MUNICPIO DE SALADOBLANCO NIT 891.180.180-1

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

FECHA DE INICIO: NOVIEMBRE 11 DE 2025	FECHA DE TERMINACION: NOVIEMBRE 25 DE 2025

VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($38.312.836)

CONTRATISTA: JUAN PABLO CARVAJAL RIOS C.C. 1.083.896.746 de Pitalito - Huila

SMC 037 DE 2025:	OBJETO: "EJECUTAR LAS ADECUACIONES LOCATIVAS EN UNA PARTE DE LA EDIFICACIÓN DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SALADOBLANCO - HUILA, CON EL FIN DE ACONDICIONAR, HABILITAR Y PONER EN FUNCIONAMIENTO LOS ESPACIOS DESTINADOS A LA SALA DE CRISIS TERRITORIAL Y AL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD."

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNIT	V. PARCIAL
1	ALCALDIA				$ 29.150.653
1,1	Desmonte de cielo raso en Drywall. Incluye desmonte de lámparas existentes y retiro de escombros a sitio autorizado	M2	66,75	$ 7.232,00	$ 482.736
1,2	Desmonte de estructura de madera (division existente). Incluye traslado donde lo indique la entidad	UND	1	$ 497.500,00	$ 497.500
1,3	Demolición de piso existente (cerámica). Incluye retiro de escombros a sitio autorizado	M2	63,51	$ 21.700,00	$ 1.378.167
1,4	Suministro e instalación de Piso cerámica blanco comercial moderado 60x60 cm incluye guarda escobas	M2	63,51	$ 101.818,00	$ 6.466.461
1,5	Placa De Yeso St 1/2Pg 1.22X2.44M 12.7mm Incluye materiales y accesorios para su correcto funcionamiento.	M2	47,65	$ 95.413,75	$ 4.546.465
1,6	Limpieza e Impermeabilización de viga canal con sistema acrílico elástico y refuerzo en poliéster.	M2	15,12	$ 100.395,00	$ 1.517.972
1,7	Cambio de tornillos deteriorados de cubierta y recubrimiento de cada punto con cinta asfáltica autoadhesiva tipo impermeabilizante.	UND	108	$ 5.668,00	$ 612.144
1,8	Suministro e instalación de red eléctrica interna. Incluye salidas para iluminación, salidas para tomacorrientes generales 110 - 220v, tubería, cableado, cajillas, tablero de distribución, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento según diseño.	UND	1	$ 3.055.776,00	$ 3.055.776
1,9	Instalación de cielo raso en PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y mano de obra.	M2	75	$ 97.025,00	$ 7.276.875
2	Lamparas tipo Spot 3 Luces Negro, incluye riel y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	4	$ 292.250,00	$ 1.169.000
2,1	Estuco incluye aplicación de filos, carteras y dilataciones+ pintura tipo 1 en vinilo 3 manos color blanco	M2	60	$ 23.138,00	$ 1.388.280
2,2	Suministro e instalación de puerta en WPC y estructura en aluminio	UND	1	$ 759.276,50	$ 759.277
2,3	CASA DE LA CULTURA				$ 781.249,94
2,4	Estuco incluye aplicación de filos, carteras y dilataciones+ pintura tipo 1 en vinilo 3 manos color blanco fachada	M2	33,76	$ 23.138,00	$ 781.249,94
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 29.931.903
	ADMINISTRACION	A		25%	$ 7.482.976
	IMPREVISTOS	I		0%	$ 0
	UTILIDAD	U		3%	$ 897.957
	COSTO TOTAL DE LA OBRA				$ 38.312.836

JUAN PABLO CARVAJAL RIOS
Contratista

OSCAR FERNANDO ALDANA BELTRAN
Secretario de Planeación
Supervisor