



Superintendencia de Notariado y Registro



INFORME FINAL DE ACTIVIDADES CONTRATO N° 347 DE 2025 DE FECHA 13 ENERO AL 27 DE DICIEMBRE 2025 ALEJANDRO DÍAZ RANGEL

Prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.

ENERO

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A ENERO DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula"(...)"	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 0544001000018000100010000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 0554100010000001600400000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 0519700010000001400480000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 2000101030000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)"	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 49520050000001000740000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)"	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)"	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz. La ORIP de Marinilla Asigna Código Catastral al FMI N 018-159457.



Superintendencia de Notariado y Registro

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro del año 2024 donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes solicitados durante el año hasta la fecha.

2024														
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020														
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.														
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	S/NIF
ABEJORRAL	SIR	1/02/2024	1/03/2024	1/04/2024	2/05/2024	11/06/2024	2/07/2024	1/08/2024	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	5
LA CEJA	SIR	6/02/2024	7/03/2024	8/04/2024	8/05/2024	11/06/2024	10/07/2024	8/08/2024	9/09/2024	8/10/2024	5/11/2024	S/NIF	8/01/2025	1
PEREIRA	SIR	13/02/2024	7/03/2024	11/04/2024	9/05/2024	17/06/2024	19/07/2024	13/08/2024	16/09/2024	S/NIF	8/11/2024	12/12/2024	27/12/2024	1
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2024	1/03/2024	1/04/2024	2/05/2024	5/06/2024	8/07/2024	3/09/2024	3/09/2024	1/10/2024	6/11/2024	4/12/2024	8/01/2025	0
GARZON	FOLIO	1/02/2024	1/03/2024	1/04/2024	2/05/2024	4/06/2024	2/07/2024	1/08/2024	2/09/2024	1/10/2024	1/11/2024	2/12/2024	27/12/2024	0
BARRANCABERMEJA	FOLIO	S/NIF	4/04/2024	10/04/2024	15/05/2024	6/06/2024	26/7/2024	10/09/2024	10/09/2024	S/NIF	S/NIF	S/NIF	16/01/2025	4
CONCEPCIÓN	SIR	12/02/2024	1/04/2024	S/NIF	3/05/2024	4/06/2024	2/07/2024	S/NIF	3/09/2024	S/NIF	S/NIF	S/NIF	26/12/2024	5
SAN GIL	FOLIO	S/NIF	S/NIF	S/NIF	22/05/2024	3/07/2024	3/07/2024	5/08/2024	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	8
PUERTO CARRERO	SIR	S/NIF	S/NIF	24/04/2024	22/05/2024	17/06/2024	22/07/2024	14/08/2024	4/09/2024	22/10/2024	8/11/2024	4/12/2024	S/NIF	3
CALOTO	SIR	4/04/2024	4/04/2024	4/04/2024	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	S/NIF	9

Así las cosas, durante el año (10) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla.

En la siguiente tabla se puede observar que de las 10 ORIPS solo 02 oficinas han enviado todos los meses la respectiva información las cuales son: La Ceja, Salazar de las palmas y Garzón.

2024														
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020														
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.														
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	S/NIF
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2024	1/03/2024	1/04/2024	2/05/2024	5/06/2024	8/07/2024	3/09/2024	3/09/2024	1/10/2024	6/11/2024	4/12/2024	8/01/2025	0
GARZON	FOLIO	1/02/2024	1/03/2024	1/04/2024	2/05/2024	4/06/2024	2/07/2024	1/08/2024	2/09/2024	1/10/2024	1/11/2024	2/12/2024	27/12/2024	0

Adicional elaboré y envié el informe del mes de enero 2025. Información consolidado actualización e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por Gestor y ORIP.

Gestor	ORIP	ENERO	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC-TUNJA	ORIP Tunja	46.161	46.167
GC-VILLAVICENCIO	ORIP Villavicencio	123.171	123.320
GC- SABANETA	ORIP Medellín Zona Sur	-	17
TOTAL MES		169.332	169.504



Superintendencia de Notariado y Registro

Se solicitaron Escrituras a la ORIP de Puerto Berrío y Notarias esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización

A continuación, Relaciono las escrituras solicitadas y en la carpeta compartida se encontrará el Excel con el seguimiento realizado.

SOLICITUD	ORIP	FMI	ANOTACION	TIPO DOCUME	NO DOCUMENT	FECHA DOCU	DOCUME OFICINA	RUTA LAS	FECHA SOLICITUD
1	PUERTO BERRIO	FMI 019-5988	1	RESOLUCION	1009	23/05/1988	INCORA	S/INF	23/01/2025
2	PUERTO BERRIO	FMI 019-5989	1	RESOLUCION	1100	23/05/1988	INCORA	S/INF	23/01/2025
3	PUERTO BERRIO	FMI 019-1107	Complementación	ESCRITURA	146	1/06/1997	NOTARIA SAN ROQUE	LIBRO 1, TOMO 5, FOLIO 490 # 244	23/01/2025
4	PUERTO BERRIO	FMI 019-1106	1	ESCRITURA	105	9/11/1957	NOT. UNIC. MACEO	S/INF	23/01/2025
5	PUERTO BERRIO	FMI 019-10185	Complementación	ESCRITURA	1502	AGOSTO DE 1937	NOTARIA 1. DE MEDELLIN	S/INF	23/01/2025
			Complementación	ESCRITURA	350	02 DE OCTUBRE DE 1947	NOTARIA DE BARBOSA	LIBRO 1, TOMO 5, FOLIO 393 N. 365. 004)	23/01/2025
			Complementación	ESCRITURA	220	29 DE DICIEMBRE DE 1951	NOTARIA DE DON MATIAS	LIBRO 1, TOMO 8, FOLIO 374 N. 40. 003	23/01/2025
6	PUERTO BERRIO	019-12526	Complementación	SENTENCIA	N/A	FECHA 02-10-54	DEL JUZGADO DUODECIMO DE MEDELLIN	LIBRO 1, TOMO 5, FOLIO 338 N.301.	23/01/2025
			Complementación	ESCRITURA	200	19/12/1970	NOTARIA DE MEDELLIN	LIBRO 1, TOMO 30, FOLIO 189-189 MATRICULA TOMO 10 FOLIO 15, N 15 02)	23/01/2025
			Complementación	ESCRITURA	106	24-04-48.	NOTARIA DE SAN ROQUE.	S/INF	23/01/2025
7	PUERTO BERRIO	019-4569	Complementación	ESCRITURA	543	28/11/1948	NOTARIA DE CISNEROS	LIBRO 1, TOMO 6, FOLIO 359#427. 03	23/01/2025
	PUERTO BERRIO		Complementación	ESCRITURA	5700	13/09/1955	NOTARIA 4 MEDELLIN	LIBRO 1, TOMO 10, FOLIO 371 # 235. MATRICULA TOMO 2, FOLIO 295 # 5. 02)	23/01/2025
	PUERTO BERRIO		Complementación	ESCRITURA	176	17/05/1958	NOTARIA DE CISNEROS	LIBRO 1, TOMO 11, NRO. 118. # 282	23/01/2025
8	PUERTO BERRIO	019-12148	Complementación	ESCRITURA	78	18 de febrero de 1960	notaria única puerto berrío	S/INF	23/01/2025
	PUERTO BERRIO		Complementación	ESCRITURA	1123	13/02/1947	NOTARIA 4 MEDELLIN	S/INF	23/01/2025
9	PUERTO BERRIO	FMI 019-2189	1	ESCRITURA	1123	13/02/1947	NOTARIA 4 MEDELLIN	S/INF	23/01/2025

Por último, se realizaron los envíos de los oficios dirigidos a la OTI, DTR Gestor Catastral y Oficinas de Registro Bogotá Zona Sur, Norte, Centro, Sabaneta, Villavicencio y Tunja. Comunicaciones de entrega de evidencia de resultados sobre procedimiento de actualización aplicado en los periodos correspondientes. A continuación, relaciono los radicados creados para cada oficio un total de 10.

SNR2025IE000985, SNR2025IE000986, SNR2025EE003345, SNR2025EE003352, SNR2025EE001016, SNR2025EE001018, SNR2025EE001020, SNR2025IE000290, SNR2025EE001004, SNR2025EE001002.

Las evidencias de los correos enviados se encuentren cargados en la carpeta de OneDrive.

Por otra parte, para la depuración de secuenciales que se adelanta en las ORIP del Valle del Cauca, me fue solicitado realizar un análisis y estudio de los FMI contenidos en la matriz enviada, para verificar la última anotación de pleno dominio para asegurar que el documento de identidad de las personas naturales que sean los actuales propietarios esté presente. Si este número de identidad no se encuentra y, en su lugar, hay un secuencial, se debía indicar en la matriz.

Total, de FMI Consultados 300.



Superintendencia de Notariado y Registro



Así mismo se solicitaron 80 FMI Antecedentes escaneados para revisión de; número de escritura, y la pagina donde se pueda observar número de cedula del titular. Esto con el fin de solicitar las depuraciones pertinentes que son objeto de corrección de los secuenciales encontrados.



Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Mileidy Carolina Velez Uribe
CC: Manuela Muñoz Restrepo; Sergio Hernando Leon Gonzalez
Mar 28/01/2025 3:24 PM

 Relación Antecedentes.xlsx
14 KB

Buenas tardes Carolina, cordial saludo.

En referencia al tema del asunto, solicito de tu amable colaboración con el envío de los antecedentes relacionados en el Excel adjunto al presente correo. En caso de encontrarse la escritura por favor escanear parte donde se evidencie; número de escritura, FMI y la pagina donde se pueda observar número de cedula del titular. Esto con el fin de solicitar las depuraciones pertinentes que son objeto de corrección de los secuenciales encontrados.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Mileidy Carolina Velez Uribe
CC: Manuela Muñoz Restrepo; Sergio Hernando Leon Gonzalez
Cc: Andrea Catherine Mora Silva
Vie 31/01/2025 3:43 PM

 Relación Antecedentes 2.xlsx
19 KB

Buenas tardes Carolina, cordial saludo.

En referencia al tema del asunto, solicito de tu amable colaboración con la consulta de los FMI relacionados en el Excel adjunto al presente correo. Y en caso de encontrarse por favor enviar escaneados los antecedentes de la misma manera a los consultados durante la semana.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

FEBRERO

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.



Superintendencia de Notariado y Registro

ACTUALIZADO A FEBRERO DEL 2025

ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula"(...)"	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)".	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)".	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)".	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma".	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos como se puede observar en la matriz. La ORIP de Marinilla Asigna Código Catastral al FMI N 018-159457.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo enero donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes.



Superintendencia de Notariado y Registro

2025					
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020					
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.					
Orip	Mision	ENERO	S/INF	ENVIADOS	
LA CEJA	SIR	6/02/2025	11		1
PEREIRA	SIR	10/02/2025	11		1
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	11		1
GARZON	FOLIO	3/02/2025	11		1
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	11		1

Así las cosas, durante el año (05) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla.

Adicional elaboré y envié los informes de entregas de novedades de los periodos correspondientes mes de diciembre 2024 y enero 2025. Total, de correos enviados 80 Gestores sumando los periodos



Se solicitaron Escrituras a la ORIP de Puerto Berrío y Notarias esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización

A continuación, Relaciono las escrituras solicitadas y en la carpeta compartida se encontrará el Excel con el seguimiento realizado.

[illegible]



Superintendencia de Notariado y Registro

Así mismo se solicitaron 202 FMI Antecedentes escaneados para revisión de; número de escritura, y la pagina donde se pueda observar número de cedula del titular. Esto con el fin de solicitar las depuraciones pertinentes que son objeto de corrección de los secuenciales encontrados.

Solicitud antecedentes

Relación An...4.xlsx

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: ☉ Mileidy Carolina Velez Uribe
CC: 🟢 Sergio Hernando Leon Gonzalez; ☉ Manuela Muñoz Restrepo
Cco: ☉ Andrea Caterine Mora Silva

Relación Antecedentes 4.xlsx
16 KB

Buenas tardes Carolina, cordial saludo.

En referencia al tema del asunto, solicito de tu amable colaboración con la búsqueda de los FMI relacionados en el Excel adjunto al presente correo un total de 77. Y en caso de encontrarse por favor enviar escaneados los antecedentes de la misma manera a los consultados anteriormente.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: ☉ Mileidy Carolina Velez Uribe
CC: 🟢 Sergio Hernando Leon Gonzalez; ☉ Andrea Caterine Mora Silva

Relación Antecedentes 3.xlsx
29 KB

buenas tardes Carolina, cordial saludo.

En referencia al tema del asunto, solicito de tu amable colaboración con la búsqueda de los FMI relacionados en el Excel adjunto al presente correo un total de 140. Y en caso de encontrarse por favor enviar escaneados los antecedentes de la misma manera a los consultados anteriormente.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro

Por otra parte, se realiza las respectivas revisiones Matrices de los municipios de, Beteitiva y Busbanza y Aipia, Aipe de estos dos últimos se solicitan las respectivas correcciones.

Matriz Beteitiva

1. BETEITIVA.xlsx
503 KB

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Marisol Rodriguez Fontecha
CC: Sergio Hernando Leon Gonzalez; Andrea Catherine Mora Silva
Mié 5/02/2025 3:06 PM

Importancia alta

Buenas tardes Sra. Marisol, cordial saludo.

Adjunto al presente correo Matriz del Municipio de Beteitiva para que por favor de la misma manera que se ha venido trabajando los anteriores municipios sea actualizada la información con los PDF escaneados del municipio y realizar las consultas respectivas en SIR de los FMI.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Avances entre el día 17 al 21 de febrero 2025

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: raul andres malagon grajales <raulandresmalagongrajales@gmail.com>; Raul Andres Malagon Grajales
CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez
Mar 25/02/2025 4:08 PM

Importancia alta

Buenas tardes Raúl, cordial saludo.

Una vez revisada de manera aleatoria la matriz del Municipio de Apia se evidencia errores en la parte referente a la información del folio más exactamente en la parte de consultas de Matriz y Segregaciones; dado que, algunas están mal y otras al parecer no se hicieron las respectivas consultas dado que encontré lo siguiente:

- Se encuentran Folios de Matricula en el archivo consolidado como consultada la información sin segregaciones ni matrices, pero en la verificación en SIR la información del Folio aparece que en realidad SI tienen Matriz y Segregados. Comparto imagen ejemplo de lo encontrado.

Verificación de Folios

FOLIO	ACTIVO	NO	NO	NO	AFIA	202-100	AFIA
1.000	CONFIRMADO	NO	NO	NO	AFIA	202-100	AFIA
1.001	ACTIVO	NO	NO	NO	AFIA	202-100	AFIA
1.002	ACTIVO	NO	NO	NO	AFIA	202-100	AFIA
1.003	CONFIRMADO	NO	NO	NO	AFIA	202-100	AFIA

- Por otra parte, y que me parece delicado es que se repite la información de matrices y segregados encontrados en otros folios de matricula y que realmente a la hora de verificar la información no tienen; Es decir, se está duplicando la información en otros FMI como se evidencia en las siguientes imágenes:

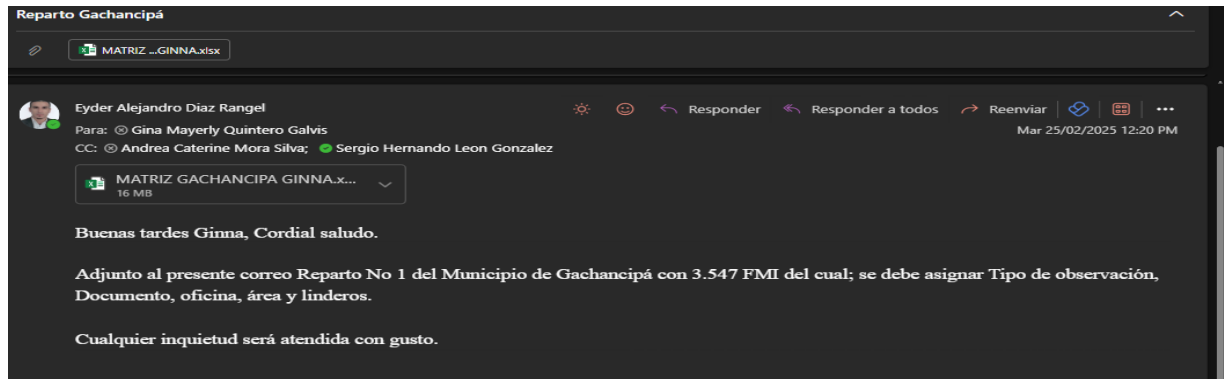
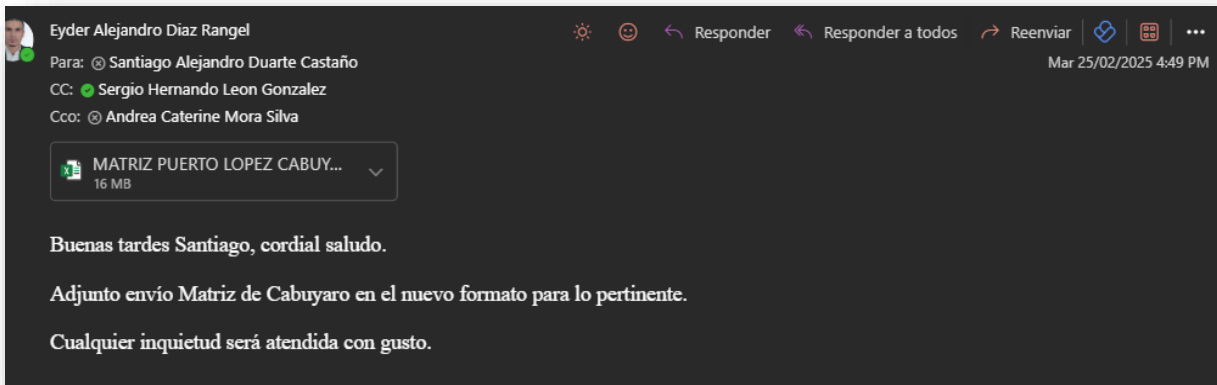
DETALLE DE FOLIO

REPORTO CONSULTA BUSQUEDA EN AREA Y LINDEROS

Por último, se consolida la información de los municipios de Gachancipa, Cabuyaru y Puerto López y se reparte a compañeros de grupo para que se realice las consultas y búsquedas de antecedentes acerca de área y linderos de los Folios de Matricula de cada uno de los municipios.



Superintendencia de Notariado y Registro



MARZO

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.



Superintendencia de Notariado y Registro

ACTUALIZADO A MARZO DEL 2025

ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...) "	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz. La ORIP de Marinilla Asigna Código Catastral al FMI N 018-159457.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

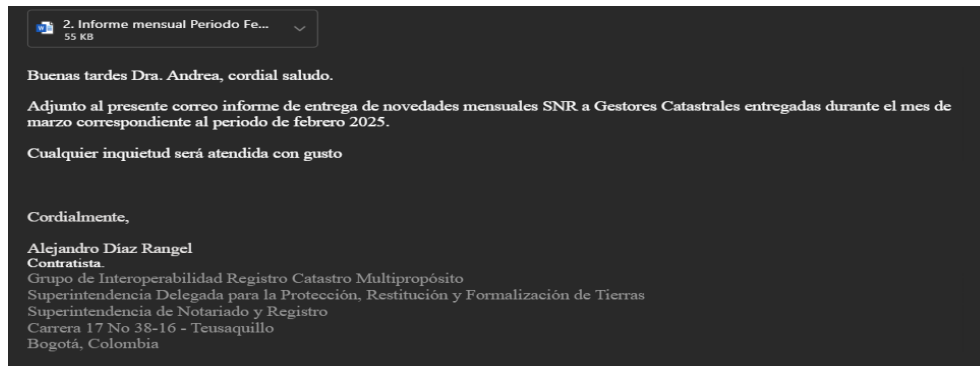
Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo enero donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes periodo correspondiente a febrero.



Superintendencia de Notariado y Registro

2025					
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020					
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.					
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	RECIBIDOS	
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	●	2
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	●	2
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	●	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	●	2
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	●	1

Así las cosas, durante el año (04) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla.



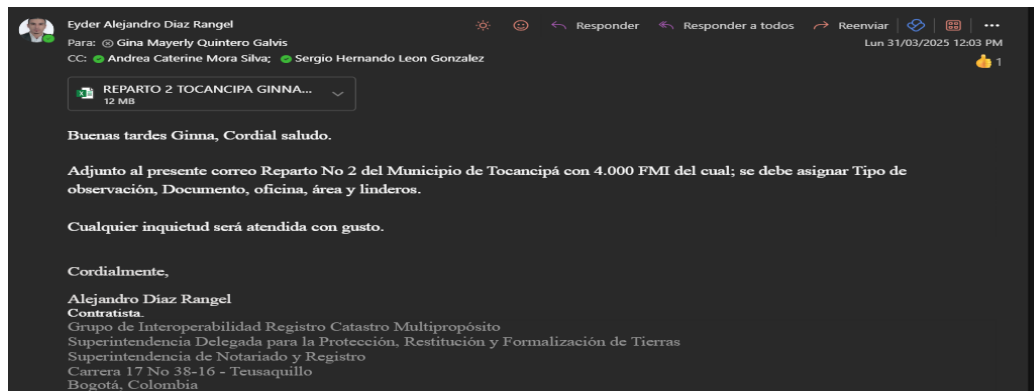
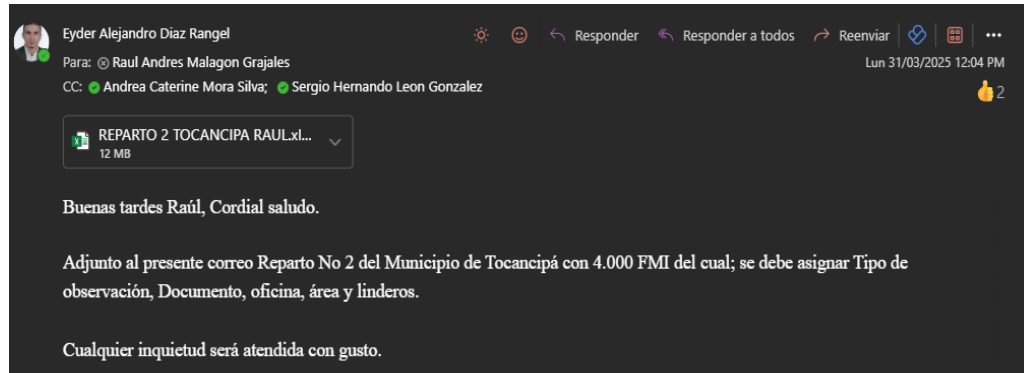
Así mismo, elaboré y envié informe del mes de marzo 2025. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP.





Superintendencia de Notariado y Registro

Por otra parte, se realiza los respectivos envíos de los repartos correspondientes del municipio de Tocancipá de los cuales se debe realizar la búsqueda de área y linderos de cada FMI del municipio de Zipaquirá.



Durante los días 03 al 21 de marzo estuve de comisión Realizando la revisión e incorporación los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada, y escanear de encontrarse la información de 1200 documentos del municipio de Aipe.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES:

1. Realizar la búsqueda de 1200 FMI correspondientes al municipio de Aipe.
2. Escanear la información encontrada de cada carpeta o de Libro de Antiguo Sistema.
3. Incorporar en la matriz la información encontrada de cada FMI.

Durante el transcurso de la comisión comprendida del 03 de marzo al 21 de marzo de 2025, se realiza la búsqueda correspondiente de los antecedentes de los cuales se debía buscar 1.200 FMI se logra encontrar las carpetas de 1.039 FMI. Se evidencio durante la búsqueda que la mayoría de antecedentes remitían a otra carpeta donde prácticamente duplicaba la búsqueda por lo que cada vez que se encontraba un FMI se procedía de una vez a realizar al análisis del antecedente, esto con el fin de verificar si se encontraba la información o si por lo contrario remitía a otra carpeta y realizar la búsqueda inmediatamente o libro de antiguo sistema. Es de mencionar, que la búsqueda realizada para encontrar los documentos fue difícil dada la ubicación de los antecedentes y a lo apretado y al estado de los estantes donde se encontraba el archivo.

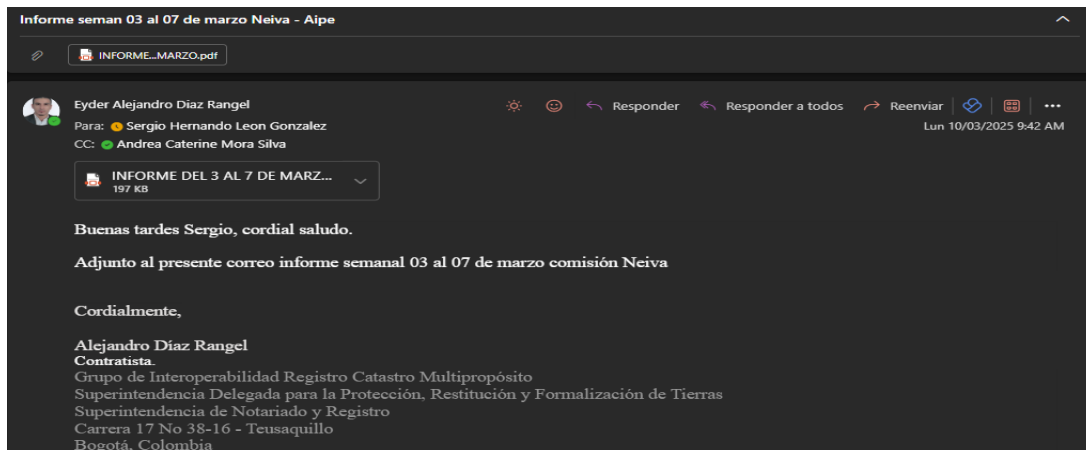
RESULTADOS: De esta manera se logra encontrar la información y escanear un total de seiscientos uno (601) antecedentes que fueron debidamente consultados en el archivo con la información pertinente a área y linderos de los



Superintendencia de Notariado y Registro

folios de matrícula inmobiliaria del municipio de Aipe, de los cuales 72 fueron de consulta y escaneo de Libros de Antiguo Sistema. Por otra parte, los FMI que definitivamente no se encontraron fue de un total de 438 FMI debido a que; se encontraron carpetas vacías sin información alguna o carpetas que definitivamente no se encontraban en el archivo la mayoría pertenecía a loteos los cuales la escritura matriz de la cual se lograba encontrar la información no fue posible encontrarla. Para un total de 1.039.

Por último, se encontró que 247 FMI no se encontraban en el archivo FISICO estaban digitalizados por lo cual una vez en Bogotá se debe realizar la consulta del turno para que de esta manera sean solicitados a través del IRIS documental. Así las cosas, se logra buscar un total 1.286 la diferencia de más buscados son de documentos que en anteriores comisiones no se lograron encontrar y que para esta última comisión se realizó nuevamente una última búsqueda. Se incorpora y se actualiza la información en la matriz de Aipe de lo encontrado durante la comisión. Quedaría únicamente pendientes por incorporar los pendientes por consultar en el IRIS. Los informes semanales se encontrarán en la carpeta de OneDrive.





Superintendencia de Notariado y Registro

Informe semanal 10 al 14 de marzo

INFORME...MARZO.pdf

Eyder Alejandro Díaz Rangel
Para: Sergio Hernando Leon Gonzalez
CC: Andrea Catherine Mora Silva
197 KB

Buenas tardes Sergio, cordial saludo.

Adjunto al presente correo informe semanal 10 al 14 de marzo comisión Neiva.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

ABRIL

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A ABRIL DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"[...]el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018-70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No., 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...) "	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anejando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"[...] desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"[...] el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"[...] a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"[...] la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N



Superintendencia de Notariado y Registro

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos como se puede observar en la matriz.

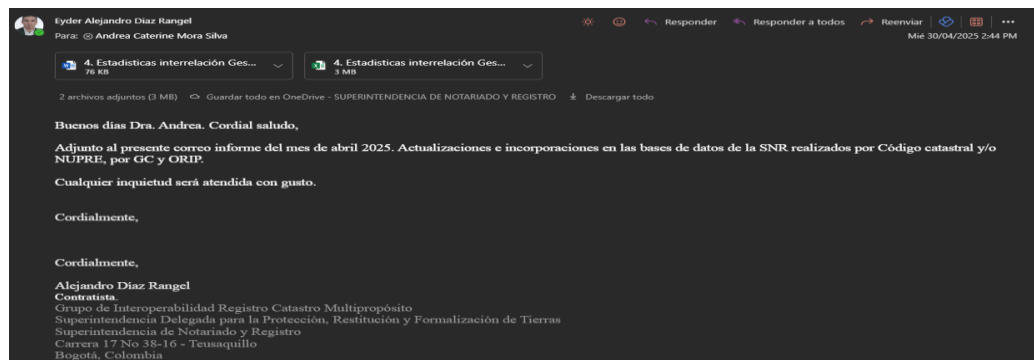
Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo enero donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes periodo correspondiente a marzo.

		2025					
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020							
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.							
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	S/INF	RECIBIDOS	
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	S/INF	10	● 2	
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	9	● 3	
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	10	● 2	
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	9	● 3	
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	11	● 1	
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	10	● 2	

Así las cosas, durante el año (03) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla.

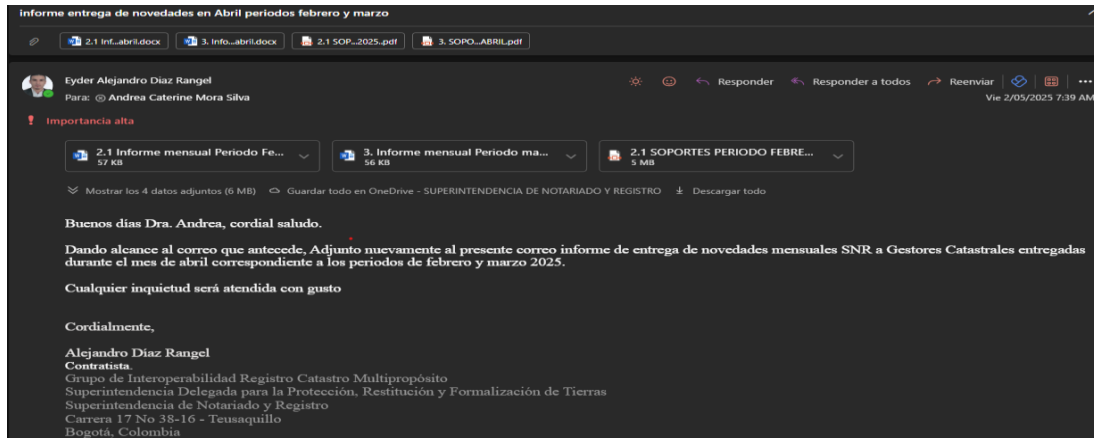
Así mismo, elaboré y envié informe del mes de abril. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP.





Superintendencia de Notariado y Registro

Igualmente, elaboré y envié informe del mes de abril entrega de novedades mensuales SNR a Gestores Catastrales entregadas durante el mes de abril correspondiente a los periodos de febrero y marzo 2025 entregados en abril.



Por otra parte, se realiza las respectivas revisiones de los repartos correspondientes del municipio de Gachancipá de los cuales se solicitaron las respectivas correcciones.

Buenos días Raul, Gina y Raúl, cordial saludo.

Revisada la matriz de Gachancipá se evidencia que no se han realizado las asignaciones correspondientes de Matriz/Segregaciones de algunos folios de matricula, por favor revisar y a quién corresponda realizar las asignaciones respectivas a los a FMI. Como se observa en los siguientes FMI.

ESTADO	ENCLAVE	MATRIZ	SEGREGACION	IMP	IMPORTE	TRANSACCION	COMENTARIO
OTORGADO	N/A	N/A	N/A	176-2942004	176-2942	GACHANCIPÁ	IMPORTE DE TERRENO CON AREA DE 2,272 MPT, ALIENADO POR UNA COPIA DE UN CONTRATO CON UNAS PUBLICAS POR CERO CONTRATO, CON TERRENO DE ALGUNOS FOLIOS POR CERO CON TERRENO DE PROPIEDAD REGULAR Y POR CERO CON CONTRATO CON MATRIZ REGULAR, (CARLOS TOMADOR DE LA SUCESION R. 22 DE 20 DE FEBRERO DE 2,877 DE LA NOTARIA DE CHIA), NOTA UNA MATRIZ 2942 PARA EL TERRENO.

Buenos días Gina y Raúl, cordial saludo.

Revisada la matriz de Gachancipá se evidencia que no se han realizado las asignaciones correspondientes de Matriz/Segregaciones de algunos folios de matricula, por favor revisar y a quién corresponda realizar las asignaciones respectivas a los a FMI. Como se observa en los siguientes FMI.

Matriz/Segregaciones

ESTADO: OTORGADO

ENCLAVE: N/A

MATRIZ: N/A

SEGREGACION: N/A

IMP: 176-2942004

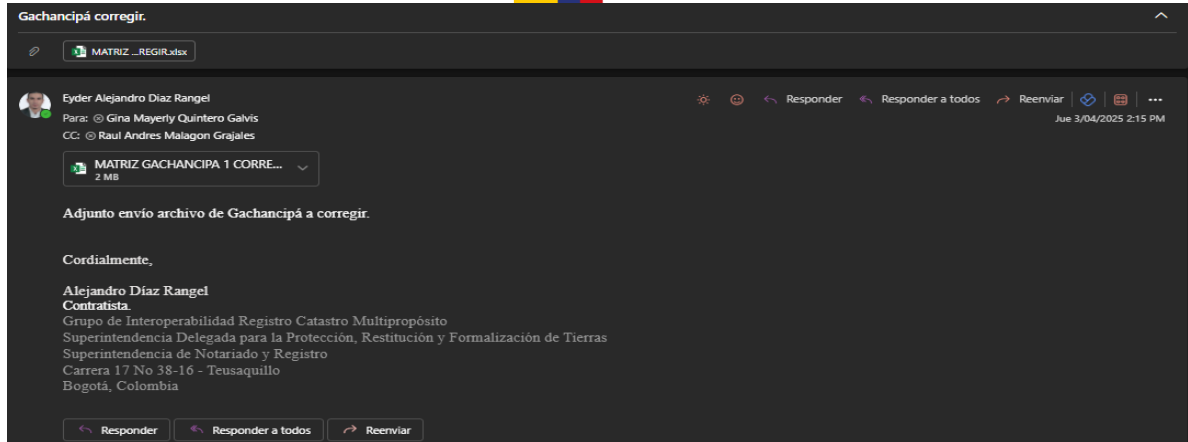
IMPORTE: 176-2942

TRANSACCION: GACHANCIPÁ

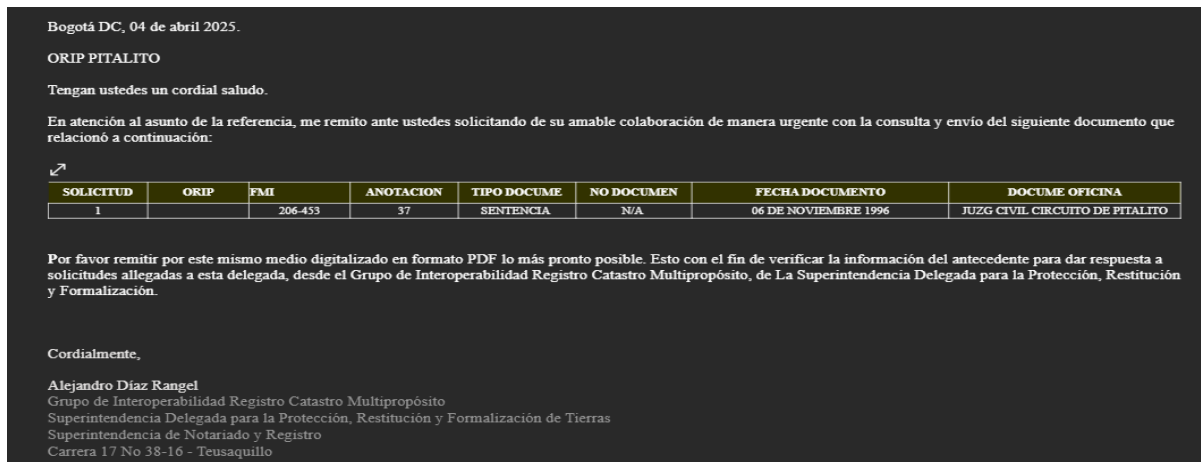
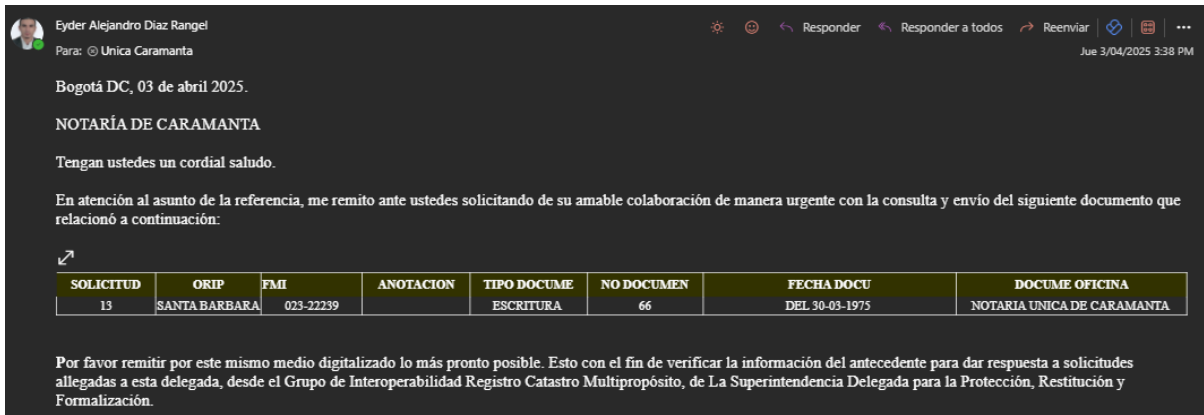
COMENTARIO: IMPORTE DE TERRENO CON AREA DE 2,272 MPT, ALIENADO POR UNA COPIA DE UN CONTRATO CON UNAS PUBLICAS POR CERO CONTRATO, CON TERRENO DE ALGUNOS FOLIOS POR CERO CON TERRENO DE PROPIEDAD REGULAR Y POR CERO CON CONTRATO CON MATRIZ REGULAR, (CARLOS TOMADOR DE LA SUCESION R. 22 DE 20 DE FEBRERO DE 2,877 DE LA NOTARIA DE CHIA), NOTA UNA MATRIZ 2942 PARA EL TERRENO.

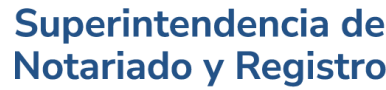


Superintendencia de Notariado y Registro



Se solicitaron escrituras a diferentes notarias y oficinas de Registro solicitando antecedentes con el fin de verificar la información del antecedente para dar respuesta a solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.





Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para:

Ofticina de Registro Jerico

CC:

Carlos Augusto Hoyos Pelaez; Gloria Patricia Restrepo Ruiz; Laura Cristina Parra Bedoya

Bogotá DC, 03 de abril 2025.

ORIP JERICÓ

Tengan ustedes un cordial saludo.

En atención al asunto de la referencia, me remito ante ustedes solicitando de su amable colaboración de manera urgente con la consulta y envío de los siguientes documentos que relacionó a continuación:

SOLICITUD	ORIP	FMI	ANOTACION	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUMENTO OFICINA
1	JERICO	014-4750	1	ESCRITURA	47	13 de febrero de 1975	Notaria Única de Jericó
2	JERICO	014-773	1	SENTENCIA		sucesión del 31 de enero de 1956	Jurado Civil del Circuito de Jericó
3	JERICO	014-3549	COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	217	05 de marzo de 1943	Notaria Única de Jericó
4	JERICO	014-3549	COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	596	21 de octubre de 1942	Notaria Única de Jericó

Por favor remitir por este mismo medio digitalizado lo más pronto posible. Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

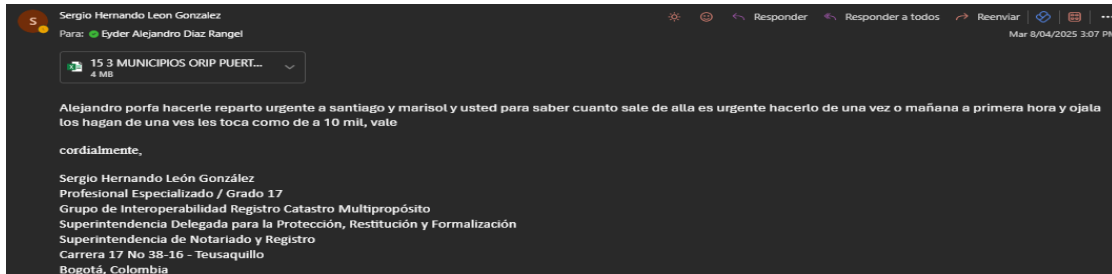
ORIP	FMI	ANOTACION	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUME OFICINA	ROUTA LAS	FECHA SOLICITUD	ENVIARON	RESPUESTA
JERICÓ	034-4750	1	ESCRITURA	47	13 de febrero de 1975	Notaría Unica de Jericó		3/04/2025	7/04/2025	ENTREGADO
JERICÓ	034-773	1	SENTENCIA		sucesión del 31 de enero de 1956	Juizado Civil del Circuito de Jericó		3/04/2025	3/04/2025	ENTREGADO
JERICÓ	034-3549	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	217	05 de marzo de 1945	Notaría Unica de Jericó		3/04/2025	7/04/2025	ENTREGADO
JERICÓ	034-3549	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	596	21 de octubre de 1942	Notaría Unica de Jericó		3/04/2025	7/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-635	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	249	28 de febrero de 1952	Notaría Unica de Santa Barbara		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-635	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	490	03 julio de 1956	Notaría Unica de Santa Barbara		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-635	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	388	del 27 de abril de 1959	Notaría Unica de Santa Barbara		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-635	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	427	23 de julio de 1955	Notaría Unica de Santa Barbara		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-1769	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	508	11 DE SEPTIEMBRE DE 1955	NOTARIA UNICA DE SANTA BARBARA		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-5423	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	122	17 de febrero de 1968	Notaría Unica de Santa Barbara		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-2239	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	389	DEL 30/5/1974	NOTARIA UNICA DE SANTA BARBARA		3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-2239		ESCRITURA	66	DEL 30-05-1975	NOTARIA UNICA DE CARABAMANTA	SOLICITAR A NOTARIA	3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
SANTA BARBARA	023-1125	1	Sentencia sucesión		16 de junio de 1948	Juizado del circuito de la caja		3/04/2025	4/04/2025	sucesión de 1948, por los libros de antiguo sistema los tenemos de 1949 en adelante
SANTA BARBARA	023-3674		Sentencia sucesión		29 de septiembre de 1959	Juizado Civil del Circuito de la Caja	SOLICITAR A NOTARIA	3/04/2025	4/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-36	1	SENTENCIA		27 de julio de 1942	Juizado Promiscuo de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-2212	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	41	08 de febrero de 1949	Notaría Unica de Carriama		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-6262	1	ESCRITURA	223	16 de octubre de 1963	Notaría S&E Medellín		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-9388	1	Sentencia sucesión		del 05 de mayo de 1972	Juizado Civil Municipal de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-7881	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	411	11 de octubre de 1941	Notaría Unica de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-7881	COMPLEMENTACION	ESCRITURA	412	30 de agosto de 1942	Notaría Unica de Tamesis.		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-7352	1	Sentencia		del 21 de septiembre de 1959	Juizado Promiscuo Circuito de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-6262	1	ESCRITURA	463	09 DE OCTUBRE DE 1962	NOTARIA UNICA DE TAMESIS		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-1777	1	ESCRITURA	289	12 de mayo de 1938	Notaría Unica de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-1779	1	ESCRITURA	407	18 DE OCTUBRE DE 1958	NOTARIA UNICA DE TAMESIS		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-1778	1	ESCRITURA	216	08 de mayo de 1960	Notaría Unica de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-1776	1	sentencia sucesión		26 de febrero de 1939	Juizado Promiscuo Circuito de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-1775	COMPLEMENTACION	sentencia sucesión		del 30 de marzo de 1937	Juizado Promiscuo Circuito de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-1445	1	sentencia sucesión		14 de agosto de 1958	Juizado Promiscuo Circuito de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	NO SE ENCONTRARON
TAMÉSIS	023-5450	COMPLEMENTACION	Sentencia sucesión		30 de agosto de 1966	Juizado Civil Municipal de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-5450	COMPLEMENTACION	Sentencia sucesión	174	09 de mayo de 1964	Notaría Unica de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	NO SE ENCONTRARON
TAMÉSIS	023-5450	COMPLEMENTACION	Sentencia sucesión		16 de octubre de 1958	Notario Promiscuo Circuito de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	NO SE ENCONTRARON
TAMÉSIS	023-2167	1	ESCRITURA	226	21 de abril de 1939	Notaría Unica de Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	ENTREGADO
TAMÉSIS	023-2638	1	Sentencia		09 de julio de 1959	Juizado Promiscuo Circuito Tamesis		3/04/2025	9/04/2025	NO SE ENCONTRARON
TAMÉSIS	023-9451	1	ESCRIT							

Página | 22

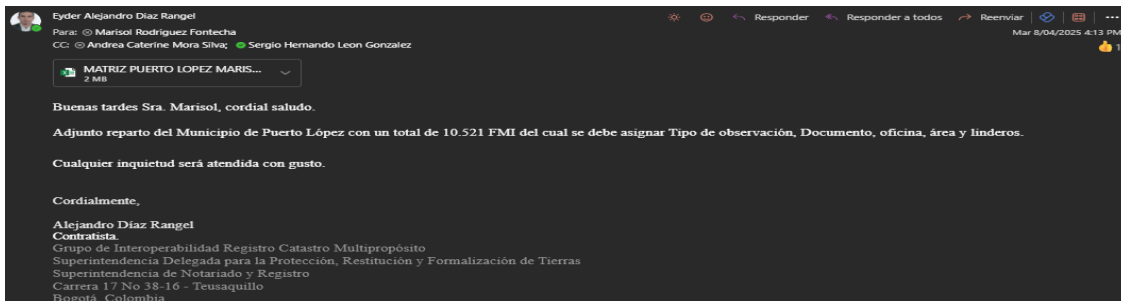


Superintendencia de Notariado y Registro

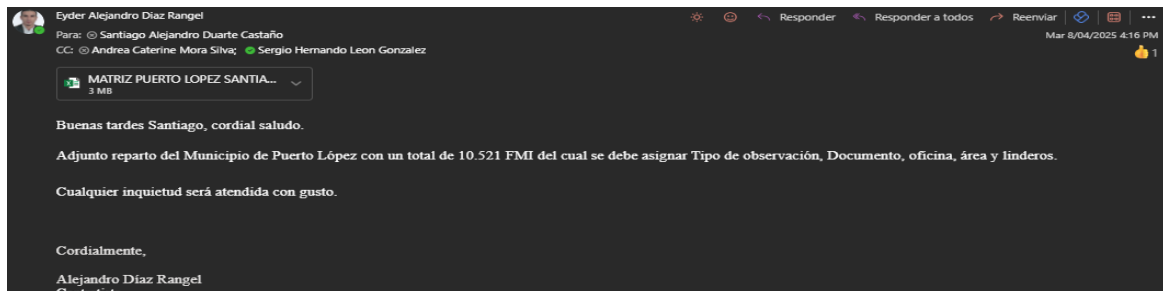
Me solicitan de la base de datos del Municipio de Puerto Lopez repartir el reparto a compañeros de grupo con el fin de tener la información del total consolidado de los FMI que no cuentan con área y linderos de los cuales se repartieron de la siguiente manera:



Marisol total atrabajar : 10.521 FMI



Santiago total atrabajar : 10.521 FMI



Me correspondió trabajar 10.523 FMI el trabajo me fue solicitado el día 8 y fue entregado el día 11 de abril.

Del cual una vez terminado obtuve el siguiente resultado:



Superintendencia de Notariado y Registro

HACER REPARTO URGENTE

3...ALEJANDRO.xlsx

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Sergio Hernando Leon Gonzalez
CC: Andrea Catherine Mora Silva
Vie 11/04/2025 2:37 PM

3. MATRIZ PUERTO LOPEZ ALE...
3 MB

Buenas tardes Sergio, cordial saludo.

Siguiendo las indicaciones en el hilo del correo adjunto envío mi parte del municipio de Puerto Lopez TOTAL 10.523. Con los siguientes resultados.

OBSERVACIÓN	CANTIDAD
COMPLETO TIENE ÁREA LINDEROS	3.695
FALTA ÁREA TIENE LINDEROS	546
REMITE A DOCUMENTO SIN ÁREA NI LINDEROS	772
REMITE A DOCUMENTO TIENE ÁREA	5.411
SIN DOCUMENTO NI ÁREA NI LINDEROS	2
SIN DOCUMENTO NI ÁREA TIENE LINDEROS	93
SIN DOCUMENTO NI LINDEROS TIENE ÁREA	4
Total general	10.523

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Una vez terminado el Municipio por los compañeros realicé las revisiones y se solicitaron las respectivas correcciones a los errores encontrados y consolidé la información de 3 municipios que pertenecen a la ORIP de Pto. Lopez los cuales fueron:

Cabuyaru, Pto. Gaitán y Pto. Lopez.

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Marisol Rodriguez Fontecha; Sergio Hernando Leon Gonzalez
CC: Andrea Catherine Mora Silva
Lun 21/04/2025 8:23 AM

MARRIZ PUERTO LOPEZ MARIS...
3 MB

Hola Sra. Marisol buenos días, cordial saludo.

Revisando la Matriz de Puerto Lopez se te olvidó asignar el documento y oficina a los folios que colocaste como Falta área tiene linderos, recuerda que esa tipificación hace parte de los antecedentes que toca buscar por ende necesitamos esa información. Los FMI que tengan Linderos pero no se encuentre relacionado el área y el documento colocamos SIN DOCUMENTO NI ÁREA TIENE LINDEROS y los demás si lo dejamos como buscar en oficina FMI.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Sergio Hernando Leon Gonzalez
Lun 21/04/2025 11:53 AM

MARRIZ CUYABRO 2.975 busca...
904 KB

Buenos días Sergio, cordial saludo.

Adjunto Matriz Municipio Cuyabro con un total de 2.975 FMI, de los cuales toca realizar la búsqueda de 1.802.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Sergio Hernando Leon Gonzalez
CC: Andrea Catherine Mora Silva
Lun 28/04/2025 4:37 PM

MARRIZ PUERTO GAITÁN CON...
3 MB

Buenas tardes Sergio, cordial saludo.

Se revisó y se consolidó los repartos trabajados por Santiago y Marisol correspondientes del Municipio Puerto Gaitan; total 9.163 FMI, de los cuales arroja un total por buscar de 6.874, logré unificar la información que consultaron y que escanearon en comisión este año al consolidado. Restando esa parte trabajada queda pendiente por escanear y pasar la información a la matriz un total de 4.628 antecedentes. (adjunto Matriz consolidado Pto. Gaitán)

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Por último, elaboré y envíe para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP durante el mes de abril.

Gestor	ORIP	ABRIL	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC-JAMUNDI	ORIP CALI	-	21.845
GC-SABANETA	ORIP MEDELLÍN ZONA SUR	-	4.146
GC - CATASTRO MEDELLIN	ORIP MEDELLIN NORTE	189	-
GC - CATASTRO MEDELLIN	ORIP MEDELLIN SUR	687	-



Superintendencia de Notariado y Registro

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Dependencia
60908	29/04/2025 12:11 PM	Resultados proceso de actualización masiva en las bases de	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60884	29/04/2025 12:02 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60846	29/04/2025 11:52 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60797	29/04/2025 11:41 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60750	29/04/2025 11:29 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60644	29/04/2025 11:08 AM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60589	29/04/2025 10:54 AM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60552	29/04/2025 10:45 AM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
60317	29/04/2025 9:32 AM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
40469	14/04/2025 3:14 PM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
40407	14/04/2025 3:03 PM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
40298	14/04/2025 2:44 PM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
40221	14/04/2025 2:29 PM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
38875	14/04/2025 7:40 AM	Resultados información proceso de incorporación masiva en	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
37659	11/04/2025 2:02 PM	SOLICITUD	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
37489	11/04/2025 12:08 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
37454	11/04/2025 11:58 AM	Resultados aplicación proceso de incorporación masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
37315	11/04/2025 11:30 AM	Resultados aplicación proceso de incorporación masiva en la	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

MAYO

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A MAYO DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRICULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	(...) predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097.	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD. CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD. CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD. CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...) "	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N



Superintendencia de Notariado y Registro

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos como se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo enero donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes periodo correspondiente a abril.

		2025						
		CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020						
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.								
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	S/INF	RECIBIDOS	
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	8	●	4
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	8	●	4
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	10	●	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	8	●	4
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	10	●	2
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	S/INF	10	●	2

Así las cosas, durante el año (04) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla.

En la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de 2400 documentos del municipio de Belén de umbría y de esta forma poder entregar al IGAC SNR2025IE008194-3. Se realiza la búsqueda correspondiente de los antecedentes, de los cuales me correspondían 1.200.con el fin de Realizar la revisión e incorporación los datos de área y linderos solicitados.

Se buscó un total de mil seiscientos cincuenta y dos (1.652) FMI entre carpetas y (LAS) y se logra encontrar la información y escanear un total de mil seiscientos tres (1.603) antecedentes que fueron debidamente consultados en el archivo con la información pertinente a área y linderos de los folios de matrícula inmobiliaria del municipio de Belén de Umbría. Por otra parte, los FMI que definitivamente no se encontraron fue de un total de 47 FMI debido que se encontraron carpetas vacías sin información o carpetas que definitivamente no se encontraban en el archivo. Así mismo, toda la información encontrar fue incorporada en la matriz correspondiente al municipio. Se logra adelantar trabajo de la matriz que contiene un total de 3.273 debido que el archivo se encontraba en perfectas condiciones, ordenado y la mayoría de FMI a consultar estaban en orden consecutivo lo cual facilita la búsqueda.

Por otra parte, elaboré y envié informe del mes de mayo. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP.



Superintendencia de Notariado y Registro

Informe mayo Act.Matriculas Cod.Cat/Nupre

5. Estad...MAYO.xlsx 5. Estad...MAYO.docx

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Andrea Catherine Mora Silva

5. Estadísticas interrelación Ges... 3 MB 5. Estadísticas interrelación Ges... 70 KB

2 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenas tardes Dra. Andrea. Cordial saludo,

Adjunto al presente correo informe del mes de mayo 2025. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Gestor	ORIP	MAYO	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC-FLORIDABLANCA	ORIP BUCARAMANGA	97.492	97.541
GC-FLORIDABLANCA	ORIP PIEDECUESTA	7	7
GC-JAMUNDI	ORIP CALI	-	187
GC - CATASTRO MEDELLIN	ORIP MEDELLIN NORTE	388	-
GC - CATASTRO MEDELLIN	ORIP MEDELLIN SUR	830	-

TOTAL MES	98.717	97.735
------------------	---------------	---------------

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de mayo correspondiente a los periodos de marzo y abril 2025 periodos marzo y abril. De los cuales envié un total de 61 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias respectivas.

Así mismo, elaboré y envié para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación.



Superintendencia de Notariado y Registro



No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Dependencia	No Radicado Reservado
108571	28/05/2025	Resultados información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025EE-095411-1
107475	28/05/2025	Resultados proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la información catastral de los predios jurisdicción Subsecretaría de Catastro de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025EE-095408-1
107394	28/05/2025	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Gestor Catastral de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	
107366	28/05/2025	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Gestor Catastral de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	
107299	28/05/2025	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Municipio de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-012783-3
107268	28/05/2025	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Municipio de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-012781-3
107220	28/05/2025	Resultados información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	



Superintendencia de Notariado y Registro

107187	28/05/2025	Resultados información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-012780-3
107140	28/05/2025	Resultados aplicación proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-012411-3
107085	28/05/2025 9:11 AM	Resultados aplicación proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-012408-3
82487	13/05/2025 10:50 AM	Resultados información procedimiento de incorporación y/o actualización masiva de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Floridablanca.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-010224-3
82151	13/05/2025 9:33 AM	REMISION DE OFICIO	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025EE-078105-1
81745	12/05/2025 9:02 PM	Resultados información proceso de incorporación masiva de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Floridablanca.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-010661-3
81731	12/05/2025 8:46 PM	Resultados información proceso de incorporación masiva de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Floridablanca.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2025IE-010223-3
81719	12/05/2025 8:28 PM	Resultados información procedimiento de incorporación y/o actualización masiva de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y	



Superintendencia de Notariado y Registro

		Catastral del Municipio de Floridablanca.		Formalización de Tierras	
--	--	--	--	-----------------------------	--

JUNIO

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A JUNIO DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...) "	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.



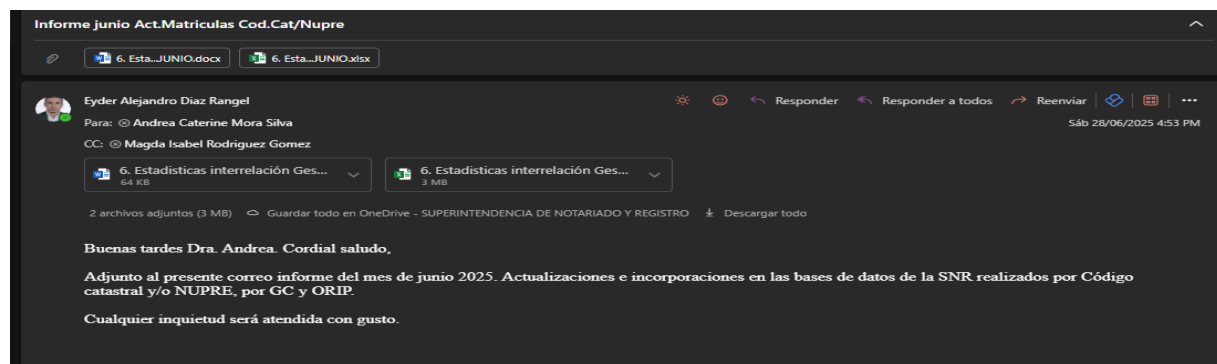
Superintendencia de Notariado y Registro

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo mayo donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente a junio.

		2025						
		CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020						
FORMATO DE INFORMACIÓN		SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.						
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	S/INF	RECIBIDOS
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	7	5
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	7	5
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	10	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	7	5
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	10	2
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	S/INF	S/INF	10	2

Así las cosas, durante el año (03) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla.

Por otra parte, elaboré y envié informe del mes de mayo. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Adjunto pantallazo correo enviado y resultados correspondientes.





Superintendencia de Notariado y Registro

Gestor	ORIP	JUNIO	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC - UAECD	BOGOTA CENTRO	12.734	-
GC - UAECD	BOGOTA NORTE	9.540	-
GC - UAECD	BOGOTA SUR	9.736	-
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - NORTE	589	-
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - SUR	809	-
GC-JAMUNDI	CALI	-	290
GC-ENVIGADO	MEDELLIN - SUR	4	3.488
GC VALLE DEL CAUCA	ORIP CALI	-	30
GC VALLE DEL CAUCA	ORIP CARTAGO	-	66
GC VALLE DEL CAUCA	ORIP PALMIRA	313	313
GC SABANETA	ORIP MEDELLÍN ZONA SUR	-	12
GC ANTIOQUIA	ABEJORRAL	703	9.636
GC ANTIOQUIA	AMALFI	2.024	14.195
GC ANTIOQUIA	ANDES	7.086	25.097
GC ANTIOQUIA	APARTADO	22.262	55.064
GC ANTIOQUIA	BOLIVAR	5.625	17.649
GC ANTIOQUIA	CAÑASGORDAS	26	26
GC ANTIOQUIA	CAUCASIA	8.029	36.239
GC ANTIOQUIA	DABEIBA	3.361	10.890
GC ANTIOQUIA	FREDONIA	2.067	13.793
GC ANTIOQUIA	FRONTINO	1.484	12.207
GC ANTIOQUIA	ITUANGO	906	5.439
GC ANTIOQUIA	JERICO	2.762	10.420
GC ANTIOQUIA	LA CEJA	10.526	42.959
GC ANTIOQUIA	MARINILLA	21.514	70.855
GC ANTIOQUIA	PUERTO BERRIO	2.463	14.380
GC ANTIOQUIA	SANTA BARBARA	4.345	15.647
GC ANTIOQUIA	SANTA FE DE ANTIOQUIA	3.015	18.241
GC ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	22.819	28.175
GC ANTIOQUIA	SANTO DOMINGO	6.379	18.185



Superintendencia de Notariado y Registro

GC ANTIOQUIA	SEGOVIA	3.575	21.137
GC ANTIOQUIA	SONSON	3.823	22.011
GC ANTIOQUIA	SOPETRAN	6.470	32.542
GC ANTIOQUIA	TAMESIS	3.934	13.850
GC ANTIOQUIA	TITIRIBI	2.815	12.966
GC ANTIOQUIA	URRAO	7.238	17.784
GC ANTIOQUIA	YOLOMBO	2.332	11.889

TOTAL MES	191.308	555.475	746.783
------------------	----------------	----------------	----------------

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de mayo correspondiente a los periodos de marzo y abril 2025 periodo mayo. De los cuales envié un total de 42 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias respectivas.

Informe Entrega de novedades mayo enviadas en junio

 5. Info...junio.docx  5. SOP...JUNIO.pdf

 **Eyder Alejandro Diaz Rangel**
Para: @ Andrea Caterine Mora Silva Sáb 28/06/2025 4:53 PM

 5. Informe mensual Periodo ma... 56 KB  5. SOPORTES ENVIADOS PERIO... 6 MB

2 archivos adjuntos (6 MB)  Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO  Descargar todo

Buenas tardes Dra. Andrea, cordial saludo.

Adjunto al presente correo informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores Catastrales entregadas durante el mes de junio correspondiente al periodo de mayo 2025.

Cualquier inquietud será atendida con gusto

Así mismo, elaboré y envié para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación.



Superintendencia de Notariado y Registro

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Dependencia
153441	26/06/2025 3:08 PM	Información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
153381	26/06/2025 2:59 PM	Información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
153360	26/06/2025 2:54 PM	Resultados aplicación proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
153325	26/06/2025 2:48 PM	Resultados aplicación proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
153278	26/06/2025 2:40 PM	Información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Envigado.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
151833	26/06/2025 8:53 AM	Información proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Envigado.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
151821	26/06/2025 8:45 AM	aplicación proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Envigado.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
151806	26/06/2025 8:35 AM	aplicación proceso de incorporación masiva en las bases de datos de registro de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del Gestor Catastral del Municipio de Envigado.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
141267	18/06/2025 3:25 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Municipio de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
141222	18/06/2025 3:17 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Gestor Catastral de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
141150	18/06/2025 3:06 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Gestor Catastral de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
141042	18/06/2025 2:49 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Municipio de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
140987	18/06/2025 2:38 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro de la referencia catastral y/o nomenclatura de los predios jurisdicción del Municipio de Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
124754	10/06/2025 9:53 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualización y/o incorporación masiva en las bases de datos de registro de CHIP y/o nomenclatura de los predios jurisdicción (UAECD).	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
123058	9/06/2025 11:48 AM	Resultados aplicación proceso de actualización y/o incorporación masiva en las bases de datos de registro de los índices catastrales de los predios jurisdicción del Gestor Catastral Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
122993	9/06/2025 11:33 AM	Resultados aplicación proceso de actualización y/o incorporación masiva en las bases de datos de registro de los índices catastrales de los predios jurisdicción del Gestor Catastral Medellín.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
116282	4/06/2025 10:53 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualización de actualización CHIP y/o nomenclatura de los predios jurisdicción de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECDD.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
116231	4/06/2025 10:42 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualización de actualización CHIP y/o nomenclatura de los predios jurisdicción de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECDD.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
116164	4/06/2025 10:28 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualización de actualización CHIP y/o nomenclatura de los predios jurisdicción de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECDD.	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
116126	4/06/2025 10:20 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualización de actualización CHIP y/o nomenclatura predios Bogotá (Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECDD).	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
116047	4/06/2025 9:57 AM	CRUCE MATRICULAS - CHIPS, DIRECCIONES	eyder.diaz	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Por otra parte, Se solicitan escrituras a la notaria 43 de Bogotá y a la ORIP de Barbacoas Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de



Superintendencia de Notariado y Registro

Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Olga Lucila Balanta Montenegro; Oficina de Registro Barbacons

CC: Luis Fernando Pai Cortes; Seider Manuel Lopez Ortiz

Cco: Unica Barbacons

Vie 20/06/2025 4:39 PM

Importancia alta

Bogotá DC, 20 de junio 2025.

ORIP Barbacons

Tengan ustedes un cordial saludo.

En atención al asunto de la referencia, me remito ante ustedes solicitando de su amable colaboración con el envío del siguiente documento que relacionó a continuación:

SOLICITUD	ORIP	ANOTACION	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUME OFICINA	FECHA SOLICITUD
1	BARBACONS	1	ESCRITURA	79	8/11/2020	NOTARÍA ÚNICA DE BARBACONS	20/06/2025

Por favor remitirla por este mismo medio digitalizada lo más pronto posible. Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: contacto@notaria43bogota.com

Mié 4/06/2025 8:48 AM

Importancia alta

Bogotá DC, 30 de octubre 2024.

NOTARÍA 43 DE BOGOTÁ

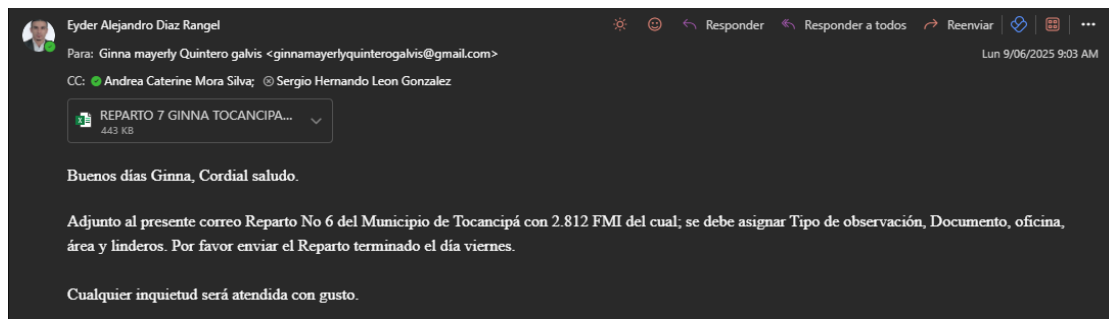
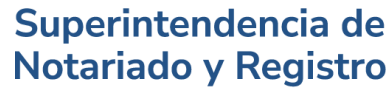
Tengan ustedes un cordial saludo.

En atención al asunto de la referencia, me remito ante ustedes solicitando de su amable colaboración con el envío del siguiente documento que relacionó a continuación:

ORIP	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUME OFICINA	FECHA SOLICITUD
BOGOTÁ	ESCRITURA	1579	4/10/2021	NOTARÍA 43 DE BOGOTÁ	4/06/2025

Por favor remitirla por este mismo medio digitalizada lo más pronto posible. Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

Se envían los repartos 6 Y 7 correspondientes a dos compañeros de grupo del Municipio de Tocancipá con 6.812 FMI para cada uno del cual; se debe asignar Tipo de observación, Documento, oficina, área y linderos. Por favor enviar el Reparto terminado el día viernes.





Superintendencia de Notariado y Registro



ACTUALIZADO A JULIO DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU-ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 2000101030000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...) "	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 495200500000010007400000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo mayo donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente a junio.

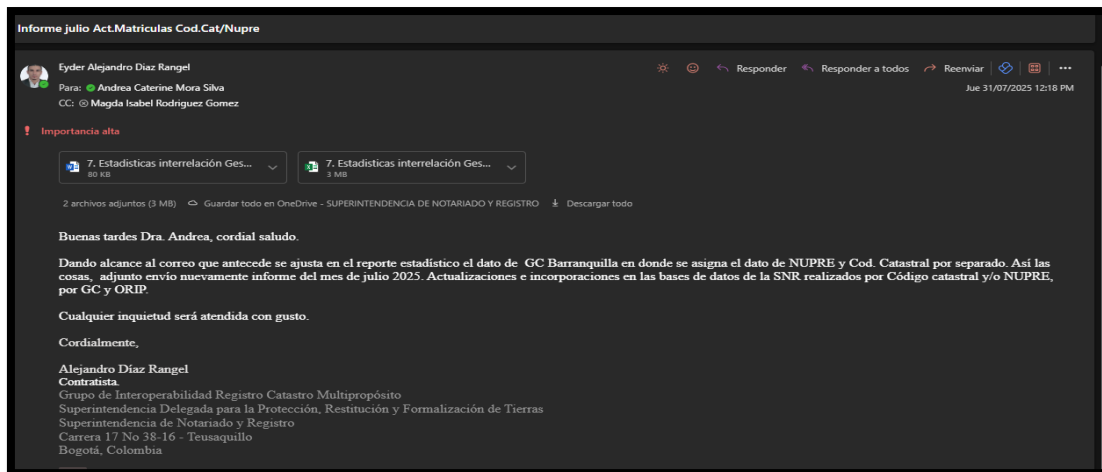


Superintendencia de Notariado y Registro

		2025							
		CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020							
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.									
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	S/INF	RECIBIDOS
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	10/07/2025	6	6
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	0/07/2025	6	6
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	1/07/2025	6	6
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	10	2
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	7	5

Así las cosas, durante el año (03) oficinas enviaron el informe todos los meses correspondientes, las cuales se pueden observar en la tabla.

Por otra parte, elaboré y envié informe del mes de junio. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Adjunto pantallazo correo enviado y resultados correspondientes.



Gestor	ORIP	JULIO	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC CALI	CALI	9.419	-
GC-BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	250	2.752
GC-JAMUNDI	CALI	-	2.948
GC-SABANETA	MEDELLIN - SUR	-	424
GC-VALLE DEL CAUCA	MALAMBO-BARRANQUILLA	2	2
GC VALLE DEL CAUCA	BUGA	18	-



Superintendencia de Notariado y Registro

GC VALLE DEL CAUCA	CALI	85	-
GC VALLE DEL CAUCA	CARTAGO	164	165
GC VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	198	195
GC VALLE DEL CAUCA	ROLDANILLO	30	29
GC VALLE DEL CAUCA	SEVILLA	4	4
GC VALLE DEL CAUCA	TULUA	81	84
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - NORTE	1.223	
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - SUR	2.266	
GC - UAECD	BOGOTA CENTRO	7.647	
GC - UAECD	BOGOTA NORTE	2.660	
GC - UAECD	BOGOTA SUR	3.892	
TOTAL MES		27.939	6.603

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de mayo correspondiente a los periodos de marzo y abril 2025 periodo mayo. De los cuales envié un total de 42 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias respectivas.



Así mismo, elaboré y envié para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 43.



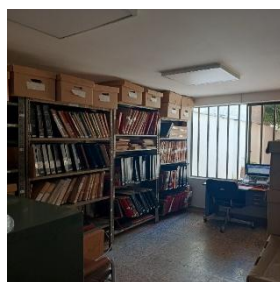
Superintendencia de Notariado y Registro

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Estado	Dependencia	No Radicado Reservado
200270	26/07/2025 9:52 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-170164-1
200267	26/07/2025 9:45 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-021239-3
200265	26/07/2025 9:37 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-021235-3
200264	26/07/2025 9:35 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-021236-3
200262	26/07/2025 9:25 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-021245-3
200260	26/07/2025 9:23 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-021230-3
188821	19/07/2025 11:57 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-160860-1
188807	19/07/2025 11:32 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020110-3
188806	19/07/2025 11:32 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020112-3
188805	19/07/2025 11:31 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020123-3
188804	19/07/2025 11:31 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020120-3
188796	19/07/2025 11:18 AM	Resultados información proceso de inc	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-160884-1
188790	19/07/2025 11:14 AM	Resultados información proceso de inc	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020125-3
188787	19/07/2025 11:03 AM	Resultados información proceso de inc	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020129-3
188784	19/07/2025 10:56 AM	Resultados información proceso de inc	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020136-3
188782	19/07/2025 10:43 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-160936-1
188780	19/07/2025 10:35 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020139-3
188778	19/07/2025 10:25 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020138-3
188775	19/07/2025 10:17 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020140-3
188772	19/07/2025 10:08 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020141-3
188762	19/07/2025 9:21 AM	Resultados aplicación procedimiento de	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-020142-3
171208	9/07/2025 10:28 AM	Resultados información proceso de inc	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-143535-1
171131	9/07/2025 10:14 AM	Resultados información proceso de inc	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018303-3
171071	9/07/2025 10:03 AM	Resultados aplicación proceso de incor	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018304-3
171046	9/07/2025 9:56 AM	Resultados aplicación proceso de incor	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018305-3
170999	9/07/2025 9:44 AM	Resultados proceso actualización mask	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018306-3
170973	9/07/2025 9:37 AM	Resultados proceso actualización mask	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018307-3
170922	9/07/2025 9:25 AM	Resultados proceso actualización mask	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018308-3
169812	8/07/2025 3:03 PM	Solicitud aplicación proceso de incorp	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-143632-1
169663	8/07/2025 2:36 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018309-3
169633	8/07/2025 2:30 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018310-3
169612	8/07/2025 2:25 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018311-3
169576	8/07/2025 2:17 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018312-3
169543	8/07/2025 2:06 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018313-3
169526	8/07/2025 1:59 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018314-3
169495	8/07/2025 1:48 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018315-3
169461	8/07/2025 1:32 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-170175-1
169438	8/07/2025 1:22 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-018318-3
169431	8/07/2025 1:17 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-017846-3
169422	8/07/2025 1:12 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-017838-3
169212	8/07/2025 12:02 PM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025EE-139406-1
169112	8/07/2025 11:42 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-017850-3
169056	8/07/2025 11:33 AM	Resultados aplicación proceso de actua	eyder.diaz	Radicado	a para la Protección, Restitución	SNR2025IE-017841-3

Para finalizar, durante el transcurso de la comisión comprendida del 14 de julio al 01 de agosto de 2025, se realiza la búsqueda correspondiente de los antecedentes de los cuales se debía buscar un total 2.400 FMI. De los cuales me correspondían 1.200 únicamente del Municipio de La Celia.

RESULTADOS:

Se buscó un total de mil doscientos veinte (1.220) FMI entre carpetas y (LAS), se logra encontrar y escanear la información un total de mil doscientos catorce (1.214) Antecedentes que fueron debidamente buscados y se hicieron las consultas en los Libros de Antiguo Sistema según las rutas encontradas en el archivo con la información pertinente a área y linderos de los folios de matrícula inmobiliaria del municipio de La Celia. Por otra parte, los FMI que definitivamente no se encontraron fue de un total de 6 FMI debido a que se encontraron las carpetas vacías sin información o carpetas que definitivamente no se encontraban en el archivo. Así mismo, toda la información encontrada fue incorporada en la matriz correspondiente al municipio que me correspondió el cual fue La Celia. Así las cosas, se logra cumplir con el cronograma de la comisión aprobado sin ningún inconveniente.





Superintendencia de Notariado y Registro



AGOSTO

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A AGOSTO DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU-ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"[...]el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 05541000100000001600400000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"[se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)]"	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"[...] desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"[...] el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"[...] a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"[...] la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo julio donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente.

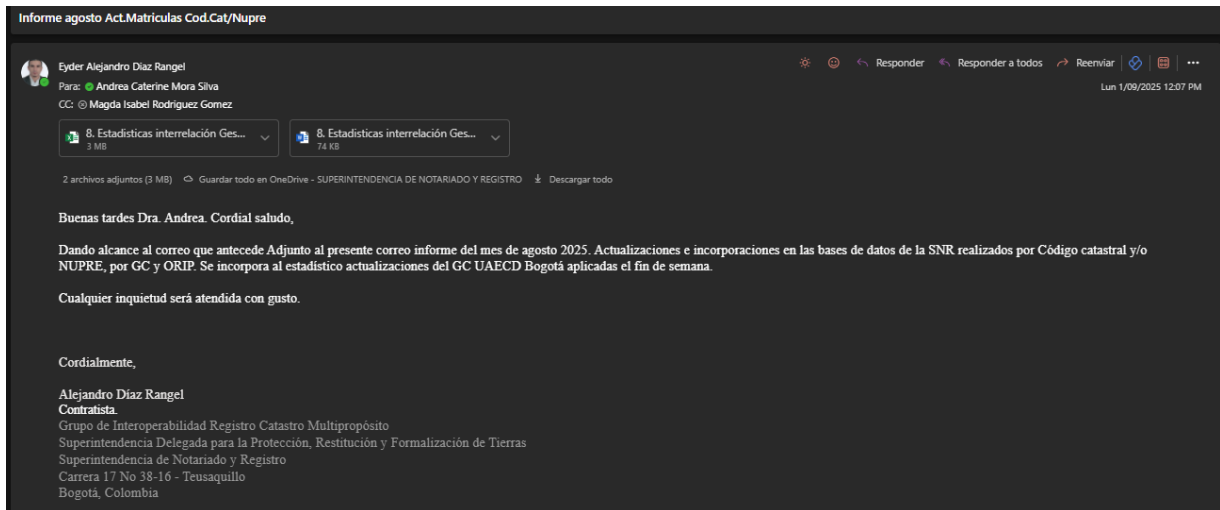


Superintendencia de Notariado y Registro

2025											
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020											
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.											
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	S/INF	RECIBIDOS	
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	10/07/2025	11/08/2025	5	●	7
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	0//07/2025	14/08/2025	5	●	7
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10	●	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	1/07/2025	1/08/2025	5	●	7
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	6/08/2025	9	●	3
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	S/INF	7	●	5

Así las cosas, durante el año (03) oficinas enviaron el informe todos los meses correspondientes, las cuales se pueden observar en la tabla.

Por otra parte, elaboré y envié informe del mes de agosto. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Adjunto pantallazo correo enviado y resultados correspondientes.



Gestor	ORIP	AGOSTO	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC - UAECD	BOGOTA CENTRO	4.630	
GC - UAECD	BOGOTA NORTE	1.922	-
GC - UAECD	BOGOTA SUR	1.813	-



Superintendencia de Notariado y Registro

GC-RIONEGRO	RIONEGRO	-	834
GC CALI	CALI	2.339	-
GC-GIRARDOT	GIRARDOT	9.432	31.791
GC-BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	24	35.458
GC-JAMUNDI	CALI	-	584
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - NORTE	837	
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - SUR	1.586	

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de agosto correspondiente al periodo de julio, los cuales envié un total de 44 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias de OneDrive respectiva.



Así mismo, elaboré y envié para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 29.



Superintendencia de Notariado y Registro

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Estado	Dependencia	No Radicado/Reservado
238456	22/08/2025 12:00 PM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-196752-1
238427	22/08/2025 11:54 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024297-3
238304	22/08/2025 11:30 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024241-3
238254	22/08/2025 11:21 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024195-3
238238	22/08/2025 11:17 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024191-3
238192	22/08/2025 11:08 AM	Resultados información proceso de incorporación	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-196719-1
238162	22/08/2025 11:04 AM	Resultados información proceso de incorporación	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023919-3
238130	22/08/2025 10:58 AM	Resultados aplicación proceso de incorporación	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023947-3
238108	22/08/2025 10:53 AM	Resultados aplicación proceso de incorporación	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023917-3
232914	19/08/2025 3:14 PM	Solicitud aplicación proceso de incorporación ma	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-196709-1
232229	19/08/2025 2:57 PM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024239-3
232219	19/08/2025 2:55 PM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024245-3
231174	19/08/2025 10:07 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-196689-1
231135	19/08/2025 9:57 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023852-3
231075	19/08/2025 9:44 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023855-3
231023	19/08/2025 9:29 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-196672-1
230987	19/08/2025 9:18 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024243-3
230965	19/08/2025 9:10 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024193-3
230951	19/08/2025 9:06 AM	Resultados aplicación proceso de actualización m	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024194-3
228878	15/08/2025 9:31 AM	Resultados aplicación del procedimiento de inco	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-196380-1
228877	15/08/2025 9:30 AM	Resultados aplicación del procedimiento de inco	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023914-3
228871	15/08/2025 9:29 AM	Resultados aplicación del procedimiento de inco	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023942-3
228866	15/08/2025 9:28 AM	Resultados aplicación del procedimiento de inco	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024194-3
218185	8/08/2025 9:25 AM	Resultados aplicación proceso de actualización y	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-186150-1
218197	8/08/2025 9:03 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualiz	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024243-3
218190	8/08/2025 9:02 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualiz	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024245-3
218186	8/08/2025 9:00 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualiz	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024247-3
218155	8/08/2025 8:50 AM	Resultados aplicación proceso de actualización y	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-023915-3
218040	8/08/2025 8:44 AM	Resultados aplicación procedimiento de actualiz	eyder.diaz	Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR/02756E-024248-3

Se revisó las matrices de La Celia Y Balboa Risaralda las consultas realizadas previo a las comisiones y se valida la información encontrada en los PDF vs lo incorporado total 1.583 y 1.084 FMI de cada matriz.

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Sergio Hernando Leon Gonzalez
CC: Andrea Catherine Mora Silva

1. RISARALDA-LA CELIA 2.675 F...
936 KB

2. RISARALDA-BALBOA 2.154 F...
877 KB

2 archivos adjuntos (2 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenas días Sergio, cordial saludo.

Adjunto al presente correo matrices de los municipios de la Celia y Balboa terminados. Revisadas las Consultas en SIR junto con la información de los PFD escaneados en comisión en la ORIP de Santuario.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Para Finalizar, se imprimieron 284 copias simples FMI del Municipio de Balboa Risaralda.



SEPTIEMBRE

ACTUALIZADO A SEPTIEMBRE DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPUESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020E066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	("...el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula")	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020E066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD. CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD. CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD. CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020E066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020E066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020E066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	("Se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio, dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión [...]")	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020E066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020E066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	("[...] desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad [...]")	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020E066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	("[...] el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales [...]")	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020E066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	("[...] a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 99089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma")	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020E066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	("[...] la información catastral del predio..., no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignado por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP..., dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N



Superintendencia de Notariado y Registro

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos como se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo agosto donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente.

2025												
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020												
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.												
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	S/INF	RECIBIDOS	
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	10/07/2025	11/08/2025	5/09/2025	4	●	8
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	07/07/2025	14/08/2025	S/INF	5	●	7
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10	●	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	1/07/2025	1/08/2025	1/09/2025	4	●	8
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	6/08/2025	S/INF	9	●	3
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	29/09/2025	29/09/2025	5	●	7

Así las cosas, durante el mes de agosto (03) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla. La Ceja, Garzón y Puerto Carreño.

Por otra parte, elaboré y envié informe del mes de septiembre. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Adjunto pantallazo correo enviado y resultados correspondientes.

Informe septiembre Act.Matriculas Cod.Cat/Nupr

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Andrea Catherine Mora Silva

CC: Magda Isabel Rodriguez Gomez

9. Estadísticas interrelación Ges... 3 MB

9. Estadísticas interrelación Ges... 73 KB

2 archivos adjuntos (3 MB)

Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Descargar todo

Buenos tardes Dra. Andrea. Cordial saludo,

Adjunto al presente correo informe del mes de Septiembre 2025. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro



Gestor	ORIP	SEPTIEMBRE	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC-FUSAGASUGA	FUSAGASUGA	30	30
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - NORTE	1.469	
GC - CATASTRO MEDELLIN	MEDELLIN - SUR	1.426	
GC - UAECD	BOGOTA CENTRO	2.732	
GC - UAECD	BOGOTA NORTE	2.980	-
GC - UAECD	BOGOTA SUR	1.528	-

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de agosto correspondiente al periodo de julio, los cuales envié un total de 45 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias de OneDrive respectiva.



Así mismo, proyecté y envié para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 14.



Superintendencia de Notariado y Registro

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Estado	No Radicado Reservado
297202	29/09/2025 2:25 PM	atos de registro de la referencia	eyder.diaz	Por Aprobar	
297165	29/09/2025 2:17 PM	registro de la referencia catastra	eyder.diaz	Por Aprobar	
297133	29/09/2025 2:09 PM	registro de la referencia catastra	eyder.diaz	Por Aprobar	
297072	29/09/2025 1:54 PM	de registro de la referencia catas	eyder.diaz	Por Aprobar	
297042	29/09/2025 1:43 PM	de registro de la referencia catas	eyder.diaz	Por Aprobar	
255982	3/09/2025 3:14 PM	asiva en las bases de datos de re	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025648-3
255975	3/09/2025 3:12 PM	ra en las bases de datos de regist	eyder.diaz	Radicado	SNR2025EE-213155-1
255916	3/09/2025 2:59 PM	asiva en las bases de datos de re	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025649-3
255884	3/09/2025 2:52 PM	asiva en las bases de datos de re	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025652-3
255822	3/09/2025 2:40 PM	ra en las bases de datos de regist	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025653-3
255783	3/09/2025 2:30 PM	asiva en las bases de datos de re	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025655-3
255389	3/09/2025 12:10 PM	sistema misional SIR Códigos Ho	eyder.diaz	Radicado	SNR2025EE-213180-1
255333	3/09/2025 11:52 AM	ro sistema misional SIR Códigos	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025659-3
255295	3/09/2025 11:41 AM	tema misional SIR de los Códigos	eyder.diaz	Radicado	SNR2025IE-025567-3

Se revisó los repartos del municipio del Ricaurte total de 10.000 FMI las cuales se debe revisar área, documento oficina y la tipología asignada. También se solicitaron las revisiones pertinentes. Como se muestra a continuación:

Eyder Alejandro Díaz Rangel
Para: mariacamilis27@gmail.com
CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez

MATRIZ Girardot Camila.xlsx
731 KB

Buenas tardes Camila, cordial saludo.

Adjunto envío nuevamente base de datos en excel, esta vez a tu correo personal, mientras te habilitan el correo institucional. Matriz del Municipio de Ricaurte con un total de 2.000 FMI de los cuales se debe buscar y asignar área, linderos, documento y la respectiva tipificación que considere para cada FMI.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Eyder Alejandro Díaz Rangel
Para: CAMILA GUERRERO <mariacamilis27@gmail.com>
CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez

Respondió el Mié 17/09/2025 11:50 AM.

Reparto 2 Municipio de Ricaurte...
446 KB

Buenos días Camila, cordial saludo.

Adjunto envío base de datos en excel, Reparto N 2 Matriz del Municipio de Ricaurte con un total de 2.000 FMI de los cuales se debe buscar y asignar área, linderos, documento y la respectiva tipificación que considere para cada FMI.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: CAMILA GUERRERO <maricamil27@gmail.com>
CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez
Mié 17/09/2025 11:50 AM

MATRIZ Girardot Camila 1 A CO...
1 MB

Buenos días Camila, cordial saludo.

Adjunto envío Reparto 1 del Municipio de Ricaurte Para que realices las correcciones pertinentes.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: CAMILA GUERRERO <maricamil27@gmail.com>
CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez
Lun 22/09/2025 11:14 AM

Reparto 3 Municipio de Ricaurte...
479 KB

MATRIZ Girardot Camila 1 A CO...
853 KB

2 archivos adjuntos (1 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenos días Camila, Cordial Saludo.

Se realiza la revisión de los Repartos 1 y 2 del Municipio de Ricaurte, se encontró errores en el reparto 1 el cual adjunto nuevamente al presente correo para que se realicen las respectivas correcciones. por favor revisar los que dejé en rojo con la observación de como se debe asignar en la matriz.

Así mismo, adjunto Reparto N 3 de la semana del Municipio Ricaurte con un total de 2.000 FMI. De los cuales, se debe buscar área, linderos, documento y asignar la respectiva tipificación que considere para cada FMI.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Matriz Municipio Ricaurte 2.000 FMI

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: María Camila Guerrero Benavides
CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez
Jue 25/09/2025 10:46 AM

MATRIZ Girardot Camila 1 A CO...
874 KB

Reparto 4 Municipio de Ricaurte...
816 KB

2 archivos adjuntos (2 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenos Dias Camila, cordial saludo.

Adjunto envío Reparto N 1 para que realices las correcciones pertinentes. Así mismo, envío Reparto N 4 Municipio de Ricaurte con 4.000 FMI los cuales, se debe buscar área, linderos, documento y asignar la respectiva tipificación que considere para cada FMI.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro

Se imprimieron 1.000 copias simples FMI del Municipio de Ituango las cuales se encontrarán en la carpeta de OneDrive. Así mismo, solicite 1.950 copias simples de Urumita, Mocoa y Chocó. Adicional se crearon los accesos directos a carpetas de los discos en los equipos asignados a los contratistas encargados de realizar los estudios jurídicos, para que tuvieran el acceso a la información de (LAS) Libros de Antiguo Sistema de los Municipios de Montelíbano, Ituango, Dabeiba, Apartadó, y así lograran realizar los estudios correspondientes.

Para finalizar, se solicitaron Antecedentes a distintas notarias y oficinas para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

ORIP	FMI	ANOTACION	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUME OFICINA	FECHA SOLICITUD
AYAPEL	141-17077	1	ESCRITURA	16	19/03/1912	NOTARIA UNICA De SAN MARCOS	10/09/2025
AYAPEL	141-17077	2	ESCRITURA	43	9/04/1968	NOTARIA UNICA De SAN MARCOS	10/09/2025
AYAPEL	141-17077	5	ESCRITURA	88	20/03/1997	NOTARIA UNICA De PUEBLONUEVO	10/09/2025
AYAPEL	141-17077	9	ESCRITURA	355	20/06/2008	NOTARIA UNICA De PUEBLONUEVO	10/09/2025
SAN MARCOS	346-10399	6	ESCRITURA	33	6/02/2013	NOTARIA UNICA De SAN MARCOS	10/09/2025
SAN MARCOS	346-10399	S/INF	ESCRITURA	14	18/02/1918	Notaria de Sahagún	10/09/2025
IGAC	346-10399	S/INF	CERTIFICADO	No. 0000424863	4/10/2012		10/09/2025
PUERTO BOYACA	088-7181		ESCRITURA	5757	4 de agosto de 1980	notaria 9 de Bogotá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA	088-7276	1	ESCRITURA	168	21 de abril de 1967	Notaria de Puerto Boyacá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		2	ESCRITURA	909	15 de diciembre de 1970	la notaria única de la dorada	17/09/2025
PUERTO BOYACA	088-2563	COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	2	11 de enero de 1963	la notaria única de puerto Boyacá	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	8879	del 29 de noviembre de 1963	notaria 5 de Bogotá	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	3073	31 de octubre de 1974	la notaria 3 de Pereira.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	729	17 de diciembre de 1969	torgada en la notaria única de la Dorada.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	425	25 de noviembre de 1969	notaria única de puerto Boyacá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	2299	14 de mayo de 1970	notaria 5 de Bogotá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	5370	5 de diciembre de 1968	notaria 3 de Bogotá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	218	21 1964	la notaria única de puerto Boyacá	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	448	18 de febrero de 1972	la notaria 3 de Pereira.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	278	20 de abril de 1967	la notaria única de la dorada	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	Sucesión	N/A	S/INF	juzgado 1ro civil de Pereira.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	535	19 de agosto de 1968	la notaria única de la Dorada.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	4228	30 de noviembre de 1973	la notaria 3 de Pereira.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	611	28 de octubre de 1970	notaria única de puerto Boyacá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA		COMPLEMENTACIÓN	ESCRITURA	143	19 de abril de 1974	notaria única de puerto Boyacá.	17/09/2025
PUERTO BOYACA	088-870	2	sentencia	N/A	21 de mayo de 1979	juzgado civil del circuito de la Dorada.	17/09/2025
BOGOTA CENTRO			ESCRITURA	2655	1/08/1994	NOTARIA 24 BOGOTÁ	18/09/2025
BOGOTA CENTRO	50C-125328		ESCRITURA	6652	11/11/2003	NOTARIA 24 BOGOTÁ	18/09/2025
BOGOTA CENTRO			ESCRITURA	390	25/03/2009	NOTARIA 70 BOGOTÁ	18/09/2025

OCTUBRE

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.



Superintendencia de Notariado y Registro

ACTUALIZADO A OCTUBRE DEL 2025

ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...) el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...) "	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...) "	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...) "	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...) "	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo septiembre donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente.



Superintendencia de Notariado y Registro

		2025										
		CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020										
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.												
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	S/INF	RECIBIDOS
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	10/07/2025	11/08/2025	5/09/2025	6/10/2025	3	9
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	0/07/2025	14/08/2025	S/INF	21/10/2025	4	8
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10	2
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	1/07/2025	1/08/2025	1/09/2025	1/10/2025	3	9
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	6/08/2025	S/INF	S/INF	9	3
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	29/09/2025	29/09/2025	S/INF	5	7

Así las cosas, durante el mes de agosto (03) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales se pueden observar en la tabla. La Ceja, Garzón y Puerto Carreño.

Por otra parte, se revisaron las evidencias de compañeros de grupo los cuales se solicitaron los ajustes pertinentes referentes a inconsistencias encontradas en los informes de evidencia.

Cuenta de cobro Septiembre 2025 - Raúl Malagón

Resumir

Eyder Alejandro Díaz Rangel

Para: Andrea Catherine Mora Silva

Mié 1/10/2025 4:53 PM

Importancia alta

V. 1.0 MATRIZ CUYABRO 2.975....
953 KB

Buenas tardes, Dra. Andrea, cordial saludo.

Se realiza la revisión de las evidencias de Raúl encuentro lo siguiente: no tengo como validar la información que reporta durante el 01 al 19 de septiembre puesto que; no me han entregado la matriz de Santuario y tampoco los PDF, se supone que eso se hacía durante la comisión completar la Matriz con lo escaneado.

Revisando la Matriz de Cabuyaro encontré algunos FMI que tienen segregaciones y no aparecen en el excel adicional no está ordenada en orden numérico tal cual como se las entregue antes de comisionar para facilitar las revisiones y el trabajo de ellos. Para finalizar en las evidencias punto 1 y 2 coloca lo siguiente: "de la matriz de Cabuyaro para completar la información de: Tipo de predio: Rural o Urbano Estado del predio: Activo o cerrado." Esa información ya estaba. solo es consultar si tienen Segregados o Matriz o algún código de naturaleza jurídica que estemos buscando.

Dicho esto dejo a tu consideración si aceptas las evidencias presntadas por Raúl.

Cordialmente,

Alejandro Díaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Adicionalmente, elaboré y envié informe del mes de octubre. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Adjunto pantallazo correo enviado y resultados correspondientes.



Superintendencia de Notariado y Registro

Informe septiembre Act.Matriculas Cod.Cat/Nupr [Resumir](#)

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Andrea Catherine Mora Silva
CC: Magda Isabel Rodriguez Gomez
Jue 30/10/2025 12:01 PM

10. Estadísticas interrelación Ge... 73 KB
10. Estadísticas interrelación Ge... 3 MB

2 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenos tardes Dra. Andrea. Cordial saludo,

Adjunto al presente correo informe del mes de octubre 2025. Actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP.

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Gestor	ORIP	OCTUBRE	
		Matriculas Actualizadas / Código Catastral	Matriculas Actualizadas / NUPRE
GC-FUSAGASUGA	FUSAGASUGA	1.284	1292
GC-JAMUNDI	CALI	2.336	2.338
GC-CATASTRO MEDELLÍN	MEDELLIN ZONA SUR	1.446	-
GC-RIONEGRO	RIONEGRO	-	6.002

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de octubre correspondiente al periodo de septiembre, los cuales envié un total de 44 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias de OneDrive respectiva.

Informe Entrega de novedades septiembre entregadas en octubre [Resumir](#)

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Andrea Catherine Mora Silva
Jue 30/10/2025 12:01 PM

9. SOPORTES PERIODO SEPTIE... 7 MB
9. SOPORTES PERIODO SEPTIE... 55 KB

2 archivos adjuntos (7 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenos tardes Dra. Andrea, cordial saludo.

Adjunto al presente correo informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores Catastrales entregadas durante el mes de octubre total de 44 correspondientes al periodo de septiembre 2025.

Cualquier inquietud será atendida con gusto

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro



Así mismo, proyecté y envíe para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 15.

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador
341748	29/10/2025 3:27 PM	Resultados aplicación del procedimiento de incorporación y/o actualización	eyder.diaz
339968	29/10/2025 11:12 AM	Resultados aplicación del procedimiento de incorporación y/o actualización	eyder.diaz
339902	29/10/2025 10:58 AM	Resultados aplicación del procedimiento de incorporación y/o actualización	eyder.diaz
339845	29/10/2025 10:49 AM	Resultados aplicación del procedimiento de incorporación y/o actualización	eyder.diaz
337437	28/10/2025 10:47 AM	Resultados aplicación proceso actualización masiva bases de datos de registr	eyder.diaz
337382	28/10/2025 10:33 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos	eyder.diaz
337346	28/10/2025 10:23 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos	eyder.diaz
337288	28/10/2025 10:10 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos	eyder.diaz
322721	16/10/2025 4:02 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva sistema misional SIR d	eyder.diaz
322506	16/10/2025 3:14 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva sistema misional SIR d	eyder.diaz
322455	16/10/2025 3:07 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva sistema misional SIR d	eyder.diaz
319774	15/10/2025 12:26 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva sistema misional SIR d	eyder.diaz
319689	15/10/2025 12:03 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva del sistema misional	eyder.diaz
319486	15/10/2025 10:55 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva bases de datos de reg	eyder.diaz
319379	15/10/2025 10:11 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos	eyder.diaz

Se revisó los repartos de manera aleatoria de compañeros de grupo del municipio del Gachancipá, Zipaquirá y Puerto Gaitán, y los avances del municipio de Cabuyaru las cuales se debe revisar área, documento oficina y la tipología asignada. De los cuales, se solicitaron las correcciones pertinentes a los repartos donde se encontraron errores.

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Maria Camila Guerrero Benavides

CC: Andrea Catherine Mora Silva; Sergio Hernando Leon Gonzalez

Reparto 4 Municipio de Ricaurt...

Reparto 5 Municipio de Ricaurt...

2 archivos adjuntos (2 MB)

Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Descargar todo

Buenos días Camila, cordial saludo.

Adjunto envío Reparto N 4 para que realice las correcciones pertinentes a los ajustes solicitados posterior a la revisión aleatoria que realice del archivo. Así mismo, envío Reparto N 5 de la semana Municipio de Ricaurte con 4.000 FMI los cuales, se debe buscar área, linderos, documento y asignar la respectiva tipificación que considere para cada FMI.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

NOVIEMBRE

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.



Superintendencia de Notariado y Registro



ACTUALIZADO A NOVIEMBRE DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula" (...)"	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)"	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)"	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)"	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R., ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.



Superintendencia de Notariado y Registro

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo octubre donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente.

2025													
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020													
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.													
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	S/INF	RECIBIDOS
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	10/07/2025	11/08/2025	5/09/2025	6/10/2025	S/INF	3	9
PEREIRA	SIR	10/02/2025	1/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	01/07/2025	14/08/2025	S/INF	21/10/2025	21/10/2025	3	9
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10	2
GARZON	FOLIO	1/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	1/06/2025	1/07/2025	1/08/2025	1/09/2025	1/10/2025	4/11/2025	1	11
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	6/08/2025	S/INF	10/11/2025	10/11/2025	6	6
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	29/09/2025	29/09/2025	S/INF	S/INF	5	7

Así las cosas, durante el mes de noviembre (03) oficinas enviaron el informe correspondiente al periodo de octubre, las cuales se pueden observar en la tabla. Pereira, Garzón y Barrancabermeja.

Por otra parte, se revisaron las evidencias de compañeros de grupo los cuales se solicitaron los ajustes pertinentes referentes a inconsistencias encontradas en los informes de evidencia.

Se revisaron las evidencias de la cuenta de cobro del mes de octubre de 4 compañeros de grupo de las cuales se debía revisar que lo reportado en el informe de evidencias correspondiera a lo trabajado durante el respectivo mes.

RE: EVIDENCIAS DEL 4 AL 30 DE SEPTIEMBRE

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Andrea Catherine Mora Silva
CC: Maria Paula Perdomo Almanza

Mar 4/11/2025 11:48 AM

Buenos días Dra. Andrea,

Realizados los ajustes solicitados en las evidencias del mes de septiembre por parte de la compañera Camila Guerrero, he verificado que todo lo reportado concuerda y fue correctamente trabajado durante el mes. TOTAL FMI 7.500 correspondientes al Municipio Ricaurte.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel

Contratista.

Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito

Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo

Bogotá, Colombia



Superintendencia de Notariado y Registro



Reporte Actividades Raúl y Santiago semana del 4 al 7

**Eyder Alejandro Diaz Rangel**

Para:  Andrea Catherine Mora Silva

Mar 4/11/2025 11:14 AM

 1

 Responder Responder a todos Reenviar

Para la semana del 04 al 07 de noviembre Raúl se encargara de eliminar los pdf que no sirven para consulta de los turnos solicitados a Tulio del Municipio de Cabuyaro y a la ves se encargara de y unificar la información que nos sirve y dejar el documento correspondiente para la validación de área y linderos. Una vez terminada la labor esta misma semana procederá a pasar la información contenida en cada uno de los pdf a la matriz según FMI. TOTAL FMI 656.

Por otra parte, Santiago realizará la consulta de SIR de 640 FMI de Puerto Gaitán en donde deberá asignar a la Matriz la siguiente información: si tienen englobes, segregaciones, matrices y códigos jurídicos que se encuentren durante las consultas de cada FMI .

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

RE: Cuenta de cobro octubre - Raúl Malagón

**Eyder Alejandro Diaz Rangel**

Para:  Andrea Catherine Mora Silva

CC:  Sergio Hernando Leon Gonzalez;  Magda Isabel Rodriguez Gomez

Mar 4/11/2025 10:55 AM

 Responder Responder a todos Reenviar

Buenos días Dra. Andrea, cordial saludo.

Me permito informarle que una vez realizados los ajustes solicitados en las evidencias del mes de octubre, he verificado que todo lo reportado concuerda y se encuentra correctamente trabajado durante el mes.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

RE: Cuenta de Cobro periodo 01 al 31 de Octubre 2025

**Eyder Alejandro Diaz Rangel**

Para:  Andrea Catherine Mora Silva

Mar 4/11/2025 1:50 PM

 Responder Responder a todos Reenviar

Buenas tardes Dra. Andrea, cordial saludo.

Una vez realizada la revisión las evidencias de Ginna del mes de octubre, he verificado que todo lo reportado concuerda y se encuentra correctamente trabajado durante el mes.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de noviembre correspondiente al periodo de octubre, los cuales envié un total de 44 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias de OneDrive respectiva.



Superintendencia de Notariado y Registro



Así mismo, proyecté y envíe para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 8. Por otra parte, se elaboraron las legalizaciones de viáticos de 32 funcionarios de distintas oficinas que viajaron para las capacitaciones realizadas en Medellín y Bogotá dirigida por parte del Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito adscrito a la Superintendencia Delegada para la Protección Restitución y Formalización de Tierras.

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	No Radicado Reservado
384188	27/11/2025 4:42 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	SNR2025EE-302829-1
384159	27/11/2025 4:34 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	SNR2025IE-035438-3
384146	27/11/2025 4:29 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	
384132	27/11/2025 4:25 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	SNR2025IE-035437-3
384113	27/11/2025 4:20 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	SNR2025IE-035436-3
384097	27/11/2025 4:16 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	
384073	27/11/2025 4:11 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	SNR2025IE-035439-3
384034	27/11/2025 4:01 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	SNR2025EE-302830-1
378498	25/11/2025 11:44 AM	Legalizacion Paola Andrea Barragan Moreno 181725	eyder.diaz	SNR2025IE-035097-3
378482	25/11/2025 11:40 AM	Legalizacion Julie Torres Moreno 181725	eyder.diaz	SNR2025IE-034925-3
378468	25/11/2025 11:37 AM	Legalizacion Baquero Gutierrez Yohana Gabriela 181325	eyder.diaz	SNR2025IE-034910-3
378449	25/11/2025 11:33 AM	Legalizacion Angela Bibiana Ladino Romero 181325	eyder.diaz	SNR2025IE-034911-3
378428	25/11/2025 11:29 AM	Legalizacion viaticos Ivan Gonzalo Camacho Moreno 181125	eyder.diaz	SNR2025IE-035179-3
378405	25/11/2025 11:25 AM	Legalizacion Dorely Pardo Contreras 181125	eyder.diaz	SNR2025IE-034928-3
378391	25/11/2025 11:22 AM	Legalizacion Clavijo Benito Diego Mauricio 181125	eyder.diaz	SNR2025IE-034922-3
378372	25/11/2025 11:19 AM	Legalizacion Luis Alfredo Correa Venecia 179925	eyder.diaz	SNR2025IE-035099-3
378360	25/11/2025 11:16 AM	Legalizacion Carolina Acevedo Galvis 179925	eyder.diaz	SNR2025IE-034908-3
378342	25/11/2025 11:12 AM	Legalizacion Yenifer Caterinne Escobar Narvaez 181025	eyder.diaz	SNR2025IE-035096-3
378327	25/11/2025 11:10 AM	Legalizacion Moises Prado Trujillo 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-035098-3
378310	25/11/2025 11:07 AM	Legalizacion comision FELIX MARIA CAMPOS CHAVES 181025	eyder.diaz	SNR2025IE-034927-3
378292	25/11/2025 11:03 AM	Legalizacion Juan Duque Rendon 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034926-3
378273	25/11/2025 11:00 AM	Legalizacion Daniel Arcesio Hernandez Caliz 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034929-3
378244	25/11/2025 10:53 AM	Legalizacion Carolina Gomez Candela 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034907-3
378215	25/11/2025 10:48 AM	Legalizacion Carlos Augusto Leyton Valencia 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034909-3
378189	25/11/2025 10:42 AM	Legalizacion Andres Alfonso Ortega Bayona 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-035180-3
378169	25/11/2025 10:36 AM	Legalizacion Alejandro Jimenez Ospina 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-035181-3
369131	18/11/2025 7:57 PM	Legalizacion Piedad Cecilia Arango Ruiz 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034196-3
369129	18/11/2025 7:49 PM	Legalizacion Rafael Enrique Perez Salcedo 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034195-3
369125	18/11/2025 7:42 PM	Legalizacion William Cohen Miranda 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034194-3
369120	18/11/2025 7:29 PM	Legalizacion Yolima Zapata Hernandez Comision 176725	eyder.diaz	SNR2025IE-034193-3
368924	18/11/2025 5:08 PM	Legalizacion Oscar Javier Sierra Vargas Comision 177225	eyder.diaz	SNR2025IE-034197-3
368897	18/11/2025 5:02 PM	Legalizacion Olga Rosa Cruz Hernandez 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034198-3
368876	18/11/2025 4:57 PM	Legalizacion Maria Laura Forero Leal Comision 177225	eyder.diaz	SNR2025IE-034199-3



Superintendencia de Notariado y Registro

368858	18/11/2025 4:51 PM	Legalización Maria Cristina Rodriguez Alvarado	eyder.diaz	SNR2025IE-034184-3
368825	18/11/2025 4:45 PM	Legalización Luz Marina Gomez Gomez Comision 177225	eyder.diaz	SNR2025IE-034185-3
368771	18/11/2025 4:32 PM	Legalización Luis Fernando Hernandez Gil	eyder.diaz	SNR2025IE-034186-3
368731	18/11/2025 4:24 PM	Legalización Luis Eduardo Obando Gallego	eyder.diaz	SNR2025IE-034187-3
368700	18/11/2025 4:18 PM	Legalización Juan Camilo Patino Zapata Comision 177125	eyder.diaz	SNR2025IE-034180-3
368417	18/11/2025 3:06 PM	Legalización Estefania Mejia Betancur Comision	eyder.diaz	SNR2025IE-034168-3
368377	18/11/2025 2:49 PM	Legalización Donaldo Aurelio Valencia Lucio	eyder.diaz	SNR2025IE-034169-3
368347	18/11/2025 2:42 PM	Legalización Carlos Andres Botero Morales Comision 177225	eyder.diaz	SNR2025IE-034170-3
368297	18/11/2025 2:32 PM	Legalización Arancibia De Jesus Velez Zapata	eyder.diaz	SNR2025IE-034171-3
368239	18/11/2025 2:19 PM	Legalización Angela Maria Sanudo Correa Comision 177225	eyder.diaz	SNR2025IE-034172-3
368194	18/11/2025 2:05 PM	Legalización Adriana Maria Marquez Valencia Comision 177125	eyder.diaz	SNR2025IE-034173-3
368151	18/11/2025 1:53 PM	Legalización Adrian Domingo Zapata Hincapie	eyder.diaz	SNR2025IE-034212-3

RE: Solicitud apoyo elaboración de los documentos relacionados con la legalización comisión capacitación Medellín

Enviar Respuesta Directo Enviar
Para: @ Magda Isabel Rodriguez Gomez
CC: @ Andrea Caterina Mora Silva

LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...
LEGALIZACIÓN COMISION ADM...

Mostrar los 18 datos siguientes (1/18) 18 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190 200 210 220 230 240 250 260 270 280 290 300 310 320 330 340 350 360 370 380 390 400 410 420 430 440 450 460 470 480 490 500 510 520 530 540 550 560 570 580 590 600 610 620 630 640 650 660 670 680 690 700 710 720 730 740 750 760 770 780 790 800 810 820 830 840 850 860 870 880 890 900 910 920 930 940 950 960 970 980 990 1000 1010 1020 1030 1040 1050 1060 1070 1080 1090 1100 1110 1120 1130 1140 1150 1160 1170 1180 1190 1200 1210 1220 1230 1240 1250 1260 1270 1280 1290 1300 1310 1320 1330 1340 1350 1360 1370 1380 1390 1400 1410 1420 1430 1440 1450 1460 1470 1480 1490 1500 1510 1520 1530 1540 1550 1560 1570 1580 1590 1600 1610 1620 1630 1640 1650 1660 1670 1680 1690 1700 1710 1720 1730 1740 1750 1760 1770 1780 1790 1800 1810 1820 1830 1840 1850 1860 1870 1880 1890 1900 1910 1920 1930 1940 1950 1960 1970 1980 1990 2000 2010 2020 2030 2040 2050 2060 2070 2080 2090 2100 2110 2120 2130 2140 2150 2160 2170 2180 2190 2200 2210 2220 2230 2240 2250 2260 2270 2280 2290 2300 2310 2320 2330 2340 2350 2360 2370 2380 2390 2400 2410 2420 2430 2440 2450 2460 2470 2480 2490 2500 2510 2520 2530 2540 2550 2560 2570 2580 2590 2600 2610 2620 2630 2640 2650 2660 2670 2680 2690 2700 2710 2720 2730 2740 2750 2760 2770 2780 2790 2800 2810 2820 2830 2840 2850 2860 2870 2880 2890 2900 2910 2920 2930 2940 2950 2960 2970 2980 2990 3000 3010 3020 3030 3040 3050 3060 3070 3080 3090 3100 3110 3120 3130 3140 3150 3160 3170 3180 3190 3200 3210 3220 3230 3240 3250 3260 3270 3280 3290 3300 3310 3320 3330 3340 3350 3360 3370 3380 3390 3400 3410 3420 3430 3440 3450 3460 3470 3480 3490 3500 3510 3520 3530 3540 3550 3560 3570 3580 3590 3600 3610 3620 3630 3640 3650 3660 3670 3680 3690 3700 3710 3720 3730 3740 3750 3760 3770 3780 3790 3800 3810 3820 3830 3840 3850 3860 3870 3880 3890 3900 3910 3920 3930 3940 3950 3960 3970 3980 3990 4000 4010 4020 4030 4040 4050 4060 4070 4080 4090 4100 4110 4120 4130 4140 4150 4160 4170 4180 4190 4200 4210 4220 4230 4240 4250 4260 4270 4280 4290 4300 4310 4320 4330 4340 4350 4360 4370 4380 4390 4400 4410 4420 4430 4440 4450 4460 4470 4480 4490 4500 4510 4520 4530 4540 4550 4560 4570 4580 4590 4600 4610 4620 4630 4640 4650 4660 4670 4680 4690 4700 4710 4720 4730 4740 4750 4760 4770 4780 4790 4800 4810 4820 4830 4840 4850 4860 4870 4880 4890 4900 4910 4920 4930 4940 4950 4960 4970 4980 4990 5000 5010 5020 5030 5040 5050 5060 5070 5080 5090 5100 5110 5120 5130 5140 5150 5160 5170 5180 5190 5200 5210 5220 5230 5240 5250 5260 5270 5280 5290 5300 5310 5320 5330 5340 5350 5360 5370 5380 5390 5400 5410 5420 5430 5440 5450 5460 5470 5480 5490 5500 5510 5520 5530 5540 5550 5560 5570 5580 5590 5600 5610 5620 5630 5640 5650 5660 5670 5680 5690 5700 5710 5720 5730 5740 5750 5760 5770 5780 5790 5800 5810 5820 5830 5840 5850 5860 5870 5880 5890 5900 5910 5920 5930 5940 5950 5960 5970 5980 5990 6000 6010 6020 6030 6040 6050 6060 6070 6080 6090 6100 6110 6120 6130 6140 6150 6160 6170 6180 6190 6200 6210 6220 6230 6240 6250 6260 6270 6280 6290 6300 6310 6320 6330 6340 6350 6360 6370 6380 6390 6400 6410 6420 6430 6440 6450 6460 6470 6480 6490 6500 6510 6520 6530 6540 6550 6560 6570 6580 6590 6600 6610 6620 6630 6640 6650 6660 6670 6680 6690 6700 6710 6720 6730 6740 6750 6760 6770 6780 6790 6800 6810 6820 6830 6840 6850 6860 6870 6880 6890 6900 6910 6920 6930 6940 6950 6960 6970 6980 6990 7000 7010 7020 7030 7040 7050 7060 7070 7080 7090 7100 7110 7120 7130 7140 7150 7160 7170 7180 7190 7200 7210 7220 7230 7240 7250 7260 7270 7280 7290 7300 7310 7320 7330 7340 7350 7360 7370 7380 7390 7400 7410 7420 7430 7440 7450 7460 7470 7480 7490 7500 7510 7520 7530 7540 7550 7560 7570 7580 7590 7600 7610 7620 7630 7640 7650 7660 7670 7680 7690 7700 7710 7720 7730 7740 7750 7760 7770 7780 7790 7800 7810 7820 7830 7840 7850 7860 7870 7880 7890 7900 7910 7920 7930 7940 7950 7960 7970 7980 7990 8000 8010 8020 8030 8040 8050 8060 8070 8080 8090 8100 8110 8120 8130 8140 8150 8160 8170 8180 8190 8200 8210 8220 8230 8240 8250 8260 8270 8280 8290 8300 8310 8320 8330 8340 8350 8360 8370 8380 8390 8400 8410 8420 8430 8440 8450 8460 8470 8480 8490 8500 8510 8520 8530 8540 8550 8560 8570 8580 8590 8600 8610 8620 8630 8640 8650 8660 8670 8680 8690 8700 8710 8720 8730 8740 8750 8760 8770 8780 8790 8800 8810 8820 8830 8840 8850 8860 8870 8880 8890 8900 8910 8920 8930 8940 8950 8960 8970 8980 8990 9000 9010 9020 9030 9040 9050 9060 9070 9080 9090 9100 9110 9120 9130 9140 9150 9160 9170 9180 9190 9200 9210 9220 9230 9240 9250 9260 9270 9280 9290 9300 9310 9320 9330 9340 9350 9360 9370 9380 9390 9400 9410 9420 9430 9440 9450 9460 9470 9480 9490 9500 9510 9520 9530 9540 9550 9560 9570 9580 9590 9600 9610 9620 9630 9640 9650 9660 9670 9680 9690 9700 9710 9720 9730 9740 9750 9760 9770 9780 9790 9800 9810 9820 9830 9840 9850 9860 9870 9880 9890 9900 9910 9920 9930 9940 9950 9960 9970 9980 9990 10000 10010 10020 10030 10040 10050 10060 10070 10080 10090 10100 10110 10120 10130 10140 10150 10160 10170 10180 10190 10200 10210 10220 10230 10240 10250 10260 10270 10280 10290 10300 10310 10320 10330 10340 10350 10360 10370 10380 10390 10400 10410 10420 10430 10440 10450 10460 10470 10480 10490 10500 10510 10520 10530 10540 10550 10560 10570 10580 10590 10600 10610 10620 10630 10640 10650 10660 10670 10680 10690 10700 10710 10720 10730 10740 10750 10760 10770 10780 10790 10800 10810 10820 10830 10840 10850 10860 10870 10880 10890 10900 10910 10920 10930 10940 10950 10960 10970 10980 10990 11000 11010 11020 11030 11040 11050 11060 11070 11080 11090 11100 11110 11120 11130 11140 11150 11160 11170 11180 11190 11200 11210 11220 11230 11240 11250 11260 11270 11280 11290 11300 11310 11320 11330 11340 11350 11360 11370 11380 11390 11400 11410 11420 11430 11440 11450 11460 11470 11480 11490 11500 11510 11520 11530 11540 11550 11560 11570 11580 11590 11600 11610 11620 11630 11640 11650 11660 11670 11680 11690 11700 11710 11720 11730 11740 11750 11760 11770 11780 11790 11800 11810 11820 11830 11840 11850 11860 11870 11880 11890 11900 11910 11920 11930 11940 11950 11960 11970 11980 11990 12000 12010 12020 12030 12040 12050 12060 12070 12080 12090 12100 12110 12120 12130 12140 12150 12160 12170 12180 12190 12200 12210 12220 12230 12240 12250 12260 12270 12280 12290 12300 12310 12320 12330 12340 12350 12360 12370 12380 12390 12400 12410 12420 12430 12440 12450 12460 12470 12480 12490 12500 12510 12520 12530 12540 12550 12560 12570 12580 12590 12600 12610 12620 12630 12640 12650 12660 12670 12680 12690 12700 12710 12720 12730 12740 12750 12760 12770 12780 12790 12800 12810 12820 12830 12840 12850 12860 12870 12880 12890 12900 12910 12920 12930 12940 12950 12960 12970 12980 12990 13000 13010 13020 13030 13040 13050 13060 13070 13080 13090 13100 13110 13120 13130 13140 13150 13160 13170 13180 13190 13200 13210 13220 13230 13240 13250 13260 13270 13280 13290 13300 13310 13320 13330 13340 13350 13360 13370 13380 13390 13400 13410 13420 13430 13440 13450 13460 13470 13480 13490 13500 13510 13520 13530 13540 13550 13560 13570 13580 13590 13600 13610 13620 13630 13640 13650 13660 13670 13680 13690 13700 13710 13720 13730 13740 13750 13760 13770 13780 13790 13800 13810 13820 13830 13840 13850 13860 13870 13880 13890 13900 13910 13920 13930 13940 13950 13960 13970 13980 13990 14000 14010 14020 14030 14040 14050 14060 14070 14080 14090 14100 14110 14120 14130 14140 14150 14160 14170 14180 14190 14200 14210 14220 14230 14240 14250 14260 14270 14280 14290 14300 14310 14320 14330 14340 14350 14360 14370 14380 14390 14400 14410 14420 14430 14440 14450 14460 14470 14480 14490 14500 14510 14520 14530 14540 14550 14560 14570 14580 14590 14600 14610 14620 14630 14640 14650 14660 14670 14680 14690 14700 14710 14720 14730 14740 14750 14760 14770 14780 14790 14800 14810 14820 14830 14840 14850 14860 14870 14880 14890 14900 14910 14920 14930 14940 14950 14960 14970 14980 14990 15000 15010 15020 15030 15040 15050 15060 15070 15080 15090 15100 15110 15120 15130 15140 15150 15160 15170 15180 15190 15200 15210 15220 15230 15240 15250 15260 15270 15280 15290 15300 15310 15320 15330 15340 15350 15360 15370 15380 15390 15400 15410 15420 15430 15440 15450 15460 15470 15480 15490 15500 15510 15520 15530 15540 15550 15560 15570 15580 15590 15600 15610 15620 15630 15640 15650 15660 15670 15680 15690 15700 15710 15720 15730 15740 15750 15760 15770 15780 15790 15800 15810 15820 15830 15840 15850 15860 15870 15880 15890 15900 15910 15920 15930 15940 15950 15960 15970 15980 15990 16000 16010 16020 16030 16040 16050 16060 16070 16080 16090 16100 16110 16120 16130 16140 16150 16160 16170 16180 16190 16200 16210 16220 16230 16240 16250 16260 16270 16280 16290 16300 16310 16320 16330 16340 16350 16360 16370 16380 16390 16400 16410 16420 16430 16440 16450 16460 16470 16480 16490 16500 16510 16520 16530 16540 16550 16560 16570 16580 16590 16600 16610 16620 16630 16640 16650 16660 16670 16680 16690 16700 16710 16720 16730 16740 16750 16760 16770 16780 16790 16800 16810 16820 16830 16840 16850 16860 16870 16880 16890 16900 16910 16920 16930 16940 16950 16960 16970 16980 16990 17000 17010 17020 17030 17040 17050 17060 17070 17080 17090 17100 17110 17120 17130 17140 17150 17160 17170 17180 17190 17200 17210 17220 17230 17240 17250 17260 17270 17280 17290 17300 17310 17320 17330 17340 17350 17360 17370 17380 17390 17400 17410 17420 17430 17440 17450 17460 17470 17480 17490 17500 17510 17520 17530 17540 17550 17560 17570 17580 17590 17600 17610 17620 17630 17640 17650 17660 17670 17680 17690 17700 17710 17720 17730 17740 17750 17760 17770 17780 17790 17800 17810 17820 17830 17840 17850 17860 17870 17880 17890 17900 17910 17920 17930 17940 17950 17960 17970 17980 17990 18000 18010 18020 18030 18040 18050 18060 18070 18080 18090 18100 18110 18120 18130 18140 18150 18160 18170 18180 18190 18200 18210 18220 18230 18240 18250 18260 18270 18280 18290 18300 18310 18320 18330 18340 18350 18360 18370 18380 18390 18400 18410 18420 18430 18440 18450 18460 18470 18480 18490 18500 18510 18520 18530 18540 18550 18560 18570 18580 18590 18600 18610 18620 18630 18640 18650 18660 18670 18680 18690 18700 18710 18720 18730 18740 18750 18760 18770 18780 18790 18800 18810 18820 18830 18840 18850 18860 18870 18880 18890 18900 18910 18920 18930 18940 18950 18960 18970 18980 18990 19000 19010 19020 19030 19040 19050 19060 19070 19080 19090 19100 19110 19120 19130 19140 19150 19160 19170 19180 19190 19200 19210 19220 19230 19240 19250 19260 19270 19280 19290 19300 19310 19320 19330 19340 19350 19360 19370 19380 19390 19400 19410 19420 19430 19440 19450 19460 19470 19480 19490 19500 19510 19520 19530 19540 19550 19560 19570 19580 19590 19600 19610 19620 19630 19640 19650 19660 19670 19680 19690 19700 19710 19720 19730 19740 19750 19760 19770 19780 19790 19800 19810 19820 19830 19840 19850 19860 19870 19880 19890 19900 19910 19920 19930 19940 19950 19960 19970 19980 19990 20000 20010 20020 20030 20040 20050 20060 20070 20080 20090 20100 20110 20120 20130 20140 20150 20160 20170 20180 20190 20200 20210 20220 20230 20240 20250 20260 20270 20280 20290 20300 20310



Superintendencia de Notariado y Registro



Restitución

y

Formalización.

Solicitud antecedente

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: @Valentiano Muelles

Importancia alta

Regist. DC. 27 de noviembre 2025.

NOTARIA VEINTICUATRO MERIDIAN.

Por favor remitir por este mismo medio digitalizado lo más pronto posible. Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta a solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

En atención al asunto de la referencia, se remite ante ustedes solicitando de su amable colaboración de manera urgente con la consulta y envío del siguiente documento que relaciona a continuación:

SOLICITUD	ORIP	FMI	ANOTACION	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUME OFICINA	FECHA SOLICITUD
1	RECO	014-7972	13	ESCRITURA	2051	28/11/2019	NOTARIA VEINTICUATRO	27/11/2025

Por favor remitir por este mismo medio digitalizado lo más pronto posible. Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta a solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

Confiamos,

Confiamos,

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Delegada
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No. 10-10 - Torontoy
Bogotá, Colombia

RE: Solicitud Antecedente

Erika Maria Gomez Gallego
Para: @Eyder Alejandro Diaz Rangel

Setencia angel santiago.pdf
4 MB

Iniciar respuesta con:

Eyder Buenas Tardes te envío la setencia solicitada me confirmas el recibido por favor

Feliz día

Atentamente,

Erika Maria Gomez Gallego
Auxiliar Administrativo
Superintendencia de Notariado y Registro
Tómesis Antioquia
Teléfono: 8494704
correo : erika.gomez@supernotariado.gov.co

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo octubre donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente.



Superintendencia de Notariado y Registro

		2025											
		CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020											
		FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.											
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	S/INF	RECIBIDOS
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	30/07/2025	11/08/2025	5/09/2025	6/10/2025	S/INF	3	9
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	9/07/2025	14/08/2025	S/INF	21/10/2025	21/10/2025	3	9
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10	2
GARZON	FOLIO	3/03/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	1/07/2025	1/08/2025	1/09/2025	1/10/2025	4/11/2025	1	11
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	6/08/2025	S/INF	19/11/2025	19/11/2025	6	6
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	29/09/2025	29/09/2025	S/INF	S/INF	5	7

Así las cosas, durante el mes de noviembre (03) oficinas enviaron el informe correspondiente al periodo de octubre, las cuales se pueden observar en la tabla. Pereira, Garzón y Barrancabermeja.

Por otra parte, se revisaron las evidencias de compañeros de grupo los cuales se solicitaron los ajustes pertinentes referentes a inconsistencias encontradas en los informes de evidencia.

Se revisaron las evidencias de la cuenta de cobro del mes de octubre de 4 compañeros de grupo de las cuales se debía revisar que lo reportado en el informe de evidencias correspondiera a lo trabajado durante el respectivo mes.

RE: EVIDENCIAS DEL 4 AL 30 DE SEPTIEMBRE

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: ● Andrea Catherine Mora Silva

CC: ● Maria Paula Perdomo Almanza

Buenos días Dra. Andrea,

Realizados los ajustes solicitados en las evidencias del mes de septiembre por parte de la compañera Camila Guerrero, he verificado que todo lo reportado concuerda y fue correctamente trabajado durante el mes. TOTAL FMI 7.500 correspondientes al Municipio Ricaurte.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.

Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Mar 4/11/2025 11:48 AM



Superintendencia de Notariado y Registro



Reporte Actividades Raúl y Santiago semana del 4 al 7

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Andrea Catherine Mora Silva

Mar 4/11/2025 11:14 AM

👍 1

Para la semana del 04 al 07 de noviembre Raúl se encargara de eliminar los pdf que no sirven para consulta de los turnos solicitados a Tulio del Municipio de Cabuyaro y a la ves se encargara de y unificar la información que nos sirve y dejar el documento correspondiente para la validación de área y linderos. Una vez terminada la labor esta misma semana procederá a pasar la información contenida en cada uno de los pdf a la matriz según FMI. TOTAL FMI 656.

Por otra parte, Santiago realizará la consulta de SIR de 640 FMI de Puerto Gaitán en donde deberá asignar a la Matriz la siguiente información: si tienen englobes, segregaciones, matrices y códigos jurídicos que se encuentren durante las consultas de cada FMI .

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

RE: Cuenta de cobro octubre - Raúl Malagón

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Andrea Catherine Mora Silva

CC: Sergio Hernando Leon Gonzalez; Magda Isabel Rodriguez Gomez

Mar 4/11/2025 10:55 AM

Buenos días Dra. Andrea, cordial saludo.

Me permito informarle que una vez realizados los ajustes solicitados en las evidencias del mes de octubre, he verificado que todo lo reportado concuerda y se encuentra correctamente trabajado durante el mes.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

RE: Cuenta de Cobro periodo 01 al 31 de Octubre 2025

Eyder Alejandro Diaz Rangel

Para: Andrea Catherine Mora Silva

Mar 4/11/2025 1:50 PM

Buenas tardes Dra. Andrea, cordial saludo.

Una vez realizada la revisión las evidencias de Ginna del mes de octubre, he verificado que todo lo reportado concuerda y se encuentra correctamente trabajado durante el mes.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

De igual manera elaboré informe de entrega de novedades mensuales SNR a Gestores catastrales entregadas durante el mes de noviembre correspondiente al periodo de octubre, los cuales envié un total de 44 correos cuyos soportes se encuentran cargados en la carpeta de evidencias de OneDrive respectiva.



Superintendencia de Notariado y Registro



Así mismo, proyecté y envíe para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 8. Por otra parte, se elaboraron las legalizaciones de viáticos de 32 funcionarios de distintas oficinas que viajaron para las capacitaciones realizadas en Medellín y Bogotá dirigida por parte del Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito adscrito a la Superintendencia Delegada para la Protección Restitución y Formalización de Tierras.

No Documento	Fecha Creacion	Asunto	Usuario Creador	No Radicado Reservado
384188	27/11/2025 4:42 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	SNR2025EE-302829-1
384159	27/11/2025 4:34 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	SNR2025IE-035438-3
384146	27/11/2025 4:29 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	
384132	27/11/2025 4:25 PM	Resultados aplicacion proceso de actualizacion masiva en las b	eyder.diaz	SNR2025IE-035437-3
384113	27/11/2025 4:20 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	SNR2025IE-035436-3
384097	27/11/2025 4:16 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	
384073	27/11/2025 4:11 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	SNR2025IE-035439-3
384034	27/11/2025 4:01 PM	Resultados aplicacion procedimiento de incorporacion y/o actu	eyder.diaz	SNR2025EE-302830-1
378498	25/11/2025 11:44 AM	Legalizacion Paola Andrea Barragan Moreno 181725	eyder.diaz	SNR2025IE-035097-3
378482	25/11/2025 11:40 AM	Legalizacion Julie Torres Moreno 181725	eyder.diaz	SNR2025IE-034925-3
378468	25/11/2025 11:37 AM	Legalizacion Baquero Gutierrez Yohana Gabriela 181325	eyder.diaz	SNR2025IE-034910-3
378449	25/11/2025 11:33 AM	Legalizacion Angela Bibiana Ladino Romero 181325	eyder.diaz	SNR2025IE-034911-3
378428	25/11/2025 11:29 AM	Legalizacion viaticos Ivan Gonzalo Camacho Moreno 181125	eyder.diaz	SNR2025IE-035179-3
378405	25/11/2025 11:25 AM	Legalizacion Dorely Pardo Contreras 181125	eyder.diaz	SNR2025IE-034928-3
378391	25/11/2025 11:22 AM	Legalizacion Clavijo Benito Diego Mauricio 181125	eyder.diaz	SNR2025IE-034922-3
378372	25/11/2025 11:19 AM	Legalizacion Luis Alfredo Correa Venecia 179925	eyder.diaz	SNR2025IE-035099-3
378360	25/11/2025 11:16 AM	Legalizacion Carolina Acevedo Galvis 179925	eyder.diaz	SNR2025IE-034908-3
378342	25/11/2025 11:12 AM	Legalizacion Yenifer Caterinne Escobar Narvaez 181025	eyder.diaz	SNR2025IE-035096-3
378327	25/11/2025 11:10 AM	Legalizacion Moises Prado Trujillo 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-035098-3
378310	25/11/2025 11:07 AM	Legalizacion comision FELIX MARIA CAMPOS CHAVES 181025	eyder.diaz	SNR2025IE-034927-3
378292	25/11/2025 11:03 AM	Legalizacion Juan Duque Rendon 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034926-3
378273	25/11/2025 11:00 AM	Legalizacion Daniel Arcesio Hernandez Caiz 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034929-3
378244	25/11/2025 10:53 AM	Legalizacion Carolina Gomez Candela 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034907-3
378215	25/11/2025 10:48 AM	Legalizacion Carlos Augusto Leyton Valencia 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-034909-3
378189	25/11/2025 10:42 AM	Legalizacion Andres Alfonso Ortega Bayona 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-035180-3
378169	25/11/2025 10:36 AM	Legalizacion Alejandro Jimenez Ospina 181225	eyder.diaz	SNR2025IE-035181-3
369131	18/11/2025 7:57 PM	Legalizacion Piedad Cecilia Arango Ruiz 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034196-3
369129	18/11/2025 7:49 PM	Legalizacion Rafael Enrique Perez Salcedo 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034195-3
369125	18/11/2025 7:42 PM	Legalizacion William Cohen Miranda 176825	eyder.diaz	SNR2025IE-034194-3
369120	18/11/2025 7:29 PM	Legalizacion Yolima Zapata Hernandez	eyder.diaz	SNR2025IE-034193-3



RE: Solicitud apoyo elaboración de los documentos relacionados con la legalización comisión capacitación Medellín

Elyer Alejandro Díaz Rangel
 Para: <Magda.Luis@ProteccionGomez>
 CC: <Andres.Castaneda.Maria.Oliva>

LEGALIZACION COMISION ADR... LEGALIZACION COMISION ADR... LEGALIZACION COMISION ANE... LEGALIZACION COMISION AMB... LEGALIZACION COMISION CAI... LEGALIZACION COMISION DO... LEGALIZACION COMISION EST... LEGALIZACION COMISION JUA... LEGALIZACION COMISION LUS...

Mensaje No. 18 de 18 mensajes adjuntos (216 KB) Guardar todos en Outlook SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todos

Miércoles 18 de febrero del 2025, cordial saludo.

A continuación las indicaciones del correo ya se encuentran indicados los formatos de legalización.

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador
60131	18/11/2023 7:57 PM	PH1-Legalización Pineda Cecilia Arango Ruiz 176825	elyer.diaz
60129	18/11/2023 7:49 PM	PH1-Legalización Rafael Enrique Pérez Salcedo 176825	elyer.diaz
60130	18/11/2023 7:43 PM	PH1-Legalización William Cohen Miranda 176825	elyer.diaz
60120	18/11/2023 7:29 PM	PH1-Legalización Yolana Zapata Hernández Comandín 176725	elyer.diaz
60124	18/11/2023 5:08 PM	PH1-Legalización Oscar Javier Sierra Vargas Comisión 177225	elyer.diaz
60897	18/11/2023 5:02 PM	PH1-Legalización Olga Rosa Cruz Hernández 176825	elyer.diaz
60116	18/11/2023 4:47 PM	PH1-Legalización María Elena Koveri Lind Comisión 177225	elyer.diaz
60858	18/11/2023 4:31 PM	PH1-Legalización María Cristina Rodríguez Alvarado 176825	elyer.diaz
60825	18/11/2023 4:25 PM	PH1-Legalización Luis Marina Gómez Gómez Comisión 177225	elyer.diaz
60771	18/11/2023 4:23 PM	PH1-Legalización Luis Fernando Hernández Gil 176825	elyer.diaz
60731	18/11/2023 4:24 PM	PH1-Legalización Luis Eduardo Osando Callejo 176825	elyer.diaz
60100	18/11/2023 4:18 PM	PH1-Legalización Juan Camilo Parillo Zavaña Comisión 177125	elyer.diaz
60847	18/11/2023 3:50 PM	PH1-Legalización Estefanía Mejía Betancourt Comisión 177225	elyer.diaz
60177	18/11/2023 3:49 PM	PH1-Legalización Donaldo Amador Valencia Lucio 176825	elyer.diaz
60147	18/11/2023 2:42 PM	PH1-Legalización Carlos Andrés Botero Morales Comisión 177225	elyer.diaz
60297	18/11/2023 2:35 PM	PH1-Legalización Aquilina De Jesús Votze Zapata 176825	elyer.diaz
60239	18/11/2023 2:19 PM	PH1-Legalización Angella María Saldaño Correa Comisión 177225	elyer.diaz
60194	18/11/2023 2:05 PM	PH1-Legalización Adriana María Márquez Valencia Comisión 177125	elyer.diaz
60151	18/11/2023 1:53 PM	PH1-Legalización Adrián Domínguez Zapata Hincapié 176925	elyer.diaz

Adjunto mis certificaciones de legalización y los informes de legalización en PDF por cada asistente nombrados según indicaciones.

Cordialmente,

Elyer Alejandro Díaz Rangel
Sustituto,
 Mayor de Integridad Regional Catastro Multisectorial
 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
 Superintendencia de Notariado y Registro
 Carrera 17 No 38-16 Tenaquillo

Se solicitaron escrituras a diferentes ORIPS Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta a solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.



Superintendencia de Notariado y Registro

RE: Solicitud Antecedente

Erika Maria Gomez Gallego
Para: Eyder Alejandro Diaz Rangel

Setencia angel santiago.pdf

Iniciar respuesta con: Recibido, gracias. Recibido, muchas gracias! Muchas gracias.

Eyder Buenas Tardes te envio la setencia solicitada me confirmas el recibido por favor

Feiz dia

Atentamente,

Erika Maria Gomez Gallego
Auxiliar Administrativo
Superintendencia de Notariado y Registro
Támesis Antioquia
Teléfono: 8494704
correo: erika_gomez@supernotariado.gov.co

DICIEMBRE

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A DICIEMBRE DEL 2025							
ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPU ESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...) el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matrícula (...)".	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envía Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matrículas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 054400100001800010001000000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL 055410001000000160040000000000 No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 051970001000000140048000000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el número predial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Se anexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 200010103000001210012000000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"Se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio, dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)".	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 4952005000000100074000000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, anejando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)".	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)".	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma".	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N



Superintendencia de Notariado y Registro

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos como se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país envían reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro seguimiento del año 2025 periodo noviembre donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes durante el mes correspondiente.

2025													
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020													
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.													
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	S/INF
LA CEJA	SIR	6/02/2025	5/03/2025	5/05/2025	5/05/2025	5/06/2025	10/07/2025	11/08/2025	5/09/2025	6/10/2025	S/INF	S/INF	3
PEREIRA	SIR	10/02/2025	7/03/2025	9/05/2025	5/05/2025	9/06/2025	0/07/2025	14/08/2025	S/INF	21/10/2025	21/10/2025	10/12/2025	2
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	5/02/2025	4/03/2025	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	10
GARZON	FOLIO	3/02/2025	5/03/2025	1/04/2025	2/05/2025	3/06/2025	1/07/2025	1/08/2025	1/09/2025	1/10/2025	4/11/2025	1/12/2025	1
BARRANCABERMEJA	FOLIO	26/02/2025	S/INF	S/INF	15/05/2025	S/INF	S/INF	6/08/2025	S/INF	19/11/2025	19/11/2025	19/11/2025	6
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	8/04/2025	8/04/2025	3/07/2025	3/07/2025	3/07/2025	29/09/2025	29/09/2025	11/12/2025	11/12/2025	11/12/2025	2

Así las cosas, durante lo corrido del mes de diciembre (04) oficinas enviaron el informe correspondiente al periodo de noviembre, las cuales se pueden observar en la tabla. Pereira, Garzón y Barrancabermeja y Puerto Carreño.

Por otra parte, se revisaron las evidencias de compañeros de grupo loas cuales se solicitaron los ajustes pertinentes referentes a inconsistencias encontradas en los informes de evidencia.

Se revisaron las evidencias de la cuenta de cobro del mes de octubre de 4 compañeros de grupo de las cuales se debía revisar que lo reportado en el informe de evidencias correspondiera a lo trabajado durante el respectivo mes.

Cuenta de cobro y evidencias correspondientes al periodo del 01 al 30 de noviembre de 2025

Eyler Alejandro Diaz: Rangel

Paraz: Andrea Catherine Mora Silva

CC: Sergio Hernando Leon Gonzalez

Buenos días Dra. Andrea, cordial saludo.

Revisada las evidencias del mes de noviembre, he verificado que todo lo reportado en cuanto a consultas concuerda y fue correctamente trabajado durante el mes, FMI correspondientes al Municipio Puerto Cutilia. En cuanto a lo trabajado en comisión en la ORIP de Zipaquirá, Es de Aclarar que, la cantidad de FMI escaneados no se puede validar y tampoco revisar según lo reportado por semana se cumple con la meta. TOTAL 1.000 FMI escaneados.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel

Contratista.

Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito

Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo

Bogotá, Colombia

Responder

Responder a todos

Reenviar

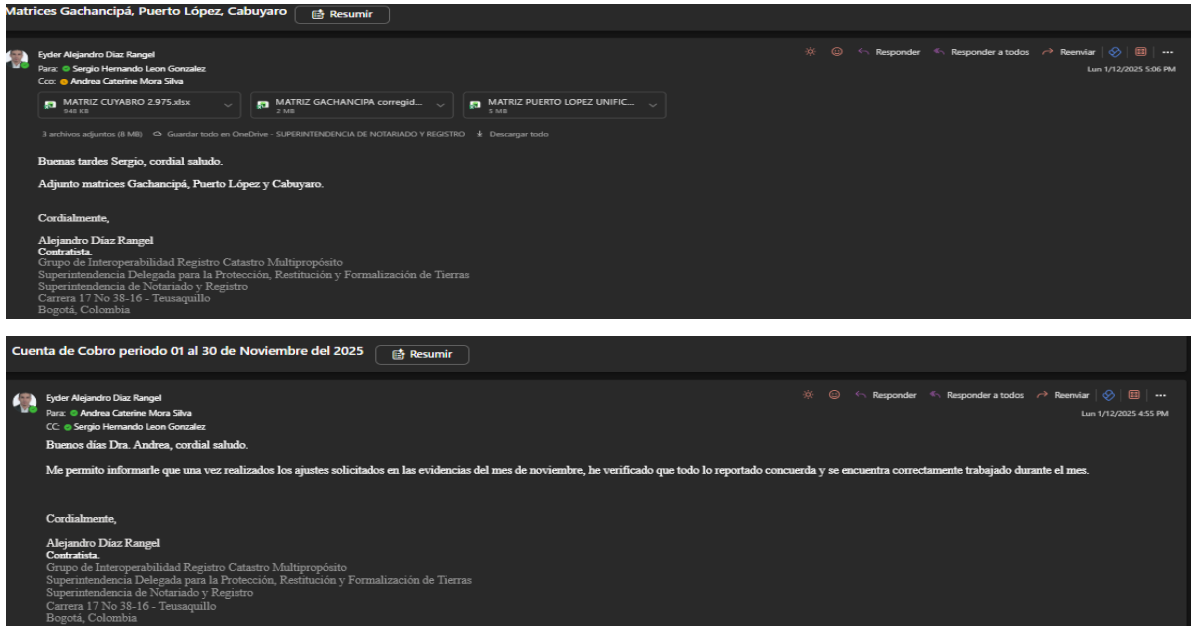
Mar 2/12/2025 10:23 AM

1



Superintendencia de Notariado y Registro

Se consolidan las matrices de Gachancipá, Puerto López y Cabuyaro y se envían para entrega final; revisada las consultas en SIR junto con los escaneos realizados en las oficinas igualmente la información que agregaron a las matrices.



Así mismo, proyecté y envíe para revisión y firma oficios correspondientes a las actualizaciones e incorporaciones en las bases de datos de la SNR realizados por Código catastral y/o NUPRE, por GC y ORIP. Los cuales relaciono a continuación total 6.

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Usuario Actual
405115	12/12/2025 11:45 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro del sistema misional SIR de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del GC de Fusagasugá.	eyder.diaz	magdai.rodriguez
405082	12/12/2025 11:40 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro del sistema misional SIR Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del GC de Fusagasugá.	eyder.diaz	magdai.rodriguez
405062	12/12/2025 11:35 AM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro del sistema misional SIR de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del GC de Fusagasugá.	eyder.diaz	magdai.rodriguez



Superintendencia de Notariado y Registro

403913	11/12/2025 3:48 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro del sistema misional SIR de los Códigos Homologados y/o NUPRE predios jurisdicción del GC Municipio de Jamundí.	eyder.diaz	maria.munoz
403886	11/12/2025 3:43 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro del sistema misional SIR de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del GC de Jamundí.	eyder.diaz	maria.munoz
403759	11/12/2025 3:19 PM	Resultados aplicación proceso de actualización masiva en las bases de datos de registro sistema misional SIR de los Códigos Homologados y/o NUPRE de los predios jurisdicción del GC de Jamundí.	eyder.diaz	magdai.rodriguez

Se solicitaron escrituras a la ORIP de Chimichagua e sto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta a solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

Solicitud antecedentes [Resumen](#)

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: [Oficina de Registro Chimichagua](#), [Fredy Andres Torres Hernandez](#), [Olga Yadira Martinez Palomino](#), [Oscar Ivan Carillo Coronel](#), [Ledy Luz Sosa Pulciana](#)
CC: [Cesar Rangel Zambrano](#)
Bogotá DC, 12 de diciembre 2025.

ORIP CHIMICHAGUA

Tengan ustedes un cordial saludo.

En atención al asunto de la referencia, me remito ante ustedes solicitando de su amable colaboración de manera urgente con la consulta y envío de los siguientes documento que relacionó a continuación:

SOLICITUD	ORIP	FMI	ANOTACION	TIPO DOCUMENTO	NO DOCUMENTO	FECHA DOCUMENTO	DOCUME OFICINA	FECHA SOLICITUD
1	CHIMICHAGUA	192-18287	17	RESOLUCIÓN	00072 DEL 26/01/2024	Puede entrar el antecedente en una FMI o en otros otros: 192-18302, 192-18310	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS DE VALLESUROS	11/12/2025
2	CHIMICHAGUA	192-18230	8	RESOLUCIÓN	915	26/01/2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS DE VALLESUROS	11/12/2025

Por favor remitir por este mismo medio digitalizado lo más pronto posible. Esto con el fin de verificar la información de los antecedentes, para dar respuesta A solicitudes allegadas a esta delegada, desde el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, de La Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Teusaquillo
Bogotá, Colombia

Por último, se realizó la consulta de 708 FMI en el Sistema Misional SIR pertenecientes al Municipio de Santuario, donde asigne buscar 24 Englobes, 88 Segregaciones, 72 matrices y 31 códigos jurídicos según la anotación del folio. A continuación relaciono los folios trabajados.



Superintendencia de Notariado y Registro

297-1	297-409	297-731	297-1050	297-1387	297-1683	297-1963	297-2102	297-2462	297-2792	297-3141	297-3515	297-3747	297-3845	297-3939
297-2	297-418	297-736	297-1057	297-1388	297-1684	297-1964	297-2103	297-2463	297-2795	297-3142	297-3518	297-3750	297-3848	297-3940
297-27	297-423	297-746	297-1058	297-1389	297-1697	297-1965	297-2113	297-2464	297-2801	297-3143	297-3528	297-3751	297-3849	297-3950
297-46	297-425	297-749	297-1060	297-1390	297-1699	297-1967	297-2119	297-2465	297-2807	297-3144	297-3535	297-3752	297-3850	297-3951
297-49	297-452	297-750	297-1064	297-1391	297-1702	297-1969	297-2122	297-2468	297-2811	297-3161	297-3538	297-3753	297-3852	297-3955
297-53	297-453	297-755	297-1072	297-1395	297-1703	297-1972	297-2125	297-2476	297-2813	297-3162	297-3540	297-3754	297-3855	297-3956
297-65	297-456	297-756	297-1075	297-1402	297-1732	297-1976	297-2128	297-2488	297-2817	297-3163	297-3541	297-3755	297-3857	297-3957
297-66	297-463	297-763	297-1079	297-1403	297-1742	297-1977	297-2131	297-2491	297-2819	297-3164	297-3542	297-3756	297-3858	297-3958
297-67	297-464	297-768	297-1089	297-1419	297-1752	297-1978	297-2140	297-2507	297-2820	297-3169	297-3544	297-3759	297-3859	
297-91	297-474	297-777	297-1095	297-1448	297-1756	297-1981	297-2141	297-2508	297-2828	297-3178	297-3555	297-3760	297-3863	
297-99	297-489	297-779	297-1118	297-1454	297-1757	297-1982	297-2167	297-2511	297-2833	297-3195	297-3557	297-3763	297-3867	
297-100	297-493	297-783	297-1120	297-1458	297-1760	297-1983	297-2180	297-2512	297-2843	297-3207	297-3558	297-3764	297-3871	
297-101	297-506	297-784	297-1138	297-1463	297-1761	297-1984	297-2184	297-2524	297-2846	297-3208	297-3571	297-3765	297-3872	
297-111	297-508	297-785	297-1141	297-1466	297-1762	297-1992	297-2191	297-2530	297-2874	297-3209	297-3572	297-3767	297-3873	
297-114	297-522	297-786	297-1147	297-1492	297-1763	297-1993	297-2202	297-2553	297-2876	297-3238	297-3573	297-3769	297-3876	
297-119	297-523	297-787	297-1156	297-1495	297-1767	297-1996	297-2203	297-2554	297-2879	297-3249	297-3574	297-3770	297-3877	
297-136	297-524	297-789	297-1157	297-1496	297-1774	297-1997	297-2204	297-2562	297-2886	297-3258	297-3597	297-3772	297-3878	
297-142	297-528	297-811	297-1158	297-1502	297-1775	297-2000	297-2207	297-2563	297-2888	297-3264	297-3598	297-3783	297-3879	
297-143	297-531	297-814	297-1168	297-1504	297-1795	297-2002	297-2214	297-2571	297-2894	297-3266	297-3603	297-3784	297-3881	
297-154	297-550	297-845	297-1176	297-1518	297-1807	297-2003	297-2233	297-2578	297-2897	297-3284	297-3623	297-3785	297-3882	
297-155	297-556	297-846	297-1180	297-1519	297-1809	297-2004	297-2242	297-2595	297-2907	297-3286	297-3626	297-3787	297-3886	
297-156	297-566	297-848	297-1181	297-1521	297-1810	297-2007	297-2243	297-2603	297-2914	297-3291	297-3633	297-3789	297-3887	
297-157	297-567	297-852	297-1182	297-1524	297-1812	297-2008	297-2244	297-2609	297-2915	297-3292	297-3635	297-3791	297-3888	
297-185	297-586	297-857	297-1197	297-1528	297-1814	297-2009	297-2250	297-2610	297-2940	297-3294	297-3636	297-3792	297-3889	
297-208	297-587	297-861	297-1202	297-1537	297-1816	297-2014	297-2251	297-2614	297-2952	297-3298	297-3641	297-3795	297-3890	
297-210	297-599	297-872	297-1244	297-1543	297-1819	297-2016	297-2285	297-2616	297-2954	297-3300	297-3642	297-3797	297-3891	
297-211	297-603	297-877	297-1249	297-1544	297-1834	297-2018	297-2286	297-2620	297-2957	297-3301	297-3645	297-3801	297-3892	
297-217	297-609	297-911	297-1251	297-1548	297-1835	297-2019	297-2287	297-2621	297-2958	297-3302	297-3648	297-3804	297-3893	
297-218	297-611	297-912	297-1274	297-1550	297-1836	297-2021	297-2328	297-2625	297-2963	297-3314	297-3651	297-3807	297-3894	
297-219	297-612	297-916	297-1278	297-1564	297-1849	297-2031	297-2334	297-2628	297-2966	297-3320	297-3652	297-3809	297-3895	
297-220	297-616	297-917	297-1284	297-1572	297-1866	297-2037	297-2335	297-2630	297-3011	297-3323	297-3654	297-3814	297-3900	
297-221	297-622	297-922	297-1287	297-1588	297-1880	297-2045	297-2338	297-2631	297-3012	297-3342	297-3655	297-3815	297-3902	
297-222	297-639	297-939	297-1292	297-1591	297-1894	297-2046	297-2342	297-2635	297-3013	297-3343	297-3657	297-3816	297-3903	
297-223	297-643	297-955	297-1293	297-1593	297-1913	297-2050	297-2355	297-2637	297-3014	297-3348	297-3658	297-3817	297-3905	
297-224	297-645	297-964	297-1313	297-1597	297-1914	297-2052	297-2356	297-2649	297-3044	297-3349	297-3665	297-3818	297-3906	
297-234	297-646	297-988	297-1322	297-1599	297-1926	297-2053	297-2358	297-2656	297-3045	297-3352	297-3666	297-3823	297-3907	
297-268	297-647	297-989	297-1335	297-1604	297-1929	297-2057	297-2371	297-2657	297-3053	297-3364	297-3667	297-3825	297-3908	
297-298	297-651	297-1014	297-1336	297-1605	297-1930	297-2059	297-2375	297-2669	297-3058	297-3365	297-3671	297-3826	297-3909	
297-303	297-653	297-1021	297-1345	297-1611	297-1931	297-2062	297-2383	297-2681	297-3071	297-3371	297-3672	297-3827	297-3910	
297-309	297-660	297-1023	297-1353	297-1612	297-1932	297-2066	297-2394	297-2698	297-3072	297-3380	297-3677	297-3829	297-3911	
297-323	297-661	297-1028	297-1363	297-1623	297-1938	297-2068	297-2400	297-2702	297-3075	297-3409	297-3680	297-3830	297-3912	
297-324	297-													