

INFORME FINAL-CONOSOLIDACIÓN DE ACTIVIDADES- CONTRATO PRESTACIÓN DE SWERVICIOS
0938 DE 2025, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y ANDRES
MAURICIO CUARÁN GUERRERO

DRA ANDREA CATERINE MORA SILVA: SUPERVISORA DEL CONTRATO DR

SERGIO LEON SUPERVISOR ENCARGADO DEL CONTRATO SUPERINTENDENCIA DE
NOTARIADO Y REGISTRO

El suscrito, identificado como aparece al pie de mi firma por medio de la presente documento se permite presentar el informe final de actividades consolidado de las obligaciones contractuales en virtud del contrato de prestación de servicios número 0938 de 2025.

Periodo comprendido entre el día 11 de FEBRERO de 2025 a diciembre 31 de 2025

No	Obligaciones contractuales	Actividades Realizadas	Productos
1	Entre la semana comprendida entre el 11 y 28 de FEBRERO se continua, con la revisión y registro de matrículas bajo la revisión y aprobación de la Dra Cosntanza Gaitan, perteneciente al grupo Inter operativo de Registro.	Se inicia con la descripción de los libros existentes en la oficina de registro de lpiales, estado, número y clasificación de los mismos.	<p>Se consolida la información y primera información del número de libros de 140 al libro 137 la siguiente manera: periodo de FEBRERO del (11 al 28) DE 2025, se remite con el respectivo visto bueno para que continúe su revisión, teniendo en cuenta el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.</p> <p>Según lo soportado por el contratista se encuentra una revisión de Mil treinta y un (1031) páginas correspondientes a cuatro (04) tomos así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Quinientos cuarenta y dos (542) registros se encuentran en el nuevo sistema. • Cuatrocientos setenta y ocho (478) registros en antiguo sistema.

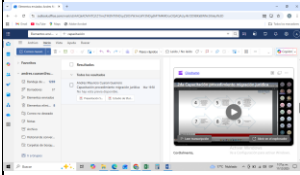
			<ul style="list-style-type: none"> • Cuatrocientos setenta y ocho (478) reportados como presuntos baldíos. • Sin aperturas.
2	Mes de MARZO, se continua con la revisión y registro de los libros de matrícula entre el 01 al 31 de MARZO de 2025	Análisis jurídico y estadístico de los libros de registro TOMO No 137 al 131	<p>En el mes de MARZO se realiza una revisión de Mil seiscientos veintiún (1621) páginas correspondientes a siete (07) tomos así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Novecientos ochenta (980) registros se encuentran en el nuevo sistema. • Seiscientos treinta y dos (632) registros en antiguo sistema. • seiscientos treinta y dos (632) reportados como presuntos baldíos. • Nueve (9) paginas en blanco. • Sin aperturas.
3	Mes de ABRIL se realiza estudio jurídico, estadístico y presuntos baldios del 01 al 31 de abril de 2025	Revisión del TOMO No 131 al 126	<p>reporte mínimo es de 1600 registros, para el período de abril, el contratista reportó la revisión de (1605) páginas, correspondientes a seis (06) Tomos de matricula, con un cumplimiento del 100% de la actividad, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Novecientos catorce (914) registros se encuentran en el nuevo sistema. • Seiscientos cuarenta y siete (647) registros continúan en antiguo sistema. • Seiscientos cuarenta y siete (647) registros en falsa tradición.

			<ul style="list-style-type: none"> • Cuarenta y cuatro (44) paginas en blanco. • No reporta apertura de folios para este período.
--	--	--	---

4	Mes de MAYO de realizo los registros y evidencias que se trabajaron durante el mes.	Se trabajo los tres formatos con sus respectivos datos de los TOMOS del 126 al 121	<p>Revisión de (1620) páginas, correspondientes a seis (06) Tomos de matricula, con un cumplimiento del 100% de la actividad, así: Seiscientos cuarenta y un (641)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Novecientos cincuenta y tres (953) registros se encuentran en el nuevo sistema. • Seiscientos cuarenta y un (641) registros continúan en antiguo sistema. • Seiscientos cuarenta y un (641) registros en falsa tradición. • Veintiséis (26) paginas en blanco. • No reporta apertura de folios para este período.
5	Mes de JUNIO revisión jurídica	Revisión de los TOMOS DeL 121 AL 115	<p>revisión de mil seiscientos nueve (1609) páginas, correspondientes a siete (07) Tomos de matricula, con un cumplimiento del 100% de la actividad, así: Seiscientos cuarenta y un (641)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mil sesenta y seis (1066) registros se encuentran en el nuevo sistema.

			<ul style="list-style-type: none"> • Quinientos nueve (509) registros continúan en antiguo sistema. • Quinientos nueve (5091) registros en falsa tradición. • Treinta y cuatro (34) paginas en blanco. • No reporta apertura de folios para este período.
6	Mes de JULIO	Revisión jurídica, presuntos baldíos del TOMO del 115 al 110	<p>revisión de mil seiscientos cuarenta y cuatro (1644) páginas, correspondientes a seis (06) tomos de matrícula de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ipiales, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Novecientos cuarenta y siete (947) registros se encuentran en el nuevo sistema. • Quinientos cuarenta y siete (547) registros en antiguo sistema. • Quinientos cuarenta y siete (547) registros en falsa tradición. • <u>Ciento cincuenta (150) páginas en blanco</u> • Sin aperturas

7	Mes de AGOSTO	Revisión jurídica de los TOMOS del 110 al 104	<p>ara el mesde AGOSTO comprendido entre el 01 hasta el 31 dias,se logro realizar las siguientes actividades correspondientes al contrato 938 de 2025:</p> <p>se remite con el respectivo visto bueno para que continúe su revisión, teniendo en cuenta el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.</p> <p>Conforme lo establecido en el contrato, el reporte mínimo es de 1600 registros; para el período de agosto, el contratista reportó la revisión de siete (07) Tomos respecto de los cuales revisó mil setecientos cincuenta y cinco (1755) páginas, con un cumplimiento de más del 109.6% de la actividad, discriminado de la siguiente manera:</p> <p>Novecientos ochenta y siete (987) registros se encuentran en el nuevo sistema. Setecientos cincuenta y siete (757) registros en antiguo sistema. Setecientos cincuenta y siete (757) registros en falsa tradición. Sin aperturas</p>
---	---------------	---	--

8	<p>Mes de SEPTIEMBRE</p> <p>SE RECIBE CAPACITACIÓN SOBRE MIGRANCIÓN ANTIGUO SISTEMA</p>	<p>Revisión jurídica del TOMO 104 al 99</p> 	<p>Revisión de seis (06) Tomos respecto de los cuales revisó mil setecientos cincuenta y cinco (1755) registros, cumpliendo con el 109.6% de la actividad, discriminado de la siguiente manera:</p> <p>REGISTROS EN EL NUEVO SISTEMA Novecientos ochenta y siete (987) REGISTROS EN ANTIGUO SISTEMA Setecientos cincuenta y siete (757) REGISTROS EN FALSA TRADICION Setecientos cincuenta y ocho (758) PAGINAS EN BLANCO Once (11)</p>
9	<p>Mes de OCTUBRE</p>	<p>Revisión jurídica del TOMO 98 al 93</p>	<p>Revisión de seis (06) Tomos de matricula respecto de los cuales revisó mil seiscientos dos (1602) registros, cumpliendo con el 100% de la actividad, discriminado de la siguiente manera:</p> <p>REGISTROS EN EL NUEVO SISTEMA Setecientos ochenta y nueve (789) REGISTROS EN ANTIGUO SISTEMA Ochocientos tres (803) REGISTROS EN FALSA TRADICION Ochocientos tres (803) PAGINAS EN BLANCO Diez (10)</p>
10	<p>Mes de NOVIEMBRE</p>	<p>Revisión jurídica del TOMO 93 al 88</p>	<p>Revisión de seis (06) Tomos de matricula respecto de los cuales</p> <p>REGISTROS EN EL NUEVO SISTEMA Ochocientos veintres (823) REGISTROS EN ANTIGUO SISTEMA Setecientos ochenta y uno (781) REGISTROS EN FALSA TRADICION Setecientos ochenta y uno (781) PAGINAS EN BLANCO cuatro (04)</p>

11	Mes de DICIEMBRE	Revisión jurídica del TOMO 88 al 87	Se revisan dos tomos del 01 al 05 de diciembre para cumplir con la primera entrega para un total de 291 páginas trabajadas, de las cuales 183 se encuentran en el nuevo sistema, y antiguo sistema 108, páginas en blanco de 0 y en falsa tradición de 108. Se informa que el cumplimiento de la meta se continua hasta el último informe el día 19 de diciembre para dar cumplimiento a la meta establecida
----	------------------	-------------------------------------	--



Contratista



Profesional especializado 17



Profesional Especializado Grado 20