# Información general

Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.8558206 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | En ejecución |
| **Fecha de generación del estado** | 7/11/2025 11:55:29 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | 0400-2025 |
| **Objeto del contrato** | AUNAR ESFUERZOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE UN FONDO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN Y COFINANCIACIÓN DE RECURSOS ORIENTADOS AL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA MUJERES RURALES EN CONDICION DE VULNERABILIDAD, CABEZA DE HOGAR Y EN SITUACIÓN DE POBREZA EXTREMA O MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS." |
| **Tipo de Contrato** | Otro |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 26 Meses |
| **Fecha de inicio de contrato** | 4 horas de tiempo transcurrido *(15/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/12/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 1/01/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 30/06/2030 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

Información de la Entidad Estatal contratante

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA**

**0** Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

**MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS**

COLOMBIA, Santa Rosa De Osos
Número de documento 890981554

Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS | | | |

Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA* ***Fecha de aprobación:*** *7/11/2025 3:00:35 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *maria teresa cardona ruiz* ***Fecha de aprobación:*** *7/11/2025 3:48:13 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:** CO1_PCCNTR_8558206_Firmado
**Contrato en ejecución:**

Información del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Contratación directa (con ofertas) |
| **Unidad de contratación** | Dirección Jurídica |
| **Proceso de Contratación** | CD 0400-2025 |
| **Título de la oferta** | Vivienda Santa Rosa de Osos |
| **Cuantía del contrato** | 120.750.000 COP |

# Condiciones

Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

**el Decreto 248 de 2021?**

## Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** Como acordado previamente

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☑Sí ☐No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** 30 días

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.8558206
**Proveedor** MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| | Descripción | Nombre | |
|---|---|---|---|
| ☐ | 06- ACTA DE POSESIÓN.pdf | 06- ACTA DE POSESIÓN.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 08- CEDULA ALCALDE.pdf | 08- CEDULA ALCALDE.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 09-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA ALCALDE.pdf | 09-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA ALCALDE.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 09- CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA MPIO.pdf | 09- CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA MPIO.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 10- CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA MPIO.pdf | 10- CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA MPIO.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 10-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA ALCALDE.pdf | 10-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA ALCALDE.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 11- CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES.pdf | 11- CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 13- CERTIFICADO REDAM.pdf | 13- CERTIFICADO REDAM.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 12- CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf | 12- CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 15- RUT MUNICIPIO 2025.pdf | 15- RUT MUNICIPIO 2025.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | 16- CERTIFICADO PAZ Y SALVO PARAFISCALES OCTUBRE.pdf | 16- CERTIFICADO PAZ Y SALVO PARAFISCALES OCTUBRE.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | ANEXO CERTIFICADO INHABILIDADES.pdf | ANEXO CERTIFICADO INHABILIDADES.pdf | Descargar Detalle |
| ☐ | DECLARACION_CONFLICTO_INTERES.pdf | DECLARACION_CONFLICTO_INTERES.pdf | Descargar Detalle |

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Calle 42 N 52-259
**Ubicación** CO-ANT-05001 - Medellín
**País** COLOMBIA
**Departamento** Antioquia
**Municipio** Medellín
**Dirección** Calle 42 N 52-259
**Código postal**

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | Calle 42 N° 52 - 259 | COLOMBIA > Antioquia > Medellín |

# Bienes y servicios

**1** CO1.PCCNTR.8558206

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|
| | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 |

| | Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 84101501 | AUNAR ESFUERZOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE UN FONDO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN Y COFINANCIACIÓN DE RECURSOS ORIENTADOS AL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA MUJERES RURALES EN CONDICION DE VULNERABILIDAD, CABEZA DE HOGAR Y EN SITUACIÓN DE POBREZA EXTREMA O MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS | 1,00 | VG | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 |

**2** CO1.PCCNTR.8558206

**2.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|
| | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 |

| | Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 84101501 | AUNAR ESFUERZOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE UN FONDO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN Y COFINANCIACIÓN DE RECURSOS ORIENTADOS AL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA MUJERES RURALES EN CONDICION DE VULNERABILIDAD, CABEZA DE HOGAR Y EN SITUACIÓN DE POBREZA EXTREMA O MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS | 1,00 | VG | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 | 120.750.000,00 |

# Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

**Filtrar por familia**

| Documento | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| Formato de Experiencia | ☐ | ☐ |
| Certificaciones | ☐ | ☐ |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas. | ☐ | ☐ |
| RUP | ☐ | ☐ |
| RUT | ☐ | ☐ |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | ☐ | ☐ |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional. | ☐ | ☐ |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor. | ☐ | ☐ |
| Actas de Asamblea | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de experiencia | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional | ☐ | ☐ |
| Certificado de constitución de proponente plural | ☐ | ☐ |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme) | ☐ | ☐ |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal. | ☐ | ☐ |

| | | |
|---|---|---|
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | ☐ | ☐ |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II. | ☐ | ☐ |
| Plan de amortización | ☐ | ☐ |

| Documentos administrativos | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | |

## Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| 05- CDP 1359 ACTUALIZADO.pdf | 05- CDP 1359 ACTUALIZADO.pdf | (detalle) |
| RG20251052.pdf | RG20251052.pdf | (detalle) |
| MINUTA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (3).pdf | MINUTA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (3).pdf | (detalle) |

## Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | maria teresa cardona ru | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 43288680 | Guardar y notificar |
| Supervisor | LISARDO MURILLO ARE | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 15438841 | Guardar y notificar |

Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | maria teresa cardona ruiz | 7/11/2025 3:48:13 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | maria teresa cardona ruiz |
| Supervisor | LISARDO MURILLO ARBELAEZ | 7/11/2025 3:48:13 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | maria teresa cardona ruiz |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Funcionamiento

| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☑Sí ☐No * | 120.750.000 |
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐Sí ☑No * | |
| | **Total** | 120.750.000 |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☐Sí ☑No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 120750000 | CDP | No se ha iniciado | | 115.000.000 COP | 00-00-000 | - | Editar |
| ☐ | 0001 | CDP | No se ha iniciado | | 5.750.000 COP | 00-00-000 | - | Editar |

**Saldo de CDP** 0 COP
**Saldo de vigencias futuras** 0 COP
**Saldo total a comprometer** 0 COP
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -

Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 0001 | Presupuestal (CDP) | - | No se ha iniciado | 5.750.000 COP | 5.750.000 COP | 5.750.000 COP | - | SIIF | Detalle Editar |
| ☐ | 1870 | Presupuestal (CDP) | - | No se ha iniciado | 115.000.000 COP | 115.000.000 COP | 115.000.000 COP | - | SIIF | Detalle Editar |

**Saldo de compromisos CDP** 120.750.000 COP
**Saldo de compromisos AVF** 0 COP
**Saldo total comprometido** 120.750.000 COP
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -