OBJETO: PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.

INFORME DE SUPERVISION FINAL N 03

MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

SUPERVISOR/INTERVENTOR

NERCY ALVAREZ CANO

APOYO A LA SUPERVISION

MUNICIPIO DE TAURAMENA
SECRETARIA GENERAL

TAURAMENA 2025

FECHA: 12 DE DICIEMBRE 2025

INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

CONTRATO No.	153 DEL 17 DE MARZO DE 2025
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE SERVICIOS
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
R/LEGAL	MAYRA ASTRID CARDENAS ROLDAN
SUPERVISOR / INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
APOYO SUPERVISIÓN	NERCY ALVAREZ CANO
VALOR CONTRATO	24.985.240
FECHA INICIACIÓN	20 DE MARZO 2025
FECHA TERMINACIÓN	19 DE DICIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN	Del 19 de julio al 23 de noviembre 2025
% AVANCE FINANCIERO	100.00%
% AVANCE FISICO	100.00%
FECHA PRESENTE INFORME	12 DE DICIEMBRE 2025

En virtud de lo consignado en la Ley 80 de 1993, el Decreto 029 del 2004, demás normas concordantes, basados en la ejecución del Objeto Contractual y teniendo en cuenta las obligaciones adquiridas por el Contratista en el termino seis del Contrato en mención; me permito certificar que se dio cumplimiento a cabalidad, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. EJECUCIÓN FÍSICIA (CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES)

ACTIVIDAD DESARROLLADA	RESULTADOS OBTENIDOS
CONTROL DE INSECTOS RASTRERO, VOLADORES	CONTROL DE INSECTOS RASTREROS, Y VOLADORES
REVISION DE MANTENIMIENTO Y CONTROL MENSUAL X ESTACION ROEDORES Y RECOLECCION DE ROEDORES	SE ENCONTRO CONSUMO DE ROENDICIDA EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO Y EN ARCHIVO MUNICIPAL, CASA FISCAL Y COMISARIA DE FAMIA

VISITAS O INSPECCIONES REALIZADAS	1

2. GARANTÍAS
(Relacionar en éste aparte, si aplica, la información necesaria de garantías)

El contratista presentó las siguientes: (Si aplica, indicar con X, según corresponda)	SI	NO	N.A	FECHA APROBACIÓN
Cumplimiento	X			17 de marzo 2025
Responsabilidad civil extracontractual	x			17 de marzo 2025
Pago de salarios, prestaciones sociales legales indemnizaciones laborales	x			17 de marzo 2025

PÓLIZA Nº	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS		MODIFICACIONES
				FECHA INICIO	FECHA FIN	
BY 100051055	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA**	**10%**	**2.498.524**	**17 de marzo 2025**	**27 de abril de 2026**	**N/A**
BY 100051055	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA**	**5%**	**1.249.262**	**17 de marzo 2025**	**27 de diciembre de 2028**	**N/A**
BY 100007789	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA	200 SMMLV	284.700.000.00	17 de marzo 2025	7 de diciembre 202	**N/A**

3. EJECUCIÓN FINANCIERA

DESCRIPCION	VALOR CONTRATADO	ANTICIPO	VALOR EJECUTADO	VALORES PAGADOS O APROBADOS PARA PAGO
		ANTICIPADO		
Valor contratado	24.985.240			
Valor Anticipo o Pago Anticipado (XXX %)				
Valor Adicional No. XXX				
Valor Acta No.1			7.416.080	7.416.080
Valor presente Acta			8.784.580	8.78.580
Valor presente Acta			8.784.580	8.784.580
Saldo por ejecutar			0	
Sumas iguales (Vr contratado y Ejecutado)	**24,985,240**		**24.985.240**	**24.985.240**

4. MONITOREO A LOS RIESGOS DEL PROCESO

Se materializó alguno de los riesgos establecidos en el proceso inicialmente?

Para el periodo del Del 19 de julio al 23 de noviembre 2025 no se registra ningun riesgo

5. DOCUMENTACIÓN GENERADA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN

DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
Como constancia de la ejecución, el Contratista hace entrega de: Informe parcial N°3, con sus respectivos soportes como: (informe, seguridad social, RUT, cuenta bancaria, entre otros), los originales con sus respectivos soportes, reposan en el expediente del contrato en la oficina Asesora Jurídica del Municipio.	25 de Noviembre 2025

Se deja constancia, que el Contratista hizo entrega de: Informe N 01 con sus respectivos soportes como: (seguridad social, planillas, registro fotográfico, entre otros), los cuales se remiten a la oficina Asesora de Jurídica del Municipio, para que reposen en el expediente del contrato.

REEVALUACIÓN DEL PROVEEDOR (NOTA: APLICA UNICAMENTE PARA EL INFORME FINAL)	SI	PUNTAJE:	N/A	100

6. ANEXOS

1. Anexo 1. FACTURA
2. Anexo 2. INFORME DE CONTRATISTA

2. Anexo 3 Certificado de paz y salvo por aportes a seguridad social firmado por el contador publico del conttratis y representante legal

MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
Cargo: SUPERVISOR / INTERVENTOR

Nercy Alvarez Cano
NERCY ALVAREZ CANO
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 2
INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
SUPERVISOR / INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

DESCRIPCION DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

1	***Para el control de insectos voladores y rastreros se realizará una aplicación general en todas las áreas de manera preventiva con plaguicida utilizando método de aspersión y termonebulización; utilizando el protocolo establecido por el contratista.***

Actividad realizada el dia 23 de Noviembre de 2025, CENTRO ADMINSTRATIVO Para el control y monitores de roedores se realizo mantenimiento y cargue de cebos a treinta y seis (36) cebaderos.actividad realizada el 25 de marzo 2025. ARCHIVO MUNICIPAL Actividad realizada el 14 de noviembre del 2025, para el control y monitores de roedores se realizo mantenimiento y cargue de cebos a tres cebaderos. Actividad realizada los dias 30 de septiembrey No. COMISARIA DE FAMILIA. Actividad realizada el dia 30 de septiembre 2025 Para el control y monitores de roedores se instalaron dos (2) cebaderos y se realizo instaacion de cebos parafinados. Actividad realizada el dia 14 de noviembre 2025. CASA FISCAL Actividad realizada el 22 de noviembre 2025, Para el control y monitores de roedores se instalaron dos cebaderos y se realizo instalacion de cebos parafinados. PLAZA DE MERCADO. Para el control de insectos y voladores y rastreros se realizo aplicacion generla en todas las areas utilizando metodo de aspersion manual y aspersion mecanica actividad realizada el 14 de noiembre del 2025

2	***La aplicación de productos por aspersión con bajo o moderado olor, lo cual permite controlar la actividad de insectos rastreros y voladores como: cucarachas, arañas, hormigas, alacranes, moscas, mosquitos, entre otros.***

Los productos utilizados cuentan con fichas técnicas y la autorización al contratista de la aplicación terrestre de plaguicidas por parte de secretaria de salud departamental.

3	***Para el control y monitoreo de roedores se llevará de forma permanente. Se realizarán mantenimientos. monitoreos y registro del estado de cada una de las trampas mecánicas y sus respectivos cebos llevarán tablas de estadísticas. El método con cebo rodenticida con atrayentes y anticoagulantes se instala en las áreas de mayor actividad con el fin de que el roedor lo localice y lo consuma, de esta manera se evita el acceso a las áreas protegidas de las instalaciones ya que el cebo satisface una necesidad alimenticia y a su vez realiza el control y eliminación del roedor.***

Se realizo control y monitoreo de roedores mantenimiento y recarga de productos en varias trampas donde se presento consumo de producto

4	***Garantizar el uso de productos o químicos que cuenten con licencia y sean autorizados por el Ministerio de Salud para ser utilizados en este tipo de control de plagas.***

En la ficha tecnica adjuntada por el contratista se evidencia que los productos utilizados cuenta con registro del Ministerio de Salud.

5	***Garantizar que el personal a contratar para la prestación del servicio cuente con su equipo de seguridad, protección.***

El contratista utilizó sus elementos de protección personal: ropa de trabajo (traje) de una sola pieza enmaterial impermeable, gafas de protección no ahumadas, mascarilla de protección respiratoria que cubre la mitad del restro, la nariz y la boca impidiendo que se respiren sustancias quimicas peligrosas, guantes protectores de nitrilo resistentes a productos quimicos, calzado a prueba de agua y resistentes a productos quimicos y proteccionauditiva diadema para proteger los oidos cuando se trabaja con aspercion mecanica y termo nebulización.

MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
Cargo: SUPERVISOR / INTERVENTOR

Nercy Alvarez Cano

NERCY ALVAREZ CANO
Cargo: Apoyo a la supervisón

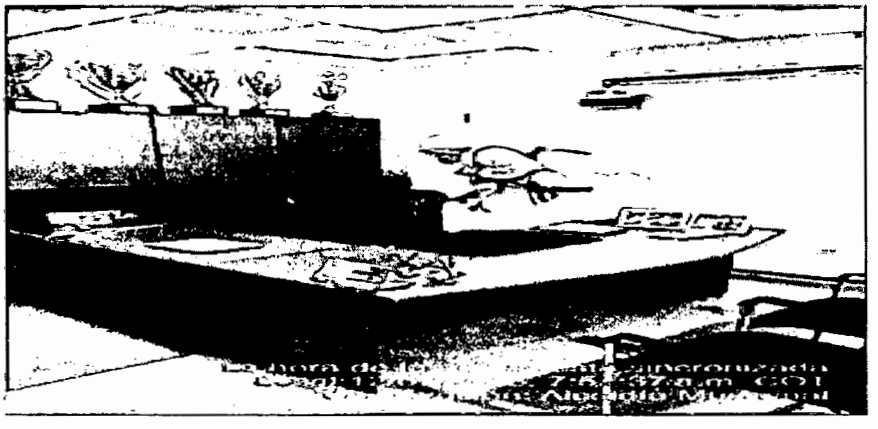
ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO

INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

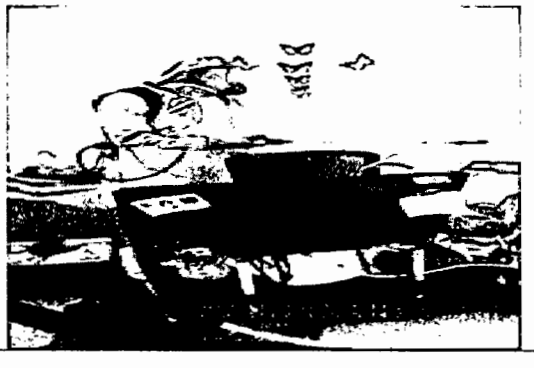
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
SUPERVISOR / INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

INFORME FOTOGRAFICO

FOTOGRAFÍA No. 1
Control de insectos voladores y rastreros



FOTOGRAFÍA No. 2
Control de insectos voladores y rastreros



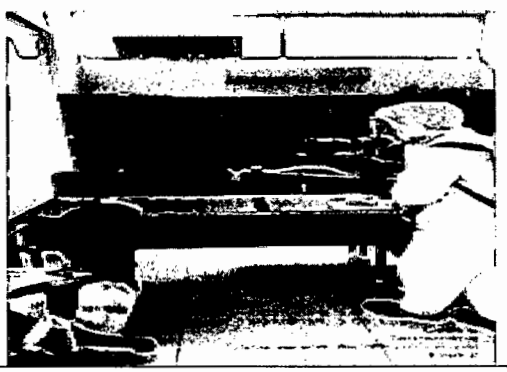
ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO

INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
SUPERVISOR / INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

INFORME FOTOGRAFICO

FOTOGRAFÍA No. aviso de seguridad



MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
Cargo: SUPERVISOR / INTERVENTOR

IERCY ALVAREZ CANO
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 3

INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
SUPERVISOR / INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

CUADRO COMPARATIVO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% CONTRATADO	% EJECUTADO	DIFERENCIAS DE CANTIDADES	VALOR UNIT SIN IVA	VALOR TOTAL SIN IVA	IVA	VALOR CONTRACTUAL	VALOR ACTA N 1	VALOR ACTA N 2	VALOR EJECUTADO
1	**Centro Administrativo Municipal CAM, Archivo Municipal, Comisaria de Familia, Casa Fiscal, y Plaza de Mercado**	Control de insectos rastreros, voladores.	Unidad	3	2	100	66.67	1	5,082,000.00	$ 15,246,000.00	19%	18.142.740	6.047.580	6.047.580	6.047.580
3		Revisión, mantenimiento y control mensual x estación roedores y recoleccion de roedores	Unidad	250	150	100	60.00	100	23,000.00	$ 5,750,000.00	19%	6.842.500	1.368.500	2.737.000	2.737.000
								COSTO DIRECTO TOTAL		**$ 20,996,000.00**		24.985.240	7.416080.	**8.784.580**	**7.784.580**
								SALDO POR EJECUTAR		**$ 0.00**					

MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
Cargo: SUPERVISOR / INTERVENTOR

NERCY ALVAREZ CANO
Cargo: Apoyo a la supervisó

ANEXO 5

INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE INTERVENTORIA

TIEMPO	SEM	ESTUDIO DE DOCUMENTOS	ENTREGA DEL PROYECTO AL CONTRATISTA	ELABORACION DE DOCUMENTOS	CONTROL DE ACTIVIDADES	INFORMES DE INTEVENTORIA
FEBREO	1					
	2					
	3					
	4	Revision de Documentos				
MARZO	1				Seguimiento	
	2			Acta de inicio	Seguimiento	
	3				Seguimiento	
	4				Seguimiento	
ABRIL	1				Seguimiento	
	2			Acta parcial 1	Seguimiento	informe de supervision 1
	3				Seguimiento	
	4				Seguimiento	
MAYO	1				Seguimiento	
	2				Seguimiento	
	3				Seguimiento	
	4					
JUNIO					Seguimiento Seguimiento Seguimiento Seguimiento	
JULIO						

AGOSTO				Acta parcial 2	Seguimiento	
SEPTIEMBRE					Seguimiento	
OCTUBRE					Seguimiento	
NOVIEMBRE					Seguimiento	
DICIEMBRE	**1**				Seguimiento	
	2			Acta liquidacion	Seguimiento	Acta de liqidacion
	3				Seguimiento	
	4					

Nombre
Cargo: MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

Nombre
Cargo: NERCY ALVAREZ CANO

ANEXO 4

INFORME DE SUPERVISION/IN FINAL TERVENTORÍA No. 03

OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	901.370.137-5
SUPERVISOR / INTERVENTOR	MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

GRAFICO DE EJECUCION POR ACTIVIDADES (100 %CONTRATADO VS 30 %EJECUTADO)

CONTRATADO	EJECUTADO
100%	100%



MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
Cargo: SUPERVISOR / INTERVENTOR

NERCY ALVAREZCANO
Cargo: Apoyo a la supervisón

RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES
FCO09-21
Versión: 4

Dia	Mes	Año
12	12	2025

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Contrato No: 153 DEL 17 DE MARZO DE 2025

Objeto Contrato: PRESTAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES INSECTOS: VOLADORES Y RASTREROS EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, CASA FISCAL, ARCHIVO MUNICIPAL, COMISARIA DE FAMILIA, PLAZA DE MERCADO, DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE.

Valor Contrato: $24.985.240

Contratista: GEMAS INGENIERIA S.A.S. BIC

Supervisor: MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO

Interventor: NA

2. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA

FACTOR	CRITERIO	CALIFICACIÓN (puntos)	RESULTADO
REQUERIMIENTOS DEL SUPERVISOR	Respuesta oportuna a los requerimientos del supervisor	20	Sólo puede ingresar valores entre 0 y 10
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	Cumple con el pago oportuno de los salarios, prestaciones sociales y seguridad social (según aplique)	30	Sólo puede ingresar valores entre 0 y 20
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	Aplicación de multas	0	DEFICIENTE
	Aplicación penal pecuniaría	20	EXCELENTE
	Aplicación caducidad del contrato	30	EXCELENTE
	EVALUACIÓN	**100**	**EXCELENTE**

3. OBSERVACIONES

4. EVALUADORES

MARTHA JULIETH MORENO BAQUERO
Supervisor

NA
Interventor

NERCY ALVAREZ CANO
Apoyo a la Supervisión

Esta re-evaluación se realiza para dar cumplimiento ISO 9001: 2015, numeral 8.4, y al Decreto 1072 de 2015; más no representa requisito o criterio de selección y evaluación de proveedores.