ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS TOTAL	FECHA 12/12/2025
CONTRATO N°	170-2025-OC
FECHA SUSCRIPCIÓN	25/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DEL AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION DEL DATACENTER DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO, EN EL MARCO DEL CIAD 10.09.00-21.16-004-2025.
FORMA DE PAGO	La ESO Rionegro S.A.S. pagará mediante pagos parciales, según los suministros y/o servicios efectivamente entregados, recibidos a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato, previa presentación de la factura o cuenta de cobro soportada por los verificables exigidos por el supervisor y los respectivos documentos administrativos propios de la ESO Rionegro S.A.S. En todo caso, el pago estará sujeto a la planeación del Área Financiera de la ESO Rionegro S.A.S. y el flujo de caja del Contrato Interadministrativo N° 10.09.00-21.16-004-2025; el Supervisor designado solo aprobará el pago de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que en consecuencia hayan sido debidamente ejecutadas por el contratista. El contratista deberá informar a la ESO Rionegro S.A.S. la cuenta bancaria (corriente o de ahorros), abierta a su nombre, como requisito previo para la autorización de cada Acta de Pago. El contratista, deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc).
CONTRATISTA	EXPERTECHS ORIENTE S.A.S NIT: 901.486.280-1
SUPERVISOR	JUAN FERNANDO RENDON GARCIA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TRES PESOS M/L ($ 4.288.503) incluidos impuestos y deducciones a que haya lugar
PLAZO DE DURACIÓN	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	26/03/2025
CDP	383 del 06 de marzo de 2025
CRP	562 del 25 de marzo de 2025
DEPENDENCIA	CIAD-004-2025 CONECTIVIDAD RIONEGRO

En Rionegro, Antioquia, el día 12 de diciembre de 2025 se reunieron el señor JUAN FERNANDO RENDON GARCIA, en su calidad de Supervisor por parte de la EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S y el señor (a) JORGE ANDRES HENAO AGUDELO; en su calidad de contratista, con el objeto de efectuar el correspondiente recibo parcial, de los bienes y/o servicios correspondientes(s) al objeto contractual descrito en la cláusula primera del citado contrato.

Luego de adelantar la inspección a lo(s) bienes y/o servicios se estableció que éstos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y la(s) entrega(s) se cumplió(eran) dentro del plazo contractual establecido. A continuación, se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, AL AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION UBICADO EN EL DATACENTER DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO-ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CIAD 10.09.00-21.16-004-2025	1	$ 336.135,29	$ 336.135,29

SITUACION FINANCIERA DEL CONTRATO		
DETALLE DEL PAGO	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.288.503	
VALOR ADICIÓN N° 1	$ 0	
VALOR FINAL CONTRATO	$ 4.288.503	
PRIMER PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento marzo 2025
SEGUNDO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento abril 2025
TERCER PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento mayo 2025
CUARTO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento junio 2025
QUINTO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento julio 2025
SEXTO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento agosto 2025
SEPTIMO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento septiembre 2025
OCTAVO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento octubre 2025
NOVENO PAGO	$ 400.001	Servicio de mantenimiento noviembre 2025
SALDO DISPONIBLE	**$ 688.494**	

ANEXOS	
Factura FE-1503 (Servicio de mantenimiento realizado el 26 de noviembre de 2025) Seguridad Social noviembre Informe de ejecución contratista	
EN CONSTANCIA, FIRMA	
JUAN FERNANDO RENDON GARCIA Supervisor	**WALTER HERNÁN ARIAS R.** Apoyo a la supervisión