FUNDACION INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE
NIT 806.015.844-9
CRA 18A 707 BARRIO FLORIDA 2
Tel: 3106388486
Magangué - Colombia
fundacionfunincaribe@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FUNC 8

Señores	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLIVAR		
NIT	806.000.327-7	**Teléfono**	(605) 6888339
Dirección	calle 16 nro 10-27	**Ciudad**	Magangué - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	15/12/2025, 15:42
Expedición	15/12/2025, 15:43
Vencimiento	15/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - C.S.B	1.00	7,000,000.00

Total items: 1

Total Bruto	7,000,000.00
Total a Pagar	7,000,000.00

Valor en Letras:
Siete millones de pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 7,000,000.00

Observaciones:
Saldo final 50% contrato CPS-CSB-111-2025.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764099939488 aprobado en 20251008 prefijo FUNC desde el número 1 al 24 Vigencia: 24 Meses Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 9499 Actividades de otras asociaciones n.c.p. Tarifa
CUFE: c5bccca52f9d2c4d0653ececea6da74bff01a24f039b97f670beb5623b3fac0d61a7c25870fadba53ec50eabace5685c

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - CSB
NIT. 806.000.327 – 7
Subdirección Administrativa y Financiera

ACTA DE RECIBO FINAL

N° DE CONTRATO:	CPS-CSB-111-2025
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACIÓN DIRECTA
OBJETO:	PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - C.S.B.
VALOR DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES DE PESOS MCTE ($14.000.000).
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR – CSB.
CONTRATISTA:	FUNDACIÓN INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE, NIT: 806015844-9, cuyo representante legal es el ciudadano ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.052.960.880.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOS (02) MESES
FECHA PRESENTE ACTA:	DICIEMBRE 15 DE 2025
FECHA DE INICIACIÓN:	OCTUBRE 02 DE 2025

En la oficina de la Subdirección Administrativa y Financiera, a los 15 días del mes de Diciembre de 2025 se reunieron **ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ,** representante legal: **FUNDACIÓN INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE,** en su condición de **CONTRATISTA** y **NADIA MARLEN ATENCIA BOHÓRQUEZ,** Subdirectora Administrativa y Financiera, en su calidad de **SUPERVISOR** para dejar constancia por medio de la presente acta **FINAL** del contrato de prestación de servicios:

VALOR DEL CONTRATO	**$14.000.000**
VALOR EJECUTADO	**$ 7.000.000**
VALOR ACTA FINAL (50%)	**$ 7.000.000**
SON: SIETE MILLONES DE PESOS MCTE.	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	Firma
ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ **CC. N° 1.052.960.880** **REP. LEGAL:** FUNDACIÓN FUNINCARIBE **NIT:** 806015844-9 Contratista	**NADIA MARLEN ATENCIA BOHÓRQUEZ** Subdirectora Administrativa y Financiera Supervisora

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - CSB
NIT. 806.000.327 – 7
Subdirección Administrativa y Financiera

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATO N°: CPS-CSB-111-2025

CONTRATISTA: FUNDACIÓN INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE, NIT: 806015844-9, cuyo representante legal es el ciudadano ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.052.960.880.

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - C.S.B.

El día 15 de Diciembre de 2025, en la oficina de la Subdirección Administrativa y Financiera, se reunió **NADIA MARLEN ATENCIA BOHÓRQUEZ,** Subdirectora Administrativa y Financiera **SUPERVISOR** y el ciudadano **ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ,** representante legal: **FUNDACIÓN INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE,** en calidad de **CONTRATISTA,** con el fin de recibir el objeto del presente contrato de prestación de servicios profesionales. En el presente contrato se ejecutaron las actividades de acuerdo a lo señalado en los respectivos estudios previos, propuesta presentada y todos los documentos que hacen parte del contrato.

Para constancia, se firma la presente a los 15 días del mes de Diciembre de 2025.

NADIA MARLEN ATENCIA BOHÓRQUEZ
Subdirectora Administrativa y Financiera
Supervisora

ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ
CC. N° 1.052.960.880
REP. LEGAL: FUNDACIÓN FUNINCARIBE
NIT: 806015844-9
Contratista

ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN

CONTRATO N°: CPS-CSB-111-2025

CONTRATISTA: FUNDACIÓN INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE, NIT: 806015844-9, cuyo representante legal es el ciudadano ROBERT JOSÉ BARRAGÁN GONZÁLEZ identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.052.960.880.

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - C.S.B.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ✓ Se efectuaron labores de mantenimiento preventivo y correctivo en todos los equipos de aire acondicionado de las dependencias mencionadas.
- ✓ Se corrigieron fallas relacionadas con fugas, obstrucciones en mangueras de evacuación y daños electrónicos, asegurando la operatividad de los equipos.
- ✓ La sustitución de protecciones de intemperie garantiza la preservación de las unidades frente a condiciones ambientales adversas.
- ✓ Todos los equipos quedaron en correcto funcionamiento al finalizar las intervenciones.

Para constancia, se firma la presente a los 15 días del mes de Diciembre de 2025.

DANILO BALDOVINO GUTIÉRREZ
Técnico Administrativo - Almacén

FUNDACION FUNINCARIBE
8060158449
Contratista

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

Corporación Autónoma Regional del Sur de Bolívar – CSB

Introducción

En cumplimiento del plan de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de la Corporación Autónoma Regional del Sur de Bolívar, se realizaron actividades de limpieza, revisión técnica, reparación y reposición de insumos en las diferentes dependencias administrativas.

El presente informe detalla las labores ejecutadas, el estado de los equipos y las acciones correctivas realizadas para garantizar su óptimo funcionamiento.

Detalle por Dependencia

Administrativa y Financiera

Oficina de Presupuesto y Contabilidad

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con reposición de refrigerante.
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo, correctivo y reparación**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (aislante Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Tesorería

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (aislante Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con reposición de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Recepción General

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Detección de fallas en sensores de la tarjeta electrónica y reemplazo de los mismos.

Oficina de Talento Humano

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de

vinilo).
- Corrección mediante soldadura y recarga de refrigerante.

Oficina Subdirección Administrativa y Financiera

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Facturación

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (cintas de vinilo).

Sala de Juntas

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Subdirección de Planeación

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
- **Aire 3 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Sistemas

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
  - Cambio de manguera de evacuación.

Subdirección de Gestión Ambiental

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 3 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 4 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Negocios Verdes

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo, correctivo y reparación**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Secretaria General

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
  - Detección de fallas en circuitos de la tarjeta electrónica y reparación de los mismos.
- **Aire 3 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Archivo

- **Aire 4 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Contratación

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Dirección General y Control Interno

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 2 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 3 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).
- **Aire 4 – Mantenimiento preventivo y correctivo**
  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

Oficina de Control Interno

- **Aire 1 – Mantenimiento preventivo y correctivo**

  - Limpieza completa con desmonte de componentes.
  - Pruebas de presión con necesidad de recarga de refrigerante.
  - Sustitución de protecciones de intemperie (Rubatex y cintas de vinilo).

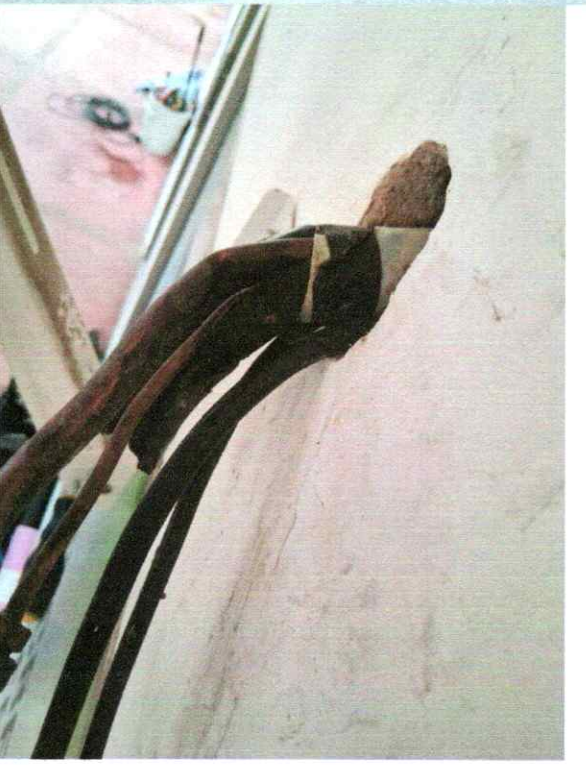
Conclusiones

- ✓ Se efectuaron labores de mantenimiento preventivo y correctivo en todos los equipos de aire acondicionado de las dependencias mencionadas.
- ✓ Se corrigieron fallas relacionadas con fugas, obstrucciones en mangueras de evacuación y daños electrónicos, asegurando la operatividad de los equipos.
- ✓ La sustitución de protecciones de intemperie garantiza la preservación de las unidades frente a condiciones ambientales adversas.
- ✓ Todos los equipos quedaron en correcto funcionamiento al finalizar las intervenciones.

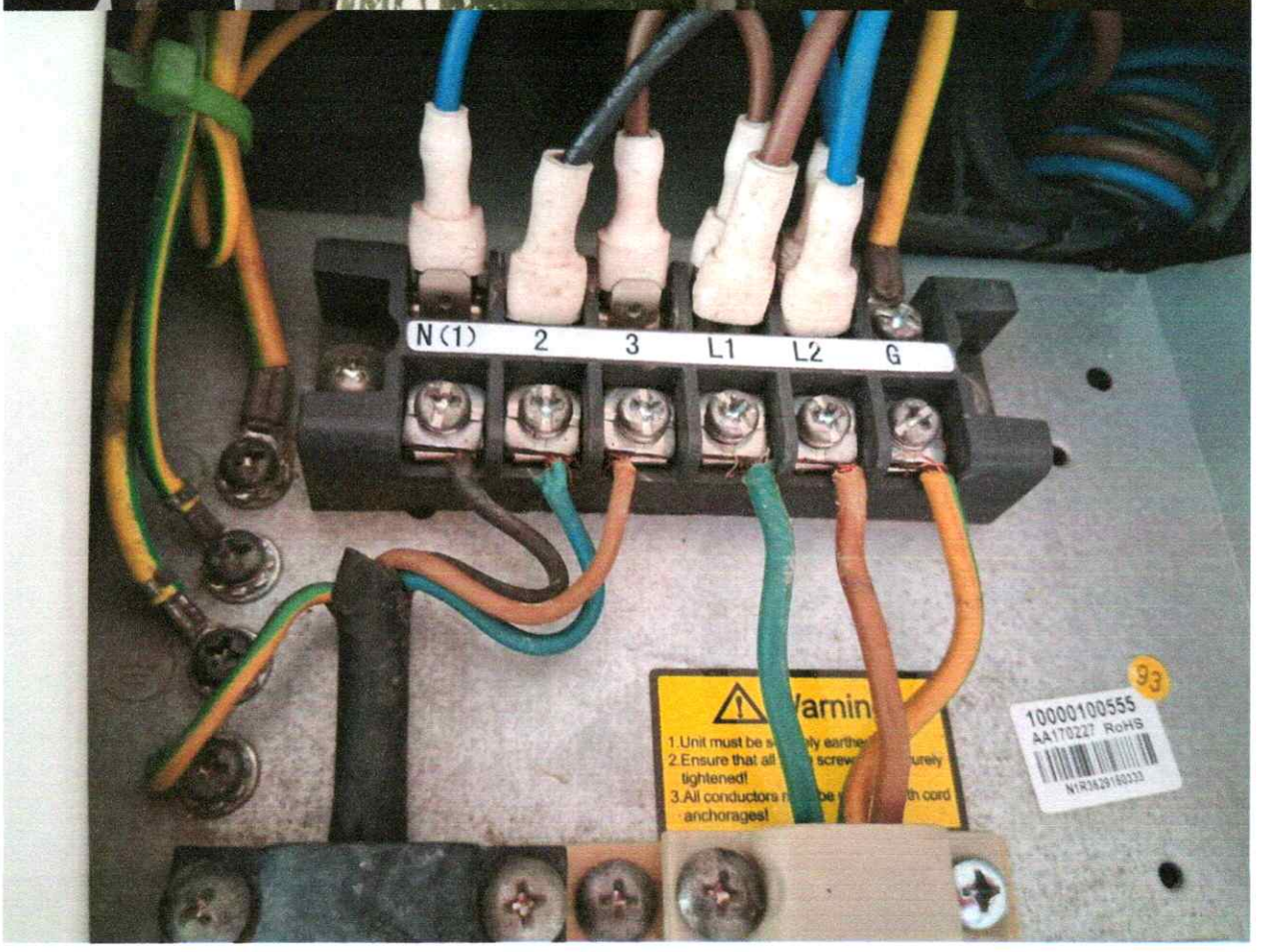
ANEXOS: EVIDENCIAS



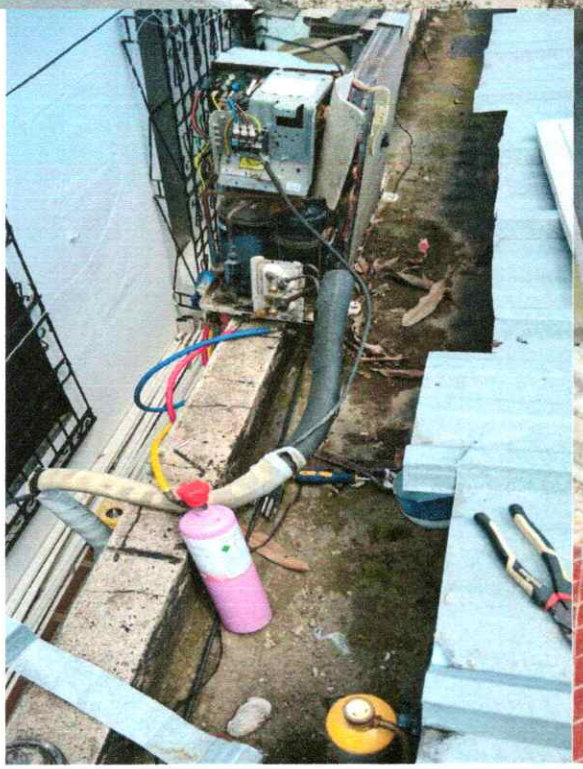


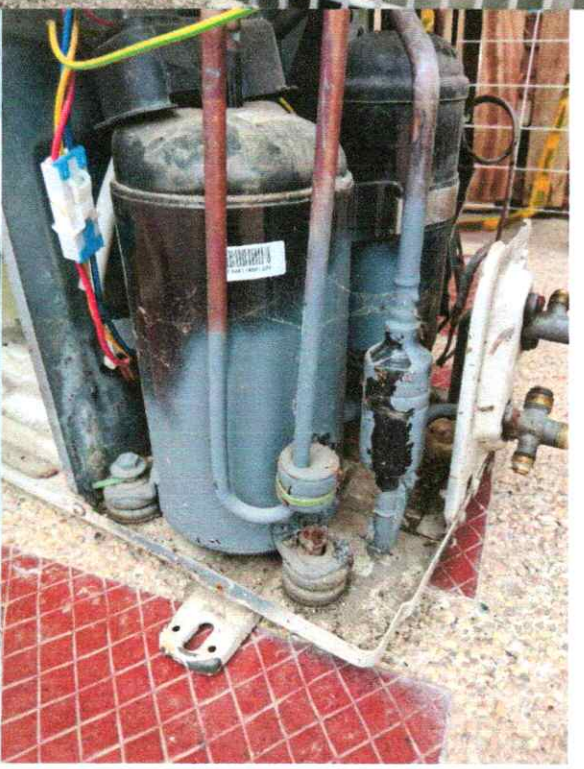



mabe
25


N(1) 2 3 L1 L2 G
10000100555
AA170227 RoHS



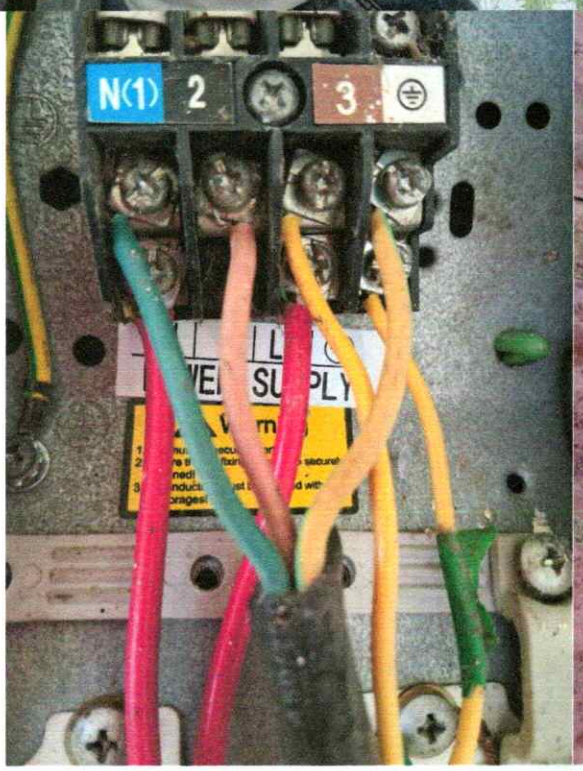





mabe



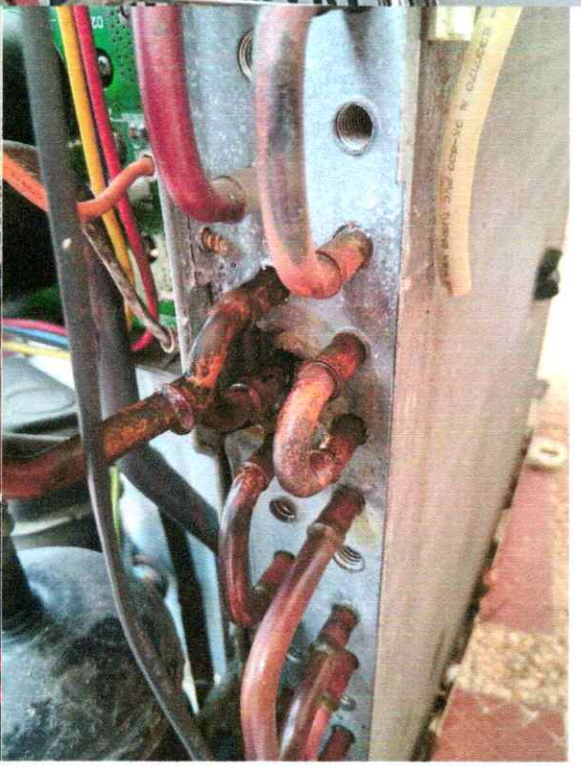



N(1)
2
3

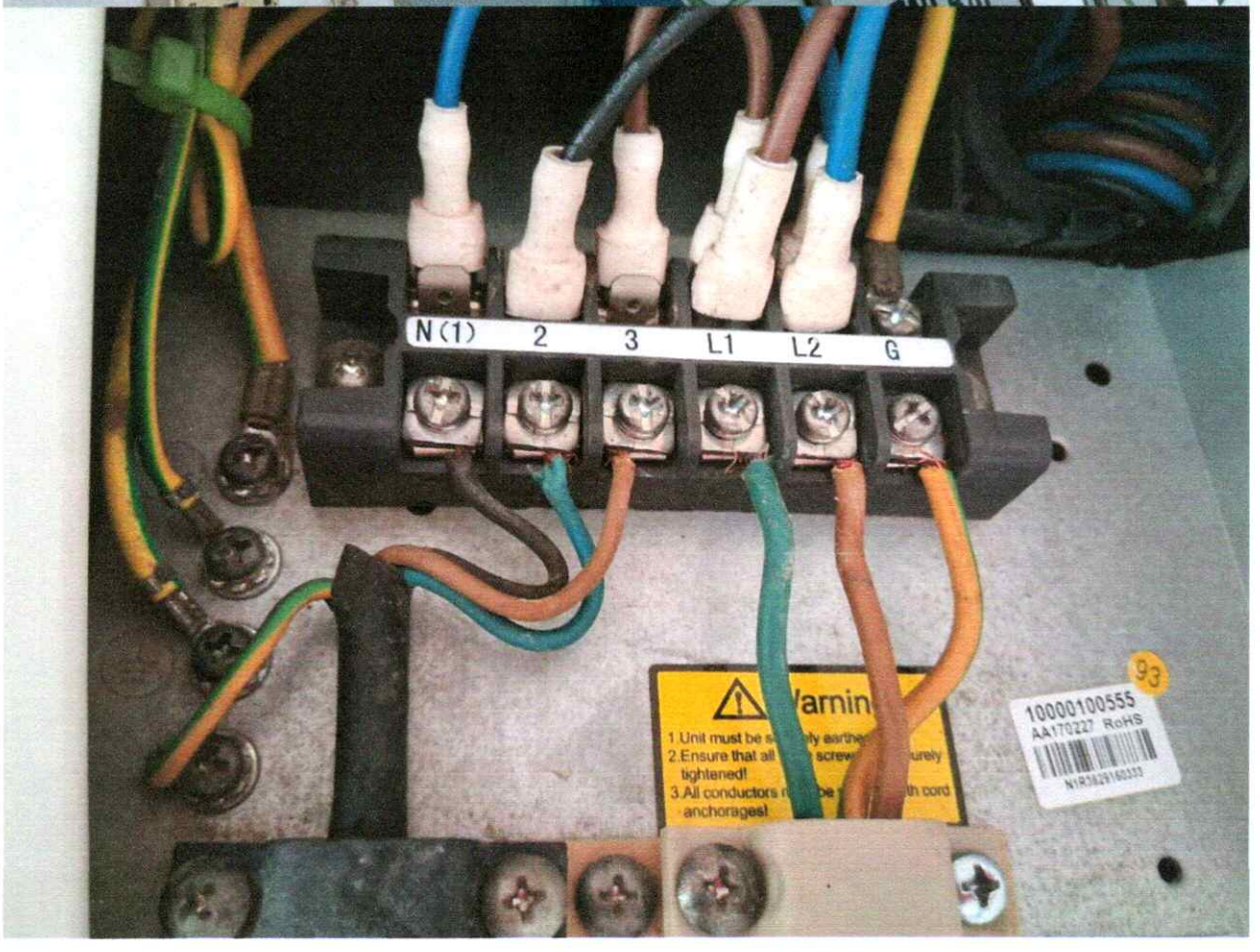



OLIMPO

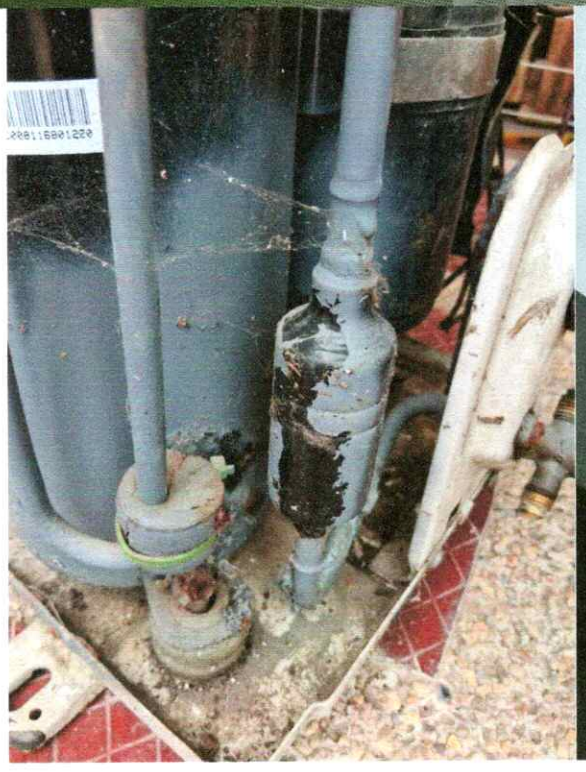

OLIMPO

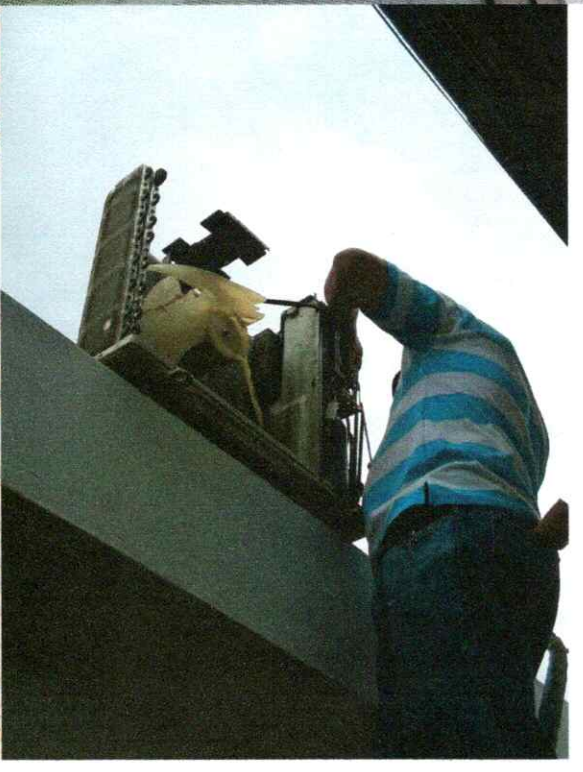



ARCHIVO


N(1) 2 3 L1 L2 G
10000100555
AA170227 RoHS







compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	806015844-9	FUNDACION INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE	BARRIO FLORIDA II CRA 18 A NRO. 7 - 08	3106388486	fundacionfunincaribe@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOLÍVAR	MAGANGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-12	2025-11	E	04/12/2025	92090213	$116.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	19.000	0		0		0	0	0	0	19.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	76.000	0	0	0	0	0	0		76.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	2.500				2.500	0	0	2.500			25	2.500	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF09	Comp. Fliar Cartage	890480110-1	19.000	0	0	19.000	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	19.000	19.000
Pensión	1	76.000	76.000
Riesgos Laborales	1	2.500	2.500
CCF	1	19.000	19.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	116.500	116.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	806015844-9	FUNDACION INTEGRAL SOSTENIBLE DEL CARIBE	BARRIO FLORIDA II CRA 18 A NRO. 7 - 08	3106388486	fundacionfunincaribe@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOLÍVAR	MAGANGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 1 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2025-12	2025-11	E	04/12/2025	92090213	$116.500

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1052960880	BARRAGAN GONZALEZ ROBERT JOSE	1	0			S	X	X															230301	474.500	76.000	0	0	0	0	EPS010	474.500	19.000	14-11	474.500	1	2.500	CCF09	474.500	19.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información