

 ACI Medellín AGENCIA DE COOPERACIÓN E INVERSIÓN DE MEDELLÍN Y EL ÁREA METROPOLITANA Creando lazos con el mundo para el desarrollo	INFORME DE SUPERVISIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN PARCIAL / FINAL	Código: FR-GJU-13
		Versión: 08
		Vigencia: 04/07/2023

Parcial

☐

Final

☒

Nº

03

CONTRATO No:	024 DE 2025	VALOR:	\$2.700.000
CONTRATISTA:	Soluciones y Mantenimiento Spirit S.A.S.		
OBJETO:	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la ACI Medellín por lotes. Lote 2: mantenimientos correctivos a chapas, cortinas blackout, lámparas, tableros y salidas eléctricas, así como servicios de plomería		
FECHA DE INICIO:	28 de julio de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025		
PERIODO A PAGAR:	diciembre		

Natalia Andrea Laverde Torres en su calidad de supervisora por la A.C.I. AGENCIA DE COOPERACION E INVERSION DE MEDELLIN Y EL AREA METROPOLITANA, certifica que los productos y/o servicios entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por la ACI Medellín, son los siguientes:

1. INFORME TÉCNICO

Javier Esteban Botero Gomez

15/12/2025, 11:45

Radicado: I15122025000279

ITEM	CANTIDAD	PRODUCTOS Y/O SERVICIOS RECIBIDOS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	3	Suministro e instalación de acople para sanitario de las instalaciones	\$42.000	\$126.000
2	3	Suministro e instalación de acople para lavamanos de las instalaciones	\$42.000	\$126.000
3	2	Suministro e instalación de Válvula de entrada para sanitario de las instalaciones	\$55.000	\$110.000
4	1	Suministro e instalación de válvula de salida sanitario de las instalaciones	\$55.000	\$55.000
5	3	Suministro e instalación de par 38 en las instalaciones	\$68.000	\$204.000
6	1	Mantenimiento de cortina enrollable blackout	\$75.000	\$75.000
7	2	Suministro e instalación de chapa sencilla puertas de entrada.	\$65.000	\$130.000
SUBTOTAL				\$826.000

 AGENCIA DE COOPERACIÓN E INVERSIÓN DE MEDIELLÍN Y EL ÁREA METROPOLITANA Creando lazos con el mundo para el desarrollo	INFORME DE SUPERVISIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN PARCIAL / FINAL	Código: FR-GJU-13
		Versión: 08
		Vigencia: 04/07/2023

IVA	\$156.940
IMPUESTO AL CONSUMO	
VALOR TOTAL A PAGAR	\$982.940

2. INFORME FINANCIERO

Nº Factura o Cuenta de Cobro	Valor	Nº Comprobante de egreso (pago)	Valor pagado
1819	\$1.328.040	275	\$1.328.040
1851	\$383.180	357	\$383.180
TOTAL	\$1.711.220		\$1.711.220

Saldo del Contrato	\$5.840
Ejecución financiera del contrato	99%

3. INFORME JURÍDICO

PRÓRROGA	No
SUSPENSIONES	No
ADICIÓN	No
OTROSÍ	No
REQUERIMIENTO(S) AL CONTRATISTA	No

Se verifica que EL CONTRATISTA se encuentra al día con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales, conforme al documento anexo al presente informe.

Como supervisora certifico que los productos o servicios descritos en el presente informe han sido verificados y están conforme a las especificaciones del Contrato y recibidos a satisfacción dentro del plazo pactado.

Certifico:

Que los valores de la Factura No. 1875 son correctos, por lo que autorizo efectuar el pago	☒
Que ya se han realizado todos los pagos, y se debe proceder con la liquidación del contrato	☒

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN PARCIAL / FINAL	Código: FR-GJU-13
		Versión: 08
		Vigencia: 04/07/2023

Anexos:
Observaciones:

Natalia laverde
Supervisora