ALCALDÍA MUNICIPAL SANTA ROSA DEL SUR DE BOLIVAR

ARQUITOPING SAS

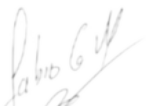
PRESUPUESTO DE OBRA

NOMBRE DE PROYECTO:	**MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA OFICINA DONDE FUNCIONA LA COMISARIA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR**
PLAZO DE EJECUCIÓN :	**45 DIAS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Demolición de mesones fijos y muros (incluye retiro de sobrantes)	M2	4,30	$ 64.853,00	$ 278.867,90
1.2	Demolición de enchapes cerámicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	2,50	$ 19.014,00	$ 47.535,00
1.3	Instalación de enchape cerámico piso pared Natal 20.5x20.5 color blanco	M2	2,50	$ 78.140,00	$ 195.350,00
1.4	Resane y adecuación de frisos existentes	M2	86,16	$ 38.666,00	$ 3.331.462,56
1.5	Desmonte de cielo raso existente	M2	32,78	$ 8.347,00	$ 273.614,66
1.6	Desmonte de archivadores existentes	M2	16,13	$ 7.923,00	$ 127.797,99
1.7	Guardaescoba piso marques beige 42.5X10 cm	M	9,59	$ 12.243,00	$ 117.410,37
SUBTOTAL	**PRELIMINARES**				**$ 4.372.038,48**
2	**ESTUCO Y PINTURA**				
2,1	Vinilo sobre estuco 3 manos	M2	96,24	$ 14.457,00	$ 1.391.341,68
2,2	Cielo Raso Plano PVC (incluye estructura de soporte, e instalación)	M2	15,00	$ 127.825,00	$ 1.917.375,00
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 3.308.716,68**
3	**CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO**				
3,1	Archivadores en hierro con tubo de 3/4 y 2x1 plug (incluye anticorrosivo), según plano.	M2	14,50	$ 513.290,00	$ 7.442.705,00
3,2	Puerta en aluminio para los archivadores tipo 7-44 con vidrio esmerilado o similar, según plano.	M2	14,76	$ 445.093,00	$ 6.569.572,68
3,3	Puerta en aluminio 1/2 x 1 1/2 con vidrio esmerilado o similar de 0,8*2 (incluye chapa seguridad)	UNI	2,00	$ 1.055.694,00	$ 2.111.388,00
3,4	División de oficina entamborada con tubo de 1 1/2 x 1 1/2 con vidrio esmerilado templado	M2	13,10	$ 917.727,00	$ 12.022.223,70
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO**				**$ 28.145.889,38**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4,1	Salida toma corriente doble en muro	UNI	10,00	$ 157.551,00	$ 1.575.510,00
4,2	Salida conexión datos internet	UNI	6,00	$ 144.177,00	$ 865.062,00
4,3	Salida interruptor sencillo PVC	UNI	4,00	$ 116.088,00	$ 464.352,00
4,4	Cambio toma coriente viejos por nuevos	UNI	11,00	$ 107.098,00	$ 1.178.078,00
4,5	Salida luminaria en techo PVC (incluye Panel Led Redondo Incrustar 30w Luz Blanca)	UNI	6,00	$ 204.254,00	$ 1.225.524,00
4,6	Adecuacion e instalación caja y taco 2 polos 15A dentro del muro	UNI	1,00	$ 177.598,00	$ 177.598,00
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 5.486.124,00**

COSTO DIRECTO (1 + 2 + 3)				**$ 41.312.768,54**
Administración		38,98%		$ 16.103.717,18
Imprevisto		1,00%		$ 413.127,69
Utilidad		5,00%		$ 2.065.638,43
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTO[A + B + C + D]				**$ 59.895.251,83**

ELABORÓ:



ARQUITOPING SAS
R.L. FABIO GARCIA MARIN