ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

ACTA FINAL DE LA CARTA DE ACEPTACION-MC-005-2025

CONTRATO DE OBRA	CARTA DE ACEPTACION-MC-005-2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CERTIFICADO N° 399, DEL 09 DE JUNIO DE 2025
PÓLIZAS INICIALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A. PÓLIZA No 46-46-101008748 DEL 04 DE AGOSTO DE 2025 CUMPLIMIENTO PÓLIZA No 46-54-101001575 DEL 04 DE AGOSTO DE 2025 RESPONSABILIDAD CIVIL
OBJETO:	"APOYO PARA EL DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE POTENCIA EN EL DISTRITO DE RIOHACHA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"
CONTRATISTA	DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
IDENTIFICACIÓN	NIT # 901.150 096-8
REPRESENTANTE LEGAL	RUTH MARY KATERINE OLIVEROS CELEDON
CÉDULA DE CIUDADANÍA	C C N° 1.118 827.977 de Riohacha
DIRECCIÓN	Cr 8 N°. 16 – 121 RIOHACHA
TELÉFONO	TEL. 3122560668
E-MAIL	dcysc2018@gmail.com
VALOR	OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($88.303.947) M/CTE.
FECHA DE SUSCRIPCION:	PRIMERO (01) DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE INICIO	QUINCE (15) DE AGOSTO DE 2025
PLAZO	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACIÓN	CATORCE (14) DE SEPTIEMBRE DE 2025

En Riohacha capital del Departamento de La Guajira, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2025, se reunieron los suscritos: Por parte de la Alcaldía Distrital de Riohacha, el Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos el **Arq. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO** en calidad de Supervisor del contrato de obra y la **Sra. LILIANA BEATRIZ BRITO HERRERA** quien representa legalmente la firma **CONSORCIO INTERVENTORIA MALLA VIAL** en calidad de Interventor de Obra y la **Sra. RUTH MARY KATERINE OLIVEROS CELEDON** quien representa legalmente al **DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS** en calidad de Contratista de Obra, con el fin de realizar entrega por parte del contratista y el recibo de la presente ACTA FINAL de obra, de conformidad con lo siguiente.

CONSIDERANDO QUE:

1. El 15 de septiembre del presente año se suscribió entre los presentes, el acta de terminación del plazo contractual del contrato de obra de referencia, se recibe a satisfacción por la supervisión.

2. Se verifica la ejecución del 100% de las actividades contratadas y establecidas por parte de la supervisión según el acta de recibo final, de acuerdo con lo siguiente:

Calle 2 No. 8-38, Palacio Municipal, Riohacha, La Guajira
contactenos@riohacha-laguajira.gov.co

ACTIVIDADES EJECUTADAS Y RECIBIDAS A SATISFACIÓN:

CONDICIONES CONTRATUALES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	PRELIMINARES				
1.1	DEMOLICIONES				$ 57.893.788
1.1.1	Desmonte techo de fibrocemento, incluye desmonte de estructuras	M2	660.58	$ 33.491	$ 22.123.485
1.1.2	Demoliciones en mamposteria con retiro a zona de acopio de la obra	M2	523.47	$ 24.186	$ 12.660.645
1.1.3	Demoliciones en concreto reforzado con retiro al punto de acopio de la obra (columnas, vigas, muros de carga ref, gaviones, cimientos enterrados ect.	M3	20,88	$ 373.294	$ 7.794.939
1.1.4	Demolicion mecanico de plantilla en concreto e= 5 -10 cms (no incluye retiro)	M2	1102.41	$ 13.892	$ 15.314.719
1.2	RETIRO Y DESCAPOTE				$ 7.516.543
1.2.1	Descapote mecanico h=0.10 sin retiro	M3	66.65	$ 22.698	$ 1.512.822
1.2.2	Retiro de material con cargue mecanico	M3	183.53	$ 32.713	$ 6.003.721
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 65.410.331
ADMINISTRACION				29%	$ 18.968.996
IMPREVISTOS				1%	$ 654.103
UTILIDAD				5%	$ 3.270.517
TOTAL COSTO INDIRECTO					$ 22.893.616
COSTO TOTAL					$ 88.303.947

3. Que, a la fecha de recibo final de la presente acta, las actividades de obras se encuentran ejecutadas al **100%** de lo que se contempla en el marco del contrato de obra en referencia conforme a los parámetros, requerimientos técnicos y acorde a lo recomendado por la interventoría, por valor de ***OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($88.303.947) M/CTE.***

4. Que, de acuerdo con el porcentaje de ejecución presentado en el acta final, el porcentaje de ejecución corresponde al **100%** por valor de ***OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($88.303.947) M/CTE,*** con el cual se cumple con el total de las obras contempladas en las metas del proyecto de referencia.

5. Que, de conformidad con lo anterior, la supervisión de obra recibe a satisfacción la obra y dan la autorización para que el contratista cobre el acta final.

Para mayor constancia de la presente Acta Final de la carta de aceptación MC-005-2025, que tiene por objeto: "APÓYÓ PARA EL DESMÓNTE Y DEMÓLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE PARA LA CÓNSTRUCCIÓN DEL CENTRÓ DE PÓTENCIA EN EL DISTRITÓ DE RIÓHACHA, DEPARTAMENTÓ DE LA GUAJIRA", se firma por los que en ella intervienen a los quince (15) días del mes de septiembre del año (2025).

RUTH MARY KATERINE OLIVEROS CELEDON
Representante legal
DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
NIT. 901.730.652-2
Contratista de obra

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
secretario de infraestructura y servicios públicos
Supervisor

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Alcaldía Mayor De Riohacha
Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos Distrital

ACTA DE RECIBO FINAL
CARTA DE ACEPTACION-MC-005-2025

OBJETO: APOYO PARA EL DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE POTENCIA EN EL DISTRITO DE RIOHACHA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA		CONTROL DE POLIZAS				
		COMPAÑIA ASEGURADORA	LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS		VIGENCIAS	
VALOR:	$ 88.303.947	COBERTURA	Nº POLIZA	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
PLAZO:	1 MES	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	46-46-101008748	$ 8.830.394,70	1/08/2025	1/01/2026
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	PRIMERO (01) DE AGOSTO DE 2025	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	46-46-101008748	$ 44.151.973,50	1/08/2025	1/01/2026
FEHCA DE INICIO:	QUINCE (15) DE AGOSTO DE 2025	CALIDAD DEL SERVICIO	46-46-101008748	$ 8.830.394,70	1/09/2025	1/09/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	CATORCE (14) DE SEPTIEMBRE DE 2025	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	46-54-101001575	$ 284.700.000,00	1/09/2025	1/09/2025

El quince (15) de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Alcaldía Distrital de Riohacha se reunieron el Arq. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO, identificado con cedula de ciudadania N° 84.070.381 de Maicao-La Guajira en su condicion de Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos, en calidad de supervisor del contrato, quien actuara en representacion de la ALCALDIA DISTRITAL ESPECIAL TURISTICA Y CULTURAL DE RIOHACHA y RUTH MARY KATERINE OLIVEROS CELEDON, identificado con cedula de ciudadania N° 1.116.827.977 de Riohacha-Guajira, como representante legal de la empresa DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS, en calidad de contratista de obra, con el fin de suscribir la presente Acta de Recibo Final, a la ejecucion de las actividades correspondientes a la CARTA DE ACEPTACION-MC-005-2025, cuyo objeto es: "APOYO PARA EL DESMONTE Y DEMOLICIÓ N DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE PARA LA CONSTRUCCIÓ N DEL CENTRO DE POTENCIA EN EL DISTRITO DE RIOHACHA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA". Celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento, el Supervisor del contrato puso en conocimiento lo siguiente:

CONDICIONES CONTRATUALES						OBRAS EJECUTADAS ACTA DE RECIBO FINAL		TOTAL OBRAS EJECUTADAS SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR PARCIAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR PARCIAL	PORCENTAJE DE EJECUCION
1	PRELIMINARES									
1.1	DEMOLICIONES				$ 57.893.788		$ 57.893.788		$ 57.893.788	100,00%
1.1.1	Desmonte techo de fibrocemento, incluye desmonte de estructuras.	M2	660,58	$ 33.491	$ 22.123.485	660,58	$ 22.123.485	660,58	$ 22.123.485	100%
1.1.2	Demoliciones en mampostería con retiro a zona de acopio de la obra	M2	523,47	$ 24.186	$ 12.660.645	523,47	$ 12.660.645	523,47	$ 12.660.645	100%
1.1.3	Demoliciones en concreto reforzado con retiro al punto de acopio de la obra (columnas, vigas, muros de carga ref, gaviones, cimientos enterrados ect.	M3	20,88	$ 373.294	$ 7.794.939	20,88	$ 7.794.939	20,88	$ 7.794.939	100%
1.1.4	Demolicion mecanico de plantilla en concreto e= 5 -10 cms (no incluye retiro)	M2	1102,41	$ 13.892	$ 15.314.719	1102,41	$ 15.314.719	1102,41	$ 15.314.719	100%
1.2	RETIRO Y DESCAPOTE				$ 7.516.543		$ 7.516.543		$ 7.516.543	100,00%
1.2.1	Descapota mecanico h=0.10 sin retiro	M3	66,65	$ 22.698	$ 1.512.822	66,65	$ 1.512.822	66,65	$ 1.512.822	100%
1.2.2	Retiro de material con cargue mecánico	M3	183,53	$ 32.713	$ 6.003.721	183,53	$ 6.003.721	183,53	$ 6.003.721	100%

TOTAL COSTO DIRECTO			$ 65.410.331		$ 65.410.331		$ 65.410.331	100,00%
ADMINISTRACION		29%	$ 18.968.996		$ 18.968.996		$ 18.968.996	100,00%
IMPREVISTOS		1%	$ 654.103		$ 654.103		$ 654.103	100,00%
UTILIDAD		5%	$ 3.270.517		$ 3.270.517		$ 3.270.517	100,00%
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.893.616		$ 22.893.616		$ 22.893.616	100,00%
COSTO TOTAL			$ 88.303.947		$ 88.303.947		$ 88.303.947	100,00%
VALOR TOTAL DE COSTO EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL					$ 88.303.947			
AMORTIZACION DEL ANTICIPO				50%	$ 44.151.973,50			
VALOR TOTAL GENERAL OBRAS NO EJECUTADAS SALDO A FAVOR DEL DISTRITO							$ 0	
VALOR TOTAL A PAGAR DEL ACTA DE RECIBO FINAL							$ 44.151.973,50	
PORCENTAJE TOTAL GENERAL EJECUTADO SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL								100,00%

RESUMEN DE ACTIVIDADES	
VALOR DEL CONTRATO	$ 88.303.947
VALOR EJECUTADO EN EL PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	$ 88.303.947
VALOR TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	$ 44.151.974
VALOR TOTAL GENERAL EJECUTADO SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL	$ 88.303.947,00
VALOR TOTAL GENERAL OBRAS NO EJECUTADAS SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	**$ 0,00**
PORCENTAJE TOTAL GENERAL EJECUTADO SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL	**100,0%**

Total a pagar en la presente **ACTA DE RECIBO FINAL SON** Cuarenta y Cuatro Millones Ciento Cincuenta y Un Mil Novecientos Setenta y Tres Pesos con Cincuenta CentavosM/L

NOTA: LAS CANTIDADES DE OBRAS EJECUTADAS EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA, SON RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA.

PARA CONSTANCIA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

RUTH MARY KATERINE OLIVEROS CELEDON
representante legal de la empresa
DC & SC ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos
Supervisor Distrital