INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA Y EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA
GESTIÓN JURIDICA

MUNICIPIO DE YOPAL

INFORME DE SUPERVISION EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 1001.84.2298.2023

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	**EXPO ARCO S.A.S. R/L HUGO ALEJANDRO CHAPARRO CANO**
Identificación	**Nit No. 844.004.371-8 C.C. No. 74.770.530**
Fecha de suscripción del Contrato	**18 de diciembre de 2023**
Objeto	**ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LA NORMAL OPERATIVIDAD DE LA SECRETARIA DE SALUD EN EL AUDITORIO BRAULIO GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL**
Plazo de Ejecución	**Diez (10) días**
Fecha de Iniciación	**19–12-2023**
Fecha de Finalización	**28-12-2023**

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	**CINCUENTA Y UN MILLONES SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($51.062.900).**
Valor ejecutado	**CINCUENTA Y UN MILLONES SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($51.062.900).**
Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar	**$0**
Porcentaje de Ejecución	**100%**
Porcentaje por Ejecutar	**0%**
Estado de la Garantía	**No aplica**
Matriz de Riesgos del Contrato	**Sin afectación**

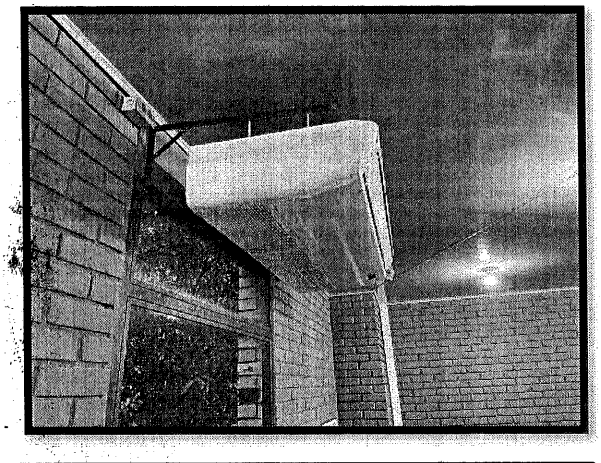
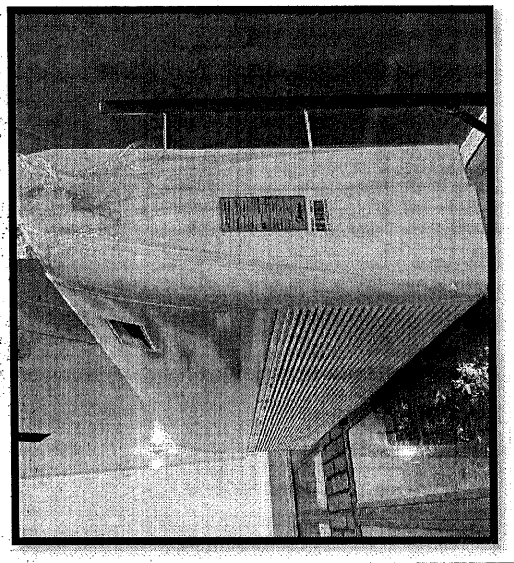
3. CONCEPTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

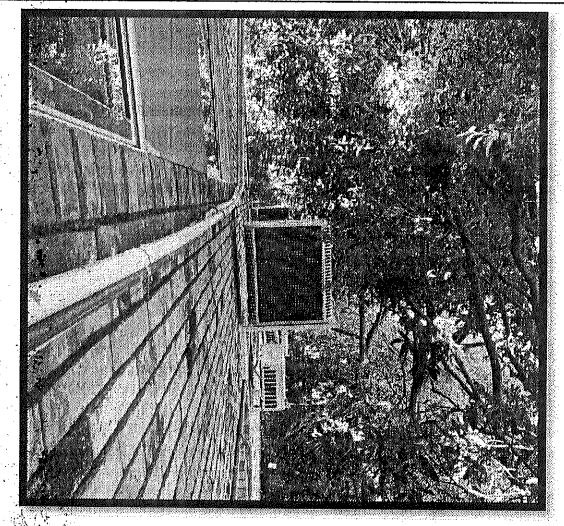
3.1 SERVICIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN

1. Certifico que, de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, el(la) contratista cumplió a cabalidad con la totalidad de las actividades del contrato, tal y como consta en los informes de actividades revisados y aprobados durante la ejecución del contrato y relacionados a continuación:

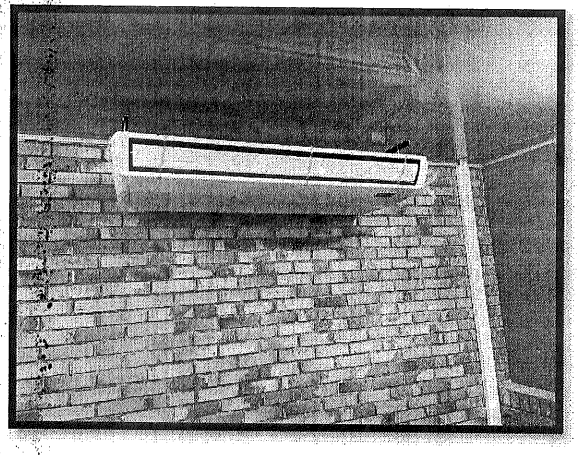
Actividad	Evidencias o Soportes
1.- Realizar la entrega e instalación de los tres (03) aires acondicionados de 60.000 BTU,	El contratista realizó entrega e instalación de los tres (3) aires acondicionados de 60.000 BTU modelo piso techo en las instalaciones de la Secretaría de Salud Municipal en el auditorio del Braulio Gonzáles en el Municipio de Yopal, Casanare:

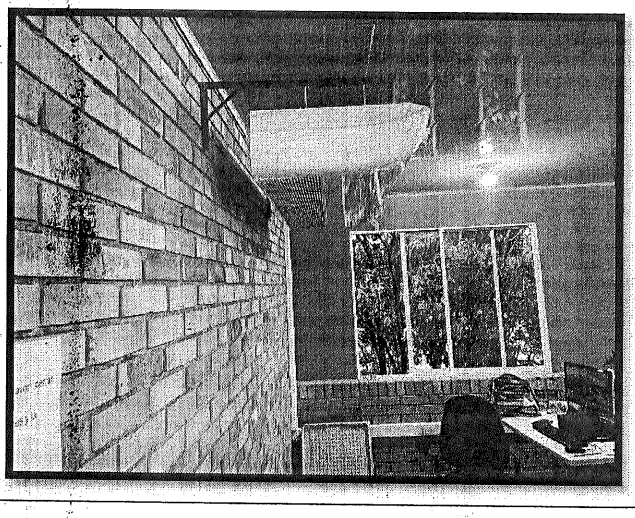
GCC ISO 9001 EMPRESA CERTIFICADA
Certificate No LAT - 0969

respetando las especificaciones técnicas contempladas en las fichas técnicas anexas a este estudio, con las especificaciones técnicas descritas en el anexo AP5-F42 Ficha Técnica.	- **Aire acondicionado No 1**   



- **Aire acondicionado No 2**

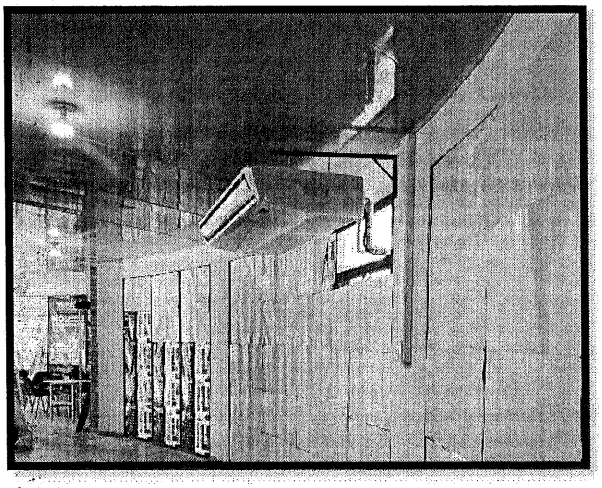


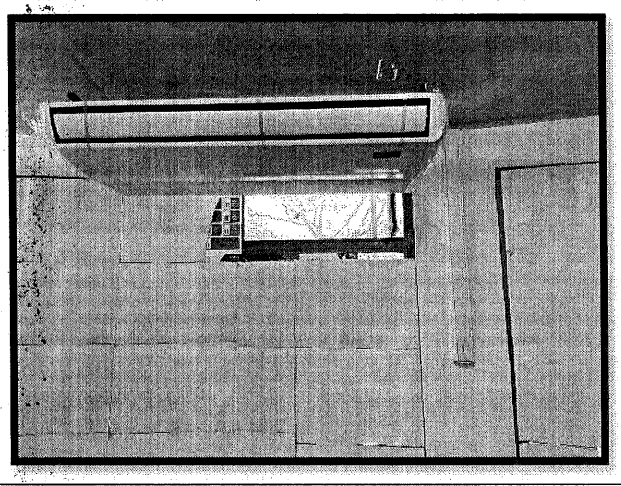


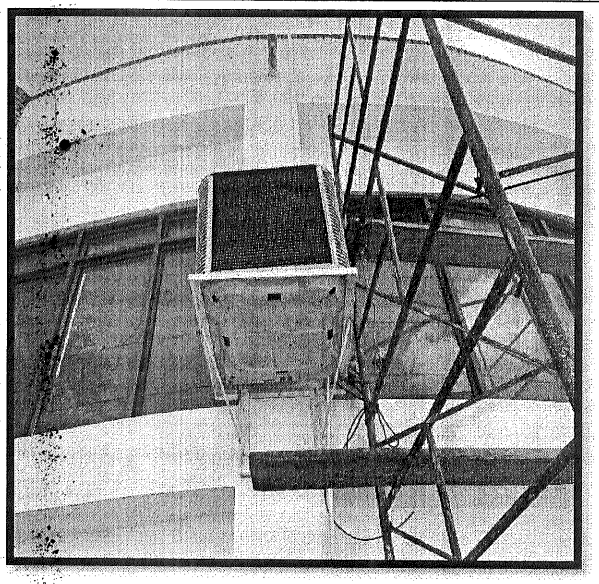
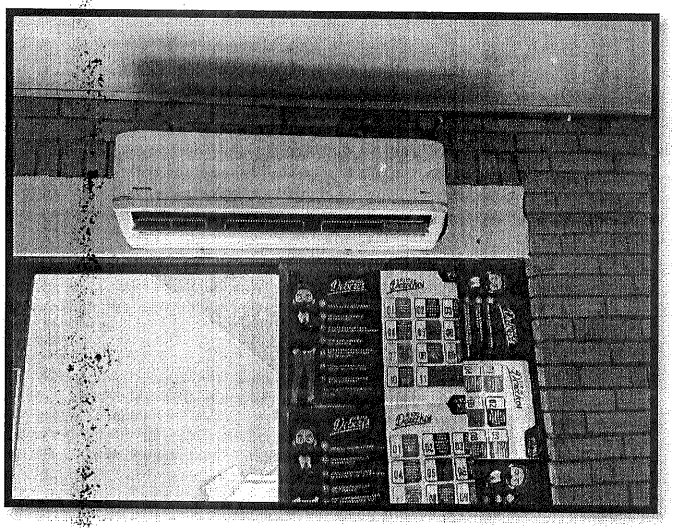
CCC
ISO 9001
EMPRESA CERTIFICADA
Certificate No
LAT - 0969

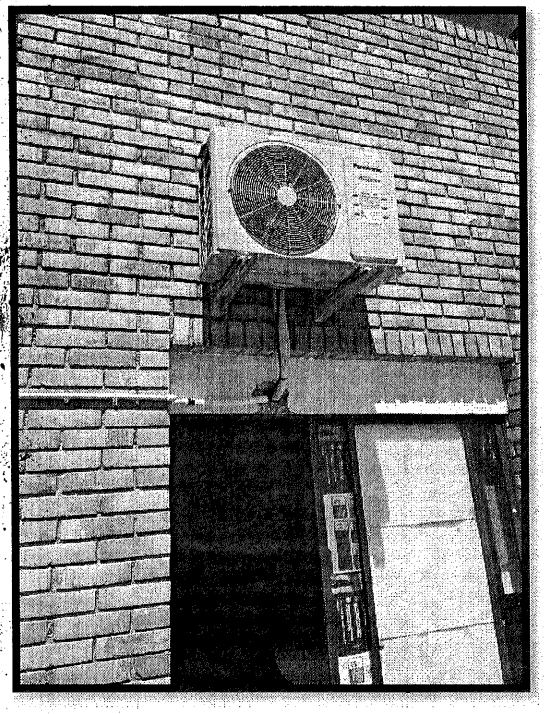
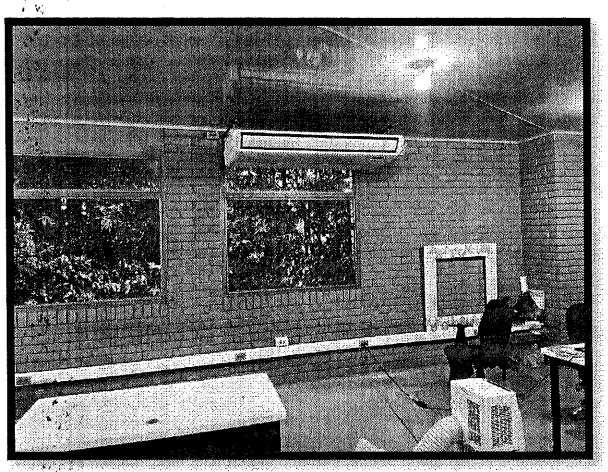


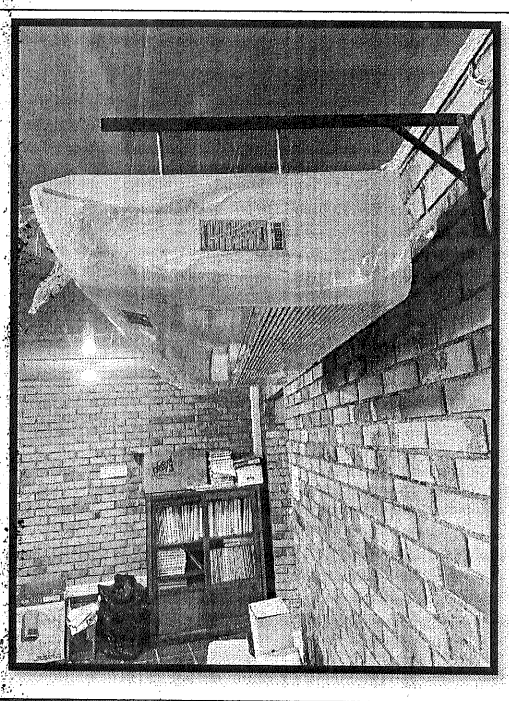
- **Aire acondicionado No 3**

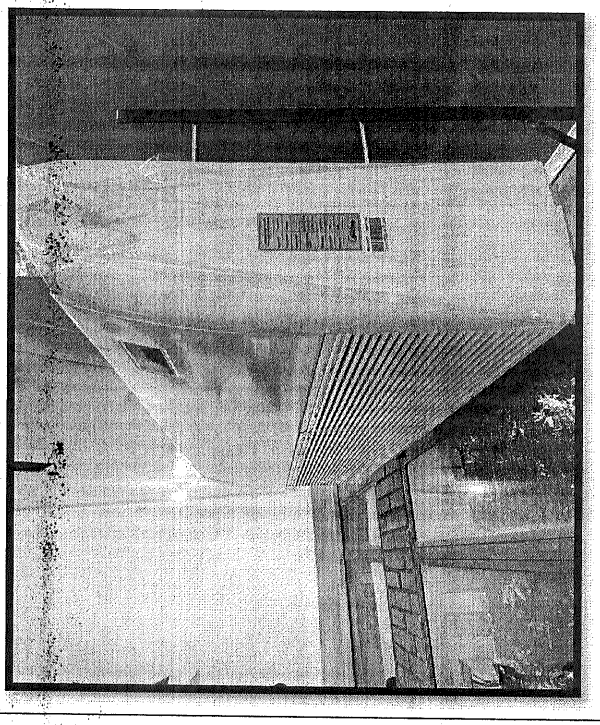


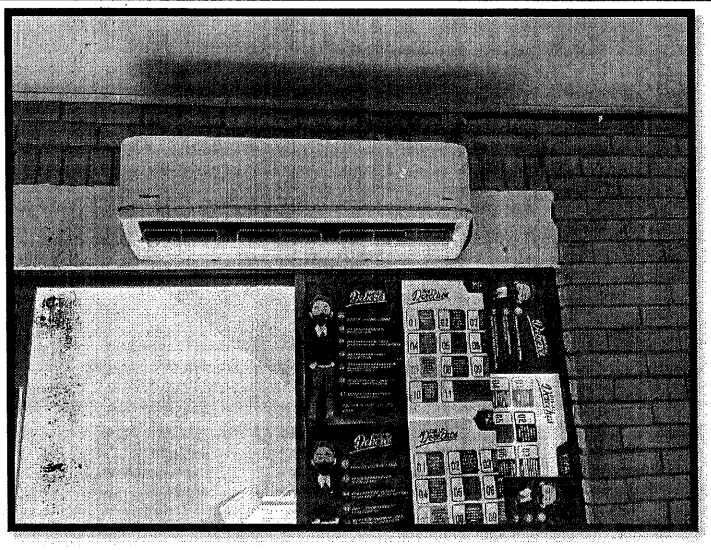
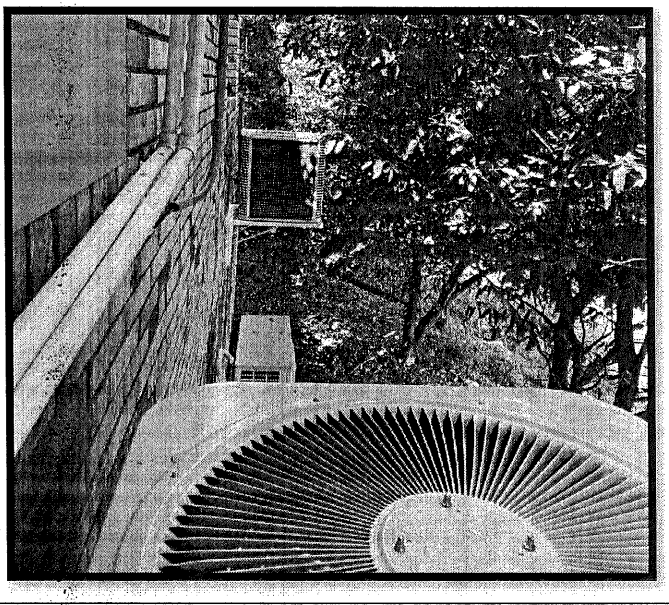


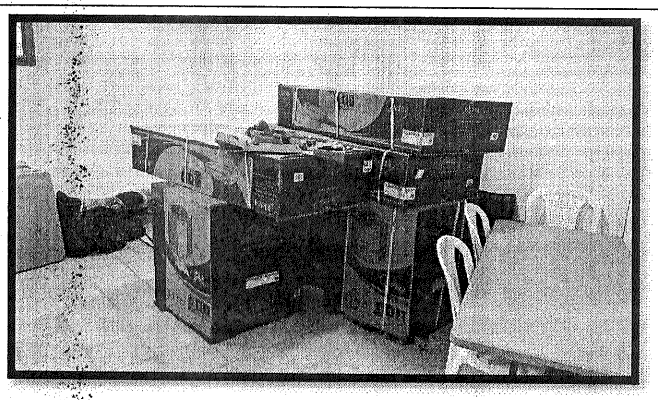
	
2.- Realizar la entrega e instalación de un (01) aire acondicionado de 24.000 BTU, respetando las especificaciones técnicas contempladas en las fichas técnicas anexas a este estudio, con las especificaciones técnicas descritas en el anexo AP5-F42 Ficha Técnica.	El contratista hizo entrega e instalación de aire acondicionado de 24.000 BTU modelo Mini Split en las instalaciones de la Secretaría de Salud Municipal en el auditorio del Braulio Gonzáles en el Municipio de Yopal, Casanare: 

	
3.- Realizar la Instalación de los elementos a contratar.	El contratista hizo la instalación de los cuatros (4) aires acondicionados en las instalaciones de la Secretaría de Salud Municipal. 

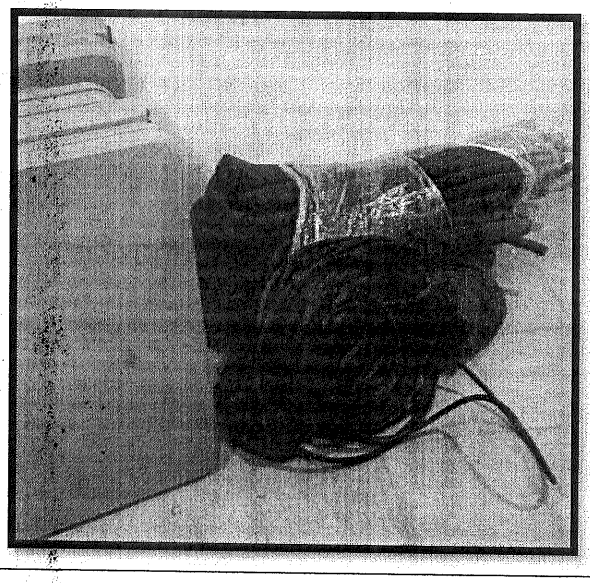


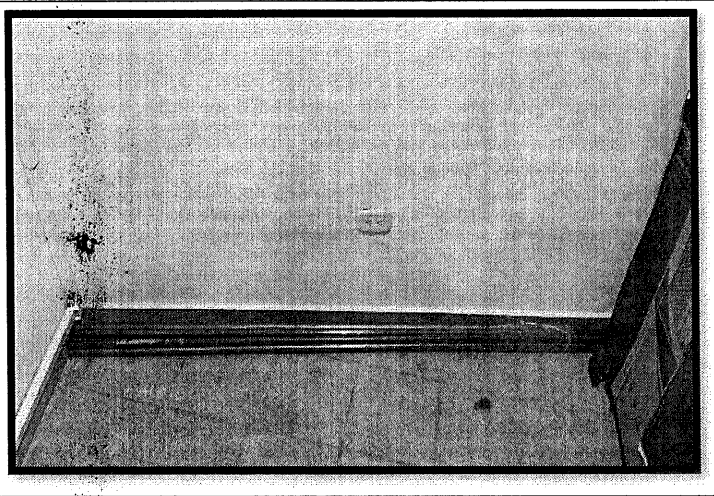
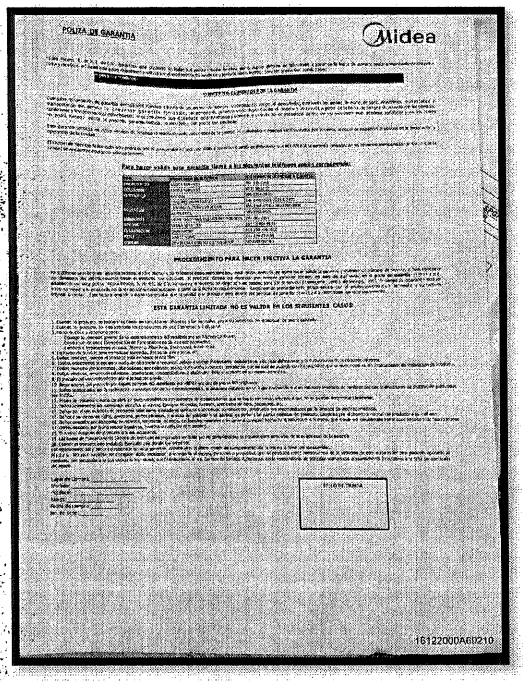


	 
4.- Entregar los elementos contratados en las cantidades y con la periodicidad que se solicite por parte de la Secretaria de Salud, previo visto bueno durante la ejecución del contrato.	El contratista realizó entrega de los elementos contratados tanto en las cantidades como en el tiempo otorgado por el contratante, lo anterior soportado en la certificación emitida por el suscrito Secretario de Salud Municipal.
5.- Realizar la entrega de los materiales y elementos en buenas condiciones y con la más alta calidad, que garanticen un mínimo deterioro por normal uso.	El contratista realizó entrega de los materiales, equipos e elementos nuevos de alta calidad a la Secretaría de Salud Municipal.




Midea



	
6.- Junto con la entrega de los elementos, el contratista deberá allegar las correspondientes garantías del fabricante.	El contratista realizó entrega de las garantías correspondientes de cada equipo (aire acondicionado) al suscrito Secretario de Salud Municipal, siendo cada una de la siguiente manera: 
7.- Suministrar los elementos objeto del presente contrato, nuevos y de calidad con los respectivos sellos de empaque o de seguridad.	El contratista realizó entrega de cuatro aires acondicionados, tres (3) 60.000 BTU y uno (1) de 24.000 BTU.

	 
8.- Hacer entrega de los elementos objeto de cada pedido en dependencia del Almacén del Palacio Municipal.	El contratista realizó el ingreso de los equipos adquiridos (aires acondicionados) al Almacén del Palacio Municipal.

2. El (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexaron con cada uno de los informes de actividades, los cuales han sido verificados por el suscrito.

3. Que el contratista se encuentra a PAZ Y SALVO con el Municipio, por concepto de Estampillas por un valor de DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($2.789.000) de conformidad con el acuerdo No. 032 de 2020, discriminados de la siguiente manera:

Estampilla proadulto mayor	$ 1.287.000
Estampilla procultura	$ 429.000
Estampilla prodeporte	$ 1.073.000

4. El contratista presentó certificación que reporta la herramienta QFdocument Web, donde indica que se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de PQRS durante la ejecución del contrato.

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación No. MYCA-SS-MC-098-2023, así mismo los documentos físicos que hacen parte de la carpeta del expediente contractual correspondiente.

4. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas.

5. LOGROS OBTENIDOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Si el contrato se deriva de un proyecto de inversión, se debe indicar a que meta del plan de desarrollo apuntó la ejecución del contrato y cuál es el resultado.

PROGRAMA	ACTIVIDAD	META	RESULTADO
N/A	N/A	N/A	N/A

En razón a que el recurso del contrato corresponde a funcionamiento, el resultado obtenido es satisfactorio frente al plan de trabajo suscrito por el supervisor y el contratista.

6. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

El supervisor procede a evaluar el cumplimiento del contratista en la ejecución del contrato, estableciendo si se ha desarrollado eficientemente la ejecución contractual, y concluirá su evaluación con pronunciamientos oficiales sobre la aplicación de correctivos necesarios y requerimientos específicos sobre la ejecución contractual.

PERIODO DE EVALUACIÓN 19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2023

PERIODO DE EVALUACIÓN		19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2023	
ASPECTO	**PUNTAJE**	**CRITERIOS**	**CALIFICACIÓN**
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA	5,0	EXCELENTE.- El contrato se terminó antes de lo estipulado por cumplimiento y entrega del bien o servicio.	4,0
	4,0	BUENO.- El contrato se terminó en la fecha estipulada.	
	3,5	REGULAR.- El contrato se entregó posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contrato se entregó en fecha posterior a la estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.	
CALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	5,0	EXCELENTE.- El contratista supera las expectativas y mejora las especificaciones técnicas establecidas para el bien y/o servicio adquirido.	5,0
	4,0	BUENO.- El contratista cumplió con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas para el bien y/o servicio adquirido.	

	3,5	REGULAR.- El contratista faltó a uno o más requisitos y/o especificaciones técnicas, que previo requerimiento fueron subsanadas sin incurrir en perjuicios para la Entidad.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contratista presentó inconformidades graves en la calidad y cumplimiento de especificaciones técnicas exigidas, ocasionando incumplimiento del contrato y dando lugar a la aplicación de garantías.	
GARANTÍAS	5,0	EXCELENTE.- El contratista constituye las garantías para el perfeccionamiento del contrato del término señalado en la Minuta.	4,0
	4,0	BUENO.- Durante la ejecución del contrato, el contratista constituye las garantías dentro del término pactado.	
	3,5	REGULAR.- Durante la ejecución del contrato, el contratista constituye las garantías en fecha posterior al término pactado.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contratista se rehúsa a constituir la garantías requeridas.	
ATENCIÓN A INFORMES Y PQRS	5,0	EXCELENTE.- El contratista presenta los informes señalados en el contrato y da respuesta a las PQRS asignadas, sin petición y/o requerimiento de la Entidad.	5,0
	4,0	BUENO.- El contratista atiende dentro del término señalado por la Entidad, los informes, las peticiones y/o requerimientos.	
	3,5	REGULAR.- El contratista atiende posterior a la fecha estipulada, la presentación de informes, la respuesta a las peticiones y/o requerimientos de la Entidad.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contratista desatiende la entrega de informes, las peticiones y/o requerimientos de la entidad.	
PRECIO	5,0	EXCELENTE: El precio es competitivo	5,0
	0,0	NO CUMPLE: el precio no es competitivo	
SEGURIDAD SOCIAL	5,0	EXCELENTE: El contratista realizó antes de las fechas estipuladas el pago a seguridad social.	4,0
	4,0	BUENO: El contratista cumplió oportunamente con el pago a seguridad social.	
	3,5	REGULAR: El contratista realizó el pago a seguridad social posterior a las fechas estipuladas.	
	0,0	NO CUMPLE: El contratista no realizó los pagos a seguridad social	
	5,0	EXCELENTE: Presenta oportunamente la cuenta de cobro o facturación, sin requerimiento de la entidad.	4,0

GCC ISO 9001 EMPRESA CERTIFICADA
Certificate No CAT - 0969

CUENTAS DE COBRO O FACTURACIÓN	4,0	BUENO: Presenta la cuenta de cobro o facturación dentro de los términos señalados en el requerimiento de la entidad	
	3,5	REGULAR: Presenta la cuenta de cobro o facturación por fuera de los términos señalados en el requerimiento de la entidad	
	0,0	NO CUMPLE: No presenta la cuenta de cobro o facturación	
PROMEDIO			4,5

	PUNTAJE	RESULTADO
Criterios de Calificación Definida	4,5 - 5,0	Excelente - Proveedor y/o contratista confiable y recomendado.
	3,6 - 4,4	Bueno - Proveedor y/o contratista confiable.
	3,0-3,5	Regular - Proveedor y/o contratista poco confiable. Condicionado y/o Sancionado
	0,0 - 2,9	No Confiable - Proveedor y/o contratista NO confiable. Restringido.

El presente informe se firma en Yopal, a los **veintiocho (28) días del mes de diciembre de dos mil veintitrés (2023)**.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO RIVERA NIÑO
SECRETARIO DE DESPACHO – SECRETARIO DE SALUD
SUPERVISOR