CONSORCIO EDIFICIO
HOSPITALARIO RISARALDA

Pereira, 16 de Julio de 2025

DECLARACIÓN BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO
SEÑORES MUNICIPIO DE PEREIRA

En nuestra calidad de representante legal y Contador Público del **CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA** identificado con NIT 901.668.406-2, hemos realizado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por el CONSORCIO por concepto de aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante el período comprendido de Febrero del 2025 a Mayo del 2025.
El pago de dichos aportes es responsabilidad de la Administración de la Compañía como parte de su gestión. Nuestra responsabilidad de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la LEY 789 del 27 de diciembre de 2002, es emitir un informe certificando el cumplimiento de tales obligaciones.

Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

a) Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar. Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA),

Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales, y a las cajas de compensación familiar. Instituto Colombianode Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), preparado por el Consorcio durante el período comprendido de febrero del 2025 a mayo del 2025.

Comparación del listado obtenido según se menciona en el literal anterior, con los documentos soporte de los respectivos pagos efectuados por el Consorcio.

Con base en el resultado de los procedimientos enumerados anteriormente, informo que el Consorcio durante el período febrero del 2025 a mayo del 2025, pagó los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar. Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA). Este informe es para uso exclusivo de la administración del Consorcio.

Atentamente,

Joseph Behaine Paternina
CC. 1.067.897.506
Representante Legal

Alejandra Morales Gutiérrez
C.C 1.053.791.059
Tp 289032-T
Contador publico



República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

289032-T

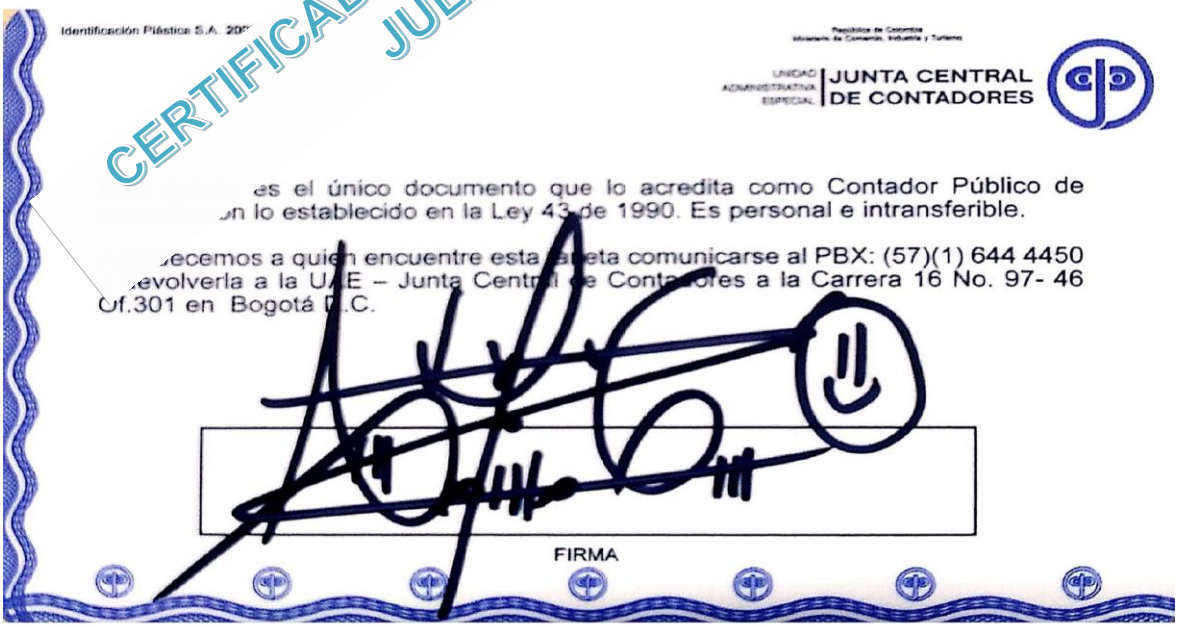
ALEJANDRA
MORALES GUTIERREZ
C.C. 1053791050
RES. INSCRIPCION 2750 DEL 03/11/2017
FUNDACION UNIVERSITARIA DEL AREA ANDINA

JOSE ORLANDO RAMIREZ
DIRECTOR GENE

311921 330119

Escaneado con CamScanner

CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES 16
JULIO 2025 CEHR



Identificación Plástica S.A. 20

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

es el único documento que lo acredita como Contador Público de
n lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

ecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450
evolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46
Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

Escaneado con CamScanner

JHCOTE-02460878123951-1103604-001982949-A
JHCOTE-02460879082617-1103604-001983938-A

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

289032-T



ALEJANDRA
MORALES GUTIERREZ
C.C. 1053791050
RES. INSCRIPCION 2750 DEL 03/11/2017
FUNDACION UNIVERSITARIA DEL AREA ANDINA

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

311921 330119

Escaneado con CamScanner

Identificación Plástica S.A. 200834/1220

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

Escaneado con CamScanner

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4584A7F9E7E80C2D

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ALEJANDRA MORALES GUTIERREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1053791050 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 289032-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
901.668.406-2
KM 14 CORREGIMIENTO CERRITOS RD 29
(606) 3225647883
Bogotá - Colombia
contabilidad.hospipereira@gmail.com

Factura
N°. CERH 18

Cliente: DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Nit: 891.480.085-7
Teléfono: (606) 3398323 - Ext. 000
Dirección: CALLE 19 NO 13 17
Ciudad: Pereira - Colombia
Correo: Facturaelectronica@risaralda.gov.co

Fecha y hora Factura

Generación	16/07/2025, 10:46
Expedición	16/07/2025, 10:46
Vencimiento	16/07/2025
Vendedor	ALEJANDRA MORALES
Centro de costo	0
Cotización	

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vendedor	Código	Impto. Cargo	Valor desc.	Id. Tercero	Tercero	Unidad de medida	Vr. Unitario
1	ACTA 10 PARCIAL DE OBRA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS	1.00	1,035,998,066.00	CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA	004	0 %	0.00	891480085	DEPARTAMENTO DE RISARALDA		1,035,998,066.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Mil treinta y cinco millones novecientos noventa y ocho mil sesenta y seis pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-07-16 por $ 1,035,998,066.00

Total Bruto	1,035,998,066.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	1,035,998,066.00

Observaciones:

Porcentaje de participación de los miembros:

ANDREY MONTES JARAMILLO - Cédula de ciudadanía 11.003.522 - 50%
PACIFIC CONSTRUCTORS SAS - NIT 901.518.428 - 45%
ELECTROMONTAJES S.A.S. - NIT 800.118.159 - 5%

Elaborado por

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764089385352 aprobado en 20250224 prefijo CERH desde el número 14 al 100 Vigencia: 12 Meses**

Firma recibido

JHCOTE-02460878123951-1103602-001982945-A
JHCOTE-02460879082617-1103602-001983936-A

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 0
CUFE: 00bdb36e252f2ef5d2b6fe67ec1e41acfb8a2f5451cf9d030a3e2e99c7db6ef1baea65062df54422a5c1a4bc383708a9

JHCOTE-02460878123951-1103602-001982945-A
JHCOTE-02460879082617-1103602-001983936-A

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ACTA PARCIAL	**X**
ACTA FINAL	

En Pereira (Risaralda) se reunieron JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO, representante legal del CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD en calidad de Interventor y JOSEPH BEHAINE PATERNINA, representante legal del CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA en calidad de Contratista, con el objeto de realizar la presente acta parcial del Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023, conforme a lo siguiente:

OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS
CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
NIT O CEDULA	901.668.406
REPRESENTANTE LEGAL	JOSEPH BEHAINE PATERNINA
CEDULA	1.067.897.506
IMPUTACIONES	CDP: 1779 de 17/03/2023 - RUBRO: No.1104-2.3.2.02.02.005-625 - ($ 23.956.637.230) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 2231 (26/04/2023) CDP: 1257 de 06/03/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura ($ 22.063.008.390) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 1079 (14/03/2024) CDP: 2375 de 31/05/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (22.041.074.287) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 4937 (18/09/2024) CDP: 2313 de 15/05/2025 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (12,250,811,990) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 3868 (26/06/2025)

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

PLAZO INICIAL	Dieciocho (18) meses
FECHA DE INICIACION	28 de abril de 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	27 de octubre de 2024
PRORROGA No.1	Sesenta y cuatro días (calendario , contados a partir del 28 de octubre de 2024 y hasta el 31 de diciembre de 2024 .
PRORROGA No.2	DOS (2) MESES. DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
PRORROGA No.3	Cuatro (04) meses contados a partir del 1° de marzo de 2025, con fecha de finalización el 30 de junio de 2025
PRORROGA No.4	SEIS (6) meses contados a partir del 1 de julio de 2025 y hasta el 30 de diciembre de 2025
SUSPENSION (S)	N/A
REINICIACION (S)	N/A
FECHA DE TERMINACION	30 de Diciembre de 2025
VALOR INICIALCONTRATO	$ 46.019.645.620
VALOR ADICION No.1	$ 17.129.748.906
VALOR ADICION No.2	$ 12.250.811.990
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 75.400.206.516
ANTICIPO 1	$ 13.805.893.686
ANTICIPO 2	$ 4.900.324.796
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	$ 18.706.218.482
FORMA DE PAGO	La Entidad entregará un anticipo y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización
FECHA DE ELABORACIÓN:	16 de Julio de 2025

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

BALANCE DEL ANTICIPO

Valor Anticipo 1		$ 13.805.893.686
Valor Anticipo 2		$ 4.900.324.796
Valor amortizado actas anteriores	$ 13.805.893.686	
Valor amortizado presente acta		
Suma	**$ 13.805.893.686**	
Saldo por amortizar	$ 4.900.324.796	
SUMAS IGUALES	$ 18.706.218.482	$ 18.706.218.482

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		$ 46.019.645.620
Valor Adición 1		$ 17.129.748.906
Valor Adición 2		$ 12.250.811.990
Valor total de actas pagadas	$ 47.222.543.446	
Valor presente acta	$ 1.035.998.066	
Suma	**$ 48.258.541.512**	
Saldo del Contrato sin ejecutar	$ 27.141.665.004	
SUMAS IGUALES	$ 75.400.206.516	$ 75.400.206.516

BALANCE DEL CONTRATO VIGENCIA PRESPUESTAL 2023 y 2024

Valor Contrato con cargo al RP 2023		$ 23.956.637.230
Valor Contrato con cargo al RP 2024		$ 22.063.008.390
Valor Adición No.1		$ 17.129.748.906
Valor Adición No.2		$ 12.250.811.990
Suma		**$ 75.400.206.516**
Valor total de actas pagadas	$ 47.222.543.446	
Valor presente acta	$ 1.035.998.066	
Suma	**$ 48.258.541.512**	
Saldo sin ejecutar RP 2023	$ 0	
Saldo sin ejecutar RP 2024	$ 0	
Saldo sin ejecutar Adición No.1	$ 14.890.853.014	
Saldo sin ejecutar Adición No.2	$ 12.250.811.990	
Suma Saldo sin ejecutar RP 2023, RP 2024, Adición No. 1 y Adición No.2	**$ 27.141.665.004**	
SUMAS IGUALES	**$ 75.400.206.516**	**$ 75.400.206.516**

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

BALANCE CON CARGO A RECURSOS VIGENCIA 2023, 2024, ADICIÓN No.1 Y ADICIÓN No.2

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2023		**$ 23,956,637,230**
VALOR PAGADO POR ANTICIPO 1	$ 13,805,893,686	
VALOR PAGADO ACTA 1 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 8,242,401,101	
VALOR PAGADO ACTA 2 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 1,908,342,443	
SALDO DEL COMPROMISO AÑO 2023	$ 0	
SUMAS IGUALES	**$ 23,956,637,230**	**$ 23,956,637,230**
VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2024		**$ 22,063,008,390**
VALOR PAGADO ACTA 2 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 3,145,015,335	
VALOR PAGADO ACTA 3 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 4,153,949,413	
VALOR PAGADO ACTA 4 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 1,436,827,073	
VALOR PAGADO ACTA 5 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 3,838,979,187	
VALOR PAGADO ACTA 6 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 2,619,101,818	
VALOR PAGADO ACTA 7 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 6,361,077,663	
VALOR PAGADO ACTA 8 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 508.057.901	
SALDO DEL COMPROMISO AÑO 2024	$ 0	
SUMAS IGUALES	**$ 22,063,008,390**	**$ 22,063,008,390**
VALOR DE LA ADICIÓN No.1		**$ 17,129,748,906**
VALOR PAGADO ACTA 9	$ 1.202.897.826	
VALOR PAGADO ACTA 10	$ 1.035.998.066	
SALDO DE LA ADICIÓN No.1	$ 14.890.853.014	
SUMAS IGUALES	**$ 17,129,748,906**	**$ 17,129,748,906**

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

VALOR DE LA ADICIÓN No.2		**$ 12.250.811.990**
SALDO DE LA ADICIÓN No.2	$ 12.250.811.990	
SUMAS IGUALES	**$ 12.250.811.990**	**$ 12.250.811.990**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: MIL TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SESENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 1.035.998.066)

PERIODO DE PAGADO: DESDE 01 DE JUNIO DE 2025 HASTA 01 DE JULIO DE 2025

OBSERVACIONES:

Se hace entrega de la siguiente documentación:

1. Formato de acta parcial diligenciado
1.1 Preactas
2. Acta de conciliación de precios No.5
3. Acta mayores y menores cantidades e ítems no previstos No.5
4. Acta de inicio.
5. RUT Consorcio Edificio Hospitalario Risaralda
6. Certificado de paz y salvo y pago de parafiscales
7. Junta central de contadores, tarjeta profesional y cedula del contador
8. Compromiso presupuestal
9. Compromiso presupuestal de Adición No.1 Contrato de Obra No. 0244
10. Compromiso presupuestal de Adición No.2 Contrato de Obra No. 0244
11. Factura
12. Minuta del contrato 0244 de 2023
13. Minuta de Adición y prórroga No.1 Contrato de Obra No. 0244
14. Minuta de prórroga No.2 Contrato de Obra No. 0244
15. Minuta de prórroga No.3 Contrato de Obra No. 0244
16. Minuta de Adición No.2 y prórroga No.4 Contrato de Obra No. 0244
17. Planillas de soporte de pago de seguridad social, pensión y arl del representante legal como independiente
18. Pólizas Actualizadas del contrato
19. Formatos de afectación contable
20. Registro fotográfico

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

El contratista de obra ejecutó las siguientes actividades:

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
2.1.03	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m3	1889,96
2.2.01	Lleno compactado con material del sitio manual	m3	1317,32
2.4.01	Retiro de material sobrante cargue mecánico	m3/km	11017,62
3.2.02	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m2	18,54
4.4.05	Construcción de losa maciza áerea de cubierta sobre vigas descolgadas de 4000 PSI e=0,16m. (Incluye impermeabilizante, Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concrerto)	m2	-68,41
7.2.03	Suministro e Instalación de Canal en Lámina Galvanizada C 22 L=>0,50m<1.0m	m	-311,56
8.3.03	Muro en ladrillo farol pandereta e = 0,10 m	m2	21,62
8.3.04	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, incluye refuerzo y corta gotera	m	7,02
9.3.07	Blanqueamiento con carburo (cal)	m2	324,12
11.2.02	Ventanas Tipo 2 - h > 1m < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	-139,79
15.1.5.1	Relleno en material seleccionado	m3	-103,07
18.3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFILAR 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	-1,00
23.2.03	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	208,42
23.2.04	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	53,60
23.2.05	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	28,50
23.2.06	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	92,06
23.2.07	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	103,20
23.2.08	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	33,00
24.5.01	Manifold semiautomático C3 para Oxigeno de 2x6 cilindros, importado, marca Amico de fabricación canadiense. Cambio mecánico de banco en uso a banco de reserva, con válvula de alivio automática, unidad de doble regulación de presión con by pass Incluye pigtails en cobre importados, soporte para el manifold, banco, soporte para los cilindros. Cumple con la Norma NFPA 99/2018	un	1,00

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
26.8.1.1	Suministro e instalación de Bomba de vacío medicinal de 1.5 HP alta eficiencia duplex, con capacidad de 7 scfm @60 Hz por cabeza, importada.	un	-0,50
NP 72	Lleno con arena	m3	135,29
NP 76	Columna de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa, 0.12 x 0.20m. Incluye refuerzo	m	17,53
NP 77	Vlga de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa, 0.12 x 0.30m. Incluye refuerzo	m	93,21
NP 210	Tubería pvc corrugada 315 mm sumideros.	m	128,00
NP 213	Tubería pvc corrugada 500 mm sumideros.	m	28,91
NP 215	Tubería pvc corrugada 710 mm sumideros.	m	13,89
NP 230	Junta de dilatación entre muro tipo durapanel y elementos de concreto (para 2m de sello por cada m de junta de dilatación)	m	51,85
NP 233	TUBERÍA Pe al Pe DE 1/2" PARA UNIDAD DENTAL (Incluye tubería, mano de obra, accesorios de bronce y soportería)	m	63,00
NP 238	Conformación de dilataciones arquitectónicas en fachadas sobre el sistema EIFs según planos.	m	248,67
NP 250	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 1 cara. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior (No incluye pintura)	m2	458,61
NP 278	Sumidero doble para vias de acceso. No incluye acero de refuerzo	Un	5,00
NP 457	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m	158,60
NP 458	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m	110,20
NP 459	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	52,00
NP 460	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	32,00
NP 461	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	42,00
NP 463	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 464	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 465	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 469	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	14,00
NP 470	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	18,00

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 471	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	12,00
NP 472	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	18,00
NP 473	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	14,00
NP 474	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	8,00
NP 477	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	14,00
NP 478	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 479	REDUCCION PVC RDE-21 - 11/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00
NP 480	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	14,00
NP 481	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 482	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 483	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 484	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 485	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 486	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 487	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 489	REDUCCION PVC RDE-21 -21/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 491	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 21/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 492	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 493	REDUCCION PVC RDE-21 - 3" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00
NP 496	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 499	REDUCCION PVC RDE-21 - 4" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 502	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 503	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 507	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	2,00
NP 508	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	1,00
NP 511	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 25 MM (3/4")	un	40,00
NP 512	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1")	un	24,00
NP 513	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 40 MM (1-1/4")	un	22,00
NP 515	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 90 MM (3")	un	4,00
NP 516	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 110 MM (4")	un	2,00
NP 582	Ventanas Tipo 4 - 1m < h < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar, (Incluye Sistema serie 45 de alúmina o equivalente)Según detalles planos	m2	342,61

Las cantidades de obra ejecutadas por el contratista de obra reflejan un avance de ejecución del contrato del 64.00%.

NOTA:

- El suscrito interventor hace constar que el contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA cumplió satisfactoriamente con el 64.00% de ejecución del objeto contractual CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS

- JOSEPH BEHAINE PATERNINA, representante legal del CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA en calidad de Contratista, declara igualmente bajo la gravedad de juramento, que los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (salud y pensión y/o ARP) y/o parafiscales (SENA, ICBF y Caja de Compensación Familiar) (fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes). A continuación, relacionamos las planillas de pago correspondientes al periodo de ejecución de la presente acta parcial:

ACTA No. 010 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

Periodo	No. Planilla
Mayo 2025 – Junio 2025	9487599376
Mayo 2025 – Junio 2025	9487599497

JOSEPH BEHAINE PATERNINA
Rep. Legal CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
Contratista

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
Rep. Legal CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD
Interventoría

Nombre de quien elaboró: JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

ORDEN DE PAGO

NRO INT: 140625

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 10460 De 22/07/2025 Por 1.035.998.066,00

FUENTE 625, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 10 AL CONTRATO DE OBRA 244 DEL 2023 SECOP II CO1 PCCNTR.4338827 DE 2023...

ACTA No.: 7888 **de 21/07/2025**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO : FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE GOBERNANZA DE LA ENTIDAD TERRITORIAL Y MEJORAMIENTO EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA

A FAVOR DE: CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA **C.C o Nit** 901668406

BANCO: BANCO DAVIVIENDA **TIPO CUENTA:** CORRIENTE **NRO CUENTA:** 126069996786

CONTRATO ADICIONAL No 244 de 16/09/2024 Por 17.129.748.906,00

ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA NO 244 DE 2023 CUYO OBJETO ES CONSRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS

VALOR A PAGAR Mil Treinta Y Cinco Millones Novecientos Noventa Y Ocho Mil Sesenta Y Seis Pesos M/Cte. **1.035.998.066,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Tercero	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEN. FUENTE POR ICA	901668406	227	1.035.998.066,00	0,55	5.697.989,00	**442.373.871,00**
PJ - EST. PRO-UTP 1% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	1,00	10.359.981,00	
EST. PRO-CULTURA 1% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	1,00	10.359.981,00	
RETEFUENTE	901668406	100	1.035.998.066,00	2,00	20.719.961,00	
PJ - EST. PRO-DESARROLLO 2% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	2,00	20.719.961,00	
PJ - EST. PRO-HOSPITALES 2% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	2,00	20.719.961,00	
TASA PRO-DEPORTE 2.5% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	2,50	25.899.952,00	
PJ - EST. PRO-ADULTO MAYOR 3% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	3,00	31.079.942,00	
CONTRIBUCIÒN ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA 5% - SALUD	901668406		1.035.998.066,00	5,00	51.799.903,00	
CONTRIBUCIÒN ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA 5% - SALUD	901668406		4.900.324.796,00	5,00	245.016.240,00	

NETO A GIRAR **593.624.195,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

RESERVA 4937 **Fecha.** 01/01/2025

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1104	**2021003660026**	2.3.2.02.02.008	Servicios Prestados A Las Empresas Y Servicios De Produccion	625 Aportes de la Nación - IPS Alta Complejidad	1.035.998.066,00

Total obligación **1.035.998.066,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
1615900505	Construcciòn Etapa Uno - Edificio de	1.035.998.066,	0,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
24362723	Reteica - Obras Civiles - Mpio Perei	0,	5.697.989,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1305880303	Estampilla Pro-Universidad Tecnológ	0,	10.359.981,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1305880603	Estampilla Pro-Cultura - Contratos S	0,	10.359.981,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1305880103	Estampilla Pro-Desarrollo - Contrato	0,	20.719.961,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
24362606	Contratos de Obra - Salud	0,	20.719.961,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1305880401	Estampilla Pro-Hospital - Contratos	0,	20.719.961,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

NRO INT: 140625

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 10460 De 22/07/2025 Por 1.035.998.066,00

FUENTE 625, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 10 AL CONTRATO DE OBRA 244 DEL 2023 SECOP II CO1 PCCNTR.4338827 DE 2023...

ACTA No.: 7888 **de 21/07/2025**

13058203	Tasa Pro Deporte y Recreación - Co	0,	25.899.952,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1305880203	Estampilla Pro-Adulto Mayor - Contr	0,	31.079.942,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1311270303	Contribución a la seguridad - Salud	0,	51.799.903,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
1311270303	Contribución a la seguridad - Salud	0,	245.016.240,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
240101050205	Otros Gastos En Salud Inversión	0,	593.624.195,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-7888 FUENTE 625, ACTA
Sumas Iguales		**1.035.998.066**	**1.035.998.066**	

FIRMADO

EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA

02460879113816-1104183-001984736

DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría de Infraestructura

GESTIÓN JURÍDICA
CONTRATACIÓN

CUADRO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA PARCIAL Y/O FINAL

Versión: 5 | Vigencia: 06-2010

DIRECCION TÉCNICA

(CONTRATO) Nro.244 DE 2023

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA RIVEROS VARGAS LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"

MUNICIPIO: PEREIRA

CONTRATISTA : CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA

INTERVENTOR : CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD

IMPUTACIONES (No./fecha)

CDP: 1779 de 17/03/2023 - RUBRO: No.1104-2.3.2.02.02.005-625 - ($ 23.956.637.230) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 2231 (26/04/2023)

CDP: 1257 de 06/03/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura ($ 22.063.008.390) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 1079 (14/03/2024)

CDP: 2375 de 31/05/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (22.041.074.287) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 4937 (18/09/2024)

CDP: 2313 de 15/05/2025 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (12,250,811,990) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 3868 (26/06/2025)

VALOR CONTRATO	$	46.019.645.620
VALOR ADICIÓN 1:	$	17.129.748.906
VALOR ADICIÓN 2:	$	12.250.811.990
VALOR TOTAL:	$	75.400.206.516
VALOR ANTICIPO 1:	$	13.805.893.686
VALOR ANTICIPO 2:	$	4.900.324.796
VALOR TOTAL ANTICIPO:	$	18.706.218.482
PRORROGA No.1:		SESENTA Y CUATRO (64) DÍAS. DEL 28 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA No.2:		DOS (2) MESES. DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
PRORROGA No.3:		CUATRO (4) MESES. DEL 1 DE MARZO AL 30 DE JUNIO DE 2025

FECHA DE INICIACIÓN:	28 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	27 DE OCTUBRE DE 2024
SUSPENSIÓN(ES):	
REINICIACIÓN(ES):	
PLAZO:	DIECIOCHO (18) MESES
PRORROGA No.4:	SEIS (6) MESES. DEL 1 DE JULIO AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERM. FINAL :	30 DE DICIEMBRE DE 2025

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 10

ACTA PARCIAL **X**

ACTA FINAL

VALOR DEL ACTA: **$ 1.035.998.066**

FECHA: 16 de Julio de 2025

				CONDICIONES ORIGINALES			ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
CAPITULO 1		PRELIMINARES											
	1.1	**PRELIMINARES**											
	1.1.01	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h=2m	m	435,46	$ 8.731,80	$ 3.802.350	+	634,00	$ 5.535.961		$ -	634,00	$ 5.535.961
1-01-27	1.1.02	Cerramiento en poste de concreto y alambre de púas, incluye excavación y machones en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi), 5 hilos	m	2.398,16	$ 78.076,35	$ 187.239.580	-	1892,40	$ 147.751.685		$ -	1586,10	$ 123.836.899
2-01-07	1.1.03	Desmonte y limpieza en zonas no boscosas	ha	91,67	$ 385.311	$ 35.321.459	-	37,57	$ 14.476.134		$ -	37,57	$ 14.476.134
	1.1.04	Desmonte lineas media tensión existentes	m	375,98	$ 45.962	$ 17.280.793	+	567,00	$ 26.060.454		$ -	567,00	$ 26.060.454
	1.1.05	Reconfiguración de líneas de media tensión para mantenimiento del servicio	m	229,45	$ 333.602	$ 76.544.979	+	528,00	$ 176.141.856		$ -	528,00	$ 176.141.856
	1.1.06	Valla de identificación de obra área mayor a 4 m2, colocada en cerchas metálica, incluye mantenimiento	m2	30,00	$ 287.945	$ 8.638.350	+	62,00	$ 17.852.590		$ -	62,00	$ 17.852.590
	1.1.07	Campamento	m2	200,00	$ 166.710	$ 33.342.000	-	200,00	$ 33.342.000		$ -	200,00	$ 33.342.000
	1.1.08	Instalaciones provisionales energia, incluye transformador, grupo de medida y estructura de soporte	un	1,00	$ 28.737.315	$ 28.737.315	-	1,00	$ 28.737.315		$ -	1,00	$ 28.737.315
	1.1.09	Instalaciones provisionales acueducto y alcantarillado, incluye tuberias max 200m y llaves terminales red hidraulica	un	1,00	$ 5.006.692	$ 5.006.692	-	1,00	$ 5.006.692		$ -	1,00	$ 5.006.692
Subtotal						**$ 395.913.518**			**$ 454.904.687**		**$ -**		**$ 430.989.901**
CAPITULO 2		CORTES EXCAVACIONES LLENOS Y FILTROS											
	2.1	**CORTES. EXCAVACIONES**											
	2.1.01	Descapote y nivelación	m2	5.364,00	$ 11.287	$ 60.543.468	+	24596,25	$ 277.617.874		$ -	22382,83	$ 252.635.013
	2.1.02	Excavación en material común mecánica	m3	16.097,20	$ 9.016	$ 145.132.355	+	27607,53	$ 248.909.491		$ -	27607,53	$ 248.909.490
1-03-01	2.1.03	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m3	2.088,77	$ 43.097	$ 90.019.721	+	5720,31	$ 246.528.200	1889,96	$ 81.451.607	4957,47	$ 215.376.097
	2.1.04	Excavación manual para exploración arqueologica	m3	8.500,00	$ 63.106	$ 536.401.000	-	6179,57	$ 389.968.127		$ -	5865,24	$ 370.131.685
	2.2	**Llenos**											
1-03-22	2.2.01	Lleno compactado con material del sitio manual	m3	1.486,91	$ 34.436	$ 51.203.233	+	5612,00	$ 193.254.832	1317,32	$ 45.363.232	5030,43	$ 173.227.979
2-02-05	2.2.02	Terraplen con material de sitio	m3	1.541,75	$ 14.932	$ 23.021.411	+	5804,67	$ 86.675.332		$ -	5722,77	$ 85.452.402
	2.3	**FILTROS**											
1-13-56	2.3.01	Geodrén circular de 2 1/2" I = 1.00 m	m2	207,64	$ 144.487	$ 30.001.281	+	214,89	$ 31.048.811		$ -	214,89	$ 31.048.812
1-13-59	2.3.02	Geodrén planar I = 1,00 m	m2	830,56	$ 45.778	$ 38.019.715	-	597,58	$ 27.354.822		$ -	597,58	$ 27.354.823
2-02-12	2.3.03	Geotextil no tejido 1600	m2	3.501,95	$ 9.987	$ 34.973.975	-	0,00	$ -			0,00	$ -
	2.4	**CARGUE Y RETIRO**											
1-01-12	2.4.01	Retiro de material sobrante cargue mecánico	m3/km	225.252,28	$ 5.430	$ 1.223.119.880	+	775819,82	$ 4.212.701.621	11017,62	$ 59.825.677	709990,70	$ 3.855.249.528
Subtotal						**$ 2.232.436.039**			**$ 5.714.059.110**		**$ 186.640.516**		**$ 5.299.385.829**
CAPITULO 3		ESTRUCTURAS GRANULARES , LOSAS CONTRAPISO - PAVIMENTOS											
	3.1	**ESTRUCTURAS GRANULARES**											
2-03-02	3.1.01	Sub-base para conformación de vía, incluye transporte	m3	1.491,64	$ 101.996	$ 152.141.313	-	1364,19	$ 139.141.923		$ -	1099,32	$ 112.126.551
	3.2	**LOSAS CONTRAPISO**											
2-05-16	3.2.01	Anden en concreto de 20.7 Mpa (3000 PSI) e = 0,10 m	m2	523,66	$ 93.725	$ 49.080.034	+	596,66	$ 55.921.959		$ -	0,00	$ -
1-04-14	3.2.02	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m2	176,42	$ 106.777	$ 18.837.598	+	416,22	$ 44.442.722	18,54	$ 1.979.646	416,16	$ 44.436.317
	3.2.03	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,175 m, incluye refuerzo, corte con disco y sello de juntas	m2	3.803,50	$ 178.915	$ 680.503.203	-	230,31	$ 41.205.914		$ -	0,00	$ -
	3.2.04	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,15 m, incluye endurecedor superficial refuerzo, corte con disco y sello de juntas.	m2	2.744,00	$ 361.254	$ 991.280.976	-	2.436,06	$ 880.037.142		$ -	2436,06	$ 880.037.142
	3.2.05	Piso gran formato loseta concreto tipo lisideck o similar peatonal	m2	630,12	$ 258.088	$ 164.949.203	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	3.2.06	Loseta de cemento guia tactil	m	172,04	$ 64.430	$ 11.084.537	-	132,90	$ 8.562.747		$ -	0,00	$ -
	3.3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS LOSAS Y PAVIMENTOS**											
2-05-19	3.3.01	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa 0,03 m3/ml. incluye refuerzo, sobre placa	m	1.190,00	$ 77.845	$ 92.635.550	-	100,09	$ 7.791.506		$ -	0,00	$ -
	3.3.02	Tope Llanta Prefabricado plastico alta resistencia 40 x 15 x8	un	186,00	$ 173.710	$ 32.310.060	-	184,00	$ 31.962.640		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.192.822.474**			**$ 1.209.066.553**		**$ 1.979.646**		**$ 1.036.600.010**
CAPITULO 4		ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURA CONCRETO REFORZADO											
	4.1	**ACERO REFUERZO**											
G-02-02	4.1.01	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	kg	276.807,34	$ 7.800	$ 2.159.097.252	+	460.453,00	$ 3.591.533.400		$ -	460453,00	$ 3.591.533.400
	4.1.02	Malla Electrosoldada de Refuerzo fy=550 Mpa	kg	23.501,66	$ 9.149	$ 215.016.687	+	37.682,88	$ 344.760.669		$ -	37682,86	$ 344.760.486
		ESTRUCTURA DE CONCRETO											
	4.2	**CIMENTACION CONCRETO**											
1-04-01	4.2.01	Solado en concreto de 10,3 Mpa	m3	55,71	$ 552.311	$ 30.769.246	+	74,42	$ 41.102.984		$ -	65,57	$ 36.215.032
	4.2.02	Zapatas - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Suministro, Vaciado y Curado)	m3	534,81	$ 930.319	$ 497.543.904	+	561,23	$ 522.122.932		$ -	545,46	$ 507.451.802
	4.2.03	Viga De Cimentacion - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m3	111,50	$ 1.096.756	$ 122.288.294	+	115,11	$ 126.247.583		$ -	115,11	$ 126.247.583
	4.2.04	Construcción losa fondo tanque en concreto de 28 Mpa + impermeabilizante integral e = 0,30 m Incluye ochave arranque muro	m2	91,72	$ 770.276	$ 70.649.715	-	91,72	$ 70.649.715		$ -	91,72	$ 70.649.715
	4.3	**ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURA CONCRETO**											
	4.3.01	Muro de Contencion - Concreto Premezclado 30 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m3	161,96	$ 1.056.288	$ 171.076.404	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	4.3.02	Columnas - Concreto Premezclado 35 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	344,85	$ 1.566.807	$ 540.313.394	-	332,56	$ 521.049.502		$ -	332,54	$ 521.018.166
	4.3.03	Pantallas - Concreto Premezclado 35 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	537,89	$ 1.602.814	$ 862.137.622	-	519,74	$ 833.046.548		$ -	519,69	$ 832.959.932
	4.3.04	Construcción de Muro Tanque En Concreto de 28 Mpa e=0,30 m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m3	65,17	$ 1.639.341	$ 106.835.853	-	55,71	$ 91.327.687		$ -	55,71	$ 91.329.818
	4.4	**LOSAS Y VIIGAS AEREAS**											
	4.4.01	Placa de Entrepiso h=0.60 m Plaqueta e=0,10 -Concreto premezclado 30 Mpa . (Incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m2	9.209,00	$ 380.000	$ 3.499.420.000	-	7.954,41	$ 3.022.675.800		$ -	7954,41	$ 3.022.675.800
	4.4.02	Placa de Entrepiso h=0.60 m Plaqueta e=0,10 -Concreto premezclado 30 Mpa . (Incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto) doble altura h > 8,50< 10,00 m	m2	104,10	$ 500.602	$ 52.112.668	-	93,00	$ 46.555.986		$ -	93,00	$ 46.555.986
	4.4.03	Escalera Maciza aerea - placa e= 0,20 m -Concreto 30 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2	136,10	$ 648.951	$ 88.322.231	+	155,70	$ 101.041.671		$ -	155,70	$ 101.041.671
	4.4.04	Vigas Aereas - Concreto 30 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m3	6,62	$ 1.754.131	$ 11.612.347	+	705,41	$ 1.237.381.549		$ -	696,31	$ 1.221.418.641

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	4.4.05	Construcción de losa maciza áerea de cubierta sobre vigas descolgadas de 4000 PSI e=0,16m. (Incluye impermeabilizante, Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2	100,98	$ 344.635	$ 34.801.242	-	0,00	$ -	-68,41	$ (23.576.480)	0,00	$ -
	4.4.06	Construcción de losa tapa tanque en concreto de 28 Mpa e=0,20 m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m2	91,72	$ 338.631	$ 31.059.235	-	89,16	$ 30.192.340		$ -	89,16	$ 30.192.340
Subtotal						$ 8.493.056.094			$ 10.579.688.366		$ (23.576.480)		$ 10.544.050.372
CAPITULO 5		ESTRUCTRAS METALICAS											
	5,1	ESTRUCTURA METALICA											
	5.1.01	Suministro e Instalación estructura cerchas, perlines. Incluye anticorrosivo pintura esmalte	kg	41.567,33	$ 21.500	$ 893.697.595	+	47.639,12	$ 1.024.241.080		$ -	40015,00	$ 860.322.500
Subtotal						$ 893.697.595			$ 1.024.241.080		$ -		$ 860.322.500
CAPITULO 6		COBERTURAS VEGETALES											
	6,1	COBERTURAS											
2-08-02	6.1.01	Empradización con prado trenza	m2	520,00	$ 13.899	$ 7.227.480	+	712,40	$ 9.901.648		$ -	0,00	$ -
1-15-14	6.1.02	Cobertura paisajística	m2	95,96	$ 23.356	$ 2.241.242	+	1.164,50	$ 27.198.062		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 9.468.722			$ 37.099.710				$ -
CAPITULO 7		CUBIERTAS - CANALES Y FLANCHES - IMPERMEABILIZACIONES											
	7.1	CUBIERTAS											
	7.1.01	Suministro e Instalación de cubierta tipo sanduche bandejas metalicas cal 28 con aislante 50 mm inyectado tipo poliuretano expandido de alta densidad 38 kg m3, ignofugo o polisocianurato con aislante adherido pir safe , retardante al fuego o Prepintado	m2	3.033,00	$ 252.542	$ 765.959.886	-	2.817,11	$ 711.438.594		$ -	2817,11	$ 711.438.594
	7.2	CANALES Y FLANCHES											
	7.2.01	Remate solapa acero cal 24 prepintado desarrollo máximo 300mm.	m	381,00	$ 62.054	$ 23.642.574	-	340,63	$ 21.137.454		$ -	340,63	$ 21.137.454
	7.2.02	Suministro e instalación de caballete acero cal 24, prepintado, desarrollo maximo 600mm	m	47,69	$ 90.021	$ 4.293.101	+	49,99	$ 4.500.150		$ -	49,99	$ 4.500.150
	7.2.03	Suministro e Instalación de Canal en Lámina Galvanizada C 22 L=>0,50m<1.0m	m	195,46	$ 108.279	$ 21.164.213	-	33,86	$ 3.666.327	-311,56	$ (33.735.405)	33,86	$ 3.666.327
	7.3	IMPERMEABILIZACIONES											
	7.3.01	Afinado losas planas en mortero 1:4 impermeabilizado e prom=5 cm + impermeabilizacion manto e prom=5 cm	m2	88,41	$ 165.017	$ 14.589.153	+	305,60	$ 50.429.195		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 829.648.927			$ 791.171.720		$ (33.735.405)		$ 740.742.525
CAPITULO 8		MORTEROS - REVOQUES - MAMPOSTERIA											
	8.1	MORTEROS PISOS											
1-06-01	8.1.01	Mortero de nivelación e = 0,05 m para pisos	m2	377,06	$ 51.314	$ 19.348.457	-	296,82	$ 15.231.021		$ -	0,00	$ -
	8.2	REVOQUES											
	8.2.01	Revoque muro incluye dilataciones y filos	m2	2.069,75	$ 39.829	$ 82.436.073	+	2.197,42	$ 87.521.041		$ -	2197,42	$ 87.521.041
	8.2.02	Revoque muro impermeabilizado, incluye dilataciones y filos	m2	473,47	$ 36.513	$ 17.287.810	+	1.406,06	$ 51.339.469		$ -	895,00	$ 32.679.135
	8.3	MAMPOSTERIA LADRILLO ARCILLA - POLIMURO											
	8.3.01	Suministro y Construcción de Muro tipo durapanel o equivalente , incluye poliestireno, mallas refuerzo, escarcha y recubrimiento mortero 1:4	m2	7.126,81	$ 260.804	$ 1.858.700.555	-	1.360,91	$ 354.930.772		$ -	1358,51	$ 354.304.999
	8.3.02	Suministro y Construcción muretes h <1.00 y muros descolgados en sistema durapanel o equivalente, incluye poliestireno, mallas refuerzo, escarcha y recubrimiento mortero 1:4	m	1.165,70	$ 446.813	$ 520.849.914	+	1.395,07	$ 623.335.412		$ -	1376,05	$ 614.834.795
1-05-01	8.3.03	Muro en ladrillo farol pandereta e = 0,10 m	m2	1.396,71	$ 53.422	$ 74.615.042	-	711,00	$ 37.983.042	21,62	$ 1.154.983	564,42	$ 30.152.445
	8.3.04	Alfaíla en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, incluve refuerzo y corta gotera	m	538,06	$ 110.584	$ 59.500.827	-	126,74	$ 14.015.416	7,02	$ 776.300	121,21	$ 13.403.887
	8.3.05	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, ancho >0.40 < 1.00 incluye refuerzo y corta gotera	m	150,21	$ 235.540	$ 35.380.463	+	339,57	$ 79.982.318		$ -	339,57	$ 79.982.318
	8.4	MAMPOSTERIA LIVIANA											
	8.4.01	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 10 mm 1 cara incluye pintura	m2	262,99	$ 151.308	$ 39.792.491	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	8.4.02	Enchape fachada tipo prodema o equivalente. Incluye estructura metalica de soporte elementos de fiiacion y placa.	m2	627,18	$ 1.438.661	$ 902.299.406	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	8.4.03	Enchape placa tipo equitone o equivalente incluye estructura metálica de soporte elementos de fijacion y placa.	m2	1.367,59	$ 950.158	$ 1.299.426.579	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 4.909.637.617			$ 1.264.338.491		$ 1.931.283		$ 1.212.878.620
CAPITULO 9		ACABADO PISOS MUROS Y CIELOS											
	9.1	PISOS											
	9.1.01	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo blanco rio claro No. 1-2 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y brillado)	m2	5.258,85	$ 247.142	$ 1.299.682.707	+	5.407,85	$ 1.336.506.865		$ -	4601,25	$ 1.137.161.880
	9.1.02	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo roca silicatada negra o similar No. 1 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y billado)	m2	356,15	$ 270.111	$ 96.200.033	-	307,06	$ 82.940.284		$ -	307,06	$ 82.940.284
	9.1.03	Suministro e instalacion guardaescoba media caña prefabricado en Granito fundido de 8x6, (instalacion con mortero , pulida y brillada)	m	814,16	$ 161.466	$ 131.459.159	+	958,00	$ 154.684.428		$ -	268,64	$ 43.376.226
1-06-31	9.1.04	Guardaescoba en baldosa tipo Terrazzo Nº 5 P5B h = 0,10 m	m	4.269,55	$ 35.387	$ 151.086.566	-	1.734,52	$ 61.379.459		$ -	0,00	$ -
1-06-46	9.1.05	Boca puerta en granito pulido, incluye dilataciones de bronce, a = 0,15 m y brillada)	m	260,30	$ 52.055	$ 13.549.917	-	21,68	$ 1.128.553		$ -	0,00	$ -
	9.1.06	Suministro y colocación pulida y brillada de piso en granilo fundido para duchas, (Incluye dilataciones y conformacion mediacañas)	m2	14,27	$ 294.639	$ 4.204.499	+	47,43	$ 13.974.728		$ -	0,00	$ -
	9.1.07	Suministro e Instalación Enchape antideslizante paso escalera , huella 0,30 m y contrahuella 0,18 m tipo Pietrato de roca o equivalente, (Incluye pega, boquilla y franja antideslizante)	m	191,40	$ 388.223	$ 74.305.882	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	9.1.08	Suministro e Instalación Enchape antideslizante, tipo Pietrato de roca o equivalente, (Incluye pega, boquilla)	m2	203,92	$ 381.255	$ 77.745.520	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	9.1.09	Grama sintetica no incluye mortero	m2	227,42	$ 57.413	$ 13.056.864	-	217,19	$ 12.469.529		$ -	0,00	$ -
	9.2	ENCHAPES											
	9.2.01	Suministro e Instalación de Enchape Cerámico para pared o similar liso color Blanco de fondo entero en formato 0,30X0,60 m. (Incluye pega y boquilla)	m2	1.546,90	$ 66.613	$ 103.043.650	-	1.546,90	$ 103.043.650		$ -	0,00	$ -
	9.2.02	Revestimiento o enchape muros o cielos panel fonoabsorbente tipo topacustic o equivalente	m2	387,48	$ 270.371	$ 104.763.355	-	387,48	$ 104.763.355		$ -	0,00	$ -
	9.2.03	Espejo flotado inclinado espesor 4mm baños PMR	un	24,00	$ 158.097	$ 3.794.328	+	28,00	$ 4.426.716		$ -	0,00	$ -
	9.2.04	Espejo flotado espesor 4mm	un	83,00	$ 144.475	$ 11.991.425	-	37,00	$ 5.345.575		$ -	0,00	$ -
	9.3	ESTUCO Y PINTURA											
1-07-01	9.3.01	Estuco y pintura muros 3 manos	m2	14.318,47	$ 32.420	$ 464.204.797	+	17.584,11	$ 570.076.846		$ -	1511,94	$ 49.017.095
	9.3.02	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura Epóxica Alta Asepsia Base Aqua	m2	2.751,08	$ 70.854	$ 194.925.022	-	1.703,66	$ 120.711.410		$ -	0,00	$ -
	9.3.03	Estuco acrílico + Pintura exteriores (koraza o similar)	m2	386,87	$ 52.121	$ 20.164.051	+	1.198,46	$ 62.464.934		$ -	0,00	$ -
	9.3.04	Suministro e instalacion media caña plastica	m	1.278,40	$ 21.049	$ 26.909.042	+	2.861,89	$ 60.239.923		$ -	0,00	$ -
	9.3.05	Lineas de demarcación parqueadero pintura para trafico	m	904,26	$ 12.603	$ 11.396.389	-	136,79	$ 1.723.964		$ -	0,00	$ -
	9.3.06	Suministro y aplicación pintura esmalte demarcación muros columnas parqueadero	m2	572,21	$ 39.230	$ 22.447.798	-	186,38	$ 7.311.687		$ -	0,00	$ -
1-07-15	9.3.07	Blanqueamiento con carburo (cal)	m2	1.216,08	$ 8.753	$ 10.644.348	-	353,92	$ 3.097.862	324,12	$ 2.837.022	324,12	$ 2.837.022
MAT-300	9.3.08	Hidroexelente para fachadas	m2	1.994,77	$ 38.051	$ 75.902.993	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	9.4	CIELO RASOS											
	9.4.01	Suministro e Instalación de Cielo raso en placa de fibrocemento de 8mm, (incluye perfilería y elementos de fijación, tratamiento de juntas encintado, masillado, acabado en vinilo tipo 1)	m2	404,25	$ 97.542	$ 39.431.354	+	504,98	$ 49.257.149		$ -	0,00	$ -
1-08-18	9.4.02	Cielo falso en panel de yeso. Incluye pintura	m2	3.826,85	$ 69.912	$ 267.542.737	-	3.489,85	$ 243.982.183		$ -	0,00	$ -
	9.4.03	Suministro e Instalación Cielo falso acústico tipo "ecophon higine" o equivalente Incluye cuelgas, perfilería autoensamble y placas cielo	m2	718,77	$ 158.146	$ 113.670.600	+	2.265,78	$ 358.324.044		$ -	0,00	$ -
						$ 3.332.123.036			$ 3.357.853.144		$ 2.837.022		$ 1.315.332.507
CAPITULO 10		CARPINTERIA DE MADERA											
	10,1	PUERTAS											
	10.1.01	Puerta 1 nave (P-02 - P-22 - P-32) (0,80 a 1,00 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color rovere o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	85,00	$ 810.068	$ 68.855.780	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.02	Puerta 2 naves (P-31) (1,40 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color rovere o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	5,00	$ 1.542.116	$ 7.710.580	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.03	Puerta 1 nave (P-05 - P-06 - P-07 - P-17 - P-18 - P-23) (0,70 a 1,20 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color ceniza o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado. + Rejilla.	un	85,00	$ 1.015.354	$ 86.305.090	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.04	Puerta 1 nave (P-08) (1,00 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF color rovere o similar, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Reilla	un	3,00	$ 1.043.114	$ 3.129.342	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.05	Puerta 1 nave (P-08') (0,90 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF color rovere o similar, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Reilla	un	1,00	$ 1.043.114	$ 1.043.114	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.06	Puerta 1 nave (P-09) (0,90 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color ceniza o similar, marco en lamina cold rolled cal 18, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla.	un	9,00	$ 1.427.672	$ 12.849.048	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.07	Puerta 2 naves (P-10) (1,50 x2,20) entamborada en MDF color rovere o similar, marco en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, vidrio laminado templado 3+3 opalizado, fijado a tope, pisavidrio alamo, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado, guarda camilla acero, zocalo acero	un	6,00	$ 2.020.175	$ 12.121.050	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.1.08	Puerta (P-21) (1,00 x 2,20) en aglomerado con revestimiento en plomo 2mm, marco en lamina de acero cal. 18, con revestimiento en plomo, pintura segun cartilla de color, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	2,00	$ 2.469.974	$ 4.939.948	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	10.2	MUEBLES FIJOS											
	10.2.01	Frente barras de atencion muebles fijos, estructura metalica, enchapada frente y tapa en cuarzo silestone colores y detalles según planos	m	31,79	$ 2.370.073	$ 75.344.621	+	49,98	$ 118.456.249		$ -	0,00	$ -

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	10.2.02	Muebles bajos puntos de atencion publico superficie trabajo en formica, muebles cajoneros y estructuras de soporte	m	29,14	$ 1.175.162	$ 34.244.221	+	67,89	$ 79.781.748		$ -	0,00	$ -
	10.2.03	Muebles bajo mesones de acero areas de servicio, en aglomerado RH estructuras de soporte	m	15,50	$ 1.145.535	$ 17.755.793	+	66,09	$ 75.708.408		$ -	0,00	$ -
	10.2.04	Muebles altos en aglomerado RH	m	6,05	$ 967.779	$ 5.855.063	-	4,10	$ 3.967.894		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 330.153.650			$ 277.914.299		$ -		$ -
CAPÍTULO 11		CARPINTERÍA METÁLICA - ALUMINIO - ACERO INOXIDABLE											
	11.1	CARPINTERÍA METÁLICA											
	11.1.01	Puerta (P-14) (1,20 x 2,20) nave cortafuego entamborada en lámina de acero cal 18, pintura color rojo, marco en lamina de acero cal. 18, pintura color rojo, sistema barra antipanico.	un	7,00	$ 6.070.779	$ 42.495.453	-	4,00	$ 24.283.116		$ -	3,00	$ 18.212.337
	11.1.02	Puerta (P-16) (1,20 x 2,20) nave cortafuego entamborada en lámina de acero cal 18, pintura color rojo al interior y anticorrosivo color gris humo al exterior, marco en lamina de acero cal. 18, pintura color rojo, sistema barra antipanico	un	3,00	$ 6.118.099	$ 18.354.297	+	9,00	$ 55.062.891		$ -	3,00	$ 18.354.297
	11.1.03	Puerta 1 nave (P-11 - P13 - P-25 - P-26) (0,70 a 1,00 x 2,20) en lamina cold rolled cal. 18, con anticorrosivo color gris humo,marco en lámina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, persiana en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, marco de persiana en lamina cold rolled cal 18, con anticorrosivo color gris humo, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	28,00	$ 2.128.241	$ 59.590.748	+	31,00	$ 65.975.471		$ -	0,00	$ -
	11.1.04	Puerta 2 naves (P-24) (2,00 x 2,20) en lamina cold rolled cal. 18, con anticorrosivo color gris humo, marco de persiana en lamina cold rolled cal 18, con anticorrosivo color gris humo, persiana en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo. cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	1,00	$ 2.346.284	$ 2.346.284	-	1,00	$ 2.346.284		$ -	0,00	$ -
	11.1.05	Puerta 1 nave (P-30) (1,32 x 2,20) en acero de 5/8", marco en acero de 5/8", malla eslabonada, manigueta y cerradura.	un	1,00	$ 1.731.539	$ 1.731.539	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	11.1.06	Puerta 2 naves (P-29 - P-28) (1,40 a 2,00 x 2,20) en acero de 5/8", marco en acero de 5/8", malla eslabonada, manigueta y cerradura.	un	2,00	$ 2.146.965	$ 4.293.930	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	11.1.07	Pasamanos en tubo a.n. 2 h Ø 2 " -	m	111,10	$ 274.677	$ 30.516.615	-	98,50	$ 27.055.684		$ -	0,00	$ -
	11.1.08	Baranda en tubo a.n. 2 h Ø 2 " - 2 h Ø1" + parales verticales	m	60,07	$ 583.356	$ 35.042.195	+	63,30	$ 36.926.435		$ -	0,00	$ -
	11.1.09	Gabinete metalico de dos puertas 0,90 x 1,85cm	un	4,00	$ 230.453	$ 921.812	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	11.2	ALUMINIO											
	11.2.01	Ventanas Tipo 1 - h > 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	1.252,20	$ 2.182.325	$ 2.732.707.365	-	1.188,18	$ 2.592.994.919		$ -	1188,18	$ 2.592.994.919
	11.2.02	Ventanas Tipo 2 - h > 1m < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	285,51	$ 2.497.697	$ 713.117.470	+	336,64	$ 840.824.718	-139,79	$ (349.153.064)	328,99	$ 821.718.784
	11.2.03	Ventanas Tipo 3 - h < 0,65m - Fijo o Persiana o Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	119,22	$ 2.710.447	$ 323.139.491	-	96,93	$ 262.723.628		$ -	93,57	$ 253.616.526
	11.2.04	Puerta 1 nave aluminio y vidrio (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 a 1,20 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	52,00	$ 2.017.235	$ 104.896.220	+	63,00	$ 127.085.805		$ -	0,00	$ -
	11.2.05	Puerta 2 naves aluminio + vidrio (P-15 - P-20) (1,35 a 1,60 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope de 5mm pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue cromo satinado.	un	5,00	$ 2.171.669	$ 10.858.345	+	8,00	$ 17.373.352		$ -	0,00	$ -
	11.3	ACERO INOXIDABLE											
	11.3.01	Divisiones acero inoxidable (Tabiques parales puertas)	m2	116,88	$ 908.554	$ 106.191.792	+	170,37	$ 154.792.162		$ -	30,72	$ 27.910.779
	11.3.02	Ventanas vidrio templadolaminado 10mm + estructura soporte acero inoxidable 1 1/2" h 1.50m	m2	38,51	$ 907.416	$ 34.944.590	+	65,79	$ 59.698.899		$ -	0,00	$ -
	11.3.03	Ventanas (DDV-01-DDV-05) Vidrio templado de 10mm, pulido y brillado, postes y accesorios en acero inoxidable con película opalizada tipo Sand-blasting	m2	30,36	$ 1.715.460	$ 52.081.366	+	62,02	$ 106.392.829		$ -	0,00	$ -
	11.3.04	Puerta 2 naves (P-12) (2,00 x 2,20) vidrio templado 100mm opalizado, perfil circular en acero inoxidable 1/2", conector para vidrio fijo 90°, manija para halar en aluminio de 0,30m, cerradura de seguridad.	un	2,00	$ 11.390.097	$ 22.780.194	+	3,00	$ 34.170.291		$ -	0,00	$ -
	11.3.05	Puerta - ventana (DPV-04-DPV-07) vidrio templado 10mm opalizado, estructura soporte en acero inoxidable 1/2".	m2	132,17	$ 2.466.367	$ 325.979.726	+	133,22	$ 328.589.412		$ -	85,97	$ 212.021.239
	11.3.06	Puerta (P-19) (0,60 x 2,20) en acero inoxidable cal. 16, marco de acero inoxidable cal. 16.	un	6,00	$ 1.630.933	$ 9.785.598	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	11.3.07	Puerta 1 nave (P-27 - P-34) (1,15 a 1,20 x 2,20) lisa, hoja en lamina de acero cold rolled cal. 18 con acabado color cenizo, rejilla en lamina de acero cold rolled cal. 18 con acabado color cenizo, manija vertical para halar, largo de 60 cm en aluminio.	un	2,00	$ 2.669.083	$ 5.338.166	+	11,52	$ 30.747.836		$ -	0,00	$ -
	11.3.08	Division en vidrio templado 10mm pulido y brillado incluye postes y accesorios de acero inox y película opalizada	m2	63,80	$ 2.292.322	$ 146.250.144	-	63,80	$ 146.250.144		$ -	0,00	$ -
	11.4	RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADA											
	11.4.01	Suministro e Instalación de Cortasol Aerobrise o equivalente, en aluzinc liso, incluye estructura de soporte, fijaciones y elementos de remate	m2	606,66	$ 510.769	$ 309.863.122	+	1.001,12	$ 511.341.061		$ -	921,00	$ 470.418.249
	11.4.02	Cerramiento fleje perforados con sistema de grilleles y platinas STRIPSCREEN o equivalente acabado punzonado 800 color oxido corten 6868 stperforado	m2	457,76	$ 1.514.852	$ 693.438.652	+	565,27	$ 856.300.390		$ -	472,00	$ 715.010.144
Subtotal						$ 5.786.665.114			$ 6.280.915.327		$ (349.153.064)		$ 5.130.257.274
CAPÍTULO 12		APARATOS SANITARIOS - GRIFERÍAS - ACCESORIOS											
	12.1	APARATOS SANITARIOS											
	12.1.01	Lavamanos colgar linea Aquajet institucional de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	47,00	$ 729.355	$ 34.279.685	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	12.1.02	Lavamanos incrustar linea Novarra o equivalente corona Incluye grifería desague	un	36,00	$ 538.998	$ 19.403.928	+	42,00	$ 22.637.916		$ -	26,00	$ 14.013.948
	12.1.03	Lavamanos colgar apto PMR linea acuajet institucional de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	24,00	$ 794.338	$ 19.064.112	+	28,00	$ 22.241.464		$ -	22,00	$ 17.475.436
	12.1.04	Lavamanos colgar institucional acero inoxidable linea de socoda comercial 420 o equivalente Incluye desagues	un	40,00	$ 864.762	$ 34.590.480	+	56,00	$ 48.426.672		$ -	13,00	$ 11.241.906
1-11-17	12.1.05	Orinal tipo Institucional	un	4,00	$ 1.331.915	$ 5.327.660	+	5,00	$ 6.659.575		$ -	2,00	$ 2.663.830
	12.1.06	Suministro e Instalacion de Taza Baltica o equivalente, entrada posterior incluye kit con fluxometro de sensor	un	39,00	$ 4.037.429	$ 157.459.731	-	25,00	$ 100.935.725		$ -	24,00	$ 96.898.296
	12.1.07	Suministro e Instalacion de Taza adriatica o equivalente entrada posterior (apto PMR) incluye kit con fluxometro de sensor	un	23,00	$ 4.096.795	$ 94.226.285	+	28,00	$ 114.710.260		$ -	26,00	$ 106.516.670
	12.1.08	Sanitario 2 p tipo acuajet o equivalente - bajo consumo	un	30,00	$ 821.939	$ 24.658.170	+	63,00	$ 51.782.157		$ -	48,00	$ 39.453.072
1-11-04	12.1.09	Sanitario infantil blanco con grifería	un	2,00	$ 734.765	$ 1.469.530	-	2,00	$ 1.469.530		$ -	2,00	$ 1.469.530
	12.1.10	Suministro e instalación de Poceta prefabricada	un	10,00	$ 301.405	$ 3.014.050	+	12,00	$ 3.616.860		$ -	0,00	$ -
	12.1.11	Mesón en marmol color salmón incluye estructura soporte	m	22,16	$ 942.406	$ 20.883.717	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	12.1.12	Mesón en silestone iconic color blanco para muebles atención	m	51,51	$ 1.291.521	$ 66.526.247	-	1,00	$ 1.291.521		$ -	0,00	$ -
	12.1.13	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox. Trabajo sucio (2 lavados)	un	1,00	$ 3.583.144	$ 3.583.144	-	1,00	$ 3.583.144		$ -	0,00	$ -
	12.1.14	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - Trabajo limpio - Consultorios (1 lavado)	un	16,00	$ 2.464.361	$ 39.429.776	-	4,00	$ 9.857.444		$ -	0,00	$ -
	12.1.15	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - sala de procedimiento (1 lavado)	un	4,00	$ 3.662.860	$ 14.651.440	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	12.1.16	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - sala de lactancia (1 lavado)	un	2,00	$ 2.685.628	$ 5.371.256	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	12.1.17	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - toma muestra ginecologica (1 lavado)	un	1,00	$ 2.368.203	$ 2.368.203	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	12.1.18	Mesón en acero inox (1 lavado con escurridor)	un	3,00	$ 2.375.056	$ 7.125.168	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	12.2	GRIFERÍAS Y ACCESORIOS											
	12.2.01	Suministro e instalacion de Grifería Lavamanos sensor	un	60,00	$ 1.239.926	$ 74.395.560	-	33,00	$ 40.917.558		$ -	32,00	$ 39.677.632
	12.2.02	Suministro e instalacion de Grifería de Push para lavamanos	un	47,00	$ 308.219	$ 14.486.293	+	84,00	$ 25.890.396		$ -	81,00	$ 24.965.739
	12.2.03	Suministro e instalación de grifería cuello de ganso	un	9,00	$ 214.239	$ 1.928.151	+	29,00	$ 6.212.931		$ -	18,00	$ 3.856.302
	12.2.04	Suministro e instalación de grifería mezclador duchas	un	13,00	$ 233.100	$ 3.030.300	+	17,00	$ 3.962.700		$ -	0,00	$ -
	12.2.05	Llave terminal 1/2"	un	10,00	$ 68.670	$ 686.700	+	12,00	$ 824.040		$ -	0,00	$ -
	12.2.06	Dispensador de Jabon en Acero Inoxidable	un	107,00	$ 243.340	$ 26.037.380	+	189,00	$ 45.991.260		$ -	0,00	$ -
	12.2.07	Dispensador de toallas de papel	un	107,00	$ 796.282	$ 85.202.174	-	77,00	$ 61.313.714		$ -	0,00	$ -
	12.2.08	Dispensador de papel acero inoxidable	un	94,00	$ 228.020	$ 21.433.880	+	112,00	$ 25.538.240		$ -	0,00	$ -
	12.2.09	Barra en "L" de seguridad	un	23,00	$ 885.012	$ 20.355.276	+	28,00	$ 24.780.336		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 800.988.296			$ 622.643.443		$ -		$ 358.232.361
CAPÍTULO 13		REDES ACUEDUCTO -INSTALACIONES HIDRAULICAS											
	13.1	SUMINISTRO AGUA POTABLE											
	13.1.1	TUBERIA BAJO TIERRA											
	13.1.1.1	Tuberia PVC presión 3" union mecanica	m	13,00	$ 49.960	$ 649.480	+	348,65	$ 17.418.554		$ -	119,15	$ 5.952.734
	13.1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS											
	13.1.2.1	Lleno material granular cimentación tuberia	m3	3,00	$ 195.105	$ 585.315	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	13.1.3	TUBERIA POR PLACA Y DUCTOS											
	13.1.3.1	Tuberia PVC presión 3" union soldada	m	13,00	$ 54.926	$ 714.038	-	13,00	$ 714.038		$ -	13,00	$ 714.038
	13.1.3.2	Tuberia PVC presión 2" union soldada	m	40,00	$ 31.248	$ 1.249.920	+	73,66	$ 2.301.728		$ -	67,95	$ 2.123.302
	13.1.3.3	Tuberia PVC presión 1.1/2" union soldada	m	58,00	$ 26.751	$ 1.551.558	+	72,37	$ 1.935.970		$ -	40,43	$ 1.081.543
	13.1.3.4	Tuberia PVC presión 1.1/4" union soldada	m	135,00	$ 22.654	$ 3.058.290	-	73,15	$ 1.657.140		$ -	72,90	$ 1.651.477
	13.1.3.5	Tuberia PVC presión 1" union soldada	m	123,00	$ 16.817	$ 2.068.491	+	171,72	$ 2.887.815		$ -	41,10	$ 691.179
	13.1.3.6	Tuberia PVC presión 3/4" union soldada	m	149,00	$ 14.264	$ 2.125.336	+	231,59	$ 3.303.400		$ -	103,36	$ 1.474.327
	13.1.3.7	Tuberia PVC presión 1/2" union soldada	m	516,00	$ 15.945	$ 8.227.620	+	1.453,14	$ 23.170.317		$ -	778,15	$ 12.407.602
	13.1.4	SOPORTERIA PARA TUBERIA COLGANTE											
	13.1.4.1	Abrazaderas 3"	un	7,00	$ 36.382	$ 254.674	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	13.1.4.2	Abrazaderas 2"	un	18,00	$ 32.200	$ 579.600	-	10,00	$ 322.000		$ -	0,00	$ -
	13.1.4.3	Abrazaderas 1.1/2"	un	27,00	$ 31.967	$ 863.109	-	18,00	$ 575.406		$ -	18,00	$ -
	13.1.4.4	Abrazaderas 1.1/4"	un	62,00	$ 29.166	$ 1.808.292	-	14,00	$ 408.324		$ -	0,00	$ -
	13.1.4.5	Abrazaderas 1"	un	57,00	$ 29.124	$ 1.660.068	+	81,00	$ 2.359.044		$ -	24,00	$ 698.976
	13.1.4.6	Abrazaderas 3/4"	un	70,00	$ 29.035	$ 2.032.450	+	89,00	$ 2.584.115		$ -	55,00	$ 1.596.925
	13.1.4.7	Abrazaderas 1/2"	un	236,00	$ 28.968	$ 6.836.448	+	714,00	$ 20.683.152		$ -	393,00	$ 11.384.424
	13.1.5	VALVULAS											
	13.1.5.1	Llave de paso de 2" tipo Red White	un	1,00	$ 493.973	$ 493.973	+	3,00	$ 1.481.919		$ -	2,00	$ 987.946
	13.1.5.2	Llave de paso de 1.1/4" tipo Red White	un	7,00	$ 321.717	$ 2.252.019	-	7,00	$ 2.252.019		$ -	6,00	$ 1.930.302
	13.1.5.3	Llave de paso de 1" tipo Red White	un	9,00	$ 65.325	$ 587.925	+	12,00	$ 783.900		$ -	6,00	$ 391.950
	13.1.5.4	Llave de paso de 3/4" tipo Red White	un	9,00	$ 156.066	$ 1.404.594	-	6,00	$ 936.396		$ -	2,00	$ 312.132
	13.1.5.5	Llave de paso de 1/2" tipo Red White	un	177,00	$ 113.459	$ 20.082.243	+	216,00	$ 24.507.144		$ -	136,00	$ 15.430.424
	13.1.6	PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA											
	13.1.6.1	Punto de suministro para lavamanos - lavaplatos	un	177,00	$ 74.737	$ 13.228.449	+	214,00	$ 15.993.718		$ -	133,00	$ 9.940.021
	13.1.6.2	Punto de suministro para ducha AF	un	15,00	$ 74.737	$ 1.121.055	+	18,00	$ 1.345.266		$ -	6,00	$ 448.422
	13.1.6.3	Punto de suministro para ducha AC	un	13,00	$ 120.587	$ 1.567.631	+	16,00	$ 1.929.392		$ -	0,00	$ -
	13.1.6.4	Punto de suministro para equipo para odontologia	un	3,00	$ 74.737	$ 224.211	-	3,00	$ 224.211		$ -	3,00	$ 224.211
	13.1.6.5	Punto de suministro para poceta para aseo	un	11,00	$ 74.737	$ 822.107	+	12,00	$ 896.844		$ -	7,00	$ 523.159

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-08-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	13.1.7	**PINTURA PARA TUBERIA**											
	13.1.7.1	Pintura para tubería 3"	m	13,00	$ 10.457	$ 135.941	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	13.1.7.2	Pintura para tubería 2"	m	40,00	$ 7.850	$ 314.000	-	14,41	$ 113.119		$ -	0,00	$ -
	13.1.7.3	Pintura para tubería 1.1/2"	m	58,00	$ 6.624	$ 384.192	-	25,94	$ 171.827		$ -	0,00	$ -
	13.1.7.4	Pintura para tubería 1.1/4"	m	135,00	$ 6.518	$ 879.930	-	22,31	$ 145.417		$ -	0,00	$ -
	13.1.7.5	Pintura para tubería 1"	m	123,00	$ 6.341	$ 779.943	-	107,92	$ 684.321		$ -	14,13	$ 89.598
	13.1.7.6	Pintura para tubería 3/4"	m	149,00	$ 4.563	$ 679.887	+	167,04	$ 762.204		$ -	40,36	$ 184.163
	13.1.7.7	Pintura para tubería 1/2"	m	516,00	$ 3.507	$ 1.809.612	+	1.343,84	$ 4.712.847		$ -	231,03	$ 810.222
	13.2	**SUMINISTRO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS**											
	13.2.1	**TUBERIA BAJO TIERRA**											
	13.2.1.1	Tuberia PVC presión 4" union mecanica	m	4,00	$ 66.636	$ 266.544	+	487,60	$ 32.491.714		$ -	250,15	$ 16.668.995
	13.2.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	13.2.2.1	Lleno material granular cimentación tuberia	m3	1,00	$ 196.650	$ 196.650	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	13.2.3	**TUBERIA POR PLACA Y DUCTOS**											
	13.2.3.1	Tuberia PVC presión 4" union soldada	m	6,00	$ 56.134	$ 336.804	+	31,16	$ 1.749.135		$ -	13,61	$ 763.984
	13.2.3.2	Tuberia PVC presión 3" union soldada	m	63,00	$ 54.926	$ 3.460.338	-	62,27	$ 3.420.242		$ -	62,25	$ 3.419.144
	13.2.3.3	Tuberia PVC presión 2.1/2" union soldada	m	114,00	$ 65.792	$ 7.500.288	-	107,88	$ 7.097.641		$ -	107,16	$ 7.050.271
	13.2.3.4	Tuberia PVC presión 2" union soldada	m	135,00	$ 31.248	$ 4.218.480	-	112,13	$ 3.503.838		$ -	98,10	$ 3.065.429
	13.2.3.5	Tuberia PVC presión 1.1/2" union soldada	m	83,00	$ 26.751	$ 2.220.333	+	178,49	$ 4.774.786		$ -	80,09	$ 2.142.488
	13.2.3.6	Tuberia PVC presión 1.1/4" union soldada	m	48,00	$ 22.654	$ 1.087.392	+	272,24	$ 6.167.325		$ -	77,47	$ 1.755.005
	13.2.3.7	Tuberia PVC presión 1" union soldada	m	42,00	$ 16.817	$ 706.314	+	51,12	$ 859.685		$ -	28,23	$ 474.744
	13.2.3.8	Tuberia PVC presión 3/4" union soldada	m	44,00	$ 14.264	$ 627.616	+	63,91	$ 911.612		$ -	20,85	$ 297.404
	13.2.3.9	Tuberia PVC presión 1/2" union soldada	m	257,00	$ 15.945	$ 4.097.865	+	698,23	$ 11.133.277		$ -	382,96	$ 6.106.297
	13.2.4	**SOPORTERIA PARA TUBERIA COLGANTE**											
	13.2.4.1	Abrazaderas 4"	un	3,00	$ 46.271	$ 138.813	+	7,00	$ 323.897		$ -	7,00	$ 323.897
	13.2.4.2	Abrazaderas 3"	un	29,00	$ 36.382	$ 1.055.078	+	32,00	$ 1.164.224		$ -	32,00	$ 1.164.224
	13.2.4.3	Abrazaderas 2.1/2"	un	53,00	$ 35.015	$ 1.855.795	+	58,00	$ 2.030.870		$ -	57,00	$ 1.995.855
	13.2.4.4	Abrazaderas 2"	un	62,00	$ 32.200	$ 1.996.400	-	60,00	$ 1.932.000		$ -	56,00	$ 1.803.200
	13.2.4.5	Abrazaderas 1.1/2"	un	39,00	$ 31.967	$ 1.246.713	+	93,00	$ 2.972.931		$ -	43,00	$ 1.374.581
	13.2.4.6	Abrazaderas 1.1/4"	un	23,00	$ 29.166	$ 670.818	+	121,00	$ 3.529.086		$ -	72,00	$ 2.099.952
	13.2.4.7	Abrazaderas 1"	un	21,00	$ 29.124	$ 611.604	-	18,00	$ 524.232		$ -	15,00	$ 436.860
	13.2.4.8	Abrazaderas 3/4"	un	21,00	$ 29.035	$ 609.735	+	35,00	$ 1.016.225		$ -	12,00	$ 348.420
	13.2.4.9	Abrazaderas 1/2"	un	117,00	$ 29.124	$ 3.407.508	+	247,00	$ 7.193.628		$ -	186,00	$ 5.417.064
	13.2.5	**VALVULAS**											
	13.2.5.1	Válvula de cortina de bronce 2.1/2"	un	5,00	$ 1.115.781	$ 5.578.905	+	6,00	$ 6.694.686		$ -	5,00	$ 5.578.905
	13.2.5.2	Válvula de cortina de bronce 2"	un	14,00	$ 492.927	$ 6.900.978	-	11,00	$ 5.422.197		$ -	7,00	$ 3.450.489
	13.2.5.3	Válvula de cortina de bronce 1.1/2"	un	8,00	$ 443.298	$ 3.546.384	+	15,00	$ 6.649.470		$ -	8,00	$ 3.546.384
	13.2.5.4	Válvula de cortina de bronce 1.1/4"	un	17,00	$ 388.981	$ 6.612.677	+	33,00	$ 12.836.373		$ -	16,00	$ 6.223.696
	13.2.5.5	Válvula de cortina de bronce 1"	un	2,00	$ 65.325	$ 130.650	-	2,00	$ 130.650		$ -	1,00	$ 65.325
	13.2.5.6	Válvula de cortina de bronce 3/4"	un	3,00	$ 156.066	$ 468.198	-	3,00	$ 468.198		$ -	1,00	$ 156.066
	13.2.5.7	Válvula de cortina de bronce 1/2"	un	72,00	$ 113.459	$ 8.169.048	+	73,00	$ 8.282.507		$ -	51,00	$ 5.786.409
	13.2.6	**PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA**											
	13.2.6.1	Punto de suministro 1.1/4" para fluxometro	un	32,00	$ 190.378	$ 6.092.096	+	50,00	$ 9.518.900		$ -	25,00	$ 4.759.450
	13.2.6.2	Punto de suministro 1/2" para sanitario de tanque	un	55,00	$ 74.737	$ 4.110.535	+	61,00	$ 4.558.957		$ -	51,00	$ 3.811.587
	13.2.6.3	Punto de suministro 3/4" para orinal	un	11,00	$ 75.868	$ 834.548	-	5,00	$ 379.340		$ -	4,00	$ 303.472
	13.2.6.4	Punto de suministro 1/2" para llave de manguera	un	9,00	$ 74.737	$ 672.633	-	9,00	$ 672.633		$ -	9,00	$ 672.633
	13.2.7	**PINTURA PARA TUBERIA**											
	13.2.7.1	Pintura para tubería 4"	m	6,00	$ 13.629	$ 81.774	-	5,76	$ 78.503		$ -	0,00	$ -
	13.2.7.2	Pintura para tubería 3"	m	63,00	$ 10.457	$ 658.791	-	62,27	$ 651.157		$ -	0,00	$ -
	13.2.7.3	Pintura para tubería 2.1/2"	m	114,00	$ 9.075	$ 1.034.550	-	107,88	$ 979.011		$ -	2,35	$ 21.326
	13.2.7.4	Pintura para tubería 2"	m	135,00	$ 7.850	$ 1.059.750	-	112,13	$ 880.221		$ -	8,06	$ 63.271
	13.2.7.5	Pintura para tubería 1.1/2"	m	83,00	$ 6.624	$ 549.792	+	178,49	$ 1.182.318		$ -	62,82	$ 416.120
	13.2.7.6	Pintura para tubería 1.1/4"	m	33,00	$ 6.518	$ 215.094	+	272,24	$ 1.774.460		$ -	18,55	$ 120.909
	13.2.7.7	Pintura para tubería 1"	m	42,00	$ 6.341	$ 266.322	+	51,12	$ 324.152		$ -	0,00	$ -
	13.2.7.8	Pintura para tubería 3/4"	m	44,00	$ 4.563	$ 200.772	+	63,91	$ 291.621		$ -	7,83	$ 35.728
	13.2.7.9	Pintura para tubería 1/2"	m	224,00	$ 3.507	$ 785.568	+	698,23	$ 2.448.693		$ -	113,92	$ 399.517
Subtotal						**$ 165.312.854**			**$ 294.281.942**		**$ -**		**$ 163.168.178**
CAPITULO 14		**INSTALACION DE RED CONTRA INCENDIO**											
		RED HUMEDA											
	14.1	**TUBERIA Y ACCESORIOS PVC C900 BAJO TIERRA**											
	14.1.1	Tuberia PVC C900 6"	m	1,00	$ 540.256	$ 540.256	+	154,57	$ 83.507.370		$ -	154,57	$ 83.507.370
	14.1.2	Codo PVC C900 6"	un	2,00	$ 2.694.175	$ 5.388.350	+	3,00	$ 8.082.525		$ -	3,00	$ 8.082.525
	14.1.3	Tuberia PVC C900 4"	m	14,70	$ 309.416	$ 4.548.415	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.1.4	Codo PVC C900 4"	un	3,00	$ 1.873.678	$ 5.621.034	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	14.2.1	Relleno con material seleccionado	m3	1,88	$ 195.105	$ 366.797	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.3	**TUBERIAS ACERO AL CARBON**											
	14.3.1	Tuberia acero al carbon 6"	m	28,00	$ 379.357	$ 10.621.996	+	184,11	$ 69.843.417		$ -	154,76	$ 58.709.289
	14.3.2	Tuberia acero al carbon 4"	m	127,00	$ 247.591	$ 31.444.057	-	21,48	$ 5.318.255		$ -	14,79	$ 3.661.871
	14.3.3	Tuberia acero al carbon 3"	m	49,00	$ 204.628	$ 10.026.772	+	179,50	$ 36.730.726		$ -	45,67	$ 9.345.361
	14.3.4	Tuberia acero al carbon 2.1/2"	m	573,00	$ 177.033	$ 101.439.909	-	532,20	$ 94.216.963		$ -	385,55	$ 68.255.073
	14.3.5	Tuberia acero al carbon 2"	m	321,00	$ 140.737	$ 45.176.577	+	555,72	$ 78.210.366		$ -	378,52	$ 53.271.769
	14.3.6	Tuberia acero al carbon 1.1/2". Incluye accesorios	m	229,00	$ 127.863	$ 29.280.627	+	264,55	$ 33.825.901		$ -	123,75	$ 15.823.046
	14.3.7	Tuberia acero al carbon 1.1/4". Incluye accesorios	m	137,00	$ 114.953	$ 15.748.561	-	134,89	$ 15.506.010		$ -	92,44	$ 10.626.255
	14.3.8	Tuberia acero al carbon 1". Incluye accesorios	m	1.772,50	$ 110.251	$ 195.419.898	+	2.018,15	$ 222.503.056		$ -	1280,77	$ 141.206.173
	14.4	**ACCESORIOS ACERO AL CARBON**											
	14.4.1	Codo 90° 4"	un	8,00	$ 173.718	$ 1.389.744	-	6,00	$ 1.042.308		$ -	5,00	$ 868.590
	14.4.2	Codo 90° 3"	un	9,00	$ 181.378	$ 1.632.402	+	21,00	$ 3.808.938		$ -	11,00	$ 1.995.158
	14.4.3	Codo 90° 2.1/2"	un	10,00	$ 146.802	$ 1.468.020	-	9,00	$ 1.321.218		$ -	6,00	$ 880.812
	14.4.4	Cruz 2.1/2"	un	56,00	$ 245.163	$ 13.729.128	-	44,00	$ 10.787.172		$ -	32,00	$ 7.845.216
	14.4.5	Cruz 2"	un	95,00	$ 197.341	$ 18.747.395	-	83,00	$ 16.379.303		$ -	69,00	$ 13.616.529
	14.4.6	Tee reducida 6" x 4"	un	1,00	$ 423.665	$ 423.665	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.4.7	Tee reducida 4" x 3"	un	1,00	$ 268.699	$ 268.699	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.4.8	Tee 4"	un	9,00	$ 197.367	$ 1.776.303	-	2,00	$ 394.734		$ -	2,00	$ 394.734
	14.4.9	Tee 3"	un	13,00	$ 178.178	$ 2.316.314	+	33,00	$ 5.879.874		$ -	6,00	$ 1.069.068
	14.4.10	Tee 2.1/2"	un	108,00	$ 181.515	$ 19.603.620	-	48,00	$ 8.712.720		$ -	36,00	$ 6.534.540
	14.4.11	Tee 2"	un	16,00	$ 137.991	$ 2.207.856	-	6,00	$ 827.946		$ -	2,00	$ 275.982
	14.4.12	Reducción 6" x 4"	un	1,00	$ 229.270	$ 229.270	-	1,00	$ 229.270		$ -	1,00	$ 229.270
	14.5	**ABRAZADERAS DE FIJACION TIPO MECANO PARA TUBERIAS COLGANTES**											
	14.5.1	Abrazaderas 6"	un	13,00	$ 55.543	$ 722.059	+	108,00	$ 5.998.644		$ -	108,00	$ 5.998.644
	14.5.2	Abrazaderas 4"	un	46,00	$ 46.271	$ 2.128.466	-	15,00	$ 694.065		$ -	12,00	$ 555.252
	14.5.3	Abrazaderas 3"	un	23,00	$ 36.382	$ 836.786	+	116,00	$ 4.220.312		$ -	29,00	$ 1.055.078
	14.5.4	Abrazaderas 2.1/2"	un	261,00	$ 35.015	$ 9.138.915	+	344,00	$ 12.045.160		$ -	257,00	$ 8.998.855
	14.5.5	Abrazaderas 2"	un	146,00	$ 32.200	$ 4.701.200	+	360,00	$ 11.592.000		$ -	225,00	$ 7.245.000
	14.5.6	Abrazaderas 1.1/2"	un	106,00	$ 31.967	$ 3.388.502	+	169,00	$ 5.402.423		$ -	82,00	$ 2.621.294
	14.5.7	Abrazaderas 1.1/4"	un	84,00	$ 29.166	$ 1.866.624	+	86,00	$ 2.508.276		$ -	62,00	$ 1.808.292
	14.5.8	Abrazaderas 1"	un	824,00	$ 29.124	$ 23.998.176	+	1.191,00	$ 34.686.684		$ -	840,00	$ 24.464.160
	14.6	**PINTURA PARA TUBERIA**											
	14.6.1	Pintura para tubería 6"	m	28,00	$ 18.844	$ 527.632	+	151,00	$ 2.845.444		$ -	0,00	$ -
	14.6.2	Pintura para tubería 4"	m	127,00	$ 13.629	$ 1.730.883	-	21,48	$ 292.751		$ -	0,00	$ -
	14.6.3	Pintura para tubería 3"	m	49,00	$ 10.457	$ 512.393	+	171,72	$ 1.795.676		$ -	0,00	$ -
	14.6.4	Pintura para tubería 2.1/2"	m	573,00	$ 9.075	$ 5.199.975	-	514,95	$ 4.673.171		$ -	0,00	$ -
	14.6.5	Pintura para tubería 2"	m	313,00	$ 7.850	$ 2.457.050	+	537,39	$ 4.218.512		$ -	0,00	$ -
	14.6.6	Pintura para tubería 1.1/2"	m	229,00	$ 6.624	$ 1.516.896	+	251,37	$ 1.665.075		$ -	0,00	$ -
	14.6.7	Pintura para tubería 1.1/4"	m	137,00	$ 6.518	$ 892.966	-	127,48	$ 830.915		$ -	0,00	$ -
	14.6.8	Pintura para tubería 1"	m	2,00	$ 6.341	$ 12.682	+	1.783,51	$ 11.309.237		$ -	0,00	$ -
	14.7	**TOMA FIJA PARA BOMBEROS**											
	14.7.1	Toma siamesa 4" x 2.1/2" x 2.1/2"	un	2,00	$ 1.976.198	$ 3.952.396	-	2,00	$ 3.952.396		$ -	0,00	$ -
	14.8	**SALIDAS DE MANGUERA**											
	14.8.1	Salida de manguera clase 1	un	4,00	$ 907.532	$ 3.630.128	+	15,00	$ 13.612.980		$ -	7,00	$ 6.352.724
	14.8.2	Salida de manguera clase 2	un	4,00	$ 1.219.432	$ 4.877.728	+	8,00	$ 9.755.456		$ -	4,00	$ 4.877.728
	14.8.3	Salida de manguera clase 3	un	4,00	$ 1.032.325	$ 4.129.300	-	3,00	$ 3.096.975		$ -	0,00	$ -
	14.9	**ROCIADORES AUTOMATICOS**											
	14.9.1	Rociador K=5.6 temperatura ordinaria cobertura estandar tipo pendiente	un	997,00	$ 222.243	$ 221.576.271	-	883,00	$ 196.240.569		$ -	589,00	$ 130.901.127
	14.10	**VALVULAS**											
	14.10.1	Valvula de mariposa listada UL 4"	un	2,00	$ 862.578	$ 1.725.156	-	1,00	$ 862.578		$ -	1,00	$ 862.578
	14.10.2	Valvula de ventosa listada UL 1"	un	8,00	$ 772.165	$ 6.177.320	-	7,00	$ 5.405.155		$ -	4,00	$ 3.088.660
	14.11	**TRANSICIONES ACERO - PVC**											
	14.11.1	Transiciones acero - PVC 6"	un	1,00	$ 1.906.387	$ 1.906.387	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.11.2	Transiciones acero - PVC 4"	un	1,00	$ 1.429.739	$ 1.429.739	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	14.12	**SOPORTES SISMICOS**											
	14.12.1	Soporte sismico transversal 2.1/2"	un	50,00	$ 142.541	$ 7.127.050	+	55,00	$ 7.839.755		$ -	34,00	$ 4.846.394
	14.12.2	Soporte sismico lonuitudinal 2.1/2"	un	14,00	$ 166.850	$ 2.335.900	+	19,00	$ 3.170.150		$ -	10,00	$ 1.668.500
	14.13	**CENTRO DE CONTROL DE ROCIADORES**											
	14.13.1	Valvula supervisada listada 3"	un	3,00	$ 800.090	$ 2.400.270	+	4,00	$ 3.200.360		$ -	3,00	$ 2.400.270
	14.13.2	Valvula supervisada listada 2"	un	1,00	$ 622.172	$ 622.172	-	1,00	$ 622.172		$ -	1,00	$ 622.172
	14.13.3	Valvula de cheque listada 3"	un	3,00	$ 573.039	$ 1.719.117	+	4,00	$ 2.292.156		$ -	3,00	$ 1.719.117
	14.13.4	Valvula de cheque listada 2"	un	1,00	$ 472.488	$ 472.488	-	1,00	$ 472.488		$ -	1,00	$ 472.488
	14.13.5	Sensor de fluio listado 3"	un	3,00	$ 606.739	$ 1.820.217	+	4,00	$ 2.426.956		$ -	3,00	$ 1.820.217
	14.13.6	Sensor de fluio listado 2"	un	1,00	$ 601.289	$ 601.289	-	1,00	$ 601.289		$ -	1,00	$ 601.289
	14.13.7	Manometro y valvula de cierre 1/4"	un	8,00	$ 259.139	$ 2.073.112	-	8,00	$ 2.073.112		$ -	0,00	$ -
	14.13.8	Valvula de drenaje 1.1/4"	un	4,00	$ 530.054	$ 2.120.216	+	5,00	$ 3.150.270		$ -	3,00	$ 1.890.162
	14.13.9	Tuberia de drenaje PVC presion 1.1/4"	m	26,00	$ 783.335	$ 20.366.710	+	28,14	$ 22.043.047		$ -	0,00	$ -
	14.14	**CUARTO DE BOMBAS**											
	14.14.1	Valvula reguladora de presion 3" listada	un	1,00	$ 15.295.766	$ 15.295.766	-	1,00	$ 15.295.766		$ -	0,00	$ -
	14.14.2	Cabezal de prueba 6" con 4 valvulas de 2.1/2"	un	1,00	$ 3.166.193	$ 3.166.193	-	1,00	$ 3.166.193		$ -	0,00	$ -
	14.15	**SISTEMA DE EXTINCION CONTRA INCENDIOS EN CUARTOS DE DATA CENTER**											
	14.15.1	Suministro e instalación de sistema de protección contra incendio con agente limpio	un	1,00	$ 109.527.756	$ 109.527.756	-	1,00	$ 109.527.756		$ -	0,00	$ -
	14.16	**SISTEMA DETECCION INCENDIOS**											
	14.16.01	Sensores de Humo	un	355,00	$ 490.163	$ 174.007.865	+	479,00	$ 234.788.077		$ -	162,00	$ 79.406.406

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	14.16.02	Sensores de Doble Tecnolooía	un	20,00	$ 566.765	$ 11.335.300	+	25,00	$ 14.169.125		$ -	9,00	$ 5.100.885
	14.16.03	Sensores de Calor	un	25,00	$ 442.286	$ 11.057.150	-	25,00	$ 11.057.150		$ -	18,00	$ 7.961.148
	14.16.05	Parlantes+Strobber	un	53,00	$ 1.005.404	$ 53.286.412	+	72,00	$ 72.389.088		$ -	24,00	$ 24.129.696
	14.16.06	Sensores de CO	un	8,00	$ 987.168	$ 7.897.328	-	8,00	$ 7.897.328		$ -	6,00	$ 5.922.996
	14.16.07	Modulos Monitor	un	12,00	$ 423.136	$ 5.077.632	-	10,00	$ 4.231.360		$ -	3,00	$ 1.269.408
	14.16.08	Módulos de Control	un	53,00	$ 518.889	$ 27.501.117	-	3,00	$ 1.556.667		$ -	0,75	$ 389.167
	14.16.09	Módulos Aisladores	un	6,00	$ 442.286	$ 2.653.716	+	8,00	$ 3.538.288		$ -	0,00	$ -
	14.16.10	Bases de Sensores	un	400,00	$ 28.726	$ 11.490.400	+	537,00	$ 15.425.862		$ -	195,00	$ 5.601.570
	14.16.11	Fuentes Supervisadas	un	4,00	$ 2.430.298	$ 9.721.192	-	1,00	$ 2.430.298		$ -	0,00	$ -
	14.16.12	Anunciador	un	2,00	$ 3.073.208	$ 6.146.416	+	3,00	$ 9.219.624		$ -	0,85	$ 2.612.227
	14.16.13	Panel Detección/Evacuación >6 looo	un	1,00	$ 52.313.859	$ 52.313.859	-	1,00	$ 52.313.859		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 1.370.987.938**			**$ 1.639.730.722**		**$ -**		**$ 833.462.135**
CAPITULO 15		**SISTEMAS AGUAS RESIDUALES**											
		ALCANTARILLADO											
	15.1	**REDES DE AGUAS LLUVIAS**											
	15.1.1	**TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS**											
	15.1.1.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	263,80	$ 108.378	$ 28.590.116	+	290,88	$ 31.524.993		$ -	276,02	$ 29.914.496
	15.1.1.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	92,50	$ 56.633	$ 5.238.553	+	101,75	$ 5.762.408		$ -	77,81	$ 4.406.614
	15.1.1.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	20,20	$ 43.240	$ 873.448	-	16,96	$ 733.350		$ -	16,96	$ 733.350
	15.1.2	**JUNTAS DE EXPANSION PVC SANITARIA**											
	15.1.2.1	Junta de expansión 6"	un	10,00	$ 163.598	$ 1.635.980	+	11,00	$ 1.799.578		$ -	7,00	$ 1.145.186
	15.1.2.2	Junta de expansión 4"	un	1,00	$ 102.841	$ 102.841	-	1,00	$ 102.841		$ -	1,00	$ 102.841
	15.1.2.3	Junta de expansión 3"	un	1,00	$ 95.332	$ 95.332	-	1,00	$ 95.332		$ -	1,00	$ 95.332
	15.1.3	**ABRAZADERAS PARA TUBERIAS COLGANTES**											
	15.1.3.1	Abrazadera 6"	un	121,00	$ 55.543	$ 6.720.703	+	148,00	$ 8.220.364		$ -	38,00	$ 2.110.634
	15.1.3.2	Abrazadera 4"	un	44,00	$ 46.271	$ 2.035.924	+	54,00	$ 2.498.634		$ -	0,00	$ -
	15.1.3.3	Abrazadera 3"	un	10,00	$ 36.382	$ 363.820	+	11,00	$ 400.202		$ -	0,00	$ -
	15.1.4	**TUBERIAS BAJO TIERRA**											
	15.1.4.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	79,10	$ 108.378	$ 8.572.700	+	83,25	$ 9.022.469		$ -	81,15	$ 8.794.875
	15.1.4.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	62,30	$ 56.633	$ 3.528.236	+	71,11	$ 4.027.173		$ -	69,60	$ 3.941.657
	15.1.4.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	3,60	$ 43.240	$ 155.664	+	3,85	$ 166.474		$ -	3,85	$ 166.474
	15.1.4.4	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	115,70	$ 29.456	$ 3.408.059	+	117,24	$ 3.453.422		$ -	115,17	$ 3.392.448
	15.1.4.5	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	23,00	$ 51.959	$ 1.195.057	+	38,20	$ 1.984.834		$ -	0,00	$ -
	15.1.4.6	Tubería PVC corrugada 200 mm	m	45,60	$ 76.437	$ 3.485.527	+	355,67	$ 27.186.348		$ -	78,20	$ 5.977.373
	15.1.4.7	Tubería PVC corrugada 250 mm	m	4,00	$ 106.806	$ 427.224	+	212,40	$ 22.685.594		$ -	0,00	$ -
	15.1.5	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	15.1.5.1	Relleno en material seleccionado	m3	99,99	$ 195.105	$ 19.508.549	-	0,00	$ -	-103,07	$ (20.109.472)	0,00	$ (234)
	15.1.6	**CAMARAS DE INSPECCION**											
	15.1.6.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	2,00	$ 722.757	$ 1.445.514	+	79,85	$ 57.712.147		$ -	37,82	$ 27.334.670
	15.1.6.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	1,00	$ 561.725	$ 561.725	+	42,00	$ 23.592.450		$ -	18,00	$ 10.111.050
	15.1.6.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	1,00	$ 1.140.933	$ 1.140.933	+	42,00	$ 47.919.186		$ -	19,00	$ 21.677.727
	15.1.6.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	10,00	$ 137.118	$ 1.371.180	+	20,00	$ 2.742.360		$ -	16,00	$ 2.193.888
	15.1.7	**TRAGANTES Y SIFONES**											
	15.1.7.1	Tragante 8"x6"	un	28,00	$ 92.802	$ 2.598.456	-	26,00	$ 2.412.852		$ -	0,00	$ -
	15.1.7.2	Tragante 6"x4"	un	18,00	$ 70.663	$ 1.271.934	-	4,00	$ 282.652		$ -	0,00	$ -
	15.1.7.3	Tragante 5"x3"	un	2,00	$ 51.737	$ 103.474	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.1.7.4	Sifón 3"	un	6,00	$ 146.999	$ 881.994	+	7,00	$ 1.028.993		$ -	6,00	$ 881.994
	15.1.8	**PINTURA PARA TUBERIAS A LA VISTA**											
	15.1.8.1	Pintura para tubería PVC Sanitaria 6"	m	264,00	$ 18.844	$ 4.974.816	+	290,88	$ 5.481.343		$ -	0,00	$ -
	15.1.8.2	Pintura para tubería PVC Sanitaria 4"	m	93,00	$ 13.629	$ 1.267.497	+	101,75	$ 1.386.751		$ -	0,00	$ -
	15.1.8.3	Pintura para tubería PVC Sanitaria 3"	m	21,00	$ 10.457	$ 219.597	-	16,96	$ 177.351		$ -	0,00	$ -
	15.2	**REDES DE AGUAS RESIDUALES**											
	15.2.1	**TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS**											
	15.2.1.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	15,00	$ 108.378	$ 1.625.670	-	14,86	$ 1.610.497		$ -	13,04	$ 1.413.249
	15.2.1.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	462,00	$ 56.633	$ 26.164.446	+	842,97	$ 47.739.920		$ -	581,31	$ 32.921.329
	15.2.1.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	133,00	$ 43.240	$ 5.750.920	+	199,31	$ 8.618.164		$ -	81,59	$ 3.527.952
	15.2.1.4	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	65,00	$ 31.630	$ 2.055.950	+	634,88	$ 20.081.254		$ -	274,02	$ 8.667.253
	15.2.1.5	Tubería PVC Presión 2"	m	5,00	$ 31.248	$ 156.240	+	21,70	$ 678.082		$ -	16,72	$ 522.467
	15.2.1.6	Tubería PVC Presión 1"	m	207,00	$ 16.233	$ 3.360.231	+	358,94	$ 5.826.673		$ -	245,59	$ 3.986.662
	15.2.1.7	Tubería PVC Presión 3/4"	m	253,00	$ 13.680	$ 3.461.040	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.2	**TUBERIA PVC LIVIANA DE VENTILACION**											
	15.2.2.1	Tubería PVC ventilación 3"	m	220,82	$ 36.817	$ 8.129.930	+	354,55	$ 13.053.467		$ -	136,38	$ 5.021.102
	15.2.2.2	Tubería PVC ventilación 2"	m	885,40	$ 30.550	$ 27.048.970	+	1.751,25	$ 53.500.688		$ -	701,59	$ 21.433.575
	15.2.3	**JUNTAS DE EXPANSION PVC SANITARIA**											
	15.2.3.1	Junta de expansión 6"	un	3,00	$ 163.598	$ 490.794	-	3,00	$ 490.794		$ -	0,00	$ -
	15.2.3.2	Junta de expansión 4"	un	12,00	$ 102.841	$ 1.234.092	-	12,00	$ 1.234.092		$ -	0,00	$ -
	15.2.4	**ABRAZADERAS PARA TUBERIAS COLGANTES**											
	15.2.4.1	Abrazadera 6"	un	7,00	$ 55.543	$ 388.801	+	8,00	$ 444.344		$ -	0,00	$ -
	15.2.4.2	Abrazadera 4"	un	212,00	$ 46.271	$ 9.809.452	+	424,00	$ 19.618.904		$ -	305,00	$ 14.112.655
	15.2.4.3	Abrazadera 3"	un	96,00	$ 36.382	$ 3.492.672	+	101,00	$ 3.674.582		$ -	0,00	$ -
	15.2.4.4	Abrazadera 2"	un	432,00	$ 32.200	$ 13.910.400	-	320,00	$ 10.304.000		$ -	0,00	$ -
	15.2.4.5	Abrazadera 1"	un	95,00	$ 29.124	$ 2.766.780	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.4.6	Abrazadera 3/4"	un	116,00	$ 29.035	$ 3.368.060	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.5	**TUBERIAS BAJO TIERRA**											
	15.2.5.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	9,00	$ 108.378	$ 975.402	+	9,99	$ 1.082.696		$ -	9,90	$ 1.072.942
	15.2.5.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	60,90	$ 56.633	$ 3.448.950	+	72,85	$ 4.125.714		$ -	61,97	$ 3.509.547
	15.2.5.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	18,00	$ 43.240	$ 778.320	-	13,82	$ 597.577		$ -	13,82	$ 597.577
	15.2.5.4	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	4,00	$ 31.630	$ 126.520	+	26,34	$ 833.134		$ -	20,90	$ 661.067
	15.2.5.5	Tubería PVC Presión 2"	m	14,00	$ 31.248	$ 437.472	+	24,69	$ 771.513		$ -	24,61	$ 769.013
	15.2.5.6	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	53,00	$ 29.456	$ 1.561.168	+	139,64	$ 4.113.236		$ -	0,00	$ -
	15.2.5.7	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	70,00	$ 51.959	$ 3.637.130	-	35,20	$ 1.828.957		$ -	0,00	$ -
	15.2.5.8	Tubería PVC corrugada 200 mm	m	84,00	$ 76.437	$ 6.420.708	+	382,20	$ 29.214.221		$ -	0,00	$ -
	15.2.6	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	15.2.6.1	Relleno en material seleccionado	m3	89,67	$ 195.105	$ 17.495.065	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.7	**PUNTOS SANITARIOS**											
	15.2.7.1	Punto sanitario 4"	un	99,00	$ 211.444	$ 20.932.956	+	135,00	$ 28.544.940		$ -	100,00	$ 21.144.400
	15.2.7.2	Punto sanitario 2"	un	315,00	$ 125.368	$ 39.490.920	+	418,00	$ 52.403.824		$ -	194,00	$ 24.321.392
	15.2.8	**TAPONES DE INSPECCION**											
	15.2.8.1	Tapón de inspección 4"	un	52,00	$ 64.619	$ 3.360.188	+	59,00	$ 3.812.521		$ -	37,00	$ 2.390.903
	15.2.8.2	Tapón de inspección 3"	un	23,00	$ 51.216	$ 1.177.968	-	14,00	$ 717.024		$ -	14,00	$ 717.024
	15.2.9	**CAMARAS DE INSPECCION**											
	15.2.9.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	9,00	$ 722.757	$ 6.504.813	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.9.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	5,00	$ 561.725	$ 2.808.625	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.9.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	5,00	$ 1.140.933	$ 5.704.665	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.9.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	9,00	$ 1.170.190	$ 10.531.710	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	15.2.10	**PINTURA PARA TUBERIAS A LA VISTA**											
	15.2.10.1	Pintura para tubería PVC Sanitaria 6"	m	14,50	$ 18.844	$ 273.238	+	14,86	$ 280.022		$ -	0,00	$ -
	15.2.10.2	Pintura para tubería PVC Sanitaria 4"	m	461,90	$ 13.629	$ 6.295.235	+	765,97	$ 10.439.405		$ -	0,00	$ -
	15.2.10.3	Pintura para tubería PVC Sanitaria 3"	m	208,12	$ 10.457	$ 2.176.311	-	195,31	$ 2.042.357		$ -	0,00	$ -
	15.2.10.4	Pintura para tubería PVC Sanitaria 2"	m	949,50	$ 7.850	$ 7.453.575	-	634,88	$ 4.983.808		$ -	0,00	$ -
	15.2.11	**VALVULAS DE ADMISION DE AIRE**											
	15.2.11.1	Válvula de admisión de aire 3" para bajantes	un	10,00	$ 241.975	$ 2.419.750	+	13,00	$ 3.145.675		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 358.999.990**			**$ 598.212.186**		**$ (20.109.472)**		**$ 269.770.484**
CAPITULO 16		**GAS NATURAL**											
	16,1	**GAS NATURAL**											
	16.1.01	Centro de regulación	un	1,00	$ 572.602	$ 572.602	-	1,00	$ 572.602		$ -	0,00	$ -
	16.1.02	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 3/4"	m	15,00	$ 105.079	$ 1.576.185	-	15,00	$ 1.576.185		$ -	0,00	$ -
	16.1.03	Punto red de gas	un	1,00	$ 320.522	$ 320.522	-	1,00	$ 320.522		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.469.309**			**$ 2.469.309**		**$ -**		**$ -**
CAPITULO 17		**CORREO NEUMATICO**											
	17.1	**CORREO NEUMATICO**											
	17.1.01	PASE PROVISIONAL PARA DUCTERIA ESTACION DE SISTEMA CORREO NEUMATICO	un	1,00	$ 41.325	$ 41.325	-	1,00	$ 41.325		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 41.325**			**$ 41.325**		**$ -**		**$ -**
CAPITULO 18		**RED ELECTRICA E ILUMINACIÓN**											
	18,1	**RED DE MEDIA TENSIÓN. SUBESTACIÓN Y TRANSFORMADOR**											
	18.1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE REMONTE 15 KV, CON CABLES Y BARRAS, SEGÚN NORMA E.E.P.	un	1,00	$ 16.001.231	$ 16.001.231	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.1.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN, INCLUYE MEDIDOR ELECTRÓNICO TRIFÁSICO BIDIRECCIONAL CLASE 0,5S ACTIVA, 2 REACTIVA, 3TC'S 35-10/5A, 3TP 13.200/115V Y DEMÁS ELEMENTOS, CABLEADO Y ACCESORIOS REQUERIDOS SEGÚN NORMA DEL OPERADOR LOCAL DE RED.	un	1,00	$ 69.581.447	$ 69.581.447	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.1.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE PROTECCIÓN CON SECCIONADOR EN AIRE A PRESIÓN, 17,5KV, 630A, CON FUSIBLES TIPO HH DE 35 A, 17,5 KV, SEGÚN NORMA E.E.P.	un	1,00	$ 31.062.597	$ 31.062.597	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA PARA TRANSFORMADOR SECO HASTA 750 KVA, SEGÚN NORMA E.E.P., INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y MARCACIÓN	un	1,00	$ 10.301.194	$ 10.301.194	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.1.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR SECO CLASE F DE 750 KVA, 13.200 V/208-120 V	un	1,00	$ 113.919.707	$ 113.919.707	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18,2	**GABINETES GENERALES DE BAJA TENSIÓN Y TRANSFERENCIA**											

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	18.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE Y TRANSFERENCIA EN BAJA TENSIÓN, POR INTERRUPTORES MOTORIZADOS EN CAJA MOLDEADA DE 3 X 1600 A, 25KA, DOBLE TIRO, CON ENCLAVAMIENTO ELÉCTRICO Y MECÁNICO. INCLUYE KIT DE POTENCIA DE INTERRUPTORES, ENCLAVAMIENTO MECÁNICO Y ELÉCTRICO, CONTROLADOR DE TRANSFERENCIA COMAP PWR KIT DE CABLEADO, RELEVOS, BORNERAS, PROTECCIONES SEÑALES DE TENSIÓN, PILOTOS, SELECTORES MANUAL Y AUTOMÁTICO. CARGADOR Y BATERÍA, BARRAJE DE COBRE 3F+N+T ACORDE A CAPACIDAD DE CORRIENTE, CÓDIGO DE COLORES Y PROTECCIÓN CONTACTO DIRECTO SEÑALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN CERTIFICADA RETIE, DE ACUERDO CON EL DIAGRAMA UNIFILAR DE DISEÑO.	un	1,00	$ 89.231.644	$ 89.231.644	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.2.02	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN PISO DE 0.40 X 0.60 METROS	m	10,00	$ 321.050	$ 3.210.500	-	8,97	$ 2.879.819		$ -	8,97	$ 2.880.493
	18.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN AGUAS ABAJO DEL TRANSFORMADOR DE 750 KVA, CON DPS MODULAR 4P, 120/208V, TIPO1+2, TOTALIZADORES Y TODOS LOS ELEMENTOS ACORDE AL DIAGRAMA UNIFILAR DE DISEÑO.	un	1,00	$ 111.643.093	$ 111.643.093	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18,3	**ALIMENTADORES, TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN, PROTECCIONES Y CONTROL DE ILUMINACIÓN**											
	18.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO MALLA DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE: SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO CERTIFICADO PARA CONEXIÓN DE MALLA Y CABLE. ESTE CONECTOR SE DEBE INSTALAR CADA 1,0 METRO A LO LARGO DEL RECORRIDO DE LA MALLA PARA SU EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	m	90,00	$ 200.969	$ 18.087.210	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 0,2 X 0,2 X0 ,15 METROS, CORAZA METÁLICA DE Ø 3/4", CONECTOR RECTO PARA CORAZA Y CONECTOR CURVO PARA CORAZA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	un	62,00	$ 917.995	$ 56.915.690	-	56,00	$ 51.407.720		$ -	0,00	$ -
	18.3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 36 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	3,00	$ 1.672.860	$ 5.018.580	+	8,00	$ 13.382.880		$ -	4,00	$ 6.691.440
	18.3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 30 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 681.620	$ 3.408.100	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS DE FABRICACION ESPECIAL PARA EL SISTEMA DEL CHELLER DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 20.004.111	$ 20.004.111	+	2,00	$ 40.008.222		$ -	0,00	$ -
	18.3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 681.620	$ 3.408.100	-	4,00	$ 2.726.480		$ -	4,00	$ 2.726.480
	18.3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 634.374	$ 2.537.496	+	6,00	$ 3.806.244		$ -	0,00	$ -
	18.3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFLAR 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	2,00	$ 747.040	$ 1.494.080	-		$ -	-1,00	$ (747.040)	0,00	$ -
	18.3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	249,00	$ 32.165	$ 8.009.085	+	373,00	$ 11.997.545		$ -	0,00	$ -
	18.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	59,00	$ 72.424	$ 4.273.016	+	86,00	$ 6.228.464		$ -	0,00	$ -
	18.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2 X 30A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	2,00	$ 72.424	$ 144.848	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 122.968	$ 491.872	+	15,00	$ 1.844.520		$ -	0,00	$ -
	18.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3 X 30A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 130.377	$ 521.508	+	7,00	$ 912.639		$ -	0,00	$ -
	18.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3 X 30A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 359.616	$ 1.438.464	+	9,00	$ 3.236.544		$ -	0,00	$ -
	18.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X40A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 399.759	$ 1.998.795	+	8,00	$ 3.198.072		$ -	0,00	$ -
	18.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X50A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 614.743	$ 614.743	+	2,00	$ 1.229.486		$ -	0,00	$ -
	18.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X60A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	6,00	$ 450.232	$ 2.701.392	-	2,00	$ 900.464		$ -	0,00	$ -
	18.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X70A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 646.469	$ 646.469	-	1,00	$ 646.469		$ -	0,00	$ -
	18.3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X80A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 630.680	$ 630.680	-	1,00	$ 630.680		$ -	0,00	$ -
	18.3.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X100A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 834.046	$ 834.046	+	3,00	$ 2.502.138		$ -	0,00	$ -
	18.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X500A, 85KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 3.741.551	$ 3.741.551	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS. DUCTO Ø1/2" PVC SCH 40 SOBREPUESTO EN LOSA	m	708,00	$ 28.028	$ 19.843.824	+	10123,00	$ 283.727.444		$ -	2848,33	$ 79.832.930
	18.3.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES EN 3 # 12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø1/2" PVC EMBEBIDO EN PLACA, MURO O LOSA	m	2.244,00	$ 23.079	$ 51.789.276	-	73,00	$ 1.684.767		$ -	0,00	$ -
	18.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR UPS COMUNICACIONES Y SEGURIDAD EN 2 # 250 MCM FASES + 1 # 250 MCM NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m	90,00	$ 1.336.095	$ 120.248.550	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR UPS TOMACORRIENTES REGULADOS EN 3 # 4/0 FASES + 1 # 4/0 NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO.	m	20,00	$ 691.184	$ 13.823.680	+	94,00	$ 64.971.296		$ -	24,50	$ 16.934.008
	18.3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR ASCENSORES EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA. AWG HFFRLS. EN DUCTO DE Ø 2".	m	180,00	$ 221.990	$ 39.958.200	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR BARRAJE AIRES ACONDICIONADOS (AL INTERIOR DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA) EN 3 * 3 * 300MCM FASES + 3 # 300MCM NEUTRO + 1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO.	m	2,00	$ 3.801.010	$ 7.602.020	+	12,36	$ 46.980.484		$ -	9,00	$ 34.209.090
	18.3.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR BARRAJE ILUMINACION Y TOMAS NORMALES Y REGULADOS (AL INTERIOR DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA) EN 4 * 3 * 300MCM FASES + 4 * 300MCM NEUTRO + 1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN EN DUCTO.	m	2,00	$ 5.018.739	$ 10.037.478	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO CHILLER Y BOMBAS AGUA FRIA Y CALIENTE - TCH EN 3 * 2 * 250MCM FASES + 1 * 250MCM NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN EN DUCTO.	m	75,00	$ 1.390.050	$ 104.253.750	-	67,50	$ 93.828.375		$ -	49,00	$ 68.112.450
	18.3.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR CHILLER EN 3 # 500 MCM FASES + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 4" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m	15,00	$ 1.319.384	$ 19.790.760	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m	30,00	$ 328.502	$ 9.855.060	+	40,00	$ 13.140.080		$ -	0,00	$ -
	18.3.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 3" EMT.	m	69,00	$ 421.955	$ 29.114.895	+	227,00	$ 95.783.785		$ -	0,00	$ -
	18.3.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 2FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m	30,00	$ 284.054	$ 8.521.620	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN2, TN3, TN4, TIL2, TIL3, TIL4, TMOBR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" EMT	m	478,00	$ 280.685	$ 134.167.430	-	461,00	$ 129.395.785		$ -	28,00	$ 7.859.180
	18.3.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TR1, TR3, TR4, TMOB, TAA1 EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" EMT	m	318,00	$ 225.468	$ 71.698.824	+	608,00	$ 137.084.544		$ -	28,00	$ 6.313.104
	18.3.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TIL1, TR2, TAA1, EN 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 11/2" TIPO EMT SOBREPUESTO	m	56,00	$ 163.126	$ 9.135.056	-	41,00	$ 6.688.166		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	18.3.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TAA2, TAA3, TAA4, TORRE DE ENFRIAMIENTO EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø11/2" EMT SOBRE PUESTO	m	264,00	$ 131.191	$ 34.634.424	-	151,00	$ 19.809.841		$ -	0,00	$ -
	18.3.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA TSOT, TABLERO COMPRESOR 1, TABLERO COMPRESOR 2, TJOCK EN 3 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO + 1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø1" PVC EMBEBIDO	m	111,00	$ 57.834	$ 6.419.574	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.3.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO + 1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø3/4" EMT SOBREPUESTO	m	80,00	$ 66.935	$ 5.354.800	+	90,00	$ 6.024.150		$ -	0,00	$ -
	18.3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA UNIDADES MANEJADORAS Y/ O UNIDADES FC DE AIRES ACONDICIONADOS EN 2 # 12 + 1 # 12 AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø3/4" PVC EMBEBIDO.	m	1.558,00	$ 224.564	$ 349.870.712	+	3383,71	$ 759.859.452		$ -	0,00	$ -
	18,4	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS**											
	18.4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA CONDUIT PVC SCH 40 Ø 1/2", SOBREPUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1.244,00	$ 166.274	$ 206.844.856	+	1247,00	$ 207.343.678		$ -	662,00	$ 110.073.388
	18.4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA, AVISO DE SALIDA (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA CONDUIT PVC SCH 40 EN CIELO FALSO Ø1/2", SOBREPUESTA EN LOSA, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2X4" O 4X4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	198,00	$ 164.972	$ 32.664.456	-	29,00	$ 4.784.188		$ -	15,00	$ 2.474.580
	18.4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 2 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	217,00	$ 162.196	$ 35.196.532	-	192,00	$ 31.141.632		$ -	88,00	$ 14.273.248
	18.4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 3 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	14,00	$ 182.002	$ 2.548.028	+	29,00	$ 5.278.058		$ -	0,00	$ -
	18.4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	1,00	$ 225.767	$ 225.767	+	9,00	$ 2.031.903		$ -	0,00	$ -
	18.4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	99,00	$ 145.262	$ 14.380.938	+	122,00	$ 17.721.964		$ -	90,00	$ 13.073.580
	18.4.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 5 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 371.722	$ 1.115.166	+	6,00	$ 2.230.332		$ -	0,00	$ -
	18.4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO MULTI TECNOLOGÍA, 360°, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", SOBREPUESTA EN LOSA, CAJA 2X4 METÁLICA RETIE, CABLE 3#12 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	193,00	$ 371.747	$ 71.747.171	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 170 X 190 X 70 1850 LM 23W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	12,00	$ 340.804	$ 4.089.648	+	72,00	$ 24.537.888		$ -	0,00	$ -
	18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 170 X 190 X 70 1850 LM 23W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	409,00	$ 340.804	$ 139.388.836	+	437,00	$ 148.931.348		$ -	196,00	$ 66.797.584
	18.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 170 X 190 X 70 1050 LM 13W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	179,00	$ 271.103	$ 48.527.437	-	81,00	$ 21.959.343		$ -	0,00	$ -
	18.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 242 X 215 1850 LM 23W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	16,00	$ 505.034	$ 8.080.544	+	19,00	$ 9.595.646		$ -	0,00	$ -
	18.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 610 X 600 X 80 6360 LM 60W SOBREPONER INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	47,00	$ 933.397	$ 43.869.659	+	367,00	$ 342.556.699		$ -	43,00	$ 40.136.071
	18.4.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 610 X 610 X 95 1850LM 52W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	402,00	$ 594.924	$ 239.159.448	-	52,00	$ 30.936.048		$ -	0,00	$ -
	18.4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 1260 X 120 X 82 3258 LM 32W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	10,00	$ 459.902	$ 4.599.020	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	18.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 600 × 120 58W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	9,00	$ 971.227	$ 8.741.043	-	9,00	$ 8.741.043		$ -	0,00	$ -
	18.4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED HERMETICA DE 18W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	149,00	$ 459.902	$ 68.525.398	+	161,00	$ 74.044.222		$ -	161,00	$ 74.044.222
	18.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA APLIQUE EXT. FLASH 4000K 750LM 5W IP44 NEGRO DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	11,00	$ 197.021	$ 2.167.231	-	8,00	$ 1.576.168		$ -	0,00	$ -
	18.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 185 X 50 X 108 SOBREPONER 2BL 4W DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	4,00	$ 197.021	$ 788.084	+	83,00	$ 16.352.743		$ -	0,00	$ -
	18.4.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO SALIDA DE EMERGENCIA 90E 300 X 185 X 45 2W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	21,00	$ 207.524	$ 4.358.004	+	27,00	$ 5.603.148		$ -	0,00	$ -
	18.4.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA SPAZIO LSR-3180 200 LM 5W DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	203,00	$ 616.793	$ 125.208.979	+	231,00	$ 142.479.183		$ -	0,00	$ -
	18,5	**SALIDAS DE TOMACORRIENTES**											
	18.5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", EMBEBIDA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	648,00	$ 143.767	$ 93.161.016	+	848,00	$ 121.914.416		$ -	234,00	$ 33.641.478
	18.5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", EMBEBIDA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	271,00	$ 177.138	$ 48.004.398	-	254,00	$ 44.993.052		$ -	106,00	$ 18.776.628
	18,6	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y PROTECCIÓN CONTRA RAYOS**											
	18.6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTAS CAPTADORAS, DE 60 CMS, ALUMINIO, CON BASE	un	33,00	$ 238.931	$ 7.884.723	-	33,00	$ 7.884.723		$ -	33,00	$ 7.884.723
	18.6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO DIÁMETRO 8MM , PARA ANILLO SUPERIOR, SATISFACE LAS EXIGENCIAS DE VDE 0185-305 (IEC 62305) Y RETIE 16.3.2.	un	607,00	$ 31.117	$ 18.888.019	+	610,00	$ 18.981.370		$ -	266,00	$ 8.277.122
	18.6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE DILATACION PARA EL ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO DIÁMETRO 8MM , EN EL ANILLO SUPERIOR.	un	10,00	$ 51.379	$ 513.790	-	10,00	$ 513.790		$ -	6,00	$ 308.274

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	18.6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO AISLADO No. 1/0 AWG, POR 1 Ø 3/4" PVC PARA LAS BAJANTES DEL APANTALLAMIENTO, HASTA LA CAJA DE TRANSICIÓN Y EL ANILLO DE APANTALLAMIENTO, LONGITUD PROMEDIO 17 METROS POR BAJANTE.	un	5,00	$ 903.210	$ 4.516.050	+	70,00	$ 63.224.700		$ -	3,00	$ 2.709.630
	18.6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO NO. 1/0 AWG, PARA CONEXIÓN ENTRE LA CAJA DE TRANSICIÓN Y EL ANILLO DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE; 0.5 METROS DE TUBO IMC DE Ø 3/4", 2 METROS DE TUBO Ø3/4 PVC EMBEBIDO DESDE LA CAJA HASTA EL CABLE 1/0, CURVA PVC DE Ø 3/4", CABLE DE COBRE DESNUDO No. 1/0 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO COBRE ALUMINIO. LONGITUD PROMEDIO DE 2 METROS.	un	5,00	$ 253.487	$ 1.267.435	-	5,00	$ 1.267.435		$ -	5,00	$ 1.267.435
	18.6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA DE COBRE 5/8" X 2,4 M, SOLDADURA EXOTÉRMICA DE 115 GRS, CAJA DE PASO DE 0.30 X 0.30 METROS, COMPUESTO HIDRO ACTIVADO. INCLUYE; CAJA EN CONCRETO DE 30X30 CM LIBRES EN LA PARTE INTERNA, VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.40 METROS, SOLDADURA EXOTÉRMICA 120 GRS, COMPUESTO HIDRO ACTIVADO.	un	5,00	$ 847.659	$ 4.238.295	+	9,00	$ 7.628.931		$ -	6,00	$ 5.085.954
	18.6.07	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE DESNUDO No.1/0 AWG PARA EL ANILLO DE PUESTA A TIERRA DEL APANTALLAMIENTO; INCLUYE; RETIRO DE ZONA VERDE, EXCAVACIONES EN AFIRMADO, TIERRA U OTROS TERRENOS DE 0,30 X 0,50 METROS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES VARIOS, INSTALACIÓN DEL CABLE No. 1/0 AWG, RETIRO DE ESCOMBROS Y MANO DE OBRA EN GENERAL.	m	310,00	$ 65.429	$ 20.282.990	-	310,00	$ 20.282.990		$ -	201,00	$ 13.151.229
	18.6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE PUESTA A TIERRA (10 x 5 METROS), CON 4 ELECTRODOS DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CABLE DE COBRE DESNUDO #2/0 AWG, UNIONES EN SOLDADURA EXOTÉRMICA.	un	1,00	$ 8.068.315	$ 8.068.315	-	1,00	$ 8.068.315		$ -	1,00	$ 8.068.315
Subtotal						**$ 2.897.042.458**			**$ 3.199.121.511**		**$ (747.040)**		**$ 645.602.636**
CAPITULO 19		**RED DE VOZ Y DATOS**											
	19,1	**Cableado**											
	19.1.01	Cable 2x18 AWG	m	765,00	$ 4.169	$ 3.189.285	+	3200,00	$ 13.340.800		$ -	1244,00	$ 5.186.236
	19.1.02	Cable FPLR 2x18	m	10.968,00	$ 7.729	$ 84.771.672	-	7700,00	$ 59.513.300		$ -	978,00	$ 7.558.962
	19.1.03	Cable UTP Cat6A	m	36.295,00	$ 5.642	$ 204.776.390	+	37500,00	$ 211.575.000		$ -	37500,00	$ 211.575.000
	19.1.04	Cable Multifilar 4hx18	m	8.655,00	$ 5.274	$ 45.646.470	+	10237,00	$ 53.989.938		$ -	7413,75	$ 39.100.118
	19.1.05	Fibra Optica 12h Multimodo	m	275,00	$ 27.693	$ 7.615.575	+	748,74	$ 20.734.857		$ -	234,00	$ 6.480.162
	19.1.06	Patch Cord de Fibra	un	72,00	$ 65.174	$ 4.692.528	-	21,00	$ 1.368.654		$ -	0,00	$ -
	19.1.07	Patch Cord Cat 6a-3Mt	un	192,00	$ 53.383	$ 10.249.536	-	187,00	$ 9.982.621		$ -	0,00	$ -
	19.1.08	Patch Cord Cat 6a-1Mt	un	597,00	$ 41.107	$ 24.540.879	+	736,00	$ 30.254.752		$ -	0,00	$ -
	19,2	**Ductería**											
	19.2.01	Bandeja PortaCable 54x200 - Cerrada	m	150,00	$ 475.088	$ 71.263.200	+	200,00	$ 95.017.600		$ -	0,00	$ -
	19.2.02	Bandeja PortaCable 54x300 - Cerrada	m	416,00	$ 510.199	$ 212.242.784	-	352,00	$ 179.590.048		$ -	160,79	$ 82.034.897
	19.2.03	Tubería EMT 3/4"	m	6.954,00	$ 33.163	$ 230.615.502	-	5969,41	$ 197.963.544		$ -	4191,00	$ 138.986.133
	19.2.04	Tubería EMT 1"	m	1.301,00	$ 36.348	$ 47.288.748	+	1676,00	$ 60.919.248		$ -	0,00	$ -
	19.2.05	Tubería EMT 1 1/4"	m	327,00	$ 45.040	$ 14.728.080	+	421,00	$ 18.961.840		$ -	42,00	$ 1.891.680
	19.2.06	Tubería EMT 1 1/2"	m	100,00	$ 51.907	$ 5.190.700	+	528,00	$ 27.406.896		$ -	0,00	$ -
	19.2.07	Tubería EMT 2"	m	50,00	$ 82.635	$ 4.131.750	+	200,00	$ 16.527.000		$ -	0,00	$ -
	19.2.08	Coraza Metálica 3/4"	m	1.676,50	$ 32.483	$ 54.457.750	-	200,00	$ 6.496.600		$ -	0,00	$ -
	19.2.09	Caja de Paso 4x4	un	2.612,00	$ 23.451	$ 61.254.012	-	1180,00	$ 27.672.180		$ -	871,00	$ 20.425.821
	19.2.10	Caja de Paso 15x15	un	51,00	$ 108.840	$ 5.550.840	-	2,00	$ 217.680		$ -	0,00	$ -
	19,3	**Cuartos de interconexión y Control**											
	19.3.01	Bandeja de Fibra Optica	m	4,00	$ 1.823.863	$ 7.295.452	+	8,00	$ 14.590.904		$ -	0,00	$ -
	19.3.02	Gabinete con Rack - 48U	un	3,00	$ 5.001.944	$ 15.005.832	+	8,00	$ 40.015.552		$ -	0,00	$ -
	19.3.03	Mueble para Operadores	un	1,00	$ 10.450.734	$ 10.450.734	-	1,00	$ 10.450.734		$ -	0,00	$ -
							-		$ -		$ -	0,00	$ -
	19,4	**Equipos**											
	19.4.01	Toma Doble	un	285,00	$ 118.050	$ 33.644.250	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.4.02	Toma Sencilla	un	27,00	$ 105.267	$ 2.842.209	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.4.03	Patch Panel x48	un	8,00	$ 1.532.045	$ 12.256.360	+	23,00	$ 35.237.035		$ -	0,00	$ -
	19.4.04	Switch x48	un	8,00	$ 6.492.952	$ 51.943.616	+	23,00	$ 149.337.896		$ -	0,00	$ -
	19.4.05	Router	un	1,00	$ 5.809.003	$ 5.809.003	-	1,00	$ 5.809.003		$ -	0,00	$ -
	19.4.06	Acces Point - WiFi	un	27,00	$ 3.729.799	$ 100.704.573	+	34,00	$ 126.813.166		$ -	0,00	$ -
	19.4.07	Balanceador y Controlador WIFI	un	1,00	$ 10.488.123	$ 10.488.123	+	3,00	$ 31.464.369		$ -	0,00	$ -
	19,5	**Ingenieria de integración voz y datos y sistemas electrónicos (Alarmas, control acceso, sonido cctv etc)**											
	19.5.01	Configuración e Integración	un	1,00	$ 121.903.346	$ 121.903.346	-	1,00	$ 121.903.346		$ -	0,00	$ -
	19.5.02	Capacitación	un	1,00	$ 67.187.460	$ 67.187.460	-	1,00	$ 67.187.460		$ -	0,00	$ -
	19.5.03	Documentación Final	un	1,00	$ 105.488.580	$ 105.488.580	-	1,00	$ 105.488.580		$ -	0,00	$ -
	19,6	**Ingenieria de integración voz y datos y sistemas electrónicos (Alarmas, control acceso, sonido cctv etc)**											
	19.6.01	Controlador KNX.010V	un	21,00	$ 8.873.439	$ 186.342.219	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.6.02	Controlador GateWay	un	1,00	$ 6.592.817	$ 6.592.817	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.6.03	Sensor de ocupación	un	256,00	$ 649.364	$ 166.237.184	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.6.04	Fotocelda	un	3,00	$ 549.387	$ 1.648.161	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.6.05	Switch On/Off	un	56,00	$ 609.157	$ 33.503.635	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	19.6.06	Cableado (18AWG)	un	2.290,00	$ 3.042	$ 6.966.180	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.038.515.435**			**$ 1.739.830.603**		**$ -**		**$ 513.239.009**
CAPITULO 20		**SONIDO Y TV COMUNAL**											
	20,1	**Tv comunal**											
	20.1.01	Salida de Antena TDT - Coaxial	un	36,00	$ 433.167	$ 15.594.012	-	34,00	$ 14.727.678		$ -	0,00	$ -
	20.1.02	Salia de IPTV - Toma Sencilla	un	36,00	$ 375.715	$ 13.525.740	-	34,00	$ 12.774.310		$ -	0,00	$ -
	20.1.03	Antena de TDT	un	1,00	$ 1.005.404	$ 1.005.404	-	1,00	$ 1.005.404		$ -	0,00	$ -
	20.1.04	Amplificador TDT - 50W	un	1,00	$ 2.776.831	$ 2.776.831	-	1,00	$ 2.776.831		$ -	0,00	$ -
	20.1.05	Splitter RG6	un	11,00	$ 103.960	$ 1.143.560	+	16,00	$ 1.663.360		$ -	0,00	$ -
	20.1.06	Repetidor	un	3,00	$ 312.337	$ 937.011	-	3,00	$ 937.011		$ -	0,00	$ -
	20.1.07	Patch Panel x24 - UTP	un	4,00	$ 1.532.045	$ 6.128.180	+	9,00	$ 13.788.405		$ -	0,00	$ -
	20.1.08	Switch x24 - 100Mbps para IPTV	un	4,00	$ 6.014.189	$ 24.056.756	+	6,00	$ 36.085.134		$ -	0,00	$ -
	20.1.09	Servidor Digital Signage	un	1,00	$ 25.962.689	$ 25.962.689	-	1,00	$ 25.962.689		$ -	0,00	$ -
	20.1.10	Software de control Digital Signage	un	1,00	$ 12.904.472	$ 12.904.472	-	1,00	$ 12.904.472		$ -	0,00	$ -
	20,2	**Sonido ambiental**											
	20.2.01	Parlante de Techo >5" - 3W	un	123,00	$ 346.534	$ 42.623.682	+	166,00	$ 57.524.644		$ -	0,00	$ -
	20.2.02	Parlante de Pared - 3W	un	5,00	$ 394.410	$ 1.972.050	-	5,00	$ 1.972.050		$ -	0,00	$ -
	20.2.03	Control de Volumen en Pared	un	11,00	$ 298.657	$ 3.285.227	+	12,00	$ 3.583.884		$ -	0,00	$ -
	20.2.04	Amplificador Sonido - 200W	un	3,00	$ 5.170.651	$ 15.511.953	-	3,00	$ 15.511.953		$ -	0,00	$ -
	20.2.05	Selector de Sonido - 15zonas	un	1,00	$ 2.776.831	$ 2.776.831	+	3,00	$ 8.330.493		$ -	0,00	$ -
	20.2.06	Mezclador de Sonido - 10Ch	un	1,00	$ 4.304.316	$ 4.304.316	+	3,00	$ 12.912.948		$ -	0,00	$ -
	20.2.07	Reproductor de Sonido Digital	un	1,00	$ 1.112.556	$ 1.112.556	+	3,00	$ 3.337.668		$ -	0,00	$ -
	20.2.08	Micrófono de Escritorio	un	5,00	$ 662.518	$ 3.312.590	+	9,00	$ 5.962.662		$ -	0,00	$ -
	20.2.09	Servidor para Sonido Ambiental	un	1,00	$ 6.333.365	$ 6.333.365	-	1,00	$ 6.333.365		$ -	0,00	$ -
	20.2.10	Software de control Sonido	un	1,00	$ 7.159.572	$ 7.159.572	-	1,00	$ 7.159.572		$ -	0,00	$ -
	20,3	**Salas de Conferencia y Auditorios**											
	20.3.01	Monitor de TV 46" ó Digital Signage	un	3,00	$ 9.857.978	$ 29.573.934	+	9,00	$ 88.721.802		$ -	0,00	$ -
	20.3.02	Cámara de Video Conferencia	un	3,00	$ 2.644.601	$ 7.933.803	-	2,00	$ 5.289.202		$ -	0,00	$ -
	20.3.03	Servidor de Videoconferencia	un	3,00	$ 3.173.521	$ 9.520.563	-	2,00	$ 6.347.042		$ -	0,00	$ -
	20.3.04	Amplificador y Micrófono de VideoConf.	un	3,00	$ 2.418.898	$ 7.256.694	-	2,00	$ 4.837.796		$ -	0,00	$ -
	20.3.05	Control de BlackOut	un	2,00	$ 1.322.300	$ 2.644.600	+	4,00	$ 5.289.200		$ -	0,00	$ -
	20.3.06	Controlador de Escenario de VideoConf.	un	7,00	$ 4.226.802	$ 29.587.614	-	4,00	$ 16.907.208		$ -	0,00	$ -
	20.3.07	Interfaz de usuario para Control Integral	un	7,00	$ 3.538.294	$ 24.768.058	-	3,00	$ 10.614.882		$ -	0,00	$ -
	20.3.08	Video Beam	un	4,00	$ 4.691.887	$ 18.767.548	-	4,00	$ 18.767.548		$ -	0,00	$ -
	20.3.09	Patch Panel x24 - UTP	un	2,00	$ 1.532.045	$ 3.064.090	-	2,00	$ 3.064.090		$ -	0,00	$ -
	20.3.10	Switch x24 - 100Mbps para Video Conf.	un	2,00	$ 6.014.189	$ 12.028.378	-	2,00	$ 12.028.378		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 337.572.079**			**$ 417.121.681**		**$ -**		**$ -**
CAPITULO 21		**VIDEO VIGILANCIA CCTV - DETECCIÓN -CONTROL ACCESO**											
	21,1	**EQUIPOS**											
	21.1.01	Cámara Interior Minidomo - 5Mpx - PoE	un	73,00	$ 1.130.795	$ 82.548.035	-	63,00	$ 71.240.085		$ -	0,00	$ -
	21.1.02	Cámara Exterior Bullet - 5Mpx - PoE	un	21,00	$ 1.641.477	$ 34.471.017	+	23,00	$ 37.753.971		$ -	0,00	$ -
	21.1.03	Domo móvil Interior - 3Mpx - PoE	un	1,00	$ 6.570.466	$ 6.570.466	+	4,00	$ 26.281.864		$ -	0,00	$ -
	21.1.04	Domo móvil Exterior - 8Mpx - PoE	un	4,00	$ 9.579.840	$ 38.319.360	+	5,00	$ 47.899.200		$ -	0,00	$ -
	21.1.05	Cámara Ascensor - 2Mpx - PoE	un	4,00	$ 1.386.136	$ 5.544.544	-	2,00	$ 2.772.272		$ -	0,00	$ -
	21.1.06	Cámara ALPR - 2Mpx - PoE	un	2,00	$ 2.822.428	$ 5.644.856	-	2,00	$ 5.644.856		$ -	0,00	$ -
	21.1.07	NVR - 64ch - 4TB	un	2,00	$ 27.212.033	$ 54.424.066	+	3,00	$ 81.636.099		$ -	0,00	$ -
	21.1.08	DD NAS - 10TB	un	1,00	$ 8.909.569	$ 8.909.569	+	24,00	$ 213.829.656		$ -	0,00	$ -
	21.1.09	Monitor 46" - 4K	un	2,00	$ 9.958.290	$ 19.916.580	-	2,00	$ 19.916.580		$ -	0,00	$ -
	21.1.10	Monitor 24" x3 con soporte	un	2,00	$ 13.099.895	$ 26.199.790	-	2,00	$ 26.199.790		$ -	0,00	$ -
	21.1.11	Controlador de VideoWall 4Bcanales	un	1,00	$ 13.286.840	$ 13.286.840	+	2,00	$ 26.573.680		$ -	0,00	$ -
	21.1.12	Switch PoE - 48 Puertos + 2FO	un	3,00	$ 8.198.263	$ 24.594.789	+	6,00	$ 49.189.578		$ -	0,00	$ -
	21.1.13	Switch Core - 16 Puertos + 2FO	un	1,00	$ 12.842.274	$ 12.842.274	+	3,00	$ 38.526.822		$ -	0,00	$ -
	21.1.14	Patch Panel x48	un	4,00	$ 1.406.653	$ 5.626.612	+	6,00	$ 8.439.918		$ -	0,00	$ -
	21.1.15	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	2,00	$ 11.426.500	$ 22.853.000	-	2,00	$ 22.853.000		$ -	0,00	$ -
	21.1.16	Servidor para VMS - Tarjeta de Video x4	un	1,00	$ 20.080.730	$ 20.080.730	+	3,00	$ 60.242.190		$ -	0,00	$ -
	21.1.17	Software de VMS	un	1,00	$ 14.942.908	$ 14.942.908	+	2,00	$ 29.885.816		$ -	0,00	$ -
	21.1.18	Analítica de Video - AI (20%)	un	25,00	$ 987.166	$ 24.679.150	+	32,00	$ 31.589.312		$ -	0,00	$ -

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	21.1.19	Teclado PTZ	un	1,00	$ 5.913.875	$ 5.913.875	-	1,00	$ 5.913.875		$ -	0,00	$ -
	21.1.20	Poste Exterior de 6mts x 4"	un	4,00	$ 2.402.939	$ 9.611.756	-	4,00	$ 9.611.756		$ -	0,00	$ -
	21,2	**Detección de Intrusión**											
	21.2.01	Contácto Magnético	un	59,00	$ 125.390	$ 7.398.010	+	73,00	$ 9.153.470		$ -	0,00	$ -
	21.2.02	CM Industrial	un	2,00	$ 290.907	$ 581.814	-	2,00	$ 581.814		$ -	0,00	$ -
	21.2.03	PIR	un	10,00	$ 346.534	$ 3.465.340	+	16,00	$ 5.544.544		$ -	0,00	$ -
	21.2.04	Discriminador	un	18,00	$ 490.163	$ 8.822.934	+	59,00	$ 28.919.617		$ -	0,00	$ -
	21.2.05	PIR Exteriores	un	1,00	$ 670.270	$ 670.270	-	1,00	$ 670.270		$ -	0,00	$ -
	21.2.06	Pulsador Inalámbrico Pánico	un	6,00	$ 511.593	$ 3.069.558	-	4,00	$ 2.046.372		$ -	0,00	$ -
	21.2.07	Receptor Inalámbrico	un	3,00	$ 1.746.349	$ 5.239.047	+	4,00	$ 6.985.396		$ -	0,00	$ -
	21.2.08	Sirena 30W	un	3,00	$ 222.055	$ 666.165	-	3,00	$ 666.165		$ -	0,00	$ -
	21.2.09	Panel Alarma - 8Z exp. a 128Z	un	1,00	$ 10.724.314	$ 10.724.314	-	1,00	$ 10.724.314		$ -	0,00	$ -
	21.2.10	Modulo Expansor x8Z - Supervisadas	un	9,00	$ 1.158.153	$ 10.423.377	+	13,00	$ 15.055.989		$ -	0,00	$ -
	21.2.11	Comunicador IP para Monitoreo Remoto	un	1,00	$ 3.251.035	$ 3.251.035	+	2,00	$ 6.502.070		$ -	0,00	$ -
	21,3	**Control de Acceso**											
	21.3.01	Lectora Proximidad - 4"	un	32,00	$ 1.016.803	$ 32.537.696	+	39,00	$ 39.655.317		$ -	0,00	$ -
	21.3.02	Tarietas de Proximidad - Mifare	un	500,00	$ 28.726	$ 14.363.000	-	500,00	$ 14.363.000		$ -	0,00	$ -
	21.3.03	Electroimán - 800Lb	un	19,00	$ 2.694.757	$ 51.200.383	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	21.3.04	Electroimán - 450Lb	un	1,00	$ 1.545.724	$ 1.545.724	+	24,00	$ 37.097.376		$ -	0,00	$ -
	21.3.05	Contácto Magnético Sencillo	un	20,00	$ 125.390	$ 2.507.800	+	62,00	$ 7.774.180		$ -	0,00	$ -
	21.3.06	Barra de Egreso Antipánico	un	8,00	$ 1.164.992	$ 9.319.936	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	21.3.07	Brazo Hidraulico para Puerta	un	20,00	$ 670.270	$ 13.405.400	+	43,00	$ 28.821.610		$ -	0,00	$ -
	21.3.08	Controlador para 4 Puerta/8 Lectoras	un	7,00	$ 8.015.878	$ 56.111.146	-	7,00	$ 56.111.146		$ -	0,00	$ -
	21.3.09	Servidor	un	1,00	$ 26.601.040	$ 26.601.040	-	1,00	$ 26.601.040		$ -	0,00	$ -
	21.3.10	Software Acceso y Visitantes	un	1,00	$ 21.180.519	$ 21.180.519	-	1,00	$ 21.180.519		$ -	0,00	$ -
	21.3.11	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	1,00	$ 14.025.505	$ 14.025.505	-	1,00	$ 14.025.505		$ -	0,00	$ -
	21.3.12	Cámara Video Portero	un	10,00	$ 1.035.042	$ 10.350.420	-	7,00	$ 7.245.294		$ -	0,00	$ -
	21.3.13	Monitor Video Portero	un	4,00	$ 2.152.158	$ 8.608.632	+	7,00	$ 15.065.106		$ -	0,00	$ -
	21.3.14	Lectora Largo Alcance	un	2,00	$ 2.694.757	$ 5.389.514	-	2,00	$ 5.389.514		$ -	0,00	$ -
	21.3.15	Talanquera de Movimiento lento	un	2,00	$ 13.688.090	$ 27.376.180	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	21.3.16	Loop Piso	un	4,00	$ 3.702.442	$ 14.809.768	-	4,00	$ 14.809.768		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 800.624.744**			**$ 1.190.989.716**		**$ -**		**$ -**
CAPÍTULO 22		**LLAMADO ENFERMERAS / citas**											
	22.1.01	Patch Panel x24 - UTP	un	1,00	$ 1.532.045	$ 1.532.045	+	5,00	$ 7.660.225		$ -	0,00	$ -
	22.1.02	Switch x24 - 100Mbps para CN	un	1,00	$ 6.014.189	$ 6.014.189	+	5,00	$ 30.070.945		$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 7.546.234**			**$ 37.731.170**		**$ -**		**$ -**
CAPÍTULO 23		**AIRE ACONDICIONADO**											
	23,1	**CONDUCTOS AIRE ACONDICIONADO**											
	23.1.01	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA TDF O TDC	kg	16.280,00	$ 35.435	$ 576.881.800	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.1.02	AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP	m2	3.203,00	$ 60.183	$ 192.766.149	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,2	**TUBERIAS PVC**											
	23.2.01	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	432,00	$ 128.480	$ 55.503.360	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.2.02	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	35,00	$ 142.112	$ 4.973.920	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.2.03	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	173,00	$ 164.067	$ 28.383.591	+	655,00	$ 107.463.885	208,42	$ 34.194.844	208,42	$ 34.194.844
	23.2.04	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	299,00	$ 179.856	$ 53.776.944	-	222,00	$ 39.928.032	53,60	$ 9.640.282	53,60	$ 9.640.282
	23.2.05	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	141,00	$ 205.174	$ 28.929.534	+	311,00	$ 63.809.114	28,50	$ 5.847.459	28,50	$ 5.847.459
	23.2.06	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	150,00	$ 259.358	$ 38.903.700	+	356,00	$ 92.331.448	92,06	$ 23.876.497	92,06	$ 23.876.497
	23.2.07	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	242,00	$ 320.497	$ 77.560.274	+	292,00	$ 93.585.124	103,20	$ 33.075.290	103,20	$ 33.075.290
	23.2.08	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	69,00	$ 399.442	$ 27.561.498	+	135,00	$ 53.924.670	33,00	$ 13.181.586	33,00	$ 13.181.586
	23.2.09	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	162,00	$ 782.864	$ 126.823.968	+	285,00	$ 223.116.240		$ -	0,00	$ -
	23.2.10	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 8" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	173,00	$ 995.662	$ 172.249.526	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,3	**VALVULAS DE CORTE**											
	23.3.01	VALVULA DE CORTE DE 3/4"	un	96,00	$ 132.637	$ 12.733.152	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.02	VALVULA DE CORTE DE 1"	un	2,00	$ 204.292	$ 408.584	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.03	VALVULA DE CORTE DE 1 1/4"	un	34,00	$ 275.042	$ 9.351.428	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.04	VALVULA DE CORTE DE 1 1/2"	un	58,00	$ 312.121	$ 18.103.018	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.05	VALVULA MARIPOSA DE 3"	un	6,00	$ 939.020	$ 5.634.120	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.06	VALVULA MARIPOSA DE 4"	un	4,00	$ 1.171.647	$ 4.686.588	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.07	VALVULA MARIPOSA DE 6"	un	10,00	$ 1.762.800	$ 17.628.000	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.3.08	VALVULA MARIPOSA DE 8"	un	8,00	$ 2.685.188	$ 21.481.504	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,4	**VALVULAS DE GLOBO**											
	23.4.01	VALVULA GLOBO DE 3/4"	un	48,00	$ 109.534	$ 5.257.632	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.4.02	VALVULA GLOBO DE 1"	un	1,00	$ 164.857	$ 164.857	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.4.03	VALVULA GLOBO DE 1 1/4"	un	34,00	$ 298.344	$ 10.143.696	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.4.04	VALVULA GLOBO DE 1 1/2"	un	58,00	$ 346.776	$ 20.113.008	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,5	**VALVULAS DOS VIAS**											
	23.5.01	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 3/4"	un	48,00	$ 354.508	$ 17.016.384	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.5.02	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 1"	un	1,00	$ 403.857	$ 403.857	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.5.03	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 1 1/4"	un	34,00	$ 457.677	$ 15.561.018	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.5.04	VALVULA DOS VIAS PROPORCIONAL DE 1 1/2" CON SPRING RETURN	un	58,00	$ 10.125.818	$ 587.297.444	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.5.05	VALVULA DOS VIAS DE 6" CON ACTUADOR Y MEDIDOR DE CAUDAL	un	1,00	$ 20.046.682	$ 20.046.682	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,6	**ACCESORIOS PARA EQUIPOS DE AGUA HELADA**											
	23.6.01	TANQUE DE EXPASION CERRADO	un	1,00	$ 20.814.414	$ 20.814.414	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.02	CODO DE SUCCION DE 6"	un	2,00	$ 7.669.547	$ 15.339.094	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.03	CODO DE SUCCION DE 8"	un	2,00	$ 11.263.469	$ 22.526.938	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.04	DES - AIREADOR CON PURGA Y VENTOSA	un	1,00	$ 12.365.009	$ 12.365.009	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.05	VALVULA TRIPLE SERVICIO DE 6"	un	2,00	$ 7.669.547	$ 15.339.094	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.06	VALVULA TRIPLE SERVICIO DE 8"	un	2,00	$ 11.263.469	$ 22.526.938	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.07	JUNTAS ANTI-VIBRATORIAS DE 6"	un	10,00	$ 1.504.344	$ 15.043.440	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.08	JUNTAS ANTI-VIBRATORIAS DE 8"	un	6,00	$ 1.951.190	$ 11.707.140	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.09	FILTRO EN YE DE 6"	un	1,00	$ 2.192.487	$ 2.192.487	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.10	MANOMETRO DE CARATULA	un	10,00	$ 768.809	$ 7.688.090	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.6.11	TERMOMETRO DE COLUMNA	un	6,00	$ 1.149.216	$ 6.895.296	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,7	**TABLEROS ELECTRICOS**											
	23.7.01	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01	un	1,00	$ 17.671.073	$ 17.671.073	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.7.02	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02	un	1,00	$ 13.389.008	$ 13.389.008	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.7.03	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-03	un	1,00	$ 10.799.853	$ 10.799.853	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.7.04	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04	un	1,00	$ 6.816.536	$ 6.816.536	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.7.05	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05	un	1,00	$ 31.513.099	$ 31.513.099	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.7.06	AUTOMATIZACION Y CONTROL INCLUYENDO TABLERO TCAA-01 AL 05	un	1,00	$ 946.800.070	$ 946.800.070	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,8	**ELEMENTOS DE CONTROL**											
	23.8.01	TRASMISOR DE TEMPERATURA PARA UMAS	un	58,00	$ 536.407	$ 31.111.606	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.8.02	SENSOR DE ZONA PARA FANCOIL	un	62,00	$ 456.995	$ 28.333.690	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.8.03	TRANSMISOR DIFERENCIAL DE PRESIÓN PARA AGUA (0-50 PSIG)	un	1,00	$ 3.285.150	$ 3.285.150	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,9	**DIFUSORES DE SUMINISTRO**											
	23.9.01	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 6"X6"	un	8,00	$ 152.466	$ 1.219.728	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.02	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 10"X10"	un	2,00	$ 225.239	$ 450.478	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.03	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 12"X12"	un	3,00	$ 252.049	$ 756.147	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.04	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 14"X14"	un	1,00	$ 299.287	$ 299.287	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.05	DIFUSOR DE SUMINITRO 2 VIAS DE 9"X9"	un	1,00	$ 202.258	$ 202.258	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.06	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 8"X8"	un	36,00	$ 174.171	$ 6.270.156	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.07	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 9"X9"	un	37,00	$ 188.214	$ 6.963.918	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.08	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 10"X10"	un	17,00	$ 209.918	$ 3.568.606	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.09	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 12"X12"	un	92,00	$ 234.176	$ 21.544.192	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.10	DIFUSOR DE SUMINITRO DE 15"X12"	un	3,00	$ 392.486	$ 1.177.458	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.9.11	DIFUSOR DE 3 CONOS DE 24"X24" CUELLO 14"	un	4,00	$ 1.167.446	$ 4.669.784	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,10	**REJILLAS DE SUMINISTRO**											
	23.10.01	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 6"X4"	un	2,00	$ 101.398	$ 202.796	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.10.02	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 60"X12"	un	2,00	$ 871.250	$ 1.742.500	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,11	**REJILLAS DE RETORNO Y/O EXTRACCION**											
	23.11.01	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X4" C.D.	un	113,00	$ 104.462	$ 11.804.206	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.11.02	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X4" C.D.	un	7,00	$ 100.633	$ 704.431	-	3,00	$ 301.899		$ -	0,00	$ -
	23.11.03	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X6" C.D.	un	18,00	$ 102.547	$ 1.845.846	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.11.04	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X6" C.D.	un	3,00	$ 116.208	$ 348.624	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.11.05	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X8" C.D.	un	2,00	$ 129.614	$ 259.228	-	2,00	$ 259.228		$ -	0,00	$ -
	23.11.06	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 10"X8" C.D.	un	4,00	$ 138.295	$ 553.180	-	2,00	$ 276.590		$ -	0,00	$ -
	23.11.07	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 12"X10" C.D.	un	1,00	$ 165.233	$ 165.233	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.11.08	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 12"X12" C.D.	un	1,00	$ 181.830	$ 181.830	+	6,00	$ 1.090.980		$ -	0,00	$ -
	23.11.09	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 14"X8" C.D.	un	1,00	$ 165.233	$ 165.233	-	1,00	$ 165.233		$ -	0,00	$ -
	23.11.10	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 24"X24" C.D.	un	61,00	$ 517.604	$ 31.573.844	-	48,00	$ 24.844.992		$ -	0,00	$ -
	23.11.11	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 30"X12" C.D.	un	1,00	$ 412.914	$ 412.914	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.11.12	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 36"X12" C.D.	un	2,00	$ 456.322	$ 912.644	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.11.13	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 44"X12" C.D.	un	5,00	$ 501.006	$ 2.505.030	-	1,00	$ 501.006		$ -	0,00	$ -
	23.11.14	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 48"X12" C.D.	un	4,00	$ 526.540	$ 2.106.160	-	3,00	$ 1.579.620		$ -	0,00	$ -
	23.11.15	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 50"X12" C.D.	un	1,00	$ 549.521	$ 549.521	-	1,00	$ 549.521		$ -	0,00	$ -
	23.11.16	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 60"X12" C.D.	un	3,00	$ 747.410	$ 2.242.230	-	2,00	$ 1.494.820		$ -	0,00	$ -
	23.11.17	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 66"X12" C.D.	un	11,00	$ 827.843	$ 9.106.273	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23,12	**REJILLAS DE AIRE EXTERIOR**											
	23.12.01	REJILLA TIPO LOUVER DE 6"X8" C.D.	un	2,00	$ 119.911	$ 239.822	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.02	REJILLA TIPO LOUVER DE 8"X4" C.D.	un	2,00	$ 127.954	$ 255.908	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.03	REJILLA TIPO LOUVER DE 34"X8" C.D.	un	1,00	$ 446.108	$ 446.108	-		$ -		$ -	0,00	$ -

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	23.12.04	REJILLA TIPO LOUVER DE 50"X8" C.D.	un	1,00	$ 700.173	$ 700.173	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.05	REJILLA TIPO LOUVER DE 9"X8" C.D.	un	1,00	163.957	$ 163.957	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.06	REJILLA TIPO LOUVER DE 10"X6" C.D.	un	3,00	178.000	$ 534.000	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.07	REJILLA TIPO LOUVER DE 12"X6" C.D.	un	3,00	183.107	$ 549.321	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.08	REJILLA TIPO LOUVER DE 44"X10" C.D.	un	1,00	632.507	$ 632.507	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.12.09	REJILLA TIPO LOUVER DE 64"X10" C.D.	un	1,00	840.610	$ 840.610	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.13	**COMPUERTAS DE REGULACION DE AIRE**											
	23.13.01	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 6"X4"	un	46,00	$ 219.478	$ 10.095.988	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.13.02	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 6"X6"	un	22,00	$ 227.138	$ 4.997.036	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.13.03	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 8"X6"	un	5,00	$ 252.672	$ 1.263.360	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.13.04	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 10"X6"	un	2,00	$ 233.521	$ 467.042	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.13.05	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 10"X8"	un	1,00	$ 255.226	$ 255.226	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.13.06	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 12"X8"	un	1,00	$ 267.993	$ 267.993	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.14	**COMPUERTAS DE INSPECCION**											
	23.14.01	COMPUERTA DE INSPECCION PARA CIELO FALSO MEDIDAS DE 24" X 24"	un	29,00	$ 560.358	$ 16.250.382	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15	**EQUIPOS MENORES**											
	23.15.01	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,32,37,38,39,42,43,45,46,47,48,49,50 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	38,00	$ 2.235.141	$ 84.935.358	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.02	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-53,54,55,56,57 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	5,00	$ 2.388.345	$ 11.941.725	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.03	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-51 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	5,00	$ 3.013.930	$ 15.069.650	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.04	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-52 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	3,00	$ 3.409.709	$ 10.229.127	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.05	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-34,36,61,62,65,66,67,68,69,70,71,74,75,76,79,80 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	15,00	$ 3.565.466	$ 53.481.990	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.06	FANCOIL PARED AGUA HELADA FCP-92 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	1,00	$ 3.792.720	$ 3.792.720	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.07	FANCOIL PARED AGUA HELADA FCP-28,64,93 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	3,00	$ 4.099.839	$ 12.299.517	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.08	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1669 CFM, 1.05" C.A. VS-01	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.09	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1477 CFM, 1.11" C.A.VS-02	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.10	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1054 CFM, 0,82" C.A. VS-03	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.11	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 2468 CFM, 1,23" C.A.VS-04	un	1,00	$ 6.550.399	$ 6.550.399	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.12	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1520 CFM. 0.63" C.A. EXT-01	un	1,00	$ 6.586.146	$ 6.586.146	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.13	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1520 CFM. 0.63" C.A. EXT-02	un	1,00	$ 6.586.146	$ 6.586.146	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.14	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1920 CFM. 0.68" C.A. EXT-03	un	1,00	$ 7.807.953	$ 7.807.953	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.15	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1120 CFM. 0.76" C.A. EXT-04	un	1,00	$ 5.612.022	$ 5.612.022	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.16	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 2160 CFM. 0,77" C.A. EXT-05	un	1,00	$ 9.553.207	$ 9.553.207	-		$ -		$ -	0,00	$ -
	23.15.17	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 800 CFM. 0.46" C.A.EXT-06	un	1,00	$ 4.277.866	$ 4.277.866	-		$ -		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 3.794.182.428			$ 705.222.402		$ 119.815.958		$ 119.815.958
CAPITULO 24		**RED DE GASES MEDICINALES**											
	24.1	**RED DE TUBERIAS**											
	24.1.01	Tuberia flexible de 5/8" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	25,00	$ 68.110,02	$ 1.702.751	-	25,00	$ 1.702.751		$ -	0,00	$ -
	24.1.02	Tuberia cobre tipo L 1/2" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	448,00	$ 68.110,02	$ 30.513.289	-	446,00	$ 30.377.069		$ -	62,85	$ 4.280.715
	24.1.03	Tuberia cobre tipo L 3/4" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	162,00	$ 105.078,60	$ 17.022.733	-	132,00	$ 13.870.375		$ -	31,55	$ 3.315.440
	24.1.04	Tuberia cobre tipo L 1" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	64,00	$ 134.424,18	$ 8.603.148	+	78,00	$ 10.485.086		$ -	17,75	$ 2.386.029
	24.1.05	Caja de control zonal en aluminio tapa acrilica, valvula de acero inoxidable de tres cuerpos, puerto para manovacuometro (1Gases)	un	1,00	$ 589.682,61	$ 589.683	+	3,00	$ 1.769.048		$ -	3,00	$ 1.769.048
	24.1.06	Caja de control zonal en aluminio tapa acrilica, valvula de acero inoxidable de tres cuerpos, puerto para manovacuometro (2Gases)	un	1,00	$ 989.294,13	$ 989.294	+	6,00	$ 5.935.765		$ -	4,00	$ 3.957.177
	24.2	**VÁLVULAS**											
	24.2.01	VÁLVULA DE BOLA 4 TORNILLOS Y SOLDADA 1/2"	un	2,00	$ 136.456,65	$ 272.913	+	6,00	$ 818.740		$ -	0,00	$ -
	24.2.02	VÁLVULA DE BOLA 4 TORNILLOS Y SOLDADA 3/4"	un	2,00	$ 179.596,89	$ 359.194	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	24.2.03	Sensor oara valvulas	un	2,00	$ 136.456,65	$ 272.913	-	2,00	$ 272.913		$ -	0,00	$ -
	24.3	**ALARMAS**											
	24.3.01	ALARMA SONORA Y VISUAL CON SENSORES DE ESTADO SOLIDO - 1 Gas	un	1,00	$ 6.304.424,94	$ 6.304.425	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	24.3.02	ALARMA SONORA Y VISUAL CON SENSORES DE ESTADO SOLIDO - 2 Gases	un	1,00	$ 10.237.355,37	$ 10.237.355	+	2,00	$ 20.474.711		$ -	0,00	$ -
	24.3.03	Alarma maestra 10 PR	un	1,00	$ 6.396.557,31	$ 6.396.557,31	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	24.4	**TOMAS DE PARED, PANELES DE CABECERA Y CIELITICAS COD. CHEMETRON**											
	24.4.01	Toma QC Oxigeno AMICO de pared y cielitica para entrada /salida de gas, doble valvula cheque y codificacion Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	un	48,00	$ 370.399,59	$ 17.779.180	-	16,00	$ 5.926.393		$ -	4,00	$ 1.481.598
	24.4.02	Toma QC VACIO AMICO de pared y cielitica para entrada /salida de gas, doble valvula cheque y codificacion Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	un	1,00	$ 370.399,59	$ 370.400	+	16,00	$ 5.926.393		$ -	4,00	$ 1.481.598
	24.5	**VARIOS**											
	24.5.01	Manifold semiautomático C3 para Oxígeno de 2x6 cilindros, importado, marca Amico de fabricación canadiense. Cambio mecánico de banco en uso a banco de reserva, con válvula de alivio automática, unidad de doble regulación de presión con by pass Incluye pigtails en cobre importados, soporte para el manifold, banco, soporte para los cilindros. Cumple con la Norma NFPA 99/2018	un	1,00	$ 28.607.090,49	$ 28.607.090	-	1,00	$ 28.607.090	1,00	$ 28.607.090	1,00	$ 28.607.090
Subtotal						$ 130.020.925			$ 126.166.334		$ 28.607.090		$ 47.278.695
CAPITULO 25		**ASEO**											
	25,1	**ASEO**											
ARL	25.1.01	Aseo permanente	día	540,00	$ 194.607	$ 105.087.780	+	936,00	$ 182.152.152		$ -	751,00	$ 146.149.857
	25.1.02	Aseo final	m2	9.209,00	$ 23.353	$ 215.057.777	+	12209,00	$ 285.116.777		$ -	0,00	$ -
	25.1.03	Retiro escombros y sobrantes	m3	3.327,21	$ 52.741	$ 175.480.383	-	3327,21	$ 175.480.383		$ -	665,44	$ 35.096.077
Subtotal						$ 495.625.940			$ 642.749.312		$ -		$ 181.245.934
					SUBTOTAL OBRAS	$ 42.808.592.241			$ 42.207.964.143		$ (85.509.946)		$ 29.962.374.920
		OTROS COSTOS PARA PAGO SEGÚN FACTURA				$ 228.821.893			$ 1.373.749.929		$ -		$ 942.126.230
		Ensayos de calidad (diferentes a resistencia compresion concreto)				$ 15.000.000			$ 15.000.000				$ 3.403.676
		Certificacion RETIE				$ 9.000.000			$ 25.000.000				$ -
		Certificación RETILAP				$ 10.000.000			$ 15.000.000				$ -
		REVISIÓN Y RECIBO DE OBRA OPERADOR LOCAL DE RED ENERGIA				$ 2.000.000			$ 22.000.000				$ -
		Cargo por Conexión GAS NATURAL FENOSA S.A. E.S.P. (C.R.Y.M.)				$ 2.500.000			$ 2.500.000				$ -
		PROGRAMA DE MANEJO DE TRAFICO				$ 17.242.793			$ 17.242.793				$ -
		PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA FRENTE A LA EMERGENCIA SARS - CoV-2 (COVID 19).				$ 11.682.600			$ 11.682.600				$ -
		PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA - PGIO/PAGA				$ 108.896.500			$ 108.896.500				$ 84.327.835
		Asesores especializados según requerimientos tecnicos (estructural , electrico , electronico hidro sanitario, etc) Pago por factura atendiendo necesidades especificas				$ 52.500.000			$ 845.016.691				$ 695.052.942
		Servicio de seguridad 24 horas todo el mes incluidos domingos y festivos							$ 180.735.084				$ 138.378.220
		Alquiler de andamios según factura para elementos de mamposteria humeda, mamposteria liviana, carpinteria metálica, en aluminio, acabados varios en alturas							$ 80.000.000				$ 20.963.558
		Pruebas de Carbono-14							$ 17.600.000				$ -
		DISEÑO INTERFAZ DE MONITOREO SISTEMA HVAC							$ 33.076.261				$ -
	Vr base	**POLIZAS PARA PAGO SEGÚN FACTURA**	% ASEGURADO		TARIFA	$ 179.603.625			$ 730.533.986		$ -		$ 481.764.227
$	45.183.302.096	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	30%	$ 13.554.990.629	0,30%	$ 40.664.972			$ 174.389.325				$ 115.004.285
$	45.183.302.096	Calidad de bienes (Cobertura por el 20% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	20%	$ 9.036.660.419	0,25%	$ 22.591.651			$ 79.768.219				$ 52.604.638
$	45.183.302.096	Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	20%	$ 9.036.660.419	0,30%	$ 27.109.981			$ 65.155.671				$ 42.968.119
$	45.183.302.096	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	5%	$ 2.259.165.105	0,55%	$ 12.425.408			$ 85.887.219				$ 56.639.924
$	45.183.302.096	Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	20%	$ 9.036.660.419	0,75%	$ 67.774.953			$ 299.289.760				$ 197.372.200
$	45.183.302.096	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	5%	$ 2.259.165.105	0,40%	$ 9.036.660			$ 26.043.792				$ 17.175.063
		SUBTOTAL OTROS COSTOS				$ 408.425.518			$ 2.104.283.915		$ -		$ 1.423.890.457
		IMPUESTOS Y UTILIDAD SOBRE OTROS COSTOS			23,96%	$ 97.871.386			$ 504.251.510		$ -		$ 341.208.194
		TOTAL OTROS COSTOS				$ 506.296.904			$ 2.608.535.425		$ -		$ 1.765.098.651
		VALOR TOTAL				$ 43.111.849.345			$ 44.816.099.568		$ (85.509.946)		$ 31.427.473.579

	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	23,96%
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**IMPREVISTO**	**I=**	$ -
	UTILIDAD	**U=**	5,0%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	28,96%
NOTA 4: Cuando haya discrepancia en la unidad de medida primará a la del cuadro general de la propuesta			

JHCOTE-02460879082617-1104577-001983939-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
CAPITULO 26		EQUIPOS ESPECIALES											
	26,1	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE											
	26.1.1	EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE											
	26.1.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de agua potable (2 bombas c/u con un caudal 55 GPM para un caudal total de 110 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	1,00	$ 46.331.691	$ 46.331.691	-	1,00	$ 46.331.691		$ -	0,75	$ 34.748.768
	26,2	SUMINISTRO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS							$ -				$ -
	26.2.1	EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS							$ -				$ -
	26.2.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de aguas lluvias de reúso (3 bombas c/u con un caudal 90 GPM para un caudal total de 270 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	1,00	$ 67.600.262	$ 67.600.262	-	1,00	$ 67.600.262		$ -	0,60	$ 40.560.157
	26,3	INSTALACION DE RED CONTRA INCENDIO							$ -				$ -
	26.3.1	EQUIPO DE BOMBEO DE RED HUMEDA							$ -				$ -
	26.3.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo listado UL y aprobado FM para suministro de agua a la red contra incendios (Caudal 1.000 GPM y Presión de salida 195 PSI) conformado por motor, tablero de control, accesorios, tuberías, válvulas, pasamuros, bomba jockey (Caudal 10 GPM y Presión 205 PSI)	un	1,00	$ 449.982.413	$ 449.982.413	-	1,00	$ 449.982.413		$ -	0,75	$ 337.486.810
	26,4	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE							$ -				$ -
	26.4.1	EQUIPO DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS							$ -				$ -
	26.4.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo sumergible para aguas residuales (caudal 20 gpm, presión a la salida 10 psi) conformado por accesorios, tuberías, válvulas.	un	1,00	$ 20.460.685	$ 20.460.685	+	2,00	$ 40.921.370		$ -	0,75	$ 15.345.514
	26,5	RED ELECTRICA E ILUMINACIÓN							$ -				$ -
	26.5.1	EQUIPOS PLANTA DE EMERGENCIA, UPS							$ -				$ -
	26.5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA DE EMERGENCIA 450 KW EFECTIVOS A LA ALTURA DE PEREIRA, TRIFÁSICA, 220/127V, INCLUYE CABINA INSONORIZADA, EXOSTO, CARGADOR DE BATERÍAS Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 543.415.607	$ 543.415.607	-	1,00	$ 543.415.607		$ -	0,60	$ 326.049.364
	26.5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICO DE 100 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 145.143.171	$ 145.143.171	-	1,00	$ 145.143.171		$ -	0,00	$ -
	26.5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICA DE 70 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 121.836.040	$ 121.836.040	-	1,00	$ 121.836.040		$ -	0,60	$ 73.101.624
	26,6	AIRE ACONDICIONADO							$ -				$ -
	26.6.1	EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO							$ -		$ -	0,00	$ -
	26.6.1.1	ENFRIADOR DE AGUA CHILLER -01 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	1,00	$ 268.333.843	$ 268.333.843	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	26.6.1.2	BOMBA DE AGUA FRIA DE 604 GPM, CABEZA DE 110 FT	un	2,00	$ 51.297.628	$ 102.595.256	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	26.6.1.3	BOMBA DE AGUA CALIENTE DE 762 GPM, CABEZA DE 65 FT	un	2,00	$ 45.313.402	$ 90.626.804	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	26.6.1.4	TORRE DE ENFRIAMIENTO DE 750 GPM	un	1,00	$ 136.981.768	$ 136.981.768	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	26.6.1.5	UNIDAD MANEJADORA AGUA HELADA UMA-1,27,29,31,33,35,40,56,60,63,70,72,73,77,78,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,94 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	27,00	$ 11.881.172	$ 320.791.644	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	26.6.1.6	UNIDAD MANEJADORA AGUA HELADA UMA-41,44 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	2,00	$ 14.411.815	$ 28.823.630	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.7	CHILLER CONDENSADO POR AGUA 209,5 TR 440V-3F-60HZ	un		$ 1.292.511.266			1,00	$ 1.292.511.266		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.8	BOMBA PLANTA DE AGUA FRIA 501.3 GPM 160 FT	un		$ 109.284.666	$ -	+	2,00	$ 218.569.332		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.9	BOMBA PLANTA DE CONDENZACION 631.4 GPM 65 FT	un		$ 84.885.753	$ -	+	2,00	$ 169.771.506		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.10	TORRE ENFRIAMIENTO 631.4 GPM 90°F/80°F	un		$ 173.249.238	$ -	+	1,00	$ 173.249.238		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.11	TANQUES DE EXPANSIÓN 55 GAL	un		$ 16.461.270	$ -	+	1,00	$ 16.461.270		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.12	GSPA 6 / 6" SEPARADOR DE AIRE	un		$ 34.620.925	$ -	+	1,00	$ 34.620.925		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.13	BOMBA PARA CONDENSADOS MARCA ASPEN, MODELO MAXI ORANGE 220V	un		$ 666.289	$ -	+	9,00	$ 5.996.601		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.14	UMA-SALA DE ESPERA 24M2 Y PASILLO 2 MONTADA EN TECHO UMA-66 / 42981 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844			1,00	$ 16.827.844		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.15	UMA-SALA DE ESPERA 19M2 Y PASILLO 1 MONTADA EN TECHOUMA -31-P1 / 1359 CFM / 37187 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	+	1,00	$ 16.827.844		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.16	UMA-SALA DE ESPERA GENERAL 2 MONTADA EN TECHO UMA -27-P1 / 1671 CFM / 42062 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 17.583.118	$ -	+	1,00	$ 17.583.118		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.17	UMA-SALA DE ESPERA GENERAL MONTADA EN TECHO UMA-33-29-P1 / 1432 CFM / 38294 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	+	2,00	$ 33.655.688		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.18	UMA-HALL MONTADA EN TECHO UMA-35-P1 / 1129 CFM / 24589 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 13.761.530	$ -	+	1,00	$ 13.761.530		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.19	UMA-SALA DE ESPERA 13M2 Y PASILLO 4 MONTADA EN TECHO UMA -40-P1 / 1221 CFM / 31555 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.195.211	$ -	+	1,00	$ 16.195.211		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.20	UMA-SALA DE ESPERA 19M2 Y PASILLO 3 MONTADA EN TECHOUMA -95-P1 / 1351 CFM / 37725 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.627.724	$ -	+	1,00	$ 16.627.724		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.21	UMA-SALA DE ESPERA 30 M2 Y RECEPCION MONTADA EN TECHO UMA-108-P1 / 1558 CFM / 43947 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 18.015.637	$ -	+	1,00	$ 18.015.637		$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.22	UMA-ZONA SOCIAL MONTADA EN TECHO UMA-73-P3 / 1255 CFM / 31965 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.395.333	$ -	+	1,00	$ 16.395.333		$ -	0,00	$ -
	26,7	TRANSPORTE VERTICAL							$ -				$ -
	26.7.1.1	Ascensor 4 PARADAS	un	1,00	$ 474.900.250	$ 474.900.250	+	2,00	$ 949.800.500		$ -	1,90	$ 902.310.475
	26,8	RED DE GASES MEDICINALES							$ -				$ -
	26.8.1	VARIOS							$ -		$ -	0,00	$ -
	26.8.1.1	Suministro e instalación de Bomba de vacio medicinal de 1.5 HP alta eficiencia duplex, con capacidad de 7 scfm @60 Hz por cabeza, importada.	un	1,00	$ 75.654.339	$ 75.654.339	-	1,00	$ 75.654.339	-0,50	$ (37.827.170)	0,00	$ -
Subtotal						$ 2.893.477.403			$ 4.517.755.460		$ (37.827.170)		$ 1.729.602.712
					SUBTOTAL EQUIPOS	$ 2.893.477.403			$ 4.517.755.460		$ (37.827.170)		$ 1.729.602.712

Vr base	POLIZAS PARA PAGO SEGÚN FACTURA	% ASEGURADO		TARIFA							
					$ 11.617.746			$ -		$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	30%	$ 876.811.077	0,30%	$ 2.630.433					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Calidad de bienes (Cobertura por el 20% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	20%	$ 584.540.718	0,25%	$ 1.461.352					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	20%	$ 584.540.718	0,30%	$ 1.753.622					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	5%	$ 146.135.180	0,55%	$ 803.743					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	20%	$ 584.540.718	0,75%	$ 4.384.055					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	5%	$ 146.135.180	0,40%	$ 584.541					$ -		$ -
	SUBTOTAL OTROS COSTOS				$ 11.617.746			$ -		$ -		$ -
	IMPUESTOS Y UTILIDAD SOBRE OTROS COSTOS			23,25%	$ 2.701.126			$ -		$ -		$ -
	TOTAL OTROS COSTOS				$ 14.318.872			$ -		$ -		$ -
VALOR TOTAL					$ 2.907.796.275			$ 4.517.755.460		$ (37.827.170)		$ 1.729.602.712

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION	PORCENTAJE
TRIBUTACION	20,58%
IMPREVISTO	0%
UTILIDAD	2,67%
TOTAL	23,25%

CAPITULO 27		OBRA NO PREVISTA											
	NP 001	Excavación en suelo consolidado	m3		$ 62.042	$ -	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 002	Excavacion en suelo conglomerado con rolomartillo diámetro = 0.4m	und.		$ 103.380	$ -	+	260,00	$ 26.878.800		$ -	260,00	$ 26.878.800
	NP 003	Suministro en instalación de solución asfáltica para impermeabilización de muro de contención	m2		$ 72.227	$ -	+	747,75	$ 54.007.739		$ -	747,75	$ 54.007.739
	NP 004	Oficinas de campamento	m2		$ 926.305	$ -	+	175,00	$ 162.103.375		$ -	175,00	$ 162.103.375
	NP 005	Montaje Laboratorio de Arqueologia	mes		$ 21.579.353	$ -	+	24,00	$ 517.904.472		$ -	22,00	$ 474.745.766
	NP 006	Rescates arqueologicos	un		$ 17.354.923	$ -	+	200,00	$ 3.470.984.600		$ -	185,00	$ 3.210.660.755
	NP 007	Muro de contención - concreto premezclado 35 MPa (incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto)	m3		$ 1.063.488	$ -	+	163,36	$ 173.731.399		$ -	156,13	$ 166.042.381
	NP 008	Compensación Forestal	un		$ 145.147	$ -	+	36,00	$ 5.225.292		$ -	36,00	$ 5.225.292
	NP 009	Erradicacion de arboles incluye trozado y disposición final	un		$ 137.604	$ -	+	12,00	$ 1.651.248		$ -	12,00	$ 1.651.248
	NP 010	Desmonte de postes existentes y traslado a punto incluye demolición de base en concreto	un		$ 24.669	$ -	+	200,00	$ 4.933.800		$ -	200,00	$ 4.933.800

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE REMONTE DE CABLE SIN BARRAJE 36 KV. CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO: A-FL 16KA; VOLTAJE NOMINAL 36KV; VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV; RESISTENCIA AL CORTOCUITO 25 KVA KA/1S, PICTOGRAMA QUE INDICA EL FLUJO / DIRECCIÓN DE LA POTENCIA. TIPO DE ENCERRAMIENTO LSC2A-PI CONSTRUIDO EN LAMINA COLD ROLLED PINTURA RAL9003, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MAS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 19.138.334	$ -	+	1,00	$ 19.138.334		$ -	1,00	$ 19.138.334
	NP 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN ENTRADA POR BARRA 36KV. CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO A-FL 16KA; VOLTAJE NOMINAL 36KV, VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV; RESISTENCIA AL CORTOCIRCUITO 25KA/1S. INCLUYE: TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, RELACIÓN 75/5 (10VA)-5P20 CI.0,5S; TRES (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA, RELACIÓN 34,5√3/ 120√3 CL.0,5. BORNA DE TRES ELEMENTOS PARA MEDIDOR PRINCIPAL, PICTOGRAMA QUE INDICA DIRECCIÓN DE LA POTENCIA. TIPO DE ENCERRAMIENTO LSC2A-PI CONSTRUIDO EN LÁMINA COLD ROLLED PINTURA RAL9003; MEDIDOR ELECTRÓNICO TARIFARIO BIDIRECCIONAL PARA ENERGÍA ACTIVA Y REACTIVA, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MAS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 166.889.289	$ -	+	1,00	$ 166.889.289		$ -	1,00	$ 166.889.289
	NP 13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE PROTECCIÓN FUSIBLE TIPO SM6 QM-GFJ320 36KV CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO A-FL 16KA;VOLTAJE NOMINAL 36KV;VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV;RESISTENCIA AL CORTOCIRCUITO 25KA/1S .INCLUYE INDICADOR DE PRESENCIA DEL SECCIONADOR "CERRADO" LUMINOSO INCANDESCENTE. INDICADOR DE PRESENCIA DEL SECCIONADOR "ABIERTO" LUMINOSO INCANDESCENTE, INDICADOR DE PRESENCIA DE LA CUCHILLA A TIERRA "CERRADO/ABIERTO" LUMINOSO INCANDESCENTE SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DEL SECCIONADOR "CERRADO" SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DEL SECCIONADOR "ABIERTO" SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DE LA CUCHILLA A TIERRA "ABIERTO/CERRADO"; UN (1) DISPOSITIVO DE MANDO MANUAL, TRES (3) FUSIBLES LIMITADORES DE CORRIENTE TIPO HH DE 31,5 A , PICTOGRAMA INDICADOR DE FLUJO DE LA POTENCIA PRUEBA DE EFECTIVIDAD DEL CIRCUITO DE PROTECCIÓN PROPIEDADES DIELÉCTRICAS, PRUEBA RESISTENCIA DE CONTACTOS INYECCIÓN DE CORRIENTE SECUNARIA, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MÁS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 75.982.814	$ -	+	1,00	$ 75.982.814		$ -	1,00	$ 75.982.814
	NP 14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA PARA TRANSFORMADOR SECO HASTA 800 KVA, 33KV/208-120V SEGÚN NORMA E.E.P., INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y MARCACIÓN MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: LEGRAND	un		$ 35.516.878	$ -	+	1,00	$ 35.516.878		$ -	1,00	$ 35.516.878
	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR SECO CLASE F DE 800 KVA, 33000 V/208-120 V MARCA SUGERIDA DE EQUIPOS: LEGRAND.	un		$ 357.153.905	$ -	+	1,00	$ 357.153.905		$ -	1,00	$ 357.153.905
	NP 16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRANSFORMADOR DE 300 KVA.INCLUYE: TRANSFORMADOR TRIFASICO 300KVA-208/440 VAC CLASE H TIPO SECO EN ALUMINIO, TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 242.466.023	$ -	+	1,00	$ 242.466.023		$ -	1,00	$ 242.466.023
	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN I, COMPONENTES DE DISTRIBUCION II, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS PM5560, KIT DPS-TIPO II, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 155.529.222	$ -	+	1,00	$ 155.529.222		$ -	1,00	$ 155.529.222
	NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 1 208VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES BY-PASS UPS-RED, COMPONENTES DE DISTRIBUCION REGULADA, KIT DPS-TIPO II. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 45.404.769	$ -	+	1,00	$ 45.404.769		$ -	1,00	$ 45.404.769
	NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 2 208VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES BY-PASS UPS-RED, COMPONENTES DE DISTRIBUCION REGULADA, KIT DPS-TIPO II. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 84.347.592	$ -	+	1,00	$ 84.347.592		$ -	0,00	$ -
	NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN 208 VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN I, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN II, KIT DPS-TIPO I, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 245.430.187	$ -	+	1,00	$ 245.430.187		$ -	1,00	$ 245.430.187
	NP 21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAB.ATS + DISTRIBUCIÓN 208 VAC. INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES ATS NW 1000AMP, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS PM5560, KIT DPS-TIPO II, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 260.061.581	$ -	+	1,00	$ 260.061.581		$ -	1,00	$ 260.061.581
	NP 22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA RAWELT RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un		$ 341.719	$ -	+	280,00	$ 95.681.320		$ -	161,00	$ 55.016.759
	NP 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE PUESTA A TIERRA TRIANGULAR (5 x 5 x 5 METROS), CON 3 ELECTRODOS DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CABLE DE COBRE DESNUDO #2/0 AWG, UNIONES EN SOLDADURA EXOTÉRMICA.	un		$ 5.011.954	$ -	+	1,00	$ 5.011.954		$ -	1,00	$ 5.011.954
	NP 24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø3/4" EMT SOBREPUESTO EN LOSA.	ml		$ 51.745	$ -	+	120,00	$ 6.209.400		$ -	70,00	$ 3.622.150
	NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO DUCTO DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE; SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO CERTIFICADO PARA CONEXIÓN DE MALLA Y CABLE. ESTE CONECTOR SE DEBE INSTALAR CADA 1.0 METRO A LO LARGO DEL RECORRIDO DE LA MALLA PARA SU EQUIPOTENCIALIZACIÓN.}	m		$ 488.907	$ -	+	744,27	$ 363.878.813		$ -	350,49	$ 171.357.014
	NP 26	Pasamuro Tub 4" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.485.823	$ -	+	3,00	$ 4.457.469		$ -	3,00	$ 4.457.469
	NP 27	Pasamuro Tub 3" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.255.598	$ -	+	2,00	$ 2.511.196		$ -	2,00	$ 2.511.196
	NP 28	Pasamuro Tub 2" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.158.152	$ -	+	3,00	$ 3.474.456		$ -	3,00	$ 3.474.456
	NP 29	Codo 45° Ranurado 6" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 250.953	$ -	+	14,00	$ 3.513.342		$ -	10,00	$ 2.509.530
	NP 30	Codo 90° Ranurado 6" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 238.515	$ -	+	8,00	$ 1.908.120		$ -	6,00	$ 1.431.090
	NP 31	Reducción 6" X 2". Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	+	1,00	$ 188.191		$ -	1,00	$ 188.191
	NP 32	Reducción 6" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	+	6,00	$ 1.129.146		$ -	4,00	$ 752.764
	NP 33	Reducción 6" X 3" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	+	5,00	$ 940.955		$ -	3,00	$ 564.573
	NP 34	Reducción 6" X 4" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 192.464	$ -	+	1,00	$ 192.464		$ -	1,00	$ 192.464
	NP 35	Tee 6" Ranurada Sch 40 No Incluye Union Ranurada.	un		$ 336.089	$ -	+	14,00	$ 4.705.246		$ -	11,00	$ 3.696.979
	NP 36	Union Rioida 6" Sch 40	un		$ 159.401	$ -	+	90,00	$ 14.346.090		$ -	50,00	$ 7.970.050
	NP 37	Codo 45° 4" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 156.635	$ -	+	2,00	$ 313.270		$ -	0,00	$ -
	NP 38	Reducción 4" X 2" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	+	1,00	$ 117.121		$ -	1,00	$ 117.121
	NP 39	Reducción 4" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	+	1,00	$ 117.121		$ -	1,00	$ 117.121
	NP 40	Reducción 4" X 3" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 41	Tee Mecanica Ranurada 4"X1-1/2" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 153.688	$ -	+	1,00	$ 153.688		$ -	1,00	$ 153.688
	NP 42	Tee Mecanica Ranurada 4"X2-1/2" Sch 40.No Incluye Union Ranurada.	un		$ 153.688	$ -	+	2,00	$ 307.376		$ -	1,00	$ 153.688
	NP 43	Union Rioida 4 Sch 40	un		$ 117.582	$ -	+	20,00	$ 2.351.640		$ -	19,00	$ 2.234.058
	NP 44	Codo 45° Ranurado 3" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 125.512	$ -	+	10,00	$ 1.255.120		$ -	5,00	$ 627.560
	NP 45	Reducción 3" X 1-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	+	12,00	$ 1.254.036		$ -	2,00	$ 209.006
	NP 46	Reducción 3" X 2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	+	11,00	$ 1.149.533		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 47	Reducción 3" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	+	10,00	$ 1.045.030		$ -	5,00	$ 522.515
	NP 48	Tee Mecanica Roscada 3"X1" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 131.857	$ -	+	41,00	$ 5.406.137		$ -	7,00	$ 922.999
	NP 49	Union Rioida 3" Sch 40	un		$ 106.713	$ -	+	169,00	$ 18.034.497		$ -	17,00	$ 1.814.121
	NP 50	Reducción 2-1/2" X 1" Sch 40 Roscada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	40,00	$ 3.697.480		$ -	26,00	$ 2.403.362
	NP 51	Reducción 2-1/2" X 1-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	34,00	$ 3.142.858		$ -	24,00	$ 2.218.488
	NP 52	Reducción 2-1/2" X 1-1/4" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	18,00	$ 1.663.866		$ -	16,00	$ 1.478.992
	NP 53	Reducción 2-1/2" X 2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	43,00	$ 3.974.791		$ -	30,00	$ 2.773.110
	NP 54	Tee Mecanica Roscada 2-1/2"X1" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	123,00	$ 11.369.751		$ -	104,00	$ 9.613.448
	NP 55	Union Rioida 2-1/2" Sch 40	un		$ 88.923	$ -	+	247,00	$ 21.963.981		$ -	42,00	$ 3.734.766
	NP 56	Codo 90° 2" Ranurado Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 101.001	$ -	+	15,00	$ 1.515.015		$ -	4,00	$ 404.004
	NP 57	Reducción 2" X 1-1/2" Ranurada Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.122	$ -	+	32,00	$ 2.851.904		$ -	9,00	$ 802.098
	NP 58	Reducción 2" X 1-1/4" Ranurada Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.122	$ -	+	7,00	$ 623.854		$ -	6,00	$ 534.732
	NP 59	Reducción 2"X 1". Ranura -Rosca Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.767	$ -	+	170,00	$ 15.260.390		$ -	140,00	$ 12.567.380
	NP 60	Tee Mecanica Roscada 2"X1" Sch 40	un		$ 96.566	$ -	+	24,00	$ 2.317.584		$ -	15,00	$ 1.448.490
	NP 61	Union Rioida 2" Sch 40	un		$ 96.672	$ -	+	591,00	$ 57.133.152		$ -	132,00	$ 12.760.704
	NP 62	Prueba Hidrostática	un		$ 1.994.457	$ -	+	1,00	$ 1.994.457		$ -	1,00	$ 1.994.457
	NP 63	Pasamuro Tub 8" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 3.411.640	$ -	+	2,00	$ 6.823.280		$ -	2,00	$ 6.823.280
	NP 64	Pasamuro Tub 6" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 2.289.914	$ -	+	2,00	$ 4.579.828		$ -	1,00	$ 2.289.914
	NP 65	Pase Sanitario Placa Muro 4" L=0.20 m	un		$ 38.379	$ -	+	167,00	$ 6.409.293		$ -	49,00	$ 1.880.571
	NP 66	Pase Sanitario Placa Muro 2"	un		$ 21.109	$ -	+	464,00	$ 9.794.576		$ -	133,00	$ 2.807.497
	NP 67	Pase Sanitario Placa Muro 6"	un		$ 73.548	$ -	+	40,00	$ 2.941.920		$ -	0,00	$ -
	NP 68	Resllisión con afirmado y cemento	m3		$ 291.158	$ -	+	838,00	$ 243.990.404		$ -	419,10	$ 122.024.318
	NP 69	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4", ajustado valor comercial 2024	kg		$ 8.601	$ -	+	111384,82	$ 958.020.879		$ -	82705,77	$ 711.352.328
	NP 70	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 2 caras incluye Frescasa. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior	m2		$ 257.795	$ -	+	6810,78	$ 1.755.785.030		$ -	5814,06	$ 1.498.836.314
	NP 71	Suministro e instalación de Cinta PVC-15	m		$ 75.360	$ -	+	29,68	$ 2.236.768		$ -	29,68	$ 2.236.685
	NP 72	Lleno con arena	m3		$ 170.835	$ -	+	612,00	$ 104.551.020	135,29	$ 23.112.267	437,21	$ 74.689.933
	NP 73	Base para conformación de vía, incluye transporte	m3		$ 219.024	$ -	+	561,79	$ 123.045.493		$ -	387,00	$ 84.762.288
	NP 74	Pavimento en concreto asfáltico MDC-25	m3		$ 1.368.755	$ -	-	-	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 75	Riego de Liga con emulsión asfáltica	m2		$ 7.868	$ -	+	3372,70	$ 26.536.404		$ -	905,40	$ 7.123.687
	NP 76	Columna de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa. 0.12 x 0.20m. Incluve refuerzo	m		$ 146.610	$ -	+	635,59	$ 93.183.850	17,53	$ 2.570.073	492,49	$ 72.203.959
	NP 77	Viga de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa, 0.12 x 0.30m. Incluye refuerzo	m		$ 144.819	$ -	+	629,95	$ 91.228.729	93,21	$ 13.498.579	532,74	$ 77.150.874
	NP 78	Construcción sedimentador para lavado de concreto de planta y bomba en Concreto de 17,2 Mpa	un		$ 2.172.803	$ -	+	1,00	$ 2.172.803		$ -	1,00	$ 2.172.803
	NP 79	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0.10 m. Incluve endurecedor de cuarzo.	m2		$ 172.784	$ -	+	350,70	$ 60.595.349		$ -	53,85	$ 9.304.418
	NP 80	Tapón para inyección de lechada de pasta cementicia	un		$ 66.599	$ -	+	93,00	$ 6.193.707		$ -	93,00	$ 6.193.707
	NP 81	Tubería de resistencia alta presión 350 psi., tipo agua caliente o similar diámetro 1", perforada, L = 1.0 m y obturada para inyección de lechada de pasta cementicia	m		$ 51.016	$ -	+	465,00	$ 23.722.440		$ -	465,00	$ 23.722.440
	NP 82	Perforación vertical para inyección de lechada de pasta cementicia	m		$ 140.642	$ -	+	465,00	$ 65.398.530		$ -	465,00	$ 65.398.530
	NP 83	Invección de lechada de pasta cementicia por saco	saco		$ 122.888	$ -	+	3928,00	$ 482.704.064		$ -	3928,00	$ 482.704.064
	NP 84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 2 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 339.599		+	20,00	$ 6.791.980		$ -	3,00	$ 1.018.797
	NP 85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTO EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 3 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 363.578		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTO EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 383.610		+	4,00	$ 1.534.440		$ -	4,00	$ 1.534.440
	NP 87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO MULTI TECNOLOGÍA, 360°, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN LOSA, CAJA 2X4 METÁLICA RETIE, CABLE 3#12 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 424.080		+	21,00	$ 8.905.680		$ -	21,00	$ 8.905.680
	NP 88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBRE PUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 338.908		+	13,00	$ 4.405.804		$ -	8,00	$ 2.711.264
	NP 89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI EN TUBERÍA MT Ø 3/4", SOBREPUESTA, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 444.772		+	13,00	$ 5.782.036		$ -	5,00	$ 2.223.860
	NP 90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA IMC DE 1Ø6" INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE	ml		$ 1.198.209		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA AWG HFFRLS NO INCLUYE DUCTO	ml		$ 308.250		+	219,00	$ 67.506.750		$ -	0,00	$ -
	NP 92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA, TMOBR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" PVC EMBEBIDO	ml		$ 209.876		+	50,00	$ 10.493.800		$ -	0,00	$ -
	NP 93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA, TMOB EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø2" PVC EMBEBIDO	ml		$ 164.897		+	50,00	$ 8.244.850		$ -	0,00	$ -
	NP 94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DATOS SENCILLA CATEGORÍA 6A, INCLUYE MARCACIÓN Y CERTIFICACIÓN	Un		$ 196.981		+	391,00	$ 77.019.571		$ -	0,00	$ -
	NP 95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAGE DE PUESTA A TIERRA, 50x5x200 mm PARA CONEXIÓN EN SUBESTACION O CUARTO DE COMUNICACIONES	Un		$ 667.079		+	2,00	$ 1.334.158		$ -	0,00	$ -
	NP 96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIONES MANUALES DIRECCIONABLES (SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO)	Un		$ 872.326		+	36,00	$ 31.403.736		$ -	21,00	$ 18.318.846
	NP 97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO PANEL DE DOCE ADAPTADORES LC MULTIMODO OM4	Un		$ 1.362.716		+	16,00	$ 21.803.456		$ -	0,00	$ -
	NP 98	FUSIÓN Y CERTIFICACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL RACK.	Un		$ 84.682		+	204,00	$ 17.275.128		$ -	0,00	$ -
	NP 99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PARA BANDEJA DE FIBRA ÓPTICA	un		$ 37.310		+	9,00	$ 335.790		$ -	0,00	$ -
	NP 100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A, INCLUYE MARCACIÓN Y CERTIFICACIÓN	un		$ 296.980		+	161,00	$ 47.813.780		$ -	28,00	$ 8.315.440
	NP 101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN 24 VOLTIOS, 6 AMPERIOS (SISTEMA CONTROL DE ACCESO)	un		$ 5.780.378		+	2,00	$ 11.560.756		$ -	0,00	$ -
	NP 102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA POSTERIOR PARA ALTAVOZ PARA CONEXIÓNES.	un		$ 145.469		+	171,00	$ 24.875.199		$ -	0,00	$ -
	NP 103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO DE SUPERVISIÓN FIN DE LÍNEA PARA RED DE DETECCIÓN TEMPRANA	un		$ 1.872.305		+	1,00	$ 1.872.305		$ -	0,00	$ -
	NP 104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE PODER DE 24 VOLTIOS PARA LECTOR FACIAL	un		$ 603.873		+	32,00	$ 19.323.936		$ -	0,00	$ -
	NP 105	Suministro e instalacion Terminal premoldeado 15KV, tipo exterior 4/0 AWG	un		$ 3.125.988		+	2,00	$ 6.251.976		$ -	2,00	$ 6.251.976
	NP 106	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 227.328		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 107	Suministro e instalacion Alforamiento M.T, 15KV, tubo IMC 4" x 6m, sin cable, incluye bota termoencogible de 3 salidas, DPS, . Estructura ASRAM, No incluve poste.	un		$ 9.892.577		+	2,00	$ 19.785.154		$ -	2,00	$ 19.785.154
	NP 108	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 15 KV para red MT de 13.8 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un		$ 2.027.450		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 109	Suministro e Instalacion de red trifásica MT en cable XLPE, 3 No. 4/0 AWG Aluminio, 15KV, 133%	m		$ 556.842		+	333,00	$ 185.428.386		$ -	333,00	$ 185.428.386
	NP 110	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 1,72x3,10x1,90 m con tapa de seguridad norma EEP y 2 tapas alfajor de 0,5x1,0 cal 1/4" cada una(incluye brechado y acabado) (segun detalle y norma EEP)	un		$ 24.442.165		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 111	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 15kV, 600 A, 4 vías. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un		$ 19.472.407		+	1,00	$ 19.472.407		$ -	0,00	$ -
	NP 112	Suministro e instalación reconectador de 13,8 KV. Incluye: protecciones, postes y el transformador de 5 KVA para tablero de control.	un		$ 277.965.521		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 113	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 2, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un		$ 856.241		+	2,00	$ 1.712.482		$ -	2,00	$ 1.712.482
	NP 114	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 35kV, 600 A, 4 vías. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un		$ 35.909.134		+	4,00	$ 143.636.536		$ -	2,00	$ 71.818.268
	NP 115	Suministro e instalación reconectador de 35 KV. Incluye: protecciones, postes y el transformador de 5 KVA para tablero de control.	un		$ 315.985.956		+	1,00	$ 315.985.956		$ -	0,00	$ -
	NP 116	Suministro e Instalacion de red trifásica MT 33 KV cable XLPE, 3No.350 KCMIL, Aluminio, 35KV, 133%	m		$ 1.015.329		+	700,00	$ 710.730.300		$ -	565,49	$ 574.158.396
	NP 117	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 428.010		+	380,00	$ 162.643.800		$ -	127,68	$ 54.648.317
	NP 118	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 2,5x2,5x3,8 m con tapa de seguridad norma EEP y 1 tapas alfajor de 0,6x2,8 cal 1/4" (incluye brechado y acabado) (según detalle y norma EEP)	un		$ 37.653.010		+	6,00	$ 225.918.060		$ -	4,00	$ 150.612.040
	NP 119	Suministro e Instalacion Alforamiento M.T, 35KV, tubo IMC 6" x 6m, sin cable, incluye bota termoencogible de 3 salidas, DPS, . Estructura ASRAM, No incluve poste.	un		$ 13.979.206		+	1,00	$ 13.979.206		$ -	0,88	$ 12.301.701
	NP 120	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 3, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un		$ 856.241		+	4,00	$ 3.424.964		$ -	0,82	$ 702.118
	NP 121	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 35 KV para red MT de 33 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un		$ 14.406.806		+	15,00	$ 216.102.090		$ -	7,00	$ 100.847.642
	NP 122	Pruebas VLF (13,8 KV)	un		$ 5.288.708		+	1,00	$ 5.288.708		$ -	1,00	$ 5.288.708
	NP 123	Certificación RETIE red completa de media tensión a 13,8 kV y 33 kV.	un		$ 11.383.121		+	1,00	$ 11.383.121		$ -	0,00	$ -
	NP 124	Cámara de Paso o Giro CPG, de 1.5 x 1.5 x 1.5 m Libres Para Cambio de Dirección en Red de Media Tensión. Norma EEP. Incluve muros en concreto y pasos para ingreso.	un		$ 11.150.657		+	26,00	$ 289.917.082		$ -	13,00	$ 144.958.541
	NP 125	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 6 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 690.195		+	200,00	$ 138.039.000		$ -	130,00	$ 89.725.350
	NP 126	Pruebas VLF (33 KV)	un		$ 8.250.385		+	2,00	$ 16.500.770		$ -	0,00	$ -
	NP 127	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 2 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 151.948		+	500,00	$ 75.974.000		$ -	274,65	$ 41.732.518

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 128	Suministro E Instalacion Tapa Registro + Caja Valvula PVC	un		$ 92.209		+	247,00	$ 22.775.623		$ -	0,00	$ -
	NP 129	Suministro e instalación soportes especiales (tipo brazo) para muro durapanel y/o muro drywalllavamanos de baños de movilidad reducida	un		$ 1.214.516		+	23,00	$ 27.933.868		$ -	23,00	$ 27.933.868
	NP 130	Suministro e instalacion orlleria tipo Sevilla o similar para cubiertas en acero inoxidable	un		$ 284.611		+	23,00	$ 6.546.053		$ -	0,00	$ -
	NP 131	Tubería Cpvc Presión 1/2" Union Soldada.	m		$ 32.169		+	154,75	$ 4.978.153		$ -	0,00	$ -
	NP 132	Tubería Cpvc Presión 3/4" Union Soldada	m		$ 40.607		+	219,81	$ 8.925.825		$ -	0,00	$ -
	NP 133	Tubería Cpvc Presión 1" Union Soldada	m		$ 49.385		+	77,18	$ 3.811.534		$ -	0,00	$ -
	NP 134	Tubería Cpvc Presión 1-1/4" Union Soldada	m		$ 93.844		+	7,02	$ 658.785		$ -	0,00	$ -
	NP 135	Tubería Cpvc Presión 1-1/2" Union Soldada.	m		$ 130.666		+	42,88	$ 5.602.958		$ -	0,00	$ -
	NP 136	Punto de Suministro agua caliente Para Ducha	un		$ 138.216		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 137	Caja de inspección de bombeo de aguas residuales no domésticas, No incluye sistema de bombeo, según detalle plano de diseño hidrosanitario. 1 Tanque de 1.2m x 1.2m x 2.4m, más 1 caja de válvula de 0.8m x 0.75m x 0.5m. No incluye acero de refuerzo. Incluye reja metalica.	un		$ 4.197.774		+	1,00	$ 4.197.774		$ -	1,00	$ 4.197.774
	NP 138	Caja de inspección de aguas de drenaje, según detalle plano de diseño hidrosanitario de 1.6m x 1.6m x 2.2m No incluye acero de refuerzo.	un		$ 5.293.803		+	1,00	$ 5.293.803		$ -	1,00	$ 5.293.803
	NP 139	Punto Sanitario 6". Tragante Aguas Lluvias 8"X6". Incluye Accesorios, Tub Hasta 2.00 M. No Incluye: Soportes, Pases En Placa Y Muro, Prueba De Estanqueidad.	un		$ 1.277.730		+	22,00	$ 28.110.060		$ -	0,00	$ -
	NP 140	Conexión Punto Sanitario De Aire Acondicinado Punto Sanitario 6". No Incluye: Soportes, Pases En Placa Y Muro, Prueba De Estanqueidad.	un		$ 437.637		+	61,00	$ 26.695.857		$ -	0,00	$ -
	NP 141	Cuerpo de caja de inspección cuadrada de 0.8 x 0.8m para cajas de profunidad mayor a 0.8m. No incluye Acero de Refuerzo	m		$ 761.395		+	22,99	$ 17.504.471		$ -	6,44	$ 4.903.384
	NP 142	Tee Partida 6" X 4" bridada Acero inoxidable	un		$ 8.972.873		+	1,00	$ 8.972.873		$ -	0,00	$ -
	NP 143	Caja en concreto de 0.4m x 0.4m libres x 1.0 m de profundidad con tapa para valvula derivacion acometida de 6". Incluye tapa metalica tipo chorole	un		$ 2.179.675		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 144	Valvula de Vastago Ascendente 4" Bridada en HD	un		$ 2.998.311		+	1,00	$ 2.998.311		$ -	0,00	$ -
	NP 145	Valvula de Vastago Ascendente 3" Bridada en HD	un		$ 2.008.180		+	2,00	$ 4.016.360		$ -	0,00	$ -
	NP 146	Tee 4" PVC union mecanica	un		$ 364.281		+	5,00	$ 1.821.405		$ -	0,00	$ -
	NP 147	Tee 4" x 3" PVC reducida union platino	un		$ 1.051.224		+	2,00	$ 2.102.448		$ -	0,00	$ -
	NP 148	Codo 4" 90° PVC union mecanica	un		$ 260.860		+	4,00	$ 1.043.440		$ -	0,00	$ -
	NP 149	Codo 3" 90° PVC union mecanica	un		$ 210.656		+	9,00	$ 1.895.904		$ -	0,00	$ -
	NP 150	Codo 3" 45° PVC union mecanica	un		$ 204.133		+	2,00	$ 408.266		$ -	0,00	$ -
	NP 151	Tapon union platino 4" PVC	un		$ 157.488		+	2,00	$ 314.976		$ -	0,00	$ -
	NP 152	Anclajes en concreto para fijación de tuberías y accesorios 4"	un		$ 288.232		+	41,00	$ 11.817.512		$ -	2,00	$ 576.464
	NP 153	Anclajes en concreto para fijación de tuberías y accesorios 3"	un		$ 243.754		+	14,00	$ 3.412.556		$ -	2,00	$ 487.508
	NP 154	Hidrante 3" tipo milan	un		$ 5.216.160		+	2,00	$ 10.432.320		$ -	0,00	$ -
	NP 155	Brida 4". incluye: pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un		$ 301.718		+	4,00	$ 1.206.872		$ -	0,00	$ -
	NP 156	Portaflanche 4" en HD	un		$ 372.969		+	4,00	$ 1.491.876		$ -	0,00	$ -
	NP 157	Valvula 4" compuerta elastica bridada en HD	un		$ 2.199.759		+	1,00	$ 2.199.759		$ -	0,00	$ -
	NP 158	Filtro en yee 4" bridado en HD	un		$ 1.538.206		+	1,00	$ 1.538.206		$ -	0,00	$ -
	NP 159	Tee 4" bridada con derivacion 1/2" con manometro en HD	un		$ 2.084.308		+	1,00	$ 2.084.308		$ -	0,00	$ -
	NP 160	Brida 4" hf con universal en HD	un		$ 465.439		+	1,00	$ 465.439		$ -	0,00	$ -
	NP 161	Union 4" para desmontaje autoportante bridada en HD	un		$ 1.427.576		+	1,00	$ 1.427.576		$ -	0,00	$ -
	NP 162	Medidor 4" tipo wsd bridado tipo Woltman	un		$ 6.492.132		+	1,00	$ 6.492.132		$ -	0,00	$ -
	NP 163	Caja en concreto con tapa en concreto 210 kg/cm2 1.50 mt a x 2,60 mt l x 1,00 h mt, incluye marco y contramarco en angulo de 4".	un		$ 4.054.840		+	6,00	$ 24.329.040		$ -	0,00	$ -
	NP 164	Soportes en concreto para accesorios macromedidor	un		$ 272.820		+	6,00	$ 1.636.920		$ -	0,00	$ -
	NP 165	Valvula 3" compuerta elastica extremo liso en HD	un		$ 1.331.471		+	1,00	$ 1.331.471		$ -	0,00	$ -
	NP 166	Union reparacion 3" PVC	un		$ 120.873		+	2,00	$ 241.746		$ -	0,00	$ -
	NP 167	Filtro Y 3" en HD	un		$ 1.057.631		+	1,00	$ 1.057.631		$ -	0,00	$ -
	NP 168	Medidor 3" tipo wsd bridado tipo Woltman	un		$ 5.769.193		+	1,00	$ 5.769.193		$ -	0,00	$ -
	NP 169	Cheque horizontal 3" en HD	un		$ 1.388.782		+	2,00	$ 2.773.564		$ -	0,00	$ -
	NP 170	Valvula de control 3" en HD	un		$ 1.888.184		+	1,00	$ 1.888.184		$ -	0,00	$ -
	NP 171	Adaptador macho 3" PVC	un		$ 57.512		+	8,00	$ 460.096		$ -	0,00	$ -
	NP 172	Union universal 3" PVC	un		$ 249.351		+	1,00	$ 249.351		$ -	0,00	$ -
	NP 173	Valvula 2" compuerta elastica extremo liso en HD	un		$ 972.361		+	2,00	$ 1.944.722		$ -	0,00	$ -
	NP 174	Union reparacion 2" PVC	un		$ 77.191		+	4,00	$ 308.764		$ -	0,00	$ -
	NP 175	Filtro Y 2" en HD	un		$ 783.218		+	1,00	$ 783.218		$ -	0,00	$ -
	NP 176	Medidor 2" tipo Woltman	un		$ 3.471.114		+	2,00	$ 6.942.228		$ -	0,00	$ -
	NP 177	Cheque horizontal 2" en HD	un		$ 943.379		+	2,00	$ 1.886.758		$ -	0,00	$ -
	NP 178	Valvula de control 2" en HD	un		$ 1.502.799		+	1,00	$ 1.502.799		$ -	0,00	$ -
	NP 179	Adaptador macho 2" PVC	un		$ 24.481		+	8,00	$ 195.848		$ -	0,00	$ -
	NP 180	Union universal 2" PVC	un		$ 79.849		+	1,00	$ 79.849		$ -	0,00	$ -
	NP 181	Filtro Y 1-1/2" en HD	un		$ 559.649		+	1,00	$ 559.649		$ -	0,00	$ -
	NP 182	Medidor 1-1/2" tipo Woltman	un		$ 2.994.965		+	1,00	$ 2.994.965		$ -	0,00	$ -
	NP 183	Cheque horizontal 1-1/2"	un		$ 707.365		+	1,00	$ 707.365		$ -	0,00	$ -
	NP 184	Valvula de control 1-1/2"	un		$ 1.178.666		+	1,00	$ 1.178.666		$ -	0,00	$ -
	NP 185	Adaptador macho 1-1/2" PVC	un		$ 21.296		+	8,00	$ 170.368		$ -	0,00	$ -
	NP 186	Union universal 1-1/2" PVC	un		$ 65.570		+	1,00	$ 65.570		$ -	0,00	$ -
	NP 187	Reduccion de 3"x2" union mecanica	un		$ 390.464		+	3,00	$ 1.171.392		$ -	0,00	$ -
	NP 188	Reduccion de 2"x1-1/2" PVC union mecanica	un		$ 293.791		+	1,00	$ 293.791		$ -	0,00	$ -
	NP 189	Reducion 4"x2" union mecanica	un		$ 452.991		+	1,00	$ 452.991		$ -	0,00	$ -
	NP 190	Adaptador brida - universal 2"	un		$ 288.256		+	1,00	$ 288.256		$ -	0,00	$ -
	NP 191	Valvula compuerta 2" bridada en HD	un		$ 1.186.638		+	1,00	$ 1.186.638		$ -	0,00	$ -
	NP 192	Valvula ventosa triple efecto 2" en HD	un		$ 2.143.758		+	1,00	$ 2.143.758		$ -	0,00	$ -
	NP 193	Excavación en material común seco de 2 - 4 m manual. no incluve entibado	m3		$ 53.968		+	2394,35	$ 129.218.280		$ -	231,83	$ 12.500.716
	NP 194	Entibado zania	m2		$ 48.739		+	2644,00	$ 128.865.916		$ -	0,00	$ -
	NP 195	Tuberia pvc c900 8".	m		$ 761.429		+	85,20	$ 64.873.751		$ -	67,88	$ 51.685.801
	NP 196	Codo AWWA C-110 8".	un		$ 3.807.189		+	2,00	$ 7.614.338		$ -	0,00	$ -
	NP 197	Tee AWWA C-110 8".	un		$ 4.470.467		+	1,00	$ 4.470.467		$ -	1,00	$ 4.470.467
	NP 198	Reducción AWWA C-110 8" X 6".	un		$ 2.768.729		+	1,00	$ 2.768.729		$ -	1,00	$ 2.768.729
	NP 199	Reducción AWWA C-110 8" X 4".	un		$ 2.275.814		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 200	Tapón AWWA C-110 8".	un		$ 2.415.064		+	1,00	$ 2.415.064		$ -	0,00	$ -
	NP 201	Tee AWWA C-110 6".	un		$ 3.050.565		+	2,00	$ 6.101.130		$ -	2,00	$ 6.101.130
	NP 202	Reducción AWWA C-110 6" X 4".	un		$ 1.577.538		+	1,00	$ 1.577.538		$ -	0,00	$ -
	NP 203	Tee AWWA C-110 4"	un		$ 1.841.655		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 204	Coupling 4". no incluye union ranurada.	un		$ 1.293.084		+	10,00	$ 12.930.840		$ -	0,00	$ -
	NP 205	Niple 4" SCH 40 rosc- ranuradora x 20 cms	un		$ 85.892		+	2,00	$ 171.784		$ -	0,00	$ -
	NP 206	Valvula reductora de presión . diámetro 4" en HD	un		$ 15.133.900		+	1,00	$ 15.133.900		$ -	0,00	$ -
	NP 207	Valvula ventosa 4"	un		$ 4.136.255		+	1,00	$ 4.136.255		$ -	0,00	$ -
	NP 208	Adaptador brida universal 4"	un		$ 458.691		+	6,00	$ 2.752.146		$ -	0,00	$ -
	NP 209	Afirmado para mejoramiento de Subrasante	m3		$ 95.511		+	1863,68	$ 178.001.940		$ -	1201,19	$ 114.726.381
	NP 210	Tubería pvc corrugada 315 mm sumideros.	m		$ 272.588		+	250,00	$ 68.147.000	128,00	$ 34.891.264	211,30	$ 57.597.844
	NP 211	Tubería pvc corrugada 400 mm sumideros.	m		$ 468.205		+	11,00	$ 5.150.255		$ -	11,00	$ 5.150.255
	NP 212	Tubería pvc corrugada 450 mm sumideros.	m		$ 619.770		-	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 213	Tubería pvc corrugada 500 mm sumideros.	m		$ 750.435		+	140,25	$ 105.248.509	28,91	$ 21.695.076	99,51	$ 74.675.787
	NP 214	Tubería pvc corrugada 625 mm sumideros.	m		$ 1.004.157		+	112,43	$ 112.898.376		$ -	112,10	$ 112.566.000
	NP 215	Tubería pvc corrugada 710 mm sumideros.	m		$ 1.480.573		+	121,44	$ 179.800.785	13,89	$ 20.565.159	118,65	$ 175.669.986
	NP 216	Sumideros en via. No incluye acero de refuerzo	m		$ 2.511.724		-		$ -		$ -	0,00	$ -
	NP 217	Poyo en concreto esmaltado y nivelado de 20,7 Mpa (3000 PSI) ancho 0.57 m y espesor = 0,08 m, para muebles en madera	m		$ 64.952		+	66,09	$ 4.292.678		$ -	42,03	$ 2.729.933
	NP 218	RESTRICTOR HD SERIE 1200 (TUB PVC X ACC PVC) 6"	un		$ 1.280.639		+	11,00	$ 14.087.029		$ -	4,00	$ 5.122.556
	NP 219	RESTRICTOR HD SERIE 1200 (TUB PVC X ACC PVC) 8"	un		$ 2.051.275		+	16,00	$ 32.820.400		$ -	2,00	$ 4.102.550
	NP 220	RESTRICTOR HD SERIE 1100(TUBOPVC X TUBOPVC) 8"	un		$ 2.042.320		+	14,00	$ 28.592.480		$ -	3,00	$ 6.126.960
	NP 221	Construcción de losa maciza áerea de cubierta de 4500 PSI e=0,10m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2		$ 270.554		+	68,41	$ 18.508.599		$ -	66,79	$ 18.070.302
	NP 222	CONEXION SANITARIO 4" A VENTILACION 2"	Un		$ 119.352		+	110,00	$ 13.128.720		$ -	0,00	$ -
	NP 223	Sardinel prefabricado en concreto de 20.7 Mpa de 0.20 x 0.50 x 0.80m	m		$ 126.746		+	1502,85	$ 190.480.226		$ -	440,36	$ 55.813.869
	NP 224	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.40 x 0. 55m libres, paredes e =0.10 m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada) y reja para carcamo en agulo de 2"x 3/16 y varilla corrugada de 1".	m		$ 961.299		+	12,00	$ 11.535.588		$ -	0,00	$ -
	NP 225	Suministro e instalacion de transformador TRUFLUSH	un		$ 683.160		+	12,00	$ 8.197.920		$ -	0,00	$ -
	NP 226	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.30 x 0. 40m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada)	m		$ 243.609		+	7,62	$ 1.856.301		$ -	6,75	$ 1.644.361
	NP 227	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.60 x 0. 60m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada)	m		$ 335.036		+	16,89	$ 5.658.758		$ -	7,60	$ 2.546.274
	NP 228	Blindaje perimetral area de Rayos X, sistema Placa Antirad-x, equivalencia plomo de 2mm, terminado en drywall de 1/2" (No incluve estuco ni pintura)	m2		$ 939.825		+	26,31	$ 24.726.796		$ -	0,00	$ -
	NP 229	Blindaje perimetral area de Rayos X, sistema Placa Antirad-x, equivalencia plomo de 1.5mm, terminado en drywall de 1/2" (No incluve estuco ni pintura)	m2		$ 861.507		+	29,00	$ 24.983.703		$ -	0,00	$ -
	NP 230	Junta de dilatación entre muro tipo durapanel y elementos de concreto (para 2m de sello por cada m de junta de dilatación)	m		$ 19.583		+	251,00	$ 4.915.333	51,85	$ 1.015.379	144,85	$ 2.836.598
	NP 231	Cobertura en cielo raso para fachadas perimetrales exteriores en lámina superboard de 8mm, incluye soportería y junta con poliuretano. Ancho variable entre 0.45 y 1.60m (Incluye tratamiento de juntas no incluve pintura)	m2		$ 211.851		+	566,34	$ 119.979.695		$ -	217,62	$ 46.103.015
	NP 232	Suministro e instalación de canal en lámina Galvanizada Desarrollo 1,2 mts Calibre 22. Incluye Boquillas y tapas para bajantes y pintura anticorrosiva alquidica	m		$ 364.966		+	161,75	$ 59.033.251		$ -	154,03	$ 56.215.713
	NP 233	TUBERÍA Pe al Pe DE 1/2" PARA UNIDAD DENTAL (Incluye tubería, mano de obra, accesorios de bronce y soportería)	m		$ 41.839		+	90,00	$ 3.765.510	63,00	$ 2.635.857	63,00	$ 2.635.857
	NP 234	Recubrimiento para protección contra el fuego de pórticos de estructura metálica de cubierta con placa Promatect H de espesor 9mm, Incluye perfilería 6cm calibre 24 dispuestos cada 0.61m	m2		$ 395.701		+	400,00	$ 158.280.400		$ -	0,00	$ -
	NP 235	Suministro y aplicación de Revestimiento de fachada o envolvente continuo tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5", mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignifugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, metalizado, de apariencia modular. (Acabado tipo microcemento tipo placa equitone o equivalente) tipo Freeform	m2		$ 350.275		+	1698,69	$ 595.008.640		$ -	1167,11	$ 408.809.455
	NP 236	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignifugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, texturizado tipo Freeform de apariencia modular dilatado TSW. (Acabado texturizado tipo placa prodema o eqivalente).	m2		$ 353.312		+	460,89	$ 162.837.968		$ -	177,56	$ 62.734.079

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 237	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignífugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, liso de pintura 100% acrílica base agua Sto Acryl plus, koraza de pintuco o similar blanco o gris según detalles	m2		$ 346.699		+	251,39	$ 87.156.662		$ -	93,23	$ 32.322.748
	NP 238	Conformación de dilataciones arquitectónicas en fachadas sobre el sistema EIFs según planos.	m		$ 20.473		+	706,43	$ 14.462.741	248,67	$ 5.091.021	248,67	$ 5.091.021
	NP 239	Anclaje epóxico para 1/2"	Un		$ 21.022		+	3500,00	$ 73.577.000		$ -	848,00	$ 17.826.656
	NP 240	Anclaje epóxico para 5/8"	Un		$ 24.405		+	218,00	$ 5.320.290		$ -	0,00	$ -
	NP 241	Anclaje epóxico para 3/4"	Un		$ 27.764		+	785,00	$ 21.794.740		$ -	0,00	$ -
	NP 242	Estructura de rigidización de Durapanel para conexión de cortasol STRIPSCREEN o equivalente	m		$ 305.268		+	116,91	$ 35.688.882		$ -	116,91	$ 35.688.882
	NP 243	Suministro e instalación de perfil cuadrado de 90 x 90 x 3mm para rigidización de muros Durapanel que reciben ventanería	un		$ 247.809		+	137,00	$ 33.949.833		$ -	135,00	$ 33.454.215
	NP 244	Muro en superboard doble cara en Lámina de 10mm, con paral calibre 20 cada 0.41m para antepecho Nivel +14.00. (Incluye tratamiento de juntas,	m2		$ 331.250		+	400,01	$ 132.504.157		$ -	400,01	$ 132.504.157
	NP 245	Tubo estructural 90 X 90 X 3mm para fijación de antepecho en lámina superboard de 10 mm sobre las vigas aéreas de cubierta	un		$ 184.786		+	174,00	$ 32.152.764		$ -	174,00	$ 32.152.764
	NP 246	Soporte para ventanería del tercer nivel en Tubo estructural 70 x 70 x 2.0mm, incluye Tubo estructural 120 x 60 x 2.0mm perimetral	un		$ 564.910		+	75,00	$ 42.368.250		$ -	51,00	$ 28.810.410
	NP 247	Alfajía en lámina galvanizada calibre 22, con pintura anticorrosivo blanco	m		$ 98.183		+	301,37	$ 29.589.411		$ -	301,37	$ 29.589.411
	NP 248	Caja de comunicaciones en bloque prefabricado de 1.60 m a x 1,20 m x 1,20 h m (No incluye acero de refuerzo)	un		$ 1.721.956		+	6,00	$ 10.331.736		$ -	0,00	$ -
	NP 249	Suministro e instalación de lámina WPC	m2		$ 112.852		+	1461,25	$ 164.904.985		$ -	0,00	$ -
	NP 250	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 1 cara. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, perales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior (No incluye pintura)	m2		$ 174.486		+	851,74	$ 148.616.706	458,61	$ 80.021.024	610,54	$ 106.530.682
	NP 251	Estampado en color neutro para andén de concreto (incluye endurecedor de cuarzo SIKA Piso Decor y desmoldante).	m2		$ 98.712		+	596,66	$ 58.897.502		$ -	0,00	$ -
	NP 252	Lavamanos manantial con pedestal de corona o equivalente Incluye grifería desague	un		$ 364.821		+	60,00	$ 21.889.260		$ -	0,00	$ -
	NP 253	Sistema impermeabilizante para placas de cubierta con acrílico elastomérico a base de agua.	m2		$ 142.204		+	177,57	$ 25.251.165		$ -	0,00	$ -
	NP 254	Suministro e instalación de membrana flexible de polivinilo de cloruro (PVC) para Tanque de Almacenamiento reforzada con armadura de poliester tipo Sikaplan 12 NTR del proveedor de sika certificada con la resolución No. 2115 del 2015 y normativa din 16938 especial para estar en contacto con agua potable, incluye geotextil 1800, perfilería perimetral, sello de tuberías con sikaflex 221 y sikadur 31 adhesivo, (entradas, salidas, rebose), sello perimetral de la membrana, limpieza y descontaminación.	m2		$ 237.052		+	209,90	$ 49.757.215		$ -	0,00	$ -
	NP 255	Suministro e Instalación de fuente lavaojos industrial	un		$ 1.665.158		+	1,00	$ 1.665.158		$ -	0,00	$ -
	NP 256	Bordillo T-1 de 4000 PSI fundido en sitio de h= 018 x ancho=0.10. Seoún diseño	m		$ 57.360		+	101,50	$ 5.822.040		$ -	0,00	$ -
	NP 257	AISLAMIENTO TÉRMICO 1 1/8" PARED 1/2"	m		$ 32.395		+	335,45	$ 10.866.903		$ -	247,25	$ 8.009.664
	NP 258	Valvula de mariposa listada UL 6"	un		$ 1.244.005		+	9,00	$ 11.196.045		$ -	0,00	$ -
	NP 259	Soporte sismico Transversal 3"	un		$ 169.300		+	46,00	$ 7.787.800		$ -	0,00	$ -
	NP 260	Tee Mecanica Ranura 3"X1-1/4" Sch 40	un		$ 133.822		+	4,00	$ 534.488		$ -	0,00	$ -
	NP 261	Tee Mecanica Ranurada 2"X1-1/4	un		$ 93.220		+	1,00	$ 93.220		$ -	0,00	$ -
	NP 262	Cruz Ranurada 3"	un		$ 216.924		+	2,00	$ 433.848		$ -	0,00	$ -
	NP 263	Reducción Ranura - Roscada 3" x 1"	un		$ 146.682		+	3,00	$ 440.046		$ -	0,00	$ -
	NP 264	Codo 45 2-1/2"Ranurado	un		$ 104.583		+	4,00	$ 418.332		$ -	0,00	$ -
	NP 265	Tee Mecanica Roscada 2"X1-1/2"	un		$ 107.231		+	2,00	$ 214.462		$ -	0,00	$ -
	NP 266	Tapon Ranurado 6"	un		$ 138.289		+	3,00	$ 414.867		$ -	0,00	$ -
	NP 267	Reducción 3" X 1-1/4" Ranurada	un		$ 133.791		+	4,00	$ 535.164		$ -	0,00	$ -
	NP 268	Tee Mecanica Ranurada 3"X1-1/2"	un		$ 137.674		+	1,00	$ 137.674		$ -	0,00	$ -
	NP 269	Tubería pvc corrugada 355 mm	m		$ 391.224		+	35,05	$ 13.712.401		$ -	35,04	$ 13.708.489
	NP 270	Transporte de material granular	m3/km		$ 2.370		+	26176,11	$ 62.037.376		$ -	16864,64	$ 39.969.197
	NP 271	Losa en Concreto de 20.7 MPa para Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo, Incluye Tapa en HD D=0.65 m)	un		$ 1.672.913		+	12,00	$ 20.074.956		$ -	0,00	$ -
	NP 272	Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	m		$ 1.057.341		+	39,38	$ 41.638.089		$ -	13,18	$ 13.935.754
	NP 273	Base/Cañuela para Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	un		$ 744.168		+	12,00	$ 8.930.016		$ -	5,00	$ 3.720.840
	NP 274	Piso en cerámica Duropiso Blanco CU 51x51 CJ*1.82 y gravilla lavada (Incluye dilatación plástica y mortero)	m2		$ 162.802		+	249,39	$ 40.601.191		$ -	0,00	$ -
	NP 275	Guardaescoba en gravilla lavada para escalera, incluye dilatación de vidrio. h = 0.10m	m		$ 48.297		+	202,60	$ 9.784.972		$ -	0,00	$ -
	NP 276	Acabado en Gravilla Lavada para bordillo, de desarrollo 0.35m	m		$ 47.528		+	52,44	$ 2.492.368		$ -	0,00	$ -
	NP 277	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura para Interior Baños a 2 manos	m2		$ 44.006		+	1089,27	$ 47.934.416		$ -	0,00	$ -
	NP 278	Sumidero doble para vias de acceso. No incluye acero de refuerzo	Un		$ 3.327.783		+	15,00	$ 49.916.745	5,00	$ 16.638.915	13,00	$ 43.261.179
	NP 279	Cobertura en cielo raso para punto fijo de escaleras en placa RF de 5/8", incluye soportería. (Incluye tratamiento de juntas no incluye pintura)	m2		$ 221.799		+	40,00	$ 8.871.960		$ -	0,00	$ -
	NP 280	Baranda en Acero Inoxidable con Pasamanos Ranurado de 2", Vidrio Laminado 5+5 Incoloro Empotrado.	m		$ 764.072		+	20,00	$ 15.281.440		$ -	0,00	$ -
	NP 281	Puerta Nave entamborada con caras en material MDF RH, color rovere o similar, marco en material Melaminico RH, color rovere o similar, cerradura Schlage Elan – cromo satinado, según diseño	m2		$ 1.055.367		+	540,15	$ 570.056.485		$ -	227,00	$ 239.568.309
	NP 282	DUCTOS EN PIRALU POLISOCIANURATO	m2		$ 325.330		+	4100,00	$ 1.333.853.000		$ -	3446,46	$ 1.121.238.067
	NP 283	Pavimento en concreto asfáltico MDC-19	m3		$ 1.480.453		+	228,31	$ 338.002.225		$ -	68,10	$ 100.822.550
	NP 284	Tapa en concreto 210 kg/cm2 de dimensiones 1.6 x 1.20 para caja de comunicaciones, (incluye tapa de hierro fundido, aro y contra aro)	un		$ 1.468.815		+	6,00	$ 8.812.890		$ -	0,00	$ -
	NP 285	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 16A TMD CURVA C - 20kA 220V, , DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1). UN CONTACTOR 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(18A en AC-3; 32A en AC-1) Y DIECISIETE KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 33.601.075		+	1,00	$ 33.601.075		$ -	0,00	$ -
	NP 286	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y DIECISEIS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 31.017.429		+	1	$ 31.017.429		$ -	0,00	$ -
	NP 287	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-06: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 10kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 120V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIDOS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIDOS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028		$ -	0,00	$ -
	NP 288	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 40A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DIEZ INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, SEIS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 289	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FUO EZC100N 50A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028		$ -	0,00	$ -
	NP 290	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-03: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FUO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, CINCO INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, NUEVE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTE CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028		$ -	0,00	$ -
	NP 291	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE PLANTA DE AGUA FRÍA: TABLERO DE EQUIPOS: CHELLER, BOMBAS DE AGUA FRÍA Y TORRE DE ENFRIAMIENTO Y EQUIPOS DE EXTRACCIÓN (NO INCLUYE SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN). ESTE TABLERO CUENTA CON EMBOLBENTE T-POWER MODULAR IP-54 DE 1600x950x600 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL T-MODULAR H: 1600 W: 950, TIPO A. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 600A-65kA, BARRAJE DE NEUTRO Y BARRAJE DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUCIÓN 1, SE CUENTA CON INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(280-400)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCCB CVS100B 3x(28-40)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, CON UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(11-16)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(22-32)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V , UN INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(224-320)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(18-25)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V Y UN TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 15000 VA.	un		$ 110.569.344		+	1,00	$ 110.569.344		$ -	0,00	$ -
	NP 292	FAN&COIL-CONSULTORIO 14.9M2 MONTADA EN TECHO FC-24-P1 / 318 CFM / 7597 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651		$ -	0,00	$ -
	NP 293	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 14.96M2 MONTADA EN TECHO FCO-50-49-46-45-43-42-39-38-26-25-23-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12-11-10-09-08-07-06-05-03-02-01-P1 / 232 CFM / 6262 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927		+	32,00	$ 95.165.664		$ -	0,00	$ -
	NP 294	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 21M2 MONTADA EN TECHO FCO-4-53-P1 / 296 CFM / 7752 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.727.491		+	2,00	$ 7.454.982		$ -	0,00	$ -
	NP 295	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA SIAU MONTADA EN TECHO FCO-30-P1 / 573 CFM / 13734 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679		$ -	0,00	$ -
	NP 296	UNIDAD FAN&COIL-INFORMACION Y RECEPCION MONTADA EN TECHO FCO-34-P1 / 884 CFM / 19682 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.038.419		+	1,00	$ 6.038.419		$ -	0,00	$ -
	NP 297	UNIDAD FAN&COIL-AREA DESCANSO PERSONAL MONTADA EN TECHOFCO-32-P1 / 303 CFM / 7063 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054		$ -	0,00	$ -
	NP 298	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA COORDINACION MONTADA EN TECHOFCO-37-P1 / 242 CFM / 5585 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.823.214		+	1,00	$ 2.823.214		$ -	0,00	$ -
	NP 299	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 20 M2 MONTADA EN TECHOFCO-57-55-P1 / 283 CFM / 7604 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	2,00	$ 6.364.108		$ -	0,00	$ -
	NP 300	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 18 M2 MONTADA EN TECHO FCO-59-P1 / 262 CFM / 6976 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054		$ -	0,00	$ -
	NP 301	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 17 M2 MONTADA EN TECHO FCO-58-54-P1 / 7138 CFM / 7604 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	2,00	$ 6.364.108		$ -	0,00	$ -
	NP 302	UNIDAD FAN&COIL-MAXILOFACIAL MONTADA EN TECHOFCO-52-P1 / 768 CFM / 19377BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 11.565.104		+	1,00	$ 11.565.104		$ -	0,00	$ -
	NP 303	UNIDAD FAN&COIL-IMÁGENES ODONTOLOGICAS MONTADA EN TECHO FCO-96-P1 / 246 CFM / 6503 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651		$ -	0,00	$ -
	NP 304	UNIDAD FAN&COIL-ESTERILIZACION ODONTOLOGICA MONTADA EN TECHO FCO -51-P1 / 486 CFM / 25804 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 10.916.805		+	1,00	$ 10.916.805		$ -	0,00	$ -
	NP 305	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO ODONTOLOGICO 19M2 MONTADA EN TECHO FCO-47-P1 / 269 CFM / 7189 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.259.778		+	1,00	$ 3.259.778		$ -	0,00	$ -
	NP 306	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO ODONTOLOGICO 17M2 MONTADA EN TECHO FCO-48-P1 / 255 CFM / 6752 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.247.681		+	1,00	$ 3.247.681		$ -	0,00	$ -
	NP 307	UNIDAD FAN&COIL-SALAS DE PROCEDIMIENTOS MENORES MONTADA EN TECHO FCO-44-P1 / 1736 CFM / 46946 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 14.674.559		+	1,00	$ 14.674.559		$ -	0,00	$ -
	NP 308	UNIDAD FAN&COIL-TOMA DE MUESTRAS SANGRE MONTADA EN TECHO FCO-41-P1 / 1692 CFM / 42610 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.883.756		+	1,00	$ 14.883.756		$ -	0,00	$ -
	NP 309	UNIDAD FAN&COIL-TOMA DE MUESTRAS GINECOLOGIA MONTADA EN TECHO FCO-36-P1 / 617 CFM / 15852 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 11.620.890		+	1,00	$ 11.620.890		$ -	0,00	$ -
	NP 310	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -SALA DE LACTANCIA MONTADA EN PARED FCP -28-P1 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.555.236		+	1,00	$ 3.555.236		$ -	0,00	$ -
	NP 311	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -SALA DE REUNIONES MONTADA EN PARED FCP -93-P1 / 12000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.075.769		+	1,00	$ 3.075.769		$ -	0,00	$ -
	NP 312	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA GENERAL 40 PERSONAS MONTADA EN TECHO FCO-01-P2 / 1669 CFM / 38574 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.413.740		+	1,00	$ 14.413.740		$ -	0,00	$ -
	NP 313	UNIDAD FAN&COIL-AREA FUTURA EXPASION SERVICIO DE TERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-02-P2 / 896 CFM / 25082 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.038.419		+	1,00	$ 6.038.419		$ -	0,00	$ -
	NP 314	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ENTRENAMIENTO DE LA VIDA DIARIA MONTADA EN TECHO FCO-03-P2 / 829 CFM / 21507 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.083.905		+	1,00	$ 5.083.905		$ -	0,00	$ -
	NP 315	UNIDAD FAN&COIL-AREA DE INTEGRACION SENSORIAL MONTADA EN TECHO FCO-04-P2 / 1569 CFM / 37992 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.148.199		+	1,00	$ 14.148.199		$ -	0,00	$ -
	NP 316	UNIDAD FAN&COIL-SALON TF SALON DE ESPEJOS MONTADA EN TECHO FCO-05-P2 / 876 CFM / 23880 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.399.684		+	1,00	$ 5.399.684		$ -	0,00	$ -
	NP 317	UNIDAD FAN&COIL-SALON TO TALLER PARA TRABAJO GRUPAL MONTADA EN TECHO FCO-06-P2 / 898 CFM / 19761 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.399.684		+	1,00	$ 5.399.684		$ -	0,00	$ -
	NP 318	UNIDAD FAN&COIL-FONOAUDIOLOGIA MONTADA EN TECHO FCO-07-P2 / 1463 CFM / 33147 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751		+	1,00	$ 13.358.751		$ -	0,00	$ -
	NP 319	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 5.6M2 MONTADA EN TECHO FCO-09-P2 / 336 CFM /6707 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651		$ -	0,00	$ -
	NP 320	UNIDAD FAN&COIL-MESA DE TRACCION MONTADA EN TECHO FCO-10-P2 / 238 CFM / 8900 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927		+	1,00	$ 2.973.927		$ -	0,00	$ -
	NP 321	UNIDAD FAN&COIL-TANQUES TERMOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-11-P2 / 232 CFM / 8721 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927		+	1,00	$ 2.973.927		$ -	0,00	$ -
	NP 322	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO + SALA DE PROCEDIMIENTOS MONTADA EN TECHO FCO-12-P2 / 274 CFM / 7675 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651		$ -	0,00	$ -
	NP 323	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO FISIATRIA MONTADA EN TECHO FCO-13-P2 / 278 CFM / 7781 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054		$ -	0,00	$ -
	NP 324	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO OTRAS ESPECIALIDADES 15.2 M2 MONTADA EN TECHO FCO-14-P2 / 552 CFM / 15459 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 4.473.878		+	1,00	$ 4.473.878		$ -	0,00	$ -
	NP 325	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO PSICOLOGIA Y SALUD OCUPACIONAL MONTADA EN TECHO FCO-16-P2 / 503 CFM / 14720 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679		$ -	0,00	$ -
	NP 326	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA 15 PERSONAS MONTADA EN TECHO FCO-15-37-P2 / 818 CFM / 22488 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.449.922		+	2,00	$ 10.899.844		$ -	0,00	$ -
	NP 327	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA COORDINACION MONTADA EN TECHO FCO-18-P2 / 278 CFM / 6783 BTU/H / 220V/1PH/60HZ .	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651		$ -	0,00	$ -
	NP 328	UNIDAD FAN&COIL-FISIOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-19A-19B-P2 / 2237 CFM / 59860 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 19.236.547		+	2,00	$ 38.473.094		$ -	0,00	$ -
	NP 329	UNIDAD FAN&COIL-TERAPIA MANOS Y BRAZOS MONTADA EN TECHO FCO-24-P2 / 1280 CFM / 33284 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751		+	1,00	$ 13.358.751		$ -	0,00	$ -
	NP 330	UNIDAD FAN&COIL-AREA DE TEXTURAS MONTADA EN TECHO FCO-23-P2 / 354 CFM / 9893 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.354.297		+	1,00	$ 3.354.297		$ -	0,00	$ -
	NP 331	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO FISIOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-22-P2 / 542 CFM / 15208 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679		$ -	0,00	$ -
	NP 332	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO CARDIOPULMONAR MONTADA EN TECHO FCO-21-P2 / 542 CFM / 15234 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679		$ -	0,00	$ -
	NP 333	UNIDAD FAN&COIL-CAFETIN MONTADA EN TECHO FCO-20-P2 / 1904 CFM / 49110 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 15.388.620		+	1,00	$ 15.388.620		$ -	0,00	$ -
	NP 334	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA GENERAL MONTADA EN TECHO FCO-33-P2-P2 / 2502 CFM / 72380 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 20.098.394		+	1,00	$ 20.098.394		$ -	0,00	$ -
	NP 335	UNIDAD FAN&COIL-BARRAS PARALELAS MONTADA EN TECHO FCO-26-P2 / 1716 CFM / 49112 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.595.193		+	1,00	$ 13.595.193		$ -	0,00	$ -
	NP 336	UNIDAD FAN&COIL-PUESTO ENFERMERIA 35M2 MONTADA EN TECHO FCO-25-P2 / 452 CFM / 9603 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.569.601		+	1,00	$ 3.569.601		$ -	0,00	$ -
	NP 337	UNIDAD FAN&COIL-GIMNASIO REHBILITACION FUNCIONAL MONTADA EN TECHO FCO-27A-27B-P2 / 2097 CFM / 54243 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 16.951.776		+	2,00	$ 33.903.552		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 338	UNIDAD FAN&COIL-CUBICULOS TERAPIAS MONTADA EN TECHO FCO-28-P2 / 1373 CFM / 34076 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751		+	1,00	$ 13.358.751		$ -	0,00	$ -
	NP 339	UNIDAD FAN&COIL-GIMNASIO REHABILITACION PULMONAR MONTADA EN TECHO FCO-29A-29B-P2 / 1888 CFM / 46441 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 15.442.503		+	2,00	$ 30.885.006		$ -	0,00	$ -
	NP 340	UNIDAD FAN&COIL-PUESTO ENFERMERIA 25M2 MONTADA EN TECHO FCO-32-P2 / 300 CFM /6304 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054		$ -	0,00	$ -
	NP 341	UNIDAD FAN&COIL-RECEPCION GIMNASIO MONTADA EN TECHO FCO-30-P2 / 417 CFM / 12710 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.569.601		+	1,00	$ 3.569.601		$ -	0,00	$ -
	NP 342	UNIDAD FAN&COIL-HALL ASCENSORES MONTADA EN TECHO FCO-34-P2 / 800 CFM / 16742 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.083.905		+	1,00	$ 5.083.905		$ -	0,00	$ -
	NP 343	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 2 HALL MONTADA EN TECHO FCO-40-36-P2 / 296 CFM 5524 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	2,00	$ 6.364.108		$ -	0,00	$ -
	NP 344	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 9.92M2 MONTADA EN TECHO FCO-39-P2 / 558 CFM / 10153 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.490.656		+	1,00	$ 3.490.656		$ -	0,00	$ -
	NP 345	UNIDAD FAN&COIL-AREA FUTURA DE EXPASION DE TERAPIA 94M2 MONTADA EN TECHO FCO-08A-08B-P2 / 1280 CFM / 31145 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 12.436.743		+	2,00	$ 24.873.486		$ -	0,00	$ -
	NP 346	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 10.6M2 MONTADA EN TECHO FCO-35-P2 / 382 CFM / 7537 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.354.297		+	1,00	$ 3.354.297		$ -	0,00	$ -
	NP 347	UNIDAD FAN&COIL-ESPIROMETRIA MONTADA EN TECHO FCO-31-P2 / 412 CFM / 10992 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.705.960		+	1,00	$ 3.705.960		$ -	0,00	$ -
	NP 348	UNIDAD FAN&COIL-DESCANSO PERSONAL MONTADA EN TECHO FCO-38-P2 / 1325 CFM / 29477 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 7.035.994		+	1,00	$ 7.035.994		$ -	0,00	$ -
	NP 349	UNIDAD FAN&COIL-HABITACION MEDICOS 31M2 MONTADA EN TECHOFCO -101-P3 / 818 CFM / 16376 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.407.170		+	1,00	$ 6.407.170		$ -	0,00	$ -
	NP 350	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 12M2 MONTADA EN PARED FCP -99-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330		+	1,00	$ 3.496.330		$ -	0,00	$ -
	NP 351	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 12.8M2 MONTADA EN PARED FCP -100-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330		+	1,00	$ 3.496.330		$ -	0,00	$ -
	NP 352	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 13M2 MONTADA EN PARED FCP-102-103-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330		+	2,00	$ 6.992.660		$ -	0,00	$ -
	NP 353	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 15M2 MONTADA EN PARED FCP -104-105-106-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.647.909		+	3,00	$ 10.943.727		$ -	0,00	$ -
	NP 354	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 2257 CFM / 0.35 INWC. / 220V-3PH-60HZ / VS-01 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 20.843.495		+	1,00	$ 20.843.495		$ -	0,00	$ -
	NP 355	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1866 CFM / 0.63 INWC. /220V-3PH-60HZ / VS-02 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 14.148.419		+	1,00	$ 14.148.419		$ -	0,00	$ -
	NP 356	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1512 CFM / 0.46 INWC. / 220V-3PH-60HZ / VS-03 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 12.655.519		+	1,00	$ 12.655.519		$ -	0,00	$ -
	NP 357	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 481 CFM / 0.40 INWC. /220V-3PH-60HZ / VS-05 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 7.222.652		+	1,00	$ 7.222.652		$ -	0,00	$ -
	NP 358	VENTILADOR DE SUMINISTRO DESCARGA HORIZONTAL, 3469 CFM ESP / 0.91 INWC. / 220V-3PH-60HZ / UVS-P2-01 + PREFILTRO MERV 8.	un		$ 17.872.807		+	1,00	$ 17.872.807		$ -	0,00	$ -
	NP 359	VENTILADOR DE SUMINISTRO DESCARGA HORIZONTAL, 4278 CFM ESP / 0.49 INWC. / 220V-3PH-60HZ / UVS-P2-02 + PREFILTRO MERV 8.	un		$ 27.307.502		+	1,00	$ 27.307.502		$ -	0,00	$ -
	NP 360	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 1660 CFM / 0.73 INWC. / 220V-3PH-60HZ / EXT-01.	un		$ 9.351.581		+	1,00	$ 9.351.581		$ -	0,00	$ -
	NP 361	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 2760 CFM / 0.84 INWC. /220V-3PH-60HZ / EXT-03.	un		$ 10.914.873		+	1,00	$ 10.914.873		$ -	0,00	$ -
	NP 362	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 2160 CFM / 0.87 INWC. / 220V-3PH-60HZ / EXT-05.	un		$ 14.247.527		+	1,00	$ 14.247.527		$ -	0,00	$ -
	NP 363	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 720 CFM / 0.53 INWC. / 220V-1PH-60HZ / EXT-06.	un		$ 8.264.602		+	1,00	$ 8.264.602		$ -	0,00	$ -
	NP 364	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 800 CFM / 0.64 INWC. / 220V-1PH-60HZ / EXT-07.	un		$ 8.264.602		+	1,00	$ 8.264.602		$ -	0,00	$ -
	NP 365	VENTILADOR DE EXTRACCION CENTRIFUGO AXIAL TUBULAR DE 27000 CFM / 0.54 INWC. / 220V-3PH-60HZ/ EXT-08.	un		$ 17.089.345		+	1,00	$ 17.089.345		$ -	0,00	$ -
	NP 366	VENTILADOR DE EXTRACCION SWSI DESGARGA UB, 3122 CFM / 0.92 INWC. / 220V-3PH-60HZ/ VCE-P2-01.	un		$ 13.880.737		+	1,00	$ 13.880.737		$ -	0,00	$ -
	NP 367	VENTILADOR DE EXTRACCION SWSI DESGARGA UB, 3455 CFM / 0.73 INWC. / 220V-3PH-60HZ/VCE-P2-02.	un		$ 17.981.572		+	1,00	$ 17.981.572		$ -	0,00	$ -
	NP 368	DIRECCIONADOR DE AIRE TIPO JET FAN DE 3600 CFM MARCA SODECA. DA-01-02-03-04.	un		$ 18.057.444		+	4,00	$ 72.229.776		$ -	0,00	$ -
	NP 369	LAMINA GALVANIZADA CAL 24 8 FT X 4 FT	m2		$ 280.236		+	206,00	$ 57.728.616		$ -	0,00	$ -
	NP 370	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 4" X 25 FT	m		$ 71.303		+	20,00	$ 1.426.060		$ -	0,00	$ -
	NP 371	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 6" X 25 FT	m		$ 71.756		+	30,00	$ 2.152.680		$ -	0,00	$ -
	NP 372	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 8" X 25 FT	m		$ 83.633		+	7,00	$ 585.431		$ -	0,00	$ -
	NP 373	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 10" X 25 FT	m		$ 100.482		+	12,00	$ 1.205.784		$ -	0,00	$ -
	NP 374	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 316.462		+	3,00	$ 949.386		$ -	0,00	$ -
	NP 375	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 252.896		+	10,00	$ 2.528.960		$ -	0,00	$ -
	NP 376	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 340.248		+	1,00	$ 340.248		$ -	0,00	$ -
	NP 377	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA-OB	un		$ 462.732		+	1,00	$ 462.732		$ -	0,00	$ -
	NP 378	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 20" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA-OB	un		$ 364.034		+	2,00	$ 728.068		$ -	0,00	$ -
	NP 379	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 22" X 22", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 663.272		+	15,00	$ 9.949.080		$ -	0,00	$ -
	NP 380	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 417.211		+	2,00	$ 834.422		$ -	0,00	$ -
	NP 381	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 24" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 612.419		+	1,00	$ 612.419		$ -	0,00	$ -
	NP 382	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 492.396		+	1,00	$ 492.396		$ -	0,00	$ -
	NP 383	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 719.046		+	3,00	$ 2.157.138		$ -	0,00	$ -
	NP 384	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 950.071		+	6,00	$ 5.700.426		$ -	0,00	$ -
	NP 385	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 30", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.229.624		+	2,00	$ 2.459.248		$ -	0,00	$ -
	NP 386	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 36" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.178.361		+	5,00	$ 5.891.805		$ -	0,00	$ -
	NP 387	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 6", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 213.253		+	13,00	$ 2.772.289		$ -	0,00	$ -
	NP 388	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 8" X 8", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 256.314		+	34,00	$ 8.714.676		$ -	0,00	$ -
	NP 389	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 308.807		+	4,00	$ 1.235.228		$ -	0,00	$ -
	NP 390	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 344.486		+	6,00	$ 2.066.916		$ -	0,00	$ -
	NP 391	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 14" X 14", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 454.530		+	8,00	$ 3.636.240		$ -	0,00	$ -
	NP 392	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 544.889		+	8,00	$ 4.359.112		$ -	0,00	$ -
	NP 393	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 559.106		+	7,00	$ 3.913.742		$ -	0,00	$ -
	NP 394	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 20" X 20", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 663.819		+	7,00	$ 4.646.733		$ -	0,00	$ -
	NP 395	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 22" X 22", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 750.761		+	12,00	$ 9.009.132		$ -	0,00	$ -
	NP 396	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 24" X 24", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 785.346		+	2,00	$ 1.570.692		$ -	0,00	$ -
	NP 397	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 331.499		+	6,00	$ 1.988.994		$ -	0,00	$ -
	NP 398	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 340.248		+	7,00	$ 2.381.736		$ -	0,00	$ -
	NP 399	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 540.788		+	1,00	$ 540.788		$ -	0,00	$ -
	NP 400	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 604.217		+	2,00	$ 1.208.434		$ -	0,00	$ -
	NP 401	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 8" X 8", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 244.011		+	33,00	$ 8.052.363		$ -	0,00	$ -
	NP 402	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 302.792		+	12,00	$ 3.633.504		$ -	0,00	$ -
	NP 403	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 343.392		+	14,00	$ 4.807.488		$ -	0,00	$ -
	NP 404	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 14" X 14", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 409.555		+	27,00	$ 11.057.985		$ -	0,00	$ -
	NP 405	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 490.756		+	7,00	$ 3.435.292		$ -	0,00	$ -
	NP 406	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 548.854		+	9,00	$ 4.939.686		$ -	0,00	$ -
	NP 407	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 20" X 20", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 663.819		+	6,00	$ 3.982.914		$ -	0,00	$ -
	NP 408	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 22" X 22", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 751.444		+	11,00	$ 8.265.884		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 409	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 24" X 24", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 791.498		+	8,00	$ 6.331.984		$ -	0,00	$ -
	NP 410	REJILLA LINEAL Rejilla lineal tipo bar grille, 60" X 12", MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-BG.	un		$ 1.893.307		+	2,00	$ 3.786.614		$ -	0,00	$ -
	NP 411	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 6" X 4", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 134.650		+	23,00	$ 3.096.950		$ -	0,00	$ -
	NP 412	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 8" X 4", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 136.564		+	66,00	$ 9.013.224		$ -	0,00	$ -
	NP 413	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 6" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 140.118		+	48,00	$ 6.725.664		$ -	0,00	$ -
	NP 414	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 8" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 148.320		+	7,00	$ 1.038.240		$ -	0,00	$ -
	NP 415	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 12" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 181.265		+	3,00	$ 543.795		$ -	0,00	$ -
	NP 416	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 12" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 118.793		+	1,00	$ 118.793		$ -	0,00	$ -
	NP 417	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 14" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 276.955		+	2,00	$ 553.910		$ -	0,00	$ -
	NP 418	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 16" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 134.650		+	1,00	$ 134.650		$ -	0,00	$ -
	NP 419	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 271.898		+	3,00	$ 815.694		$ -	0,00	$ -
	NP 420	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 394.518		+	1,00	$ 394.518		$ -	0,00	$ -
	NP 421	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 24" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 723.010		+	1,00	$ 723.010		$ -	0,00	$ -
	NP 422	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 48" X 20", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.086.771		+	10,00	$ 10.867.710		$ -	0,00	$ -
	NP 423	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 12" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 232.118		+	1,00	$ 232.118		$ -	0,00	$ -
	NP 424	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 12" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 276.819		+	2,00	$ 553.638		$ -	0,00	$ -
	NP 425	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 14" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 244.011		+	1,00	$ 244.011		$ -	0,00	$ -
	NP 426	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 330.132		+	1,00	$ 330.132		$ -	0,00	$ -
	NP 427	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 449.609		+	1,00	$ 449.609		$ -	0,00	$ -
	NP 428	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 36" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 585.079		+	1,00	$ 585.079		$ -	0,00	$ -
	NP 429	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 50" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 604.217		+	1,00	$ 604.217		$ -	0,00	$ -
	NP 430	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 54" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN. SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 613.103		+	1,00	$ 613.103		$ -	0,00	$ -
	NP 431	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 4"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		+	74,00	$ 26.756.402		$ -	0,00	$ -
	NP 432	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 6"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		+	125,00	$ 45.196.625		$ -	0,00	$ -
	NP 433	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 6"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		+	57,00	$ 20.609.661		$ -	0,00	$ -
	NP 434	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 357.062		+	11,00	$ 3.927.682		$ -	0,00	$ -
	NP 435	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 357.062		+	11,00	$ 3.927.682		$ -	0,00	$ -
	NP 436	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 415.570		+	48,00	$ 19.947.360		$ -	0,00	$ -
	NP 437	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 408.052		+	3,00	$ 1.224.156		$ -	0,00	$ -
	NP 438	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 408.052		+	1,00	$ 408.052		$ -	0,00	$ -
	NP 439	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 435.939		+	1,00	$ 435.939		$ -	0,00	$ -
	NP 440	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 467.653		+	29,00	$ 13.561.937		$ -	0,00	$ -
	NP 441	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 463.279		+	6,00	$ 2.779.674		$ -	0,00	$ -
	NP 442	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 495.540		+	3,00	$ 1.486.620		$ -	0,00	$ -
	NP 443	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 540.788		+	3,00	$ 1.622.364		$ -	0,00	$ -
	NP 444	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 14"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 435.665		+	24,00	$ 10.455.960		$ -	0,00	$ -
	NP 445	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 14"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 582.619		+	2,00	$ 1.165.238		$ -	0,00	$ -
	NP 446	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 583.576		+	1,00	$ 583.576		$ -	0,00	$ -
	NP 447	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 511.534		+	1,00	$ 511.534		$ -	0,00	$ -
	NP 448	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 585.763		+	4,00	$ 2.343.052		$ -	0,00	$ -
	NP 449	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 18"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 466.833		+	1,00	$ 466.833		$ -	0,00	$ -
	NP 450	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 18"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 598.066		+	2,00	$ 1.196.132		$ -	0,00	$ -
	NP 451	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 20"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 557.739		+	2,00	$ 1.115.478		$ -	0,00	$ -
	NP 452	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 24"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 413.520		+	1,00	$ 413.520		$ -	0,00	$ -
	NP 453	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 323.844		+	27,00	$ 8.743.788		$ -	0,00	$ -
	NP 454	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 323.844		+	38,00	$ 12.306.072		$ -	0,00	$ -
	NP 455	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 380.711		+	5,00	$ 1.903.555		$ -	0,00	$ -
	NP 456	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 432.658		+	16,00	$ 6.922.528		$ -	0,00	$ -
	NP 457	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m		$ 195.389		+	1548,00	$ 302.462.172	158,60	$ 30.988.695	158,60	$ 30.988.695
	NP 458	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m		$ 206.971		+	587,00	$ 121.491.977	110,20	$ 22.808.204	110,20	$ 22.808.204
	NP 459	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 148.320		+	965,00	$ 143.128.800	52,00	$ 7.712.640	52,00	$ 7.712.640
	NP 460	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		+	150,00	$ 20.915.100	32,00	$ 4.461.888	32,00	$ 4.461.888
	NP 461	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 142.107		+	165,00	$ 23.447.655	42,00	$ 5.968.494	42,00	$ 5.968.494
	NP 462	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 166.775		+	8,00	$ 1.334.200		$ -	0,00	$ -
	NP 463	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 214.934		+	12,00	$ 2.579.208	2,00	$ 429.868	2,00	$ 429.868

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 464	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 261.871		+	17,00	$ 4.451.807	2,00	$ 523.742	2,00	$ 523.742
	NP 465	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 442.934		+	18,00	$ 7.972.812	2,00	$ 885.868	2,00	$ 885.868
	NP 466	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 509.831		+	22,00	$ 11.216.282		$ -	0,00	$ -
	NP 467	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 133.966		+	312,00	$ 41.797.392		$ -	0,00	$ -
	NP 468	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 132.599		+	146,00	$ 19.359.454		$ -	0,00	$ -
	NP 469	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		+	122,00	$ 17.010.948	14,00	$ 1.952.076	14,00	$ 1.952.076
	NP 470	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		+	44,00	$ 6.495.984	18,00	$ 2.657.448	18,00	$ 2.657.448
	NP 471	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 188.647		+	56,00	$ 10.564.232	12,00	$ 2.263.764	12,00	$ 2.263.764
	NP 472	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 246.061		+	58,00	$ 14.271.538	18,00	$ 4.429.098	18,00	$ 4.429.098
	NP 473	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.813		+	30,00	$ 7.794.390	14,00	$ 3.637.382	14,00	$ 3.637.382
	NP 474	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 365.885		+	24,00	$ 8.781.240	8,00	$ 2.927.080	8,00	$ 2.927.080
	NP 475	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 449.957		+	19,00	$ 8.549.183		$ -	0,00	$ -
	NP 476	REDUCCION PVC RDE-21 -1" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 116.195		+	18,00	$ 2.091.510		$ -	0,00	$ -
	NP 477	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 124.397		+	38,00	$ 4.727.086	14,00	$ 1.741.558	14,00	$ 1.741.558
	NP 478	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 120.296		+	6,00	$ 721.776	4,00	$ 481.184	4,00	$ 481.184
	NP 479	REDUCCION PVC RDE-21 - 11/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 131.232		+	12,00	$ 1.574.784	6,00	$ 787.392	6,00	$ 787.392
	NP 480	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 123.304		+	38,00	$ 4.685.552	14,00	$ 1.726.256	14,00	$ 1.726.256
	NP 481	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		+	94,00	$ 13.106.796	2,00	$ 278.868	2,00	$ 278.868
	NP 482	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		+	32,00	$ 4.724.352	4,00	$ 590.544	4,00	$ 590.544
	NP 483	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 153.104		+	14,00	$ 2.143.456	4,00	$ 612.416	4,00	$ 612.416
	NP 484	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		+	16,00	$ 2.362.176	4,00	$ 590.544	4,00	$ 590.544
	NP 485	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 150.370		+	10,00	$ 1.503.700	2,00	$ 300.740	2,00	$ 300.740
	NP 486	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 174.977		+	39,00	$ 6.824.103	4,00	$ 699.908	4,00	$ 699.908
	NP 487	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 184.546		+	13,00	$ 2.399.098	4,00	$ 738.184	4,00	$ 738.184
	NP 488	REDUCCION PVC RDE-21 -21/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 177.711		+	24,00	$ 4.265.064		$ -	0,00	$ -
	NP 489	REDUCCION PVC RDE-21-21/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 177.711		+	16,00	$ 2.843.376	4,00	$ 710.844	4,00	$ 710.844
	NP 490	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 205.051		+	14,00	$ 2.870.714		$ -	0,00	$ -
	NP 491	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 21/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 246.061		+	12,00	$ 2.952.732	4,00	$ 984.244	4,00	$ 984.244
	NP 492	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		+	3,00	$ 664.365	2,00	$ 442.910	2,00	$ 442.910
	NP 493	REDUCCION PVC RDE-21 - 3" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		+	8,00	$ 1.771.640	6,00	$ 1.328.730	6,00	$ 1.328.730
	NP 494	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 239.226		+	3,00	$ 717.678		$ -	0,00	$ -
	NP 495	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		+	11,00	$ 2.436.005		$ -	0,00	$ -
	NP 496	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.731		+	7,00	$ 1.818.117	4,00	$ 1.038.924	4,00	$ 1.038.924
	NP 497	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 254.263		+	3,00	$ 762.789		$ -	0,00	$ -
	NP 498	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 254.263		+	3,00	$ 762.789		$ -	0,00	$ -
	NP 499	REDUCCION PVC RDE-21 - 4" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.731		+	13,00	$ 3.376.503	6,00	$ 1.558.386	6,00	$ 1.558.386
	NP 500	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 396.432		+	9,00	$ 3.567.888		$ -	0,00	$ -
	NP 501	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 416.937		+	10,00	$ 4.169.370		$ -	0,00	$ -
	NP 502	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 88.855		+	18,00	$ 1.599.390	4,00	$ 355.420	4,00	$ 355.420
	NP 503	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 94.323		+	8,00	$ 754.584	4,00	$ 377.292	4,00	$ 377.292
	NP 504	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 98.424		+	5,00	$ 492.120		$ -	0,00	$ -
	NP 505	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 106.626		+	13,00	$ 1.386.138		$ -	0,00	$ -
	NP 506	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 114.828		+	4,00	$ 459.312		$ -	0,00	$ -
	NP 507	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 150.654		+	2,00	$ 301.308	2,00	$ 301.308	2,00	$ 301.308
	NP 508	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 166.283		+	1,00	$ 166.283	1,00	$ 166.283	1,00	$ 166.283
	NP 509	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 187.648		+	7,00	$ 1.313.536		$ -	0,00	$ -
	NP 510	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 236.082		+	3,00	$ 708.246		$ -	0,00	$ -
	NP 511	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 25 MM (3/4")	un		$ 163.066		+	162,00	$ 26.416.692	40,00	$ 6.522.640	40,00	$ 6.522.640
	NP 512	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1")	un		$ 198.882		+	57,00	$ 11.336.274	24,00	$ 4.773.168	24,00	$ 4.773.168
	NP 513	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 40 MM (1-1/4")	un		$ 251.529		+	44,00	$ 11.067.276	22,00	$ 5.533.638	22,00	$ 5.533.638
	NP 514	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 63 MM (2")	un		$ 463.694		+	2,00	$ 927.388		$ -	0,00	$ -
	NP 515	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 90 MM (3")	un		$ 932.159		+	12,00	$ 11.185.908	4,00	$ 3.728.636	4,00	$ 3.728.636
	NP 516	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 110 MM (4")	un		$ 1.235.259		+	6,00	$ 7.411.554	2,00	$ 2.470.518	2,00	$ 2.470.518
	NP 517	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 160 MM (6")	un		$ 2.595.891		+	17,00	$ 44.130.147		$ -	0,00	$ -
	NP 518	FILTRO YEE BRONCE - 160 MM (6")	un		$ 1.695.090		+	2,00	$ 3.390.180		$ -	0,00	$ -
	NP 519	JUNTA FLEXIBLE NEOPRENO - 63 MM (2")	un		$ 334.917		+	4,00	$ 1.339.668		$ -	0,00	$ -
	NP 520	JUNTA FLEXIBLE NEOPRENO - 160 MM (6")	un		$ 1.216.637		+	8,00	$ 9.733.096		$ -	0,00	$ -
	NP 521	JUNTA FLEXOMETALICA - 160 MM (6")	un		$ 1.695.090		+	4,00	$ 6.780.360		$ -	0,00	$ -
	NP 522	MANÓMETRO CARATULA 2-1/2" CONEXIÓN 1/4"	un		$ 207.785		+	4,00	$ 831.140		$ -	0,00	$ -
	NP 523	TERMÓMETRO COLUMNA 4 0/160	un		$ 503.059		+	4,00	$ 2.012.236		$ -	0,00	$ -
	NP 524	VENTOSA 1 VALVULA DESAIREADORA	un		$ 847.545		+	7,00	$ 5.932.815		$ -	0,00	$ -
	NP 525	CONTROLADOR DE EDIFICIO NEOLINK CONTROLLER MULTIPROTOCOLO (INCLUYE BACNET MSTP, BACNET IP, CONEXIÓN ETHERNET RED 1 (SOPORTA BACNET Y TCP/IP), CONEXIÓN ETHERNET RED 2 (SOPORTA BACNET Y TCP/IP), NEOVIEW 200 FIELD DEVICE PACK (STANDARD DRIVERS INCLUDED), 10,000 POINTS (ND)	un		$ 57.414.368		+	1,00	$ 57.414.368		$ -	0,00	$ -
	NP 526	FUENTE 300 VA - ENTRADA 120/208/240 VAC, SALIDA 24 VDC, CON FUSIBLE	un		$ 1.476.369		+	1,00	$ 1.476.369		$ -	0,00	$ -
	NP 527	CONTROLADOR PROGRAMABLE DE PROPÓSITO MULTIPLE, 20 PUNTOS UNIVERSALES (I/O), EXPANDIBLE HASTA 70 PUNTO	un		$ 14.763.694		+	1,00	$ 14.763.694		$ -	0,00	$ -
	NP 528	MODULO EXPANSION 10 PUNTOS	un		$ 4.442.778		+	5,00	$ 22.213.890		$ -	0,00	$ -
	NP 529	SWITCH DIFERENCIAL DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 444.277		+	1,00	$ 444.277		$ -	0,00	$ -
	NP 530	CURRENT SWITCH, SOLID CORE, WITH FIXED SET POINT @ 0.50, NORMALLY OPEN, RED LED.	un		$ 382.762		+	22,00	$ 8.420.764		$ -	0,00	$ -
	NP 531	SWITCH DIFERENCIAL DE PRESION DE AGUA (1-10PSI)	un		$ 933.785		+	8,00	$ 7.470.280		$ -	0,00	$ -
	NP 532	TRANSMISOR DE PRESIÓN DE AGUA, RANGO 0-100 PSID, IP 65	un		$ 1.120.947		+	4,00	$ 4.483.788		$ -	0,00	$ -
	NP 533	NIVEL DE MONÓXIDO DE CARBONO EN ZONA - SENSOR PARA MONTAJE EN PARED, 0-200 PPM	un		$ 2.187.214		+	4,00	$ 8.748.856		$ -	0,00	$ -
	NP 534	SENSOR TIPO INMERSIÓN CON TERMOPOZO, 4" LONGITUD, 1/4"NPT + MONTAJE DE COMPRESIÓN	un		$ 1.708.760		+	4,00	$ 6.835.040		$ -	0,00	$ -
	NP 535	CAUDAL DE AGUA - SENSOR TIPO TURBINA, TRANSMISOR + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 17.497.712		+	2,00	$ 34.995.424		$ -	0,00	$ -
	NP 536	RELEVO DE CONTROL-RELEVO SPDT, 12VDC + SOCKET PARA RELEVO SPDT	un		$ 571.409		+	26,00	$ 14.856.634		$ -	0,00	$ -
	NP 537	GABINETE, CANALETA RANURADA, RIEL DIN, BORNERAS DE CONEXION, MARCACION, MINI BREAKER, PIN AGUA, CABLE VEHICULO, SOPORTES Y ANCLAJES	un		$ 3.950.655		+	7,00	$ 27.654.585		$ -	0,00	$ -
	NP 538	SENSOR CON ESCUDO DE RADIACIÓN (3% DE EXACTITUD)	un		$ 2.023.173		+	1,00	$ 2.023.173		$ -	0,00	$ -
	NP 539	VALVULA PICV 4". CAUDAL MAXIMO 5500 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 31.167.800		+	1,00	$ 31.167.800		$ -	0,00	$ -
	NP 540	TERMOSTATO COMUNICABLE, 15 PUNTOS, 8XUI, 5XDO, 2XAO COMUNICACIÓN BACNET MS/TP, 24 VAC / 24 VDC	un		$ 2.528.966		+	102,00	$ 257.954.532		$ -	0,00	$ -
	NP 541	TABLERO DE CONTROL AUXILIAR, 250 X 150 X 130 MM, INCLUYE FUENTE 24 VDC 25 W, MINIBREAKER 1X1A, FUSIBLE 0,5A Y TARJETA DE RELEVOS	un		$ 1.066.266		+	102,00	$ 108.759.132		$ -	0,00	$ -
	NP 542	VALVULA PICV 1/2". CAUDAL MAXIMO 450 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.749.771		+	11,00	$ 19.247.481		$ -	0,00	$ -
	NP 543	VALVULA PICV 1/2". CAUDAL MAXIMO 850 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.749.771		+	12,00	$ 20.997.252		$ -	0,00	$ -
	NP 544	VALVULA PICV 3/4". CAUDAL MAXIMO 1000 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.982.162		+	11,00	$ 21.803.782		$ -	0,00	$ -
	NP 545	VALVULA PICV 3/4". CAUDAL MAXIMO 1850 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.982.162		+	14,00	$ 27.750.268		$ -	0,00	$ -
	NP 546	VALVULA PICV 1". CAUDAL MAXIMO 2500 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.296.574		+	21,00	$ 48.228.054		$ -	0,00	$ -
	NP 547	VALVULA PICV 1". CAUDAL MAXIMO 3300 L/H. ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.487.955		+	30,00	$ 74.638.650		$ -	0,00	$ -
	NP 548	VALVULA PICV 1/2". CAUDAL MAXIMO 850 L/H. ALIMENTACIÓN 220 VAC, CONTROL ON-OFF	un		$ 1.749.771		+	14,00	$ 24.496.794		$ -	0,00	$ -
	NP 549	RELEVO DE CONTROL-RELEVO SPDT, 24VAC + SOCKET PARA RELEVO SPDT	un		$ 328.082		+	14,00	$ 4.593.148		$ -	0,00	$ -
	NP 550	SENSOR TIPO INSERCIÓN, 10KΩ TIPO II	un		$ 355.422		+	60,00	$ 21.325.320		$ -	0,00	$ -
	NP 551	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 1.339.668		+	46,00	$ 61.624.728		$ -	0,00	$ -
	NP 552	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.8 TO 4.00 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 847.545		+	38,00	$ 32.206.710		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.5. 12-05-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.10		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 553	VALVULA PICV 1 1/4", CAUDAL MAXIMO 5200 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.980.079		+	2,00	$ 5.960.158		$ -	0,00	$ -
	NP 554	VALVULA PICV 1 1/2", CAUDAL MAXIMO 9000 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 3.663.583		+	1,00	$ 3.663.583		$ -	0,00	$ -
	NP 555	CONTROLADOR PROGRAMABLE 10 PUNTOS, 6 UI/UO Y 4 SALIDAS TRIAC	un		$ 21.623.650		+	3,00	$ 64.870.950		$ -	0,00	$ -
	NP 556	TRANSMISOR DE DIFERENCIAL DE PRESIÓN AIRE, RANGO 0-500 PA, IP54	un		$ 3.526.882		+	8,00	$ 28.215.056		$ -	0,00	$ -
	NP 557	FUENTE 75 VA - ENTRADA 120/208/240 VAC, SALIDA 24 VDC, CON FUSIBLE	un		$ 2.843.378		+	7,00	$ 19.903.646		$ -	0,00	$ -
	NP 558	CONTROLADOR PROGRAMABLE 14 PUNTOS UI/UO SIN DISPLAY	un		$ 23.102.448		+	4,00	$ 92.409.792		$ -	0,00	$ -
	NP 559	CABLE APANTALLADO 2X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 22.965		+	2786,00	$ 63.980.490		$ -	0,00	$ -
	NP 560	CABLE APANTALLADO 3X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 24.879		+	430,60	$ 10.712.897		$ -	0,00	$ -
	NP 561	CABLE APANTALLADO 4X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 30.894		+	1626,60	$ 50.252.180		$ -	0,00	$ -
	NP 562	CABLE RS-485, 1 PAR 24 AWG, RESISTENTE AL FUEGO	m		$ 42.103		+	1914,80	$ 80.618.824		$ -	0,00	$ -
	NP 563	TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE SOPORTES	m		$ 57.756		+	3173,70	$ 183.300.217		$ -	0,00	$ -
	NP 564	CONECTOR EMT, 3/4"	un		$ 9.295		+	3700,00	$ 34.391.500		$ -	0,00	$ -
	NP 565	UNIÓN EMT, 3/4"	un		$ 10.184		+	1002,00	$ 10.204.368		$ -	0,00	$ -
	NP 566	CURVA EMT, 3/4"	un		$ 13.465		+	156,00	$ 2.100.540		$ -	0,00	$ -
	NP 567	CONDULETA ROSCADA TIPO LB 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	8,00	$ 244.960		$ -	0,00	$ -
	NP 568	CONDULETA ROSCADA TIPO LL 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 33.491		+	286,00	$ 9.578.426		$ -	0,00	$ -
	NP 569	CONDULETA ROSCADA TIPO LR 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	268	$ 8.206.160		$ -	0,00	$ -
	NP 570	CONDULETA ROSCADA TIPO C 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	204,00	$ 6.246.480		$ -	0,00	$ -
	NP 571	CONDULETA ROSCADA TIPO T 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	406,00	$ 12.431.720		$ -	0,00	$ -
	NP 572	CAJA CUADRADO ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 6 SALIDAS 2T-2B-L-R	un		$ 90.906		+	36,00	$ 3.272.616		$ -	0,00	$ -
	NP 573	CAJA CUADRADO ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 4 SALIDAS 2T-B-L	un		$ 88.172		+	4,00	$ 352.688		$ -	0,00	$ -
	NP 574	CAJA RECTANGULAR ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 2 SALIDAS T-B	un		$ 85.438		+	10,00	$ 854.380		$ -	0,00	$ -
	NP 575	CAJA RECTANGULAR ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 4 SALIDAS T-2B-B	un		$ 85.438		+	158,00	$ 13.499.204		$ -	0,00	$ -
	NP 576	TABLERO DE CONTROL AUTOSOPORTADO, ACERO, 1200X2100X400 MM, INCLUYE FIJACIONES, CANALETAS Y BORNERAS DE CONEXIÓN (CONTROL BOMBAS Y VENTILADORES SOTANO)	un		$ 30.279.244		+	1,00	$ 30.279.244		$ -	0,00	$ -
	NP 577	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 2 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 200-240 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 200-240 VAC	un		$ 5.714.096		+	4,00	$ 22.856.384		$ -	0,00	$ -
	NP 578	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 3 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 200-240 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 200-240 VAC	un		$ 5.823.457		+	3,00	$ 17.470.371		$ -	0,00	$ -
	NP 579	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 7,5 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 9.432.360		+	1,00	$ 9.432.360		$ -	0,00	$ -
	NP 580	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 25 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 20.231.730		+	2,00	$ 40.463.460		$ -	0,00	$ -
	NP 581	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 40 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 23.170.798		+	2,00	$ 46.341.596		$ -	0,00	$ -
	NP 582	Ventanas Tipo 4 - 1m < h < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar, (Incluye Sistema serie 45 de alúmina o equivalente)Según detalles planos	m2		$ 2.355.780		+	563,91	$ 1.328.447.900	342,61	$ 807.113.786	342,61	$ 807.113.786
Subtotal						$ -			$ 26.066.351.488		$ 1.159.335.182		$ 15.101.465.221
					SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ 20.066.351.488		$ 1.159.335.182		$ 15.101.465.221
					SUB TOTAL OBRA	$ 43.111.849.345			$ 70.882.451.056		$ 1.073.825.236		$ 46.528.938.800
					SUB TOTAL EQUIPOS	$ 2.907.796.275			$ 4.517.755.460		$ (37.827.170)		$ 1.729.602.712
					AJUSTE AL PESO								
					TOTAL	$ 46.019.645.620			$ 75.400.206.516		VALOR ACTA PRESENTE ACTA	$ 1.035.998.066		$ 48.258.541.512
											AMORTIZACION ANTICIPO	$ -		
											VALOR A PAGAR	$ 1.035.998.066		

EL CONTRATISTA:

Firma:

JOSEPH BEHAINE PATERNINA
R.L. CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA:

Firma:

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD
INTERVENTORIA

BALANCE DEL CONTRATO Y ANTICIPO No.10

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO :		$ 46.019.645.620
VALOR ADICION 1:		$ 17.129.748.906
VALOR ADICION 2:		$ 12.250.811.990
VALOR ACTAS ANTERIORES :	$ 47.222.543.446	
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 1.035.998.066	
SUMA :	$ 48.258.541.512	$ 75.400.206.516
SALDO DEL CONTRATO :	$ 27.141.665.004	
SUMAS IGUALES :	**$ 75.400.206.516**	**$ 75.400.206.516**

BALANCE DEL ANTICIPO

VALOR ANTICIPO 1:		$ 13.805.893.686
VALOR ANTICIPO 2:		$ 4.900.324.796
AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES :	$ 13.805.893.686	
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA :	$ -	
SUMA :	**$ 13.805.893.686**	**$ 18.706.218.482**
SALDO POR AMORTIZAR :	**$ 4.900.324.796**	
SUMAS IGUALES :	**$ 18.706.218.482**	**$ 18.706.218.482**

EL CONTRATISTA:

Firma:

JOSEPH BEHAINE PATERNINA
R.L. CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA:

Firma:

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA
INTERVENTORIA

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

NRO INT. :104152

Impreso en: 24-JUL-25 08:58 AM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 7888

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DE CONTRATO ADICIONAL Nro. 244

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA con identificación 901668406 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO ADICIONAL en referencia.

Con la firma de la presente acta, el supervisor del contrato certifica que todos los documentos originales que se adjuntan para el trámite y pago de la cuenta reposan en el expediente de la misma.

De acuerdo al CONTRATO ADICIONAL se establece que:

Fecha firma	16/09/2024	**Valor orden gasto**	17,129,748,906
Fecha iniciación	28/10/2024	**Pagos efectuados y Ent. Alm no pagada:**	1.202.897.826
Fecha Terminación	31/12/2024	**Valor acta**	1.035.998.066
Duración	64 DÍAS SIN EXCEDER DEL 31 DE DICEMBRE DE 2024	**Saldo pendiente**	14.890.853.014

OBJETO DEL CONTRATO:

ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA NO 244 DE 2023 CUYO OBJETO ES CONSRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

FUENTE 625, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 10 AL CONTRATO DE OBRA 244 DEL 2023 SECOP II CO1 PCCNTR.4338827 DE 2023...

Fac/Doc. Equivalente:

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA NO 244 DE 2023 CUYO OBJETO ES CONSRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD	1.035.998.066	0
Total:		**1.035.998.066**	**0**

Total recibido	1.035.998.066
- Amortización de anticipo	
	1.035.998.066

Valor Mil Treinta Y Cinco Millones Novecientos Noventa Y Ocho Mil Sesenta Y Seis Pesos M/Cte.

Valor del Anticipo	0
Valor Acumulado Amortizacion Anticipo	0

Para constancia se firma en Pereira el: 21/07/2025

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

NRO INT. :104152

Impreso en: 24-JUL-25 08:58 AM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 7888

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DE CONTRATO ADICIONAL Nro. 244

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA con identificación 901668406 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO ADICIONAL en referencia.

Con la firma de la presente acta, el supervisor del contrato certifica que todos los documentos originales que se adjuntan para el trámite y pago de la cuenta reposan en el expediente de la misma.



CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARA

02460879082758-1103607-001983950



CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLE

02460879082331-1103607-001983925

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Hacienda GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS GESTIÓN CONTABLE	FORMATO PARA EL REPORTE DE LA AFECTACIÓN CONTABLE DE LAS VÍAS Y BIENES INMUEBLES DEL DEPARTAMENTO
Versión: 02	Vigencia 02-2019	

OBJETO DEL CONTRATO

"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"

No. DE CONTRATO 244 DE 2023 SECOP II 4338827 - CONTRATO INICIAL

PROPIEDAD DEL ACTIVO PROPIO X DE TERCEROS

SI ES DE PROPIEDAD DE TERCEROS DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA N	ACTA N	ACTA N	TOTAL ACTAS	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Nombre de la vía o bien inmueble											
Valor total acta											
Distribución:											
Valor mantenimiento											
Valor, construcción, mejora o rehabilitación											
Firma de Responsable encargado											

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

SI EL BIEN ES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 2. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 2. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 3. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 4. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 5. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 6. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 7. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 8. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	Acumulado	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Codigo de la via y/o matricula inmobiliaria	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723		
Nombre de la vía o bien inmueble	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3		
Valor total acta	$ 11.774.858.716	$ 1.908.342.443	$ 5.310.740.097	$ 5.934.213.447	$ 2.052.610.105	$ 5.484.255.982	$ 3.741.574.026	$ 9.087.253.805	$ 725.796.999	$ 46.019.645.620	$ 46.019.645.620
Distribución:										$ -	
Valor mantenimiento										$ -	
Valor, construcción, mejora o rehabilitación	$ 11.774.858.716	$ 1.908.342.443	$ 5.310.740.097	$ 5.934.213.447	$ 2.052.610.105	$ 5.484.255.982	$ 3.741.574.026	$ 9.087.253.805	$ 725.796.999	$ 46.019.645.620	$ 46.019.645.620
Vida util en años que aumenta por la construcción, mejora o rehabilitación **(diligenciar solo en el acta final)**											
Si existen aportes realizados por otra entidad para la mejora, construcción o rehabiitación de las vías o bien inmueble											
Valor											
Nombre de la entidad											
Nit de la entidad											
Contacto											
Firma de Responsable encargado											

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA **Secretaría de Hacienda** **GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS** **BIENES INMUEBLES DEL DEPARTAMENTO**	
GESTIÓN CONTABLE		**FORMATO PARA EL REPORTE DE LA AFECTACIÓN CONTABLE DE LAS VÍAS Y**
Versión: 02	Vigencia 02-2019	

OBJETO DEL CONTRATO "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"

No. DE CONTRATO 244 DE 2023 SECOP II 4338827 - ADICION 1

PROPIEDAD DEL ACTIVO PROPIO X DE TERCEROS

SI ES DE PROPIEDAD DE TERCEROS DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA N	TOTAL ACTAS	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Nombre de la vía o bien inmueble									
Valor total acta									
Distribución:									
Valor mantenimiento									
Valor, construcción, mejora o rehabilitación									
Firma de Responsable encargado									

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

SI EL BIEN ES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 9. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 10. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA N	ACTA N	ACTA N	ACTA N	ACTA N	Acumulado	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Codigo de la via y/o matricula inmobiliaria	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723							
Nombre de la vía o bien inmueble	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3							
Valor total acta	$ 1.202.897.826	$ 1.035.998.066						$ 2.238.895.892	$ 17.129.748.906
Distribución:								$ -	
Valor mantenimiento								$ -	
Valor, construcción, mejora o rehabilitación	$ 1.202.897.826	$ 1.035.998.066						$ 2.238.895.892	$ 17.129.748.906
Vida util en años que aumenta por la construcción, mejora o rehabilitación **(diligenciar solo en el acta final)**									
Si existen aportes realizados por otra entidad para la mejora, construcción o rehabiitación de las vías o bien inmueble									
Valor									
Nombre de la entidad									
Nit de la entidad									
Contacto									
Firma de Responsable encargado									

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA **Secretaría de Hacienda** **GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS** **BIENES INMUEBLES DEL DEPARTAMENTO**	
GESTIÓN CONTABLE		**FORMATO PARA EL REPORTE DE LA AFECTACIÓN CONTABLE DE LAS VÍAS Y**
Versión: 02	Vigencia 02-2019	

OBJETO DEL CONTRATO "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"

No. DE CONTRATO 244 DE 2023 SECOP II 4338827 - ADICION 1

PROPIEDAD DEL ACTIVO PROPIO X DE TERCEROS

SI ES DE PROPIEDAD DE TERCEROS DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA N	TOTAL ACTAS	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Nombre de la vía o bien inmueble									
Valor total acta									
Distribución:									
Valor mantenimiento									
Valor, construcción, mejora o rehabilitación									
Firma de Responsable encargado									

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

SI EL BIEN ES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 9. Recursos 2025 COMPROMISO No 3868 (26/06/2025)	ACTA 10. Recursos 2025 COMPROMISO No 3868 (26/06/2025)	ACTA N	ACTA N	ACTA N	ACTA N	ACTA N	Acumulado	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Codigo de la via y/o matricula inmobiliaria	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723							
Nombre de la vía o bien inmueble	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3							
Valor total acta	$ 0	$ 0						$ -	$ 12.250.811.990
Distribución:								$ -	
Valor mantenimiento								$ -	
Valor, construcción, mejora o rehabilitación	$ 0	$ 0						$ -	$ 12.250.811.990
Vida util en años que aumenta por la construcción, mejora o rehabilitación **(diligenciar solo en el acta final)**									
Si existen aportes realizados por otra entidad para la mejora, construcción o rehabiitación de las vías o bien inmueble									
Valor									
Nombre de la entidad									
Nit de la entidad									
Contacto									
Firma de Responsable encargado									

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

Glosario

El mejoramiento y rehabilitacion son erogaciones en que incurre la entidad para aumentar la vida util del activo, ampliar su eficiencia operativa, mejorar la calidad de los servicios, o reducir signifivamente los costos.

Mantenimiento y la conservacion de los bienes de uso publico se reconoceran como gastos en el resultado del periodo. El mantenimiento y conservacion son erogaciones en que incurre la entidad con el fin de conservar la capacidad normal de uso del activo

Depreciacion. La depreciacion de un bien de uso publico inicara cuando este disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la administracion de la entidad

Vida util: Es el periodo durante el cual se espera utilizar el activo. La estimacion de la vida util de un activo se efectuara con fundamento en la experiencia que la entidad tenga con activos similares. Para determinar la vida util se debe tener en cuenta los siguientes factores: a) utilizacion prevista del activo , b) Desgaste fisico esperado , que depende de factores operativos, tales como: el programa de reparaciones y mantenimiento, y el cuidado y conservacion que se le da al activo mientras no se esta utilizando.

La vida util y el metodo de depreciacion seran revisados como minimo, al termino de cada periodo contable y si existe un cambio significativo en estas variables, se ajustaran para reflejar el nuevo patron de consumo del potencial de servicio.