| ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA | **ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION** |
|---|---|

**INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO CONVENIO** | ☐X | NÚMERO: | | N°. CMC- 038-2025 | |
| | ☐ | FECHA DE SUSCRIPCION: | | 31/07/2025 | |
| **MODALIDAD DE SELECCIÓN:** | | | | CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA | |
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:** | | | | 18/11/2024 | |
| **OBJETO: "**REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS INSTRUMENTOS MUSICALES DE PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, EN PRO DEL FORTALECIMIENTO CULTURAL DEL MUNICIPIO" | | | | | |
| **ENTIDAD CONTRATANTE:** | | | | MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA | |
| **CONTRATISTA / ASOCIADO** | | NOMBRE: | | TECNICMUSIC S.A.S | |
| | | NIT | | 71.364.423 | |
| **VALOR** [$]: | | INICIAL: | | DIECINUEVE MILLONES CINCO MIL NOVCIENTOS PESOS M/C ($19.005.900,00) IVA INCLUIDO | |
| | | ADICIONES: | **No.** | **VALOR ADICIONADO** | **% DE ADICION** |
| | | | N/A | $0 | 0% |
| | | TOTAL: | | DIECINUEVE MILLONES CINCO MIL NOVCIENTOS PESOS M/C ($19.005.900,00) IVA INCLUIDO | |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL** | | NUMERO: | | 00760 | |
| | | FECHA: | | 16/06/2025 | |
| **VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:** | | | | N/A | |
| **PLAZO:** | | INICIAL | | UN (1) MES Y TRECE (13) DÍAS | |
| | | | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA DE TERMINACION** |
| | | | | 31/07/2025 | 31/08/2025 |
| | | PRORROGAS | **No.** | **TIEMPO PRORROGADO** | **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** |
| | | | N/A | N/A | N/A |
| **HISTORICO DE SUSPENSIONES:** | | | **No.** | **FECHA INICIO SUSPENSIÓN** | **FECHA REANUDACIÓN** |
| | | | N/A | N/A | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | | | | 31/08/2025 | |
| **TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS** | | | | N/A | |

| | | |
|---|---|---|
| **SUPERVISOR** | NOMBRE: | **VIVIANA MARCELA BRAND GUTIERREZ – SECRETARIA DE TURISMO Y FOMENTO CULTURAL** |
| | NUMERO CONTRATO INTERVENTOR: | N/A |

Entre los suscritos a saber, **NOREIDA PUERTA ALCARAZ**, mayor y vecina de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.022.093.752, en su calidad de Secretaria General y Servicios Administrativos, según Decreto de

Nombramiento No. 125 del 06 de agosto de 2024 y Acta de Posesión No. 027 del 07 de agosto de 2024, facultado por el Decreto de Delegación número 025 del 01 de enero de 2024, expedido por el Alcalde de Municipio, y facultado por la Constitución Política, Leyes 136 de 1994, Ley 80 de 1993, 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes en la materia, quien actúa en representación del **MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA** con NIT 890.907.569-1, quien en adelante y para todos los efectos se denominará el **CONTRATANTE**, por una parte, y de otra parte **LUIS FERNANDO RENDON ANQUIS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.364.423, Representación Legal de la empresa **TECNIMUSIC S.A.S**, con NIT 901214775-7, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA** hemos acordado celebrar la presente acta, con el fin de dar por terminado y liquidado el contrato de la referencia, previas las siguientes:

## CONSIDERACIONES

### I. ASPECTOS GENERALES:

**1.** Que entre el Municipio de Santa Fe de Antioquia y TENICMUSIC S.A.S se celebró el contrato de mínima cuantía No. 038-2025 cuyo objeto es "**"**REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS INSTRUMENTOS MUSICALES DE PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, EN PRO DEL FORTALECIMIENTO CULTURAL DEL MUNICIPIO", y cuya fecha de terminación fue el 31/08/2025.

### II. ASPECTOS TÉCNICOS

**1.** Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas según lo establecido en las normas, especificaciones técnicas y condiciones contractuales pactadas, y fueron recibidas a entera satisfacción, según consta en los documentos que reposan en el expediente del contrato.

**2.** Que el estado final de las actividades del contrato se describe en el Informe de seguimiento No. 001 final del 31 de agosto de 2025, que se puede verificar en el contrato electrónico en Secop II – Sección 7 – plan de pagos, el cual contiene las respectivas fuentes de verificación.

### III. ASPECTOS FINANCIEROS:

**1.** Que durante la ejecución del contrato se generaron los siguientes desembolsos por parte del Municipio de Santa Fe de Antioquia:

| PAGO/DESEMBOLSO No. | COMPROBANTE DE EGRESO | | VALOR ($) |
|---|---|---|---|
| | No. | Fecha | |
| Pago No.1 / Desembolso según factura No. FE 3496 | 03060 | 13/11/2025 | $19,005,900 |
| **VALOR TOTAL** | | | $19,005,900 |

**2.** Que, de acuerdo con lo anterior, el resumen del balance es el siguiente:

| BALANCE GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR ($)** |
| Valor inicial del contrato | $19,005,900 |
| Valor aportes iniciales de cada asociado | N/A |

| BALANCE GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR ($)** |
| Valor adiciones | $0 |
| Valor total del contrato | $19,005,900 |
| Valor pagado a la fecha | $19,005,900 |
| Valor que falta por pagar/desembolsar | $0 |
| Valor no ejecutado | N/A |
| Valor a reintegrar (si aplica) | N/A |
| Rendimientos financieros (si aplica) | N/A |

**3.** Que los saldos no ejecutados corresponden a: No quedaron saldos pendientes de ejecución en el contrato.

**4.** Que, de acuerdo con lo anterior, el alcance del objeto del contrato/convenio fue el siguiente:

| | |
|---|---|
| **% DE EJECUCION DE RECURSOS** | 100% |

**IV. ASPECTOS JURÍDICOS:**

**1.** Que el Contratista aportó los documentos de encontrarse a paz y salvo por concepto del pago de aportes. El contratista acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

**2.** Que de acuerdo a la naturaleza de este contrato con base a lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.2.1.4.5. del Decreto 1082 de 2015, y por tratarse de una contratación De minina cuantía no fue obligatoria la constitución de garantías. No obstante, el contrato estuvo bajo la supervisión de la Secretaria de Turismo y Fomento Cultural, quien verificó la ejecución del objeto contractual y el cumplimiento de las obligaciones en virtud de él contraídas.

**3.** Que a la fecha las partes manifiestan que no se encuentran incursos en conflictos de interés, inhabilitadas o con incompatibilidad sobreviniente para la suscripción de la presente acta de liquidación.

**4. Multas y sanciones:**

No aplica.

**5. Anexos:**

Informe de seguimiento final, que se puede verificar en el contrato electrónico en Secop II – Sección 7 – plan de pagos

En virtud de lo anterior, las partes,

**ACUERDAN:**

1. Dar por terminado el Contrato Mínima cuantía No. 038-2025, al que se refiere el presente documento, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

2. Dar por liquidado el Contrato Mínima cuantía No. 038-2025, al que se refiere el presente documento.

3. No obstante haberse recibido los trabajos a satisfacción, el Municipio podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista, cuando a ello haya lugar.

4. Quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente contrato.

5. La presente acta de terminación y liquidación para todos los efectos legales, es una obligación clara, expresa y exigible y presta merito ejecutivo.

Para constancia se firma a los dos (02) días del mes de diciembre de 2025.

**NOREIDA PUERTA ALCARAZ**
Secretaria General y Servicios Administrativos
**CONTRATANTE**
**SUPERVISORA**

Luis Fdo Rendon

**LUIS FERNANDO RENDON ANQUIS**
Representante Legal de la Empresa **TECNIMUSIC S.A.S**, con NIT 901214775-7
**CONTRATISTA**

Elaborado por:

**VIVIANA MARCELA BRAN GUTIERREZ**
Secretaria de Turismo Y Fomento Cultural
**Supervisora**