	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	VERSIÓN	0
		FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	1

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-263-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INICIO**	12/05/2025
	ICCU-237-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	7/03/2025	**FECHA INICIO**	12/05/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S.	**NIT**	900.567.969-1
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S.	**NIT**	800.214.601-8
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR SOPAPO (MUNICIPIO DE RICAURTE) AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR SOPAPO (MUNICIPIO DE RICAURTE) AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA."				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de SIETE (07) meses según el acta de inicio, va desde el 12 de Mayo del 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de SIETE (07) meses según el acta de inicio, va desde el 12 de Mayo del 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (Detallar Otrosíes, modificatorios, etc.)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta 11 de diciembre de 2025 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 20% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$5.993.209.350,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	1. La entidad entregara un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez sea firmada el acta de liquidación del contrato.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$615.000.000,00
PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	DEL 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 al 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025				

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza: ANEXO 2 - ACTA DE INICIO		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/06/2026**	**$ 1.198.641.870,00**
Buen manejo del anticipo	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/06/2026**	**$ 1.198.641.870,00**
Pago de salarios, prestaciones sociales	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/12/2028**	**$ 299.660.467,50**
Estabilidad de la obra	**B-100060106**	**12/12/2025**	**12/12/2030**	**$ 1.797.962.805,00**
Responsabilidad civil	**B-100016311**	**12/05/2025**	**12/12/2025**	**$ 711.750.000,00**

Contrato de interventoría

Póliza: 21-44-101464879 ANEXO 3 - ACTA DE INICIO		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**14/04/2026**	**$ 61.500.000,00**
Pago de salarios	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**14/04/2026**	**$ 92.250.000,00**
Calidad del servicio	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**12/12/2028**	**$ 30.750.000,00**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	**21-44-101464879**	**12/12/2025**	**12/12/2030**	**$ 184.500.000,00**

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**Luis Fernando Rojas Cruz**
	Fecha diligenciamiento	2/10/2025

4. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE

Actividades Técnicas

- El contratista inicia con la instalción de base granular para homogenizar y extender en las siguientes abscisas:

Tramo 1
K1+180 a K1 +200
K1+220 a K1 +240
K1+300 a k1+390
K1+420 a K1+ 470
Tramo 2
K5+440 a K5+568
K5+740 a K1+760
K5+780 a K5+860

-Actividades de cajeo en las siguientes abscisas

Tramo 1
K1+180 a K1+230
K1+280 a K1+490
Tramo 2
K5+565 a K5+690
K5+880 a K6+000

- Se realiza excavación en la zona de inundación con el fin de identificar el lugar para la construccion de los gaviones necesarios para estabilizar el terreno.
- Se realiza la instalación de geotextil K1+165 a K 1+220.
- Se realiza demolición de roca K1+355 a K1 +360.
-Se realiza excavación de cuneta K5 +545 a K5+680
- Se realiza armado de acero para cuneta K5+455 a K5+510
- Se toman muestras de densidades cumpliendo con el porcentaje de compactación requerido superando 99.89%
- Se verifican apiques de abscisa K5+800 a K6+000 para verificación de espesor de remante existente. El promedio hallado oscila de 12 a 15cm

Gestión Social
Se realiza comité de integración social semanal. Se realiza visita comunidad para inventariar acometidas sanitaria domiciliaria en barrio así vivir.

Gestión Ambiental
Se realiza recorrido socio ambiental y sst en obra encontrándose en buenas condiciones los diferentes medidas de implementación del PAGA

Gestión SST
Se realizo capacitación en temas de SST , en temas RCD , residuos solidos y peligrosos . Se realiza fortalecimiento en funciones de personal auxiliar trafico actividad de uso de paleta.
Se realizan recorrido de verificación tramos 2 de intervención. Capacitación de personal Riesgo Biomecánico , hábitos y cambio de postura en puestos de trabajo, pausas activas y charlas saludables

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:
Resumen de curva de avance físico del contrato: Programado 16,33% vs. 16,30% Ejecutado a la fecha 28/09/2025.

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S.	DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S.
Anticipo	$1.198.641.870,00	$92.250.000,00
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$5.993.209.350,00	$615.000.000
Porcentaje de ejecución	16,30%	16,30%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	**Luis Fernando Rojas Cruz**
	Fecha diligenciamiento	**2/10/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**SI**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografía 1: Actividades de Compactación Base Granular



Fotografía 2: Actividades de Compactación Base Granular



Fotografía 3: Actividades de Compactación Base Granular



Fotografía 4: Actividades de Compactación Base Granular



Fotografía 5: Actividades de toma de densidades



Fotografía 6: Actividades de toma de densidades



Fotografía 7: Actividades de amarre de acero para cunetas



Fotografía 8: Actividades de amarre de acero para cunetas

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se realiza presentación de contratistas e interventoría de EPC en Agua de Dios por parte del Apoyo de la supervisión del ICCU secretario de planeación municipal, gerencia de Tocagua, gerencia de Ingeagua . Se realiza recorrido en sitio de obra de los sitios inherentes al contrato ICCU 263_2025.

10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORÓ
Luis Fernando Rojas Cruz	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
Sandra Rocio Castillo Gonzales	SUBDIRECTORA TÉCNICA SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	jueves, 2 de octubre de 2025	