Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Contrato No. 4600102759-2024	**Contratista:**	**ACTA N°1**	**ACTA N°2**		
Objeto: Actualizar los estudios y diseños del proyecto vial Lateral Altavista	Consorcio Consultoría SGD	**Acta No. 01**	**Acta No. 02**		
		Fecha presentación acta	**Fecha presentación acta**		
		06-dic.-24	15-dic.-25		
V/Inicial: $ 1,274,263,331	**V/Adición N° 1:** -				01 - 19 de diciembre de 2024
V/Anticipo: $ -	**Plazo Adicional N° 1:** Cero coma cuarenta y tres (0,43) meses				16 de octubre al 19 de diciembre de 2025
Plazo Inicial: Tres (3) meses	**Fecha de inicio:** 1 de noviembre de 2024				

								Modificación de Cantidades		Condiciones Actualizadas						Acta No. 01		Acta No. 02		Acumulado Contractual		Saldo Contractual	
Item	Descripción	Un		Cant	V/Unitario		V/Parcial	+	-	Cant		Cant	V/Unitario		Valor	Cant	Valor	Cant	Valor	Cant	Valor	Cant	Valor
	Descripción	**Cantidad (1)**	**% de Dedicación (2)**	**Plazo (Meses) (4)**	**Salario (3)**	**FM (5)**	**Valor Total ($) (1*2*3*4*5) = (6)**			**Cantidad**	**% de Dedicación**	**Plazo (Meses)**	**Salario**	**FM**	**Valor Total**								
1	Otro. - Director de Consultoria (2024)	1	100%	3.00	$ 7,500,000	2.47	$ 55,575,000			1	100%	1.00	$ 7,500,000	2.32	$ 17,400,000	0.33	$ 18,525,000		$ (1,125,000.0)	1.00	$ 17,400,000		$ -
	Otro. - Director de Consultoria (dici 1 a 19 2024)									1	100%	0.63	$ 7,500,000	2.32	$ 10,962,000			0.63	$ 10,962,000.0	0.63	$ 10,962,000		$ -
1.1	Otro. - Director de Consultoria							1		1	100%	2.80	$ 7,890,000	2.32	$ 51,253,440			2.17	$ 39,721,416.0	2.17	$ 39,721,416		$ 11,532,024
2	Otro. - Presupuestador (2024)	1	100%	2.00	$ 5,300,000	2.47	$ 26,182,000			1	100%		$ 5,300,000	2.32	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
2.1	Otro. - Presupuestador							1		1	100%	2.77	$ 5,575,600	2.32	$ 35,831,036		$ -		$ -		$ -		$ 35,831,036
3	Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST. (2024)	1	100%	3.00	$ 5,300,000	2.47	$ 39,273,000			1	100%	1.00	$ 5,300,000	2.32	$ 12,296,000	0.33	$ 13,091,000		$ (795,000.0)	0.96	$ 12,296,000		$ -
	Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST. (Dici 1 A 19 2024)									1	100%	0.63	$ 5,300,000	2.32	$ 7,746,480			0.630	$ 7,746,480.0	0.63	$ 7,746,480		$ -
3.1	Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST.							1		1	100%	2.80	$ 5,575,600	2.32	$ 36,219,098		$ -	2.17	$ 28,069,801.0	2.17	$ 28,069,801		$ 8,149,297
4	Tecnólogo Social.	1	100%	2.00	$ 3,200,000	2.47	$ 15,808,000			1	100%	2.77	$ 3,366,400	2.32	$ 21,633,833		$ -	1.27	$ 9,892,727.0	1.27	$ 9,892,727		$ 11,741,106
5	Tecnólogo Administrativo. (2024)	1	100%	3.00	$ 3,200,000	2.47	$ 23,712,000			1	100%	1.00	$ 3,200,000	2.32	$ 7,424,000	0.33	$ 7,904,000		$ (480,000.0)	0.96	$ 7,424,000		$ -
	Tecnólogo Administrativo. (2024)									1	100%	0.63	$ 3,200,000	2.32	$ 4,677,120			0.63	$ 4,677,120.0	1.83	$ 4,677,120		$ -
5.1	Tecnólogo Administrativo.							1		1	100%	2.80	$ 3,366,400	2.32	$ 21,868,134		$ -	1.83	$ 14,292,388.0	1.83	$ 14,292,388		$ 7,575,746
6	Ingeniero de Apoyo							1		1	80%	2.77	$ 5,575,600	2.32	$ 28,664,829		$ -	1.76	$ 18,213,032.0	1.76	$ 18,213,032		$ 10,451,797
7	Profesional Predial (Abogado)							1		1	50%		$ 5,575,600	2.32	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
8	Profesional Predial (ingeniero)							1		1	50%		$ 5,575,600	2.32	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
9	Profesional BIM							1		1	60%	2.77	$ 5,575,600	2.32	$ 21,498,622		$ -	2.17	$ 16,841,880.0	2.17	$ 16,841,880		$ 4,656,742
10	Delineante							1		1	75%	2.77	$ 3,366,400	2.32	$ 16,225,375		$ -	2.17	$ 12,710,853.0	2.17	$ 12,710,853		$ 3,514,522
B - Otros Costos directos																							
	Descripción	**Cantidad (7)**	**Unidad de Medida**	**Duración (9)**	**Valor Unitario ($) (8)**		**Valor Total ($) (7*8*9) = (10)**																
	Otro.PRODUCTOS																						
	Otro.Actualización Diseño de redes secas aprobado por EPM. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Incluyen personal tecnico para la elaboracion de planos de redes de telecomunicaciones. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1500	m	1.00	$ 12,283		$ 18,424,500		115.0	1385.00			$ 12,880		$ 17,838,800		$ -		$ -		$ -	1385.00	$ 17,838,800
	Otro.Actualización Diseño Redes Húmedas (gas) aprobado por EPM. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	650	m	1.00	$ 17,109		$ 11,120,850	42.5		692.50			$ 17,940		$ 12,423,450		$ -		$ -		$ -	692.50	$ 12,423,450
	Otro.Actualización Diseño Redes Húmedas (acueducto) aprobado por EPM. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	650	m	1.00	$ 15,793		$ 10,265,450	42.5		692.50			$ 16,560		$ 11,467,800		$ -		$ -		$ -	692.50	$ 11,467,800
	Otro.Actualización Diseño Redes Húmedas (alcantarillado aguas residuales) aprobado por EPM. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	650	m	1.00	$ 15,793		$ 10,265,450	42.5		692.50			$ 16,560		$ 11,467,800		$ -		$ -		$ -	692.50	$ 11,467,800
	Otro.Actualización Diseño Redes Húmedas (alcantarillado aguas lluvias) aprobado por EPM. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1500	m	1.00	$ 15,793		$ 23,689,500		175.0	1325.00			$ 16,560		$ 21,942,000		$ -		$ -		$ -	1325.00	$ 21,942,000
	Otro.Actualización Diseño de Urbanismo. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	15000	m2	1.00	$ 3,071		$ 46,065,000		7462.5	7537.50			$ 3,220		$ 24,270,750		$ -	4522.50	$ 14,562,450	4522.50	$ 14,562,450	3015.00	$ 9,708,300
	Otro.Actualización Diseño Vial. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	4000	m	1.00	$ 13,312		$ 53,248,000		2575	1425.00			$ 13,969		$ 19,905,825		$ -	855.00	$ 11,943,495	855.00	$ 11,943,495	570.00	$ 7,962,330
	Otro.Actualización Diseño Señalizacion. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 6,656,240		$ 6,656,240			1.00			$ 6,984,381		$ 6,984,381		$ -	0.60	$ 4,190,629	0.60	$ 4,190,629	0.40	$ 2,793,752
	Otro.Actualización Estudio de Tránsito o Movilidad. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 23,296,840		$ 23,296,840			1.00			$ 24,445,333		$ 24,445,333		$ -	1.00	$ 24,445,333	1.00	$ 24,445,333		$ -
	Otro.Actualización Análisis Geotécnico. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 26,624,960		$ 26,624,960			1.00			$ 27,937,523		$ 27,937,523		$ -	0.60	$ 16,762,514	0.60	$ 16,762,514	0.40	$ 11,175,009
	Otro.Actualización Análisis Geológico. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 15,792,720		$ 15,792,720			1.00			$ 16,559,990		$ 16,559,990		$ -	0.60	$ 9,935,994	0.60	$ 9,935,994	0.40	$ 6,623,996
	Otro.Actualización Diseño Estructural de puentes y obras complementarias. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	153	m	1.00	$ 471,484		$ 72,137,052	22.0		175.00			$ 494,727		$ 86,577,225		$ -	105.00	$ 51,946,335	105.00	$ 51,946,335	70.00	$ 34,630,890
	Otro.Actualización Diseño Estructural de muros de contencion. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	300	m2	1.00	$ 24,961		$ 7,488,300	180.0		480.00			$ 26,191		$ -		$ -		$ -		$ -	480.00	$ -
	Otro.Actualización Estudio predial. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 64,706,400		$ 64,706,400			1.00			$ 67,891,296		$ -		$ -		$ -		$ -	1.00	$ -
	Otro.Estudio de conectividad ecológica, caracterización ambiental, Inventario forestal,Conectividad estructurante , componentes de Fauna, flora (identificacion, manejo y reubicacion de epifitas) y SIG (Sistema de información georeferenciada), formulacion Planes de compensacion anticipada. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 241,258,400		$ 241,258,400			1.00			$ 253,624,000		$ 253,624,000		$ -	0.60	$ 152,174,400	0.60	$ 152,174,400	0.40	$ 101,449,600
	Otro.Implementacion del componente social: incluye (identificación de zona, censo, convocatorias, contacto con lideres y representantes, reuniones de inicio, puntuales y/o devolución, revisiones fuentes secundarias, generación de informes). Implementacion de la Politica publica proteccion moradores, actividades economicas y productivas. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 52,642,400		$ 52,642,400			1.00			$ 55,199,968		$ 55,199,968		$ -		$ -		$ -	1.00	$ 55,199,968

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Contrato No. 4600102759-2024									**Contratista:**							**ACTA N°1**		**ACTA N°2**							
Objeto: Actualizar los estudios y diseños del proyecto vial Lateral Altavista									Consorcio Consultoría SGD							**Acta No. 01**		**Acta No. 02**							
																Fecha presentación acta		**Fecha presentación acta**							
																06-dic.-24		15-dic.-25							
V/Inicial: $ 1,274,263,331									**V/Adición N° 1:** -															01 - 19 de diciembre de 2024	
V/Anticipo: $ -									**Plazo Adicional N° 1:** Cero coma cuarenta y tres (0,43) meses															16 de octubre al 19 de diciembre de 2025	
Plazo Inicial: Tres (3) meses									**Fecha de inicio:** 1 de noviembre de 2024																
								Modificación de Cantidades		**Condiciones Actualizadas**						**Acta No. 01**		**Acta No. 02**		**Acumulado Contractual**		**Saldo Contractual**	
Item	**Descripción**	**Un**		**Cant**	**V/Unitario**		**V/Parcial**	**+**	**-**	**Cant**		**Cant**	**V/Unitario**		**Valor**	**Cant**	**Valor**	**Cant**	**Valor**	**Cant**	**Valor**	**Cant**	**Valor**
	Otro.Actualización Estudio Hidraulico. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 12,480,450		$ 12,480,450			1.00			$ 13,095,714		$ 13,095,714		$ -	0.60	$ 7,857,428	0.60	$ 7,857,428	0.40	$ 5,238,286
	Otro.Actualización Estudio Hidrologico. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 12,480,450		$ 12,480,450			1.00			$ 13,095,714		$ 13,095,714		$ -	0.60	$ 7,857,428	0.60	$ 7,857,428	0.40	$ 5,238,286
	Otro.Actualizacion Diseño de pavimentos. Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 8,320,300		$ 8,320,300			1.00			$ 8,730,476		$ -		$ -		$ -		$ -	1.00	$ -
	Otro.Estudio de arqueologia (caracterizacion, plan de monitoreo y plan de prospeccion). Incluye profesionales, auxilios para alquiler de equipos de computo con software licenciado, celular (equipo y consumo), papeleria y transportes del personal a campo. Segun especificaciones del anexo tecnico.	1	Unidad	1.00	$ 26,321,200		$ 26,321,200			1.00			$ 27,599,984		$ -		$ -		$ -		$ -	1.00	$ -
	Otro.COMISION DE TOPOGRAFIA																							
	Comisión topográfica.Levantamiento topográfico para proyecto. Incluye el corredor de influencia del proyecto a estudiar, cauces, individuos arbóreos, investigación de redes de telecomunicaciones, redes secas y húmedas, estructuras de recolección, incluye transporte; Localización, nivelación y referenciación del eje diseñado y aprobado; Amarre a la red geodésica existente en la vía; Rocería de vegetación herbácea preexistente. Segun especificaciones del anexo tecnico.	15	ha	1.00	$ 3,824,317		$ 57,364,755		4.918	10.083			$ 3,937,012		$ 39,694,923		$ -	6.0495	$ 23,816,954	6.0495	$ 23,816,954	4.03	$ 15,877,969
	Otro.GASTOS DE OFICINA																							
	Auxilio de arrendamiento de oficina.	3	Mes	1.00	$ 1,700,000		$ 5,100,000			3			$ 1,700,000		$ 5,100,000		$ -	1.37	$ 2,337,046	1.37	$ 2,337,046	1.63	$ 2,762,954
	Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).	3	Mes	1.00	$ 800,000		$ 2,400,000			3			$ 800,000		$ 2,400,000		$ -		$ -		$ -	3.00	$ 2,400,000
	Chaqueta profesionales (según manual de identidad gráfica)	3	Unidad	1.00	$ 165,000		$ 495,000			3			$ 165,000		$ 495,000		$ -		$ -		$ -	3.00	$ 495,000
	Otro.ENSAYOS DE LABORATORIO, ESTUDIOS Y ASESORIAS																							
	Ensayos de laboratorio.	1	Estimado	1.00	$ 22,000,000		$ 22,000,000			1			$ 38,988,810		$ 38,988,810		$ -		$ -		$ -	1.00	$ 38,988,810
	Estudios y asesorías juridicas, contables y técnicas especializadas.	1	Estimado	1.00	$ 5,500,000		$ 5,500,000			1			$ 5,500,000		$ -		$ -		$ -		$ -	1.00	$ -
	Otro.COMUNICACIONES Y PAGO DE PERMISOS																							
	Otro.Piezas de divulgación (Volantes según manual de identidad. Incluye producción y diseño gráfico) (14x21 cm, bond 90 gr, tintas 4x1)	3000	Unidad	1.00	$ 800		$ 2,400,000			3000			$ 800		$ 2,400,000		$ -		$ -		$ -	3000.00	$ 2,400,000
	Otro.Circular según manual de identidad Incluye producción y diseño gráfico	4000	Unidad	1.00	$ 300		$ 1,200,000			4000			$ 300		$ 1,200,000		$ -		$ -		$ -	4000.00	$ 1,200,000
	Otro.Logística reuniones informativas y talleres de imaginarios (incluye video beam+ refrigerios para 60 personas)	8	Unidad	1.00	$ 490,000		$ 3,920,000			8			$ 490,000		$ 3,920,000		$ -		$ -		$ -	8.00	$ 3,920,000
	Otro.Pago de permisos ante entidades - pagados contra facturacion (Tramites, licencias, permisos y autorizaciones)	1	Estimado	1.00	$ 63,628,782		$ 63,628,782			1			$ 64,270,620		$ 64,270,620		$ -		$ -		$ -	1.00	$ 64,270,620
	Subtotal Valor Básico						$ 1,067,842,999								$ 1,069,005,592		$ 39,520,000		$ 488,557,703.0		$ 528,077,703		$ 540,927,889
	% IVA	19%					$ 202,890,170								$ 203,111,063		$ 7,508,800		$ 92,825,964.0		$ 100,334,764		$ 102,776,299
	Costo Total incluido IVA						$ 1,270,733,169								$ 1,272,116,655		$ 47,028,800		$ 581,383,667.0		$ 628,412,467		$ 643,704,188
	V/Anticipo:																							
	V/Amortización Anticipo:																							
	Saldo Anticipo:																							
	V/Adición 1:																							
	V/Adición 2:																							
	Polizas						$ 3,530,162								$ 2,146,676		$ 2,146,676				$ 2,146,676		
	Costo Total incluido IVA + Adiciones:						$ 1,274,263,331								$ 1,274,263,331		$ 49,175,476		$ 581,383,667.0		$ 630,559,143		$ 643,704,188

Alejandro Alba Quintero
Representante Legal
Contratista

Natalia Elena Valencia Cardona
Supervisora

Apoyo supervisión
Jennifer Vanessa Atehortua Martín