SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN

INFORME DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y FOTOGRAMETRICO

Proyecto: Proyecto Predios Risaralda

Ubicación: Pereira, Risaralda, Colombia

Fecha : 27 de diciembre de 2024 al 4 de enero de 2025

Compañía: Sistemas Geomáticos

Sistema de Coordenadas:

MAGNA-SIRGAS COLOMBIA ORIGEN UNICO NACIONAL CTM2

Informe Preparado Por:

Carlos Alberto Muñoz 01-3170

1. Introducción

Objetivo: Presentar los resultados del levantamiento topográfico fotogramétrico realizado en 11 predios ubicados en el departamento del Risaralda, contratado por la consultora AMBOC.

Alcance: Detallar las actividades realizadas, desde la localización de los predios hasta la generación de productos cartográficos finales.

2. Empresa Contratista

Nombre: Sistemas Geomáticos del Quindío

Gerente: Carlos A. Muñoz

Equipo de Trabajo:

1 Topógrafo

1 Piloto de Dron

2 Cadeneros

2 Ayudantes

3. Área de Estudio

Ubicación: Departamento del Risaralda

Predios: Se realizó el levantamiento topográfico de 11 predios, cuyos nombres, relación interna y códigos catastrales se detallan en el Anexo 1.

4. Metodología

Localización: Se llevó a cabo la localización física de cada predio en campo, utilizando como referencia los datos catastrales proporcionados.

Amojonamiento y Georreferenciación: Se establecieron mojones en concreto para cada predio y cilíndricos en los vértices, se georreferenciaron utilizando equipos GNSS (Sistema de Navegación Global por Satélite).

Vuelos con Dron: Se realizaron vuelos con dron en cada predio para obtener imágenes aéreas de alta resolución.

Procesamiento de Datos: Las imágenes obtenidas fueron procesadas para generar ortofotos georreferenciadas, las cuales sirven como base para la elaboración de los planos.

Producción de Planos: Se elaboraron planos en formato AutoCAD, incluyendo:

Límites de propiedad

Información catastral

Ubicación de mojones

Curvas de nivel (si aplica)

Otros elementos relevantes

5. Resultados

Productos Entregados:

Ortofotos georreferenciadas de cada predio.

Planos topográficos en formato AutoCAD.

Sistema de refrencia.

Sistema de Referencia: Los datos geográficos fueron proyectados al sistema Magna-SIRGAS Origen Único Nacional CTM12.

6. Cronograma

Inicio: 27 de diciembre de 2024

Finalización: 4 de enero de 2025

7. Conclusiones

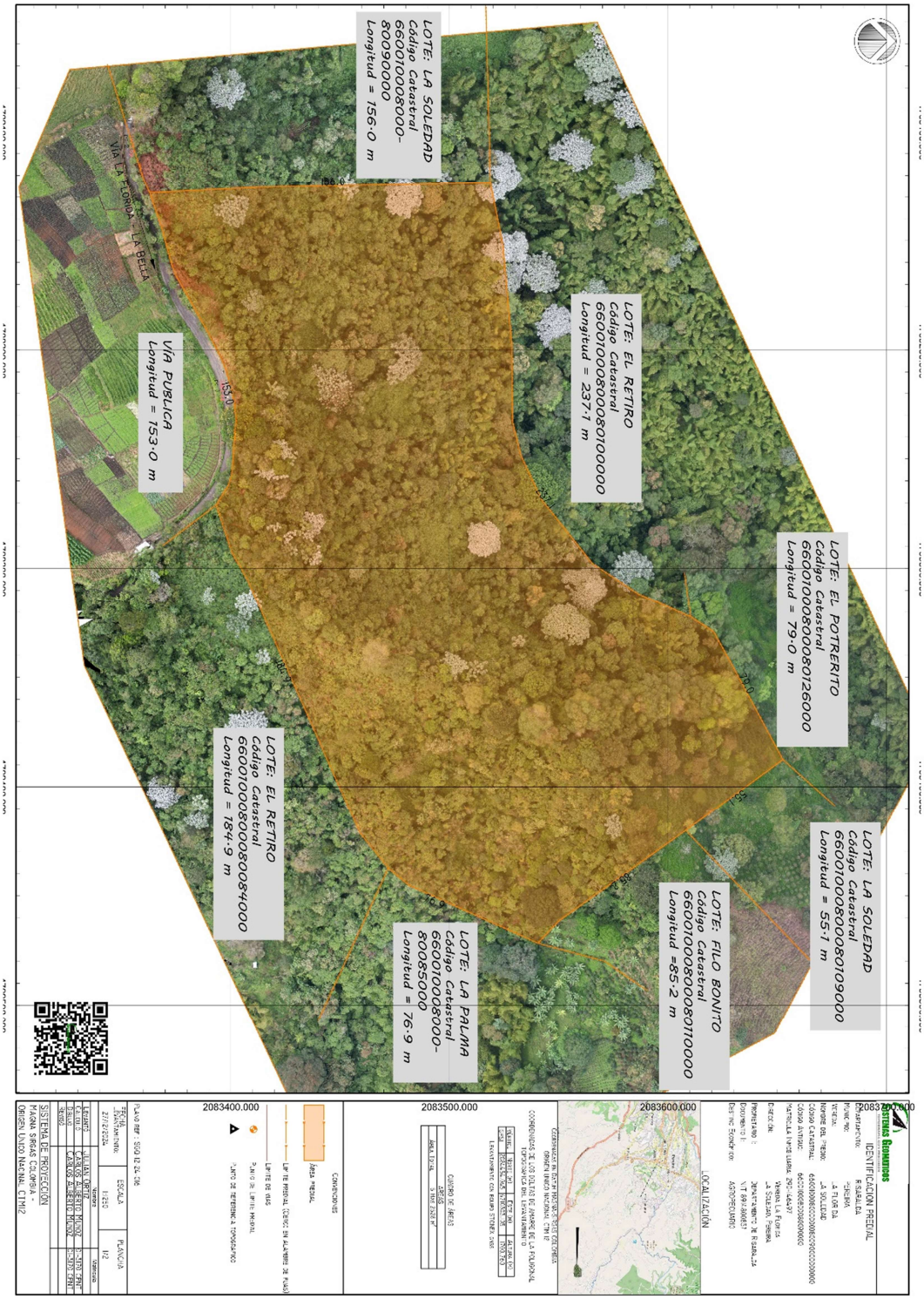
Se llevó a cabo con éxito el levantamiento topográfico de los 11 predios, cumpliendo con los objetivos establecidos.

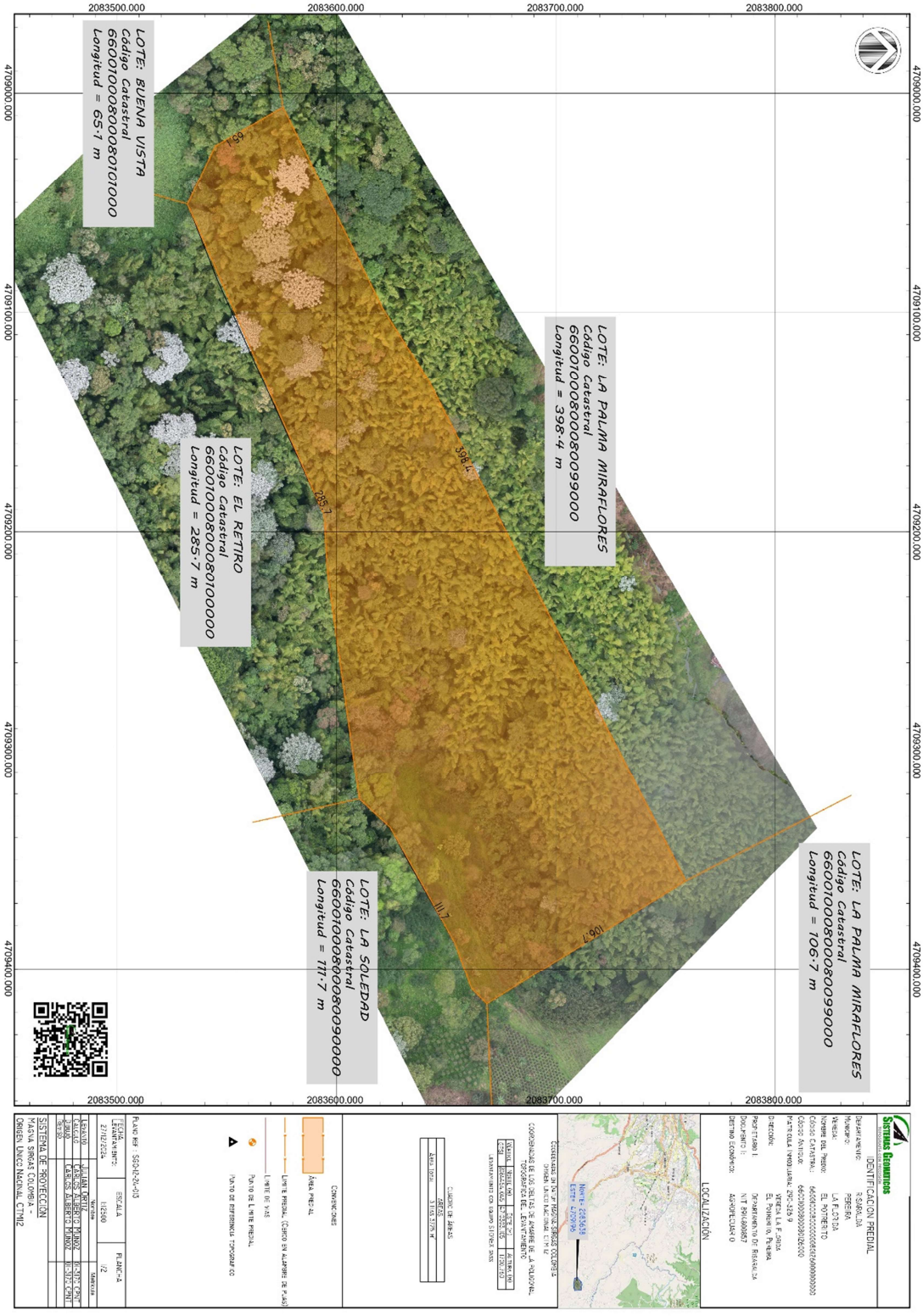
Los productos entregados proporcionan una representación precisa y detallada de los predios, los cuales pueden ser utilizados para diversos fines, como la gestión catastral, la planificación urbana, y otros estudios técnicos.

Anexo 1: Detalle de los Predios:

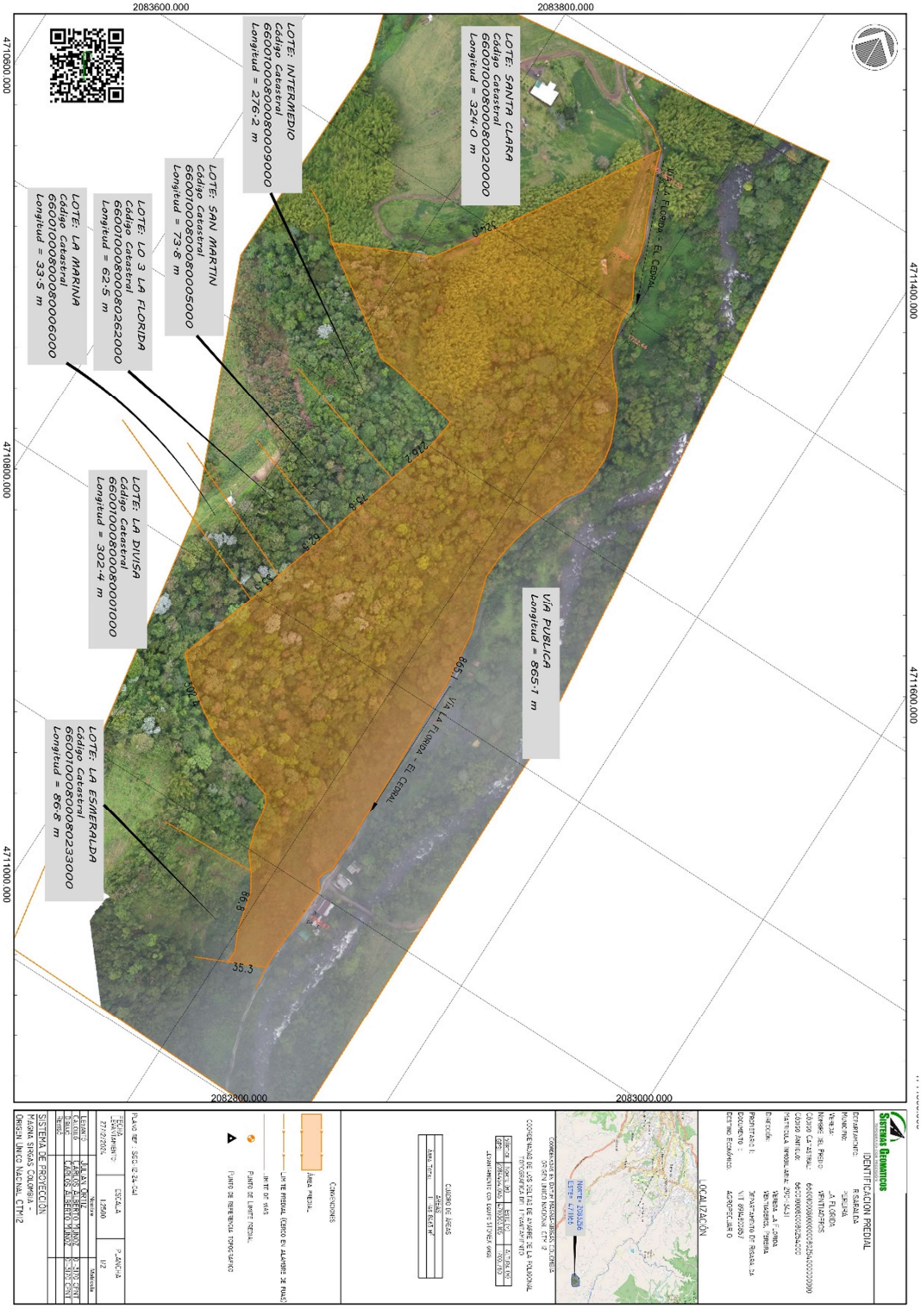
Consecutivo	Nombre relacion Interna	Nombre Catastro	Codigo Catastral Nuevo
1	La Graciela	LO B COMBIA	66001001000000001004400000000
2	La soledad	LA SOLEDAD	66001000800000008009000000000
3	Potrerito	EL POTRERITO	66001000800000008012600000000
4	Ventiadero	VENTIADEROS	66001000800000008025400000000
5	Vista Hermosa 1	LO 1 YARUMAL	66001000700000006015900000000
6	Vista Hermosa 2	LA LOMA VISTA HERMOSA	66001000700060152000
7	Buenavista	BUENAVISTA	66001000400000010006500000000
8	El Madroño	LO EL MADROÑO PASAJE SAN PABLO SC VEREDA YARUMAL	66001000700000006019100000000
9	El Miradero	EL MIRADERO	66001000800000008005900000000
10	El Mirador	EL MIRADOR	66001000800000008003600000000
11	El Retiro	EL RETIRO	66001000800000008010000000000

Anexo 2 Planos Finales:



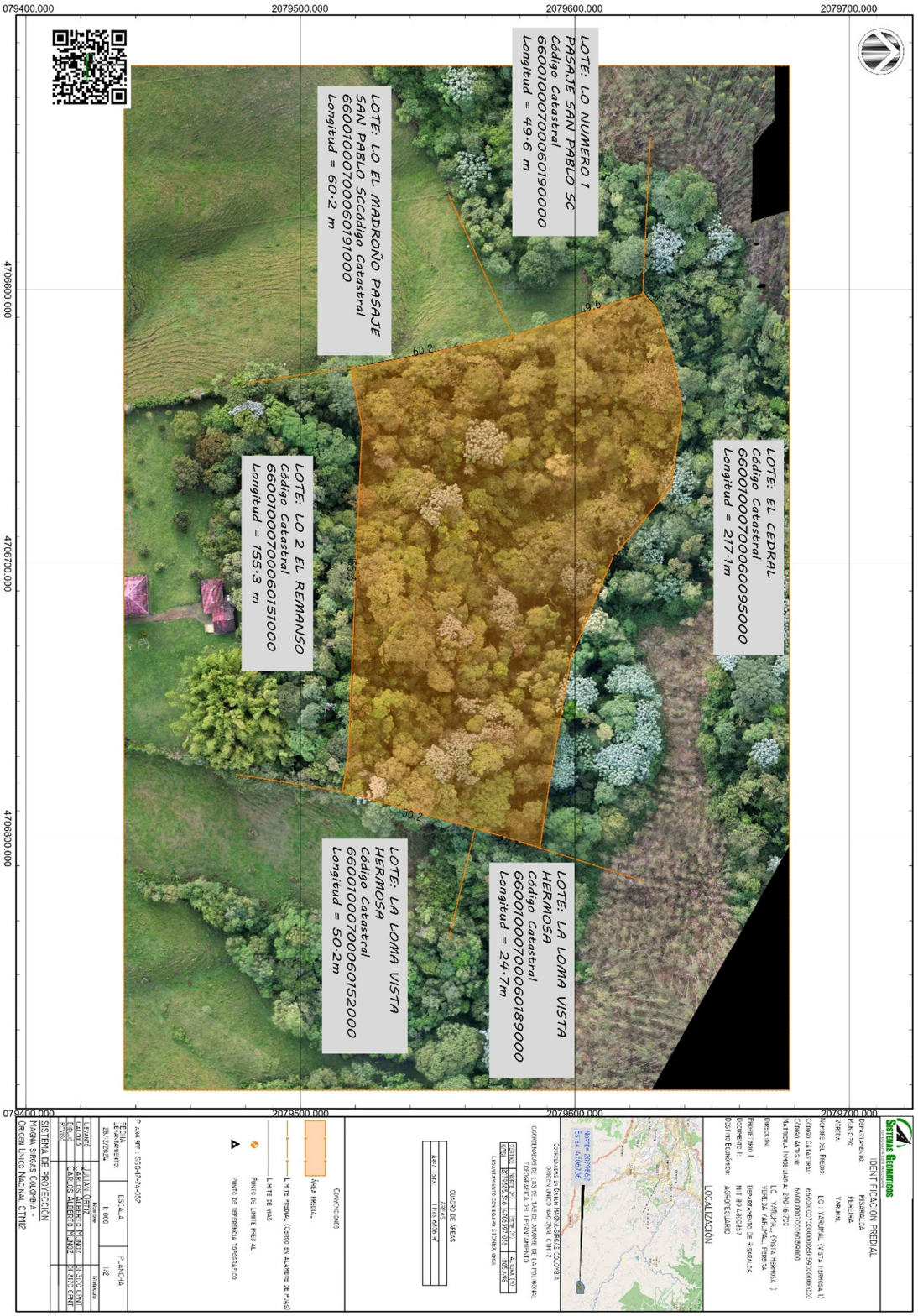

LOTE: BUENA VISTA
Código Catastral
66001000800080101000O
Longitud = 65·1 m
LOTE: LA PALMA MIRAFLORES
Código Catastral
66001000800080099000
Longitud = 398·4 m
LOTE: EL RETIRO
Código Catastral
66001000800080100000
Longitud = 285·7 m
LOTE: LA SOLEDAD
Código Catastral
66001000800080090000
Longitud = 111·7 m
LOTE: LA PALMA MIRAFLORES
Código Catastral
66001000800080099000
Longitud = 106·7 m
2083500.000
2083600.000
2083700.000
2083800.000
4709000.000
4709100.000
4709200.000
4709300.000
4709400.000
IDENTIFICACION PREDIAL
LOCALIZACION
CONVENCIONES
SISTEMA DE PROYECCION
MAGNA SIRGAS COLOMBIA - ORIGEN UNICO NACIONAL CTM12

SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN



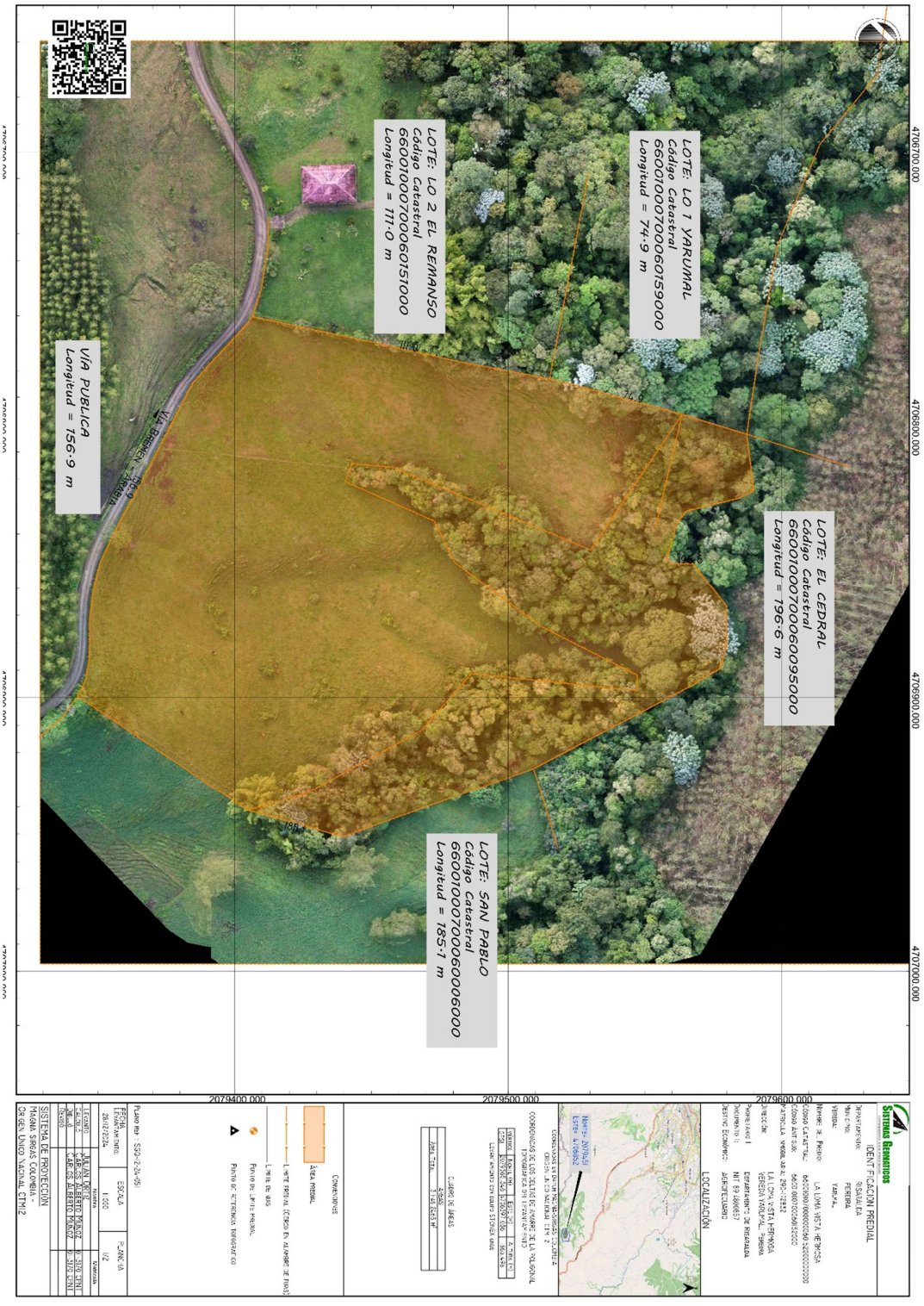
Sistemas Geomáticos Del Quindío SAS
NIT.900-900-062-3

SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN

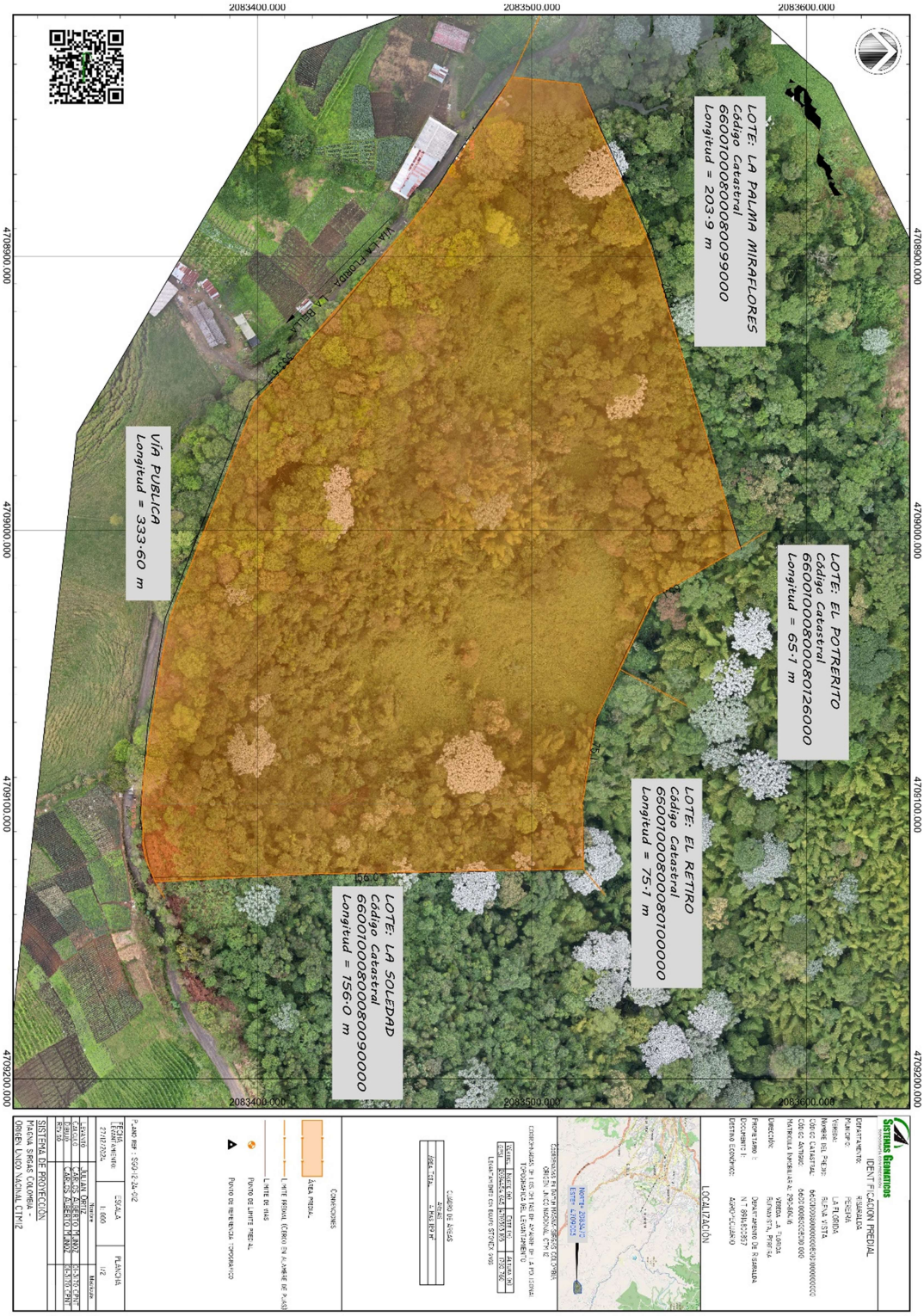


Sistemas Geomáticos Del Quindío SAS
NIT.900-900-062-3

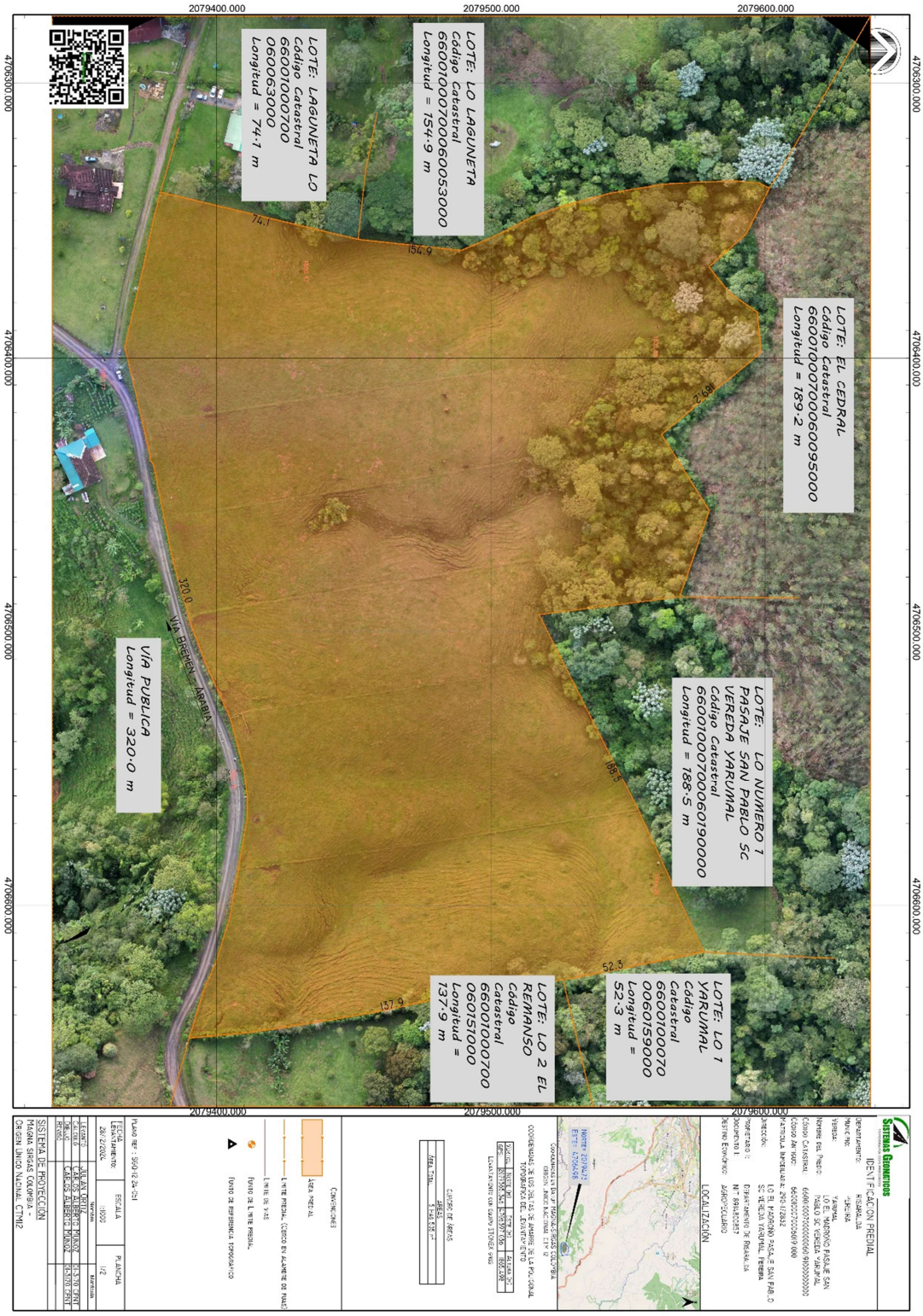
SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN



SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN

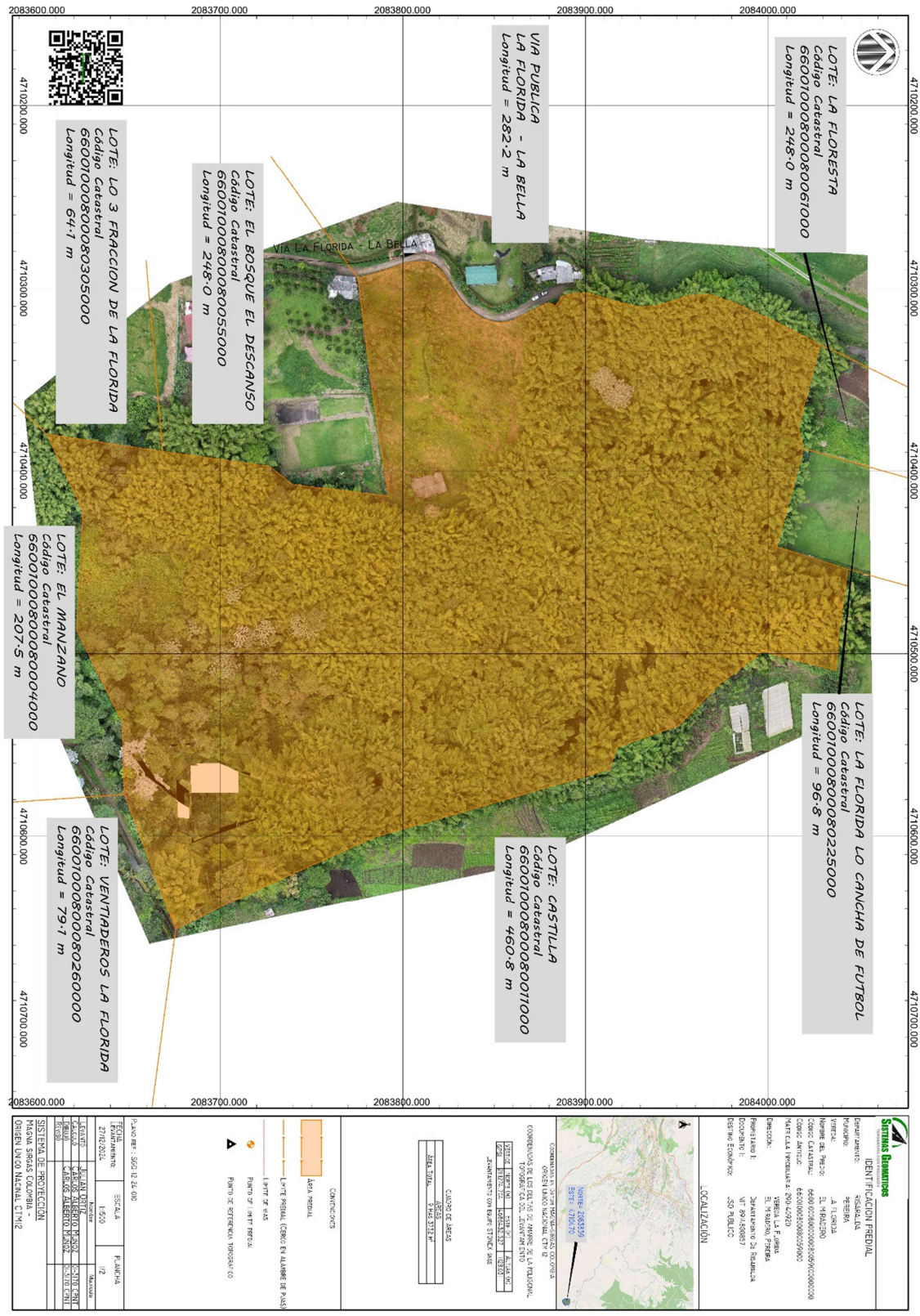


SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN



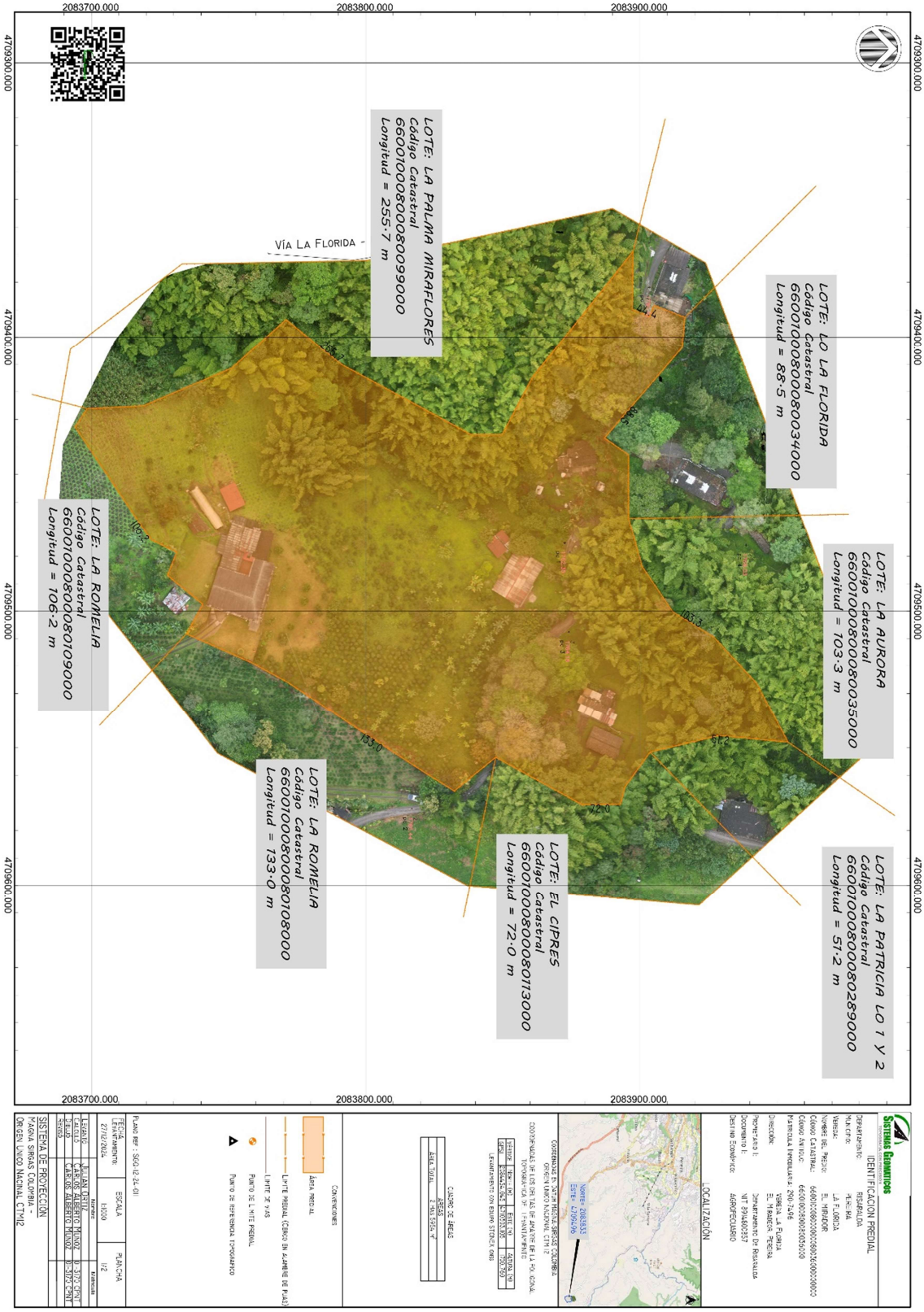
SISTEMAS GEOMATICOS

TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN

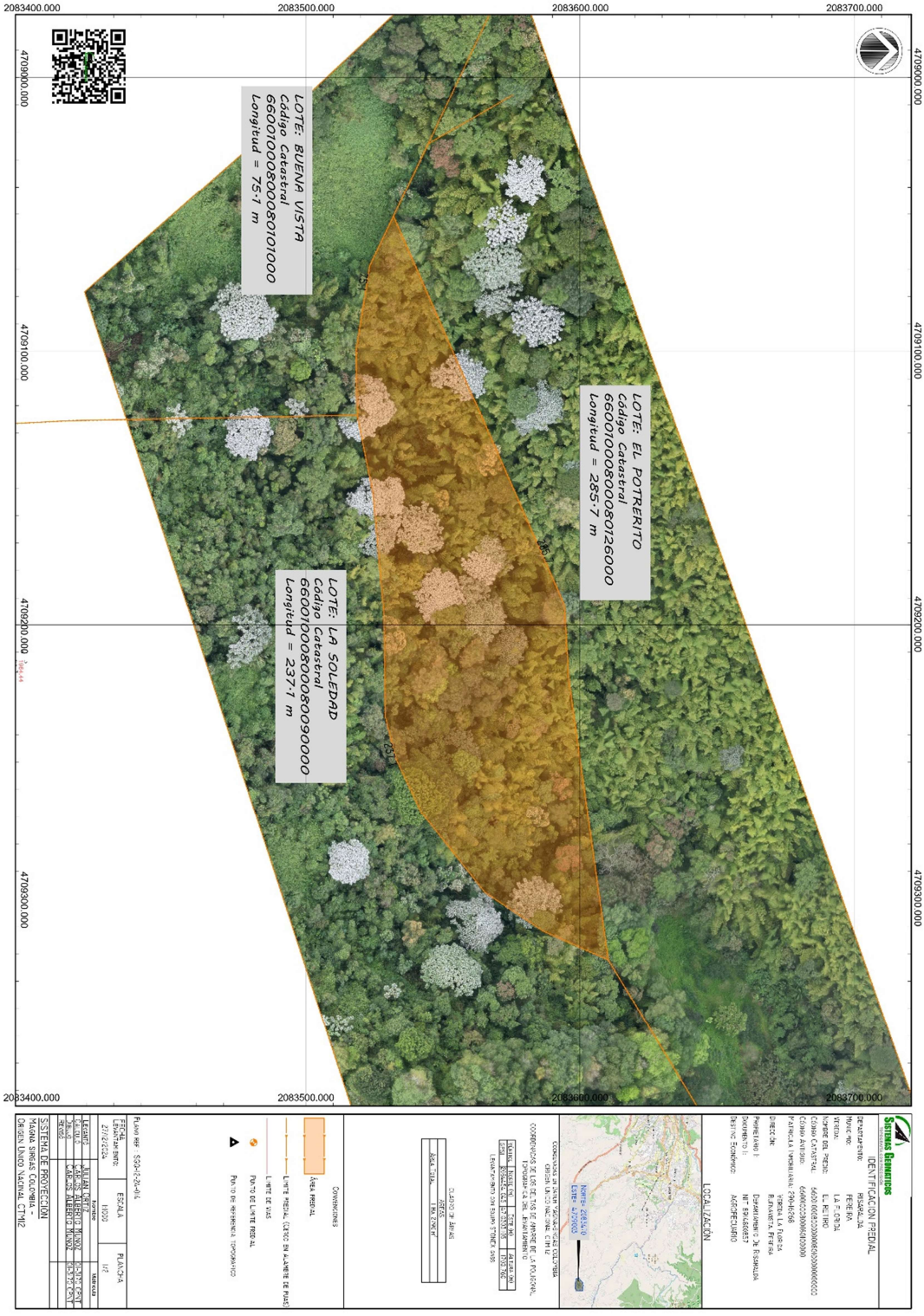


SISTEMAS GEOMATICOS

TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN



SISTEMAS GEOMATICOS
TOPOGRAFÍA CON PRECISIÓN



Elaborado por:

Carlos Alberto Muñoz 01-3170

Sistemas Geomáticos

Fecha: 20 de diciembre de 2024

sistemasgeomaticos@gmail.com

322-653-7387.