

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL NARIÑO		Fecha generación informe:	15/12/2025 14:34:00
Pago No:	4	Total de Pagos	4	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	SANDRA PATRICIA PALACIOS ORTIZ		Identificación:	36759940	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	sandra.palacios@gac.gov.co	
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-2798	Fecha de Inicio del contrato:	05/09/2025	Fecha de Fin del contrato:	31/12/2025
Periodo del informe:	DICIEMBRE	No RP:	48125	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Nariño	Municipio:	Pasto		
Período objeto del informe:	01-12-2025 al 30-12-2025	Fecha de Inicio del informe:	01/12/2025	Fecha de Fin del informe:	30/12/2025
Actividad Económica:	000 No aplica	ICA:	0		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	42125	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406016-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$3,171,877.00	HONORARIOS:	\$3,171,877.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 34.700,00	DICIEMBRE	09/12/2025	35655244
SALUD	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A.	\$ 178.000,00	DICIEMBRE	09/12/2025	35655244
PENSION	PROTECCION	\$ 227.800,00	DICIEMBRE	09/12/2025	35655244

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	SI
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	4.2615.1.7.4.1-Prestación de servicios como apoyo técnico-operativo en la realización de las actividades relacionadas con el componente económico de los proyectos de valoración masiva y puntual que se ejecutarán en el IGAC en el proceso de actualización catastral de la Dirección Terriorial Nariño
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Apoyar las labores de campo y oficina requeridas para la elaboración de productos y servicios generados por la Dirección Territorial Nariño, así como el proceso de estructuración y puesta en marcha de la operación de actualización y/o formación catastral (componente económico). Igualmente, el / la contratista deberá contribuir en la consecución de información y / elaboración de informes técnicos y de gestión para atender los requerimientos internos y externos de la Dirección Territorial Nariño.	<ul style="list-style-type: none"> * Elabore el Acta del Municipio de san Miguel rural de la parte de las zonas homogéneas físicas y Geoecónómicas. *Realice el apoyo en la elaboración del formato 7 versión 2 inicie con el ingreso de datos investigados de los códigos catastrales en cica llenando las casillas del área de terreno, área construida, puntos de calificación calculo de áreas de construcción, y el ingreso de fotografías de cada predio. *Investigue del ápex los códigos de puntajes de construcción y los coloque respectivamente en cada punto de investigación correspondiente. *Verifique códigos de los puntos de investigación de mercado en Arc gis, debido a que muchos puntos estaban repetidos y otros cambiaron su numeración. Verifique 93 puntos la primera parte del formato. *En esta depuración que realice de quitar los puntos que se repetían se disminuyeron los puntos de investigación quedando un total de 177 puntos. En ArcGIS los cuales coinciden con el formato de investigación de mercado N7 * Apoye en la elaboración del acta del Municipio de san Miguel Rural tanto de sus zonas físicas y Geoecónómicas 	Anexo_260518_639012602761639496.pdf
2. Participar en reuniones, comités, capacitaciones, y mesas de trabajo convocadas por la entidad, asumiendo las actividades acordadas en dichos espacios y dejando constancia de lo tratado mediante la elaboración de las respectivas actas. Así mismo, el/la contratista realizara visitas de campo cuando le sean solicitadas, con el fin de apoyar el seguimiento y control del cumplimiento de los objetivos institucionales.	<ul style="list-style-type: none"> Particpe en las siguientes reuniones: *Diciembre 02/2025 Reunión de zonas Puerto Leguizamó. *Particpe en la Reunión de la mesa técnica de la aprobación de las zonas de san Miguel Rural. *Particpe en la Reunión de la sustentación de Zonas Físicas y Geoecónómicas de Puerto Leguizamó urbano. *Particpe en la Sustentación de Zonas físicas y geoecónómicas de Puerto Guzmán urbano. *Particpe en una dinamica de pausas activas. 	Anexo_260519_639012602988292453.pdf
3. Apoyar técnicamente en la identificación y delimitación de zonas geoecónómicas, conforme a los lineamientos establecidos por el IGAC, incluyendo el diligenciamiento de formatos, la digitalización de zonas, la investigación, depuración, y registro de las ofertas de mercado inmobiliario a nivel nacional en la base de datos correspondiente, así como la consulta de antecedentes de avalúos en las bases de datos institucionales y en el SIG de avalúos con el fin de realizar los estudios económicos requeridos para la elaboración de avalúos puntuales o masivos.	<ul style="list-style-type: none"> *Terminé de editar la numeración de los puntos en Arc Gis y empecé poner valores en las ramadas con los datos de las tablas de construcción . *2025 Revision de Apex de san Miguel Rural en busca de puntajes para llenar el formato de opuntos de investigación . *Revise y anote los respectivos puntos que tenían las construcciones para que nos permitan obtener más información completa para los diferentes cálculos que se deben realizar. *Elabore el cálculo de los valores de construcción de los puntos de investigación que se tienen en el formato 7. *Verifique códigos de los puntos de investigación de mercado en Arc gis , debido a que muchos puntos estaban repetidos y otros cambiaron su numeración. Verifique 93 puntos la primera parte del formato. *En esta depuración que realice de quitar los puntos que se repetían se disminuyeron los puntos de investigación quedando un total de 177 puntos. En ArcGIS los cuales coinciden con el formato de investigación de mercado N7. *Realice el calculo del valor de las construcciones con los datos que están en la tabla tomados de los diferentes formatos. *Después de revisar los puntos inicie a cambiar los códigos porque lo tenía en el formato por tipologías, lo cambie como han presentado el formato de san miguel urbano. *Revise esta información con el ultimo Apex enviado por parte de la ingeniera Lorena Rocha para ver si hay que realizar nuevas modificaciones. al formato 7 de puntos de investigación, esta pendiente en aprobacion por la ingeniera Carmen para poder continuar con la consecucion del formato. 	Anexo_260520_639012603149118451.pdf
4. Tener disponibilidad de equipo de computo y herramientas que permitan ejecutar las actividades aquí dispuestas.	<ul style="list-style-type: none"> *Cumpló con llevar mi computador como herramienta de trabajo, para cumplir con mis responsabilidades asignadas. 	Anexo_260521_63901385641226964.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: _____

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Observación de aprobación del VoBo (camilo jurado): CONTRATISTA: 2798 – SANDRA PATRICIA PALACIOS ORTIZ – CUENTA 4 - DICIEMBRE 1. DATOS RESUMEN: ok 2. DEDUCCIONES: ok 3. PRESENTACION DE PLANILLA: ok 4. REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSION: ok 5. APROBACION OBLIGACIONES: ok 6. DOCUMENTOS ANEXOS - Aportes a seguridad social: ok - Certificado de inducción: ok - Declaración juramentada: ok - Rut: ok - Paz y salvo: pendiente cargar paz y salvo contratista versión 3. No es motivo de rechazo pero debe cargar el paz y salvo en secop2 - Certificado de dependientes económicos: ok - Costos y deducciones: ok - Otros adjuntos: ok - Onedrive: ok 2° Revisión 15-12-2025

Observación de aprobación del supervisor (rsantacr):

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$12,687,508.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$12,687,508.00 -

Total Pagado	\$5,920,837.00 -
Saldo Actual:	\$6,766,671.00 -

VALOR A PAGAR:	\$3,171,877.00 -
Menos este pago:	\$3,594,794.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$2,748,960.00 -	\$3,171,877.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	71.67 %
---	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
CERTIFICADO DE INDUCCIÓN	X
DECLARACIÓN JURAMENTADA	X
RUT	X
CERTIFICADO DE DEPENDIENTES ECONÓMICOS	X
OTROS ADJUNTOS	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	RAUL EDUARDO SANTACRUZ LOPEZ	Nombre:	
No. Identificación:	12983561	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	