CORPORACION LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE SANTANDER

NIT. 890206917-3

Carrera 35 No. 46 - 31, Teléfonos: 6571511 - 6574416 - 6476299 - Bucaramanga

Señor(es): ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA

NIT: 890201900-6 **Tel:** 3133316469

Dir: TRV 46 60 38 BRR LAS GRANJAS

Ciudad: Barrancabermeja - santander

Factura Electrónica de Venta

FEL12251

Fecha Expedición:	Nov 28, 2025 09:56:19
Fecha Vencimiento:	Nov 30 2025
Fecha Validación:	Nov 28, 2025 09:56:25
Forma Pago:	Crédito
Medio Pago:	Transferencia Crédito

Item	Descripción	Cant	Valor Unitario	Tarifa IVA	Impuestos	Valor Total
1	AVALUOS - VR. ELABORACION DEL 100% AVALUO 094-25 DE LA CD-0420-25 - Comercial del inmueble Rural denominado Villa Pastora, Vereda El Centro, Ubicado en el municipio de Barrancabermeja.	1.0	$ 18.862.025	19.0%	$ 3.583.785	$ 22.445.810

Total Items = 1

RETE ICA(-)	$ 0
RETE IVA(-)	$ 0
RETE FUENTE(-)	$ 0

OBSERVACIONES:

SubTotal:	$ 18.862.025
Valor IVA:	$ 3.583.785
Otros Impuestos:	$ 0
Valor Venta:	$ 22.445.810
Descuento:	$ 0
Cargo:	$ 0
Valor Total:	$ 22.445.810

Valor en Letras: Veinti dos millones cuatro cientos cuarenta y cinco mil ocho cientos diez pesos colombianos

Somos una entidad sin ánimo de lucro con personería jurídica expedida por la Gobernación de Santander según resolución No. 175 de junio de 1979, por lo tanto, está exenta de Retención en la fuente y del Impuesto CREE art 1 Dec. 862/26 abr/2013.
Autorretenedores-Grandes Contribuyentes-ICA Bucaramanga. Dec 0067 y resolución 1017 del 31 de mayo de 2021.

Pagos: BANCO CAJA SOCIAL cuenta corriente #21004365333. **FAVOR ENVIAR SOPORTE A: contabilidad@lonjadesantander.com**

Resolución DIAN Nº 18764083836300 de nov 21, 2024 a nov 21, 2026, Prefijo FEL Numeración Autorizada del 10001 al 20000.
CUFE:10a9625326f1c7abbce9b0792661f9b9ddbdf1c5a708c9dd822b5f89a8b041e3399876256457abd777ea233fef739a13