 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-012
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PERSONA NATURAL	FECHA: 01/MAR/2023

1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cajicá acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

CIUDAD Y FECHA	Cajicá, 18 de diciembre de 2025
DEPENDENCIA	Dirección de Desarrollo Territorial Secretaría de Planeación
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISIÓN JURIDICA DE TRÁMITES DENTRO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL ACORDE A LOS LINEAMIENTOS NORMATIVOS VIGENTES
CONTRATISTA	ANDERSON FORERO LOPEZ
NUMERO DE IDENTIFICACION	1.070.011.049
RUBRO	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2025000759
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL OCHO PESOS (\$34.125.008) M/CTE
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	02 DE MAYO DE 2025
FECHA DE INICIO	02 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACION	16 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025000973
FORMA DE PAGO	A) Un primer pago proporcional a los días calendario ejecutados, por el periodo comprendido entre la fecha de inicio del contrato y el último día calendario del mismo mes, previa presentación del informe de actividades y recibido a satisfacción por parte del supervisor. B) SEIS (06) pagos mensuales vencidos equivalentes a CUATRO MILLONESQUINIENTOS CINCUENTA MIL UN PESOS MONEDA CORRIENTE (\$4.550.001), cada uno siempre y cuando se cumpla con el objeto del contrato previa presentación del informe mensual de actividades y recibido a satisfacción por parte del supervisor. C) Un último pago proporcional por los días de prestación de servicios en el último mes, el cual estará supeditado al cumplimiento del objeto del contrato y recibo a satisfacción.
SUPERVISOR(ES)	NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN DIRECTOR DESARROLLO TERRITORIAL

Teniendo en cuenta que mediante comunicación electrónica se informó la designación como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente entre el 01 y el 16 de diciembre de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación,

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-012
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PERSONA NATURAL	FECHA: 01/MAR/2023

Supervisión e Interventoría adoptado mediante Resolución No. 007 del 4 de enero de 2023 y con base en las estipulaciones del contrato del contrato.

3. DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

ASPECTOS TECNICOS:

Esta acta pertenece al primer periodo de ejecución que está representado en las actividades realizadas entre el 01 y el 16 de diciembre de 2025, en un porcentaje de ejecución de 7,11%.

Atendiendo las obligaciones establecidas por la entidad en el contrato de prestación de servicios aquí descrito, se establece que respecto de las obligaciones y actividades encomendadas para el periodo aquí certificado estas se cumplieron las actividades a su cabalidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al termino de ejecución del contrato que sería hasta la fecha final del contrato, el porcentaje de ejecución sería del porcentaje 100%

Ahora en cuanto al cumplimiento y acorde con el informe presentado por al contratista se establece por parte de esta supervisión que se dio cabal y oportuno cumplimiento.

ASPECTOS FINANCIEROS:

Esta acta pertenece al primer periodo de ejecución que está representado en las actividades realizadas entre el 01 y el 16 de diciembre de 2025, en un porcentaje de ejecución de 7,11%.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al componente financiero del contrato se determina que el pago a efectuar, por valor de Dos millones cuatrocientos veintiséis mil seiscientos sesenta y ocho pesos moneda corriente (\$2.426.668), correspondería a un porcentaje de ejecución sería del 7,11%

Para efectuar el pago correspondiente al presente informe se afectará los siguientes rubros de conformidad con el certificado de disponibilidad y registro que amparan el presente contrato.

Rubros: 2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11

Certificados de disponibilidad presupuestal: 2025000759

Certificado de Registro Presupuestal: 2025000973

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Comprende el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos administrativos que deban cumplirse durante la marcha y la realización del contrato.

Previo a expedir el presente informe se verifico que el contrato contara con los documentos exigidos para su perfeccionamiento y ejecución.


Así mismo y como se mencionó en líneas anteriores se verifico el cabal cumplimiento en las obligaciones descritas en el contrato.

Se verifico el cumplimiento por parte del contratista, respecto de la afiliación al pago de seguridad social, y que la base de cotización correspondiera de conformidad con el monto del contrato.

Conforme lo expuesto se evidencia el cumplimiento de requisitos, que nos permitan efectuar el respectivo pago.

GARANTIAS:

EL FORMATO IMPRESO, SIN DILIGENCIAR, ES UNA COPIA NO CONTROLADA

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-012
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PERSONA NATURAL	FECHA: 01/MAR/2023

N/A

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

NOMBRE DEL COTIZANTE:	ANDERSON FORERO LÓPEZ	
FECHA DE PAGO	05/12/2025	
No. DE PLANILLA:	92152269	
APORTES SALUD – EPS:	Sanitas	\$178.000
APORTES PENSION:	Protección	\$227.000
APORTES ARP:	Positiva	\$7.500
CAJA DE COMPENSACIÓN	Compensar	\$8.600
VALOR TOTAL PAGADO		\$421.900

4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

Se evidencia el cumplimiento de las obligaciones descritas en el contrato, por lo cual no se formularán observaciones, respecto de este informe.


5. DOCUMENTOS ANEXOS

Planilla de seguridad social del mes de Diciembre
Cuenta de Cobro
Acta de recibo final y terminación



NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN
 DIRECTOR DESARROLLO TERRITORIAL
 SUPERVISOR

Elaboró: Ing. Martha Estella Gutiérrez Rojas. - Profesional Especializado
Revisó y Aprobó: Arq. Nicolás Iván Ayala Pinzón. - Director de Desarrollo Territorial

EL FORMATO IMPRESO, SIN DILIGENCIAR, ES UNA COPIA NO CONTROLADA

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-016
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN	FECHA: 01/MAR/2023

ACTA DE FORMATO- ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO 470 DE 2025																	
CIUDAD Y FECHA	CAJICÁ, DÍA 16 MES 12 AÑO 2025																
ACTA No.	8																
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA	01 DE DICIEMBRE A 16 DE DICIEMBRE DE 2025																
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN																
RUBRO	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11																
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2025000759																
CONTRATISTA	ANDERSON FORERO LOPEZ																
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.	1.070.0011.049 de Cajicá																
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL OCHO PESOS (\$34.125.008) M/CTE																
ADICIÓN N° 1	NO APLICA																
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL OCHO PESOS (\$34.125.008) M/CTE																
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	02 DE MAYO DE 2025																
FECHA DE INICIO	02 DE MAYO DE 2025																
FECHA DE TERMINACION	16 DE DICIEMBRE DE 2025																
PRORROGA N° 001	NO APLICA																
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO																
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA	16 DE DICIEMBRE DE 2025																
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025000973																
FORMA DE PAGO	<p>A) Un primer pago proporcional a los días calendario ejecutados, por el periodo comprendido entre la fecha de inicio del contrato y el último día calendario del mismo mes, previa presentación del informe de actividades y recibido a satisfacción por parte del supervisor.</p> <p>B) SEIS (06) pagos mensuales vencidos equivalentes a CUATRO MILLONESQUINIENTOS CINCUENTA MIL UN PESOS MONEDA CORRIENTE (\$4.550.001), cada uno siempre y cuando se cumpla con el objeto del contrato previa presentación del informe mensual de actividades y recibido a satisfacción por parte del supervisor.</p> <p>C) Un último pago proporcional por los días de prestación de servicios en el último mes, el cual estará supeditado al cumplimiento del objeto del contrato y recibo a satisfacción.</p>																
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">MES DE PAGO</th> <th style="text-align: left;">DICIEMBRE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>No. DE PLANILLA</td> <td>92152269</td> </tr> <tr> <td>APORTES SALUD</td> <td>\$178.000</td> </tr> <tr> <td>APORTES PENSION</td> <td>\$ 227.800</td> </tr> <tr> <td>APORTES ARP</td> <td>\$7.500</td> </tr> <tr> <td>APORTES CAJAS</td> <td>\$8.600</td> </tr> <tr> <td>VALOR TOTAL PAGADO</td> <td>\$421.900</td> </tr> <tr> <td>CUMPLIMIENTO</td> <td>T</td> </tr> </tbody> </table> <p>T: Cumple totalmente actividades pactadas) (P: Cumple parcialmente las actividades pactadas) (N: No cumple las actividades pactadas)</p>	MES DE PAGO	DICIEMBRE	No. DE PLANILLA	92152269	APORTES SALUD	\$178.000	APORTES PENSION	\$ 227.800	APORTES ARP	\$7.500	APORTES CAJAS	\$8.600	VALOR TOTAL PAGADO	\$421.900	CUMPLIMIENTO	T
MES DE PAGO	DICIEMBRE																
No. DE PLANILLA	92152269																
APORTES SALUD	\$178.000																
APORTES PENSION	\$ 227.800																
APORTES ARP	\$7.500																
APORTES CAJAS	\$8.600																
VALOR TOTAL PAGADO	\$421.900																
CUMPLIMIENTO	T																
SUPERVISOR(ES)	ARQ. NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN																
GARANTIA UNICA	NO APLICA																
*CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL	CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS																

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-016
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN	FECHA: 01/MAR/2023

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISIÓN JURIDICA DE TRÁMITES DENTRO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL ACORDE A LOS LINEAMIENTOS NORMATIVOS VIGENTES

GARANTÍAS:

N/A

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	\$34.125.008
2	VALOR ADICIÓN	\$ 0
3	VALOR TOTAL	\$34.125.008
4	VALOR ACTA PARCIAL 1	\$4.398.334
5	VALOR ACTA PARCIAL 2	\$4.550.001
6	VALOR ACTA PARCIAL 3	\$4.550.001
7	VALOR ACTA PARCIAL 4	\$4.550.001
8	VALOR ACTA PARCIAL 5	\$4.550.001
9	VALOR ACTA PARCIAL 6	\$4.550.001
10	VALOR ACTA PARCIAL 7	\$4.550.001
11	VALOR ACTA 8 RECIBO FINAL Y TERMINACION	\$2.426.668
12	VALOR TOTAL EJECUTADO	\$34.125.008
13	SALDO POR EJECUTAR	\$0

ESTADO LEGAL:

De acuerdo con la ejecución del contrato, se verifica la existencia de las siguientes actas que evidencian el cumplimiento contractual.

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
001	03 DE JUNIO DE 2025	ACTA PARCIAL 01
002	02 DE JULIO DE 2025	ACTA PARCIAL 02
003	04 DE AGOSTO DE 2025	ACTA PARCIAL 03
004	02 DE SEPTIEMBRE DE 2025	ACTA PARCIAL 04
005	30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	ACTA PARCIAL 05
006	31 DE OCTUBRE DE 2025	ACTA PARCIAL 06
007	01 DE DICIEMBRE DE 2025	ACTA PARCIAL 07
008	16 DE DICIEMBRE DE 2025	ACTA 08 DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:



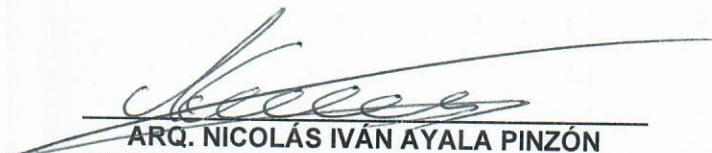
No. DE ACTA	FECHA	RUBRO AFECTADO
001	03 DE JUNIO DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.398.334
002	02 DE JULIO DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.550.001
003	04 DE AGOSTO DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.550.001
004	02 DE SEPTIEMBRE DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.550.001
005	30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.550.001
006	31 DE OCTUBRE DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.550.001
007	01 DE DICIEMBRE DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$4.550.001
008	16 DE DICIEMBRE DE 2025	2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.3.2.3.11 Elaborar e implementar 1 Plan anual para el desarrollo de las actividades de planificación del territorio. Valor a pagar \$2.426.668

En Cajicá, a los dieciséis (16) días, del mes diciembre del año 2025, los abajo firmantes se reunieron con el objeto de suscribir el acta de terminación y recibo final del Contrato de Prestación de Servicios No.470 de 2025.

Que, una vez verificado el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, se encontró que el contratista desarrollo satisfactoriamente el objeto del contrato dentro del plazo de ejecución, por lo cual la Entidad no impuso multas, ni sanciones al contratista, por lo anterior, las partes acuerdan dar por terminado el presente contrato.

Las partes de común acuerdo manifiestan que una vez cancelado el valor de la presente acta, se encontrarán a PAZ Y SALVO por todo concepto relacionado con el presente contrato y por consiguiente no presentarán reclamación o demanda, salvo en lo relacionado con los amparos contenidos en las pólizas del contrato, en caso de ser necesario.

En constancia se firma:


ARQ. NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN
DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL


ANDERSON FORERO LOPEZ
C.C. 1.070.004.902 de Cajicá

Elaboro: Ing. Martha Estella Gutiérrez Rojas- Profesional Especializado
Reviso y Aprobó. Arq. Nicolás Iván Ayala Pinzón - Director de Desarrollo Territorial


Nombre Contratista: Anderson Forero Lopez
 N° Contrato: 470-2025

Valor Contrato: \$ 34.125.008,00
 40% \$ 13.650.003,20

Acta de pago	Planilla N°	Periodo cotizado	Valor pagado del acta	IBC	Aporte Salud	Aporte Pensión	Aporte ARI
1	86542690	mayo	\$ 4.398.334,00	2.080.000	\$ 260.000,00	\$ 332.800,00	\$ 10.857,60
2	87396627	junio	\$ 4.550.001,00	3.548.200	\$ 443.525,00	\$ 567.712,00	\$ 18.521,60
3	88171101	julio	\$ 4.550.001,00	3.548.200	\$ 443.525,00	\$ 567.712,00	\$ 18.521,60
4	89019080	agosto	\$ 4.550.001,00	3.548.200	\$ 443.525,00	\$ 567.712,00	\$ 18.521,60
5	90224814	septiembre	\$ 4.550.001,00	1.821.000	\$ 227.625,00	\$ 291.360,00	\$ 9.505,62
6	90387892	octubre	\$ 4.550.001,00	1.821.000	\$ 227.625,00	\$ 291.360,00	\$ 9.505,62
7	91523646	noviembre	\$ 4.550.001,00	3.484.000	\$ 435.500,00	\$ 557.440,00	\$ 18.186,48
8	92152269	diciembre	\$ 2.426.668,00	1.423.500	\$ 177.937,50	\$ 227.760,00	\$ 7.430,67
TOTAL				21.274.100			


 ARQ. NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN
 DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL


 ANDERSON FORERO LOPEZ
 CONTRATISTA

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-059
	FORMATO	VERSIÓN: 03
	EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	FECHA: 21/ENE/2025

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES


DÍA	16	MES	12	AÑO	2025
-----	----	-----	----	-----	------

NÚMERO DE CONTRATO	470	DE	2025																								
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISIÓN JURIDICA DE TRÁMITES DENTRO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL ACORDE A LOS LINEAMIENTOS NORMATIVOS VIGENTES																										
NOMBRE DEL PROVEEDOR / CONTRATISTA:	ANDERSON FORERO LOPEZ																										
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	1.070.0011.049 de Cajicá																										
NOMBRE DEL PROVEEDOR / CONTRATISTA:	NO APLICA																										
DOCUMENTO DE IDENTIDAD - NIT No.	NO APLICA																										
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL PROVEEDOR / CONTRATISTA	NO APLICA																										
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	NO APLICA																										
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ARQ. NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN																										
CARGO:	DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN																										
TIPO DE CONTRATO	<table border="1"> <tr> <td>CONVENIO</td> <td></td> <td>OBRA</td> <td></td> <td>SUMINISTRO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONSULTORÍA</td> <td></td> <td colspan="2">PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTIÓN</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ARRENDAMIENTO</td> <td></td> <td>COMPRAVENTA</td> <td></td> <td>COMODATO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td>CUAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			CONVENIO		OBRA		SUMINISTRO		CONSULTORÍA		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTIÓN				ARRENDAMIENTO		COMPRAVENTA		COMODATO		OTROS		CUAL			
CONVENIO		OBRA		SUMINISTRO																							
CONSULTORÍA		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTIÓN																									
ARRENDAMIENTO		COMPRAVENTA		COMODATO																							
OTROS		CUAL																									

Por medio del siguiente documento el supervisor verifica y evalúa a los proveedores actuales y potenciales de la Alcaldía Municipal de Cajicá.

Ítem	Características	Puntaje	Criterios	Calificación
1	CUMPLIMIENTO Y ENTREGA	Entre 4,5 y 5,0	EXCELENTE. - el contrato se terminó en la fecha estipulada.	5,0
		Entre 3,9 y 4,4	BUENO. - El contrato se terminó antes de lo estipulado.	
		Entre 3,0 y 3,8	REGULAR. - El contrato se entregó posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.	
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE. - El contrato se entregó en fecha posterior a la estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.	
2	CALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	Entre 4,5 y 5,0	EXCELENTE. - El contratista cumplió con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas para el bien, servicio u obra contratado.	5,0
		Entre 3,9 y 4,4	BUENO. - El contratista cumplió con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas para el bien, servicio u obra contratado.	

Ítem	Características	Puntaje	Criterios	Calificación
		Entre 3,0 y 3,8	REGULAR. - El contratista faltó a uno o más requisitos y/o especificaciones técnicas, que previo requerimiento fueron subsanadas sin incurrir en perjuicios para la alcaldía municipal de Cajicá.	5,0
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE.- El contratista presentó inconformidades graves en la calidad y cumplimiento de especificaciones técnicas exigidas, ocasionando incumplimiento del contrato y dando lugar a la aplicación de garantías.	
3	DOCUMENTACIÓN Y GARANTÍAS	Entre 4,5 y 5,0	EXCELENTE.- El contratista constituye las garantías para el perfeccionamiento del contrato en tiempo oportuno, sin requerimiento alguno por parte del supervisor.	5,0
		Entre 3,9 y 4,4	BUENO.- El contratista constituye las garantías dentro del término pactado, previo requerimiento del supervisor.	
		Entre 3,0 y 3,8	REGULAR.- El contratista constituye las garantías en fecha posterior al término pactado.	
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE.- El contratista no constituye o se rehúsa a constituir la garantías requeridas.	
4	SERVICIO POSTVENTA	Entre 4,5 y 5,0	EXCELENTE.- El contratista lleva control postventa sobre la calidad y/o correcto funcionamiento del bien y/o servicio y obra contratado, sin petición y/o requerimiento de la alcaldía municipal de Cajicá.	5,0
		Entre 3,9 y 4,4	BUENO.- El contratista atiende las peticiones y/o requerimientos de la alcaldía municipal de cajicá y se preocupa por garantizar la calidad y/o funcionamiento del bien y/o servicio u obra contratado.	
		Entre 3,0 y 3,8	REGULAR.- El contratista atiende en forma desobligada a las peticiones y/o requerimientos de la alcaldía municipal de Cajicá, frente a la calidad y correcto funcionamiento del bien y/o servicio u obra contratado.	
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE.- El contratista desatiende o atiende tardíamente las peticiones y/o requerimientos de la alcaldía municipal de Cajicá, frente a la calidad y correcto funcionamiento del bien y/o servicio u obra contratado.	
5	PRECIO	Entre 3,0 y 5,0	EXCELENTE - El precio es competitivo	5,0
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE- El precio no es competitivo	
6	SOPORTE TÉCNICO	Entre 4,5 y 5,0	EXCELENTE - La asesoría es oportuna y acertada.	5,0
		Entre 3,9 y 4,4	BUENO- Realizará asesoría cuando se requiere.	
		Entre 3,0 y 3,8	REGULAR - La asesoría es ocasional.	
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE - No realiza el servicio de asesorías pactado en el contrato.	
7	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Entre 4,5 y 5,0	EXCELENTE - Cumple con todos los requisitos de Seguridad y Salud en el Trabajo siempre.	5,0
		Entre 3,9 y 4,4	BUENO- Cumple con todos los requisitos de Seguridad y Salud en el Trabajo cuando se requiere.	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-059
	FORMATO	VERSIÓN: 03
	EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	FECHA: 21/ENE/2025

Ítem	Características	Puntaje	Criterios	Calificación
		Entre 3,0 y 3,8	REGULAR - Cumple parcialmente con los requisitos de Seguridad y Salud en el Trabajo establecidos en el contrato.	
		Entre 0,0 y 2,9	NO CUMPLE -No Cumple con todos los requisitos de Seguridad y Salud en el Trabajo establecidos en el contrato.	
Promedio: $(c1+c2+....cn) / 7$ * (cn = calificación de cada una de las características)				5,0

CONSOLIDADO

CRITERIOS DE CALIFICACIÓN DEFINIDA	Puntaje	Criterio	Resultado
	4,5 – 5,0	EXCELENTE – Proveedor confiable y recomendado.	5,0
	3,9 - 4,4	BUENO - Proveedor confiable.	
	3,0-3,8	REGULAR - Proveedor poco confiable. condicionado y/o sancionado	
	0,0 - 2,9	NO CONFIABLE - Proveedor no confiable. restringido.	

OBSERVACIONES
<i>El contratista es dilig con las tareas que se le asignan, las realiza de forma diligente, al igual que cumplida y propositiva.</i>

FIRMA,



NICOLÁS IVÁN AYALA PINZÓN
DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL

Elaboró: Ing. Martha Estella Gutiérrez Rojas - Profesional Especializado
 Revisó y Aprobó: Arq. Nicolás Iván Ayala Pinzón – Director de Desarrollo Territorial