Culturas

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

FECHA:	Semana:	**7**	**8/12/2025**	**15/12/2025**	

OBJETO: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS OBRAS PARA LA PROTECCIÓN DE LA IGLESIA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN - ANTIOQUIA, UBICADA EN EL CENTRO HISTÓRICO DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.**

CONTRATO DE OBRA No.:	1890-2025	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	1900 -2025
CONTRATISTA	ID SAS	**INTEVENTOR**	CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA
VALOR CONTRATO DE OBRA:	$ 497.846.840,00	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	$ 49.167.825,00
FECHA DE INICIO OBRA:	27/10/2025	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	27/10/2025
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:	NA	**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**	NA
FECHA DE REINICIO DE OBRA:	NA	**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**	NA
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	31/12/2025	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE INITORIA:**	31/12/2025
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:	NA	**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE INITORIA:**	NA
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	65	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	65

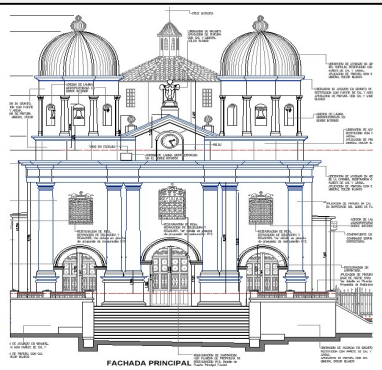
3. Descrición Obras ejecutadas

PAÑETES EXTERNOS, Y 9000 KG ANDAMIOS, PINTURA Y LAVADO CUPULAS

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografico semana a semana.

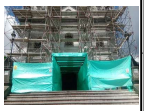






FACHADA PRINCIPAL





E. Curva "S"

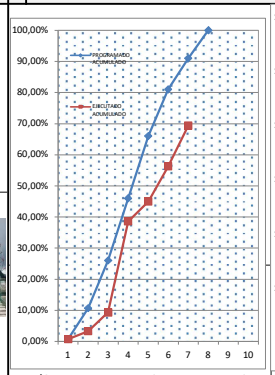


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

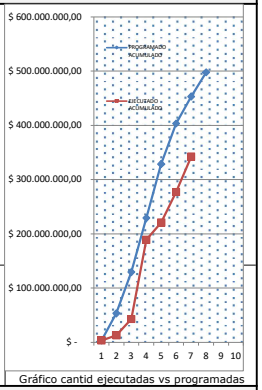


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	49,00	**75%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 453.040.624,4**	**91,00%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 342.197.052,3**	**68,74%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 110.843.572,07**	**22,26%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	14,00	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	ARQUITECTO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	2
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL	
	SST	1
	MAESTRO DE OBRA	
	AYUDANTES	5
	OFICIALES	10
	HERREROS	
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**20**

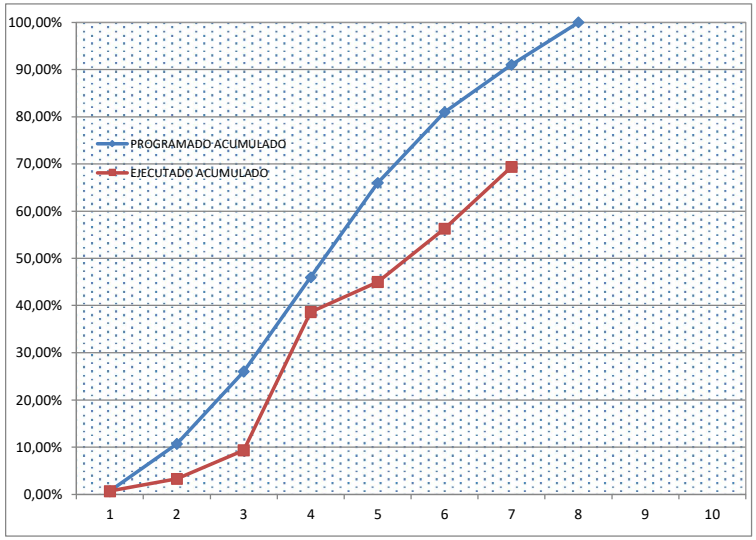
CONSTRUCTODO INEGNEIROS CONTRATISTAS LTDA
INTERVENTOR
HENRY ALBERTO CASTRO REINA

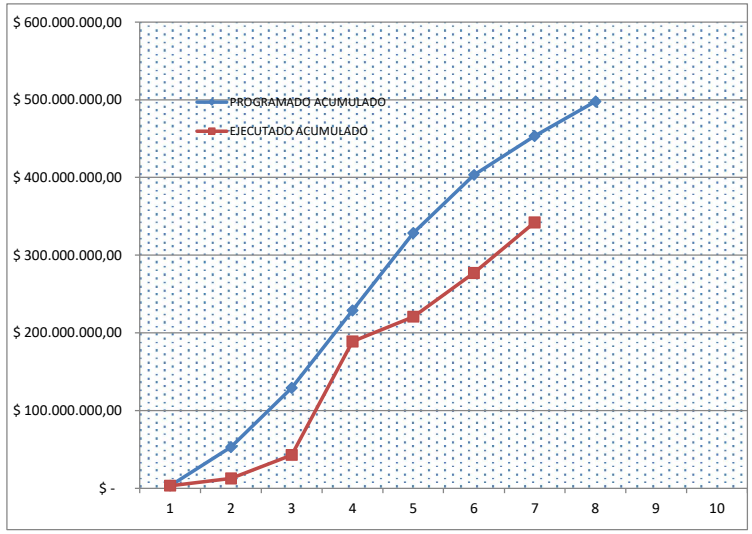
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	0,70%	0,70%	0,70%	0,70%
2	10,00%	10,70%	2,59%	3,29%
3	15,30%	26,00%	6,03%	9,32%
4	20,00%	46,00%	29,30%	38,62%
5	20,00%	66,00%	6,38%	45,00%
6	15,00%	81,00%	11,30%	56,30%
7	10,00%	91,00%	13,09%	69,39%
8	9,00%	100,00%		
9	0,00%			
10	0,00%			

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 3.484.927,88	$ 3.484.927,88	$ 3.484.927,88	$ 3.484.927,88
2	$ 49.784.684,00	$ 53.269.611,88	$ 9.405.677,80	$ 12.890.605,68
3	$ 76.170.566,52	$ 129.440.178,40	$ 30.002.196,96	$ 42.892.802,64
4	$ 99.569.368,00	$ 229.009.546,40	$ 146.116.777,02	$ 189.009.579,66
5	$ 99.569.368,00	$ 328.578.914,40	$ 31.762.628,39	$ 220.772.208,05
6	$ 74.677.026,00	$ 403.255.940,40	$ 56.256.692,92	$ 277.028.900,97
7	$ 49.784.684,00	$ 453.040.624,40	$ 65.168.151,36	$ 342.197.052,33
8	$ 44.806.215,60	$ 497.846.840,00		
9	$ -			
10	$ -			





CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS
INTERVENTOR

SECRETARIA GENERAL
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

FORMATO DE PRESUPUESTO

INFORMACION BASICA

FECHA REG.	**OCTUBRE 2025**	**DEPARTAMENTO**	**ANTIOQUIA**
SEMANA No.	**1**	**OBJETO**	**PUBLICO - EDUCACIONAL - CULTURAL**
IGLESIA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN		**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS OBRAS PARA LA PROTECCIÓN DE LA IGLESIA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL MUNICIPIO DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL**	

BALANCE DE OBRA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Campamento 9 M2	UNIDAD	1,00	$ 3.049.459	$ 3.049.459		$ -	0%	1,00	$ 3.049.459,00	100,00%
1.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA VERDE H = 2.10 M (Incluye postes en madera rolliza y polisombra verde o similar)	ML	100,00	$ 49.173	$ 4.917.300		$ -	0%	100,00	$ 4.917.300,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.966.759**		**$ -**			**$ 7.966.759,00**	
	CAPITULO 3: ESTRUCTURA MODULOS										
3.1	Plataformas de trabajo COMPLETA con andamio certificado de 4.4 X 12 H=30m.	kg/día	30000,00	$ 4.796,00	$ 143.880.000	1000	$ 4.796.000,00	3%	24000,00	$ 115.104.000,00	80%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 143.880.000**		**$ 4.796.000,00**			**$ 115.104.000,00**	
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA										
4.1	Desmonte de enchape en granito (incluye retiro de escombros)	M2		$ 77.793	$ -		$ -			$ -	#¡DIV/0!
4.2	Reparación y/o remplazo de molduras afectadas o faltantes	ML	65,81	$ 565.420	$ 37.207.677		$ -			$ -	0%
4.3	Reparación arcos de medio punto en ladrillo	UN	3,00	$ 3.243.227	$ 9.729.681		$ -			$ -	0%
4.4	Reparación y/o consolidación de fisuras y grietas en muros	ML	28,00	$ 346.523	$ 9.702.644	5	$ 1.732.615,00	18%	20,00	$ 6.930.460,00	71%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.640.002**		**$ 1.732.615,00**			**$ 6.930.460,00**	
	CAPITULO 10: ACABADOS										
10.1	Pañete 1:3 a base de cal y arena y fibra vegetal. No incluye pintura	M2	1047,34	$ 84.591	$ 88.595.538	100	$ 8.459.100,00	10%	925,00	$ 78.246.675,00	88%
10.2	Pintura muro tres manos, con cal + mineral (blanco)	M2	1047,34	$ 31.860	$ 33.368.252	239	$ 7.614.540,00	22,82%	239,00	$ 7.614.540,00	23%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 121.963.790**		**$ 16.073.640,00**			**$ 85.861.215,00**	
	CAPITULO 13: CARPINTERIA METALICA Y MADERA										
13.1	Mantenimiento de carpintería en metalica (incluye remplazo de piezas faltantes, masilla, lijada, una mano de anticorrosivo y dos manos de esmalte de acabado final)	M2		$ 587.657	$ -		$ -			$ -	
13.2	Mantenimiento de carpintería en madera(incluye remplazo de piezas faltantes, masilla, lijada, una mano de inmunizante y dos manos de barniz de acabado final)	M2		$ 787.142	$ -		$ -			$ -	
13.4	Suministro e instalacion de proteccion vanos campanarios (rejas en marco metalico (con 1 mano de antocorrosivo y 2 manos de acabado en esmalte) y malla para control de aves (color transparente, material nylon, calibre 0,8mm rombo 4,4cm, resistencia 180k*m2, durabilidad de 4 a 6 años. Caracteristicas: proteccion uv y antihongos, no absorbe humedad, no conduce electricidad, no es escalable, no deshilacha, nudo reforzado)	M2	20,02	$ 657.540	$ 13.163.951		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 13.163.951**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: CUBIERTA										
14.1	lavado y protección con sello hidrofugo de cúpulas con acabado en granito	M2	94,45	$ 166.132	$ 15.691.167	24,45	$ 4.061.927,40		94,45	$ 15.691.167,40	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.691.167**		**$ 4.061.927,40**			**$ 15.691.167,40**	
	CAPITULO 15: OBRAS EXTERIORES Y ASEO GENERAL										
15.1	Aseo general para entrega	M2	300	$ 11.150	$ 3.345.000		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 3.345.000**		**$ -**			**$ -**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL					
	CAPITULO 16: ACTIVIDADES NO PREVISTAS									
						$ -		0,00	$ -	
	TOTAL OBRAS NO PREVISTAS CIMENTACION					**$ -**			**$ -**	
	TOTAL CAPITULO OBRAS NO PREVISTAS									
	COSTOS DIRECTOS				**$ 362.650.670**		**$ 26.664.182**		**$ 231.553.601**	
	ADMINISTRACION			28,33%	$ 102.738.935	28,33%	$ 7.553.963	28,33%	$ 65.599.135	
	IMPREVISTOS			3,00%	$ 10.879.520	3,00%	$ 799.925	3,00%	$ 6.946.608	
	UTILIDAD			5,00%	$ 18.132.533	5,00%	$ 1.333.209	5,00%	$ 11.577.680	
	TOTAL A.I.U. 30%				**$ 131.750.988**		**$ 9.687.097**		**$ 84.123.423**	
	TOTAL COSTO DIRECTO + AIU				**$ 494.401.658**		**$ 36.351.280**		**$ 315.677.025**	
	IVA APBRE UTILIDAD				**$ 3.445.181**		**$ 253.310**		**$ 2.199.759**	
	COSTO TOTAL				**$ 497.846.840**		**$ 36.604.590**		**$ 317.876.784**	

CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA
HENRY ALBERTO CASTRO REINA
INTERVENTOR

SECRETARIA GENERAL
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
FORMATO DE PRESUPUESTO

INFORMACIÓN BASICA

ORIGEN No.	1	OBJETO	PUBLICO - EDUCACIONAL - CULTURAL
IGLESIA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN		INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS OBRAS PARA LA PROTECCIÓN DE LA IGLESIA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL MUNICIPIO DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL	

BALANCE DE OBRA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1.1	Campamento 9 M2	UNIDAD	1,00	$ 3.048.459	$ 3.048.459
1.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA VERDE (1.2 m de altura) soportada en madera rolliza y polisombra verde o similar)	ML	100,00	$ 49.171	$ 4.917.300
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.965.759**
	CAPITULO 3: ESTRUCTURA MODULOS				
3.1	Plataformas de trabajo COMPLETA con andamio certificado de 4.4 X 12 H=30m.	kg/día	30000,00	$ 4.796,00	$ 143.880.000
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 143.880.000**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
4.1	Desmonte de enchape en granito (incluye retiro de escombros)	M2		$ 77.760	$ -
4.2	Reparación y/o remplazo de molduras afectadas o faltantes	ML	65,81	$ 560.400	$ 37.207.677
4.3	Reparación arcos de medio punto en ladrillo	UN	3,56	$ 2.243.227	$ 7.759.691
4.4	Reparación y/o consolidación de fisuras y grietas en muros	ML	28,00	$ 346.923	$ 9.702.634
	VALOR TOTAL DEL CAPETULO				**$ 56.640.002**
	CAPITULO 10: ACABADOS				
10.1	Pañete 1:3 a base de cal y arena y fibra vegetal. No incluye pintura	M2	1047,34	$ 84.591	$ 88.595.758
10.2	Pintura muro tres manos, con cal + mineral (blanco)	M2	1047,34	$ 31.860	$ 33.368.335
	VALOR TOTAL DEL CAPETULO				**$ 121.964.093**
	CAPITULO 13: CARPINTERIA METALICA Y MADERA				
13.1	Mantenimiento de carpinteria en metalica (incluye remplazo de piezas faltantes, masilla, lijada, una mano de anticorrosivo y dos manos de esmalte de acabado final)	M2		$ 687.607	$ -
13.2	Mantenimiento de carpinteria en madera(incluye remplazo de piezas faltantes, masilla, lijada, una mano de inmunizante y dos manos de barniz de acabado final)	M2		$ 787.143	$ -
13.4	Suministro e instalacion de proteccion varios campanarios (rejas en marco metalico (con 1 mano de anticorrosivo y 2 manos de acabado en esmalte) y malla para control de aves (color transparente, material nylon, calibre 0,8mm rombo 4,4cm, resistencia 180k*m2, durabilidad de 4 a 6 años. Caracteristicas: proteccion uv y antihongos, no absorbe humedad, no conduce electricidad, no es escalable, no destilacha, nudo reforzado)	M2	20,02	$ 657.640	$ 13.163.951
	VALOR TOTAL DEL CAPETULO				**$ 13.163.951**
	CAPITULO 14: CUBIERTA				
14.1	lavado y protección con sello hidrofugo de cúpulas con acabado en granito	M2	94,45	$ 166.132	$ 15.691.167
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.691.167**
	CAPITULO 15: OBRAS EXTERIORES Y ASEO GENERAL				
15.1	Aseo general para entrega	M2	300	$ 11.160	$ 3.345.000
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 3.345.000**
	CAPITULO 16: ACTIVIDADES NO PREVISTAS				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL
	TOTAL OBRAS NO PREVISTAS CIMENTACION				
	TOTAL CAPITULO OBRAS NO PREVISTAS				

COSTOS DIRECTOS		**$ 362.658.973**
ADMINISTRACION	28,00%	$ 102.799.093
IMPREVISTOS	9,00%	$ 33.059.526
UTILIDAD	5,00%	$ 18.193.549
TOTAL A.I.U. 39%		**$ 131.791.998**
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 494.402.071**
IVA SOBRE UTILIDAD		**$ 3.445.184**
COSTO TOTAL		**$ 497.847.255**

OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICEMBRE
22 29 29 30 31 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

ANEXO 3			
	Proyecto Nº.		
	Interventor:	CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	
	Constructor:	ID SAS	
	Semana Reportada:	5	
	Perido de Informe:	1/12/2025	8/12/2025

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS



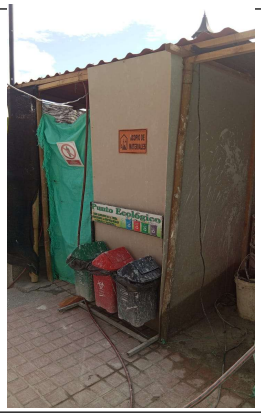
SEÑALIZACION



SEÑALIZACION

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA





3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

NO APLICA

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

NO APLICA

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:





CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS
INTERVENTOR

ANEXO 4

Proyecto Nº.		
Interventor:	CONSTRUCTODO INEGNIEROS CONTRATISTAS LTDA	
Constructor:	ID SAS	
Semana Reportada:	6	
Perido de Informe:	1/12/2025	8/12/2025

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra.
Según Formato No. _____

SI	**NO**
X	

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad: PRODUCTO SIKA LIMPIADOR PARA CUPULAS

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

Periodo de alistamiento y preliminares.
La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra.
Según Formato No. _____

SI	**NO**
	X

Enumere los equipos calibrados:

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales.
Según Formato No. _____

SI	**NO**
	X

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales: NO APLICA DURANTE LA SEMANA

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.

























OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE TOMA ARIAS	DIRECTOR DE OBRAS	50%
ANTONIO LUIS ARTEAGA SANCHEZ	RESIDENTE DE OBRAS	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
HENRY ALBERTO CASTRO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
DAVID AMAYA NAVARRO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%

Culturas

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No. 6			
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	1/12/2025 **Y EL** 8/12/2025 **PLAZO:**		
CONTRATISTA:	ID SAS	**CONTRATO No.**	1890-2025
INTERVENTOR:	CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	**CONTRATO No.**	1900 -2025

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES DICIEMBRE																													OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
CARGO																																
DIRECTOR	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1			1																
ESPECIALISTAS																																
RESIDENTE	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
MAESTRO DE OBRA																																
OFICIAL	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	3	3	3	3																
AYUDANTE	1	5	5	5	2	2	2	2	1	5	5	5	2	2	2	2																
SST	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1																
PERSONAL CONTRATISTA	**8**	**12**	**12**	**12**	**7**	**7**	**7**	**8**	**8**	**12**	**12**	**12**	**7**	**7**	**7**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO** **146**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*	SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA		**0**	**0,00%**	
De la región	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	16	10,96%	
De fuera de la región	4 4 4 8 8 8 3 3 4 4 4 8 8 8 3 3	84	57,53%	
MANO OBRA CALIFICADA		**0**	**0,00%**	
De la región	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	16	10,96%	
De fuera de la región	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	48	32,88%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS		**0**	**0,00%**	
De la región	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0	0,00%	
De fuera de la región	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0	0,00%	
POBLACIÓN VULNERABLE		**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0	0,00%	
En condición de desplazamiento	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0	0,00%	
MUJERES		**0**	**0,00%**	
Mano de Obra no Calificada	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	16	10,96%	
Profesionales - Técnicos		0	0,00%	
PROVEEDORES				
Local	2			
Nacional				
Internacional				

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

HENRY ALBERTO CASTRO REINA
INTERVENTOR

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	20%	$ 99.569.368,00
valor propuesta:	100%	$ 497.846.840,00

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
COMPRA DE MATERIALES	30%	$ 29.870.810,40
PAGO DE MANO DE OBRA Y CONTRATISTAS	35%	$ 34.849.278,80
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	25%	$ 24.892.342,00
TRANSPORTE DE MATERIALES Y EQUIPOS	10%	$ 9.956.936,80

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:		$ -
porcentaje ofertado:		$ -
valor total interventoria:		$ 49.167.825,00
valor total obra:		$ 497.846.840,00

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika AnchorFix® S

Adhesivo multipropósito de curado rápido para anclajes y pega de elementos .

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Adhesivo multipropósito de curado rápido para anclajes y pega de elementos.

USOS

Sika AnchorFix® S puede ser usado solamente por profesionales con experiencia.

Para efectuar pegas entre los más diversos materiales de construcción como: concreto, asbesto-cemento, ladrillo, gres, cerámica, acero, aluminio, madera, vidrio, etc. Para hacer anclajes de barras de acero, pernos, tornillos y fijaciones especiales, no estructurales. En soportes como piedra natural y roca solida, debido a las diferencias de resistencia, composición y porosidad de estos materiales, antes de la aplicación del adhesivo Sika AnchorFix-S, se debe verificar mediante una prueba el comportamiento de adherencia y descartar posibles problemas con el soporte como manchas o decoloración.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia a la gran mayoría de los materiales.
- Ultrafuerte.
- Rápido secado (6 min. a 20°C). En 40 min. ha adquirido toda su resistencia.
- Rápido curado.
- Fácil de aplicar con pistola de calafateo.
- No se escurre, aplicable incluso sobre cabeza.
- Mínimo desperdicio de material.

CERTIFICADOS / NORMAS

Bonded injection type anchor for non cracked concrete according to ETAG 001 Part 1 and 5, ETA-13/0721, Declaration of Performance 020403010010000003 5034408, certified by notified product certification body 1020, certificate of constancy of performance 1020-CPD-090-029814, and provided with the CE marking.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Cartuchos de 300 ml	
Color	Componente A:	blanco
	Componente B:	negro
	Componente A+B mezclados:	gris claro
Vida útil en el recipiente	12 meses desde su fecha de fabricación en sus envases de origen.	
Condiciones de Almacenamiento	Almacenar en sus envases de origen bien cerrados y no deteriorados, almacenados en lugar fresco y seco, alejado de fuentes de calor a temperaturas de entre 0º C y +20º C. Protegido de la acción directa del sol.	
Densidad	1,7 kg/l (componentes A+B mezclados)	

INFORMACION TECNICA

Resistencia a Compresión	≈ 74 N/mm²		(Según ASTM D695)
Resistencia Térmica	Exposición prolongada	+50 °C	
	Exposición corta (1-2 horas)	+80 °C	

INFORMACION DE APLICACIÓN

Espesor de Capa	Máx. 3 mm como adhesivo
Temperatura del Producto	Temperatura de transición vítrea (TG) ≈ +90ºC (Según ISO 75)
Temperatura Ambiente	Mín +0ºC/ Máx +40°C Sika AnchorFix-S debe estar a temperaturas comprendidas entre +5ºC y +40ºC durante la aplicación.
Temperatura del Sustrato	Mín 0° C/ Máx +40° C Sika AnchorFix-S debe estar a temperaturas comprendidas entre +5ºC y +40ºC durante la aplicación.

Tiempo de Curado

Temperatura	Tiempo abierto T_{ge}	Tiempo de curado T_{cur}
0º C 5	0 minutos	300 minutos
+5º C	18 minutos	120 minutos
+10º C	12 minutos	80 minutos
+20º C	6 minutos	40 minutos
+25º C	4 minutos	30 minutos
+30º C	3 minutos	20 minutos

*Para aplicaciones a 0ºC almacenar los cartuchos a +5ºC.

INFORMACION DEL SISTEMA

Estructura del Sistema

Calidad del soporte

- Los soportes de concreto y mortero deben tener una resistencia mínima. No es necesario que tengan 28 días de edad.
- Se debe verificar la resistencia del soporte (concreto, mampostería, piedra natural).
- Se deben hacer ensayos de arrancamiento si se desconoce la resistencia del soporte.
- El orificio debe estar limpio, seco, libre de grasas y aceites, etc.
- Se deben eliminar las partículas mal adheridas.

NOTAS

Todos los datos técnicos expuestos en esta Hoja Técnica de Producto están basados en ensayos de laboratorio. Las medidas reales de estos datos pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.

INFORMACION ADICIONAL

Para detalles de diseño, por favor dirijase al siguiente documento que será suministrado:
Technical Documentation Sika AnchorFix® S 870 43 03

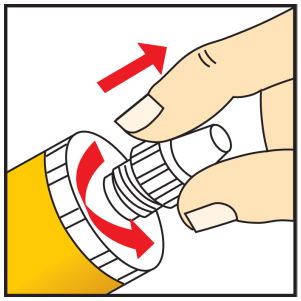
ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento y eliminación de residuos de productos químicos, los usuarios deben consultar la versión más reciente de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad.

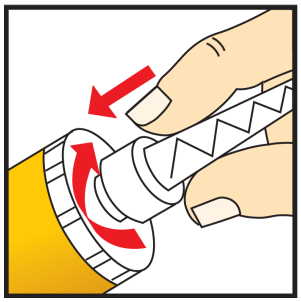
INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

MEZCLADO

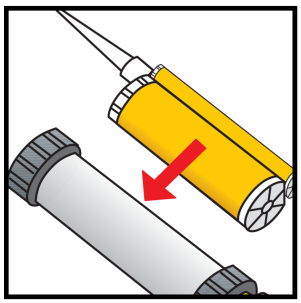
Comp. A: Comp.B = 10:1 en volumen



1. Desenroscar, la tapa blanca y cortar el anillo metálico.



2. Enroscar la boquilla mezcladora.



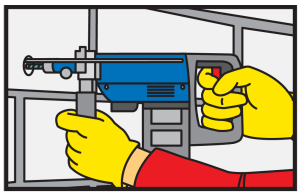
3. Colocar el cartucho en la pistola y empezar la aplicación. Deseche el material que sale sin mezclar. El producto a usar es de color gris claro.

Cuando se interrumpen los trabajos la boquilla mezcladora se puede quedar puesta en el cartucho. Si la resina se ha endurecido en la boquilla cuando se reanuden los trabajos, se debe utilizar una boquilla nueva. Se venden paquetes de 5 boquillas (Boquilla Sika AnchorFix-2/S).

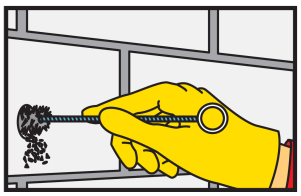
METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

Método de Aplicación para Anclajes

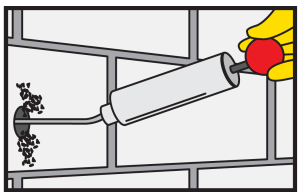
Comentarios generales



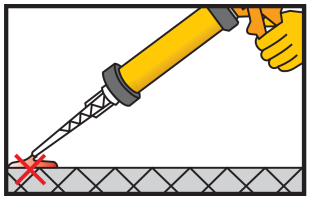
1.Realizar el agujero de diámetro y profundidad requeridos con un taladro roto-percutor. El diámetro del orificio debe ser entre 1/8 y 1/4 de pulgada mayor al diámetro de la barra a anclar.



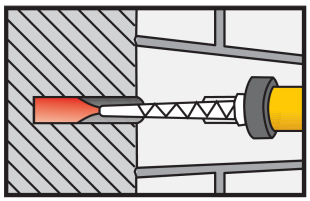
2. Se debe limpiar el orificio con un cepillo redondo (cepillar al menos 3 veces). El diámetro del cepillo debe ser mayor que el diámetro del taladro.



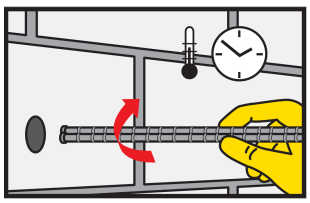
3. Cada vez que se limpie el orificio se debe soplar, con una bomba de soplado o aire comprimido, empezando desde el fondo del orificio. Importante: Usar compresores libres de aceite.



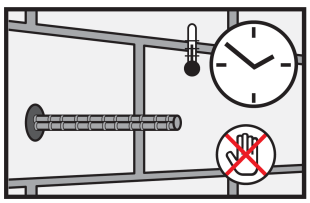
4. Presione hasta que se mezclen los dos componentes en la boquilla. No usar este material que sale sin mezclar. Dejar de hacer presión y limpiar la entrada del cartucho con un trapo.



5. Inyectar el adhesivo en el orificio, empezando desde el fondo, llevando la boquilla hacia atrás progresivamente. En cualquier caso se debe evitar la entrada de aire.



6. Insertar el anclaje con un ligero movimiento de giro en el orificio relleno de resina. Debe salir algo de adhesivo por exceso. Importante: El anclaje debe ser colocado durante el tiempo abierto de la resina.



7.Durante el tiempo de endurecimiento de la resina no se debe mover o aplicar carga alguna. Se deben limpiar las herramientas inmediatamente con solvente convencional.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpiar las herramientas y el equipo de aplicación con un solvente convencional inmediatamente después de su uso. El producto una vez endurecido/curado sólo se puede eliminar por medios mecánicos.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SE-

RÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Transparente-10

REPELENTE DE AGUA PARA FACHADAS DE GRAN DURABILIDAD

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Transparente-10 es un líquido incoloro con base en siliconas, que protege las fachadas y culatas de las edificaciones contra la penetración del agua lluvia.

USOS

Como repelente de agua sobre bases minerales, tales como: ladrillo, piedra, mármol, concreto o culatas terminadas con pañete u otros materiales porosos.
Como recubrimiento antimusgo en tejas de barro.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- De gran durabilidad (7 a 10 años) y listo para usar.
- Impide que los muros absorban agua lluvia.
- No forma película y permite que la superficie respire.
- No altera la apariencia del material sobre el cual se aplica.
- Controla la absorción en muros de piedra, mármol, concreto, pañete, yeso, ladrillo y otros materiales absorbentes.
- Protege las fachadas de la suciedad, polvo, hollín, disminuyendo costos de mantenimiento por más tiempo.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	1 gl, 5 gl, 55 gl.
Apariencia / Color	Incoloro
Vida útil en el recipiente	Un (1) año desde su producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar con las precauciones nor-males para productos químicos inflamables.
Densidad	0.77 kg/l ± 0,02 kg/l
Coeficiente de la tasa de secado	1 hora a 20°C - 65% Humedad Relativa.
Consumo	20 m^2 / gl/ capa (mínimo 2 capas) Consumo verificado bajo ensayo realizado en laboratorio en condicionos normales. La porosidad del sustrato puede variar por lo cual se recomienda realizar pruebas de rendimiento para verificar el consumo en el sustrato de la obra.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Sika® Transparente-10 es inflamable, por lo tanto no se debe fumar cerca, ni exponer el producto a las chispas o al fuego directo.
No se debe aplicar bajo sol directo. Proteger de la lluvia 2 a 3 horas después de aplicado.
Proteger vidrios, pisos, jardines, vehiculos, etc, durante la aplicación para evitar manchas en estas superficies.
Sika® Transparente-10, tiene una durabilidad aproximada de 7 a 10 años, si se aplica en la forma indicada en esta hoja técnica y se aplica la cantidad de producto requerida para impermeabilizar el sustrato a tratar, esta cantidad de producto requerida se debe validar mediante ensayos en la obra. Esta estimación está basada en nuestros conocimientos actuales de **Sika® Transparente-10,** en condiciones adecuadas de almacenamiento, aplicación y mantenimiento. Sin embargo, debido a que las condiciones reales y su empleo pueden variar considerablemente, esta estimación es sólo indicativa y la duración de vida real podría ser más corta o prolongarse mas allá de lo enunciado anteriormente. Las condiciones de los sustratos deben cumplir con los requerimientos previos a la aplicación del **Sika® Transparente-10** y se deben cumplir las normas de construcción vigentes en Colombia.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

- Si el sustrato conserva humedad antes de la aplicación del **Sika® Transparente-10** es posible que el agua atrapada genere manchas. En este caso retire la mancha con **Sikalimpiador Rinse** y una lija, deje secar y proteja nuevamente con **Sika® Transparente-10**
- El efecto perlado es una prueba inicial de verificación de la aplicación del **Sika® Transparente-10**, sin embargo este efecto se pierde con el tiempo (6 meses aprox.) por lo que la forma de verificar la eficiencia del producto es con la prueba de penetración con pipetas de Karsten.
- Pueden existir variaciones del color y el olor del producto entre lotes, debido a la materia prima solvente, lo que no ocasiona cambios en el desempeño o aplicabilidad del producto.
- Usar guantes de caucho y gafas protectoras para su manipulación, elementos de agarre para trabajos en altura ó al aire. Consultar hoja de seguridad del producto.
- Manténgase fuera del alcance de los niños.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

Preparación de la superficie:
La base debe estar seca, sana y limpia lavar la superficie con el **SikaLimpiador Rinse.** El producto usado para lavar la superficie debe lavarse y retirarse totalmente, asegurando que no queden residuos sobre la superficie. Estos residuos pueden generar futuras manchas blancas después de aplicado el hidrofugo. Dejar secar mínimo tres (3) días después de lavada la superficie.
Si existen grietas o fisuras, éstas deben ser reparadas, dejando transcurrir cuatro (4) días por lo menos antes de aplicar el **Sika® Transparente-10** para permitir completo fraguado y secado del mortero utilizado en las reparaciones.

APLICACIÓN

La aplicación **Sika® Transparente-10** puede hacerse con pistola, fumigadora, rodillo o brocha, mínimo tres (3) días después de lavada la superficie (sin lluvia), colocando el número de capas necesario para saturar completamente la superficie teniendo un tiempo entre capas de aproximadamente una (1) hora a 20°C. Lave las herramientas con solvente convencional, cuando el producto todavía esté fresco.
Observación: Se recomienda hacer ensayos de campo para determinar la cantidad de capas o de producto requerido por metro cuadrado, lo cual depende del tipo de superficie y su absorción. Los ensayos consisten aplicar **Sika® Transparente-10** en fachadas en varias capas (2 capas, 3 capas, etc). Posteriormente revisar la impermeabilidad óptima midiendo la penetración del agua con pipetas Karsten.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sikalastic®-707 Transparente

Membrana líquida impermeable transparente resistente a los rayos UV

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sikalastic®-707 Transparente es un poliuretano transparente de dos componentes con un acabado brillante. Este revestimiento de alta tecnología es estable a los rayos UV y estable a la intemperie que permanece transparente y elástico con el tiempo.

USOS

Sikalastic®-707 Transparente puede ser usado solamente por profesionales con experiencia.

- Impermeabilización, revestimiento y protección de balcones y terrazas.
- Permite impermeabilizar terrazas y balcones sin perder el acabado.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Elástico.
- Fácil aplicación.
- Estable contra rayos UV y resistente al amarillamiento.
- Una vez aplicado forma una membrana uniforme, continua y transparente.
- Adecuado para diferentes tipos de soporte: piedra natural, gres, concreto, ladrillo y mortero.
- En sustratos vitrificados o de baja porosidad se recomienda realizar una preparación en la superficie. Consulte el Departamento Técnico de Sika.
- Soporta tráfico peatonal.
- Se limpia fácilmente.
- Resistente a productos químicos. Consulte el Departamento Técnico de Sika.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Base Química	Poliureatano alifatico de dos componentes.
Empaques	Presentación 4 Kg Componente A: 2.4 Kg - Componente B: 1.6 Kg Presentación 33 Kg Componente A: 19.8 Kg - Componente B: 13.2 Kg
Color	Transparente.
Vida útil en el recipiente	12 meses desde la fecha de fabricación almacenada adecuadamente en sus envases originales bien cerrados y no deteriorados, en condiciones secas a temperaturas entre los +5 ° C y +30 ° C. Proteger de las heladas y la acción directa del sol.
Condiciones de Almacenamiento	Bien almacenado en el embalaje original, bien cerrado y no deteriorado. En condiciones secas a temperaturas entre 5 ° C y 30 ° C. Proteger de las heladas y la acción directa del sol.
Densidad	0,999 kg/l Aprox (ISO1183-1)

Dureza Shore A	75 (ASTM D2240)
Resistencia a tensión	8 MPa (ASTM 412)
Elongación a Rotura	110% (ASTM 412)
Resistencia Química	Buena resistencia a la mayoría de soluciones ácidas y básicas (5%), detergentes, agua de mar y lubricantes.

INFORMACION DE APLICACIÓN

Proporción de la Mezcla	3 partes de Componente A: 2 partes de Componente B Volumen
Rendimiento	4Kg de Sikalastic®-707 Transparente rinde 6m² aproximadamente.
Punto de Rocio	¡Cuidado con la condensación! El soporte y el producto deben estar al menos 3°C por encima del punto de rocio!
Temperatura del Sustrato	+5°C / +30°C
Humedad del Sustrato	≤ 4%
Vida de la mezcla	1 hora a 25°C (Una vez mezclado aplicar en el menor tiempo posible)
Tiempo de Espera / Repintabilidad	4 horas a 25°C
Producto Aplicado Listo para su Uso	48 horas
Tiempo de secado	8 horas

INFORMACION DEL SISTEMA

Estructura del Sistema

El sistema consta de 3 capas: la primera capa de 0.15 kg/m² (150 ml/m²) y dos más cada una de 0.25 kg/m² (250 ml/m²) para un total de 0.65 kg/m² (650 ml/m²).

Actividad	Producto	Consumo kg/m²
Imprimante	Sikalastic®-707 Transparente	0.15
1°Capa	Sikalastic®-707 Transparente	0.25
2°Capa	Sikalastic®-707 Transparente	0.25
Total	Sikalastic®-707 Transparente	0.65 kg/m²

La unidad de 4kg de Sikalastic -707 Transparente rinde 6 m² aproximadamente. Sin embargo este consumo es teórico y puede variar según las condiciones de porosidad del sustrato y el método de aplicación.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

- Mezclar solo la cantidad requerida por capa. En caso contrario el material se endurecerá en el recipiente.
- No aplicar sobre sustratos por encima de 30°C ni con humedad mayor al 4%, esto puede producir ampollas y/o burbujas, afectando la adherencia y acabado.
- Al no hacer la correcta preparacion de fisuras y/o juntas (boquilla), el consumo final del material aumenta considerablemente.
- Realizar siempre una zona de prueba para verificar la adherencia y el comportamiento final del Sikalastic®-707 Transparente antes de su aplicación en toda el

área.
- Retirar cualquier tratamiento previo en las superficies, como ceras, pinturas o productos que puedan interferir con la adherencia, para garantizar un mejor desempeño del Sikalastic®-707 Transparente.
- No aplicar sobre superficies de ladrillo poroso o con oquedades, ya que este tipo de acabados no es adecuado para la correcta adherencia del producto.
- Si transcurren más de 8 horas entre las aplicaciones entre capas, se debe activar la superficie con Sika Ajustador Uretano antes de la aplicacion de la siguiente capa.
- Se deberá garantizar que no exista humedad ascendente en la superficie antes de la aplicación del producto. Para ello, se recomienda realizar la prueba de humedad mediante el método del plástico, conforme a la norma ASTM D4263 (Método estándar para indicar la humedad en concreto mediante la lámina de plástico).

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y consejo sobre manejo seguro, almacenaje y desecho de productos químicos, los usuarios deberán dirigirse a las Fichas de información de Material más recientes que contienen información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica y otra información relacionada a la seguridad.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

PREPARACION DEL SUSTRATO

La superficie debe estar limpia seca y libre de contaminantes. Impermeabilizaciones anteriores, grasas, suciedad, sustancias orgánicas y polvo deben ser removidos por medios mecánicos. El sustrato deberá tener las condiciones máximas de humedad permitida 4%.

Sustratos cementosos

Los concretos o morteros nuevos se deben dejar curar muy bien hasta los 28 días. Adicionalmente deben tener una resistencia a tensión >15 kg/cm² y contenido de humedad máximo del 4%. Es esencial inspeccionar el concreto o mortero incluyendo las medias cañas, para lo que puede recurrirse a la prueba del martillo, que consisten en golpear el sustrato para validar la dureza del mismo.

Revestimientos cerámicos

Las juntas entre piezas cerámicas deben encontrarse firmes y preferiblemente nivelada con las cerámicas.

Se debe lavar muy bien el sustrato, preferiblemente con hidrolavadora. Se le debe retirar la fragua y de ser necesario lavar con ácido muriático, dejar el ácido por unos 10 minutos y luego lavar bien.

Se deben corregir emboquillados, en el caso de ser requeridos, con un mortero con **Sikalátex**, o **SikaCeram-650 Boquilla Plus.**

Se deben inspeccionar las piezas cerámicas y sustituir las que están sueltas o partidas.

Cuando se utilice tabletas con acabado superior vitrificado se deben hacer pruebas de adherencia y preferiblemente generar una superficie rugosa para mejorar la adherencia por medio de una lija. Limpiar con **Sika Ajustador Uretano** para eliminar polvillo.

TRATAMIENTO DE JUNTAS Y GRIETAS

Limpiar muy bien las grietas, fisuras y juntas de dilatación del polvo, residuos u otros contaminantes acumulados. Si hay humedad aplicar **Sikadur 32 Primer** dejar secar 8 horas y aplicar **Sikaflex 112 Crystal Clear** (sellante y adhesivo elástico universal transparente), si no hay humedad aplicar directamente el **Sikaflex 112 Crystal Clear** sobre la junta-fisura (hacer previamente cajeo con pulidora mínimo 6mm).

Si es necesario aplicar fragua o boquilla flexible, ésta fragua se debe dejar mínimo 3 días antes de iniciar el proceso de aplicación del sistema Sikalastic®-707 Transparente.

MEZCLADO

En un recipiente limpio y seco verter la cantidad correspondiente del cada uno de los componentes y mezclar con taladro de bajas revoluciones (máximo 400 r.p.m.) o manualmente, por 2 minutos aproximadamente.

APLICACIÓN

El producto se aplica con brocha o rodillo de pelo corto.

1. Limpiar la superficie con **Sika Ajustador Uretano**. Dejar secar por 15 min.
2. Inmediatamente iniciar con la aplicación de la primera capa (imprimación), para esto asegúrese de ejercer presión sobre el sustrato para que el producto penetre mejor, dejar secar de 4 a 6 horas o hasta que esté seco al tacto.
3. Aplicar una segunda capa de **Sikalastic®-707 Transparente** en una dosificación de 250 gr/m²/capa, si transcurren más de 8 horas entre estas dos capas se debe activar la superficie con **Sika Ajustador Uretano**. Una vez aplicada esta capa, dejar secar de 4 a 6 horas o hasta que esté seco al tacto.
4. Aplicar una tercera capa de **Sikalastic®-707 Transparente** en una dosificación de 250 gr/m²/capa, siguiendo las instrucciones del paso anterior. Dejar secar 48 horas para tráfico peatonal.

Según el desempeño requerido aplicar una capa adicional de 250 gr/m². Siguiendo las instrucciones.

REPARACIONES

En caso de necesitar hacer reparaciones puntuales:

1. Lijar la superficie a reparar, si hay **Sikalastic®-707 Transparente** suelto, retirar todo lo suelto.
2. Activar la superficie, usando un paño humedecido con Ajustador uretano.
3. Aplicar nuevamente el **Sikalastic®-707 Transparente** siguiendo las recomendaciones de aplicación descritas en el punto anterior.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpie todas las herramientas y equipos de aplicación inmediatamente después de la aplicación con **Sika Ajustador Uretano.**

El material endurecido solo se puede eliminar mediante medios mecánicos.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com