CIVITARQ
CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA S.A.S

Kra 68D No. 25B - 86 Oficina 617
Teléfono: 427 20 09 • 427 17 70
Movil: 321 279 20 42
administracion@civitarq.com

Bogotá 21 de noviembre de 2025

Señores
CONSORCIO INTERCOMUNITARIO
Aten.: MIGUEL ANTONIO CANTOR CABRERA
Ciudad

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. 776 DE 2023 CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA Y SEGUNDAFASE DEL CENTRO CULTURAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA.

Asunto: JUSTIFICACION IMPREVISTOS ACTA No. 6

Respetados señores:

Mediante la presente comunicación, nos permitimos justificar los imprevistos surgidos en el marco del contrato de obra referenciado. Estos imprevistos, como fue de conocimiento de todas las partes involucradas, se relacionan con la necesidad de hacer trasiego de materiales dado el cierre de la calle 12 por la obra de la vía, en el cual relacionamos los siguientes:

TRASIEGO SEPTIEMBRE 29 - ACERO DE REFUERZO

	APELLIDO	NOMBRE	CARGO	VALOR POR DÍA			VR HORA	HORAS DE TRASIEGO	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL
				JORNAL	PARAFISCALES	TOTAL DÍA				
1	TORRES	LUIS	AYUDANTE	$ 90.000,00	$ 20.000,00	$ 110.000,00	$ 13.750,00	5,0	$ 68.750,00	$ 343.750,00
2	SOLANO	TULIO	ALMACENISTA	$ 66.666,67	$ 20.000,00	$ 86.666,67	$ 10.833,33	5,0	$ 54.166,67	$ 270.833,33
3	BALDONADO	DAVIS	AYUDANTE	$ 80.000,00	$ 20.000,00	$ 100.000,00	$ 12.500,00	5,0	$ 62.500,00	$ 312.500,00
										$ 927.083,33

ALQUILER DE MINICARGADOR PARA TRASIEGO 30 DE SEPTIEMBRE - 01,02 OCTUBRE - ESCOMBROS - INGRESO LOSETA TACTIL Y GUIA - TIERRA DE EXCAVACION

PROVEEDOR MINICARGADOR	vr mes	vr dia	vr hora	HORAS DE TRASIEGO	TOTAL
Ariel Roa Cortes	$ 13.000.000,00	$ 433.333,33	$ 54.166,67	25,11	$ 1.360.011,51

TRASIEGO OCTUBRE 13- material de fenergy (tapas de pozos y escaleras

	APELLIDO	NOMBRE	CARGO	VALOR POR DÍA			VR HORA	HORAS DE TRASIEGO	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL
				JORNAL	PARAFISCALES	TOTAL DÍA				
1	TORRES	LUIS	AYUDANTE	$ 90.000,00	$ 20.000,00	$ 110.000,00	$ 13.750,00	4,0	$ 55.000,00	$ 220.000,00
2	SOLANO	TULIO	ALMACENISTA	$ 66.666,67	$ 20.000,00	$ 86.666,67	$ 10.833,33	4,0	$ 43.333,33	$ 173.333,33
3	BALDONADO	DAVIS	AYUDANTE	$ 80.000,00	$ 20.000,00	$ 100.000,00	$ 12.500,00	4,0	$ 50.000,00	$ 200.000,00
										$ 593.333,33

TRASIEGO OCTUBRE 15 - Ecowood Wallpanel

	APELLIDO	NOMBRE	CARGO	VALOR POR DÍA			VR HORA	HORAS DE TRASIEGO	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL
				JORNAL	PARAFISCALES	TOTAL DÍA				
1	TORRES	LUIS	AYUDANTE	$ 90.000,00	$ 20.000,00	$ 110.000,00	$ 13.750,00	8,0	$ 110.000,00	$ 880.000,00
2	SOLANO	TULIO	ALMACENISTA	$ 66.666,67	$ 20.000,00	$ 86.666,67	$ 10.833,33	8,0	$ 86.666,67	$ 693.333,33
3	BALDONADO	DAVIS	AYUDANTE	$ 80.000,00	$ 20.000,00	$ 100.000,00	$ 12.500,00	8,0	$ 100.000,00	$ 800.000,00
										$ 2.373.333,33

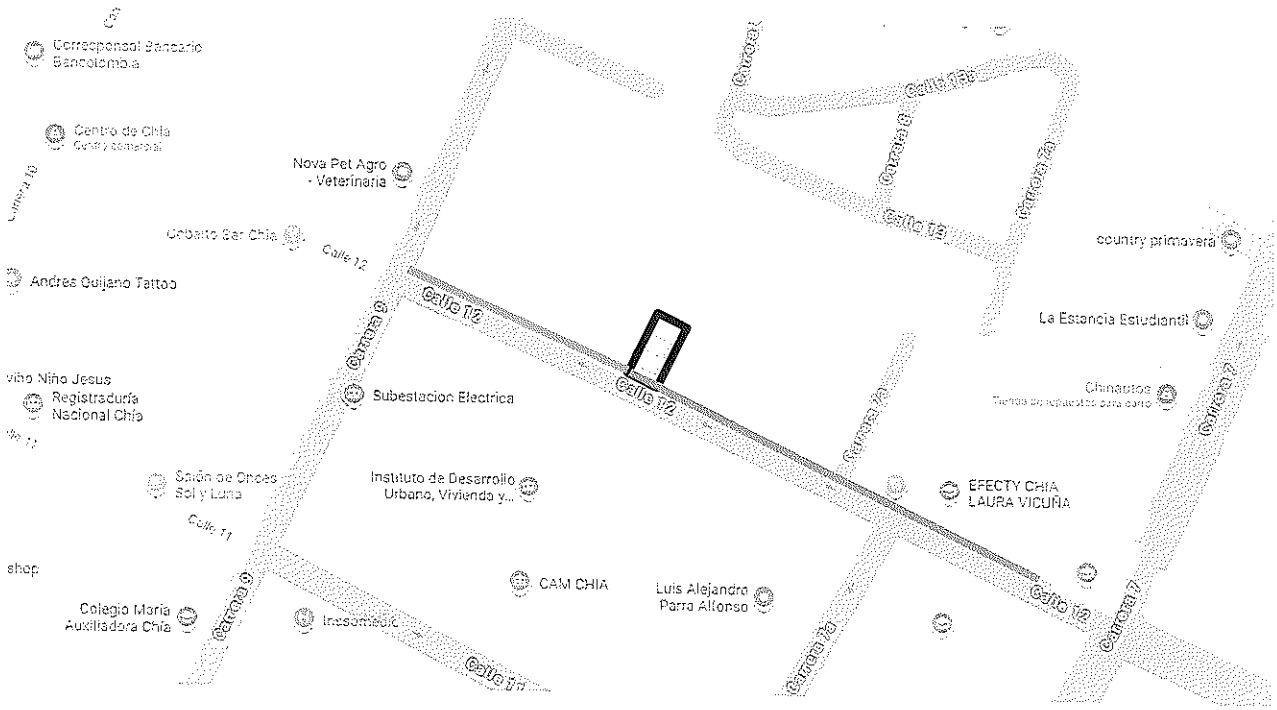
TRASIEGO OCTUBRE 17 - Ingreso del pasto desde Carrera 7a

	APELLIDO	NOMBRE	CARGO	VALOR POR DÍA			VR HORA	HORAS DE TRASIEGO	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL	VR. TOTAL A PAGAR POR PERSONAL
				JORNAL	PARAFISCALES	TOTAL DÍA				
1	TORRES	LUIS	AYUDANTE	$ 90.000,00	$ 20.000,00	$ 110.000,00	$ 13.750,00	4,0	$ 55.000,00	$ 220.000,00
2	SOLANO	TULIO	ALMACENISTA	$ 66.666,67	$ 20.000,00	$ 86.666,67	$ 10.833,33	4,0	$ 43.333,33	$ 173.333,33
3	BALDONADO	DAVIS	AYUDANTE	$ 80.000,00	$ 20.000,00	$ 100.000,00	$ 12.500,00	4,0	$ 50.000,00	$ 200.000,00
										$ 593.333,33

CIVITARQ
CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA S.A.S

Kra 68D No. 25B - 86 Oficina 617
Teléfono: 427 20 09 • 427 17 70
Movil: 321 279 20 42
administracion@civitarq.com

Estos se hicieron en el siguiente recorrido, Naranja minicargador, azul personal



Agradecemos su atención y quedamos a su disposición para cualquier aclaración que consideren pertinente.
Cordialmente,

ARQ. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES
C.C 79.671.481 de Bogotá
Representante Legal
CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

LUIS TORRES HERNANDEZ PPT#: 5.902.471

Por la suma de: TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS. ($343.750)

Por el concepto de:

TRASIEGO SEPTIEMBRE 29 - ACERO DE REFUERZO

Luis Torres H

LUIS TORRES HERNANDEZ

Cedula #: 5.902.471

292

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

DEIVIS BALDONADO M. PPT#: 3.774.482

Por la suma de:

Por la suma de: TRESCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS PESOS.

($312.500)

Por el concepto de:

TRASIEGO SEPTIEMBRE 29 - ACERO DE REFUERZO

Deivis Baldo
DEIVIS BALDONADO M.
Cedula #: 3.774.482

283

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

Tulio Solano Cedula #: 80073113

Por la suma de: DOSCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS. ($270.833)

Por el concepto de:

TRASIEGO SEPTIEMBRE 29 - ACERO DE REFUERZO

Tulio Solano

Cedula #: 80073113

284

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

LUIS TORRES HERNANDEZ PPT#: 5.902.471

Por la suma de: Doscientos veinte mil pesos. ($220.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 13- material de fenergy (tapas de pozos y escaleras

Luis Torres H

LUIS TORRES HERNANDEZ

Cedula #: 5.902.471

245

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

DEIVIS BALDONADO M. PPT#: 3.774.482

Por la suma de:

Por la suma de: Doscientos mil pesos. ($200.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 13- material de fenergy (tapas de pozos y escaleras

DEIVIS BALDONADO M.
Cedula #: 3.774.482

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

Tulio Solano Cedula #: 80073113

Por la suma de: Ciento setenta y tres mil. ($173.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 13- material de fenergy (tapas de pozos y escaleras

Tulio Solano

Cedula #: 80073113

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

LUIS TORRES HERNANDEZ PPT#: 5.902.471

Por la suma de: OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS. ($880.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 15- Ecowood Wallpanel

LUIS TORRES HERNANDEZ

Cedula #: 5.902.471

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

DEIVIS BALDONADO M. PPT#: 3.774.482

Por la suma de:

Por la suma de: OCHOCIENTOS MIL PESOS. ($800.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 15- Ecowood Wallpanel

Deivis Baldo

DEIVIS BALDONADO M.
Cedula #: 3.774.482

249

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

Tulio Solano Cedula #: 80073113

Por la suma de: SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS. ($693.333,33)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 15- Ecowood Wallpanel

Tulio Solano

Cedula #: 80073113

250

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

LUIS TORRES HERNANDEZ PPT#: 5.902.471

Por la suma de: Doscientos veinte mil pesos. ($220.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 17 - Ingreso del pasto desde Carrera 7a

Luis Torres H

LUIS TORRES HERNANDEZ

Cedula #: 5.902.471

251

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

DEIVIS BALDONADO M. PPT#: 3.774.482

Por la suma de:

Por la suma de: Doscientos mil pesos. ($200.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 17 - Ingreso del pasto desde Carrera 7a

Deivis Baldo

DEIVIS BALDONADO M.
Cedula #: 3.774.482

252

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

Debe a

Tulio Solano Cedula #: 80073113

Por la suma de: Ciento setenta y tres mil. ($173.000)

Por el concepto de:

TRASIEGO OCTUBRE 17 - Ingreso del pasto desde Carrera 7a

Tulio Solano

Cedula #: 80073113

Cuenta de cobro

CIVITARQ

Civilización técnica y arquitectura

Nit: 900283279

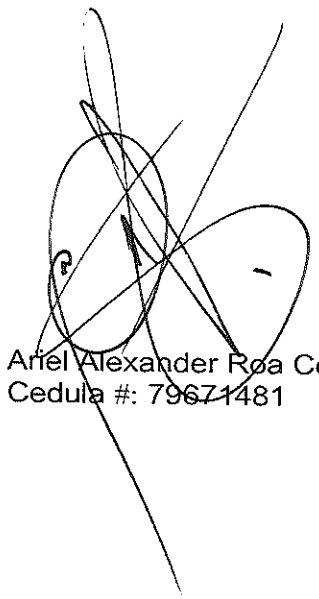
Debe a

Ariel Alexander Roa Cortes #: 79671481

Por la suma de: Un millón veintisiete mil setecientos cuarenta y tres con cuarenta y tres centavos. ($1.027.743,43)

Por el concepto de:

ALQUILER DE MINICARGADOR PARA TRASIEGO 30 DE SEPTIEMBRE - 01,02 OCTUBRE - ESCOMBROS - INGRESO LOSETA TACTIL Y GUIA - TIERRA DE EXCAVACION



Ariel Alexander Roa Cortes
Cedula #: 79671481

254