



INFORME DE TRABAJO REALIZADOS

SERVICARIBE S.A.S

Jairo Gonzalez Olaya

CR 14ª #44-42 BRR PORTAL DE ALMERIA
3106222867
Servicaribe1@gmail.com



MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTROS

Montería 11 de diciembre 2025

María ángel Martínez

Secretaria

Previo al contrato suscrito entre La **CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA** y **SERVICARIBE SAS**, para Suministros y mantenimientos de aires acondicionados, me permito presentar el presente informe de las actividades realizadas desde el 6 de diciembre del 2025.

1. OBJETO DEL INFORME.

Presentar las actividades ejecutadas relacionadas con los mantenimientos preventivo/correctivo y el suministro e instalación de equipos de aire acondicionado durante el periodo indicado

Actividades realizadas:

- 1. Mantenimientos de los aires acondicionados.**
- 2. Limpieza de serpentín.**
- 3. Mantenimientos de condensadoras.**
- 4. Mantenimientos de bombas de desagüe.**
- 5. Lavados de condensadoras.**
- 6. Suministros de aires acondicionados.**

A continuación, se les presenta las evidencias e información y áreas tomadas de los equipos.

Mantenimientos Realizados – Aire Acondicionado Sábado 6 de diciembre de 2025

EQUIPO N.º 1 - Mini Split

Marca: Midea

Capacidad: 24.000BTU

Área: Tesorería

Estado: Equipo quedó limpio y operativo

Evidencia fotográfica:



EQUIPO N.º 2 – Piso techo

Marca: Mirage

Capacidad: 60.000BTU

Área: Responsabilidad

Piso: 4

Mantenimiento general y mantenimiento de la Bomba de condesado.

Estado: Equipo quedó limpio y operativo

Evidencia fotográfica:



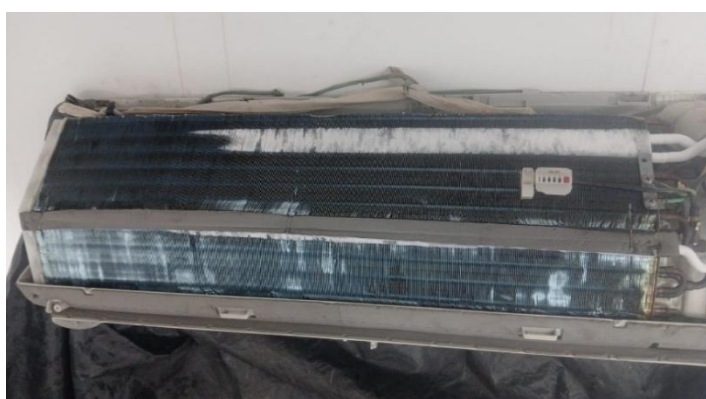
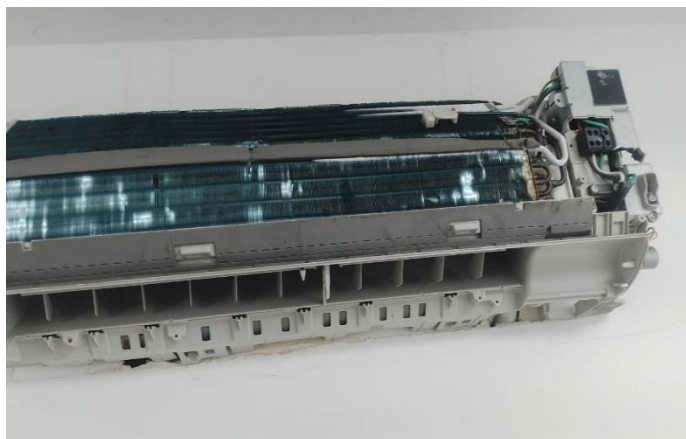
EQUIPO N.º 3 - Mini Split

Marca: Innovair

Capacidad: 12.000BTU

Área: Contralor provincial

Estado: Equipo quedó limpio y operativo



EQUIPO N.º 4 - Mini Split

Marca: Midea

Capacidad: 36.000BTU

Área: Cobro coactivo

Estado: Equipo quedó limpio y operativo



EQUIPO N.º 5 - Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 24.000BTU

Área: Sala de juntas

Piso: 4

Estado: Equipo quedó limpio y operativo



EQUIPO N.º 6 – Piso techo

Marca: Mirage

Capacidad: 60.000BTU

Área: Funcionarios de despachos.

Estado: Equipo quedó limpio y operativo



Bomba de desagüe

Mantenimiento



Bomba de desagüe

Mantenimiento



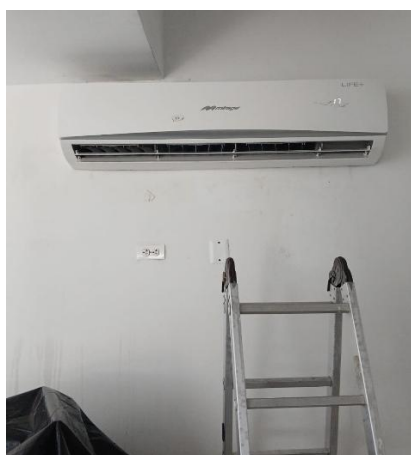
EQUIPO N.º 7 – Mini Split

Marca: Mirage

Capacidad: 36.000BTU

Área: Gerente departamental

Piso: 4



CR 14ª #44-42 BRR PORTAL DE ALMERIA
3106222867
Servicaribe1@gmail.com



EQUIPO N.º 8 – Mini Split

Marca: LG

Capacidad: 24.000BTU

Área: Provincial diagonal de gerencia departamental

Piso: 4



CR 14ª #44-42 BRR PORTAL DE ALMERIA
3106222867
Servicaribe1@gmail.com

EQUIPO N.º 9 – Piso techo

Marca: Mirage

Capacidad: 60.000BTU

Área: Auditorio

Piso: 4



Mantenimientos Realizados – Aire Acondicionado Domingo 7 de diciembre de 2025

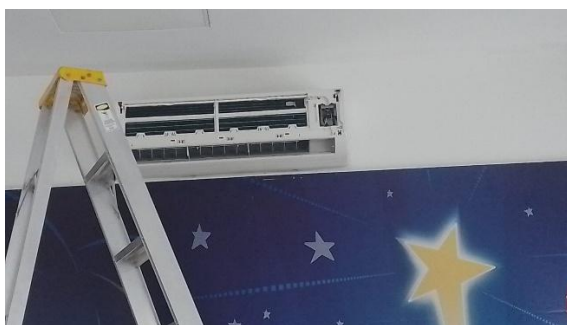
EQUIPO N.º 10 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 24.000BTU

Área: Auditorio

Piso: 4





EQUIPO N.º 11 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 12.000BTU

Área: Contralor

Piso: 3



CR 14ª #44-42 BRR PORTAL DE ALMERIA
3106222867
Servicaribe1@gmail.com

EQUIPO N.º 12 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 24.000BTU

Área: Sala de juntas

Piso: 3



EQUIPO N.º 13 – Mini Split

Marca: Mirage

Capacidad: 18.000BTU

Área: Sistema

Piso: 3



EQUIPO N.º 14 – Mini Split

Marca: Samkeys

Capacidad: 12.000BTU

Área: Provincial Luis Fernando



EQUIPO N.º 15 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 12.000BTU

Área: Provincial pedro

Piso: 3



EQUIPO N.º 16 – Piso techo

Marca: Mirage

Capacidad: 60.000BTU

Área: Participación ciudadana

Piso: 3



EQUIPO N.º 17 – Piso techo

Marca: Mirage

Capacidad: 60.000BTU

Área: Vigilancia fiscal lado derecho

Piso: 3





EQUIPO N.º 18 – Piso techo

Marca: Mirage

Capacidad: 60.000BTU

Área: Grupo vigilancia lado izquierdo

Piso: 3



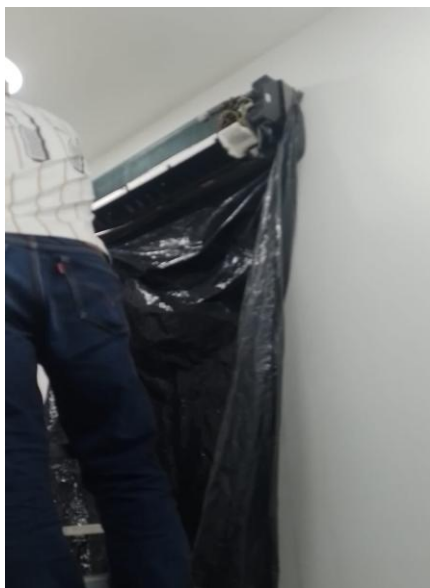
EQUIPO N.º 19 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 24.000BTU

Área: secretaria

Piso: 1



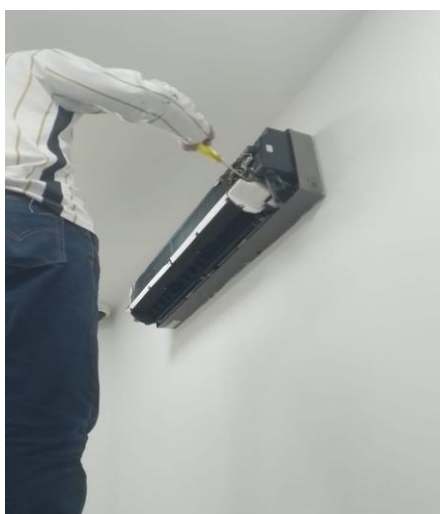
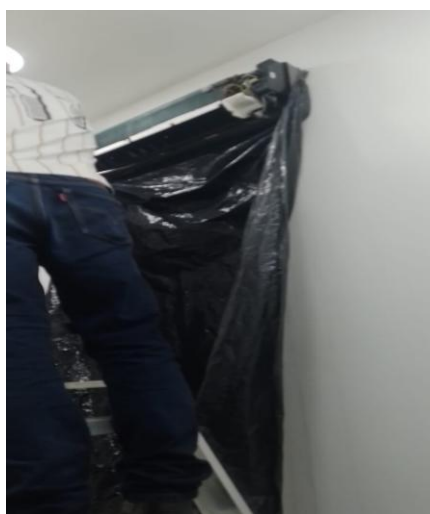
EQUIPO N.º 20 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 24.000BTU

Área: Participación ciudadana

Piso: 1



EQUIPO N.º 21 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 18.000BTU

Área: Sala de espera

Piso: 1



EQUIPO N.º 22 – Mini Split

Marca: Innovar

Capacidad: 18.000BTU

Área: Correspondencia

Piso: 1



Mantenimiento condensadora

Piso: 3



Mantenimiento condensadora

Piso: 4



Instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split

Capacidad: 12.000BTU

Marca: MIDEA

Piso: 3

Aire viejo



Aire nuevo



Instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split

Capacidad: 12.000BTU

Marca: IPR

Área: Cuarto de RAP Sistema

Piso: 3



Instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split

Capacidad: 18.000BTU

Marca: CIAC

Área: Cuarto de RAP Sistema

Piso: 3



Instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split

Capacidad: 18.000BTU

Marca: CIAC

Área: Sala de Recepción de declaraciones

Piso: 1



Instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split

Capacidad: 18.000BTU

Marca: CIAC

Área: Recepción

Piso: 4





Con fundamento en la información suministrada y en la evidencia fotográfica recibida, se deja constancia de la ejecución de las actividades de mantenimiento realizadas a los equipos de aire acondicionado tipo Mini Split y piso techos, ubicados en las diferentes áreas relacionadas en el presente informe. Las labores descritas corresponden a trabajos de limpieza y mantenimiento general, conforme a lo evidenciado durante el desarrollo de las actividades y al material fotográfico anexo.

El presente informe tiene como finalidad servir de soporte técnico y administrativo de los trabajos ejecutados, limitándose estrictamente a las actividades observadas y reportadas, sin incluir procedimientos adicionales que no hayan sido debidamente confirmados. Durante la ejecución de las labores descritas no se reportaron novedades adicionales, quedando los equipos intervenidos nuevamente ensamblados y en condiciones normales de operación, de acuerdo con la verificación visual posterior al mantenimiento y suministros.

Este documento se elabora para los fines pertinentes, dejando constancia del cumplimiento de las actividades relacionadas, y se da por finalizada la intervención correspondiente al periodo reportado.

En constancia, firmo en la ciudad de Montería a los 13 días del mes de diciembre del 2025.

Firma:

Jairo González Olaya
C.C. 73108485
Representante Legal
SERVICARIBE S.A.S.
NIT: 812004421-1