CDMB	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
	ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Delegado de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO54 / VERSIÓN: 02	**ACTA DE RECIBO DEFINITIVO Y ÚLTIMO PAGO** (No aplica para contratos de obra)		

Acta No.	13
Fecha acta	16/12/2025
Contrato No.	210-15965-8
Fecha de suscripción del contrato	13 de Marzo de 2025
Objeto del contrato	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO(A) CIVIL PARA ARTICULAR LOS DIFERENTES INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO (POMCAS, PGOF, AP) EN EL ÁREA DE JURISDICCIÓN DE LA CDMB EN EL MARCO DE LA CONCERTACION DE INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION AMBIENTAL TERRITORIAL (POT, PBOT, EOT, PP, PZ), EN CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES MISIONALES DE LA CDMB. SOPIT-GOP-CIVIL 07-25.
Contratista	JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA
NIT Contratista	91161977
Representante legal contratista	CORREA MENDOZA JUAN GUILLERMO
Valor	$35.733.333,00
Plazo	7 MESES y 58 DÍAS CALENDARIO
Supervisor o interventor	LAURA MARCELA BELTRAN MANTILLA
Cargo supervisor o contrato suscrito con el interventor	COORDINADORA DE ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN AMBIENTAL
Funcionario competente para aprobar acta	HERRERA ROA LEONEL ENRIQUE
Acto administrativo que delega funciones a funcionario competente	Resolución 0041 de 2024
Fecha acta de inicio	15 de Marzo de 2025
Fecha estimada de terminación	12 de Diciembre de 2025

En Bucaramanga, en la fecha indicada, se reunieron con el fin de evaluar y aprobar el recibo y pago parcial del objeto del contrato antes referenciado, el funcionario delegado HERRERA ROA LEONEL ENRIQUE , el supervisor o interventor LAURA MARCELA BELTRAN MANTILLA y el contratista JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA representado legalmente por CORREA MENDOZA JUAN GUILLERMO para lo cual procedieron como se señala

1. ALCANCE DEL OBJETO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA

ACTIVIDAD O BIENES O SERVICIOS QUE COMPRENDE EL ACTA	CTDAD	VALOR UNITARIO	
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	

2. EVIDENCIAS QUE ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

Se anexa formato único de presentación de informes de cumplimiento A-BS-FO07, con la relación de las actividades realizadas, de acuerdo a cada obligación contractual. Las evidencias soportadas se encuentran cargadas en medio digital, en la plataforma SECOP II, de igual forma reposan en los archivos digitales del supervisor del contrato. Verificación del pago de seguridad social integral (salud, pensión, ARL). El Contratista anexa planilla de pago número **8639287878** del operador **ASOPAGOS**, **correspondiente al mes de diciembre de 2025**, por el valor de **$472.800**, fecha de pago **15/12/2025.**

3. BALANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Acta No.	Valor	% ejecución
1	0,00	100,00
2	2.266.666,00	100,00
3	4.000.000,00	100,00
4	4.000.000,00	100,00
5	0,00	100,00
6	4.000.000,00	100,00
7	0,00	100,00
8	4.000.000,00	100,00
9	4.000.000,00	100,00
10	4.000.000,00	100,00
11	4.000.000,00	100,00
12	4.000.000,00	100,00
13	1.466.667,00	100,00

4. CONCEPTO SUPERVISOR O INTERVENTOR

La Supervisora manifiesta que revisó el informe y las evidencias presentadas por el contratista y certifica que cumplió a cabalidad el objeto contractual correspondiente al lapso que comprende la presente cuenta, de conformidad con las condiciones y especificaciones estipuladas en el contrato, dando cumplimiento a las obligaciones a su cargo incluyendo las relacionadas con la seguridad social y riesgos parafiscales. Igualmente certifica el cumplimiento total del objeto y de las obligaciones adquiridas por el contratista, por lo tanto, da concepto favorable para el pago.

5. ORDENACION DEL PAGO

El Dr. HERRERA ROA LEONEL ENRIQUE, SUBDIRECTOR ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO con fundamento en las evidencias y el concepto del Supervisor o Interventor aprueba el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 01/12/2025 y el 12/12/2025, por valor de un millón cuatrocientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y siete pesos($ 1.466.667,00)

En consecuencia, **ACUERDAN**

1. APROBAR el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 01/12/2025 y el 12/12/2025,, por valor de un millón cuatrocientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y siete pesos ($1.466.667,00), de conformidad con la siguiente liquidación:
   Valor fiscal del contrato..... $ 35.733.333,00
   Valor bruto a pagar .....$ 1.466.667,00
   Valor IVA ..... $ 0,00
   Total ejecutado.....$ 1.466.667,00
   Valor amortizado..... $ 0,00
   Neto..... $ 1.466.667,00
   % valor ejecutado..... 100,00
   % tiempo transcurrido..... 100,00

2. La SUBDIRECCIÓN ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO remitirá el siguiente día hábil la presente acta a la Oficina de Contratación para su publicación en el SECOP II y archivo en el expediente contractual.

6. **ANEXOS**

- Informe de actividades No.10
- Planilla de pago de seguridad social **8639287878** del operador **ASOPAGOS**, **correspondiente al mes de diciembre de 2025**.
- Evaluación del Proveedor
- Certificado de No Pendientes

LEONEL ENRIQUE HERRERA ROA
Subdirector SOPIT
C.C. No. 91284634

LAURA MARCELA BELTRAN MANTILLA
Supervisora
C.C. No. 63547331

JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA
Contratista
C.C. No. 91161977

CDMB	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – CDMB		
	ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Delegado Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÒDIGO A-BS-FO07	VERSIÓN 03	**FORMATO ÚNICO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN: (PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN – CONSULTORÍA – SUMINISTROS – OBRA PÚBLICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES).**	

NÚMERO DE CONTRATO	210-15965-8
FECHA DE CONTRATO	13 DE MARZO DE 2025
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO (A) CIVIL PARA ARTICULARLOS DIFERENTES INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO (POMCAS, PGOF, AP) EN EL ÁREA DE JURISDICCIÓN DE LA CDMB EN EL MARCO DE LA CDMB EN EL MARCO DE LA CONCERTACIÓN DE INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN AMBIENTAL TERRITORIAL (POT, PBOT, EOT, PP, PZ) EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES MISIONALES DE LA CDMB. SOPIT-GOPCIVIL 07-25
CONTRATISTA	JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA
NIT CONTRATISTA	91.161.977
VALOR	$35.733.333,00
PLAZO	7 MESES y 58 DÍAS CALENDARIO
FECHA ACTA DE INICIO	15 DE MARZO DE 2025
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	14 DE OCTUBRE DE 2025

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	01 DE DICIEMBRE AL 12 DE DICIEMBRE DEL 2025	
FECHA DE PRESENTACIÓN	16 DE DICIEMBRE DEL 2025	
NÚMERO DE INFORME	10	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA	PRESUPUESTAL
	100%	**100%**

NOMBRE DEL SUPERVISOR	LAURA MARCELA BELTRAN MANTILLA
SUBDIRECCIÓN O OFICINA	SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO
CARGO	COORDINADORA ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN AMBIENTAL

1. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIAS
1	SOPORTAR LA REVISIÓN, EVALUACIÓN Y EMISIÓN DE CONCEPTOS DENTRO DEL PROCESO DE CONCERTACIÓN DE LOS	Durante el periodo en mención no me fueron solicitadas actividades relacionadas con la presente obligación.	NO APLICA

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIAS
	INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN AMBIENTAL DEL TERRITORIO (POT, PBOT, EOT, PZ, PP) DE LOS MUNICIPIO DE JURISDICCIÓN CDMB.		
2	ASISTIR TÉCNICAMENTE A LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCÍON, PARA LA FORMULACIÓN, EVALUACIÓN, SEGUIMIENTO, Y ADOPCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO.	Durante el periodo en mención no me fueron solicitadas actividades relacionadas con la presente obligación.	NO APLICA
3	SOPORTAR LA REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE PLANES PARCIALES Y ZONALES QUE SEAN PRESENTADOS A LA CDMB PARA CONCERTACIÓN Y APROBACIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL.	Durante el periodo en mención no me fueron solicitadas actividades relacionadas con la presente obligación.	NO APLICA
4	DAR RESPUESTA A LA CORRESPONDENCIA ASIGNADA POR LA SUBDIRECCIÓN EN LOS TIEMPOS ESTIPULADOS POR LA ENTIDAD ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN AMBIENTAL.	1. Respuesta a radicados CDMB No. 27954 de 2025, solicitud de información determinación orden hidrológico Quebrada La Bomba. 2. Respuesta a radicado CDMB N° 27423 de 18 de noviembre de 2025, Traslado por competencia, "Solicitud de información y certificación sobre usos prohibidos/condicionados en áreas protegidas y verificación cartográfica (…)" 3. Memorando de traslado por competencia del radicado 27277-2025 Solicitud de inspección ocular y certificación de existencia de derechos de terceros sobre inmuebles 4. Respuesta a radicado CDMB N° 28064 de 26 de noviembre de 2025; Asunto: Solicitud certificado ambiental del predio "LT LA PROSPERIDAD"	Evidencias cargadas en la plataforma SECOP II

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIAS
		identificado con FMI 300-489275 ubicado en el municipio de Matanza, Santander, proyecto S-NOR-141 SIDRA 2014. 5. Memo SOPIT-GOP-465-2025 TRASLADO RAD 26572-2025.Traslado por competencia del Radicado CDMB 26572 de 2025. Respuesta a la pregunta 2 Determinantes ambientales. 6. . Respuesta a **Radicado CDMB N° 26572** de 07 de noviembre de 2025. Solicitud de Determinantes Ambientales.	
5	DAR CUMPLIMIENTO A LOS INSTRUMENTOS DEFINIDOS PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL SIGC.	Durante el periodo en mención no me fueron solicitadas actividades relacionadas con la presente obligación.	NO APLICA

2. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

ITEM	PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	VALOR PAGADO
PENSIÓN	2025 - DICIEMBRE	2025 – 12 - 15	$ 256,000
SALUD	2025 - DICIEMBRE	2025 – 12 - 15	$ 200,000
RIESGOS PROFESIONALES	2025 - DICIEMBRE	2025 – 12 - 15	$ 16,800

3. ANEXOS (EVIDENCIAS CARGADAS EN LA PLATAFORMA SECOP II).

CONTRATISTA	SUPERVISOR - CDMB
FIRMA	FIRMA
JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA CC 91161977	**LAURA MARCELA BELTRAN MANTILLA** CC 63547331
NOMBRE Y CÉDULA	NOMBRE Y CÉDULA

Copia: EXPEDIENTE DEL CONTRATO

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA - CDMB			
CDMB	Elaboro: de Contratacion	Reviso: Representante de la direccion	Jefe Oficina	Aprobo: Direccion General
CÓDIGO A-BS-FO05 / VERSIÓN 2	FORMATO DE RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES			

Proveedor: CORREA MENDOZA JUAN GUILLERMO **NIT/CC:** 00091161977

Objeto contractual: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO(A) CIVIL PARA ARTICULAR LOS DIFERENTES INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO (POMCAS, PGOF, AP) EN EL ÁREA DE JURISDICCIÓN DE LA CDMB EN EL MARCO DE LA CONCERTACION DE INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION AMBIENTAL TERRITORIAL (POT, PBOT, EOT, PP, PZ), EN CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES MISIONALES DE LA CDMB. SOPIT-GOP-CIVIL 07-25

Tipo de Proovedor: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

Fecha Acta de inicio: 2025-03-15 **Fecha de Re-Evaluacion:** 2025-12-

%	Criterios de re-evaluación	Cumple (x)	No cumple (x)
70%	**SISTEMA GESTION DE CALIDAD**		
10%	Disponibilidad/ Oportunidad de Atencion	X	
10%	Cumplimineto de Cronogramas / Tiempos de Entrega	X	
20%	Cumplimiento en cantidades Acordadas	X	
20%	Cumplimiento de Especificaciones Requeridas	X	
6%	Conformida de Informes	X	
4%	Aplicacion de Docuemntos y Registros SICS	X	
20%	**SISTEMA GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABJAO**		
10%	Pago de Seguridad Social y Parafiscales	X	
10%	Utilizacion de Elementos de Proteccion Persoanl Necesarios	X	
10%	**SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL**		
10%	Cumplimineto de las Buenas Practicas Ambientales	X	

Rango de Re-Evaluación		
Proveedor de Desempeño conforme a los propositos	90.00% - 100.00%	X
Proveedor de Desempeño Adecuado, debe identificar	80.00% - 89.00%	
Proveedor de Desempeño Deficiente, debe identificar	60.00% - 79.00%	
Proveedor de Desempeño Insufucinete, debe Identificar	1.00% - 59.00%	

Lecciones aprendidas

Interventor/supervisor

LAURA BELTRAN M.

Nombre: BELTRAN MANTILLA LAURA MARCELA
CC: 00063547331

Contratista

Nombre: CORREA MENDOZA JUAN GUILLERMO
CC: 00091161977

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA
IDENTIFICACIÓN:	CC-91161977
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	1
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	CDMB
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-12-15
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-01-21
FECHA DE PAGO:	2025-12-15
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO AV VILLAS
PERÍODO PENSIÓN:	2025-12
PERÍODO SALUD:	2025-12
NÚMERO PLANILLA:	8639287878
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8635616261
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.600.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 200.000	$ 200.000
230201	800229739	PROTECCION	1	$ 1.600.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 256.000	$ 256.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.600.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.800	$ 16.800
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 472.800	$ 472.800

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	13/02/2026

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-12
Período Salud : 2025-12

Se certifica que en la fecha 2025-12-15 la empresa JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA con documento de identificación CC 91161977 sucursal 1, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante CORREA MENDOZA JUAN GUILLERMO identificado con CC-91161977, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
CC-91161977	JUAN GUILLERMO CORREA MENDOZA

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
8639287878	I	2025-12-15	0,01044

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800229739	230201	PROTECCION (ING+PROTECCION)	30
EPS	800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30

CDMB	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA-CDMB		
	ELABORÓ: PROFESIONAL SAF	REVISÓ: DELEGADO DIRECCIÓN SIGC	APROBÓ: DIRECTOR(A) GENERAL
CÓDIGO: A-RF-FO04 / VERSIÓN: 4	**DOCUMENTO SOPORTE DE COSTOS Y GASTOS EN OPERACIONES CON NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE**		

Articulo 1.6.1.4.12 decreto único reglamentario en materia tributaria 1625 de 2016 - sustituido por el decreto 350 de 2020
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA
Nit : 890201573 - 0

CONSECUTIVO #: DSE-13757

Autorización de numeración DIAN No. 18764099800503 de Octubre 07 de 2025
Rango autorizado prefijo DSE No 12001 al 24000 vigencia 24 meses

FECHA DE LA OPERACIÓN: Diciembre 16 de 2025

Nombre y apellido del vendedor o quien presta el servicio	**Nit:**
CORREA MENDOZA JUAN GUILLERMO	91161977
Dirección	**Telefono:**
	6918953

Cantidad	Detalle	Vr unitario	Vr total
1	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO(A) CIVIL PARA ARTICULAR LOS DIFERENTES INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO (POMCAS, PGOF, AP) EN EL ÁREA DE JURISDICCIÓN DE LA CDMB EN EL MARCO DE LA CONCERTACION DE INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION AMBIENTAL TERRITORIAL (POT, PBOT, EOT, PP, PZ), EN CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES MISIONALES DE LA CDMB. SOPIT-GOP-CIVIL 07-25	1.466.667,00	1.466.667,00
		Total	**1.466.667,00**

ACEPTO QUE NO SOY RESPONSABLE DE IVA

LAURA M. BELTRÁN M.

Elaborado por:LAURA MARCELA BELTRAN MANTILLA