

 <b>IGAC</b> INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL BOYACÁ		Fecha generación informe:	16/12/2025 18:28:56
Pago No:	3	Total de Pagos	3	

### INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	JOSE MANUEL ROMERO ALVAREZ		Identificación:	6772276	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	manuel.romero@gac.gov.co	
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-403288-BOY	Fecha de Inicio del contrato:	29/10/2025	Fecha de Fin del contrato:	30/12/2025
Periodo del informe:	DICIEMBRE	No RP:	58225	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Boyacá	Municipio:	Tunja		
Período objeto del informe:	01-12-2025 al 30-12-2025	Fecha de Inicio del informe:	01/12/2025	Fecha de Fin del informe:	30/12/2025
Actividad Económica:	000 No aplica	ICA:	0		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	32525	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0499-1003-9-53105B-0499016-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 1		
VALOR DE PAGO:	\$5,831,624.00	HONORARIOS:	\$5,831,624.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 12.200,00	DICIEMBRE	12/12/2025	92326263
SALUD	SANITAS	\$ 291.600,00	DICIEMBRE	12/12/2025	92326263
PENSION	COLPENSIONES	\$ 373.300,00	DICIEMBRE	12/12/2025	92326263

### DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

### INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	prestación de servicios profesionales en el control calidad del area sig y cartografía para los procesos y proyectos de evaluos adelantados en la direccion territorial boyaca
---------	--

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Generar la delimitación de las Zonas Homogéneas Físicas y Geoeconómicas (previas, ajustadas y/o consolidadas), junto con al informe de control de cambios.	Durante el periodo comprendido entre el 01 y 30 de diciembre se ajustó, homologó y numeró las ZHF Rurales y Urbanas del municipio de Moniquirá, incluyendo los cuerpos de agua y ajustando las rondas rurales y urbanas en las mismas. También se adelantaron las ZHG Urbanas y Rurales que debieron ajustarse de acuerdo con el último comité de avalúos.	<a href="#">Anexo_258461_639011651026296773.rar</a>
2. Realizar el control de calidad de los insumos geográficos suministrados para los procesos de gestión catastral multipropósito, generando el respectivo informe con las observaciones, salvvedades y aclaraciones correspondientes, que permita adoptar las medidas correctivas del caso.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre se procedió a la elaboración de las Zonas Homogéneas Físicas y Geoeconómicas, Rurales y Urbanas de Moniquirá. Se recibe nueva información de Garagoa y se procede al ajuste de todas las variables y se procede a elaborar las Zonas Físicas Rurales llegando a la intersección de las variables AHT_NORMA_USOACTUAL. Se ajustan las variables de Viracachá y se inicia el proceso de intersecciones entre las mismas.	<a href="#">Anexo_258462_639011652051070630.rar</a> <a href="#">Anexo_258462_639014978103298987.rar</a>
3. Ubicar cartográficamente los puntos de investigación económica definidos para las Zonas Homogéneas.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258463_639014980055152192.rar</a>
4. Realizar validaciones de la información cargada en formato XTF, así como proponer validadores para los aspectos relacionados con el componente económico.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258464_639014979007380946.rar</a>
5. Realizar y/o disponer el cargue de información de geodatabase a formato archivo de transferencia XTF y viceversa.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258465_639014980908654298.rar</a>
6. Consolidar la estructura de almacenamiento de la información del componente económico en los procesos de gestión catastral multipropósito.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258466_639014981592048288.rar</a>
7. Realizar los reportes e informes requeridos relacionados con el componente geográfico en el marco de los estudios económicos y/o valores de referenda de los procesos adelantados por el Institute.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258467_639014982145191224.rar</a>
8. Consolidar la administración de la base de datos corporativa geográfica centralizada en el marco de los estudios económicos de aquellas direcciones territoriales que operan con el sistema de información catastral.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258468_639014982670997194.rar</a>
9. Informar al supervisor del contrato cuando los procesos de evaluación o aseguramiento de calidad evidencien resultados críticos que deriven en no conformidad de los productos	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258469_639014983455274144.rar</a>
10. El contratista debe contar con equipos de (compute, pda, Tablet, celular etc); e insumos necesarios e indispensables para el desarrollo de sus labores de tal forma que garantice óptimos resultados.	Se cuenta con un computador ACER ASPIRE, con dos discos sólidos de 250 GB cada uno, procesador Ryzen 5000 series de 450 MB; RAM de 20 GB y tarjeta gráfica independiente AMD Radeon de 500 MB.	
11. Apoyar al Director Territorial en la supervisión de los procesos y proyectos inherentes a su cargo	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre no fue asignada esta actividad porque el trabajo se focalizó principalmente en la digitalización de las Zonas Homogéneas Físicas y Económicas de los municipios de Moniquirá, Viracachá y Garagoa	<a href="#">Anexo_258471_639014984147697414.rar</a>
12. Las demás que le sean requeridas de acuerdo a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo del 01 al 30 de diciembre se elaboró 3 salidas gráficas de Moniquirá	<a href="#">Anexo_258472_639011669657113370.pdf</a> <a href="#">Anexo_258472_639011669981550996.pdf</a> <a href="#">Anexo_258472_639011670127738086.pdf</a>

**Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas**

Observación de aprobación del supervisor (carlos.torres):

**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

**INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO**

<b>Valor Inicial:</b>	\$13,023,960.00 -
<b>Adición No.0</b>	\$0.00 -
<b>Reducción No.0</b>	\$0.00 -
<b>Valor Total:</b>	\$13,023,960.00 -

<b>Total Pagado</b>	\$388,775.00 -
<b>Saldo Actual:</b>	\$12,635,185.00 -

<b>VALOR A PAGAR:</b>	\$5,831,624.00 -
Menos este pago:	<b>\$6,803,561.00 -</b>

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$388,775.00 -	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

<b>% de ejecución financiera del contrato / convenio:</b>	47.76 %
---	---------

**AUTORIZACIÓN DE PAGO**

Documentos de la cuenta adjuntos	
RUT	X
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
PAZ Y SALVO	X
OTROS ADJUNTOS	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
<b>Firma:</b>		<b>Firma:</b>	
<b>Nombre:</b>	CARLOS HUMBERTO TORRES CORDERO	<b>Nombre:</b>	
<b>No. Identificación:</b>	4252327	<b>No. Identificación:</b>	
<b>Cargo:</b>		<b>Cargo:</b>	