

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No.	002																																		
Contrato		N° CD-EDU-1029 – 2025																																			
Nombre del Supervisor		JEISON PONCE																																			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL																																					
Tipo de contrato	Prestación de Servicios <input checked="" type="checkbox"/> X		Otro:																																		
Nombre del contratista	HAROLD GERMAN PEREZ TOVAR																																				
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR APOYO A EDUBAR S.A. DURANTE LA EJECUCION DE LA GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.																																				
Plazo	31/12/2025																																				
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$ 7.890.000																																			
	Adición 1	\$																																			
	Adición 2	\$																																			
	Adición 3	\$																																			
	Total	\$ 7.890.000																																			
Fecha de inicio del contrato 10-10-2025	Fecha de terminación del contrato 31/12/2025	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)																																		
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):																																					
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia																																		
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)																																	
Calidad del servicio																																					
Cumplimiento																																					
Anticipo																																					
Pago anticipado																																					
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados																																					
Salarios y prestaciones																																					
Responsabilidad Civil Extracontractual																																					
Otros																																					
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO																																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Descripción</th> <th colspan="2">Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)</td> <td>\$</td> <td>7.890.000</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 1</td> <td>\$</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Adición No. 2</td> <td>\$</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Adición No. 3</td> <td>\$</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Valor Total del contrato</td> <td>\$</td> <td>7.890.000</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Anticipo</td> <td>%</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Pago anticipado</td> <td>%</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Valor a Pagar en el Presente Informe</td> <td>\$</td> <td>2.630.000</td> </tr> <tr> <td>Valor Ejecutado a la Fecha</td> <td>\$</td> <td>5.260.000</td> </tr> <tr> <td>No. Factura o Cuenta de Cobro</td> <td></td> <td>002</td> </tr> </tbody> </table>			Descripción	Valor		Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)	\$	7.890.000	Adición No. 1	\$		Adición No. 2	\$		Adición No. 3	\$		Valor Total del contrato	\$	7.890.000	Porcentaje del Anticipo	%	\$	Porcentaje del Pago anticipado	%	\$	Valor a Pagar en el Presente Informe	\$	2.630.000	Valor Ejecutado a la Fecha	\$	5.260.000	No. Factura o Cuenta de Cobro		002
Descripción	Valor																																				
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)	\$	7.890.000																																			
Adición No. 1	\$																																				
Adición No. 2	\$																																				
Adición No. 3	\$																																				
Valor Total del contrato	\$	7.890.000																																			
Porcentaje del Anticipo	%	\$																																			
Porcentaje del Pago anticipado	%	\$																																			
Valor a Pagar en el Presente Informe	\$	2.630.000																																			
Valor Ejecutado a la Fecha	\$	5.260.000																																			
No. Factura o Cuenta de Cobro		002																																			

Ejecución Contractual:

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
Brindar apoyo a EDUBAR S.A, en la realización de la interventoría	Brindo apoyo a EDUBAR S.A, en la realización de la interventoría.
Apoyar en la revisión de los diseños	Brindo apoyo en la revisión de los diseños
Brindar apoyo en la clasificación de los documentos de acuerdo con la normatividad de calidad de EDUBAR S. A	Brindo apoyo en la Presentación de los informes de actividades cuando el supervisor lo requiera, según el desarrollo del objeto contractual.
Apoyar a EDUBAR S.A. para la elaboración de proyectos en ejecución	Brindo apoyo a EDUBAR S.A. para la elaboración de proyectos en ejecución
Apoyo al supervisor del contrato durante la revisión de los informes cuando lo requiera	Brindo apoyo al supervisor del contrato durante la revisión de los informes cuando lo requiera
Acompañar y apoyar durante la inducción de residentes de obra dando apoyo permanente en el desempeño de sus actividades	Brindo apoyo durante la inducción de residentes de obra dando apoyo permanente en el desempeño de sus actividades

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: ACTIVIDADES No 002 ✓

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2025.

JEYSON PIONCE, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de diciembre de 2025. ✓



JEYSON PIONCE
NOMBRE DEL SUPERVISOR