UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: **CACOM 6 - GRUPO DE APOYO LOGISTICO – ESCUADRILLA DE INSTALACIONES**

FECHA INFORME: Día: 05 Mes: DICIEMBRE Año: 2025

CONTRATO N°. 011-00-CACOM-6-GRUAL-2025

CONTRATISTA: DAICONC SAS

VALOR DEL CONTRATO: $ 79.500.000,00

FORMA DE PAGO: El presente contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales: Vigencia 2025

IMPUTACION PRESUPUESTAL								DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CDP No.
CTA PROG	SUBC SUBP	OBJG PROY	ORDSPRY	SUB ORD	ITEM	SUB ITEM	REC				
02	02	02	005	004	05		10	4 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	1	$79.500.000.00	4625DE FECHA 13/01/2025

2.3 LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA pagará al Contratista el valor del contrato así:

NO. PAGOS	FECHA DE CORTE	VALOR	PAC
1	Marzo 31 de 2025	De acuerdo a facturación	ABR
2	Abril 30 de 2025	De acuerdo a facturación	MAY
3	Mayo 31 de 2025	De acuerdo a facturación	JUN
4	Junio 30 de 2025	De acuerdo a facturación	JUL
5	Julio 31 de 2025	De acuerdo a facturación	AGO

FECHA FIRMA CONTRATO: Día 13 Mes MARZO Año 2025 .

CONTRATO MODIFICATORIO No. 1

FECHA DE FIRMA: 23/07/2025 (*Fecha de aprobación SECOP***)**

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACIÓN: Modificación del plazo de ejecución

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	31 de julio de 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO	06 de diciembre de 2025

FORMA DE PAGO MODIFICADA

No. PAGOS	FECHA DE CORTE	VALOR DE PAGO	PAC
1	Marzo 31 de 2025	De acuerdo a facturación	ABRIL
2	Abril 30 de 2025	De acuerdo a facturación	MAYO
3	Mayo 31 de 2025	De acuerdo a facturación	JUNIO
4	Junio 30 de 2025	De acuerdo a facturación	JULIO
5	Julio 31 de 2025	De acuerdo a facturación	AGOSTO
6	Agosto 31 de 2025	De acuerdo a facturación	SEPTIEMBRE
7	Septiembre 30 de 2025	De acuerdo a facturación	OCTUBRE
8	Octubre 31 de 2025	De acuerdo a facturación	NOVIEMBRE
9	Noviembre 30 de 2025	De acuerdo a facturación	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR

10	Diciembre 06 de 2025	De acuerdo a facturación	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANO DE OBRA CUADRILLAS PARA EL CACOM-6.

Plazo Ejecución Contractual, desde el 27 de Marzo de 2025 hasta el 06 de Diciembre de 2025

Porcentaje Avance en tiempo: 99.61 %

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 99.61 %

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 85.60 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 14.4 %

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
CRISTIAN ALBERTO CUELLAR CASTRO	OPERARIO EN CONSTRUCCIÓN	N/A
ROBINSON SANTOS SIERRA	OPERARIO EN CONSTRUCCIÓN	N/A
LEON BLADIMIR GOMEZ BARBOSA	OPERARIO EN CONSTRUCCIÓN	N/A

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No ___X___ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____
_____

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No ___. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____
_____
_____
_____

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No __X__ Sí ____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí ___X__

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

_____
_____
_____
_____
_____
_____

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

Durante el mes de noviembre del 2025 los señores ROBINSON SANTOS SIERRA, CRISTIAN ALBERTO CASTRO CUELLAR y LEON BLADIMIR GOMEZ BARBOSA, operarios en construcción de la cuadrilla de mantenimiento apoyaron las diferentes actividades de las cuales se anexa registro fotográfico a continuación:

INSTALACIÓN DE CHAPA HABITACIÓN 505



MANTENIMIENTO VIVIENDA FISCAL SECTOR SUBOFICIALES








DESMONTE DE PARASOLES PISCINA OFICIALES



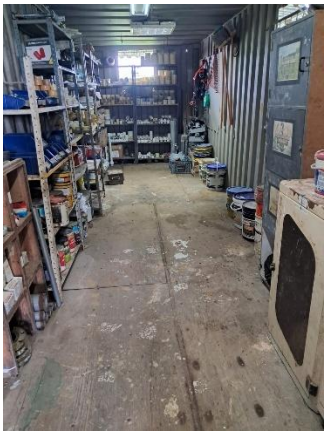

DESCAPOTE, NIVELACIÓN, FORMALETEADO, ARMADO DE ACERO Y FUNDICIÓN ANDEN







ORGANIZACIÓN HERRAMIENTAS Y EQUIPOS DE TRABAJO



CAMBIO DE CHAPA BARRACAS 7



AJUSTE PUERTA CABAÑA HOTEL ONCA

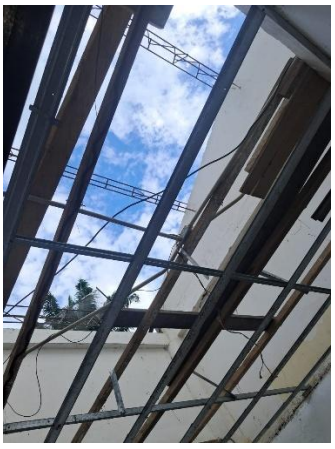
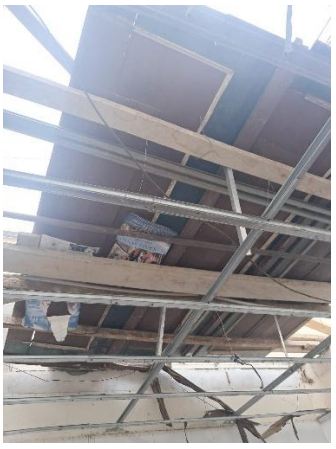




CAMBIO DE CHAPA BARRACAS 12



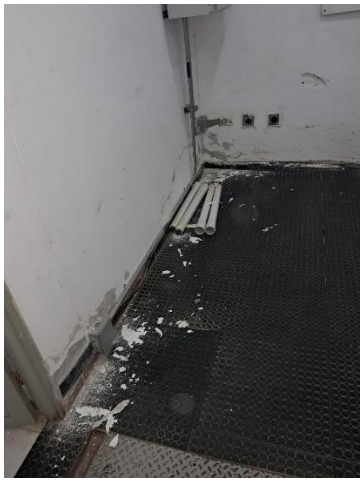

DESMONTE CIELO RASO CASA CURAL

PINTURA CASA BI-51 SUBOFICIALES

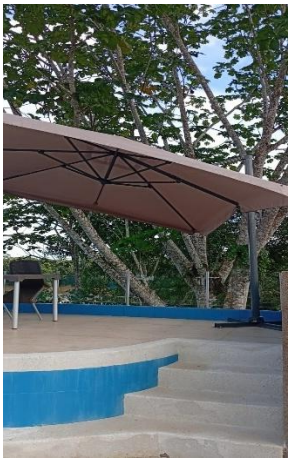



MANTENIMIENTO ESTUCO Y PINTURA SUBESTACIÓN ELECTRICA






REINSTALACIÓN PARASOLES REPARADOS




CAMBIO DE SIFONES ANTIOLORES




INSTALACIÓN DE ANGEO CASOF



MANTENIMIENTO ESTUCO Y PINTURA CASA BI-34






FUNDICIÓN ANDEN SECTOR OFICIALES



ESTUCO Y PINTURA APT SUBOFICIALES



MANTENIMIENTO FACHADA CASINO DE SUBOFICIALES





ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

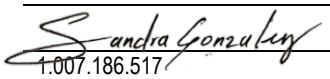
A la fecha no se encuentran actividades pendientes ni observaciones acerca del trabajo realizado.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: _____X_____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12-12-2024

NOMBRE SUPERVISOR:	AT. GONZALEZ PAREDES SANDRA MILENA
FIRMA:	
C.C. No.	1.007.186.517
DEPENDENCIA:	CACOM-6 – GRUPO DE APOYO LOGÍSTICO No. 66 – ESINS

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12-12-2024

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	X		
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	X		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.	X		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido	X		

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
	en el contrato y sus especificaciones técnicas			
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**No se han presentado incumplimientos al contrato.**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**El contrato finaliza su ejecución el 06 de diciembre de 2025**

SEGUIMIENTO CTO 011-00-CACOM-6-GRUAL-2025. 1

03 de noviembre de 2025.			
	Encargado.	Supervisó.	
- Medición y replanteo cubierta casino de suboficiales / Replanteo SPOT	Robinson Santos.	AT Gonzalez.	
- Movimiento de material de Rio / Cargue y descargue.	Cristhan Cuellar leon Barbosa	AT Gonzalez	
04 de noviembre de 2025.			
- Revisión goteras casa BI-10A / levantamiento de cantidades para caseta.	Robinsón	AT Gonzalez	
- Excavación para ubicación de poste.	Cristhan Cuellar leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
05 de noviembre de 2025.			
- Instalación chapa baño habitación 505. / Revisión Goleras casa TC lopez.	Robinson.	AT Gonzalez	
- Instalación parasoles cancha sintética	Cristián	AT Gonzalez.	
- Pintura estructura Alumbrado navideño	Leon	AT Gonzalez.	
06 de noviembre de 2025.			
- Revisión goteras Casa TC Cor) lopez	Robinson	AT Gonzalez.	
- Movimiento de material de Rio / Cargue y descargue.	Leon Barbosa Cristhan Cuellar	AT Gonzalez/.	
- 07 de noviembre de 2025.			
- Pintura casa suboficiales.	Robinson	AT Gonzalez.	
- Continuación pintura estructura — alumbrado navideño	leon Barbosa	AT Gonzalez.	
- Continuación Instalación parasoles cancha sintética	Cristhan Cuellar	AT Gonzalez/	
08 de noviembre de 2025.			
- Continuación pintura casa BI-02.	Robinson	AT Gonzalez.	
- Arreglar estado de presentación Campo solar.	Cristhan Cuellar leon Barbosa	AT Gonzalez.	

10 de noviembre de 2025.			
Actividad	Encargado	Supervisó	
- Movimiento material de rio	Cristhan Cuellar Leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
- Desmonte de parasoles dañados piscina de oficiales. / Organización shelter de herramientas.	Robinson Santos.	AT Gonzalez.	
11 de Noviembre de 2025.			
- Demolición Anden frente piscina de subofiaales.	Cristhan Cuellar Leon Barbosa.	AT Gonzalez	
- Continuación organización shelter de Herramientas.	Robinson Santos	AT Gonzalez.	
12 de noviembre de 2025.			
- Continuación demolición anden de piscina subofiaales y replanteo	Cristhan Cuellar Leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
- Movimiento parasoles dañados a taller de soldadura / Revisión cielo raso casa B1-58.	Robinson	AT Gonzalez.	
13 de noviembre de 2025.			
- Armado de acero y fundición ánden piscina de subofiaales.	Cristhan Cuellar Leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
- Lapurar pusumuro cusino ofiaales / Reparación humedad casa B1-25	Robinson Santos	AT Gonzalez.	
14 de noviembre de 2025.			
- Mover material sobrante fundición ánden piscina subofiaales.	Cristhan Cuellar Leon Barbosa	AT Gonzalez.	
- Desmonte cielo raso Iglesia	Robinson Santos	AT Gonzalez.	
15 de noviembre de 2025.			
- Organización material utilizado en la fundición	Cristhán cuellar Leon Barbosa	AT Gonzalez.	
- Continuación desmonte cielo raso	Robinson Santos.	AT Gonzalez.	

18 de noviembre de 2025.			
- Pintura casa B1-50	Robinson Santos	AT Gonzalez.	
	Leon Barbosa		
- Pintura subestación eléctrica.	Cristián Cuellar	AT Gonzalez.	
19 de Noviembre de 2025.			
- Continuación pintura casa B1-51	Robinson Santos	AT Gonzalez.	
- Pintura subestación	Cristian Cuellar	AT Gonzalez.	
	Leon Barbosa		
20 de noviembre de 2025.			
- Movimiento material de rio	Cristian Cuellar	AT Gonzalez.	
	Leon Barbosa		
- Instulación sifones antolores. /	Robinson Santos.	AT Gonzalez.	
Instulación ángeo CASOF.			
21 de noviembre de 2025.			
- Instulación de cerámica baños	Cristian Cuellar	AT Gonzalez.	
GRUTE			
- Pintura casa B1-34.	Leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
- Continuación Instulación sifones	Robinson Santos.	AT Gonzalez.	
antiolores.			
22 de noviembre de 2025.			
- Continuación pintura casa comando. B1-34	Leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
- Fundición ánden sector oficiales.	Cristian Cuellar	AT Gonzalez.	
	Robinson Santos		
24 de noviembre de 2025.			
- transporte elementos sobrantes	Robinson Santos.	AT Gonzalez.	
fundición ánden sector oficiales y			
remate			
- Continuación pintura subestación	Cristian Cuellar	AT Gonzalez.	
	Leon Barbosa.		

25 de noviembre de 2025.			
- Continuación instulación sifón antiolores.	Robinson	AT Gonzalez.	
oficinas comando y SECOM.			
- Continuación pintura subestución	Cristhan C.	AT Gonzulez.	
	Leon B.		
26 de noviembre de 2025.			
- Pintura y estuco APT 201.	Robinson Santos	AT Gonzalez.	
- Movimiento material de Rio	Cristián Cuellar	AT Gonzalez.	
	Leon Barbosa		
27 de noviembre de 2025.			
- Acabados fachadu casa B1-92. /	Robinson S.	AT Gonzalez.	
Continuación pintura Apartumento 201.			
- Pintura subestución	Cristián Cuellar	AT Gonzalez.	
- Instulución soportes aires acondicuona-	Leon Barbosa.	AT Gonzalez.	
dos GRUSE			
28 de noviembre de 2025.			
- Material de rio — movimiento.	Cristián Cuellar.	AT Gonzalez.	
	Leon Barbosu.	AT Gonzulez.	
- Visitu preliminar OLITO, desmonle.	Lobinson Suntos.	AT Gonzalez.	
29 de noviembre de 2025.			
- Acabados fachada posterior casino de	Cristhan Cuellar	AT Gonzulez	
subofiaales.	Robinson Suntos.		
	Leon Barbosu		
01 de diciembre de 2025.			
- transporte materiales de construcción	Cristhan Cuellar	AT Gonzalez.	
hasta almacen	leon Barbosa		
- Desmonte OLITO	Robinsón	AT Gonzalez.	