Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8711602
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	2 horas de tiempo transcurrido *(16/12/2025 7:03:47 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8711602
Objeto del contrato	EL MUNICIPIO, autoriza a EL CONTRATISTA, para el uso temporal de la zona de espacio publico localizada en el plano georreferenciado debidamente aprobado por la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PEREIRA mediante la Resolucion de Viabilidad Tecnica No. 011569 DE 15 DICIEMBRE 2025, la cual se identifica por su destinacion, direccion y area como sigue: Destinacion: Uso y Aprovechamiento Economico del Espacio Publico Espacio Publico (Ocupación Temporal) Direccion: LA AVENIDA CIRCUNVALAR DESDE LA
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	8 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	23/12/2025 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE PEREIRA- OFICIAL

COLOMBIA, Pereira

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

FUNDACION ARQUITECTOS DE IDEAS

COLOMBIA, Pereira
Número de documento 900394517

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FUNDACION ARQUITECTOS DE IDEAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JORGE ENRIQUE AVELLA PEREZ* ***Fecha de aprobación:*** *16/12/2025 8:02:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *EDWIN ALBERTO QUINTERO SANCHEZ* ***Fecha de aprobación:*** *16/12/2025 9:52:07 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	SECRETARIA DE PLANEACIÓN
Proceso de Contratación	SMP-EPUT-26-2025
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	16.639.136 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No — Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	7 minutos para terminar *(16/12/2025 10:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	16/06/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 7 minutos para terminar *(16/12/2025 10:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8711602
Proveedor FUNDACION ARQUITECTOS DE IDEAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	33. ANEXO CLAUSULADO BULEVAR NAVIDAD.docx.pdf	33. ANEXO CLAUSULADO BULEVAR NAVIDAD.docx.pdf	Descargar Detalle
☐	32. RESOLUCION DE JUSTIFICACION..pdf	32. RESOLUCION DE JUSTIFICACION..pdf	Descargar Detalle
☐	27. RESOLUCION DE VIABILIDAD.pdf	27. RESOLUCION DE VIABILIDAD.pdf	Descargar Detalle
☐	25. ANALISIS DEL SECTOR.docx.pdf	25. ANALISIS DEL SECTOR.docx.pdf	Descargar Detalle
☐	24. ESTUDIOS PREVIOS BULEVAR.docx.pdf	24. ESTUDIOS PREVIOS BULEVAR.docx.pdf	Descargar Detalle
☐	DOCUMENTOS PETICIONARIO-3.zip	DOCUMENTOS PETICIONARIO-3.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 7 #17-55
Ubicación CO-RIS-66001 - Pereira
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Pereira
Dirección Carrera 7 #17-55
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	AVENIDA CIRCUNVALAR DESDE LA CALLE 5 HASTA LA CALLE 12 INCLUIDA LA ZONA T	COLOMBIA > Risaralda > Pereira

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.8711602

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
16.639.136,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	95121700	EL MUNICIPIO, autoriza a EL CONTRATISTA, para el uso temporal de la zona de espacio publico localizada en el plano georreferenciado debidamente aprobado por la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PEREIRA mediante la Resolucion de Viabilidad Tecnica No. 011569 DE 15 DICIEMBRE 2025, la cual se identifica por su destinacion, direccion y area como sigue: Destinacion: Uso y Aprovechamiento Economico del Espacio Publico Espacio Publico (Ocupación Temporal) Direccion: LA AVENIDA CIRCUNVALAR DESDE LA CALLE 5 HASTA LA CALLE 12 INCLUIDA LA ZONA T. Area: 2736,70 mt2 Tiempo y Horario: 6 dias, comprendidos desde el martes 16 de diciembre a las 7:00 a.m, hasta el martes 23 de diciembre de 2025	1,00	UN	16.639.136,00	16.639.136,00	16.639.136,00

2 CO1.PCCNTR.8711602

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
16.639.136,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	95121700	EL MUNICIPIO, autoriza a EL CONTRATISTA, para el uso temporal de la zona de espacio publico localizada en el plano georreferenciado debidamente aprobado por la SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PEREIRA mediante la Resolucion de Viabilidad Tecnica No. 011569 DE 15 DICIEMBRE 2025, la cual se identifica por su destinacion, direccion y area como sigue: Destinacion: Uso y Aprovechamiento Economico del Espacio Publico Espacio Publico (Ocupación Temporal) Direccion: LA AVENIDA CIRCUNVALAR DESDE LA CALLE 5 HASTA LA CALLE 12 INCLUIDA LA ZONA T. Area: 2736,70 mt2 Tiempo y Horario: 6 dias, comprendidos desde el martes 16 de diciembre a las 7:00 a.m, hasta el martes 23 de diciembre de 2025	1,00	UN	16.639.136,00	16.639.136,00	16.639.136,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	33. ANEXO CLAUSULADO BULEVAR NAVIDAD.docx.pdf	33. ANEXO CLAUSULADO BULEVAR NAVIDAD.docx.pdf	(detalle)
☐	32. RESOLUCION DE JUSTIFICACION..pdf	32. RESOLUCION DE JUSTIFICACION..pdf	(detalle)
☐	27. RESOLUCION DE VIABILIDAD.pdf	27. RESOLUCION DE VIABILIDAD.pdf	(detalle)
☐	25. ANALISIS DEL SECTOR.docx.pdf	25. ANALISIS DEL SECTOR.docx.pdf	(detalle)
☐	24. ESTUDIOS PREVIOS BULEVAR.docx.pdf	24. ESTUDIOS PREVIOS BULEVAR.docx.pdf	(detalle)
☐	DOCUMENTOS PETICIONARIO-3.zip	DOCUMENTOS PETICIONARIO-3.zip	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	EDWIN ALBERTO QUIN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10024197	Guardar y notificar
Supervisor	JUAN MANUEL OCAMPO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088333286	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	EDWIN ALBERTO QUIN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10024197	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	EDWIN ALBERTO QUINTERO SANCHEZ	16/12/2025 9:52:07 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	EDWIN ALBERTO QUINTERO SANCHEZ
Supervisor	JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE	16/12/2025 9:52:07 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	EDWIN ALBERTO QUINTERO SANCHEZ
Ordenador del pago	EDWIN ALBERTO QUINTERO SANCHEZ	16/12/2025 9:52:07 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	EDWIN ALBERTO QUINTERO SANCHEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	16.639.136
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		16.639.136

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024660010036	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	000	CDP	No se ha iniciado		0 COP	00-00-00-0000	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	000	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	0 COP	0 COP	0 COP	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 0 COP

Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-