ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA NO.	822 del 17 de septiembre de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSULTORIA N. 542 DEL 14 DE JULIO DE 2025 CUYO OBJETO ES " CONTRATAR LA REVISION, ACTUALIZACION Y AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL COLECTOR NORTE DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL-TOLIMA.
CONTRATISTA:	LUIS FERNANDO LOZANO RÍOS NIT. 93127194-5
VALOR DEL CONTRATO:	NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($9.450,000.00) IVA INCLUIDO
VALOR ADICIONAL 1:	CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE ($ 4,725,000.00) IVA INCLUIDO
VALOR TOTAL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($14.175.000,00) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE NOVENTA (90) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO. EL PLAZO DE EJECUCIÓN NO PODRÁ SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
ACTA DE INICIO:	23 DE SEPPTIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	21 DE DICIEMBRE DEL 2025
SUPERVISOR CONTRATO:	ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
CARGO SUPERVISOR:	DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
FECHA PRESENTE ACTA:	11 DE DICIEMBRE DEL 2025

En las oficinas de la dirección administrativa de infraestructura de la alcaldía municipal de El Espinal - Tolima, a los once (11) días del mes de diciembre del 2025, se reunieron: **RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA** director administrativo de infraestructura, en calidad de supervisor y **LUIS FERNANDO LOZANO RÍOS** identificado con NIT. 93127194-5, en calidad de contratista con el fin de suscribir la presente acta de recibo final, en los siguientes términos:

CANT	CARGO/OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL	DEDICACION (h-mes)	PARTICIPACION (mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*(2)*(3)*(4) = (5)
PERSONAL PROFESIONAL					**$ 2.400.000,00**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	$ 3.000.000,00	12%	3	$ 1.080.000,00
1	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA Y/O MAGISTER EN GEOTECNIA	$ 2.200.000,00	10%	3	$ 660.000,00
1	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA Y/O MAGISTER EN HIDRAHULICA Y/O RECURSOS HIDRICOS	$ 2.200.000,00	10%	3	$ 660.000,00
PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR					**$ 1.343.088,24**
1	TOPOGRAFO	$ 1.600.000	10%	3	$ 480.000,00
1	CADENERO	$ 1.470.000	10%	3	$ 441.000,00
1	DIBUJANTE	$ 1.406.961	10%	3	$ 422.088,24
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (4) = (5)					**$ 3.743.088,24**
	FACTOR MULTIPLICADOR (6)				2
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (5) * (6) = (A)				**$ 7.486.176,47**

CANTIDAD	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	TIEMPO DE UTILIZACION TOTAL	VALOR PARCIAL ($)
(7)			(8)	(9)	(7)*(8)*(9) = (10)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE TRANSPORTE					**$ 300.000,00**
1	OTROS TRANSPORTES (VEHICULOS)	DIA	$ 300.000,00	1	$ 300.000,00
ENTREGABLES					**$ 155.000,00**
1	COMPUTADOR	GLOBAL	$ 90.000,00	1	$ 90.000,00
1	EQUIPOS TOPOGRAFICOS	DIA	$ 65.000,00	1	$ 65.000,00
	TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (10) = (B)				**$ 455.000,00**
	COSTO BASICO = (A) + (B) = (C)				**$ 7.941.176,47**
	IVA = 19% * (C) = (D)				**$ 1.508.823,53**
	COSTO TOTAL COMPONENTE I = (C) + (D)				**$ 9.450.000,00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE PRODUCTOS	UND	VALOR UNITARIO
1	Revisión y ajuste de Levantamiento topográfico con tecnología satelital (Base propia satelital HIPER II)	GLOBAL	$ 450,000.00
2	Revisión y ajuste levantamiento topográfico con tecnología fotogramétrica (Tecnología DJI MAVIC AIR 2S)	GLOBAL	$ 450,000.00
3	Revisión y ajuste levantamiento batimétrico tecnología satelital (Base propia satelital HIPER II)	GLOBAL	$ 450,000.00
4	Revisión y ajuste de levantamiento batimetrico con tecnología fotogramétrica (Tecnología DJI MAVIC AIR 2S)	GLOBAL	$ 450,000.00
5	Revisión y ajuste de caracterización de agua residual quebrada Espinal (Para tramite de permisos ambientales ante la corporación).	GLOBAL	$ 350,000.00
6	Revisión y ajuste a través de estudios de suelos, geología y concepto geotécnico.	GLOBAL	$ 2,050,000.00
7	Revisión y ajuste a los tramos de pasos elevados y cruces viales del Diseño hidráulico de los interceptores del sistema de alcantarillado sanitario.	GLOBAL	$ 525,000.00
	VALOR TOTAL		**$ 4,725,000.00**

En calidad de supervisor se recibe el objeto contractual "CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSULTORIA N. 542 DEL 14 DE JULIO DE 2025 CUYO OBJETO ES " CONTRATAR LA REVISION, ACTUALIZACION Y AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL COLECTOR NORTE DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL-TOLIMA.", correspondiente al contrato de mínima cuantía no. No. 822 de 2025 el cual se ejecutó de conformidad a lo establecido en la minuta del contrato, por esta razón, se procede a autorizar el pago del acta final por un valor de **CATORCE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($14.175.000,00) IVA INCLUIDO,** Dando cumplimiento a la forma de pago pactada.

256

BALANCE FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 9.450.000,00	
VALOR ADICIONAL	$ 4,725,000.00	
VALOR ACTA LIQUIDACIÓN		$ 14.175.000,00
SALDO POR EJECUTAR		
SUMAS IGUALES	**$ 14.175.000,00**	**$ 14.175.000,00**

La presente acta se suscribe en la ciudad de El Espinal Tolima por los que en ella intervinieron, a los once días (11) del mes de diciembre de 2025.

RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
SUPERVISOR

LUIS FERNANDO LOZANO RÍOS
INTERVENTOR

Proyectó: Arq. Juan Sebastián Rangel Sánchez/ Contratista Dirección Administrativa de Infraestructura
Aprobó Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra / Director Administrativo de Infraestructura
Revisó y aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón / Secretario de Planeación, Infraestructura y Medio Ambiente