

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL TOLIMA		Fecha generación informe:	16/12/2025 11:48:20
Pago No:	5	Total de Pagos	5	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	RICARDO DIAZ SILVA		Identificación:	11386635	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/>	Persona Jurídica	<input type="checkbox"/>	Correo electrónico:	ricardo.diaz@gac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-3193-TOL	Fecha de Inicio del contrato:	26/08/2025	Fecha de Fin del contrato:	31/12/2025
Período del informe:	DICIEMBRE	No RP:	30825	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Tolima	Municipio:	Ibagué		
Período objeto del informe:	01-12-2025 al 31-12-2025	Fecha de Inicio del informe:	01/12/2025	Fecha de Fin del informe:	31/12/2025
Actividad Económica:	8299 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO DE APOYO A LAS EMPRESAS n.c.p	ICA:	10		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	17325	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-5-10305B-0406024-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$4,200,000.00	HONORARIOS:	\$4,200,000.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 41.500,00	DICIEMBRE	15/12/2025	8392298143
SALUD	SANTAS	\$ 212.500,00	DICIEMBRE	15/12/2025	8392298143
PENSION	COLPENSIONES	\$ 272.000,00	DICIEMBRE	15/12/2025	8392298143

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	3.2621.2.1.5.5-Prestación de servicios personales para adelantar actividades de reconocimiento predial urbano y rural de forma integral en atención a los requerimientos administrativos y judiciales del proceso de Restitución de Tierras en la Dirección Territorial Tolima.
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
------------------------------	---	------------------------------

<p>1. - Estudiar, clasificar, revisar y elaborar la respectiva resolución de conservación, para los tramites de oficina y/o terreno, derivados de las sentencias, medidas cautelares, autos post fallo, proferidos por despachos judiciales especializados en restitución de tierras, procuraduría de tierras, así como de instancias superiores conforme a las normas y procedimientos catastrales vigentes en el departamento de Tolima, con un rendimiento de 20 tramites ejecutados mensualmente, siempre y cuando existan los requerimientos e insumos técnicos</p>	<p>Se hizo el estudio de 18 post fallos asignados en la matriz compartida por la abogada de tierras</p> <p>No PROCESO</p> <p>002-2018-00132-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar radicado 732830000552025 en SNC figura a William Molano y se encuentra en modificación alfanumérica</p> <p>002-2018-00093-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar radicado 7341100002752024 está en el SNC en depuración Geográfica a nombre de Luz Marina Alarcón Millán</p> <p>001-2017-00153-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7334900005262025 se encuentra en el SNC en modificar información geográfica</p> <p>002-2019-00035-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7302400012662025 está en proyección en alistar información</p> <p>002-2019-00215-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7306700012852025 se encuentra en el rol responsable SIG Actividad: Realizar control de calidad por digitalización.</p> <p>001-2022-00075-00 de fecha 03-12-2025 radicado 738700000432025 se debe avanzar lo tiene la coordinadora Geidy Useche en revisar proyección.</p> <p>002-2021-00077-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7367800006472025 se encuentra en el rol responsable SIG Actividad: Realizar control de calidad por digitalización.</p> <p>002-2020-00111-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar radicados 7328300000252024 se encuentra en el SNC EN EL ROL DE María Fernanda Porras, 7328300000292024 se encuentra en el SNC en el rol de Jhon Pacheco modificación de información alfanumérica y 7328300004292024 se encuentra en el SNC en el rol de Jhon Pacheco modificación de información alfanumérica</p> <p>001-2018-00120-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar los radicados 7350400003332024 se encuentra en el SNC en conservación y solicitan documento requerido y 7350400003342024 se encuentra en el SNC en el rol de Nidia Gómez en determinar procedencia de trámite, además se solicitó folio de segregación</p> <p>002-2019-00089-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7314800070042025 y se encuentra en el SNC en el rol de coordinación determina procedencia del trámite mutación de primera.</p> <p>002-2020-00147-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7306700012952025 y se encuentra en el SNC en el rol de coordinación determina procedencia del trámite rectificación de área.</p> <p>001-2019-00195-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó reasignación el radicado 7306700004362024 y se encuentra en el SNC en el rol de coordinación determina procedencia del trámite rectificación de área</p> <p>002-2018-00137-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelación de radicado 7306700000042022 fue cancelado mediante 2621DDT-2025-0018203-EE de fecha 10-12-2025</p> <p>002-2019-00083-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7358500004142025 está en proyección usuario Ricardo Diaz revisión de tramite asignado</p> <p>001-2018-00184-00 de fecha 03-12-2025 este post fallo ya se encuentra actualizado en el SNC los predios del post fallo son el 73-347-00-0100-00-0012-0051-0-00-00-0000 y 73-347-00-0100-00-0012-0057-0-00-00-</p> <p>002-2019-00011-00 de fecha 03-12-2025 con el radicado reasignado 7350400000942024 se encuentra en revisión de proyección del coordinador enviado por correo el 11-12-2025 a Mauro Álvarez.</p> <p>002-2018-00156-00 de fecha 03-12-2025 el radicado 7386100001702024 se encuentra en el SNC para tramitar en el usuario de Ricardo Diaz</p> <p>003-2018-00187-00 de fecha 03-12-2025 ya se realizaron dos resoluciones 73-504-00212-2025 de fecha 05-11-2025 y 73-504-000230-2025 de fecha 30-11-2025</p> <p>Se realizaron seis (6) resoluciones de conservación de los siguientes radicados:</p> <p>7350400003012025 está en el rol de coordinación revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7306700008942025 está en el rol de coordinación de Yiber Paola Machado complementación</p> <p>7348300004562025 está en el rol de coordinación revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7362400007802025 está en el rol de coordinación revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7355500007072025 está en el rol de profesional Abogada revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7350400000942025 está en el rol de coordinador responsable conservación Actividad: Determinar procedencia.</p>	
<p>2. -Apoyar la orientación a los usuarios internos y externos, en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados</p>	<p>No requerida para este periodo</p>	
<p>3. Prestar apoyo en la preparación y asistencia a las audiencias e inspecciones judiciales en las que sea convocado el igac, por parte de los despachos judiciales especializados en restitución de tierras y de instancias superiores en los casos que se requiera</p>	<p>Se realizó 1 diligencias con funcionarios de la URT a terreno en conjunto.</p> <p>730013121-001-2022-00045-00 Municipio de Chaparral fecha 03-12-2025 enviada por correo Institucional el día 12-12-2025</p> <p>Se realizó informe de visita se envía a profesional abogada del Área de Restitución de Tierras</p>	
<p>4. Revisar en la base catastral estén marcados los predios ingresados al registro de tierras despojadas y abandonadas forzosamente, bloqueados los admitidos en demanda por parte de los juzgados especializados en restitución de tierras y desbloqueados los que ya cuentan con fallo en materia de restitución de tierras</p>	<p>Durante el periodo objeto de este informe no se realizó esta actividad teniendo en cuenta que esta labor la realiza la profesional jurídica del área de restitución de tierras de la Territorial Tolima.</p>	
<p>5. -Revisar y analizar la información producida por parte de la unidad de restitución de tierras en los casos requeridos.</p>	<p>No requerida para este periodo</p>	

6. -Participar en el comité de tierras de la territorial tolima y de la urt, y elaborar los informes respectivos	<p>Se realizó 1 diligencias con funcionarios de la URT a terreno en conjunto.</p> <p>730013121-001-2022-00045-00 Municipio de Chaparral fecha 03-12-2025 enviada por correo Institucional el día 12-12-2025</p> <p>Se realizó informe de visita se envía a profesional abogada del Área de Restitución de Tierras</p>	
7. -Elaborar informes requeridos por la dirección de gestión catastral en temas de restitución de tierras	No requerida para este periodo	
8. Atender y tramitar mutaciones de conservación catastral de terreno y oficina que le sean asignadas por el profesional de conservación de la territorial tolima	<p>Se hizo el estudio de 18 post fallos asignados en la matriz compartida por la abogada de tierras</p> <p>No PROCESO</p> <p>002-2018-00132-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar radicado 732830000552025 en SNC figura a William Molano y se encuentra en modificación alfanumérica</p> <p>002-2018-00093-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar radicado 7341100002752024 está en el SNC en depuración Geográfica a nombre de Luz Marina Alarcón Millán</p> <p>001-2017-00153-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7334900005262025 se encuentra en el SNC en modificar información geográfica</p> <p>002-2019-00035-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7302400012662025 está en proyección en alistar información</p> <p>002-2019-00215-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7306700012852025 se encuentra en el rol responsable SIG Actividad: Realizar control de calidad por digitalización.</p> <p>001-2022-00075-00 de fecha 03-12-2025 radicado 7387000000432025 se debe avanzar lo tiene la coordinadora Geidy Useche en revisar proyección.</p> <p>002-2021-00077-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7367800006472025 se encuentra en el rol responsable SIG Actividad: Realizar control de calidad por digitalización.</p> <p>002-2020-00111-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar radicados 7328300000252024 se encuentra en el SNC EN EL ROL DE María Fernanda Porras, 7328300000292024 se encuentra en el SNC en el rol de Jhon Pacheco modificación de información alfanumérica y 7328300004292024 se encuentra en el SNC en el rol de Jhon Pacheco modificación de información alfanumérica</p> <p>001-2018-00120-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelar los radicados 7350400003332024 se encuentra en el SNC en conservación y solicitan documento requerido y 7350400003342024 se encuentra en el SNC en el rol de Nidia Gómez en determinar procedencia de trámite, además se solicitó folio de segregación</p> <p>002-2019-00089-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7314800070042025 y se encuentra en el SNC en el rol de coordinación determina procedencia del trámite mutación de primera.</p> <p>002-2020-00147-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7306700012952025 y se encuentra en el SNC en el rol de coordinación determina procedencia del trámite rectificación de área.</p> <p>001-2019-00195-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó reasignación el radicado 7306700004362024 y se encuentra en el SNC en el rol de coordinación determina procedencia del trámite rectificación de área</p> <p>002-2018-00137-00 de fecha 03-12-2025 se solicitó cancelación de radicado 7306700000042022 fue cancelado mediante 2621DTT-2025-0018203-EE de fecha 10-12-2025</p> <p>002-2019-00083-00 de fecha 03-12-2025 se radico 7358500004142025 está en proyección usuario Ricardo Diaz revisión de tramite asignado</p> <p>001-2018-00184-00 de fecha 03-12-2025 este post fallo ya se encuentra actualizado en el SNC los predios del post fallo son el 73-347-00-0100-00-0012-0051-0-00-00-0000 y 73-347-00-0100-00-0012-0057-0-00-00-</p> <p>002-2019-00011-00 de fecha 03-12-2025 con el radicado reasignado 7350400000942024 se encuentra en revisión de proyección del coordinador enviado por correo el 11-12-2025 a Mauro Álvarez.</p> <p>002-2018-00156-00 de fecha 03-12-2025 el radicado 7386100001702024 se encuentra en el SNC para tramitar en el usuario de Ricardo Diaz</p> <p>003-2018-00187-00 de fecha 03-12-2025 ya se realizaron dos resoluciones 73-504-00212-2025 de fecha 05-11-2025 y 73-504-000230-2025 de fecha 30-11-2025</p> <p>Se realizaron seis (6) resoluciones de conservación de los siguientes radicados:</p> <p>7350400003012025 está en el rol de coordinación revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7306700008942025 está en el rol de coordinación de Yiber Paola Machado complementación</p> <p>7348300004562025 está en el rol de coordinación revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7362400007802025 está en el rol de coordinación revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7355500007072025 está en el rol de profesional Abogada revisión de proyección Rectificación de Área</p> <p>7350400000942025 está en el rol de coordinador responsable conservación Actividad: Determinar procedencia.</p>	
9. Conocer y aplicar lo establecido en los procedimientos documentales (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligencias los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual y como garantía para el igac de la eficaz planificación, operación y control de los procesos del sistema de gestión integrad.	Se aplicó lo establecido en los procedimientos documentales (manuales, instructivos, metodologías, guías) los cuales se encuentran en el listado maestro de la IGACNET, para este mes se trabajó en la plataforma SNC elaborando los POSFALLOS, Consultando los diversos radicados para emitir los informes técnicos aportados	
10. - Y las demás que le sean asignadas dentro de su objeto contractual.	No requerida para este periodo	

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	RICARDO DIAZ SILVA
---	--------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Observación de aprobación del supervisor (mayerly.martinez):

Observación Obligación 2. No requerida para este periodo

Observación Obligación 4. Durante el periodo objeto de este informe no se realizó esta actividad teniendo en cuenta que esta labor la realiza la profesional jurídica del área de restitución de tierras de la Territorial Tolima.

Observación Obligación 5. No requerida para este periodo

Observación Obligación 7. No requerida para este periodo

Observación Obligación 10. No requerida para este periodo

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$21,000,000.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$21,000,000.00 -

Total Pagado	\$9,100,000.00 -
Saldo Actual:	\$11,900,000.00 -

VALOR A PAGAR:	\$4,200,000.00 -
Menos este pago:	\$7,700,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$700,000.00 -	\$4,200,000.00 -	\$4,200,000.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	63.33 %
--	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO**Documentos de la cuenta adjuntos**

APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	MAYERLY AMPARO MARTINEZ ACOSTA	Nombre:	
No. Identificación:	65746323	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	