1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [ ] INFORME FINAL [X]

Cancelación Acta Final

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO

Contrato No. 042 19 de febrero de 2025	
Fecha del Informe: 3 de diciembre de 2025	
Nombre completo del contratista: TRIBUTOS & FINANZAS S.A.S	
Cedula y/o Nit: 900.700.871-7	Correo electrónico: auditarvalle@gmail.com
Dirección: Calle 24 # 36 - 54	No. Telefónico: 318 821 71 16
Nombre (s) del Supervisor (es): Miriam Hurtado Montaño	
Dependencia: Secretaria de Hacienda	No. Telefónico: 3137592133

Objeto del contrato: ACOMPAÑAMIENTO Y APOYO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL EN EL PROCESO DE ASESORÍA TRIBUTARIA PARA EL DESARROLLO Y DEFINICIÓN DE UNA ESTRATEGIA TENDIENTE A LA UBICACIÓN DE CONTRIBUYENTES DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, QUE SEAN OMISOS, INEXACTOS Y DEUDORES Y AL INCREMENTO DEL RECAUDO DE ESTE IMPUESTO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN O EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES O DE SERVICIOS EN EL TERRITORIO DE LA JURISDICCIÓN MUNICIPAL DE PUERTO TEJADA POR LAS PERSONAS NATURALES, JURÍDICAS O SOCIEDADES DE HECHO QUE EJERZAN DIRECTA O INDIRECTAMENTE ACTIVIDADES OBJETO DE GRAVAMEN en la vigencia 2025

3.INFORME JURIDICO

Fecha de Inicio	Plazo de Ejecución	Fecha terminación
19 de febrero de 2025	Seis (06) meses	19 de agosto de 2025
	OTROSI	
Fecha de Inicio	**Plazo de Ejecución**	**Fecha terminación**
19 de agosto de 2025	Tres (3) meses	19 de noviembre de 2025

Suspensión (Cuando aplique)	N/A
Fecha de inicio de la suspensión:	
Fecha final de la suspensión:	
Cesión (Cuando aplique):	N/A
Fecha de inicio de la cesión:	
Fecha final de la cesión:	
Otrosí (Cuando aplique):	N/A
Fecha de inicio del Otrosí:	19 de agosto de 2025
Fecha final del Otrosí:	19 de noviembre de 2025
Terminación anticipada (Cuando aplique):	N/A
Acta de Liquidación:	
Observaciones al informe jurídico:	

4.INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Un millón ($1.000.000) de pesos m/cte.
Adición (Recursos Prima de Éxito # 1): Cuatro millones quinientos veinte mil ochocientos cincuenta y cuatro ($4.520.854) pesos m/cte.

Adición (Recursos Prima de Éxito # 2): veintiocho millones setecientos noventa y un mil setecientos setenta y cuatro ($28.791.774) pesos m/cte.

Adición (Recursos Prima de Éxito # 3): Cuarenta y tres millones seiscientos doce mil novecientos ochenta y siete. ($43.442.167) pesos m/cte.

Prórroga: Tres (3) meses más

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de la Disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia de los siguientes documentos:	SI	NO
• Certificación bajo gravedad de juramento en los términos del art 383 del ET.	X	
• Recibo de Consignación en mi cuenta del fondo de pensiones voluntarias del periodo de la cuota		x
• Recibo de consignación en mi cuenta de apoyo al fomento de la construcción AFC del periodo de la Cuota		x

Balance Financiero del Contrato

Nota: el valor del presente contrato se cancelará de la siguiente manera:

- **Un primer pago de:** quinientos mil pesos m/cte ($500.000) a la entrega del primer informe de actividades.
- **Pago final de:** quinientos mil pesos m/cte ($500.000) a la entrega del informe final de actividades.
- **Suma variable**: correspondientes a una prima de éxito del 30% que tendrá como base cuantitativa los valores efectivamente recaudados por el Municipio de Puerto Tejada - Cauca, producto de los procesos que se inicien y desarrollen por el objeto contractual.
- **Prima de Éxito # 1**: $15.069.513 x 30% = $4.520.854
- **Prima de Éxito # 2**: $95.972.581 x 30% = $28.791.774
- **Prima de Éxito # 3:** $$144.807.225 x 30% = $43.442.167

CDP No.	VALOR	RP No.	VALOR	RESUMEN DE PAGOS		SALDO	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA
38	$1.000.000	89	1.000.000	1	$500.000	$500.000	$500.000
365	$4.520.854	530	$4.520.854	2	$4.520.854	$500.000	$4.520.854
449	$39.753.47	876	$28.791.774	3	$28.791.774	$500.000	$28.791.774
701	$55.000.00	1446	$43.612.987	4	$43.442.167	$500.000	$43.442.167
38	$1.000.000	89	1.000.000	FINAL	$500.000	$0	$500.000

Observaciones al informe contable y financiero:

Información del Pago de Seguridad Social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	**N° de Planilla:** 9495606262 **N° de PIIN, Autorización, Referencia de Pago:** 1962888705 **Operador:** Aportes en Línea **Fecha de Pago:** 28/11/2025 **Periodo de Pago de la Seguridad Social:** 10-2025

Observaciones: Se entrega informe de actividades y sus anexos de manera física.

5. INFORME TÉCNICO

CONCEPTO DEL SUPERVISOR SOBRE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Satisfactoriamente se realizó todas y cada una de las actividades asignadas en el desarrollo contrato durante el periodo del mes noviembre de 2025.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

Las Actividades desarrolladas por la contratista fueron las siguientes

- Efectuaron cruces de información con terceros. De esta labor se obtuvo una base de ocho (8) contribuyentes para adelantar los procesos de control y fiscalización.
- Crearon una base de datos con la relación de los documentos instrumentalizados y proyectados.
- Aperturaron veintiocho (28) expedientes de cobro administrativo por no informar y por no declarar. Asimismo, se proyectaron, instrumentalizaron y notificaron veintiocho (28) emplazamientos para declarar, ocho (8) requerimientos de información, once (11) oficios persuasivos de cobro coactivo a la sanción por no informar, setenta y ocho (78) sanciones por no declarar, un (1) oficio persuasivo de cobro coactivo a la sanción por no declarar y catorce (14) mandamientos de pago a la liquidación de aforo dando inicio a los procesos de cobro por no presentar declaraciones del Impuesto de Industria y Comercio y por no remitir información.
- Proyectaron siete (7) actuaciones administrativas y dos (2) actos administrativos, los cuales se encuentran pendientes de aprobación por el funcionario competente.
- Realizaron comunicaciones con funcionarios de la administración y contribuyentes, brindando claridad sobre el proceso del Impuesto de Industria y Comercio.
- Realizaron reuniones con funcionarios de la administración y visitas semanales a la Secretaría de Hacienda, en las cuales se brindó actualización en materia normativa.
- Brindaron acompañamiento permanente a los funcionarios de la Secretaría de Hacienda para resolver inquietudes relacionadas con los procesos iniciados por TRIBUTOS Y FINANZAS S.A.S. y los trámites propios de la administración.
- Realizaron reuniones con los funcionarios de la Secretaría de Hacienda para el seguimiento y la medición oportuna de las actividades.
- Crearon y compartieron una carpeta para los documentos proyectados e instrumentalizados, en la cual se actualizan, almacenan y custodian los expedientes administrativos de los procesos de cobro iniciados.

Recibo a Satisfacción de Servicios:

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del Municipio de Puerto Tejada- Cauca, de los servicios prestados pactados la Empresa contratista TRIBUTOS & FINANZAS S.A.S.

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deberán consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".

Evaluación del Contratista o prestador de servicios:

Por medio del presente, el suscrito supervisor del contrato de prestación de servicios No CTO-042-2025, celebrado entre el municipio de Puerto Tejada y la Empresa contratista TRIBUTOS & FINANZAS S.A.S, **Certifica** que el objeto del presente contrato se realizó a entera satisfacción, durante el periodo del mes de noviembre de 2025, desarrollando las actividades correspondientes durante el mismo.

Constancia de Paz y Salvo:

Que el Contratista: TRIBUTOS & FINANZAS S.A.S Identificada con Nit 900.700.871-7, Representante Legal Silvio Caicedo Solís, con cédula de ciudadanía No. 16.366.431, vinculada a la Secretaria de Hacienda, como Apoyo a la Gestión mediante contrato de Prestación de Servicio No CTO-042-2025, durante el periodo del mes de noviembre de 2025, no posee elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Municipio de Puerto Tejada, entregados por parte de esta oficina.

6. FIRMA RESPONSABLES

Miriam Hurtado Montaño
Secretaria de Hacienda
Supervisora

TRIBUTOS & FINANZAS S.A.S
NIT 900.700.871-7
Representante legal Silvio Caicedo Solís
CC. 16.366.431 de Tuluá - Valle
Contratista

Ciudad y Fecha de suscripción del informe de supervisión: Puerto Tejada, 3 de diciembre de 2025

Formato adoptado en Resolución No. 091 de Febrero 12 de 2018