Alcaldía de Montería

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO No. LP-SDEM-010-2025

Alcaldía de MONTERÍA

CONTRATANTE :	MUNICIPIO DE MONTERIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO AGROASISTENCIA Y DESARROLLO NÚMERO DE NIT: 901955405-6 RL. EMELL JAIR AYAZO BARON CC No. 80.880.955 DE BOGOTÁ-CÓRDOBA
SUPERVISOR:	JOSE NICOLAS BARRIOS SIERRA SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD DE MONTERÍA
INTERVENTOR:	N.A.
OBJETO:	IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA AGROPECUARIA DIRIGIDO A PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES
VALOR EJECUTADO:	DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE. ($2.299.958.266), incluido el valor del IVA de las actividades gravadas y demás impuestos locales y nacionales a que haya lugar.
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%

En el Municipio de Montería a los nueve (09) días del mes de diciembre, estando finalizado el contrato identificado en el encabezamiento de esta acta, se reunieron por parte del Municipio de Monteria el Alcalde, señor **HUGO FERNANDO KERGUELÉN GARCÍA**, en uso de sus facultades constitucionales y legales para la presente liquidación y el contratista CONSORCIO AGROASISTENCIA Y DESARROLLO, representado legalmente por el señor **EMELL JAIR AYAZO BARON**, para dejar constancia de los datos de la liquidación del presente contrato.

Los términos de referencia para la liquidación son los siguientes:

I. RESUMEN DE ACTAS/MODIFICATORIOS

1.1	Adjudicacion del Contrato	6 de junio de 2025
1.2	Acta de Inicio	25 de junio de 2025
1.3	Fecha de Terminación	25 de noviembre de 2025

II.ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATISTA		**Orden de giro**	**Valor Contractual**	**Relación de Pagos**	**En Tramite**
1.4	Valor del contrato		$ 2.299.958.266,00		
1.5	Acta parcial No. 1	25001501 02-10-2025	$ 1.073.621.514,00	$ 1.073.621.514,00	
1.6	Acta parcial No. 2	25001929 28-11-2025 2025006155 28-11-2025	$ 943.732.638,00	$ 943.732.638,00	
1.7	Acta final	MITE PARA PAGO	$ 282.604.114,00		$ 282.604.114,00
TOTALES					**$ 282.604.114,00**

Alcaldía de Montería

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO No. LP-SDEM-010-2025

Alcaldía de MONTERÍA

DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES, SEISCIENTOS CUATRO MIL, CIENTO CATORCE PESOS ($282.604.114,00) M/CTE

V. CONSTANCIAS:

En este estado, las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente Acta de Liquidación y dejamos las siguientes

5,1 Que el Contratista suministró los bienes, conforme a las cantidades y especificaciones establecidas en el contrato No. LP-SDEM-

5,2 Que el supervisor del contrato hace constar con la suscripción de la presente acta de liquidación, que el contratista cumplió con sus obligaciones de afiliación y pagos al sistema generla de seguridad sociales y aportes parafiscales.

5,3 Que el Contratista cumplió con todo lo relacionado a los aportes al Sistema de Seguridad Social, según el certificado de aportes presentado por el revisor fiscal de la FUNDACION CREAMOS DESARROLLO - FUNCREA; el cual posee el 50% de particpación dentro del CONSORCIO AGROASISTENCIA Y DESARROLLO

5,4 El Contratista manifiesta, que durante la ejecución del contrato, no surgieron situaciones que generen desequilibrio económico, creando a su favor haberes adicionales, por lo cual el Contratista renuncia a toda acción posterior, judicial, extrajudicial, que se hubiere intentado o pudiera intentarse contra del Municipio de Montería en relación con el contrato y la presente liquidación.

5,5 Que el contrato fue ejecutado durante el periodo contractaul comprendido entre el 25 de junio y 25 de noviembre de 2025

5,6 Que durante la ejecución del contrato no fueron impuestas multas o sanciones al Contratista por parte del Municipio de Montería.

5,7 Que la Secretaría de Desarrollo Economico y Competitividad de Montería hace constar que realizó seguimiento y control del contrato No. LP-SDEM-010-2025, como se da cuenta en el certificado de cumplimiento final, informe de supervisión y comprobantes de ingreso de bienes de Almacen del Municipio de Montería.

5,8 Se deja constancia que a la fecha, el Municipio de Monteria le adeuda al contratista, la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES, SEISCIENTOS CUATRO MIL, CIENTO CATORCE PESOS ($282.604.114,00) M/CTE

5,9 La liquidación realizada y acordada mediante la presente acta constituye el balance financiero definitivo de la terminación del vínculo contractual y la manifestación escrita de las partes se encontrarse a PAZ Y SALVO, una vez se efectúe el pago final por valor de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES, SEISCIENTOS CUATRO MIL, CIENTO CATORCE PESOS ($282.604.114,00) M/CTE.

Que conforme a lo anteriormente expuesto, y no habiendo divergencias o diferencias que conciliar o acordar, se acuerda liquidar el contrato descrito bilaterarmente dentro del termino legal

Por lo anterior se firma por los que en ella intervinieron

CONSORCIO AGROASISTENCIA Y DESARROLLO
R.L. Emell Jair Ayazo Baron
Contratista

JOSE NICOLAS BARRIOS SIERRA
Secretaria de Desarrollo Económico y Compe
Supervisor

Firmado digitalmente por HUGO FERNANDO KERGUELEN GARCIA

HUGO FERNANDO KERGUELÉN GARCÍA
Alcalde Municipio de Montería

Proyectó: Rafael Soto -Contratista SDEM
Revisó: Profesional OAJ
Aprobó: Karina Carrascal Socarras - Jefe Oficina Asesora Juridica