



Secretaría DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

República de Colombia
Departamento de Antioquia
Municipio de Giraldo
NIT: 890.983.786 - 7

INFORME DE SUPERVISIÓN					
PERIODO DE SEGUIMIENTO		Desde	23/12/2025	Hasta	30/12/2025
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA				
NOMBRE DEL SUPERVISOR	HENRY JOHAN CUMPLIDO SEPÚLVEDA				
TIPOLOGIA DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS				
No. DEL CONTRATO:	PS 097 DE 2025	F. INICIO	01/07/2025	F. TERMINACIÓN	30/12/2025
No. DEL CDP:	00530	FECHA	19/06/2025	RUBROS	2.3.2.02.02.00 9
No. DEL RP:	00616	FECHA	01/07/2025		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	ESTEFANÍA HIGUITA HIGUITA			CEDULA O NIT:	1.041.176.021
CORREO ELECTRONICO:	higuiestefa@gmail.com			TELEFONO:	3205686203
OBJETO:	APOYO A LA FORMULACION ESTRUCTURACION Y CARACTERIZACION DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN ZONA URBANA Y RURAL DEL MPIO DE GIRALDO, EN CUMPLIMIENTO CON EL PLAN DE DESARROLLO MPAL, GIRALDO SOCIAL E INCLUYENTE 2024-2027 202500000002193				
DURACION DEL CONTRATO:	EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL ES DURACIÓN HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A PARTIR DEL INICIO EN LA PLATAFORMA SECOP II				
VALOR INICIAL CONTRATO:	CATORCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/L CTE (\$ 14.962.038,00)				
FORMA DE PAGO:	EL PAGO SE REALIZARÁ DE MANERA MENSUAL, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTE, Y UNA VEZ SE HAYA EFECTUADO LA REVISIÓN Y APROBACIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO.				

Carrera 9 No 10 - 36 - Conmutador: 857 1298
www.giraldo-antioquia.gov.co



planeacion@giraldo-antioquia.gov.co



[Alcaldia_de_giraldo](https://www.instagram.com/Alcaldia_de_giraldo)



[Alcaldía de Giraldo-Antioquia](https://www.facebook.com/Alcaldia de Giraldo-Antioquia)



Secretaría DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

República de Colombia
Departamento de Antioquia
Municipio de Giraldo
NIT: 890.983.786 - 7

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO					
BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO (ANTICIPO, ACTAS, PAGOS)	EGR E	FECHA	VALOR
Valor Inicial del Contrato	\$ 14.962.038,00	ACTA No 1		22/07/2025	\$ 1.828.693,5
Valor Adiciones	\$ 0.0	ACTA No 2		22/08/2025	\$ 2.493.673,00
Valor Total del Contrato	\$ 14.962.038,00	ACTA No 3		22/09/2025	\$ 2.493.673,00
Valor Pagado	\$ 14.297.058,5	ACTA No 4		22/10/2025	\$ 2.493.673,00
VALOR CAUSADO QUE NO SE HA PAGADO	\$ 664.979,5	ACTA No 5		22/11/2025	\$ 2.493.673,00
		ACTA No 6		15/12/2025	\$ 2.493.673,00
Valor Total Ejecutado	\$ 14.962.038,00				
Valor Saldo por Ejecutar	\$ 0.0				
% Financiero Ejecutado	% 100				
% Financiero Por Ejecutar	% 0,0				

1.

RELACIÓN DE LAS FACTURAS O CUENTA DE COBRO				
No. FACTURA	FECHA DE LA ACTA	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
01	22/07/2025	\$ 1.828.693,5	\$ 0	\$ 1.828.693,5
02	22/08/2025	\$ 2.493.673,00	\$ 0	\$ 2.493.673,00
03	22/09/2025	\$ 2.493.673,00	\$ 0	\$ 2.493.673,00
04	22/10/2025	\$ 2.493.673,00	\$ 0	\$ 2.493.673,00
05	22/11/2025	\$ 2.493.673,00	\$ 0	\$ 2.493.673,00
06	15/12/2025	\$ 2.493.673,00	\$ 0	\$ 2.493.673,00
07	15/12/2025	\$ 664.979,5	\$ 0	\$ 664.979,5

Carrera 9 No 10 - 36 - Conmutador: 857 1298
www.giraldo-antioquia.gov.co



Secretaría DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

República de Colombia
Departamento de Antioquia
Municipio de Giraldo
NIT: 890.983.786 - 7

CERTIFICACION DEL SUPERVISOR PARA PROCEDER CON EL PAGO

De acuerdo con lo anterior y una vez verificado las cantidades, especificaciones técnicas y calidad de los bienes, los cuales fueron recibidos a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato, **AUTORIZÓ** a la Secretaría de Hacienda Municipal realizar el respectivo pago y/o desembolso de los recursos pactados al contratista y/o proveedor.

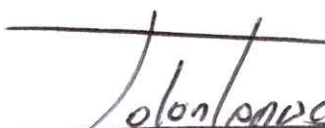
EL CONTRATISTA ANEXA.

1. Cuenta de Cobro y/o Factura
2. Pago seguridad social

Para constancia, se firma el presente informe de supervisión a los (17) días del mes de diciembre de 2025.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE GIRALDO
NIT: 890.983.786-7
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN


HENRY JOHAN CUMPLIDO SEPÚLVEDA

Secretario de planeación e infraestructura
Supervisor

Carrera 9 No 10 - 36 - Conmutador: 857 1298
www.giraldo-antioquia.gov.co