LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

NIT 800180223-9

secretaria@lonjacaldas.com

Cr 23 25 61 of 1205 ed don pedro brr centro, Manizales, Caldas, Colombia

+57 3137319529

Responsable de IVA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No. FVE1323

Cliente	Instituto de Financiamiento Promoción y Desarrollo de Caldas
Nit	890806006
Dirección	Calle 21 no 23-22 ed. atlas 4 piso , Manizales, Caldas, Colombia
Telefono	+57 6068808284
Correo	facturacion@infi.gov.co

Fecha de expedición

2025-12-11

Fecha de vencimiento

2026-01-10

No	ID	Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	% retención	% descuento	IVA	Total
1	002	SERVICIOS DE AVALUOS SERVICIOS DE AVALUOS	unidad	$6,724,000.00	1	0.00%	0.00%	$1,277,560.00	$8,001,560.00

Total items : 1

ReteIVA

$0.00

ReteICA

$0.00

Subtotal	$6,724,000.00
Descuento detalle (-)	$0.00
Descuentos globales (-)	$0.00
Subtotal base gravable	$6,724,000.00
INC (+)	$0.00
IVA (+)	$1,277,560.00
Retención en la Fuente (-)	$0.00
Total	$8,001,560.00

Valor operación : ocho millones mil quinientos sesenta COP

Moneda	COP
Fecha y hora de generación	2025-12-11T16:29:19-05:00
Fecha y hora de expedición	2025-12-11T16:29:14.223576-05:00
Tipo de factura	Factura de venta nacional
Tipo de pago	Credito
Método de pago	Acuerdo mutuo
Tipo de operación	Estándar

CUFE 63f581a4b8e6fabd1c33d9c85bed21e3d6ff28639f91164c29519c63274e12f21b7acc8f7bf37d7424f7d1953b9bd89c

Firma digital:

FwzedT9aaFt1SoNePajLN9lNIM5MhfQh8D9vszivUo+ai9/loIbTqbHjueB8L58y
oJIYZCOhc8jgg3YCVFhqaFGta98IGV4kwUHtlmMkCuaxczR1oZCf/jn4aKp+NFkp
cbhh1cwtK3UuGHzVL4FGtOnKThhivc9cUd/dD8CR/7oY9C6CDxozeAdjtigeWhLe
qhPh7CoG2N495R7KvMfYY5fEGLAeb2L3/87Zbmd9LZ3lqLzWej4Jyviz+vGVuRMl
2zinPk3WPr6DuEiMUF1TeBuRlKhXuo+mvNdmjm4wNDfiDxmhNp2tlawscjP74nMW
GeOO04jLvvCvsCxk0j/G9w==

Comentarios

AVALUO COMERCIAL CORPORADO No 10186, del inmueble "Sede Campestre Girasoles" que a continuación se relaciona, de propiedad de INFICALDAS, ubicado en el Municipio de Palestina, Vereda Los Lobos, Sector Santagueda, predio de Matricula Inmobiliaria No 100-25992 y ficha catastral No 17524000100000008006000000000.
CONCEPTO DE AVALUO COMERCIAL CORPORADO No 10192, del inmueble ubicado en la Carrera 3, sector Coliseo, de propiedad de Inficaldas y otro, en el municipio de Palestina – Caldas, con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 100 - 98822 y la Número Predial Nacional 17524000100000006000900000000.
CONCEPTO DEL AVALUO COMERCIAL Y DE RENTA CORPORADO No 10198, de los hangares, localizadas en el Área del Terminal del "Aeropuerto La Nubia" de la ciudad de Manizales, barrio La Enea.

Términos y condiciones

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Proveedor tecnológico: Cadena S.A. - NIT 890930534. Software: Finppi - NIT 901441896.

Autorización de numeración de facturación N°18764088089817 de 2025-01-31 Modalidad Factura Electrónica Desde N°FVE923 hasta FVE1000000 con