



ASEO SOSTENIBLE S.A.S E.S.P

NIT: 901521674 - 8

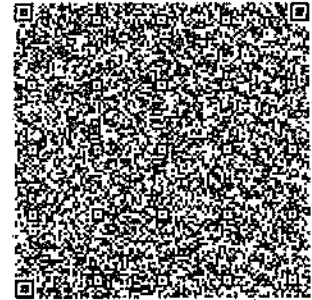
Persona: Jurídica
Responsabilidad fiscal: R-99-PN No aplica -- Otros
Actividad principal: 3812

COLOMBIA, SANTANDER, BUCARAMANGA
CR 13 35 15 OF 602 ED LAS VILLAS

gerencia@aseosostenible.com
3003255451

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

FEAS70



ADQUIRIENTE: ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE MALAGA

TIPO DE DOCUMENTO: NIT

NÚMERO DE DOCUMENTO: 804003256 - 9

DIRECCIÓN: COLOMBIA, SANTANDER, MÁLAGA, CR 9 11 40

CORREO ELECTRÓNICO: epmalaga@inpec.gov.co

NÚMERO TELEFÓNICO: 3206867784

FECHA DE EMISIÓN
2025-11-04
11:36:06

FECHA DE VENCIMIENTO
2025-12-31

CÚFE
5185e011ded428d3bf9e4a6e11232e239e35ad0aff94b1
81b9a7aa9e407c170bd4e29486e4c8e1a95b6e7991321
08b03

#	DESCRIPCIÓN	DTD	VALOR UNITARIO	IMPUESTOS	SUETOTAL
1	373154 - LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TAQUES	3	151,188	86,177.16 - IVA 19%	453,564
2	382215 - FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS Y ARTRÓPODOS CONTROL DE BACTERIAS GÉRMENES	1	1,255,500	238,545 - IVA 19%	1,255,500
<p>Forma de pago: Crédito Plazo en días: 57 Referencia: Periodo: 2025-11-04 - 2025-11-04 Observaciones:</p> <p>- Se realiza la actividad de FUMIGACION Y DESRATIZACION en el ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE MALAGA.</p> <p>- Se realiza la actividad del LAVADO DE TANQUES DE AGUA POTABLE en el ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE MALAGA.</p> <p>- El pago del servicio realizado puede ser por consignación o transferencia bancaria al # de cuenta 79900001717. Ahorros - Bancolombia</p> <p>Se hace constar que las mercancías o servicios fueron entregados real y materialmente y en todo caso, la factura será considerada irrevocablemente aceptada por el comprador si no reclamare en los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.</p> <p>Resolución número 18764095438196 autorizada el 2025-07-10 desde FEAS1 hasta FEAS10000, vigente hasta el 2027-07-10.</p>			Subtotal Precio Unitario (=)		1,709,064
			Descuentos detalle (-)		0
			Recargos detalle (+)		0
			Subtotal No Gravados (=)		0
			Subtotal Base Gravable (=)		1,709,064
			Total impuesto (+)		324,722.16
			Total más impuesto (=)		2,033,786.16
			Descuento Global (-)		0
			Recargo Global (+)		0
Anticipo (-)		0			
Valor Total		2,033,786.16			
DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESO(S) COLOMBIANO(S) CON DIECISEIS CENTAVOS					

Documento procesado por Grafosoft SAS 901.084.328, Proveedor tecnológico autorizado, desarrollo informático 901084328Cuental.
Fecha y hora de expedición 2025-11-04 11:37:49.

Firma Digital:
BrsQB8Erk8m2KxAAUQR81j4LIU41sF4qx2+5zQTauuX4LKrlf1e9b/SOG7XYm3uESb9DqQdcPLkZr24dsll/p/9E1WYXbNhuE47qEp0i2ozc9MpU66q8Rv7ma01cOa0c2Q7AO
eruHneyMQWxYILTaBIIIN4UBU/+QBhGmyQvWbVzcFNnrgIVwDBDbqovunoAxpVb01GpSiggWywo0da/Phed7DqFKvr2n0TBdbVvaOf6iwy2tusuk3chYEJ+KTNrRSMW7T
NDEs8bfHAKuxyUyPuCkK/e20bMGUdPCxMckb6c1aiLe3FwWyQalD7cLdRnjuyO/6M6wVP7a8eANTQ=

INPEC 06-11-2025 09:47
Al Contable Cte Este No: 2025ER0133859 Fol: 1 Anexo: 0 FA: 0
ORIGEN: ASEO SOSTENIBLE
DESTINO: 4111 ESTABLECIMIENTO DESARROLLO PARA LA MARITZA DE MALAGA LOMPEZ
ASUNTO: FACTURA FEAS70 CON RATO DE FUMIGACION Y LAVADO DE TANQUES
084

2025ER0133859



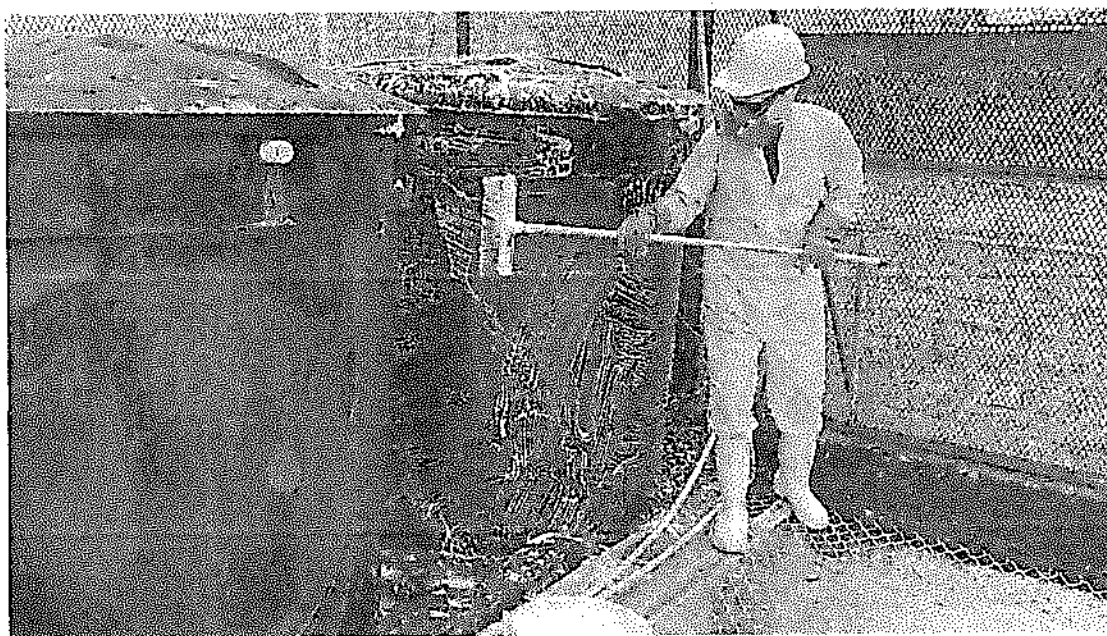


413-MC-012-2025

**INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025****aseo** S.A.S. / E.S.P.
sostenible

**SERVICIO DE FUMIGACION, DESRATIZACION PARA EL
ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y
CARCELARIO DE MALAGA, SANTANDER**

INFORME DE ACTIVIDADES NO.3



CONTRATISTA: ASEO SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P.

FECHA DE EJECUCIÓN: 19 DE NOVIEMBRE DE 2025

**aseo** S.A.S. / E.S.P.
sostenible

	413-MC-012-2025	
	INFORME DE ACTIVIDADES 3. 19 DE NOVIEMBRE DE 2025	

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO GENERAL	3
2.1. OBJETIVOS ESPECIFICOS	3
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	4
4. INFORMACIÓN CONTRACTUAL	5
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	5
4.2. RELACIÓN DE ACTAS	5
4.3. CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO	6
4.4. GARANTÍAS	6
5. RELACIÓN DEL PERSONAL Y EQUIPOS UTILIZADOS POR INFRACORP S.A.S. 6	
6. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA	8
6.1. ACTIVIDADES DE TIPO TÉCNICO	8
6.1.1. Fumigación contra insectos y artrópodos, control de bacterias, gérmenes y microorganismos, insectos voladores y rastreros, y desratización para el control de roedores. 8	
6.1.2. Lavado y desinfección de tanques de 2.000L	9
6.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	11
6.2.1. Afiliación seguridad social	11
6.3. ACTIVIDADES DE TIPO FINANCIERO	12
6.3.1. Relación de pagos efectuados	12
7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	12
8. ANEXOS	13

	413-MC-012-2025	
	INFORME DE ACTIVIDADES 3. 19 DE NOVIEMBRE DE 2025	

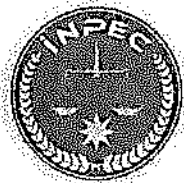
1. OBJETIVO GENERAL

El propósito principal del actual informe, consiste en evidenciar y soportar técnicamente el desarrollo de las actividades comprendidas en el CONTRATO 413-MC-012-2025, cuyo objeto consiste en la "SERVICIO DE FUMIGACION, DESRATIZACION Y CONTROL DE LA CALIDAD DEL AGUA PARA EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE MALAGA, SANTANDER" durante la visita técnica y operativa del 7 de mayo de 2025.

Así mismo demostrar las actividades realizadas, gestión y seguimiento tanto en obra con la ejecución de los trabajos, como a nivel social y a su vez exponer el desarrollo del proyecto en el ámbito administrativo y técnico comprobando que se está en ejecución de acuerdo con lo programado.

2.1. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Demostrar técnica y visualmente la ejecución de cada una de las actividades realizadas en el periodo de este informe.
- Informar la gestión administrativa y el complemento social, ambiental, de seguridad y económico del contrato.
- Dar evidencia de las afiliaciones sociales de cada uno de los trabajadores operativos y personal administrativo.



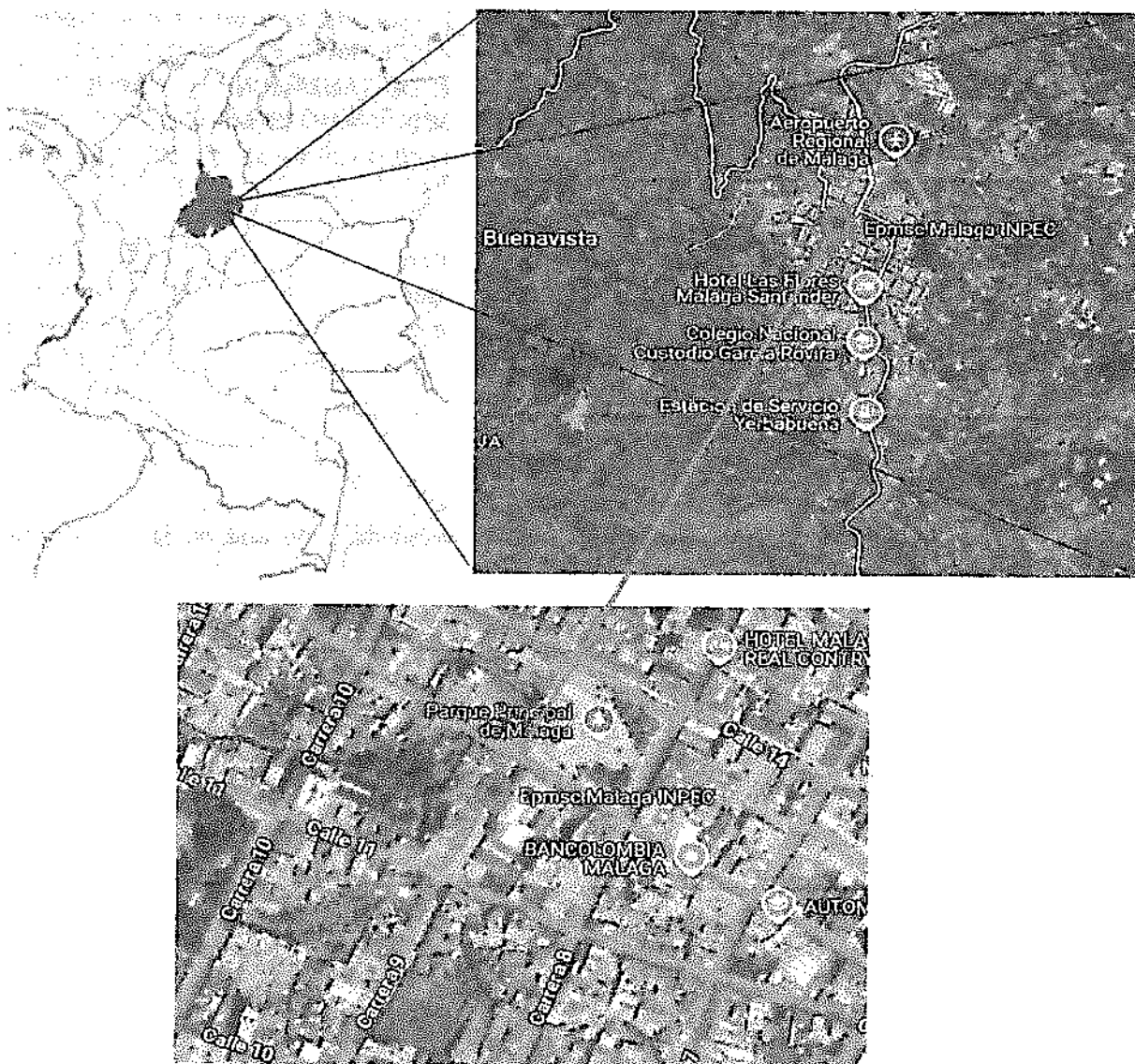
413-MC-012-2025

**INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025**



aseo S.A.S./E.S.P.
sostenible

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



El EPMSC se encuentra localizado se encuentra ubicado en la Carrera 9 N° 11-40, zona céntrica del perímetro urbano del Municipio de Málaga - Santander, provincia de García Rovira.

Cuadro de coordenadas:	
Norte	6.69937
Oeste	72.73326

¡Pensamos en verde!

	413-MC-012-2025	
	INFORME DE ACTIVIDADES 3. 19 DE NOVIEMBRE DE 2025	

4. INFORMACIÓN CONTRACTUAL ✓

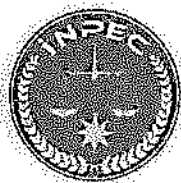
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA	413-MC-012-2025
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO DE FUMIGACION, DESRATIZACION Y CONTROL DE LA CALIDAD DEL AGUA PARA EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE MALAGA, SANTANDER
ENTIDAD CONTRATANTE	ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO DE MÁLAGA, SANTANDER
SUPERVISOR CONTRATANTE	Dg. BAUTISTA VALENCIA JOSE STEVEN
CONTRATISTA	ASEO SOSTENIBLE S.A.S E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL	JHONNATTAN AUSTHIN SANCHEZ HERNANDEZ
NIT	901.521.674-8
VALOR FISCAL DEL CONTRATO	SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$7.000.000)
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA 31 DE DICIEMBRE 2025
FECHA DE INICIO	22 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	HASTA 31 DE DICIEMBRE 2025
DEPARTAMENTO	SANTANDER

4.2. RELACIÓN DE ACTAS

Tabla 1. Relación de actas del contratista

RELACION DE ACTAS			
ACTA	FECHA	OBSERVACIONES	VALOR
INICIO	22/ABRIL/2025	Se firma acta de inicio	N/A



413-MC-012-2025

**INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025**



aseo S.A.S./E.S.P.
sostenible

4.3. CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

4.4. GARANTÍAS

De acuerdo con lo establecido en inciso final del artículo 7 de la ley 1150 de 2007, en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.5.4. del decreto 1082 de 2015, la entidad estatal tiene la potestad de exigir o no garantías en la contratación de mínima cuantía. No se exigirá al oferente para el cumplimiento del contrato garantías de cumplimiento y calidad. De acuerdo al artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015, no es obligatoria la constitución de la garantía en la modalidad de selección de Mínima Cuantía, teniendo en cuenta el objeto y cuantía del contrato.

5. RELACIÓN DEL PERSONAL Y EQUIPOS UTILIZADOS POR INFRACORP S.A.S.

Tabla 2. Personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia

ITEM	NOMBRE	CÉDULA	CARGO
1	CARLOS ANDRÉS TELLEZ MARÍN	1.098.746.851	OPERADOR ESPECIALIZADO
2	SERGIO SANTIAGO AMOROCHO LOZANO	1.007.790.634	ING. AMBIENTAL

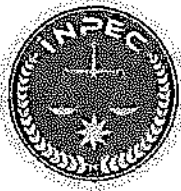
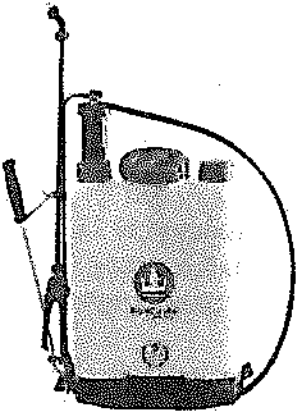
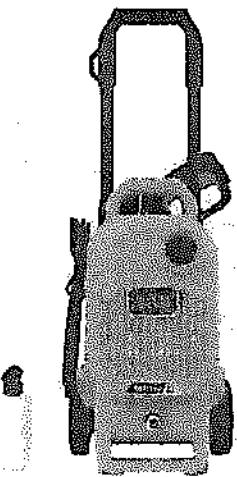
	413-MC-012-2025	
	INFORME DE ACTIVIDADES 3. 19 DE NOVIEMBRE DE 2025	

Tabla 4. Relación de equipo utilizado en el desarrollo del presente contrato en el periodo de este informe.

EQUIPO		
ITEM	MAQUINARIA / EQUIPO	REGISTRO FOTOGRÁFICO
1	Aspersor manual	
2	Hidro lavadora	



413-MC-012-2025

**INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025**



6. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

6.1. ACTIVIDADES DE TIPO TÉCNICO

6.1.1. Fumigación contra insectos y artrópodos, control de bacterias, gérmenes y microorganismos, insectos voladores y rastreros, y desratización para el control de roedores.

Se realizó la fumigación en todo el establecimiento penitenciario, incluyendo el patio 1 (áreas comunes y celdas 1, 2, 3, 4 y 5), la aplicación de cebo para roedores, el pabellón 2 (celdas, baños y patio), el alojamiento de guardias, las zonas administrativas, la bodega y la Unidad de Tratamiento Especial (UT).

Se utilizó un aspersor manual para intervenir las zonas afectadas. Debido a que el lugar es habitado por más de 94 personas privadas de libertad (PPL), fue necesario aplicar una logística operativa por sectores para evitar la exposición a agentes químicos.





413-MC-012-2025

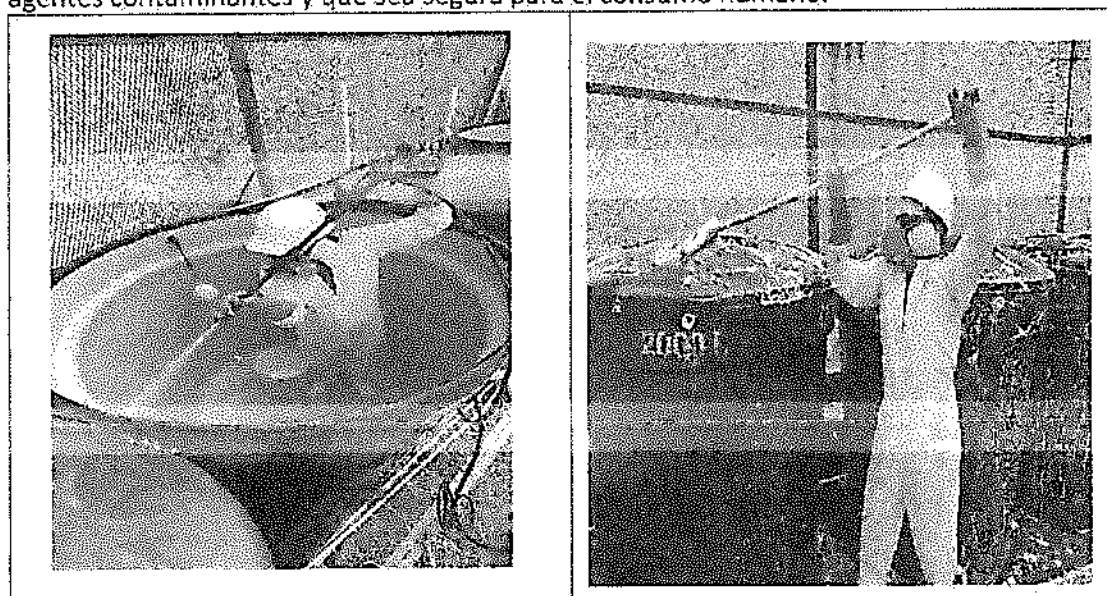
INFORME DE ACTIVIDADES 3. 19 DE NOVIEMBRE DE 2025


aseo S.A.S. / E.S.P.
sostenible


Trabajos de fumigación

6.1.2. Lavado y desinfección de tanques de 2.000L

Se realizó la limpieza de 3 tanques de 2.000L ubicados la fosa superior posterior con el fin de garantizar la calidad del agua y evitar enfermedades. El proceso garantiza la eliminación sedimentos, bacterias, virus y otros contaminantes que pueden acumularse en el tanque con el tiempo. El mantenimiento regular asegura que el agua almacenada esté libre de agentes contaminantes y que sea segura para el consumo humano.



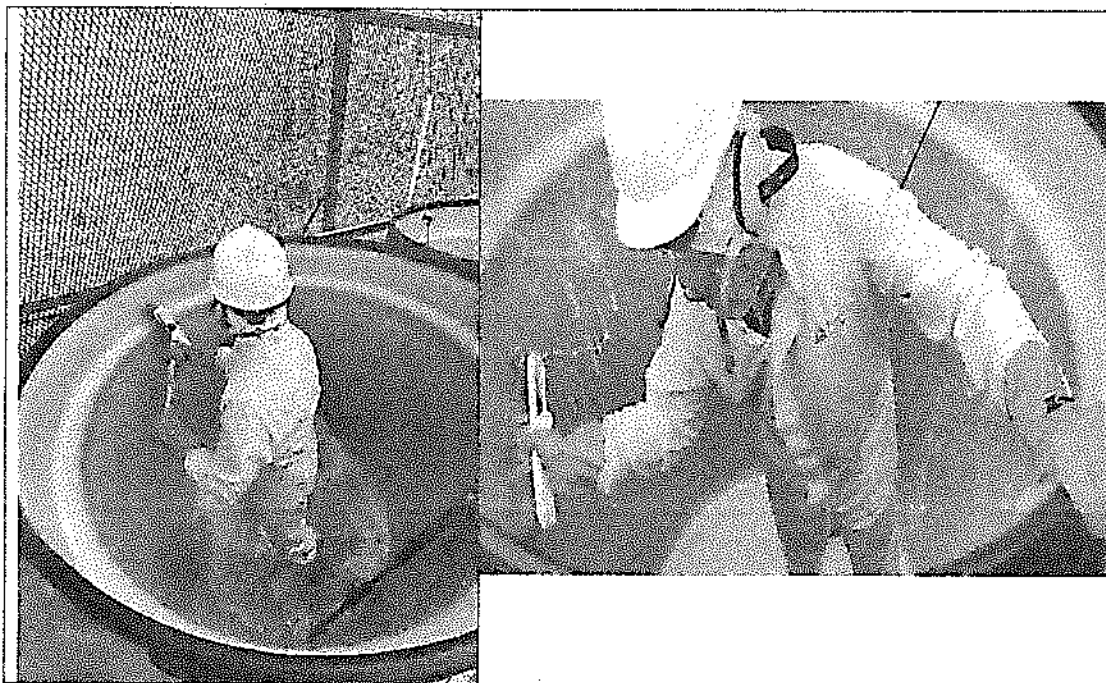


413-MC-012-2025

**INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025**



aseo S.A.S. / E.S.P.
sostenible



En la tabla No.5 se pueden observar las cantidades de obra ejecutadas para el periodo en mención.

¡Pensamos en verde!

	413-MC-012-2025	
	INFORME DE ACTIVIDADES 3. 19 DE NOVIEMBRE DE 2025	

Tabla 5. Cantidades de obra ejecutada

PRESUPUESTO				ACTA DE COBRO 3	
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Fumigación contra insectos y artrópodos, control de bacterias, gérmenes y microorganismos, insectos voladores y rastros y desratización para el control de roedores: mediante el sistema de aplicación por pulverización y aspersión. la empresa debe contar con los permisos de la secretaria de salud, cumplir con todos los protocolos de seguridad en la aplicación de insumos, utilizando productos avalados por el ministerio de salud, que no representen ningún peligro para los humanos (estipulando recomendaciones preventivas y correctivas de uso y exposición), debe presentar ficha técnica de los productos a utilizar, incluidos equipos a utilizar y operarios calificados	1,00	\$ 1.255.500,00	1,00	\$ 1.255.500,00
2	Lavado y desinfección de tanques de 2.000 litros.	3,00	\$ 151.188,00	3,00	\$ 453.564,00
COSTO DIRECTO					\$ 1.709.064,00
IVA				19%	\$ 324.722,16
COSTO TOTAL					\$ 2.033.786,16

6.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

6.2.1. Afiliación seguridad social

Es compromiso del contratista y una de sus actividades administrativas, mantener a todo el personal vinculado al desarrollo de la obra bajo el sistema de seguridad social, como lo

(Pensamos en verde!)



413-MC-012-2025

**INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025**



aseo S.A.S./E.S.P.
sostenible

indica el contrato. Para esto el contratista reunió la documentación necesaria de cada uno de los empleados; para tramitar ante la respectiva EPS y mantener actualizada, la información y pagos para su afiliación. El personal que se encuentra vinculado, se encuentra afiliado al sistema de seguridad social bajo la razón social **ASEO SOSTENIBLE S.A.S E.S.P.**, a excepción de los asesores en sus distintas especialidades quienes están afiliados al sistema de seguridad social como independientes.

6.3. ACTIVIDADES DE TIPO FINANCIERO

6.3.1. Relación de pagos efectuados

- Se realiza el pago de las actividades realizadas en el informe N° 1 con fecha de 7 de mayo de 2025 por valor de \$ 2.453.737,16 con código FV-118.

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Se realizaron las actividades programadas con éxito, a la luz de las condiciones contractuales y buscando el aseguramiento de la calidad en los procesos.
- ✓ Se recomienda mantener los planes de lavado periódico de los tanques de almacenamiento de agua potable.
- ✓ Evitar trapear o lavar las superficies tratadas por al menos 24-48 horas para no reducir la eficacia del producto.
- ✓ Limpiar únicamente superficies de contacto directo como mesas, estufas y encimeras antes de preparar alimentos.
- ✓ Monitorear la presencia de insectos y solicitar revisitas si se detecta nueva actividad.
- ✓ Programar mantenimientos periódicos de fumigación según la recomendación del proveedor.

ING. OSCAR ANDRÉS SÁNCHEZ JEREZ
Ing civil, Esp., MSc Gerencia.
Director de proyectos

¡Pensamos en verde!

INFORME DE ACTIVIDADES 3.
19 DE NOVIEMBRE DE 2025

8. ANEXOS

1. Seguridad social personal operativo

Plain's Resume

[illegible]