REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DEL CAUCA

MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO

SECRETARÍA DE EDUCACION Y CULTURA

INFORME DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

APOYO A LA SUPERVISIÓN.	INFORME No. 2 Y FINAL		
FECHA DE INFORME:	03 DE DICIEMBRE DEL 2025		
INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
CONTRATO No.	663-2025		
OBJETO:	"EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LOCALIZADAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA. Y REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA I.E. INSTITUTO TÉCNICO DE SANTANDER DE QUILICHAO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA."		
CONTRATISTA	**PLAN A ARQUITECTOS S.A.S / CARLOS ALBERTO RIVERA CEBALLOS**		
FECHA DE CONTRATO	3 de octubre de 2025	OTROSI	NO
FECHA DE INICIO:	20 de octubre de 2025	PRÓRROGA	NO
VALOR	**$ 49,900,000**	SUSPENSIÓN:	NO
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	CCS – 100044604	VIGENTE:	SI
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	CCS – 100009423	VIGENTE:	SI
PLAZO TOTAL	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN	3 de diciembre de 2025
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION Y CULTURA		
INTEVENTORÍA EXTERNA:	NO		

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DE INFORME

El contratista realizo una entregatotal con un avance del **100,00%** de las actividades proyectadas para el proyecto de consultoria, entregando los items No. 1, 2 y 3 de la actividad No. 1 (REALIZAR AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LOCALIZADAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA) y para la actividad No. 2 (REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA I.E. INSTITUTO TÉCNICO DE SANTANDER DE QUILICHAO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.) realiza la entrega de los items No. 2,3, y 4.

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO		
VR. BASICO CONTRATO PRINCIPAL:	$	49,900,000
VR. CONTRATO ADICIONAL		
VR. TOTAL CONTRATO :	$	49,900,000
VR. EJECUTADO A LA FECHA:	$	49,900,000
% DE AVANCE DE EJECUCIÓN		**100.00%**
ESTADO DE PAGOS		
ANTICIPO PAGADO	$	-
PAGOS PARCIALES	$	-
AMORTIZACIONES	$	-
VALOR A PAGAR	**$**	**17,500,000**
SALDO POR PAGAR	$	-

OBSERVACIONES

El contratista realizo la entrega total de la consultoria.

Nota: Este informe de apoyo a la supervisión es el soporte para el informe del supervisor del contrato.

6

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DESCRIPCION FOTOGRAFICA

El contratista realizó:

De la actividad No. 1 el item:

2. COMPILACION DE DISEÑOS Y COORDINACION DE CERTIFICACIONES PARA PRESENTAR A FACTIVILIDAD FASE III: (coordinar estudios y diseños; topografia, estudio de suelos, diseño arquitectónico, diseño estructural, diseño hidrosanitario, diseño eléctrico voz y datos, con sus respectivas memorias de cálculo y memoriales de responsabilidad de cada profesional, certificaciones necesarias para presentar al ministerio de educación nacional y validar el proyecto en FASE III.) de las sedes:

- C.E. QUINAMAYO SEDE PRINCIPAL
- I.E. TECNICO AMBIENTAL FERNANDEZ GUERRA (SEDE EL TAJO)
- I.E. KLIICHAW SEK SEDE CENTRO DOCENTE ALTO SAN FRANCISCO
- I.E. LA ESPERANZA SEDE LA PALOMERA
- I.E. LA ARROBLEDA SEDE LA PALESTINA
- I.E. POLICARPA FERNANDEZ SEDE TRES QUEBRADAS
- I.E. DOMINGUILLO SEDE DOMINGO LASSO
- I.E. DOMINGUILLO SEDE PRINCIPAL
- I.E. SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL

De la actividad No. 2 los items:

2. DISEÑO ARQUITECTONICO. (Plantas arquitectónicas, Planta de cubiertas, planos de fachadas, planos de cortes, detalles arquitectónicos, planta general con el contexto inmediato del proyecto y detalles urbanos, planos y detalles de cerramiento, plano de señalética, plano ruta de evacuación y cuadro de áreas tener en cuenta el Manual de colegios 10, la NTC 4595 y las demás normatividades vigentes). Incluye copia en medio digital (formato .dwg, con marchetas de la entidad).

3. DISEÑO ESTRUCTURAL. (debe contener como mínimo las especificaciones de los materiales de construcción, tamaño y localización de los elementos estructurales, aceros de refuerzo, tipo y localización de las conexiones entre elementos estructurales y los empalmes entre elementos de refuerzo estructural. Memorias de cálculo con la descripción del sistema estructural de acuerdo a la NSR-10). Incluye copia en medio digital (formato .dwg, con marchetas de la entidad).

4. EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA. (presupuesto resumen, memoria de cantidades, análisis de precios unitarios, estudio de mercado items representativos, lista de materiales, lista de equipos, lista de personal, desglose del A.I.U, interventoria, honorarios profesionales, factor prestacional, factor multiplicador, plan de manejo ambiental, cronograma de obra y flujo económico y ruta crítica.) Incluye copia en medio digital.

HEIMY CAMILA OREJUELA POLANCO
ARQ DE APOYO SECM

Jacobo Tafurth.
JUAN JACOBO TAFURTH MARTINEZ
ING DE APOYO SECM

ACTA No. 2 Y FINAL - CONTRATO CONSULTORIA 663-2025

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA	CONTRATO No.	INICIACION	FECHA FINAL	PLAZO	ACTA N° 2
	663-2025	20/10/2025	3/12/2025	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS	
MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO	OBJETO:	"EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LOCALIZADAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA. Y REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA I.E. INSTITUTO TÉCNICO DE SANTANDER DE QUILICHAO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA."			ACTA N°. 2 Y FINAL

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO	Valor Incial:	$	49,900,000	03 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONTRATISTA :	PLAN A ARQUITECTOS S.A.S / CARLOS ALBERTO RIVERA CEBALLOS	Valor Adicional:	$	-	
NIT/CC:	901736097-1 / 1062286253	Valor Total:	$	49,900,000	
FECHA CONTRATO:	viernes, 3 de octubre de 2025				
No. CDP:	2025001523 del 29/08/2025				
No. RP:	2025001971 del 17/10/2025				
SUPERVISOR :	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA				

REALIZAR AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LOCALIZADAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA

	DESCRIPCION	INSTITUCIÓN	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ANTERIORES ACTA 1		ESTA ACTA		ACUMULADO	
1	**ACTUALIZACION Y AJUSTE DE LA EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA:** (presupuesto resumen, memoria de cantidades, analisis de precios unitarios, estudio de mercado items representativos, lista de materiales, lista de equipos, lista de personal, desglose del A.I.U, interventoria, honorarios profesionales, factor prestacional, factor multiplicador, plan de manejo ambiental, cronograma de obra y flujo economico y ruta critica. Incluye copia en fisico y copia en medio digital editable.)	C.E. QUINAMAYO SEDE PRINCIPAL I.E. TECNICO AMBIENTAL FERNANDEZ GUERRA (SEDE EL TAJO) I.E. KLIICHAW SEK SEDE CENTRO DOCENTE ALTO SAN FRANCISCO I.E. LA ESPERANZA SEDE LA PALOMERA I.E. LA ARROBLEDA SEDE LA PALESTINA I.E. POLICARPA FERNANDEZ SEDE TRES QUEBRADAS I.E. DOMINGUILLO SEDE DOMINGO LASSO I.E. DOMINGUILLO SEDE PRINCIPAL I.E. SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL	UND	9	$ 2,600,000	$ 23,400,000	9.00	$ 23,400,000	0.00	$ -	9.00	$ 23,400,000
2	**COMPILACION DE DISEÑOS Y COORDINACION DE CERTIFICACIONES PARA PRESENTAR A FACTIVILIDAD FASE III:** (coordinar estudios y diseños; topografia, estudio de suelos, diseño arquitectonico, diseño estructural, diseño hidrosanitario, diseño electrico voz y datos, con sus respectivas memorias de calculo y memoriales de responsabilidad de cada profesional, certificaciones necesarias para presentar al ministerio de educacion nacional y validar el proyecto en FASE III.)	C.E. QUINAMAYO SEDE PRINCIPAL I.E. TECNICO AMBIENTAL FERNANDEZ GUERRA (SEDE EL TAJO) I.E. KLIICHAW SEK SEDE CENTRO DOCENTE ALTO SAN FRANCISCO I.E. LA ESPERANZA SEDE LA PALOMERA I.E. LA ARROBLEDA SEDE LA PALESTINA I.E. POLICARPA FERNANDEZ SEDE TRES QUEBRADAS I.E. DOMINGUILLO SEDE DOMINGO LASSO I.E. DOMINGUILLO SEDE PRINCIPAL I.E. SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL	UND	9	$ 625,000	$ 5,625,000	0.00	$ -	9.00	$ 5,625,000	9.00	$ 5,625,000
3	**FORMULACIÓN DEL PROYECTO:** (La información recolectada y actualizada por medio de cada uno de los componentes de la consultoría, en lo concerniente a la formulación del proyecto, el contratista deberá entregar los siguientes productos de formulación: 1. Documento técnico de formulación del proyecto, 2. Metodología General Ajustada <MGA WEB> Documentos que deberán construirse con base en la Metodología de Marco Lógico y contener los diferentes módulos complementarios exigidos por las entidades territoriales actualmente en nuestro país. Estos componentes se resumen en • Justificación del Proyecto • Identificación del Proyecto • Contribución a la política publica • Análisis del problema • Análisis de objetivos • Análisis de alternativas • Preparación de la alternativa • Evaluación del proyecto • Programación del proyecto. Incluye copia en fisico y digital editable)	FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGUILLO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA AMPLIACIÓN Y DOTACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	UND	3	$ 2,000,000	$ 6,000,000	3.00	$ 6,000,000	0.00	$ -	3.00	$ 6,000,000
	VALOR TOTAL AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS					$ 35,025,000		$ 29,400,000		$ 5,625,000		$ 35,025,000

REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA I.E. INSTITUTO TÉCNICO DE SANTANDER DE QUILICHAO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA

	DESCRIPCION	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ANTERIORES ACTA 1		ESTA ACTA		ACUMULADO	
1	**LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO COMPLETO, CON PLANIMETRIA Y ALTIMETRIA** (Localización de construcciones existentes, vías, arboles de más de 1,50, postes, cercas, pozos, rondas hídricas, Líneas eléctricas, redes de acueducto y alcantarillado, entre otros). Incluye copia en medio digital (formato .dwg, con marchetas de la entidad).	UND	1	$ 3,000,000	$ 3,000,000	1.00	$ 3,000,000	-	$ -	1.00	$ 3,000,000

2	DISEÑO ARQUITECTONICO. (Plantas arquitectónicas, Planta de cubiertas, planos de fachadas, planos de cortes, detalles arquitectónicos, planta general con el contexto inmediato del proyecto y detalles urbanos, planos y detalles de cerramiento, plano de señalética, plano ruta de evacuación y cuadro de áreas tener en cuenta el Manual de colegios 10, la NTC 4595 y las demas normatividades vigentes). Incluye copia en medio digital (formato .dwg, con marchetas de la entidad).	UND	1	$ 5,200,000	$ 5,200,000	0.00	$ -	1.00	$ 5,200,000	1.00	$ 5,200,000	
3	DISEÑO ESTRUCTURAL. (debe contener como mínimo las especificaciones de los materiales de construcción, tamaño y localización de los elementos estructurales, aceros de refuerzo, tipo y localización de las conexiones entre elementos estructurales y los empalmes entre elementos de refuerzo estructural. Memorias de cálculo con la descripción del sistema estructural de acuerdo a la NSR-10). Incluye copia en medio digital (formato .dwg, con marchetas de la entidad).	UND	1	$ 4,675,000	$ 4,675,000	0.00	$ -	1.00	$ 4,675,000	1.00	$ 4,675,000	
4	EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA. ((presupuesto resumen, memoria de cantidades, analisis de precios unitarios, estudio de mercado ítems representativos, lista de materiales, lista de equipos, lista de personal, discriminación del A.I.U. interventoria, honorarios profesionales, factor prestacional, factor multiplicador, plan de manejo ambiental, cronograma de obra y flujo economico y ruta critica.) Incluye copia en medio digital.	UND	1	$ 2,000,000	$ 2,000,000	0.00	$ -	1.00	$ 2,000,000	1.00	$ 2,000,000	
	VALOR TOTAL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA I.E. INSTITUTO TÉCNICO				$ 14,875,000		$ 3,000,000		$ 11,875,000		$ 14,875,000	
	VALOR TOTAL				$ 49,900,000		$ 32,400,000		$ 17,500,000		$ 49,900,000	

ESTADO DEL ANTICIPO	
VALOR ANTICIPO RECIBIDO :	$ -
VAL AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA :	$ -
VR. TOTAL AMORTIZADO A LA FECHA :	$ -
SALDO POR AMORTIZAR :	$ -
PORCENTAJE DE AVANCE	100.00%
VR. A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA :	$ 17,500,000

ESTADO DEL CONTRATO	
VALOR BÁSICO CONTRATO PRINCIPAL:	$ 49,900,000
VALOR MAYORES CANTIDADES DE OBRA:	
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 49,900,000
VR. EJECUTADO PRESENTE ACTA:	$ 17,500,000
VR. TOTAL ACUMULADO A LA FECHA:	$ 49,900,000
SALDO DEL CONTRATO:	$ -

SON: DIESICIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE

HEIMY CAMILA OREJUELA POLANCO
ARQ. De Apoyo Infraestructura Educativa

ESER JERONIMO VELASCO GARCIA
Secretario de Educacion y Cultura

JUAN JACOBO TAFURTH MARTINEZ
ING. De Apoyo Infraestructura Educativa

CARLOS ALBERTO RIVERA CEBALLOS
RL. PLOTA ARQUITECTOS S.A.S
CONTRATISTA

ANDRES FELIPE CASANOVA APARICIO
ING. De Apoyo Infraestructura Educativa