INFORME DE INTERVENTORÍA NO 05
DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

ID CONTRATO SECOPP II: CO1.PCCNTR.7175666

CONTRATO No: 3222 DE 2024

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO 836 DE MARZO DE 2025: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

INTERVENTOR: CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLÍVAR.

PRESENTADO POR:

EQUIPO DE INTERVENTORIA

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
2.1. Localización 8
2.2. Características técnicas del proyecto 8
2.2.1. Distribución de la obra 9
3. CONTRATO DE OBRA 12
3.1. Datos generales del contrato de obra 12
3.2. Aspectos financieros. 13
3.3. Actividades de obra en ejecución y por ejecutar. 14
3.4. Estados financieros del contrato de obra. 35
18 de junio de 2025: solicitud de anticipo por un valor de **$ 3,763,306,710.15** 35
3.4.1. Garantías del contrato de obra 35
3.5. Actividades realizadas. 37
3.6. Componente técnico 40
3.7. Personal del contratista 42
3.8. Maquinarias y equipos del contratista 43
3.9. Aspecto ambiental 43
3.10. Aspecto HSE 44
4. ASPECTO SOCIAL 44
5. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 45
5.1. Datos generales del contrato de interventoría 45
5.2. Aspectos financieros 46
5.3. Alcance del contrato de interventoría 47
5.4. Aspectos administrativos – contractuales de interventoría 47
5.4.1. Relación de documentos tramitados y plazos 48
5.5. Garantías del contrato de interventoría 48
6. DESARROLLO DE LA INTERVENTORÍA 49

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6.1. Interventoría técnica 49
6.2. Actividades desarrolladas por la interventoría 50
6.3. Interventoría ambiental y salud ocupacional 51
6.4. Interventoría jurídica 52
6.5. Aspectos técnicos 53
6.6. Personal de interventoría 54
6.7. Equipos de interventoría 54
6.8. Estado financiero del contrato de interventoría 55
7. REGISTRO FOTOGRAFICO 56
8. BITÁCORA DE OBRA MES DE SEPTIEMBRE 2025. 95
9. ANEXO 1. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE CONTRATISTAS 110
10. ANEXO 2. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE INTERVENTORIA. 112
..... 112
11. ANEXO 3-RESULTADOS DE LABORATORIO MUESTRAS DE CONCRETO. . 114
12. CONCLUSIONES. 116

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

CONTENIDO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Representación de la ubicación del proyecto..... 8
Ilustración 2: Momento HSEQ. 01 de septiembre. 56
Ilustración 3: Registro lluvia fuerte desde 11:15 hasta 13:00. 01 de septiembre..... 57
Ilustración 4: Toma de muestras de concreto M-19. 03 de septiembre..... 58
Ilustración 5: Vaciado de concreto cimentación Módulo 4 y Módulo 6. 03 de septiembre. 59
Ilustración 6: Momento HSEQ. 04 de septiembre. 60
Ilustración 7: Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 04 de septiembre. 60
Ilustración 8: Registro de lluvia fuerte desde las 12:40 hasta las 13:50. 05 de septiembre. 61
Ilustración 9:Labores de metalmecánica estructura metálica. 05 de septiembre. 62
Ilustración 10:Labores de metalmecánica Instalación de columnas módulo 6. 06 de septiembre. 63
Ilustración 11:Visita de obra Supervisión de la Gobernación de Bolívar. 08 de septiembre. 64
Ilustración 12:Registro de lluvia fuerte desde 13:50 hasta las 14:30. 08 de septiembre.... 64
Ilustración 13:Momento HSEQ. 10 de septiembre. 65
Ilustración 14:Inspección de columnas Módulo 6. Calibre y verticalidad. 10 de septiembre. 66
Ilustración 15: Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 10 de septiembre. 67
Ilustración 16: Labores de construcción de muro de cerramiento. 11 de septiembre. 68
Ilustración 17: Fuerte lluvia desde las 05:00 a.m. hasta 09:00 a.m. 12 de septiembre. 69
Ilustración 18: Toma de muestras de concreto M-20. 13 de septiembre. 70
Ilustración 19: Vaciado de concreto premezclado Cimentación Módulo 4. 13 de septiembre. 71
Ilustración 20: Labores de metalmecánica estructura metálica. 15 de septiembre. 72
Ilustración 21: Labores de construcción de muro de cerramiento. 15 de septiembre. 73
Ilustración 22.Colocación de solado fondo de viga de cimentación módulo 4. 16 de septiembre. 74
Ilustración 23.Izaje e instalación de vigas IPE Módulo 2. 16 de septiembre. 75
Ilustración 24.Labores de construcción de muro de cerramiento. 17 de septiembre. 76
Ilustración 25.Izaje e instalación de vigas IPE Módulo 1. 17 de septiembre. 77
Ilustración 26.Izaje e instalación de vigas IPE Módulo 1 y módulo 2. 18 de septiembre.... 78
Ilustración 27.Instalación de acero de refuerzo y encofrado viga de cimentación Módulo 4. 18 de septiembre. 79

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Ilustración 28.Labores de construcción de muro de cerramiento. 18 de septiembre. 79
Ilustración 29.Instalación de acero de refuerzo y encofrado viga de cimentación Módulo 4. 19 de septiembre. 80
Ilustración 30.Izaje e instalación de columnas HEA Módulo 3. 19 de septiembre. 81
Ilustración 31.Labores de recubrimiento con anticorrosivo estructura metálica. 20 de septiembre. 82
Ilustración 32.Instalación de acero de refuerzo viga de cimentación módulo 4. 20 de septiembre. 82
Ilustración 33.Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 22 de septiembre. 83
Ilustración 34.Registro fuerte lluvia desde las 11:30 hasta las 13:00. 22 de septiembre. .. 84
Ilustración 35.Labores de metalmecánica, pulida y biselada de estructura metálica. 23 de septiembre. 85
Ilustración 36.Momento HSEQ. 24 de septiembre. 86
Ilustración 37.Instalación de encofrado Viga de cimentación Módulo 4. 24 de septiembre. 87
Ilustración 38.Labores de metalmecánica a estructura metálica. 24 de septiembre. 87
Ilustración 39.Toma de muestras de concreto M-21. 25 de septiembre. 88
Ilustración 40.Vaciado de concreto premezclado Cimentación Módulo 4. 25 de septiembre. 89
Ilustración 41.Momento HSEQ. 26 de septiembre. 90
Ilustración 42.Registro de fuerte lluvia desde 14:30 hasta las 16:00 y luego desde las20:00 hasta las 21:00. 26 de septiembre. 91
Ilustración 43.Registro de fuerte lluvia desde las 13:30 hasta las 15:30. 29 de septiembre. 92
Ilustración 44.Labores de construcción de muro de cerramiento. 30 de septiembre. 93
Ilustración 45.Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 30 de septiembre. 94

CONTENIDO DE GRAFICAS

Grafica 1: Programación vs ejecución. 41

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1: Distribución Módulos 1, 2, 3 y 5. 9
Tabla 2: Distribución Módulo 4. 9
Tabla 3: Distribución Módulo 6. 10
Tabla 4: Distribución Módulo 7. 10
Tabla 5: Distribución Zonas exteriores y urbanismo. 10
Tabla 6: Distribución Zonas de Circulación abierta, generales y patios. 10
Tabla 7: Cuadro resumen de áreas totales. 11
Tabla 8: Datos generales contrato de obra 12
Tabla 9: Aspecto financiero contrato de obra 13
Tabla 10: Actividades de Obra. 34
Tabla 11: Informe financiero contrato obra 35
Tabla 12: Pólizas de cumplimiento 36
Tabla 13: Predios, labores y operaciones 36
Tabla 14: Actividades ejecutadas hasta septiembre 2025 38
Tabla 15: Avance de obra 39
Tabla 16: Personal contratista 42
Tabla 17: Maquinaria usada 43
Tabla 18: Datos generales contrato interventoría 45
Tabla 19: Aspecto financiero contra interventoría 46
Tabla 20: Plazos del contrato y relación de documentos 48
Tabla 21: Pólizas de cumplimiento de interventoría 48
Tabla 22: Aspectos técnicos, administrativos y financieros de interventoría 53
Tabla 23: Personal de interventoría 54
Tabla 24: Informe financiero contrato interventoría 55

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

El Depto. de Bolívar a través de la Secretaría de Planeación y haciendo uso de las facultades establecidas por la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, ley 1150 de 2007, decreto reglamentario 1082 de 2015, ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. realizo la adjudicación del contrato **No: 3222 DE 2024, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR** al contratista CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024, por un valor total de **$ 25.088.711.401.**

Por lo anteriormente mencionado se realizaron por conducto de la mencionada dependencia los estudios previos y de costos encaminados a determinar la conveniencia y oportunidad de la contratación y a definir sus soportes técnicos, económicos y jurídicos.

De igual manera la secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Bolívar en uso de sus competencias legales, especialmente las atribuidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 381 de 2022, adjudica un contrato cuyo objeto es la **CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO 836 DE MARZO DE 2025: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.**

Que revisadas las ofertas económicas por el comité evaluador manifiesta que el valor ofertado a cada grupo está acorde con las reglas fijadas en pliego de condiciones no superando el presupuesto oficial.

Como consecuencia de lo anterior, las partes quedaran así: El departamento de Bolívar como contratante y **CONSORCIO TRANFORMAR EDUCATIVO BOLÍVAR** como contratista, identificado con Nit. No. 901.928.289-3. Cuyo contrato esta por un valor de **$1.204.724.965,00**

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1. Localización

El proyecto se localiza en el Municipio de Villanueva Bolívar, departamento de Bolívar y corresponde a la CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

Longitud total de Municipio de Villanueva 225 Km2

Coordenadas: 10°26′39″N 75°16′29″O

Coordenadas de la Institución educativa técnica agropecuaria. Municipio de Villanueva - departamento de Bolívar: 10.446111, -75.2666692

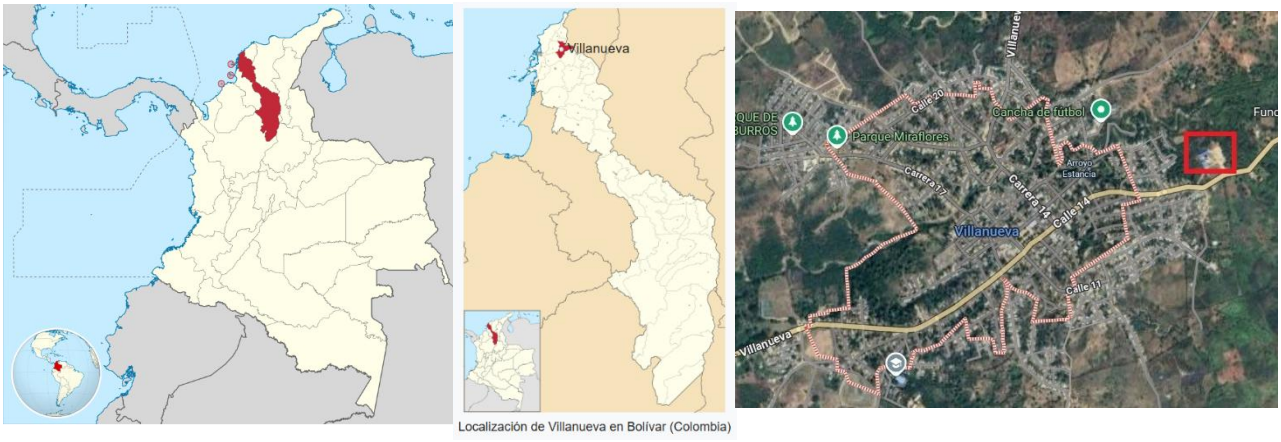


Ilustración 1: Representación de la ubicación del proyecto

2.2. Características técnicas del proyecto

El área total del lote es de 49.697 metros cuadrados, de esta área total, será intervenida un 15% la cual equivale a 7.273 metros cuadrados, esta estará distribuida en 7 módulos, una cancha multifuncional y zonas de urbanismo. El sistema constructivo de estos módulos consta de una cimentación en concreto reforzado de 4000 psi y unos pórticos en estructura

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

metálica, con cubierta termoacústica. Este proyecto contempla un diseño teniendo en cuenta la norma sismorresistente NSR-10 y cumple con todas las áreas mínimas para los espacios que van a ser construidos.

2.2.1. Distribución de la obra

Módulo 1, 2, 3 y 5: Estos módulos están diseñados para aulas de clase, tecnología e innovación y bilingüismo, además de bienestar estudiantil, los cuales tendrán de construcción de 3.050,04 m2, los cuales se reparten como se mencionan a continuación:

TIPOS DE ESPACIOS	m2	Und	M2/u	Sub total	TOTALES
AMBIENTE A AULAS					2600,16
Transicion					
Aulas preescolar	0	2	40,14	80,28	
Aulas 1º primaria	0	0	0,00	0,00	
Baños preescolar (con ducha telef)	0	2	9,86	19,72	
Baños 1º Primaria	0	1	19,27	19,27	
Deposito	0	2	5,08	10,16	
Basica primaria					
Aulas (2 a 5)	0	12	66,37	796,44	
Bateria de Baños primaria	0	2	45,47	90,94	
Secundaria					
Aulas (6 a 11)	0	21	66,37	1393,77	
Bateria de Baños	0	2	45,47	90,94	
Bateria de Baños	0	2	49,32	98,64	
AMBIENTE B (centro de recursos)					400,35
Biblioteca	0	1	206,52	206,52	
Salon ludico Infantil	0	1	96,95	96,95	
Bilinguismo	0	1	96,88	96,88	
BIENESTAR ESTUDIANTIL					49,53
Enfemeria con Baño	0	1	26,43	26,43	
Tiendas escolares	0	3	7,70	23,10	

Tabla 1: Distribución Módulos 1, 2, 3 y 5.

Módulo 4: Este módulo es exclusivo para centro de recursos, laboratorios y talleres. Área= 410,06 m^2. los cuales se reparten como se mencionan a continuación:

AMBIENTE C (Laboratorios y talleres)					410,06
Laboratorio integrado 1	0	1	92,05	92,05	
Laboratorio integrado 2	0	1	93,11	93,11	
Tecnologia e Inovacion	0	1	101,90	101,90	
Aula polivalente (Ciencia y arte)	0	1	123,00	123,00	

Tabla 2: Distribución Módulo 4.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Módulo 6: En este módulo podemos encontrar la zona de restaurante escolar y servicios generales tales como, eléctricos, depósito de basuras y sistema de bombas hidráulicas. Área = 1022.7 m2. los cuales se reparten como se mencionan a continuación:

AMBIENTE D (Restaurante Escolar)					941,30
Comedor- Aula multiple (incluye complem	0	1	784,77	784,77	
Cocina	0	1	156,53	156,53	

SERVICIOS GENERALES					81,40
Area basuras, electricos, vestiers, etc	0	1	71,46	81,40	

Tabla 3: Distribución Módulo 6.

Módulo 7: En este módulo podemos encontrar zonas exclusivas para aulas administrativas, Área = 323.49 m2.

AREA ADMINISTRATIVA					323,49
Area administrativa	0	1	323,49	323,49	

Tabla 4: Distribución Módulo 7.

Zonas exteriores y urbanismo: cubiertas y muros. Área = 2467.1 m2.

SUB TOTAL AREA UTIL				
Muros				245,18
Circulacion cubierta 1 piso				1479,90
Circulacion cubierta 2 piso				742,02

Tabla 5: Distribución Zonas exteriores y urbanismo.

Circulación abierta, generales y patios.

CIRCULACIONES ABIERTAS GENERALES Y PATIOS					45228,70
Patios y Plazas				5209,66	
Area libres del lote y retiros				40019,04	

Tabla 6: Distribución Zonas de Circulación abierta, generales y patios.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Cuadro resumen de áreas totales.

ELEMENTO	AREA (M2)	CANTIDAD	AREA TOTAL (M2)
AULA	72	33	2376
BAÑO AULAS	54	6	324
TECNOLOGIA E INNOVACION	99	1	99
EMISORA	9	1	9
DEPOSITO	9	1	9
BILINGUISMO	90	1	90
BIBLIOTECA	171	1	171
SALON LUDICO INFANTIL	99	1	99
OFICINA DE BIBLIOTECA	22,5	1	22,5
MATERIAL DE LECTURA	20,7	1	20,7
ENFERMERIA	27	1	27
SALA DE PROFESORES	52,3	2	104,6
BAÑO PROFESORES	24	2	48
ORIENTACION	54	1	54
RECTORIA	54	1	54
AYUDAS DIDACTICAS	24,75	1	24,75
DEPOSITO AP	7,2	2	14,4
AULA POLIVALENTE	115,2	1	115,2
LABORATORIO INTEGRAL	90	2	180
DEPOSITO LAB	3,78	4	15,12
AULA INFANTIL TIPO	49,7	2	99,4
BAÑO INFANTIL	9,66	2	19,32
COMEDOR MAS ESCENARIO	874	1	874
COCINA	189	1	189
ZONA ADMINISTRATIVA	65,625	1	65,625
PORTERIA	10,8	1	10,8
CANCHAS	465	2	930

Tabla 7: Cuadro resumen de áreas totales.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Datos generales del contrato de obra

CONTRATO No.:	**3222 de 2024**
CONTRATANTE:	Gobernación de Bolívar
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024.
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
FECHA DEL CONTRATO:	31 DE DICIEMBRE DE 2024.
VALOR CONTRATO:	$ 25.088.711.401
FECHA DE INICIO:	12 DE MAYO DE 2025
PLAZO INICIAL:	CATORCE (14) MESES
INTERVENTORIA	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR
SUPERVISION CONTRATO DE OBRA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACION DE BOLIVAR
SUPERVISION CONTRATO INTERVENTORIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACION DE BOLIVAR

Tabla 8: Datos generales contrato de obra

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.2. Aspectos financieros.

VALOR TOTAL		$ 25.088.711.401
RECURSOS		Los costos de la obra serán cubiertos por la Gobernación del Dpto. de Bolívar.
FORMA DE PAGO	**PAGOS PARCIALES**	• Una primera transferencia a título de anticipo, correspondiente al 15 % del valor del contrato adjudicado, una vez se suscriba el contrato especifico, se apruebe la póliza, se realice la apertura de la cuenta especial para el manejo exclusivo de los recursos, se realice incorporación de estos recursos en el presupuesto de la entidad ejecutora. • Una segunda transferencia, una vez la ejecución del proyecto presente avance físico del 30 por ciento (30%), el cual deberá contener la misma información técnica y financiera que se requiere para la presentación de los informes mensuales. • De aquí en adelante una tercera y demás transferencias, una vez la ejecución del proyecto presente un avance físico no menor al 10 por ciento (10%), el cual deberá contener la misma información técnica y financiera que se requiere para la presentación de los informes mensuales.

Tabla 9: Aspecto financiero contrato de obra

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.3. Actividades de obra en ejecución y por ejecutar.

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.			
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**
I			**CANTIDAD**
I.1	**SERVICIO DE ENERGÍA ELECTRICA**		
I.1.1	Certificación Retie (Sobre costo Directo Costo Inst. Eléctricas)	GLB	1
I.1.2	Certificación Retilap (Sobre costo Directo Iluminación)	GLB	1
I.1.3	Tramites y diligencias para la conexión final	GLB	1
I.2	**SERVICIO AGUA POTABLE**		
I.2.1	Tramites y diligencias para la conexión final Acueducto	UND	1
I.2.2	Tramites y diligencias para la conexión final Alcantarillado	UND	1
II			
II.1	**LOCALIZACION Y REPLANTEO**		
II.1.1	Localización y replanteo del Proyecto	M2	13388
II.2	**DESCAPOTE, LIMPIEZA Y CORTE**		
II.2.1	Descapote, Limpieza, cargue y retiro de sobrantes, incluye el desenraice si es necesario. Prof:0.30 mts	M2	9371.6
II.3	**CERRAMIENTO PROVISIONAL**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

II.3.1	Cerramiento provisional en plástico H=2.10	ML	831.25
II.4	**CAMPAMENTO PROVISIONAL**		
II.4.1	Campamento provisional, disposición y acondicionamiento de espacio para almacén de materiales, incluye su desmonte al finalizar el proyecto	MES	12.50
II.4.2	Baños provisionales	MES	12.50
II.4.3	Almacén y patio de materiales	GLB	1.00
II.5	**DEMOLICIONES EXISTENTES (PRIMERA PARTE)**		
II.5.1	Desmonte de cubiertas, puertas, ventanas y aparatos sanitarios	M2	632.00
II.5.2	Demolición de estructuras (columnas, vigas y muros)	M2	1,786.00
II.5.3	Demolición de cimientos	M2	690.00
II.6	**DEMOLICIONES EXISTENTES (SEGUNDA PARTE)**		
II.6.1	Desmonte de cubiertas, puertas, ventanas y aparatos sanitarios	M2	615.00
II.6.2	Demolición de estructuras (columnas, vigas y muros)	M2	1,765.00
II.6.3	Demolición de cimientos	M2	639.00
II.7	**PROVISIONAL SERVICIOS PUBLICOS**		
II.7.1	Provisional eléctrico (Incluye trámites ante entidad prestadora de servicios)	UND	1.00
II.7.2	Provisional hidráulico Incluye trámites ante entidad prestadora de servicios)	UND	1.00
II.7.3	Provisional alcantarillado (Incluye trámites ante entidad prestadora de servicios)	UND	1.00
III			
III.1	**EXCAVACIONES**		
III.1.1	Excavación manual y retiro de material Vigas	M3	157.64
III.1.2	Excavación manual y retiro de material Zapatas	M3	1538.25
III.1.3	Excavación mecánica y retiro de material	M3	
III.2	**RELLENOS**		
III.2.1	Relleno y compactación material seleccionado	M3	1830.11
III.2.2	Relleno piedra rajón	M3	0
III.2.3	Relleno y compactación material común	M3	120

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

III.2.4	Estabilización de taludes con geotextil	M2	217
IV			
IV.1	**ZAPATAS**		
IV.1.1	Concreto pobre de limpieza 2000 psi E: 5cm	M2	734.28
IV.1.2	concreto zapatas 4000 psi	M3	269.52
IV.1.3	Acero de refuerzo zapatas fy 60000 psi	KG	10830
IV.2	**VIGAS DE AMARRE**		
IV.2.1	Concreto pobre de limpieza 2000 psi E: 5cm	M2	604.68
IV.2.2	concreto vigas de amarre 4000 psi	M3	216.41
IV.2.3	Acero de refuerzo vigas de amarre fy 60000 psi	KG	29053
IV.3	**PEDESTALES**		
IV.3.1	concreto pedestales 4000 psi	M3	52.47
IV.3.2	Acero de refuerzo pedestales fy 60000 psi	KG	13566.67
IV.3.3	Grouting de nivelación e=5 cm	M2	71.37
V			
V.1	**SUPERFICIE EN LOSA STEEL DECK**		
V.1.1	Losa Steel deck E:15cm 4000 psi	M2	2779.276
V.2	**COLUMNAS ACERO LAMINADO (HE)**		
V.2.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	70312.2
V.2.2	Platina de acero laminado. Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	6,068
V.3	**VIGAS EN ACERO LAMINADO (IPE)**		
V.3.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	152413.98
V.3.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	1138.55

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

V.4	**CUBIERTA EN ACERO LAMINADO Y CONFORMADO (HEA - IPE - UPE - Z -**		
V.4.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	64404.45
V.4.2	Suministro e instalación de acero conformado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	3807.51
V.4.3	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	859.6
V.5	**ESCALERA EN ACERO LAMINADO Y CONFORMADO (L - HEA - IPE - UPE)**		
V.5.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	6601.3
V.5.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	3032
V,5,3	Peldaño Escaleras	UN	40
V.6	**RAMPAS EN ACERO LAMINADO**		
V.6.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	4698.0336
V.6.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	72.768
V.7	**ESTRUCTURAS SUBTERRANEAS EN CONCRETO**		
V.7.1	Muros en concreto 4000 psi tanque subterráneo	M3	17.25

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

V.7.2	Placa base concreto 4000 psi tanque subterráneo (Incluye cinta PVC)	M3	11.7
V.7.3	Acero de refuerzo fy 60000 psi	KG	11325
V.7.4	Losa aligerada 4000 psi tapa tanque subterráneo	M3	7.02
VI			
VI.1	**MAMPOSTERIA**		
VI.1.1	Levante Muro en bloque de concreto liso No. 5, dimensiones 12*20*30 cm	M2	4838.61
VI.1.2	Dovelas en concreto de 3000 Psi incluye acero de refuerzo y anclaje.	ML	2635
VI.1.3	Alfajía en concreto de 3000 Psi ancho=0.18 m	ML	743
VI.1.4	Grafiles para muro cada 3 hiladas	ML	3150
VI.1.5	Impermeabilizante de muros en hidrofugo	M2	9677.22
VI.1.6	Calados de 20*40 cm	M2	16.48
VI.1.7	Dintel en block número #5 en block relleno en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo	ML	
VI.2	**PAÑETES**		
VI.2.1	Pañetes interiores mortero 1:4	M2	1243.38
VI.2.2	Pañetes con mortero 1:4 impermeabilizado	M2	746.66
VI.3	**MORTEROS**		
VI.3.1	Mortero de nivelación e: 5cm	M2	665.95
VII			
VII.1	**SALIDAS TOMAS**		
VII.1.1	Salida De Tomacorrientes En Tubería Emt Y PVC De 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	553
VII.1.2	Salidas para tomacorrientes Trifásico 220 v	UND	9
VII.1.3	Salida De Tomacorrientes Regulado En Tubería Emt Y PVC De 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	160
VII.1.4	Salida 220v De Minisplit En Tubería Emt 3/4" Y Cable 2 X #12 + 12T	UND	9
VII.1.5	Salida De Ventiladores En Tuberia Emt 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12	UND	226

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.1.6	Salida De Tomacorrientes Gfci En Tubería Emt Y PVC De 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	16
VII.2	**BREAKER E INTERRUPTORES**		
VII.2.1	Breakers de 3x40	UND	0
VII.2.2	Breakers de 2x30	UND	0
VII.2.3	Breakers de 2x20	UND	18
VII.2.4	Breakers de 1x20	UND	373
VII.2.5	Breaker Bipolar 2X40 Amp	UND	6
VII.2.6	Breaker Tripolar 3X40 Amp (Protección)	UND	0
VII.2.7	Breaker Tripolar 3X100 Amp	UND	0
VII.2.8	Breaker Tripolar 3X50 Amp	UND	6
VII.2.9	Breaker Tripolar 3X70 Amp	UND	0
VII.2.10	Breaker Tripolar 2X70 Amp	UND	0
VII.3	**SALIDAS ALUMBRADO**		
VII.3.1	Salida De Luminaria En Tubería Emt 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	120
VII.4	**LUMINARIAS Y DOTACION ELECTRICA**		
VII.4.1	Luminaria Hermética Led 2X16 W	UND	0
VII.4.2	Blasto De Emergencia	UND	0
VII.4.3	Balas Panel Ld De Incrustar 6" De 12 W	UND	0
VII.4.4	Balas Panel Led De Incrustar 8" De 18 W	UND	120
VII.4.5	Luminaria 48W 60X60	UND	0
VII.4.6	Aplique De Emergencia	UND	0
VII.4.7	Reflectores 100 W	UND	0
VII.4.8	Montaje Luminarias	UND	120
VII.5	**ACOMETIDAS Y CONDUCTORES**		
VII.5.1	Acometida, 208 Vt, 2X6+6(N)+10(T) Awg Libre Halógenos	ML	0
VII.5.2	Acometida, 208 Vt, 3X2+2(N)+8(T) Awg Cable Libre Halógenos	ML	0
VII.5.3	Acometida, 208 Vt, 3X1/0+1/0(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.4	Acometida, 208 Vt, 3X4+4(N)+8T) Awg Libre Halógenos	ML	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.5.5	Acometida 208 V 2X8+8(N)+10(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.6	Acometida 208 V 2X8+8(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.7	Acometida 208 V 3X8+8(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.8	Acometida, 208 Vt, 3X4+8T) Awg Libre Halógenos	ML	0
VII.5.9	Acometida, 208 Vt, 3X6+6(N)+10(T) Awg Libre Halógenos	ML	0
VII.5.10	Acometida, 208 Vt, 3X2/0+2/0(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.11	Acometida, 208 Vt, 3X4/0+4/0(N)+6(T) Awg Libre De Halógenos	ML	
VII.5.12	Tubería Emt 3"+ Accesorios	ML	0
VII.5.13	Tubería Emt 2" + Accesorios	ML	0
VII.5.14	Elementos Conexionado E Identificación	UND	
VII.5.15	Tubería Emt 1 1/2"+ Accesorios	ML	0
VII.6	**TABLEROS**		
VII.6.1	Tablero De Distribución 42 Circuitos, Trifásico, 208 V	UND	1
VII.6.2	Tablero De Distribución 36 Circuitos, Trifásico, 208 V	UND	0
VII.6.3	Tablero De Distribución 8 Circuitos, Bifásico, 208 V	UND	8
VII.6.4	Tablero De Distribución 24 Circuitos, Trifásico, 208 V	UND	3
VII.6.5	Tablero De Distribución 12 Circuitos, Trifásico, 208 V, Cp., T-Cocina,	UND	9

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.6.6	Tablero De Distribución 12 Circuitos, Bifásico, 208 V, Cp., T-R	UND	4
VII.6.7	Tablero De Distribución 30 circuitos, Trifásico, 208 V	UND	6
VII.6.8	Tablero De Distribución 18 circuitos, Trifásico, 208 V	UND	3
VII.6.9	Tablero De Distribución 18 circuitos, Bifásico, 208 V	UND	0
VII.7	**POSTES Y CANALIZACIONES**		
VII.7.1	Elementos De Conexión Crucetas Y Herrajes	UND	1
VII.7.2	Poste De 12 Mts 800 Dan	UND	1
VII.7.3	Puentes Primarias	UND	1
VII.7.4	Puesta A Tierra Pararrayos	UND	1
VII.7.5	Protecciones Y Terminales	ML	1
VII.7.6	Suministro Y Montaje De Trafo Seco Encapsulado 300 Kva13200/208-120V,	UND	1
VII.7.7	Celda De Transformador De 300 Kva	UND	1
VII.7.8	Acometida En Media Tensión En Cable Xlpe 3X# 2 15Kv	ML	60
VII.7.9	Tubería Para Acometida En Media Tensión En PVC 3"	ML	100
VII.7.10	Tubería Imc 3" Para Subir Acometida A Poste	ML	9
VII.7.11	Curva Imc De 3" Para Acometida	UND	1
VII.7.12	Curva PVC De 3" Para Acometida Subterránea	UND	2
VII.7.13	Grapa Y Cinta Bandit	ML	10
VII.7.14	Terminal Encogible Exterior	JGO	1
VII.7.15	Terminal Encogible Interior	JGO	5
VII.7.16	Acometida Trafo A Tablero General Barra De Cobre De 1000 Amp Cobre	ML	20
VII.7.17	Tablero General	GLB	1
VII.7.18	Tubería PVC 2-3" De Trafo A Tg Y Principal	MTS	150
VII.7.19	Accesorio Para La Acometida	GL	1

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.7.20	Excavación (General)	M3	40
VII.7.21	Aterrizaje De La Puerta Del Cuarto Eléctrico	GL	1
VII.7.22	Celda De Medida A 13.2 Kv	UND	1
VII.7.23	Celda De Seccionador Sf6 A 13.2 Kv	UND	1
VII.7.24	Tablero De Transferencia Automática Bomba Contra Incendio	UND	1
VII.7.25	Acometida De Bomba Contraincendios En 3X4/0+ 6T En Tubería Emt De 3"	ML	201
VII.8	**TIERRAS Y OTROS**		
VII.8.1	Malla De Puesta A Tierra	UND	1
VII.8.2	Sistema De Apantallamiento-Instalación De Dps En Cada Tablero Parcial	UND	1
VII.8.3	Interconexión Cable # 1/0 Awg Thwn Desnudo Malla Tierra Cuarto Eléctrico A Pararrayo De Línea	ML	151
VII.8.4	Planta De Emergencia 60 Kva 208 V	UND	1
VII.8.5	Cabina Planta	UND	1
VII.8.6	Accesorios Planta Eléctrica	UND	1
VII.8.7	Acometida, 208 V, 3X4/0+4/0(N)+2Awg Libre Halógenos De Transferencia A Planta De Emergencia	ML	40
VII.8.8	Tubería Pvc 3"+ Accesorios	ML	40
VII.8.9	Elementos Conexionado E Identificación	UND	3
VII.8.10	Tablero General Planta	UND	1
VII.8.11	Extensión de redes de media tensión	UND	1
VIII			
VIII.1	**PUNTOS SANITARIOS Y VENTILACION**		
VIII.1.1	Puntos Desagües A.N. ø 2" (Lavamanos, Duchas, orinales y sifones piso)	UND	189
VIII.1.2	Puntos Desagües A.N. ø 4" (Inodoros)	UND	67
VIII.1.3	Tubería ventilación ø 2"	ML	240
VIII.1.4	Tubería ventilación ø 3"	ML	288
VIII.1.5	Puntos Hidráulicos A.A. ø 3/4"	UND	
VIII.2	**TUBERIA BAJANTE SANITARIA**		
VIII.2.1	Tubería Bajantes de ø 4" PVC-Sanitaria	ML	36

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VIII.2.2	Tubería Bajantes de ø 3" PVC-Sanitaria	ML	12
VIII.3	**TUBERIA SANITARIA COLECTORES ENTERRADOS**		
VIII.3.1	Tubería Colectores Enterrados De ø2" PVC - Sanitaria	ML	438
VIII.3.2	Tubería Colectores Enterrados De ø3" PVC - Sanitaria	ML	60
VIII.3.3	Tubería Colectores Enterrados De ø4" PVC - Sanitaria	ML	402
VIII.3.4	Tubería Colectores Enterrados De ø6" PVC - Sanitaria	ML	408
VIII.3.5	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Inc. Obras Civiles	UND	
VIII.3.6	Excavación material común	M3	78.48
VIII.3.7	Relleno material seleccionado tipo zahorra	M3	78.48
VIII.4	**REGISTROS**		
VIII.4.1	Registros en Mampostería de 0.60×0.60x0.90 metros - Sanitario	UND	49
VIII.4.2	Registros en Mampostería de 0.60×0.60x0.80 metros - Eléctrico	UND	0
VIII.4.3	Registros en Mampostería de 0.80×0.80x0.80 metros - Eléctrico	UND	0
VIII.4.4	Registros en Mampostería de 1.20×1.20×0.80 metros Eléctrico	UND	0
VIII.4.5	Registros en Mampostería de 0.40×0.40×0.60 metros Eléctrico	UND	0
IX			
IX.1	**PUNTOS AGUAS LLUVIAS**		
IX.1.1	Puntos Desagües A.LL. ø 3". Incluye cúpula tragante de 3" PVC	UND	103
IX.1.2	Puntos Desagües A.LL. ø 4". Incluye cúpula tragante de 4" PVC.	UND	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

IX.2	**TUBERIA BAJANTE AGUAS LLUVIAS**		
IX.2.1	Tubería Bajantes de ø 4" PVC-Sanitaria	ML	180
IX.2.2	Tubería Bajantes de ø 3" PVC-Sanitaria	ML	1026
IX.3	**TUBERIA AGUAS LLUVIAS COLECTORES ENTERRADOS**		
IX.3.1	Tubería colectores Enterrados de ø3" PVC - Aguas lluvias	ML	256
IX.3.2	Tubería colectores Enterrados de ø4" PVC - Aguas lluvias	ML	32
IX.3.3	Excavación material comun	M3	144.72
IX.3.4	Relleno material seleccionado tipo zahorra	M3	144.72
IX.3.5	Cárcamo en concreto 3000 psi con rejilla en concreto reforzado	ML	
X	**REDES SUMINISTRO DE AGUA**		
X.1	**TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5-21**		
X.1.1	Puntos Hidráulicos	UND	218
X.1.2	Válvulas de compuerta ø3/4"	UND	11
X.1.3	Válvulas de compuerta ø1"	UND	27
X.1.4	Válvulas de compuerta ø1-1/2"	UND	1
X.1.5	Válvulas de compuerta ø2"	UND	0
X.1.6	Válvulas de compuerta ø4"	UND	2
X.1.7	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø1/2"	ML	120
X.1.8	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø3/4"	ML	246

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

X.1.9	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø1"	ML	36
X.1.10	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø1-1/2"	ML	84
X.1.11	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø2"	ML	
X.1.12	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø2-1/2""	ML	24
X.1.13	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø3"	ML	51
X.1.14	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø4"	ML	24
X.2	**EXCAVACIONES Y RELLENO EN RED HIDRAULICA**		
X.2.1	Excavación manual en material común	M3	0
X.2.2	Relleno material seleccionado compactado tipo zahorra	M3	0
X.3	**SISTEMA DE BOMBEO**		
X.3.1	Sistema Completo de 2 Bombas de presión constante Q = 87 Gpm H = 28 m Pot = 4 Hp Presión 20-40 psi y 2 Tanques WM-WB25 incluye accesorios y Valvuleria con tablero de control Eléctrico	UND	1
X.3.2	Prueba Hidrostática Instalación Hidráulica	UND	1
XI	**APARATOS SANITARIOS**		
XI.1	**APARATOS**		
XI.1.1	Sanitarios de Tanque	UND	64
XI.1.2	Sanitarios Discapacitados	UND	3
XI.1.3	Barra ayuda discapacitados en acero inoxidable	UND	3
XI.1.4	Lavamanos con pedestal	UND	27
XI.1.5	Grifería de Ducha	UND	4
XI.1.6	Orinal de Fluxómetro	UND	14
XI.1.7	Lavaplatos en acero inoxidable	UND	5
XI.1.8	Pocetas Laboratorio en acero inoxidable	UND	6
XI.1.9	Lava trapero en granito pulido	UND	8
XI.1.10	Llave de Chorro	UND	93
XI.1.11	Rejilla de piso de 2"	UND	144

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XI.1.12	lavamanos corrido en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo, soporte en block #5 y enchape blanco de 20x20	ML	46.6
XII	**REDES CONTRAINCENDIO**		
XII.1	**RED DE SUMINISTROS**		
XII.1.1	Tubería CPVC 4" CORZAN	ML	12
XII.1.2	Tubería CPVC 3" CORZAN	ML	354
XII.2	**GABINETES Y ACCESORIOS**		
XII.2.1	Gabinete CI clase II 0.70m x 0.70m x 0.20m	UND	10
XII.3	**EQUIPOS ESPECIALES**		
XII.3.1	Conjunto bombas Contraincendios, bomba principal 100gpm, tablero principal de control y bomba jockey	UND	1
XIII			
XIII.1	**VOZ Y DATOS**		
XIII.1.1	salidas de datos-teléfono tubería PVC 3/4"	UND	163
XIII.1.2	salidas de televisión tubería PVC 3/4"	UND	39
XIII.1.3	certificación punto de datos	UND	202
XIII.1.4	registro metálico 30x30x15 cms	UND	5
XIII.1.5	Suministro e instalación de UPS	UND	1
XIV			
XIV.1	**AIRES TIPO MINI SPLIT**		
XIV.1.1	Suministro e instalación de equipo del tipo Minisplit PISOTECHO de 5 TR R410A	UND	0
XIV.1.2	Suministro e instalación de equipo del tipo Minisplit PISOTECHO de 3 TR R410A	UND	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XIV.1.3	Suministro e instalación de equipo del tipo Minisplit de Pared de 2 TR - R410A-INVERTER	UND	0
XIV.2	**EXTRACCIONES**		
XIV.2.1	Sistema de ventilación mecánica para la cocina	UND	1
XIV.2.2	Extractores de baños	UND	55
XV			
XV.1	**INSTALACION DE GAS**		
XV.1.1	Tubería Pealpe ø1/2" Red Interna	ML	55
XV.1.2	Punto de gas ø1/2"	UND	15
XV.1.3	Válvulas tipo Bola Mariposa	UND	15
XV.1.4	Válvulas tipo Bola Pealpe	UND	4
XV.1.5	Pipeta 40 Lb-100 Lb	UND	2
XVI			
XVI.1	**ACABADO DE MUROS**		
XVI.1.1	Pintura Fachada (Incluye viga de borde)	M2	0
XVI.1.2	Estuco Baños, interiores vacíos internos	M2	403.5
XVI.1.3	Pintura Baños, interiores vacíos internos	M2	403.5
XVI.1.4	Enchape en cerámica blanca de 20,5x20,5 referencia:10011 de Natal Blanco de Corona h=1.20m	M2	658.79
XVI.2	**ACABADO DE PISOS**		
XVI.2.1	Lístelo en Tableta 7x25 Etrusca Moca lisa en salones	ML	0
XVI.2.2	Zócalo en Tableta 7x25 Etrusca Moca lisa salones	ML	0
XVI.2.3	Piso en concreto de 3000 psi con espesor de 10 cms con juntas y endurecedor de pisos	M2	2518.52

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.2.4	Endurecedor de pisos placas SteelDeck piso 2	M2	2779.276
XVI.2.5	Sello de juntas en poliuretano para placa de concreto, incluye cordón	ML	1857.08
XVI.3	**CARPINTERIA METALICA PUERTAS**		
XVI.3.1	Suministro e instalación de puerta P1A Dim: 0,96 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	31
XVI.3.2	Suministro e instalación de puerta P2 Dim: 0,86 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	8

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.3.3	Suministro e instalación de puerta P3 Dim: 0,76 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en persiana fija en lamina cold rolled, calibre 20	UND	3
XVI.3.4	Suministro e instalación de puerta Doble Batiente P4 Dim: 1,86 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 1,86 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	3
XVI.3.5	Suministro e instalación de puerta P5 Dim: 0,96 x 2,10 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar.	UND	18

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.3.6	Suministro e instalación de puerta Doble Batiente P6 Dim: 1,66 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 1,66 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	2
XVI.3.7	Suministro e instalación de puerta cuatro cuerpos corrediza P7 Dim: 3,66 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 3,66 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	2
XVI.3.8	Puerta R2	UND	1
XVI.3.9	Puerta R1	UND	1
XVI.3.10	Suministro e instalación de puerta P1 Dim: 0,96 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en ventana de vidrio 4 mm color natural, paneles laterales de vidrio como muestra en el diseño	UND	43
XVI.4	**CIELOS**		
XVI.4.1	Cielo raso en drywall + pintura a 2 manos	M2	1594.1228
XVI.5	**CARPINTERIA METLICA VENTANERIA Y BARANDAS**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.5.1	Ventana tipo V1 Dim: 5,30 x 2,10 mts, 4 cuerpos corredizos sistema 5020, 2 cuerpos fijos, vidrio 4 mm color natral, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 5,30 mts	UND	10
XVI.5.2	Ventana tipo V2 Dim: 7,30 x 2,10 mts, 4 cuerpos corredizos sistema 5020, 2 cuerpos fijos, vidrio 4 mm color natral, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 7,30 mts	UND	35
XVI.5.3	Ventana tipo V3 Dim: 1,40 x 1,03 mts, 2 Cuerpos corredizos sistema 5020, vidrio 4 mm color natral.	UND	2
XVI.5.4	Ventana tipo V4 Dim: 3,60 x 2,10 mts, 2 cuerpos corredizos sistema 5020, 2 cuerpos fijos, vidrio 4 mm color natural, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 3,60 mts.	UND	48
XVI.5.5	Ventana tipo V5 Dim: 1,80 x 2,10 mts, 2 cuerpos corredizos sistema 5020, vidrio 4 mm color natural, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 1,80 mts.	UND	29
XVI.5.6	Ventana tipo V6 Dim: 0,60 x 0,60 mts, 1 Cuerpo proyectante sistema 5020, vidrio 4 mm color natral.	UND	5

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.5.7	Ventana tipo V7 Dim: 1,80 x 1,20 mts, 2 cuerpos, sistema batiente perfil 1 1/2" x 3/4" aluminio color blanco o similar, vidrio 4 mm color natral.	UND	1
XVI.5.8	Ventana tipo V7A Dim: 0,80 x 1,20 mts, 1 cuerpo, sistema batiente perfil 1 1/2" x 3/4" aluminio color blanco o similar, vidrio 4 mm color natral.	UND	1
XVI.5.9	Celosía en aluminio tipo persiana de 1.2m*3.95m	UND	16
XVII			
XVII.1	**CUBIERTAS TERMOACUSTICAS**		
XVII.1.1	Cubierta Teja ECONOROOF panelmet	M2	4086.32
XVII.1.2	Caballete externo e interno	ML	282.53
XVII.1.3	Remates laterales y esquineros de cubierta	ML	1337.12
XVII.1.4	Canal en lámina galvanizada cal 20 con soporteria metálica en ángulos 2"	ML	558.66
XVII.1.5	Soscos metálicos 4" L=30 Cms	UND	0
XVII.1.6	Rejilla tipo cúpula 4"	UND	103
XVIII			
XVIII.1	**IMPERMEBAILIZACIONES EN CALIENTE**		
XVIII.1.1	Impermeabilización con manto edil 4 mm con foil de aluminio	M2	468.68
XVIII.2	**IMPERMEABILIZACIONES EN FRIO**		
XVII.2.1	Impermeabilización de baños y zonas húmedas con cemento marino	M2	331.79
XIX			
XIX.1	**LIMPIEZA Y ASEO**		
XIX.1.1	Limpieza y aseo fino, incluye suministro de insumos	M2	7333
XIX.2	**SEÑALIZACIONES**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XIX.2.1	Suministro e instalación de señalizaciones y nomenclaturas	UND	155
XX			
XX.1	**ZONAS VERDES**		
XX.1.1	Jardineras muros en bloque vibrado # 4 pañetado con mortero 1:4 h= 0,60 mts	ML	63
XX.1.2	Arborización	UND	20
XX.1.3	Siembra de arena negra	M3	120
XX.2	**PISOS EXTERIORES**		
XXI.2.1	Pisos en concreto 3000 psi allanado E:10cm	M2	2188.14
XXI.2.2	Piso en Tableta 7x25 Etrusca Moca lisa zonas peatonales	M2	0
XX.3	**CANCHA MULTIPLE**		
XX.3.1	Placa en concreto allanado 3000 psi e: 10cm incluye juntas de dilatación y reforzada con malla electrosoldada 20x20 4mm	M2	571.7
XX.3.2	Pintura tráfico peatonal y deportivo	M2	571.7
XX.3.3	Pintura tráfico peatonal y deportivo	ML	176
XX.3.4	Dotación cancha múltiple (Marcos múltiples Baloncesto y Microfutbol)	UND	2
XX.4	**MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XX.4.2	Muro cerramiento perimetral con tubería negra 2 1/2" @ 0,15 mts con tapa metálica acabado con pintura de esmalte RAL 5015 en módulos de 2,55 y altura de 1,90 mts empotrada en muro en bloque # 5 de cemento altura 0,60 mts y columnas de confinamiento según NSR 10 y módulos de muros en bloque # 5 de cemento a la vista y columnas de confinamiento longitud 2,4 mts y altura de 2,50 mts.	ML	145.7
XX.4.3	Muro cerramiento perimetral según NSR 10 muros en bloque # 5 de cemento a la vista y columnas de confinamiento longitud 2,4 mts y altura de 2,50 mts.	ML	571
XX.5	**MURO DE CONTENCION**		
XX.5.1	Excavación manual	M3	0
XX.5.2	Muro de contención de tierras de base rectilínea, con puntera y talón.	ML	0
XX.6	**PARQUEADEROS**		
XX.6.1	Pavimento en concreto rígido e=0.15 mts	M2	896.33
XX.6.2	Bordillo en concreto 3000 PSI H=0.20 mts.	m	199.27
XX.6.3	Anden en concreto e=7.5 cms	M2	0
XX.6.4	Rampas en concreto e=0.15 mts	M2	0

Tabla 10: Actividades de Obra.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.4. Estados financieros del contrato de obra.

18 de junio de 2025: solicitud de anticipo por un valor de **$ 3,763,306,710.15**

INFORME FINANIERO CONTRATO DE OBRA		
Valor actual del contrato de obra	**$ 25.088.711.401**	**100%**
Concepto	**Valor facturado**	**Porcentaje**
ACTA 1	$ 0	0%
TOTAL	$ 0	0.00%
SALDO	**$ 25.088.711.401**	**100.00%**

Tabla 11: Informe financiero contrato obra

3.4.1. Garantías del contrato de obra

El contrato obra cuenta con pólizas que garantizan el cumplimiento del contrato, el pago adecuado de salarios y prestaciones, la correcta inversión del anticipo y la estabilidad de la obra. Estas medidas aseguran la transparencia y calidad en la ejecución del proyecto, protegiendo los intereses de todas las partes involucradas.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Póliza de cumplimiento No. 11-44-101245567
Aseguradora: Seguros del Estado S.A
Nit: 860.009.578-6

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	12/05/2025	11/11/2026	$ 7.526.613.420,3
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	12/05/2025	12/07/2029	$ 1.254.435.570,05
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	12/05/2025	11/07/2026	$ 3.763.306.710,15
Estabilidad y calidad de la obra		5 años	$ 1.254.435.570,05

Tabla 12: Pólizas de cumplimiento

Póliza de cumplimiento No. 11-40-101072984
Aseguradora: Seguros del Estado S.A
Nit: 860.009.578-6

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
Predios, labores y operaciones	12/05/2025	12/07/2026	$ 1.254.435.570,05
Contratistas y subcontratistas	12/05/2025	12/07/2026	$ 1.254.435.570,05
Vehículos propios y no propios	12/05/2025	12/07/2026	$ 1.254.435.570,05

Tabla 13: Predios, labores y operaciones

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.5. Actividades realizadas.

A continuación, se presenta el resumen del avance mensual del contrato de obra, el cual detalla el porcentaje de ejecución alcanzado en cada periodo reportado. Esta información permite verificar el progreso acumulado del proyecto en relación con el cronograma establecido:

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.					
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
I			VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
II					
II.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO				
II.1.1	localización y replanteo del Proyecto	M2	$ 6.330,77	0	$ 0
II.2	DESCAPOTE, LIMPIEZA Y CORTE				
II.2.1	Descapote, Limpieza, cargue y retiro de sobrantes, incluye el desenraice si es necesario. Prof:0.30 mts	M2	$ 23.788,46	0	$ 0
II.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL				
II.3.1	Cerramiento provisional en plástico H=2.10	ML	$ 28.464,62	0	$ 0
II.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL				
II.4.1	Campamento provisional, disposicion y acondicionamiento de espacio para almacen de materiales, incluye su desmonte al finalizar el proyecto	MES	$ 942.508,46	0	$ 0
II.4.2	Baños provisionales	MES	$ 910.876,15	0	$ 0
II.4.3	Almacen y patio de materiales	GLB	$ 8.523.122,31	0	$ 0
III					
III.1	EXCAVACIONES				
III.1.1	Excavacion manual y retiro de material Vigas	M3	$ 90.153,08	0	$ 0
III.1.2	Excavacion manual y retiro de material Zapatas	M3	$ 76.810,00	0	$ 0
III.1.3	Excavacion mecanica y retiro de material	M3	$ 88.320,77	0	$ 0
III.2	RELLENOS				
III.2.1	Relleno y compactacion material seleccionado	M3	$ 194.793,08	0	$ 0
III.2.2	Relleno piedra rajon	M3	$ 123.653,08	0	$ -
III.2.3	Relleno y compactaciion material comun	M3	$ 75.893,08	0	$ -

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

IV					
IV.1	**ZAPATAS**				
IV.1.1	Concreto pobre de limpieza 2000 psi E: 5cm	M2	$ 48.628,46	0	$ 0
IV.1.2	concreto zapatas 4000 psi	M3	$ 762.907,69	0	$ 0
IV.1.3	Acero de refuerzo zapatas fy 60000 psi	KG	$ 11.073,08	0	$ 0
IV.2	**VIGAS DE AMARRE**				
IV.2.1	Concreto pobre de limpieza 2000 psi E: 5cm	M2	$ 48.628,46	0	$ 0
IV.2.2	concreto vigas de amarre 4000 psi	M3	$ 842.184,62	30	$ 25.265.538,46
IV.2.3	Acero de refuerzo vigas de amarre fy 60000 psi	KG	$ 11.073,08	0	$ 0
IV.3	**PEDESTALES**				
IV.3.1	concreto pedestales 4000 psi	M3	$ 861.075,38	0	$ 0
IV.3.2	Acero de refuerzo pedestales fy 60000 psi	KG	$ 11.073,08	0	$ 0
V.1	**SUPERFICIE EN LOSA STEEL DECK**		**$ -**		
V.1.1	Losa steel deck E:15cm 4000 psi	M2	$ 303.822,31		$ -
V.2	**COLUMNAS ACERO LAMINADO (HE)**		**$ -**		
V.2.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	$ 19.653,85	0	$ 0
V.2.2	Platina de acero laminado. Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	$ 55.537,69	0	$ 0
V.3	**VIGAS EN ACERO LAMINADO (IPE)**		**$ -**		
V.3.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	$ 19.653,85	83604.3	$ 1.643.146.050,00
V.3.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	$ 19.653,85		$ -

Tabla 14: Actividades ejecutadas hasta septiembre 2025

Por lo anterior se discrimina las actividades realizadas en el periodo 01 – 30 de septiembre del 2025:

Periodo del 01 al 30 de septiembre.

- Localización y replanteo del área a intervenir.
- Corte, relleno y nivelación de terreno natural en las áreas del módulo 3 y 4.
- Fundida de vigas de cimentación de modulo 3 y 4

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

- Se realizo excavación para zapatas del muro de cerramiento.
- Fundida de zapatas de muro de cerramiento
- Fundida de pedestales y vigas para muro de cerramiento
- Se realizo levante en block #5 en el muro de cerramiento
- Se fundieron vigas corona y columnas en el muro de cerramiento.
- Izaje de columnas metálicas en modulo 3 y 4.
- Izaje de vigas metálicas en modulo 1,2,3 y 4.

De acuerdo con estas actividades, se muestra en la siguiente tabla el avance del contrato de obra.

INFORME #	% PROGRAMADO	% EJECUTADO DEL PRESENTE PERIODO	% ACUMULADO MES ANTERIOR	% TOTAL ACUMULADO PROGRAMADO	% TOTAL ACUMULADO
1	1,79%	1,97%	0%	1,79%	1,97%
2	4,01%	3,08%	1,97%	5,80%	5,05%
3	4,95%	5,32%	5,05%	10,75%	10,37%
4	5,24%	11,13%	10,37%	15,99%	21,50%
5	9,14%	8,64%	21,50%	25,13%	30,14%

Tabla 15: Avance de obra

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

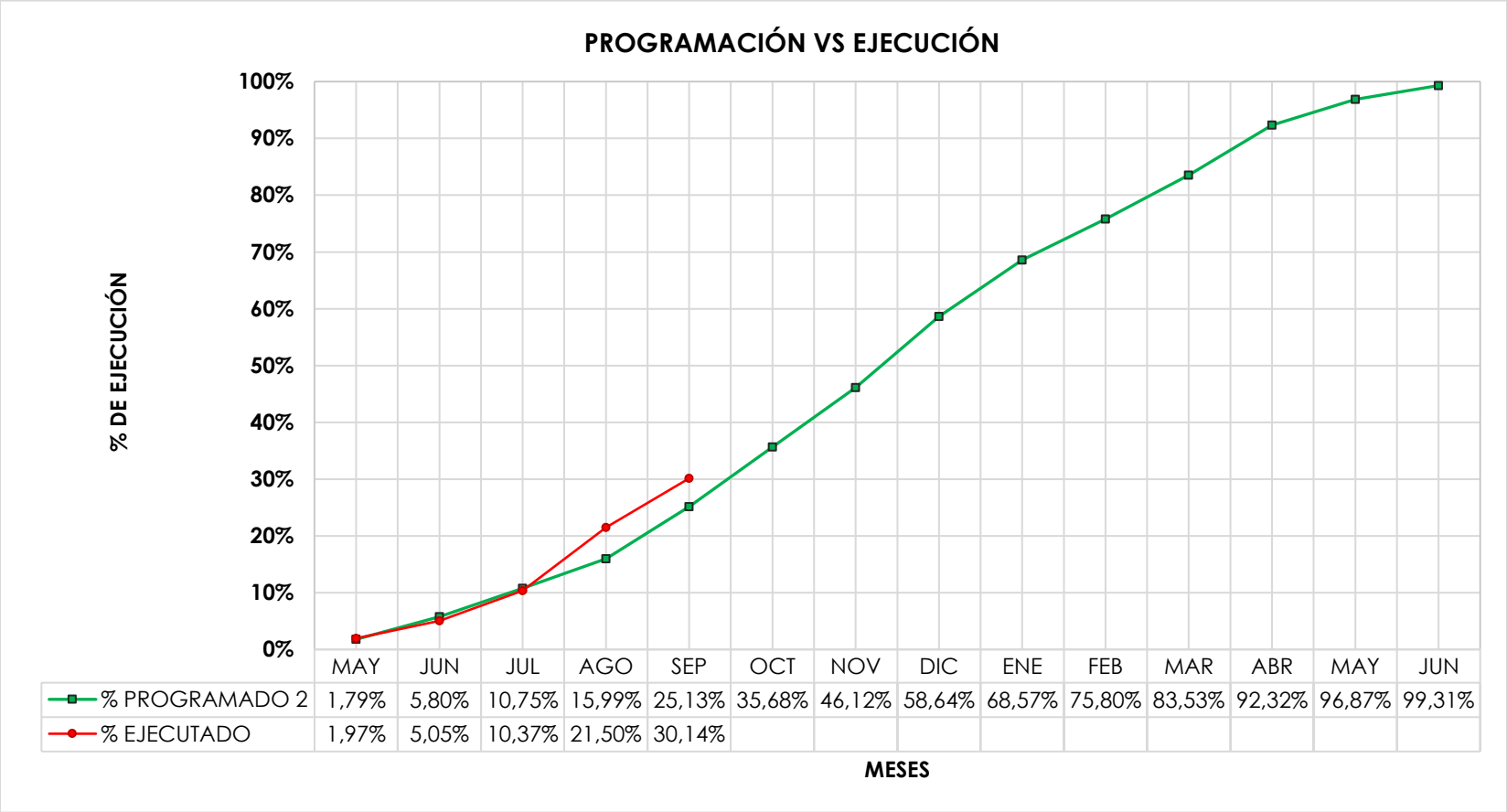
3.6. Componente técnico

El presente informe contempla las actividades desarrollas del 01 al 30 de septiembre del presente año, en donde la interventoría realizó acompañamiento, verificación y supervisión al contratista CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024, en la ejecución de las actividades técnicas del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR".

En el desarrollo de las actividades del proyecto el residente de interventoría ha supervisado y verificado el avance de obra.

Podemos observar que durante el presente mes de septiembre se ejecutó una cantidad de obra equivalente 8.64% de la obra con un porcentaje acumulado de 30.14 %. Las cuales al compararse con las cantidades programadas que equivalen a un 9.14% mensual y un 25.13% acumulado se puede observar que vamos por encima 5.01 puntos porcentuales de acuerdo con dicha programación y con los tiempos establecidos.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com



Grafica 1: Programación vs ejecución.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.7. Personal del contratista

Nombre	Cargo	Profesión
Víctor Buelvas	Director de Obra	Ingeniero Civil. Esp. En Estructuras.
Adrián Ortega	Ingeniero Residente	Ingeniero Civil
Rafael Altamiranda	Ingeniero Residente Administrativo y Esp. En Estructuras	Ingeniero Civil
Tommy España	Coordinador HSEQ	Ingeniero Industrial. Esp. En SST.
Susana Montes	Aux. HSEQ.	Técnico en seguridad industrial y salud ocupacional

CARGO	CANTIDAD (UND)
SUPERVISOR	5
AYUDANTE	16
OPERADOR DE MAQUINARIA	2

Tabla 16: Personal contratista

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.8. Maquinarias y equipos del contratista

MAQUINARIA/EQUIPOS	CANTIDAD (UN)
MINICARGADOR	1
RETRO EXCAVADOORA SOBRE ORUGA	1
RETRO EXCAVADOORA SOBRE LLANTA	1
MEZCLADORA	1
APISONADOR TIPO CANGURO	1
APISONADOR TIPO RANA	2
VIBRADOR DE CONCRETO	1

Tabla 17: Maquinaria usada

3.9. Aspecto ambiental

El contratista está implementando el Plan de Manejo Ambiental (PMA) como parte de sus responsabilidades ambientales en el proyecto. El PMA es un documento que establece las medidas y acciones que se deben tomar para prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales asociados con las actividades de construcción. El contratista está llevando a cabo acciones como la gestión adecuada de los residuos generados durante la obra, el control de emisiones contaminantes, la protección de recursos naturales cercanos y la implementación de medidas para conservar la biodiversidad local. Además, el contratista está realizando monitoreos periódicos para evaluar el cumplimiento de las medidas establecidas en el PMA y garantizar que se estén tomando las medidas adecuadas para proteger el medio ambiente durante el desarrollo del proyecto.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

3.10. Aspecto HSE

En el presente periodo se ha desarrollado en obra el aspecto siso, haciendo entrega de los elementos de protección personal, señalización de lugares con alto grado de riesgo dentro de la obra, además colocando pare y siga (paleteros) durante el cargue y transporte con volquetas del material de excavación y demolición, y realizando el pago de la seguridad social a todos los trabajadores.

Además, para el personal de obra se realizan charlas diarias en temas de seguridad y salud en el trabajo, indicando normas básicas de seguridad industrial, normas de permanencia en obra y protocolos de bioseguridad, lineamientos frente a emergencias y salud en el trabajo.

4. ASPECTO SOCIAL

Se realizaron actividades propias de socialización con la comunidad, representantes de la veeduría y del concejo comunitario, por parte de la alcaldía, la interventoría y el contratista.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

5. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. Datos generales del contrato de interventoría

CONTRATO No.	836 DE MARZO DE 2025
CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DE BOLIVAR
CONTRATISTA	CONSORCIO TRANSFROMAR EDUCATIVO BOLÍVAR
REPRESENTANTE LEGAL	WILDER QUESADA TURIZO
OBJETO	"INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÈCNICA AGROPECUARIA DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"
FECHA DEL CONTRATO	28 DE MARZO DE 2025.
VALOR CONTRATO	$1.204.724.965.
FECHA DE INICIACIÓN	12 DE MAYO DE 2025.
PLAZO INICIAL	QUINCE MESES (15)
SUPERVISION CONTRATO DE INTERVETORÍA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACION DE BOLIVAR

Tabla 18: Datos generales contrato interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

5.2. Aspectos financieros

VALOR TOTAL	$ 1.204.724.965.	
RECURSOS	Los costos de la Interventoría serán cubiertos por la Gobernación del Departamento de Bolívar	
FORMA DE PAGO	ANTICIPO	N.A.
	PAGOS PARCIALES	**El DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR** pagará al Contratista el contrato a celebrar, a través de actas mensuales de interventoría, de manera proporcional al avance físico de las obras contempladas en el Contrato de obras al que se le va a realizar la interventoría, que deberán ser debidamente aprobadas por el supervisor del contrato y cuya sumatoria corresponderá al noventa por ciento (90 %) del valor de este. El último pago del valor del contrato corresponderá al diez por ciento (10 %) de su valor, y se hará efectivo con la presentación de las actas de recibo y de liquidación final. Cada acta mensual deberá ir acompañada de por lo menos **doce (12) fotografías**, donde se muestre el avance de cada una de las obras.

Tabla 19: Aspecto financiero contra interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

5.3. Alcance del contrato de interventoría

- Supervisión y control: El interventor puede tener la responsabilidad de supervisar y controlar el desarrollo y ejecución del proyecto, asegurándose de que se cumplan los plazos, presupuestos y estándares de calidad establecidos.
- Verificación de cumplimiento: El interventor puede estar encargado de verificar el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos, ambientales y de seguridad aplicables al proyecto.
- Coordinación de actividades: El interventor puede coordinar las actividades entre los diferentes actores involucrados en el proyecto, como contratistas, proveedores y personal interno de la organización.
- Informes y comunicación: El interventor puede ser responsable de generar informes periódicos sobre el avance del proyecto, así como de comunicar cualquier problema, riesgo o desviación significativa a las partes interesadas correspondientes.
- Control de costos y presupuesto: El interventor puede monitorear y controlar los costos del proyecto, revisando los presupuestos, autorizando pagos y gestionando las modificaciones presupuestarias necesarias.
- Gestión de riesgos: El interventor puede identificar y gestionar los riesgos asociados al proyecto, implementando medidas preventivas y correctivas para mitigarlos.
- Resolución de conflictos: En caso de surgir disputas o conflictos relacionados con el proyecto, el interventor puede desempeñar un papel en la resolución de estos, actuando como mediador o facilitador entre las partes involucradas.

5.4. Aspectos administrativos – contractuales de interventoría

En los aspectos administrativos el INTERVENTOR debe supervisar y controlar entre otros: el cronograma de ejecución y el desarrollo de las actividades programadas, las cantidades contratadas, los costos unitarios, alcance, y el cumplimiento de las condiciones y obligaciones contractuales de los trabajos objeto de la prestación del servicio.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

5.4.1. Relación de documentos tramitados y plazos

El 12 de MAYO del 2025 se da inicio al plazo de ejecución de contrato de interventoría de obra pública.

PLAZO TOTAL	14 meses	Contrato No. 836 DE MARZO DE 2025		
ACTO	FECHA	TIEMPO		FECHA FINALIZACIÓN PROYECTADA
		ACUMULADO	QUEDAN	
Acta de Inicio	12/05/2025	426 días	407 días	12/07/2026

Tabla 20: Plazos del contrato y relación de documentos

5.5. Garantías del contrato de interventoría

El contrato de interventoría cuenta con pólizas que garantizan el cumplimiento del contrato, el pago adecuado de salarios y prestaciones y la estabilidad de la obra. Estas medidas aseguran la transparencia y calidad en la ejecución del proyecto, protegiendo los intereses de todas las partes involucradas.

Póliza de cumplimiento No. 11 – 44 – 101252615
Aseguradora: Seguros del estado
Nit: 860.009.578-6

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	12/05/2025	12/11/2026	$120.472.496,50
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	12/05/2025	12/07/2029	$120.472.496,50
Calidad del servicio	12/07/2026	12/07/2031	$120.472.496,50

Tabla 21: Pólizas de cumplimiento de interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6. DESARROLLO DE LA INTERVENTORÍA

6.1. Interventoría técnica

- Supervisión del diseño: El interventor técnico puede revisar y supervisar los planos, especificaciones y documentos técnicos relacionados con el diseño del proyecto para garantizar que cumplan con los estándares y requisitos establecidos.
- Control de calidad: El interventor técnico puede estar encargado de supervisar y asegurar la calidad de los materiales, equipos y trabajos ejecutados en el proyecto, verificando que cumplan con las especificaciones técnicas y normativas aplicables.
- Inspecciones y pruebas: El interventor técnico puede llevar a cabo inspecciones y pruebas periódicas durante la ejecución del proyecto para verificar el cumplimiento de los estándares técnicos y la correcta ejecución de los trabajos.
- Verificación de avance: El interventor técnico puede monitorear y verificar el avance de las obras o actividades técnicas del proyecto, asegurándose de que se cumplan los plazos establecidos y se realicen de acuerdo con los estándares técnicos requeridos.
- Evaluación de riesgos técnicos: El interventor técnico puede identificar y evaluar los riesgos técnicos asociados al proyecto, proponiendo medidas preventivas y correctivas para mitigarlos.
- Coordinación con contratistas y proveedores: El interventor técnico puede coordinar y colaborar estrechamente con los contratistas, proveedores y personal técnico involucrado en el proyecto, brindando orientación técnica, resolviendo consultas y asegurando el cumplimiento de los requisitos técnicos establecidos.
- Informes técnicos: El interventor técnico puede generar informes técnicos periódicos sobre el estado del proyecto, los avances, las desviaciones y las recomendaciones técnicas pertinentes.

Dentro del alcance del contrato de interventoría se tiene contemplado la ejecución de la INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.2. Actividades desarrolladas por la interventoría

La interventoría realiza las siguientes actividades necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual:

- Supervisión del cumplimiento contractual: La interventoría se encarga de asegurar que todas las partes involucradas cumplan con los términos y condiciones establecidos en el contrato.
- Verificación del cumplimiento normativo: El interventor verifica que el proyecto cumpla con todas las leyes, regulaciones y normativas aplicables, tanto en términos de diseño como de ejecución.
- Control de calidad: La interventoría se encarga de supervisar y controlar la calidad de los materiales, equipos y trabajos ejecutados en el proyecto, asegurando que se cumplan los estándares y especificaciones establecidos.
- Control de costos y presupuesto: La interventoría monitorea y controla los costos del proyecto, revisando los presupuestos, autorizando pagos y gestionando cualquier modificación presupuestaria necesaria.
- Programación y seguimiento: La interventoría se encarga de programar y hacer un seguimiento del avance del proyecto, asegurándose de que se cumplan los plazos establecidos y tomando las medidas necesarias para corregir desviaciones.
- Gestión de riesgos: La interventoría identifica y gestiona los riesgos asociados al proyecto, implementando medidas preventivas y correctivas para mitigarlos.
- Coordinación y comunicación: La interventoría se encarga de coordinar las actividades entre los diferentes actores involucrados en el proyecto, como contratistas, proveedores y personal interno de la organización. También mantiene una comunicación fluida con todas las partes interesadas, informando sobre el avance del proyecto y cualquier problema o desviación relevante.
- Generación de informes: La interventoría elabora informes periódicos sobre el avance del proyecto, incluyendo aspectos como el cumplimiento de objetivos, desviaciones, riesgos identificados y recomendaciones.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.3. Interventoría ambiental y salud ocupacional

La interventoría supervisa y controla los aspectos relacionados con el medio ambiente y la seguridad y salud ocupacional en un proyecto. Estas son algunas actividades comunes que se desarrollan en la interventoría ambiental y de salud ocupacional: La interventoría vigila, exige y vela por el cumplimiento del Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales del personal que viene utilizando el contratista, aportes al día, que constituyen requisito indispensable para que pueda proceder al pago alguno al contratista; e igual para el ejercicio de la Interventoría a cargo.

- Cumplimiento normativo: La interventoría se encarga de verificar el cumplimiento de las leyes, regulaciones y normativas ambientales y de salud ocupacional aplicables al proyecto.
- Evaluación de impacto ambiental: La interventoría ambiental evalúa el impacto que el proyecto puede tener en el medio ambiente, identificando medidas preventivas y correctivas para minimizar dicho impacto.
- Control de emisiones y residuos: La interventoría se asegura de que se implementen adecuadas prácticas de manejo de emisiones y residuos, supervisando que se cumplan los estándares y regulaciones ambientales correspondientes.
- Monitoreo de calidad del aire, agua y suelos: La interventoría lleva a cabo monitoreos periódicos para evaluar la calidad del aire, agua y suelos, verificando que se mantengan dentro de los límites establecidos y tomando medidas correctivas si es necesario.
- Evaluación de riesgos ocupacionales: La interventoría de salud ocupacional identifica y evalúa los riesgos para la salud y seguridad de los trabajadores en el proyecto, proponiendo medidas preventivas y de control para minimizar dichos riesgos.
- Implementación de programas de seguridad y salud ocupacional: La interventoría se encarga de supervisar la implementación y cumplimiento de programas de seguridad y salud ocupacional, asegurando que se tomen las medidas necesarias para prevenir accidentes y enfermedades laborales.
- Capacitación y formación: La interventoría facilita capacitaciones y formación en temas ambientales y de salud ocupacional para los trabajadores, con el objetivo de mejorar su conocimiento y conciencia sobre estos aspectos.
- Inspecciones y auditorías: La interventoría realiza inspecciones y auditorías periódicas para verificar el cumplimiento de los requisitos ambientales y de salud ocupacional, identificando oportunidades de mejora y recomendando acciones correctivas.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

- Informes y comunicación: La interventoría genera informes periódicos sobre el desempeño ambiental y de salud ocupacional del proyecto, comunicando a las partes interesadas sobre los resultados y proponiendo acciones de mejora.

De manera permanente se verifica el estado y uso adecuado de los elementos de protección personal de acuerdo con la clasificación del riesgo y actividad realizada por los trabajadores en obra.

6.4. Interventoría jurídica

Se realizó la suscripción de pólizas del contrato de acuerdo con las fechas del acta de inicio.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.5. Aspectos técnicos

ASPECTOS TÉCNICOS	
Gestión General	La interventoría controló y supervisó el cumplimiento de las obligaciones contractuales de orden Técnico, requeridas para el adecuado desarrollo del contrato de obra e Interventoría. Las actividades encaminadas para este fin se resumen a continuación
Contrato No. CMA-SI-002 - 2022	• Seguimiento de obra - bitácora de obra. • Revisión de los planos y diseños. • Revisión del presupuesto de obras y balance del contrato. • Control de calidad sobre los materiales y actividades a ejecutar. • Revisión y solicitud de las certificaciones de materiales previstos utilizar por el Contratista. • Verificación del personal y equipos del Contratista. • Verificación de dotación del personal que garantice la seguridad industrial
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	
Gestión General	La Interventoría controló y supervisó el cumplimiento de las obligaciones contractuales de orden Administrativo, requeridas para el adecuado desarrollo del contrato de obra e Interventoría. Las actividades encaminadas para este fin se resumen a continuación:
Contrato No. 836 DE MARZO DE 2025.	• Comunicaciones al Contratista de obra. • Ejecución del informe mensual • Coordinación de las reuniones de comités de obra y elaboración de las correspondientes actas. • Verificación de la vigencia de las pólizas que amparan el contrato. • Verificación de afiliación a la seguridad social de los trabajadores de la obra. • Seguimiento para la elaboración de actas. • Trámites para el desembolso de los recursos del contrato.
ASPECTOS FINANCIEROS	
Gestión General	La interventoría controló y supervisó el cumplimiento de las obligaciones contractuales de orden Financiero, requeridas para el adecuado desarrollo del contrato de obra e Interventoría.

Tabla 22: Aspectos técnicos, administrativos y financieros de interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6.6. Personal de interventoría

A continuación, se detalla el Personal empleado por la interventoría en el presente mes para los trabajos de "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR".

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN
WILDER QUESADA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	INGENIERO CIVIL
KLISMAN ATENCIO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	INGENIERO CIVIL

Tabla 23: Personal de interventoría

6.7. Equipos de interventoría

Para la ejecución del contrato No. 836 DE MARZO DE 2025, la Interventoría utiliza los siguientes Equipos:

- Oficina
- Equipo de Computación (Portátil)
- Equipo de Comunicaciones
- Elementos de Oficina
- Vehículos de desplazamiento

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.8. Estado financiero del contrato de interventoría

INFORME FINANIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA				
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA			$1.204.724.965,00	100%
ANTICIPO			$0	
CONCEPTO	**VALOR FACTURADO**	**%**	**VALOR NETO RECIBIDO**	**%**
ACTA 1	**$0**	**0%**	**$0**	**0%**
TOTAL	**$1.204.724.965,00**	**100%**	**$1.204.724.965,00**	**100%**

Tabla 24: Informe financiero contrato interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



Ilustración 2: Momento HSEQ. 01 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 3: Registro lluvia fuerte desde 11:15 hasta 13:00. 01 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 4: Toma de muestras de concreto M-19. 03 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 5: Vaciado de concreto cimentación Módulo 4 y Módulo 6. 03 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 6: Momento HSEQ. 04 de septiembre.



Ilustración 7: Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 04 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 8: Registro de lluvia fuerte desde las 12:40 hasta las 13:50. 05 de septiembre.



Ilustración 9:Labores de metalmecánica estructura metálica. 05 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 10:Labores de metalmecánica Instalación de columnas módulo 6. 06 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 11:Visita de obra Supervisión de la Gobernación de Bolívar. 08 de septiembre.



Ilustración 12:Registro de lluvia fuerte desde 13:50 hasta las 14:30. 08 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 13:Momento HSEQ. 10 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 14:Inspección de columnas Módulo 6. Calibre y verticalidad. 10 de septiembre.



Ilustración 15: Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 10 de septiembre.



Ilustración 16: Labores de construcción de muro de cerramiento. 11 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 17: Fuerte lluvia desde las 05:00 a.m. hasta 09:00 a.m. 12 de septiembre.



Ilustración 18: Toma de muestras de concreto M-20. 13 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 19: Vaciado de concreto premezclado
Cimentación Módulo 4. 13 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

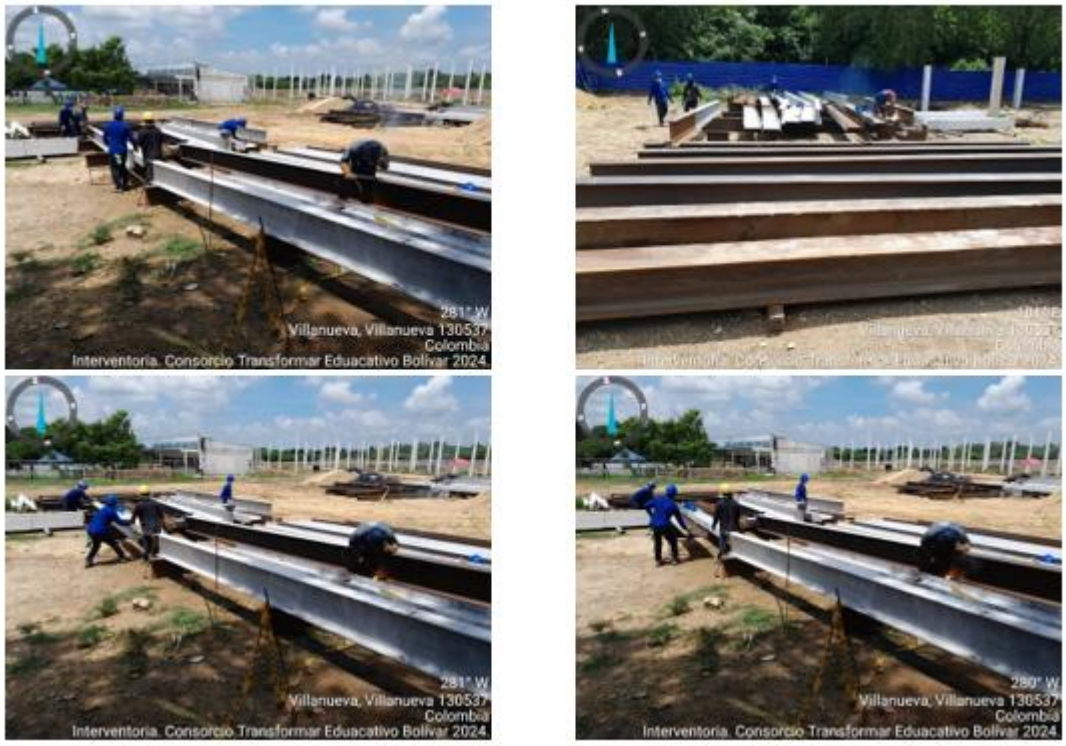


Ilustración 20: Labores de metalmecánica estructura metálica. 15 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 21: Labores de construcción de muro de cerramiento. 15 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 22.Colocación de solado fondo de viga de cimentación módulo 4. 16 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 23.Izaje e instalación de vigas IPE Módulo 2. 16 de septiembre.



Ilustración 24.Labores de construcción de muro de cerramiento. 17 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 25.Izaje e instalación de vigas IPE Módulo 1. 17 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 26.Izaje e instalación de vigas IPE Módulo 1 y módulo 2. 18 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com





Ilustración 27.Instalación de acero de refuerzo y encofrado viga de cimentación Módulo 4. 18 de septiembre.





Ilustración 28.Labores de construcción de muro de cerramiento. 18 de septiembre.



Ilustración 29.Instalación de acero de refuerzo y encofrado viga de cimentación Módulo 4. 19 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 30.Izaje e instalación de columnas HEA Módulo 3. 19 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 31.Labores de recubrimiento con anticorrosivo estructura metálica. 20 de septiembre.



Ilustración 32.Instalación de acero de refuerzo viga de cimentación módulo 4. 20 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 33.Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 22 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 34.Registro fuerte lluvia desde las 11:30 hasta las 13:00. 22 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 35.Labores de metalmecánica, pulida y biselada de estructura metálica. 23 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 36.Momento HSEQ. 24 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com





Ilustración 37.Instalación de encofrado Viga de cimentación Módulo 4. 24 de septiembre.









Ilustración 38.Labores de metalmecánica a estructura metálica. 24 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 39.Toma de muestras de concreto M-21. 25 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 40.Vaciado de concreto premezclado Cimentación Módulo 4. 25 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 41.Momento HSEQ. 26 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 42.Registro de fuerte lluvia desde 14:30 hasta las 16:00 y luego desde las20:00 hasta las 21:00. 26 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 43.Registro de fuerte lluvia desde las 13:30 hasta las 15:30. 29 de septiembre.



Ilustración 44.Labores de construcción de muro de cerramiento. 30 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

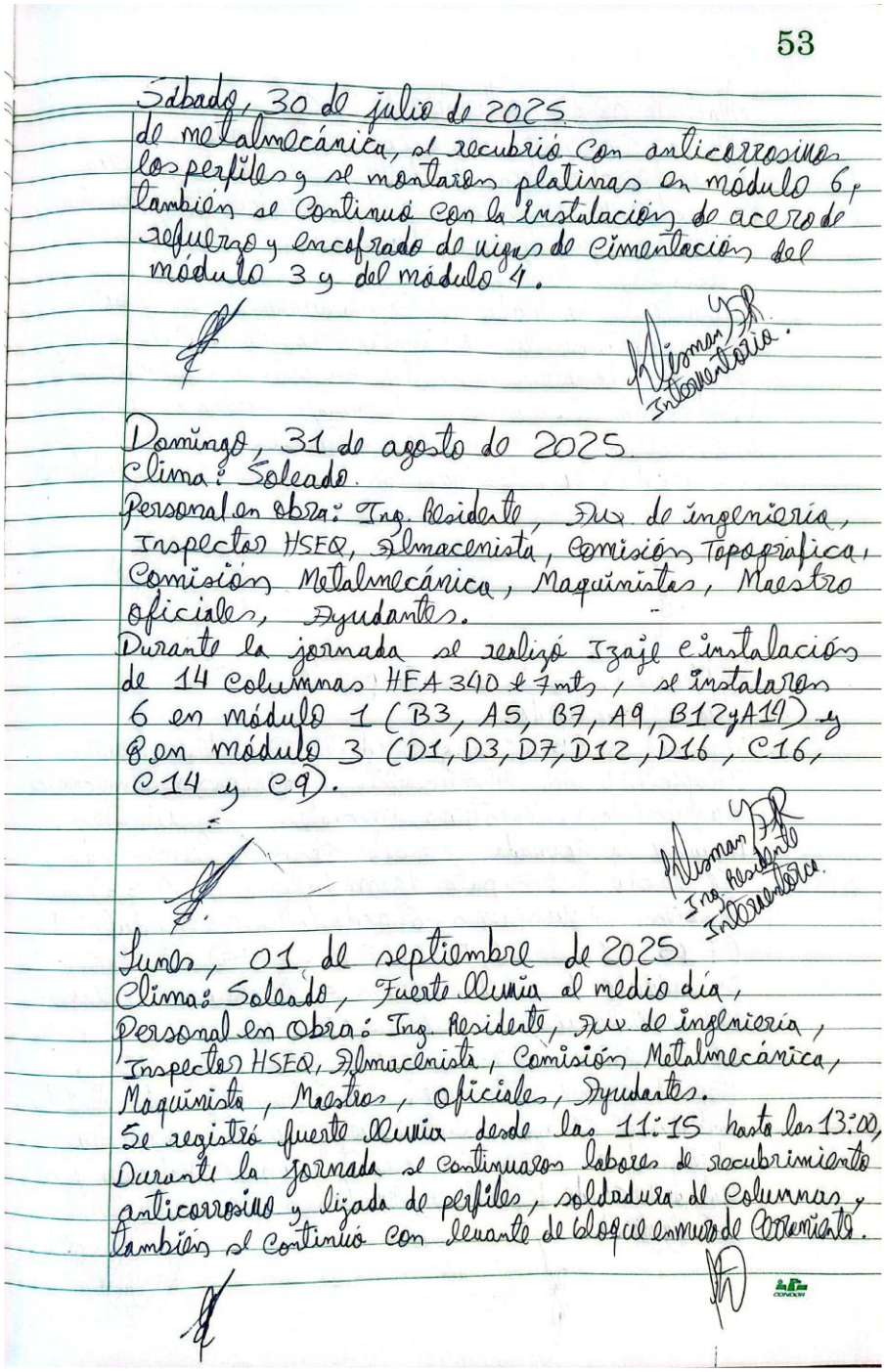
consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 45.Labores de recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica. 30 de septiembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

8. BITÁCORA DE OBRA MES DE SEPTIEMBRE 2025.



53

Sábado, 30 de julio de 2025.
de metalmecánica, se recubrió con anticorrosivo los perfiles y se montaron platinas en módulo 6, también se continuó con la instalación de acero de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación del módulo 3 y del módulo 4.

Ing. Residente Interventoría.

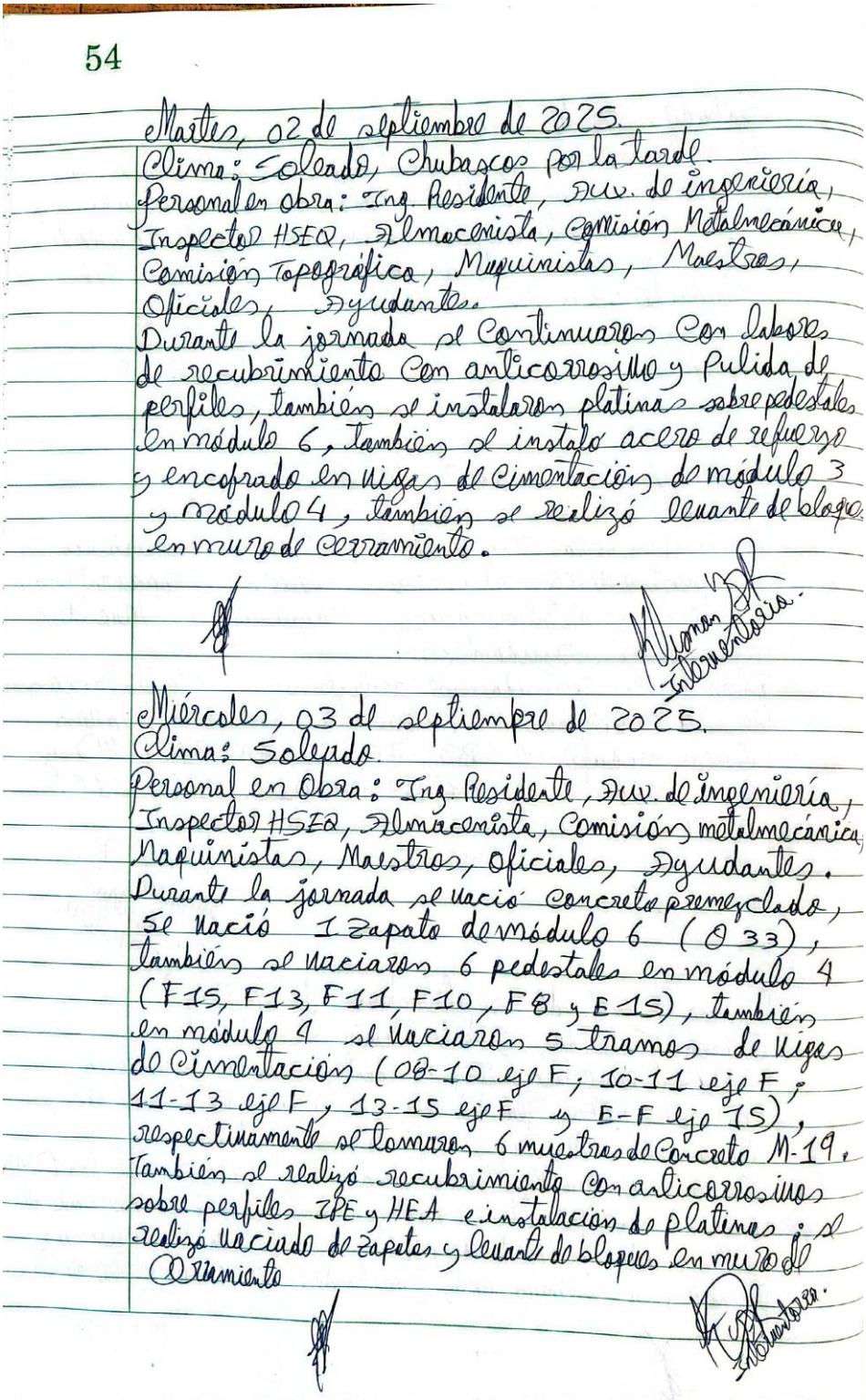
Domingo, 31 de agosto de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspectos HSEQ, Almacenista, Comisión Topográfica, Comisión Metalmecánica, Maquinistas, Maestro oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se realizó Izaje e instalación de 14 columnas HEA 340 de 7 mts, se instalaron 6 en módulo 1 (B3, A5, B7, A9, B12 y A14) y 8 en módulo 3 (D1, D3, D7, D12, D16, C16, C14 y C9).

Ing. Residente Interventoría.

Lunes, 01 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Fuerte lluvia al medio día,
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspectos HSEQ, Almacenista, Comisión Metalmecánica, Maquinista, Maestros, Oficiales, Ayudantes.
Se registró fuerte lluvia desde las 11:15 hasta las 13:00, Durante la jornada se continuaron labores de recubrimiento anticorrosivo y lijada de perfiles, soldadura de columnas, también se continuó con levante de bloque en muro del Cerramiento.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



54

Martes, 02 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Chubascos por la tarde.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión Metalmecánica, Comisión Topográfica, Maquinistas, Maestros, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se Continuaron Con labores de recubrimiento Con anticorrosivo y Pulida de perfiles, también se instalaron platinas sobre pedestales en módulo 6, también se instalo acero de refuerzo y encofrado en vigas de cimentación de módulo 3 y módulo 4, también se realizó levante de bloque en muro de cerramiento.

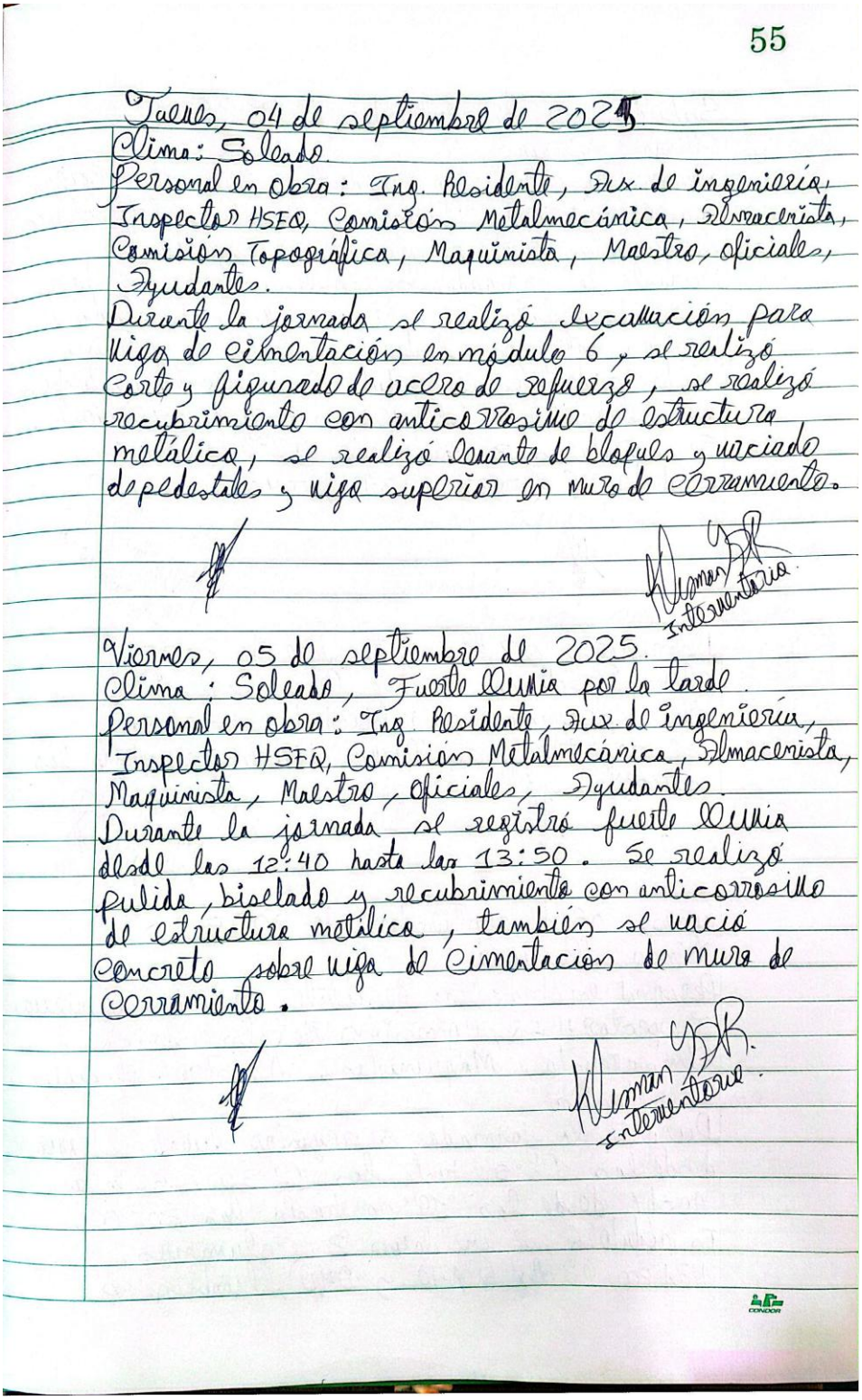
Maestro
Interventoría.

Miércoles, 03 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maquinistas, Maestros, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se vacio concreto premezclado, Se vacio 1 Zapata de módulo 6 (033), también se vaciaron 6 pedestales en módulo 4 (F15, F13, F11, F10, F8 y E15), también en módulo 4 se vaciaron 5 tramos de vigas de Cimentación (08-10 eje F; 10-11 eje F; 11-13 eje F, 13-15 eje F y E-F eje 15), respectivamente se tomaron 6 muestras de Concreto M-19. También se realizó recubrimiento Con anticorrosivos sobre perfiles IPE y HEA e instalación de platinas; se realizó vaciado de zapatas y levante de bloques en muro de cerramiento

Interventoría.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



55

Jueves, 04 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Almacenista, Comisión Topográfica, Maquinista, Maestro, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se realizó excavación para viga de cimentación en módulo 6, se realizó corte y figurado de acero de refuerzo, se realizó recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica, se realizó llenado de bloques y vaciado de pedestales y viga superior en muro de cerramiento.

Interventoría.

Viernes, 05 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Fuerte lluvia por la tarde.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Almacenista, Maquinista, Maestro, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se registró fuerte lluvia desde las 12:40 hasta las 13:50. Se realizó pulida, biselado y recubrimiento con anticorrosivo de estructura metálica, también se vació concreto sobre viga de cimentación de muro de cerramiento.

Interventoría.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

56

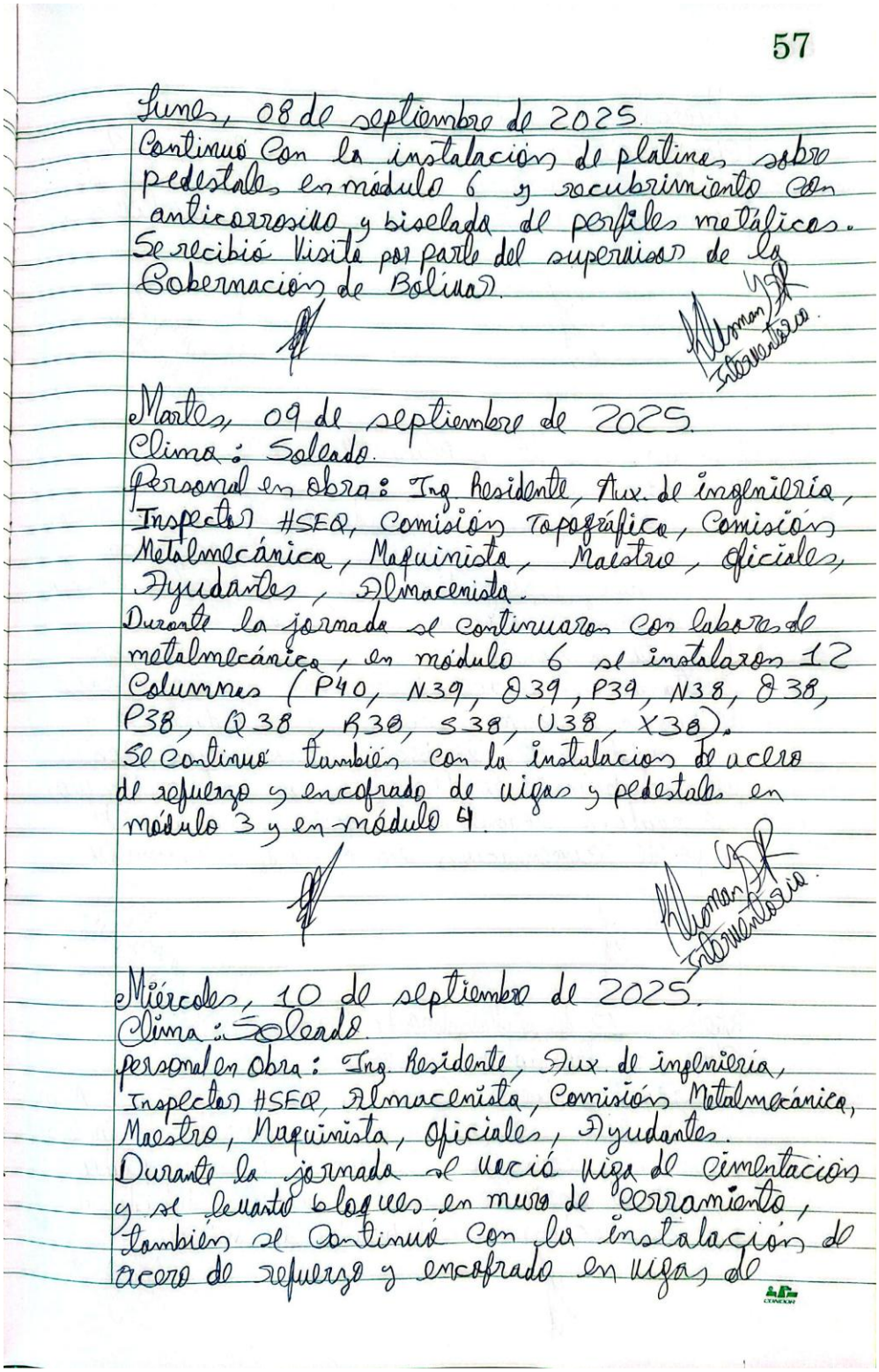
Sábado, 06 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado,
Personal en Obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión Metalmecánica, Maquinista, Maestro, oficiales, Ayudantes
Durante la jornada se continuaron con labores de recubrimiento con anticorrosivo y biselada de perfiles metálicos, también se instalaron platinas sobre pedestales en módulo 6, se continuó también con el levante de bloques en muro de cerramiento.
Se instalaron 3 Columnas HEA 200 de 3 mts en módulo 6 (J38, J39, J40).

Interventoría

Domingo, 07 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Fuerte lluvia por la tarde.
No se programaron actividades en obra.
Se registro fuerte lluvia desde las 13:00 hasta las 14:00.

Lunes, 08 de septiembre de 2025.
Clima: Lluvioso.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Almacenista, Maquinistas, Maestro, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se registro fuerte lluvia desde las 13:50 hasta las 14:30, y en la noche desde las 19:00 hasta las 20:00.
En módulo 6, se instalaron 2 Columnas HEA 200 de 3 mts (N40 y O40), también se

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com



57

Lunes, 08 de septiembre de 2025.
Continuó con la instalación de platinas sobre pedestales en módulo 6 y recubrimiento con anticorrosivo y biselada de perfiles metálicos.
Se recibió visita por parte del supervisor de la Gobernación de Bolívar.

Interventoría

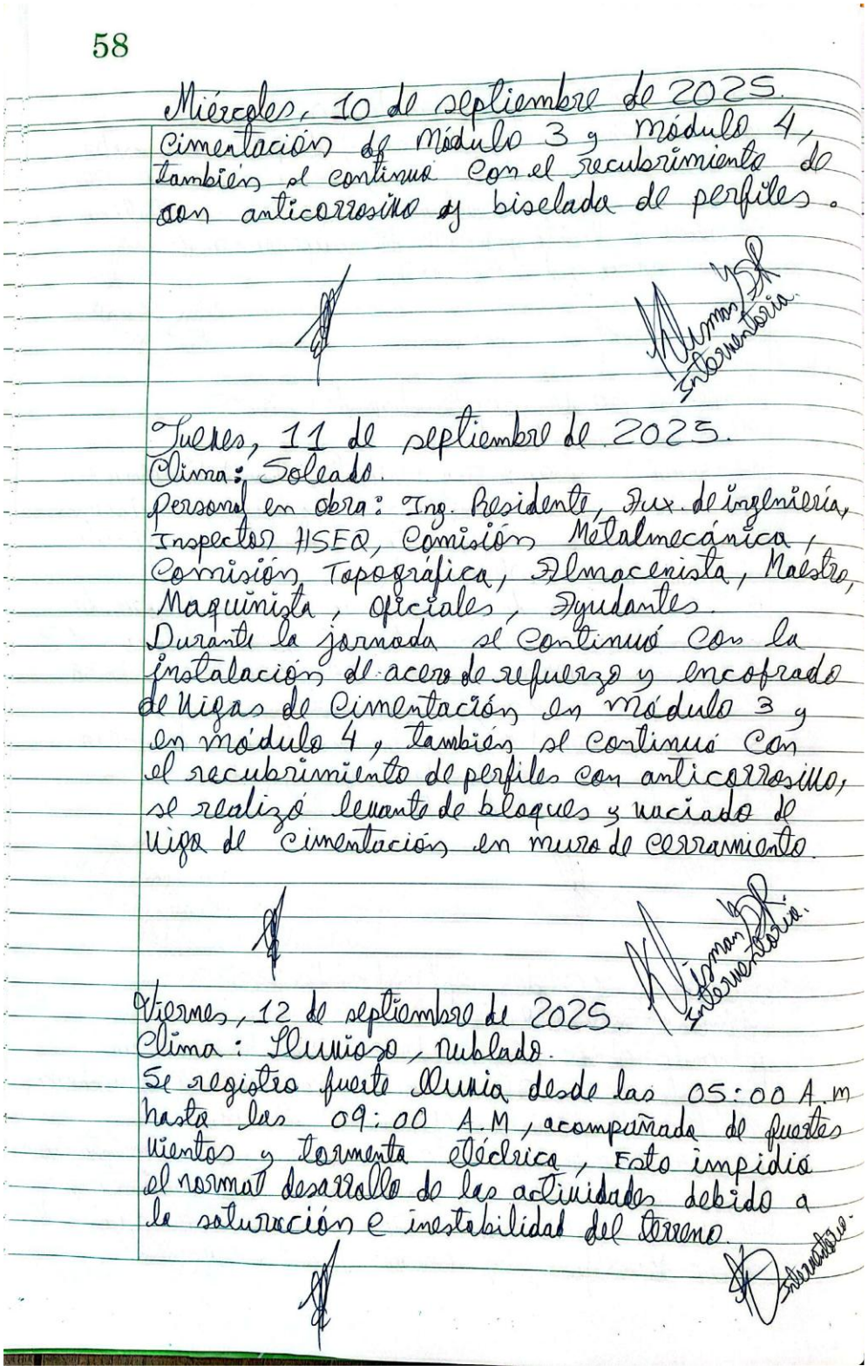
Martes, 09 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Topográfica, Comisión Metalmecánica, Maquinista, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Almacenista.
Durante la jornada se continuaron con labores de metalmecánica, en módulo 6 se instalaron 12 Columnas (P40, N39, O39, P39, N38, O38, P38, Q38, R38, S38, U38, X38).
Se continuó también con la instalación de acero de refuerzo y encofrado de vigas y pedestales en módulo 3 y en módulo 4.

Interventoría

Miércoles, 10 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión Metalmecánica, Maestro, Maquinista, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se vació viga de cimentación y se levantó bloques en muro de cerramiento, también se continuó con la instalación de acero de refuerzo y encofrado en vigas de

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



58

Miércoles, 10 de septiembre de 2025.
Cimentación de Módulo 3 y Módulo 4, también se continua con el recubrimiento de con anticorrosivo y biselada de perfiles.

Interventoría

Jueves, 11 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Comisión Topográfica, Almacenista, Maestro, Maquinista, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuó con la instalación del acero de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación en módulo 3 y en módulo 4, también se continuó con el recubrimiento de perfiles con anticorrosivo, se realizó levante de bloques y vaciado de viga de cimentación en muro de cerramiento.

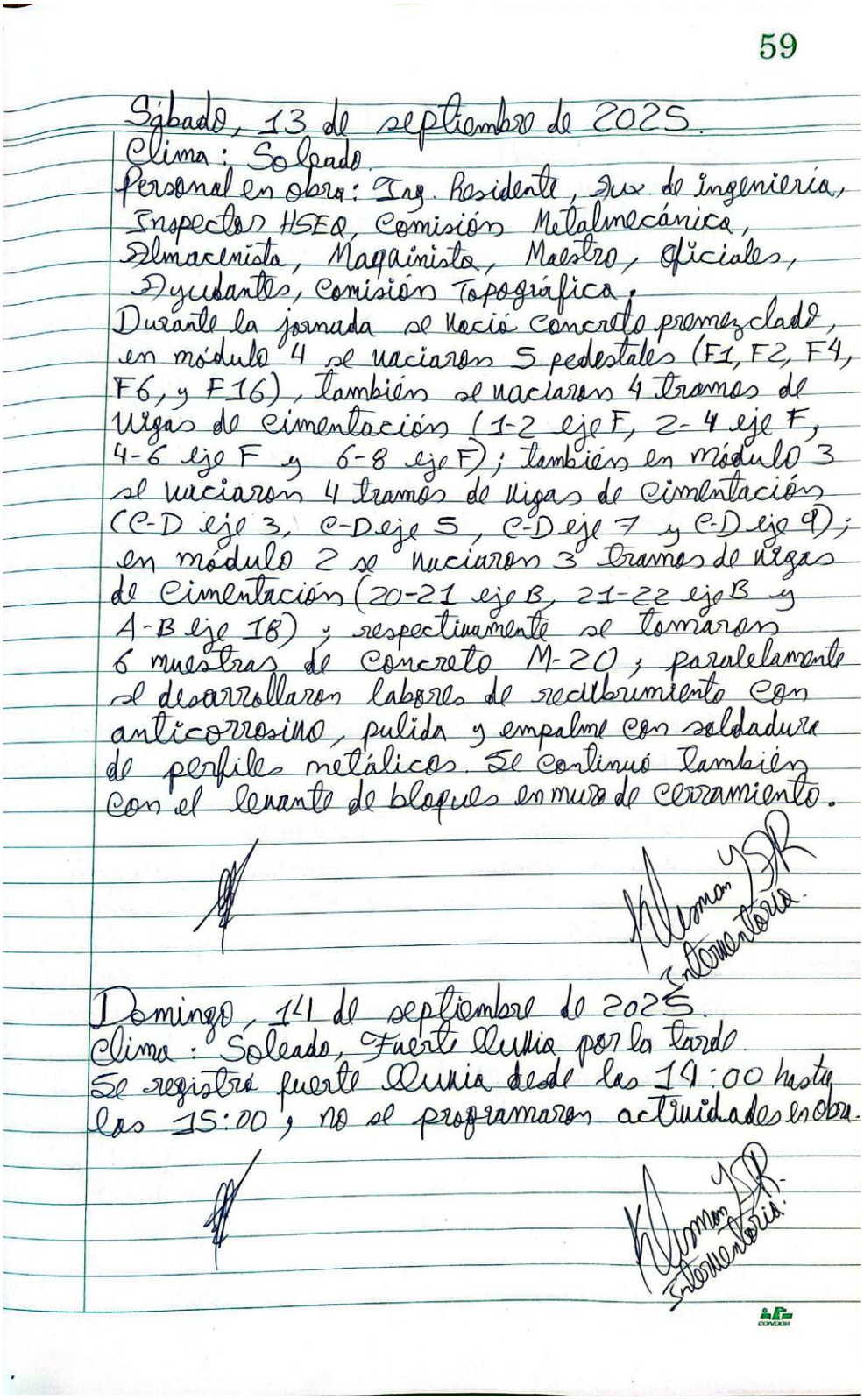
Interventoría

Viernes, 12 de septiembre de 2025.
Clima: Lluvioso, nublado.
Se registro fuerte lluvia desde las 05:00 A.m hasta las 09:00 A.M, acompañada de fuertes vientos y tormenta eléctrica, Esto impidió el normal desarrollo de las actividades debido a la saturación e inestabilidad del terreno.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



59

Sábado, 13 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Almacenista, Magainista, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Comisión Topográfica.
Durante la jornada se hacio concreto premezclado, en módulo 4 se vaciaron 5 pedestales (F1, F2, F4, F6, y F16), también se vaciaron 4 tramos de vigas de cimentación (1-2 eje F, 2-4 eje F, 4-6 eje F y 6-8 eje F); también en módulo 3 se vaciaron 4 tramos de vigas de cimentación (C-D eje 3, C-D eje 5, C-D eje 7 y C-D eje 9); en módulo 2 se vaciaron 3 tramos de vigas de cimentación (20-21 eje B, 21-22 eje B y A-B eje 18); respectivamente se tomaron 6 muestras de concreto M-20; paralelamente se desarrollaron labores de recubrimiento con anticorrosivo, pulida y empalme con soldadura de perfiles metálicos. Se continuó también con el levante de bloques en muro de cerramiento.

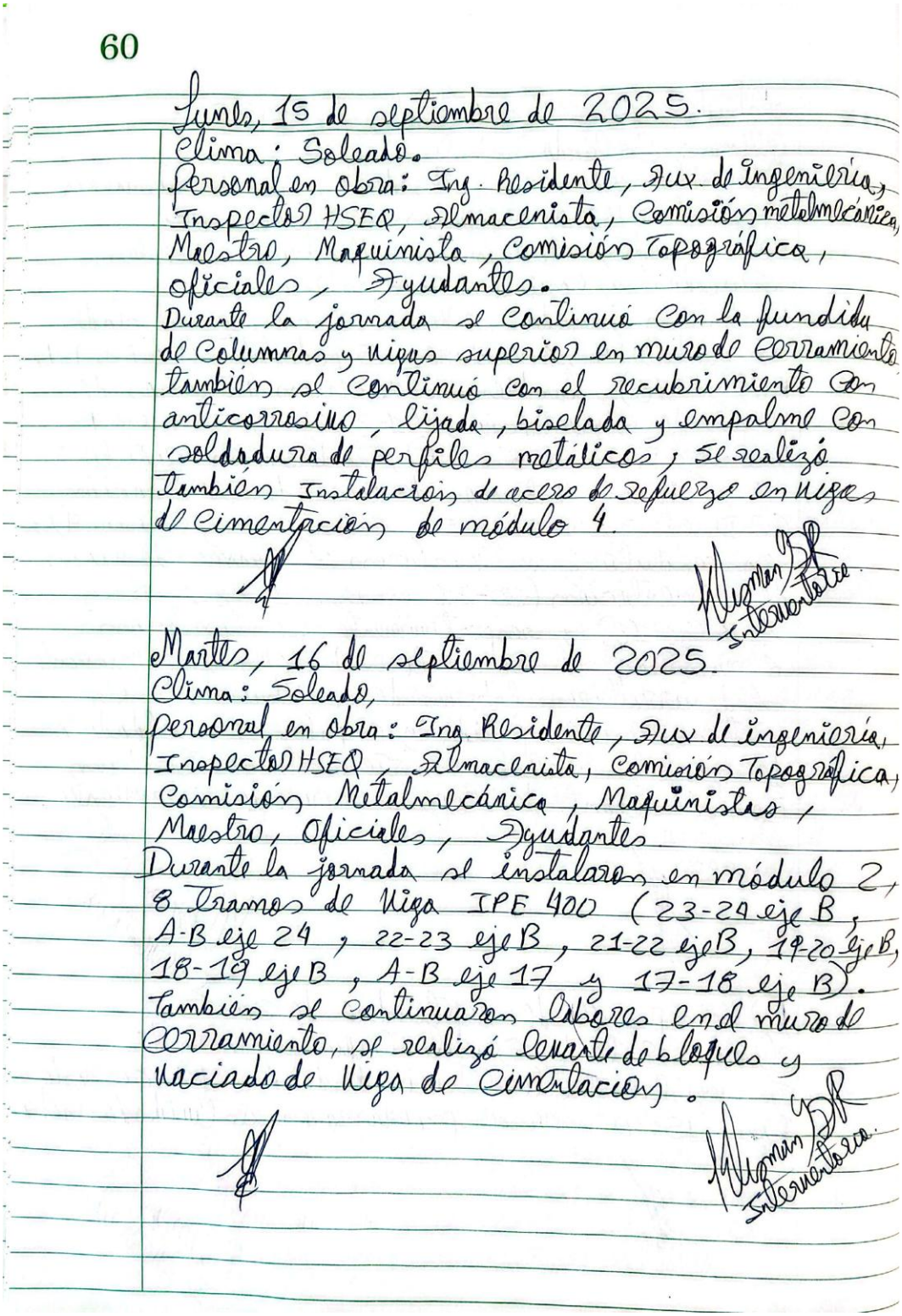
Interventoría

Domingo, 14 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Fuerte lluvia por la tarde.
Se registro fuerte lluvia desde las 14:00 hasta las 15:00, no se programaron actividades en obra.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



60

Lunes, 15 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de Ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Maquinista, Comisión Topográfica, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuó con la fundida de columnas y vigas superior en muro de cerramiento también se continuó con el recubrimiento con anticorrosivo, lijada, biselada y empalme con soldadura de perfiles metálicos, se realizó también instalación de acero de refuerzo en vigas de cimentación de módulo 4.

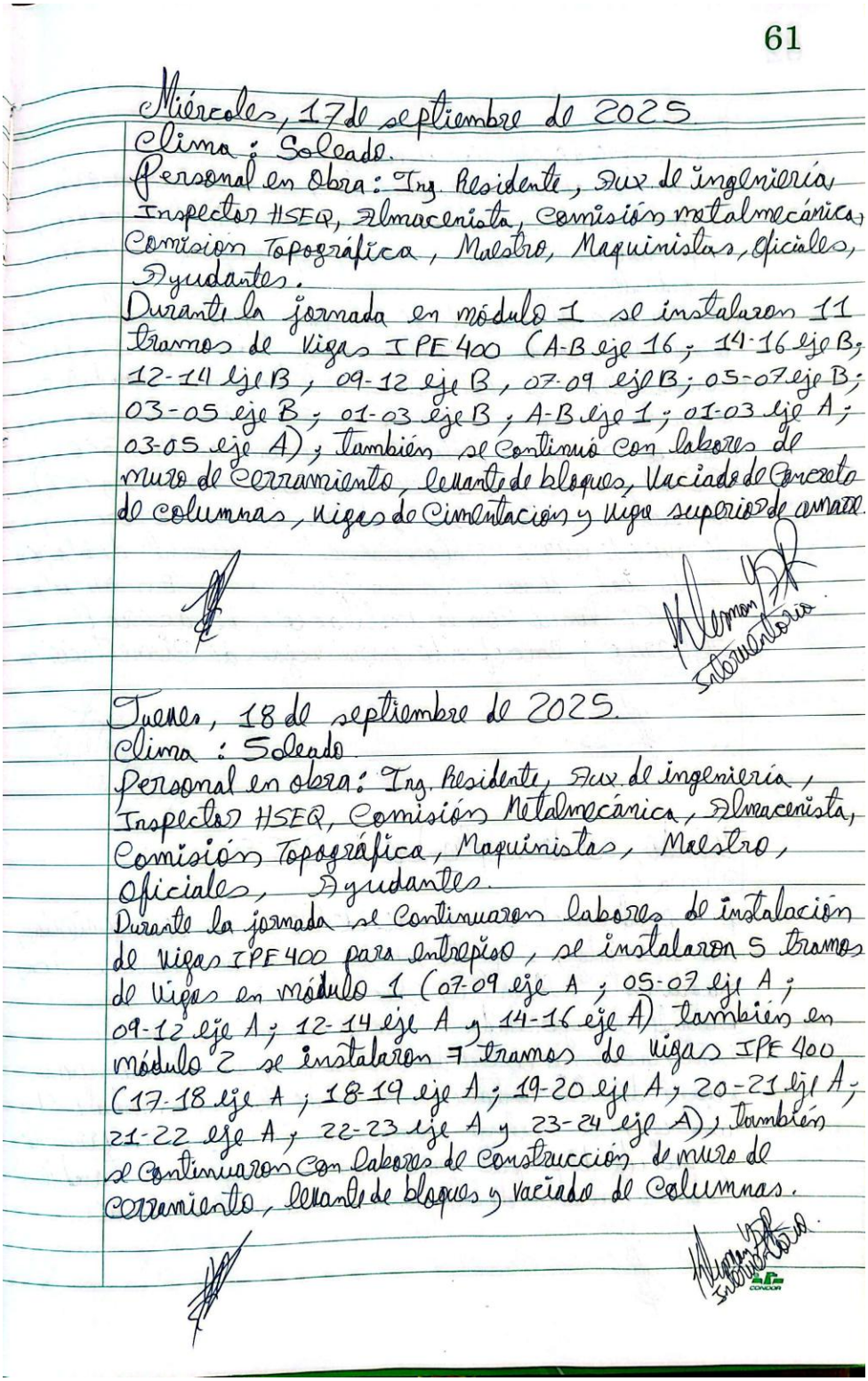
Ingeniero Residente
Interventoría

Martes, 16 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado,
personal en obra: Ing. Residente, Aux de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión Topográfica, Comisión Metalmecánica, Maquinistas, Maestro, Oficiales, Ayudantes
Durante la jornada se instalaron en módulo 2, 8 Tramos de viga IPE 400 (23-24 eje B, A-B eje 24, 22-23 eje B, 21-22 eje B, 19-20 eje B, 18-19 eje B, A-B eje 17 y 17-16 eje B). También se continuaron labores en el muro de cerramiento, se realizó levante de bloques y vaciado de viga de cimentación.

Ingeniero Residente
Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



61

Miércoles, 17 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica, Comisión Topográfica, Maestro, Maquinistas, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada en módulo 1 se instalaron 11 tramos de Vigas IPE 400 (A-B eje 16; 14-16 eje B; 12-14 eje B, 09-12 eje B, 07-09 eje B; 05-07 eje B; 03-05 eje B; 01-03 eje B, A-B eje 1; 01-03 eje A; 03-05 eje A); también se continuó con labores de muro de cerramiento, levante de bloques, Vaciado de Concreto de columnas, Vigas de Cimentación y viga superior de amarre.

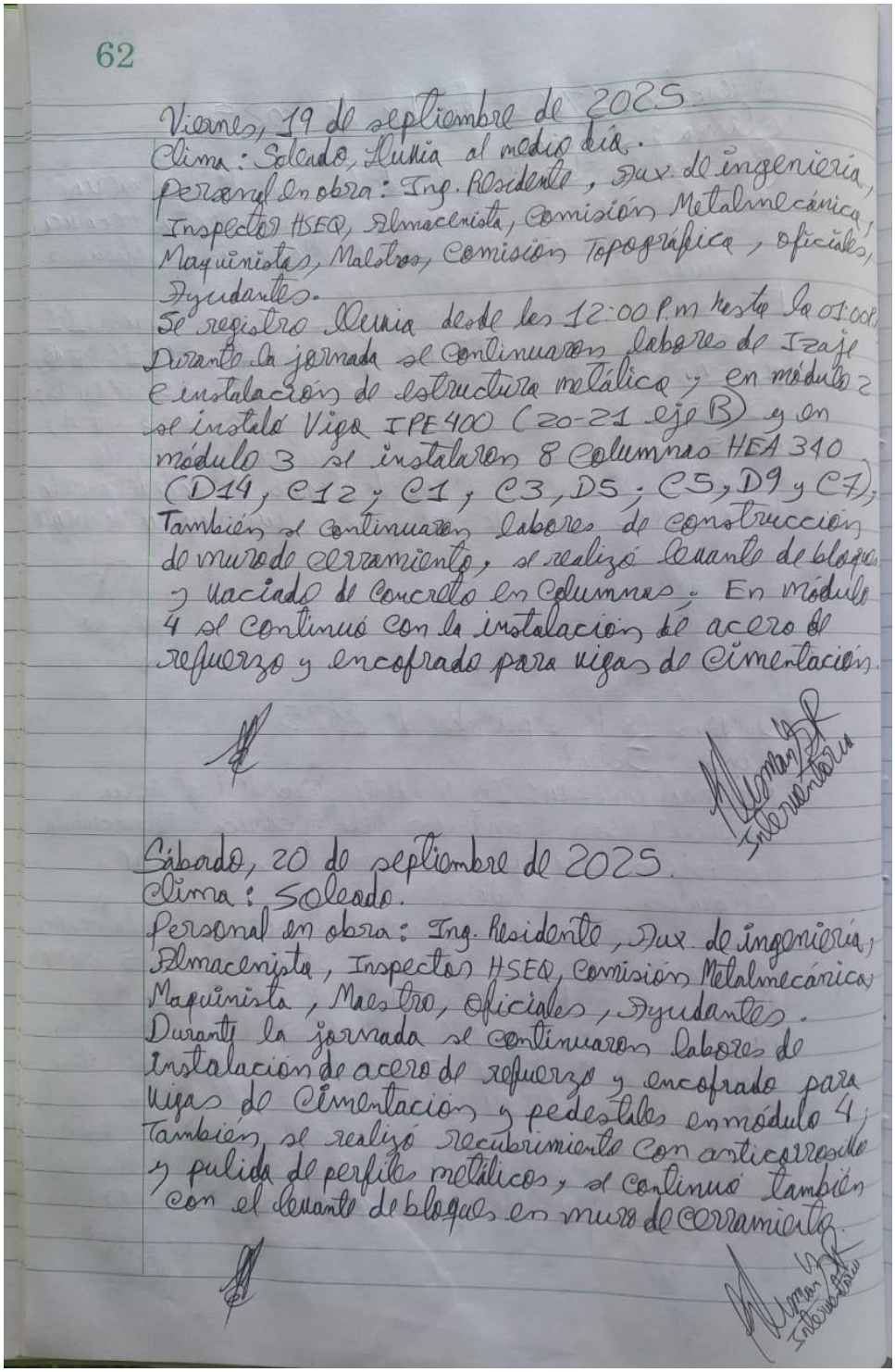
Interventoría

Jueves, 18 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Almacenista, Comisión Topográfica, Maquinistas, Maestro, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron labores de instalación de vigas IPE 400 para entrepiso, se instalaron 5 tramos de vigas en módulo 1 (07-09 eje A; 05-07 eje A; 09-12 eje A; 12-14 eje A y 14-16 eje A) también en módulo 2 se instalaron 7 tramos de vigas IPE 400 (17-18 eje A; 18-19 eje A; 19-20 eje A; 20-21 eje A; 21-22 eje A; 22-23 eje A y 23-24 eje A); también se continuaron con labores de construcción de muro de cerramiento, levante de bloques y vaciado de columnas.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



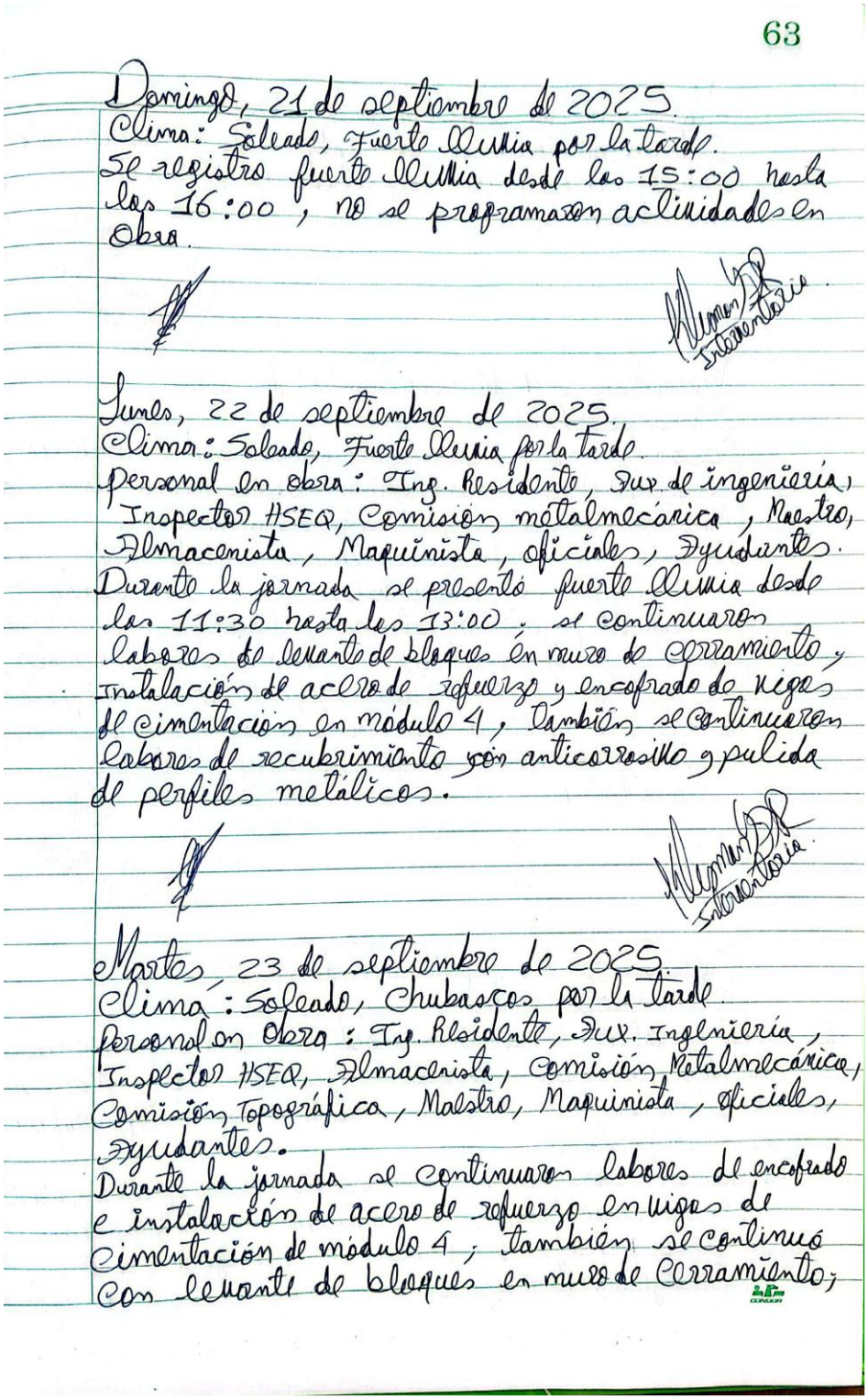
62

Viernes, 19 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, lluvia al medio día.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión Metalmecánica, Maquinistas, Maestros, Comisión Topográfica, oficiales, Ayudantes.
Se registro lluvia desde las 12:00 P.m hasta la 01:00 P.m. Durante la jornada se continuaron labores de izaje e instalación de estructura metálica; en módulo 2 se instaló Viga IPE400 (20-21 eje B) y en módulo 3 se instalaron 8 columnas HEA 340 (D14, C12, C1, C3, D5, C5, D9 y C7); También se continuaron labores de construcción de muro de cerramiento, se realizó levante de bloque y vaciado de concreto en columnas. En módulo 4 se continuó con la instalación de acero de refuerzo y encofrado para vigas de cimentación.

Sábado, 20 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Almacenista, Inspector HSEQ, Comisión Metalmecánica, Maquinista, Maestro, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron labores de instalación de acero de refuerzo y encofrado para vigas de cimentación y pedestales en módulo 4; También, se realizó recubrimiento con anticorrosivo y pulida de perfiles metálicos, se continuó también con el levante de bloques en muro de cerramiento.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



63

Domingo, 21 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Fuerte lluvia por la tarde.
Se registro fuerte lluvia desde las 15:00 hasta las 16:00, no se programaron actividades en obra.

Interventoría.

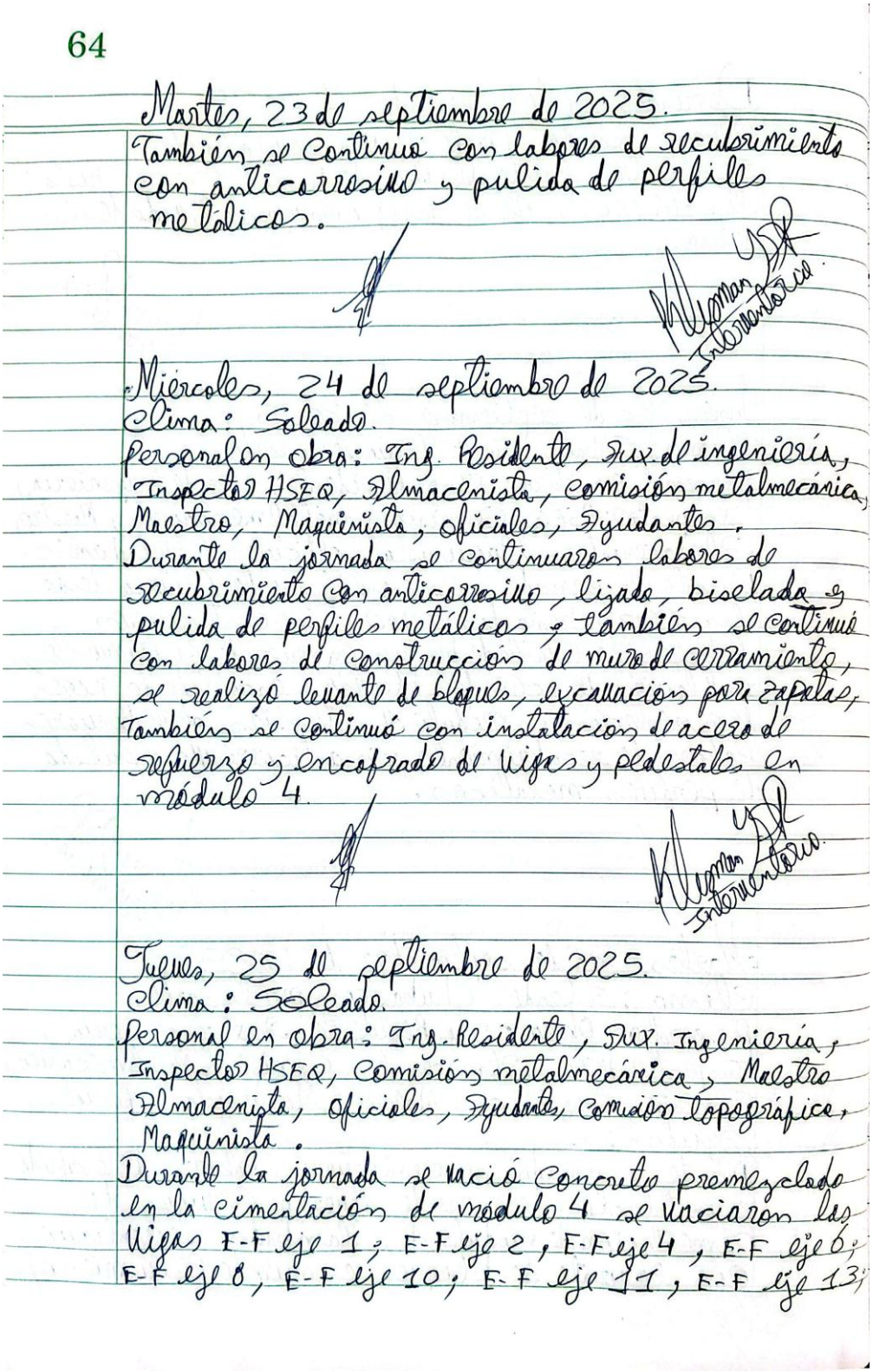
Lunes, 22 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Fuerte lluvia por la tarde.
personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión metalmecánica, Maestro, Almacenista, Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se presentó fuerte lluvia desde las 11:30 hasta las 13:00, se continuaron labores de levante de bloques en muro de cerramiento, instalación de acero de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación en módulo 4, también se continuaron labores de recubrimiento con anticorrosivo y pulida de perfiles metálicos.

Interventoría.

Martes, 23 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Chubascos por la tarde.
personal en obra: Ing. Residente, Aux. Ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión Metalmecánica, Comisión Topográfica, Maestro, Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron labores de encofrado e instalación de acero de refuerzo en vigas de cimentación de módulo 4; también se continuó con levante de bloques en muro de cerramiento;

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



64

Martes, 23 de septiembre de 2025.
También se continuó con labores de recubrimiento con anticorrosivo y pulida de perfiles metálicos.

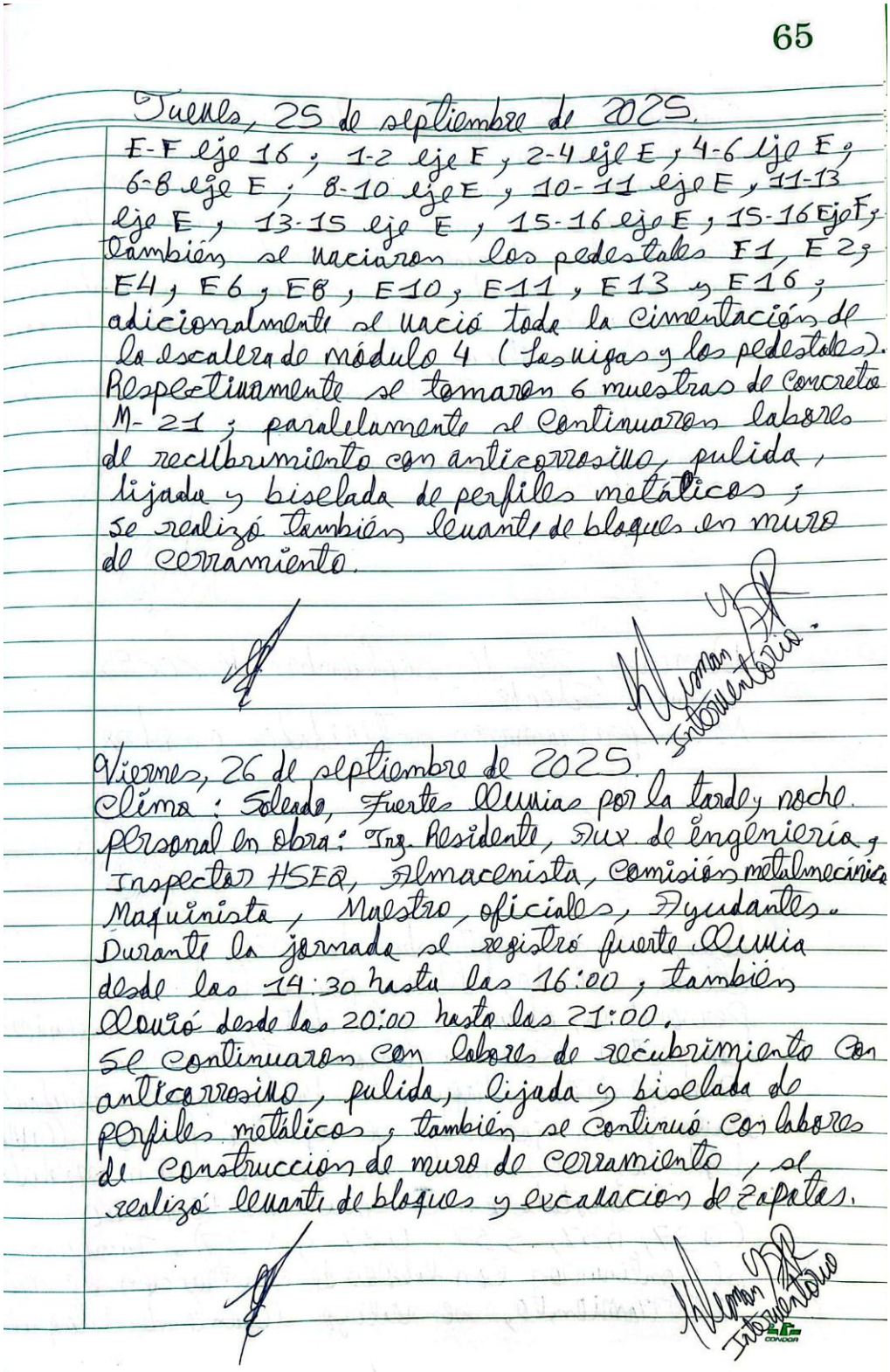
Interventoría

Miercoles, 24 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica, Maestro, Maquinista, oficiales, ayudantes.
Durante la jornada se continuaron labores de recubrimiento con anticorrosivo, lijada, biselada y pulida de perfiles metálicos y también se continuó con labores de construcción de muro de cerramiento, se realizó levante de bloques, excavación para zapatas, También se continuó con instalación de acero de refuerzo y encofrado de vigas y pedestales en módulo 4.

Interventoría

Jueves, 25 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. Ingeniería, Inspector HSEQ, comisión metalmecánica, Maestro Almacenista, oficiales, ayudante, comisión topográfica, Maquinista.
Durante la jornada se vació concreto premezclado en la cimentación de módulo 4 se vaciaron las vigas E-F eje 1; E-F eje 2, E-F eje 4, E-F eje 6; E-F eje 8, E-F eje 10; E-F eje 11, E-F eje 13;

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com



65

Jueves, 25 de septiembre de 2025.

E-F eje 16 ; 1-2 eje E, 2-4 eje E, 4-6 eje E, 6-8 eje E ; 8-10 eje E, 10-11 eje E, 11-13 eje E, 13-15 eje E, 15-16 eje E, 15-16 Ejo F, También se hicieron los pedestales E1, E2, E4, E6, E8, E10, E11, E13 y E16 ; adicionalmente se hizo toda la cimentación de la escalera de módulo 4 (las vigas y los pedestales). Respectivamente se tomaron 6 muestras de concreto M-21 ; paralelamente se continuaron labores de recubrimiento con anticorrosivo, pulida, lijada y biselada de perfiles metálicos ; se realizó también levante de bloques en muro de cerramiento.

Interventoría.

Viernes, 26 de septiembre de 2025.

Clima : Soleado, Fuertes lluvias por la tarde y noche.

personal en obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica Maquinista, Maestro, oficiales, Ayudantes.

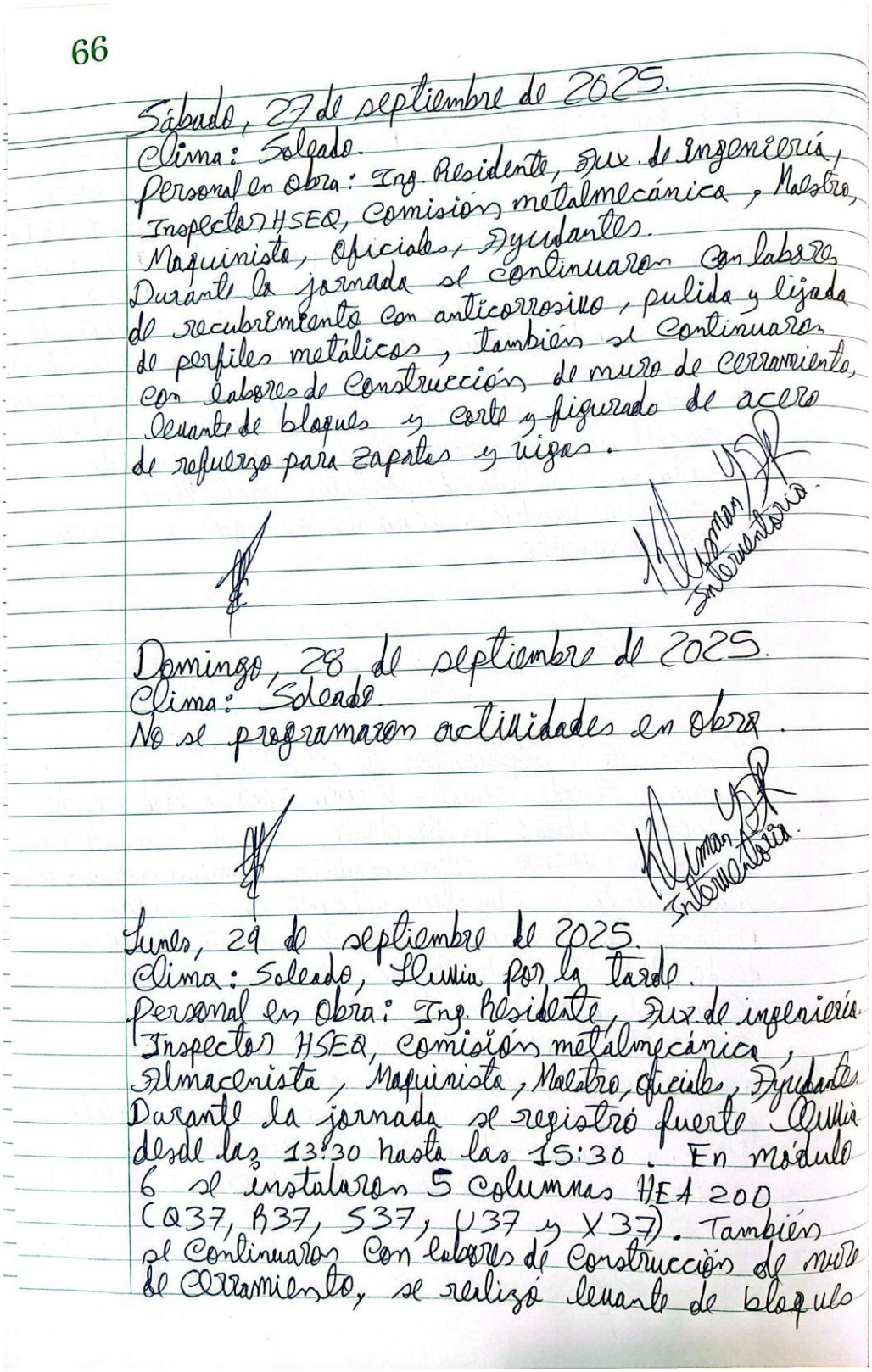
Durante la jornada se registró fuerte lluvia desde las 14:30 hasta las 16:00, también llovió desde las 20:00 hasta las 21:00.

Se continuaron con labores de recubrimiento con anticorrosivo, pulida, lijada y biselada de perfiles metálicos, también se continuó con labores de construcción de muro de cerramiento, se realizó levante de bloques y excavación de zapatas.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



66

Sábado, 27 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra: Ing. Residente, Aux. de Ingeniería, Inspector HSEQ, Comisión metalmecánica, Maestro, Maquinista, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron con labores de recubrimiento con anticorrosivo, pulida y lijada de perfiles metálicos, también se continuaron con labores de Construcción de muro de cerramiento, levante de bloques y corte y figurado de acero de refuerzo para zapatas y vigas.

Interventoría

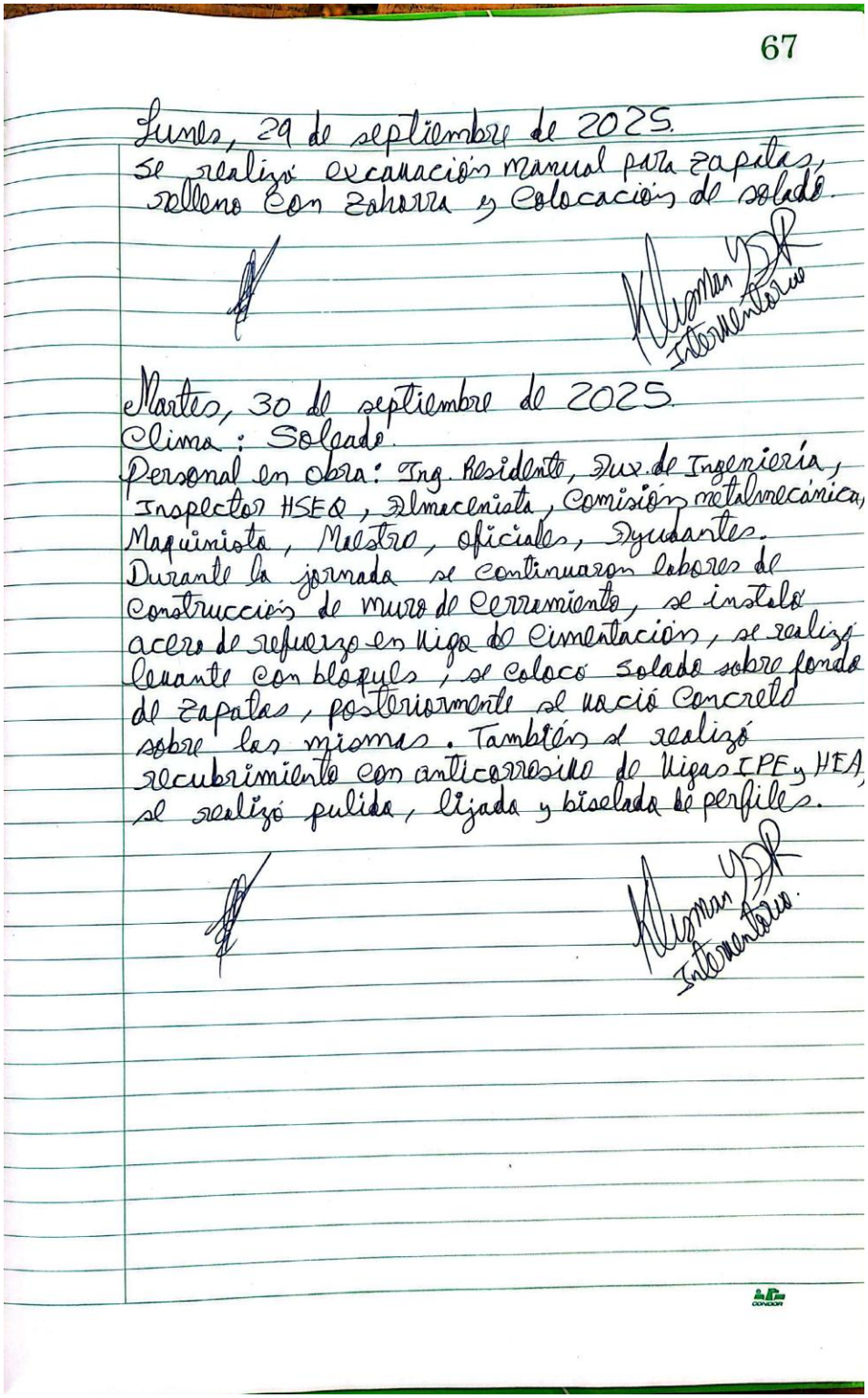
Domingo, 28 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado
No se programaron actividades en obra.

Interventoría

Lunes, 29 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado, Llovió por la tarde.
Personal en Obra: Ing. Residente, Aux. de ingeniería, Inspector HSEQ, comisión metalmecánica, Almacenista, Maquinista, Maestro, Oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se registró fuerte lluvia desde las 13:30 hasta las 15:30. En módulo 6 se instalaron 5 columnas HEA 200 (Q37, R37, S37, U37 y X37). También se continuaron con labores de Construcción de muro de cerramiento, se realizó levante de bloque

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



67

Lunes, 29 de septiembre de 2025.
Se realizó excavación manual para zapatas, relleno con zahorra y colocación de solado.

Interventoría

Martes, 30 de septiembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Aux. de Ingeniería, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maquinista, Maestro, oficiales, ayudantes.
Durante la jornada se continuaron labores de construcción de muro de cerramiento, se instaló acero de refuerzo en viga de cimentación, se realizó levante con bloques, se coloco solado sobre fondo de zapatas, posteriormente se hacio concreto sobre las mismas. También se realizó recubrimiento con anticorrosivo de vigas IPE y HEA, se realizó pulida, lijada y biselado de perfiles.

Interventoría.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

9. ANEXO 1. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE CONTRATISTAS

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901902269	3	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Tv 58 No 15 - 107 Brr El Milagro	CARTAGENA-BOLIVAR	6657337	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	94917903335	94917903335	E	2025/09/15	2025/09/16	BANCO DE BOGOTA	1	$5,414,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1143377901	ALTAMIRANDA RAFAEL																		230301	30	$1,971,000	$315,400	EPS032	30	$1,971,000	$246,400	CCF08	30	$1,971,000	$78,900	14-11	30	$1,971,000	$137,200	30	$1,971,000	$98,700	No	$876,600
2	CC	9202271	CERA JOSE																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$178,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
3	CC	1048437853	JIMENEZ DERLIS																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$178,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC	1052738841	JUNCO ROBERTO																		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$178,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
5	CC	1053007128	MANRIQUE GUILLERMO																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS017	30	$2,000,000	$280,000	CCF08	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$2,000,000	$100,000	No	$889,200
6	CC	1143389964	ORTEGA ADRIAN																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS042	30	$2,500,000	$312,500	CCF08	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$2,500,000	$125,000	No	$1,111,500
7	CC	1002478840	ORTIZ LUIS																		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$178,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
Total			Afiliados(7)																				$12,165,000	$1,946,400			$12,165,000	$1,920,900			$12,165,000	$846,800			$12,165,000	$608,900		$12,165,000	$846,800		$8,410,100

Página 1 de 2 2025/10/02 09:06 AM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901902269	3	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Tv 58 No 15 - 107 Brr El Milagro	CARTAGENA-BOLIVAR	6657337	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	9491790335	9491790335	E	2025/09/15	2025/09/16	BANCO DE BOGOTA	1	$5,414,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				7	$1,946,600	$1,300	$0	$1,947,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$200	$0	$228,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,718,800	$1,100	$0	$1,719,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$846,800	$600	$0	$847,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$846,800	$600	$0	$847,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$486,900	$400	$0	$487,300
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	7	$486,900	$400	$0	$487,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				7	$1,520,900	$1,200	$0	$1,522,100
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$312,500	$200	$0	$312,700
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$534,000	$400	$0	$534,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$250,000	$200	$0	$250,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$178,000	$200	$0	$178,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$246,400	$200	$0	$246,600
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$365,400	$300	$0	$365,700
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	7	$365,400	$300	$0	$365,700
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$243,500	$200	$0	$243,700
SENA	PASENA	899,999,034	1	7	$243,500	$200	$0	$243,700
TOTAL				7	$5,410,100	$4,000	$0	$5,414,100

Página 2 de 2 2025/10/02 09:06 AM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

10. ANEXO 2. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE INTERVENTORIA.

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901928289	3	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 76 # 65 - 35 CE 3M	CARTAGENA-BOLIVAR	3006818556	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	9492784355	9492784355	E	2025/09/19	2025/10/01	BANCO DE BOGOTA	12	$8,937,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1143367805	ATENCIO KLIGMAN																	231001	30	$3,857,143	$617,200	CCFC45	30	$3,857,143	$482,200	CCF08	30	$3,857,143	$194,300	14-11	30	$3,857,143	$268,800	30	$3,857,143	$193,000	No	$1,715,200
2	CC	73183441	GARCES DANIEL																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS002	30	$2,500,000	$312,500	CCF08	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$2,500,000	$125,000	No	$1,111,500
3	CC	1048601909	OROZCO FARID																	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC	19023551	QUESADA WILDER																	25-14	30	$7,900,000	$1,275,000	EPS010	30	$7,900,000	$937,900	CCF08	30	$7,900,000	$300,000	14-11	30	$7,900,000	$922,000	30	$7,900,000	$379,000	No	$3,409,900
5	CC	1140846365	RANGEL BORIS																	231001	30	$4,900,000	$720,000	EPS002	30	$4,900,000	$562,900	CCF08	30	$4,900,000	$180,000	14-11	30	$4,900,000	$313,200	30	$4,900,000	$225,000	No	$2,000,700
Total			Afiliados(5)																			$19,780,643	$3,240,000			$19,780,643	$2,472,700			$19,780,643	$791,300			$19,780,643	$1,376,800		$19,780,643	$889,300		$8,870,100

Página 1 de 2

2025/10/02 09:07 AM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901928289	3	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 76 # 65 - 35 CE 3M	CARTAGENA-BOLIVAR	3006818556	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	9492784355	9492784355	E	2025/09/19	2025/10/01	BANCO DE BOGOTA	12	$8,937,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$3,240,000	$24,600	$0	$3,264,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$1,337,200	$10,100	$0	$1,347,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$1,275,000	$9,700	$0	$1,284,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$627,800	$4,800	$0	$632,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$1,376,800	$10,400	$0	$1,387,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	5	$1,376,800	$10,400	$0	$1,387,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$791,300	$6,000	$0	$797,300
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	5	$791,300	$6,000	$0	$797,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$2,472,700	$18,800	$0	$2,491,500
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$482,200	$3,700	$0	$485,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$937,500	$7,100	$0	$944,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$1,053,000	$8,000	$0	$1,061,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$593,600	$4,500	$0	$598,100
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	5	$593,600	$4,500	$0	$598,100
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$395,700	$3,000	$0	$398,700
SENA	PASENA	899,999,034	1	5	$395,700	$3,000	$0	$398,700
TOTAL				5	$8,870,100	$67,300	$0	$8,937,400

Página 2 de 2 2025/10/02 09:07 AM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

11. ANEXO 3-RESULTADOS DE LABORATORIO MUESTRAS DE CONCRETO.

AC INGENIERIA S.A.S.
Asesorías y Consultorías
Antonio Cogollo Ingenieros SAS
Nit. 900.417.542-6

LABORATORIO DE SUELOS Y MATERIALES
Barrio la Concepcion calle 1# 101 22 - Teléfono 6816248 Cartagena de Indias D.T. - Bolívar
Celular 3012332299 - email: claudiaserrano78@hotmail.com -ingantoniocogollo@hotmail.com

ENSAYO DE RESISTENCIA DEL CONCRETO A COMPRESION: AASHTO T22 / ASTM C39

PARA:	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR	NIT:	Dimensiones de Cilindro
OBRA:	CONSTRUCCION INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIA MUNICIPIO VILLANUEVA		Alto 12,00 pulg
FECHA:	martes, 16 de septiembre de 2025	RESISTENCIA DE DISEÑO : HOJA: 1	Diámetro 6,00 pulg

Muestra No.	Descripción Elemento	Res. Diseño PSI	Ubicación	Slump Pulg.	Fecha Fundida	Fecha Rotura	Dias	Carga KNw	Carga Kg	Carga Libras	Res. MPa	Res. kg/cm²	Res. PSI	% diseño
14					6-ago-25	03-sep-2025	28	488,60	49823	109842	26,8	273	3885	
14					6-ago-25	03-sep-2025	28	480,60	49008	108043	26,3	269	3821	
15					13-ago-25	10-sep-2025	28	520,10	53035	116923	28,5	291	4135	
15					13-ago-25	10-sep-2025	28	528,70	53912	118856	29,0	296	4204	
18					29-ago-25	05-sep-2025	7	369,80	37709	83134	20,3	207	2940	
18					29-ago-25	05-sep-2025	7	373,70	38107	84011	20,5	209	2971	
19					3-sep-25	10-sep-2025	7	318,60	32488	71624	17,5	178	2533	
19					3-sep-25	10-sep-2025	7	323,40	32978	72703	17,7	181	2571	

Observaciones: _____

CLAUDIA COGOLLO SERRANO
Ingeniera Civil - Universidad Tecnologica de Bolivar

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

AC INGENIERIA S.A.S.
Asesorías y Consultorías
Antonio Cogollo Ingenieros SAS
Nit. 900.417.542-6

LABORATORIO DE SUELOS Y MATERIALES

Barrio la Concepcion calle 1# 101 22 - Teléfono 6816248 Cartagena de Indias D.T. - Bolívar

Celular 3012332299 - email: claudiaserrano78@hotmail.com -ingantoniocogollo@hotmail.com

ENSAYO DE RESISTENCIA DEL CONCRETO A COMPRESION: AASHTO T22 / ASTM C39

PARA:	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR	NIT:	Dimensiones de Cilindro
OBRA:	CONSTRUCCION INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIA MUNICIPIO VILLANUEVA		Alto 12,00 pulg
FECHA:	domingo, 28 de septiembre de 2025	RESISTENCIA DE DISEÑO : HOJA: 1	Diámetro 6,00 pulg

Muestra No.	Descripción Elemento	Res. Diseño PSI	Ubicación	Slump Pulg.	Fecha Fundida	Fecha Rotura	Dias	Carga KNw	Carga Kg	Carga Libras	Res. MPa	Res. kg/cm²	Res. PSI	% diseño
20					13-sep-25	27-sep-2025	14	302,60	30857	68027	16,6	169	2406	
20					13-sep-25	27-sep-2025	14	306,40	31244	68881	16,8	171	2436	
17					23-ago-25	20-sep-2025	28	448,90	45775	100917	24,6	251	3569	
17					23-ago-25	20-sep-2025	28	455,60	46458	102423	25,0	255	3622	
18					29-ago-25	26-sep-2025	28	475,60	48498	106919	26,1	266	3781	
18					29-ago-25	26-sep-2025	28	488,60	49823	109842	26,8	273	3885	
16					20-ago-25	17-sep-2025	28	540,60	55126	121532	29,6	302	4298	
16					20-ago-25	17-sep-2025	28	538,70	54932	121105	29,5	301	4283	

CLAUDIA COGOLLO SERRANO
Ingeniera Civil - Universidad Tecnologica de Bolivar

Observaciones: _____

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

12. CONCLUSIONES.

Con corte al 30 de septiembre de 2025, se evidencia un avance representativo en las cantidades de actividades de estructura metálica, destacando la instalación de 83.604,3kg de columnas metálicas, así como la colocación de 2.562,24 kg de platinas, lo que indica que la fase de instalación de estructura metálica está en desarrollo. También se han ejecutado 1922 m³ de excavación y 515 m³ de relleno con material seleccionado, reflejando el inicio de las etapas de conformación y compactación. Las cantidades reflejan un progreso sostenido en la ejecución del proyecto conforme a lo programado.

El avance físico fue del 8.64 %, no superando el programado para el mismo periodo (9,14 %), lo que evidencia que no se ha cumplido con la programación proyectada para este mes, sin embargo, si se cumplió con la programación acumulada cuyo valor fue del 30.14% ejecutado versus la teórica de 25,13%, por lo que se están cumpliendo con las actividades en los tiempos pactados. No obstante, se presenta la condición desfavorable de la lluvia que nos impide continuar con el transcurso normal de las actividades, debido a que el terreno es arcilloso y expansivo, lo que dificulta el acceso de maquinaria, además de ser un peligro para la seguridad de los trabajadores ya que al ser un terreno inestable.

Adicionalmente el rendimiento del personal en la instalación de la estructura metálica ha sido el esperado, ya que se están alcanzando los objetivos propuestos en materia de pintura de perfiles, platinas e Izaje de las mismas.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com