ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

INFORME DE SUPERVISIÓN, CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

Contrato: 58-2025	Código:**208-FIN-FT-34**
ID Certificación: 11	Versión: 12 **Pág: 1 de 3**
No pago : 11	Vigente desde:05/11/2024

Objeto: Prestar servicios profesionales para la elaboración de avalúos y realización de las diferentes actividades técnicas de las etapas de ingreso, prefactibilidad, ejecución y demás que se requieran en el proceso de Reasentamiento.

Tipo	CONTRATO PROFESIONALES
Contratista	Juan Carlos Fernandez Castillo
Cédula o Nit:	CC 80415417

Cuenta Bancaria	488438713528	DAVIVIENDA	AHORROS

Dependientes	NO	Reg. ReteFte	Simplificado
Pensionado	NO	Reg. Iva	Simplificado
Vlr.Intereses Vivienda			
Vlr.Med.Prepagada			

Valor Mensual	**$6,000,000.00**	Fecha Acta Inicio	22-01-2025	Fecha Terminación	21-12-2025
Valor Contrato	**$60,000,000.00**	Plazo Ejecución	10 Meses		

Adición	Valor Adición	Fecha Terminación	Plazo Ejecución
1	$6,000,000.00	21/12/2025	1 Mes

Valor adición(es)	**$6,000,000.00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$66,000,000.00**

Período certificado:	Entre el 01 de noviembre de 2025 y el 30 de Noviembre de 2025	Dias Trabajados:	30
Doc.Equivalente:	AEFV-34	Anticipo %:	Valor:

PRORROGA Y ADICION **Nro:** 1 **Dato Mod:** 1 MES6000000

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva	Valor Anticipo	Vlr Amortización
2025	54	106	3-3-00-00-00-00-0000-0019-O230117400220240134020 39 Traslado de hogares localizados en zonas - Servicio de apoyo financiero para reubicación definitiva de hogares	01-12	99-99-0028-O232020200882199 Otros servicios jurídicos n.c.p.	$4,200,000.00	$.00	$4,200,000.00		
2025	3386	1161	3-3-00-00-00-00-0000-0019-O230117400220240134020 39 Traslado de hogares localizados en zonas - Servicio de apoyo financiero para reubicación definitiva de hogares	01-12	99-99-0171-O232020200882120 Servicios de asesoramiento y representación jurídi	$1,800,000.00	$.00	$1,800,000.00		
					TOTAL FACTURA	**$6,000,000.00**	**$.00**	**$6,000,000.00**		

Valor en letras: Seis Millones Pesos M/Cte. ($6,000,000.00)

Pagos Anteriores:	**$55,800,000.00**	**Presente Certificación:**	**$6,000,000.00**	**Saldo Contrato:**	**$4,200,000.00**

Información Aportes a Seguridad Social **PLANILLA No:** 9493468932 **Nov.Ingreso:**

Tipo	Entidad/ Beneficiario	Tipo ID	No. Identificación	Valor Deducible	Valor Aporte
SALUD	SURA	NIT	800088702-2	$300,000.00	$300,000.00
ARL	POSITIVA	NIT	860011153-6	$12,528.00	$12,600.00
PENSION	COLPENSIONES	NIT	900336004-7	$384,000.00	$384,000.00
TOTAL				**$696,528.00**	**$696,600.00**

Tarifa ARL	0.522%

Información Endosos

Tipo	Entidad/ Beneficiario	Tipo ID	No. Identificación	Valor endoso	Entidad Financiera	Tipo Cuenta	Número de Cuenta
ENDOSOS	FONCAV	NIT	860518348	$600,000.00	BANCOLOMBIA	A	17756431820
TOTAL				**$600,000.00**			

En mi calidad de contratista manifiesto bajo la gravedad del juramento que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social presentados a la Caja de Vivienda Popular corresponden a ingresos provenientes del presente contrato de prestación de servicios.

Firma del Contratista



Declaración: Con su firma el supervisor del contrato certifica:

1. Que el contratista cumplió con los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales de conformidad con las normas legales vigentes.
2. Que el contratista cumple con las obligaciones del contrato establecidas en el formato de actividades establecido por la entidad y aporta las evidencias de su cumplimiento para el periodo certificado.
3. Que el seguimiento al componente jurídico se realizó, verificándose la vigencia de las garantías contractuales (si aplica)
4. Que como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato.
5. Que asume la responsabilidad tributaria a que haya lugar, en el evento de radicar una factura electrónica con fecha del mes anterior a la expedición de este documento.

Por lo anterior y por tal motivo se autoriza el pago.

Nombre Supervisor y/o Profesional responsable :	**Firma del Supervisor** 
Germán Alberto Hernández Prieto	
Cargo: Director De Reasentamientos	
Observaciones:	

Elaborado por:	Edna Margarita Sanchez Caro	**Fecha Elaboración:**	**01-12-2025**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR** **NIT: 899.999.074-4**	Código:208-FIN-FT-35 Versión: 7 Vigente desde:06/09/2024

DOCUMENTO EQUIVALENTE No AEFV-34 (Para uso de la Subdirección Financiera)

(Para personas naturales no comerciantes que se encuentran inscritas en el RUT con la responsabilidad 49 No Responsables de IVA y, que no son facturadores electrónicos.)

FECHA: **01-12-2025**

BENEFICIARIO DEL PAGO	Juan Carlos Fernandez Castillo				
CEDULA No:	CC 80415417				
CONCEPTO	No pago : 11 Contrato: 58-2025			CONTRATO PROFESIONALES	
VALOR DE LA OPERACION	$6,000,000.00				
Consignar en la Cuenta Bancaria No:	488438713528	BANCO:	DAVIVIENDA	TIPO CUENTA:	AHORROS

En señal de aceptaciór

NOMBRE **Juan Carlos Fernandez Castillo**

CEDULA No: CC 80415417