AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: APOY-9.0-12-037	Versión: 02	Fecha: 15/JUL/2024	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS		**FECHA:**	29 de noviembre de 2025	
Semana No.	73	**Del :**	22 de noviembre de 2025	**al**	28 de noviembre de 2025
Plazo total	510 días				
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	507 días	**Tiempo restante**	3 días		
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	99,41%				
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS				

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACION DE ENERGÍA; Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES PAPI DEL AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR (VF) – LOTE 1.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	1,661%	99,984%	**(%) Ejecutado**	9,87%	96,45%
Valor programado ($)	$ 55.221.954,03	$ 3.318.964.764,81	**Valor ejecutado ($)**	$ 327.977.766,50	$3.207.096.280
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	-3,36%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 111.868.484,81

OBSERVACIONES

El proyecto se encuentra en:
•FASE 2 correspondiente a la OBRA CIVIL.
•FASE 3 correspondiente a la OBRA ELÉCTRICA.
•Suministro de equipos eléctricos y sistemas que incluye instalación fase 3.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO AEROSAKFA	**Contratista:**	CONSORCIO ALMOBRAS 1
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 3.205.801.629,00	**Valor Inicial:**	$ 936.709.300,00
Valor Anticipo:	$ 698.996.640	**Valor Anticipo:**	$ 0
Valor Actualizado al modificatorio :	$ 3.324.620.953	**Valor Actualizado al modificatorio :**	$ 956.199.709
Valor actualizado 2:	**$ 3.324.620.953**	**Valor actualizado 2:**	**$ 956.199.709**
Plazo inicial:	16 MESES	**Plazo inicial:**	16 MESES
Plazo actualizado:	16 MESES MÁS 15 DIAS	**Plazo actualizado:**	16 MESES MÁS 15 DIAS
Fecha de iniciación:	9-jul-24	**Fecha de iniciación:**	9-jul-24
Fecha de vencimiento:	8-nov-25	**Fecha de vencimiento:**	8-nov-25
Modificatorio No. Prórroga No.	15 DIAS	**Modificatorio No. Prórroga No.**	15 DIAS
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	1-dic-25	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	1-dic-25
Suspensión No.	1-nov-25	**Suspensión No.**	1-nov-25
Periodo de Suspensión No.	8 DIAS	**Periodo de Suspensión No.**	8 DIAS
Levantamiento de la suspensión No.	9-nov-25	**Levantamiento de la suspensión No.**	9-nov-25
Nueva fecha de terminación	1-dic-25	**Nueva fecha de terminación**	1-dic-25
Valor total actual del contrato	**$ 3.324.620.953**	**Valor total actual del contrato**	**$ 956.199.709**

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE ESTUDIO DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

Durante el periodo comprendido entre el 1 de noviembre y el 8 de noviembre de 2025 se suscribió el Acta de Suspensión No. 1 del contrato de obra y de la interventoría. Posteriormente, el día 14 de noviembre de 2025 se recibió la aprobación del Acta de Modificación No. 1 del contrato.

CONTROL DE EJECUCIÓN

SEGUIMIENTO RUTA CRITICA

DESCRIPCION DEL ITEM		PROGRAMADO			REAL EJECUTADO			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha inicial por actividad	Fecha final por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Dia		
1,18	Sistema de control HOT/STANDBY de acuerdo a especificaciones técnicas (SCADA ayudas visuales)	3/08/2025	1/11/2025	90	x	x	x	117	x

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

CONTROL DE PROGRAMACION

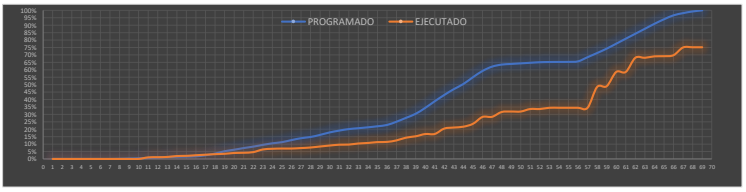
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	92,61%	86,75%	-5,86%
Durante el periodo	1,66%	9,70%	8,04%
Acumulado Actual	99,81%	96,45%	2,18%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
510 días	507	3	3 días

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

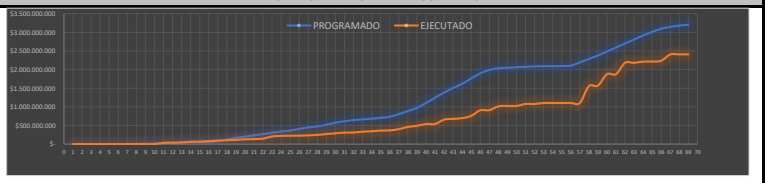
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR ($)
Acumulado anterior	$ 3.078.931.464,57	$ 2.884.108.676,73	$ 194.822.787,85
Durante el periodo	$ 55.221.954,03	$ 327.977.766,50	$ 272.755.812,47
Acumulado Actual	$ 3.134.153.418,60	$ 3.212.086.443,23	$ 77.933.024,62

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

$ 77.933.024,62

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE CONTROL ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 76.195.553,00	$ 76.195.553,00	10,90%
Durante el periodo	$ 622.801.087,00	$ 622.801.087,00	89,10%
Acumulado Actual	$ 698.996.640,00	$ 698.996.640,00	100,00%
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO			
$			698.996.640,00

SEGUIMIENTO DEL MANEJO DEL ANTICIPO			
ORDEN DE COMPRA	BENEFICIARIO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR NETO PAGADO
N / A	CONSORCIO AEREO SAFKA	22/11/2024	$ 51.195.553,00
OC - 006 - 24	AMPERLED S.A.S.	3/12/2024	$ 25.000.000,00
OC - 002 - 25	ING LATAM SAS	30/01/2025	$ 91.842.559,66
OC - 003 - 25	RAPIDEXXUS S.A.	30/01/2025	$ 167.795.418,00
OC-004 - 25	SKYTECH S.A.S	30/01/2025	$ 363.163.109,34
		698996640	

OBRAS SUBESTACION ELECTRICA Y OBRA DE PISTA LUCES PAPI Y CABLEADO

Se inicia el día 19/09/24 la FASE 2 que corresponde a la construcción de obras civiles, incluidas canalizaciones, demolición de la pequeña edificación existente y construcciones la nueva subestación eléctrica. La cual se encuentra en 95% de ejecución básicamente culminada e inicia la fase 3 correspondiente a la obra eléctrica donde se ejecuta la estructura eléctrica del cuarto técnico y el sistema de luces papi.

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO.	CANT PROGRAMADA SEMANA	CANT PROGRAMADA ACULUMADA	VALOR TOTAL PROGRAMADO	CANT EJECUTADA SEMANA	CANT EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO
2,111	Suministro, transporte e instalación de espejo en cristal biselado de 4 mm, anclaje con "uñas" en acero inoxidable (Según detalle)	M2	0,500	$ 238.818,00	0,00	0,50	$0,00	0,50	0,50	$119.409,00	$ 119.409,00
2,131	Mobiliario Taller	GBL	1,000	$ 12.398.288,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$12.398.288,00	$ 12.398.288,00
2134	S/CODO PVC-S 2"	UN	5,000	$ 15.217,80	0,00	5,00	$0,00	4,00	5,00	$60.871,20	$ 76.089,00
2135	CODO PVC-S 2"	UN	15,000	$ 12.709,87	0,00	15,00	$0,00	14,00	15,00	$177.938,13	$ 190.648,00
2141	PUNTO SIFÓN 2"	UN	4,000	$ 106.224,25	0,00	4,00	$0,00	2,00	4,00	$212.448,50	$ 424.897,00
2142	CAJA DE INSPECCIÓN 60x60	UN	8,000	$ 418.148,00	0,00	8,00	$0,00	1,00	8,00	$418.148,00	$ 3.345.184,00
2146	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAV.	M3	67,060	$ 42.866,33	0,00	67,06	$0,00	22,85	67,06	$979.495,61	$ 2.874.616,00
2147	SUMINISTRO Y CONFORMACION CON RECEBO	M3	4,000	$ 130.418,75	0,00	4,00	$0,00	4,00	4,00	$521.675,00	$ 521.675,00
2148	RETIRO DE SOBRANTES	M3	9,000	$ 27.542,78	0,00	9,00	$0,00	9,00	9,00	$247.885,00	$ 247.885,00
2153	VÁLVULA DE CORTE 1"	UN	1,000	$ 187.172,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$187.172,00	$ 187.172,00
2156	TUBERIA PVC-P 1"	ML	9,000	$ 18.516,67	0,00	9,00	$0,00	9,00	9,00	$166.650,00	$ 166.650,00
2157	CODO PVC-P 1-1/4"	UN	7,000	$ 14.866,14	0,00	7,00	$0,00	4,00	7,00	$59.464,57	$ 104.063,00
2159	BUJE PVC-P 1-1/4" x 1"	UN	3,000	$ 9.155,00	0,00	3,00	$0,00	3,00	3,00	$27.465,00	$ 27.465,00
2160	BUJE PVC-P 1-1/4" x 3/4"	UN	3,000	$ 9.155,00	0,00	3,00	$0,00	3,00	3,00	$27.465,00	$ 27.465,00
2161	BUJE PVC-P 1-1/4" x 1/2"	UN	1,000	$ 9.155,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$9.155,00	$ 9.155,00
2164	CODO PVC-P 1/2"	UN	10,000	$ 2.474,70	0,00	10,00	$0,00	10,00	10,00	$24.747,00	$ 24.747,00
2165	TEE PVC-P 1/2"	UN	1,000	$ 3.257,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$3.257,00	$ 3.257,00
2166	ADAPTADOR MACHO 1/2"	UN	5,000	$ 1.697,80	0,00	5,00	$0,00	5,00	5,00	$8.489,00	$ 8.489,00
2167	UNIÓN PVC-P 1/2"	UN	5,000	$ 1.584,00	0,00	5,00	$0,00	5,00	5,00	$7.920,00	$ 7.920,00
2,11	Suministro e instalacion de Alimentador 3x350F + 4/0N + 4/0T MCM THHN/THNW	ML	25,000	$ 923.213,52	0,00	25,00	$0,00	25,00	25,00	$23.080.338,00	$ 23.080.338,00
2,14	Suministro e Instalación de Alimentador 3x6F + 6N + 8T MCM THHN/THNW	ML	25,000	$ 78.281,44	0,00	25,00	$0,00	25,00	25,00	$1.957.036,00	$ 1.957.036,00
2,15	Suministro e Instalación de Alimentador 3x8F + 8N + 8T MCM THHN/THNW	ML	50,000	$ 57.009,00	0,00	50,00	$0,00	25,00	50,00	$1.425.225,00	$ 2.850.450,00
2,16	Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 350 MCM Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	UN	56,000	$ 49.823,80	0,00	56,00	$0,00	40,00	56,00	$1.992.952,14	$ 2.790.133,00
2,18	Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 2/0 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	ML	36,000	$ 26.945,25	0,00	36,00	$0,00	28,00	36,00	$754.467,00	$ 970.029,00
2,21	Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 6 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	ML	8,000	$ 11.818,13	0,00	8,00	$0,00	8,00	8,00	$94.545,00	$ 94.545,00
2,23	Suministro e Instalación de Conductor de puesta a tierra 2/0 AWG Cu	ML	160,000	$ 75.634,49	0,00	160,00	$0,00	24,00	160,00	$1.815.227,70	$ 12.101.518,00
2,27	Suministro e Instalación de Alambre apantallamiento Al 8 mm	ML	68,000	$ 56.348,01	0,00	68,00	$0,00	4,10	68,00	$231.026,86	$ 3.831.665,00
2,31	Suministro e Instalación de Conductor de puesta a tierra apantallamiento 1/0 AWG CU	ML	48,000	$ 69.678,56	0,00	48,00	$0,00	48,00	48,00	$3.344.571,00	$ 3.344.571,00
2,32	Suministro e Instalación de bandeja portacable tipo escalera en Aluminio, Ancho 50 x alto 10 cm, Incluye tapa, curvas, accesorios y soportes.	ML	62,000	$ 679.386,39	0,00	62,00	$0,00	12,70	62,00	$8.628.207,12	$ 42.121.956,00
2,33	Suministro e Instalación de Barraje de puesta a tierra, soportes y aisladores	UN	2,000	$ 958.289,00	0,00	2,00	$0,00	2,00	2,00	$1.916.578,00	$ 1.916.578,00
2,34	Suministro e Instalación de Tuberia IMC 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	ML	120,000	$ 46.137,00	0,00	120,00	$0,00	70,00	120,00	$3.229.590,00	$ 5.536.440,00
2,41	Suministro e Instalación de Reflector Sylvania IP65 50 W	UN	8,000	$ 307.831,88	0,00	8,00	$0,00	3,00	8,00	$923.495,63	$ 2.462.655,00
2,42	Suministro e Instalación de Salida para Toma de datos categoria 6, Toma RJ45, Faceplate, Caja aluminio, Marcacion externa y Codificacion de Cable con cinta	UN	15,000	$ 156.941,73	0,00	15,00	$0,00	3,00	15,00	$470.825,20	$ 2.354.126,00
2,43	Suministro e instalación de Patch Cord UTP CAT6 LEVITON, 3 m	UN	15,000	$ 35.926,00	0,00	15,00	$0,00	2,00	15,00	$71.852,00	$ 538.890,00
2,44	Suministro e Instalación de Tuberia EMT 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	ML	240,000	$ 26.850,53	0,00	240,00	$0,00	13,50	240,00	$362.482,09	$ 6.444.126,00
2,46	Suministro e Instalación de Cable UPT Cat 6	ML	455,000	$ 9.359,60	0,00	455,00	$0,00	150,00	455,00	$1.403.939,34	$ 4.258.616,00
2,48	Suministro e Instalación de Cable 6 AWG Cu Desnudo para puesta a tierra bandeja comunicación, incluye conector cada 1,2 metros	ML	110,000	$ 33.279,01	0,00	110,00	$0,00	1,00	29,00	$33.279,01	$ 965.091,26
2,49	Suministro e Instalación de Sello Cortafuego para ductos y bandejas en Masilla moldeable 3M resistencia al fuego de 3 horas.	UN	5,000	$ 240.234,00	0,00	5,00	$0,00	5,00	5,00	$1.201.170,00	$ 1.201.170,00
2,52	Suministro e instalación de Patch Cord UTP CAT6 LEVITON, 3 m	UN	24,000	$ 35.925,96	0,00	24,00	$0,00	24,00	24,00	$862.223,00	$ 862.223,00

2,54	Suministro e Instalación de Bandeja fibra optica 12 hilos, incluye placa moldeado precisión SDX y conectorizacion de 12 hilos de fibra.	UN	2,000	$ 1.423.819,50	0,00	2,00	$0,00	2,00	2,00	$2.847.639,00	$ 2.847.639,00
2,56	Suministro e instalacion de Patch Cords Duplex Multimodo OM4 LC-LC 3 metros	UN	10,000	$ 64.288,90	0,00	10,00	$0,00	10,00	10,00	$642.889,00	$ 642.889,00
2,60	UN	GBL	1,000	$ 2.038.350,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$2.038.350,00	$ 2.038.350,00
2,61	Suministro e instalación de Terminal Multi-Biométrica	UN	1,000	$ 949.212,67	0,00	1,00	$0,00	3,00	3,00	$2.847.638,00	$ 2.847.638,00
2,62	Suministro e instalacion de electroiman para puerta 300 kg	UN	3,000	$ 442.461,33	0,00	3,00	$0,00	3,00	3,00	$1.327.384,00	$ 1.327.384,00
2,4	Suministro e instalación de Poste concreto 12 m 1050 kg	UN	1,000	$ 3.229.120,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$3.229.120,00	$ 3.229.120,00
NP 08	SUMINISTRO DE EMPALME CERTIFICADO PARA CABLE NUMERO 6 AWG XLPE EN RECAMARA DE ENTRADA A LA SUBESTACIONPARA SU	UND	6,000	$ 688.345,00	0,00	6,00	$0,00	6,00	6,00	$4.130.070,00	$ 4.130.070,00
NP 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE GFCI PARA SALIDAS EN COCINA	UN	2,000	$ 167.031,00	0,00	2,00	$0,00	2,00	2,00	$334.062,00	$ 334.062,00
1,6	Transformador seco aislamiento tipo F, 75 kVA, Delta / Estrella - 480/220 V, 5 TAP de 2,5%, Celda autosoportada IP 54-IK 10 h=1,6 m	UN	1,000	$ 24.013.105,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$24.013.105,00	$ 24.013.105,00
1,7	Sistema de comunicación SCADA para el sistema eléctrico.	GBL	1,000	$ 217.101.426,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$217.101.426,00	$ 217.101.426,00
1,9	Suministro de herramienta electrica para mantenimiento subestacion	GBL	1,000	$ 26.549.521,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$26.549.521,00	$ 26.549.521,00
1,10	GBL	GBL	1,000	$ 9.783.224,00	0,00	1,00	$0,00	1,00	1,00	$9.783.224,00	$ 9.783.224,00
1,11	Suministro de Tarjeta ingreso	UN	30,000	$ 5.583,47	0,00	30,00	$0,00	30,00	30,00	$167.504,00	$ 167.504,00
										$364.468.905,10	

AREA AMBIENTAL

• Se relacionan las actividades ambientales de la semana:

1.**Señalización y delimitación de las áreas de construcción:** El cerramiento en tela verde, instalado contractualmente para la delimitación de las zonas de trabajo, fue retirado en su totalidad el día 24 de abril de 2025, atendiendo a la solicitud realizada durante el comité de obra por parte de los supervisores del contrato, ingenieros Aldemar Rozo y Omar Estévez.
2.Limpieza de obra : Se efectuó la limpieza general en las areas de trabajo, las cuales fueron depositadas en los puntos de centro de acopio de residuos

AREA SST

RELACION DE PERSONAL

2.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

INGRESOS	ANTIGUO	RETIRO	TRASLADOS
0	6	0	0

2.2 PERSONAL DEL CONTRATISTA

INGRESOS	ANTIGUOS	RETIROS	TRASLADOS	VISITANTES (RETIRO)
0	10	0	0	0

• RECORRIDOS DE OBRA
Durante la semana comprendida entre el 22 de noviembre hasta el 28 de noviembre del 2025, el profesional SST del contratista realiza recorridos de obra diario donde realiza verificación de documentación de maquinaria y equipos que ingresan a obra.

• COMPONENTE MEV: Para la semana comprendida entre el 22 de noviembre hasta el 28 de noviembre del 2025 no se registran ingresos MEV

PLAN DE CALIDAD

• Se relacionan componentes a aplicar del Plan de Calidad, aprobado el día 16/09/24 por la interventoría mediante el oficio CALMO1-048-2024_RESPUESTA AL OFICIO No 024 – DOCUMENTOS ADICIONALES PLAN DE GESTION DE CALIDAD:
1.Control del Cronograma de Trabajo:
•El seguimiento al cronograma de actividades se realiza de manera mensual desde la fecha de aprobación (16 de septiembre de 2024). Hasta la fecha, no se reportan modificaciones al cronograma establecido.

2.Materiales:

3.Maquinaria y Equipos:
•Ingreso de maquinaria: No aplica
•Ingreso de equipos menores: No aplica

4.Equipos de Medición:
•No se utilizaron equipos de medición durante el periodo de este informe.
5.Inspección y Ensayo:
•Durante este periodo no se realizó ensayos de ninguna índole

CORRESPONDENCIA

ENVIADOS	**RECIBIDOS**
OFICIOS ENVIADOS:	OFICIOS RECIBIDOS:
POLIZAS MODIFICATORIO N° 1 CONTRTAOD E INTERVENTORÍA CALMO1-268-2024_	•OFICIO No. 314 - SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE REAJUSTE PRESUPUESTAL POR CAMBIO DE VIGENCIA OFICIO No. 315 - REMISION DE
ESTADO DE TRAMITE DEL REAJUSTE CONTRATOS INFORME SEMANAL	POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No. 23001191 H4 DE 2023 OFICIO No. 316- AEREOSAFKA-
NUMERO 72 15 NOV AL 21 NOV CALMO1-270-2024_ MANIOBRA	VALLEDUPAR-2024 SOCIALIZACION MOVIMIENTO DE RED DE MEDIA TENSION
TRASLADO RED DE MEDIA TENSION TRASLADO COMUNICACION OFICIO No. 308- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024	






OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
	ING. ALEJANDRO FAVIO RUIZ GARCES.