Villavicencio, 17 de diciembre de 2025.

CAPÍTULO I

1. ASPECTOS GENERALES

El presente análisis, se realiza de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1. Decreto 1082 de 2015 el cual reza *"Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso."*

Que, aunado a lo anterior, y frente a los procesos adelantados por mínima cuantía la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector GEES-02-2022 de Colombia Compra Eficiente, señala: *"(...) En esta modalidad de selección no es necesario hacer un estudio extensivo de las condiciones generales de los potenciales oferentes, definir su participación en el PIB industrial o estudiar la estructura de los estados financieros de los posibles proveedores y de la industria. En estos casos, es necesario revisar las condiciones particulares de otros Procesos de Contratación similares, acopiar información suficiente de precios, calidad, condiciones y plazos de entrega con otros clientes del proveedor públicos o privados, solicitar información a los proveedores, verificar la idoneidad de los mismos y plasmar tal información en los Documentos del Proceso, siempre con el propósito de que la decisión de negocio sea adecuada y garantice la satisfacción de la necesidad de la Entidad Estatal, cumpliendo los objetivos de eficiencia, eficacia y economía y buscando promover la competencia (...)".*

1.1 OBJETO A CONTRATAR:

En virtud de lo anterior el presente estudio del sector corresponde al objeto contractual: **"ADQUISICIÒN DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO, ADQUISICIÒN Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES, Y FUMIGACION PARA EL CONTROL DE PLAGAS EN LA CASA DE LA CULTURA JORGE ELIECER GAITAN Y LA SEDE DE LA ESCUELA DE ARTES".**

1.2 CÓDIGOS UNSPCS

Códigos de Actividad Económica de identificación UNSPCS. Codificación Estandarizada Internacional de Bienes y Servicios Primer nivel Segundo nivel Tercer nivel Servicios Financieros y de Seguros.

CLASIFICACIÓN UNSPSC				
CODIGO	**SEGMENTO**	**FAMILIA**	**CLASE**	**PRODUCTO**
72101509	Servicios de edificación, construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción	Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra

				incendios
72102103	Servicios de edificación, construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Control de plagas	Servicios de exterminación o fumigación
72101516	Servicios de edificación, construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción	Servicios de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de fuego
46191601	Equipos y suministros de defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y seguridad	Protección contra incendios	Equipo contra incendios	Extintores
42172001	Equipo Médico, Accesorios y Suministros	Productos para los servicios médicos de urgencias y campo	Kits para los servicios medicos de urgencias y campo	Kits de primeros auxilios para servicios médicos de emergencia
31201513	Componentes y suministros de manufactura	Adhesivos y selladores	Cinta Adhesiva	Cintas antideslizantes de seguridad
46181504	Equipos y suministros de defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y seguridad	Seguridad y protección personal	Ropa de seguridad	Guantes de protección
42131611	Equipo Médico, Accesorios y Suministros	Telas y vestidos medicos	Vestuario para el personal sanitario y artículos relacionados	Gorros o capuchas para cirujano
46181533	Equipos y suministros de defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y seguridad	Seguridad y protección personal	Ropa de seguridad	Batas protectoras

53111602	Ropa, maletas y productos de Aseo Personal	Calzado	Zapatos	Zapatos para mujeres
42311506	Equipo Médico, Accesorios y Suministros	Productos para el cuidado de herida	Vendas y vendajes y productos relacionados	Vendas o compresas de comprensión o presión
72154055	Servicios de edificación, construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de edificios especializados y comercios	Servicio de limpieza de tanques
71121501	Servicios de Minería, Petróleo y Gas	Servicios de construcción y perforación de pozos	Servicios de medida de perforación	Servicios de medición acústica durante la perforación

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

Considerando el marco normativo vigente en el país en materia de gestión del riesgo, seguridad laboral y prevención de emergencias, aplicable a las instituciones públicas y privadas, así como la obligación de implementar medidas orientadas a salvaguardar la integridad física de las personas y la protección de los bienes e infraestructura; se hace necesario contar con elementos y equipos idóneos para la atención oportuna de posibles eventos que puedan afectar la seguridad institucional.

En atención a lo anterior, y teniendo en cuenta que la Casa de la Cultura Jorge Eliécer Gaitán desarrolla actividades permanentes orientadas a la formación artística, cultural y comunitaria, en las cuales participan servidores públicos, contratistas, instructores, estudiantes, niños, adolescentes, población vulnerable y visitantes frecuentes, se requiere garantizar condiciones seguras y mecanismos efectivos de prevención y respuesta ante emergencias, particularmente aquellas relacionadas con riesgos de incendio.

Por lo tanto, y en cumplimiento de la normatividad de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como de los lineamientos establecidos en los sistemas de gestión institucional, surge la necesidad de adelantar la contratación del mantenimiento preventivo y correctivo de los extintores ubicados en las instalaciones de la entidad, así como la recarga correspondiente para asegurar su óptimo funcionamiento. Tales acciones permiten mitigar riesgos y asegurar una respuesta inmediata ante eventuales incidentes, preservando la vida, la integridad humana y el patrimonio público.

En el mercado nacional existen empresas especializadas en la prestación de servicios técnicos de mantenimiento, suministro, inspección y recarga de equipos contra incendios, las cuales cumplen estándares reconocidos y cuentan con certificaciones exigidas para garantizar la idoneidad del servicio. El sector asociado a la prestación de estos servicios forma parte de las actividades económicas industriales y de servicios, contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura de seguridad y prevención en instituciones públicas y privadas.

En consecuencia, se requiere disponer de los recursos técnicos, administrativos y financieros que permitan garantizar la operatividad permanente de los equipos de extinción de incendios de la Casa de la Cultura Jorge Eliécer Gaitán, en aras de asegurar espacios protegidos y condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades culturales, formativas y administrativas que adelanta la entidad.

Luego de revisar la estructura económica basada en la clasificación tradicional que agrupa las actividades productivas por sectores, se concluye que el servicio objeto del presente estudio corresponde al Sector Terciario o de Servicios, dado que su naturaleza está asociada a la prestación de asistencia técnica especializada, mantenimiento y recarga de equipos destinados a la seguridad contra incendios.

Con el fin de realizar un análisis adecuado del mercado, se toma como referencia la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU), versión adaptada para Colombia, así como el Sistema de Codificación de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC). Estas metodologías permiten identificar con precisión el tipo de servicio requerido, facilitar el estudio de oferta y demanda, y avanzar en la segmentación del mercado proveedor disponible para este tipo de productos y servicios.

Según la versión vigente en Colombia de la CIIU Rev. 4 A.C, las actividades asociadas a la recarga, inspección, mantenimiento preventivo y correctivo de extintores, así como la instalación de equipos relacionados con la prevención de incendios, se encuentran catalogadas dentro de las actividades de servicios técnicos especializados y mantenimiento de equipos, lo cual corresponde a empresas certificadas en sistemas de protección contra incendios.

A continuación, se presentan los sectores y clasificaciones que permiten ubicar y caracterizar el objeto contractual dentro del mercado nacional, de acuerdo con la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU Rev. 4 A.C), en donde la necesidad institucional se enmarca en la prestación de servicios de mantenimiento e instalación de equipos contra incendios.

- DIVISIÓN 33: Instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo En esta división se incluyen las actividades especializadas de

montaje, instalación, mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo producidos en el sector industrial y de propiedad de terceros, con el propósito de asegurar su funcionamiento eficiente y prevenir averías y reparaciones innecesarias. También se incluye en esta división su instalación.

• CLASE 3311: Mantenimiento y reparación especializado de productos elaborados en metal Esta clase comprende el mantenimiento y la reparación de productos elaborados en metal, tales como tanques, tambores de acero, depósitos y envases metálicos; recipientes de metal para gases comprimidos; tubos y tuberías; recipientes especiales para transporte de líquidos y gases; entre otros equipos en metal.

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C		
SECCIÓN	**C**	**INDUSTRIAS MANUFACTURERAS**
División	20	Fabricación de sustancias y productos químicos
Grupo	202	Fabricación de otros productos químicos
Clase	2029	Fabricación de otros productos químicos n.c.p.

2. ASPECTOS TÉCNICOS GENERALES:

1. Adquisición de Elementos de Seguridad en el Trabajo

Los elementos deben cumplir con la normatividad vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), incluyendo estándares nacionales e internacionales (ICONTEC, ANSI, OSHA o equivalentes). Los productos deberán ser nuevos, originales y contar con certificado de calidad. Entre los elementos requeridos se contemplan, según necesidad institucional:

- Guantes industriales para manejo de objetos y materiales varios.
- Botiquines de primeros auxilios con inventario actualizado.
- Señalización preventiva, restrictiva e informativa (fotoluminiscente cuando aplique).
- Equipos básicos de protección para actividades operativas o de riesgo controlado.

Cada elemento deberá entregarse debidamente identificado, embalado y con ficha técnica del fabricante.

2. Servicio de Mantenimiento y Recarga de Extintores

El contratista deberá realizar mantenimiento preventivo y correctivo, pruebas técnicas y recarga de los extintores instalados en ambas sedes, garantizando su operatividad conforme con las normas técnicas colombianas vigentes (NTC 2885, NTC 3808, NTC 2886, NFPA 10 o equivalentes). El servicio deberá incluir:

- Diagnóstico del estado del extintor.
- Recarga según el tipo (PQS, CO_2, agua presurizada u otro permitido).
- Verificación de mangueras, válvulas, manómetro, cilindro y sello de seguridad.
- Pruebas de hermeticidad y funcionamiento.
- Etiqueta o marquilla con fecha de mantenimiento, vencimiento, proveedor y técnico responsable con certificación vigente.

Se deberá entregar acta técnica detallada del procedimiento realizado por cada equipo.

3. Servicio de Fumigación para Control de Plagas

El servicio deberá ejecutarse con productos autorizados por el Instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos (INVIMA) y formulaciones seguras para espacios educativos y culturales. El alcance incluye:

- Identificación de especies plaga (insectos rastreros, voladores y roedores).
- Aplicación controlada de insecticidas, geles, cebos, aspersión o nebulización según el diagnóstico previo.
- Implementación de medidas preventivas, monitoreo y seguimiento.
- Garantía mínima de efectividad certificada por el proveedor.
- Certificación de aplicación para archivo institucional.

Se deberán prever horarios que no afecten el desarrollo de actividades académicas ni culturales.

4. Condiciones Generales del Servicio

- El contratista deberá contar con personal idóneo, certificado y con experiencia comprobable para cada actividad.
- La ejecución deberá cumplir con normas de seguridad laboral, ambientales y sanitarias.
- Se deberán entregar soportes documentales, reportes técnicos, fichas técnicas, certificados de producto y garantía según aplique.

La Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitán requiere contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados para las diferentes delegaciones como se describe a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT

1	SUMINISTRO DE PAPELERAS PLASTICAS DE 13 LTS PEDAL CUADRADA BLANCA	UNIDAD	13
2	FUMIGACION ESPECIAL PARA LIBROS DE BIBLIOTECA Y ARCHIVO DOCUMENTAL	UNIDAD	1
3	FUMIGACION ESCUELA DE ARTES PARA INSTRUMENTOS EN MADERA Y ARCHIVO DOCUMENTAL	UNIDAD	1
4	RECARGA Y MANTENIMIENTO: Extintor ABC 10 LIBRAS	UNIDAD	5
5	NUEVOS: Extintor ABC 10 LIBRAS	UNIDAD	2
6	EXTINTOR C02 5 LIBRAS MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION	UNIDAD	11
7	EXTINTOR C02 20 LIBRAS MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION	UNIDAD	2
8	RECARGA Y MANTENIMIENTO: EXTINTOR AGUA TIPO A 2.5 GL (CILINDRO EN ACERO INOXIDABLE-GARANTIA	UNIDAD	4

9	NUEVO: EXTINTOR AGUA TIPO A 2.5 GL (CILINDRO EN ACERO INOXIDABLE-GARANTIA) + SOPORTE DE PARED+SEÑALIZACION)	UNIDAD	2
10	SEÑALIZACION NUEVA ESPACIOS LIBRES DE HUMO CON LOGO DE LA ENTIDAD	UNIDAD	8
11	CINTA ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO ENTRADA *15 METROS	UNIDAD	5
12	TAPABOCAS N 95	CAJA	50
13	GUANTES DE NITRILO LARGOS TALLA 9-18	UNIDAD	3
14	GORRO COFIA TIPO ORUGA BLANCO PAQ. X 100 UND.	UNIDAD	2
15	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA L	UNIDAD	2
16	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA M	UNIDAD	1
17	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA XXXL	UNIDAD	1
18	ZAPATO ANTIDESLIZANTE SERVICIOS GENERALES TALLA 39	UNIDAD	1

19	SUERO FISIOLOGICO	UNIDAD	4
20	VENDA ELASTICA 3"	PAQUETE	2
21	VENDA ELASTICA 5"	UNIDAD	1
22	VENDA ALGODÓN	UNIDAD	1
23	SALES HIDRATACION	PAQUETE	2
24	GASA ESTERIL PAQUETE PEQUEÑO	PAQUETE	1
25	GASA NO ESTERIL PAQUETE PEQUEÑO	PAQUETE	1
26	VENDA ALGODÓN	UNIDAD	1
27	ISODINE ESPUMA	UNIDAD	1

28	LAVADO DE TANQUES AEREOS ESCUELA Y BIBLIOTECA	UNIDAD	2
29	LAVADO DE TANQUES SUBTERRANEO ESCUELA Y BIBLIOTECA	UNIDAD	2
30	MEDICION AMBIENTAL ILUMINACION BIBLIOTECA	UNIDAD	1
31	MEDICION AMBIENTAL RUIDO ESCUELA	UNIDAD	1
32	CAJA CEBADORA DE ROEDORES	CAJA	6

3. ASPECTOS NORMATIVOS

Las leyes y demás normas aplicables al presente proceso son los siguientes:

Normativa contractual y de servicios públicos:

- Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007
- Decreto 1082 de 2015
- Código de Comercio (artículos sobre prestación de servicios)

Normas técnicas y ambientales específicas:

- Ley 09 de 1979, por la cual se dictan Medidas Sanitarias.
- Resolución 2400 de 1979, la cual establece las disposiciones sobre vivienda, higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo.
- Decreto 1076 de 2015, por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.
- Decreto 1072 de 2015, por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo
- Resolución 0312 de 2019, por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST
- NTC 2885 - Extintores portátiles contra incendios
- NTC 3808 - Talleres para recargas y mantenimiento de extintores

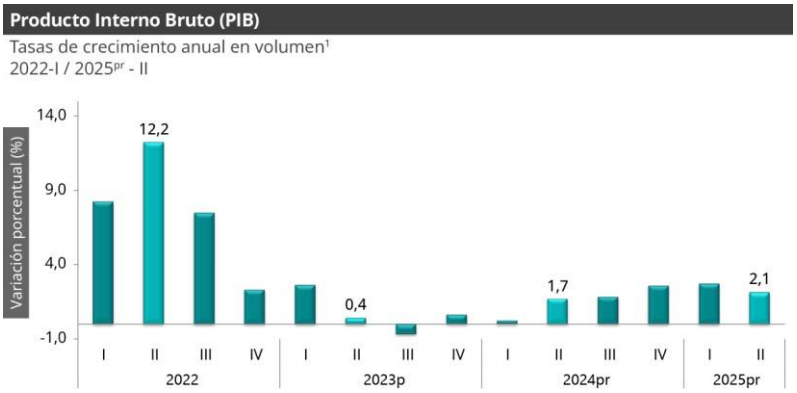
Normativa laboral:

- Código Sustantivo del Trabajo
- Normas del Sistema General de Riesgos Laborales (SG-SST).

4. ASPECTO MACRO ECONÓMICO

- Producto Interno Bruto (PIB)

El Precio Índice de Bienes (PIB) es una herramienta utilizada para determinar el valor del mercado de ciertos bienes y servicios a lo largo del tiempo. Este índice muestra las variaciones en los precios de los productos y los servicios más comunes en el mercado, tomando en cuenta factores como la inflación, la oferta y la demanda, se evidencia que en el segundo trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,1% respecto al mismo periodo de 2024pr.



Grafica 1. Análisis del Producto Interno Bruto, 2021 – 2025

Fuente: DANE. Consultado en línea el 30 de septiembre de 2025. Disponible en: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales- trimestrales/pib-informacion-tecnica

En el segundo trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,1% respecto al mismo periodo de 2024pr, sobre las actividades económicas Información y comunicaciones, Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca e Industrias manufactureras, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,5%.

Ahora bien, respecto a la actividad económica Industrias manufactureras, en la cual se incluyen las actividades y elementos que la Entidad requiere contratar, en el segundo trimestre de 2025 presentó un crecimiento del 1,0% respecto al mismo trimestre de la vigencia anterior, como se observa en la siguiente tabla:

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-II / 2024pr-II	2025pr / 2024pr	2025pr-II / 2025pr-I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,8	5,3	1,5
Explotación de minas y canteras	-10,2	-7,6	-5,1
Industrias manufactureras	0,9	1,1	1,0
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	0,9	-0,3	1,0
Construcción	-3,5	-3,3	-0,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	4,8	0,03
Información y comunicaciones	3,0	1,8	2,3
Actividades financieras y de seguros	2,8	3,0	0,8
Actividades inmobiliarias	2,0	2,0	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,5	1,3	0,7
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	1,8	2,7	-0,04
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	7,5	11,4	-2,4
Valor agregado bruto	**2,1**	**2,4**	**0,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,3	0,3
Producto Interno Bruto	**2,1**	**2,4**	**0,5**

- **<u>Índice de Precios al Consumidor (IPC) – Tasa Representativa del Mercado (TRM)</u>**

El índice de precios al consumo (IPC) es un indicador que mide la variación de los precios que determinan el costo de vida, esto a través de selecciones de bienes y servicios concretos, que guardan el supuesto que refleja el consumo de una familia representativa colombiana, como pueden ser determinados comestibles, calzado y textil, combustibles, servicios de transporte, servicios públicos, entre otros. Por otra parte, la tasa representativa del mercado (TRM) corresponde al valor promedio ponderado de las operaciones de compra y venta de divisas (dólar estadounidense) realizadas en el mercado cambiario colombiano, constituyendo un referente clave para la valoración de importaciones, exportaciones, contratos internacionales y proyecciones presupuestales.

Tabla 2. Variación anual IPC / TRM Promedio

Año	Variación anual IPC	TRM promedio (COP/USD)
2016	7,27 %	$ 3.050,00
2017	3,97 %	$ 2.951,32
2018	3,23 %	$ 2.956,43
2019	3,82 %	$ 3.281,09
2020	1,97 %	$ 3.693,80
2021	4,51 %	$ 3.743,38
2022	11,44 %	$ 4.395,59
2023	10,99 %	$ 4.174,24
2024	5,81 %	$ 4.071,35
2025	5,18 %	$ 4.119,25 (estimado)

Fuente IPC: https://www.dane.gov.co/index.php/6stadísticas-por-tema/precios-y-costos/6stadí-de-precios-al- consumidor-ipc/ipc-informacion-tecnica?utm_source=chatgpt.com

Fuente TRM: https://s

uameca.banrep.gov.co/6stadísticas-economicas/#/informacionSerie/1/Tasa%20de%20cambio%20del%20peso%20colombiano/Tasa%20de%20ca mbio%20Representativa%20del%20Mercado%20(TCRM)

Este indicador tiene implicaciones directas sobre los costos de bienes y servicios; así como, en todos los sectores de la economía por lo cual es pertinente referenciarlo en el presente estudio, para el caso Colombia en septiembre de 2025, según el DANE, la variación mensual del IPC fue 0,32 %, la variación año corrido 4,55% y la variación anual 5,18 % y la TRM ha presentado un promedio de $4.119,25 COP/USD, lo que refleja una relativa estabilidad frente al promedio registrado en 2024 ($4.071,35 COP/USD). Este comportamiento responde a factores macroeconómicos como la reducción de la inflación, el ajuste de tasas de interés internacionales y la moderación en la demanda de divisas.

Tabla 3. Variación mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC), 2022 - 2023 (agosto)

IPC	Agosto					
	Variación Mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
IPC total	0,00	**0,19**	4,33	**4,22**	6,12	**5,10**

5. ¿Como han adquirido en el pasado otras Entidades Estatales este bien, obra o servicio?

Se detalla el comportamiento histórico de otras entidades sobre la prestación de servicios del objeto a contratar:

No.	Entidad	Objeto contractual	Año	Precio Base	Modalidad Contratación
1	**Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Regional Boyacá**	Prestar servicio de recarga y mantenimiento de extintores de la sede regional y centros zonales del ICBF Regional Boyacá	2022	$ 1.780.000	Mínima cuantía
2	**Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)**	Contratar la prestación de servicios para la recarga, mantenimiento preventivo y disposición final de los extintores, para las Sedes CAN, Casa esmeralda y Dirección Territorial Centro- Bogotá propiedad del DANE, de acuerdo con las especificaciones técnicas indicadas por la entidad	2022	$ 3.823.569	Mínima cuantía
3	**Ministerio de Minas y Energía**	Contratar el servicio de mantenimiento y recarga de los extintores de propiedad del Ministerio de Minas y Energía	2023	$ 15.282.256	Mínima cuantía
4	**Policía Metropolitana de Bogotá**	Mantenimiento y recarga de extintores de la región metropolitana de policía la sabana	2023	$ 4.000.000	Mínima cuantía
5	**Ministerio de Defensa**	Recarga y mantenimiento de extintores con destino a las diferentes sedes de la Unidad de Gestión General del Ministerio de Defensa Nacional y Edificio Solución Temporal Fortaleza	2024	$ 6.872.845	Mínima cuantía

6	**Superintendencia de Transporte**	Mantenimiento y recarga de los extintores de la Superintendencia de Transporte; así como la adquisición de soportes, señalización y elementos complementarios para los mismos	2024	$ 2.074.000	Mínima cuantía
7	**Fuerza Aeroespacial Colombiana**	Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de los sistemas de bombeo de la base aérea comando fuerza aérea en la guarnición de Bogotá DC y dependencias externas COFAC	2024	$ 46.192.000	Mínima cuantía
8	**Departamento Administrativo de la Presidencia de la República**	Contratar los servicios de inspección, recarga y mantenimiento preventivo de los extintores portátiles y gabinetes contra incendios ubicados en las sedes del Departamento	2025	$ 12.662.966	Mínima Cuantía

CAPÍTULO II

1. ESTUDIO DE MERCADO

El presente estudio se elaboró con el fin de determinar el valor del mercado del mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados objeto del presente proceso.

1.1 Análisis De Cotizaciones

Para tener actualización de los portafolios de servicios y precios actualizados del mercado en la ciudad de Villavicencio, se procede a solicitar cotizaciones mediante el correo electrónico a entidades que están en la capacidad de cubrir la necesidad como se relaciona a continuación:

SOLICITUD COTIZACIÓN OBJETO: ""ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO, ADQUISICIÓN Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES, Y FUMIGACION PARA EL CONTROL DE PLAGAS EN LA CASA DE LA CULTURA JORGE ELIECER GAITAN Y LA SEDE DE LA ESCUELA DE ARTES."

Resumir este correo

Jurídica Externa Casa de la Cultura Jorge Eliécer Gaitán <juridicaext@casaculturameta.gov.co> mar, 18 nov, 10:49 (hace 5 días)
para cristiangrisalezr

Villavicencio, 18 de noviembre de 2025

Señores
SERVIALFA

Asunto: INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIÓN

Reciba un cordial saludo,

De manera respetuosa la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitan pone a su conocimiento el presente documento para sus fines pertinentes.

Quedamos atentos a su respuesta.

Atentamente,

JULIANA LUCIA TEQUIA ORTIZ
Jurídica de la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitan.

SOLICITUD COTIZACIÓN OBJETO: ""ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO, ADQUISICIÓN Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES, Y FUMIGACION PARA EL CONTROL DE PLAGAS EN LA CASA DE LA CULTURA JORGE ELIECER GAITAN Y LA SEDE DE LA ESCUELA DE ARTES." External Recibidos ×

Resumir este correo

Jurídica Externa Casa de la Cultura Jorge Eliécer Gaitán <juridicaext@casaculturameta.gov.co> mar, 18 nov, 10:49 (hace 5 días)
para comercializadorainsullanos

Villavicencio, 18 de noviembre de 2025

Señores
INSULLANOS

Asunto: INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIÓN

Reciba un cordial saludo,

De manera respetuosa la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitan pone a su conocimiento el presente documento para sus fines pertinentes.

Quedamos atentos a su respuesta.

Atentamente,

JULIANA LUCIA TEQUIA ORTIZ
Jurídica de la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitan.

SOLICITUD COTIZACIÓN OBJETO: ""ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO, ADQUISICIÓN Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES, Y FUMIGACION PARA EL CONTROL DE PLAGAS EN LA CASA DE LA CULTURA JORGE ELIECER GAITAN Y LA SEDE DE LA ESCUELA DE ARTES."

Resumir este correo

Jurídica Externa Casa de la Cultura Jorge Eliécer Gaitán <juridicaext@casaculturameta.gov.co> mar, 18 nov, 10:50 (hace 5 días)
para drsolucionesempresariales

Villavicencio, 18 de noviembre de 2025

Señores
DR SOLUCIONES EMPRESARIALES

Asunto: INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIÓN

Reciba un cordial saludo,

De manera respetuosa la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitan pone a su conocimiento el presente documento para sus fines pertinentes.

Quedamos atentos a su respuesta.

Atentamente,

JULIANA LUCIA TEQUIA ORTIZ
Jurídica de la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitan.

Se informa que se reciben tres (3), cotizaciones para la adquisición de elementos de seguridad en el trabajo, adquisición y servicio de mantenimiento y recarga de extintores, y fumigación para el control de plagas de la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitán, las cuales se adjuntan al presente documento.

1.2 Cotizaciones recibidas:

NOMBRE DEL PROVEEDOR	MEDIO DE RECEPCIÓN	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE RECEPCCIÓN DE LA COTIZACIÓN
SERVIALFA	CORREO ELECTRONICO	18/11/2025	23/10/2025
INSULLANOS	CORREO ELECTRONICO	18/11/2025	23/10/2025
DR SOLUCIONES EMPRESARIALES	CORREO ELECTRONICO	18/11/2025	23/10/2025

Se adjuntan copias de las cotizaciones recibidas

2. ANÁLISIS ECONÓMICO- PROYECCIÓN DE PRECIO.

Estimación del costo directo del contrato:
Este análisis se realizó utilizando valores históricos indexados y un sondeo de mercado, con el fin de determinar el presupuesto requerido para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados de la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitán. Para tal efecto, se aplica el siguiente análisis aritmético:

- Valores históricos Indexados IPC
- Promedio: entre, Valor histórico Indexado y precios cotizados
- Media geométrica: Valor histórico Indexado y precios cotizados
- Mediana: Valor histórico Indexado y precios cotizados
- Menor Valor cotizado: Valor histórico Indexado y precios cotizados
- Desviación estándar Valor histórico Indexado y precios cotizados
- coeficiente de variación: Desviación estándar sobre Promedio de las cotizaciones recibidas

3. ESTUDIO DE MERCADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA			CANTIDAD			VALOR UNITARIO			VALOR TOTAL			VALOR IVA			VALOR TOTAL INCLUYE IVA			PRECIOS DE REFERENCIA
		DRSOLUCIONES EMPRESARIALES	INSULANOS COMERCIALIZADORA	SERVIALFA	DRSOLUCIONES EMPRESARIALES	INSULANOS COMERCIALIZADORA	SERVIALFA	DRSOLUCIONES EMPRESARIALES	INSULANOS COMERCIALIZADORA	SERVIALFA	DRSOLUCIONES EMPRESARIALES	INSULANOS COMERCIALIZADORA	SERVIALFA	DRSOLUCIONES EMPRESARIALES	INSULANOS COMERCIALIZADORA	SERVIALFA	DRSOLUCIONES EMPRESARIALES	INSULANOS COMERCIALIZADORA	SERVIALFA	VALOR UNITARIO + IVA
1	SUMINISTRO DE PAPELERAS PLASTICAS DE 13 LTS PEDAL CUADRADA BLANCA	UND	UND	UND	**13**	**13**	**13**	$ 80.000	$ 70.000	$ 75.000	$ 1.040.000	$ 910.000	$ 975.000	$ -	$ 172.900	$ -	$ 1.040.000	$ 1.082.900	$ 975.000	$ 1.032.633
2	FUMIGACION ESPECIAL PARA LIBROS DE BIBLIOTECA Y ARCHIVO DOCUMENTAL	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 800.000	$ 700.000	$ 750.000	$ 800.000	$ 700.000	$ 750.000	$ -	$ 133.000	$ -	$ 800.000	$ 833.000	$ 750.000	$ 794.333
3	FUMIGACION ESCUELA DE ARTES PARA INSTRUMEN	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 800.000	$ 700.000	$ 750.000	$ 800.000	$ 700.000	$ 750.000	$ -	$ 133.000	$ -	$ 800.000	$ 833.000	$ 750.000	$ 794.333

	TOS EN MADERA Y ARCHIVO DOCUMENTAL																		
4	RECARGA Y MANTENIMIENTO: Extintor ABC 10 LIBRAS	UND	UND	UND	**5**	**5**	**5**	$ 30.000	$ 25.000	$ 25.000	$ 150.000	$ 125.000	$ 125.000	$ -	$ 23.750	$ -	$ 150.000	$ 148.750	$ 125.000	$ 141.250
5	NUEVOS: Extintor ABC 10 LIBRAS	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 80.000	$ 80.000	$ 75.000	$ 160.000	$ 160.000	$ 150.000	$ -	$ 30.400	$ -	$ 160.000	$ 190.400	$ 150.000	$ 166.800
6	EXTINTOR C02 5 LIBRAS MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION	UND	UND	UND	**11**	**11**	**11**	$ 100.000	$ 80.000	$ 90.000	$ 1.100.000	$ 880.000	$ 990.000	$ -	$ 167.200	$ -	$ 1.100.000	$ 1.047.200	$ 990.000	$ 1.045.733
7	EXTINTOR C02 20 LIBRAS MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 150.000	$ 130.000	$ 120.000	$ 300.000	$ 260.000	$ 240.000	$ -	$ 49.400	$ -	$ 300.000	$ 309.400	$ 240.000	$ 283.133

8	RECARGA Y MANTENIMIENTO: EXTINTOR AGUA TIPO A 2.5 GL (CILINDRO EN ACERO INOXIDABLE - GARANTIA	UND	UND	UND	**4**	**4**	**4**	$ 50.000	$ 40.000	$ 40.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 160.000	$ -	$ 30.400	$ -	$ 200.000	$ 190.400	$ 160.000	$ 183.467
9	NUEVO: EXTINTOR AGUA TIPO A 2.5 GL (CILINDRO EN ACERO INOXIDABLE - GARANTIA) + SOPORTE DE PARED +SEÑALIZACION)	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 200.000	$ 150.000	$ 180.000	$ 400.000	$ 300.000	$ 360.000	$ -	$ 57.000	$ -	$ 400.000	$ 357.000	$ 360.000	$ 372.333
10	SEÑALIZACION NUEVA ESPACIOS LIBRES DE HUMO CON LOGO DE LA	UND	UND	UND	**8**	**8**	**8**	$ 50.000	$ 40.000	$ 45.000	$ 400.000	$ 320.000	$ 360.000	$ -	$ 60.800	$ -	$ 400.000	$ 380.800	$ 360.000	$ 380.267

	ENTIDAD																		
11	CINTA ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO ENTRADA *15 METROS	UND	UND	UND	**5**	**5**	**5**	$ 250.000	$ 220.000	$ 230.000	$ 1.250.000	$ 1.100.000	$ 1.150.000	$ -	$ 209.000	$ -	$ 1.250.000	$ 1.309.000	$ 1.150.000	$ 1.236.333
12	TAPABOCAS N 95	CAJA	CAJA	CAJA	**50**	**50**	**50**	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ 500.000	$ 400.000	$ 400.000	$ -	$ 76.000	$ -	$ 500.000	$ 476.000	$ 400.000	$ 458.667
13	GUANTES DE NITRILO LARGOS TALLA 9-18	UND	UND	UND	**3**	**3**	**3**	$ 60.000	$ 50.000	$ 55.000	$ 180.000	$ 150.000	$ 165.000	$ -	$ 28.500	$ -	$ 180.000	$ 178.500	$ 165.000	$ 174.500
14	GORRO COFIA TIPO ORUGA BLANCO PAQ. X 100 UND.	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 40.000	$ 30.000	$ 35.000	$ 80.000	$ 60.000	$ 70.000	$ -	$ 11.400	$ -	$ 80.000	$ 71.400	$ 70.000	$ 73.800

15	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA L	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ 240.000	$ 200.000	$ 220.000	$ -	$ 38.000	$ -	$ 240.000	$ 238.000	$ 220.000	$ 232.667
16	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA M	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ -	$ 19.000	$ -	$ 120.000	$ 119.000	$ 110.000	$ 116.333
17	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA XXXL	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ -	$ 19.000	$ -	$ 120.000	$ 119.000	$ 110.000	$ 116.333
18	ZAPATO ANTIDESLIZANTE SERVICIOS GENERALES TALLA 39	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ 120.000	$ 100.000	$ 110.000	$ -	$ 19.000	$ -	$ 120.000	$ 119.000	$ 110.000	$ 116.333
19	SUERO FISIOLOGICO	UND	UND	UND	**4**	**4**	**4**	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ 40.000	$ 32.000	$ 32.000	$ -	$ 6.080	$ -	$ 40.000	$ 38.080	$ 32.000	$ 36.693
20	VENDA ELASTICA 3"	PAQUETE	PAQUETE	PAQUETE	**2**	**2**	**2**	$ 6.000	$ 5.000	$ 5.000	$ 12.000	$ 10.000	$ 10.000	$ -	$ 1.900	$ -	$ 12.000	$ 11.900	$ 10.000	$ 11.300
21	VENDA ELASTICA 5"	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 8.000	$ 6.000	$ 7.000	$ 8.000	$ 6.000	$ 7.000	$ -	$ 1.140	$ -	$ 8.000	$ 7.140	$ 7.000	$ 7.380
22	VENDA ALGODÓN	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ -	$ 1.520	$ -	$ 10.000	$ 9.520	$ 8.000	$ 9.173
23	SALES HIDRATACION	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ 20.000	$ 16.000	$ 16.000	$ -	$ 3.040	$ -	$ 20.000	$ 19.040	$ 16.000	$ 18.347

24	GASA ESTERIL PAQUETE PEQUEÑO	PAQUETE	PAQUETE	PAQUETE	**1**	**1**	**1**	$ 30.000	$ 20.000	$ 25.000	$ 30.000	$ 20.000	$ 25.000	$ -	$ 3.800	$ -	$ 30.000	$ 23.800	$ 25.000	$ 26.267
25	GASA NO ESTERIL PAQUETE PEQUEÑO	PAQUETE	PAQUETE	PAQUETE	**1**	**1**	**1**	$ 30.000	$ 20.000	$ 25.000	$ 30.000	$ 20.000	$ 25.000	$ -	$ 3.800	$ -	$ 30.000	$ 23.800	$ 25.000	$ 26.267
26	VENDA ALGODÓN	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ 10.000	$ 8.000	$ 8.000	$ -	$ 1.520	$ -	$ 10.000	$ 9.520	$ 8.000	$ 9.173
27	ISODINE ESPUMA	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 20.000	$ 15.000	$ 15.000	$ 20.000	$ 15.000	$ 15.000	$ -	$ 2.850	$ -	$ 20.000	$ 17.850	$ 15.000	$ 17.617
28	LAVADO DE TANQUES AEREOS ESCUELA Y BIBLIOTECA	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 800.000	$ 700.000	$ 750.000	$ 1.600.000	$ 1.400.000	$ 1.500.000.000	$ -	$ 266.000	$ -	$ 1.600.000	$ 1.666.000	$ 1.500.000.000	$ 1.588.667
29	LAVADO DE TANQUES SUBTERRANEO ESCUELA Y BIBLIOTECA	UND	UND	UND	**2**	**2**	**2**	$ 800.000	$ 700.000	$ 750.000	$ 1.600.000	$ 1.400.000	$ 1.500.000.000	$ -	$ 266.000	$ -	$ 1.600.000	$ 1.666.000	$ 1.500.000.000	$ 1.588.667
30	MEDICION AMBIENTAL ILUMINACION BIBLIOTECA	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 1.000.000	$ 800.000	$ 950.000	$ 1.000.000	$ 800.000	$ 950.000	$ -	$ 152.000	$ -	$ 1.000.000	$ 952.000	$ 950.000	$ 967.333

32	MEDICION AMBIENTAL RUIDO ESCUELA	UND	UND	UND	**1**	**1**	**1**	$ 1.000.000	$ 800.000	$ 950.000	$ 1.000.000	$ 800.000	$ 950.000	$ -	$ 152.000	$ -	$ 1.000.000	$ 952.000	$ 950.000	$ 967.333
31	CAJA CEBADORA DE ROEDORES	CAJA	CAJA	CAJA	**6**	**6**	**6**	$ 50.000	$ 40.000	$ 45.000	$ 300.000	$ 240.000	$ 270.000	$ -	$ 45.600	$ -	$ 300.000	$ 285.600	$ 270.000	$ 285.200
								$ 6.964.000	$ 5.861.000	$ 6.472.000	$ 13.640.000	$ 11.500.000	$ 12.511.000	$ -	$ 2.185.000	$ -	$ 13.640.000	$ 13.685.000	$ 12.511.000	$ 13.278.667

Conclusión del análisis:

Una vez realizado el análisis aritmético previamente mencionado, se concluye que, dado que los datos analizados no presentan una desviación estándar significativa en las cotizaciones relacionadas, el estructurador económico aplica la métrica de Mínimos de la siguiente manera.

- Cuando el coeficiente de variación sea menor al 25%, se tomará la métrica utilizada **MINIMOS** a fin de garantizar la mejor oferta para la entidad.

4. PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIOS DE REFERENCIA
1	SUMINISTRO DE PAPELERAS PLASTICAS DE 13 LTS PEDAL CUADRADA BLANCA	UND	$ 1.032.633
2	FUMIGACION ESPECIAL PARA LIBROS DE BIBLIOTECA Y ARCHIVO DOCUMENTAL	UND	$ 794.333
3	FUMIGACION ESCUELA DE ARTES PARA INSTRUMENTOS EN MADERA Y ARCHIVO DOCUMENTAL	UND	$ 794.333
4	RECARGA Y MANTENIMIENTO: Extintor ABC 10 LIBRAS	UND	$ 141.250
5	NUEVOS: Extintor ABC 10 LIBRAS	UND	$ 166.800
6	EXTINTOR C02 5 LIBRAS MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION	UND	$ 1.045.733
7	EXTINTOR C02 20 LIBRAS MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION	UND	$ 283.133
8	RECARGA Y MANTENIMIENTO: EXTINTOR AGUA TIPO A 2.5 GL (CILINDRO EN ACERO INOXIDABLE-GARANTIA	UND	$ 183.467
9	NUEVO: EXTINTOR AGUA TIPO A 2.5 GL (CILINDRO EN ACERO INOXIDABLE-GARANTIA) + SOPORTE DE PARED+SEÑALIZACION)	UND	$ 372.333
10	SEÑALIZACION NUEVA ESPACIOS LIBRES DE HUMO CON LOGO DE LA ENTIDAD	UND	$ 380.267

11	CINTA ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO ENTRADA *15 METROS	UND	$	1.236.333
12	TAPABOCAS N 95	CAJA	$	458.667
13	GUANTES DE NITRILO LARGOS TALLA 9-18	UND	$	174.500
14	GORRO COFIA TIPO ORUGA BLANCO PAQ. X 100 UND.	UND	$	73.800
15	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA L	UND	$	232.667
16	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA M	UND	$	116.333
17	BATA ANTIFLUIDOS MANGA LARGA TALLA XXXL	UND	$	116.333
18	ZAPATO ANTIDESLIZANTE SERVICIOS GENERALES TALLA 39	UND	$	116.333
19	SUERO FISIOLOGICO	UND	$	36.693
20	VENDA ELASTICA 3"	PAQUETE	$	11.300
21	VENDA ELASTICA 5"	UND	$	7.380
22	VENDA ALGODÓN	UND	$	9.173
23	SALES HIDRATACION	UND	$	18.347
24	GASA ESTERIL PAQUETE PEQUEÑO	PAQUETE	$	26.267
25	GASA NO ESTERIL PAQUETE PEQUEÑO	PAQUETE	$	26.267
26	VENDA ALGODÓN	UND	$	9.173

27	ISODINE ESPUMA	UND	$ 17.617
28	LAVADO DE TANQUES AEREOS ESCUELA Y BIBLIOTECA	UND	$ 1.588.667
29	LAVADO DE TANQUES SUBTERRANEO ESCUELA Y BIBLIOTECA	UND	$ 1.588.667
30	MEDICION AMBIENTAL ILUMINACION BIBLIOTECA	UND	$ 967.333
32	MEDICION AMBIENTAL RUIDO ESCUELA	UND	$ 967.333
31	CAJA CEBADORA DE ROEDORES	CAJA	$ 285.200
TOTAL:			$ 13.278.667

Def. Precio de Referencia:
Precio que se recomienda establecer como precio máximo de referencia para los pliegos de condiciones y/o invitación, considerando costo beneficio, optimización en los costos para la administración.

5. PROPUESTA Y EVALUACIÓN ECONÓMICA

I. El proponente deberá presentar su oferta **a valor total IVA incluido**, teniendo en cuenta el número del ítem, la cantidad, la descripción y las especificaciones técnicas, según lo detallado en el estudio de mercado y establecido en el presupuesto oficial.

II. Los valores ofertados **no podrán sobrepasar el precio de referencia establecido en el presupuesto oficial**, so pena de incurrir en causal de rechazo de la propuesta.

III. El valor de la oferta deberá ser igual a la sumatoria de sus ítems, so pena de incurrir en causal de rechazo de la propuesta.

IV. El Precio ofertado, incluye IVA y demás impuestos departamentales y municipales, si es el caso, y cualquier otro costo directo o indirecto, en los cuales deba incurrir el contratista para la prestación del servicio requerido.

V. El proponente deberá diligenciar el ANEXO 2 de oferta económica.

NOTA 2: Se aclara que la oferta se evaluará teniendo como referente los criterios anteriores.

6. PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PLAZO: El plazo de ejecución del contrato será de **CINCO (05) DÍAS**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio

7. IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES

Al formular la oferta, el oferente deberá tener en cuenta todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de ella se deriven, por lo que no se aceptarán solicitudes para el reconocimiento de alguno de estos que no se haya incluido por omisión del Oferente.

Los Impuestos y retenciones que surjan del futuro contrato, corre por cuenta del Contratista, la Casa de la Cultura Jorge Eliecer Gaitán hará las retenciones del caso y cumplirá con las obligaciones fiscales que ordene la ley.

DAIRA ALEJANDRA RAMIREZ
CPS Profesionales No 050 de 2025
Contadora Pública

JULIANA LUCIA TEQUIA ORTIZ
CPS Profesionales No 064 de 2025
Abogada