INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	30	12	23

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COLEGIOS EN PREDIOS DESIGNADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL - PREDIOS ANTONIO VILLAVICENCIO SEDE A (RESTITUCION) Y PREDIO 77 PARQUES DE ENGATIVA, LOCALIDAD 10 DE ENGATIVÁ.

NUMERO DEL CONTRATO	**4306127-22**			**NUMERO DEL CONTRATO**	**3363-2022**		
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	CONSORCIO CIV			**NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)**	ROHO + TAU SAS		
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA	**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA
	13	3	2023		13	3	2023
	DD	MM	AA	**FECHA TERMINACION**	DD	MM	AA
SUSPENSION No 1	4	9	2023		3	11	2023
PROROGA 1	DD	MM	AA	**FECHA TERMINACION**	DD	MM	AA
SUSPENSION 1	3	11	2023		2	1	24
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA	**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA
	11	3	2024		11	3	2024

MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**	
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**				**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**			**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**	
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**	**X**			**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**	**X**
	OTRO						**OTRO**				

GESTION MES ANTERIOR	SE REALIZAN MESAS DE TRABAJO CADA 15 DIAS PARA CONTROL DE LOS AVANCES PRESENTADOS POR LA CONSULTORIA DE DISEÑO LOS DIAS: 3, 10, 17 Y 24 DE NOVIEMBRE SE REALIZA RADICACION DE LA SUSANACION DEL ACTA DE OBSERVACIONES EMITIDA POR LA CURADURIA URBANA PARA LA SEDE B EL 10 DE NOVIEMBRE DE 2023 Y EL 28 DE NOVIEMBRE DE PARA LA SEDE B (CESION) SE REALIZA RADICACION DEL PROYECTO PARA REVISION Y VERIFICACION DE ALTURAS ANTE LA AERONAUTICA CIVIL EL DIA 1 DE NOVIEMBRE DE 2023, CON EL No. 2023151000087439
GESTION MES DE REPORTE	SE REALIZAN MESAS DE TRABAJO CONJUNTAS CON INTERVENTORIA Y CONSULTORIA PARA VERIFICACION DE AVANCE DE PRODUCTOS DE CONSULTORIA SE REALIZA SEGUIMIENTO A LOS ANTEPROYECTOS TECNICOS ENTREGADO POR LA CONSULTORIA, CON EL FIN DE INICIAR REVISIONES CON LOS ESPECIALISTAS SED SE VERIFICA ESTADO DE RESPUESTA POR PARTE DE AERONAUTICA CIVIL - EVALUACION DE ALTURAS Y OBSTACULOS PARA LA SEDE B SE SOLICITA A LA INTERVENTORIA REALIZAR LOS OFICIOS PERTINENTES PARA LA SOLICITUD DE PRORROGA No 2 A LA SUSPENSION 1, TENIENDO EN CUENTA EL CAMBIO DE ADMINISTRACION (ALCALDIA) A LA ESPERA DE PROCEDENTES DE ARQUITECTURA, INGENIERIA Y JURIDICO POR PARTE DE CUIRADURIA URBANA No 4 SE RECIBEN OBSERVACIONES DE SILVICULTURA PARA LA SEDE A, LAS CUALES DEBE SUBSANAR EL CONSULTOR. EN CUANTO A LA SEDE B ESTA YA CUENTA CON RESOLUCION APROBADA POR PARTE DE LA SDA
NOVEDADES MES ANTERIOR	SE ESTIMA RESPUESTA DE LA AERONAUTICA CIVIL EL DIA 18 DE DICIEMBRE DE 2023
AVANCE NOVEDADES	A LA FECHA DE CIERRE DEL PRESENTE INFORME, NO SE CUENTA CON RESPUESTA POR PARTE DE LA AEROCIVIL, SE COMINA AL CONSULTOR A ACERCARSE A LAS INSTALACIONES DE LA ENTIDAD PARA TENER INFORMACION DE PRIMERA MANO
NOVEDADES MES ACTUAL	A LA FECHA DE CIERRE DEL PRESENTE INFORME, NO SE CUENTA CON RESPUESTA POR PARTE DE LA AEROCIVIL, SE COMINA AL CONSULTOR A ACERCARSE A LAS INSTALACIONES DE LA ENTIDAD PARA TENER INFORMACION DE PRIMERA MANO

AVANCE FISICO	**80,10%**		**AVANCE PROYECTADO**		**78,24%**	**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**	**30-10-2023 $558.906.947**
AVANCE FINANCIERO	**54,03% ($ 168.230.991,00)**		**PORCENTAJE DE ATRASO**		**-1,86%**		

INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**
	CONSORCIO CIV
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	EL INTERVENTOR SE ENCUENTA EN REVISION DE PROYECTOS TECNICOS : ELECTRICO, PRESUPUESTO PRELIMINAR Y BIOCLIMATICO A LA FECHA SE ENCUENTRAN APROBADOS LOS COMPONENTES DE: TOPOGRAFIA, GEOTECNIA, ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, HIDROSANITARIO, GAS, RED CONTRA INCENDIOS, SOSTENIBILIDAD Y BIOCLIMATICA Y PAISAJISMO
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO**
	ERIKA AGUIRRE
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	SE SOLICITA A LA INTERVENTORIA TENER ESPECIAL CUIDADO CON LA INFORMACION PRESENTADA POR EL CONSULTOR, YA QUE PRESENTA INCONGRUENCIAS, ASI MISMO TENER PRESENTE UNA RELACION DE DOCUMENTOS SOLICITADOS A DIFERENTES ENTIDADES, PUES AL PARECER NO SE HAN REALIZADO. ASI MISMO SE SOLICITA CONTAR CON LAS ACTAS DE VISITA DE TODOS LOS ESPECIALISTAS DE CONSULTORIA A LOS PREDIOS, YA QUE SE OBSERVA QUE LOS ELECTRICOS E HIDRAULICOS SOLO CONOCEN LOS PREDIOS POR FOTOS

PROCESO SANCIONATORTO	**SI**		**ESTADO**	**SUSPENDIDO**	
	NO	**X**			
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	**SI**		MODIFICACION No 1: ACLARACION TITULACION ESPECIALISTA ACUSTICO		
	NO	**X**			
GARANTIAS	**CONSULTOR / CONSTRUCTOR**	**Garante o Aseguradora**	**SEGUROS MUNDIAL**	**VIGENCIA GARANTIAS**	**5/12/2023**
	INTERVENTOR	**Garante o Aseguradora**	**SEGUROS DEL ESTADO**	**VIGENCIA GARANTIAS**	**13/10/2023**

*De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: **"ARTÍCULO 7.** De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."*

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	**ACCESO Y PERMANENCIA**		
FECHA DEL INFORME	**30**	**12**	**2022**

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
ENERGIA ENEL - CODENSA	SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD No 000533995 (18-05-2023) - CESION 000534001 (18-05-2023) - RESTITUCION CASO FACTIBILIDAD SEDE A No 502250929 (22-09-2023) FACTIBILIDAD No 1500373842 (02-10-2023) CASO FACTIBILIDAD SEDE B No 502367287 (22-09-2023) FACTIBILIDAD No 1500373861 (02-10-2023
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD No 3231001-S-2023-111881 (19-05-2023) . CESION RAD PROYECTO SEDE A No E-2023-1047446 RAD PROYECTO SEDE B No E-2023-1047451 MESA DE TRABAJO EAAB 02-10-2023
GAS NATURAL - VANTI	SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD No 01523CR0006814 (17-05-2023) RAD PROYECTO SEDE A No 10843 RAD PROYECTO SEDE B No 10662 REV PROYECTOS 04-10-2023
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	RAD No 2023151000087439 (02-11-2023) EVALUACION DE OBSTACULOS POR ALTURA SEDE A

ILUSTRACIONES DE AVANCE









FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	15/02/2024	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)**	15/01/2024
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	14/02/2026	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)**	2/03/2024
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		**FIRMA**	
MARIA ERIKA AGUIRRE RAMIREZ			