INFORME No 1

INTERVENTORIA CTO CIHCM 422 DE 2023 Y OBRA CTO CLPIH382 DE 2023 CORRESPONIDIENTE AL PERIODO 22 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. **CIHCM422 DE** de 2023

INFORME DE INTERVENTORIA No. 1

MENSUAL [X] **FINAL** [ ]

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A TRES (03) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA MARTA, VEREDA FILO GUAYABAL Y EL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON – DEPARTAMENTO DEL HUILA

Objeto Contrato:



MUNICIPIO: CENTRO POBLADO EL PARAISO – GARZON

DEPARTAMENTO: HUILA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIHCM422 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DEL HUILA - "INDERHUILA" Y CONSORCIO CUBO

APOYO A LA SUPERVISIÓN	ANDRES FELIPE MUÑOZ	ENTIDAD	INDERHUILA
1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO INTERVENTORIA			
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	**CIHCM422** DE 2023		
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A TRES (03) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA MARTA, VEREDA FILO GUAYABLA Y EL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON – DEPARTAMENTO DEL HUILA	**PERIODO DEL INFORME**	ENTRE 22 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO CUBO	**NIT:**	901765482-8
REPRESENTANTE LEGAL:	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO	**C.C:**	1.019.013.695

FECHA SUSCRIPCIÓN (D/M/A):	**10 DE NOVIEMBRE DE 2023**
FECHA DE INICIO (D/M/A):	**22 DE NOVIEMBRE DE 2023**
PLAZO INICIAL	TRES (03) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES SIN SUPERAR LA VIGENCIA FISCAL.
PLAZO ADICIONAL (No.1) (D/M/A):	N/A
PLAZO TOTAL:	TRES (03) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES SIN SUPERAR LA VIGENCIA FISCAL.
VALOR INICIAL:	CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($146.337.759,00) M/CTE.
VALOR TOTAL:	CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($146.337.759,00) M/CTE.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	CLPIH382 DE 2023		
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA I.E. RAMÓN ALVARADO SÁNCHEZ, SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON - DEPARTAMENTO DEL HUILA		
CONTRATISTA	RM INGENIERIA INTEGRAL S.A.S	**NIT:**	900.365.188-7
REPRESENTANTE LEGAL:	ROCIO DEL MAR OSORIO MORENO	**C.C:**	26.431.776
FECHA SUSCRIPCIÓN (D/M/A):	31 DE OCTUBRE DE 2023		
FECHA DE INICIO (D/M/A):	22 DE NOVIEMBRE DE 2023		
PLAZO INICIAL	3 MESES		
PLAZO TOTAL:	3 MESES		
VALOR INICIAL:	SEISCIENTOS CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO TRECE PESOS ($605.793.113,00) MCTE		
VALOR ADICIONAL (SI APLICA):	N/A		

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Garzón es un municipio colombiano localizado en el suroriente del departamento del Huila. Yace en el este con una región montañosa que corresponde al flanco occidental de la cordillera Oriental, y otra al oeste, plana que hace parte del valle del río Magdalena. Su extensión territorial es de 692 km², su altura es de 830 m s. n. m. y su temperatura promedio es de 24 °C.

Cuenta con una población de 101.562 habitantes de acuerdo con proyección del DANE para año 2022. Es capital de la región Subcentro del departamento. Su economía se basa en la actividad agropecuaria, predominando el sector agrícola y la producción de café especial. Otros renglones como el ecoturismo y turismo religioso son importante para economía municipal. Es conocida como la Capital Diocesana del Huila por ser la primera diócesis católica de la región, también tiene como apelativo "Alma del Huila".

Garzón limita con el Municipio de Gigante, por el Sur con el Municipio de Guadalupe, al Suroeste con los Municipios de Altamira, por el oriente por el departamento del Caquetá y por el occidente con el Municipio de Agrado. Debido a su topografía, se encuentra Subdividida en distintas regiones.
Posee una Extensión de 580 KM Cuadrados que equivalen al 29% de la superficie total del Departamento del Huila

El sitio donde se desarrollara el proyecta está localizado en la institución educativa RAMON ALVARADO SANCHEZ SEDE EL PARAISO municipio de Garzón – Huila Vereda el paraíso.



Ilustración 1. Localización de Colombia en el Departamento del Huila departamento Huila



Ilustración 2. Localización de Municipio de Garzón – en el

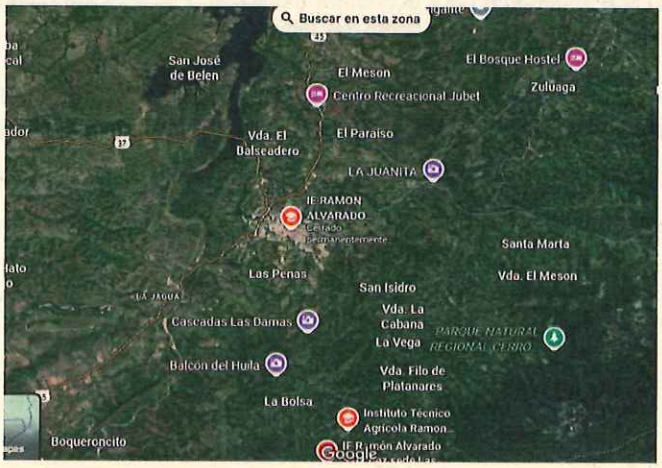


Ilustración 3. Localización de Vereda el paraíso Fuente: Google Earth



Ilustración 4. Localización de I.E RAMON ALVARADO Fuente: Google Earth

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Construcción de cubierta auto portante con iluminación para la vereda paraíso del municipio de Garzón – Huila la cual comprende de la ejecución de cimentación con sus respectivas zapatas y vigas de cimentación. Igualmente, la cubierta auto portante será soportada en 12 columnas de concreto de 3.000 psi distribuida en dos ejes (A-B). El proyecto también contará con la construcción de una viga canal que hará a su vez de conductor de aguas lluvias y soporte para la misma cubierta, según diseños entregados, además con la instalación de todas las iluminarias respectivas para un buen aprovechamiento del espacio deportivo en horas nocturnas.

La cubierta será con un sistema autoportante, sostenida con columnas en concreto de 3.00 PSI. El sistema estructural propuesto consiste en columnas y vigas aéreas en concreto reforzado en 3.000 PSI y una cimentación tipo zapatas, vigas de cimentación y viga canal. Todas las obras atienden lo establecido en la NORMA SISMORESISTENTE de 2010 – NSR-10.

- ✓ ACTIVIDADES PRELIMINARES
- ✓ ESTRUCTURA EN CONCRETO
- ✓ ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA
- ✓ ACABADOS – PLACA DE CONCRETO
- ✓ INSTALACIONES HIDROSANITARIAS
- ✓ INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- ✓ ASEO

5. DESCRIPCION DEL AVANCE MENSUAL DE OBRA

Durante el primer mes de ejecución del contrato correspondiente al periodo comprendido desde el 22 de noviembre de 2023 hasta el 30 de Noviembre de 2023 se realizaron diversas actividades relacionadas con:

- ✓ Documentos necesarios para inicio de obra, junto con otras actividades relacionadas con las cantidades de obra, ajuste a las cantidades inicialmente aprobadas de acuerdo a las nuevas condiciones presentadas en el sitio de la obra que enmarcan el proyecto a desarrollar, teniendo en cuenta que, para el proyecto fueron contemplados los recursos necesarios para la ejecución de todo el objeto del contrato CLPIH 382 DE 2023, pero durante la puesta en marcha del contrato, se pudo verificar con la interventoría que se hace necesario contemplar mayores y menores cantidades de obra, por ende las partes intervinientes consideran que las cantidades del contrato se deben ajustar a las condiciones reales del terreno y se hace la observación de la modificación de los planos por parte de la entidad, con el fin de garantizar el cumplimiento en su totalidad del alcance contratado.

El día 22 de noviembre de 2023, se firma Acta de Inicio de obra en las instalaciones del INDERHUILA.

Las actividades realizadas durante la ejecución del contrato correspondiente al mes Noviembre 2023.

CONDICIONES CONTRACTUALES			EJECUCION DE OBRA MENSUAL (NOVIEMBRE)		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR / TOTAL	%
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1	Localización y replanteo manual	M2	754,07	$ 4.374.386,00	0,72%
1.2	Demolición placa maciza 0.25 m Incluye retiro	M2	0,00	$ -	0,00%
1.3	Excavación manual y retiro de material	M3	0,00	$ -	0,00%
1.4	Relleno en recebo compactado mecánica	M3	0,00	$ -	0,00%
2	CONCRETOS			$ 4.374.386,00	
2,1	Cimentación tipo solado de limpieza concreto 1700 p.s.i. e=0,05m	M2	0,00		0,00%
2,2	Concreto para base de estructuras en concreto ciclópeo - 2500 PSI (175 kg/cm2) 60% concreto 2500 PSI + 40% piedra media zonga.	M3	0,00		0,00%
2,3	Cimentación tipo zapatas en concreto de 3000 p.s.i	M3	0,00		0,00%
2,4	Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2	M3	0,00		0,00%
2,5	Construcción de Columnas en Concreto de 210 KG/CM2	M3	0,00		0,00%
2,6	Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2	M3	0,00		0,00%
3	ESTRUCTURA METÁLICA - CUBIERTA			$ -	
3,1	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I.	KG	0,00		0,00%
3,2	Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en páneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliester estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz.	M2	0,00		0,00%

3,3	Suministro y colocación de cubierta a base de lámina traslucida de alta resistencia en poliester reforzada con fibra de vidrio en clase 7, color opal en acabado liso	M2	0,00		0,00%
4	ACABADOS - PLACA EN CONCRETO			$ -	
4,1	Pañete sobre concreto 1:4 incluye filos y dilataciones.	M2	0,00		0,00%
4,2	Mortero Impermeabilizado para Viga Canal	M2	0,00		0,00%
4,3	suministro e instalación de recubrimiento sintético pisos plexiflor o similar en resina epoxica varios colores incluye demarcación (futbol sala, baloncesto, voleibol) cuatro capas de resinas acrílicas de alta resistencia y adherencia. acabado final 5 colores	M2	0,00		0,00%
4,4	Suministro e instalación de cancha multifuncional en tubería de galvanizada de 2" calibre 14 y la parte de los tableros en ángulo de 1 1/2"x1/8"; incluye anticorrosivo, wash primer y pintura en esmalte.	JUEGO	0,00		0,00%
4,5	suministro e instalación de mallas para porterías en nylon calibre no. 3 tipo cabaña.	UND	0,00		0,00%
4,6	suministro e instalación de aro para basquetbol; incluye malla de nylon y elementos de fijación.	UND			
4,7	suministro e instalación de lamina en fibra de vidrio (e= 0.15 mm - sección 120x180 cm) para canchas de basquetbol; incluye marcación y elementos de fijación	UND	0,00		0,00%
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			$ -	
5,1	Bajantes en tuberia PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagues y bajantes de aguas lluvias.	ML	0,00		0,00%
5,2	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagues.	ML	0,00		0,00%
5,3	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 10", con accesorios de conexión; para salida.	ML	0,00		0,00%
5,4	Caja de inspeccion en concreto de F´c=2500 PSI, de seccion 0.80*0.80, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms , con espesores de paredes de 0.10 mts.segun diseño	UND	0,00		0,00%
5,5	Caja de inspeccion en concreto de F´c=2500 PSI, de seccion 1*1 H: 1M, incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms , con espesores de paredes de 0.10 mts.segun diseño	UND	0,00		0,00%
6	INSTALACIONES ELECTRICAS			$ -	
6.1	Medidor trifilar y acometida a red E.H.	UND	0,00		0,00%
6.2	Caja para puesta tierra de 30x30	UND	0,00		0,00%

6.3	Acometida tablero general TG a tableros N° 6 AWG	ML	0,00		0,00%
6.4	Instalacion de Tablero trifilar de 12 Circuitos	UND	0,00		0,00%
6.5	Luminaria Led tipo Indu Bay de 3 generación 220-240 V (50-60 Hz) de 185 W con 151 lm/W	UND	0,00		0,00%
6.6	Tomacorriente doble con polo a tierra	UND	0,00		0,00%
7	ASEO			$ -	
7,1	Aseo final de obra	M2	0,00		0,00%
				$ -	
	LEGALIZACION RETIE - RETILAP				
SUBTOTAL PRESUPUESTO OBRA				$ 4.374.386	0,72%

6. HISTORIA CRONOLOGICA DEL PROYECTO

ACTIVIDAD	FECHA	DÍAS DE EJECUCION TRANSCURRIDOS	DÍAS DE SUSPENSION TRANSCURRIDOS	NUEVA FECHA DE TERMINACION
Iniciación	22/11/2023	09	0	21/02/2024
Terminacion	21/02/2024			
TOTAL DIAS				

7. ACTAS (Relación de las diferentes actas: acta de Inicio, acta de Suspensión, acta de Reinicio, actas de Modificación, actas de obra ejecutada, actas de modificación y acta de recibo final.)

Tipo de Acta	No.	Fecha
CONTRATO	CLPIH382	31 DE OCTUBRE DE 2023
ACTA DE INICIO		22 DE NOVIEMBRE DE 2023

8. ACTIVIDADES TECNICAS Y ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA DURANTE EL PERIODO

(Cumplimiento Obligaciones del contrato).

a). **Obligaciones de Carácter General.**	La interventoría realiza: • Socialización del proyecto con la Comunidad • Conformación de la veeduría y trámite de la respectiva Acta. • Actas de Comité de Obra Verifica obligaciones contractuales del contratista de obra.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>b). Actividades Administrativas.</td><td>
1. se realiza control y seguimiento del personal que ejecuto la obraen el mes de noviembre en pagos de aportes de seguridad social y parafiscales.
<table>
<tr><th>CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PERSONAL</th><th>CARGO</th></tr>
<tr><td>Ronald A. Gonzalez Martinez</td><td>Director de obra</td></tr>
<tr><td>Carmen Elisa Cardoso</td><td>Residente de obra</td></tr>
<tr><td>Roció Del Mar Osorio Moreno</td><td>Hseq</td></tr>
<tr><td>CONTROL Y SEGUIMIENTO DE EQUIPOS</td><td>Se realizo seguimiento de obra a los equipos presentes en el área para la ejecución de la obra. Los cuales se encuentran reportados en las inspecciones de informe HSEQ del contratista en cada periodo.
Equipo topográfico de alta precisión</td></tr>
<tr><td>CONTROL Y SEGUIMIENTO DE MATERIALES</td><td>Se realiza entrega por parte del contratista de todos los certificados de calidad de los materiales de obra utilizados, los cuales fueron verificados en obra y se cuenta con el soporte en el dossier de calidad del contratista.</td></tr>
<tr><td>CONTROL Y SEGUIMIENTO A APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL</td><td>Se realiza seguimiento de pago de aportes mensual del contratista

NOVIEMBRE 2023 : Se verifican soportes de afiliacion del personal que ingresa al proyecto (ver anexo de afiliaciones del contratista)</td></tr>
</table>
la interventoría certifica que se realiza la verificación de la totalidad de las afiliaciones del personal en obra y el cumplimiento legal de seguridad industrial y salud ocupacional.

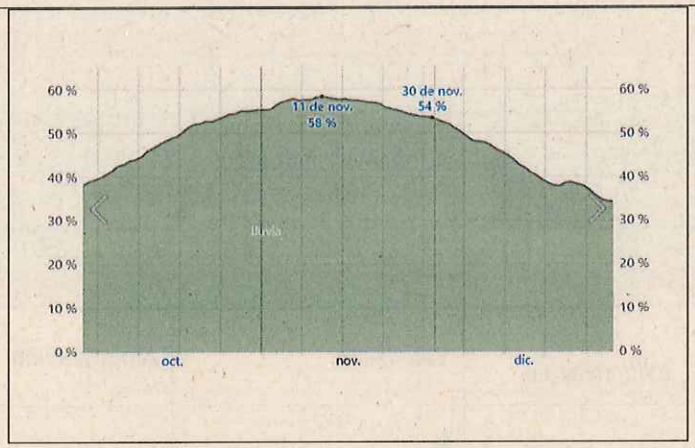
Se revisa pagos de seguridad social del personal en obra.
</td></tr>
<tr><td>c). Actividades Operativas.</td><td>
1. Se realiza control y seguimiento de las actividades operativas del contrato y se realizan las modificaciones respectivas de acuerdo a los replanteos de obra.
2. se verifican el cumplimiento de los procedimientos de calidad del contratista y la implementación del plan de gerencia y plan de calidad asi mismo el seguimiento de estos planes.
3. Se realiza la ejecución de los siguientes ítems durante el contrato:
</td></tr>
</table>

	-Localización y replanteo. 4. Se realiza visita de obra conjunta con el Inder Huila
d). **Actividades Logísticos.**	1. Se revisa la bitácora de obra completa. 2. Se coordina reunión de socialización y acta de veeduría. 3. Se llevó a cabo 1 comité de obra
e). **Obligaciones de Carácter Ambiental.**	1. Se verifican las licencias de canteras y documentos ambientales aplicados en la ejecución del proyecto.
f). **Actividades Financieras.**	1. Se revisó, verifico y viabilizo el pago del anticipo del contratista de obra, 2. Se revisó y se dio visto bueno del informe del informe de inversión del anticipo
g). **Actividades Jurídicos.**	1. Se realiza la revisión de las pólizas del contrato y sus anexos 2. Se realizaron las pólizas de acuerdo a la emisión de otros, y actas del contrato de obra e interventoría.(ver anexo de pólizas del contrato de obra)

9. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL TIEMPO

DIA	ESTADO DEL TIEMPO
22/11/2023	SECO
23/11/2023	SECO
24/11/2023	SECO
25/11/2023	SECO
26/11/2023	SECO
27/11/2023	SECO
28/11/2023	SECO
29/11/2023	SECO
30/11/2023	SECO

Las condiciones climáticas presentadas en los periodos de ejecución de las obras se describen a continuación:



Estado del tiempo mes de Noviembre

10. COMITÉ DE OBRA

Fecha de Realización	Lugar	Resultado del Comité (Describir)
28/11/2023	Sitio de obra	Avance de obra

11. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Tipo Prueba de Laboratorio	Resistencia concreto	Relación volumétrica concreto
Diseños de mezcla para los concretos.	3000 PSI	7.69BL – 0.80M3 – 0.33M3 – 175LT

NOTA: *Las obras de concreto ejecutadas se le realiza prueba a la compresión simple, Norma Articulo 630-07 ensayo E-410, cumpliendo con las resistencias exigidas de acuerdo a las especificaciones técnicas.*

A la fecha del presente informe no se realizaron ensayos de laboratorio, debido a que por el avance de obra no se requerían.

Resultado de Ensayo y Pruebas de Laboratorio Tomadas por la interventoría

DESCRIPCIÓN	FECHA TOMA DE MUESTRA	FECHA ROTURA	EDAD DEL ENSAYO	RESISTENCIA REQUERIDA	RESISTENCIA FINAL OBTENIDA	CUMPLE/ NO CUMPLE

				7	14	28			

12. CONTROL DE ANTICIPO

Relación de Pago (Anticipo y/o Acta de Obra Ejecutada)	Fecha (dd/mm/aaaa)	Valor Acta	Amortización	Valor pagado
Valor Anticipo (25%)		$		NO SE HA PAGADO
Acta Parcial No. 1		$	$	$
Acta Parcial No. 2		$	$	$
Acta Parcial No. 3		$	$	$
Acta Recibo Final No.4		$	$	$
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$ 605.793.113,00		$ 605.793.113,00		$ 605.793.113,00

13. RELACIÓN DE DOCUMENTOS RECIBIDOS

TIPO DOCUMENTO	FECHA DE ENTREGA A LA ENTIDAD	No. RADICADO (Emitido por INDERHUILA)	FORMATO (Físico/Digital)
Pólizas de legalización de contrato Anexo 0	14/11/2023	N/A	Digital
Documentos para el inicio de obra y pólizas del acta de inicio Anexo 1	30/11/2023	N/A	Digital

14. PERSONAL INTERVENTORIA

NOMBRE Y APELLIDOS	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO	MODALIDAD DE CONTRATACION
DARLYN JESUS PALACIOS PALACIOS	11814685	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	TERMINO FIJO
FRANKLIN MANUEL CATAÑO IBARRA	84031836	RESIDENTE INTERVENTORIA	TERMINO FIJO
ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO	1019013695	REPRESENTANTE LEGAL	TERMINO FIJO
MELISSA ISABEL MELENDEZ FERNADEZ	1221965638	SECRETARIA	TERMINO FIJO

15. .RELACION DE PAGOS

TIPO DE PAGO (Anticipo / Acta No.)	No. COMPROBANTE	FECHA
Anticipo		NO SE HA REALIZADO EL PAGO

16. RELACIÓN DE PAGOS DURANTE EL PERIODO DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DE LA INTERVENTORIA

PERSONAL	PENSIÓN	SALUD	ARL	CCF	PARAFISCALES	N° PLANILLA	FECHA DE PAGO
DARLYN JESUS PALACIOS PALACIOS	$100.800	$25.200	$43.900	$25.200	0	**85656079**	**14/12/2023**
FRANKLIN MANUEL CATAÑO IBARRA	$153.600	$38.400	$66.900	$38.400	0	**85656079**	**14/12/2023**

17. .RELACIÓN DE POLIZAS DE GARANTIA INTERVENTORIA

Póliza legalización del CONTRATO:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOZO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
		0	14/11/2023	Cumplimiento del contrato	10/11/2023	10/08/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	-	-
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	10/11/2023	10/02/2027

ASEGURADORA SOLIDARIA	430-47-994000063693			Calidad del Servicio	10/02/2024	10/02/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOZO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
ASEGURADORA SOLIDARIA	430-74-994000023576	0	14/11/2023	10/11/2023	10/02/2024

Póliza actualizada x ACTA DE INICIO:

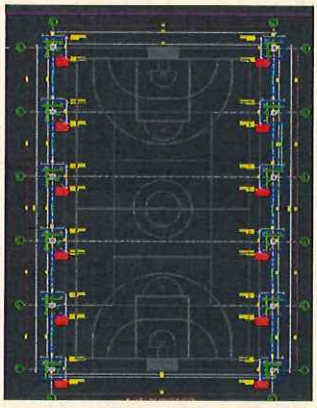
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

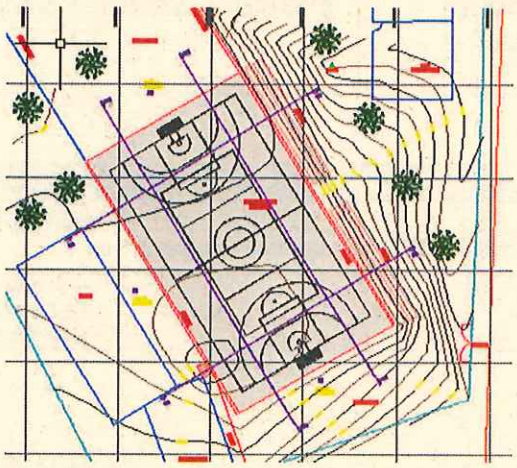
ASEGURADORA	No.	ENDOZO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
ASEGURADORA SOLIDARIA	430-47-994000063693	1	04/12/2023	Cumplimiento del contrato	22/11/2023	22/08/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	-	-
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	22/11/2023	22/02/2027
				Calidad del servicio	22/02/2024	22/02/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOZO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
ASEGURADORA SOLIDARIA	430-74-994000023576	1	04/12/2023	10/02/2024	22/02/2024

18. PLANO y/o ESQUEMAS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO





Plano No1: Localización y replanteo de escenario deportivo

- **Plano implantación cubierta autoportante:** Se realizó revisión general del plano que contiene la implantación de la cubierta autoportante en la cancha existente en la institución educativa RAMON ALVARADO SANCHEZ, ubicada en el vereda el paraíso municipio de Garzon, Departamento del Huila.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

19. DIAGRAMA DE AVANCE DE ACTIVIDADES Y TRABAJOS

CONDICIONES CONTRACTUALES						EJECUCION DE OBRA MENSUAL (NOVIEMBRE)			EJECUCION DE OBRA ACUMULADA		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	%	CANT	VALOR TOTAL	%
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES										
1.1	Localización y replanteo manual	M2	1000	$ 4.497	$ 5.801.034	754,07	$ 4.374.386,00	0,72%	754,07	$ 4.374.386,00	0,72%
1.2	Demolición placa maciza 0.25 m Incluye retiro	M2	19,2	$ 44.120	$ 1.092.770	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
1.3	Excavación manual y retiro de material	UND	192,16	$ 54.711	$ 13.562.034	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
1.4	Relleno en recebo compactado mecánica	M3	52,6	$ 90.595	$ 6.147.243	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2	CONCRETOS				$ 26.603.081		$ 4.374.386,00			$ 4.374.386,00	
2,1	Cimentación tipo solado de limpieza concreto 1700 p.s.i. e=0,05m	M2	22,50	$ 63.682	$ 1.848.357	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
2,2	Concreto para base de estructuras en concreto ciclópeo - 2500 PSI (175 kg/cm2) 60% concreto 2500 PSI + 40% piedra media zonga.	M3	22,22	$ 551.445	$ 15.806.504	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%

2,3	Cimentación tipo zapatas en concreto de 3000 p.s.i	M3	7,88	$ 680.844	$ 6.920.915	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
2,4	Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2	M3	12,43	$ 671.301	$ 10.764.104	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
2,5	Construcción de Columnas en Concreto de 210 KG/CM2	M3	9,72	$ 858.998	$ 10.770.804	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
2,6	Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2	M3	15,74	$ 866.555	$ 17.595.054	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
3	**ESTRUCTURA METÁLICA - CUBIERTA**				**$ 63.705.738**		**$ -**			**$ -**	
3,1	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I.	KG	5.486,59	$ 8.024	$ 56.792.943	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,2	Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en páneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliester estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz.	M2	715,04	$ 284.859	$ 262.754.297	0,00		0,00%	0,00		0,00%
3,3	Suministro y colocación de cubierta a base de lámina traslucida de alta resistencia en poliester reforzada con fibra de vidrio en clase 7, color opal en acabado liso	M2	52,32	$ 232.837	$ 15.714.820	1,00		0,00%	0,00		0,00%
4	**ACABADOS - PLACA EN CONCRETO**				**$ 335.262.060**		**$ -**			**$ -**	

4,1	Pañete sobre concreto 1:4 incluye filos y dilataciones.	M2	201,40	$ 31.733	$ 8.244.448	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,2	Mortero Impermeabilizado para Viga Canal	M2	67,20	$ 44.192	$ 3.830.917	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,3	suministro e instalación de recubrimiento sintético pisos plexiflor o similar en resina epoxica varios colores incluye demarcación (futbol sala, baloncesto, voleibol) cuatro capas de resinas acrílicas de alta resistencia y adherencia. acabado final 5 colores	M2	608,00	$ 107.781	$ 84.534.574	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,4	Suministro e instalación de cancha multifuncional en tubería de galvanizada de 2" calibre 14 y la parte de los tableros en ángulo de 1 1/2"x1/8"; incluye anticorrosivo, wash primer y pintura en esmalte.	JUEGO	1,00	$ 3.423.272	$ 4.416.020	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,5	suministro e instalación de mallas para porterías en nylon calibre no. 3 tipo cabaña.	UND	2,00	$ 343.984	$ 887.479	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,6	suministro e instalación de aro para basquetbol; incluye malla de nylon y elementos de fijación.	UND	2,00	$ 106.343	$ 274.365				0,00		
4,7	suministro e instalación de lamina en fibra de vidrio (e= 0.15 mm - sección 120x180 cm) para canchas de basquetbol; incluye marcación y elementos de fijación	UND	2,00	$ 1.236.276	$ 3.189.593	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 105.377.396**		**$ -**			**$ -**	

5,1	Bajantes en tuberia PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagues y bajantes de aguas lluvias.	ML	48,00	$ 104.644	$ 6.479.555	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
5,2	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagues.	ML	86,50	$ 116.087	$ 12.953.602	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
5,3	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 10", con accesorios de conexión; para salida.	ML	40,80	$ 117.814	$ 6.200.791	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
5,4	Caja de inspeccion en concreto de F´c=2500 PSI, de seccion 0.80*0.80, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms , con espesores de paredes de 0.10 mts.segun diseño	UND	3,00	$ 387.720	$ 1.500.475	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
5,5	Caja de inspeccion en concreto de F´c=2500 PSI, de seccion 1*1 H: 1M, incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms , con espesores de paredes de 0.10 mts.segun diseño	UND	1,00	$ 480.043	$ 619.255	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 27.753.678**		**$ -**			**$ -**	
6.1	Medidor trifilar y acometida a red E.H.	UND	1,00	$ 2.359.156	$ 3.043.312	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2	Caja para puesta tierra de 30x30	UND	1,00	$ 302.200	$ 389.839	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3	Acometida tablero general TG a tableros N° 6 AWG	ML	19,80	$ 104.534	$ 2.670.005	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%

6.4	Instalacion de Tablero trifilar de 12 Circuitos	UND	1,00	$ 869.167	$ 1.121.226	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.5	Luminaria Led tipo Indu Bay de 3 generación 220-240 V (50-60 Hz) de 185 W con 151 lm/W	UND	12,00	$ 1.920.789	$ 29.733.819	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.6	Tomacorriente doble con polo a tierra	UND	1,00	$ 146.617	$ 189.136	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
7	**ASEO**				**$ 37.147.337**		**$ -**			**$ -**	
7,1	Aseo final de obra	M2	1000,00	$ 2.669,63	$ 3.443.824	0,00		0,00%	0,00	$ -	0,00%
					$ 3.443.824		**$ -**			**$ -**	
	LEGALIZACION RETIE - RETILAP			$ 6.500.000,00	$ 6.500.000						
SUBTOTAL PRESUPUESTO OBRA					**$ 605.793.113**		**$ 4.374.386**	**0,72%**		**$ 4.374.386**	**0,72%**

NOTA: Las cantidades y la calidad de las obras consignadas en el presente informe, son netamente responsabilidad del contratista e interventor quienes las cuantificaron y constataron en el terreno.

ING.ROCIO DE MAR OSORIO M.
R.L RM INGENIERIA INTEGRAL S.A.S
CONTRATISTA

ARQ.ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
R.L CONSORCIO CUBO
INTERVENTOORIA

ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL DEL PROYECTO OBRA

- VALOR TOTAL DEL CONTRATO..... $ 605.793.113,00
- VALOR DEL ANTICIPO..... $ 151.448.278,25
- PORCENTAJE DE ANTICIPO..... 25%

AVANCE FISICO REAL

- Avance Físico Mensual..... **0.72%**
- Avance Físico Acumulado..... **0.72%%**

AVANCE FISICO PROYECTADO SEGÚN CRONOGRAMA

De acuerdo con la programación inicialmente presentada, el avance físico a la fecha debería ser del 0.57%

PORCENTAJE DE AVANCE O ATRASO SEGÚN CRONOGRAMA

Se presenta un avance de obra del 0.15%

AVANCE EN TIEMPO

- Tiempo Total de Obra..... 90 días
- Tiempo Total Transcurrido .....09 días
- Tiempo Total que les queda..... 81 días
- Avance Porcentual según plazo inicial..... 10.00%

20. REGISTRO FOTOGRAFICO

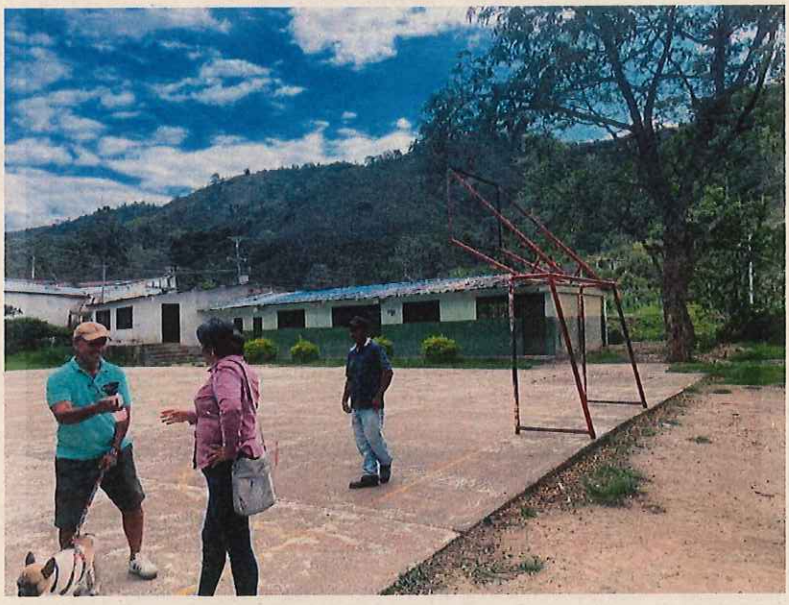


INSTALACIÓN DE VALLA PÚBLICITARIA

El día 22 de noviembre se realizó la instalación de la valla publicitaria en la entrada principal de la institución educativa RAMON ALVARADO SANCHEZ del municipio de GARZON – HULA, con el fin de informar a la comunidad el objeto, la cuantía, los contratistas de obra e interventoría, y el diseño de manera esquemática del proyecto a ejecutar



25 DE NOVIMEBRE DE 2023 – Socialización del proyecto



25 DE NOVIEMBRE DE 2023 – Conformación de veeduría



29 DE NOVIEMBRE DE 2023 – Reconocimiento de terreno

21. CONCLUSIONES

Para el presente periodo el Contratista desarrolló las siguientes actividades en la obra: Localización y replanteo

A fecha del presente informe no se han presentado novedades en accidentes o enfermedades laborales, por lo cual, todo el personal ha trabajado normalmente sin ningún tipo de afectaciones en salud.

Durante el periodo del presente informe, la interventoría realizo las siguientes actividades:

- Control permanente sobre la realización de actividades de obra física.
- Seguimiento y control permanente a las actividades ejecutadas en obra
- Se reporta en los informes semanales y en el mensual ejecutivo de la interventoría los avances registrados.
- Se analizó, revisó y se conceptualizó sobre las competencias del personal profesional propuesto y la organización de cargos y funciones para el desarrollo de la obra.
- Se realiza control de cantidades de obra y presupuesto del proyecto para llevar un control financiero continuo.
- Verificar y controlar el estricto cumplimiento de especificaciones técnicas.
- Registro semanal de todas las actividades ejecutadas por el contratista de obra.
- Seguimientos a los compromisos adquiridos por parte del contratista.
- Verificación del diligenciamiento del libro diario (Bitácora) de obra.
- control de calidad a los materiales provenientes de las canteras certificadas.

22. ANEXOS

- SOPORTES DE PAGO A APORTES A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (EPS-ARP-AFP). INTERVENTORIA DE OBRA
- ACTA DE SOCIALIZACION
- ACTAS DE COMITÉ
- BITACORA DE OBRA

ARQ.CAROLINA SANABRIA NIETO	(30-11-2023)	ARQ. ANDRÉS FELIPE MUÑOZ
FIRMA INTERVENTOR	**FECHA DE ENTREGA**	**VoBo SUPERVISOR**

- SOPORTES DE PAGO A APORTES A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (EPS-ARP-AFP). INTERVENTORIA DE OBRA

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

Noviembre 23 23.

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901785482-8	CONSORCIO CUBO	cr 10 no 18 44	3208697225	cubikoini@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	INDERHUILA	INDERHUILA	BOGOTÁ. D. C.	BOGOTÁ. D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					11	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	13/12/2023	83816075	$1.853.200	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	17.100	0		0		0	0	0	0	17.100	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	69.300	0		0		0	0	0	0	69.300	4
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	65.400	0		0		0	0	0	0	65.400	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	52.200	0		0		0	0	0	0	52.200	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	18.300	0		0		0	0	0	0	18.300	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	17.100	0		0		0	0	0	0	17.100	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	245.800	0	0	0	0	0	0		245.800	3
230301	Porvenir	800224808-6	176.400	0	0	0	0	0	0		176.400	2
230901	Skandia Pensiones Obligatorias	800253055-2	108.000	0	0	0	0	0	0		108.000	1
231001	Colfondos	800227940-6	358.800	0	0	0	0	0	0		358.800	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	68.400	0	0	0	0	0	0		68.400	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	417.000				417.000	0	0	417.000			4.170	417.000	11

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF32	Comfamiliar Huila	891180008-2	239.400	0	0	239.400	11

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901765482-8	CONSORCIO CUBO		cr 10 no 18 44	3208697225	cubikoint@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B -- menos de 200 c	INDERHUILA	INDERHUILA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					11	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	13/12/2023	83816075	$1.853.200	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	6	239.400	239.400
Pensión	5	957.400	957.400
Riesgos Laborales	1	417.000	417.000
CCF	1	239.400	239.400
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	13	1.853.200	1.853.200

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901765482-8	CONSORCIO CUBO		cr 10 no 18 44	3208597225	cubikolni@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	INDERHUILA	INDERHUILA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					11	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	13/12/2023	83816075	$1.853.200	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACION COTIZANTE									INFORMACION NOVEDADES															PENSION						SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Colpensa	Retiro	Extranjero	Cotiza exterior	Colombiano en el exterior	SLN	IGE	LMA	VSP	SUS	VAC	IRP	VST	SLE	AVP	VCT	INT	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días de riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1003606955	CASTELLANOS SANTOS MARIA CAMILA	1	0			S	X													230201	450.000	72.000	0	0	0	0	EPS005	450.000	18.000	14-11	450.000	5	31.400	CCF32	450.000	18.000	0	0	0	0	0
2	CC	1019013595	SANABRIA NIETO ADRIANA CAROLINA	1	0			S	X													230301	427.050	68.400	0	0	0	0	EPS005	427.050	17.100	14-11	427.050	5	29.800	CCF32	427.050	17.100	0	0	0	0	0
3	CC	1114730637	FRANCO GELVEZ MICHAEL DOUGLAS	1	0			S	X													231001	427.050	68.400	0	0	0	0	EPS037	427.050	17.100	14-11	427.050	5	29.800	CCF32	427.050	17.100	0	0	0	0	0
4	CC	11814585	PALACIOS PALACIOS DARLYN JESUS	1	0			S	X													230201	630.000	100.800	0	0	0	0	EPS010	630.000	25.200	14-11	630.000	5	43.900	CCF32	630.000	25.200	0	0	0	0	0
5	CC	1192780585	PULGARIN COHECHA YERALDIN PIERINA	1	0			S	X													230201	456.000	73.000	0	0	0	0	EPS017	456.000	18.300	14-11	456.000	5	31.800	CCF32	456.000	18.300	0	0	0	0	0
6	CC	1221955638	MELENDEZ FERNÁNDEZ MELISSA ISABEL	1	0			S	X													231001	427.050	68.400	0	0	0	0	EPS002	427.050	17.100	14-11	427.050	5	29.800	CCF32	427.050	17.100	0	0	0	0	0
7	CC	3102749	MEJIA MEDINA FABIO JESUS	1	0			S	X													230301	675.000	108.000	0	0	0	0	EPS008	675.000	27.000	14-11	675.000	5	47.000	CCF32	675.000	27.000	0	0	0	0	0
8	CC	73094927	CAGUA OSPINO LUIS ALFONSO	1	0			S	X													230901	675.000	108.000	0	0	0	0	EPS010	675.000	27.000	14-11	675.000	5	47.000	CCF32	675.000	27.000	0	0	0	0	0
9	CC	79267382	SANABRIA RODRIGUEZ JUAN CARLOS	1	0			S	X													231001	427.050	68.400	0	0	0	0	EPS005	427.050	17.100	14-11	427.050	5	29.800	CCF32	427.050	17.100	0	0	0	0	0
10	CC	79493953	CONTRERAS ROJAS MARCO ANTONIO	1	0			S	X													25-14	427.050	68.400	0	0	0	0	EPS005	427.050	17.100	14-11	427.050	5	29.800	CCF32	427.050	17.100	0	0	0	0	0
11	CC	84091826	CATAÑO IBARRA FRANKLIN MANUEL	1	0			S	X													231001	960.000	153.600	0	0	0	0	EPS008	960.000	38.400	14-11	960.000	5	66.900	CCF32	960.000	38.400	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

- ACTA DE SOCIALIZACION

FECHA : 25/11/2023	MUNICIPIO:	GARZON HUILA	SITIO/UBICACIÓN:	VEREDA PARAISO
HORA : 10:00 AM	Nº DEL ACTA	1		Nº PAG. 5

OBJETIVO :	CONCERTACIÓN Y SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA/CONSULTORIA N° CLPIH382 DE 2023 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA I.E. RAMÓN ALVARADO SÁNCHEZ, SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON - DEPARTAMENTO DEL HUILA", Y CONTRATO DE INTERVENTORIA NCIHCM422 de 2023 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A TRES (3) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA MARTA, VEREDA FILO GUAYABAL Y EL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON , DEPARTAMENTO DEL HUILA.

ORDEN DEL DÍA:

ITEMS	TEMA	RESPONSABLE
1	Saludo y control de asistencia	Contratista
2	Presentación de las empresas contratistas del Proyecto	Contratista
3	Socialización de las condiciones técnicas del Proyecto.	Contratista de Obra e Interventoría
4	Socialización de fecha de Inicio de obra y el manejo de la mano de Obra no calificada	Contratista de Obra e Interventoría
5	Conformación de Veeduría Ciudadana	Supervisor, contratista de Obra e Interventoría

DESARROLLO

ACTA DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO

"MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA I.E. RAMÓN ALVARADO SÁNCHEZ, SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON - DEPARTAMENTO DEL HUILA"

En cumplimiento de los procedimientos establecidos para la ejecución de obras públicas, se da inicio a la socialización del proyecto denominado "Mejoramiento del polideportivo de la i.e. ramón Alvarado Sánchez, sede principal del centro poblado el paraíso del municipio de garzón - departamento del Huila".

Se realiza un saludo protocolario a todos los presentes, profesores, rectora y padres de familia presentes en la socialización.

Durante el desarrollo del evento se presentan las entidades responsables del proyecto:

- **RM INGENIERIA INTEGRAL SAS**, como contratista encargado de la ejecución de las obras.
- **CONSORCIO CUBO**, como firma interventora, representada por sus delegados, presentes en la reunión.

A continuación, se expone el alcance del proyecto, el cual contempla una inversión total de $ 605.793.113,00 pesos.

- Concretos
- Estructura metálica cubierta
- Acabados - placa polideportiva
- Instalaciones hidrosanitarias
- Instalaciones eléctricas

El plazo estimado para la ejecución del proyecto es de **tres (3) meses.**

Seguido de la información dada por los contratistas se proceden hacer preguntas por parte de la comunidad respecto a la ejecución de la obra.

Finalizada la intervención, se procede al **traslado al sitio de obra**, donde se realiza una explicación detallada de las obras contempladas, su ubicación y características, permitiendo a los asistentes obtener una visión clara y técnica del proyecto a ejecutar.

Se informa que la **fecha de inicio de la obra es el 27 noviembre de 2023.** Actualmente, se adelantan actividades administrativas por parte del contratista, así como **labores de localización y replanteo topográfico**, supervisadas por la firma interventora.

Concluida la socialización técnica, la persona encargada del contratista convoca a la conformación de la **veeduría ciudadana del proyecto**, contando con la postulación de **tres (3) candidatos**, y se procede a la firma del **acta de conformación de la veeduría.**

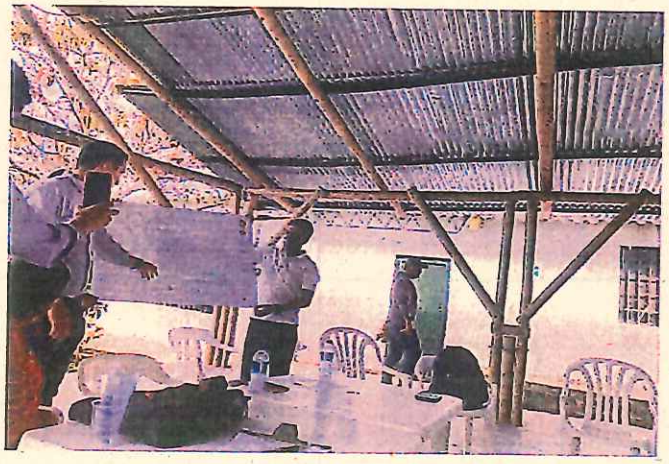
Finalmente, se da por concluida la jornada de socialización del proyecto.

Observaciones:

Se anexa registro fotográfico.









ASISTENTES: Se anexa formatos de asistencia a la socialización.

Nombre / Apellido	Cedula	Cargo
José de Jesus Romero M	12494629	Docente.
Luz Amparo Diaz Cruz	55 055 855	Rectora.
EDGar Botina Julian	1220340	Padre familia
Mario jose Gonzalez	1.075321024	ingeniero. contratista.
Rocio del mar Osorio.	26.431.776	SST obra.
Ronald A. Gonzalez	7716297	Director Contratista.
Graciela tovar.	55164769	Padre familia.
Yuber Solorzano Romero.	36313330	Padre familia estudiantes.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA

MUNICIPIO DE GARZON HUILA

ACTA No.01

Siendo las 11:00 del día 25 de NOVIEMBRE de 2023, se reunieron los representantes de la comunidad del municipio de GARZON VEREDA EL PARAISO, con el fin de recibir a satisfacción la veeduría ciudadana del contrato de obra N° CLPIH 382 DE 2023, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA I.E RAMON ALVARADO SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO DEL MUNICIPIO DE GARZON HUILA, DEPARTAMENTO DEL HUILA "** y del contrato de Interventoría N° **CIHCM422** de 2023 cuyo objeto es "**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A TRES (3) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA MARTA, VEREDA FILO GUAYABAL Y EL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON , DEPARTAMENTO DEL HUILA**".

A decisión unánime se postularon los siguientes miembros de la comunidad, quedando conformado por los siguientes integrantes; estableciendo el comité de veeduría ciudadana vereda el paraíso zona rural del municipio de Garzón Huila.

NOMBRE	APELLIDOS	CEDULA	TELEFONO	FIRMAS
José de Jesús Romero M	Romero M	12.194.627	3167834488	
Luz Amparo	Díaz	55055855	3147368560	
Edgar	Botina Julian	12 202 340	3233548006	Edgar Botina Julian

Después de haber verificado a cada uno de los firmantes y la aceptación de este comité de Veeduría ciudadana se deja constancia y se adjunta la firma de las personas que verifica la veracidad del hecho.

FIRMA
R.L: Rocio del Mar Osorio M
C.C 26.431.776
Contrato de obra N°382 DE 2023

FIRMA
R.L: Adriana Carolina Sanabria
C.C 1.019.013.695
Contrato de Interventoría N°422 DE 2023

- ACTAS DE COMITÉ

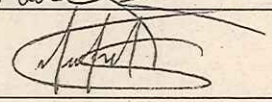
DATOS GENERALES

ASUNTO :	Inicio de obra y avance de actividades	**No. ACTA:**	01
FECHA:	28 de Noviembre de 2023	**HORA INICIO**	8:00 A.M
RESPONSABLE:	ROCIO DEL MAR OSORIO MORENO	**HORA FINAL**	10:00 A.M

ORDEN DEL DÍA:

- Presentación de asistentes.
- Revisión de inicio de actividades de obra.
- Verificación de cumplimiento para el correcto reinicio de actividades en obra.

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
ROCIO DEL MAR OSORIO MORENO- Representante Legal	CONTRATISTA	
ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO – Representante Legal	INTERVENTORIA	
FELIPE MUÑOZ – Apoyo a la supervisión	INDERHUILA	

DESARROLLO:

- Se realiza presentación de todas las partes presentes en el comité (entidad, contratista e interventoría).

- El Arq. Felipe Muñoz apoyo a la supervisión por parte del Inderhuila toma el uso de la palabra, saluda cordialmente a todos los presentes e inicia su intervención preguntando a la interventoría y al contratista de obra cómo se desarrollará el inicio de actividades. Asimismo, indaga cuántos frentes de trabajo se tendrán durante la ejecución del proyecto y por dónde se dará inicio a las actividades.

- La arquitecta Carolina como representante de la interventoria, en su calidad de representante de la interventoría, manifiesta al contratista de obra la solicitud de remitir la documentación correspondiente de todo el personal que participará en la ejecución del proyecto, en el marco del Contrato de Obra No. CLPIH382 de 2023. Dicho personal deberá contar con su examen médico de ingreso debidamente realizado, así como estar afiliado al sistema de Seguridad Social, ARL y demás parafiscales, como requisito indispensable para el inicio de actividades en obra.

- Por su parte, la ingeniera ROCIO DEL MAR OSORIO MORENO representante del contratista de obra manifiesta que el equipo de trabajo del contratista de obra propone iniciar con dos frentes de trabajo: uno correspondiente al componente de demolición y otro para armado de acero, con el fin de abarcar dos áreas importantes y representativas del proyecto. Asimismo, indica que se encuentra en proceso de elaboración el cronograma, el cual contempla la ejecución de las actividades dentro del tiempo restante del contrato.

- El arquitecto FELIPE MUÑOZ manifiesta la importancia de adelantar y presentar las actividades administrativas previas al inicio de las actividades físicas en obra. Dentro de estas se incluyen, entre otras, la afiliación del personal y los exámenes de ingreso, las cuales son de carácter obligatorio para la ejecución del proyecto.

- Siendo así, se da por finalizado el comité, cuyo objeto principal era presentar el reinicio de actividades del proyecto.

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA		
		D	M	A
Presentar programación del proyecto y documentación inicial administrativa para el inicio de actividades en fisicio.	Contratista	30/11/2023		

Siendo las 10:00 a.m. se dio por finalizada la sesión de esta reunión.

- BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 382 DE 2023

OBJETO: *"MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA I.E. RAMÓN ALVARADO SÁNCHEZ, SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZON - DEPARTAMENTO DEL HUILA"*

UBICACIÓN: CENTRO POBLADO EL PARAISO – GARZON HUILA

CONTRATRISTA: RM INGENIERIA INTEGRAL SAS
INTERVENTORIA: CONSORCIO CUBO

ENTIDAD: INDERHUILA

Miercoles	22 de Noviembre de 2023 Se firma acta de inicio del contrato de obra No. 382 de 2023. D. obra D. Interventoria R. obra R. Interventoria
Jueves	23 de Noviembre de 2023 -Personal = Director de obra e interventoria, residente de obra e interventoria, hseq. Actividades = Se realizan actividades de adecuacion y Planificacion del Proyecto. D. obra D. Inter. R. obra R. Interventoria.
Viernes	24 de Noviembre de 2023 Personal = Director de obra e interventoria, residente de obra e interventoria, hseq. Actividades = Se continua con proceso de programacion de actividades, se realizan mesas de trabajo. D. obra D. Inter. R. obra R. Interventoria.

Sabado	25 de Noviembre de 2023
	Personal = Director de obra e interventoria, residente de obra e interventoria, hseq.
	Actividades = Se realiza la socialización del Proyecto, se levanta el acta de vecindad en cabeza de la rectora de la institución educativa Ramon Aluiado Sanchez.
	D. obra D. Inter.
	R. obra V/B Ft. Interventoria
Lunes	27 de Noviembre de 2023
	Personal = Residente de obra, residente de interventoria, Profesional en seguridad y salud en el trabajo.
	Actividades = Se realiza reconocimiento del terreno en conjunto de la interventoria.
	R. obra V/B Ft. Interventoria
Martes	28 de Noviembre de 2023
	Personal = Residente de obra, residente de interventoria profesional en seguridad y salud en el trabajo

Actividades = Se continua con el reconocimiento del terreno, y la verificación y cuantificación de cantidades de obra.

R. obra

R. Interventoría

Miercoles 29 de Noviembre de 2023

Personal = Director de obra e interventoría, residente de obra e interventoría, hseq.

Actividades = Se continua con la cerificación de cantidades de obra, se realiza adecuación de la bodega de almacenamiento.

Se recibe material arena, cemento, acero, arena entre otro.

R. obra

R. Interventoría

Jueves 30 de Noviembre de 2023

Personal = Director de obra e interventoría, residente de obra e interventoría, hseq, Maestro de obra y oficial.

	Actividades= Se realiza la actividad de localización y replanteo de la cimentación con zapatas sobre el terreno.
	 R- obra f. Interventoría
Viernes	01 de Diciembre de 2023
	Clima= Nublado
	Personal= Director de obra e interventoría, residente de obra e interventoría, hseq, maestro, y col obreros,
	Equipos= Mezcladora, Vibrocompactador, taladro demoledor.
	Actividades= se termina la localización y replanteo de la cimentación del proyecto, se evidencia que sobre el eje B, existen unas gradas que se deben demoler para la construcción de la cimentación.
	-Se inicia con la demolición de placa maciza sobre el eje A.