ACTA FINAL	
Contrato N°	**AR - 002 DEL 20 DE AGOSTO DE 2025**
Nombre del Contratante	**INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO DE SANTA MARTA – INDETUR.**
Nombre del Contratista	**INMOBILIARIA ZUCA LTDA**
N° de identificación	**891702097-1**
Objeto del Contrato	**CONTRATAR EL ARRIENDO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO DE SANTA MARTA, PARA GARANTIZAR SU FUNCIONAMIENTO**
Valor Total del Contrato	**TREINTA MILLONES DE PESOS ($ 30.000.000)**
N° CDP	**083 DEL 12 DE AGOSTO DE 2025**
N° CRP	**086 DEL 20 DE AGOSTO DE 2025**
Plazo del Contrato	**CINCO (05) MESES**
Supervisor del Contrato	**SUBDIRECTOR CORPORATIVO**

En la ciudad de Santa Marta, se reunieron los suscritos, a saber **CARLOS ANDRES PAEZ ROJAS,** en su calidad de **SUBDIRECTOR CORPORATIVO DEL INDETUR**, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° **72.006.198 expedida en Barranquilla,** y supervisor del contrato de la referencia, de una parte, y por la otra **MARIA FERNANDA ZUÑIGA CHAUX**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. **36.665.628** expedida en **Santa Marta - Magdalena,** en calidad de representante legal de **INMOBILIARIA ZUCA LTDA** identificada con el **NIT 891702097-1** CONTRATISTA, con el fin de DAR FINALIZACIÓN a la ejecución del referido Contrato, cuya ejecución fue del ciento por ciento (100%)

Para constancia se firma por las partes, en la ciudad de Santa Marta, **en el mes de diciembre del año 2025.**

CARLOS ANDRES PAEZ ROJAS **SUPERVISOR**	**INMOBILIARIA ZUCA LTDA.** Contratista.