INFORME MENSUAL DE OBRA No.1

DESDE 20 DE OCTUBRE 2025 AL 19 DE NOVIEMBRE 2025

COASCON
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATO DE OBRA No SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DE LEBRIJA

MEJORAMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA
ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL
MUNICIPIO DE LEBRIJA- SANTANDER

2025

1 INTRODUCCIÓN 2
2 OBJETO 2
3 GENERALIDADES 2
3.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO 2
3.2 INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO 3
3.2.1 INFORMACIÓN DE PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE INICIO 3
3.2.2. INFORMACIÓN ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 3
3.2.1.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL 3
3.2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
4 RESUMEN EJECUTIVO 5
4.1 RESUMEN EJECUTIVO - CONSTRUCCIÓN 5
4.1.1 EQUIPO DE TRABAJO 5
4.1.2 AVANCE DEL PROYECTO 5
4.1.2.1 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DESARROLLADAS 5
4.2 CANTIDADES EJECUTADAS 12
4.3 INFORME GENERAL CONTROL AMBIENTAL, SST Y CALIDAD 13
4.4 INFORME ESTADO DEL CLIMA 14
5 EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO 15
5.1 AVANCE FISICO DEL PROYECTO 15
5.2 AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO 15
6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 15

1 INTRODUCCIÓN

En el presente documento se evidencia de manera organizada la información mensual de OBRA No. 1, que comprende **el periodo del 20 de octubre al 19 de noviembre 2025**; que se adecua con lo estipulado en el contrato de Obra No. SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, en los términos de condiciones y sus anexos. Se cumple a cabalidad con el objeto contractual, ejecutando las actividades de acuerdo con los documentos y especificaciones entregados por la secretaria de infraestructura de forma integral y acorde con los planes, programas, programación de obra y condiciones contractuales.

A través de este informe se presenta la información general del Contrato y la descripción técnica de las actividades técnicas representativas de Obra, las actividades administrativas y financieras desarrolladas durante la fase de ejecución del contrato.

2 OBJETO

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA- SANTANDER"

3 GENERALIDADES

3.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	OBRA			
CONTRATO No. Y FECHA:	SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025			
CONTRATISTA:	COASCON S.A.S			
Nit o C.C. No.	804.000.013-2			
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA- SANTANDER"			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL DOSCIENTOS PESOS ($ 253.600.200)			
ANTICIPO INICIAL (XX%):	NO APLICA			
ANTICIPO ADICIONAL (XX %):	NO APLICA			
AMORTIZACIÓN ANTICIPO INICIAL:	NO APLICA			
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ADIC.:	NO APLICA			
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES			
SUPERVISOR:	ALBA LIZETH BALLESTEROS QUIROGA			
FECHA DE INICIACIÓN:	VEINTE (20) DE OCTUBRE DE 2025			
ACTA DE SUSPENSIÓN:	N/A	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN:	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DE 2025			
MUNICIPIO:	LEBRIJA			
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA			

3.2 INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO

3.2.1 INFORMACIÓN DE PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE INICIO

No. de póliza 400 – 47 – 994000110343 – ANEXO 6 PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES			
Amparos	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma aseguradora**
Cumplimiento	20/10/2025	30/06/2026	$ 50,720,040.00
Prestaciones sociales	20/10/2025	31/12/2028	$ 25,360,020.00
Estabilidad y calidad de la obra	Suscripción Acta de Recibo Final de la Obra	5 años	$ 50,720,040.00

No. de póliza 400 – 74 – 994000028150 – ANEXO 1 PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Amparos	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma aseguradora**
Amparo básico – predios, labores y operaciones	20/10/2025	31/12/2025	$ 284.700.000,00
Gastos médicos	20/10/2025	31/12/2025	$ 284.700.000,00
Patronal	20/10/2025	31/12/2025	$ 284.700.000,00
Contratistas y subcontratistas	20/10/2025	31/12/2025	$ 284.700.000,00
Vehículos propios y no propios	20/10/2025	31/12/2025	$ 284.700.000,00

3.2.2. INFORMACIÓN ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

El día veinte (20) de octubre de 2025, se suscribió el acta de inicio de obra del contrato de obra No. SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 para ser ejecutado en un término de dos (02) meses.

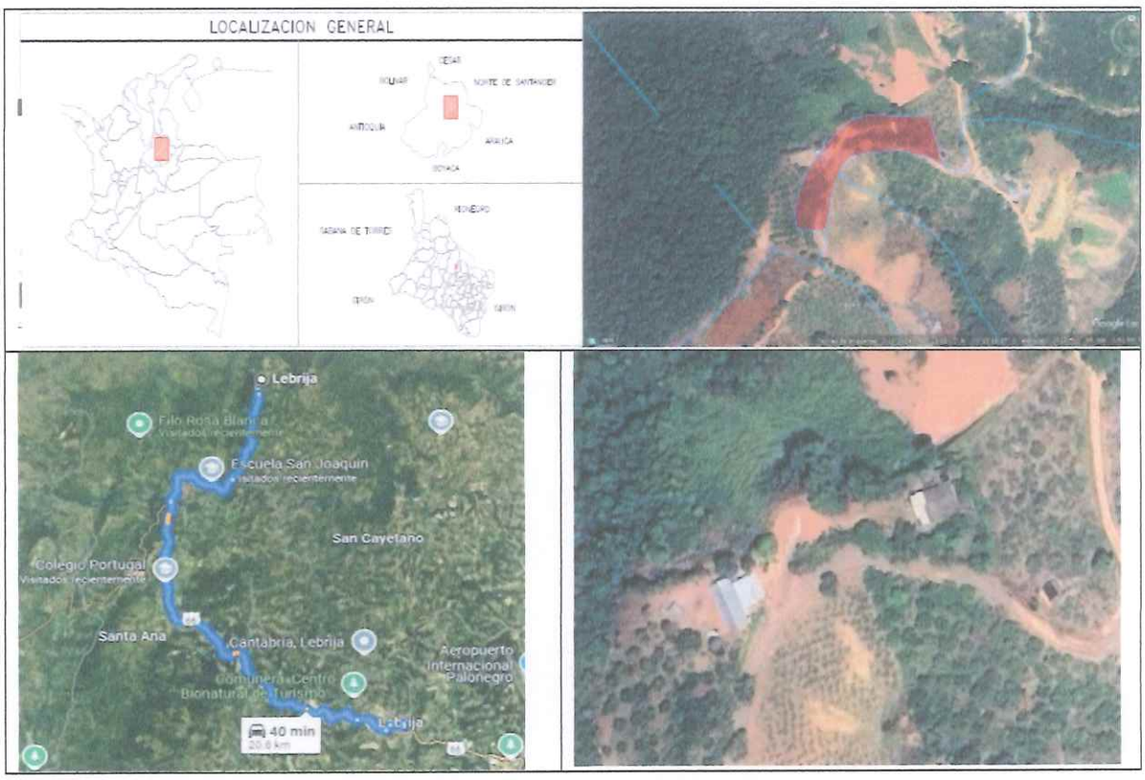
3.2.1.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	VALOR CONDICIONES INCIALES
ESCUELA FILO DE CRUCES	$ 253.600.200

3.2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La institución educativa que se va a intervenir está ubicada en la vereda Filo de Cruces del municipio de Lebrija del departamento de Santander. Esta ubicada a 20.8 kilómetros de la cabecera municipal con un tipo de vía terciaria destapada.

A continuación, se muestra la ubicación geográfica de cada una de la sede.



4 RESUMEN EJECUTIVO

4.1 RESUMEN EJECUTIVO - CONSTRUCCIÓN

4.1.1 EQUIPO DE TRABAJO

Nombre del Trabajador	Cargo	Área	Activo	Fecha ingreso	EPS	AFP	ARL
JANETT MORENO RAMIREZ	REPRESENTANTE LEGAL	ADMINISTRATIVA	SI	12/02/2025	FAMISANAR	COLPENSIONES	POSITIVA
OSCAR JAVIER GUARIN CASTILLANOS	DIRECTOR DE OBRA	ADMINISTRATIVA	SI	12/02/2025	SALUD TOTAL	PROTECCION	POSITIVA
BIBIANA MORENO RAMIREZ	PROF. SST - HSEQ	ADMINISTRATIVA	SI	12/02/2025	SALUD TOTAL	COLPENSIONES	POSITIVA
DOLY JOHANNA JIMENEZ VARGAS	APOYO SST-HSEQ	ADMINISTRATIVA	SI	12/02/2025	NUEVA E.P.S.	COLPENSIONES	POSITIVA
ANDRES DAVID ANGARITA PEÑA	ING. RESIDENTE	ADMINISTRATIVA	SI	12/02/2025	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA
EDGAR ALFONSO RODRIGUEZ PICO	MAESTRO	OPERATIVA	SI	12/02/2025	SURA	PORVENIR	POSITIVA

4.1.2 AVANCE DEL PROYECTO

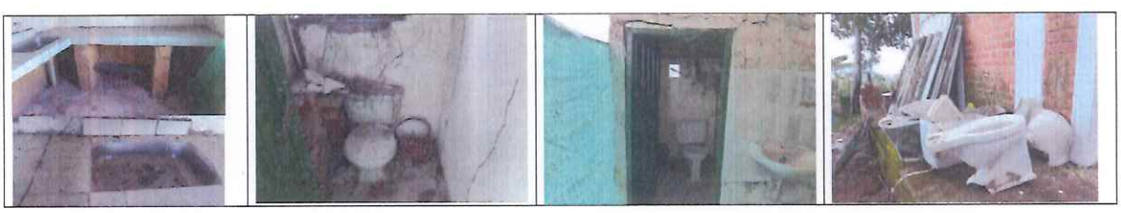
Las actividades ejecutadas que comprenden el periodo entre 20 de octubre al 19 de noviembre del año 2025. En esta fase de construcción evidencian según el registro fotográfico el desarrollo de las actividades que se relacionan a continuación.

4.1.2.1 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DESARROLLADAS

1.01 Desmonte de cubierta existente (incluye cargue, retiro y disposición final)



1.02 Desmonte de aparatos sanitarios (incluye cargue, retiro y disposición final)



1.03 Desmonte de marcos y puertas (cocina y baños, incluye, cargue, retiro y disposición final)



1.04 Demolición de muros (incluye cargue, retiro y disposición final)
1.05 Demolición de placa contrapiso (incluye cargue, retiro y disposición final)
1.07 Demolición de mesa y silla de comedor (incluye cargue, retiro y disposición final)



1.08 Localización y replanteo



2.01 Excavación manual para cimentación





2.02 Mejoramiento en concreto ciclópeo 40% rajón y 60% concreto de 3000 psi



2.03 Fundida de zapatas en concreto de 3000 psi.



2.04 Fundida de vigas de cimentación en concreto de 3000 psi.



2.05 Fundida placa contrapiso en concreto de 3000 psi.




2.06 Fundida en concreto de 3000 psi para vigas de amarre.





2.07 Fundida vigas cinta para cuchilla y apoyo correas en concreto de 3000 psi.





2.08 Fundida en concreto de 3000 psi para columnas estructurales




2.10 Suministro e instalación de acero de refuerzo de 6000 psi, incluye alambre negro y figuración



2.11 Mampostería en ladrillo de arcilla cocido perforado horizontal h-10 a la vista cara lisa (incluye hidrofugo y tratamiento de juntas)



2.14 Solado de limpieza de 1500 psi de e= 5 cm



2.15 Malla electrosoldada 6.0 mm @15



2.16 Columnetas cubierta en concreto



2.17 Muro de refuerzo de cimentación en concreto de 3000 psi



2.18 Relleno manual con material seleccionado (incluye compactación)



5.05 Salida sanitaria de lavaplatos - lavamanos 2"

5.06 Sifón de piso 3" con rejilla




5.12 Red sanitaria 4" con conexión a pozo séptico

5.14 Salida sanitaria de inodoros 4"




8.01 Instalación e suministro de correa metálica PHR 100*50 tipo cajón

8.02 Instalación e suministro de teja termoacústica tipo sándwich calibre 16




4.2 CANTIDADES EJECUTADAS

ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA					
ITEM	DSECRIPCIÓN DEL ITEM	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT	VALOR PARCIAL
1.01	Desmonte de cubierta existente (incluye cargue, retiro y disposición final)	M2	$ 11,573.00	28.43	$ 329,020.00
1.02	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye cargue, retiro y disposición final)	UND	$ 16,226.00	2.00	$ 32,452.00
1.03	Desmonte de marcos y puertas (cocina y baños, incluye, cargue, retiro y disposición final)	UND	$ 11,878.00	3.00	$ 35,634.00
1.04	Demolición de muros (incluye cargue, retiro y disposición final)	M2	$ 17,783.00	44.51	$ 791,521.00
1.05	Demolición de placa contrapiso (incluye cargue, retiro y disposición final)	M2	$ 26,878.00	35.85	$ 963,576.00
1.06	Demolición de enchape (incluye cargue, retiro y disposición final)	M2	$ 12,201.00		$ 0.00
1.07	Demolición de mesa y silla de comedor (incluye cargue, retiro y disposición final)	UND	$ 122,348.00	1.00	$ 122,348.00
1.08	Localización y replanteo	M2	$ 2,831.00	54.88	$ 155,365.00
2.01	Excavación manual para cimentación	M3	$ 41,981.00	18.19	$ 763,634.00
2.02	MEJORAMIENTO EN CONCRETO CICLOPEO 40% RAJON Y 60% CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 580,903.00	3.98	$ 2,311,994.00
2.03	FUNDIDA DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	$ 892,539.00	3.20	$ 2,856,125.00
2.04	FUNDIDA DE VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	$ 877,290.00	1.95	$ 1,710,716.00
2.05	FUNDIDA PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	$ 881,102.00	5.53	$ 4,872,494.00
2.06	FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE AMARRE.	M3	$ 1,000,439.00	2.11	$ 2,110,926.00
2.07	FUNDIDA VIGAS CINTA PARA CUCHILLA Y APOYO CORREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI.	MI	$ 39,989.00	27.72	$ 1,108,495.00
2.08	FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS ESTRUCTURALES	M3	$ 1,185,235.00	2.10	$ 2,488,994.00
2.09	FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA DINTELES DE CONFINAMIENTO	MI	$ 39,989.00		$ 0.00
2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE 6000 PSI, INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION	KG	$ 8,263.00	2,332.12	$ 19,270,308.00
2.11	MAMPOSTERIA EN LADRILLO DE ARCILLA COCIDO PERFORADO HORIZONTAL H-10 A LA VISTA CARA LISA (Incluye hidrofugo y tratamiento de juntas)	M2	$ 123,193.00	35.50	$ 4,373,352.00
2.12	Banca en concreto pulido, de ancho 30 cm x 10 cm de espesor.	ML	$ 271,127.00		$ 0.00
2.13	Mesón en concreto pulido, de ancho 50 cm x 10 cm de espesor.	M2	$ 386,888.00		$ 0.00
2.14	Solado de limpieza de 1500 psi de e= 5 cm	M2	$ 73,015.00	7.87	$ 574,628.00
2.15	Malla electrosoldada 6.0 mm @15	M2	$ 20,684.00	32.30	$ 668,093.00
2.16	Columnetas cubiertas en concreto	M3	$ 973,514.00	0.03	$ 29,205.00
2.17	Muro de refuerzo de cimentación en concreto de 3000 psi	M3	$ 963,906.00	1.55	$ 1,494,054.00
2.18	RELLENO MANUAL CON MATERIAL SELECCIONADO (INCLUYE COMPACTACIÓN)	M3	$ 47,882.00	21.59	$ 1,033,772.00
3.01	Tanque de almacenamiento de agua potable de 250 L, incluye accesorios	UND	$ 319,700.00		$ 0.00
3.02	FUNDIDA DE PLACA PARA APOYO DE TANQUE EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	$ 881,102.00		$ 0.00
3.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE 6000 PSI, INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION	KG	$ 8,263.00		$ 0.00
4.01	ENCHAPE PARA PARED DE BAÑO, BASURAS Y SALPICADERO MESON	M2	$ 70,559.00		$ 0.00
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA DUROPISO ANTIDESLIZANTE DE 51cmX51cm. ZONAS HÚMEDAS COLOR BLANCO	M2	$ 91,454.00		$ 0.00
4.03	PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO 1:3 (e=1,5 cm)	M2	$ 23,446.00		$ 0.00
4.04	MORTERO (ESPESOR 3,5 cm)	M3	$ 46,133.00		$ 0.00
4.05	Soporte mesón en mampostería 60 x 90 x 10 cm	UND	$ 78,181.00		$ 0.00
4.06	Poceta en acero inoxidable formando una sola pieza con el mesón en acero inoxidable	ML	$ 1,731,025.00		$ 0.00
4.07	MEDIA CAÑA EN MORTERO	ML	$ 19,172.00		$ 0.00
4.08	PINTURA BAÑOS Y COCINA	M2	$ 23,441.00		$ 0.00
5.01	Punto hidráulico	UND	$ 28,437.00		$ 0.00
5.02	Punto hidráulico lavamanos	UND	$ 18,492.00		$ 0.00
5.03	Tubería de suministro de tanque elevado a puntos Ø 1"	ML	$ 25,409.00		$ 0.00
5.04	Tubería de alimentación Ø 3/4"	ML	$ 25,209.00		$ 0.00
5.05	Salida sanitaria de lavaplatos - lavamanos 2"	UND	$ 36,412.00	2.00	$ 72,824.00
5.06	Sifón de piso 3" con rejilla	UND	$ 102,060.00	4.00	$ 408,240.00
5.07	Punto de Re ventilación lavaplatos 2"	UND	$ 33,611.00		$ 0.00

5.08	Tubería bajante canal de aguas lluvias 3"	ML	$ 30,921.00		$ 0.00
5.10	Moto bomba 5 hp 110V	UND	$ 4,981,975.00		$ 0.00
5.11	Caja de inspección 80 x 80 cm	UND	$ 400,017.00		$ 0.00
5.12	Red sanitaria 4" con conexión a pozo séptico	ML	$ 43,348.00	17.53	$ 759,890.00
5.14	Salida sanitaria de inodoros 4"	UND	$ 92,247.00	1.00	$ 92,247.00
5.15	Sanitario con tanque 4,8 lt con accesorios	UND	$ 329,892.00		$ 0.00
5.16	lavamanos de pedestal con accesorios y grifería	UND	$ 242,381.00		$ 0.00
5.17	grifería de lavaplatos	UND	$ 76,216.00		$ 0.00
5.18	Excavación manual para pozo séptico	M3	$ 41,981.00		$ 0.00
5.19	Sistema Séptico Integrado de 2.000 litros	UND	$ 5,853,324.00		$ 0.00
5.20	mantenimiento de red sanitaria en batería de baño	UND	$ 189,089.00		$ 0.00
6.01	Suministro, transporte e instalación de tablero de 8 circuitos con puerta	UND	$ 803,471.00		$ 0.00
6.02	Acometida en cable de cobre concéntrico 2*6 + 1*6 (desde el poste de baja tención hasta el tablero de automáticos)	ML	$ 93,987.00		$ 0.00
6.03	suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" tipo pesado	ML	$ 18,436.00		$ 0.00
6.04	suministro, transporte e instalación de acometida en 2#8F + 1#8N + 1#12T	ML	$ 46,404.00		$ 0.00
6.05	suministro e instalación de lampara bala led 18w según diseño fotométrico o similar, incluye punto eléctrico e interruptor	UND	$ 407,550.00		$ 0.00
6.06	Suministro transporte e instalación de puesta a tierra	UND	$ 507,014.00		$ 0.00
6.07	suministro e instalación tomacorriente incluye punto eléctrico	UND	$ 257,275.00		$ 0.00
6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 2X1,6W 100-240 V, 6500 K, IRC 70, FLUJO LUMINOSO 125 O MÁS. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	$ 144,189.00		$ 0.00
7.01	Caseta para cilindro de gas de 40 libras	UND	$ 919,683.00		$ 0.00
8.01	INSTALACION E SUMINISTRO DE CORREA METALICA PHR 100*50 TIPO CAJON	KG	$ 28,803.00	526.24	$ 15,157,291.00
8.02	INSTALACION E SUMINISTRO DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO SANDWICH CALIBRE 16	M2	$ 259,789.00	52	$ 13,509,028.00
8.03	Canal aguas lluvias plastico con accesorios y soportes	ML	$ 105,964.00		$ 0.00
9.01	Suministro e instalación de Puerta metalica 1,0 x 2,1 m, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	$ 857,750.00		$ 0.00
9.02	Suministro e instalación Puerta metalica corrediza 1,0x2,1 m, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	$ 1,471,316.00		$ 0.00
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA DE ALUMINIO, TIPO CORREDIZA, PERFIL EXTRUIDO, ACABADO ANODIZADO, VIDRIO DE SEGURIDAD, NORMA NSR10 K.4.2 Y K.4.3. INCLUYE EMPAQUES, SELLOS, ANCLAJES, ACCESORIOS Y ALFAJÍA DE ALUMINIO (SI APLICA).	M2	$ 506,683.00		$ 0.00
9.04	REJA METALICA EN TUBO DE 1 PULGADA. C 18 SEPARADO CADA 15CM.	M2	$ 285,498.00		$ 0.00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 78,096,226.00**
A.I.U (35%)					**$ 27,333,679.10**
COSTO TOTAL					**$ 105,429,905.00**

4.3 INFORME GENERAL CONTROL AMBIENTAL, SST Y CALIDAD

Se anexa al presente informe los respectivos componentes; Ambiental, SG – SST y Social, así como las planillas de pago al sistema de seguridad social de los trabajadores y personal administrativo adscrito al Proyecto.

Dentro del área de SST se realizan exámenes de ingreso a todo el personal de obra, se hace control de afiliaciones y seguridad social, se realizan inducciones y capacitaciones, a todo el personal de obra, inspecciones, señalización en las diferentes áreas de trabajo. (Ver anexos en informe SST)

Dentro del área de calidad se encuentra todos los certificados de materiales y ensayos realizados durante el periodo de ejecución.

4.4 INFORME ESTADO DEL CLIMA

A continuación, se presenta el registro de clima durante el periodo ejecutado del 27 de octubre al 19 de noviembre 2025 teniendo en cuenta que la primera semana según programación entregada se realizó la logística de compra y transporte de materiales, cerramiento en tela verde (para actividades preliminares):



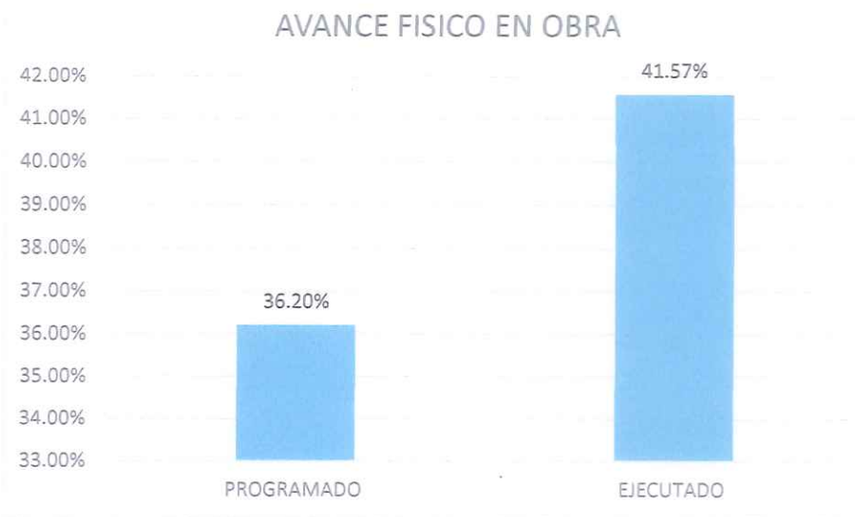
Como se logra observar se generaron 7 días de lluvia y 4 días nublados durante el periodo de ejecución mencionado.

Precipitaciones: Noviembre es históricamente uno de los meses más lluviosos en la región, aunque las precipitaciones comienzan a disminuir hacia finales del mes. Los pronósticos para 2025 indicaron lluvias persistentes en la región Andina, incluyendo los Santanderes, durante la mayor parte del mes. Hubo una alta probabilidad de lluvias acompañadas de tormentas eléctricas, especialmente a principios de mes.

Temperatura: La temperatura máxima promedio diaria se mantuvo alrededor de los 24 °C. Las temperaturas en la madrugada oscilaron entre 23 y 25 °C, con máximas al mediodía entre 31 y 32 °C en promedio para la zona, aunque la sensación térmica pudo variar debido a la nubosidad.

5 EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO

5.1 AVANCE FISICO DEL PROYECTO



5.2 AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

ESCUELA FILO DE CRUCES	**PERIODO**: 20/10/2025 – 20/11/2025
PROGRAMADO (ÄCUMULADO)	$ 91,814,794.00
EJECUTADO (ACUMULADO)	$ 105,429,905.00

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

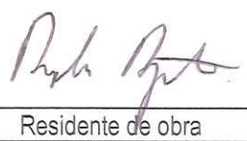
Durante el periodo de ejecución comprendido entre el 20 de octubre y el 19 de noviembre de 2025, se adelantaron las actividades previstas para la construcción de la nueva cocina-comedor de la institución educativa. En este lapso se ejecutó la demolición total de las estructuras existentes en el área de intervención, así como las excavaciones y rellenos necesarios para la adecuada preparación del terreno. Igualmente, se llevó a cabo la fundición de los elementos de cimentación, incluyendo muros de contención reforzados, zapatas y vigas de cimentación.

Posteriormente, se ejecutó la fundición de columnas y vigas de amarre, completando la estructura portante. Se avanzó con la instalación de la mampostería y la conformación de vigas cinta. Adicionalmente, se instalaron las correas y la cubierta, y se continuó con las actividades de mampostería y con la implementación de las redes sanitarias necesarias para el adecuado funcionamiento de los sifones, cocina, baño y cuarto de basuras.

Durante la ejecución de la cimentación se presentaron dificultades asociadas a las fuertes precipitaciones registradas en el periodo; sin embargo, estas no generaron retrasos significativos en el desarrollo del cronograma.

A la fecha de corte, la Escuela Filo de Cruces presenta un avance físico del 41.57% frente a un 36.20% programado, evidenciando un cumplimiento superior en 5.37% respecto a la programación establecida.

Para constancia se firma en la ciudad de Lebrija, a los 20 días del mes de noviembre de 2025.

Estado de revisión y aprobación V003		
ELABORADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR
Andrés David Angarita	Oscar Guarín	Janett Moreno Ramírez
		
Residente de obra	Director de obra	Representante legal