



AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL

INFORME MENSUAL No. 3

ETAPA DE CONSTRUCCION



PERIODO DEL INFORME ENTRE:

01 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

**OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA
CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO
DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS
VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).**

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

CONTROL DEL DOCUMENTO

INFORME INTERVENTORÍA No. 03		
Etapa de Construcción		
Periodo del 01 de septiembre de 2025 a 30 de septiembre de 2025		
Fecha 1ª edición		Versión vigente
05 de octubre de 2025		00
CLASIFICACION	TIPO DE DOCUMENTO	ESTADO
Publico	Informe	INFORME No. 03 ETAPA DE CONSTRUCCION
Nombre del fichero	Informe de Interventoría No.03 (Etapa de Construcción)	
Fecha Acta de Inicio	26 de febrero 2025	
Periodo por analizar	01 de septiembre de 2025 a 30 de septiembre de 2025	
Resumen del contenido		
El presente documento, detalla en forma resumida las actividades adelantadas por el Contratista y la Interventoría en coordinación con la Entidad Contratante y de acuerdo al alcance contractual del Contrato de Obra, en donde se señala la terminación de la Etapa de Pre-construcción y la Apropiación de Diseños por parte del Contratista Consorcio Aeroipiales 2025, dando inicio a la Etapa de Construcción.		

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copia de este documento ha sido entregada a la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Aerocivil. Todas aquellas observaciones que resulten de su revisión y aplicaciones deben ser informadas al Director de Interventoría para proceder a ejecutar sus modificaciones.

ÁREA O DEPENDENCIA		No. DE COPIAS
1.	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Aerocivil	01
2.	Director de Interventoría CONSORCIO AEROPIALES CP	01

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	MODIFICACIÓN	FECHA	OBSERVACIONES
			-

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

NUMERO DE REVISIÓN		Versión 1		Versión 2	
APROBACIÓN	ELABORÓ: INGENIERO DIRECTOR INTERVENTORIA E INGENIERA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Firma:			
		Nombre:	DORYS VILLARREAL, DIEGO ROSERO Y JORGE IVAN MARULANDA H.		
		Fecha:		05/09/2025	
	APROBÓ: DIRECTOR INTERVENTORÍA	Firma:			
		Nombre:	ING. JORGE IVAN MARULANDA H.		
		Fecha:		05/09/2025	

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

TABLA DE CONTENIDO

CONTROL DEL DOCUMENTO	2
LISTA DE DISTRIBUCIÓN	2
ÍNDICE DE MODIFICACIONES.....	2
ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN	3
1. INTRODUCCIÓN	11
1.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO	12
1.2 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	14
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.....	15
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	15
2.1.1 Localización del Proyecto.....	15
2.1.2 Alcance del Proyecto	21
2.1.3 Características Técnicas del Proyecto	23
2.1.3.1 Generalidades del Aeropuerto de San Luis.....	23
3. INFORMACION CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVA.....	24
3.1 CONTRATOS SUSCRITOS.....	24
3.1.1 Contrato de Obra – Aeropuerto San Luis	24
3.1.2 Contrato de Interventoría	26
3.2 PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO	27
3.2.1 Personal autorizado por la Aeronáutica.	27
3.2.2 Personal Contratista.....	27
3.2.2.1 Etapa de Construcción	27
3.2.3 Personal de la Interventoría	29
3.3 CONTROL ADMINISTRATIVO	31
3.3.1 Actas del Contratista	31
3.3.2 Actas de Interventoría	31
3.4 CONTROL DE POLIZAS.....	32
3.4.1 Pólizas de Contrato de Obra	32

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

3.4.2	Póliza de contrato de Interventoría	33
4.	ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SEGUIMIENTO	34
4.1	DOCUMENTACIÓN INICIAL.....	34
4.2	ACTIVIDADES EJECUTADAS - AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO..	35
4.2.1	Etapas de Pre-Construcción	35
4.2.2	Fase de Construcción	35
4.2.2.1	Seguimiento semanal del contrato de obra (Descripción de lo ejecutado en cada una de las actividades arriba listadas).....	36
4.2.2.2	Seguimiento avance de obra.....	93
4.3	CONTROL DE PERSONAL	94
4.3.1	Personal del Contratista.....	94
4.3.2	Personal de la Interventoría	94
4.4	CONTROL DE EQUIPOS	95
4.5	CONTROL ATMOSFÉRICO	103
4.6	REUNIONES REALIZADAS.....	103
4.6.1	Reuniones de seguimiento al Contrato de Obra – Aeropuerto de Pasto.....	103
4.7	INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	105
4.8	SEGURIDAD SOCIAL.....	113
4.9	INFORME COMPONENTE SOCIALES.....	114
4.9.1	Actividades Ejecutas Durante el Periodo	115
4.9.2	Revisión, observaciones y aprobación de actas de vecindad.	116
4.9.3	Seguimiento al Plan de Gestión Social (PGS).	119
4.9.4	Procesos de Socialización y Comunicación con la Comunidad.	122
4.9.7	Elaboración de informes.....	129
4.9.8	Otras Actividades	130
4.10	INFORME SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (SST).....	131
4.10.1	Actividades Realizadas en el Periodo septiembre de 2025.....	132
4.10.2	Aplicación del SG-SST del Consorcio Aeroipiales 2025	133
4.10.3	Matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles.	134

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.10.4	Evaluación Inicial del Sistema de Gestión.....	134
4.10.5	Plan anual de trabajo en SST.	134
4.10.6	Sistema de Gestión de Seguridad Social - SGSS.....	135
4.10.7	Capacitación del personal de la obra, Inducción o Reinducción SST	137
4.10.8	Condiciones De Seguridad En Campo.....	139
4.10.9	Entrega y Uso de Dotación y Elementos de Protección Personal	140
4.10.10	Señalización, Orden y aseo	141
4.10.11	Trabajos de Alto Riesgo.....	144
4.10.12	Trabajos de Izaje de cargas:.....	146
4.10.13	Trabajos en Caliente:.....	146
4.10.14	Trabajos en Excavaciones.....	146
4.10.15	Plan de contingencias (prevención y atención de desastres, riesgos y emergencias). 146	
4.10.16	Copasst y cocolab: comité paritario de seguridad y salud en el trabajo y comité de convivencia laboral.	148
	<i>Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo COPASST.</i>	148
4.10.17	Medicina preventiva y de trabajo.	149
	<i>Exámenes ocupacionales y de retiro del personal de obra.</i>	149
4.10.18	Indicadores y estadísticas.....	150
4.11	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL	151
4.11.1.1	Programa Manejo de Residuos Sólidos	153
4.11.1.2	Programa Manejo de residuos líquidos.....	157
4.11.1.3	Programa Manejo de Emisiones Atmosféricas y Ruido.....	158
4.11.1.4	Adecuación de campamentos y bodegas.....	161
4.11.1.5	Manejo De Sustancias Químicas.	163
4.11.1.6	Manejo De Flora.....	164
4.12	CONTROL DE CORRESPONDENCIA	164
4.13	ACTAS PARCIALES DE OBRA.....	165
4.14	AVANCES FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.....	166
4.15	ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA	166

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.16	AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	168
4.17	PRECIOS NO PREVISTOS	168
4.18	MANEJO DEL ANTICIPO CONTRATISTA	168
4.19	MANEJO DEL ANTICIPO INTERVENTORÍA	170
4.20	CONTROL E INSPECCIÓN DE ENSAYOS.....	170
4.20.1	Laboratorio certificado y Certificados de calibración de los equipos	170
4.20.2	Análisis de resultados de laboratorio.....	170
4.20.2.1	Diseño de mezcla del concreto premezclado CONCRETOS EN OBRA SAS	170
4.20.2.2	Diseño de mezcla de Concreto de 3000 PSI Tremie.....	170
4.20.2.3	Ensayos a la compresión del concreto	171
4.20.3	Características de la capa de mejoramiento de la subrasante con adición de materiales 172	
4.20.4	Densidades de los viales y/o Parqueadero	173
4.20.5	Especificaciones de diseño	175
4.20.6	Calidad de materiales	176
4.20.5.1	Certificados de Calidad y/o fichas técnicas y/o fichas de seguridad	176
4.21	REGISTRO FOTOGRÁFICO	176
4.22	BITÁCORA DE OBRA.....	177
5.	RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES	177
5.1	Conclusiones.....	177
5.2	Recomendaciones al Contratante.....	180
5.3	Recomendaciones al Contratista	180
6.	ANEXOS	183

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 Localización del Municipio de Ipiales	15
Figura 2 Límites del Municipio de Ipiales	16
Figura 3 Localización del Aeropuerto San Luis.....	16
Figura 4 Vista satelital del mapa de la localización general del San Luis en el municipio de Ipiales, tomado de Google Maps.....	17
Figura 5 Vista en planta de la ubicación del Aeropuerto de San Luis	17
Figura 6 Gráfico de proyecciones de operaciones aéreas	20
Figura 7 Proyecciones de pasajeros 2009 al 2035	21
Figura 8 Localización General del alcance del Proyecto	22
Figura 9 Notam	65
Figura 10 Control Inversión Programación y Avance de Obra	94
Figura 11 Control Atmosférico.	103
Figura 12 Predio del Resguardo Indígena de 1.50 Ha a entregar, para ubicar la Torre de Control	106
Figura 13 Predio a entregar al Resguardo Indígena de 1.5 Ha, como compensación del área entregada.....	106
Figura 14 Predio del Resguardo Indígena de 2 Ha, que continuará ocupando el Resguardo	107
Figura 15 Acometida eléctrica de Ipiales al Aeropuerto San Luis	108
Figura 16 Ubicación de los deltas o BM del Proyecto	110
Figura 17 Redes y cajas de inspección existentes	111
Figura 18 Coordenadas entregadas por Aerocivil para establecer límites, Aeropuerto San Luis ...	112
Figura 19 Desplazamiento del cerramiento definitivo del Aeropuerto, debido al predio vecino y a la vía provisional a construir.	113
Figura 20 Separación entre el cerramiento definitivo y el cerramiento existente del predio.....	113
Figura 21 Reunión y comité técnico con contratista.....	115
Figura 22 Área de influencia para levantamientos de actas de vecindad	117
Figura 23 Entrega Notificación a propietario	118
Figura 24 Levantamiento Acta de Vecindad	118
Figura 25 Verificación protocolo levantamiento de Acta de Vecindad.	118
Figura 26 Socialización del proyecto con bomberos Aeronáuticos.	122
Figura 27 Socialización del proyecto a cargo de Arquitecto Orlando Robles.....	123
Figura 28 Atención Gobernador Resguardo de Pastas	126
Figura 29 Punto de Atención a la Comunidad.....	126
Figura 30 Atención a la Comunidad.....	127
Figura 31 Verificación posibles afectaciones por actividades del proyecto.....	128
Figura 32 Recorrido verificación de predios donde se realiza inventario forestal	128

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Figura 33 Recorrido verificación medidas de mitigación y control de polvo	129
Figura 34 Acompañamiento a verificación de linderos.....	130
Figura 35 Acompañamiento comisión aeronáutica	131
Figura 36 Inducción y Charla SST.	139
Figura 37 Entrega de Elementos de protección personal.	141
Figura 38 Inspección de campo.....	143
Figura 39 Trabajo en alturas.	145
Figura 40 Inadecuada instalación de equipos.....	148
Figura 41 Inadecuado Manejo de Residuos.....	154
Figura 42 Almacenamiento Temporal de Residuos	155
Figura 43 Inadecuado Manejo de Residuos Peligrosos	156
Figura 44 Inadecuado Manejo de Residuos RCD	157
Figura 45 Baterías Sanitarias.....	158
Figura 46 Dispersión Material Particulado	159
Figura 47 Cerramiento con Lona	160
Figura 48 Manejo Material en Obra	161
Figura 49 Campamentos y Bodega	162
Figura 50 Inadecuado Manejo de Sustancias Químicas.....	163
Figura 51 Individuos Aprovechamiento Forestal	164
Figura 52 Prueba de asentamiento para el pilote No. 16, Torre de Control	171
Figura 53 Ejecución ensayo de Cono de Arena in situ para determinar densidades	175

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Condiciones ambientales de la zona.....	18
Tabla 2. Características técnicas de la pista.....	18
Tabla 3 . Alcance económico del proyecto	23
Tabla 4 Condiciones Contractuales Contrato de Obra.....	25
Tabla 5 Condiciones Contractuales Contrato de Interventoría.....	26
Tabla 6 Personal de la Aeronáutica Civil	27
Tabla 7 Personal del Consorcio Aeroipiales 2025, Etapa de Construcción	28
Tabla 8 Personal de Interventoría Consorcio Aero Ipiiales CP Aprobado, Etapa de Construcción	29
Tabla 9 Actas suscritas por el Consorcio Aeroipiales 2025	31
Tabla 10 Actas suscritas por el Consorcio Aero Ipiiales CP	31
Tabla 11 Pólizas actualizadas del Contrato de Obra	32
Tabla 12 Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría	33
Tabla 13 Estado Control de Programación y Avance de Obra.....	93
Tabla 14 Maquinaria, Equipo y / o vehículo Permanente o Transitorio Contratista.....	95
Tabla 15 Relación del equipo revisado por esta Interventoría	96
Tabla 16 Reuniones realizadas.....	104
Tabla 17 Coordenadas de amarre, Aeropuerto San Luis.....	110
Tabla 18 Reunión y comité técnico con contratista	117
Tabla 19 Ficha Programa Generación de Empleo	120
Tabla 20 Indicadores /oferta Laboral	121
Tabla 21 . Indicadores /oferta Laboral	124
Tabla 22 Indicadores /PQRSD.....	125
Tabla 23 Actas Parciales Contrato de Obra.....	165
Tabla 24 Actas Parciales Contrato de Obra.....	166
Tabla 25 Actas Parciales Contrato de Interventoría.....	167
Tabla 26 Actas Parciales Contrato de Interventoría.....	168
Tabla 27 Plan de Inversión del Anticipo.....	169
Tabla 28 Densidades de la capa de mejoramiento de la subrasante viales y parqueaderos.....	174
Tabla 29 Densidades de la capa de mejoramiento de la subrasante SSEI.....	174

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

1. INTRODUCCIÓN

Con el presente informe, **CONSORCIO AERO IPIALES C.P.**, en su calidad de Interventor, reporta a la Entidad Contratante el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas por El Contratista **CONSORCIO AEROIPIALES 2025** para realizar la construcción de la Terminal, Torre de Control, SSEI y mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF) para la región sur-oriental del Departamento de Nariño, proyecto que se está desarrollando mediante el Contrato de obra No. 24001198 H4 de 2024, cuya obra tiene fecha de iniciación de actividades de 26 de febrero de 2025 y fecha de terminación 18 de septiembre de 2026.

A través de este informe se presenta a la entidad contratante, **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL**, el seguimiento de Estudios y Diseños de Ingeniería y Construcción de Infraestructura Complementaria, Cerramiento, Plataforma y Gestión Social, Predial, Ambiental y los Estudios y Diseños de Ingeniería de la Rehabilitación de la Pista del Aeropuerto de Pasto, en aspectos técnicos, administrativos, financieros, jurídicos, contables y ambientales de la obra y se establece el cumplimiento de las actividades contratadas, las eventualidades que se han presentado durante el desarrollo del contrato, así como las observaciones y recomendaciones que ayuden a la correcta ejecución del proyecto, de acuerdo al programa de trabajo.

El presente documento, detalla en forma resumida las actividades adelantadas por el Contratista y la Interventoría en el período comprendido entre el **01 de septiembre y el 30 de septiembre de 2025**, que constituye el Informe Mensual de Interventoría No. 03.

Se anexan al presente informe los registros que evidencian el seguimiento efectuado por la Interventoría al Contrato de Obra.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

1.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, es una entidad especializada de carácter técnico adscrita al Ministerio de Transporte, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente. Su función consiste en garantizar el desarrollo de la aviación civil, regular la navegación y el espacio aéreo de Colombia, además de administrar la infraestructura aeroportuaria y aeronáutica del país que sea de su competencia, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 5° del Decreto señalado, le compete ejecutar las actividades necesarias para conformar, mantener, administrar, operar y vigilar dichas infraestructuras con la administración del espacio aéreo en condiciones de seguridad y eficiencia, en concordancia con las políticas, planes y programas gubernamentales en materia económico-social y de relaciones internacionales. Aerocivil también administra el uso del espacio aéreo colombiano por parte de la aviación civil e igualmente controla y vigila la seguridad operacional del sector aeroespacial y opera el Centro de Estudios de ciencias Aeronáuticas o CEA, que crea programas de formación y educación en el campo de la aeronáutica, por estas razones desea ofrecer escenarios físicos que garanticen adecuada prestación del servicio, de acuerdo a las necesidades de la población.

En este sentido las inversiones deben ser de mantenimiento de la infraestructura, de ampliación y construcción de infraestructura acompañada de nuevos servicios, enmarcada en los Planes Maestros Aeroportuarios y facilitación para las aeronaves y los prestadores de servicio relacionados que operan en el aeropuerto, el lado aire, que corresponde a la pista o pistas, plataformas, calles de rodaje, zonas de seguridad y ayudas visuales e infraestructura complementaria. Estos servicios, deberán cumplir los requisitos internacionales y Reglamentos Aeronáuticos de Colombia RAC.

El Aeropuerto de San Luis posee un alto potencial de desarrollo debido que, si bien, se encuentra a una altitud de 2970 msnm, el campo aéreo permite que la aviación del departamento de Nariño y las provincias del vecino País, puedan conectarse con sus respectivos países y en un futuro con diferentes destinos internacionales.

Con el fin preservar y mejorar la prestación del servicio a la navegación aérea y garantizar el cumplimiento de los estándares de seguridad operacional del orden nacional es necesario contratar la construcción y el mejoramiento del aeropuerto San Luis de Ipiates, Nariño, de acuerdo con lo definido en el plan maestro de 2010, donde se establecieron las necesidades de desarrollo y expansión previsible del aeropuerto en un horizonte de 20 años, donde se contempló la construcción de una nueva terminal, ampliación de la plataforma, construcción de la base SSEI, desarrollo urbano (Desarrollar un acceso y salida de doble calzada que conecte la nueva infraestructura propuesta con un único punto de acceso y salida -existente), *construcción nueva* Torre de Control, adquisición predial e instalación de ayudas visuales.

El área de estudio se encuentra comprendida en un área definida previamente, la cual está conformada principalmente por el lote de 160 Ha (aproximadamente) del Aeropuerto de San Luis en el municipio de Ipiates.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

La Aerocivil debe velar porque la infraestructura aeroportuaria del país cumpla con los estándares exigidos que contribuyan a la seguridad aérea y aeroportuaria y por ende al continuo mejoramiento en la prestación del servicio a los usuarios del transporte aéreo. La demanda de servicios en los aeropuertos del país se ha incrementado debido al aumento de las operaciones aéreas, a la modernización de la flota de aeronaves y al aumento de pasajeros y de carga, por lo cual se requiere que la infraestructura aeroportuaria se amplíe y se mantenga para atender a esta demanda. Debido a esto, se hace necesario la constante modernización e intervención de la infraestructura aeroportuaria con construcciones de áreas con especificaciones técnicas acordes con el crecimiento del desarrollo del país, las cuales deben cumplir con las especificaciones técnicas y estructurales que garanticen la operación bajo los estándares de seguridad operacional; garantizando que la infraestructura aeroportuaria permita la operación en forma segura, eficiente y funcional de forma integrada a otros medios y a la comunidad que sirve.

Es por ello que se requiere configurar sedes para atender las necesidades de los sectores de la región en función de los requerimientos de la sociedad con criterios de calidad definidos en la continuidad, oportunidad, pertinencia, y accesibilidad, por lo tanto, se requiere de la “CONSTRUCCIÓN DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO” con el fin de responder a la demanda, el mejoramiento de la prestación del servicio, la cobertura y mejoramiento de las condiciones antes descritas como funciones de la Aerocivil. Igualmente, se pretende mejorar la atención de forma humanizada y segura en condiciones adecuadas, con servicios habilitados satisfaciendo las necesidades de la población.

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identifica la necesidad de contratar una persona natural o jurídica mediante un proceso licitatorio, al alcance de la disponibilidad presupuestal para el Aeropuerto San Luis de Ipiiales, que ejecute actividades de construcción y mejoramiento al Lado Tierra y Lado Aire (Incluyendo las ayudas visuales) que garanticen la seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad.

Por lo anterior, la Aeronáutica Civil, formuló el Pliego de Condiciones No. 24001198 H4 de 2024 para la selección del Contratista encargado de ejecutar el contrato de obra pública, cuyo objeto es, **“REALIZAR LA CONSTRUCCION TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)”** adjudicada al Contratista **CONSORCIO AEROIPIALES 2025** a través del contrato **24001198 H4 DE 2024**.

Asimismo, la Aeronáutica Civil, formuló concurso de méritos 24001360 H3 de 2024, con el fin de adjudicar la Interventoría al señalado contrato de obra, el objeto de esta es **“REALIZAR INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)”**, adjudicada al

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

CONSORCIO AEROPIALES CP a través del contrato **24001360 H3 DE 2024**. El Informe mensual incluye todo lo relacionado con el desarrollo de los contratos de obra e interventoría en los componentes administrativo, técnico, financiero, presupuestal, jurídico, social y ambiental.

Lo anterior con el fin de llevar a cabo el desarrollo del mejoramiento y construcción de la infraestructura aeroportuaria lado aire y tierra, de esta forma se mejorará y se garantizará la prestación y operación del servicio en el aeropuerto para lograr un avance de la actividad comercial, seguridad operacional y mayor cubrimiento del estado en zonas apartadas del país, basada en la normatividad vigente en materia aeroportuaria.

También se pone en evidencia la necesidad existente de robustecer la red de aeropuertos del país, de cara a los requerimientos que demanda la reactivación económica para apalancarse en el potencial del modo aéreo. En este sentido, es de gran importancia realizar la inversión en infraestructura del Aeropuerto San Luis de Ipiales, con el propósito de atender la demanda de servicios de transporte y aumentar los niveles de servicio cumpliendo con los estándares de seguridad operacional requeridos en la aviación civil. Esto, permitirá potenciar el desarrollo del sector turístico del país, aportando así al cumplimiento de las metas de gobierno.

En concordancia con lo anterior, el gobierno nacional a través del plan de desarrollo 2022 - 2026, tiene en sus líneas estratégicas de inversión *“la intervención de la infraestructura regional, (vías secundarias, terciarias, muelles y aeródromos) mediante circuitos estratégicos que permiten la conectividad, convergencia regional y adaptabilidad climática”*. Así mismo plantea: *“el fortalecimiento de la infraestructura y sistema de transporte férreo, aéreo, fluvial, marítimo y terrestre”*. Para el cumplimiento de las metas formuladas por el gobierno nacional, particularmente el objetivo 9. Industria innovación e infraestructura, se estableció el indicador de mejora de infraestructura física de aeropuertos no concesionados, rutas Servicios Aéreos Esenciales en operación, Instalaciones portuarias fluviales intervenidas.

1.2 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

A continuación, se hace un recuento del estado de los contratos de Obra e Interventoría:

Las actas de inicio de los contratos de Obra e Interventoría fueron firmadas así:

- Acta de Inicio del contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024 del día 26 de febrero de 2025. Aeropuerto San Luis de Ipiales - Nariño.
- Acta de Inicio del contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024 del día 26 de febrero de 2025. Aeropuerto San Luis de Ipiales - Nariño.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1.1 Localización del Proyecto

El municipio de Ipiales, se encuentra en el extremo suroccidental de Colombia, en el departamento de Nariño.

El municipio de Ipiales, se encuentra ubicado al suroriente del departamento de Nariño, en la frontera con Ecuador, específicamente en el altiplano de Túquerres e Ipiales. Está a unos 80 km de San Juan de Pasto, la capital del departamento.



Figura 1 Localización del Municipio de Ipiales

El Municipio de Ipiales – Nariño, está limitado por las siguientes zonas:

- Al norte con los municipios de: Pupiales, Gualmatán y Contadero.
- Al sur con la República del Ecuador.
- Al oriente con los municipios de: Potosí, Córdoba, Puerres y el departamento del Putumayo.
- Al occidente con los municipios de: Aldana, Cuaspud y con la República del Ecuador

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

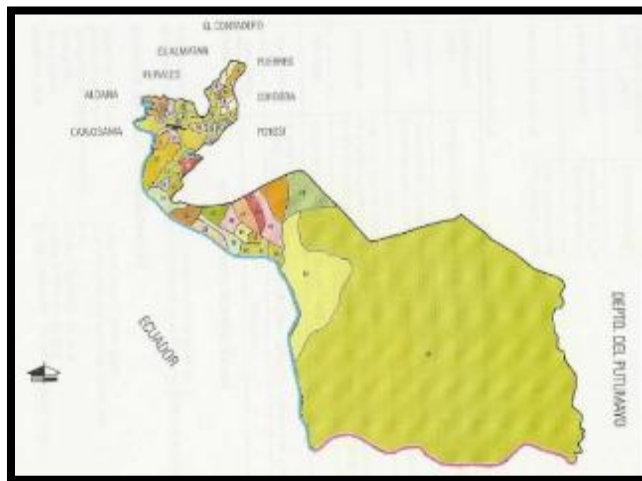


Figura 2 Límites del Municipio de Ipiales

El Aeropuerto San Luis De Ipiales, Nariño, está situado en una explanada de la meseta de Túquerres e Ipiales, y está al norte, y en jurisdicción del municipio de Aldana en el departamento de Nariño en Colombia, en la región del nudo de los pastos, y en límites con el vecino país de Ecuador. Es el Aeropuerto comercial más alto del País; es una terminal aérea de pasajeros y carga, que le brinda servicio a la Ciudad de Ipiales y los municipios cercanos del sur del País como Aldana, Tuquerres, Sapuyes, Ospina, Imues, Guaitarilla, Samaniego, Guachavez, Sotomayor, La Llanada, Piedra ancha, Ricaurte, Córdoba, Funes, Carlosama, Contadero, Cumbal, Guachucal, Gualmatán, Puerres, Pupiales y el mismo Pasto en el departamento de Nariño. Y al Norte del País vecino de Ecuador como Ciudad de Tulcán, Provincia de Carchi, Provincia de Imbabura, Ciudad de Ibarra, Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito.

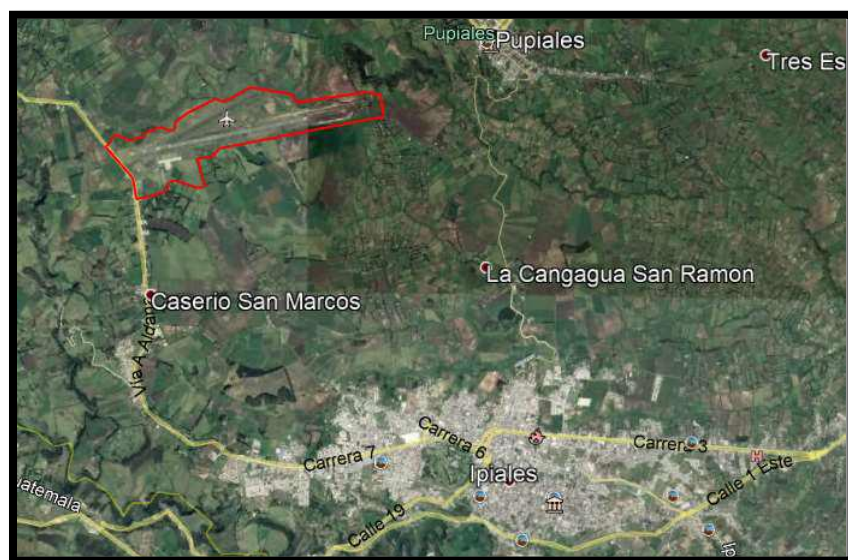


Figura 3 Localización del Aeropuerto San Luis

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

El Aeropuerto San Luis, es un terminal aéreo de pasajeros y carga, situado en el municipio de Ipiales - Nariño, a 7.6 Km de la ciudad capital de Ipiales.

El Aeropuerto San Luis, es un terminal aéreo de pasajeros y carga, situado en el municipio de Ipiales - Nariño, a 4.7 Km del municipio de Aldana.



Figura 4 Vista satelital del mapa de la localización general del San Luis en el municipio de Ipiales, tomado de Google Maps



Figura 5 Vista en planta de la ubicación del Aeropuerto de San Luis

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Condiciones ambientales

En el siguiente cuadro, se presenta el resumen de las condiciones ambientales del área:

Tabla 1 Condiciones ambientales de la zona

DESCRIPCIÓN	MEDIDA
Temperatura ambiente	Máxima 25 °C Media 13 °C Mínima -1 °C
Humedad relativa	Media 81 % Máxima 84 %
Altura sobre el nivel del mar	2800 - 3200 msnm
Velocidad del viento	10 km/h
Dirección predominante	SN
Zona de riesgo sísmico (NSR-10)	ALTA

Según el AIP, el Aeropuerto SAN LUIS DE IPIALES, cuenta con las siguientes características en infraestructura:

Tabla 2. Características técnicas de la pista

Pista
Coordenadas ARP: 005141.36 N 0774003.03 W
Distancia y dirección a la ciudad: 6 KM
Elevación: 2975 m / 9760 ft
Temperatura de referencia: 21 °C
Declinación magnética: 05° W (2023) / 00° 09' W anual
Administración: Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil
Dirección: Aeródromo San Luis de Ipiiales.
Teléfono: +57 60(2) 7739590 - TWR +57 603-5387825
Explotador AD: 1100 – 2300
Servicios médicos: 1100 – 2300
Oficina de información MET: 1100 – 2300
Servicio de Tránsito Aéreo (ATS): 1100 – 2300
Observaciones: Horario nocturno a solicitud de las Empresas Aéreas.
Hoteles: En la Ciudad.
Restaurantes: 1

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Posibilidad de Transporte: Si. Compañías de taxis externas.				
Si. Transporte bus urbano cada 20 min.				
Banco: No.				
Oficina de turismo: Si.				
Categoría AD para extinción de incendios: CAT 6				
Detalle del área de movimiento:				
Plataforma: Superficie: rígida.				
Resistencia PCN: 36/F/B/X/T				
Calles de rodaje: Alfa A Asfalto Ancho: 26 m PCN 36 /F/B/X/T				
Bravo B Asfalto Ancho: 26 m PCN 36 /F/B/X/T				
Charly C Asfalto Ancho: 23 m PCN 36 /F/B/X/T				
Cabeceras: 08 - 26				
Designación	TORA	TODA	ASDA	LDA
1	2	3	4	5
08	2500	2650	2500	2500
26	2500	2800	2500	2500

Características técnicas del proyecto

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identifica la necesidad y según el alcance de la disponibilidad presupuestal para realizar la construcción Terminal, Torre de Control, SSEI y Mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, instalaciones exteriores y ayudas visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiates, Nariño (VF), actividades que brindarán condiciones de seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad. Lo anterior conforme a lo establecido en el artículo 2° de La Ley 336 de 1996, que prioriza las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

“(…) ARTÍCULO 2° - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte.

ARTÍCULO 3° - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (...)."

La infraestructura a desarrollar se enmarca en el Desarrollo Lado tierra, debido a que cuenta con espacio para el desarrollo de la infraestructura, se debe hacer el replanteo del terminal de pasajeros existente por cuanto la propuesta de desarrollo gira en torno a la recategorización del aeropuerto para atender aeronaves de mayor envergadura entiéndase mayor envergadura Clave C tipo Airbus 318 y 319 o similares.

Las obras son necesarias para garantizar la operatividad del servicio aéreo y de pasajeros, mediante los servicios de mejoramiento y construcción de la infraestructura del lado aire y tierra.

El proyecto de obra se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente, con el objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea y la intermodal, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible.

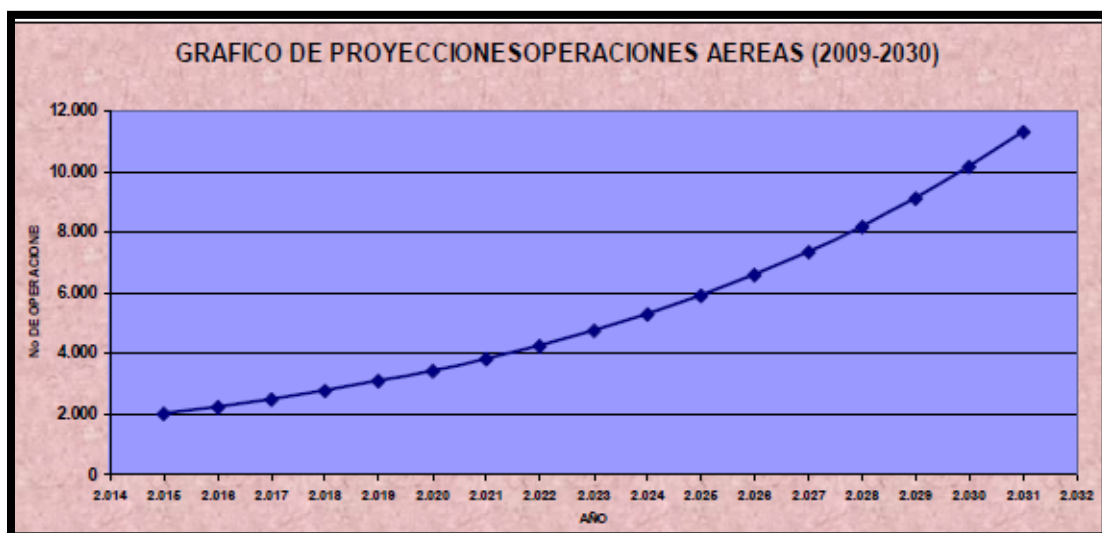


Figura 6 Gráfico de proyecciones de operaciones aéreas

Fuente: Plan Maestro 2010

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

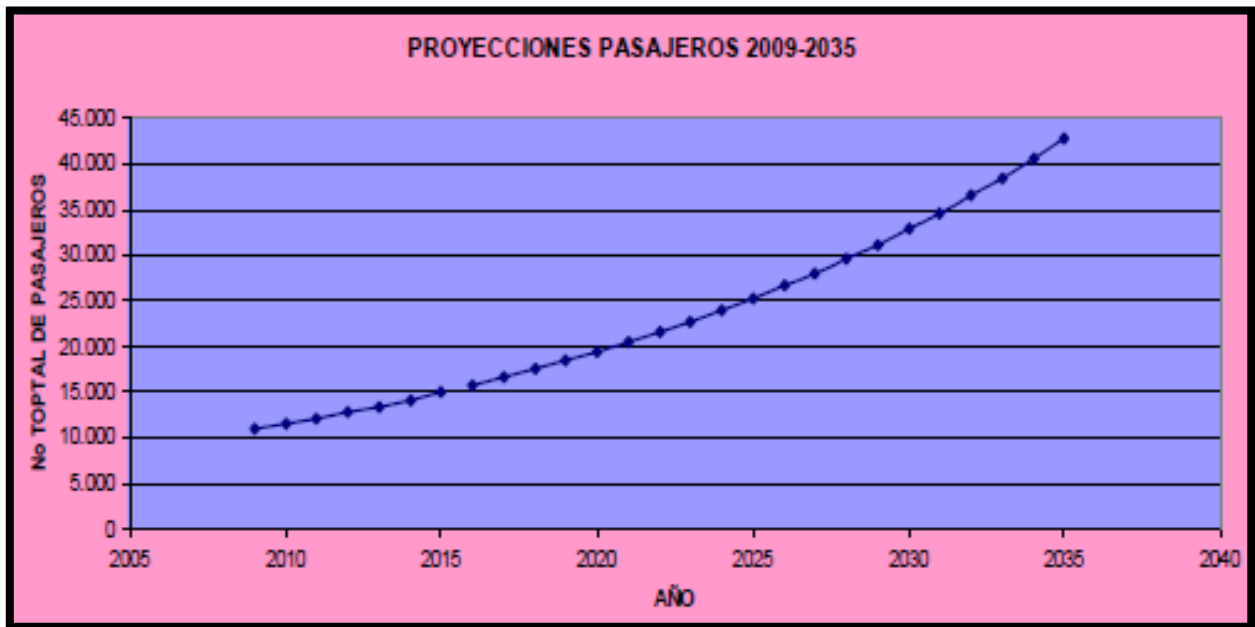


Figura 7 Proyecciones de pasajeros 2009 al 2035

Fuente: Plan Maestro 2010

2.1.2 Alcance del Proyecto

El alcance de este proyecto estará guiado por el Plan de Maestro y estudios realizados por la U.A.E. DE LA AERONAUTICA CIVIL y con base en la infraestructura para el mejoramiento y la construcción, conforme al Contrato de Consultoría No. 18001758 H3 de 2018 cuyo objeto fue: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA INGENIERIA DE DETALLE PARA LA CONSTRUCCIÓN QUE PROYECTEN EL DESARROLLO LADO AIRE Y TIERRA DEL AEROPUERTO DE IPIALES.

En donde se puede apreciar la etapa del proyecto a ejecutar (meta física contractual), así:

- A. Áreas Generales.** Se realizará la construcción de cerramientos, campamentos, otros.
- B. Construcción de nueva Terminal.** Se realizará la construcción de la nueva terminal, con el fin de mejorar las condiciones de operación del Aeropuerto y dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia aeronáutica, se tiene contemplado en este contrato realizar una primera etapa de construcción de la nueva terminal.
- C. Construcción de Torre de Control.** La torre de control que contará con la altura necesaria para tener visibilidad hacia ambas cabeceras, estará situada en la zona suroeste de la intervención, en lado Aire, enfatizando el sistema funcional aeroportuario que se crea en esta zona. Teniendo en cuenta la topografía del terreno y la visibilidad a ambas cabeceras de pista, se tiene una altura de fanal de 40,23 m respecto a la rasante del terreno.
- D. Construcción Base SSEI.** Comprende las siguientes áreas:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Área técnica: donde se ubica la zona de vehículos de salvamento y locales de apoyo y almacenamiento.
 - Área administrativa: que comprende básicamente el puesto de mando y otras dependencias y despachos.
 - Área de servicios: aquellas estancias vivideras del cuartel, como dormitorios, vestuarios, cocina, gimnasio, entre otros.
- E. Ampliación de la plataforma.** Se proyecta ampliar la capacidad de la plataforma a 4 estacionamientos de aeronaves, con una superficie de ampliación de plataforma, con el fin de estacionar aeronaves como A320.
- F. Urbanización y Paisajismo.** Comprende la glorieta, vías principales, vías secundarias, vía del SSEI a VOR, cerramiento perimetral interno y cerramiento perimetral externo, equipamiento exterior y drenaje, paisajismo, parqueaderos, señalización, zonas verdes, entre otros.
- G. Instalaciones exteriores.** Comprende el sistema eléctrico, Instalación exterior del suministro de agua, Instalación exterior de evacuación de aguas residuales, Sistema de protección contra incendios, comunicaciones, Instalación exterior de red de riego y parqueadero.
- H. Edificio Técnico.** Comprende el bloque Técnico, control de acceso, centro de acopios, entre otros.
- I. Ayudas Visuales.** Se requiere la complementación e instalación de ayudas visuales acorde con lo establecido en el RAC 14. Es de anotar que estas ayudas visuales incluidas en este proceso son nuevas y no hacen parte del sistema de ayudas visuales existentes. Comprende el balizamiento, obra civil asociada a ayudas visuales, instalaciones eléctricas en baja tensión, iluminación de plataforma, señalización horizontal, letreros, iluminación de plataforma, otros.

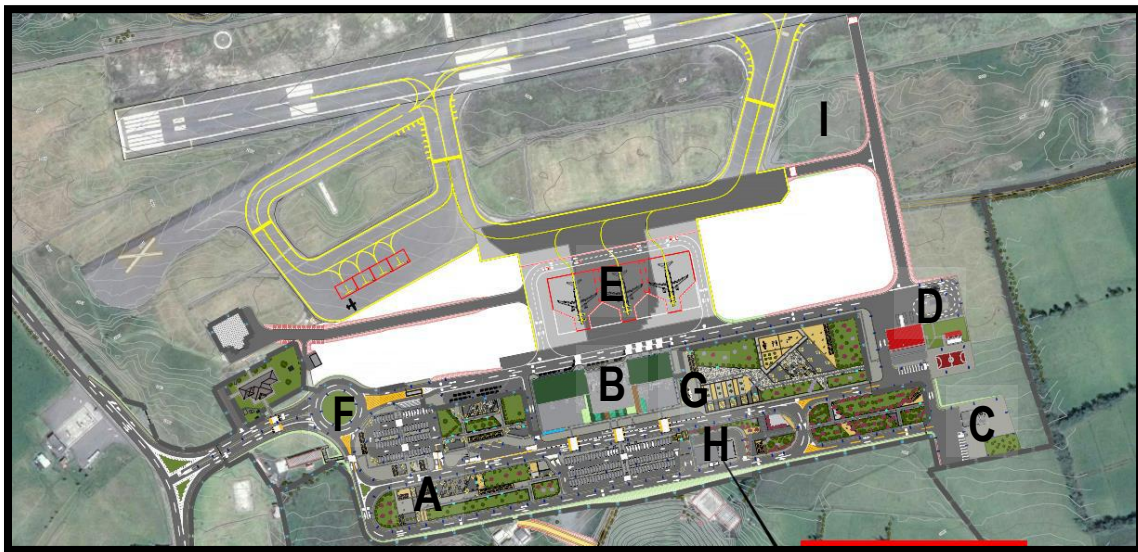


Figura 8 Localización General del alcance del Proyecto

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

El alcance económico, de acuerdo al Presupuesto entregado, se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 3 . Alcance económico del proyecto

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
	COSTOS DIRECTOS DE OBRA	105.326.081.384,00
1.0	OBRAS A EJECUTAR	
	VALORES DE COSTOS INDIRECTOS	30.339.122.641,84
	ADMINISTRACIÓN (21.79 %)	22.950.553.133,57
	IMPREVISTOS (0,50 %)	526.630.406,92
	UTILIDAD (5%)	5.266.304.069,20
	IVA 19% (Sobre utilidad)	1.000.597.773,15
	AMIGABLE COMPONEDOR	595.037.259,00
	COSTOS TOTALES DE OBRA	135.665.204.026,00

2.1.3 Características Técnicas del Proyecto

2.1.3.1 Generalidades del Aeropuerto de San Luis

De acuerdo con los Estudios Previos, Especificaciones Técnicas y Presupuesto, se desarrollará el presente Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 202, el cual se divide en dos (2) etapas, que son:

1. **Etapas de Preconstrucción**, la cual corresponde en la verificación de los estudios y diseños del Contrato de Consultoría No 18001758 H3 de 2018, cuyo objeto fue: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA INGENIERIA DE DETALLE PARA LA CONSTRUCCIÓN QUE PROYECTEN EL DESARROLLO LADO AIRE Y TIERRA DEL AEROPUERTO DE IPIALES”. De esta primera etapa resulta la Apropiación por parte del Contratista de dicha documentación y ajuste de la misma para dar cumplimiento a la normatividad vigente, mediante el Acta de Recibo y Aprobación de Estudios y Diseños, entregando los siguientes componentes:
 - a. Componente de Arquitectura
 - b. Componente de Urbanismo y Paisajismo
 - c. Componente de Topografía
 - d. Componente de Geotecnia
 - e. Componente de Pavimentos
 - f. Componente de Hidráulica – RCI
 - g. Componente Geométrico
 - h. Componente Eléctrico – Voz y Datos
 - i. Componente HVAC
 - j. Componente de Señalización

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- k. Componente Estructural
- l. Programación
- m. Presupuesto
- n. Programa de Inversión
- o. Informe Final detallado de la Etapa de Preconstrucción

En cada uno de los componentes, se cuenta con el respectivo Informe de Apropiación de los Estudios y Diseños entregados, Planos en formato DWG y PDF, Matriz de Atención de Observaciones y Memorial de Responsabilidad de cada Especialista.

Para esta etapa, se tuvo un plazo de 90 días (Fecha de terminación inicial Etapa de Preconstrucción 26 de mayo de 2025), pero al identificar un ajuste y balance del presupuesto con la inclusión de ítems no previstos, falta de claridad de diseños por parte del consultor del diseño y la entrega pendiente por parte de la Aeronáutica del predio del comodato con el Resguardo Indígena, donde se construirá la Torre de Control y SSEI, se dio lugar a la Suspensión Temporal No. 1 con su respectiva Prórroga No. 1 y Prórroga No. 2, por lo cual, se termina la Etapa de Preconstrucción el 14 de julio de 2025.

Dentro de las obligaciones establecidas en el Contrato de Interventoría No. 24001360-H3 de 2024, está la de informar sobre los ajustes, complementación, apropiación y/o actualización realizada por el Contratista a los diseños existentes entregados por la AEROCIVIL, en consideración de lo anterior y luego de revisados y justificados, esta Interventoría avala y aprueba mediante un concepto de conformidad el ajuste, complementación y actualización de los diseños entregados por el Contratista Consorcio Aeroipiales 2025 y considera adecuado que se proceda a su apropiación, para dar inicio a la segunda Etapa, correspondiente a la etapa de Construcción.

2. **Etapa de Construcción**, la cual consiste en la ampliación de plataforma, primera etapa de la Terminal, Edificio Técnico, Torre de Control, Base SSEI, Urbanismo, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiiales – Nariño. El 15 de julio de 2025, se da inicio a la Etapa de Construcción.

3. INFORMACION CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVA

3.1 CONTRATOS SUSCRITOS

3.1.1 Contrato de Obra – Aeropuerto San Luis

A continuación, se relacionan los datos generales del contrato de obra No. 24001198 H4 de 2024.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Tabla 4 Condiciones Contractuales Contrato de Obra

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO AEROPIALES 2025
NIT	901.900.071-3
CONTRATO No.	24001198 H4 DE 2024
REPRESENTANTE LEGAL	JOSÉ LUIS CLAVIJO OLMOS
DIRECCIÓN	CARRERA 7 No. 75-51. OFICINA 602 EDIFICIO TERPEL
OBJETO	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)
TELÉFONO	CONTACTO: 601-6401500
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
ESTADO	EN EJECUCIÓN
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 135.665.204.026
VALOR ETAPA PRECONSTRUCCIÓN	\$ 210.000.000 (INCLUIDO EN EL VALOR TOTAL)
VALOR ANTICIPO	\$ 40.206.224.127
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 135.665.204.026
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	20 MESES
PLAZO ETAPA PRECONSTRUCCIÓN	3 MESES (90 DÍAS)
PLAZO ETAPA CONSTRUCCIÓN	17 MESES
PLAZO ACTUALIZADO DE EJECUCIÓN	20 MESES
ACTA DE INICIO	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE JULIO DE 2026
SUSPENSIÓN No. 01	23 DE MAYO DE 2025
NÚMERO DE DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 01	25 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No.01	16 DE JUNIO DE 2025
PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	16 DÍAS
TERMINACIÓN PRORROGA No. 01 SUSPENSIÓN No. 01	2 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	8 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No. 01	10 DE JULIO DE 2025
TOTAL, DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 1	49 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

3.1.2 Contrato de Interventoría

A continuación, se relacionan los datos generales del contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2018.

Tabla 5 Condiciones Contractuales Contrato de Interventoría

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO AERO IPIALES CP
NIT	901.902.514-3
CONTRATO No.	24001360 H3 DE 2024
REPRESENTANTE LEGAL	CLAUDIA PATRICIA CORREA MALAVER
DIRECCIÓN	AV. CALLE 26 No. 69-76, TORRE 4. OFICINA 1401
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)
TELÉFONO	601-9142166
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL
ESTADO	EN EJECUCIÓN
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 5.127.298.26
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 5.127.298.26
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	20 MESES
PLAZO ETAPA PRECONSTRUCCIÓN	3 MESES (90 DÍAS)
PLAZO ETAPA CONSTRUCCIÓN	17 MESES
PLAZO ACTUALIZADO DE EJECUCIÓN	20 MESES
ACTA DE INICIO	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE JULIO DE 2026
SUSPENSIÓN No. 01	23 DE MAYO DE 2025
NÚMERO DE DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 01	25 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No.01	16 DE JUNIO DE 2025
PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	16 DÍAS
TERMINACIÓN PRORROGA No. 01 SUSPENSIÓN No. 01	2 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	8 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No. 01	10 DE JULIO DE 2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
TOTAL, DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 01	49 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026

3.2 PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

3.2.1 Personal autorizado por la Aeronáutica.

Tabla 6 Personal de la Aeronáutica Civil

CARGO	PROFESIONAL
SECRETARIO DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS	EDGARDO GARCÍA HERREROS
SUPERVISOR DEL PROYECTO	ANGELA CONSTANZA CASTELLANOS FORERO
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO	JORGE EDUARDO CAÑÓN CUÉLLAR

3.2.2 Personal Contratista.

3.2.2.1 Etapa de Construcción

Conforme al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), el personal mínimo requerido para la etapa de Construcción, establecido en el numeral 7 acerca de la Información sobre el personal profesional, conforme a los perfiles y experiencia mínima requerida son los siguientes:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Tabla 7 Personal del Consorcio Aeroipiales 2025, Etapa de Construcción

PERSONAL	CANT	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO RADICADO CONTRATISTA	FECHA REMISIÓN CONTRATISTA	OFICIO APROBACIÓN INTERVENTORIA	FECHA DE APROBACIÓN INTERVENTORIA
DIRECTOR DE OBRA	1	JULIO VICENTE ALVARADO GUERERO				
INGENIERO RESIDENTE OBRA 1	1	DIEGO VLADIMIR BURBANO REALPE	CE-208-125-082	1/08/2025	CAICP-086-2025	13/08/2025
INGENIERO RESIDENTE OBRA 2	1	JULIO VICENTE BURBANO RUIZ	CE-208-125-087	12/08/2025	CORREO ELECTRÓNICO	19/08/2025
ARQUITECTO RESIDENTE	1	ORLANDO ROBLES MOTESINO	CE-208-125-018	7/04/2025	CAICP-022-2025	7/04/2025
RESIDENTE SST	1	CRISTINA MERCEDES MENDEZ VIVEROS				
PROFESIONAL SOCIAL	1	PAOLA LÓPEZ JÁCOME	CE-208-125-103	24/08/2025	CAICP-100-2025	26/08/2025
PROFESIONAL AMBIENTAL	1	DANIEL ROMERO	CE-208-125-012	18/03/2025		
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	NO				
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	NO				
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	ADONAI TORO VALERO	CE-208-125-023	11/04/2025		
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	NERIETH DEL PILAR SALAS JARA	CORREO ELECTRÓNICO	27/08/2025		
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1	NATALIA GARCIA LOPEZ	CE-208-125-189	29/09/2025	CAICP-159-2025	29/09/2025
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	1	EDGAR LEIVA	CE-208-125-014	23/03/2025	CAICP-031-2025	22/04/2025
ESPECIALISTA MECÁNICO	1	MIGUEL ACOSTA	CE-208-125-048	19/05/2025		
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES	1	ISRAEL CASTRO	CE-208-125-012	18/03/2025		
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	1	NO				
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO	1	Si				
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE CALIDAD	1	NATALIA QUECHO SARMIENTO	CE-208-125-110	27/08/2025		
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	Si				
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	1	NO				
COORDINADOR ADMINISTRATIVO		LUIS MIGUEL MUÑOZ NARVÁEZ				
INGENIERO AUXILIAR 1	1	AMELUXEN ORBES REVELO	CE-208-125-092	14/08/2025	CORREO ELECTRÓNICO	19/08/2025
INGENIERO AUXILIAR 2	1					
INGENIERO AUXILIAR 3	1					
INSPECTOR SST	1	DIANA MARIBEL BOTINA TORO	CE-208-125-103	24/08/2025	CAICP-104-2025	27/08/2025
INSPECTOR 1	1	ALVARO HERNEY GAMBOA	CE-208-125-103	24/08/2025	CAICP-100-2025	26/08/2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

PERSONAL	CANT	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO RADICADO CONTRATISTA	FECHA REMISIÓN CONTRATISTA	OFICIO APROBACIÓN INTERVENTORIA	FECHA DE APROBACIÓN INTERVENTORIA
INSPECTOR 2	1					
INSPECTOR 3	1					
INSPECTOR 4	1					
TOPÓGRAFO	1	HECTOR EDUARDO PAREDES BURBANO				
CADENERO 1	1	SILVIO AGUSTÍN ARTEAGA ROSERO	CE-208-125-103	24/08/2025	CAICP-100-2025	26/08/2025
CADENERO 1	1	OSCAR ORLANDO FUEL VALENCIA	CE-208125-150	16/09/2025		

Está pendiente por parte del Contratista, la remisión total del personal para la Etapa de Construcción para su respectiva evaluación, conforme Anexo 1 – Anexo Técnico y así emitir el concepto. Durante el presente período, esta Interventoría aprobó el personal de: Profesional Social, Inspector SST, Inspector Técnico y Cadenero 1 quienes, al cierre de este informe, no han ingresado a la obra.

3.2.3 Personal de la Interventoría

Conforme al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), el personal mínimo requerido para la etapa de Construcción, establecido en el numeral 7 acerca de la Información sobre el personal profesional, conforme a los perfiles y experiencia mínima requerida son los siguientes:

Tabla 8 Personal de Interventoría Consorcio Aero Ipiales CP Aprobado, Etapa de Construcción

PERSONAL	CANT	DEDICACIÓN	MESES	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO ENVIADO AERONÁUTICA	FECHA REMISIÓN AERONÁUTICA	FECHA DE APROBACIÓN AERONÁUTICA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	100%	17,0	JORGE IVÁN MARULANDA HINCAPIE	CAICP-001-2025	3/03/2025	3/03/2025
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	100%	17,0	DORYS JIMENA VILLARREAL BENAVIDES	CAICP-003-2025	11/03/2025	21/03/2025
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	100%	17,0	JOSÉ NODIER SERNA MEJÍA	CAICP-003-2025	11/03/2025	16/06/2025
PROFESIONAL SOCIAL	1	100%	20,0	EMILSEN SUSANA ORTIZ CULTID	CAICP-097-2025	26/08/2025	
RESIDENTE AMBIENTAL	1	100%	20,0	TANIA MELIZA MUÑOZ MONTENEGRO	CAICP-098-2025	26/08/2025	16/09/2026
RESIDENTE SST INTERVENTORIA	1	100%	20,0	NANCY DEL ROSARIO RUÍZ NARVÁEZ	CAICP-103-2025	27/08/2025	16/09/2026
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	40%	8,0	ELBER RAMIRO OLIVARES BAREÑO	CAICP-013-2025	1/04/2025	4/04/2025
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	40%	8,0	MIGUEL GIOVANNY TORRES	CAICP-028-2025	15/04/2025	21/04/2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

PERSONAL	CANT	DEDICACIÓN	MESES	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO ENVIADO AERONÁUTICA	FECHA REMISIÓN AERONÁUTICA	FECHA DE APROBACIÓN AERONÁUTICA
ABOGADO	1	40%	20,0	ANGELA YASMITH ARROYAVE OSOMO	CAICP-003-2025	11/03/2025	21/03/2025
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	1	40%	8,0	ALEJANDRO MARULANDA AGUIRRE	CAICP-020-2025	4/04/2025	4/04/2025
ESPECIALISTA DE URBANISMO PAISAJISMO	1	40%	8,0	MARCELO EVELIO BEDOYA ORTEGA	CAICP-025-2025	9/04/2025	10/04/2025
ARQUITECTO RESIDENTE	1	100%	20,0	DIEGO FERNEY ROSERO GUAMA	CAICP-099-2025	26/08/2025	16/09/2026
ESPECIALISTA MECÁNICO	1	40%	8,0	PEDRO DÍAZ DÍAZ JIMÉNEZ	CAICP-018-2025	2/04/2025	4/04/2025
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	1	40%	8,0	WILMAR ANTONIO GÓMEZ TRUJILLO	CAICP-004-2025	12/03/2025	21/03/2025
ESPECIALISTA TELECOMUNICACIONES	1	30%	8,0	WILMAR ANTONIO GÓMEZ TRUJILLO	CAICP-038-2025	29/04/2025	23/05/2025
ESPECIALISTA DISEÑO GEOMETRICO	1	30%	8,0	JOSÉ ALFREDO CARABUENA MENDOZA	CAICP-033-2025	23/04/2025	24/04/2025
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	50%	8,0	DANIEL ALBERTO SANTANDER BRICEÑO	CAICP-005-2025	2/04/2025	23/04/2025
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO	1	50%	8,0	EDINSON JAVIER SOTO RAMIREZ	CAICP-007-2025	13/03/2025	22/04/2025
ESPECIALISTA COSTOS PRESUPUESTO	1	30%	8,0				
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE LA CALIDAD	1	20%	17,0	ESTEFANIA HERNÁNDEZ LÓPEZ	CAICP-026-2025	9/04/2025	11/04/2025
ESPECIALISTA GERENCIA DE PROYECTOS	1	20%	8,0				
INGENIERO DE APOYO 1	1	100%	17,0				
INGENIERO DE APOYO 2	1	100%	17,0				
INGENIERO DE APOYO 3	1	100%	17,0				
TOPÓGRAFO	1	100%	17,0				
INSPECTOR INTERVENTORIA 1	1	100%	17,0	DIANA CATALINA NARVÁEZ CARDÉNAS	CAICP-016-2025	2/04/2025	14/04/2025
INSPECTOR INTERVENTORIA 2	1	100%	17,0				
INSPECTOR INTERVENTORIA 3	1	100%	17,0				
INSPECTOR INTERVENTORIA 4	1	100%	17,0				
CADENERO 1	1	100%	15,0	JAIME TUPAZ	CAICP-108-2025	28/08/2025	
CADENERO 2	1	100%	15,0				
SECRETARIA	1	100%	20,0	KELLY SOFÍA JIMÉNEZ GUÍÉRREZ			

El personal de la Interventoría fue remitido a la Entidad Contratante para su revisión y aval, mediante las comunicaciones referenciadas en el cuadro anexo, dicho personal fue aprobado, conforme a las fechas estipuladas en la Tabla 8. Personal de Interventoría Consorcio Aero Ipiiales CP Aprobado, Etapa de Construcción.

Está pendiente por esta Interventoría continuar remitiendo a la Supervisión, el personal responsable para cada perfil establecido en el Anexo 1, para su revisión y aprobación.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

3.3 CONTROL ADMINISTRATIVO

3.3.1 Actas del Contratista

Tabla 9 Actas suscritas por el Consorcio Aeroipiales 2025

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO
Acta de inicio Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	26/02/2025	Dar inicio al Contrato de Obra
Acta de Suspensión No. 01 Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	22/05/2025	Dar suspensión al Contrato de Obra
Acta de Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01 Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	16/06/2025	Dar prórroga al plazo de la Suspensión No. 1
Acta de Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01 Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	02/07/2025	Dar prórroga al plazo de la Suspensión No. 1

Las Actas suscritas por el Contratista, se adjuntaron en el Informe Mensual No. 1 de Interventoría (Anexo No. 01), correspondientes al mes de julio de 2025.

3.3.2 Actas de Interventoría

Tabla 10 Actas suscritas por el Consorcio Aero Ipiiales CP

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO
Acta de inicio Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	26/02/2025	Dar inicio al Contrato de Interventoría
Acta de Suspensión No. 01 Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	22/05/2025	Dar suspensión al Contrato de Obra
Acta de Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01 Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	16/06/2025	Dar prórroga No. 1 al plazo de la Suspensión No. 1
Acta de Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01 Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	02/07/2025	Dar prórroga No. 2 al plazo de la Suspensión No. 1

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Las Actas suscritas por la Interventoría, se adjuntaron en el Informe Mensual No. 1 de Interventoría (Anexo No. 02), correspondientes al mes de julio de 2025.

3.4 CONTROL DE POLIZAS

3.4.1 Pólizas de Contrato de Obra

A continuación, se relacionan las pólizas del Contrato de Obra con el Acta de Prórroga No. 2 de la Suspensión de Obra No. 1 para el inicio de la Etapa de Construcción, así:

Tabla 11 Pólizas actualizadas del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA			
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA UNICA CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES No.	11-44-101245386 Anexo 3		
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CON ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		
FECHA DE EXPEDICIÓN	14/07/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/02/2025	27/01/2027	\$ 40.699.561.208
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	26/02/2025	27/01/2027	\$ 40.206.224.127
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/02/2025	27/09/2029	\$ 13.566.520.403
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	26/02/2025	5 años, contados a partir del acta de entrega a satisfacción	\$ 40.521.050.031
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	26/02/2025	3 años, contados a partir del acta de entrega a satisfacción	\$ 4.307.772.591

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1-40-101072868 Anexo 2
TIPO DE MODIFICACIÓN	LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO - ACTA DE INICIO
FECHA DE EXPEDICIÓN	5/03/2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

CONTRATO DE OBRA			
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
RESPONSABILIDAD CIVIL (Patronal), Daño Emergente y Lucro Cesante y Perjuicios Extrapatrimoniales	26/02/2025	27/09/2026	\$ 6.783.260.202,00

La póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual con la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil – Aerocivil / Terceros Afectados y Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, corresponde a la Póliza efectuada en la presentación de la Acta de Inicio.

Las Pólizas actualizadas del Contrato de Obra con la Etapa de Construcción, se adjuntaron en el Informe Mensual No. 1 de Interventoría (Anexo No. 03), correspondientes al mes de julio de 2025.

3.4.2 Póliza de contrato de Interventoría

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de Interventoría, actualizadas contra Etapa de Construcción.

Tabla 12 Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA ÚNICA CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES No.	65-44-101237496		
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CON ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		
FECHA DE EXPEDICIÓN	17/07/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/02/2025	7/03/2027	\$ 1.538.189.478
PAGO DESALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/02/2025	1/12/2029	\$ 1.025.459.652
CALIDAD DEL SERVICIO	10/10/2026	10/10/2031	\$ 1.025.459.652
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101080359 Anexo 3		
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CON ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		
FECHA DE EXPEDICIÓN	17/07/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
RESPONSABILIDAD CIVIL (Patronal y Cruzada), Daño Emergente y Lucro Cesante y Perjuicios Extrapatrimoniales	10/02/2025	1/12/2026	\$ 659.400.000

Las Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría con la Etapa de Construcción, se adjuntaron en el Informe Mensual No. 1 de Interventoría (Anexo No. 04), correspondientes al mes de julio de 2025.

4. ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SEGUIMIENTO

4.1 DOCUMENTACIÓN INICIAL

A la fecha de presentación de este informe, se encuentra pendiente por parte del Contratista la documentación inicial y ajustada con respecto a la Etapa de Construcción que, esta enunciada en el numeral 6 de la Cláusula 10 Obligaciones Especificas del Contratista que, no ha remitido a esta Interventoría para su revisión y aprobación:

- Hojas de vida de los profesionales de la etapa de obra.

Por parte de interventoría se ha solicitado hoja de vida, pero no hay respuesta por parte del contratista.

- Relación de equipos (en medio físico y digital).

Por parte de interventoría, componente ambiental: se realizó verificación de información suministrada por el contratista respecto a la maquinaria en obra. Se realizaron observaciones respecto al cumplimiento de vigencias de Soat y tecno mecánica de dos volquetas, de las cuales entregaron la documentación actualizada.

- Programación de obra (en medio físico y digital), según lo acordado en reunión del 05 de agosto 2025.

Pendiente por solicitar.

- Programa de Generación de Empleo.
- Instalaciones de provisionales.
- Plan de Calidad.
- Plan de Manejo Ambiental PMA.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Se llevo a cabo el comité técnico presencial N°8 donde se establecieron compromisos del componente ambiental: Entrega del PMA el día 2 de septiembre de 2025, sin embargo, no se radico nada a la interventoría.

- Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo SG-SST.
- Programa de Gerencia del Contrato

Únicamente en el presente periodo, el Contratista ha enviado el Plan tipo de Seguridad Operacional en Obras PSO y el Plan de Manejo de Tránsito PMT, los cuales fueron revisados por esta Interventoría y se enviaron a la Supervisión, a través de los siguientes comunicados: CAICP-083-2025 de 11 de agosto de 2025 y CAICP-083-2025 de 11 de agosto de 2025, respectivamente.

4.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS - AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO

El Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024, está compuesto por dos (2) fases una de Estudios y Diseños y otra de Construcción:

4.2.1 Etapa de Pre-Construcción

En el Anexo No. 05, se relaciona todos los productos de la Apropiación de los estudios y diseños del Contrato de Consultoría No 18001758 H3 de 2018, cuyo objeto fue: Realizar los Estudios y Diseños para la Ingeniería de Detalle para la Construcción que proyecten el desarrollo Lado Aire y Tierra del Aeropuerto de Ipiales". De esta primera etapa resulta la Apropiación por parte del Contratista de dicha documentación y ajuste de la misma para dar cumplimiento a la normatividad vigente, mediante el Acta de Recibo y Aprobación de Estudios y Diseños.

El acta de Apropiación de los estudios y diseños del Contrato de Consultoría No 18001758 H3 de 2018, se adjuntó en el Informe Mensual No. 1 de Interventoría (Anexo No. 05), correspondientes al mes de julio de 2025.

4.2.2 Fase de Construcción

- Se realizó comités de seguimiento del proyecto con el contratista de obra una vez por semana con permanente visita y recorrido en campo.
- Revisión de la documentación del contratista según obligaciones contractuales.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Seguimiento y reporte de la Maquinaria y Equipo del contratista CONSORCIO AEROPIALES 2025.
- Seguimiento y reporte del Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra.
- Seguimiento y reporte Estado del Tiempo.
- Seguimiento y reporte de las Garantías y Seguros Contrato de Obra.
- Seguimiento al Plan de Gerencia presentado por el Contratista de obra, el cual presenta observaciones y ajustes, para que el Contratista modifique el mismo.
- Seguimiento y reporte al Programa de Inversión de obra con observaciones y ajustes.
- Seguimiento al Programa de Obra inicial con observaciones y ajustes.
- Se realizo reportes de ejecución semanal al Contrato de Interventoría.
- Reportes ejecución mensual Contrato de Interventoría.
- Reporte de Equipo y vehículos Contrato de Interventoría.
- Reporte del Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría.
- Reporte Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría.
- Reporte Garantías Contrato de Interventoría.
- Seguimiento Programa de Inversión de Interventoría.
- Elaboración Actas de Comité de Obra.
- Elaboración Actas de Reunión.
- Control a la ejecución de las obras.
- Control de Correspondencia.
- Registro fotográfico del avance de las obras.
- Atención de requerimientos realizados tanto de manera escrita como verbal por parte de la Entidad Contratante para el aspecto Técnico, Administrativo, Financiero, Legal, Social, Ambiental y SST.
-

4.2.2.1 Seguimiento semanal del contrato de obra (Descripción de lo ejecutado en cada una de las actividades arriba listadas).

A continuación, se describen de forma detallada las actividades realizadas en obra de la semana No. 7 a la semana No. 11 (Parcial), así:

Semana 7 (01 de septiembre de 2025 a 05 de septiembre de 2025)

A. Áreas Generales

- Se realiza la instalación de postes de madera y cerramiento en lona verde, para el campamento provisional, ubicado en el costado sur este de la Torre de Control.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se realiza la instalación de lona verde sobre postes de madera para cerramiento provisional, en las inmediaciones del Eje -1.03 y entre el costado derecho de la capilla y la garita de vigilancia de los cuartos técnicos.

B. Terminal

- Continúa la localización y replanteo en zona de la Terminal.
- Continúa el descapote mecánico de la Terminal.

C. Torre De Control

- Continúa la excavación con la piloteadora de los pilotes No. 18 y No. 30 para la cimentación de la Torre de Control.
- Continúa el armado del castillo con acero de refuerzo No. 4 (fleje), 5 y 7 para los pilotes de la Torre de Control.

D. Base SSEI

- Se realiza la conformación de primera capa de material granular (Recebo) con 20 cm de espesor en el SSEI.
- Se realiza la instalación de los niveles para los pozos localizados en el área destinada al parqueadero de los vehículos de bomberos.

F. Urbanización Y Paisajismo

- Se realiza el levantamiento topográfico de secciones transversales de cerramiento interno definitivo.
- Se realiza la compactación mecánica de la vía principal Eje LT-04 entre las abscisas K0+060 y K0+120 y en el tramo comprendido entre abscisas K0+000 y K0+048.
- Se realiza la localización y replanteo de la vía principal Eje LT-04 entre las abscisas K0+260 y K0+370.
- Se realiza la excavación mecánica de la vía principal Eje LT-04 entre las abscisas K0+308 hasta K0+390, de la vía a plataforma Eje LA-01 entre las abscisas K0+386 y K0+412, de la vía principal Eje LT-04 entre las abscisas K0+255 y K0+308, K0+396 y K0+410 y K0+010 y K0+048 y en el tramo comprendido entre las abscisas K0+048 y K0+060, de la vía del Eje LT-03 en los tramos comprendidos entre las abscisas K0+063 a K0+115 y K0+048 a K0+064.
- Se realiza la instalación, extensión y compactación de material granular (Recebo) de la vía a plataforma Eje LA-01 entre las abscisas K0+380 y K0+467, de la vía principal Eje LT-04 entre las

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

abscisas K0+396 a K0+410 y K0+270 a K0+290, entre las abscisas K0+285 y K0+300 y en el Eje LA-10 en el tramo comprendido entre las abscisas K0+005 y K0+062.

- Cargue y transporte del material proveniente del descapote ejecutado en Terminal hacia las zonas verdes del actual campamento.
- Cargue y transporte de material proveniente del descapote de la vía principal del Eje LT-04 hacia la zona verde localizada entre los Ejes LA-08 y LA-01.
- Se realiza la instalación de los niveles de la rasante de la vía principal Eje LT-04 entre las abscisas K0+260 y K0+500, de la vía a plataforma Eje LA-01 entre las abscisas K0+000 y K0+074, de la vía LT-06 entre las abscisas K0+000 y K0+081.
- Se realiza la demolición de la viga de cimentación del cerramiento existente ubicado en el costado derecho de la capilla y la garita de vigilancia de cuartos técnicos.
- Se realiza la conformación de zona verde en el área situada entre la vía de los Ejes LA-08 y LA-01.
- Se realiza el levantado del cerramiento existente en postes metálicos y malla eslabonada en una longitud de 190.25 ml, ubicada entre el costado derecho de la capilla y la garita de vigilancia de los cuartos técnicos.
- Se realiza la localización y replanteo de colectores, situados en diferentes puntos de la vía principal LT-04.
- Se realiza el descapote mecánico del Eje 4,02 en el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+043 y de la fosa para la galería en el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+014 y K0+034 y K0+066, correspondiente al área proyectada para la instalación de cableado eléctrico.
- Se realiza la extensión de material de recebo de la vía principal del Eje LT-04 entre abscisas K0+280 y K0+320.
- Se realiza la extensión y compactación del material producto del descapote y excavación para la conformación de la zona verde por el actual campamento.
- Cargue y transporte del material proveniente del descapote ejecutado en la vía principal del Eje LT-04 y Terminal hacia zona de acopio, ubicada al sureste de cuartos técnicos.
- Se realiza la excavación manual de la vía principal del Eje LT-04 entre las abscisas K0+055 y K0+058, porque hay tubería y cableado eléctrico en funcionamiento del actual del Aeropuerto, para no afectar el mismo.
- Continúa la localización y replanteo de los puntos de descole en el predio colindante del costado sur, atravesando el terreno del señor Luis Ignacio Benavides y la vía de tránsito vehicular.
- Inicia el figurado del acero de refuerzo para la viga de cimentación del cerramiento perimetral del Aeropuerto.

Otras actividades

- Se realiza la demolición mecánica de la viga de cimentación del cerramiento existente en una longitud de 190.25 ml con las siguientes dimensiones 0,15 ml x 0,60 ml, cuya altura está dividida

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

en concreto reforzado y no reforzado, ubicada entre el costado derecho de la capilla y la garita de vigilancia de los cuartos técnicos.

- Inicia la construcción de la estructura destinada para la ubicación de la garita de vigilancia, cerca al nuevo acceso de la puerta P2, que comunica a la Torre de Control y SSEI.

Semana 8 (06 de septiembre de 2025 a 12 de septiembre de 2025)

A. Áreas Generales

- Se realiza las excavaciones manuales para la instalación de parales metálicos correspondientes al cerramiento provisional del proyecto, en el sector ubicado frente a las oficinas del Contratista y de la Interventoría, entre la capilla y la puerta de acceso P1.
- Se realiza la instalación de malla eslabonada en el cerramiento provisional del proyecto, en el sector ubicado frente a las oficinas del Contratista y de la Interventoría, entre la capilla y la puerta de acceso P1.

B. Terminal

- Inicia la excavación mecánica para la fosa de la galería, comprendida entre las abscisas K0+149 y K0+189 de la vía principal del Eje LT-04.

C. Torre De Control

- Continúa la excavación con la piloteadora de los pilotes No. 18 (Termina H= 27,70 m), No. 30 (Termina H= 27,70 m), No. 42 (Termina H= 27,70 m), No. 5 (Termina H= 27,70 m), No. 35 (Termina H= 27.70 m), para la cimentación de la Torre de Control.
- Continúa el armado del castillo con acero de refuerzo No. 4 (fleje), 5 y 7 para los pilotes de la Torre de Control.
- Se realiza el izaje de la armadura del acero de refuerzo por 3 tramos utilizando 9 tubos Tremie de 3.10 m de longitud cada uno con la grúa y la fundición con concreto premezclado de 3000 PSI Tremie del Pilote No. 18, 30, 42, 5, 35.
- Se realiza el relleno provisional con material producto de las excavaciones de las perforaciones previamente realizadas en los pilotes N°6 y 18 para el asentamiento de la maquinaria para efectuar las otras excavaciones de los pilotes.

E. Mejoramiento de la Plataforma

- Inicia el descapote mecánico al costado derecho de la plataforma existente, para la ampliación de la plataforma.

E. Urbanización Y Paisajismo

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se realiza el descapote para localización y replanteo del cerramiento alrededor de la vía LT-03 entre las abscisas K0+060 y K0+190, de la bahía de aparcamiento de buses entre las abscisas K0+100 y K0+134 de la vía del Eje LT-04 y sobre la vía principal, entre las abscisas K0+125 y K0+133 del Eje LT-04.
- Continúa la excavación manual de la vía principal del Eje LT-04 entre las abscisas K0+055 y K0+058, porque hay tubería y cableado eléctrico en funcionamiento del actual del Aeropuerto, para no afectar el mismo.
- Se realiza el cargue y transporte de material proveniente de excavación de Terminal hacia zona de acopio, localizada al sureste de cuartos técnicos y del material producto de la excavación de la vía del Eje LT-03 hacia zona verde, ubicada entre las abscisas K0+065 y K0+120 de la vía del Eje LT-04 y hacia zona de acopio, al sureste de cuartos técnicos y del material proveniente de descapote de zona para la nueva planta de concreto hacia zona verde, localizada entre los Ejes LA-08 y LA-01, próxima a la plataforma.
- Cargue y transporte del material producto del descapote y excavación en la zona de acopio, localizada al sureste de cuartos técnicos y en la zona verde, localizada entre los Ejes LA-08 y LA-01, próxima a la nueva plataforma.
- Extensión y compactación del material producto del descapote y excavación en la zona de acopio, localizada al sureste de cuartos técnicos y extensión y compactación del material producto de descapote y excavaciones en la zona verde, localizada entre los Ejes LA-08 y LA-01, próxima a la nueva plataforma.
- Se realiza la compactación de la zona verde, ubicada frente al eje de vía LT-04, entre las abscisas K0+080 y K0+100.
- Continúa la localización y replanteo de cerramiento definitivo alrededor de la vía LT-03 entre las abscisas K0+060 y K0+190.
- Continúa la excavación mecánica de la vía del Eje LT-03 entre abscisas K0+023 y K0+025 y entre abscisas K0+000 y K0+018 y entre las abscisas K0+124 y K0+130 de la vía del Eje LT-04.
- Se realiza la excavación manual de la vía del Eje LT-03 en la abscisa K0+025, debido a la presencia de tubería de redes eléctricas existentes del Aeropuerto y en el costado izquierdo de la vía del Eje LT-03 entre las abscisas K0+000 y K0+023 por la presencia de tubería de redes eléctricas existentes del Aeropuerto en funcionamiento.
- Se realiza la instalación, extensión y compactación de material granular (recebo) de la vía del Eje LT-03 en los tramos comprendidos entre las abscisas: K0+000 y K0+035 y K0+067 y K0+105, de la vía principal del Eje LT-04 entre las abscisas K0+030 y K0+050, en la vía del Eje 4,02 entre las abscisas K0+027 y K0+067.
- Se realiza el levantamiento topográfico para la cubicación de la zona verde, ubicada entre las abscisas K0+065 y K0+120 de la vía principal del Eje LT-04.
- Se realiza el levantamiento topográfico de la zona verde, situada al Noreste del nuevo Terminal de pasajeros.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se realiza el levantamiento topográfico del relleno, ubicado en la intersección entre los ejes LT-03 y LT-04.
- Se realiza el levantamiento topográfico para ubicación de estacas de borde, correspondiente al borde izquierdo de la vía del Eje LT-04 entre abscisas K0+000 y K0+040.
- Se realiza la conformación de material producto de descapote previamente ejecutado, entre las abscisas K0+180 y K0+390, en el costado izquierdo de la vía LA-01.
- Se realiza el descapote y conformación de área destinada al acopio de materiales, garantizando una superficie libre para la posterior construcción de la viga de cimentación del cerramiento definitivo, localizada en la intersección entre los Ejes LT-03 y LT-04.
- Se realiza el corte, figurado y armado de acero de refuerzo para la viga del cerramiento definitivo, conformado por: Cuatro (4) barras longitudinales de $\frac{1}{2}$ " con longitud de 12 m y cincuenta y seis (56) flejes de $\frac{3}{8}$ " espaciados cada 20 cm y para los pedestales de los parales metálicos para el cerramiento definitivo, conformado por: Cuatro (4) barras longitudinales de $\frac{1}{2}$ " con longitud de 70 cm y cuatro (4) flejes de $\frac{3}{8}$ " espaciados cada 17,5 cm.
- Se realiza la localización y replanteo de la glorieta, que corresponde a los tramos de abscisas: K0+000 hasta K0+100 del Eje LT-05 y K0+000 y K0+020 del Eje LA-01.
- Se realiza la excavación manual y mecánica de la glorieta, que corresponde a los tramos de abscisas: K0+000 hasta K0+100 del Eje LT-05 y K0+000 y K0+020 del Eje LA-01.
- Se realiza la excavación mecánica de la bahía de aparcamiento comprendida entre las abscisas K0+140 y K0+210 y entre las abscisas K0+210 y K0+243 de la vía del Eje LT-04, de la bahía de aparcamiento de buses entre las abscisas K0+100 y K0+134 de la vía del Eje LT-04 y sobre la vía principal, entre las abscisas K0+125 y K0+133 del Eje LT-04.
- Se realiza la localización y replanteo de cerramiento, colindante al predio del Sr. Luis Ignacio Benavides.
- Se realiza el cargue y transporte de material producto de excavación de pilotes hacia zona verde, ubicada entre los Ejes LA-08 y LA-01, en proximidades a plataforma con extendido del mismo.
- Se realiza la excavación manual para los pedestales de los parales metálicos para el cerramiento definitivo interno alrededor de la vía LT-03 entre las abscisas K0+170 y K0+210. Se realiza la el solado de limpieza para la viga de cimentación del cerramiento definitivo interno, entre las abscisas K0+170 y K0+210 paralelo a la vía del Eje LT-03.
- Se realiza la localización y replanteo de la vía del Eje LT-07 entre las abscisas K0+134 Y K0+161.
- Se realiza el descapote mecánico de la vía del Eje LT-07 entre las abscisas K0+134 Y K0+161.

Otras actividades

- Se realiza el traslado de la garita para el operador de vigilancia de la puerta P2 con su detector de metales y el espejo para la revisión de la maquinaria y/o equipo y vehículos.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se realiza el acopio para el lleno de zona verde con material producto del descapote y excavación, localizado entre los Ejes LA-08 y LA-01, en proximidades a la plataforma.
- Se realiza el chequeo de la poligonal entre los mojones Delta 4 y Delta 10.
- Se realiza la delimitación con cinta de advertencia de la zanja que conduce a boxculvert, ubicado alrededor de la glorieta a construir.
- Se realiza el descapote para ubicar la nueva planta de concreto en el costado derecho de la vía del Eje LT-04, entre las abscisas K0+355 y K0+370.
- Se realiza la instalación del campamento provisional, localizado contiguo al área de amarre de acero para los pilotes de la cimentación de la Torre de Control.
- Se realiza la instalación de campamento provisional, al costado sur de Torre de Control.
- Se realiza el relleno con material de excavaciones las perforaciones previamente realizadas en los pilotes N°6, 18 y 42 para asentamiento de maquinaria.

Semana 9 (13 de septiembre de 2025 a 19 de septiembre de 2025)

A. Áreas Generales

- Se realiza la instalación de postes de madera para el cerramiento provisional con láminas de zinc, al costado sur de plataforma existente.
- Se realiza Instalación láminas de zinc, para cerramiento provisional al costado sur de plataforma existente.
- Viernes 19 de septiembre de 2025, No se ejecutaron actividades

B. Terminal

- Del día 13 a 19 de septiembre de 2025, No se ejecutaron actividades.

C. Torre De Control

- Continúa la excavación con piloteadora de los pilotes No. 12 (Termina H= 25,70 m), No. 47 (Termina H= 27,40 m), No. 24 (Termina H= 25,70 m), No. 3 (Termina H= 27,35 m), No. 36 (Termina H= 27.30 m), No. 1 (Termina H= 27.40 m), No. 27 (Termina H= 22,00 m), No. 17 (Termina H= 3,00 m), No. 40 (Termina H= 25,7 m), No. 13 (Termina H= 25.7m), No. 28 (Termina H= 25.7m), No. 48 (Termina H= 27.4m), No. 15 (Termina H= 27.3m), No. 44 (Termina H= 22,00m), para la cimentación de la Torre de Control.
- Continúa armado de castillos con acero de refuerzo No. 4 (fleje), 5 y 7 para los pilotes de la Torre de Control.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se realiza el izaje de armadura de acero de refuerzo por 3 tramos utilizando 9 tubos Tremie de 3.10 m de longitud cada uno con grúa y la fundición con concreto premezclado de 3000 PSI Tremie del Pilote No. 12, 47, 24, 3, 36, 1, 17, 40, 13, 48, 15.
- Cargue y transporte de material proveniente de excavaciones de pilotes hacia zona verde, ubicada en proximidades a la nueva plataforma.

D. Base SSEI

- No se ejecutaron actividades.

E. Mejoramiento de la Plataforma

- Continúa el descapote mecánico al costado derecho de la plataforma existente, para ampliación de la plataforma.
- Continúa el descapote mecánico al costado Izquierdo de la plataforma existente, para ampliación de la plataforma.
- Los días 18 y 19 de septiembre de 2025, no se ejecutaron actividades

F. Urbanización Y Paisajismo

- Continúa el descapote mecánico en la vía del Eje LT-04 entre las abscisas K0+134 y K0+080. y la vía del Eje LA-07 entre las abscisas K0+060 y K0+080. y la vía LA-01 entre las abscisas K0+060 y K0+080.
- Continúa la excavación mecánica de la vía del Eje LT-04, entre las abscisas K0+134 y K0+161 y entre las abscisas K0+134 y K0+080. y la vía del Eje LA-08 entre las abscisas K0+018 y K0+053
- Cargue y transporte de material proveniente de la excavación del Eje LT-04 hacia la zona de acopio, ubicada al costado izquierdo del mismo sector excavado entre las abscisas K0+134 y K0+161 y posterior compactación en sitio.
- Se realiza el relleno localizado con el cargue y transporte de material proveniente de excavaciones de la vía del Eje LT-07 y la plataforma hacia zona verde, ubicada al costado izquierdo de la vía del Eje LT-07 excavado y se realiza su compactación en sitio.
- Cargue y transporte de material proveniente de la excavación del Eje LA-07 hacia la zona de acopio, ubicada al costado izquierdo del mismo sector excavado y posterior compactación en sitio
- Cargue y transporte de material proveniente de la excavación Eje LA-01 zona verde, hacia la zona de acopio, ubicada al costado izquierdo del eje LA-07 y se realiza su compactación en sitio.
- Cargue y transporte de material proveniente de excavaciones de pilotes, hacia zona verde ubicada en las proximidades de plataforma.
- Cargue y transporte de material proveniente de excavaciones del Eje LA-01 hacia zona verde, ubicada al costado izquierdo del Eje LA-07 y se realiza su compactación en sitio.
- Se realiza tendido de material de recebo del Eje LT-04 (Abscisado pendiente)

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Viga de Cerramiento: se realizó Instalación de postes metálicos para cerramiento entre las abscisas K0+167 y K0+178 del Eje LT-03.
- Viga de Cerramiento: de la vía del eje LT-03 se realizó montaje de encofrado entre las abscisas K0+178 y K0+160.
- De la vía del Eje LT-03 se realiza descapote y excavación entre las abscisas K0+310 y K0+325
- De la vía de Eje LT-04: se realiza vaciado, tendido y compactación de material recebo, entre las abscisas K0+380 y K0+375.
- Eje Aparcamiento Usuarios, Se realiza actividad de localización y replanteo.
- Levantamiento y nivelación de puntos de control topográfico, con el fin de garantizar la correcta referencia en las actividades constructivas del proyecto.
- Se realiza el corte, figurado y armado de acero de refuerzo para la viga del cerramiento definitivo, conformado por: Cuatro (4) barras longitudinales de $\frac{1}{2}$ " con longitud de 12 m y cincuenta y seis (56) flejes de $\frac{3}{8}$ " espaciados cada 20 cm y para los pedestales de los parales metálicos para el cerramiento definitivo, conformado por: Cuatro (4) barras longitudinales de $\frac{1}{2}$ " con longitud de 70 cm y cuatro (4) flejes de $\frac{3}{8}$ " espaciados cada 17,5 cm y se ubica en sitio.
- Se realiza la excavación manual para los pedestales de los parales metálicos para el cerramiento definitivo interno alrededor de la vía LT-03 entre las abscisas K0+170 y K0+210. Se realiza el solado de limpieza para la viga de cimentación del cerramiento definitivo interno, entre las abscisas K0+120 y K0+170, K0+085 y K0+120 paralelo a la vía del Eje LT-03.

Otras actividades

- Se realiza el levantamiento topográfico para la cubicación del relleno realizado en la intersección entre los Ejes LT-03 y LT-04.
- Se realiza Instalación de postes metálicos del Eje LT-03 entre las abscisas K0+167 y K0+178.
- Se realiza Fundición de solado y encofrado de viga de cerramiento, del Eje LT-03 entre las abscisas K0+178 y K0+140.
- Se ejecuta excavación mecánica para la construcción de la planta de concreto, de la vía del Eje LT-04 comprendida entre las abscisas K0+360 y K0+370.
- Se realiza Fundición de viga de cerramiento, entre las abscisas K0+186 y K0+230 del Eje LT-03 (pendiente por confirmar abscisado).
- Se realiza descapote de zona de acopio, del Eje LT-04 ubicada entre las abscisas K0+260 y K0+300.
- Cargue y desalojo de material proveniente de excavaciones, de la vía del Eje LT-04 comprendida entre las abscisas K0+360 y K0+370 utilizado para compactación de piso para ubicación de planta de concreto
- Fundición de viga de cerramiento, entre las abscisas K0+186 y K0+230 del Eje LT-03.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Semana 10 (20 de septiembre de 2025 a 26 de septiembre de 2025)

A. Áreas Generales

- Del día 20 a 26 de septiembre de 2025, No se ejecutaron actividades.

B. Terminal

- Del día 20 a 26 de septiembre de 2025, No se ejecutaron actividades

C. Torre De Control

- Continúa la excavación con maquinaria piloteadora, para pilotes No. 44 (Termina H= 27,40 m), No. 11 (Termina H= 27,60 m), No. 02 (Termina H= 27,65 m), No. 37 (Termina H= 27.53 m), No. 23 (Termina H= 27.62 m), No. 41 (Termina H= 27.50 m), No. 25 (Termina H= 27,60 m), No. 04 (Termina H= 22,00 m), para la cimentación de la Torre de Control.
- Continúa el armado del castillo con acero de refuerzo No. 4 (fleje), 5 y 7 para los pilotes de la Torre de Control.
- Se realiza el izaje de armadura de acero de refuerzo por 3 tramos utilizando 9 tubos Tremie de 3.10 m de longitud cada uno con grúa y la fundición con concreto premezclado de 3000 PSI Tremie del Pilote No. 44, 11, 37, 23, 41, 25.

D. Base SSEI

- Los días comprendidos del 20 al 23 de septiembre. No se ejecutaron actividades.
- Miércoles 24 de septiembre del presente año, se inició excavaciones a una profundidad de 1.20m.
- Excavación mecánica de SSEI y compactación de material recebo.
- Vaciado, tendido y compactación de material de recebo e irrigación con agua.

E. Mejoramiento de la Plataforma

- Vaciado, extendido y compactación de material de recebo e irrigación con agua.
- Descapote y excavación mecánica, al costado sur de la plataforma actual.

F. Urbanización Y Paisajismo

- Se realiza descapote mecánico en la vía del Eje LT-11 entre las abscisas K0+00 y K0+035. Otras actividades
- Continúa la excavación mecánica de la vía eje aparcamiento de usuarios, entre las abscisas K0+060 y K0+090, abscisas K0+020 y K0+050 y abscisas K0+010 y K0+040
- Se realiza excavación mecánica de la vía Eje LT-11, entre las abscisas K0+000 y K0+035
- Cargue y transporte de material proveniente de la excavación de pilotes hacia zona verde ubicado en proximidades de plataforma

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se realiza descapote para cerramiento en la zona carretable de la finca del propietario Ignacio Benavides, paralelo al tramo comprendido entre las abscisas k0+176-k0+271 de la vía del eje LA 07.
- Se realiza fundición de viga de cerramiento entre las abscisas k0+180 – k0+155.8 de la vía del eje LT-03
- Fundición de solado para viga de cerramiento entre las abscisas k0+230.5 – k0+248 del eje LT-03
- Vaciado de concreto para placa de cimentación, localizada entre las abscisas K0+360 y K0+380
- Sobre eje aparcamiento de usuarios, se realiza excavación mecánica entre las abscisas K0+020 y K0+040
- Día 25 de septiembre no se ejecutaron actividades.
- Cargue y transporte de material proveniente de excavación de pilotes y del SSEI hacia la zona verde ubicada en inmediaciones de la plataforma, donde fue dispuesto, extendido y compactado.
- Compactación de la vía carretable ubicada en el costado sur de la Torre de Control, colindante con el predio en comodato de 2 hectáreas.
- Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, paralelo al Eje LA-07.
- Se realiza Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, cerca al Eje LT-03.
- Sobre planta de concreto hay ejecución de nivelación y compactación de terreno, para la construcción de losa destinada a tanques de almacenamiento de agua. Posteriormente, se realizó el encofrado perimetral y amarre acero de refuerzo de losa, cuyas dimensiones corresponden a 4.00 m x 8.00 m x 0.20 m.
- Tendido de material de excavaciones previamente depositado y compactación del mismo en zona de Terminal, entre las abscisas K0+140 y K0+160 del Eje LT-04 para tránsito peatonal.
- Demolición de estructuras de concreto en zona de galería del Terminal, con dimensiones de: (3.00 m x 1.00 m x 1.30 m) y (1.00 m x 1.50 m x 3.20 m).
- De la Vía de Eje LT-04: Vaciado, tendido, irrigación y compactación de vía, entre las abscisas K0+380 y K0+265.
- Vía Eje aparcamiento de Usuarios, Se realiza excavación mecánica del carril derecho entre las abscisas K0+028 y K0+061.

Otras actividades

- Cargue y transporte de material proveniente de excavación de vía del Eje LA-07 hacia la zona verde, ubicada al costado izquierdo del mismo sector excavado, y posterior compactación en sitio.
- Fundición de solado de concreto para viga de cerramiento de vía, del Eje LT-03 entre las abscisas K0+120 y K0+140. El concreto fue preparado in situ con mezcladora de capacidad para un (1) bulto y vaciado directamente en el encofrado.
- Fundición de la placa de concreto (resistencia de diseño pendiente), relleno lateral para el silo y día lunes armado de acero para la placa de la planta de concreto.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Cargue y transporte de material proveniente de excavaciones, de pilotes, utilizado para compactación de piso para ubicación de planta de concreto.
- Cargue y transporte de material proveniente de la excavación de pilotes hacia zona verde ubicado en proximidades de plataforma.
- Descapote de vía carretable, paralelo al Eje LA-07, cerca de Torre de control, en el tramo comprendido entre las abscisas K0+213 y K0+285.400.
- Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, paralelo al Eje LA-07.
- Se realiza fundición de solado para viga de cerramiento entre las abscisas K0+105 y k0+107.37 del Eje LT-03.
- Instalación de puntales en madera para soporte de tubos metálicos.
- Relleno de zona de galería previamente excavada.
- Cargue y transporte del material proveniente de la excavación de pilotes y del SSEI hacia la zona verde ubicada en inmediaciones de la plataforma, donde fue dispuesto, extendido y compactado.
- Cargue y transporte del material proveniente de excavación de plataforma hacia zona de acopio, ubicada al costado este de Cuartos Técnicos.
- Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, paralelo al Eje LA-07.
- Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, cerca al Eje LT-03.
- Tendido de material de excavaciones previamente depositado y compactación del mismo en zona de Terminal, entre las abscisas K0+140 y K0+160 del Eje LT-04 para tránsito peatonal.
- Fundición de viga de cerramiento, entre las abscisas K0+118.8 y K0+153.8 del Eje LT-03.

Semana 11 (27 de septiembre de 2025 a 30 de septiembre de 2025)

A. Áreas Generales

- No se ejecutaron actividades
- Instalación de malla electrosoldada en los postes metálicos previamente colocados, como parte del cerramiento perimetral en el frente correspondiente al Terminal de Pasajeros actual.
- Continuación de instalación de postes metálicos, frente a zona verde de Terminal de pasajeros.
- Instalación de láminas de zinc sobre los postes metálicos previamente colocados, en el cerramiento ubicado entre la capilla y la zona verde, contiguo al actual Terminal de Pasajeros.
- No se ejecutaron actividades.

B. Terminal

- No se ejecutaron actividades

C. Torre De Control

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Continúa la excavación con la piloteadora de los pilotes No. 04 (Termina H= 27,53 m), No. 07 (Termina H= 27,45 m), No. 29 (Termina H= 27,43 m), No. 31 (Termina H= 27,60 m), No. 16 (Termina H= 27,80 m), No. 46 (Termina H= 26,40 m), No. 08 (Termina H= 27,60 m), No. 34 (Termina H= 27,30 m), No. 19 (Termina H= 27,40 m), No. 19 (Termina H= 20,00 m), para la cimentación de la Torre de Control.
- Continúa el armado del castillo con acero de refuerzo No. 4 (fleje), 5 y 7 para los pilotes de la Torre de Control.
- Se realiza el izaje de armadura de acero de refuerzo por 3 tramos utilizando 9 tubos Tremie de 3.10 m de longitud cada uno con grúa y la fundición con concreto premezclado de 3000 PSI Tremie del Pilote No. 04, 07, 29,31,16.
- Se realiza el izaje de armadura de acero de refuerzo por 3 tramos utilizando 8 tubos Tremie de 3.14 m de longitud cada uno y (1) un tubo tremie de 1.20m todos con diametro de 6.5", con grúa y la fundición con concreto premezclado de 3000 PSI Tremie del Pilote No. 46, 08, 34, 19.

D. Base SSEI

- No se ejecutaron actividades las fechas 27, 28, y 29 de septiembre.
- Ejecución de compactación

E. Mejoramiento de la Plataforma

- Descapote y excavación mecánica al costado sur de la plataforma actual.
- Sobre la Vía Eje LT-04 se realiza Vaciado, extendido, irrigación y compactación de vía, entre las abscisas K0+140 y K0+245

F. Urbanización Y Paisajismo

- Vía Eje LT-04: vaciado, extendido, irrigación y compactación de vía, entre las abscisas K0+140 y K0+245, las abscisas K0+144 y K0+245.
- Vía Eje Aparcamiento para usuarios: excavación mecánica del carril derecho entre las abscisas K0+028 y K0+061.
- Cargue y transporte de material proveniente de descapote de plataforma hacia zona verde, localizada en proximidades de eje LA-07.
- Cargue y transporte del material proveniente de excavación y descapote de plataforma y pilotes para cimentación de Torre de control hacia zona verde, localizada en proximidades del Eje LA-07.
- El 30 de septiembre no se ejecutaron actividades.

Otras actividades

- Excavación manual para instalación de postes metálicos correspondiente a cerramiento definitivo, ubicado frente al actual bloque administrativo.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Continuación de fundición de viga de cerramiento de 3 metros lineales faltantes para completar los 35 metros lineales del día anterior.
- Cargue y transporte del material proveniente de la excavación de plataforma hacia zona de acopio, ubicada al costado este de Cuartos Técnicos.
- Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, paralelo al Eje LA-07.
- Planta de concreto: Amarre de acero de refuerzo y Fundición de placa de concreto de 3000 PSI.
- Excavación manual de huecos para la instalación de pedestales, destinados a la construcción de viga de cerramiento, localizada en el costado paralelo al predio del señor Yuri Benavides.
- Corte y figurado de acero de refuerzo para viga de cerramiento, paralelo al predio del señor Yuri Benavides.
- Planta de concreto: Ejecución de actividades de desencofrado en la placa previamente fundida
- Instalación de maletines de señalización, los cuales fueron rellenos con material de tierra negra y dispuestos estratégicamente en el giro de la pista de aterrizaje, costado este de la plataforma actual.
- Localización y replanteo de los pilotes N.º 31 y N.º 16, así como la ubicación de niveles en la vía correspondiente al eje LA-01.
- Construcción de solado para viga de cerramiento, colindante al predio del señor Yuri Benavides.
- Construcción de 48.75 ml de viga de cerramiento, ubicada paralela al Eje LT-03, entre las abscisas K0+061.75 y K0+110.5.

OBSERVACIONES

Semana 7 (01 de septiembre de 2025 a 05 de septiembre de 2025)

01 de septiembre de 2025

- El Contratista solicita acompañamiento a Interventoría para llevar a cabo las Actas de Vecindad, a lo cual se indica que se debe llevar a cabo las Actas de Vecindad contra los predios de los vecinos (Señores Benavides) por el sector de Torre de Control, vías y cerramiento y que se elabore las Actas de Entorno, teniendo en cuenta el recorrido que hacen las volquetas, mixer y otros consignados en el PMT, para identificar el estado actual de andenes, cercas, vías, viviendas, otros y socializando el tema con los propietarios, para evitar inconvenientes posteriores. Asimismo, se debe establecer la socialización con el personal del Aeropuerto San Luis, especialmente Bomberos y Torre de Control y comunidad en general.
- A partir de las 11 am la piloteadora sufre fallas técnicas y se vara. Al finalizar el día, la maquinaria no es reparada para continuar las excavaciones en los pilotes No. 18 y 30 de la cimentación de la

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Torre de Control. Los cuales avanzaron en las excavaciones en los pilotes No. 18 y No. 30 a 19 m y 10 m aproximadamente de profundidad, respectivamente.

- Interventoría solicita a la Supervisión, mediante correo electrónico invitar a la funcionaria de la Oficina de Gestión Ambiental (OGA), para tratar temas varios de PMA, Prospección y otros al igual, que las Residentes Ambientales del Contratista e Interventoría próximas a vincularse.
- Se solicita al Contratista realizar una irrigación apropiada, mediante carrotanque con sistema de aspersión del material de recebo para la adecuada compactación de la primera capa para el mejoramiento de la subrasante de la zona de SSEI y parqueadero y tramos de las vías hacia pista y plataforma.
- Se solicita al Contratista remitir un oficio con la siguiente información: horario nocturno, personal (listado, nombres, cédula, cargo, seguridad social, entre otros), listado de equipo y maquinaria, actividades, entre otros y así gestionar ante el Aeropuerto San Luis la autorización de los trabajos nocturnos. El Contratista no ha remitido dicha información.
- El 29 de agosto de 2025, se solicitó al Contratista suministrar los planos definitivos del proyecto, para el manejo correcto entre las partes. Está pendiente esta información por el Contratista.
- La Interventoría remite a la Supervisión los siguientes oficios, para su revisión y aprobación:
 - CAICP-114-2025, acerca de la remisión de la hoja de vida del Topógrafo Harold Burbano, para su evaluación.
 - CAICP-116-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 6 y la Presentación Semanal No. 6, para su revisión.
- La Interventoría remite al Contratista el siguiente oficio: CAICP-113-2025, acerca de la aprobación de la hoja de vida para el Profesional Ambiental, dando respuesta al comunicado CE-208-125-111 para la aprobación del personal del Contratista.
- Se solicita al Contratista mediante correo electrónico, lo siguiente: instructivo o procedimiento para recibir y despachar correos de los contratos son: interveipiales@gmail.com, jorge.marulanda@cemosasa.es, con copia a: interv.consorcioaeroipialescp@gmail.com, que pertenecen a la Interventoría.
- Se solicita al Contratista tener precaución con la maquinaria, que sale del predio donde se encuentra SSEI y la Torre de Control, puesto que se ha visto que la maquinaria que sale, sale sin ningún tipo de precaución y por esta vía suelen pasar los habitantes de la zona, incluso niños.
- Ingresar personal a la obra: Profesional Social, Inspector de Obra, Inspector SST, Cadenero y Auxiliar Administrativa.
- Ingresar a la obra 126 m3 de recebo (Cantera Santa Fe), para actividades varias en los frentes de trabajo.

02 de septiembre de 2025

- La piloteadora continúa averiada y no operó, debido a fallas técnicas, por lo cual, la actividad de la cimentación de la Torre de Control, continúa sin avanzar.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se recomienda al contratista disponer el acero de refuerzo sobre camillas o burros y cubrirlos con plástico, para evitar, que aparezcan signos de corrosión, considerando que durante los últimos días no se ha trabajado en su amarre y hasta que se instalen los mismos en las diferentes excavaciones de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.
- El Contratista remite a la Interventoría los siguientes comunicados para su revisión y aprobación:
 - CE-208-125-114, acerca de la radicación de las hojas de vida del Ingeniero Auxiliar y la Inspectora de Obra.
 - CE-208-125-115, acerca de la solicitud de inclusión de precios de los Ítems No Previstos de la estructura metálica, haciendo consideraciones jurídicas y contractuales, justificación contractual y técnica y conclusiones y solicitudes.
 - CE-208-125-116, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-115-2025 de 01 de septiembre de 2025, en donde Interventoría hace observaciones a los documentos entregados por el Contratista a la orden de giro No. 5.
 - CE-208-125-119, acerca de la relación del personal autorizado por el Consorcio Aeroipiales 2025, para llevar a cabo la cimentación con pilotes de la Torre de Control en horario nocturno.
- La Interventoría remite al Contratista los siguientes comunicados:
 - CAICP-117-2025, acerca de la solicitud del Protocolo Técnico y SISOMA, horario nocturno y fines de semana, esto con el fin de que autoricen la ejecución de trabajos nocturnos y fines de semana en el Aeropuerto San Luis de Ipiales – Nariño y se indiquen por parte de las áreas encargadas del Aeropuerto las gestiones a realizar para garantizar la seguridad de las intervenciones (horario, personal, maquinaria y actividades) y dar cumplimiento con el PSO o ajustar el mismo.
 - CAICP-118-2025, acerca de la respuesta a comunicados, carácter comunicado: correctivo de lo siguiente: documentación inicial, solicitud de calibración y ubicación de mojones, solicitud de señalización vertical, solicitud laboratorio certificado, solicitud de licencia ambiental, permiso de explotación y características de materiales de la obra, incluyendo Proctor y densidades del recebo de 27 de agosto de 2025, para dar respuesta en un término de dos días calendario.
- La Interventoría remite a la Supervisión los siguientes comunicados:
 - CAICP-119-2025, acerca del alcance del comunicado CAICP-114-2025 Remisión de hoja de vida del Topógrafo Harold Burbano para su evaluación.
- Entre Contratista e Interventoría, se realizan dos (2) actas de vecindad con los señores Yuri Benavides e Ignacio Benavides, en donde se establece el área de los predios, estado de cercas, estado de construcciones interiores, entre otras, se diligencia el formato, firman las partes involucradas y se toma registro fotográfico o video de las zonas.
- Ingres personal a la obra: Mecánico.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Ingres a la obra 126 m3 de recebo (Cantera Santa Fe) y acero figurado No. 4 y 7, para actividades varias en los frentes de trabajo.

03 de septiembre de 2025

- La piloteadora continúa averiada y no operó, debido a fallas técnicas, por lo cual, la actividad de la cimentación de la Torre de Control, continúa sin avanzar.
- Se recomienda al Contratista, extender adecuadamente el material producto del descapote y la excavación por capas en las diferentes zonas verdes y realizar su compactación con el vibrocompactador correspondiente al ítem de relleno localizado con material procedente de excavación.
- Al realizar la localización y replanteo del alcantarillado de aguas lluvias desde la vía de VOR, plataforma, otros, se identifica que se está alineando con los predios vecinos (Señores Benavides), se revisará esta situación para conectarlo a una zona apropiada para la evacuación de estas aguas lluvias.
- Se realiza Comité de Obra entre Contratista, Interventoría y Supervisión, los temas tratados quedan consignados en el Acta de reunión entre los que se destacan:

Temas Ambientales

- Realizar el cambio menor y presentarlo ante Corponariño según cada uno de los literales los principales artículos que contiene el Decreto de dicho cambio. Se elabora por el Contratista, lo revisa y aprueba Interventoría y se remite a la Supervisión para su aval y se envía a Corponariño. El Contratista se compromete para la entrega de este Informe de cambio menor ambiental para el 12 de septiembre de 2025.
- Prospección del pozo profundo. A través del Grupo de Gestión Ambiental, se remitió los documentos requeridos para este trámite. Está pendiente conocer cómo está dicho proceso.
- Inventario Forestal. Está pendiente por el Contratista entregar el Informe del inventario Forestal (especie, diámetro, altura, cantidades, otros) y el plano de georreferenciación de dichos árboles, para gestionar ante Corponariño el respectivo permiso de tala y se determine la compensación y el aprovechamiento forestal de los árboles que interfieren las infraestructuras a construir. Esto debe ser revisado por la Interventoría y se remite la información a la dependencia de la Aerocivil para su revisión y evaluación, para luego radicarlo a Corponariño para su respectivo trámite. El Inventario Forestal será entregado el 05 de septiembre de 2025.

Temas Administración del Aeropuerto

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- La Jefa de Seguridad del Aeropuerto (Dra. Villota), indica que aparte del listado del personal, maquinaria, equipo, otros, es necesario actualizar el PSO por trabajos nocturnos para el respectivo ingreso. Igualmente, se requiere modificar el PSA del Aeropuerto, porque actualmente el horario de operación del Aeropuerto es de 6 am a 6 pm y se debe solicitar el trabajo nocturno de 6 pm a 6 am, incluyendo los fines de semana. Este requerimiento debe ser solicitado a esta dependencia para, su revisión, evaluación y trámite correspondiente.
- Con respecto a la activación de la puerta P2 para el uso de personal y maquinaria, se debe cumplir por el Contratista el compromiso del traslado de la garita, contar con detector manual de metales y espejo, porque se gestionó ante la Aeronáutica el traslado del operador de seguridad.
- Requerir ante la administración del Aeropuerto cualquier gestión, puesto que se observó la instalación de una cámara por parte del Contratista, para la cual no se solicitó autorización para su viabilidad. Para toda solicitud, se debe hacer el requerimiento formal, presentando el objetivo, el tipo de cámara y lugar a instalar, para evaluar su autorización.
- Esto sucede con el servicio de energía provisional para el Contratista, cuya solicitud debe entregarse a la Administración del Aeropuerto, indicando la carga de energía a requerir, para evaluar el uso del transformador o gestionar ante Cedenar está provisional con la respectiva matrícula.
- Se hace la presentación de la Semana No. 6, a la cual, se debe hacer modificaciones de las primeras 6 diapositivas con el orden de la información, en las vigencias, se debe incorporar la proyección de vigencias, traslado presupuestal, vigencias, valores y soportes, se indicó al Líder Gobernador del Resguardo de Ipiates, el trámite necesario, para la incorporación del personal a la obra por parte de este resguardo, el Contratista informa, que se está avanzando en las Actas de Vecindad, se revisan compromisos establecidos en el anterior comité (1. Pendiente, 2. En proceso, 3. Se llevó a cabo hoy 4. Pendiente y 5. La Supervisión informa que se contactó con la dependencia de Inmuebles, quien entregó un plano para constatar coordenadas del Aeropuerto, lo cual será revisado con los cerramientos definitivos a construir en el perímetro del Aeropuerto).
- Con respecto a los Ítems No Previstos de obra civil, se espera que estén listos el 05 de septiembre de 2025 y los APU's de ítems no previstos de la parte eléctrica, se realizarán mesas de trabajo, a partir de la próxima semana.
- Referente a la piloteadora el Contratista informa que, en el fin de semana, queda reparada la misma, pero se cambiaría el procedimiento constructivo de la cimentación con pilotes, empleando una grúa para izar las canastas de acero y la tubería y la piloteadora únicamente se emplearía para la excavación. Para recuperar el tiempo perdido de la presente semana, se tratará la fundición de 3 pilotes diarios. Interventoría solicita contar con plantas eléctricas para recuperar tiempo y efectuar trabajo nocturno.
- La Supervisión solicita la entrega de la reprogramación de obra para remitir a la dependencia OGP de la Aerocivil, incluir el cambio del manual para el cumplimiento de la norma en cuanto accesibilidad (Pompeyano, rampas, zona discapacitados, PMR, otros), permiso de construcción definitiva y el tema de linderos.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Evaluar el cerramiento perimetral definitivo contra el predio de Yuri Benavides.
- Entre Contratista e Interventoría, se realiza la medición del desmonte del cerramiento en postes metálicos y malla eslabonada desde la esquina de la Capilla a la caseta 190.25 ml y la demolición de la viga de cimentación del cerramiento de 190.25 ml con las siguientes dimensiones 0.15 x 0.60 (mitad de la altura con refuerzo y sin refuerzo), para lo cual el Contratista debe presentar el APU respectivo.
- El Contratista remite a la Interventoría los siguientes comunicados para su revisión y aprobación:
 - CE-208-125-119, acerca de la solicitud de inclusión de precios de los Ítems No Previstos de la estructura metálica, haciendo consideraciones jurídicas y contractuales, justificación contractual y técnica y conclusiones y solicitudes
 - CE-208-125-113, acerca de la radicación para el trámite de pago del Acta Parcial No. 2.
- La Interventoría remite al Contratista los siguientes comunicados:
 - CAICP-120-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-118 de 28 de agosto de 2025, en donde se aprueba al Resistir Ambiental Ing. Julián Tabares.
 - CAICP-121-2025, acerca de la solicitud de la caracterización de los agregados pétreos y diseños de mezclas, que se van a emplear en la obra: 14, 21, 24.5, 28 y 35 MPa y caracterización de agregados pétreos y cemento de la planta de concreto para el concreto Tremie de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.
 - Ingresa a la obra 70 m3 de recebo (Cantera Santa Fe) y acero figurado No. 3, 4 y 5, para actividades varias en los frentes de trabajo."

04 de septiembre de 2025

- La piloteadora continúa averiada y no operó, debido a fallas técnicas, por lo cual, la actividad de la cimentación de la Torre de Control, continúa sin avanzar.
- En la vía principal del Eje LT-04 en el tramo comprendido entre las abscisas K0+280 y K0+320, se evidenció la ejecución de extensión de material de recebo sin aplicación de agua, se solicita al Contratista realizar adecuadamente la compactación de la capa de mejoramiento de la subrasante en las vías. El Contratista informa que el carro tanque, se encuentra en proceso de ingreso.
- Ingresa a la obra acero de refuerzo en el área destinada inicialmente para su acopio, la cual aún no cuenta con protección contra lluvias. Se solicita al Contratista disponer los pilotes armados sobre burros o camillas y cubrirlos para evitar procesos de oxidación, considerando que, desde el 30 de agosto de 2025, no se ha avanzado en la actividad de armado y que las condiciones climáticas no son favorables. Igualmente, para el acero de refuerzo que está ubicado en varios puntos del proyecto.
- Está Interventoría remite a la Supervisión por correo electrónico el cuadro Excel, correspondiente al Programa de Inversiones con la Programación de Obra en barras en Excel, vigente a partir del 25 de agosto de 2025.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se solicita al Contratista realizar el arreglo por la afectación de la tubería de 2" por actividades de excavación mecánica en la vía del Eje -4.01 al Eje LT-03 a la altura de la abscisa K0+085 aproximadamente. Según personal del Aeropuerto corresponde a una tubería de aguas residuales tratadas por la PTAR, que la bombea hacia el tanque por la capilla y este lo conduce a la alcantarilla. Al realizar la excavación de la tubería, se encontró que la tubería afectada corresponde a una tubería flexible negra, el Contratista se compromete a colocar la tubería a -0.40 m del nivel de excavación para no afectar la tubería en el futuro. El personal del contratista, se encuentra realizando la reparación correspondiente.
- El Contratista evaluará la posibilidad de reutilizar el agua tratada de la PTAR, para las labores de la obra, se indica al Contratista realizar la solicitud con la Administración del Aeropuerto, en caso de realizar este aprovechamiento.
- El Contratista realizará el levantamiento topográfico de los colectores o pozos de drenaje del alcantarillado y evaluará la situación en terreno para conocer si la red de 60" de diámetro hacia el costado sur conduce hacia el predio vecino (Sres. Benavides) o hacia terreno para descargar el agua lluvia a través de un dissipador.
- Se solicita al Contratista contar con la versión final de los diseños de cada especialidad para su ejecución en sitio.
- El Contratista informa que las densidades tomadas el 27 de agosto de 2025, no dieron en algunos sectores, se indica al Contratista entregar las mismas y se solicita que debe compactar adecuadamente las capas instaladas de los rellenos de las vías, con el índice de humedad óptimo o apropiado (irrigación de agua con aspersión y carrotanque), para alcanzar un porcentaje de compactación mayor o igual al Proctor modificado.
- Se solicita al Contratista no continuar con el relleno de las vías hasta tanto sea realizado los pozos e instalada la tubería de alcantarillado.
- Ingresa en el presente día la planta para producir concretos.
- El Contratista remite a la Interventoría los siguientes comunicados para su revisión y aprobación:
 - CE-208-125-122, acerca de la radicación de la documentación para el trámite del Acta Parcial No.2 de agosto 2025, mediante oficio CE 208-125-113.
- La Interventoría remite a la Supervisión el siguiente comunicado para su revisión y aprobación:
 - CAICP-123-2025, acerca de la comunicación CE-208-125-119 de la solicitud de inclusión de ítems de precios no previstos de la estructura metálica al Contrato de Obra, por lo cual la Interventoría se permite atender los requerimientos del Contratista por los siguientes términos: Antecedentes y problema jurídicos, teniendo en cuenta que no se contempla la fabricación, transporte, montaje y recubrimientos anticorrosivos y de protección pasiva contra fuego, en consecuencia la Interventoría conceptúa que la inclusión de los ítems NP4 y NP18 es jurídicamente procedente y contractualmente ajustada, constituyéndose en un mecanismo que asegura la adecuada ejecución de la obra y la protección de los recursos públicos.
 - Ingresa personal a la obra: Conductor de camión.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Ingresa a la obra 126 m3 de recebo (Cantera Santa Fe), Polietileno y acero figurado No. 4, 5 y 7, para actividades varias en los frentes de trabajo."

05 de septiembre de 2025

- La piloteadora continúa averiada y no operó, debido a fallas técnicas, por lo cual, la actividad de la cimentación de la Torre de Control, continúa sin avanzar, pero nuevamente se están armando los castillos para los pilotes de la cimentación.
- El Contratista realiza la reparación de la tubería de agua residual tratada, que fue afectada en la vía del Eje -4.01 al Eje LT-03, colocando tubería hidráulica y realizando las pruebas correspondientes.
- Se tiene reunión virtual con Supervisión (Ing. Jorge Cañón), Profesional Ambiental Aerocivil (Ing. Lourdes Gutiérrez) y Profesional Aerocivil (Ing. Lina Pulecio), Contratista e Interventoría y se tratan los temas consignados en el Acta de reunión de esta fecha.
- La Interventoría remite al Contratista el siguiente comunicado:
 - CAICP-124-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-110 de la revisión de la hoja de vida del Profesional de Aseguramiento o Gestión de la Calidad, el cual no se avala, porque no cumple los requisitos.
- La Supervisión remite correo electrónico, solicitando lo siguiente: En el orden de las actividades y de acuerdo a la actividad de pilotaje, se solicita informar el procedimiento que se está manejando para dicha actividad, específicamente en lo relacionado con la generación de aguas, es decir, cómo se está realizando el mecanismo de vertimiento.
- Se tiene reunión con el Contratista, Interventoría, Administración del Aeropuerto y Líder Gobernador de Aldana (Sr. Tupas) y se acordó lo siguiente: El Gobernador recogerá las hojas de vida, que entregó al Contratista y a medida que el Contratista, requiera personal para la obra y dependiendo de su especialidad, el Gobernador escogerá al personal, dando prioridad al personal de San Luis y entregará el paquete solicitado para su revisión.
- La Interventoría remite a la Supervisión el siguiente oficio, para su revisión y aprobación:
 - CAICP-125-2025, acerca del alcance del comunicado CAIC-114-2025 de la remisión de la hoja de vida del Topógrafo Harold Burbano, para su evaluación.
 - Los Informes Semanales No. 3, 4, 5 y 6.
- Ingresa a la obra de acero figurado No. 5 y 7 (GYJ Ferreterías S.A), para actividades varias en los frentes de trabajo."

Semana 8 (06 de septiembre de 2025 a 12 de septiembre de 2025)

06 de septiembre de 2025

- La piloteadora continúa averiada y no operó, debido a fallas técnicas, por lo cual, la actividad de la cimentación de la Torre de Control, continúa sin avanzar, pero nuevamente se están armando los castillos para los pilotes de la cimentación.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se solicita al Contratista presentar un informe con el procedimiento a realizar para la actividad de la perforación o excavación de los pilotes de la cimentación de la Torre de Control, específicamente en la aparición de nivel freático, es decir, qué tratamiento físico y/o químico se va a efectuar para el manejo de las aguas de filtración y en los objetivos del proyecto del Aeropuerto San Luis (aprovechamiento en actividades o evacuación).
- Con respecto al diseño estructural del cerramiento definitivo del Aeropuerto, el Contratista se compromete a presentar el mismo, para revisión y aval por Interventoría, teniendo en cuenta los RAC-160 de los requisitos mínimos para cerramientos perimetrales.
- Ingresa a la obra del vehículo NPR con isotanque, para pruebas del sistema de riego de agua en vía para la compactación del mejoramiento de la subrasante con material granular (recebo). El Contratista informa que se prevé su utilización a partir del lunes 08 de septiembre de 2025.

07 de septiembre de 2025

- El Contratista no programa actividades.
- El sábado 06 de septiembre de 2025, el Contratista adelantó la excavación para la fosa de la galería hasta las 5 pm.

08 de septiembre de 2025

- Está Interventoría solicita al Contratista no continuar con la excavación para la fosa de la galería, porque la misma queda expuesta a la intemperie y a la presencia de lluvias, porque se carece de formaleta y acero, para el avance de dicha actividad, por lo cual, se requiere al Contratista contar con el suministro de este material y si desean el entibado de la zona, será a su costa.
- Se solicita al Contratista ubicar en los frentes de trabajo (Torre de Control, SSEI, Terminal, otros) los puentes para la referenciación de los ejes de cada uno de los proyectos, que servirán de guía para las diferentes actividades.
- Se solicita al Contratista arreglar las tuberías eléctricas, las cuales conducen al mismo punto, aproximadamente a la abscisa K0+025, correspondiente a la vía del Eje LT-03, los técnicos del Aeropuerto requieren que, se tapen o parche las tuberías para evitar infiltraciones de agua. Actividad pendiente por el Contratista.
- La piloteadora continúa averiada, debido a fallas técnicas, se espera que concluya su reparación en el presente día, para culminar la perforación del pilote No. 18 y el pilote No. 30, cuyas excavaciones han alcanzado profundidades de 20 m y 8 m respectivamente, para continuar en la fundición de los pilotes de la cimentación de la Torre de Control en el presente día o mañana.
- Se reitera al Contratista, la importancia de compactar la zona verde posterior a la conformación y extensión de material producto del descapote y excavación, ya que no se ha evidenciado el uso del vibrocompactador en el área localizada entre los Ejes LA-08 y LA-01, próxima a la plataforma.
- Durante la actividad de vaciado, extendido y compactación de recebo, se evidenció que no se aplicó riego de agua sobre el material, a pesar de la recomendación previa realizada al personal

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

del contratista, se reitera al Contratista este requerimiento, para la compactación de la capa de mejoramiento de la subrasante de las vías.

- Se tiene reunión con la Administración del Aeropuerto (Dra. Villota), Contratista e Interventoría de los Contratos de mantenimiento del lado aire y Contratista e Interventoría de los presentes Contratos y Controladores de la Torre de Control para la renovación del actual NOTAM, el cual vence el 25 de septiembre de 2025. En dicha reunión se solicitó al Contratista plasmar en un plano en planta los cerramientos a realizar con maletines, zinc y lona verde, porque el Contratista manifiesta iniciar actividades de la plataforma sobre el costado norte y sur y vía de SSEI a VOR y plataforma y de señalar las actividades a realizar en el lado aire. El NOTAM a llevar a cabo es de precaución y cierre de pista en la noche. Para las actividades que se desean adelantar, se debe coordinar con la Torre de Control y Cierra MAI, cuando se tengan que suspender las tareas, salir personal y retirar maquinaria de las áreas de influencia por los itinerarios de vuelos y así no interrumpir áreas de operación del Aeropuerto.
- En horas de la tarde, se realiza la reunión con la Administración del Aeropuerto (Dra. Villota), Contratista e Interventoría de los Contratos de mantenimiento del lado aire y Contratista e Interventoría de los presentes Contratos, Controlador de la Torre de Control, aerolíneas y otros, para la renovación del NOTAM existente y hacer el NOTAM de precaución y cierre de pista en la noche, en esta reunión, se realiza la socialización de cada uno de los contratos y se expone las actividades a llevar a cabo en el lado aire, con respecto a este contrato, se expone la localización de los cerramientos (lámina de zinc, maletines y lona verde), construcción de vías LA-07 y LA-08 y ampliación de plataforma, discriminando las actividades a efectuar de los frentes de trabajo en el lado aire, se realiza el Acta de la reunión y se firma la misma para adelantar el trámite de dichos NOTAM. La controladora aérea Angela Narváez solicita a los contratos de Construcción que, debido a las presentaciones realizadas, se coordine las actividades con cierra MAI e inspector de rampa y si ellos no se encuentran, se establezca comunicación directa con la Torre de Control.
- Se hace recorrido entre Contratista e Interventoría y se tratan los siguientes temas:
 - Realizar el cerramiento definitivo perimetral para quitar los cerramientos existentes en el Aeropuerto y avanzar en los diferentes frentes de trabajo.
 - Realizar cerramientos provisionales en lona verde en ampliaciones de plataforma, láminas de zinc y maletines en pasarela y ampliaciones de plataforma y cerramiento en malla eslabonada para aislar funcionamiento actual de Aeropuerto y construcciones y cerramiento definitivo hacia los predios vecinos, esto con el fin de adelantar actividades en todos los frentes de trabajo, hasta que se definan las áreas con los señores Benavides.
 - El cerramiento en láminas de zinc irá distanciado de la ubicación de los maletines para no contaminar el abordaje de los pasajeros, se evaluará el desplazamiento de la cadena y bloques en concreto existente.
 - Se solicita al Contratista cuidar la zona meteorológica del Aeropuerto IDEAM, porque va a quedar en las áreas a intervenir.
 - El Contratista no podrá reutilizar el cerramiento existente, por lo cual deberá presentar el nuevo APU del cerramiento con los requisitos de la RAC-160, porque actualmente el

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

cerramiento no lleva murete y otros y esto servirá de justificación para variar el APU contractual.

- El Contratista evaluará la variación de los niveles de los edificios y de la vía, generando rampas y escaleras para disminuir los rellenos.
- El Contratista evaluará el manejo de aguas lluvias para conducir las por fuera de los predios vecinos del diseño actual (Sr. Benavides), analizando su canalización hacia los predios del Comodato o hacia los pozos a construir o por la servidumbre o vía hacia los Predios vecinos y por esta vía hay que analizar la canalización de alta tensión. Por los pozos a construir, el Contratista evaluará si, el agua llegará al bloque técnico para reutilizar el agua en la Terminal.
- El Contratista evaluará la ampliación de la plataforma occidental la construcción de canal o boxculver para desviar las aguas lluvias.
- Se deberá realizar el desplazamiento de la antena existente del cuarto técnico y los templetes, porque afecta la construcción de la vía LT-03 y el cerramiento.
- Se solicita al Contratista colocar tableros en las perforaciones de los pilotes, para evitar riesgos por las excavaciones expuestas. El Contratista coloca tableros sobre las excavaciones.
- Está pendiente por el Contratista ubicar las cajas de inspección eléctricas de VOR hacia la fosa de la galería (2 unidades), para tener cuidado en las actividades que se adelantan para no afectar las mismas.
- El Contratista instala la señalización con colombinas y cinta amarilla de la fosa de la galería para prevenir situaciones.
- El Contratista remite a Interventoría el siguiente comunicado:
 - CE-208-125-130, acerca de la radicación de la orden de giro No. 6, para su revisión y aprobación.
 - CE-208-125-131, acerca de la radicación de las hojas de vida para Ingeniera Auxiliar e Inspector de Obra, para su evaluación.
- La Interventoría remite a la Supervisión, el siguiente comunicado:
 - CAICP-126-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 7, correspondiente del 30 de agosto al 05 de septiembre de 2025 y la presentación No. 7 para la presentación del próximo comité de obra.
- Ingresar 112 M3 de recebo a la obra (Cantera Santa Fe).

09 de septiembre de 2025

- Se realiza Comité de Obra entre Contratista e Interventoría, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité, entre los que se destacan: hojas de vida de los profesionales especialistas de la etapa de construcción, Niveles topográficos edificios y vías, Cerramiento definitivo contra los Predios de los señores Benavides y vía de acceso a los predios, APU para la

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

demolición de la viga de cimentación del cerramiento existente y APU del cerramiento definitivo con la norma RAC-160, agua de filtración por perforaciones de los pilotes, Inventario Forestal, Prospección del pozo profundo y provisional de agua, Alcantarillado de aguas lluvias del proyecto hacia el Predio vecino, Densidades del material granular (recebo), Material producto del descapote y excavación y Presentación de documentación inicial pendiente.

- La Interventoría remite al Contratista, el siguiente comunicado:
 - CAICP-127-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-131 del 08 de septiembre de 2025, avalando a Damaris Meses (Inspector de Obra) y Nubia Benítez (Ing. Auxiliar).
 - CAICP-128-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-121 del 03 de septiembre de 2025, avalando el Especialista en Pavimentos (Ing. Oscar Andrés Izquierdo Jurado).
- El Contratista remite a Interventoría los siguientes comunicados, para su revisión:
 - CE-208-125-132, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-121-2025 de 03 de septiembre de 2025, en donde se remite lo siguiente:
 - Proctor modificado del recebo común de la Cantera Santa Fe con una densidad de compactación de 2 gr/cm³ y una humedad óptima de 12.61 % del Laboratorio de Concretos en Obra SAS.
 - Análisis Granulométrico del recebo común por Laboratorio RAER Ingeniería, donde se indica que, el material se clasifica como suelo seleccionado, teniendo como una proporción de arena de 58.00%, grava 27.30% y finos de 14.70%.
 - Análisis Granulométrico del recebo común por Laboratorio Concretos en Obra SAS, donde se indica que, el material presenta una proporción de arena de 63.56%, grava 34.49% y finos de 1.95%, dentro de una curva de subbase granular.
 - Diseño de mezclas por la planta de concreto CONCRETOS EN OBRA SAS:
 - 3000 PSI (TMN 1") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 1" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 5.5" o 6".
 - 3000 PSI (TMN 3/4") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 3/4" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 5.5" o 6".
 - 3500 PSI (TMN 1") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 1" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 5.5" o 6".
 - 4000 PSI (TMN 3/4") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 3/4" de Cantera Triturados y Prefabricados

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- T&P con aditivo EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 5.5" o 6".
 - 5000 PSI (TMN 1") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 1" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 5.5" o 6".
 - MR-45 (TMN 2") de 6000 PSI con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 2" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.45%) y Plastol 4500 (0.30%), para un asentamiento con agua de 1" y con aditivo a 3" o 3.5".
 - 3000 PSI Tremie (TMN 3/4") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 1" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.45%) y Plastol 4500 (0.52%) y EUCON AWA-P20 (1.20%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 7.5" o 8".
- Revisando la presente información, el Contratista presenta la caracterización del material granular recebo, proveniente de dos laboratorios, se desconoce cuál tomar y está pendiente indicar el laboratorio certificado y la calibración de los equipos empleados en el laboratorio para validar la información entregada y la caracterización de los materiales granulares arena de la Cantera del Espino y del Triturado seleccionado de 3/4", 1" y 2" de Cantera Triturados y Prefabricados T&P.
- El 06 de septiembre de 2025, se realiza el traslado de la caseta del operador de vigilancia, quien tiene detector de metales. Está pendiente por el Contratista entregar el espejo para inspeccionar la maquinaria y los vehículos y el detector de metales.
- Se solicita al Contratista arreglar el cerramiento en lona verde, cerca del parqueadero del Aeropuerto, porque se está afectando por el viento del sector.
- Se revisa el acero de refuerzo de los castillos de los pilotes de la cimentación de la Torre de Control, para liberar elementos para su fundición de los Pilotes No. 18 y 30.
- Para la fundición de los pilotes de la Torre de Control, se utilizará un concreto 3000 PSI Tremie (TMN 3/4") con cemento gris Argos Estructural Max, arena de la Cantera del Espino y Triturado seleccionado de 1" de la Cantera Triturados y Prefabricados T&P con aditivo EUCON RD10 (0.45%) y Plastol 4500 (0.52%) y EUCON AWA-P20 (1.20%), para un asentamiento con agua de 3" y con aditivo a 7.5" o 8".
- Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI y aditivos para un total de 20 M3, cuyo horario de fundida es de 2:30 pm a 6:30 pm. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada de los mixer, así: 9, 8.5 y 9 Plg, se observa la presencia de agua al terminar la fundición.
- Contratista M2: Pilote No. 6 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras de los mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Interventoría M2: Pilote No. 6 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestras de los mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- El Contratista nuevamente está realizando el Inventario Forestal de los árboles, que están afectando las áreas a intervenir.
- Se realizó el Inventario Forestal de los árboles a intervenir, localizados en proximidad a la abscisa K0+400 del Eje LT-04 y en el costado oriente de la nueva Torre de Control, sector por donde se proyecta la servidumbre de acceso al predio del señor Luis Ignacio Benavides.
- El Contratista realiza la instalación de baño portátil cerca al campamento de la Torre de Control y SSEI.
- Ingresa personal a la obra (Profesional Ambiental, Operario de grúa y soldador).
- Ingresa 70 M3 de recebo a la obra (Cantera Santa Fe).

10 de septiembre de 2025

- El Contratista remite a Interventoría el siguiente comunicado, para su revisión:
 - CE-208-125-134, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-092y118-2025 de la solicitud de Licencia Ambiental, permiso de explotación y caracterización de los materiales, en donde se puede observar que los materiales que han ingresado a la obra (recebo) son extraídos de la cantera La Playa (Santa Fe), con Certificado de Registro Minero Nacional del Contrato Único de Concesión No. JB1-10251X (INGEOMINAS), cuya vigencia es a partir del 12 de noviembre de 2009 hasta el 11 de noviembre de 2039 del área 1, 2 y 3 de la confluencia con la Quebrada Puente Nuevo en el Rio Guáitara a nombre de la Señor Richard Fernando Villota López, cuya área total es 38 Ha y 7762 M2 de materiales de construcción en Ipiates- Nariño, cuya constancia es expedida por LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA, por lo tanto, la cantera La Playa (Santa Fe) de explotación de material de recebo, se encuentra vigente y la Licencia Ambiental expedida por Corponariño, bajo la Resolución No. 125 está a nombre del titular, a partir del 19 de febrero de 2015 y del Contrato de Concesión para la ejecución del proyecto "Explotación de materiales de construcción de la Cantera La Playa, ubicada en la vereda Santa Fe.
- El Contratista aclara que los laboratorios a tener en cuenta son por el Laboratorio RAER Ingeniería, para el material de recebo, donde se presenta lo siguiente:
 - Análisis Granulométrico del recebo común, donde se indica que, el material se clasifica como suelo seleccionado, teniendo como una proporción de arena de 58.00%, grava 27.30% y finos de 14.70%, se observa en el análisis un mejor aporte de finos.
 - Determinación del contenido orgánico en suelos mediante prueba de ignición, concluyendo que el recebo clasifica como suelo adecuado.
 - Proctor Modificado, cuyo peso unitario seco máximo es de 1,777 Kg/M3 y el porcentaje de humedad óptimo es 15.
- La Interventoría remite a la Supervisión, los siguientes comunicados:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- CAICP-129-2025, acerca de la remisión del Informe Mensual No. 2 del período correspondiente del 01 al 31 de agosto de 2025.
- CAICP-130-2025, acerca de la remisión de los documentos completos para la aprobación de los APU de los ítems no previstos y balance del proyecto.
- Con respecto al izado de las armaduras de refuerzo de los pilotes, se evidenció que durante el levantamiento con la grúa estas tienden a desalinearse. Cada pilote está conformado por tres tramos, los cuales presentan, en la zona de anclaje, una tolerancia aproximada de 3 cm por tramo al momento de ser amarrados. Ante esta situación, se dialoga con el Contratista, a fin de evaluar un sistema alternativo de izado, que permita minimizar las desviaciones y garantizar la correcta alineación de las armaduras.
- Se solicita al Contratista, tratar en lo posible de que las canastillas del acero de refuerzo de los pilotes de la cimentación de la Torre de Control, queden al mismo nivel para el armado de la viga de cimentación longitudinal y transversal que amarra las cabezas de los pilotes en ambos sentidos.
- Se solicita al Contratista contar con mayor número de camisas para la toma de muestras de concreto para los diferentes frentes de trabajo y de la poceta para su respectivo curado.
- Se solicita al Contratista tratar en lo posible de realizar las excavaciones de los pilotes de la Torre de Control en horario nocturno, para adelantar su fundición en horario diurno.
- Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI y aditivos, cuyo horario de fundida es de 2:00 pm a 4:00 pm para un total de 20 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada de los mixer, así: 9, 9 y 8.5 plg, se observa la presencia de agua al terminar la fundición.
- Contratista M3: Pilote No. 6 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras de los mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Interventoría M3: Pilote No. 6 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra de los mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- En vista que no se puede continuar con el pilote intercalado, es decir, el pilote No. 12 en la Torre de Control, porque el pilote No. 18, se fundió el día 09 de septiembre de 2025, se procede a efectuar la excavación del pilote No. 5, para no afectar los pilotes recién fundidos y para asentar la maquinaria a costa del Contratista, va a rellenar los pilotes fundidos y luego retirara nuevamente el material por su proceso constructivo.
- En vista que el Contratista, está adelantando las excavaciones para los pedestales del cerramiento definitivo interno del Aeropuerto en aproximaciones del CD de la vía del eje LT-03, se solicita al Contratista la presentación del diseño estructural del cerramiento con su respectivo APU y soportes, caracterización de los agregados pétreos y diseño de mezcla con estos agregados y cemento Alion presentes en la obra, para autorizar la fundición de la viga de cimentación y pedestales del cerramiento.
- En el sector del campamento, donde está proyectada la construcción del cerramiento definitivo, el personal del contratista inició actividades de excavación e instalación del acero de refuerzo para

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

los pedestales, contando ya con material en sitio. Sin embargo, la Interventoría no dispone del diseño estructural del cerramiento ni del diseño de mezclas correspondientes con los agregados y el cemento Alion, por lo tanto, no se autoriza iniciar con esta actividad.

- El daño de la tubería reportado el 08 de septiembre en la abscisa K0+023, correspondiente al eje LT-03, ya se encuentra reparado. Adicionalmente, en el sector de la glorieta, durante las excavaciones realizadas se presentaron algunos daños menores en la tubería de las redes eléctricas, sobre estos casos, la Interventoría se comunicó con el Contratista, a fin de realizar las reparaciones correspondientes.
- En la nueva garita de vigilancia contigua a la puerta P2, se reportó la ausencia del dispositivo de inspección (espejo) para la revisión de la parte inferior de los vehículos. Adicionalmente, la estructura presenta problemas de inundación ocasionados por la lluvia. Estos inconvenientes fueron informados al Contratista, con el fin de que se gestionen las respectivas soluciones.
- Con relación a la caja de VOR previamente localizada, se informó al Contratista, sobre su ubicación, quien indicó que esta ya se encuentra identificada. No obstante, aún es necesario delimitarla con cinta de advertencia, a fin de prevenir posibles daños.
- En el cerramiento provisional con lona verde, se evidenció que la polisombra se encuentra desprendida, situación que fue informada al Contratista, para que se realicen las respectivas correcciones.
- Se observa que el Contratista culminó el campamento entre la Torre de Control y SSEI, en donde ubica los elementos de emergencia (botiquín, camilla y cuello) y junto a este está el baño portátil y ubico igualmente un baño portátil en el ingreso a los actuales cuartos eléctricos del Aeropuerto.
- Ingresa a la obra teja Galvalum para el cerramiento provisional del proyecto.

11 de septiembre de 2025

- La Dra. Betty Villota (Jefa de Seguridad del Aeropuerto), remite el correo electrónico los NOTAM VIGENTES: C4068/25 y C4067/25, que corresponden al cierre de pista y de precaución respectivamente. Los cuales fueron solicitados conforme quedó consignado en el acta No.3 de la reunión realizada el 08 de septiembre de 2025 para realizar las actividades del lado aire por un término de 24 horas teniendo las consideraciones del itinerario de vuelos y de las operaciones aeroportuarias.
- Como fueron reemplazados el 10 de septiembre de 2025, los 90 días calendario permitidos para publicación van hasta el 09 de diciembre de 2025, por lo tanto, el Contratista debe tener en cuenta estas fechas para solicitar otro NOTAM de reemplazo antes de su vencimiento.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

□(C4068/25 NOTAMR C3494/25
Q) SKED/QFAHW/IV/BO/A/000/999/0052N07740W005
A) SKIP
B) 2509110300 C) 2512091059
D) 2300-2359 0000-1100
E) AD WIP, EXER CTN)

□(C4067/25 NOTAMR C2437/25
Q) SKED/QMWHW/IV/M/A/000/999/0052N07740W005
A) SKIP
B) 2509110253 C) 2512092359
E) FRANJA RWY 08/26 WIP, EXER CTN)

Figura 9 Notam

- La piloteadora operó desde las 7:20 a.m. hasta las 6:00 p.m., por lo cual no se avanza en la perforación del pilote No. 35 (Llegó hasta 7 m) y José 16 m de excavación desde el terreno natural son 28.20 m y desde la excavación 27.70 m.
- Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
- Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20) suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 10:37 a.m. y la 1:00 p.m. para un total de 20 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada de los mixers, así: 8, 9 y 8.5 plg, se observa la presencia de agua al terminar la fundición.
- Contratista M4: Pilote No. 42 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Interventoría M4: Pilote No. 42 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20) suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 4:00 pm a 6:00 pm para un total de 20 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada de los mixer, así: 9, 9 y 8.6 plg, no se observa la presencia de agua al terminar la fundición.
- Contratista M5: Pilote No. 5 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras de los mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Interventoría M5: Pilote No. 5 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra de los mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Se evidenció la demora de 1h y 53 min en la llegada del tercer mixer de concreto para el pilote No. 42, lo cual puede afectar la continuidad del vaciado y la calidad estructural del elemento.
- Los daños en la tubería localizada en la excavación de la glorieta continúan sin ser reparados, a pesar de que el día anterior, se notificó al Contratista de la situación presentada.
- En el izaje de armaduras de refuerzo, se había evidenciado desalineación en días anteriores, en el presente día, se corrigió implementando un gancho metálico para estabilizar la armadura durante el levantamiento con la grúa, según lo coordinado con el Contratista.
- El Contratista remite a Interventoría el siguiente comunicado, para su revisión:
 - CE-208-125-136, acerca de la radicación de la hoja de vida de la Especialista Hidráulica Ing. Claudia Patricia Rodríguez Hernández para su evaluación.
- La Interventoría remite a la Supervisión el siguiente comunicado:
 - CAICP-131-2015, acerca de la respuesta al correo electrónico IpiALES Construcción de fecha 05 de septiembre de 2025, para informar el procedimiento de la actividad para los pilotes de la cimentación de la Torre de Control.
- La Interventoría remite al Contratista el siguiente comunicado:
 - CAICP-132-2015, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-130 de la remisión del orden de giro No. 6, debidamente firmada para su trámite.
- Se solicita al Contratista realizar un correo electrónico hacia la Administración del Aeropuerto, solicitando el agua residual tratada de la PTAR, para las actividades del proyecto.
- La Administración del Aeropuerto, solicita al Contratista ubicar en la caseta de control de Operador de Vigilancia de la puerta P2 los elementos solicitados, como son: detector de metales y espejo para la inspección de vehículos y maquinaria. El Contratista hace entrega de estos elementos a la Administración del Aeropuerto.
- Se realiza Comité de Obra entre Contratista, Interventoría y Supervisión, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité entre los que se destacan: Recorrido (cerramiento provisional, vía alrededor de la glorieta, interferencia antena de comunicación cuartos técnicos, niveles de los edificios y vías, temas ambientales, trazado del cerramiento definitivo del proyecto en el costado sur y oriente, puntos obligados para los niveles y edificios, vías en concreto, sectores alrededor de la pista y zonas verdes del proyecto), Reunión temas ambientales Aerocivil, Presentación (Socialización del PMA del Aeropuerto, tramitar el cambio menor ante Corponariño, pozo existente de 0.40 Lts/seg, Instalación de planta de concreto, Manejo de combustibles (productos químicos, almacenamiento, otros), Prospección del pozo profundo y Programación de reunión), Presentación de diapositivas y de temas importantes y alertas del proyecto (niveles topográficos edificios y vías, definición del trazado del cerramiento definitivo, costado sur (vía de acceso a predio, desplazamiento de cerramiento definitivo del aeropuerto y/o desplazamiento del bloque técnico, otros), definición del trazado cerramiento en el costado oriente de SSEI y TWR,

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

definición de actividades de descapote, excavación y rellenos en la terminal del bloque 1 a 5 o únicamente la fase 1 (bloques 2 a 4), APU para demolición de viga de cimentación del cerramiento existente, avance en pilotes, en el presupuesto y programación actual no se puede reportar, sistema de alcantarillado de aguas lluvias (tubería de 60”), porque se recoge hacia predios vecinos atravesando lote Sres. Benavides, diseño estructural cerramiento perimetral, según requerimientos RAC-160. APU, especificaciones técnicas, despiece acero, caracterización agregados y diseño de mezcla con cemento Alion, procedimiento para aguas de infiltración en las perforaciones de los pilotes, pendiente aprobación APUs (NP), reserva presupuestal 2025 y frentes de trabajo).

12 de septiembre de 2025

- La piloteadora operó desde las 7:20 a.m. hasta las 7:00 p.m.
- Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
- Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4” y asentamiento de 8” y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20) suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 2:00 p.m. y las 4:00 p.m. para un total de 20 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 9, 9 y 9 plg, se observa la presencia de agua con lodo al terminar la fundición.
- Contratista M6: Pilote No. 42 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3” X 6”, Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Interventoría M6: Pilote No. 42 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3” X 6”, Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- La Administración del Aeropuerto (Dra. Betty Villota) informa que, existe una escritura del año 1986, donde estipula los linderos del Aeropuerto, por lo tanto, la Supervisión tendrá que soportar jurídico, técnico y administrativamente para recuperar el terreno perdido sobre el predio del Señor Ignacio Benavides, porque conforme a las medidas, se han tomado 8 m más por todo lo largo del costado sur. Además, la Dra. indica que la Aeronáutica compro el terreno que requería este proyecto y la Supervisión manifiesta que no se puede perder el terreno, porque afectaría la vía LT-03, Bloque Técnico, Parqueadero, otros y la canalización del alcantarillado pluvial por este sector.
- Entre Contratista, Interventoría y La Administración del Aeropuerto (Dra. Betty Villota), se realiza recorrido por las zonas de seguridad del lado aire cerca de la cabecera 2-6 para rellenar con material producto del descapote y excavación, debido a los predios comprados por la Aeronáutica para la llave de giro por la puerta de acceso P4 del Aeropuerto. El Contratista manifiesta que, en penales instancia va a conformar las zonas verdes del proyecto con el material producto del

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

descapote y excavación de los frentes de trabajo, luego determinará otra situación, si se extrae más material del evaluado.

- Se realiza el recorrido con el personal de Bomberos del Aeropuerto y Profesional de SST del Contratista para la conformación de la brigada de emergencias y determinar el recorrido del carro de Bomberos, porque se va a obstruir la vía de respuesta rápida de Bomberos por las actividades a adelantar de la plataforma.
- Interventoría realiza acompañamiento a la Residente Social del Contratista, para llevar a cabo dos (2) Actas de Vecindad para las viviendas de acceso al CD de la vía destapada del costado sur del Aeropuerto por el ingreso de maquinaria para las actividades que se adelantan del proyecto.
- El Contratista remite a esta Interventoría nuevamente el comunicado CAE-208-125-113, acerca de la radicación para el trámite de pago del Acta Parcial No.2 de la Etapa de Construcción atendiendo las observaciones realizadas por Interventoría.
- El Contratista remite a Interventoría el comunicado CE-208-125-142, acerca del alcance de la respuesta al comunicado CE-208-125-132 de la respuesta al comunicado CAICP-121-2025 de la caracterización de agregados pétreos y diseños mezclas.
- El Contratista remite a Interventoría el comunicado CE-208-125-144, acerca de la respuesta a la solicitud de la ficha técnica y especificaciones de la planta concretera, según el Decreto 1076 de 2015, la planta concretera tendrá una capacidad teórica de 4.800 M3/mes con una ventana operativa de 8 horas/día, lo cual se encuentra por debajo del umbral establecido por la buena de 10.000 M3/mes, por lo tanto, para el funcionamiento de esta planta no es necesario contar con la Licencia Ambiental.
- El Contratista remite a Interventoría para su revisión el comunicado CE-208-125-145, acerca de los Informes Mensuales del mes de agosto de 2025 de los siguientes componentes: Social, SST y Ambiental.
- Los daños en la tubería localizada en la excavación de la glorieta ya se están reparando.
- El daño de una tubería blanca en el sector de la Bahía de parqueadero de buses en el eje LT-04 ya se encuentra reparado.
- La caja de VOR que se encontró en el Terminal ya se encuentra delimitada. Así mismo como las cajas de iluminación N°3 y 4.
- Ingreso de un viaje de 14 m3 recebo proveniente de la cantera AGRESUR, transportado en doble troque de placas SBN-471.
- Ingresa personal a la obra (jefe de operaciones y operador de grúa 2).

Semana 9 (13 de septiembre de 2025 a 19 de septiembre de 2025)

13 de septiembre de 2025

- Para el pilote N°12 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Ingresar tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 10:45 a.m. y las 1:20 p.m para un total de 21 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 8.5", 9" y 7.5" plg, se observa que no salió agua al terminar la fundición.
- Contratista M7: Pilote No. 12 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Interventoría M7: Pilote No. 12 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Para el pilote N°47 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresar tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 3:11 p.m. y las 5:20 p.m para un total de 21 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 8.5", 9" y 8.5" plg, se observa que no salió agua al terminar la fundición.
 - Contratista M8: Pilote No. 12 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Interventoría M8: Pilote No. 12 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- El Contratista manifiesta que para la construcción de la vía de LA-07, se proyecta su descapote y excavación hasta la abscisa K0+075 antes de llegar a la pista existente para no afectar las operaciones Aeroportuarias por la pista y se conformará con material producto del descapote y excavación alrededor de estas zonas por las hondonadas existentes y se programa iniciar con la vía LA-08 para la próxima semana.
- El Contratista programa los trabajos en el presente día hasta las 5:30 pm para adelantar actividades de excavación de pilotes para la cimentación de la Torre de Control y descapote y excavación para la ampliación de la plataforma, descansando el domingo 14 de septiembre de 2025.

14 de septiembre de 2025

- El Contratista no programa actividades.
- El sábado, 13 de septiembre de 2025, el Contratista adelantó la excavación para el pilote No. 24 hasta las 7 pm.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

15 de septiembre de 2025

- El Contratista remite a Interventoría los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-136, acerca de la radicación de la hoja de vida para el Especialista Hidráulico Claudia Rodríguez, para su evaluación.
 - CE-208-125-147, acerca de la radicación de la hoja de vida para el Inspector de Obra José Timana, para su evaluación.
 - CE-208-125-149, acerca del Informe Mensual del mes de agosto de 2025 del componente: Técnico.
- La Interventoría remite al Contratista, el siguiente comunicado:
 - CAICP-133-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-092 de la aprobación de la Ing. Auxiliar Amelucxen Orbes.
- La Interventoría remite a la Supervisión, el siguiente comunicado:
 - CAICP-134-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 8, correspondiente del 06 al 12 de septiembre de 2025 y la presentación No. 8 para la presentación del próximo comité de obra.
- Se solicita al Contratista, que el cerramiento quede escalonado, a medida que avanza la pendiente en un sector, para que los módulos del cerramiento, queden completos y con la misma horizontalidad y verticalidad por tramos.
- Se presenta desabastecimiento de combustible en el municipio de Ipiates y paro en Tulcán por el incremento del valor de la gasolina, por lo tanto, la maquinaria del proyecto, puede suspender su labor en los próximos días, por la falta de este suministro.
- Se solicita al Contratista, que se haga la liberación de los pilotes en un formato de liberación y se entregue con topografía las coordenadas y profundidad de cada uno de los pilotes fundidos para la cimentación de la Torre de Control, para revisión por parte de esta Interventoría, porque a la fecha, no se tiene aprobada la cimentación y la placa de dicha estructura.
- En el costado derecho de la plataforma existente, donde se está ejecutando la actividad de descapote mecánico para la ampliación de la plataforma, se encuentra la Caja de Iluminación No.5, se solicita al Contratista tener precaución durante el descapote y las excavaciones y se delimite la zona con cinta reflectiva, a fin de evitar daños en dicha caja y el trayecto de la red eléctrica.
- Para el pilote N°3 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 3:30 p.m. y las 5:00 p.m para

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- un total de 20 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 8", 9" y 9" plg, se observa que no salió agua al terminar la fundición.
- Contratista M9: Pilote No. 3 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras de los 12 mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Interventoría M9: Pilote No. 3 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Para el pilote N°24 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 9:24 a.m. y las 11:40 a.m para un total de 20 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada de los mixeres, así: 8.5", 8.5" y 9" plg, se observa que no salió agua al terminar la fundición.
 - Contratista M10: Pilote No. 24 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Interventoría M10: Pilote No. 24 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Se realiza Socialización del proyecto de SSEI con el personal de la estación de Bomberos, Contratista e Interventoría, los temas más relevantes son:
 - La Vía del eje LA-08, para cumplir norma actual, quedará de 12 m.
 - Una vez se hace el SSEI, se traslada el personal de Bomberos, se demuele el actual SSEI y se inicia la construcción de la ampliación de la plataforma en esta zona.
 - Se retira del alcance del proyecto el área de espumógenos, porque la actual maquinaria de Bomberos, sólo requiere el agua y en su recorrido, se hace la espuma.
 - El personal de Bomberos, requiere del tanque elevado, con una capacidad, especificada en el RAC-14, Tabla 9-25 de la cantidad mínima utilizable de agentes extintores, según la categoría 6 de esta Estación de Bomberos, para suplir la demanda de los vehículos de bomberos, cuando falle las motobombas y se requiera del suministro de agua por gravedad.
 - El tanque elevado, debe ubicarse en la zona de espumógenos, porque es preferible que el vehículo de Bomberos ingrese por un lado y salga por el otro y no sea de reversa.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Primer piso

- El personal femenino de la Estación de Bomberos, requiere de un Alojamiento y baños para mujeres, en la reunión se definió, que el dormitorio del Jefe de Bomberos, sea empleado como dormitorio de mujeres y el baño de menor área, para este mismo fin.
- En vista que los tres (3) vehículos de Bomberos, proyectados en este diseño, continúan ingresando de reversa en la Estación, el personal de Bomberos, solicita que el CO2 (hollín, humo, otros), sean evacuados en la nueva Estación de Bomberos, porque actualmente afectan alojamiento, cocina, otros. El Contratista expone que, en la doble altura de esta zona, existen persianas de ventilación, además, hay una puerta de acceso a dormitorios y otras áreas, que debe mantenerse cerrada, para evitar el paso de este agente. El Contratista propone, que el personal de Bomberos, haga la solicitud a la Aeronáutica de la necesidad de extractores, si la situación identificada persiste.
- El personal de Bomberos solicita que, en la división de camas, se ubiquen los casilleros.

Segundo piso

- El Jefe de Bomberos solicita, que la guardia (Visual 180 grados), quede independiente del área de Comando, el Contratista propone dividir esta área con drywall, para dejar aislados los puestos de trabajo.
- La oficina de operaciones, es amplia para los tableros, cámaras, entre otros.
- El personal de Bomberos, pregunta si se va a colocar un material en los muros para disipar el frío del sector. El Contratista manifiesta que, en la fachada, se cambió la especificación a una Fachada Equitone, que es un material que guarda la radiación del sol y es térmico y acústico.

Exterior

- El Contratista, indica que el proyecto cuenta con la red contra incendio, hidrantes, otros.
- El personal de Bomberos, solicita que se ubique un hidrante tipo petrolero, cuando se hagan prácticas con otras entidades, que no tienen un modelo actualizado de vehículo de Bomberos, por lo cual, tendrían que salir a la zona del lado tierra o hacia un hidrante público, para abastecer de agua la máquina.
- El Contratista, señala que el actual Aeropuerto, cuenta con un pozo profundo con una capacidad de 0.40 L/s, por lo cual se está gestionando ante la Corporación un estudio de prospección para un pozo profundo de 1.40 L/s, que satisfaga la demanda del Aeropuerto a construir.
- El Contratista, indica que el proyecto cuenta con un Bloque Técnico, que recogerá las aguas lluvias de las cubiertas para su utilización en sanitarios, pocetas, otros del proyecto y la restante será evacuada por el sistema de alcantarillado y el agua residual tratada de la PTAR, será aprovechada para el riego, porque actúa como fertilizante de las zonas verdes.
- La vía hacia el Cuarto Técnico, es una vía auxiliar en recebo.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- El Contratista, informa que la zona de caniles, cancha multipropósito, zonas verdes, parqueaderos, vía LT-03, no están contempladas en el actual alcance del proyecto.
- Por lo anterior, el Contratista solicita al personal de Bomberos, haga una solicitud formal, para los siguientes puntos:
- Sistema de extracción de CO2 en zona de carro de bomberos.
- Colocar un hidrante tipo petrolero en la zona del tanque elevado para prácticas.
- Instalación de baranda en la zona del segundo piso, donde queda una ventana y que, en esta área, se permita el acceso, a través de una puerta - ventana.
- Dicha solicitud debe ser debidamente soportada para su viabilidad.
- El personal del proveedor de ICOTALLA S.A.S. extendió su jornada laboral hasta las 7:00 p.m., realizando actividades de excavación en el Pilote No. 36.

16 de septiembre de 2025

- Para el pilote N°36 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresan tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 9:24 a.m. y las 11:40 a.m. para un total de 20.5 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 8.5", 8.5" y 8.5" plg. Al finalizar la fundida se evidenció presencia de lodo.
 - Contratista M11: Pilote No. 36 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Interventoría M11: Pilote No. 36 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Para el pilote N°1 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresan tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 3:30 p.m. y las 5:40 p.m. para un total de 20.5 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

llegada del mixer, así: 8.5", 7" y 9" plg. Al finalizar la fundida se observó presencia de ligera cantidad de agua.

- Contratista M12: Pilote No. 1 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Interventoría M12: Pilote No. 1 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 300.
- En el costado derecho de la plataforma existente, donde se adelanta la actividad de descapote mecánico, se encuentra ubicada la Caja de Iluminación N.º5. Cabe señalar que previamente se informó al Contratista, sobre la necesidad de tomar precauciones durante las excavaciones y de delimitar la zona, con el fin de evitar daños en dicha caja; sin embargo, a la fecha aún no se ha realizado la respectiva delimitación.
- Con relación a los daños presentados en las tuberías producto de las excavaciones en la glorieta, se evidencia que estos aún no han sido reparados, a pesar de la notificación previa realizada al Contratista.
- Ingresa personal a la Obra (Almacenista e Inspectora Técnica).
- El Contratista remite a Interventoría los siguientes comunicados:
 - ○ CE-208-125-150, acerca de la radicación de la hoja de vida del Cadenero Óscar Fiel, para su evaluación.

17 de septiembre de 2025

- Para el pilote N°17 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresan tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 10:00 a.m. y las 11:40 a.m. para un total de 20.5 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 8.5", 8.5" y 9" plg. Al finalizar la fundida no se evidenció presencia de agua.
 - Contratista M13: Pilote No. 17 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Interventoría M13: Pilote No. 17 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
- Para el pilote N°40 se registró lo siguiente:
 - Se realiza la revisión entre Contratista e Interventoría de los tramos de acero de refuerzo de los elementos a fundir y se liberan los mismos para su izaje en la excavación respectiva.
 - Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI (3/4" y asentamiento de 8" y aditivos: Eucon tres + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo horario de fundida es de 4:20 p.m. y las 5:00 p.m para un total de 20.5 M3. Se toman los siguientes asentamientos, según el orden de llegada del mixer, así: 8.5", 8.5" y 8.5" plg. Al finalizar la fundida no se observó presencia de agua.
 - Contratista M14: Pilote No. 40 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Ocho (8) muestras. Se toman 3 muestras del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 3000 PSI.
 - Interventoría M14: Pilote No. 40 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", Cuatro (4) muestras. Se toman 1 muestra del mixer 1 y 2 y 2 muestras del mixer 3, para la verificación de la resistencia de 300.
- Se presenta la siguiente novedad: Daño por actividad de descapote mecánico al costado inferior derecho de la plataforma. Según el técnico lado aire, Henry Pabón se debe arreglar con cuidado, ya que se trata de una caja de VOR. Al revisar la situación presentada, se observa que únicamente se afectó la tubería del cableado, por lo tanto, se solicita al Contratista reemplazar la tubería eléctrica en este sector.
- Con relación a los daños identificados en las tuberías a causa de las excavaciones en la glorieta, se evidencia que estos aún no han sido reparados, pese a los reiterados reportes realizados al Contratista.
- En el área destinada al curado de los cilindros de concreto, se evidenció que estos no se encontraban completamente sumergidos en agua. Por tal motivo, se indicó al Contratista, adicionar agua a la poceta de curado, con el fin de garantizar la inmersión total de los especímenes y evitar posibles afectaciones en los ensayos de resistencia.
- Se consultó al Contratista sobre los resultados de los especímenes de concreto, enviados para la edad de 7 días; sin embargo, informó que no fue posible obtenerlos, debido a que el personal del laboratorio realizó la recolección de los cilindros de manera tardía. Únicamente se dispone de los resultados a los 14 días, los cuales serán enviados a la Interventoría una vez sean revisados por el personal del Contratista. Se está a la espera de esta información.
- La Interventoría remite al Contratista, los siguientes comunicados:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- CAICP-135-2025, acerca de la entrega del Informe de cambio menor en atención al comité de obra del 11 de septiembre de 2025 y en cumplimiento en el Decreto 1076/2015 Artículo 2.2.2.6.1.7 Trámite de las modificaciones menores o ajustes normales, para radicar ante la Autoridad Ambiental, con el fin de dar cumplimiento a la norma aplicable y garantizar la gestión ambiental.
- CAICP-136-2025, acerca de las observaciones por parte de la entidad de Aerocivil al PSO presentado en agosto de 2025 para el ajuste del documento y su aplicación en el proyecto.
- CAICP-138- 2025, acerca de la respuesta del comunicado CE-208-125-150 de la aprobación de la hoja de vida del Cadenero Óscar Fiel.
- Se realiza Comité de Obra entre Contratista e Interventoría, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité entre los que se destacan: Componente técnico (Dar cumplimiento a los compromisos pactados en el comité del 11 de septiembre de 2025: niveles edificios y vías, linderos del Aeropuerto, entrega de APU: demolición de viga y cerramiento, entregar lo del cerramiento, revisión de vigencias, y revisión de APU no previstos, entrega de Informes semanales y mensuales por parte del Contratista e Interventoría, suspender actividades en plataforma y coordinar esto con inspector de rampa y cierra MAI y evitar FOD en la plataforma, video procedimiento de los pilotes y presentar planos incluyendo disposición evaluada por la socialización con Bomberos para el Ministerio de Transporte y accesibilidad), Componente SST (Controlador de tráfico y aseo de vías, que transitan volquetas, verificación de documentación maquinaria, elementos de emergencia, punto ecológico y puntos de hidratación en el proyecto y plan de preparación y respuesta ante emergencias), Componente Social (Buzón de PQRSD y formato de recepción de las mismas, esquematización de los Predios a hacer Actas de Vecindad, verificación del personal, según los Resguardos e inclusión de la mano de obra calificada por parte del personal de Interventoría) y Componente Ambiental (Informe del cambio menor, informe del levantamiento forestal, cambio de uso del pozo del Aeropuerto de doméstico a industrial, solicitud del permiso a la Administración del Aeropuerto por el uso del agua residual tratada y especificar su uso, caracterización del agua residual y establecer su uso en obra, adelantar el trámite de la prospección del pozo profundo, aseo de vías transitadas, emplear polisombra sobre ambos lados del cerramiento provisional en fin para evitar efectos reflectivos y reportar a la Aerocivil las especies de faunas existentes).

18 de septiembre de 2025

- La Administración del Aeropuerto (Dra. Betty Villota), solicita mediante correo electrónico al Contratista presentar las características y el objetivo de la cámara instalada en el Aeropuerto esto con el objeto de que desde la DASAC se les dé el visto bueno para su funcionamiento y las condiciones bajo las cuales se podría permitir. El Contratista remite respuesta a este requerimiento, solicitando se autorice el funcionamiento de la cámara HIK VISION IP 6MP,

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

cuyo objetivo es tener un control de ejecución de las obras en el costado Oriental, que se están llevando a cabo en el Aeropuerto San Luis y hacen una nueva solicitud para una cámara de la misma especificación, ubicada en la zona interior del área donde se están realizando las obras de movimiento de tierras y cuyo objetivo, se limita al control del material granular y concretos que llegan a la obra en los vehículos que se encuentran debidamente registrados para ingresar en los espacios de intervención.

- El Contratista remite al correo electrónico la siguiente información:
 - Diseños de concreto de 2000 PSI y 3000 PSI:
 - Anexando la siguiente documentación
 - Arena de la Cantera del Espino.
 - Método de ensayo para determinar las impurezas orgánicas en el agregado fino NTC 127.
 - Determinación de la masa unitaria y los vacíos entre partículas de agregados NTC 92.
 - Método de ensayo para determinar la densidad y absorción del agregado fino NTC 237.
 - Método de ensayo para determinar por secado el contenido total de humedad de los agregados NTC 1776.
 - Método para el análisis por tamizado de los agregados finos y gruesos NTC 77 (Granulometría).
 - Triturado de $\frac{3}{4}$ " de la Cantera de Agresur:
 - Determinación de la masa unitaria y los vacíos entre partículas de agregados NTC 92.
 - Método de ensayo para determinar la densidad y absorción del agregado grueso NTC 176.
 - Método de ensayo para determinar por secado el contenido total de humedad de los agregados NTC 1776.
 - Método para el análisis por tamizado de los agregados finos y gruesos NTC 77 (Granulometría).
 - Granulometría de la combinación de los agregados Método de la Road Note Laboratorio (RNL).
 - Resultado Diseño de mezcla 2000 PSI: Cemento Alion, arena del Espino, Triturado de $\frac{3}{4}$ " de Agresur y Aditivos EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%) de Toxement, quedando así: 1:5:4 y 16 baldes de agua, con una dosificación de EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%).
 - Ensayo a la compresión de los cilindros normales de concreto NTC 673, que corresponde a los resultados de la prueba piloto a 3 días de 51%.
 - Resultado Diseño de mezcla 3000 PSI: Cemento Alion, arena del Espino, Triturado de $\frac{3}{4}$ " de Agresur y Aditivos EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%) de Toxement, quedando así: 1:4:3 y 19 baldes de agua (Taradas

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

dosificadoras o baldes de 10 litros), con una dosificación de EUCON RD10 (0.55%) de 275 ML (Por corroborar) y Plastol 4500 (0.45%) de 225 ML (Por corroborar).

- Ensayo a la compresión de los cilindros normales de concreto NTC 673, que corresponde a los resultados de la prueba piloto a 3 días de 49%.
- Una vez realizada la revisión de los diseños de mezcla presentados y dando respuesta al correo electrónico del asunto de fecha 18 de septiembre de 2025, esta Interventoría solicita ajustar los diseños de mezclas de 2000 y 3000 PSI, porque se observa una incongruencia en los datos suministrados en cada uno de los diseños, presentada específicamente en la relación de agua para la preparación de un saco de cemento (50Kg) versus la relación de agua para un m3 de concreto con 6.5 sacos de cemento, empleando 160 Lt y 185 Lt, según el diseño por m3.
- Se solicita al Contratista, contar con el suministro de agua (carro tanque), para la preparación de las mezclas de concreto, porque en la presente fecha, se realiza la fundición de la viga de cimentación del cerramiento con el agua del Aeropuerto San Luis, sin contar con la autorización.
- El Contratista informa que, para las perforaciones de la Torre de Control, están empleando el agua del aljibe existente en la zona. Con una capacidad aproximada de 1 M3.
- Se realiza la fundición de la viga de cimentación del cerramiento con los siguientes materiales: Cemento Alion, arena del Espino, Triturado de ¾" de Agresur y Aditivos EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%) de Toxement, quedando así: 1:4:3 y 19 baldes de agua (Taradas dosificadoras o baldes de 10 litros), con una dosificación de EUCON RD10 (0.55%) de 275 ML (Por corroborar) y Plastol 4500 (0.45%) de 225 ML (Por corroborar).
- Se toman cuatro (4) muestras de concreto producido en obra (Alion) de la viga de cimentación del cerramiento, comprendida entre las abscisas K0+130 A K0+152.50, para la verificación de la resistencia de 3500 PSI. Pendiente por verificar esta información.
- La Interventoría remite al Contratista, el siguiente comunicado:
 - CAICP-139-2025, acerca del requerimiento del Especialista Estructural de Interventoría, referente a los pendientes de la reunión sostenida el 13 de agosto de 2025 de:
 - Revisión de los muros, que conforman el núcleo y el punto fijo, teniendo en cuenta los cambios de la estructura metálica y la verificación de la placa de cimentación, teniendo en cuenta las cargas adicionales por los diferentes elementos dispuestos sobre esta.
 - Verificación de las posibles interferencias de los pedestales y el análisis de interacción entre la estructura metálica y el diseño de la cimentación.
 - Entrega de planos estructurales de detalle de las conexiones metálicas.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Planos de los Diseños estructurales para aprobación por parte de esta Interventoría.
- Avance en porcentaje con las coordenadas de los pilotes fundidos.
- Cotas de liberación superior e inferior y longitud de cada pilote.
- Despiece del acero de refuerzo en cada pilote.
- Resultados de ensayos de cilindros de concreto (módulo de elasticidad y resistencia a la compresión).

19 de septiembre de 2025

- Al revisar los niveles del tramo del cerramiento perimetral, que se está ejecutando, se solicita al Contratista, mantener los niveles topográficos, indicando, que habrá sectores en que el solado de limpieza y la viga de cimentación quede enterrada y se perfilara las zonas (contorno cerramiento), además, se debe generar las escalas del cerramiento y cuando la pendiente lo permita y en tramos largos y por otro lado, se solicita al Contratista, se realice el curado de la viga por lo menos 3 veces al día durante 7 días, para garantizar la resistencia del elemento.
- Se observa que el Contratista, está soldando los parales metálicos al acero del pedestal del cerramiento perimetral, para garantizar su separación y verticalidad.
- Se observa la demarcación con cal de los andenes y parqueadero de usuario del costado sur del proyecto, para su delimitación de las áreas a intervenir, según el alcance del proyecto.
- La Administración del Aeropuerto (Dra. Betty Villota), remite correo electrónico al Contratista, aprobando líneas abajo las cámaras instaladas en el Aeropuerto por parte de DASAC, considerando el direccionamiento expuesto por el Contratista, que no se comprometa la seguridad de la aviación civil y que toda modificación debe ser revisada y autorizada por la Administración del Aeropuerto.
- El Contratista remite a la Interventoría el siguiente comunicado:
 - CE-208-125-161, acerca de la revisión y aprobación de la orden de giro No. 7 del proveedor de Concretos de Obra.
 - CE-208-125-160, acerca de la caracterización del material de mejoramiento, en donde se observa: análisis Granulométrico de los agregados grueso y fino del material de mejoramiento de la Cantera Santa Fe (conforme), determinación del límite líquido, límite plástico e índice de plasticidad de los suelos (conforme), determinación del contenido orgánico mediante el ensayo de pérdida de ignición (cumple), presencia de impurezas orgánicas (cumple) y Proctor modificado de 1,77 gr/cm3 y porcentaje de humedad óptima de 11.3% y entregan los resultados de las muestras de concreto para la evaluación por esta Interventoría.
- La Interventoría remite al Contratista, los siguientes comunicados:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- CAICP-141-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-149 de las observaciones y requerimientos al Informe Mensual, agosto de 2025.
- CAICP-142-2025, acerca de la solicitud de los informes semanales (el día jueves de cada semana), presentaciones semanales (el viernes de cada semana) e Informes Mensuales para los 25 días de cada mes.

Semana 10 (20 de septiembre de 2025 a 26 de septiembre de 2025)

20 de septiembre de 2025

- Se solicita al Contratista, indicar dónde va a emplear el material de la Cantera Santa Fe del oficio CE-208-125-160 del 19 de septiembre de 2025, el Contratista informa que, para el mejoramiento de la subrasante, se va a emplear dicho material. Se solicita al Contratista, separar en los oficios que remite a esta Interventoría las caracterizaciones de los materiales granulares con su respectivo Proctor modificado y señalar en qué se va a emplear dicho material y las caracterizaciones de los materiales pétreos, diseños de mezclas y los resultados de las muestras de concreto, para una mejor comprensión de la información.
- El Contratista da respuesta al correo electrónico de La Administración del Aeropuerto (Dra. Betty Villota), expresando que atenderá todas las observaciones presentadas por parte de DASAC, concerniente a la instalación de las cámaras en el proyecto del Aeropuerto de San Luis.
- El Contratista informa que no adelantará trabajos en la tarde, ni el domingo, con el fin de hacer mantenimiento a la maquinaria de la cimentación de la Torre de Control, para continuar con la fundición de dos (2) Pilotes diarios durante la próxima semana.
- Especificación en Inviás y suelo seleccionado

21 de septiembre de 2025

El contratista no programo actividades.

22 de septiembre de 2025

- Se recomienda al Contratista, la revisión a diario y los fines de semana de la poceta, donde se están introduciendo los especímenes de concreto, para que se mantenga llena de agua, para garantizar el curado de estas muestras de concreto, por la evidencia de la presente fecha, en donde la poceta, se encontraba sin agua.
- Se solicita al Contratista, el curado de los elementos estructurales fundidos (viga de cimentación del cerramiento perimetral), para garantizar la resistencia del elemento.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Al revisar la cantidad de flejes para la viga de cimentación del cerramiento definitivo, se observa que se carece de un fleje en la zona de traslapo del acero de refuerzo longitudinal. El Contratista corregirá el mismo.
- Se recuerda al Contratista, que las actividades posteriores a cada Ítem, deben contar con el aval de Interventoría para su liberación, por ejemplo, acero, luego formaleta y luego fundición.
- Se solicita al Contratista desplazar las cajas de inspección eléctricas existentes en la vía del Eje LT-04, en las siguientes zonas:
- En la bahía en el costado izquierdo en el sentido de avance del abscisado en obra, aproximadamente en las abscisas en la K0+110 a K0+120 (2 unidades).
- En la vía en el costado derecho en el sentido de avance del abscisado en obra, aproximadamente en las abscisas K0+220 y K0+240 (2 unidades)
- En la vía en el costado derecho en el sentido de avance del abscisado en obra de la cámara de alcantarillado de la K0+100.

Esto con el fin de conformar adecuadamente la estructura de pavimento de la zona y que las cajas de inspección, queden verificables a lo largo del proyecto.

- La Interventoría remite al Contratista, los siguientes comunicados:
 - CAICP-144-2025, acerca de la respuesta a correo electrónico del diseño de mezclas de 2000 PSI y 3000 PSI, preparado en obra, se solicita ajustar los diseños de mezclas presentados, porque se observa una incongruencia en los datos suministrados en cada uno de los diseños, presentada específicamente en la relación de agua para la preparación de un saco de cemento (50Kg) versus la relación de agua para un m3 de concreto con 6.5 sacos de cemento, empleando 160 Lt y 185 Lt, según el diseño por m3. Por otro lado, se solicita contar con el suministro de agua (provisional o carro tanques) para la producción de los concretos y el curado de los elementos fundidos.
 - CAICP-145-2025, acerca de la construcción de pavimentos de la fase preliminar para la solicitud de la caracterización de los materiales granulares y fichas técnicas de químicos y geotextiles que se van a instalar y de llevar y entregar el consolidado de ensayos realizados en campo como: densidades, humedades y carteras de nivelación topográficas de cada una de las capas, así como ensayos de placa en la subrasante si es el caso y aplica y entregar los diseños de mezclas del concreto hidráulico. Además, se solicita al Contratista tener en cuenta las recomendaciones del INVIAS para aceptar las actividades de la etapa de construcción. De igual manera, se requiere entregar la caracterización de los materiales, según las normas internacionales FAA (Subbase, agregado, agregado triturado, roca caliza, suelo-cemento, subbase de econcrete, entre otras, si aplica). Asimismo, se debe entregar la documentación

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Ambiental como Licencias de Cantera y la carta de aprobación por parte de la Aerocivil como proveedor y entregar o indicar el porcentaje de material RCD que va a utilizar y en dónde se va a instalar dando cumplimiento a La Norma Técnica Colombiana (NTC) 5011 y la legislación vigente que establecen la gestión de RCD, y estos materiales pueden ser usados como agregados reciclados en bases y sub-bases viales, siempre y cuando cumplan con los requisitos de calidad y se demuestre su comportamiento a largo plazo. Teniendo en cuenta el Marco normativo general: La normativa del INVÍAS, como la Resolución 017 de 2023 y las especificaciones generales de construcción, se enfoca en la gestión y disposición adecuada de los materiales en obra, incluyendo la responsabilidad de los municipios en el manejo técnico y ambiental y la Resolución 1257 de 2021: Establece la gestión de los Residuos de Construcción y Demolición en Colombia.

- CAICP-146-2025, acerca del recibo de resultados de muestras de materiales para terraplén (material de mejoramiento de subrasante), se solicita al Contratista indicar, dónde se va a emplear el tipo de material enviado y sus respectivos ensayos (Proctor Modificado, porcentaje de humedad y densidades), porque se ha observado que la actividad realizada, se está ejecutando inadecuadamente por la falta de extensión, humectación y nivelación del material y debe haber un control y recibo entre Contratista e Interventoría.
-
- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-161, acerca de la corrección de la orden de giro No. 7, con base en los lineamientos de esta Interventoría.
 - CE-208-162, acerca de la documentación del proveedor de servicios de Minería y Construcciones Santa Fe, concerniente a las volquetas y conductores de volqueta, para su ingreso a la obra, para su evaluación.
 - CE-208-163, acerca de la revisión de la hoja de vida del Especialista Mecánico Jhon Rodríguez, para su evaluación.
 - CE-208-165, acerca del análisis Granulométrico y concepto del Especialista en Geotecnia Ing. Alfonso Uribe Sardiña del material de mejoramiento de las vías y edificios, cumpliendo con los parámetros de subbase granular, para lo cual se recomienda repetir los ensayos y confirmar los resultados obtenidos a medida, que se instale el material en los frentes de trabajo.
 - CE-208-166, acerca de la respuesta al oficio CAICP-144-2025 de 22 de septiembre de 2025, fue ajustada la cantidad de agua para un bulto de cemento, obteniéndose:
 - Resultado Diseño de mezcla 2000 PSI: Cemento Alion, arena del Espino, Triturado de ¾" de Agresur y Aditivos EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

(0.45%) de Toxement, quedando así: 1:5:4 y 3 baldes de agua (10 litros), con una dosificación de EUCON RD10 (0.55%) de 275 ML (por verificar) y Plastol 4500 (0.45%) de 225 ML (por verificar).

- Resultado Diseño de mezcla 3000 PSI: Cemento Alion, arena del Espino, Triturado de $\frac{3}{4}$ " de Agresur y Aditivos EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%) de Toxement, quedando así: 1:4:3 y 3 baldes de agua (10 litros), con una dosificación de EUCON RD10 (0.55%) de 275 ML (por verificar) y Plastol 4500 (0.45%) de 225 ML (por verificar).
- CE-208-168, acerca del Informe Semanal Técnico No. 09.

23 de septiembre de 2025

- Con el diseño de mezcla de 3000 PSI ajustado el 22 de septiembre de 2025, el Contratista está realizando la siguiente dosificación de materiales:
 - 1.5 cuñetes de cemento
 - 6 cuñetes de arena
 - 4.5 cuñetes de triturado de $\frac{3}{4}$ "
 - 1 cuñete de agua (28 litros) + 1 litro por aparte
 - 275 ML de Eucon
 - 225 ML de Plastol
 - Se requiere la ficha técnica de los productos químicos empleados.
- Se evidencia la novedad en la fundición del Pilote No. 37, donde quedaron embebidos tres (3) tubos del vaciado Tremie, quedando dentro del concreto, por lo cual, el proveedor de servicios Icotalla, reemplazará la tubería el día de mañana y arreglarán el soporte, donde se fija la tubería, para que no suceda lo mismo, a partir del jueves 25 de septiembre de 2025.
- Se realiza Comité de Obra entre Contratista e Interventoría, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité de Obra, entre los que se destaca: Componente Social, Ambiental y SST y Técnico (incongruencias en los resultados de los ensayos de las muestras de concreto e indicar en dónde, se va a emplear las caracterizaciones de los materiales que se remiten a esta Interventoría).
- Se tiene reunión entre Contratista, Interventoría y Aeronáutica, para definir los linderos del Aeropuerto, para el cerramiento perimetral definitivo del proyecto, contra el predio del señor Ignacio Benavides, se expone la situación a la Directora Regional (Dra. Victoria Murillo), para

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

citar la reunión con cada una de las partes del proyecto y el propietario del lote y así delimitar las áreas, para el día de mañana, miércoles 24 de septiembre de 2025.

- La Interventoría remite los siguientes comunicados:
 - CAICP-149-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-147 del 15 de septiembre de 2025, aprobando al Inspector Técnico José Timana.
 - CAICP-150-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-160 del Análisis Granulométrico y Ensayos de resistencia del 19 de septiembre de 2025, en donde se revisa las órdenes de trabajo o resultados de los ensayos a compresión, para que sean ajustadas, porque hay incongruencias, conforme a la relación de ensayos de las muestras de concreto tomadas por el Contratista y se entreguen los resultados pendientes, así: M1 (resultados a los 7 y 14 días), M2, M3, M4, M5, M6, M7, M8, M9, M10, M11 y M12 (resultados a los 7 días) y tercer en cuenta, la importancia de un curado apropiado de las muestras de concreto. El Contratista manifiesta verbalmente, que los resultados enviados corresponden a los ensayos de las muestras de concretos tomadas en la Planta de Concretos en Obra SAS, para la verificación del concreto premezclado entre el Contratista y el proveedor, se solicita al Contratista, remitir a esta Interventoría, los resultados de las muestras de concreto, que se realicen in situ y de no confundir resultados, para una próxima oportunidad.
- El Contratista remite los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-169, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-146-2025 del 22 de septiembre de 2025, conforme al oficio CE-208-125-165 del Análisis Granulométrico y concepto del Especialista de Geotecnia del Contratista aprobando el material como subbase e indican que el material en cuestión, será utilizado como material seleccionado para el mejoramiento de las vías y edificios.
 - CE-208-125-170, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-145-2025 de la construcción de pavimentos de la fase preliminar, en donde se adjuntan las siguientes fichas técnicas:
 - Aditivos empleados para los diseños de mezclas de 2000 y 3000 PSI producidos en obra y premezclado:
 - EUCON AWA-P20
 - Plastol 4500
 - EUCON RD10
 - Geotextil T2400 a emplear en las vías.

24 de septiembre de 2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- La reunión para la definición de linderos del Aeropuerto contra el predio del Señor Ignacio Benavides, quedó aplazada, para el jueves 25 de septiembre de 2025 en horas de la mañana, la cual permitirá conocer la ubicación del cerramiento definitivo del Aeropuerto, sobre el costado sur.
- Se solicita al Contratista (Topógrafo), ubicar los mojones o niveletas, para identificar los niveles cero, para cada uno de los edificios y vías.
- La Interventoría realiza la revisión del descapote ejecutado contra el predio de Yuri Benavides (costado oriente) y observa que no se descapotó, la totalidad del ancho de la vía provisional (a=5 m), más el ancho del cerramiento. Probablemente, porque no se ha podado los árboles del predio. Se verificará la situación con el Contratista.
- Se solicita al Contratista, el alineamiento de formaleta para la viga de cimentación del cerramiento definitivo, para lo cual se requiere una mayor cantidad de apuntalamiento a lo largo de la formaleta. El Contratista a su costa, va a ampliar el ancho del solado de limpieza (3 cm a cada lado), para fijar adecuadamente la formaleta y alinear la misma a lo largo del tramo del cerramiento.
- Se solicita al Contratista, referenciar las abscisas en la vía y/o edificios, para la toma de densidades del material de mejoramiento (Recebo Santa Fe) y que las densidades, que se tomen, sea en los puntos designados por esta Interventoría.
- Se solicita al Contratista, entregar las remisiones de los materiales, que están ingresando a la obra, para corroborar, que corresponden al material estipulado, según diseños de mezclas (Arena del Espino, Triturado de ¾" de Agresur), material de mejoramiento (Recebo Santa Fe) y certificados de calidad (acero de refuerzo), que ha ingresado en el mes de septiembre de 2025. El Contratista manifiesta, que se haga, a través de comunicados. Se tratará este tema en el próximo comité de obra.
- Se solicita al Contratista, garantizar el abscisado en las vías, para referenciar las zonas del proyecto.
- Se realiza la fundición de solado para la viga de cimentación del cerramiento definitivo con el Resultado Diseño de mezcla 2000 PSI: Cemento Alion, arena del Espino, Triturado de ¾" de Agresur y Aditivos EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%) de Toxement, quedando así: 1:5:4 y 3 baldes de agua (10 litros), con una dosificación de EUCON RD10 (0.55%) y Plastol 4500 (0.45%) de la siguiente manera en obra, así:
 - 1.5 cuñetes de cemento
 - 7 cuñetes de arena y debía ser 7.5 cuñetes de arena
 - 6 cuñetes de triturado de ¾"
 - 1 cuñete de agua (28 litros) + 4 litro por aparte
 - 275 ML de Eucon
 - 225 ML de Plastol

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Se observa que el Contratista, varió el diseño de mezcla presentado de 2000 PSI y no se tomaron muestra de concreto, ni asentamiento, porque indican que no requieren control de resistencia para dicho solado.

- El Contratista remite, el siguiente comunicado:
 - CE-208-125-178, acerca de la solicitud del anticipo adicional, dentro del límite legal, tenido en cuenta las siguientes consideraciones técnicas:
 - Apertura de frentes de trabajo simultáneos (suministro de materiales).
 - Aceleración de la programación de obra del proyecto.
 - Mitigar riesgos de liquidez (pago oportuno de proveedores, suministro de materiales, continuidad de la obra, entre otros).

Por lo anterior, el Contratista solicita a la Interventoría, la aprobación y desembolso adicional de \$ 27.626.377.886 moneda legal, correspondiente al saldo del límite máximo del anticipo, justificado por antecedentes, marco normativo aplicable y técnicamente, suscribiendo un Modificadorio contractual, que permita el ajuste de la cláusula sexta del contrato de obra, en concordancia con lo permitido con la Ley 80/1993, lo cual no implica un aumento en la vigencia presupuestal del año en curso, para su evaluación.

25 de septiembre de 2025

- Se realiza recorrido entre Contratista e Interventoría en el proyecto, se tratan los siguientes temas:
 - El Contratista propone para la vía LT-04, realizar un espejo al costado derecho de la bahía comprendida entre las abscisas K0+085 a K0+145 del costado izquierdo, debido al alcance actual del proyecto, porque está vía, se la va a utilizar para ambos sentidos, con el fin de que los usuarios que ingresan a la bahía utilicen la zona dura (andenes), atraviesen la vía por medio del Pompeyano y lleguen a la Terminal, puesto que la generación del muro, para disminuir los niveles de rellenos de los diferentes sectores, no permiten un acceso de los usuarios del Aeropuerto. La Interventoría, propone visualizar con los arquitectos, si se pueden generar, zonas duras con pendiente o rampas, que permitan mantener el proyecto original.
 - El Contratista informa que, está ingresando material de mejoramiento de subrasante (relleno), actualmente ingresan 400 M3/día y se espera que ingresen entre 600 a 800 M3/día, para los diferentes frentes de trabajo.
 - El Contratista informa que, actualmente se está ejecutando la excavación mecánica de la zona de SSEI y posteriormente iniciará el relleno.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- El Contratista indica que, el Bloque Técnico, está conformado por un sótano y una placa de concreto de espesor $e=0.40$ m, en donde las columnas, quedan embebidas por punzonamiento a la placa.
- El Contratista propone, en vez de la galería o boxcoulver, realizar un banco de ductos (entre 6 y 9 ductos) y hacer en la galería un talud a 45° , para evitar los derrumbes y el entibado.
- La Interventoría solicita al Contratista, realizar la toma de densidades cada 200 m y en diferentes puntos. El Contratista manifiesta, que va a tener su propio laboratorio y se efectuará mayor cantidad de ensayos.
- El Contratista propone que, el material encontrado en la excavación de la fosa de la galería (bloques de concreto), será demolido y será utilizado como rajón en algún punto de la obra.
- La Interventoría solicita, se reubiquen la caja de inspección eléctricas existentes (4 unidades) y pozo de alcantarillado (1 unidad) a lo largo de la vía, sobre el Eje LT-04, el Contratista manifiesta, que las cajas se van a realizar a cierta altura y se taparán con material de mejoramiento y para la ductería del cableado eléctrico y otro, que atraviesan las vías, se colocará relleno y placas discontinuas o cinta, para referenciar el recorrido de la red.
- El Contratista propone, para el sótano del Bloque Técnico, igualmente realizar un talud a 45° , para evitar riesgos y para poder trabajar en esta zona.
- Con respecto a las excavaciones realizadas en Torre de Control, SSEI, Galería, otros, el Contratista informa al Director de Interventoría, que el material encontrado, se asemeja a arena, por lo tanto, no podrá ser usado en el proyecto.
- Durante las excavaciones para los pedestales del cerramiento definitivo del Aeropuerto, aproximadamente en la abscisa K0+075 paralela a la vía del Eje LT-03, se encontró una tubería, que conduce al área de la capilla del Aeropuerto (agua residual), la cual quedará embebida en la parte superior del pedestal, por lo cual el acero del pedestal, será distribuido de diferente manera, para no afectar esta tubería y su función y por la premura de la actividad.
- El Contratista para continuar con la fundición de los pilotes de la Torre de Control, modificó las tuberías Tremie, cambiando de diámetro de 10" a 6", debido a la pérdida de la tubería el 23 de septiembre de 2025, por lo tanto, la Interventoría considera que el vaciado de los pilotes, va a ser dispendioso. Con esto el Contratista, retoma la actividad de fundición de los pilotes de la cimentación de la Torre de Control.
- La Interventoría remite al Contratista, los siguientes comunicados:
 - CAICP-154-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-167, suscribiendo el orden de giro No. 7, respectivamente firmado, para su radicación ante la Entidad.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- CE-208-125-180, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-141-2025 Atención a observaciones y requerimientos al Informe Mensual de agosto 2025 para su revisión.
- Se realiza recorrido entre la Directora Regional de Occidente (Dra. Victoria Murillo), área de Inmuebles de la Aeronáutica, personal de la Administración del Aeropuerto, Contratista, Interventoría, Inspección de Policía, Planeación y Secretaria de Obras, para dar a conocer los linderos del Aeropuerto en el costado sur, colindante con el predio del Señor Ignacio Benavides, el personal de inmuebles de la Aeronáutica (Sr. Alejandro Capera), solicita al Contratista revisar la poligonal de deltas del proyecto, que el Topógrafo retirado dejó, constatar coordenadas y amarre del proyecto con Agustín Codazzi y solicita dejar mojones en el exterior del predio con banderas altas, para la reunión del viernes 03 de octubre de 2025, con el señor propietario del predio adyacente a las márgenes del Aeropuerto, para definir y trazar los linderos del Aeropuerto y levantar el cerramiento definitivo perimetral sobre este costado.
- Se tiene comité de obra entre Supervisión, Contratista e Interventoría, los temas tratados, quedan consignados en el Acta de Comité entre los que se destacan:
 - Se revisan los compromisos del Acta de Comité del 17 de septiembre de 2025 y se definen nuevas fechas de entrega (ajuste niveles topográficos, definición del cerramiento, presentación de APU's no previstos-cerramiento y demolición de viga, ajuste de diseño de alcantarillado, cambio menor, informe levantamiento forestal, permiso agua tratada, planos disposición socialización Bomberos, video procedimiento pilotes, informes semanales y mensuales, diseño de mezclas y caracterizaciones de materiales y aprobación de ítems no previstos).
 - Se solicita al Contratista, el plano de localización de las redes existentes del Aeropuerto (eléctricas, hidráulicas, otras) y que van a quedar en uso, hasta que se haga el traslado a la nueva sede del Aeropuerto. El Contratista hará entrega del mismo.
 - Se solicita al Contratista, los planos de localización de los proyectos a ejecutar, según balance. El Contratista manifiesta que, está a la espera de la aprobación de los ítems no previstos, para el ajuste del presupuesto y determinación de los ítems a efectuar del mismo.
 - Entre Contratista e Interventoría, se solicita a la Entidad Contratante, dar celeridad en la aprobación de ítems no previstos, para que no se pare la ejecución del proyecto y el Contratista solicita a la Supervisión, reconocer los costos administrativos y de maquinaria y equipos, si se suspende la obra. La Supervisión, indica que va acelerar la actividad de revisión de los ítems no previstos, para hoy a las 4:30 pm con el personal de la Aeronáutica y así concluir el tema.
 - La Supervisión solicita al Contratista, lo siguiente:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Realizar el trámite de prospección del pozo profundo y que se radique a Corponariño.
 - La Supervisión indica que, se tiene respuesta por parte de Corponariño del cambio de uso del pozo actual del Aeropuerto de doméstico a industrial, pero se desconoce la información, se remitirá la misma posteriormente, para su conocimiento.
- Se reúne Contratista e Interventoría, para la respectiva revisión del Acta Parcial No.3, la Interventoría solicita al Contratista que, en las memorias de cálculo, se plasme los esquemas, que identifiquen cada actividad. El Contratista inicia dicha actividad.

26 de septiembre de 2025

- Se reúne Contratista e Interventoría, para continuar con la revisión del Acta Parcial No.3, la Interventoría reitera al Contratista que, en las memorias de cálculo, se plasme los esquemas, que identifiquen cada actividad, localizando cada sector, relacionado el sector con un color o nomenclatura, entre otros y corrección de dimensiones, datos, otros. El Contratista continúa dicha actividad y está corrigiendo las diferentes memorias.
- El Contratista solicitará a la Interventoría y a la Supervisión, si puede manejar los ítems preliminares (descapote, excavación, cargue y transporte, relleno localización, otros), en un mismo ítem, para no tenerlo, que separar por frente de trabajo.
- Se solicita al Contratista, realizar los rellenos de material de mejoramiento de la subrasante, mediante tramo de abscisas y por capas, para liberar sectores y para el pago respectivo en el Acta Parcial de Obra.
- Se acuerda entre Contratista e Interventoría, realizar la toma de muestras de concreto cada 40 M3 o 200 M2 y a pesar que no dé 40 M3, se tomen las diferentes muestras de concreto, independiente de la actividad y del frente de trabajo.
- El Contratista remite a la Interventoría el comunicado CE-208-125-182, acerca de la radicación del Plan de Calidad, para su revisión y evaluación.

Semana 11 (27 de septiembre de 2025 a 30 de septiembre de 2025)

27 de septiembre de 2025

- El Contratista solicita, se incluya el suministro de la estructura metálica de la cubierta de la Torre de Control, se indica que se incluirá como avance físico, más no como avance financiero para el Acta Parcial de Obra.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- El Contratista informa que, se extenderá el horario de trabajo del presente día hasta las 5 pm en la realización de actividades de vaciado de concreto de pilote No. 7 de la cimentación de la Torre de Control y en la adecuación de la zona para la Planta de Concreto.

28 de septiembre de 2025

- El Contratista no programa actividades.

29 de septiembre de 2025

- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-173 y CE-208-125-190, acerca de la radicación del Orden de Giro No. 8, para su revisión y evaluación. La Interventoría hizo observaciones al respecto de esta documentación entregada, para sus correcciones.
 - CE-208-125-189, acerca de la radicación de la hoja de vida del Especialista Hidráulico Ing. Natalia García, para su evaluación.
- Interventoría remite al Contratista, el siguiente comunicado:
 - CAICP-159-2025, acerca de la respuesta del comunicado CE-208-125-189 de la aprobación de la hoja de vida del Especialista Hidráulico Ing. Natalia García.
- Continúa la reunión entre Contratista e Interventoría, para la revisión del Acta Parcial No.3, la Interventoría reitera al Contratista, que, en las memorias de cálculo, se plasme los esquemas, que identifiquen cada actividad, localizando cada sector, relacionado el sector con un color o nomenclatura, entre otros. El Contratista ha corregido varias memorias, pero en las memorias de relleno localizado y excavaciones, se solicita incluir las carteras Topográficas y gráficas de dichas carteras, está pendiente corregir las memorias de urbanización y paisajismo, descapote, excavación y mejoramiento de la subrasante (cuando se cuente con densidades y resultados). El Contratista continúa dicha actividad y está corrigiendo las diferentes memorias.
- La Interventoría indica al Contratista que, no se puede incluir en el Acta Parcial la fundición de los pilotes de la cimentación de la Torre de Control, ni el adelanto, que se tenga en el taller del suministro de la estructura metálica de la Torre de Control, porque no se cuenta con los ítems no previstos aprobados, ni con la Acta Modificatoria.

30 de septiembre de 2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Concluye la revisión entre Contratista e Interventoría del Acta Parcial No. 3 con sus respectivas memorias, para ser impresa y firmada por cada una de las partes, para su radicación a la Supervisión.
- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-193, acerca de la radicación de los resultados de densidades, para su revisión.
 - CE-208-125-194, acerca del Informe Mensual Técnico, correspondiente al mes de septiembre de 2025, para su revisión.
 - CE-208-125-197, acerca de la orden de giro No. 9, por su revisión y aprobación.
- La Interventoría remite a la Supervisión, los siguientes comunicados:
 - CAICP-160-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 10 y la Presentación del Seguimiento No. 10, comprendida entre el 20 y 26 de septiembre de 2025, para su conocimiento y fines pertinentes.
 - CAICP-162-2025, acerca de remisión de la Hoja de vida del Ing. de Apoyo Ing. Alvaro Muñoz, para su evaluación.
- La Interventoría remite al Contratista, los siguientes comunicados:
 - CAICP-161-2025, acerca de la respuesta a los comunicados CE-208-125-180, CE-208-125-184, CE-208-125-185, CE-208-125-186, observaciones al Informe Mensual Técnico, Ambiental, SST y Social, septiembre 2025, para que el Contratista realice las correcciones pertinentes en un término de dos días calendario y hacer la entrega de los Informes Semanales unificados los días jueves y las presentaciones de seguimiento los días viernes de cada semana y los informes mensuales los días 25 de cada mes
- El Director de Obra, informa que se va a realizar una reunión con la Administración del Aeropuerto, para definir la demolición o el realce de las cajas de inspección eléctricas existentes, correspondientes a VOR (3 unidades), proyectando que el cableado eléctrico, quedará por debajo del material de mejoramiento de la subrasante (recebo) y en las cajas donde hay reserva de cableado, se procederá a enroscar, amarrar y generar una estructura, para su protección, lo cual será llevado a cabo en el área para la ampliación de la plataforma.
- En recorrido efectuado por esta Interventoría, al corte del talud vertical realizado en el costado sur de la actual plataforma, se observa que, se está dejando un aislamiento de entre 1.50 m a 2 m a lo largo de este costado, por lo cual está Interventoría cree que se debe realizar el corte del talud, a partir de la plataforma, puesto que al rellenar el sector de la actual excavación, se dejaría este aislamiento que, posteriormente será muy difícil, para excavar y luego para rellenar, por lo anterior, se recomienda al Contratista, excavar desde la plataforma un una longitud X e ir rellenando paulatinamente, para no afectar los estructura de la actual plataforma.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- La Interventoría recomienda al Contratista, independizar el alcantarillado de aguas lluvias hacia el Bloque Técnico y el otro sistema de alcantarillado de aguas lluvias hacia el lote pasando la vía destapada y el agua que, no se emplee para reutilizar del Bloque Técnico, se conecte a la red hacia el lote.
- El Contratista solicita que se defina el color de la estructura metálica del cerramiento definitivo perimetral, para iniciar con esta actividad e instalar la malla encauchetada y alambre. Este tema será tratado en el próximo comité de obra. Anticorrosivo está pendiente esta actividad
- Se solicita al Contratista el curado de la viga de cimentación del cerramiento definitivo del Aeropuerto por lo menos 3 veces al día durante 7 días y realizar los resanes respectivos a lo largo de la viga, antes de iniciar con el paisajismo del sector entre la capilla y los cuartos técnicos.
- Se solicita al Contratista culminar el descapote paralelo al predio del Señor Yuri Benavides, para la vía provisional y las actividades que está compete (excavación, afirmado u otra), para no afectar en un corto plazo, la ejecución de la viga de cimentación del cerramiento definitivo por el paso de la maquinaria.
- Se solicita al Contratista que, se tomen las densidades en los frentes de trabajo y en los puntos definidos por esta Interventoría y que las mismas, se esquematicen en un plano para la referenciación de las mismas, porque la obra carece de abscisados en las vías y ejes en los proyectos.
- Ingresa el Laboratorista Luis Espitia.
- El Contratista se compromete a remitir el Proctor Modificado ajustado con una densidad seca de 1846 Gr/cm3 o 1,846 Kg/M3.
- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-190, acerca de la orden de giro No. 8, por su revisión y aprobación.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.2.2.2 Seguimiento avance de obra

Se presenta un cuadro de las actividades ejecutadas hasta la fecha, transcurridas once (11) semanas, desde la fecha de inicio del contrato en su etapa de construcción, así:

Tabla 13 Estado Control de Programación y Avance de Obra

SEMANAS	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
SEMANA 1	\$ 134.972.600,00	\$ 134.972.600,00	\$ 271.330.408,05	\$ 271.330.408,05
SEMANA 2	\$ 134.972.600,00	\$ 269.945.200,00	\$ 48.161.147,43	\$ 319.491.555,48
SEMANA 3	\$ 111.751.899,60	\$ 381.697.099,60	\$ 48.161.147,43	\$ 367.652.702,91
SEMANA 4	\$ 111.751.899,60	\$ 493.448.999,19	\$ 23.333.756,77	\$ 390.986.459,68
SEMANA 5	\$ 111.751.899,60	\$ 605.200.898,79	\$ 349.880.252,28	\$ 740.866.711,96
SEMANA 6	\$ 111.751.899,60	\$ 716.952.798,39	\$ 746.383.411,71	\$ 1.487.250.123,68
SEMANA 7	\$ 2.131.108.793,89	\$ 2.848.061.592,28	\$ 536.997.884,01	\$ 2.590.965.805,28
SEMANA 8	\$ 2.131.108.793,89	\$ 4.979.170.386,18	\$ 566.717.797,59	\$ 2.590.965.805,28
SEMANA 9	\$ 2.131.108.793,89	\$ 7.110.279.180,07	\$ 1.019.243.441,61	\$ 3.610.209.246,89
SEMANA 10	\$ 2,131,108,793.89	\$ 9,241,387,973.97	\$ 1,082,002,124.19	\$ 4,692,211,371.08
SEMANA 11	\$ 2,823,571,428.76	\$ 12,064,959,402.73	\$ 1,860,080,167.62	\$ 6,552,291,538.71

A la fecha de corte de la Programación de obra y al Programa de Inversiones entregado por el Contratista el 25 de agosto de 2025, se presenta un porcentaje de avance programado acumulado del 8.93 % contra un avance ejecutado acumulado 4.85 %, por lo tanto, se presenta un atraso de -4.08 %.

En el Anexo No. A1, se encuentra el seguimiento del presupuesto y la programación de obra con un avance del contrato semana a semana.

Causales de atraso

En el capítulo de inconvenientes y determinaciones del presente informe, se detalla los posibles causales de atraso presentados, los cuales no han permitido un avance satisfactorio de la obra, por lo cual se ha solicitado al Contratista entregar una Programación de Obra acorde a la realidad del Proyecto y a los inconvenientes presentados para el inicio satisfactorio del Proyecto.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Por lo anterior, se ha solicitado al Contratista adelantar otras actividades, que permitan avanzar en la ejecución de los trabajos de la vía principal, SSEI, Torre de Control, cerramiento, otros.

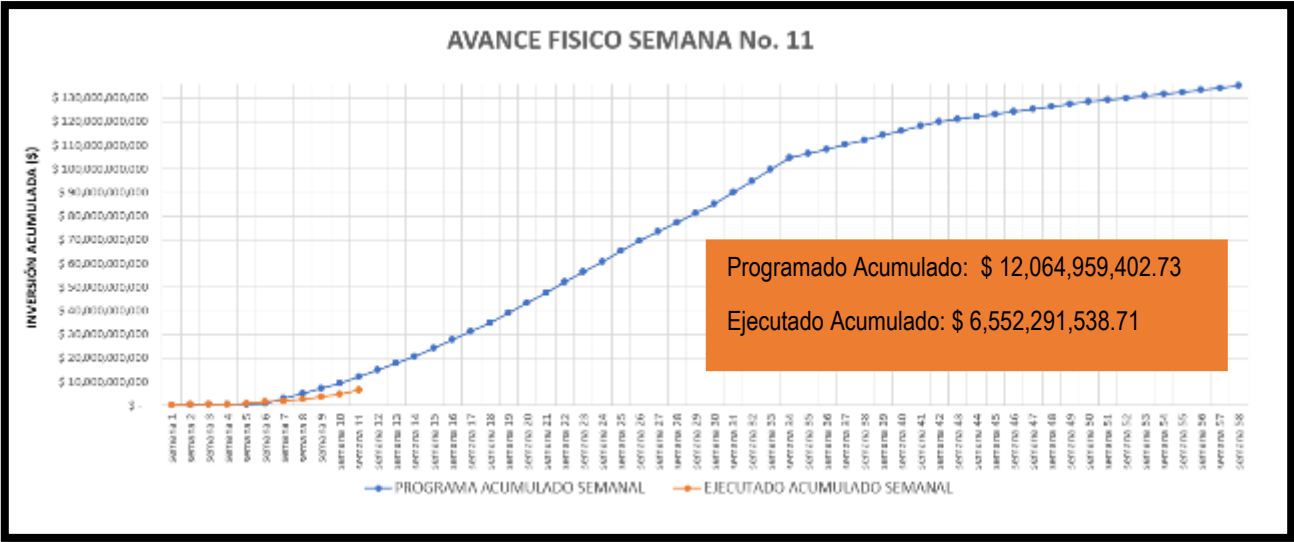


Figura 10 Control Inversión Programación y Avance de Obra

4.3 CONTROL DE PERSONAL

4.3.1 Personal del Contratista.

En el Anexo No. A2, se relaciona el personal con el que contó el Contratista de obra, para llevar a cabo las actividades programadas durante el presente periodo en el Aeropuerto de San Luis de Ipiales – Nariño.

4.3.2 Personal de la Interventoría

En el Anexo No. A3, se relaciona el personal con el que contó la Interventoría, para llevar a cabo las actividades objeto del contrato.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.4 CONTROL DE EQUIPOS

Durante el presente periodo, la obra contó con los siguientes equipos, maquinaria y/o vehículos durante la etapa de construcción que son alquilados por El Contratista, donde se indica que el mismo tiene permanencia transitoria o permanente en el sitio de trabajo, así:

Tabla 14 Maquinaria, Equipo y / o vehículo Permanente o Transitorio Contratista

EMPRESA	TIPO DE VEHÍCULO	PLACA	MARCA	LINEA	AÑO MODELO	COLOR	NÚMERO DE MOTOR	NÚMERO DE SERIE	PROPIO / ALQUILADA	PERMANENTE / TRANSITORIO	OPERARIO
JMS INGENIERIA SAS	RETROEXCAVADORA	MC12088	CATERPILLAR	426F2	2019	AMARILLO	CC202559	CAT0426FHEJ402302	ALQUILADA	PERMANETE	MAURICIO MESTIZO DIAZ
JMS INGENIERIA SAS	EXCAVADORA	MC043222	VOLVO	EC140	2012	AMARILLO GRIS	11238791	VCEC140BC00016733	ALQUILADA	PERMANETE	EDUIN ALEXANDER SANTANA MORENO
JMS INGENIERIA SAS	MINICARGADOR	MC104808	CATERPILLAR	262D	2019	AMARILLO	8JN3791	CAT0262DJKTS00831	ALQUILADA	PERMANETE	JUAN ANDRES REDONDO MONTES
JMS INGENIERIA SAS	VIBROCOMPACTADORA	MC037284	DYNAPAC	CA150	2015	AMARILLO GRIS	68346644	10000104VFB004646	ALQUILADA	PERMANETE	WILSON VILLALOBOS GUID
ALTARA INGENIERIA SAS	EXCAVADORA	MC710788	ZOOMLION	ZE215E	2024	VERDE AURORA GRIS	93230229	2LHE117CP0B06181	ALQUILADA	PERMANETE	IVAN FERNANDO BURBANO ORTEGA
MINERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA FE	VOLQUETA	SEY240	JAC	HFC3251KR1	2013	BLANCO	71017602	LJ13P4DL2D3200263	ALQUILADA	PERMANETE	ORLANDO AYALA ESCOBAR
MINERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA FE	VOLQUETA	AIK038	MERCEDES BENZ	SIN LINEA	1985	VERDE	30797440	345121-12-665462	ALQUILADA	PERMANETE	PEDRO ALIRIO DELGADO MEJIA
MINERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA FE	VOLQUETA	AIK036	MERCEDES BENZ	1316	1985	VERDE	30797443	34512112647753	ALQUILADA	PERMANETE	LUIS ADALBERTO CEBALLOS
Logística Transporte y Construcción	VOLQUETA	KED863	CHEVROLET	C 70149	1981	VINO TINTO	FE6-055154C	CM001702	ALQUILADA	PERMANETE	MARIO ANDRES YASELGA SALAZAR
Logística Transporte y Construcción	VOLQUETA	ZDG-565	CHEVROLET	C 70	1986	BLANCO	FE6001540C	CCD618V163659	ALQUILADA	PERMANETE	JAVIER LIBARDO RIVERA ERAZO
MONTENEGRO BURBANO	VOLQUETA	TDY568	INTERNACIONAL	7600 SBA	2012	BLANCO	35290226	3HTVY/AHT6CN615562	ALQUILADA	PERMANETE	LUIS ANGEL MERA ATIZ
ALTARA INGENIERIA SAS	CAMIONETA	JDW619	RENAULT	DUSTER OROCH	2017	GRIS ESTRELLA	F4RE412C027603	93Y39SR5B6HJ457092	ALQUILADA	PERMANETE	FELIX FERNANDO VALLADARES MORAN

El Contratista debe cumplir con el equipo mínimo requerido conforme al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3) y a los pliegos de condiciones.

La relación de equipos y maquinaria y documentación en donde, se refleja un listado de la maquinaria, equipo y/o vehículo y si es propia o alquilada se puede verificar en el Anexo No. A4 control equipo contratista (carpeta: anexos componente Técnico), y en el Anexo No. 7 “maquinaria y vehículos” (carpeta: anexos área gestión ambiental)

En la tabla adjunta, se puede evidenciar el oficio al que hace referencia, la documentación entregada por cada equipo, maquinaria y/o vehículos y en color rojo esta resaltada la información pendiente de entrega por parte del Contratista.

Tabla 15 Relación del equipo revisado por esta Interventoría

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
1	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA 1 ((ESTACIÓN TOTAL, COLECTORA, PARASOL, 4 RADIOS, UN NIVEL DE PRECISIÓN CON TRIPODE Y MIRA)		Mediante oficio CE-208-125-093 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación: Certificado de Calibración ESTACION TOTAL SOKKIA SET530R Serial: 138436, Fecha de revisión: 15-11-2024 y próxima revisión: 15-11-2025 y Certificado de Calibración NIVEL NIKON AC-2S Serial 656521, Fecha de revisión: 31-07-2025 y próxima revisión: 20-07-2026	ACTIVA
2	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA 2 (ESTACIÓN TOTAL, NIVEL DE PRECISIÓN CON TRIPODE Y MIRAY RADIOS)		•Pendiente: Documentación, solicitada mediante oficio CAICP-081-2025 de 11/08/2025.	ACTIVA
3	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA 3 (GNSS, TRIPODE, COLECTORA)		Mediante oficio CE-208-125-093 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación: Certificado de óptimo funcionamiento GNSS marca HI TARGET Referencia V30 PLUS, Fecha de revisión: 20-11-2023 y próxima revisión: 20-11-2024, POR LO CUAL SE CONSIDERA QUE NO ESTA CALIBRADO EL EQUIPO, Ficha técnica V30 PLUS y Tarjeta Profesional y Antecedentes Disciplinarios del Consejo Nacional de Topografía del Tecnólogo en Topografía de Jairo Fernando Fúel Valencia, que no corresponde al Topógrafo en sitio: Oscar Orlando Fúel Valencia, ACLARAR ESTA SITUACIÓN	ACTIVA

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
4	RETROEXCAVADORA ZOOMILION ZE215E		Mediante oficio CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación maquinaria: Solicitud de permiso para acceso (NO ABRE ARCHIVO), Carta compromiso de mantenimiento 16/08/2025, Tarjeta de registro de la maquinaria 12/06/2024, DIAN 2024, Certificado Óptimas Condiciones y Disponibilidad 16/08/2025, Certificado de Mantenimiento Realizado de Maquinaria 16/08/2025, Hoja de vida maquinaria, la cual debe ser actualizada, si se presentan daños, Ficha Técnica, Póliza 22/05/2025, Rutina de mantenimiento y registro fotográfico de la maquinaria. Documentación Operario: Cédula y Licencia de Conducción B2 y C2 del Señor Iván Burbano, no cumple como operario de dicha maquinaria, Entregar el Certificado como Operario. Están pendientes preoperacionales de dicha maquinaria.	ACTIVA
5	RETROEXCAVADORA VOLVO MC043222		Mediante oficio CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación maquinaria: Solicitud de permiso para acceso NO ABRE ARCHIVO, Carta compromiso de mantenimiento 05-08-2025, Tarjeta de registro de la maquinaria 26/07/2022, Factura de Venta, Certificado de último mantenimiento 04/08/2025, Certificado Óptimas Condiciones y Disponibilidad 05/08/2025, Hoja de vida maquinaria, la cual debe ser actualizada, si se presentan daños, Manual de Operación, Pólizas (2 archivos) NO ABRE ARCHIVO, Ficha Técnica, Esquema de lubricación y cuidados y registro fotográfico de la maquinaria. Se anexan Preoperacionales de la maquinaria: 05a09/08/2025 y 11a16/08/2025, está pendiente de 18/22/08/2025 y 25a30/08/2025. Pendientes DIAN, Pólizas y Certificado de Mantenimiento Realizado de Maquinaria. Documentación Operario: Cédula, Licencia de Conducción A2, B1 y C1 y Certificado de idoneidad 05/08/2025 del Señor Eduin Santana.	ACTIVA
6	PAJARITA CAT 426 F		Mediante oficio CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación maquinaria: Solicitud de permiso para acceso NO ABRE ARCHIVO, Carta compromiso de mantenimiento NO ABRE ARCHIVO, Tarjeta de registro de la maquinaria 31/05/2021, Manifiesto de Importación NO ABRE ARCHIVO, Certificado de último mantenimiento (NO ABRE ARCHIVO), Certificación servicio de monitoreo maquinaria amarilla 06/08/2025, Certificado Óptimas Condiciones y Disponibilidad NO ABRE ARCHIVO, Hoja de vida maquinaria, la cual debe ser actualizada si se presentan daños, Manual de Operación y mantenimiento, Ficha Técnica NO ABRE EL ARCHIVO, Pólizas (2 archivos) NO ABRE ARCHIVO y registro fotográfico de la maquinaria. Pendientes: Factura de Venta, Esquema de lubricación y cuidados, DIAN, Pólizas y Certificado de Mantenimiento Realizado de Maquinaria. Documentación Operario: Cédula NO ABRE ARCHIVO, Licencia de Conducción B2 y C2 y Certificado de idoneidad NO ABRE ARCHIVO del Señor Mauricio Mestizo. Están pendientes preoperacionales de dicha maquinaria.	ACTIVA

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
7	MINICARGADOR CAT 262 D MC104808		Mediante oficio CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación maquinaria: Solicitud de permiso para acceso NO ABRE ARCHIVO, Carta compromiso de mantenimiento NO ABRE ARCHIVO, Tarjeta de registro de la maquinaria 21/07/2020, DIAN 2019, Factura de Venta 2020 (2 Archivos), Certificado de último mantenimiento NO ABRE ARCHIVO, Certificación servicio de monitoreo maquinaria amarilla NO ABRE ARCHIVO, Hoja de vida maquinaria, la cual debe ser actualizada, si se presentan daños, Ficha Técnica, Pólizas (2 archivos) NO ABRE ARCHIVO y registro fotográfico de la maquinaria. Se anexan Preoperacionales de la maquinaria: 05a09/08/2025 y 11a16/08/2025, está pendiente de 18/22/08/2025 y 25a30/08/2025. Pendientes: Certificado Óptimas Condiciones y Disponibilidad, Manual de Operación, Esquema de lubricación y cuidados, DIAN, Pólizas y Certificado de Mantenimiento Realizado de Maquinaria. Documentación. Operario: Cédula NO ABRE ARCHIVO, Licencia de Conducción PENDIENTE y Certificado de idoneidad NO ABRE ARCHIVO del Señor Juan Redondo.	ACTIVA
8	VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC MC037284		Mediante oficio CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación maquinaria: Solicitud de permiso para acceso NO ABRE ARCHIVO, Carta compromiso de mantenimiento 05/08/2025, Tarjeta de registro de la maquinaria 22/06/20201, Factura de Venta 2016, Certificado de último mantenimiento 09/08/2025, Certificado Óptimo Funcionamiento 05/08/2025, Hoja de vida maquinaria, la cual debe ser actualizada, si se presentan daños, Manual de Operación, Ficha Técnica NO ABRE ARCHIVO, Pólizas Vigente 07/10/2025, Renovación póliza NO ABRE ARCHIVO y registro fotográfico de la maquinaria. Se anexan Preoperacionales de la maquinaria: 11a16/08/2025, está pendiente de 18/22/08/2025 y 25a30/08/2025. Pendientes: DIAN, Certificación servicio de monitoreo maquinaria amarilla, Esquema de lubricación y cuidados y Certificado de Mantenimiento Realizado de Maquinaria. Documentación. Operario: Cédula, Licencia de Conducción B2 y C2 y Certificado de idoneidad 05/08/2025 del Señor Wilson Villalobos.	ACTIVA
9	VOLQUETA PLACA: KED-863, COLOR: VINOTINTO, CAPACIDAD: 7 M3 PERMANENTE EN OBRA		El Contratista en el comunicado CE-208-125-088 de 12 de agosto de 2025, reporta la siguiente documentación: • Solicitud de permiso para acceso de vehículos a las áreas o zonas de seguridad restringidas. • Licencia de Tránsito Modelo 1981 Color Vinotinto. • Certificado de Revisión Técnico Mecánica y de Emisiones Contaminantes, Vigente (04/10/2025). • SOAT (Daños Corporales Causados A Las Personas En Accidentes De Tránsito, Vigente (25/03/2026). • Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual de Cumplimento, Vigente (27/09/2026). • Documentación. Operario: Cédula, Licencia de conducción C2 y B2. Está pendiente Certificado de Idoneidad como operario de la volqueta. Está pendiente Preoperacionales de la volqueta.	ACTIVA

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
10	VOLQUETA PLACA: AIK-038, COLOR: VERDE, CAPACIDAD: 7 M3 TRANSITORIA EN OBRA		El Contratista en el comunicado CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, reporta la siguiente documentación: • Solicitud de permiso para acceso de vehículos a las áreas o zonas de seguridad restringidas. • Licencia de Tránsito Modelo 1985 Color Verde. • Certificado de Revisión Técnico Mecánica y de Emisiones Contaminantes, Vigente (26/08/2025). • SOAT (Daños Corporales Causados A Las Personas En Accidentes De Tránsito, Vigente (26/08/2025). • Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual de Cumplimento, Vigente (27/03/2026). • Documentación. Operario: Cédula Pedro Delgado, Licencia de conducción C2 y B2 y Certificado de Idoneidad como operario de la volqueta. Está pendiente Preoperacionales de la volqueta.	ACTIVA
11	VOLQUETA PLACA: AIK-036, COLOR: VERDE, CAPACIDAD: 7 M3 TRANSITORIA EN OBRA		El Contratista en el comunicado CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, reporta la siguiente documentación: • Solicitud de permiso para acceso de vehículos a las áreas o zonas de seguridad restringidas. • Licencia de Tránsito Modelo 1985 Color Verde. • Certificado de Revisión Técnico Mecánica y de Emisiones Contaminantes, Vigente (8/08/2026). • SOAT (Daños Corporales Causados A Las Personas En Accidentes De Tránsito, Vigente (01/08/2026). • Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual de Cumplimento, Vigente (27/03/2026). • Documentación. Operario: Cédula Adalberto Ceballos, Licencia de conducción C3 y B3 y Certificado de Idoneidad como operario de la volqueta. Está pendiente Preoperacionales de la volqueta.	ACTIVA
12	VOLQUETA DOBLETROQUE PLACA: SEY-240, COLOR: BLANCO, CAPACIDAD: 14 M3 TRANSITORIA EN OBRA		El Contratista en el comunicado CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, reporta la siguiente documentación: • Solicitud de permiso para acceso de vehículos a las áreas o zonas de seguridad restringidas. • Licencia de Tránsito Modelo 2013 Color Blanco. • Certificado de Revisión Técnico Mecánica y de Emisiones Contaminantes, Vigente (16/07/2026). • SOAT (Daños Corporales Causados A Las Personas En Accidentes De Tránsito, Vigente (11/07/2026). • Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual de Cumplimento, Vigente (27/03/2026). • Documentación. Operario: Cédula, Licencia de conducción A2, C2 y B2 y Certificado de Idoneidad como operario de la volqueta. Está pendiente Preoperacionales de la volqueta.	ACTIVA

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
13	VOLQUETA DOBLETROQUE PLACA: TDY-568, COLOR: BLANCO, CAPACIDAD: 16 M3 TRANSITORIA EN OBRA		El Contratista en el comunicado CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, reporta la siguiente documentación: • Solicitud de permiso para acceso de vehículos a las áreas o zonas de seguridad restringidas. • Licencia de Tránsito Modelo 2012 Color Blanco. • SOAT (Daños Corporales Causados A Las Personas En Accidentes De Tránsito, Vigente (25/07/2026). • Certificado de Revisión Técnico Mecánica y de Emisiones Contaminantes, Vigente (05/12/2025). • Pendiente Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual de Cumplimiento. • Documentación. Operario: Cédula Luis Mera, Licencia de conducción C2 y B2. Pendiente Certificado de Idoneidad como operario de la volqueta. Está pendiente Preoperacionales de la volqueta.	ACTIVA
14	TORRES DE ILUMINACIÓN		• Pendiente: Documentación, solicitada mediante oficio CAICP-080-2025 de 11/08/2025.	ACTIVA
15	CAMIONETA TOYOTA DE PLATÓN Y DOBLE CABINA, PLACA: BER-665		• Pendiente: Documentación, solicitada mediante oficio CAICP-080-2025 de 11/08/2025.	ACTIVA

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
16	VEHÍCULO GRIS ESTRELLA PLACA JDW-619		Mediante oficio CE-208-125-094 de 23 de agosto de 2025, entregan la siguiente documentación maquinaria: Pendiente Solicitud de permiso para acceso de vehículos a las áreas o zonas de seguridad restringidas. • Licencia de Tránsito Modelo 2017 Color Gris Estrella • SOAT (Daños Corporales Causados A Las Personas En Accidentes De Tránsito NO ABRE ARCHIVO • Certificado de Revisión Técnico Mecánica y de Emisiones Contaminantes, Vigente (29/04/2026). • Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual de Cumplimiento Vigente (02/05/2026). • Documentación. Operario: Cédula Félix Valladares, Licencia de conducción C3 y B3 y hoja de vida del señor. Me pueden informar si el vehículo pertenece al operario o a la empresa o a la cuadrilla de Pilotes.	ACTIVA
17	PLANTA ELÉCTRICA YAMAHA MZ360		•Pendiente: Documentación, solicitada mediante oficio CAICP-080-2025 de 11/08/2025.	ACTIVA
18	EQUIPO DE SOLDADURA		•Pendiente: Documentación, solicitada mediante oficio CAICP-080-2025 de 11/08/2025.	ACTIVA

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

No.	LISTA DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	EQUIPO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	ESTADO
19	EQUIPO DE SOLDADURA		•Pendiente: Documentación, solicitada mediante oficio CAICP-080-2025 de 11/08/2025.	ACTIVA

4.5 CONTROL ATMOSFÉRICO

El clima predominante en el Municipio de Ipiales, durante el periodo del primero (1) de septiembre de 2025 hasta el treinta (30) de septiembre de 2025, es seco sobre un total de treinta (30) días laborados (horario diurno y nocturno). En el periodo se presentaron lluvias en horario diurno y nocturno, con una intensidad leve y moderada, las cuales NO incidieron en las actividades de la etapa de obra.

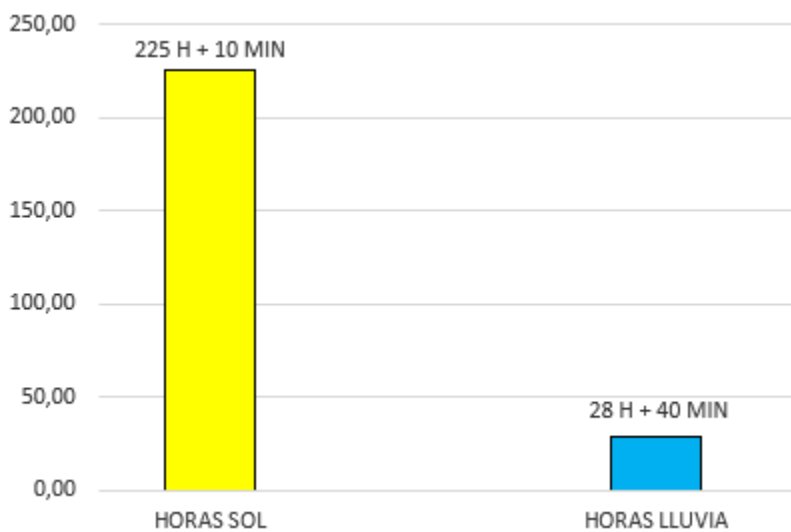


Figura 11 Control Atmosférico.

En el Anexo No. A5, se relaciona el control atmosférico realizado en el sitio de la obra durante el periodo correspondiente a este informe, en la que se hace referencia las horas, según el clima presentado.

4.6 REUNIONES REALIZADAS

4.6.1 Reuniones de seguimiento al Contrato de Obra – Aeropuerto de Pasto.

Durante este periodo se ha venido adelantando reuniones entre Contratista, Interventoría y Supervisión de los Contratos del proyecto Aeropuerto San Luis de Ipiales – Nariño, con el fin de evitar retrocesos en las actividades que se adelantan en cada proyecto o de generar detrimento patrimonial y para adelantar trámites de aspectos técnicos, SST, Ambiental, entre otros, para el cumplimiento de los mismos en la obra, las cuales se anexan en el presente informe mensual.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Tabla 16 Reuniones realizadas.

No.	FECHA	REALIZADO EN	OBSERVACIÓN
01	03 septiembre de 2025	De manera Virtual	Se realiza reunión entre Contratista e Interventoría, entre los temas tratados, se destacan: Tema ambiental, Tema PSO, PMT, y permisos y horarios de tránsito de maquinaria y personal (ADMON DE AEROPUERTO), Entrega inventario forestal Mesas de trabajo en oficinas aeronáutica para APU no previstos eléctricos, entre otros.
03	05 de septiembre de 2025	Aeropuerto San Luis Presencial	Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría y Supervisión, Se realiza el comité de obra entre Contratista, entre los temas tratados, se destacan: Temas Ambientales, realizar el permiso ante Corponariño, Inventario Forestal entre otros.
02	08 de septiembre de 2025	Aeropuerto san luis de aldana (virtual)	Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría y Supervisión, Se realiza el comité de obra entre Contratista, entre los temas tratados, se destacan: fresado de pavimento asfáltico, cerramientos provisionales, construcción de vías entre otros.
03	17 de septiembre 2025	De manera Virtual	Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría y Supervisión, Se realiza el comité de obra entre Contratista, entre los temas tratados, se destacan: definicion cerramiento contra el sr. Ignacio Benavides, APUS (NP), componente ambiental, componente sst, componente social, La supervisión y la Interventoría solicitan al contratista instalar poli sombra en la parte anterior al cerramiento en zinc en el sector de la plataforma para evitar reflejos de luz que afecten a los pilotos de los aviones, entre otros.
04	25 de septiembre de 2025	De manera Virtual	Se realiza Comité de Obra entre Contratista, Interventoría y Supervisión y los temas tratados, quedan consignados en el Acta de Comité, entre los que se destacan: Programación de Obra y Programa de Inversiones, Componente SST, Presentación Informe Semanal de Interventoría, Presentar el ajuste del diseño con respecto a los niveles topográficos de edificios y vías y Presentación Semanal para Comités de Obra para la Supervisión y otros.

En el Anexo No. A6 (Carpeta), se adjunta las actas de comité realizados en la obra en el presente periodo.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.7 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO

A continuación, se relacionan los inconvenientes presentados durante el presente periodo:

A. Predios del Comodato.

Durante este periodo de ejecución del proyecto, se evidenció que, una vez localizada la Torre de Control, conforme a la implantación del proyecto, esta se encontraba dentro del Predio de los acuerdos entre el Resguardo Indígena de Aldana y la Aeronáutica (3.50 Ha), por lo tanto, la Aeronáutica en conjunto con el Contratista e Interventoría han realizado diferentes gestiones para que el sector de la ubicación de la Torre de Control, sea cedido por parte del Resguardo Indígena. La Aeronáutica realizó la firma del Comodato con el respectivo Resguardo Indígena, acordando que el área sería devuelta a la Aeronáutica para desarrollar la Torre de Control en un total de 1.50 Ha y sería entregado otro predio en otra área del Aeropuerto con esta misma dimensión, pero en el sector de 2 Ha (triángulo), se continuarían desarrollando actividades propias del Resguardo.

Actualmente, las partes involucradas en el Proyecto, adelantaron las diferentes pólizas ante la entidad competente con sus respectivas firmas, identificadas en el Comodato (Póliza de Responsabilidad Civil y Póliza de Cumplimiento) y con el Avalúo de los predios.

Durante el mes de julio y agosto de 2025, se efectuaron los cerramientos provisionales de estos Predios en Comodato con postes en concreto y alambre de púas, realizados con el desmonte de los cerramientos existentes y que contractualmente, deben ser retirados de estas zonas para efectuar el actual Contrato. Estos cerramientos provisionales, se llevan a cabo, para delimitar las zonas en Comodato con las áreas del Aeropuerto San Luis y que el Resguardo Indígena, no se trasladen por espacios restringidos del Aeropuerto.

Por consiguiente, está pendiente la Acta de Entrega de estos predios al Resguardo Indígena, una vez se finalicen los cerramientos provisionales en estas áreas.

Se ilustran los Predios en Comodato, así:

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 12 Predio del Resguardo Indígena de 1.50 Ha a entregar, para ubicar la Torre de Control

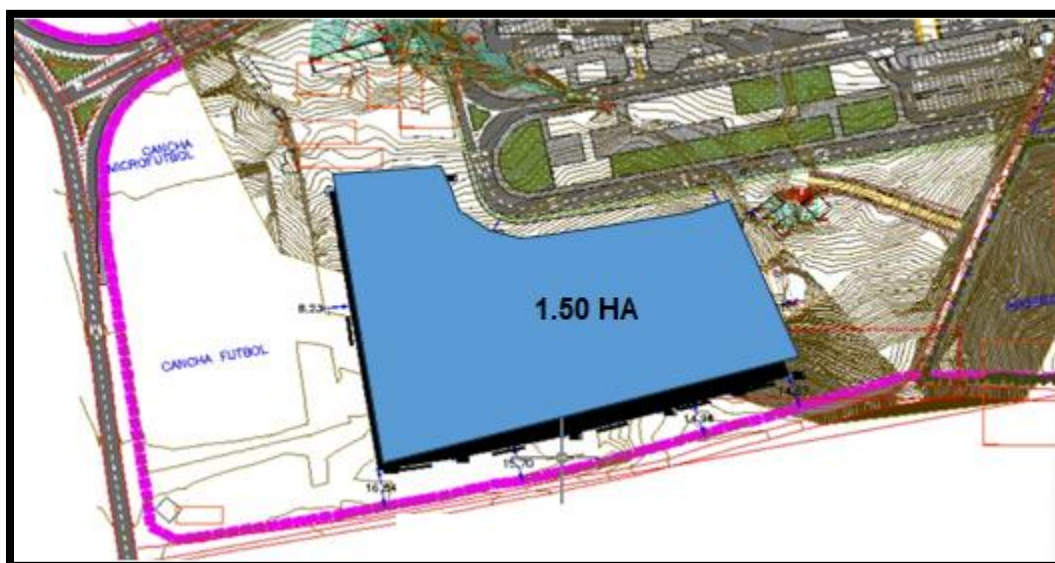


Figura 13 Predio a entregar al Resguardo Indígena de 1.5 Ha, como compensación del área entregada

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

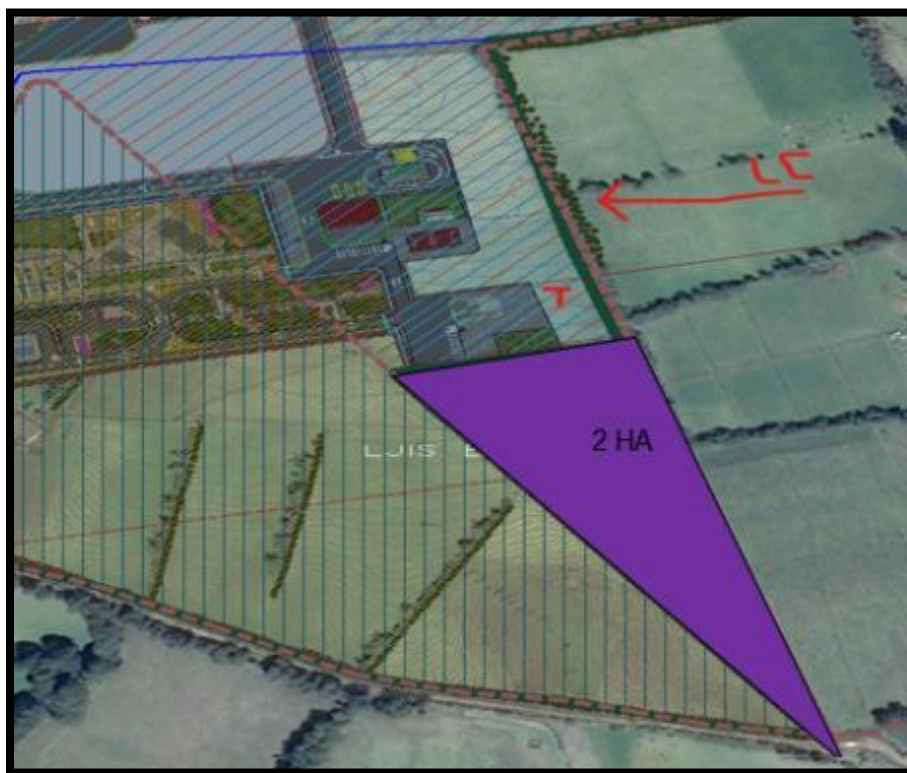


Figura 14 Predio del Resguardo Indígena de 2 Ha, que continuará ocupando el Resguardo

B. Acometida Eléctrica.

Conforme a la apropiación de los Estudios y diseños del Contrato de la Consultoría, se observó que la parte eléctrica existente tiene una capacidad para 13 KV y se requiere un transformador con una capacidad de 34.5 KV, lo cual no está contemplado en el proyecto y para traer la línea de energía, se requiere 1.70 Km desde la red de CEDENAR en el municipio de Ipiales.

Por lo anterior, el Contratista ha requerido a la Supervisión, la aprobación de los Diseños por parte del Operador de Red Centrales Eléctricas de Nariño S.A. E.S.P. (CEDENAR SA ESP), el alcance de las disponibilidades y sus respectivas aprobaciones requeridas son:

- Aprobación del Operador de Red CEDENAR con punto de conexión para el Aeropuerto 1600kVA a 13.2 kV.
- Aprobación del Operador de Red CEDENAR con punto de conexión para los locales y áreas concesionadas 150kVA a 13.2 kV.
- Aprobación del Operador de Red CEDENAR de la planta Fotovoltaica para el Aeropuerto 94kWp.
- Diseño Eléctrico para que sea aprobado por CEDENAR

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

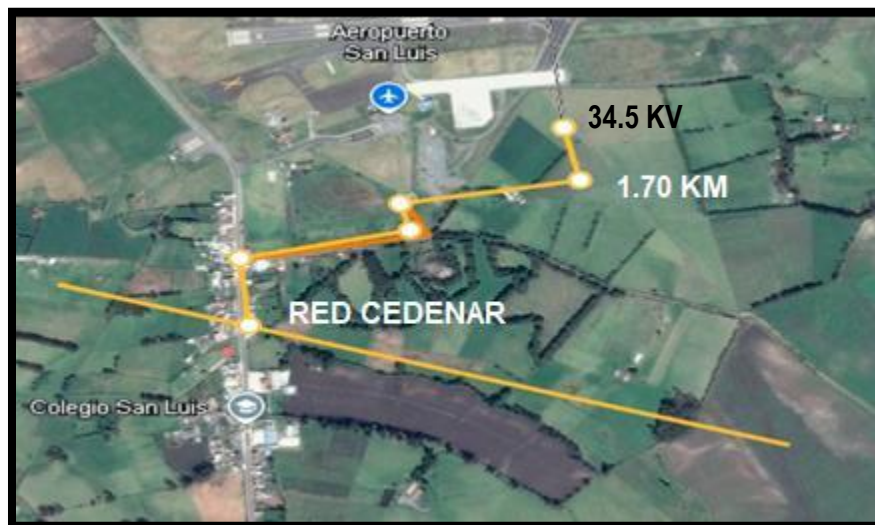


Figura 15 Acometida eléctrica de Ipiales al Aeropuerto San Luis

A la fecha de cierre del presente informe, está pendiente por la Supervisión adelantar dichos trámites ante Cedenar.

C. Servicio de Acueducto.

En el proyecto falta agua potable, existe un aljibe en el Aeropuerto con una capacidad de 0.40 Lt/s, pero para las diferentes obras que contempla este contrato (Torre de Control, Terminal, otros), se requiere de mayor capacidad para abastecer de agua a todas las zonas, para lo cual, se evaluó un pozo profundo, en cual requiere de una prospección, cuyo trámite, se hace con CORPONARIÑO.

Interventoría indica que el personal Ambiental, tanto del Contratista como de Interventoría, deben agilizar la gestión del trámite del aljibe existente, porque han tenido en cuenta, los siguientes puntos:

- Fue solicitado el cambio de uso del doméstico al industrial, lo cual permitirá almacenar agua en la noche, para utilizarla cuando no haya operación del Aeropuerto.
- Se requiere la prospección (identificar zonas de estratos de agua y llevar su registro), para conocer cuántos litros, se necesitan, para la continuidad del servicio de agua. Se debe requerir a la Aeronáutica realizar la solicitud de prospección para el pozo y agilizar dicho trámite para adelantar el Estudio, Informe y otros.

Esto con el fin que el Aeropuerto cuente con un pozo de agua que, abastezca la operabilidad del futuro proyecto.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Con base en los dos últimos temas tratados, esta Interventoría, solicita a la Supervisión la viabilidad en cuanto a la parte eléctrica, para que el Contratista vaya gestionando en sitio con CEDENAR este tema, al igual que el servicio del agua con CORPONARIÑO, para empezar el tema de la prospección del pozo (ítem no previsto).

El 19 de agosto de 2025, la Interventoría remite, a través del correo electrónico la documentación requerida para la prospección del pozo profundo ante la entidad de Corponariño (Oficio radicado al Contratista por parte de la Entidad radicado 231355, Formato de solicitud de Permiso de Prospección y exploración de aguas subterráneas y Requisitos para la solicitud de permisos ambientales), para efectuar dicho trámite y agilizar este proceso. Este procedimiento está siendo ejecutado por el Contratista para llevar a cabo la prospección del pozo profundo y pasar de un caudal de 0.40 Lt/s a 1.8 Lt/s y abastecer la demanda de todo el proyecto.

D. Ubicación puntos de amarre

Topografía.

Con los mojones instalados se realiza el control de las construcciones a ejecutar (vía principal, cerramientos, Torre de Control, SSEI, plataforma, otros) en sus diferentes disciplinas. Se realizó la instalación de diez (10) mojones (modelo cilindro de concreto y tornillo), BM o deltas para georreferenciar cada uno de los proyectos en el lado tierra y del lado aire, mediante coordenadas, latitud, longitud, otros, cumpliendo el nuevo marco Geocéntrico Nacional de referencia Magna-Sirgas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC.

Se solicita al Contratista indicar la ubicación de los mojones en un plano de localización del proyecto para visualizar su ubicación en sitio. El Contratista remite la ubicación del GPS2, delta y mojones (10 unidades) distribuidos en la obra (cilindro de concreto y tornillo), los cuales se van a corregir y ajustar, para plasmarlos en un plano de localización con los proyectos a ejecutar, queda pendiente la entrega a esta Interventoría.

El Contratista remite a la Interventoría el oficio CE-208-125-093, acerca de la respuesta del oficio CAICP-081 de la solicitud del certificado de calibración y ubicación de los mojones del Proyecto. Al revisar esta información, se observa las coordenadas de amarre del GPS-2 y de los deltas (D1 a D10) y un plano de localización de dichos deltas, los cuales se observan en la siguiente tabla:

cemosa PROYTECO S.R.S. CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Tabla 17 Coordenadas de amarre, Aeropuerto San Luis

COORDENADAS DE AMARRE POLIGONAL AEROPUERTO IPIALES				
PUNTOS	COORDENADAS NORTES	COORDENADAS ESTES	ELEVACION	DESCRIPCION
0	586758,2040	933140,9070	2964,9320	GPS-2
1	586463,2613	933156,2337	2958,6015	D-1
2	586550,4282	933323,4420	2961,9506	D-2
3	586584,8108	933404,5764	2962,5188	D-3
4	586453,0234	933336,1250	2959,3175	D-4
5	586476,3797	933478,2576	2960,3792	D-5
6	586550,7347	933446,8146	2961,4276	D-6
7	586591,6791	933613,5976	2961,6511	D-7
8	586516,7830	933679,5110	2960,8178	D-8
9	586539,7852	933798,7823	2961,4706	D-9
10	586615,4547	933735,1380	2962,8631	D10

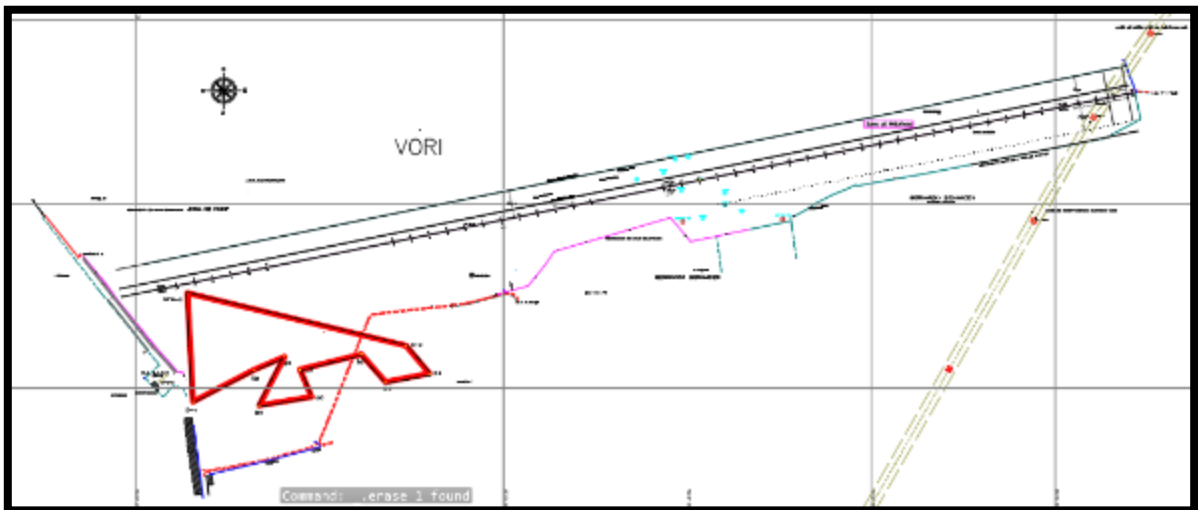


Figura 16 Ubicación de los deltas o BM del Proyecto

E. CAJA DE INSPECCIÓN ELECTRICAS EXISTENTES

Se realiza recorrido entre Contratista e Interventoría del Contrato de Mantenimiento con el Contratista e Interventoría del Contrato de Infraestructura con el Personal Técnico del Aeropuerto San Luis de Ipiales - Nariño (Señores: Henry Pabón y Armando Chamorro), los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité entre los que se destacan: identificación de las cajas de inspección de Ayudas Visuales, cajas de inspección de VOR y cajas de inspección de fibra óptica y sus respectivos recorridos, para que sean plasmadas sobre el

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

plano de localización general del proyecto para visualizar interferencias en las obras a ejecutar y tomar determinaciones.

A continuación, se presenta el plano del levantamiento de las cajas de inspección existentes de las redes de: Ayudas visuales, VOR y fibra óptica, cuya descripción se encuentra relacionada en el Acta de Comité celebrada el 14 de agosto de 2025. Estas cajas de inspección existentes, no han permitido un avance significativo de la obra, porque se debe tener cuidado del cable, tubería, otros, con el fin de no afectar los sistemas eléctricos del Aeropuerto, para no dejar al mismo sin su servicio.



Figura 17 Redes y cajas de inspección existentes

F. NIVELES DEL PROYECTO

Durante este periodo, se ha requerido al Contratista para definir los niveles de cada uno de los proyectos a ejecutar (Torre de Control, Base SSEI, Terminal, Edificio Técnico, vías y otros).

A la fecha del presente informe mensual, el Contratista ha contratado los servicios de otro proveedor Topográfico para evaluar, si es posible bajar el nivel de relleno de oriente a occidente para empalmar con la vía de ingreso existente al Aeropuerto y el nivel de la plataforma y de norte a sur, se observa que, se colocarán los niveles, a partir de los puntos o niveles obligados: Plataforma, vía de ingreso al Aeropuerto y Torre de Control y SSEI, para determinar, los desniveles, que se pueden manejar, desde la vía LT-04 hacia el cerramiento definitivo o la vía destapada del costado sur del proyecto.

Es necesario calcular los volúmenes de rellenos en los edificios, vías y zonas verdes, tratando que estas cantidades, se disminuyan, para emplear los rubros en otras actividades de la obra.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

G. DESPLAZAMIENTO DEL CERRAMIENTO DEFINITIVO Y VÍA

Es necesario definir si se desplaza el cerramiento definitivo, Bloque Técnico y vía, debido al predio vecino (Señores. Benavides) y a la vía provisional para el paso hacia los predios vecinos.

En el comité de obra del 27 de agosto de 2025, se indica que conforme a las coordenadas entregadas por la Supervisión , se levantó en sitio y en planos el área del predio de la Aeronáutica, lo cual está afectando la vía de borde con los predios vecinos, el supervisor indica que, no se haga el cerramiento definitivo hasta tanto la Aerocivil defina el ancho a ceder al predio colindante, puesto que únicamente, se había estipulado 6 m y actualmente la separación a dejar entre el predio de la Aeronáutica y los predios vecinos es de aproximadamente 15 m, por lo cual, el Contratista considera construir el cerramiento a borde de vía a construir, luego la vía provisional y luego otro cerramiento para delimitar las áreas de la Aerocivil, la Supervisión evaluará está situación, que no genere un costo adicional y no retrase la ejecución del proyecto.



Figura 18 Coordenadas entregadas por Aerocivil para establecer límites, Aeropuerto San Luis

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 19 Desplazamiento del cerramiento definitivo del Aeropuerto, debido al predio vecino y a la vía provisional a construir.

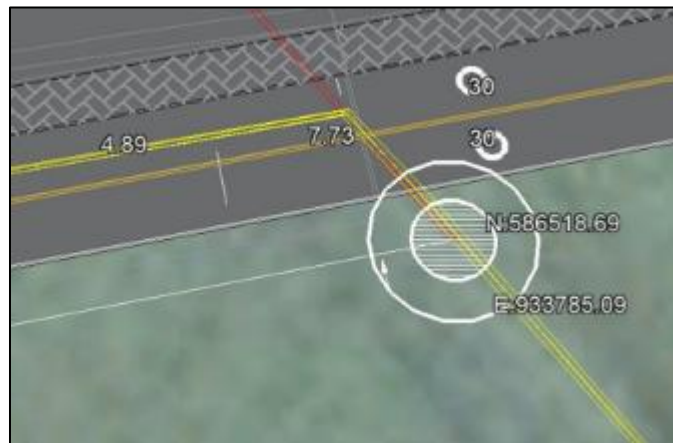


Figura 20 Separación entre el cerramiento definitivo y el cerramiento existente del predio.

4.8 SEGURIDAD SOCIAL

Etapas de Construcción.

La etapa de construcción se inicia el 15 de julio de 2025 y a partir de la fecha, se solicita al Contratista lo siguiente:

- Listado actualizado del personal, cada vez que ingrese personal nuevo a la obra. Se cumple parcialmente en el periodo.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Documentos del personal, es decir, afiliaciones a Seguridad Social, Planillas de Seguridad Social, cédula, exámenes de ingreso, inducción, certificación como operario, otros. Se cumple parcialmente en el periodo.

Se recuerda al Contratista que la afiliación a la ARL, debe ser entregada con un día de anterioridad a la Interventoría para constatar dicha información.

Está pendiente por el Contratista entregar las planillas a Seguridad Social de los meses de agosto y septiembre de 2025.

En el Anexo No. 08, se adjunta el Control realizado de la Seguridad Social realizado en la obra en el presente periodo, correspondiente a la etapa de obra. En este cuadro se puede evidenciar que el Contratista no ha entregado la respectiva documentación del personal descrito en este periodo.

4.9 INFORME COMPONENTE SOCIALES.

El presente informe de interventoría da cuenta de las actividades desarrolladas durante el periodo reportado en el marco de la gestión social del proyecto, cuyo propósito es garantizar la correcta implementación de los programas sociales, la participación de la comunidad y el cumplimiento de las obligaciones contractuales del Plan de Gestión Social (PGS). Dicho plan constituye una herramienta importante para asegurar que el desarrollo del proyecto se realice en armonía con la dinámica social de la población del área de influencia, y se pueda prevenir, mitigar y atender oportunamente posibles impactos sociales derivados de la ejecución del proyecto.

Durante este período la interventoría, en su rol de supervisión, acompañamiento y verificación, realizó seguimiento a la implementación de actividades por parte del contratista, este proceso incluyó el análisis de los productos que deben ser entregados, emitiendo observaciones orientadas a mejorar la gestión social.

El alcance temporal del presente informe corresponde al periodo comprendido entre el 1 y 30 de septiembre del año 2025, en el cual se detallan las actividades, avances y resultados obtenidos, así como las observaciones y recomendaciones derivadas del seguimiento efectuado.

Objetivo

Realizar el seguimiento, verificación y acompañamiento a la implementación del Plan de Gestión Social (PGS), garantizando que el contratista cumpla con los lineamientos técnicos, contractuales y normativos, y que se promueva la participación efectiva, inclusiva y diferencial de la comunidad del área de influencia del proyecto.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.9.1 Actividades Ejecutas Durante el Periodo

Participación en Comités Técnicos.

- **Reunión técnica con residente social del contratista:** La reunión con la residente social contratista, tuvo como objetivo revisar el planteamiento del Plan de Gestión Social (PGS) y el manejo que se está realizando, analizar los programas en ejecución y concertar acciones de fortalecimiento conforme al anexo técnico y obligaciones contractuales.
- **Estado de cumplimiento:** Actividad ejecutada con compromisos establecidos y en proceso de seguimiento.
- **Comité técnico presencial con contratista.** Con el propósito de revisar, retroalimentar y establecer compromisos frente a los entregables del Plan de Gestión Social (PGS) y asegurando cumplimiento de obligaciones contractuales, se llevó a cabo comité técnico.
El 23 de septiembre, la interventoría participó en comité técnico presencial, donde se analizaron los avances reportados por el contratista en la gestión social. Se realizaron observaciones sobre la pertinencia y claridad de los entregables, así como la necesidad de fortalecer la evidencia de las actividades desarrolladas. Se establecieron compromisos para dar cumplimiento efectivo al PGS, los cuales quedaron plasmados en el acta número 7 de comités presenciales de interventoría.

Estado de cumplimiento: Actividad ejecutada con compromisos plasmados en acta de comité. En seguimiento los compromisos establecidos.



Figura 21 Reunión y comité técnico con contratista

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.9.2 Revisión, observaciones y aprobación de actas de vecindad.

- **Revisión y aprobación:** La interventoría tiene como objetivo garantizar que el contratista realice la elaboración, entrega y sustentación de las actas de vecindad de manera adecuada, como herramienta preventiva para el registro del estado de los predios colindantes antes del inicio y durante la ejecución de las obras, con el fin de atender oportunamente cualquier reclamación por posibles afectaciones derivadas del proyecto.

Durante el mes de septiembre por parte de interventoría no ha sido posible avanzar en la revisión y aprobación de las actas de vecindad, dado que el contratista aún no ha entregado dicho insumo. Esta situación impide que la interventoría pueda verificar la calidad de la información consignada, la pertinencia del registro fotográfico y la conformidad de los propietarios involucrados.

En comité técnico y mediante comunicado se solicitó al contratista dar cumplimiento a la entrega de las actas en los formatos ajustados a lo establecido contractualmente, así como la necesidad de cumplir con este requisito como soporte preventivo y de trazabilidad social.

Estado de Cumplimiento. La interventoría dio cumplimiento de solicitud formal al contratista, actualmente se encuentra en estado de incumplimiento por falta de entrega de este insumo por parte del contratista.

- **Verificación del proceso de levantamiento de actas de vecindad:** Se realizó acompañamiento al contratista en el levantamiento de acta de vecindad con el propósito de garantizar el cumplimiento de protocolos, la correcta socialización con el propietario y la identificación de ajustes necesarios para fortalecer el proceso.

La interventoría verificó el procedimiento de levantamiento de acta en campo, observando aspectos técnicos, metodológicos y de interacción con el propietario. Se realizaron recomendaciones relacionadas con la incorporación de evidencia fotográfica y/o audiovisual como soporte obligatorio, ajustes en el formato del acta (ampliar espacio para descripción) y diligenciamiento completo in situ para dar mayor transparencia y trazabilidad al proceso. **Estado de cumplimiento:** Actividad ejecutada satisfactoriamente. Observaciones y recomendaciones emitidas al contratista en comité técnico, para su incorporación en futuros levantamientos de actas.

- Durante el periodo reportado, el contratista realizó el barrido de predios en el área de influencia del proyecto en los primeros días de septiembre de 2025, así mismo reportó el levantamiento de 4 actas de vecindad, con previa notificación a los propietarios por medio de la entrega de volantes, los cuales informaban la diligencia a realizar, según lo establecido en el PGS. A continuación, se relaciona los predios del área de influencia.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

PREDIOS AREA DE INFLUENCIA

Tabla 18 Reunión y comité técnico con contratista

Acta de vecindad	Propietario	Acta de entrada /estado
1	Sr. YURY BENAVIDES	Realizada
2	Sr. LUIS IGNACIO BENAVIDES	Realizada
3	Sr. RICARDO ORBES	Realizada
4	Sr. JHON BOLAÑOS	Realizada
5	Sr. LUIS GUERRERO	Pendiente
6	Sr. FLORIBERTO BENAVIDES	Pendiente
7	Sra. FLOR SALAZAR	Pendiente
8	Sra. AYDA NARVAEZ	Pendiente
9	Sr. CAMPOS NARVAEZ	Realizada
10	Sr. LUIS FELIPE MORALES	Pendiente
11	ACTA DE ENTORNO	Pendiente

El contratista reporta la siguiente ilustración: delineado en rojo corresponde al área de influencia a intervenir con el levantamiento de actas de vecindad.



Figura 22 Área de influencia para levantamientos de actas de vecindad

La interventoría solicitó formalmente la entrega de las actas de vecindad para su revisión y aprobación.

Estado de cumplimiento: Actividad en seguimiento.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 23 Entrega Notificación a propietario



Figura 24 Levantamiento Acta de Vecindad



Figura 25 Verificación protocolo levantamiento de Acta de Vecindad.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.9.3 Seguimiento al Plan de Gestión Social (PGS).

- **Plan de Gestión Social (PGS):** Esta interventoría busca asegurar que el Plan de Gestión Social presentado por el contratista cumpla con los lineamientos contractuales y normativos, y que contenga las estrategias necesarias para promover la participación de la comunidad, la socialización de las actividades del proyecto, la prevención y atención de conflictos, así como el manejo adecuado de PQRSD.

El contratista radicó la entrega del Plan de Gestión Social el 27 de septiembre; este se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. Se está evaluando la coherencia de sus objetivos, actividades, indicadores de seguimiento y cronograma de implementación.

Al no haberse aprobado aún, el plan no ha entrado en etapa de ejecución formal, por lo que no se puede reportar cumplimiento en la implementación de actividades sociales. El estado actual corresponde a revisión, con observaciones preliminares en relación con la necesidad de mayor detalle en los mecanismos de seguimiento, atención a la comunidad y claridad en las metas sociales.

Estado de Cumplimiento: El plan de Gestión Social se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

- **Programa generación de empleo:** La metodología empleada por el consorcio Aerolpiales 2025, fue priorizar la mano de obra del área de influencia directa del proyecto con pertenencia étnica certificada, para las actividades del proyecto, fortalecimos los procesos de divulgación de la oferta laboral disponible a través de las autoridades tradicionales y autoridades locales. Una vez identificados los perfiles laborales requeridos para la ejecución de la obra, se realizó la promoción, la recepción de hojas de vida, proceso de selección y contratación.

El contratista a establecido este programa dentro del Plan de Gestión Social no solo para cubrir las necesidades laborales de un proyecto, sino también dejar capacidades instaladas, fortalecer el tejido social y contribuir a un desarrollo sostenible en la región. Durante el período reportado el contratista vinculó 41 personas de mano de obra no calificada en total, de las cuales 32 pertenecen al Municipio de Aldana, 6 al Municipio de Ipiales y 3 de otros municipios pertenecientes a la región. Se solicitó revisar los valores en la medición de este indicador, sin embargo, se reporta una eficacia del 78% mano de obra no calificada local vinculado. Se anexa el listado de trabajadores reportado por el

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

contratista, haciendo la observación que se debe completar los datos e incluir una casilla que corresponda a Etnia.

El contratista reporta la siguiente ficha de contratación de mano de obra, los indicadores que se manejan en el programa de Generación de Empleo y la medición correspondiente.

Tabla 19 Ficha Programa Generación de Empleo

	PLAN SOCIAL			
	CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA			
SOCIOECONOMICO				
CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA				
OBJETIVOS				
Mejorar las condiciones de vida de la población del área de influencia del proyecto, vinculando personal para la ejecución de las obras.				
META		INDICADOR		
70%		% Mano de obra NC resguardo indígena Pastas Aldana: (No de personal de obra no calificada resguardo pastas Aldana/ No total de trabajadores de mano de obra no calificada vinculada) *100		
70%		% Mano de obra calificada indígena Pastas Aldana: (No de personal de obra calificada resguardo pastas Aldana/ No total de trabajadores de mano de obra calificada vinculados) *100		
RESPONSABLES		REGISTRO		
Consortio AEROIPIALES 2025		Listado del personal (se adjunta lista como anexo)		
ETAPA A EJECUTAR				
Preliminares	Construcción	Operación	Desmelenamiento	
TIPOS DE IMPACTOS				
Directos	Indirectos	Residuales	Acumulativos	Sinérgicos
IMPACTO A CONTROLAR				
Generación empleo				
TIPO DE MEDIDA				
Prevención	Mitigación	Corrección	Compensación	
ACCIONES A DESARROLLAR				
- Durante el mes de septiembre se contó con el siguiente personal de mano de obra no calificada (41) de los cuales 37 son de resguardo indígena de pastas Aldana - Durante el mes de septiembre se contó con el siguiente personal de mano de obra no calificada (0) de otras ciudades. - Durante el mes de septiembre se vinculó una mujer del resguardo indígena Aldana, para el área de servicios generales.				

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

% de cumplimiento

$$= \frac{N^{\circ} \text{ de trabajadores MONC resguardo indigena Pastas Aldana}}{N^{\circ} \text{ total de trabajadores MONC vinculada}} * 100$$

% de cumplimiento

$$= \frac{N^{\circ} \text{ de trabajadores MOC resguardo indigena Pastas Aldana}}{N^{\circ} \text{ total de trabajadores MOC vinculada}} * 100$$

Tabla 20 Indicadores /oferta Laboral

Tipo de Indicador	Indicador	Fórmula / Medición	% de cumplimiento
Eficacia	Mano de obra NC local vinculada	(No. Trabajadores MONC locales / Total trabajadores MONC) x 100	$\frac{32}{41} * 100$ 78%
El objetivo de este indicador es: Garantizar la prioridad de contratación local. Durante el mes de septiembre se vinculó 41 personas de mano de obra no calificada en total, de las cuales 32 pertenecen al Municipio de Aldana y 6 al Municipio de Ipiates.			
Eficacia	Mano de obra Calificada del resguardo indígena Pastas Aldana	(No. Trabajadores MOC resguardo indígena Pastas / Total trabajadores MOC) x 100	$\frac{3}{22} * 100$ 9%
Se realizó la promoción y divulgación de oferta laboral mano de obra calificada disponible, a las autoridades tradicionales de los resguardos Indígenas Aldana e Ipiates, y se solicitaron hojas de vida de personal mano de obra calificada con perfiles de topografía, cadenero, ingenieros civiles, conductores, entre otros, de los cuales tres personas MOC fueron vinculadas al consorcio, pues cumplían con los requerimientos para el cargo.			

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.9.4 Procesos de Socialización y Comunicación con la Comunidad.

- **Socialización del proyecto a la comunidad del área de influencia:** La interventoría en aras de garantizar la participación informada e inclusiva de la comunidad del área de influencia mediante espacios de socialización periódicos de acuerdo a lo establecido en el anexo técnico, se solicitó formalmente al contratista programar en el mes de octubre la socialización del proyecto y otras reuniones informativas y formativas con comunidades, líderes comunitarios y actores del área de influencia. Se recomendó aplicar metodología participativa con enfoque diferencial para garantizar inclusión.

Estado de cumplimiento: Solicitud formal emitida. En espera de programación y convocatoria por parte del contratista.

- **Socialización del proyecto con bomberos aeronáuticos:** El contratista realizó reunión de socialización del proyecto con Bomberos aeronáuticos, el día 15 de septiembre de 2025, con comandante de Bomberos Aeronáuticos, sus colaboradores y acompañamiento de interventoría consorcio aeropiasescp, por parte del Consorcio la socialización técnica a cargo del arquitecto Orlando Robles y en lo social la profesional Paola López, dieron a conocer especificaciones sobre la construcción de la obra, cuyo objeto es: “Realizar la Construcción del Terminal, Torre de Control, SSEI, y Mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiates-NARIÑO”. Por parte de interventoría se solicitó el acta de reunión y demás soportes para su revisión.

Estado de cumplimiento: Actividad en seguimiento.



Figura 26 Socialización del proyecto con bomberos Aeronáuticos.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 27 Socialización del proyecto a cargo de Arquitecto Orlando Robles

4.9.5 Sistema PQRSD en el proyecto.

- Se tiene como objetivo velar porque los mecanismos de recepción, registro, trámite y respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRSD) relacionadas con el proyecto sean efectivos, oportunos y acordes con los tiempos de respuesta establecidos en la normatividad vigente, asegurando así el respeto a los derechos de la comunidad y la gestión adecuada de posibles inconformidades.

Durante el período reportado se mantuvo la disposición de la interventoría para la atención de PQRSD, sin embargo, dado que el Plan de Gestión Social del contratista aún se encuentra en revisión y no se ha implementado de manera formal, no se cuenta con un procedimiento consolidado de recepción y respuesta liderado por el contratista.

La interventoría recepcionó de manera preliminar las inquietudes manifestadas por la comunidad, orientándolas al canal correspondiente y realizando seguimiento al caso, aunque sin el soporte estructurado del contratista. De esta manera se solicita anexar al informe mensual el formato de gestión y seguimiento de las PQRSD correspondiente, como evidencia del manejo de peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y denuncias.

Estado de Cumplimiento: El estado actual es de cumplimiento parcial, en tanto existe atención por parte de la interventoría, pero se requiere la aprobación e implementación del PGS del contratista para formalizar y garantizar la trazabilidad de los casos recibidos y atendidos.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Atención a Solicitud de JAC vereda San Luis: Esta actividad tuvo como objetivo atender oportunamente la solicitud de la comunidad relacionada con impactos por polvo generado por tránsito de maquinaria, garantizando la canalización formal de la queja hacia el contratista y la proyección de medidas de mitigación.

Frente a esto la interventoría desde el componente social, recibió la solicitud del presidente de la JAC de la vereda San Luis. El tema fue analizado en comité técnico presencial con el contratista y se proyectó comunicado formal solicitando respuesta y acciones de control, incluyendo humectación de vías y monitoreo periódico de la afectación.

El contratista reportó en el mes de septiembre con fecha de corte (25 sept), la siguiente estadística y medición de indicador en cuanto a gestión y atención de PQRS.

Tabla 21 . Indicadores /oferta Laboral

ATENCIÓN PQRS	
Indicador	Total
Total, de PQRS	1
Resueltas	0
Pendientes	1

INDICADOR:

% de cumplimiento

$$= \frac{\text{Nº de peticiones, quejas, reclamos, denuncias resueltas}}{\text{Nº total de pqrsd recibidas}} * 100$$

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Medición de Indicador:

Tabla 22 Indicadores /PQRSD

Tipo de Indicador	Indicador	Fórmula / Medición	% de cumplimiento
Eficacia	Medición de PQRSD	(No. PQRSD resueltas / Total PQRSD radicadas) x 100	Pendiente medición
El objetivo de este indicador es: permitir que los ciudadanos obtengan una respuesta adecuada y oportuna a sus inconformidades o inquietudes. Mes de septiembre con fecha de corte (25 sept), se recepcionó mediante correo electrónico, una petición allegada por parte del presidente de la JAC VEREDA SAN LUIS, acerca de los contaminantes que emanan del tráfico vehicular que transita por el sector del paradero de buses y la vía que conduce a los marcos-Ipiales PQRSD. Respuesta en tramite			

Estado de cumplimiento: Actividad cumplida. En espera de la implementación de medidas por parte del contratista y la emisión de su respuesta oficial a la comunidad, respetando los tiempos contemplados en ley 1755 de 2025 como norma que regula los tiempos y el procedimiento de respuesta a PQRSD.

- **Instalación del PAC:** Durante el período reportado, por parte del contratista se instaló el punto de atención a la comunidad, dando respuesta a los requerimientos de brindar un espacio accesible, de atención permanente a la comunidad para atender sus inquietudes, ésta permanecerá durante el desarrollo la obra. Se adecuo en una de las oficinas administrativas del Consorcio, dotado de escritorio, silla, equipo de cómputo, papelería.

La interventoría solicita incluir un instrumento o una herramienta de verificación, que permita constatar el funcionamiento del Punto de Atención a la Comunidad (ejemplo: formato de registro de atención). Con relación al buzón de sugerencias, se requiere que en el informe mensual se describa el estado actual de ubicación y funcionamiento del buzón. De igual manera se solicita la difusión de horarios y fechas de atención: Incluir una descripción de las acciones realizadas (volantes informativos u otros medios), en concordancia con lo establecido en el PGS.

Estado de cumplimiento: Actividad en seguimiento.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 28 Atención Gobernador Resguardo de Pastas



Figura 29 Punto de Atención a la Comunidad

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 30 Atención a la Comunidad

4.9.6 Recorrido en campo.

- La interventoría realizó la verificación en campo de las condiciones sociales y ambientales relacionadas con el manejo de árboles localizados en predios colindantes a la zona de intervención, con el fin de garantizar que el contratista implemente las medidas establecidas en el marco del Plan de Gestión Social y Ambiental, protegiendo los intereses de la comunidad y dando cumplimiento a los compromisos contractuales.

Durante el presente mes se llevó a cabo un recorrido conjunto en campo con la residente ambiental de la interventoría, con el propósito de verificar el área donde se encuentran árboles que deberán ser inventariados por el contratista. Esta acción es necesaria debido a que los árboles deben ser cortados por requerimientos técnicos de la visual de la torre de control. Se enfatizó en la importancia de que dicho inventario se realice de manera detallada, con soporte técnico y fotográfico, y que posteriormente sea entregado a la interventoría para su respectiva revisión y validación.

Estado de cumplimiento: La interventoría se encuentra a la espera de la entrega del acta de vecindad correspondiente al predio, requisito indispensable para verificar que el registro inicial contemple el estado previo y que, de esta manera, se prevengan futuras reclamaciones por parte de los propietarios.

- Recorrido en campo para revisar las posibles afectaciones generadas por la entrada y salida de volquetas en la vía de acceso. Durante el recorrido se realizó observación sobre la vía de acceso utilizada por las volquetas del proyecto. Se evidenció la presencia de polvo generado por el tránsito constante de vehículos, lo cual puede ocasionar molestias y afectaciones a la comunidad aledaña, especialmente a las viviendas cercanas y a la movilidad peatonal. El objetivo fue identificar si el contratista ya había implementado medidas de mitigación, tales como riego periódico de la vía, señalización, control de velocidad y mantenimiento preventivo.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Estado de cumplimiento: Actividad en seguimiento por parte de la interventoría, dado que se han efectuado las verificaciones en campo, pero persisten pendientes de cumplimiento y entrega por parte del contratista.



Figura 31 Verificación posibles afectaciones por actividades del proyecto



Figura 32 Recorrido verificación de predios donde se realiza inventario forestal

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 33 Recorrido verificación medidas de mitigación y control de polvo

4.9.7 Elaboración de informes.

- Revisión informe mensual del componente Gestión Social (Agosto): Esta interventoría revisó detalladamente el informe correspondiente al mes de agosto, evaluando la coherencia, pertinencia, claridad y cumplimiento del informe mensual entregado por el contratista con el Plan de Gestión Social y los resultados alcanzados. Se emitieron observaciones sobre la necesidad de mayor claridad y soporte documental, las cuales fueron remitidas mediante comunicado CAICP-143-2025.

Estado de cumplimiento: Actividad cumplida. Observaciones entregadas al contratista para su ajuste y mejora. Pendiente la entrega formal del informe por parte del contratista para su revisión y aprobación.

- Consolidación de informes semanales y presentación en comité: Semanalmente se realiza la sistematización de las actividades desarrolladas por el componente social de la interventoría y presentarlas de manera ordenada en los comités técnicos. Durante el mes de septiembre se consolidaron los informes semanales de interventoría, con detalle de actividades ejecutadas, observaciones y recomendaciones al contratista. Los informes fueron presentados en comité como insumo para la toma de decisiones y seguimiento contractual.

Estado de cumplimiento: Actividad cumplida a cabalidad.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.9.8 Otras Actividades

- **Acompañamiento a comisión de Aeronáutica en verificación de linderos:** La interventoría brindó acompañamiento con el ánimo de garantizar transparencia en la verificación de límites del predio del señor Luis Benavides. De esta manera la interventoría social acompañó la visita de comisión de la Aeronáutica Civil en el predio mencionado, con presencia de funcionarios de Planeación Municipal e Inspección de Policía de Aldana, quienes verificaron los linderos del terreno, establecieron el protocolo para proceder frente a la situación presentada en dicho predio, se levantó registro de asistentes para soporte del proyecto.

Estado de cumplimiento: Actividad ejecutada satisfactoriamente, cumpliendo con los objetivos de acompañamiento y verificación institucional.



Figura 34 Acompañamiento a verificación de linderos

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 35 Acompañamiento comisión aeronáutica

4.10 INFORME SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (SST)

El presente informe tiene como propósito dar a conocer los resultados del **CONSORCIO AERO IPIALES C.P.**, en su calidad de Interventor del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), quien reporta a la Entidad Contratante el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas por El Contratista **CONSORCIO AEROIPIALES 2025** para realizar la construcción de la Terminal, Torre de Control, SSEI y mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF) para la región sur-oriental del Departamento de Nariño, proyecto que se está desarrollando mediante el Contrato de obra No. 24001198 H4 de 2024, cuya obra tiene fecha de iniciación de actividades de 26 de febrero de 2025 y fecha de terminación 18 de septiembre de 2026.

A través de este informe se presenta a la entidad contratante, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL, el cumplimiento de las obligaciones normativas y contractuales en SST, así como las condiciones observadas durante las visitas de campo realizadas en el mes de septiembre de 2025.

El presente documento, detalla en forma resumida las actividades adelantadas por el Contratista y la Interventoría en el período comprendido entre el **01 de septiembre y el 30 de septiembre de 2025**, que constituye el Informe Mensual de Interventoría No. 03.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.10.1 Actividades Realizadas en el Periodo septiembre de 2025

- Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-142-2025 solicitando la entrega de informes semanal y mensual por parte del Contratista y la entrega del SGSST del Consorcio Aerolpiales 2025.
- Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-143-2025 con observaciones al informe mensual correspondiente al mes de agosto de 2025, entregado por el Contratista.
- Se realizó recorrido en campo de cada una de las actividades en obra por parte de la Interventoría, verificando el cumplimiento en SST por parte de los trabajadores del Contratista y sus proveedores, para lo cual fue necesario realizar una reunión con la Residente SST del Contratista, donde se solicita la entrega de afiliaciones a seguridad social y exámenes médicos de ingreso del personal que va a ingresar a la obra para su debida verificación por parte de la Interventoría, además se solicita señalizar y demarcar áreas donde se desarrollan actividades de alto riesgo, se verifica el uso de los EPP, además de la importancia de cubrir huecos expuestos en el área de pilotajes y se solicita el control del tráfico en la entrada y salida de vehículos en especial en las horas de vuelos.
- Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-155-2025 dando respuesta al comunicado CE-208-125-175 Ingreso de personal del Consorcio Aerolpiales 2025, donde se solicita corrección en las afiliaciones a EPS, en cuanto a radicación con la entidad y cambio a régimen contributivo.
- Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-156-2025 con requerimientos de seguridad y salud en el trabajo.
- El día 23 de septiembre de 2025, se realiza comité entre contratista e interventoría para tratar temas de los componentes SST, Ambiental y Social, solicitando el cumplimiento a la normatividad vigente, resolución 0312 de 2019, por la cual se definen los estándares mínimos del SGSST, el Decreto 1072 de 2015, decreto único reglamentario del sector trabajo, resolución 4272 de 2021, la cual establece los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas y demás normas vigentes en SST y teniendo en cuenta los pliegos de condiciones establecidos para el contrato de la referencia, se realizó solicitud de correcciones SST en campo y entrega del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del Consorcio Aerolpiales 2025 y la documentación que lo compone.
- Se realizó recorrido en campo de cada una de las actividades en obra por parte de Interventoría, verificando el cumplimiento en SST por parte de los trabajadores del Contratista y sus proveedores, donde se encuentra lo siguiente:
 - a. Huecos o zanjas sin señalización que adviertan el riesgo de caída
 - b. Camilla de emergencias de campamento de trabajadores, mal ubicada

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- c. - Pendiente mantenimiento de demarcación y señalización de áreas de trabajo, en áreas donde existe riesgo de accidentalidad
- d. - Personal en obra fumando.
- e. Orden de materiales de obra en diferentes frentes de obra e instalación de señales visuales que demarquen áreas de obra
- f. Pendiente de equipos de emergencias en campamentos y bodega de almacenamiento
- g. Personal externo en un frente de obra.
- h. Pendiente instalación de señales visuales de seguridad que usan colores, formas y símbolos para comunicar información crítica sobre peligros, normas o procedimientos, con el objetivo de prevenir accidentes y guiar la actuación en emergencias. . EXCAVACION PROFUNDA, PROHIBIDO INGRESO A PERSONAL NO AUTORIZADO, USO OBLIGATORIO DE USO DE EPP, INICIO DE OBRA, PRECENCIA DE MAQUINARIA, ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS, IZAJE DE CARGAS, etc.
- i. - Personal del proveedor FRANCISCO PACHECO en obra, sin verificación y validación por Interventoría de la documentación de ingreso, afiliaciones del personal a EPS, ARL, AFP (ARL - Clase de riesgo V) y evaluación médica ocupacional de pre-ingreso o periódico.
- j. - Adecuación del campamento de los trabajadores, el cual no cuenta con señalización del campamento, no cuenta con punto de hidratación, cartelera informativa SST, equipos de emergencia mal ubicada, orden y aseo de los campamentos y adecuación del cerramiento del campamento.
- k. - Se requiere control de entrada de volquetas y control de personal externo a la obra

4.10.2 Aplicación del SG-SST del Consorcio Aeroipiales 2025

El Contratista debe cumplir con la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo desde el inicio de la ejecución del contrato en su Etapa de Construcción hasta su terminación, aplicando entre la normatividad, resolución 0312 de 2019, por la cual se definen los estándares mínimos del SGSST, el Decreto 1072 de 2015, decreto único reglamentario del sector trabajo y demás normas vigentes en SST y teniendo en cuenta los pliegos de condiciones establecidos.

Está pendiente por parte del Contratista, realizar la entrega del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del Consorcio Aeroipiales 2025.

Con base en estos parámetros establecidos en el plan de SG-SST, se evaluará en los próximos periodos:

Por cada trabajador que ingresa a la obra, a parte de la documentación descrita anteriormente se solicita que cuente con:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Asignación de responsabilidades específicas en el SGSST a todos los niveles de la organización, para el desarrollo y la mejora continua.
 - Notificación de recomendaciones y restricciones medicas para cada trabajador.
 - Formato de Identificación de riesgos y peligros de la actividad de cada trabajador.
 - Certificado de trabajo en alturas, (trabajador autorizado o reentrenamiento) cuando aplique
 - Control de entrega de dotación y elementos de protección personal.
1. Establecer por escrito la política de seguridad y salud en el trabajo, publicarla en la cartelera SST y comunicarla al COPASST.
 2. Definir los objetivos del Sistema de Gestión de SST de conformidad con la política de SST, los cuales deben ser claros, medibles, cuantificables y tener metas, coherentes con el plan de trabajo anual, compatibles con la normatividad vigente.
 3. Definir y entregar la matriz legal que contemple las normas actualizadas del Sistema General de Riesgos Laborales aplicables al consorcio.
 4. Disponer de mecanismos eficaces para recibir y responder los autoreportes de actos y condiciones de trabajo y de salud por parte de los trabajadores.

4.10.3 Matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles.

El contratista a la fecha no ha entregado la Matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, de las actividades que realiza el Constructor tanto administrativas como operativas para realizar la construcción de la Terminal, Torre de Control, SSEI y mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF) para la región sur-oriental del Departamento de Nariño, proyecto que se está desarrollando mediante el Contrato de obra No. 24001198 H4 de 2024.

4.10.4 Evaluación Inicial del Sistema de Gestión

El Contratista no ha entregado la evaluación inicial del Sistema de Gestión de SST, establecida de la resolución 0312 de 2019, la cual debe ser realizada por el responsable del Sistema de Gestión de SST identificando las prioridades para establecer el plan de trabajo anual.

4.10.5 Plan anual de trabajo en SST.

El contratista a la fecha no ha entregado el plan anual de trabajo para el cumplimiento del Sistema de Gestión de SST, el cual identifica los objetivos, metas, responsabilidades, recursos, cronograma de actividades, firmado por el empleador y el responsable del Sistema de Gestión de SST. El cual debe ser entregado con el respectivo seguimiento de la programación y ejecución mensual.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.10.6 Sistema de Gestión de Seguridad Social - SGSS

A continuación, se describe el personal existente en obra presente durante el mes de septiembre de 2025, de la Interventoría y del Contratista, a quienes por parte del área SST.

El contratista reporta que durante el periodo comprendido entre el 1 al 25 de septiembre de 2025, se registraron 56 nuevos ingresos un total de 12 ingresos del personal del consorcio y 44 de proveedores de servicios.

Se solicita que el contratista envíe la siguiente documentación, antes del inicio de las actividades, para su verificación y validación:

- Copia de identificación de cada trabajador
- Afiliaciones del personal a EPS, ARL, AFP (ARL - Clase de riesgo V).
- Última planilla de aportes a seguridad social EPS, AFP, ARL (cuando son trabajadores antiguos).
- Evaluación médica ocupacional de pre-ingreso o periódico y con énfasis en alturas cuando aplique.

Se solicita que esta documentación sea entregada de manera oportuna, puesto que a la fecha no ha sido entregada para el ingreso de su personal para verificación y validación antes de su ingreso, debido a que, para el periodo de septiembre de 2025, según la base de datos presentada por el contratista y con la inspección diaria de la Interventoría, se presentaron 55 ingresos, sin embargo la interventoría ha revisado únicamente la documentación de 4 conductores, y por medio de comunicado CAICP-155-2025, se realizaron observaciones de la documentación presentada al contratista, sin dar respuesta a dichas solicitudes.

La Interventoría, no cuenta con las planillas de aportes a seguridad social del personal tanto de la empresa Contratista como de los proveedores de servicios, la cual fue solicitada mediante oficio CAICP-161-2025.

En el ítem SEGUIMIENTO AL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y SALARIOS U HONORARIOS, únicamente entregan las planillas de aportes a seguridad social de 5 personas de la empresa JMS INGENIERIA S.A.S, lo que indica que se encuentra pendiente las planillas de seguridad social del personal correspondiente a las empresas vinculadas al contrato, tal como lo describen en dicho ítem:

- Consorcio Aerolpiales 2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Altara
- Icotalla

De las siguientes empresas se encuentra pendiente la documentación que acredita las afiliaciones vigentes (AFP, EPS, ARL, CCF), examen Médico Ocupacional (ingreso o periódico), puesto que el personal ingresa en el mes de septiembre de 2025:

- Logística transporte y construcción
 - Minería y construcciones Santa Fé
 - Francisco Pacheco
- **Listado del personal actualizado.** En el presente informe se contó con el siguiente personal de obra:

Finalizando la Semana No. 10, estuvo el siguiente personal de la obra:

PERSONAL ADMINISTRATIVO CONTRATISTA

- 1 Director De Obra
- 1 Ingeniero Residente Obra 1
- 1 Ingeniero Residente Obra 2
- 1 Arquitecto Residente
- 1 Residente SST
- 1 Profesional Social
- 1 Profesional Ambiental
- 1 Coordinador Administrativo
- 1 Auxiliar Administrativo
- 1 Ingeniero Auxiliar 1
- 1 Ingeniero Auxiliar 2
- 1 Inspector SST
- 1 Inspector Técnico 1
- 1 Inspector Técnico 2
- 1 Inspector Técnico 3 (Fernando)

Subtotal: 15 Trabajadores

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

PERSONAL OPERATIVO CONTRATISTA

2 Comisión Topográfica

5 Maestros

24 Oficiales

10 Ayudantes

8 Operadores

10 Conductores

Total: 80 Trabajadores

PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA

- 1 Ing. Director de Obra
- 2 Ing. Residentes de Obra
- 1 Residente Arquitectura
- 1 Inspector Técnico
- 1 Ing. Residente SST
- 1 Ing. Residente Ambiental
- 1 Residente Social

PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA

- 1 cadenero

Subtotal: 9 trabajadores

Anexo 1. Registro de personal.

Retiros de personal: Para el mes de septiembre, se presentó un total de 2 trabajadores retirados por parte del contratista Consorcio Aero-Ipiales 2025, bien sea por renuncia voluntaria o por terminación de contrato laboral.

Por parte de la Interventoría se solicitó que cuando se presenten retiros de personal del contratista, se entregue, paz y salvo y la notificación o el examen de egreso del trabajador.

(carpeta: anexos componente SST) **Anexo 2. Documentos retiro de personal**

4.10.7 Capacitación del personal de la obra, Inducción o Reinducción SST

El contratista a la fecha no ha entregado el programa de capacitación anual en promoción y prevención, dirigido a los peligros ya identificados y esté acorde con la evaluación y control de los

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

riesgos y/o necesidades en Seguridad y Salud en el Trabajo, extensivo a todos los niveles del Consorcio.

Sin embargo el contratista ha realizado la inducción al personal al momento de ingresar labores para el Consorcio Aerolpiales' 2025, donde se imparte al personal la información necesaria acerca de seguridad y salud en el trabajo (uso adecuado de elementos de seguridad, actividades que no se deben realizar en campo, cuidado personal, políticas HSE, reglamentos, programas de gestión, socialización de peligros y riesgos, cumplimiento en normatividad); así mismo se les suministra la dotación pertinente para realizar el trabajo en campo.

La interventoría le ha solicitado al contratista realiza la inducción a todo el personal que ingreso, y presentar la constancia y evaluación de inducción o reinducción de cada uno de los trabajadores, puesto que presenta de algunos trabajadores y no de todos los ingresos que se presentan en el periodo. Los soportes de inducción no se encuentran completos, puesto que, para los 55 ingresos reportados en la base de datos mencionada, únicamente se envían 26 soportes de inducción, evaluación y notificaciones de peligros, se solicita por favor dar cumplimiento a realizar la inducción SST a todo el personal que ingresa, con el fin de prevenir accidentes de trabajo.

Se aclara nuevamente que las inducciones, deben realizarse una vez ingrese nuevo personal a la obra para efectuar la actividad correspondiente, porque se ha observado, que el Contratista realiza esta tarea, cuando el personal ya lleva cierto tiempo trabajando en la obra.

(carpeta: anexos componente SST) **Anexo 3. Inducciones SST**

El Componente SST por parte del Contratista como acciones preventivas implementadas en el proyecto, disponen diariamente espacios destinados al desarrollo de charlas de seguridad, previo al inicio de las actividades que diariamente se ejecutan en el proyecto con una duración de 5 minutos. Estas intervenciones tienen como objetivo promover la cultura de autocuidado y generar conciencia en el personal sobre los peligros y riesgos asociados a las tareas que se ejecutan, reforzando así comportamientos seguros y buenas prácticas laborales en todos los frentes de trabajo.

Anexo 4. Charlas SST

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

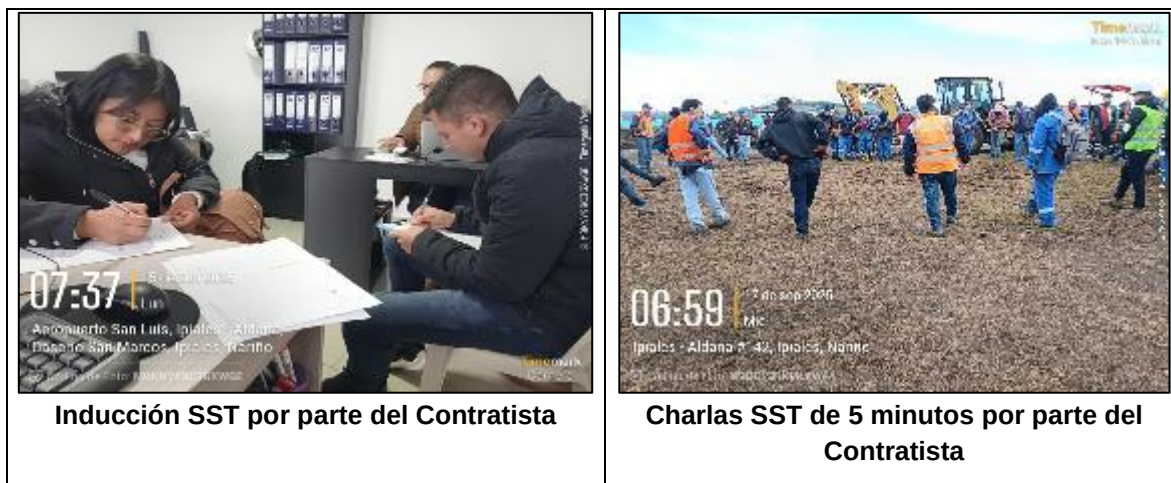


Figura 36 Inducción y Charla SST.

4.10.8 Condiciones De Seguridad En Campo

Inspección de Seguridad

El contratista no ha entregado el programa de inspecciones planeadas para equipos de emergencias, instalaciones, equipos, maquinaria y herramientas con su respectivo cronograma en las instalaciones, equipos, maquinaria y herramienta.

Las inspecciones de seguridad consisten en Identificar condiciones desfavorables presentes en los puestos de trabajo que puedan causar eventos no deseados con el fin de prevenirlos y controlarlos oportunamente, disminuyendo la probabilidad de generar en los trabajadores vinculados al proyecto, accidentes de trabajo, enfermedades laborales o causar alteraciones al medio ambiente.

La periodicidad para la realización de las inspecciones planeadas se determina teniendo en cuenta el panorama de factores de riesgos:

El contratista presenta para el periodo del mes de septiembre de 2025, las siguientes inspecciones de seguridad:

- Inspección de extintores
 - Inspección Locativa Área Administrativa
 - Inspección de herramientas menores
 - Inspección preoperacional de retroexcavadora, minicargador y vibro-compactador
- (carpeta: anexos componente SST) Anexo 5. Inspecciones SST**

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.10.9 Entrega y Uso de Dotación y Elementos de Protección Personal

Por parte de la Interventoría solicita la entrega de dotación y elementos de protección personal según la labor a desarrollar a todo el personal de la obra que ingresa a trabajar en la obra, además se debe realizar diariamente la reposición de los elementos que se encuentran deteriorados.

Los formatos de entrega de dotación y elementos de protección personal del personal que ingresa a la obra, se deben entregar de todo el personal que ingresa en el periodo correspondiente al mes de septiembre de 2025 y los formatos de reposición que se ha realizado en el periodo, puesto que únicamente se cuenta con 44 formatos de 56 ingresos.

Se evidencia que el personal, que actualmente está en la obra, contó eventualmente con sus elementos de protección (Chalecos reflectivos, casco, guantes, tapabocas, tapa-oidos, calzado apropiado, otros), porque se ha observado incumplimiento en este aspecto, en algunos trabajadores que no cuentan con la entrega de sus elementos de protección personal y dotación completa.

Se solicita al Contratista revisar la dotación y EPP suministrados a los trabajadores directos y en caso de subcontratistas o proveedores de servicios controlar su uso y estado.

Es evidente que el vestuario de labor se desgasta, pero aumenta la probabilidad de accidentes en el proyecto, así como condiciones climáticas y otros factores por los cuales, se exige el vestuario de labor para los riesgos identificados en esta obra civil.

Por lo anterior, se solicita al Contratista presentar ante la interventoría registros de la implementación del procedimiento de compra, selección, entrega y reposición, uso y mantenimiento de EPP, conforme a lo establecido a la Resolución 1072 de 2015, en donde se incluyan las fichas y certificados conforme a las Normas técnicas de cada elemento, los cuales deben proteger y dar alcance a todos los riesgos identificados en el proyecto como lo define la Resolución 2400 de 1979.

Así mismo, en referencia al suministro y uso de dotación por parte de los trabajadores, se requiere al Consorcio Aeroipiales 2025, cumplir con el Código Sustantivo del Trabajo, el cual determina en su artículo 230 la frecuencia, monto de salario, cantidad de vestuario y calzado, así como la entrega sin costo alguno para el trabajador.

Se solicita al Contratista, hacer seguimiento del personal que ingresa o visita la obra tenga sus EPP necesarios para evitar cualquier situación, por ejemplo, el personal de la Administración del Aeropuerto, subcontratistas, entre otros, de los cuales se debe exigir el uso de EPP

(carpeta: anexos componente SST) Anexo 6. Formatos de control de entrega de elementos de protección personal y dotación.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 37 Entrega de Elementos de protección personal.

4.10.10 Señalización, Orden y aseo

En reiteradas ocasiones se ha realizado la solicitud al contratista respecto a la necesidad de demarcar y señalizar áreas de trabajo, en las áreas donde existe riesgo de accidentalidad; además se solicita que diariamente se realice el mantenimiento de la señalización, el cambio de cinta de señalización que se encuentran instalados en el sendero peatonal en el área interna a la obra y en las excavaciones, instalación de señalización sobre las excavaciones en el frente de obra de la vía interna; esto con el fin de dar cumplimiento a las normas de seguridad en los frentes de obra.

Señales preventivas e informativas en la obra. Actualmente el proyecto carece de las señales informativas y preventivas, como son: Uso obligatorio de los EPP, señales de sendero peatonal, punto de encuentro, señales de prohibido el ingreso de personal no autorizado, velocidad máxima, entrada y salida de volquetas, inicio de obra, fin de obra, entre otras. Adicionalmente se ha solicitado al contratista la implementación del programa de señalización y demarcación en el cual, se instalen señales de seguridad industrial en áreas tales como: bodega de almacenamiento, oficina, campamento, entre otros. Además, se requiere la instalación de señales de prohibición, señales de

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

obligación, señales informativas, señales de peligro, señales de emergencias, señalización de obstáculos, señalización de materiales peligrosos y señalización de instalaciones propias.

Seguridad de instalaciones y áreas de trabajo: Se hace la observación que los productos que se encuentren en bodega deben tener su respectiva rotulación y señalización, al igual que la identificación del acopio de herramienta, madera, alambre, material sobrante de acero, equipo, cemento, otros, dentro del campamento y por fuera del campamento el geotextil, acopios pétreos, otros.

El Contratista no cuenta con la señalización informativa del proyecto, por ejemplo, identificando las oficinas administrativas, bodega, vestuario del personal, punto de hidratación, prohibido fumar, entre otros.

Orden y aseo: Por parte de la Interventoría solicita al contratista, diariamente que el personal de la obra, antes, durante y después de la jornada laboral realicen limpieza de su área de trabajo. Además que se realicen jornadas de aseo en todos los frentes de trabajo, como son el campamento, oficina, vestier, frentes de obra y acopios de materiales, esta jornada de aseo se realiza con todos los trabajadores de la obra.

El Contratista no cuenta con canecas y bolsas de basura en diferentes sitios de la obra para disposición de residuos, los cuales posteriormente deben ser retirados al área de acopio de residuos sólidos para su disposición final.

Se solicita al Contratista realizar el aseo y orden del campamento y de la obra por cada frente de trabajo, recordando al Contratista que uno de los focos para un accidente y enfermedades es el desorden en las zonas de trabajo.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

	
Descripción: Pendiente mantenimiento de demarcación y señalización de áreas de trabajo, en áreas donde existe riesgo de accidentalidad	Descripción: Orden de materiales de obra en diferentes frentes de obra e instalación de señales visuales que demarquen áreas de obra

Figura 38 Inspección de campo.

Cartelera SST: El proyecto no cuenta con una cartelera informativa, en las oficinas administrativas de la obra como en los campamentos, donde se realiza la publicación de información relacionada con la Seguridad y Salud en el trabajo en donde se relacione los siguientes documentos: el Reglamento de Higiene y Seguridad y Salud en el Trabajo, objetivos SST, la política del No consumo de alcohol, drogas y cigarrillo, la política de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, la lista de teléfonos en caso de emergencia, el MEDEVAC y mensajes alusivos a la Seguridad y Salud de los trabajadores.

Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-156-2025 con requerimientos de seguridad y salud en el trabajo, donde se relaciona el tema de señalización, orden y aseo y cartelera SST informativa.

El día 23 de septiembre de 2025, se realiza comité entre contratista e interventoría para tratar temas de los componentes SST, Ambiental y Social, solicitando el cumplimiento a la normatividad vigente, resolución 0312 de 2019, por la cual se definen los estándares mínimos del SGSST, el Decreto 1072 de 2015, decreto único reglamentario del sector trabajo, resolución 4272 de 2021, la cual establece

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas y demás normas vigentes en SST y teniendo en cuenta los pliegos de condiciones establecidos para el contrato de la referencia, se realizó solicitud de correcciones SST en campo y entrega del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del Consorcio Aero-Ipiales 2025 y la documentación que lo compone.

4.10.11 Trabajos de Alto Riesgo

Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-156-2025 con requerimientos de seguridad y salud en el trabajo, donde se relaciona el tema de Trabajos de alto riesgo.

Trabajo Seguro en Alturas:

Teniendo en cuenta los trabajos de Alto riesgo, enfocadas en trabajos de alturas, la cual según la resolución 4272 de 2021, establece los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajos en alturas (TA), define Trabajos en alturas: Toda actividad que realiza un trabajador que ocasione la suspensión y/o desplazamiento, en el que se vea expuesto a un riesgo de caída, mayor a 2.0 metros, con relación del plano de los pies del trabajador al plano horizontal inferior más cercano a él.

Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-156-2025 con requerimientos de seguridad y salud en el trabajo, donde se relaciona el tema de tareas de alto riesgo, solicitando la entrega del **Programa de prevención y protección contra caídas** teniendo en cuenta lo establecido en la resolución 4272 de 2021. En el programa del Consorcio se debe identificar cada riesgo de caída en el lugar de trabajo, establecer y documentar uno o varios métodos para eliminar el trabajo en alturas a través de sistemas de ingeniería, adaptaciones de procesos, entre otros, o controlar cada riesgo de caída identificado, aplicando especialmente la jerarquización de controles contenida en el artículo 2.2.4.6.24 del Decreto 1072 de 2015 o las normas que lo modifiquen o sustituyan.

Entregar formatos; permiso de trabajo en alturas, análisis de trabajo en alturas e inspección de equipos de trabajo en alturas cuando se desarrollen actividades consideradas alturas o que genere riesgo de caída.

Adicionalmente la resolución establece: Todos los trabajos en alturas deben obedecer a una acción planificada, organizada y ejecutada por trabajadores autorizados que debe verse reflejada en los controles administrativos como el permiso de trabajo o sus anexos.

Siempre que un trabajador ingrese a una zona de peligro, debe contar con la debida autorización y si requiere exponerse al riesgo de caídas, debe contar con un aval a través de un permiso de trabajo en alturas acompañado de una lista de chequeo, más aún en caso de que no haya barandas, sistemas de control de acceso, demarcación o sistemas de barreras físicas que cumplan con las especificaciones descritas en la presente resolución.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

El Contratista debe implementar un procedimiento para los permisos de trabajo, previo al inicio del trabajo en alturas. Este permiso de trabajo en alturas debe ser diligenciado, por el(los) trabajador(es) o por el empleador y debe ser revisado y aprobado por el coordinador de trabajo en alturas en cada evento.

De acuerdo a lo anterior es de vital importancia que la Residente SST del Contratista presente el certificado de Coordinador de Trabajo en alturas, como persona encargada de controlar los riesgos en los lugares de trabajo donde se realiza trabajo en alturas; certificado que según la norma tiene una duración de 80 horas de intensidad, sesenta por ciento (60%) del tiempo en actividades de entrenamiento práctico y cuarenta por ciento (40%) restante para actividades de capacitación teórica. Entrega de los procedimientos o programas de trabajos de alto riesgo.

- **Certificaciones del curso de alturas.** A medida que la obra avance, el Contratista debe remitir a esta Interventoría las certificaciones al curso de TSA por parte del personal de la obra, que van a efectuar actividades superiores o inferiores a 2.0 m.



Figura 39 Trabajo en alturas.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.10.12 Trabajos de Izaje de cargas:

Se ha solicitado la entrega del procedimiento de trabajo seguro en izaje de cargas (Actividad de Pilotajes) y su implementación diligenciando el formato de Lista de chequeo en izaje de cargas y el análisis de trabajo seguro y presentarlo cuando se presente esta actividad en obra.

(carpeta: Anexos componente SST) Anexo 7. Análisis de trabajo Seguro para Izaje de cargas

4.10.13 Trabajos en Caliente:

Otra de las actividades críticas que se evidencian en el proyecto son las labores de soldadura y corte (trabajo en caliente), para la construcción de cerramiento, para lo cual desde el área de Seguridad y Salud en el Trabajo se debe inspeccionar estas actividades, levantando para esto los respectivos permisos de trabajo semanales con el personal involucrado con la respectiva inspección diaria. Al cierre del presente informe, el Contratista no entrega el mismo.

4.10.14 Trabajos en Excavaciones

Se ha solicitado la entrega del procedimiento de trabajo seguro en excavaciones y entregar la lista de chequeo de los trabajos en excavaciones cuando se realicen dichas actividades. En el periodo evaluado, no se ha realizado

4.10.15 Plan de contingencias (prevención y atención de desastres, riesgos y emergencias).

Frente a la imposibilidad de eliminar por completo la probabilidad de ocurrencia de una situación de emergencia, se ha evidenciado la necesidad de establecer un proceso que permita contrarrestar y minimizar las consecuencias adversas que se presentan en una situación de crisis. Este proceso es conocido en las organizaciones como “Plan de Preparación de Respuesta ante Emergencias y Contingencia” entendiéndose como la sumatoria de fuerzas aportadas por todos los trabajadores de la Empresa, estrategias y recursos, para prevenir y controlar aquellos eventos que puedan catalogarse como emergencias en una entidad o centro de trabajo.

Sin embargo, el Contratista a la fecha no ha entregado el Plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, que identifique las amenazas, evalúe y analice la vulnerabilidad, el cual abarca uno de los puntos que es el inventario de equipos para atención a emergencias, además de los planos de las instalaciones del aeropuerto que identifiquen las áreas y salidas de emergencias y la señalización

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

respectiva, la conformación de la brigada de emergencias y demás actividades que conllevan este plan.

El Contratista cuenta con equipo de emergencias como extintor y camilla de emergencias los cuales se encuentran distribuidos de la siguiente manera: La camilla de emergencia se encuentra en el campamento zona de pilotajes (2), campamento zona de armado de acero de refuerzo (1) y containers (2) y los extintores se encuentran en el campamento zona de pilotajes (2).

No se observa en obra los botiquines de primeros auxilios ni tampoco los extintores en cada frente de obra, se solicita contar de manera permanente con estos elementos de emergencias.

- **Brigada de Emergencias.** El proyecto carece de la conformación de brigadas de emergencia.
- **Plan de formación y entrenamiento a la brigada de emergencia.** El proyecto carece de la conformación de brigadas de emergencia, por lo tanto, no se ha llevado a cabo esta actividad.

Se reitera al Contratista lo siguiente: conformar la brigada de emergencia, identificar y realizar entrenamiento de la misma.

- **Plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias (Simulacros).** Según la reunión realizada con el personal de la Aeronáutica el 01 de agosto de 2025, se indica que, en el mes de noviembre de 2025, se llevara a cabo un simulacro ante emergencias, denominado simulacro de escritorio con el personal de todo el Aeropuerto, ya que estos se realizan una vez al año y el simulacro general se realiza mínimo cada 3 años. Está pendiente por el Contratista programar un simulacro o alguna emergencia en la obra, para identificar la respuesta por el personal que actualmente, se encuentra en el proyecto.
- **Señalización de las rutas de evacuación.** La obra ya inicio, pero se carece de una ruta de evacuación, el Contratista debe ubicar un punto de encuentro en la obra y la señalización de la ruta de emergencia, dependiendo de la zona donde este ubicado el trabajador.
- **Directorio telefónico de emergencia.** No se cuenta con el directorio de emergencias ubicado en la cartelera informativa de la obra, porque se carece de la misma.
- **Inspección de emergencia.** Durante este periodo se realizaron inspecciones a los extintores presentes de los frentes de obra.

Interventoría pide nuevamente al Contratista la reubicación de los elementos de emergencia, en donde se estén efectuando actividades, puesto que el grado de cobertura de la obra se amplió, por lo tanto,

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

deben existir estos elementos cerca al grupo de trabajo de la obra (Torre de Control, vías, Terminal, Base SSEI, otros).

Se observa que el punto de emergencia instalado en el campamento, carece de cuello y este retirado de los frentes de trabajo de la obra.

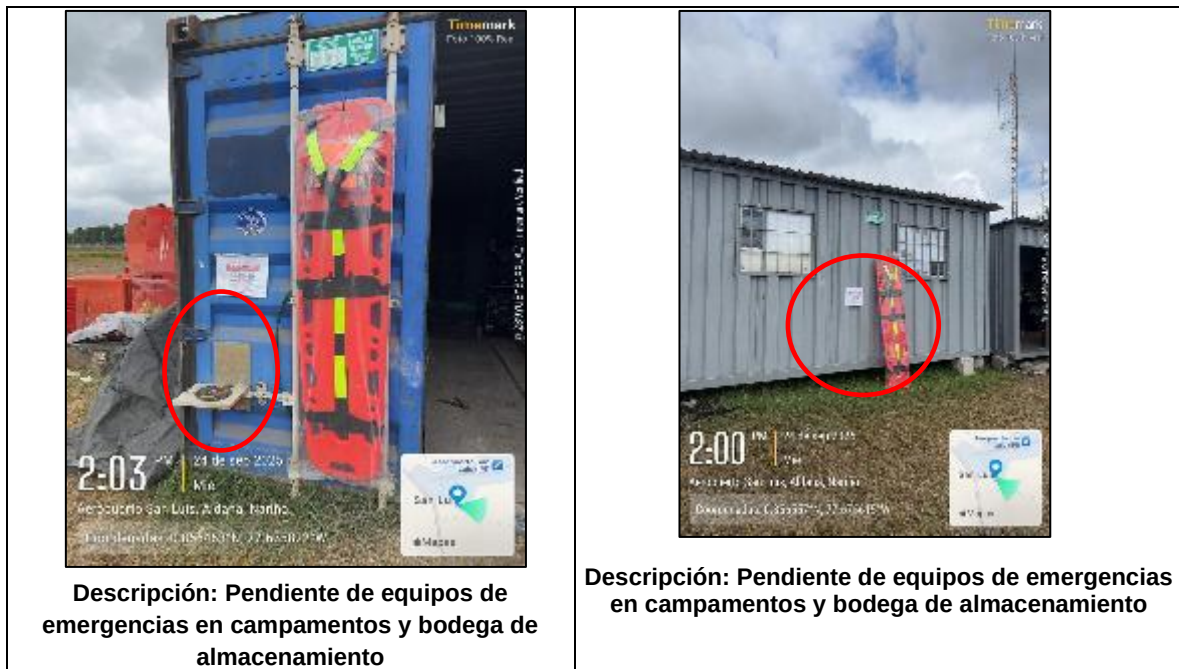


Figura 40 Inadecuada instalación de equipos.

4.10.16 Copasst y cocolab: comité paritario de seguridad y salud en el trabajo y comité de convivencia laboral.

Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo COPASST.

A la fecha de cierre del presente informe mensual, se desconoce si el Contratista, ha establecido el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo y si están llevando el registro en actas de las reuniones de dicho COPASST. Es de gran importancia que el Contratista cumpla con la Conformación, capacitación y garantice el funcionamiento del COPASST, entregar soportes de la convocatoria, elección, conformación, y el acta de constitución del COPASST. Mensualmente entregar las actas de reunión del COPASST para verificar su funcionamiento.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Comité de Convivencia Laboral COCOLAB.

A la fecha de cierre del presente informe mensual, se desconoce si el Contratista, ha establecido el Comité de Convivencia Laboral y si están llevando el registro en actas de las reuniones de dicho comité COCOLAB. Es de gran importancia que el Contratista cumpla con la Conformación, capacitación y garantice el funcionamiento del Comité de Convivencia Laboral de acuerdo con la normatividad vigente. Entregar las actas de las reuniones (como mínimo una reunión cada tres (3) meses) y los informes de Gestión del Comité de Convivencia Laboral, verificando el desarrollo de sus funciones.

4.10.17 Medicina preventiva y de trabajo.

Exámenes ocupacionales y de retiro del personal de obra.

Al cierre del presente Informe, se carece de la totalidad de los exámenes de ingreso del personal, que actualmente está laborando en el proyecto.

El ítem 3.2.2 MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO, del informe mensual de septiembre de 2025 entregado por el contratista, donde reporta los exámenes médicos ocupacionales de ingreso o periódicos, no concuerda con el número de ingresos reportados en la base de datos en el mes de septiembre de 2025 y estos exámenes no han sido entregados a la interventoría para su revisión y validación, tampoco ha entregado la notificación de recomendaciones o restricciones medicas por trabajador.

Se aclara nuevamente que los exámenes ocupacionales de ingreso, deben entregarse una vez ingrese nuevo personal a la obra, para efectuar la actividad correspondiente y debe realizarse antes de la inducción.

Respecto a este punto del presente informe, se ha solicitado la entrega de lo siguiente:

- a. Entregar el documento consolidado con la descripción sociodemográfica y diagnóstico de condiciones de salud de los trabajadores.
- b. Entregar las evidencias que constaten la definición y ejecución de las actividades de medicina del trabajo, promoción y prevención y los programas de vigilancia epidemiológica, de conformidad con las prioridades que se identificaron con base en los resultados del diagnóstico de las condiciones de salud y los peligros/riesgos de intervención prioritarios.
- c. Elaborar y ejecutar un programa para promover entre los trabajadores, estilos de vida y entornos de trabajo saludable, incluyendo campañas específicas tendientes a la prevención y el control del fármaco dependencia, el alcoholismo y el tabaquismo, entre otros.
- d. Desde el área de Seguridad y Salud en el trabajo no se implementa el programa de suministro de hidratación, actividad que se debe realizar a diario con el personal, esto con el fin de mantener en adecuadas condiciones de salud y bienestar a la población trabajadora.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.10.18 Indicadores y estadísticas

Accidentes Laborales: Durante el mes de septiembre de 2025 no se presentaron accidentes de trabajo.

El Consorcio Aerolpiales' 2025 da cumplimiento a los requisitos legales establecidos en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, y en concordancia con lo dispuesto en la Resolución 0312 de 2019, a continuación, se presentan los indicadores definidos por la norma, junto con los resultados obtenidos en su seguimiento y medición durante el periodo evaluado. A continuación, se presenta el cuadro con los indicadores presentados por el Contratista:

NOMBRE DEL INDICADOR	DEFINICION	FORMULA	INTERPRETACIÓN	META	SEP.
SEVERIDAD DE ACCIDENTA BILIDAD	Número de días perdidos por accidentes de trabajo en el mes	(N° de días de incapacidad por AT en el mes + N° de días cargados en el mes/N° de trabajadores en el mes) *100	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron X días por AT	0	0%
FRECUENCI A DE ACCIDENTA BILIDAD	Número de veces que ocurre un accidente de trabajo en el mes	(N° de AT que se presentaron durante el mes/ N° de trabajadores en el mes) *100	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 0,9 % AT	0	0%
PROPORCIO N DE ACCIDENTE S DE TRABAJO MORTALES	Número de accidentes de trabajo morales en el año	(N° de AT mortales presentados en el año/ N° total del AT Presentados en el año) *100	En el año, el X% de accidentes de trabajo fueron mortales	0	0%
PREVALENCI A DE LA ENFERMEDA D LABORAL	Número de casos de enfermedad laboral presentes en una población en un periodo de tiempo	(N° de casos nuevos y antiguos de EL en el periodo "Z"/Promedio total de trabajadores en el periodo "Z")*100; n=5, es decir 100.000	Por cada 100.000 trabajadores existen X casos de enfermedad laboral en el periodo Z	0	0
INDICE DE LA ENFERMEDA D LABORAL	Número de casos nuevos de enfermedad laboral en una población determinada en un período de tiempo	(N° de casos nuevos s de EL en el periodo "Z"/Promedio total de trabajadores en el periodo "Z")*100; n=5, es decir 100.000	Por cada 100.000 trabajadores existen X casos nuevos de enfermedad laboral en el periodo Z	0	0
AUSENTISM OS POR CAUSA MEDICA	Ausentismo es la no asistencia al trabajo, con incapacidad médica	(N° de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes/ N° de días de trabajo programado en el mes) *100	En el mes se perdió 0,17% de días programados de trabajo por incapacidad médica	Por cada 80 trabaja dores	0,17

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.11 INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL

El presente informe tiene como finalidad dar a conocer las actividades de interventoría del área ambiental ejecutadas en el marco del Plan de Manejo Ambiental (PMA) del contrato de obra N° 24001198 H4 DE 2024 cuyo objeto es: “Realizar la construcción terminal, torre de control, SSEI y mejoramiento de la plataforma, paisajismo, instalaciones exteriores y ayudas visuales del aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF), adjudicado al Consorcio Aeroipiales 2025.

Este informe corresponde al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de septiembre de 2025, el objetivo principal es evidenciar la gestión realizada para prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los impactos derivados de la ejecución de la obra, garantizando así el cumplimiento de la normatividad ambiental, los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) vigente del aeropuerto San Luis y las disposiciones de la autoridad ambiental competente.

Este informe presenta de manera detallada las acciones implementadas, las actividades de control y monitoreo, así como las observaciones y hallazgos identificados durante el periodo reportado. De igual forma, se incluyen registros fotográficos y la trazabilidad de la gestión ambiental, con el fin de asegurar la protección de los recursos naturales, la salud de los trabajadores y comunidades aledañas, y la sostenibilidad del proyecto aeroportuario.

A continuación, se lista los productos objeto de seguimiento por parte de interventoría:

- Informe del Cambio Menor, de acuerdo con lo requerido en el Decreto 1076 de 2015 expedido por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, Capítulo 6, Sección 1, Artículos 2.2.2.6.1.6, Numeral 2 y 2.2.2.6.1.7.
- Plan de Aprovechamiento Forestal (remisión de observaciones al contratista para actualización).

OBJETIVOS

- Garantizar el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental del Aeropuerto San Luis de Ipiales, autorizado mediante la Resolución No. 072 del 4 de febrero del 2014, por medio de la cual se Concede Licencia Ambiental a La Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil, y a la adaptación del mismo respecto al proyecto de “construcción terminal, torre de control, SSEI y mejoramiento de la plataforma, paisajismo, instalaciones exteriores y ayudas visuales del aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF)”.
- Verificar el cumplimiento de la normativa ambiental legal vigente

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- El Contratista deberá dar estricto cumplimiento durante el desarrollo de la obra a todas medidas ambientales establecida por la Aerocivil, normatividad del Ministerio del Medio Ambiente y de Transporte, tal y como se instituye en la normatividad vigente y al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3).

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

- Se asistió el día 16 de septiembre, a la socialización del Plan de Manejo Ambiental vigente del Aeropuerto San Luis realizada por parte del ingeniero Ambiental del contrato de ICAS, donde se explica las actividades y datos que el contratista debe reportar con el fin de realizar el seguimiento y cumplimiento al Plan y a la normativa vigente.
- Se radico comunicado CAICP-135-2025 el 17 de septiembre, solicitando la entrega del informe del cambio menor para su revisión y aprobación. Sin embargo, en la revisión del informe se realizaron varias observaciones y correcciones al contratista. Una vez realizada la corrección y actualización de este, se procede a dar aprobación del informe y se radica ante la supervisión por parte del director de interventoría.
- Se llevo a cabo la revisión del informe mensual entregado por el contratista respecto al componente ambiental, se realizaron observaciones y se remitieron mediante comunicado AICP-143-RTA AL COM CE-208-125-145 el día 19 de septiembre, dentro del las observaciones se establece los siguiente:

“En el ítem actividades ejecutas, se solicita al contratista realizar una descripción de cada actividad detallada respecto al componente ambiental, especificar el desarrollo de cada una con su respectiva evidencia (fotografías, certificados, formatos de registro, etc.). Se solicita dividir por programas o componentes ambientales del PMA, ejemplo: Suelos, Residuos sólidos y peligrosos, Recurso hídrico, Aire y control de emisiones, Biótico, Flora y fauna, Capacitación y concientización ambiental en obra y demás actividades desarrolladas.”

- Se llevo a cabo recorrido en obra con el profesional ambiental contratista con el fin de verificar el avance de las actividades establecidas en el PMA, se realizaron observaciones y solicitud de cumplimiento de actividades sin embargo hasta la fecha no se han desarrollado las solicitudes establecidas.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- La Interventoría por medio de comunicado CAICP-151-2025 del 23 de septiembre, solicita al contratista la entrega de información y documentación del área ambiental (PMA y demás documentación), la misma fecha se llevó a cabo comité interno entre interventoría y contratista, donde se dejó como compromiso la entrega de la información solicitada para el día 25 de septiembre, sin embargo, hasta la fecha (27 de sep.) no se tiene reporte a dicha solicitud, por ende, desde interventoría no se ha logrado verificar el cumplimiento de todas las actividades que deben estar contempladas en el PMA.
- Se reporto por parte del contratista la aprobación por parte de la administración de la Aeronáutica Civil el permiso para el uso del agua proveniente de la PTAR para uso en obra.
- La interventoría realizo acompañamiento a la comisión de la Aeronáutica Civil respecto a la verificación de linderos en el predio del señor Luis Benavides con presencia de delegados de entidades competentes del municipio de Aldana los días 23 y 25 de septiembre, con el fin de realizar los trámites pertinentes para recuperación de algunos metros que interfieren en la construcción de una vía del proyecto.
- Se realizo la revisión del plan de aprovechamiento forestal, se remite comunicado CAICP-157-2025 al contratista para actualización y modificación respecto a las sugerencias establecidas por el coordinador ambiental del regional occidente de la aeronáutica civil, respecto a incluir todos los individuos arbóreos que interfieran directa o indirectamente en la obra.

4.11.1.1 Programa Manejo de Residuos Sólidos

Está pendiente por el Contratista reportar la generación de residuos ordinarios, residuos reciclables, residuos peligrosos, que deben ser dispuestos a través de gestores especiales.

Punto ecológico

El contratista de obra realizó durante el período la solicitud de puntos ecológicos al departamento compras para la implementación de uno de estos en cada frente de obra. Es importante recalcar la instalación de los puntos ecológicos es una medida esencial para garantizar el manejo adecuado de los residuos sólidos generados durante las actividades de construcción, dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente y promoviendo buenas prácticas de gestión ambiental.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

El contratista informa que se hicieron los acercamientos con la empresa municipal de aseo y se adelanta el trámite administrativo comercial para formalizar los periodos de recolección semanal exclusivamente del proyecto.

De acuerdo con los lineamientos establecidos en el PMA, es de obligatorio cumplimiento garantizar el manejo integral de los residuos generados. La implementación de puntos ecológicos distribuidos estratégicamente en cada frente de obra permite:

1. Cumplir con la normatividad en materia de gestión de residuos.
2. Prevenir la disposición inadecuada de residuos que pueda generar impactos ambientales (contaminación del suelo, agua y paisaje).
3. Facilitar el proceso de recolección, transporte y disposición final por parte del gestor autorizado.
4. Minimizar riesgos de sanciones administrativas y ambientales derivados de un inadecuado manejo de residuos.
5. Promover la cultura ambiental entre los trabajadores de la obra, fomentando la corresponsabilidad en la protección del medio ambiente.



Figura 41 Inadecuado Manejo de Residuos

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Adecuación de almacenamiento de residuos temporales:

El contratista reporta la adquisición de recipientes para disposición temporal de residuos los cuales están ubicados al ingreso de la obra, los cuales serán recolectados por la empresa ISERVI E.S.P del municipio de Ipiales.

Sin embargo, la interventoría verifico que los recipientes no cumplen con el código de colores de acuerdo con lo establecido en la normativa ambiental y en los lineamientos del PMA: adicional el área no se encuentra adecuada con las especificaciones técnicas ambientales para almacenamiento temporal lo que dificulta una correcta disposición de los residuos peligrosos y no peligrosos, generando múltiples afectaciones.

En el caso de los residuos peligrosos, puede provocar filtraciones al suelo y fuentes hídricas, emisión de gases o vapores tóxicos, riesgos de incendio, afectaciones a la salud de los trabajadores y sanciones por incumplimiento normativo. En cuanto a los residuos no peligrosos, la falta de control ocasiona dispersión en el área de trabajo, presencia de vectores, contaminación visual y dificultades en la recolección y disposición final. En ambos casos, se incrementa el impacto ambiental y se vulnera el cumplimiento de la normatividad ambiental.



Figura 42 Almacenamiento Temporal de Residuos

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Residuos Peligrosos

En la obra se evidenció que el manejo de los residuos peligrosos, tales como las bolsas de cemento contaminadas, recipientes con restos de aceites y otros insumos propios de la actividad constructiva, no se está realizando de manera adecuada. Actualmente, no se cuenta con un almacenamiento temporal exclusivo, señalizado y con condiciones de seguridad para este tipo de residuos.

Esta situación genera riesgos de contaminación del suelo, agua y aire, además de exponer a los trabajadores a sustancias que pueden afectar su salud. Asimismo, incumple lo establecido en el PMA. La ausencia de un manejo adecuado no solo incrementa los impactos ambientales y sanitarios, sino que también puede ocasionar sanciones administrativas y legales por parte de la autoridad ambiental competente.

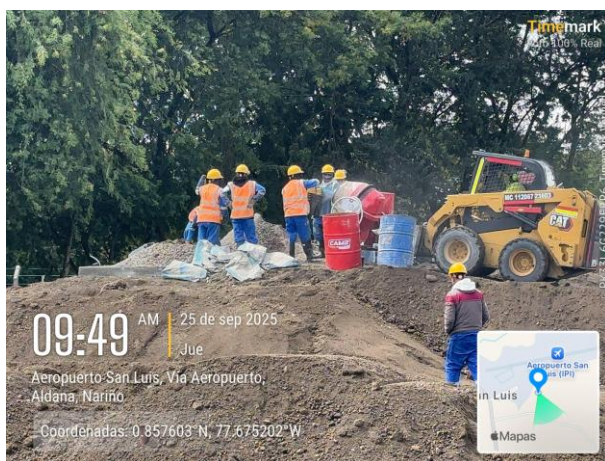


Figura 43 Inadecuado Manejo de Residuos Peligrosos

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Residuos RCD:

El contratista informa que la cantidad de residuos RCD generados son mínimos por los cual se almacenaran para posteriormente realizar la disposición final con un gestor certificado.

Se solicita al contratista realizar el almacenamiento adecuado de los RCD con el fin de evitar que se ocasione acumulación desordenada de escombros y materiales sobrantes en diferentes frentes de trabajo.

Esta situación genera riesgos de accidentes por obstrucción de vías internas, contaminación del suelo y del paisaje, además de dificultar la gestión, transporte y disposición final de los RCD conforme al PMA y la Resolución 472 de 2017, que establece la responsabilidad de los generadores en la implementación de planes de manejo para este tipo de residuos.

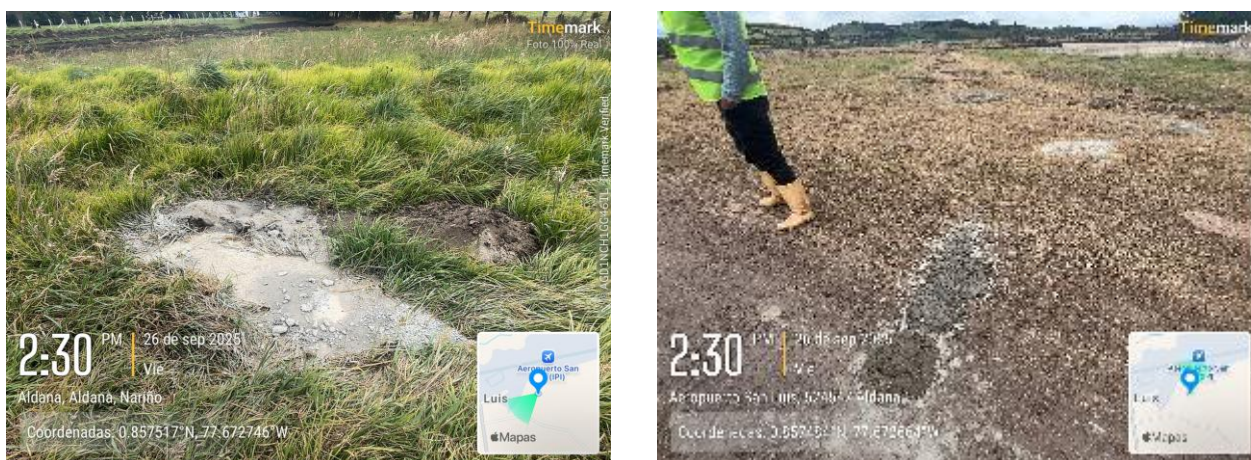


Figura 44 Inadecuado Manejo de Residuos RCD

4.11.1.2 Programa Manejo de residuos líquidos

Instalación de Baterías sanitarias.

Actualmente, el contratista reporta la instalación de 2 baterías sanitarias provista por la empresa SOLIBAÑOS en los frentes de obra, a los cuales se les realiza mantenimiento semanal, sin embargo la interventoría solicito al contratista la instalación de más baterías ya que de acuerdo al PMA cada batería será usada por máximo 15 trabajadores, lo que actualmente se incumple ya que el número aproximado de trabajadores en obra es de 65, lo que genera deficiencias en las condiciones higiénicas y sanitarias del personal.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

De acuerdo con la normatividad vigente y el PMA se debe garantizar un número suficiente de unidades sanitarias, limpias, señalizadas y en condiciones óptimas de uso. La instalación adecuada y el mantenimiento frecuente de las baterías sanitarias permiten prevenir enfermedades, mejorar las condiciones de trabajo y asegurar el cumplimiento de las disposiciones legales.



Figura 45 Baterías Sanitarias.

4.11.1.3 Programa Manejo de Emisiones Atmosféricas y Ruido

Control de material particulado:

El contratista reporta que inicio a desarrollar la actividad de humectación en vías de circulación de vehículos con el fin de minimizar la cantidad de partículas suspendidas en el aire, esta actividad se lleva a cabo en un carro tanque con el agua proveniente de la PTAR del aeropuerto, por autorización de la administración.

Por otra parte, la interventoría durante el recorrido realizado en los diferentes frentes de obra se evidenció que los materiales no cuentan con cobertura durante su transporte, lo que facilita la dispersión de polvo al ambiente, no cubren las cargas con lonas para proteger el material transportado para evitar la emisión de partículas y la caída de material del contenedor. Esta situación genera afectaciones a la calidad del aire, incrementa los riesgos de enfermedades respiratorias en los trabajadores y comunidades cercanas, reduce la visibilidad en las áreas de trabajo y contribuye al deterioro ambiental.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

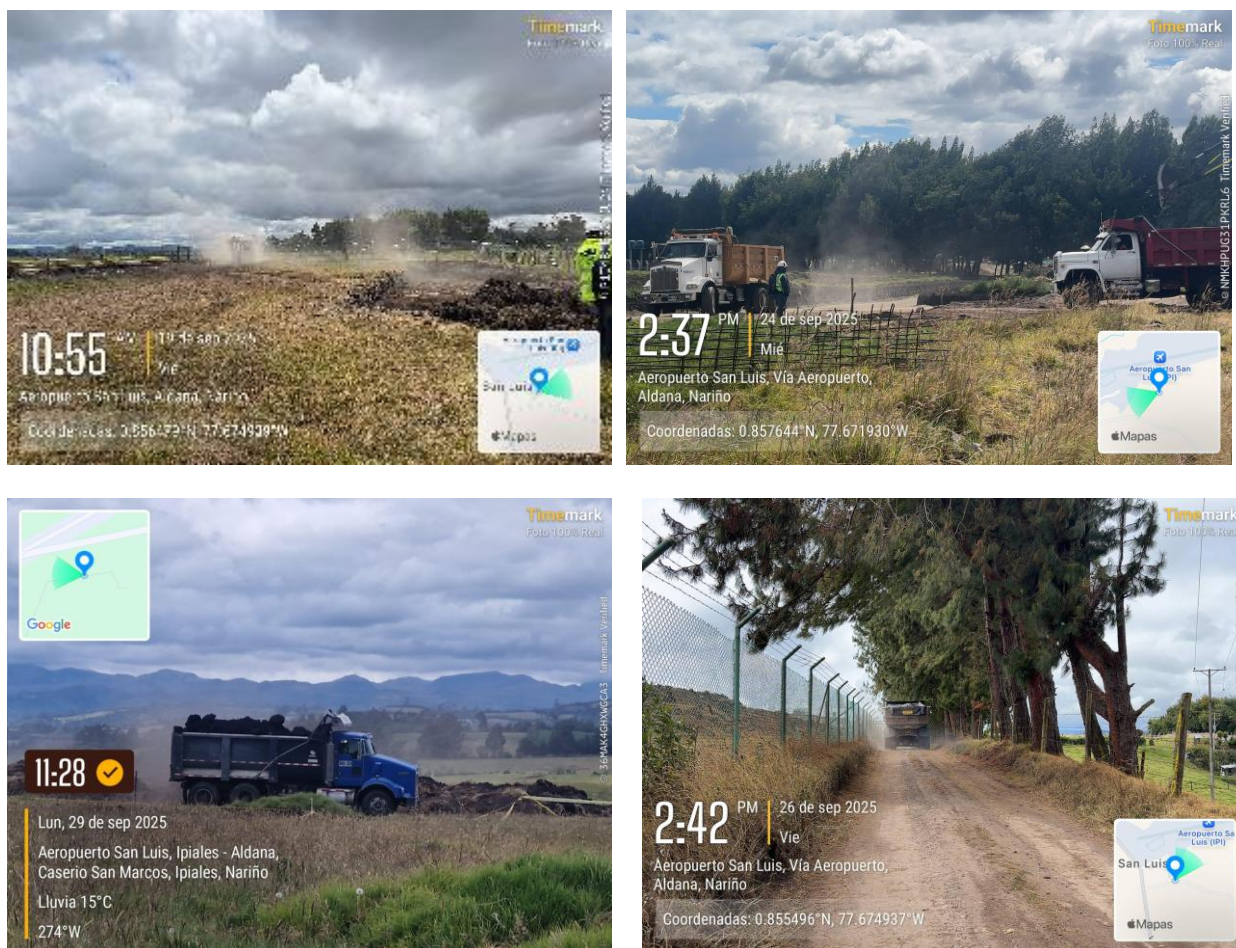


Figura 46 Dispersión Material Particulado

Otra de las medidas tomadas por el contratista para el control de material particulado es la instalación del cerramiento temporal con lona en casi todo el perímetro del área intervenida.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 47 Cerramiento con Lona

Manejo adecuado del material en obra:

De acuerdo con el reporte del contratista se realizó la señalización y cubrimiento parcial del material en obra, sin embargo, la interventoría solicitó el cubrimiento de todo el material en la obra ya que la falta de señalización dificulta la identificación de áreas de acopio y aumenta el riesgo de accidentes laborales por tránsito de maquinaria y personal. Asimismo, la ausencia de cobertura facilita la dispersión de partículas y polvo, el arrastre de material por viento o lluvias y la generación de lixiviados, lo que puede afectar la calidad del aire, del agua y del suelo.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 48 Manejo Material en Obra

El contratista realizó el reporte de cantidades de materiales pétreos que ingresan a la obra de acuerdo con el formato de control diario de maquinaria, materiales, transporte y contratos

4.11.1.4 Adecuación de campamentos y bodegas

La adecuada instalación y organización de campamentos y bodegas en la obra es fundamental para garantizar condiciones seguras, higiénicas y ambientalmente responsables.

El contratista reportó la instalación de 3 contenedores de los cuales 2 se usan como oficinas y uno como almacén de materiales. Sin embargo, la interventoría evidenció problemas de orden en el almacenamiento de materiales que pueden generar incremento de riesgos de incendio, proliferación

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

de vectores por ausencia de manejo sanitario, afectaciones a la salud de los trabajadores y deterioro del entorno por disposición inadecuada de material.

El contratista reporta que en obra se tiene instalado un campamento provisional, sin embargo, en recorrido la interventoría evidencia que carece de señalización, punto de hidratación, puntos ecológicos y no se evidencio la presencia de kit de derrames como lo menciona el contratista.

Al respecto se realizó la solicitud al contratista de realizar una correcta adecuación de dichos espacios que contemple zonas delimitadas, señalizadas, con control de accesos, cubiertas y sistemas de manejo residuos sólidos en cumplimiento con el PMA.



Figura 49 Campamentos y Bodega

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.11.1.5 Manejo De Sustancias Químicas.

En inspección en obra, se evidenció un manejo inadecuado de las sustancias químicas utilizadas, se observaron derrames en el suelo, ausencia de señalización preventiva y disposición incorrecta de los recipientes que contienen estas sustancias; adicional no se cuenta con un área específica de almacenamiento de las sustancias químicas y no se evidencia las fichas técnicas de los químicos.

Estas condiciones representan un alto riesgo de contaminación del suelo y del agua por infiltración o arrastre de los químicos, así como afectaciones a la salud de los trabajadores por exposición directa a vapores o contacto con los productos. Adicionalmente, la falta de señalización y de un sistema de almacenamiento seguro contraviene lo establecido en el Decreto 1076 de 2015 respecto a la prevención de impactos ambientales.

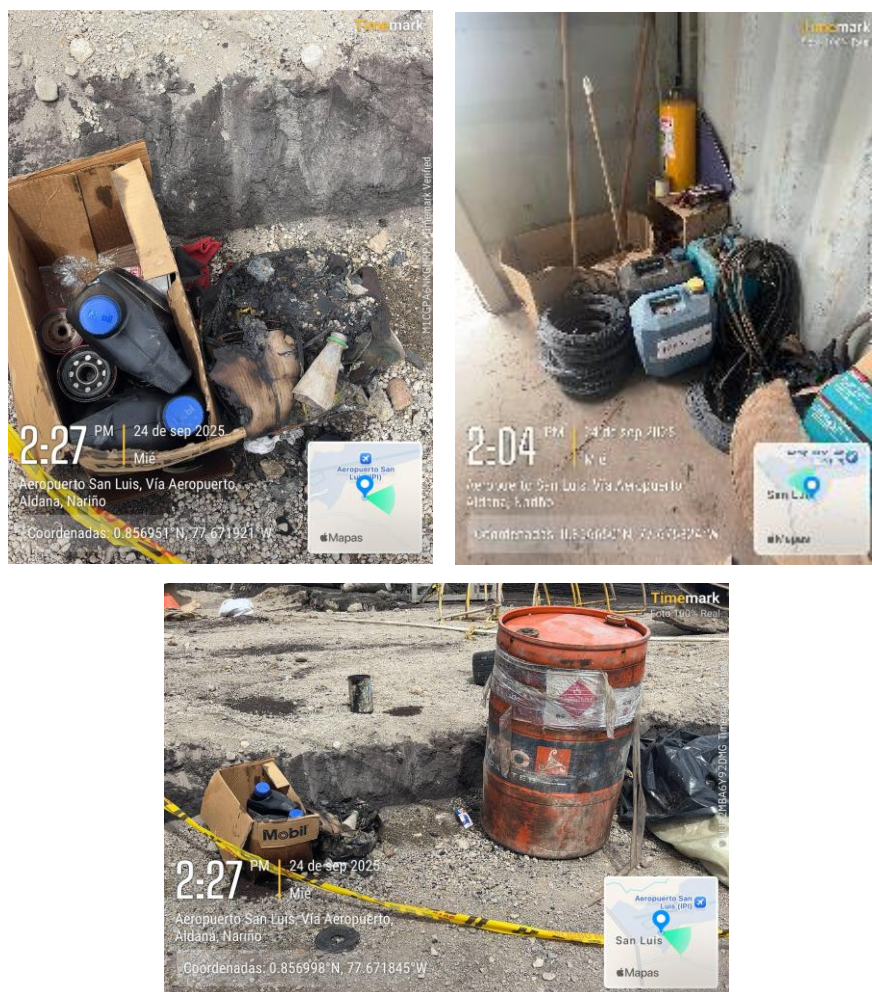


Figura 50 Inadecuado Manejo de Sustancias Químicas.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.11.1.6 Manejo De Flora

El contratista realizo el inventario forestal de 58 ejemplares y 72 individuos arbóreos identificados para el aprovechamiento forestal y presento el plan de aprovechamiento forestal a la interventoría para su revisión y aprobación.

Sin embargo, con la interventoría, de acuerdo con la reunión establecida con el Ingeniero Ambiental Luis Ángel Caicedo Coordinador Ambiental - Regional Occidente de la Aeronáutica Civil, se solicita realizar la actualización y modificación del Plan de Aprovechamiento Forestal presentado, de manera que se incluyan todos los individuos arbóreos que, de una u otra forma, puedan verse afectados o incidir en el desarrollo de las actividades de seguridad operacional aeroportuaria.

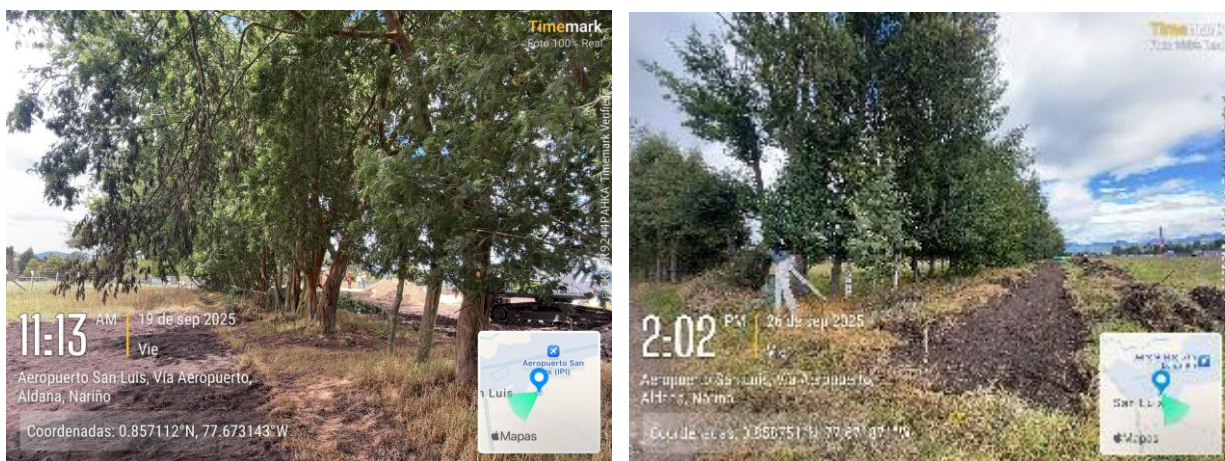


Figura 51 Individuos Aprovechamiento Forestal

4.12 CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Las comunicaciones, correspondencia u oficios que se produjeron durante el desarrollo del proyecto fueron tramitados al Representante legal del Contratista o al Director de Obra Ing. Julio Alvarado, informando acerca de las eventualidades presentadas, el estado de la obra y el cumplimiento de las obligaciones del Contratista; en este proceso de comunicación, se solicitó la información necesaria para el correcto desarrollo de la obra, así mismo se dio trámite a las solicitudes recibidas y se remitieron ciertas comunicaciones al Supervisor para continuar con el avance del proyecto. Aunque

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

dichas comunicaciones entregadas no son resueltas a la mayor brevedad como sería el ideal por parte de las empresas oficiadas.

En el Anexo No. A7, se incluye el cuadro resumen de la correspondencia enviada y recibida por la Interventoría en el período correspondiente al presente informe, se adjunta relación de correspondencia recibida y despachada.

4.13 ACTAS PARCIALES DE OBRA

De acuerdo a la Cláusula 8 “FORMA DE PAGO” del Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024, se pagará la Etapa de Pre-construcción, el capítulo de Apropiación de estudios y diseños en un único pago del 100% y para la Etapa de Construcción, mediante actas mensuales periódicas y el último pago se efectuará previa presentación y aprobación del acta de recibo final del objeto contratado, donde conste la cantidad y descripción de las obras ejecutadas dando cumplimiento al programa de obra presentado .Dicha acta No.01 de la etapa de apropiación de diseños fue recibida por la Interventoría el 17 de julio de 2025 y se entregó para su radicación ante la Entidad al Consorcio Contratista.

Al cierre del presente informe, se encuentra en trámite el Acta Parcial de Apropiación de estudios y diseños, correspondiente a la Etapa de Pre-construcción por parte de la Entidad y en proceso el Acta Parcial No. 2, de la Etapa de Construcción, por parte del Contratista y la Interventoría.

Tabla 23 Actas Parciales Contrato de Obra

AVANCE FINANCIERO DE OBRA					
Acta PARCIAL DE OBRA No.	PERÍODO	COSTO TOTAL	%	PROCESO	AVANCE FINANCIERO
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 - 14/07/2025	\$ 269.945.200,00	0,20%	EN TRÁMITE	Valor Total Contrato Obra
2 (Etapa Construcción)	01/08/2025 - 31/08/2025	\$ 885.302.126,00	0,65%	EN PROCESO	\$ 135.665.204.026,00
3					Valor facturado Contrato Obra
4					\$ 1.155.247.326,00
5					% Avance facturado Acumulado
6					0,85%
7					
Total Facturado	\$ 1.155.247.326,00		0,85%		
Saldo por Facturar	\$ 134.509.956.700,00		99,15%		

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.14 AVANCES FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 24 Actas Parciales Contrato de Obra

CONTROL DEL AVANCE DEL CONTRATISTA		
AVANCE	VALOR	%
Avance físico programado	\$ 2,823,571,429	2.08%
Avance físico ejecutado	\$ 1,860,080,168	1.37%
Avance financiero	\$ 269,945,200	0.20%

4.15 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

De acuerdo a la Cláusula 8 “FORMA DE PAGO” del Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024, los pagos se realizarán según el valor total de la **INTERVENTORÍA DE LA PRECONSTRUCCIÓN** correspondiente al valor ofertado en el Formulario 1 por la “**FASE 1: ETAPA DE APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (REVISIÓN Y/O AJUSTES Y/O COMPLEMENTACIÓN) DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS**” más IVA, mediante pago de actas parciales, conforme las siguientes condiciones: Un primer pago por el **TREINTA POR CIENTO (30%)** del valor de la **ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN**, contra la entrega del informe de avance al alcanzar 50% del plazo de la **ETAPA** previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato por parte del Supervisor. Un último pago equivalente al **SETENTA POR CIENTO (70%)** del valor de la **ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN** contra la **ENTREGA DE LOS DOCUMENTOS FINALES DE LA ETAPA DE APROPIACIÓN, REVISADOS Y APROBADOS POR EL INTERVENTOR.**

Nota: Para el pago del 70% de la etapa de pre construcción y el inicio de la etapa de construcción, se debe tener los siguientes productos entregados a satisfacción de la Interventoría:

Producto I: Ajuste y/o complementación y/o Apropiación de Estudios y Diseños.

Producto II: Suscripción de acta de aprobación final de estudios y diseños.

Producto III: La obtención del permiso de construcción emitida por la Dirección de Autoridad a los Servicios Aeroportuarios.

Producto IV: Plan de Trabajo presentado por el Contratista para la ejecución de la obra aprobado por Interventoría.

Producto V: APU presentados por el Contratista aprobados por Interventoría.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

El valor total de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN correspondiente a la suma ofertada en el Formulario 1 por la “**FASE 2: ETAPA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**” más IVA, se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme las siguientes condiciones:

1. Se pagará el **VEINTE POR CIENTO (20%)** del valor de la **INTERVENTORÍA EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante la etapa de construcción. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato.
2. El **SETENTA POR CIENTO (70%)** del valor de la **INTERVENTORÍA EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato por parte del Supervisor.
3. Un último pago equivalente al **DIEZ POR CIENTO (10%)** del valor de la **INTERVENTORÍA EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN** cuando se suscriba el **ACTA DE LIQUIDACIÓN** del contrato de obra al cual se ejerce la interventoría.

Al cierre del presente informe, se encuentra en trámite el Acta Parcial No. 02 y 03 de la etapa de Preconstrucción y/o Apropiación de estudios y diseños.

Tabla 25 Actas Parciales Contrato de Interventoría

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA					
Acta PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.	PERÍODO	COSTO TOTAL	%	PROCESO	AVANCE FINANCIERO
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 al 11/04/2025	\$ 84.667.548,00	1,65%	CANCELADA	Valor Total Contrato interventoría
2 (Etapa Pre-Construcción)	11/04/2025 al 14/07/2025	\$ 197.557.612,00	3,85%	EN TRÁMITE	\$ 5.127.298.260,00
3					Valor facturado Contrato Interventoría
4					\$ 282.225.160,00
5					% Avance facturado Acumulado
6					5,50%
7					
Total Facturado		\$ 282.225.160,00	5,50%		
Saldo por Facturar		\$ 4.845.073.100,00	94,50%		

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.16 AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 26 Actas Parciales Contrato de Interventoría

CONTROL DEL AVANCE DE LA INTERVENTORIA		
AVANCE	VALOR	%
Avance físico programada	\$ 282.225.160	5,50%
Avance físico ejecutado	\$ 282.225.160	5,50%
Avance financiero	\$ 84.667.548	1,65%

4.17 PRECIOS NO PREVISTOS

A la fecha se han generado precios de obras no previstas, los cuales están siendo revisados por esta Interventoría y por la Supervisión de los contratos a cargo de la Entidad Contratante.

Dentro del proceso de los ajustes y complementación técnica de los estudios y diseños para la ejecución de esta obra, se ha identificado la necesidad de incorporar precios unitarios no previstos en el presupuesto oficial que permitan la construcción de la nueva terminal, tales como: ítems de pilote para la cimentación de la torre de control, fabricación, transporte y montaje de la estructura metálica, transporte de materiales granulares, recubrimiento intumescente y anticorrosivo paralas estructuras metálicas, pavimento hidráulico para urbanismo y plataforma, ítems eléctricos y de HVAC, acometida de media tensión, entre otros consignados en el formato 76 de la acta de modificación número 1 del contrato.

Es importante destacar que estos ítems no fueron previstos en el presupuesto oficial de obra, sin embargo, su realización es esencial y en algunos casos varios de estos, se requieren desde la etapa inicial de la obra. Adicionalmente, esta modificación encuentra sustento en el principio de planeación contractual, conforme al cuales deber de la administración ajustarlos contratos a las necesidades reales del proyecto, así como en el principio de responsabilidad, en la medida que omitir estos ítems generarían riesgos técnicos, jurídicos y financieros para la entidad, motivo por el cual se solicita su aprobación e incorporación formal al valor del contrato de obra de manera prioritaria con el fin de garantizar la continuidad y correcta ejecución del proyecto.

4.18 MANEJO DEL ANTICIPO CONTRATISTA

De acuerdo a la Cláusula 6 “ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO” del Contrato de obra, se establece un anticipo por un monto de \$40.206.224.127 M/CTE.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

A continuación, se relaciona el plan de inversión del anticipo, recibido mediante correo electrónico por parte del contratista Consorcio AEROPIALES 20205.

Tabla 27 Plan de Inversión del Anticipo

ETAPA PRECONSTRUCCIÓN			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Consultoría / Apropiación de Estudios y Diseños	\$ 47.124.000,00	0,12%
SUBTOTAL		\$ 47.124.000,00	
ETAPA CONSTRUCCIÓN			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Pago de nóminas, salarios y jornales	\$ 4.020.622.412,70	10,00%
2	Compra de maquinaria, equipos, repuestos y combustibles	\$ 8.041.244.825,40	20,00%
3	Transporte de materiales y alquiler de maquinaria	\$ 8.041.244.825,40	20,00%
4	Compra de materiales y accesorios	\$ 8.041.244.825,40	20,00%
5	Pagos subcontratista o proveedores	\$ 12.014.743.238,10	29,88%
SUBTOTAL		\$ 40.159.100.127,00	
TOTAL		\$ 40.206.224.127,00	100,00%

En el Anexo No. A8 (carpeta: Anexos componente tecnico), se adjunta el Plan de Inversión del Anticipo del Contrato de Obra, debidamente firmado.

A la fecha del presente informe, se tiene el primer reporte de la Fiducia del Contratista.

En el Anexo No. A9, se adjunta el Primer Informe de la Fiducia del Contrato de Obra por parte del Contratista.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.19 MANEJO DEL ANTICIPO INTERVENTORÍA

De acuerdo a la Cláusula 6 “ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO” del Contrato de Interventoría, se establece que no se entregara un anticipo y/o pago anticipado.

4.20 CONTROL E INSPECCIÓN DE ENSAYOS

Durante el periodo de septiembre de 2025, se realizaron los siguientes ensayos:

4.20.1 Laboratorio certificado y Certificados de calibración de los equipos

El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:

CE-208-125-193, acerca de la radicación de los resultados de densidades, para su revisión.

Se hace la observación para que el Contratista se compromete a remitir el Proctor Modificado ajustado con una densidad seca de 1846 Gr/cm3 y 1,846 Kg/M3.

4.20.2 Análisis de resultados de laboratorio.

4.20.2.1 Diseño de mezcla del concreto premezclado CONCRETOS EN OBRA SAS

El 30 de Septiembre de 2025, para la fundición de los pilotes de la Torre de Control, se utilizó concreto Tremie con aditivo Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS, cuyo diseño de mezcla es de 3000 PSI con $\frac{3}{4}$ Plg y asentamiento de 8 Plg.

4.20.2.2 Diseño de mezcla de Concreto de 3000 PSI Tremie.

Control de asentamiento

El 30 de septiembre de 2025, se realiza la prueba del cono de abrahams, para verificar la relación agua/cemento, de acuerdo al diseño de mezcla de concreto Tremie premezclado, donde se especifica para un concreto Tremie de resistencia de 3000 PSI, un asentamiento de 8 Plg.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Prueba de asentamiento

- El 30 de septiembre de 2025, ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI, cuyo horario de fundición es de 4:30 pm a 6:20 pm. Se toman los siguientes slump, según el orden de llegada del mixer, así: 9", 8.5" y 8.5" y para un total de 20.50 m3 de concreto.



Figura 52 Prueba de asentamiento para el pilote No. 16, Torre de Control

4.20.2.3 Ensayos a la compresión del concreto.

Hasta la fecha del 30 de septiembre de 2025, se lleva un control de muestras de concreto y ensayos, conforme a la NSR10, capítulo 5.6.3 de la frecuencia de los ensayos de resistencia del concreto, prueba de asentamiento para relación de agua/cemento, poceta para el curado de las muestras y caracterización de los materiales de la planta de concreto. Cabe mencionar que hasta la fecha se cuenta con la cotización de laboratorio para estas pruebas, pero no se ha aprobado con un laboratorio específico.

Concreto de resistencia de Concreto de 3000 PSI Tremie

Muestras de concreto del Contratista

A la fecha del presente informe, se ha generado la toma de muestras de concreto ya sea por el concreto cada 40 M3 o cada 200 M2, en este caso se tomó por cada elemento estructural construido

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

de la mezcla de concreto producido por la planta de concreto CONCRETOS EN OBRA SAS, de acuerdo a la resistencia especificada, para la realización de pruebas de ensayos de resistencia a la compresión de los siguientes elementos en concreto:

El 30 de septiembre de 2025, se toman 10 muestras de concreto se emplea los siguientes aditivos: Eucon RD10 + Plastol 4500 + Eucon AWAP20, suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS. 8 muestras son del Contratista y 2 de Interventoría.

- M34: Pilote No. 16 de Concreto Tremie de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Ocho (8) muestras Contratista.

Muestras de concreto Interventoría.

En este caso se tomó al azar de los elementos estructurales contruidos de la mezcla de concreto producido por la planta de concreto CONCRETOS EN OBRA SAS, de acuerdo a la resistencia especificada, para la realización de pruebas de ensayos de resistencia a la compresión de los siguientes elementos en concreto:

- M34: Pilote No. 16 Concreto Tremie de 3000 PSI. Camisas metálicas de 6" X 12", dos (2) muestras Interventoría.

En el Anexo No. A10 (carpeta: Anexos componentes técnicos), se adjunta el control de ensayos por parte del Contratista.

4.20.3 Características de la capa de mejoramiento de la subrasante con adición de materiales

Caracterización del material de relleno

- El Contratista remite los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-169, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-146-2025 del 22 de septiembre de 2025, conforme al oficio CE-208-125-165 del Análisis Granulométrico y concepto del Especialista de Geotecnia del Contratista aprobando el material como subbase e indican que el material en cuestión, será utilizado como material seleccionado para el mejoramiento de las vías y edificios.

En dicho informe, el especialista concluye que el material, se clasifica como suelo seleccionado.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

En el Anexo No. A10 (carpeta: Anexos componentes técnicos), se adjunta la caracterización del material de recebo a emplear como mejoramiento de la subrasante, entregada por el Contratista.

4.20.4 Densidades de los viales y/o Parquedero

- Al revisar los resultados de las densidades efectuadas el 30 de septiembre de 2025 en la vía del Eje LA-07, se indica al Contratista, realizar la irrigación y/o remoción del material de mejoramiento de la subrasante (recebo) y su correspondiente compactación, para una nueva toma de densidades en este sector y poder validar la primera capa de esta zona.
- El 30 de septiembre de 2025, se realiza la toma cinco (5) densidades para la capa de relleno proveniente de la Cantera Santa Fe (Aproximadamente de 20 cm de espesor), en las siguientes zonas:
 - En la vía principal del eje LT-07 en las abscisas: K0+186 CI (hacia VOR), K0+210 Eje (hacia VOR) y K0+240 CD (hacia VOR)
 - En la vía principal del eje LT-04 en las abscisas: K0+425 CI y K0+450 Eje

Observaciones:

Las densidades, se tomaron con respecto al Proctor no corregido por disposición de esta Interventoría, ya que el Proctor corregido no ha sido entregado de manera oficial.

Está pendiente por el Contratista, la entrega de los resultados de las densidades tomadas en estos sectores.

Se indica al Contratista el 30/09/2028, iniciar con la segunda capa de material de mejoramiento de la subrasante en la vía del Eje LT-04, porque se cumple con la densidad especificada.

Las densidades, se tomaron con respecto al Proctor no corregido por disposición de esta Interventoría, ya que el Proctor corregido no ha sido entregado de manera oficial.

Está pendiente por el Contratista, la entrega de los resultados de las densidades tomadas en estos sectores.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

Tabla 28 Densidades de la capa de mejoramiento de la subrasante viales y parqueaderos

FUENTE: CANTERA LA PLAYA (VEREDA SANTA FE)
% COMPACTACIÓN ESPECIFICADA: 95%
LABORATORIO: JUAN CARLOS TRUJILLO D., LABORATORIO DE SUELOS Y MATERIALES, 13 septiembre 2025

PROCTOR inicial:
PROCTOR: 1,777 GR/CM3 (19 SEP 2025)
MATERIAL: MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (RECERO) 1,846 KG/M3 (30 SI

VIALES Y PARQUEADERO			EJE LA-07	DENSIDAD MÁXIMA	PORCENTAJE DENSIDAD	CUMPLE O NO CUMPLE
FECHA	VÍA O PARQUEADERO	ABSCISA / CI, Eje, CD	RESULTADO DENSIDADES			
30/09/2025	Via principal, Primera capa 20 cm	K0+18b CI (hacia VOR)	PENDIENTE	PENDIENTE		
30/09/2025	Via principal, Primera capa 20 cm	K0+210 Eje (hacia VOR)	PENDIENTE	PENDIENTE		
30/09/2025	Parqueadero SSEI, Primera capa 20 cm	K0+240 CD (hacia VOR)	PENDIENTE	PENDIENTE		

VIALES Y PARQUEADERO			LT-04	DENSIDAD MÁXIMA	PORCENTAJE DENSIDAD	CUMPLE O NO CUMPLE
FECHA	VÍA O PARQUEADERO	ABSCISA / CI, Eje, CD	RESULTADO DENSIDADES			
30/09/2025	Via principal, Primera capa 20 cm	K0+425 CI	PENDIENTE	PENDIENTE		
30/09/2025	Via principal, Primera capa 20 cm	K0+450 Eje	PENDIENTE	PENDIENTE		

- Del mismo modo el 30 de septiembre de 2025, se realiza la toma cinco (5) densidades para la capa de relleno proveniente de la Cantera Santa Fe (Aproximadamente de 20 cm de espesor), en las siguientes zonas:
- En SSEI en las abscisas: K0+030 frente al Eje LA-10, CI, K0+057 frente al Eje LA-10, Eje, K0+044 frente al Eje LA-10, CD, K0+051 frente al Eje LA-11, Eje, K0+060 frente al Eje LA-12, CI

Observaciones:

Interventoría recibe el sector del SSEI el 30/09/2025, pero se deja constancia que debe humectarse el material y volver a compactar. El Contratista inicia la labor en el presente día y el 01/10/2025 comienza la extensión y compactación de la segunda capa. Las densidades, se tomaron con respecto al Proctor no corregido por disposición de esta Interventoría, ya que el Proctor corregido no ha sido entregado de manera oficial. Está pendiente por el Contratista, la entrega de los resultados de las densidades tomadas en estos sectores.

Tabla 29 Densidades de la capa de mejoramiento de la subrasante SSEI

FUENTE: CANTERA LA PLAYA (VEREDA SANTA FE)
% COMPACTACIÓN ESPECIFICADA: 95%
LABORATORIO: JUAN CARLOS TRUJILLO D., LABORATORIO DE SUELOS Y MATERIALES, 13 septiembre 2025

PROCTOR inicial:
PROCTOR: 1,777 GR/CM3 (19 SEP 2025)
MATERIAL: MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (RECERO) 1,846 KG/M3 (30 SI

FECHA	ÁREA DEL SSEI	ABSCISA / CI, Eje, CD	DENSIDADES	DENSIDAD	CUMPLE
30/09/2025	P1, Primera capa 20 cm	K0+030 frente al Eje LA-10, CI	PENDIENTE	PENDIENTE	
30/09/2025	P2, Primera capa 20 cm	K0+057 frente al Eje LA-10, Eje	PENDIENTE	PENDIENTE	
30/09/2025	P3, Primera capa 20 cm	K0+044 frente al Eje LA-10, CD	PENDIENTE	PENDIENTE	
30/09/2025	P4, Primera capa 20 cm	K0+051 frente al Eje LA-11, Eje	PENDIENTE	PENDIENTE	
30/09/2025	P5, Primera capa 20 cm	K0+060 frente al Eje LA-12, CI	PENDIENTE	PENDIENTE	

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1



Figura 53 Ejecución ensayo de Cono de Arena in situ para determinar densidades

4.20.5 Especificaciones de diseño

Los trabajos objeto del presente proceso deberán ejecutarse de conformidad con las Especificaciones Generales y particulares del proyecto y al Pliego de condiciones. Los aspectos que estas especificaciones técnicas no regulen se ejecutarán de acuerdo con lo contemplado en las especificaciones técnicas incluidas en las normas vigentes: NSR-2010, RETIE, RAS, NTC, INVIAS, ICPC, ASTM, AASHTO, RESOLUCION NUMERO 4445 DE 1996 y demás normas que, de claridad a la interpretación, complementen y/o sustenten las normas enunciadas.

En el presente periodo la Interventoría revisó: descapotes mecánicos, excavaciones mecánicas, acero, densidades de compactación del material de mejoramiento de la subrasante, disposición de material producto de los descapotes y excavaciones mecánicas, entre otros.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.20.6 Calidad de materiales

Los materiales a emplear en la ejecución de las actividades deben cumplir con las especificaciones contenidas en las normas técnicas y es responsabilidad del contratista su adecuada manipulación y disposición, a fin de garantizar su óptima calidad. Los certificados de calidad de los materiales deben ser entregados al interventor, en los que garantice el cumplimiento de las normas NTC, RETIE, ICONTEC y todas aquellas que apliquen en la construcción”, las cuales se controlan a través de los certificados de calidad, fichas técnicas y fichas de seguridad.

4.20.5.1 Certificados de Calidad y/o fichas técnicas y/o fichas de seguridad

El Contratista entrega lo siguiente documentación de los materiales, que han ingresado a la obra, así:

- Remisión del Teja de Galvanizada de aluminio. Proveedor: GyJ. Ferretería S.A
- Remisión, Cartillas, reporte de calidad de las barras y rollos SIDOC e Informes de ensayo para el acero No. 4, y 7 a emplear en los pilotes de la cimentación de la Torre de Control. Proveedor GYJ Ferretería SA,
- Factura tubo cerramiento Galvanizado Proveedor: Casa Andina.
- Remisión y Ensayo de tracción de alambre negro recocido para la obra: Proveedor: GyJ. Ferretería S.A

En el Anexo No. A11 (carpeta: Anexos componente técnico), se adjuntan los certificados de calidad que ha entregado el Contratista en el orden establecido en el presente informe.

4.21 REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el Anexo No. A12 (carpeta: Anexos componente técnico), se adjunta el registro fotográfico por semanas de las actividades realizadas en el Aeropuerto San Luis de la ciudad de Ipiates - Nariño, durante el periodo comprendido entre el 01 de agosto de 2025 y el 31 de agosto de 2025.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

4.22 BITÁCORA DE OBRA

En el Anexo No. A13 (carpeta: Anexos componente técnico), se adjunta la copia de la bitácora firmada por el residente de obra del contratista y el residente de Interventoría, donde se relacionan cada una de las actividades ejecutadas y los datos más relevantes del día a día.

5. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

5.1 Conclusiones

ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Avance

Con respecto al avance total del proyecto, se presenta un porcentaje de avance programado acumulado del 8.93 % contra un avance ejecutado acumulado 4.85 %, por lo tanto, se presenta un atraso de -4.08 %.

•

Causales de atraso

En el capítulo de inconvenientes y determinaciones del presente informe, se detallan los posibles causales de atraso presentados, los cuales no han permitido un avance satisfactorio de la obra, por lo cual se ha solicitado al Contratista presentar una programación acorde a la realidad, para que la obra no presente atraso.

Otras

- El Contratista debe hacer la entrega de un listado del personal que va a laborar, actualizando el mismo, cada vez que ingresa personal a la obra con la documentación requerida.
- Los equipos que actualmente están en obra están en buen estado para la ejecución de las actividades de topografía, descapote, excavaciones, rellenos, armado de acero, cerramientos, otras.
- El clima predominante de la zona es seco con presencia de lluvias intermitentes, lo cual ha permitido el avance de las actividades, como: Topografía, descapote, excavaciones, rellenos, armado de acero, cerramiento otras.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Referente al personal de la obra, el Contratista debe hacer entrega de la totalidad de la documentación a Seguridad Social del personal que, actualmente está laborando en la obra (afiliaciones y planillas).
- El personal que está trabajando en la etapa de obra cuenta con dotación adecuada respecto a las actividades ejecutadas, pero se debe exigir el uso de la misma.
- Durante el presente periodo se encuentra en revisión y en trámite el Acta Parcial No. 2 de Apropiación de estudios y diseños, correspondiente a la Etapa de Preconstrucción y se está elaborando el Acta Parcial No. 3 de la Etapa de Construcción, según el avance del mes de septiembre de 2025.
- El Contratista debe realizar el análisis de las fichas ambientales, conforme al avance de la obra y al Plan de Manejo Ambiental PMA, el cual está pendiente de entrega.
- El Contratista debe dar cumplimiento a la totalidad del Plan de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, cuando este sea entregado.
- Se ha remitido a la entidad contratante la siguiente documentación revisada y avalada por esta Interventoría: Plan de Seguridad Operacional PSO y Plan de Manejo de Tránsito PMT
- Está pendiente la entrega de la documentación inicial a la entidad contratante, debido a que el Contratista no ha entregado la totalidad de la información para su revisión (Plan de Generación de Empleo, Matriz de Riesgos, Permisos de trabajo para el personal y equipo en el área de toma de información), por otro lado no ha remitido la documentación corregida para una nueva revisión por parte de Interventoría (Hojas de vida de los profesionales de la etapa de Construcción, Relación de equipos, Plan de Calidad, Plan de Manejo Ambiental PMA, Sistema de Gestión, Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, otros).

CONCLUSIONES COMPONENTE AMBIENTAL

- Se evidencian deficiencias en el manejo ambiental de la obra, relacionadas con la gestión de residuos peligrosos y no peligrosos, el control de material particulado, el almacenamiento de sustancias químicas y la disposición de materiales en los frentes de trabajo.
- La inadecuada instalación y mantenimiento de las baterías sanitarias, así como la falta de señalización y cobertura en áreas de acopio y transporte de materiales, incrementan riesgos de afectación ambiental, sanitaria y de seguridad laboral.
- La falta de medidas de prevención y control impacta negativamente la calidad del aire, del suelo y del agua, además de afectar el bienestar y la salud de los trabajadores.
- Implementar puntos ecológicos en todos los frentes de obra para la adecuada separación y disposición de residuos, de acuerdo con la Resolución 2184 de 2019.
- Fortalecer la capacitación del personal en buenas prácticas ambientales, salud y seguridad en el trabajo, promoviendo una cultura de autocuidado y cumplimiento normativo.
- Dar oportuna respuesta a las solicitudes, observaciones y requerimientos efectuados por la Interventoría.

CONCLUSIONES COMPONENTE SOCIAL

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Durante el mes de septiembre de 2025, la interventoría social realizó un acompañamiento permanente al contratista, velando por la adecuada implementación del Plan de Gestión Social (PGS) y el cumplimiento de las obligaciones contractuales y normativas.
- Se evidenció el avance en algunos componentes, como la participación en comités técnicos, el levantamiento inicial de actas de vecindad, la instalación del Punto de Atención a la Comunidad (PAC) y la socialización con Bomberos Aeronáuticos, sin embargo, persisten retrasos significativos en la entrega de insumos clave como las actas de vecindad completas y el informe mensual ajustado del contratista, lo que limita la trazabilidad y la prevención de conflictos sociales.
- La revisión del PGS radicado por el contratista se encuentra en revisión e identificación de posibles ajustes en la definición de indicadores, mecanismos de seguimiento y claridad en la atención de la comunidad, lo cual condiciona su aprobación y ejecución formal.

En materia de generación de empleo local, se destaca la vinculación de mano de obra no calificada de la zona de influencia, alcanzando un 78% de eficacia, lo cual representa un aporte positivo al desarrollo social y económico regional.

- La interventoría detectó posibles impactos sociales y ambientales derivados del tránsito de maquinaria y del manejo de árboles en predios colindantes, lo cual requiere medidas de mitigación inmediatas y soportes técnicos adecuados para prevenir reclamaciones de la comunidad.
- El sistema de PQRSD aún no está consolidado bajo la responsabilidad del contratista, los formatos se encuentran en proceso de revisión por parte de la interventoría. Este aspecto requiere fortalecimiento para garantizar trazabilidad y cumplimiento de la Ley 1755 de 2015.

En general, el trabajo de interventoría permitió identificar avances, retrasos y oportunidades de mejora en la gestión social, los cuales han sido comunicados al contratista mediante observaciones y recomendaciones formales en comités y comunicaciones escritas.

CONCLUSIONES COMPONENTE SST

- El Contratista debe hacer la entrega de un listado del personal que va a laborar, actualizando el mismo, cada vez que ingresa personal a la obra con la documentación requerida.
- Referente al personal de la obra, el Contratista debe hacer entrega de la totalidad de la documentación a Seguridad Social del personal que, actualmente está laborando en la obra (afiliaciones y planillas).
- El Contratista debe entregar e implementar el Sistema de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, teniendo en cuenta la normatividad vigente, resolución 0312 de 2019, decreto 1072 de 2015, y demás normas vigentes.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

5.2 Recomendaciones al Contratante.

Componente técnico

- Continuar con el acompañamiento en los comités técnicos de seguimiento en la Etapa de Construcción.
- Pese a que el Contrato tiene definido un alcance desde su etapa precontractual, es necesario continuar con la revisión de diseños, presupuestos y cantidades de obra para establecer si los recursos asignados permiten la ejecución de la totalidad de lo planteado inicialmente.
- Promover reuniones con los diseñadores de las diferentes especialidades, con el fin de aclarar temas, que permitan el avance satisfactorio del proyecto y que el mismo se cumpla dentro del plazo contractual.
- Realizar la conexión y el contacto con el Resguardo Indígena de Ipiates, dado que se debe cumplir con la Consulta previa con un porcentaje de mano de obra calificada y no calificada con este resguardo y el conducto regular debe ser a través de la Entidad Contratante.
- Definir los límites del Aeropuerto al costado sur colindante con los predios de los vecinos para definir el cerramiento definitivo del Aeropuerto y al acceso vehicular de esta zona, para conocer si es necesario cambiar el diseño actual del proyecto.
- Acompañar en la socialización del proyecto con el predio vecino propietario de los árboles, que interfieren con la visual del proyecto a ejecutar.

5.3 Recomendaciones al Contratista

Componente técnico

- Dar oportuna respuesta a los requerimientos efectuados por la Interventoría de carácter administrativo, técnico, social, ambiental, otros.
- Presentar la documentación inicial (Hojas de vida de los profesionales de la etapa de Construcción, Relación de equipos, Plan de Calidad, Plan de Manejo Ambiental PMA, Sistema de Gestión, Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, Plan de Gerencia, Plan de Generación de Empleo, Matriz de Riesgos, Permisos de trabajo para el personal y equipo en el área de toma de información, entre otros, para la revisión por parte de Interventoría.
- Presentar la documentación completa (Contrato, Hoja de Vida, Copia de Cédula, Seguridad Social y Aportes Parafiscales, Curso de Altura, preoperacionales, exámenes de ingreso, paz y salvos, otros) de cada uno de los trabajadores que se encuentran en la obra.
- Entregar con anticipación (mínimo 1 día antes) la documentación correspondiente a la afiliación al Sistema de Seguridad Social y ARL para su verificación y visto bueno de ingreso.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- Se recomienda exigir el empleo de los elementos de protección personal de acuerdo a la actividad ejecutada por parte del personal de obra.
- Presentar una relación del equipo con sus respectivas especificaciones y calibración, los cuales se emplearon en las actividades de insumos de topografía.
- Se recomienda al Contratista mantener en la obra los equipos en buen estado para avanzar en las actividades de geotecnia.
- Mantener la implementación rigurosa de las medidas en cuanto a los aspectos de Salud Ocupacional, Seguridad Industrial y plan de manejo ambiental.
- Realizar la socialización del proyecto con el personal del Aeropuerto de San Luis de Ipiates – Nariño, especialmente con los Líderes de Bomberos y de Torre de Control

Recomendaciones desde el Componente Social

- El contratista debe dar cumplimiento inmediato a la entrega formal y completa de las actas de vecindad en los formatos ajustados contractualmente, incluyendo evidencia fotográfica y audiovisual como soporte obligatorio.
- Es necesario que el contratista fortalezca el PGS, incorporando con mayor detalle mecanismos de seguimiento, estrategias de atención a la comunidad y claridad en metas e indicadores.
- La socialización con la comunidad del área de influencia debe programarse en octubre, aplicando metodologías participativas con enfoque diferencial, garantizando inclusión de todos los actores sociales.
- El Punto de Atención a la Comunidad (PAC) requiere un instrumento de verificación de funcionamiento (formato de registro de atención), difusión de horarios y ubicación, así como soporte de los medios de divulgación utilizados.
- Se solicita al contratista implementar de manera inmediata medidas de mitigación frente a la generación de polvo por tránsito de maquinaria, como humectación de vías, control de velocidad y señalización preventiva.
- La entrega de informes por parte del contratista debe ajustarse en tiempo, pertinencia y soporte documental, dado que los retrasos afectan la consolidación de los informes de interventoría y la toma oportuna de decisiones.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

- La interventoría continuará en seguimiento de compromisos pactados en comités técnicos y mediante comunicados, reiterando la importancia de cumplir con las obligaciones sociales y contractuales para asegurar la armonía con la comunidad y la adecuada ejecución del proyecto.

Recomendaciones desde el Componente Ambiental

- Establecer áreas exclusivas, señalizadas y con condiciones técnicas seguras para el almacenamiento temporal de residuos peligrosos y sustancias químicas, incorporando kits de derrames para posibles contingencias.
- Mejorar el manejo de RCD mediante la separación en la fuente, clasificación y disposición en sitios autorizados, conforme a la Resolución 472 de 2017.
- Garantizar el cubrimiento de materiales durante su transporte y la aplicación de humectación en vías de circulación para el control de emisiones de material particulado.
- Adecuar los campamentos y bodegas con orden, señalización, control de accesos y condiciones sanitarias adecuadas.
- Instalar un número suficiente de baterías sanitarias acorde al personal en obra, asegurando su mantenimiento preventivo y correctivo periódico.

Recomendaciones desde el Componente SST

- Corregir las solicitudes que se realizan en las inspecciones de campo y estar pendiente diariamente de los actos y condiciones inseguras que se presenten en obra para evitar accidentes de trabajo.
- Entregar los procedimientos de tareas de alto riesgo e implementarlos.
- De manera oportuna, entregar el certificado de coordinador de trabajo en alturas de la residente SST del contratista.
- Dar oportuna respuesta a los requerimientos efectuados por la Interventoría del componente SST.
- Dar oportuna respuesta a observaciones realizadas por Interventoría, de los informes del componente SST entregados por el Contratista.
- Entregar de manera oportuna los informes semanales y mensuales correspondientes al componente SST.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

6. ANEXOS

ANEXOS COMPONENTE TECNICO:

- ANEXO No. 01 SEGUIMIENTO DEL PRESUPUESTO Y LA PROGRAMACIÓN DE OBRA
- ANEXO No. 02 CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA
- ANEXO No. 03 CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA
- ANEXO No. 04 CONTROL DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA
- ANEXO No. 05 CONTROL ATMOSFÉRICO
- ANEXO No. 06 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA (Carpeta A6)
- ANEXO No. 07 CONTROL DE CORRESPONDENCIA (Carpeta A7)
- ANEXO No. 08 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA
- ANEXO No. 09 PRIMER INFORME DE LA FIDUCIA DEL CONTRATISTA (Carpeta A9)
- ANEXO No. 10 ANALISIS GRANULOMÉTRICO Y ENSAYOS
- ANEXO No. 11 CERTIFICADOS DE CALIDAD, FICHAS TÉCNICAS Y/O FICHAS DE SEGURIDAD
- ANEXO No. 12 REGISTRO FOTOGRÁFICO
- ANEXO No. 13 BITÁCORA DE OBRA

ANEXOS COMPONENTE SOCIAL:

- ANEXO No. 01 LISTADO DE TRABAJADORES DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA Y CALIFICADA
- ANEXO No. 02 ACTA DE SOCIALIZACIÓN DE PROYECTO CON BOMBEROS AERONÁUTICOS AEROCIVIL
- ANEXO No. 03 FORMATO VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD

ANEXOS DEL COMPONENTE SST:

- ANEXO No. 01 REGISTRO DE PERSONAL
- ANEXO No. 02 RETIROS DE PERSONAL
- ANEXO No. 03 INDUCCIONES SST
- ANEXO No. 04 CHARLAS SST
- ANEXO No. 05 INSPECCIONES SST
- ANEXO No. 06 ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP
- ANEXO No. 07 ATS PARA IZAJE DE CARGAS

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 01/09/2025 al 30/09/2025	VERSION No.1

ANEXOS DEL COMPONENTE AMBIENTAL:

- ANEXO No. 01 INFORMES Y FORMATOS DE CONTROL DIARIO DE ACTIVIDADES
- ANEXO No. 02 FORMATO SC-003-402 CONTROL DE RESIDUOS
- ANEXO No. 03 FORMATO SC-003-402 CONTROL DE RESIDUOS
- ANEXO No. 04 RES. 0125 DE 19 DE FEB DE 2015 CANTERA LA PLAYA Y TITULO MINERO-SANTA FE SAS
- ANEXO No. 05 PERMISO DE VERTIMIENTOS Y MANTENIMIENTOS – SOLUBAÑOS
- ANEXO No. 06 LICENCIA AMBIENTAL SALVI S.A.S
- ANEXO No. 07 MAQUINARIA Y VEHÍCULO
- ANEXO No. 08 FORMATO SC-003-402 CONTROL DE HUMECTACIÓN
- ANEXO No. 09 INDUCCIONES AMBIENTALES
- ANEXO No. 10 CHARLAS AMBIENTALES