	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	UGT BOGOTÁ		Fecha:	12/16/2025 11:45:56 AM
Pago No:	2	Total de Pagos	4	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	DAVID NICOLAS MONTAÑO MORENO		Identificación:	1032482588
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	
			Correo electrónico:	david.montano@ant.gov.co
			Telefono de contacto:	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO				
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-202510077	Fecha de Inicio:	18/09/2025	Plazo de Ejecución:
Periodo a pagar:	OCTUBRE	No RP:	504725	Requiere informe de actividades:
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogota	
				31/12/2025
				SI

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR Y DESARROLLAR ACTIVIDADES DE COMPETENCIA DE LA SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS POR DEMANDA Y DESCONGESTIÓN EN LAS UNIDADES DE GESTIÓN TERRITORIAL, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS 2025

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Revisar y proyectar jurídicamente la sustanciación de los actos administrativos de trámite y de fondo, efectuando el diagnóstico de los expedientes, el impulso y seguimiento jurídico y administrativo de los procesos de adjudicación de bienes baldíos de competencia de la UGT, en coordinación con el supervisor del contrato.	Para el periodo de cobro se llevo a cabo el diagnostico de los expedientes asignados. En reuniones presenciales con los profesionales agronomos designados para cada expediente.	Anexo_1845611_639009754939041073.xlsx Anexo_1845611_639009783816194563.docx
2. Revisar y/o proyectar los insumos e informes requeridos para atender solicitudes de los entes de control y dependencias de la UGT, dentro de los términos requeridos que correspondan a trámites administrativos de competencia de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión, realizando el seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se adelanto la gestión ITJ y auto de NO Apertura para el predio: -Por medio de la cual se decide NO DAR APERTURA AL PROCEDIMIENTO ÚNICO de reconocimiento de derechos - titulación de baldíos - formulado por el señor ANATOLIO BELTRÁN RODRÍGUEZ sobre el predio denominado "BUENA VISTA", identificado con el expediente No. 201822010699816297E ubicado en ubicado en la vereda Mesa Negra del Municipio de Medina, departamento de Cundinamarca, y se dictan otras disposiciones Se realizaron las respuestas a lo derechos de petición: - Respuesta a solicitud sobre adjudicación radicado No. 202562003799552. -Respuesta a solicitud de permiso de construcción en el predio "El Pantano", vereda El Boquerón - Municipio de Chocontá, Cundinamarca radicado No. 202562003851162. Adicionalmente se apoyo la respuesta a las acciones de tutelas: -Respuesta a requerimiento judicial - Acción de tutela radicado No. 20001-31-04-008-2025-00099-00 -Insumos para atender requerimiento judicial - Acción de tutela radicado No. 11001311003920250076200.	Anexo_1845612_639010443852061558.docx Anexo_1845612_639010443888982318.docx Anexo_1845612_639010443924238453.docx Anexo_1845612_639010443958573006.docx Anexo_1845612_639010449631878384.docx Anexo_1845612_63901044981714376.docx Anexo_1845612_639010450647897836.pdf
3. Revisar y/o proyectar y/o dar repuesta a los memorandos internos de la entidad, a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias radicadas por particulares, entidades públicas y entes de control ante la Agencia Nacional de Tierras, dentro de los plazos solicitados, y estipulados en la ley, efectuando su correspondiente trámite y archivo en el sistema de gestión documental ORFEO.	Se realizaron las respuestas a lo derechos de petición: - Respuesta a solicitud sobre adjudicación radicado No. 202562003799552. -Respuesta a solicitud de permiso de construcción en el predio "El Pantano", vereda El Boquerón - Municipio de Chocontá, Cundinamarca radicado No. 202562003851162. Adicionalmente se apoyo la respuesta a las acciones de tutelas: -Respuesta a requerimiento judicial - Acción de tutela radicado No. 20001-31-04-008-2025-00099-00 -Insumos para atender requerimiento judicial - Acción de tutela radicado No. 11001311003920250076200.	Anexo_1845613_63901044426232600.docx Anexo_1845613_63901044450977145.docx Anexo_1845613_639010444479652095.docx Anexo_1845613_639010444503161480.docx
4. Efectuar el seguimiento de la firmeza de los actos administrativos expedidos dentro de los procesos de adjudicación de bienes baldíos a nivel nacional, en coordinación con el supervisor del contrato	Para el periodo de cobro no se designaron actividades para la obligación referida.	
5. Diligenciar, actualizar y presentar soporte de la información gestionada durante el periodo ejecutado en los diferentes sistemas de almacenamiento digital y aplicativos de la Agencia Nacional de Tierras en atención a las políticas de seguridad de la información de la Entidad	Se realizo el diagnostico correspondiente de la designación realizada por el coordinador del área.	Anexo_1845615_639010445137702671.xlsx Anexo_1845615_639010449055957536.docx
6. Asistir, organizar y/o participar en representación de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión, a las reuniones, juntas, capacitaciones, mesas de trabajo, comités y comisiones, requeridos para el cumplimiento del objeto contractual, en coordinación con el supervisor del contrato	Se asistio a las reuniones semanales programadas por el coordinador del área, ademas de las capacitaciones: -JUEVES 16 DE OCT REUNIÓN EQUIPO JURIDICO. -MARTES 28 DE OCT REUNIÓN D Y D.	Anexo_1845616_639010446175340485.png Anexo_1845616_639010446214230581.png Anexo_1845616_639010448822604777.jpeg
7. Presentar los informes periódicos requeridos por el supervisor respecto del avance y desarrollo de gestiones que le sean encomendadas y realizar un informe final de gestión de las actividades desarrolladas durante la vigencia del contrato.	Se realizo el diagnostico correspondiente de la designación realizada por el coordinador del área.	Anexo_1845617_639010446494578145.xlsx Anexo_1845617_639010448937876260.docx
8. Las demás actividades requeridas por el supervisor del contrato siempre y cuando guarden relación con las actividades asignadas y a cargo de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión	Se asisitio con diligencia los requisitos formales e informales por parte del supervisor del contrato.	Anexo_1845618_639010450988837400.pdf Anexo_1845618_639010451053779650.pdf

LA CONTRATISTA / PROVEEDOR: quiera presentar informe de actividades)	DAVID NICOLAS MONTAÑO MORENO
---	------------------------------



Documento Firmado Digitalmente
Este documento tiene validez legal y es una copia fiel del original. Toda información contenida en este documento es confidencial y está sujeta a la ley 1712 de 2014. Prohibida su reproducción o uso no autorizado sin el consentimiento escrito de la entidad con la que se relaciona. Fecha de emisión: 26/01/2024 11:45:56 AM

Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$7,016,125.00 SIETE MILLONES DIECISEIS MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente __, número 24047829080 del banco CAJA SOCIAL BCSC.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$28,064,500.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$3,975,804.00 -
Valor Total:	\$24,088,696.00 -

Total Pagado	\$3,040,321.00 -
Saldo Actual:	\$21,048,375.00 -

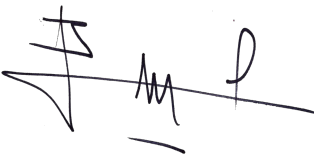
VALOR A PAGAR:	\$7,016,125.00 -
Menos este pago:	\$14,032,250.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$3,040,321.00 -	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	41.75%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	JESUS BAYRO MUÑOZ FELIX	Nombre:	
No. Identificación:	79380897	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

