20-2-2025-003330

18/12/2025 7:32:21 a. m.

Doctor:
JOSE PEÑA CACERES
Subdirector del Centro (E)

Asunto: Radicar Informe de Cobro final 04

Buenos días en atención a la designación como supervisora del contrato CO1.PCCNTR.8091843 de 2025 a nombre de SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I S.A.S Representado Legalmente por el señor Jeison Tarazona Gomez, presento informe final 04 de supervisión del proceso contractual correspondiente a las obras realizadas entre 01/12/2025 a 15/12/2025.

Todo lo anterior con el fin de hacer respectivo tramite de pago de la factura final, No. E136 por un valor total de cincuenta millones noventa y tres mil setecientos cincuenta y tres pesos con ochenta centavos ($50.093.753,80) correspondiente al 8,72% del avance de las obras del contrato arriba numerado, cuyo objeto es: MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS.

El contrato fue suscrito inicialmente por un valor de $440.962.808. Posteriormente, mediante adición realizada el 8 de noviembre de 2025 por un monto de $133.215.911, el valor total del contrato quedó establecido en $574.178.719, a la fecha se han realizado tres pagos, un primer pago por valor de $243.904.460, correspondiente a 42,48% del avance de las obras (factura E115), un segundo pago por valor de $126.079.563,17, correspondiente a 21,96% del avance de las obras (factura E 120), un tercer pago por valor de $ 154.100.941,72 correspondiente a 16,84% (factura E 133), lo que sumado a esta factura por valor de $50.093.753,80, nos daría un total ejecutado a la fecha de $ 574.178.719 correspondiente a 100% de la totalidad del valor del contrato.

Anexos:

- Informe de supervisión No. 04 del 01/12/2025 a 15/12/2025

MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN
Instructor G19. SUPERVISOR DE CONTRATO

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN
(Borrar esta hoja una vez se diligencie el formato)

Generalidades:

1) Este formato tiene como objetivo dar cuenta del seguimiento a la ejecución del contrato para efectos de pago o actuar soporte y justificación de una modificación contractual.
2) Este formato está asociado al Manual GCCON-M-002 Manual Supervisión e Interventoría y el GCCON-M-001 Manual de Contratación Administrativa.
3) Este formato es diligenciado por el supervisor y/o interventor del contrato, con el apoyo a la supervisión, cuando exista. De igual forma, también podrá ser suscrito por el ordenador del gasto.
4) **Este formato no requiere ser impreso.** Sin embargo, debe ser cargado en las plataformas administradas por Colombia Compra Eficiente.
5) El contenido que se encuentra en color diferente a negro, entre paréntesis o con el signo "/" son orientaciones para el diligenciamiento del formato.
6) El formato puede ser modificado en aquellos apartados en que así se indique.
7) Las notas internas son situaciones o recomendaciones que se deben tener en cuenta al momento de elaborar el formato. No obstante, las mismas deben ser eliminadas previa impresión o suscripción del mismo.

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8091843 DE 2025

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	Centro Biotecnológico del Caribe, SENA, Regional Cesar
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8091843
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	16/07/2025
OBJETO	MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS
CONTRATISTA	SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I S.A.S
CC o NIT	Nit: 900950957-3
LUGAR DE EJECUCIÓN	Municipios de Valledupar, Chiriguaná y Chimichagua, departamento del Cesar.
FECHA DE INICIO	23/07/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Cinco (05) meses
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 440.962.808
PRÓRROGA NRO.	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	30/12/2025
ADICIÓN NRO.	$ 133.215.911
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 574.178.719
FORMA DE PAGO	El SENA pagará al contratista en pagos vencidos una vez reciba a satisfacción el servicio prestado, dentro de los treinta días posteriores a la radicación de su factura previo cumplimiento de los siguientes requisitos: A. POR PARTE DEL CONTRATISTA: Radicación de la Presentación de la Factura, Acreditación de encontrarse al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, mediante la presentación de las planillas de pago correspondientes al periodo facturado. Estos documentos deben soportarse en contrato electrónico en SECOP II
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	4 (CUATRO)
PERIODO DEL INFORME	Desde el 01/12/2025 al 15/12/2025

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES [Relacionar cada una de las obligaciones específicas]	**ACTIVIDADES REALIZADAS** [Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual]	**PRODUCTO O EVIDENCIA** [Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica durante el periodo del informe]
CRITERIOS AMBIENTALES Y DE S.S.T. El proveedor debe presentar la ficha técnica de la grifería y garantizar la implementación de grifos con temporizadores mecánicos y/o electrónicos, para reducir los consumos de	El contratista tuvo en cuenta las recomendaciones, suministro e ínstalo la grifería solicitada.	Ficha técnica de la grifería

agua. Deberá entregar las fichas técnicas de los elementos a instalar – Etapa Contractual.		
Para la compra de sanitarios, se deberá presentar la ficha técnica que evidencie que estos cuentan con instalación de pulsadores de doble descarga, dispositivos interruptores de descarga, detectores de fuga o válvulas de llenado en inodoros con depósito adosado que permitan reducir el consumo de agua – Etapa Contractual	Este ítem no hace parte integral del objeto contractual	N/A
Para la compra, instalación y/o reemplazo de tuberías y accesorios de redes hidrosanitarias, se deberá certificar el cumplimiento del Reglamento de Agua y Saneamiento. – Etapa Contractua	El contratista cumplió con la instalación de la tubería y los accesorios de redes hidrosanitarias.	Certificado de cumplimiento del reglamento de agua y saneamiento.
"Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL. Nota: Aplicable únicamente cuando se requiere ingreso de personal externo a la entidad para el cumplimiento de contrato." Etapa contractual	Se realizo la relación del personal antes de ingresar a trabajar, así mismo el contratista realizo las afiliaciones correspondientes a la seguridad social.	Formato relación de personal. Certificados de afiliación correspondientes a la EPS, AFP Y ARL.
Certificación emitida por el oferente y firmada por el representante legal en donde se manifieste que la empresa cuenta con el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas de acuerdo con los requerimientos de la normatividad vigente (SI APLICA). Etapa contractual	El contratista cuenta con el programa de prevención y protección contra caídas de altura.	Aporta certificación firmada por el representa legal.
"Coordinador de Trabajo Seguro en Alturas. Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas. (SI APLICA)". Etapa contractual.	El contratista cuenta con un profesional coordinador de trabajo seguro en altura.	Se aporta hoja de vida con soportes, incluida la experiencia certificada con el tiempo estipulado además de la capacitación correspondiente en el nivel de coordinador de trabajo en alturas.
Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA). Etapa contractual.	El contratista realizo entrega del listado de trabajadores que desarrollan actividades de trabajo en altura.	Se aporta relación del personal y certificado vigente de trabajo en altura.
Certificación emitida por el oferente y firmada por el representante legal en donde se manifieste que la empresa cuenta con el Programa de gestión para el trabajo en espacios confinados de acuerdo con los requerimientos de la normatividad vigente (SI APLICA). Etapa precontractual.	El contratista cuenta con el programa de gestión para el trabajo en espacios confinados.	Se aporta certificación firmada por el representante legal.
Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación (SI APLICA). Etapa contractual	El contratista realizo entrega del listado de los equipos a utilizar para el desarrollo de las actividades de trabajo en altura.	Se aporta relación de los equipos para trabajo seguro en alturas con sus certificaciones.
Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento. Etapa contractual	El contratista cuenta con la certificación y hoja de vida de los	Se aporta certificación firmada y sus respectivos soportes.

	equipos y herramientas a utilizar en el desarrollo del contrato.	

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
02/09/2025	E 115	$ 243.904.460	$ 243.904.460	$ 330,274,259	42,48%
25/09/2025	E 120	$126.079.563,17	$ 369,984,023.17	$ 204,194,695.52	21.96%
28/11/2025	E133	$154.100.941,72	$ 524,084,964.89	$ 50,093,753.80	26.84%
15/12/2025	E136	$50.093.753,80	$ 574,178,719	$ 0,00	8,72%

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Mediante certificación emitida del día 15 de diciembre de 2025. El representante legal JEISON ALEXIS TARAZONA GOMEZ, certifica que SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I SAS identificado con Nit: 900.950.957-3 se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales, según planillas 9496486023 de noviembre del 2025, las cuales se encuentran pagadas, dando cumplimiento a lo consignado en la forma de pago.

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

A la fecha del presente informe no se han presentado modificaciones.

6. GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO SA		
NRO. DE PÓLIZA	11-44-101260070		
CERTIFICADO O ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	17/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	23/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	16/07/2025	01/07/2026	$ 57.417.871,90
Devolución del pago anticipado	N/A	N/A	N/A

Salarios y prestaciones sociales	16/07/2025	31/12/2028	$ 28.708.935,95
Calidad del servicio	16/07/2025	01/07/2026	$ 57.417.871,90

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO SA		
NRO. DE PÓLIZA	11-40-101080587		
CERTIFICADO O DE ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	17/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	23/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	10/07/2025	31/12/2025	$ 284.700.000

7. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

8. SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado solicitudes de modificaciones del presente contrato.

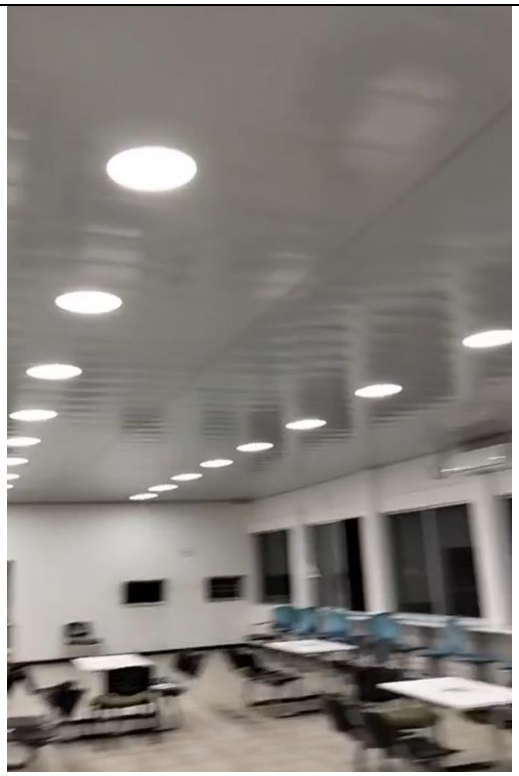
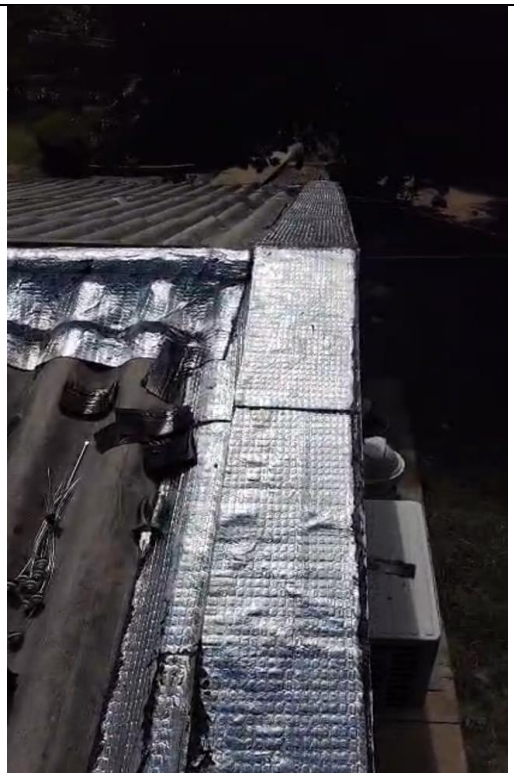
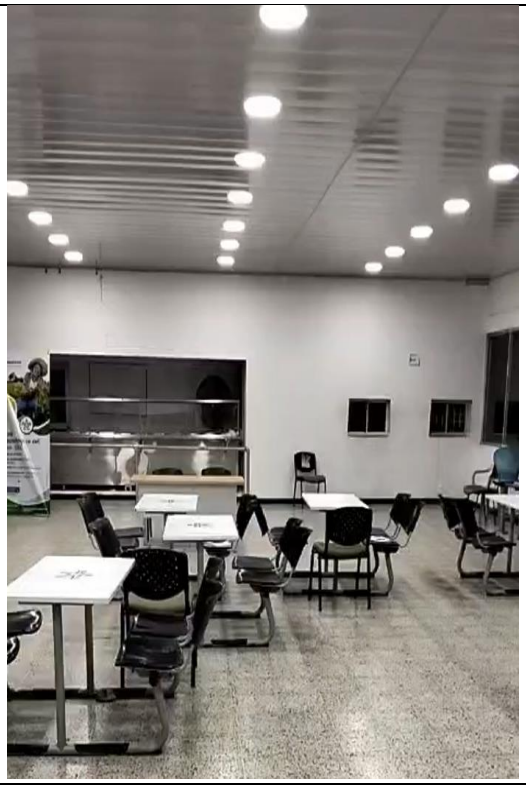
9. CERTIFICACIÓN

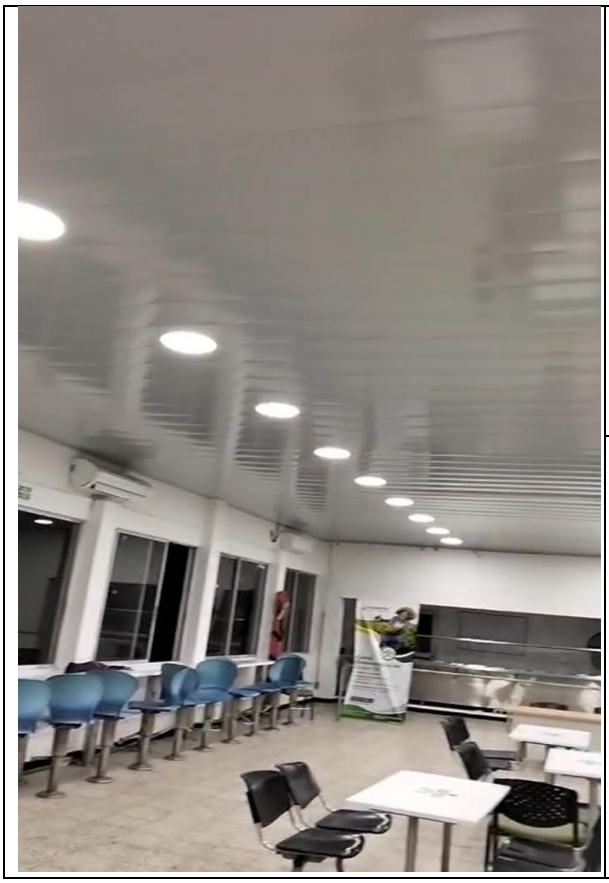
revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a satisfacción final de las obligaciones establecidas en el contrato CO1.PCCNTR.8091843, por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, se recibe a satisfacción de manera total según factura E136 autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

10. INFORME TÉCNICO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS - PARCIAL

ACTA FINAL 04					
ADICION LABORATORIO BIOVEGETAL					
LABORATORIO BIOVEGETAL					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VR UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CUBIERTA EN TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL NO. 7, INCLUYE INSTALACION DE TEJA, ACCESORIOS, PERFIL METALICO, ESCUADRAS DE SELLADO Y BORDES DE SOPORTE	M2	120,38	$ 76.150	$ 9.167.637,58
1.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CIELO RASO EN PVC 6 CMS DE ESPESOR INLCUYE ANGULOS LARGUEROS Y ESQUINEROS, TORNILLOS, SELLO EN JUNTAS, DESMONTAJE Y MONTAJE DE LUMINARIAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	83,71	$ 88.200	$ 7.383.222,00
CASINO					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VR UNITARIO**	**VR. TOTAL**
2.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CUBIERTA EN TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL NO. 7, INCLUYE INSTALACION DE TEJA, ACCESORIOS, PERFIL METALICO, ESCUADRAS DE SELLADO Y BORDES DE SOPORTE	M2	146,6	$ 76.150	$ 11.163.590,00
2.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CIELO RASO EN PVC 6 CMS DE ESPESOR INLCUYE ANGULOS LARGUEROS Y ESQUINEROS, TORNILLOS, SELLO EN JUNTAS, DESMONTAJE Y MONTAJE DE LUMINARIAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	136,71	$ 88.200	$ 12.058.280,64
				TOTAL, COSTO DIRECTO	**$ 39,772,730.29**
				ADMINISTRACION **20%**	$ 7,954,546.06
				UTILIDAD **5%**	$ 1,988,636.51
				IVA 19% SOBRE UTILIDAD **19%**	$ 377,840.94
				TOTAL	**$ 50,093,753.80**

REGISTRO FOTOGRAFICO







El anterior informe de ejecución se rinde el día 15 de diciembre del 2025

Cordialmente,

MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN
Instructor G19. SUPERVISOR DE CONTRATO