CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.8257714

OBJETO:

“MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.”.

CONTRATANTE:

NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

CONTRATISTA:

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA

INTERVENTORÍA:

SOLUCIONES RYR INGENIERIA SAS

FECHA DE INICIO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025

LA UNIÓN – SUCRE

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 18 de septiembre de 2025.

Inicio del contrato de obra, se hace visita de campo para revisar condiciones existentes.

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Recorrido de campo.
- ✓ Inspección al lote para construcción.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero. Residente de obra.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores

Diego Luisto Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 19 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Recorrido de campo.
- ✓ Inspección al lote para construcción.
- ✓ Reconocimiento del terreno
- ✓ análisis y análisis de planos

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero. Residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores

Diego Luisto Montanosa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 20 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Recorrido de campo.
- ✓ Trasado y replanteo
- ✓ Marcado de ejes y linderos.
- ✓ Identificación de árboles a talar

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero. Residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 22 – 24 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de Acero en patio

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores

Diego Luieto Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 25 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo en patio
- ✓ Tala de árbol

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra
- ✓ 2 aserradores

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Tronzadora de acero
- ✓ Motosierra
- ✓ Machete
- ✓ Palas
- ✓ Picos
- ✓ Barra de acero

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 26-27 de septiembre de 2025

ESTADO EL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo en patio

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 tronzadora
- ✓ Herramientas menores

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 29-30 de septiembre de 2023

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo en patio

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 tronzadora
- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 01 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Demolición de muro existente
- ✓ Limpieza y Descapote

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 02 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de cerramiento provisional, descapote de terreno y retiro.
- ✓ Excavación tanque
- ✓ Demolición de muros

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 03 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de cerramiento provisional.
- ✓ Excavación para tanque
- ✓ Demolición de muros

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero residente de obra.
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 04 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ excavación para tanque
- ✓ Trabajos de figurado de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Demolición de muros
- ✓ Solado para fondo tanque

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 3 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Mezcladora de eléctrica de ½ bulto
- ✓ Rotomartillo

Diego Luista Montañez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 07 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Desagüe de tanque de almacenamiento
- ✓ Demolición de muros
- ✓ Perfilado de excavación tanque

Notas: Lluvias Desde las 6:00 am hasta 11:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores
- ✓ Motobomba

OBSERVACIONES:

Durante la excavación del tanque se requirió uso de motobomba para desaguar, debido a la presencia de altas filtraciones de agua y nivel freático. Condición manifestada a la interventoría y supervisión, lo que obligó a replanteo de cimentaciones en el diseño del muro de cerramiento.

La ingeniera Liceth (Esp. Estructura del equipo de la Rama Judicial), De acuerdo también lo indicado por el contratista, se están presentando condiciones climáticas que le estarían obligando a construir el muro por secciones, razón por la que se planean en estos nuevos planos algunas columnetas adicionales para poder garantizar el confinamiento de los muros de cerramiento en mampostería estructural dilatando con 1o 2 cm de separación un muro de otro.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

Es importante recalcar al contratista que el mecanismo de construcción de la mampostería es: primero el levante de la mampostería, luego la fundida de la columneta y finalmente la viga, es así como se logra el confinamiento del muro

Diego Luista Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 08 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Instalación de acero de refuerzo para tanque

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

OBSERVACIONES:
Durante la excavación del tanque se requirió uso de motobomba para desaguar, debido a la presencia de altas filtraciones de agua y nivel freático. Condición manifestada a la interventoría y supervisión, lo que obligó a replanteo de cimentaciones en el diseño del muro de cerramiento. Se entrega nuevo plano por parte de la supervisión, lo cual arrojó cambios significativos que obligan al estudio de un balance de obras para organizar las actividades requeridas, situación planteada a la interventoría para garantizar el buen desarrollo del proyecto , al momento que mejoren las condiciones por ola invernal.

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 09 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Fundida de concreto para losa fondo tanque
- ✓ Instalación de cinta PVC.

NOTA: se funde concreto aplicando impermeabilizante.

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 mezcladora eléctrica de ½ bulto
- ✓ Herramientas menores.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 10 -11 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Encofrado para muros de tanque

Notas: Lluvias 10 octubre Desde las 1:00 pm hasta 3:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero de residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 12 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Fundida de concreto para muros

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 mezcladora de concreto
- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 13 – 14 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para viga cimiento
- ✓ Demolición de muros
- ✓ Demolición de pedestales existentes

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro
- ✓ 4 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo.

OBSERVACIONES:

Para la demolición de la cimentación existente del muro eje registraduría y eje finca fue necesario el uso de rotomartillo percutor para demolición, así como también sobre anchos en excavaciones tanto del lado del eje del muro , como del lado de registraduría para intentar alcanzar vigas y zapatas existentes. Rendimientos muy bajos por ola invernal y filtración constante en los estratos mayores de un metro.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 15-17 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Desencofre de muros de tanque
- ✓ Impermeabilización de muros de tanque con mortero
- ✓ Pañete para muros de tanque
- ✓ Excavación para zapatas

Notas: Lluvias 15 octubre Desde las 7:00 am hasta 12:00 pm

Notas: Lluvias 16 octubre Desde las 6:00 am hasta 11:00 am

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 4 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Mescladora de concreto.

OBSERVACIONES:

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración constante de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado.

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 18-19 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Formaletas para losa superior de tanque.
- ✓ Instalación y figurado de acero para losa superior de tanque.

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero de residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 4 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 20 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ continua excavación de zapatas.
- ✓ Se realiza fundida de losa superior de tanque
- ✓ Continua corte y figurado del acero de refuerzo para zapatas y pedestales de muro de cerramiento

NOTA: se tomaros 2 cilindros de concreto para pruebas de resistencia

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 mezcladora
- ✓ 1 vibrador de concreto de punta
- ✓ Herramientas menores
- ✓ Bombas de succión
- ✓ Motobombas

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 21 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones con motobomba y manual

Notas: Lluvias Desde las 8:20 am hasta 10:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno. Se hace cada dia un intento de excavación en el mismo punto, situación preocupante porque la mano de obra no avanza por esta situación no prevista que viene causando una situación compleja en el normal desarrollo de las metas diarias de ejecución.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 22 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones

Notas: Lluvias Desde las 12:00 pm hasta 3:30 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno. No avanza la actividad, por la complejidad del momento, la ola invernal y las situaciones que difieren de las condiciones planteadas en el estudio de suelos sobre la cimentación de muros.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado.

Diego Luieto Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 23 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones

Notas: Lluvias Desde las 12:00 pm hasta 5:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

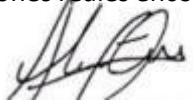
OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado. No hay avances y el personal sigue en limpieza de zanjas en el mismo punto de hace tres días, situación preocupante ante las condiciones reales encontradas en terreno, lo cual ha sido notificada a



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 24 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones

Notas: Lluvias Desde las 9:00 am hasta 8:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado. Se suspende actividades porque es imposible ejecutar labores en estas condiciones.

Diego Luieta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 25 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de polarizados para ventas y puertas
- ✓ Instalación de puerta principal

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 oficial
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Arrieta Montalvo

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 27 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de polarizados para ventas y puertas
- ✓ Instalación de puerta principal
- ✓ Desencofre de losa superior

Notas: Lluvias Desde las 8:00 am hasta 12:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 oficial
- ✓ 3 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades y remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado. Continua la cimentación llena de agua y las maniobras de ejecución resultan imposible obtener avances programados.

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 27-29 octubre de 2025

Mal acceso por lluvias intensas, que hacen que el trabajo sea peligros e imposible, presencia de alta filtración de agua a diferentes profundidades, no se presenta avance satisfactorio por lluvia e incomodidad del terreno, desplome de talud excavado. Resulta imposible despeje de terreno por todo el lodo encontrado y el terreno con alta humedad y de condiciones resbaladizas para el personal. Se recomienda a la interventoría y a la supervisión considerar subir la profundidad de cimentación (programada en mínimo 1,50m) y considerar una alternativa que permita un escalonamiento dado que el estrato después de un metro , en lo que se ha podido verificar no cambia y sus condiciones son similares y entre mas profundo, mas agua sale de sus paredes como consecuencia de la intervención a la hora de ejecutar la actividad.

Diego Luis Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 30 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba

Notas: Lluvias Desde las 4:30 pm hasta 5:30 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades fue necesario achique de zanjas con motobomba en virtud de las filtraciones de agua y extracción de lodo por medios manuales por el desprendimiento del terreno. Toda esta situación impide obtener avances en las excavaciones, la alta humedad del terreno, su difícil manejo no permite avances notorios, ya que pese a tener casi dos semanas en el l eje anexo a la registraduría no se ha podido fundir un m3 de concreto de la cimentación programada según ajuste a los diseños.

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 31 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba

Notas: Lluvias Desde las 3:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades fue necesario achique de zanjas con motobomba en virtud de las filtraciones de agua y extracción de lodo por medios manuales por el desprendimiento del terreno. Toda esta situación impide obtener avances en las excavaciones, la alta humedad del terreno, su difícil manejo no permite avances notorios, ya que pese a tener casi dos semanas en el l eje anexo a la registraduría no se ha podido fundir un m3 de concreto de la cimentación programada según ajuste a los diseños.

Se hizo la fundida de la zapata esquinera numero 1 a borde eje de registraduría, luego suspendimos dicha actividad, por alta saturación y continua filtración de agua.

A partir de esto se toma la decisión de suspender actividades de muro de cerramiento, a la espera de reunión de comité administrativo y emisión de conceptos y diseños geotécnicos.

Diego Arrieta Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 01 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de protectores para ventas en acero inoxidable, instalación de puerta trasera corrediza en acero inoxidable.
- ✓ Regatas para instalación eléctrica, sistema regulado.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 técnico electricista
- ✓ 1 ayudante eléctrico

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 02 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

Notas: Lluvias Desde las 6:am pm hasta 10:00 am

ACTIVIDADES:

- ✓ Regatas para instalación eléctrica, sistema regulado.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante
- ✓ 1 técnico electricista
- ✓ 1 ayudante eléctrico

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 03 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Regatas para instalación eléctrica, sistema regulado.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 técnico electricista
- ✓ 1 ayudante eléctrico

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luis Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 04 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Arreglo detalles en vidrios polarizados con ayuda de calentador y espátula para polarizado en ventanas
- ✓ Se realizo reunión en sitio, donde participó personal de interventoría, contratista, especialista en suelos, especialista en estructuras y la entidad contratante, en aras de palpar realidades del terreno y buscar alternativas técnicas que permitan la ejecución de una cimentación segura para el muro de cerramiento .

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 05 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Perforaciones o piezómetro manuales, esto con el fin de medir el nivel de agua subterráneo

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luneta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 06 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Se realizó Sondeo de penetración estándar, se tomaron 3 puntos específicos en patio, para recuperar muestras del suelo y posterior análisis de laboratorio.
- ✓ Instalación de logo institucional

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Equipos para SPT

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 07 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación perimetral
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Demolición de viga de cimentación existente

Notas: Lluvias Desde las 5:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas
- ✓ Rotomartillo

Diego Luviata Montañez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 09 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

Notas: Lluvias Desde las 3:am pm hasta 9:00 am

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación perimetral
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Demolición de viga de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas
- ✓ Rotomartillo

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 10 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Retiro de escombros en moto carro

Notas: Lluvias Desde las 3:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 11 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luneta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 12 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Retiro de escombros en moto carro

Notas: Lluvias Desde las 7:am pm hasta 9:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luisto Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 13 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Inactividades por lluvias

Notas: Lluvias Desde las 4:am pm hasta 8:00 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 14 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Elaboración protectores en taller

Notas: Lluvias Desde las 6:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 16 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos eléctricos (instalación de sistema regulado)

Notas: Lluvias Desde las 6:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luviata Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 17 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos eléctricos (instalación de sistema regulado)

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 18 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de demolición de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luneta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 19 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de demolición de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luieta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

---- ----------

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 20 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de demolición de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:

A partir del 21 de noviembre se frenan las actividades en campo, a la espera de los resultados de estudio de suelos y rediseño estructural y geotécnico. Se requieren alcances de actividades no previstas y hasta tanto no se tenga un concepto técnico por parte del geotecnia y la especialista de estructuras, no se puede organizar un balance que permita garantizar un avance significativo del contrato. Es de anotar que las condiciones iniciales del contrato son diferentes a las realidades del terreno , situación que no ha permitido obtener rendimientos satisfactorios , situación que se ha manifestado al equipo de interventoría y supervisión, teniendo en cuenta que existe un desiquibrio real para el contratista desde el momento que se iniciaron las excavaciones perimetrales y ante la presencia de filtraciones y alto nivel freático , cuya importancia es tal que requiere de un manejo especial y de estudios más profundo, hecho no reflejado en el estudio de suelos que entregó la supervisión por parte de la Rama Judicial.

Diego Luisto Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría