

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐ Cuota Número 4	INFORME FINAL ☒
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No.4135.010.26.1.203 de 2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS ALBERTO MONTES DE OCA VERNAZA	
Documento de identificación: 16.646.019	
Nombre del supervisor DIEGO FERNANDO RODRÍGUEZ VÁSQUEZ	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA	
Objeto del contrato: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON EL FIN DE BRINDAR SOPORTE A LOS CONTRATOS QUE LE SEAN ASIGNADOS DESDE EL ROL TÉCNICO EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL PARA EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 09/sep/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Valor Inicial del Contrato: Es hasta por la suma de TREINTA MILLONES CIENTO MIL PESOS MCTE (\$30.100.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 30.100.000	\$ 7.525.000	\$ 22.575.000	\$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7993178130 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1935131721 Operador: SOI Fecha de Pago: 18/11/2025 Periodo de pago de la seguridad social: diciembre 2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable:

El contratista acreditó el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al mes de diciembre de 2025, y manifestó que se encuentra al día con el pago de seguridad social, de acuerdo con lo propuesto en la ley 789 de 2002 y sus normas complementarias, habiendo realizado el pago sobre el 40% del valor de los ingresos mensuales percibidos. Se adjunta Resolución COLPENSIONES No. 2025_11339830 SUB-259607 DEL 12 DE AGOSTO DEL 2025, que ordena el ingreso a nómina del pago de la pensión mensual vitalicia de vejez a CARLOS ALBERTO MONTES DE OCA VERNAZA

5. INFORME TÉCNICO

Concepto supervisión

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	ACTIVIDAD
2. Proyectar y revisar los documentos técnicos en el marco de la gestión contractual cuando se requiera por la supervisión.	2.1 Proyectó el Acta de Liquidación de la Orden de Compra No 113994 de 2023, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE CONSUMIBLES DE IMPRESIÓN, PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO EFICAZ DE LAS DISTINTAS ACTIVIDADES MISIONALES DE LOS ORGANISMOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Evidencia https://docs.google.com/document/d/1JdY0bjZs_sCbnluPZkD76Vx6Y29rsdcXt/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.2. Proyectó el Acta de Liquidación de la Orden de Compra No 133045 de 2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

	ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". Evidencia https://docs.google.com/document/d/1dpzxs25icsa4nMwpDRBq01K3_pSOE3cf/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.3 Proyectó el Acta de Liquidación de la Orden de Compra No 123947 de 2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR EL SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS. Evidencia https://docs.google.com/document/d/1fpzRydzuTgZ2OMuJeimcGVpys_PxUk3a/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.4 Proyectó el acta de liquidación de la Orden de Compra No 133043 de 2024 cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. Evidencia	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

	https://docs.google.com/document/d/1Y4OsaOvGxgH9DQGs6cHpcZQFopfwQczv/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.5 Proyectó el acta de liquidación de la Orden de Compra No 133073 de 2024 cuyo objeto es: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. Evidencia https://docs.google.com/document/d/1HN5OD9m2y4j-kCTljrtLAMVJvgZFNPn/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 2.6 Proyectó el acta de liquidación de Contrato No 4135.010.26.1.250 de 2024 cuyo objeto es: "ADQUIRIR DISPOSITIVOS DE ALMACENAMIENTO Y EQUIPOS TECNOLÓGICOS PARA DOTAR A LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI." Evidencia https://docs.google.com/document/d/1vIUak5Lqa-1AiUhezIXsM2xl7-sLaVq0/edit?usp=drive_link&oid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true
--	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

	2.7 Revisó el documento de aprobación de garantías del contrato Orden de Compra No 150103 de 2025 cuyo objeto es "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". Evidencia https://drive.google.com/file/d/1QRx_KQUfyG2XbmKyUx53cH-VgXdCv-aq/view?usp=drive_link 2.8 Revisó el documento de aprobación de garantías del contrato Orden de Compra No 150104 de 2025 cuyo objeto es "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y PERIFÉRICOS PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". Evidencia https://drive.google.com/file/d/1RLwSuzcvmkXzcLvLhmvQMehWR84KWIVh/view?usp=drive_link
	11. Evaluar los procesos de gestión contractual. 11.1 Evaluó técnicamente (proyección) el proceso de Licitación Pública No. 4135.010.32.1.251 cuyo objeto es: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO INTEGRAL,

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

	DESINFECCIÓN CON INSUMOS, LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y CORTE DE CÉSPED, PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SUS SEDES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI Y DE AQUELLOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD. Evidencia: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1enWTsFw0u05toScrwB0n3-v-5Fs1Jogo/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 11.2 Evaluó técnicamente (proyección) el proceso de licitación Pública No 4135.010.32.1.250 de 2025, cuyo Objeto es: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA SIN ARMAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y SUS SEDES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI Y DE AQUELLOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD. Evidencia: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1uYPXF8hezMPv3PMJFTQf6g4oGozzXR01/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 11.3 Evaluó técnicamente (proyección) el proceso de licitación Pública No 4135.010.32.1.261 de 2025, cuyo Objeto es:
--	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA OPERAR EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA INSTALADO EN LAS EDIFICACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD. Evidencia: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1zij0JUwMD69DupPcMcTEV0JX8UzTAuFK/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true 11.4 Evaluó técnicamente (proyección) el proceso de Licitación Pública No. 4135.010.32.1.260 cuyo objeto es: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, MANTENIMIENTO INTEGRAL DE JARDINES, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y DESINFECCIÓN CON INSUMOS PARA LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI O DE AQUELLOS INMUEBLES EN DONDE SE PRESENTE LA NECESIDAD. Evidencia: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1e9IHClyl47V9fHouTuvU0EFabO_6ckBz/edit?usp=drive_link&ouid=100977251828194202846&rtpof=true&sd=true
--	---

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

12. Las demás actividades que se requieran en el Departamento Administrativo de Contratación Pública asignadas por el Supervisor.	12.1 Participó en la Invitación: Reunión equipo de Compras lun 24 de nov de 2025 9am - 10am (COT) (Carlos Alberto Montes de Oca Vernaza) Evidencia: https://meet.google.com/mqn-qhve-gbc
	12.2 Participó en la Invitación: Reunión equipo de Compras vie 21 de nov de 2025 8am - 9am (COT) (Carlos Alberto Montes de Oca Vernaza) Evidencia: https://meet.google.com/kwm-hkuo-mjk
	12.3 Participó en la Reunión equipo de Seguimiento Viernes, 21 nov • 7:00 – 8:00 a. m. Información para unirse a Google Meet Enlace a la videollamada: https://meet.google.com/kwm-hkuo-mjk

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI – DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4135.010.26.1.203 de 2025

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Municipio de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental. El contratista hizo entrega del backup, a través de carpeta compartida en GOOGLE drive, de toda la información generada a partir de sus obligaciones contractuales, usuario y contraseña de los programas o sistemas a los cuales tuvo acceso con ocasión del desarrollo de sus actividades contractuales, así como de su tarjeta de proximidad.

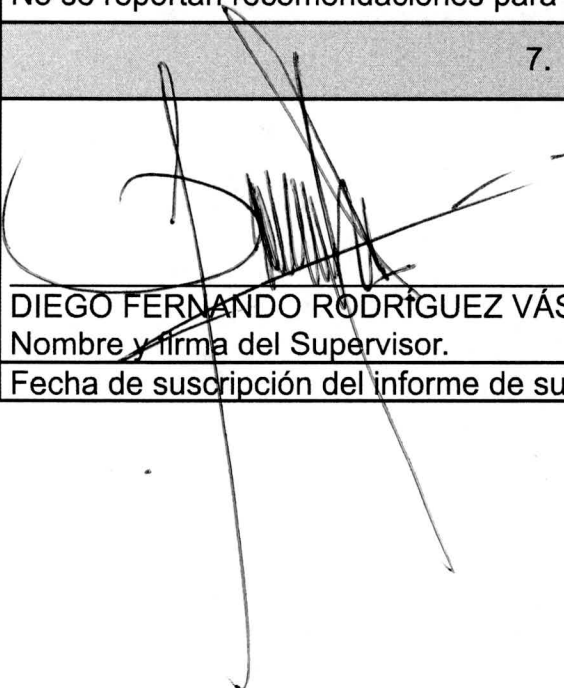
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico: El contratista acreditó el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2025; último mes legalmente exigible al contratista para el trámite de la última cuota del contrato, de conformidad con lo dispuesto en Ley 1955 de 2019.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES


 DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ VÁSQUEZ *EC*

Nombre y firma del Supervisor.

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, diciembre 15 de 2025