



PUEBLO NASA, REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA, MUNICIPIO DE IQUIRA, NATAGA, TESALIA Y PAEZ
DEPARTAMENTO DEL CAUCA, RESGUARDO INDÍGENA NASA PAEZ HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Ministerio del Interior Asuntos Étnicos
NIT. 813.008.918-1



EL SUSCRITO GOBERNADOR Y SECRETARIO DEL CABILDO INDIGENA HUILA, EN USO DE SUS FACULTADES CONSTITUCIONALES OTORGADAS POR EL ARTÍCULO 246 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE COLOMBIA Y DE LAS LEGALES OTORGADAS POR LA LEY 89 DE 1890, LEY 21 DE 1991, BAJO AUTONOMIA ADMINISTRATIVA, POLITICA, SOCIAL Y JURIDICA DENTRO DEL TERRITORIO Y CONVENIO 169 DE LA OIT.

QUE EN CONCORDANCIA CON EL CABILDO INDÍGENA BAJO LAS NORMAS CONFERIDAS POR LA LEY 89 DE 1890 EN SUS ARTÍCULOS 5 Y 7, POR EL CONVENIO 169 DE LA OIT RATIFICADO POR LA LEY 21 DE 1991, EN LOS COMPONENTES ESENCIALES CON LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS Y DE DERECHOS ESPECIALES DE LOS PUEBLOS INDÍGENAS Y CON LA PROTECCIÓN DE LOS PUEBLOS

Rionegro Iquira Huila, 10 de noviembre de 2025.

Doctor.

Rubén Darío Castro.

ALCALDE MUNICIPAL.

Iquira Huila.

E. S. D.

ALCALDIA MUNICIPAL DE IQUIRA HUILA
SECRETARÍA DE GOBIERNO

No. Radicado 25 - 2484

Fecha 12-11-2025

Hora 11:04 Am

Ollobalede
Firma Funcionario

Ref. solicitud compra de tierra con recursos SGP del Resguardo.

Cordial y atento saludo.

Mediante el cual yo, **David Antonio Cuetetuco** identificado con la cedula de ciudadanía No **7.685.022** expedida en Neiva Huila, actuando en calidad de autoridad Ancestral y representante legal del Resguardo Indígena Nasa Páez Huila ubicado en el Corregimiento de Rionegro el Municipio de Iquira Huila, muy respetuosamente me dirijo a usted con el fin de **Solicitar y autorizar** la compra de predios según convenio administrativo N° 001 del presupuesta de gasto de inversión con cargo a los recursos de la asignación del sistema general de participaciones SGP para el resguardo correspondiente a la vigencia 2025, según Numeral 4 Desarrollo Agropecuario, ítem 4.1 Adquisición de tierras y ampliación de resguardo. Los predios a adquirir son; **Los Pinos** matrícula inmobiliaria N° 204-129804, ubicados en la vereda de Yarumal, Municipio de Nátaga Huila de propiedad del señor Rigoberto Trujillo Garzón, terrenos que, a la fecha de hoy 11 de noviembre del año 2025, se encuentran a Paz y Salvo en todo sus aspectos legales.

Cabe aclarar que los recursos económicos que se dispondrán para la compra de los predios antes mencionados, salen del SGPRI contemplados en el Plan de inversión 2025 propuestos por la asamblea comunitaria del territorio Nasa Páez Huila

Cordialmente;

David Antonio Cuetetuco.

CC No 7.685.022 de Neiva Huila.

Autoridad ancestral y representante legal

Resguardo Indígena Nasa Páez Huila Rionegro Iquira Huila



República de Colombia

Pag. 1



Aa005603680

ESCRITURA PÚBLICA NUMERO: MIL NOVECIENTOS DIECISEIS (1.916)

FECHA: JUNIO 20 DE 2013

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

FORMATO DE CALIFICACION

MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO: 204-29804

CEDULA CATASTRAL NUMERO: 00-00-0001-0097-000

DIRECCION O NOMBRE: LOTE SEGUNDO "LOS PINOS"

MUNICIPIO: NATAGA **DEPARTAMENTO:** HUILA

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO **VALORES EN PESOS**

CODIGO **ESPECIFICACION** **(\$)**

177 CANCELACION DE HIPOTECA \$20.000.000.00.

COMPRAVENTA \$15.000.000.00.

105 ACLARACION

PATRIMONIO DE FAMILIA **SI ()** **NO (X)**

AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR **SI ()** **NO (X)**

AVALUO CATASTRAL: \$13.166.000.00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO/CONTRATO

JORGE ENRIQUE HERMOSA DIAZ, OBRANDO EN REPRESENTACIÓN DEL
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.,

VENDEDOR (A) (ES):

JOSE DURAN PINEDA C.C. 4.914.305

COMPRADOR (A) (ES):

RIGOBERTO TRUJILLO GARZON C.C. 12.132.157

En la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, a los

Veinte (20) días del mes de Junio

del año dos mil trece (2.013), al Despacho de la NOTARIA TERCERA DEL
CIRCULO DE NEIVA, cuyo titular en ejercicio es el Doctor CARLOS ENRIQUE
POLANIA FIERRO



Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

República de Colombia



SECCION PRIMERA

CANCELACION DE HIPOTECA

COMPARECIO: **JORGE ENRIQUE HERMOSA DIAZ**, mayor de edad, domiciliado en Neiva, identificado con la cédula de ciudadanía número **19.139.687 de Bogotá**, quien obra en nombre y representación de **CESAR AUGUSTO CORTES OTERO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número **12.122.311 de Neiva**, conforme al poder especial que este le confiere en su calidad de Gerente Regional Sur del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, cuya representación legal consta en el certificado de la Superintendencia Financiera de Colombia, la cual se anexa para su protocolización junto con el poder, y como tal representante legal del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, sociedad de economía mixta del orden nacional sujeta al régimen de empresa industrial y comercial del estado, vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural; y manifestó: -----

PRIMERO.- Que por medio de la escritura pública número 33 de fecha 13 de Marzo de 2008, otorgada en la Notaría Única del Circulo de Yaguará (H), registrada en la Oficina de Registro de Instrumento Públicos de La Plata (H), al folio de matricula inmobiliaria número **204-29804**, el (la) (los) señor (a) (es) **JOSE DURAN PINEDA**, identificado(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía número(s) **4.914.305** de Iquira (H), constituyó (eron) **HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO EN CUANTIA INDETERMINADA** a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, sobre el **LOTE SEGUNDO "LOS PINOS"**, ubicado en la Vereda Yarumal, Jurisdicción del Municipal de Tesalia, Departamento del Huila, cuyos linderos y demás especificaciones constan en la clausula primera del citado instrumento -----

SEGUNDO.- Que el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, declara cancelado el gravamen hipotecario constituido por el (la) (los) señor (a) (es) **JOSE DURAN PINEDA**, sobre el inmueble referido en este instrumento. -----

TERCERO.- Que la cancelación del gravamen hipotecario se efectúa, por cuanto el deudor ha cancelado sus obligaciones garantizadas con esta hipoteca al **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. "BANAGRARIO"** -----

CUARTO.- Que la hipoteca que se constituyó era para garantizar -----

Tesalia, Departamento del Huila, pero según consta en la Certificación de fecha 20 de Junio de 2.013 expedido por el **ALCALDE MUNICIPAL (E) DE NATAGA (HUILA)**, el cual se anexa para su protocolización, su ubicación corresponde actualmente a la **VEREDA YARUMAL DEL MUNICIPIO DE NATAGA/ DEPARTAMENTO DEL HUILA.**-----

PARAGRAFO SEGUNDO.- No obstante la extensión dada y los linderos precisados, la venta se hace como cuerpo cierto.-----

PARAGRAFO TERCERO.- Que el citado inmueble está inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Plata, bajo el Folio de Matricula Inmobiliaria número **204-29804** y en la Oficina de Catastro, bajo la cédula catastral número **00-00-0001-0097-000.**-----

S E G U N D O.- Que el inmueble objeto de la venta, lo adquirió el vendedor por **DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA**, según **sentencia de fecha 15 de Febrero de 2006**, proferida por el **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA PLATA (H)**, registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos de La Plata (H), bajo el Folio de Matricula Inmobiliaria N° **204-29804.**-----

T E R C E R O.- Que el precio de la presente venta, es la cantidad de **QUINCE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$15.000.000,00 MCTE)**, que el vendedor declara(n) tener recibidos a entera satisfacción de manos del comprador.-----

C U A R T O.- Que el inmueble que vende(n), no ha sido comprometido, ni enajenado antes de ahora a ninguna otra persona, entidad o corporación y que le hizo (cieron) entrega real y material del mismo a el comprador.-----

Q U I N T O.- Que el inmueble lo vende con todas sus anexidades, usos, costumbres, servidumbres legales, mejoras y que además se halla libre de embargos, demandas, hipotecas, arrendamientos por escritura pública y demás gravámenes que puedan afectar su dominio, razón por la cual el vendedor saldrá(n) al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios.-----

S E X T O.- Que a partir de la fecha del presente instrumento público, son de cargo del comprador, los pagos de los impuestos predial y de valorización, así como las demás tasas o contribuciones que puedan gravar el inmueble objeto de la venta.-----



República de Colombia

Pag. 5



Aa005603703

Presente el comprador, RIGOBERTO TRUJILLO GARZON, mayor de edad, vecino de Neiva, identificado con la cédula de ciudadanía número 12.132.157 expedida en Neiva (H), de estado civil casado con la sociedad conyugal vigente y manifestó:-----

A-) Que acepta la presente escritura y la venta en ella contenida por estar a su entera satisfacción; -----

B-) Que ha pagado el precio de la presente compra y que ya ha recibido la posesión real y material del inmueble motivo de la compra; y -----

C-) QUE NO PROCEDE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR POR CUANTO SE TRATA DE UN PREDIO RURAL NO DESTINADO PARA TAL FIN, CONFORME A LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1.996, MODIFICADA POR LA LEY 854 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2.003. -----

ANEXOS: Se agregan para su protocolización los siguientes documentos: -----

I.- Certificado de paz y salvo número 201200286 con el tesoro municipal del predio inscrito en el catastro vigente bajo el numero **00-00-0001-0097-000** expedido por la Secretaria de Hacienda Municipal de Nataga-Huila, el 4 de Abril de 2.013 con vigencia al 31 de Diciembre del 2.013 en el cual consta que el referido inmueble esta avaluado en la suma de **\$13.166.000.00** -----

II.- Fotocopias de las cédulas de ciudadanía de los otorgantes -----

III.- Poder especial conferido por CESAR AUGUSTO CORTES OTERO a JORGE ENRIQUE HERMOSA DIAZ. -----

IV.- Certificado de existencia y representación legal del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia. -----

V.- Certificación de fecha 20 de Junio de 2013, expedida por el Alcalde Municipal (E) de Nataga (Huila) -----

Se advirtió a los otorgantes de esta escritura de la obligación que tienen de leer la totalidad de su texto a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella -----



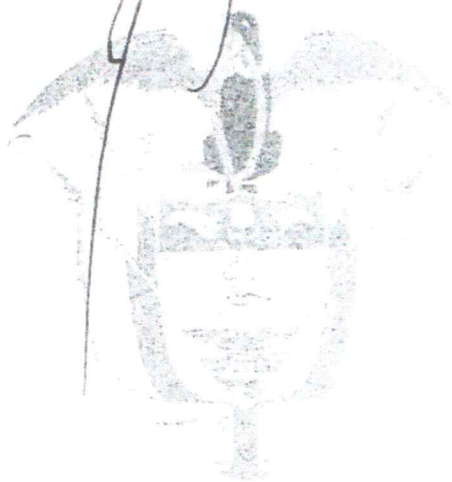
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

República de Colombia





C CARLOS ENRIQUE POLANIA FIERRO
NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE NEIVA





PUEBLO NASA
REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE IQUIRA, TESALIA, NATAGA
Y PÁEZ DEPARTAMENTO DEL CAUCA
RESGUARDO INDÍGENA HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Nit. 813.008.918-1



Acta N°016

Lugar: Centro de Caloto del territorio ancestral Huila Rionegro.

Fecha: 18 octubre del año 2025

Hora: 10:00 am

Asunto: compra de Tierra con recursos del sistema general de participación SGP de los resguardos de la vigencia 2025.

Orden del Día:

1. Armonización de La Asamblea.
2. Saludo de la autoridad tradicional del territorio.
3. Presentación y aprobación del orden del día.
4. Contextualización de los recursos sistema general de participación SGP de los resguardos de la vigencia 2025
5. Palabra de consejo de mayores de la comunidad
6. Palabras de cierre del / la Gobernador(a) de la comunidad.

DESARROLLO DE LA ASAMBLEA

Siendo las 10:00 a.m., se da inicio a la Asamblea General del Cabildo Indígena – Resguardo de Huila, con la participación de los comuneros, líderes, dinamizadores(as) y demás miembros de la comunidad. El objetivo principal de esta reunión es adelantar el proceso de compra de tierras con los recursos provenientes del Sistema General de Participaciones (SGP) asignados a los resguardos para la vigencia 2025.

La asamblea se desarrolla en el marco del Resguardo Indígena Huila, ubicado en el municipio de Íquira, departamento del Huila, con el propósito de garantizar el adecuado uso de los recursos destinados al fortalecimiento territorial, la ampliación del resguardo y el bienestar colectivo de la comunidad indígena.



PUEBLO NASA
REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE IQUIRA, TESALIA, NATAGA
Y PÁEZ DEPARTAMENTO DEL CAUCA
RESGUARDO INDÍGENA HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Nit. 813.008.918-1



1. Armonización espiritual.

El señor Simón Evelio Pacho Cainas hace el proceso de armonización con plantas medicinales de la comunidad con el objetivo de que salga todo bien la reunión programada para este día.

2. Saludo de la autoridad tradicional.

El señor Gobernador de la Comunidad Indígena, David Antonio Cuetetuco, saluda a los participantes y hace la instalación y la socialización de manera general del objetivo de La Asamblea.

3. Nombramiento de la mesa coordinadora de La Asamblea.

El comunero como dinamizador educativo del territorio ancestral de Huila, **Simón Evelio Pacho Cainas** modera la reunión programada.

4. Presentación y aprobación del orden del día.

La moderadora socializa y pone en consideración el orden del día para el desarrollo de los objetivos propuestos, el remplazo y nombramiento de los dinamizadores.

5. Contextualización de los recursos sistema general de participación SGP de los resguardos de la vigencia 2025.

El Gobernador del Resguardo Huila presenta el contexto general del Contrato de Administración de Recursos N.º 001, correspondiente al año lectivo 2025, celebrado entre la Alcaldía Municipal de Íquira y el Resguardo Indígena Nasa Páez Huila. Dicho contrato se enmarca en el presupuesto de inversión financiado con recursos del Sistema General de Participaciones (SGP) asignados al resguardo para la vigencia 2025.

En este presupuesto se contempla un rubro específico dentro del ítem "Desarrollo Agropecuario – Adquisición de Tierras y Ampliación del Resguardo", con una asignación total de ochocientos noventa y nueve millones trescientos cincuenta y nueve mil doscientos diez pesos (\$899.359.210) moneda legal corriente.



PUEBLO NASA
REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE IQUIRA, TESALIA, NATAGA
Y PÁEZ DEPARTAMENTO DEL CAUCA
RESGUARDO INDÍGENA HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Nit. 813.008.918-1



El Gobernador resalta que estos recursos están destinados a fortalecer la soberanía territorial, promover el desarrollo productivo sostenible y garantizar el bienestar colectivo de las familias que integran el resguardo.

6. Palabra de Consejo por parte de los Mayores a los nuevos dinamizadores seleccionados.

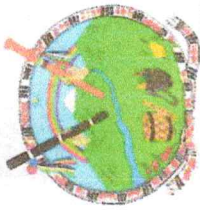
Los Mayores presentes en la asamblea toman la palabra y, tras un intercambio de opiniones, deciden de manera conjunta que ya se cuenta con los recursos necesarios para proceder con la compra. Consideran fundamental realizar esta adquisición lo antes posible, dado que el valor del dinero tiende a devaluarse con el paso del tiempo, lo que podría afectar la capacidad de compra del resguardo si se posterga la decisión. Además, subrayan la importancia de que esta acción se concrete con transparencia y responsabilidad, garantizando que los bienes o materiales adquiridos beneficien directamente a los jóvenes del resguardo, fortaleciendo así los procesos comunitarios, educativos y culturales que ellos lideran. Con esta determinación, los Mayores buscan no solo cumplir con el compromiso asumido, sino también reafirmar su apoyo a las nuevas generaciones, asegurando el bienestar y la continuidad de las tradiciones del pueblo.

7. Palabras de cierre de la Gobernadora de la comunidad.

La Autoridad Ancestral agradece la presencia y participación de los comuneros en la Asamblea, destacando el compromiso colectivo demostrado durante el proceso de deliberación. Expresa su satisfacción por la activa intervención de la comunidad en la toma de decisiones relacionadas con la compra de tierras, resaltando que este tipo de acciones fortalecen la unidad, la autonomía y el ejercicio del gobierno propio del resguardo. Asimismo, reconoce el esfuerzo conjunto por mantener el equilibrio y la armonía en las decisiones que benefician a las generaciones presentes y futuras.

Siendo las 1.00 pm, del día 18 de octubre, del año dos mil cinco (2025), se da por terminada La Asamblea.

Para constancia se anexan las firmas de los que en ella participaron.



PUEBLO NASA, REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA, MUNICIPIO DE IQUIRA, NATAGA, TESALIA Y PAEZ
DEPARTAMENTO DEL CAUCA, RESGUARDO INDIGENA NASA PAEZ HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Ministerio del Interior Asuntos Etnicos
NIT. 813.008.918-1



Libertad y Orden

LISTADO DE ASISTENCIA

CODIGO ACTIVIDAD:

CONTRATO Y VIGENCIA:

RESGUARDO/CABILDO:

ACTIVIDAD:

RESPONSABLE:

LUGAR ACTIVIDAD:

MUNICIPIO:

FECHA:

CARGO:

Centro de Caloto Huila

1. Centro

18-October 2025.

Asamblea Aprobación Compra de Tierra

David Antonio Cuatrecasas Autoridad Ancestral

No	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACION	EDAD	RESGUARDO CABILDO	CARGO	FIRMA
1	Jacinto Ginguin	76341054	54	participante	...	Jacinto Ginguin
2	Laurentino Tumbo	25560269	55	participante	...	Laurentino Tumbo
3	Pedro Stephano	7492870	63	participante	...	Pedro Stephano
4	Lucydia Chilpoco	1006030741	24	participante	...	Lucydia Chilpoco
5	José Jione de Ochoa	1004473348	28	participante	...	José Jione de Ochoa
6	José Abalo Geteche	1002208930	30	participante	...	José Abalo Geteche
7	Venancio Oca C.	76007179	44	Huila	Presidente	Venancio Oca C.
8	Apolinario Aparicio	76006330	50	"	Comunero	Apolinario Aparicio
9	Maximino Tumbo	10811867361	35	"	...	Maximino Tumbo
10	Maximino Tumbo	117229610	73	"	...	Maximino Tumbo
11	Idel Tumbo Geteche	1004492417	20	participante	...	Idel Tumbo
12	Lucy Tamas Tumbo	4724853	...	...	...	Lucy Tamas Tumbo
13	Samiryo Geige	7600697	47	Huila	participante	Samiryo Geige
14	Manuel Cruz Gugu	76261553	56	Huila	consejero	Manuel Cruz Gugu
15	Yecid D. Velasco O.	83746305	44	Huila	comunero	Yecid D. Velasco O.



PUEBLO NASA, REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA, MUNICIPIO DE IQUIRA, NATAGA, TESALIA Y PAEZ
DEPARTAMENTO DEL CAUCA, RESGUARDO INDIGENA NASA PAEZ HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Ministerio del Interior Asuntos Étnicos
NIT. 813.008.918-1



LISTADO DE ASISTENCIA

CODIGO ACTIVIDAD:

CONTRATO Y VIGENCIA:

RESGUARDO/CABILDO:

ACTIVIDAD:

RESPONSABLE:

LUGAR ACTIVIDAD:

MUNICIPIO:

FECHA:

CARGO:

Centro de Caloto Huila

10000

18-OCTUBRE -2025

Resguardo Indígena Nasa Paez Huila

Asamblea Aprobación Compra de Tierra

David Antonio Cuetefuro

Autoridad Acertay

No	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACION	EDAD	RESGUARDO CABILDO	CARGO	FIRMA
1	Juan Carlos Baile	74008265	49	Huila	participa	Juan Carlos Baile
2	Fabiola Quispe Pete	107941763228	32	Huila	participa	Fabiola Quispe Pete
3	Rosendo Dindave	1062084764	55	Huila	participa	Rosendo Dindave
4	Ismaelina Tolaga	1062074694	37	Huila	participa	Ismaelina Tolaga
5	Sandra Cayape Pete	107208934	26	Huila	participa	Sandra Cayape Pete
6	Tiberio Baile	1062082337	36	Huila	participa	Tiberio Baile
7	Justiniario Baile	1079410527	32	Huila	participa	Justiniario Baile
8	Yago Cayape Pete	107208934	26	Huila	participa	Yago Cayape Pete
9	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete
10	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete
11	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete
12	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete
13	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete
14	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete
15	Yago Cayape Pete	1062074694	37	Huila	participa	Yago Cayape Pete



PUEBLO NASA, REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA, MUNICIPIO DE IQUIRA, NATAGA, TESALIA Y PAEZ
DEPARTAMENTO DEL CAUCA, RESGUARDO INDIGENA NASA PAEZ HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Ministerio del Interior Asuntos Étnicos
NIT. 813.008.918-1



Libertad y Orden

LISTADO DE ASISTENCIA

CODIGO ACTIVIDAD:

CONTRATO Y VIGENCIA:

RESGUARDO/CABILDO:

ACTIVIDAD:

RESPONSABLE:

LUGAR ACTIVIDAD:

MUNICIPIO:

FECHA:

CARGO:

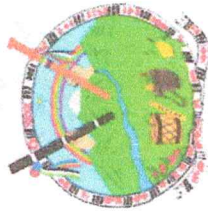
Centro de Caloto Huila

IQUIRA

18-October-2025

Resguardo Indígena Nasa Paez Huila con SGP - Resguardo

No	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACION	EDAD	RESGUARDO CABILDO	CARGO	FIRMA
1	José Lauriano Yandi Y	1062074086	42	Huila	Presidente	José Lauriano Yandi
2	Alba Luz Quiquango Cueto	1084867530	38	Huila	Participante	Alba Luz Quiquango C.
3	Yenidia Tombo Finswe	1079410522	31	Huila	Participante	Yenidia Tombo F
4	Rosalva Cueto Oro	26522728	58	Huila	Participante	Rosalva Cueto Oro
5	Alfonso Tumbao	7492841	64	Huila	Participante	Alfonso Tumbao
6	Rosa Magdalena Baive Capaz	26522724	44	Huila	Participante	Rosa Magdalena Baive C.
7	Rosario Gogú Y	76001043	46	Huila	Participante	Rosario Gogú Y
8	Laura Silva Pete	25560403	51	Caloto	Participante	Laura Silva Pete
9	José Cueto Oro	1134009007	20	Huila	Participante	José Cueto Oro
10	Ivan Andrés Quiquango	1004491459	24	Huila	Participante	Ivan Andrés Quiquango
11	Juan Carlos Gogú	1004491459	37	Huila	Participante	Juan Carlos Gogú
12	Eider Gudiño Kinswe	1004491	25	Huila	Participante	Eider Gudiño
13	Ermelinda Caines	255410907	44	Huila	Participante	Ermelinda Caines
14	Blanca Yandi Gogú	1079410583	30	Huila	Participante	Blanca Yandi Gogú
15	Ana Lucía Tumbao	1062077437	37	Huila	Participante	Ana Lucía Tumbao



PUEBLO NASA, REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA, MUNICIPIO DE IQUIRA, NATAGA, TESALIA Y PAEZ
DEPARTAMENTO DEL CAUCA, RESGUARDO INDIGENA NASA PAEZ HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Ministerio del Interior Asuntos Étnicos
NIT. 813.008.918-1



Libertad y Orden

LISTADO DE ASISTENCIA

CODIGO ACTIVIDAD:

LUGAR ACTIVIDAD:

CONTRATO Y VIGENCIA:

MUNICIPIO:

RESGUARDO/CABILDO:

FECHA:

ACTIVIDAD:

RESPONSABLE:

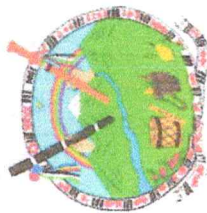
Centro Caloto

Iquira

18 octubre 2011

Resguardo indígena Nasa Paez Huila
Actividad: Asamblea aprobación congreso a tierra recurso ASES PRI para el Resguardo

No	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACION	EDAD	RESGUARDO CABILDO	CARGO	FIRMA
1	Abelardo Cueto	200002585	40	Huila	Autoridad	Abelardo Cueto
2	M. Fernanda C.	1004491858	28	Huila	Autoridad	M. Fernanda C.
3	Jose Javier Caines R.	1004491600	27	Huila	Autoridad	Jose Javier Caines
4	Nelson Lopez C.	1004491836	28	Huila	Autoridad	Nelson Lopez
5	Oberimar Cepeda Jimenez	1084869610	17	Huila	Autoridad	Oberimar
6	Ana Cecilia Oca	1004491864	30	Huila	comunera	Ana Cecilia Oca
7	Vernileth Quisacama	25561858	43	Huila	Autoridad	Vernileth Q
8	Celestina Tumbao	1079409755	32	Huila	Autoridad	Celestina Tumbao
9	Esmelina Pete	2556287	54	Huila	Autoridad	Esmelina Pete
10	Isaías Cuenca Pacheco	1499400	54	Huila	cooperero	Isaías Cuenca Pacheco
11	Yulber Alexis Molluc Calambuco	1084579004	27	Huila	Cooperero	Yulber Alexis Molluc
12	Dimitrio Alberto Cusi	1062024364	34	Huila	Cooperero	Dimitrio Alberto Cusi
13	Edwin Rojas Q	77285529	39	Huila	Cooperero	Edwin Rojas
14	Jorge Cordero P.	1007708934	16	Huila	Cooperero	Jorge
15	Edgar Cordero Pate	104369534	15	Huila	Cooperero	Edgar Cordero Pate



PUEBLO NASA, REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA, MUNICIPIO DE IQUIRA, NATAGA, TESALIA Y PAEZ
DEPARTAMENTO DEL CAUCA, RESGUARDO INDIGENA NASA PAEZ HUILA
Resolución No 008 del 22 de Julio 2003
Ministerio del Interior Asuntos Étnicos
NIT. 813.008.918-1



Libertad y Orden

LISTADO DE ASISTENCIA

CODIGO ACTIVIDAD:

LUGAR ACTIVIDAD:

Centro Caloto

CONTRATO Y VIGENCIA:

MUNICIPIO:

IQUIRA

RESGUARDO/CABILDO:

Resguardo Indígena Nasa Paez Huila

FECHA:

18 octubre 2005

ACTIVIDAD:

Asamblea aprobación compra de tierra para el Resguardo Huila SGP

RESPONSABLE:

CARGO:

Juan Antonio Catefuro

NO	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACION	EDAD	RESGUARDO CABILDO	CARGO	FIRMA
1	José Cuyuri Yudes	26000273	40	Huila	Exgobernador	José Cuyuri Yudes
2	Alfonso Baez Ch	7492871	59	Huila	participante	Alfonso Baez Ch
3	Fernando Chindico	1007208929	25	Huila	participante	Fernando Chindico
4	Felipe Quintana Oca	1084857846	25	Huila	participante	Felipe Quintana Oca
5	Victor Capat. Pl. Alto	76341025	56	Huila	Exgobernador	Victor Capat. Pl. Alto
6	Romero Jarama Patechet	1024867925	75	Huila	guardia	Romero Jarama Patechet
7	León Cuellos Villano	1004491598	26	Huila	guardia	León Cuellos Villano
8	Shojoan Patoche		13	Huila	guardia	Shojoan Patoche
9	Fabian Alexander Calambos O	1085866245	20	Huila	guardia	Fabian Alexander Calambos O
10	León A. Chaparro	2000991311	28	Huila	Culamburo	León A. Chaparro
11	León Alberto Gargol	9284867015	37	Huila	Culamburo	León Alberto Gargol
12	Hector Fabio Dindicue Oca	1075279390	39	Huila	participante	Hector Fabio Dindicue Oca
13	José Lauriano Yandi Y.	1062028086	47	Huila	Presidente SAC.	José Lauriano Yandi Y.
14	Manuelino Buegier Timbo	7062084995	37	Huila	participante	Manuelino Buegier Timbo
15	Domingo Gargol	76006873	47	Huila	participante	Domingo Gargol



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA PLATA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2511076584124155138

Nro Matrícula: 204-29804

Pagina 1 TURNO: 2025-204-1-21103

Impreso el 7 de Noviembre de 2025 a las 11:19:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 204 - LA PLATA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NATAGA VEREDA: YARUMAL

FECHA APERTURA: 13-09-2006 RADICACIÓN: 06-01991 CON: SENTENCIA DE: 15-02-2006

CODIGO CATASTRAL: 000000010097000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VER LINDEROS SENTENCIA DE 15-02-2006 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA PLATA.- EXTENSIÓN: 49 HAS. 7130 MT2. LINDEROS: "POR EL NORTE: CON PREDIOS DE FABIO EMERSON PAJOY PAJOY, LA RESERVA INDIGENA NASA KIWE, FLORA YUCUMA Y DIONISIO LUNA; POR EL ORIENTE: CON PREDIOS DE RAUL UNE; POR EL OCCIDENTE, CON PREDIOS DE MARIA LIBIA VALENCIA, EL LOTE NUMERO 1 Y DEYANIRA BRAVO; Y, POR EL SUR, CON LA SUCESION ZAMBRANO HOY POSESION DE MANUEL DE JESUS ZAMBRANO".-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LT SEGUNDO DE LOS PINOS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

204 - 11995

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 13-09-2006 Radicación: 01991

Doc: SENTENCIA S/N DEL 15-02-2006 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA PLATA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0131 DECLARACIÓN JUDICIAL DE PERTENENCIA. MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA PLATA HUILA

A: DURAN PINEDA JOSE

CC# 4914305 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-04-2008 Radicación: 00750

Doc: ESCRITURA 33 DEL 13-03-2008 NOTARÍA UNICA DE YAGUARÁ VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO Y DE CUANTÍA INDETERMINADA. GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DURAN PINEDA JOSE

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA PLATA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2511076584124155138

Nro Matrícula: 204-29804

Pagina 2 TURNO: 2025-204-1-21103

Impreso el 7 de Noviembre de 2025 a las 11:19:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-204-6-1462

Doc: ESCRITURA 1916 DEL 20-06-2013 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES (CANCELACION HIPOTECA DE CUANTIA INDETERMINADA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

NIT# 8000378008

A: DURAN PINEDA JOSE

CC# 4914305 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-204-6-1462

Doc: ESCRITURA 1916 DEL 20-06-2013 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DURAN PINEDA JOSE

CC# 4914305

A: TRUJILLO GARZON RIGOBERTO

CC# 12132157 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-204-6-1462

Doc: ESCRITURA 1916 DEL 20-06-2013 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION UBICACION GEOGRAFICA DEL PREDIO SIENDO LO CORRECTO VEREDA YARUMAL DEL MUNICIPIO DE NATAGA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DURAN PINEDA JOSE

CC# 4914305

A: TRUJILLO GARZON RIGOBERTO

CC# 12132157 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-05-2014 Radicación: 2014-204-6-1345

Doc: ESCRITURA 219 DEL 16-05-2014 NOTARIA UNICA DE TESALIA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRUJILLO GARZON RIGOBERTO

CC# 12132157 X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

NIT# 8000378008

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 30-10-2025 Radicación: 2025-204-6-2684

Doc: CERTIFICADO 30 DEL 25-10-2025 NOTARIA UNICA DE TESALIA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACIÓN HIPOTECA CON CUANTIA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA PLATA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 2511076584124155138

Nro Matrícula: 204-29804

Pagina 3 TURNO: 2025-204-1-21103

Impreso el 7 de Noviembre de 2025 a las 11:19:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

INDETERMINADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

NIT# 8000378008

A: TRUJILLO GARZON RIGOBERTO

CC# 12132157 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2013-204-3-99

Fecha: 18-07-2013

LO CORREGIDO UBICACION DEL PREDIO NATAGA SI VALE ART 59 DE LA LEY 1579 DEL 2013.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

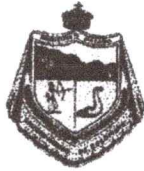
TURNO: 2025-204-1-21103

FECHA: 07-11-2025

EXPEDIDO EN: BOGOTA

WILLIAM EMERSON IBARRA ROJAS

REGISTRADOR SECCIONAL



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NATAGA
ALCALDIA
NIT.891.102.844-0

PAZ Y SALVO MUNICIPAL No. 202500477

EL TESORERO GENERAL DE NATAGA

CERTIFICA:

Que revisados los archivos que se llevan en este despacho se encontró que el (los) señor (es)
RIGOBERTO TRUJILLO GARZON.

No CATASTRAL ACTUAL.....: 41-483-00-00-00-00-0001-0097-0-00-00-0000

No CATASTRAL ANTERIOR.....:00-00-0001-0097-000

DIRECCIÓN.....:denominado LOS PINOS SEGUNDO LOTE ubicado en la vereda,

AREA TOTAL..... :49 Hectáreas, 7130 m2

AREA CONSTRUIDA..... :0 m2

AVALUO..... :\$17,673,000. (DIEZ Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS
SETENTA Y TRES MIL PESOS MC.) 2025.

Se encuentra(n) a **PAZ Y SALVO** en el Tesoro Municipal en relación con el Impuesto Predial y contribuciones que se relacionan con este predio.

Se expide en la Oficina de la Tesorería del Municipio de Nataga, 6 días del mes de noviembre del año DOS MIL VEINTI CINCO (2025), con destino a QUIEN LE INTERESE.

OBSERVACIONES:

Dado en el Municipio de Nataga Huila. Valido hasta el 31 de Diciembre del año DOS MIL VEINTI CINCO (2025).

PEDRO ANTONIO BOHORQUEZ HERNANDEZ
TESORERO MUNICIPAL

Elabora: JUAN DAVID.

Neiva Huila, 11 de noviembre de 2025.

Señor:

David Antonio Cuetetuco.

**AUTORIDAD TRADICIONAL Y REPRESENTANTE LEGAL-RESGUARDO INDIGENA
NASA PÁEZ HUILA**

Corregimiento de Rionegro, Municipio de Iquira-Departamento del Huila

E.

S.

M.

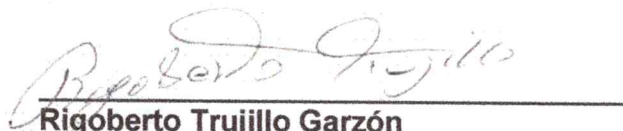
Ref. Oferta de un bien inmueble (terreno)

Cordial y atento saludo

Por medio de la presente, yo, **RIGOBERTO TRUJILLO GARZON**, identificado con la cedula de ciudadanía No **12.132.157** expedida en la ciudad de **Neiva- Huila**, con domicilio actual en la ciudad de Neiva, me dirijo a usted muy respetuosamente con el fin de **presentar OFERTA del bien inmueble** (terreno) predio rural denominado "**LOTE SEGUNDO DE LOS PINOS**" con un área total de **49 Hectáreas, 7.130 M2** según Matricula Inmobiliaria No **204-29804** y cedula catastral No **00-00-0001-0097-000**, ubicado en la vereda Yarumal del Municipio de Nátaga Huila.

Cabe resaltar que el predio ofertado en el momento se encuentra con toda la documentación legal, es decir, nada que pueda impedir colocar en venta ante personas e instituciones del estado colombiano.

Cordialmente;



Rigoberto Trujillo Garzón

CC No 12.132.157 de Neiva Huila

Propietario predio "LOTE SEGUNDO DE LOS PINOS"

Celular 3178530656

Correo: repuestostrujillo@hotmail.com

P.D. Anexo escritura pública del terreno
Certificado de libertad y tradición
Documentos de Paz y Salvo
Fotocopia de mi documento de identidad

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **12.132.157**

TRUJILLO GARZON
APELLIDOS

RIGOBERTO
NOMBRES

Rigoberto Trujillo
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **26-AGO-1966**

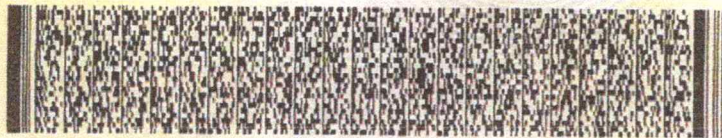
GARZON
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

07-DIC-1984 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Almabeatriz Rengifo Lopez
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



A-1900100-50141091-M-0012132157-20060210 0438806040A 02 189423581