DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
631c5301f8a0b2963e7e6695869f65d4a19c7531e31c1e24a3d25e1bd96d783c382eb8618df92ab3b4895c88f81aa728

Número de Factura: JVM-315
Fecha de Emisión: 01/12/2025
Fecha de Vencimiento: 31/12/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
Nombre Comercial: JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
Nit del Emisor: 901489956
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4112

País: Colombia
Departamento: Córdoba
Municipio / Ciudad: Montería
Dirección: CL 52 A 14 17 BARRIO MONTEVERDE
Teléfono / Móvil: 3106541925
Correo: jvmsas2021@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999007
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Calle 26 13 49INT 201
Teléfono / Móvil: 6010328212
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	81101500	Servicio de consultoría e interventoría para la construcción de obras de ingeniería civil	94	1,00	$ 9.294.542,44	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.765.963,06	19.00			$ 9.294.542,44

Notas Finales

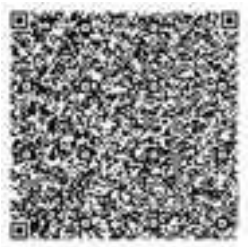
$#12-04-00-000;CTO2367de2024;magaly.caycedo@supernotariado.gov.co#$

Cobro Final del Contrato de Interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTER VENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS D E MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NI VEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGR UPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

ORIP Bolívar, Santander de Quilichao, Quibdó, La Cruz, Ipiale s, Roldanillo, Leticia y Puerto López

Linea de negocio:

Datos Totales



Documento generado el:
01/12/2025 16:41:24
Documento validado por la DIAN:
01/12/2025 16:41:28
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	9294542.44
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	9294542.44
IVA	1765963.06
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	1765963.06
Total neto factura (=)	11060505.5
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 11060505.5

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	9.294.542,44
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	9.294.542,44
IVA	1.765.963,06
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	1.765.963,06
Total neto factura (=)	11.060.505,50
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 11.060.505,50

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764096722516 Rango desde: 270 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-08-06

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR:	$	39.608.520,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	39.608.520,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
OBRA (SI APLICA)								
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 617.604,00**
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	3,00	3,00	$ 14.554,00	$ 43.662,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	9,06	9,06	$ 11.200,00	$ 101.472,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	0,00	0,00	$ 17.791,00	$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	6,00	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	0,00	0,00	$ 12.514,00	$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 16.889.103,00**
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	4,94	4,94	$ 430.578,00	$ 2.127.055,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	81,30	81,30	$ 181.575,00	$ 14.762.048,00	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ 4.803.608,00**
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	83,25	83,25	$ 57.701,00	$ 4.803.608,00	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							**$ 510.787,00**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	31,68	31,68	$ 13.302,00	$ 421.407,00	
7,03	RESANE	m²	10,00	10,00	10,00	$ 8.938,00	$ 89.380,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ 1.216.558,00**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	6,84	6,84	$ 37.064,00	$ 253.518,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	31,68	31,68	$ 30.399,00	$ 963.040,00	
13,00	**PINTURAS**							**$ 1.273.835,00**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	83,25	83,25	$ 12.375,00	$ 1.030.219,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	24,25	24,25	$ 10.046,00	$ 243.616,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	0,00	0,00	$ 24.746,00	$ -	
14,00	**PISOS**							**$ 510.180,00**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	0,00	0,00	$ 62.546,00	$ -	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	20,00	20,00	$ 25.509,00	$ 510.180,00	
18,00	**URBANISMO**							**$ 420.302,00**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	0,00	0,00	$ 67.246,00	$ -	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	0,00	0,00	$ 96.445,00	$ -	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	9,06	9,06	$ 46.391,00	$ 420.302,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 195.930,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	70,00	70,00	$ 2.799,00	$ 195.930,00	
20,00	**ADICIONALES**						**$ -**	**$ 107.032,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	4,48	4,48	$ 23.891,00	$ 107.032,00	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	0,00	0,00	$ 2.276,00	$ -	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 1.989.913,00**
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	8,28	8,28	$ 20.591,00	$ 170.493,00	
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	0,00	20,00	20,00	$ 90.971,00	$ 1.819.420,00	
TOTAL COSTO DIRECTO								**28.534.852,00**
	ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**					$ 7.219.317,56
	IMPREVISTOS	%	**1,00%**					$ 285.348,52
	UTILIDADES	%	**5,00%**					$ 1.426.742,60
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**					$ 271.081,09

VALOR TOTAL OBRA	**$ 37.737.341,77**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 39.608.520,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR FINAL CONTRATO	**$ 37.737.341,77**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 11.882.556,00	30,0000%	30,00000%	$ 11.882.556,00	$ -	$ -	$ 11.882.556,00	$ 27.725.964,00
2	$ 11.882.556,00	30,0000%	30,00000%	$ 11.882.556,00	$ -	$ -	$ 11.882.556,00	$ 15.843.408,00
3	$ 11.882.556,00	30,0000%	30,00000%	$ 11.882.556,00	$ -	$ -	$ 11.882.556,00	$ 3.960.852,00
FINAL	$ 2.089.673,77	5,27582%	5,27582%	$ 2.089.673,77	$ -	$ -	$ 2.089.673,77	$ 1.871.178,23
SALDO A FAVOR DE LA SNR								**$ 1.871.178,23**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345 DEL 2024	VALOR:	$	118.826.031
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	118.826.031
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1	**PRELIMINARES**							$ 7.970.511,11
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	0,00	0,00	0,00	$ 59.849,00	$ -	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	52,13	52,13	52,13	$ 8.605,00	$ 448.583,61	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	7,00	7,00	7,00	$ 21.513,00	$ 150.591,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	71,47	71,47	71,47	$ 16.612,00	$ 1.187.316,85	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	13,94	13,94	13,94	$ 19.151,00	$ 266.986,71	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,93	2,93	2,93	$ 18.421,00	$ 53.910,90	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	3,00	3,00	3,00	$ 18.613,00	$ 55.839,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	4,00	4,00	4,00	$ 17.449,00	$ 69.796,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 7.220,00	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	0,00	0,00	0,00	$ 52.347,00	$ -	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	11,00	11,00	11,00	$ 10.384,00	$ 114.224,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	4,43	4,43	4,43	$ 12.567,00	$ 55.717,05	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	3,20	3,20	3,20	$ 11.200,00	$ 35.840,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	1,91	1,91	1,91	$ 17.791,00	$ 33.980,81	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	4,43	4,43	4,43	$ 15.641,00	$ 69.345,94	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	17,96	17,96	17,96	$ 17.791,00	$ 319.513,91	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	0,00	0,00	0,00	$ 4.591,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	110,77	110,77	110,77	$ 3.931,00	$ 435.441,82	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	218,33	218,33	218,33	$ 13.831,00	$ 3.019.778,52	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 11.200,00	$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	21,00	21,00	21,00	$ 78.745,00	$ 1.653.645,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**							$ 1.889.602,33
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,24	2,24	2,24	$ 595.478,00	$ 1.330.893,33	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.845,00	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	0,00	0,00	0,00	$ 124.783,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	0,00	0,00	0,00	$ 130.794,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	0,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**							$ 551.312,00
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	0,00	0,00	0,00	$ 139.221,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	0,00	0,00	0,00	$ 1.612.652,00	$ -	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,60	1,60	1,60	$ 344.570,00	$ 551.312,00	
4	**CIELO RASOS**							$ -
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	0,00	0,00	0,00	$ 89.388,00	$ -	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	0,00	0,00	0,00	$ 46.165,00	$ -	
6	**CUBIERTAS**							$ 8.564.179,91
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	0,00	0,00	0,00	$ 42.388,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	106,29	106,29	106,29	$ 57.701,00	$ 6.133.304,71	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	6,16	6,16	6,16	$ 80.653,00	$ 496.822,48	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	49,16	49,16	49,16	$ 39.342,00	$ 1.934.052,72	
7	**ENCHAPE MUROS**							$ 2.129.126,75
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	10,32	10,32	10,32	$ 13.302,00	$ 137.327,19	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	39,86	39,86	39,86	$ 12.638,00	$ 503.811,56	
7,03	RESANE	m²	17,21	17,21	17,21	$ 8.938,00	$ 153.812,25	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 2.585,00	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	16,05	16,05	16,05	$ 83.120,00	$ 1.334.175,74	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							$ 5.330.634,01
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	13,59	13,59	13,59	$ 102.834,00	$ 1.397.514,06	
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	11,76	11,76	11,76	$ 94.574,00	$ 1.112.190,24	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	4,00	4,00	4,00	$ 93.426,00	$ 373.704,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	0,00	0,00	0,00	$ 64.136,00	$ -	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	24,06	24,06	24,06	$ 101.705,00	$ 2.447.225,71	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 15.243,00	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							$ 2.399.023,88
10,01	GRANIPLAST	m²	23,98	23,98	23,98	$ 34.019,00	$ 815.743,64	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 37.064,00	$ -	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	52,08	52,08	52,08	$ 30.399,00	$ 1.583.280,24	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**							$ 221.011,80
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	3,80	3,80	3,80	$ 58.161,00	$ 221.011,80	
13	**PINTURAS**							$ 3.834.636,48
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	116,54	116,54	116,54	$ 12.375,00	$ 1.442.239,43	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	14,29	14,29	14,29	$ 10.046,00	$ 143.557,34	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	90,88	90,88	90,88	$ 24.746,00	$ 2.248.839,71	
14	**PISOS**							$ 601.933,54
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	0,60	0,60	0,60	$ 62.546,00	$ 37.527,60	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	22,13	22,13	22,13	$ 25.509,00	$ 564.405,94	
15	**RED ELÉCTRICA**							$ 719.724,00
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	4,00	4,00	4,00	$ 179.931,00	$ 719.724,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	0,00	0,00	0,00	$ 237.774,00	$ -	

15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	0,00	0,00	0,00	$ 596.634,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	0,00	0,00	0,00	$ 277.831,00	$ -	
16	**RED HIDRÁULICA**							**$ 3.336.762,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	3,00	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	4,00	4,00	4,00	$ 97.514,00	$ 390.056,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 145.191,00	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 1.068.437,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	0,00	0,00	0,00	$ 129.880,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	0,00	0,00	0,00	$ 737.217,00	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	0,00	0,00	0,00	$ 1.675.803,00	$ -	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	0,00	0,00	0,00	$ 2.271.567,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	0,00	0,00	0,00	$ 324.507,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	4,00	4,00	4,00	$ 67.245,00	$ 268.980,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	1,00	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	
17	**RED SANITARIA**							**$ 5.852.750,86**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	0,00	0,00	0,00	$ 516.958,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	43,54	43,54	43,54	$ 27.409,00	$ 1.193.387,86	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	0,00	0,00	0,00	$ 81.439,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	3,00	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	2,00	2,00	2,00	$ 1.331.628,00	$ 2.663.256,00	
18	**URBANISMO**							**$ 175.546,41**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	0,40	0,40	0,40	$ 67.246,00	$ 26.898,40	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	0,46	0,46	0,46	$ 96.445,00	$ 44.268,26	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	2,25	2,25	2,25	$ 46.391,00	$ 104.379,75	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 876.604,58**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	182,62	182,62	182,62	$ 2.799,00	$ 511.142,86	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	20,00	20,00	$ 18.274,00	$ 365.461,73	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	0,00	0,00	0,00	$ 44.891,00	$ -	
20	**ADICIONALES**							**$ 976.146,53**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	25,15	25,15	25,15	$ 23.891,00	$ 600.796,53	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	0,00	0,00	0,00	$ 95.729,00	$ -	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	0,00	0,00	0,00	$ 27.131,00	$ -	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	0,00	0,00	0,00	$ 9.565,00	$ -	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 42.673,00	$ -	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 55.637,00	$ -	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	10,00	10,00	10,00	$ 35.259,00	$ 352.590,00	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	0,00	0,00	0,00	$ 112.087,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 25.016,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 37.277,00	$ -	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	0,00	0,00	0,00	$ 43.119,00	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	10,00	10,00	10,00	$ 2.276,00	$ 22.760,00	
NP	**NO PREVISTOS**							**$ 41.672.883,19**
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M	11,39	11,39	11,39	$ 4.756,00	$ 54.170,84	
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	16,00	16,00	16,00	$ 19.563,00	$ 313.008,00	
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2	1,35	1,35	1,35	$ 4.610,00	$ 6.218,34	
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2	24,06	24,06	24,06	$ 19.865,00	$ 477.991,63	
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	17,00	17,00	17,00	$ 21.939,00	$ 372.963,00	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3	3,28	3,28	3,28	$ 66.158,00	$ 217.048,94	
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN	1,00	1,00	1,00	$ 151.476,00	$ 151.476,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,00	1,00	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND	2,00	2,00	2,00	$ 283.534,00	$ 567.068,00	
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	1,00	1,00	1,00	$ 192.048,00	$ 192.048,00	
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2	81,48	81,48	81,48	$ 78.612,00	$ 6.405.586,88	
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2	67,51	67,51	67,51	$ 28.656,00	$ 1.934.626,74	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2	86,29	86,29	86,29	$ 86.766,00	$ 7.487.085,34	
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2	14,91	14,91	14,91	$ 48.838,00	$ 728.164,81	
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2	13,66	13,66	13,66	$ 60.430,00	$ 825.292,51	
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2	6,89	6,89	6,89	$ 146.543,00	$ 1.009.388,18	
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M	10,01	10,01	10,01	$ 12.164,00	$ 121.761,64	

14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2	21,94	21,94	21,94	$ 76.624,00	$ 1.681.460,04
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M	10,16	10,16	10,16	$ 46.022,00	$ 467.583,52
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN	1,00	1,00	1,00	$ 226.118,00	$ 226.118,00
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND	3,00	3,00	3,00	$ 57.382,00	$ 172.146,00
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND	1,00	1,00	1,00	$ 68.696,00	$ 68.696,00
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN	21,00	21,00	21,00	$ 173.409,00	$ 3.641.589,00
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN	2,00	2,00	2,00	$ 98.249,00	$ 196.498,00
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M	8,13	8,13	8,13	$ 33.093,00	$ 269.046,09
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN	1,00	1,00	1,00	$ 49.547,00	$ 49.547,00
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN	1,00	1,00	1,00	$ 106.978,00	$ 106.978,00
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	2,00	2,00	2,00	$ 91.344,00	$ 182.688,00
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	1,00	1,00	1,00	$ 55.216,00	$ 55.216,00
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN	1,00	1,00	1,00	$ 75.278,00	$ 75.278,00
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN	6,34	6,34	6,34	$ 22.801,00	$ 144.558,34
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN	6,80	6,80	6,80	$ 40.017,00	$ 272.115,60
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2	1,80	1,80	1,80	$ 725.396,00	$ 1.307.526,29
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML	3,84	3,84	3,84	$ 84.596,00	$ 324.848,64
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	M	12,12	12,12	12,12	$ 12.987,00	$ 157.402,44
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN	8,52	8,52	8,52	$ 152.246,00	$ 1.297.135,92
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2	5,80	5,80	5,80	$ 67.345,00	$ 390.601,00
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2	14,81	14,81	14,81	$ 44.050,00	$ 652.204,30
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN	1,00	1,00	1,00	$ 553.279,00	$ 553.279,00
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN	1,00	1,00	1,00	$ 2.304.397,00	$ 2.304.397,00
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN	1,00	1,00	1,00	$ 1.172.985,00	$ 1.172.985,00
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M	4,54	4,54	4,54	$ 246.835,00	$ 1.120.630,90
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M	4,09	4,09	4,09	$ 59.302,00	$ 242.545,18
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M	4,74	4,74	4,74	$ 29.347,00	$ 139.104,78
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M	1,34	1,34	1,34	$ 709.531,00	$ 950.771,54
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND	17,00	17,00	17,00	$ 46.046,00	$ 782.782,00
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M	68,66	68,66	68,66	$ 17.136,00	$ 1.176.557,76
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M	1,63	1,63	1,63	$ 31.400,00	$ 51.182,00

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 87.102.389,39**
ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**	22.036.904,52	
IMPREVISTOS	%	**1,00%**	871.023,89	
UTILIDADES	%	**5,00%**	4.355.119,47	
IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**	827.472,70	

VALOR TOTAL OBRA	**$ 115.192.909,97**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 118.826.031,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 115.192.909,97**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 35.647.809,30	30,00000%	30,000%	$ 35.647.809,30	$ -	$ -	$ 35.647.809,30	$ 83.178.221,70
2	$ 35.647.809,30	30,00000%	30,000%	$ 35.647.809,30	$ -	$ -	$ 35.647.809,30	$ 47.530.412,40
3	$ 35.647.809,30	30,00000%	30,000%	$ 35.647.809,30	$ -	$ -	$ 35.647.809,30	$ 11.882.603,10
FINAL	$ 8.249.482,07	6,94249%	6,942%	$ 8.249.482,07	$ -	$ -	$ 8.249.482,07	$ 3.633.121,03
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD SNR								**$ 3.633.121,03**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Cabrera Molano
Vo. Bo. Supervisión
Superintendencia de Notariado y Registro

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION QUIBDO

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)		HASTA (dd-mm-aa)	
CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR:	$ 145.122.709,00	
		ADICION		
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00	
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
OBRA (SI APLICA)								
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 4.963.877,73**
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	85,78	85,78	$ 4.756,00	$ 407.969,68	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	9,00	9,00	$ 14.266,00	$ 128.394,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	148,60	148,60	$ 8.605,00	$ 1.278.703,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	11,77	11,77	$ 9.219,00	$ 108.507,63	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	11,00	11,00	$ 21.513,00	$ 236.643,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	20,00	20,00	$ 19.563,00	$ 391.260,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	0,00	0,00	$ 18.421,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	1,00	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	17,00	17,00	$ 14.554,00	$ 247.418,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	0,00	0,00	$ 17.449,00	$ -	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	8,00	8,00	$ 13.645,00	$ 109.160,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	0,00	0,00	$ 7.220,00	$ -	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	32,24	32,24	$ 4.610,00	$ 148.626,40	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	0,00	0,00	$ 52.347,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	32,39	32,39	$ 13.378,00	$ 433.313,42	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	0,00	0,00	$ 46.531,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	1,50	1,50	$ 24.382,00	$ 36.573,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	5,60	5,60	$ 36.675,00	$ 205.380,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	5,60	5,60	$ 17.791,00	$ 99.629,60	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	0,00	0,00	$ 23.449,00	$ -	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	5,00	5,00	$ 25.702,00	$ 128.510,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	18,00	18,00	$ 21.939,00	$ 394.902,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	0,00	0,00	$ 62.876,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	50,00	50,00	$ 3.931,00	$ 196.550,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	5,00	$ 78.745,00	$ 393.725,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 12.512.356,44**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	2,00	2,00	$ 558.709,00	$ 1.117.418,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	2,48	2,48	$ 595.478,00	$ 1.476.785,44	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	4,00	4,00	$ 526.712,00	$ 2.106.848,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	9,00	9,00	$ 583.966,00	$ 5.255.694,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	4,00	4,00	$ 198.202,00	$ 792.808,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	6,00	6,00	$ 220.851,00	$ 1.325.106,00	
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	0,00	$ 342.674,00	$ -	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	5,40	5,40	$ 81.055,00	$ 437.697,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 29.878.070,71**
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	0,00	0,00	$ 134.977,00	$ -	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	0,00	$ 575.513,00	$ -	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	6,00	6,00	$ 110.319,00	$ 661.914,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	51,52	51,52	$ 139.221,00	$ 7.173.118,39	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 558.186,00	$ 558.186,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	15,71	15,71	$ 924.608,00	$ 14.525.591,68	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	4,40	4,40	$ 181.575,00	$ 798.930,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	3,82	3,82	$ 1.612.652,00	$ 6.160.330,64	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	0,00	0,00	$ 344.570,00	$ -	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	0,00	0,00	$ 26.723,00	$ -	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	0,00	0,00	$ 27.978,00	$ -	
4,00	**CIELORRASOS**							**$ 3.159.161,68**
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	0,00	0,00	$ 199.422,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	110,84	110,84	$ 28.502,00	$ 3.159.161,68	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**							**$ 326.535,30**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	8,86	8,86	$ 36.855,00	$ 326.535,30	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ -**
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	0,00	0,00	$ 39.342,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ -**
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	0,00	0,00	$ 18.154,00	$ -	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**							**$ -**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	0,00	0,00	$ 70.901,00	$ -	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	0,00	0,00	$ 177.773,00	$ -	
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**							**$ 4.199.405,76**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	2,52	2,52	$ 60.430,00	$ 152.283,60	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	35,33	35,33	$ 114.552,00	$ 4.047.122,16	
13,00	**PINTURAS**							**$ 11.731.583,68**
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	0,00	0,00	$ 20.591,00	$ -	
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	474,08	474,08	$ 24.746,00	$ 11.731.583,68	
14,00	**PISOS**							**$ 231.993,30**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	3,63	3,63	$ 63.910,00	$ 231.993,30	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ 8.214.693,78**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	3,00	3,00	$ 166.763,00	$ 500.289,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	0,00	0,00	$ 57.382,00	$ -	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	0,00	0,00	$ 121.826,00	$ -	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	36,46	36,46	$ 33.093,00	$ 1.206.570,78	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	9,00	9,00	$ 508.470,00	$ 4.576.230,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	3,00	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	0,00	0,00	$ 156.029,00	$ -	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	9,00	9,00	$ 95.593,00	$ 860.337,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 3.931.452,50**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	18,00	18,00	$ 12.098,00	$ 217.764,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	3,00	3,00	$ 25.010,00	$ 75.030,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	4,00	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	1,50	1,50	$ 1.675.803,00	$ 2.513.704,50	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 4.282.160,00**
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	3,00	3,00	$ 65.254,00	$ 195.762,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	10,00	10,00	$ 39.944,00	$ 399.440,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	6,00	6,00	$ 392.555,00	$ 2.355.330,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	1,00	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 1.446.462,32**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	100,00	$ 2.799,00	$ 279.891,32	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	3,00	3,00	$ 388.857,00	$ 1.166.571,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	0,00	0,00	$ 18.274,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**							**$ 2.401.284,41**
20,20	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	100,51	100,51	$ 23.891,00	$ 2.401.284,41	
20,80	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	0,00	0,00	$ 42.673,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	0,00	0,00	$ 112.087,00	$ -	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 21.646.099,26**
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	11,94	11,94	$ 46.857,00	$ 559.472,58	
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	19,92	19,92	$ 12.375,00	$ 246.510,00	
13,16 (LA CRUZ)	RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS	ML	0,00	19,92	19,92	$ 19.881,00	$ 396.029,52	
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	2,02	2,02	$ 183.185,00	$ 370.033,70	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	32,10	32,10	$ 76.624,00	$ 2.459.630,40	
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	2,53	2,53	$ 72.123,00	$ 182.471,19	
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	33,30	33,30	$ 16.417,00	$ 546.686,10	
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	33,52	33,52	$ 12.567,00	$ 421.245,84	
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	32,10	32,10	$ 25.509,00	$ 818.838,90	
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	22,06	22,06	$ 82.845,00	$ 1.827.560,70	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	3,10	3,10	$ 46.022,00	$ 142.668,20	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	148,57	148,57	$ 84.916,00	$ 12.615.970,12	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	40,60	40,60	$ 12.796,00	$ 519.517,60	
NP-23	SUMINISTO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	9,72	9,72	$ 12.638,00	$ 122.841,36	
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	1,00	1,00	$ 416.623,05	$ 416.623,05	
TOTAL COSTO DIRECTO								**$ 108.925.136,87**
ADMINISTRACIÓN		%	**25,30%**					$ 27.558.059,63
IMPREVISTOS		%	**1,00%**					$ 1.089.251,37
UTILIDADES		%	**5,00%**					$ 5.446.256,84
IVA SOBRE UTILIDADES		%	**19,00%**					$ 1.034.788,80

VALOR TOTAL OBRA	$ 144.053.493,51

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 145.122.709,00
VALOR ADICIÓN N°1	$ -
VALOR FINAL CONTRATO	$ 144.053.493,51

VALOR ANTICIPO	$ -
PORCENTAJE DE ANTICIPO	0,00%

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 43.536.812,70	30,0000%	30,00000%	$ 43.536.812,70	$ -	$ -	$ 43.536.812,70	$ 101.585.896,30
2	$ 43.536.812,70	30,0000%	30,00000%	$ 43.536.812,70	$ -	$ -	$ 43.536.812,70	$ 58.049.083,60
3	$ 43.536.812,70	30,0000%	30,00000%	$ 43.536.812,70	$ -	$ -	$ 43.536.812,70	$ 14.512.270,90
FINAL	$ 13.443.055,41	9,26323%	9,26323%	$ 13.443.055,41	$ -	$ -	$ 13.443.055,41	$ 1.069.215,49
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD SNR								**$ 1.069.215,49**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Caicedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION PUERTO LOPEZ - META

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345 DEL 2024	VALOR:	$	72.987.342
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
OBRA (SI APLICA)								
1,00	**PRELIMINARES**							$ 141.975,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	15,00	15,00	15,00	$ 9.465,00	$ 141.975,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 18.273,00	$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	0,00	0,00	0,00	$ 19.571,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	0,00	0,00	0,00	$ 24.133,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							$ 2.035.986,42
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 614.580,00	$ 614.580,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,17	2,17	2,17	$ 655.026,00	$ 1.421.406,42	
4,00	**CIELORRASOS**							$ 470.280,00
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	15,00	15,00	15,00	$ 31.352,00	$ 470.280,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**							$ -
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	0,00	0,00	0,00	$ 30.671,00	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**							$ 352.254,30
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	5,70	5,70	5,70	$ 61.799,00	$ 352.254,30	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	0,00	0,00	0,00	$ 73.912,00	$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							$ -
7,03	RESANE	m²	0,00	0,00	0,00	$ 9.832,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							$ 8.617.901,45
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	211,38	211,38	211,38	$ 40.770,00	$ 8.617.901,45	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**							$ 3.113.694,00
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	54,00	54,00	54,00	$ 57.661,00	$ 3.113.694,00	
13,00	**PINTURAS**							$ 19.679.966,37
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 25.622,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	722,97	722,97	722,97	$ 27.221,00	$ 19.679.966,37	
14,00	**PISOS**							$ -
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	0,00	0,00	0,00	$ 84.286,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							$ 10.697.547,73
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	20,00	20,00	20,00	$ 183.440,00	$ 3.668.800,00	
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	0,00	0,00	0,00	$ 205.878,00	$ -	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	0,00	0,00	0,00	$ 117.817,00	$ -	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	5,00	5,00	5,00	$ 11.968,00	$ 59.840,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	12,46	12,46	12,46	$ 559.317,00	$ 6.968.907,73	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							$ 661.746,00
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	0,00	0,00	0,00	$ 53.030,00	$ -	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	0,00	0,00	0,00	$ 52.216,00	$ -	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	0,00	0,00	0,00	$ 60.619,00	$ -	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	2,00	2,00	2,00	$ 171.163,00	$ 342.326,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 445.508,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 159.710,00	$ 319.420,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	0,00	0,00	0,00	$ 142.868,00	$ -	
17,00	**RED SANITARIA**							$ 72.642,00
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	1,00	1,00	$ 72.642,00	$ 72.642,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	0,00	0,00	0,00	$ 59.098,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	0,00	0,00	0,00	$ 30.150,00	$ -	
18,00	**URBANISMO**							$ -
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 73.970,00	$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							$ 1.326.020,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	300,00	300,00	$ 3.080,00	$ 924.000,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	20,00	20,00	$ 20.101,00	$ 402.020,00	
20,00	**ADICIONALES**							$ -
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	0,00	0,00	0,00	$ 26.280,00	$ -	
NP	**NO PREVISTOS**							$ 8.018.903,18
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML	7,00	7,00	7,00	$ 95.246,80	$ 666.727,60	
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M	21,96	21,96	21,96	$ 43.938,40	$ 964.908,60	
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	22,00	22,00	22,00	$ 21.519,30	$ 473.424,60	

15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	2,00	2,00	$ 63.120,20	$ 126.240,40	
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	2,00	2,00	2,00	$ 356.957,70	$ 713.915,40	
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	1,00	1,00	1,00	$ 23.664,30	$ 23.664,30	
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	4,00	4,00	$ 431.810,50	$ 1.727.242,00	
1,44 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	8,00	8,00	8,00	$ 16.638,60	$ 133.108,80	
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²	8,00	8,00	8,00	$ 14.632,20	$ 117.057,60	
5,03 (QUIBDÓ)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	8,00	8,00	8,00	$ 40.540,50	$ 324.324,00	
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	0,96	0,96	0,96	$ 427.742,70	$ 410.632,99	
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,80	150,80	150,80	$ 4.324,10	$ 652.074,28	
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	14,00	14,00	14,00	$ 91.129,50	$ 1.275.813,00	
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	4,73	4,73	4,73	$ 86.619,50	$ 409.769,61	

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 55.188.916,45**
ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**		13.962.795,86
IMPREVISTOS	%	**1,00%**		551.889,16
UTILIDADES	%	**5,00%**		2.759.445,82
IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**		524.294,71

VALOR TOTAL OBRA	**$ 72.987.342,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 72.987.342,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR FINAL CONTRATO	**$ 72.987.342,00**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 21.896.202,60	30,00000%	30%	$ 21.896.202,60	$ -	$ -	$ 21.896.202,60	$ 51.091.139,40
2	$ 21.896.202,60	30,00000%	30%	$ 21.896.202,60	$ -	$ -	$ 21.896.202,60	$ 29.194.936,80
3	$ 21.896.202,60	30,00000%	30%	$ 21.896.202,60	$ -	$ -	$ 21.896.202,60	$ 7.298.734,20
FINAL	$ 7.298.734,20	10,00000%	10%	$ 7.298.734,20	$ -	$ -	$ 7.298.734,20	$ -
SALDO								**$ -**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBDO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniero Madey Caicedo Moreno
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION LETICIA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 6.005.240,60**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	26,26	26,26	26,26	$ 10.326,00	$ 271.171,09	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	6,00	6,00	$ 25.816,00	$ 154.896,00	
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	2,00	2,00	$ 22.335,00	$ 44.670,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	3,00	3,00	3,00	$ 17.465,00	$ 52.395,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	2,00	2,00	$ 20.939,00	$ 41.878,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	3,00	3,00	3,00	$ 16.375,00	$ 49.125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	21,28	21,28	21,28	$ 15.081,00	$ 320.893,52	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	58,59	58,59	58,59	$ 17.661,00	$ 1.034.740,33	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	162,96	162,96	162,96	$ 16.597,00	$ 2.704.602,31	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	63,87	63,87	63,87	$ 13.440,00	$ 858.399,36	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	5,00	$ 94.494,00	$ 472.470,00	
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	0,00	0,00	0,00	$ 862,00	$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	0,00	0,00	0,00	$ 15.016,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 5.653.876,00**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 670.451,00	$ 670.451,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,20	2,20	2,20	$ 714.573,00	$ 1.572.060,60	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	1,00	1,00	$ 700.759,00	$ 700.759,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 265.021,00	$ 265.021,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,60	24,60	24,60	$ 99.414,00	$ 2.445.584,40	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 9.105.225,20**
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.705,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,00	4,00	4,00	$ 1.935.182,00	$ 7.740.728,00	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,30	3,30	3,30	$ 413.484,00	$ 1.364.497,20	
4,00	**CIELORRASOS**							**$ 2.957.180,80**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	19,40	19,40	19,40	$ 152.432,00	$ 2.957.180,80	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**							**$ 2.231.694,42**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,46	50,46	50,46	$ 44.227,00	$ 2.231.694,42	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							**$ -**
7,03	RESANE	m²	0,00	0,00	0,00	$ 10.725,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.239,00	$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.239,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ 7.464.756,48**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	204,63	204,63	204,63	$ 36.480,00	$ 7.464.756,48	
13,00	**PINTURAS**							**$ 7.217.904,34**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	243,06	243,06	243,06	$ 29.696,00	$ 7.217.904,34	
14,00	**PISOS**							**$ 1.956.490,82**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	21,28	21,28	21,28	$ 91.949,00	$ 1.956.490,82	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 30.611,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ -**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	0,00	0,00	0,00	$ 200.116,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 2.674.739,00**
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	3,00	$ 117.017,00	$ 351.051,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	2,00	2,00	$ 249.724,00	$ 499.448,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	1,00	$ 1.094.576,00	$ 1.094.576,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 486.008,00	$ 486.008,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 1.282.124,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	0,00	0,00	0,00	$ 80.694,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	4,00	4,00	4,00	$ 60.914,00	$ 243.656,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 4.029.725,88**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	30,00	30,00	30,00	$ 32.891,00	$ 986.730,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	23,34	23,34	23,34	$ 47.932,00	$ 1.118.732,88	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 982.131,00	$ 982.131,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	2,00	2,00	$ 471.066,00	$ 942.132,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 898.411,99**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	50,00	50,00	50,00	$ 3.359,00	$ 167.950,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	0,00	0,00	0,00	$ 21.929,00	$ -	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	0,00	0,00	0,00	$ 53.869,00	$ -	

19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	0,00	0,00	0,00	$ 205.094,00	$ -	
19,06	PODA CESPED	m²	72,23	72,23	72,23	$ 10.113,00	$ 730.461,99	
NP	**NO PREVISTOS**							**$ 14.547.820,61**
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un	2,00	2,00	2,00	$ 181.771,20	$ 363.542,40	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un	1,00	1,00	1,00	$ 340.240,80	$ 340.240,80	
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	4,00	4,00	4,00	$ 516.693,60	$ 2.066.774,40	
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²	3,30	3,30	3,30	$ 217.890,00	$ 719.037,00	
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RAZO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²	4,97	4,97	4,97	$ 107.265,60	$ 533.421,10	
7,05 (ROLDANILLO)	CERAMICA FORMATO 30X60CM	m²	60,20	60,20	60,20	$ 99.744,00	$ 6.004.588,80	
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²	145,00	145,00	145,00	$ 21.784,80	$ 3.158.796,00	
13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m	58,61	58,61	58,61	$ 12.055,20	$ 706.555,27	
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²	8,70	8,70	8,70	$ 24.709,20	$ 214.970,04	
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un	3,00	3,00	3,00	$ 30.478,80	$ 91.436,40	
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 174.229,20	$ 348.458,40	
							TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.743.066,00**
							ADMINISTRACIÓN % **25,30%**	$ 16.379.996,00
							IMPREVISTOS % **1,00%**	$ 647.431,00
							UTILIDADES % **5,00%**	$ 3.237.153,00
							IVA SOBRE UTILIDADES % **19,00%**	$ 615.059,00

VALOR TOTAL OBRA	**$ 85.622.705,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 85.622.705,00**
VALOR ADICION N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 85.622.705,00**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 25.686.811,50	30,00000%	30,000000%	$ 25.686.811,50	$ -	$ -	$ 25.686.811,50	$ 59.935.893,50
2	$ 25.686.811,50	30,00000%	30,000000%	$ 25.686.811,50	$ -	$ -	$ 25.686.811,50	$ 34.249.082,00
3	$ 25.686.811,50	30,00000%	30,000000%	$ 25.686.811,50	$ -	$ -	$ 25.686.811,50	$ 8.562.270,50
FINAL	$ 8.562.270,50	10,00000%	10,000000%	$ 8.562.270,50	$ -	$ -	$ 8.562.270,50	$ -
							SALDO	**$ -**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR -
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION LA CRUZ NARIÑO

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR CONTRATO:	$	79.217.515,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	79.217.515,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 5.270.378,27**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	148,33	148,33	148,33	$ 8.605,00	$ 1.276.379,65	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	40,00	40,00	40,00	$ 19.563,00	$ 782.520,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	77,22	77,22	77,22	$ 16.612,00	$ 1.282.778,64	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 124.302,00	$ 248.604,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	226,70	226,70	226,70	$ 3.931,00	$ 891.157,70	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,02	10,02	10,02	$ 78.745,00	$ 788.938,28	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 1.327.915,94**
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,23	2,23	2,23	$ 595.478,00	$ 1.327.915,94	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.845,00	$ -	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	0,00	0,00	0,00	$ 342.674,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	0,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
4,00	**CIELORASOS**							**$ - ,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 127.027,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	0,00	0,00	0,00	$ 28.502,00	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ 3.375.166,92**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	0,00	0,00	0,00	$ 57.274,00	$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	0,00	0,00	0,00	$ 42.388,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	42,42	42,42	42,42	$ 57.701,00	$ 2.447.676,42	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	0,00	0,00	0,00	$ 38.196,00	$ -	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	1,50	1,50	1,50	$ 80.653,00	$ 120.979,50	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	20,50	20,50	20,50	$ 39.342,00	$ 806.511,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ - ,00**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 37.064,00	$ -	
13,00	**PINTURAS**							**$ 7.486.121,03**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	42,42	42,42	42,42	$ 12.375,00	$ 524.947,50	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	0,00	0,00	0,00	$ 44.584,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	281,31	281,31	281,31	$ 24.746,00	$ 6.961.173,53	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	0,00	0,00	0,00	$ 19.881,00	$ -	
14,00	**PISOS**							**$ - ,00**
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	0,00	0,00	0,00	$ 72.123,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ 2.334.682,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	14,00	14,00	14,00	$ 166.763,00	$ 2.334.682,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 290.382,00**
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	0,00	0,00	0,00	$ 155.603,00	$ -	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	0,00	0,00	0,00	$ 97.514,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 2.940.670,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	50,00	50,00	50,00	$ 27.409,00	$ 1.370.450,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	4,00	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 1.014.134,60**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	153,40	153,40	153,40	$ 2.799,00	$ 429.366,60	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	32,00	32,00	32,00	$ 18.274,00	$ 584.768,00	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 34.735.017,95**
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	1,00	1,00	$ 14.554,00	$ 14.554,00	
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	1,00	1,00	$ 13.645,00	$ 13.645,00	
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND	1,00	1,00	1,00	$ 583.966,00	$ 583.966,00	
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M	1,00	1,00	1,00	$ 220.851,00	$ 220.851,00	
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND	1,00	1,00	1,00	$ 214.744,00	$ 214.744,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	und	1,00	1,00	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	86,40	86,40	86,40	$ 110.319,00	$ 9.531.561,60	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	148,33	148,33	148,33	$ 84.916,00	$ 12.595.590,28	

6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	77,22	77,22	77,22	$ 86.766,00	$ 6.700.070,52	
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	13,50	13,50	13,50	$ 52.419,00	$ 707.656,50	
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	4,00	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	UN	1,00	1,00	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m	6,75	6,75	6,75	$ 86.580,60	$ 584.419,05	
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un	2,00	2,00	2,00	$ 149.783,00	$ 299.566,00	

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 58.774.468,71**
ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**		$ 14.869.940,58
IMPREVISTOS	%	**1,00%**		$ 587.744,69
UTILIDADES	%	**5,00%**		$ 2.938.723,44
IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**		$ 558.357,45

VALOR TOTAL OBRA	**$ 77.729.234,87**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 79.217.515,00**
VALOR ADICIÓN N°1	
VALOR FINAL CONTRATO	**$ 77.729.234,87**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 23.765.254,50	30,0000%	30,000%	$ 23.765.254,50	$ -	$ -	$ 23.765.254,50	$ 55.452.260,50
2	$ 23.765.254,50	30,0000%	30,000%	$ 23.765.254,50	$ -	$ -	$ 23.765.254,50	$ 31.687.006,00
3	$ 23.765.254,50	30,0000%	30,000%	$ 23.765.254,50	$ -	$ -	$ 23.765.254,50	$ 7.921.751,50
FINAL	$ 6.433.471,37	8,12127%	8,12%	$ 6.433.471,37	$ -	$ -	$ 6.433.471,37	$ 1.488.280,13
SALDO A FAVOR DE LA SNR								**$ 1.488.280,13**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Marcela Oviedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE RECIBO FINAL
LUGAR DE EJECUCION IPIALES NARIÑO

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR CONTRATO:	$ 118.825.798,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 17 DIAS DE SEPTIEMBRE DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 4.089.815,32**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 8.605,00	$ -	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	9,61	9,61	9,61	$ 16.612,00	$ 159.641,32	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	11,00	11,00	11,00	$ 14.554,00	$ 160.094,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	0,00	0,00	0,00	$ 13.645,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	100,00	100,00	$ 3.931,00	$ 393.100,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	210,00	210,00	$ 13.831,00	$ 2.904.510,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	6,00	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**				-			**$ 6.685.214,00**
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	11,00	11,00	11,00	$ 583.966,00	$ 6.423.626,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	0,00	0,00	0,00	$ 220.851,00	$ -	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.845,00	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	0,00	0,00	0,00	$ 124.783,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	2,00	2,00	2,00	$ 130.794,00	$ 261.588,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	0,00	0,00	0,00	$ 342.674,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	0,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
4	**CIELORASOS**				-		$ -	**$ 3.135.220,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 127.027,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	110,00	110,00	$ 28.502,00	$ 3.135.220,00	
6	**CUBIERTAS**				-		$ -	**$ 806.923,80**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	0,00	0,00	0,00	$ 57.274,00	$ -	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.342,00	$ -	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	9,30	9,30	9,30	$ 86.766,00	$ 806.923,80	
7	**ENCHAPE MUROS**				-		$ -	**$ -**
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 68.532,00	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				-		$ -	**$ 10.659.713,34**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	350,66	350,66	350,66	$ 30.399,00	$ 10.659.713,34	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**				-		$ -	**$ 1.965.712,50**
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 90.380,00	$ -	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	37,50	37,50	37,50	$ 52.419,00	$ 1.965.712,50	
13	**PINTURAS**				-		$ -	**$ 16.921.211,84**
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 20.086,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	664,00	664,00	664,00	$ 24.746,00	$ 16.431.344,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	24,64	24,64	24,64	$ 19.881,00	$ 489.867,84	
14	**PISOS**				-		$ -	**$ -**
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	0,00	0,00	0,00	$ 30.804,00	$ -	
15	**RED ELÉCTRICA**				-		$ -	**$ 1.834.393,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	11,00	11,00	11,00	$ 166.763,00	$ 1.834.393,00	
16	**RED HIDRÁULICA**							**$ 290.382,00**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	0,00	0,00	0,00	$ 1.300.790,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	0,00	0,00	0,00	$ 737.217,00	$ -	
17	**RED SANITARIA**				-		$ -	**$ 2.666.580,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	40,00	40,00	$ 27.409,00	$ 1.096.360,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	4,00	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				-		$ -	**$ 745.887,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	25,50	25,50	25,50	$ 18.274,00	$ 465.987,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	0,00	0,00	0,00	$ 772.420,00	$ -	
20	**ADICIONALES**				-		$ -	**$ 2.508.555,00**
20,20	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	105,00	105,00	105,00	$ 23.891,00	$ 2.508.555,00	
NP	**NO PREVISTAS**				-		$ -	**$ 37.155.188,29**
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	5,25	5,25	5,25	$ 80.653,00	$ 423.428,25	
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	261,00	261,00	261,00	$ 37.064,00	$ 9.673.704,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	52,08	52,08	52,08	$ 62.546,00	$ 3.257.395,68	

14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	52,08	52,08	52,08	$ 35.061,00	$ 1.825.976,88	
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²	75,64	75,64	75,64	$ 228.400,00	$ 17.276.176,00	
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²	37,55	37,55	37,55	$ 80.000,40	$ 3.004.015,02	
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m	12,06	12,06	12,06	$ 72.641,00	$ 876.050,46	

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 89.464.796,09**
ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**		$ 22.634.593,41
IMPREVISTOS	%	**1,00%**		$ 894.647,96
UTILIDADES	%	**5,00%**		$ 4.473.239,80
IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**		$ 849.915,56

VALOR TOTAL OBRA	**$ 118.317.192,82**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 118.825.798,00**
VALOR ADICIÓN N°1	
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 118.825.798,00**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 35.647.739,40	30,0000%	30%	$ 35.647.739,40	$ -	$ -	$ 35.647.739,40	$ 83.178.058,60
2	$ 35.647.739,40	30,0000%	30%	$ 35.647.739,40	$ -	$ -	$ 35.647.739,40	$ 47.530.319,20
3	$ 35.647.739,40	30,0000%	30%	$ 35.647.739,40	$ -	$ -	$ 35.647.739,40	$ 11.882.579,80
FINAL	$ 11.373.974,62	9,57197%	10%	$ 11.373.974,62	$ -	$ -	$ 11.373.974,62	$ 508.605,18
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD SNR								**$ 508.605,18**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magda [illegible] Oyedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA PARCIAL FINAL
LUGAR DE EJECUCION BOLIVAR, CAUCA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR:	$ 148.532.400,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 17 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: DINATERESA LEÓN PEROZA REPRESENTANTE LEGAL DE EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS CONTRATISTA, Y CARLOS VERGARA NEGRETE REPRESENTANTE LEGAL DE JVM INGENIERIA SAS BIC, INTERVENTORÍA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZÓN A LAS OBRAS EJECUTADAS SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 8.142.778,16**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	0,00	0,00	$ 8.605,00	$ -	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	7,00	7,00	$ 21.513,00	$ 150.591,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	8,00	8,00	$ 18.613,00	$ 148.904,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	3,00	3,00	$ 14.554,00	$ 43.662,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	6,00	6,00	$ 17.449,00	$ 104.694,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	0,00	0,00	$ 57.065,00	$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	35,60	35,60	$ 7.220,00	$ 257.032,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	187,49	187,49	$ 12.567,00	$ 2.356.186,83	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	0,00	0,00	$ 24.382,00	$ -	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	180,53	180,53	$ 4.591,00	$ 828.813,23	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	150,00	150,00	$ 3.931,00	$ 589.650,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	29,11	29,11	$ 11.200,00	$ 326.032,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	42,38	42,38	$ 78.745,00	$ 3.337.213,10	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 5.200.247,72**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	3,74	3,74	$ 595.478,00	$ 2.227.087,72	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	3,00	3,00	$ 583.966,00	$ 1.751.898,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	3,00	3,00	$ 220.851,00	$ 662.553,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	0,00	0,00	$ 124.783,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	0,00	0,00	$ 130.794,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 8.657.020,64**
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	9,07	9,07	$ 305.360,00	$ 2.769.615,20	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	3,42	3,42	$ 1.612.652,00	$ 5.515.269,84	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	1,08	1,08	$ 344.570,00	$ 372.135,60	
4,00	**CIELORASOS**							**$ -**
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	0,00	0,00	$ 84.916,00	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ -**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	0,00	0,00	$ 42.388,00	$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							**$ 10.596.667,11**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	28,10	28,10	$ 13.302,00	$ 373.786,20	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	419,47	419,47	$ 12.638,00	$ 5.301.261,86	
7,03	RESANE	m²	100,00	214,15	214,15	$ 8.938,00	$ 1.914.072,70	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	217,79	217,79	$ 2.585,00	$ 562.987,15	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	29,41	29,41	$ 83.120,00	$ 2.444.559,20	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ 3.535.606,80**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	80,76	80,76	$ 37.064,00	$ 2.993.288,64	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	17,84	17,84	$ 30.399,00	$ 542.318,16	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**							**$ -**
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	0,00	0,00	$ 177.773,00	$ -	
13,00	**PINTURAS**							**$ 22.843.774,98**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	923,13	923,13	$ 24.746,00	$ 22.843.774,98	
14,00	**PISOS**							**$ 14.366.233,76**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	187,49	187,49	$ 76.624,00	$ 14.366.233,76	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	0,00	0,00	$ 25.509,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ 237.774,00**
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	0,00	0,00	$ 596.634,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	0,00	0,00	$ 277.831,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 2.480.371,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	5,00	5,00	$ 48.209,00	$ 241.045,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	0,00	0,00	$ 912.147,00	$ -	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	0,00	$ 1.068.437,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	1,00	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	0,00	$ 737.217,00	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	0,00	0,00	$ 1.675.803,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	0,00	$ 324.507,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	0,00	$ 67.245,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	2,00	2,00	$ 50.761,00	$ 101.522,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 3.458.690,50**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	2,00	2,00	$ 516.958,00	$ 1.033.916,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	45,50	45,50	$ 27.409,00	$ 1.247.109,50	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	0,00	0,00	$ 81.439,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	0,00	0,00	$ 818.442,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	3,00	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	0,00	0,00	$ 1.331.628,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 1.061.689,38**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	222,62	222,62	$ 2.799,00	$ 623.113,38	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	24,00	24,00	$ 18.274,00	$ 438.576,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	0,00	0,00	$ 44.891,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**						**$ -**	**$ 4.345.189,00**
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	70,00	70,00	$ 42.673,00	$ 2.987.110,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	8,00	8,00	$ 55.637,00	$ 445.096,00	
20,1	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	0,00	0,00	$ 35.259,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	0,00	0,00	$ 112.087,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	0,00	0,00	$ 25.016,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	3,00	3,00	$ 37.277,00	$ 111.831,00	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	0,00	0,00	$ 43.119,00	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	352,00	352,00	$ 2.276,00	$ 801.152,00	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 25.032.649,90**
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 124.302,00	$ 124.302,00	
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	1,00	1,00	1,00	$ 18.421,00	$ 18.421,00	
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m	11,00	11,00	11,00	$ 4.824,00	$ 53.064,00	
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²	187,49	187,49	187,49	$ 15.641,00	$ 2.932.531,09	
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25 CM)	m²	3,52	3,52	3,52	$ 17.791,00	$ 62.624,32	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³	23,35	23,35	23,35	$ 66.158,00	$ 1.544.789,30	
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	16,35	16,35	16,35	$ 32.858,00	$ 537.228,30	
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	1,00	1,00	1,00	$ 101.705,00	$ 101.705,00	
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	3,61	3,61	3,61	$ 30.804,00	$ 111.202,44	
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	187,49	187,49	187,49	$ 35.061,00	$ 6.573.586,89	
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	180,53	180,53	180,53	$ 16.228,00	$ 2.929.640,84	
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	15,50	15,50	15,50	$ 12.098,00	$ 187.519,00	
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	1,00	1,00	1,00	$ 1.171.445,00	$ 1.171.445,00	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m	33,10	33,10	33,10	$ 40.017,00	$ 1.324.562,70	
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²	110,38	110,38	110,38	$ 66.679,00	$ 7.360.028,02	
	TOTAL COSTO DIRECTO							**109.958.692,95**
	ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**					$ 27.819.549,32
	IMPREVISTOS	%	**1,00%**					$ 1.099.586,93
	UTILIDADES	%	**5,00%**					$ 5.497.934,65
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**					$ 1.044.607,58

VALOR TOTAL OBRA	**$ 145.420.371,43**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 148.532.400,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR FINAL CONTRATO	**$ 145.420.371,43**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 44.559.720,00	30,0000%	30,00000%	$ 44.559.720,00	$ -	$ -	$ 44.559.720,00	$ 103.972.680,00
2	$ 44.559.720,00	30,0000%	30,00000%	$ 44.559.720,00	$ -	$ -	$ 44.559.720,00	$ 59.412.960,00
3	$ 44.559.720,00	30,0000%	30,00000%	$ 44.559.720,00	$ -	$ -	$ 44.559.720,00	$ 14.853.240,00
FINAL	$ 11.741.211,43	7,90481%	7,90481%	$ 11.741.211,43	$ -	$ -	$ 11.741.211,43	$ 3.112.028,57
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD SNR							**$ 3.112.028,57**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	2367-2024	**CONTRATISTA**	JVM INGENIERÍA SAS		**NIT / C.C.**	901489956-3	
PLAZO	3 MESES Y 3 DÍAS	**FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA**	28/10/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA**	31/01/2025		
CRP	583724 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024						
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 110.605.055,00	**TOTAL ADICIONES**	$ -	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$ 110.605.055,00		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 11.060.505,50	**TOTAL ADICIONES**	$ -	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$ 110.605.055,00		
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)							

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION DE LA ORIP
FECHA DD-MM-AA	FACTURA	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
1-dic-25	JVM-315	ACTA FINAL- 10% LIQUIDACIÓN	$ 11.060.505,50	NA	$ 11.060.505,50	10,00%
TOTALES			$ 11.060.505,50		$ 11.060.505,50	10,00%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2367-2024 SE DEJA CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA ACREDITÓ EN DEBIDA FORMA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIÓ CON LAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE ACUERDO A LA CLAUSULA CUARTA -FORMA DE PAGO
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	1. Factura. 2. ACTA FINAL- 10% LIQUIDACIÓN 3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría. 4. RUT. 5. Contrato de obra. 6. Acta de inicio de obra. 7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales. 8. Planillas de seguridad social. 9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario. 10. Acta de Mayores y Menores Cantidades. 11. Justificación de Mayores y Menores Cantidades. 12. Memorias de Cálculo. 13. Registro fotográfico.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS VEINTI OCHO (28) DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025

Ing. Magaly Caycedo Molano
Supervisor del Contrato
SUPERINTENDECNCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141049067718

(415)7707212489984(8020) 000014104906771 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 8 9 9 5 6	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC

36. Nombre comercial	37. Sigla
	JVM S.A.S. BIC

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CL 52 A 14 17 BARRIO MONTEVERDE

42. Correo electrónico jvmsas2021@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 6 5 4 1 9 2 5	6 0 4 7 8 4 6 5 8 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 2 1 0 5 2 8	7 1 1 2	2 0 2 4 0 6 2 1	4 2 9 0 / 4 3 3 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VERGARA NEGRETE CARLOS ARTURO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141049067718

(415)7707212489984(8020) **000014104906771 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 8 9 9 5 6	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 1 0 5 2 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 5 2 8	
77. No. Matrícula mercantil	1 8 8 4 6 2	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	2 2	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 1 0 5 2 5	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 1 0 6 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141049067718

(415)7707212489984(8020) **000014104906771 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 8 9 9 5 6	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 0 5 2 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 5 0 8 5 5 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VERGARA	NEGRETE	CARLOS	ARTURO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Entre los suscritos, **WILLIAM PEREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. **10881** del 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Resolución No. **10989** del 14 de septiembre de 2022, con la cual se le delegó la Ordenación del Gasto, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y de la otra parte, **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC,** identificada con **901.489.956-3,** representada legalmente por **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE,** identificado con cédula de ciudadanía No. **79.508.558,** de conformidad con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de comercio de Montería**,** quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024**, el cual se regirá por la Ley 80 de 1993, el literal h) numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 y las demás normas legales vigentes atinentes a la materia, contrato que se tramita por la Plataforma Transaccional del **SECOP II** y, en consecuencia, se pactan condiciones adicionales, en consideración a lo siguiente:

1) Que la Superintendencia de Notariado y Registro es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho.

2) Que la Superintendencia de Notariado y Registro tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad.

3) Que previamente se realizó el Concurso Público de Méritos 009 de 2024 para **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**

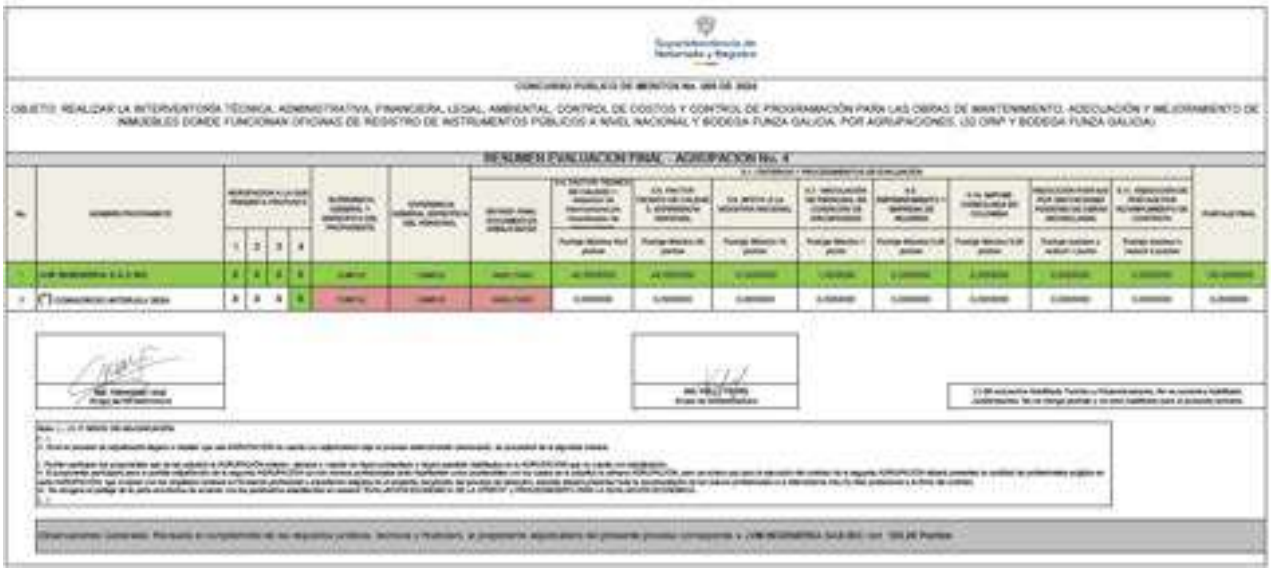
4) Que en el mencionado proceso se recibieron tres propuestas por parte de los siguientes interesados:

NÚM.	PROPONENTE
1	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
2	CONSORCIO INTERJUJ 2024
3	CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

5) Que de acuerdo con lo anterior y de conformidad con los parámetros previstos en el pliego de condiciones, se llevó a cabo la verificación de los requisitos habilitantes y ponderables de los proponentes, soportados en los puntajes, dando el siguiente orden de elegibilidad:

ORDEN DE ELEGIBILIDAD – AGRUPACIÓN No. 4



6) Que conforme a lo anterior resultó ganador de la **AGRUPACIÓN No. 4** el proponente **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC** con **100 puntos** y quien oferto un precio de **CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS ($110.605.055,00) M/CTE,** incluidos todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el proponente para la ejecución del objeto contractual, incluido IVA.

7) Que el presente contrato se regirá por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, las demás normas que lo reglamenten o modifiquen y las siguientes clausulas.

CLÁUSULA PRIMERA: - OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) – AGRUPACIÓN 4.

CLÁUSULA SEGUNDA: - DESCRIPCIÓN DEL OBJETO: Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la

actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un Interventor, según corresponda.

La Interventoría consistirá en el seguimiento técnico, administrativo contable, jurídico y financiero que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la Interventoría.

El objetivo de la Interventoría consiste en coadyuvar y controlar que el Contratista de obra durante la ejecución de su contrato se ciña a los plazos, términos, y demás condiciones contractuales, garantizando la eficiente y oportuna inversión de los recursos establecidos contractualmente, velando por la correcta ejecución de los trabajos, resolviendo con prontitud todos los requerimientos del Contratista, previniendo con su experticia y análisis los posibles inconvenientes técnicos, jurídicos, administrativos, ambientales, sociales, presupuéstales, contables y financieros en el desarrollo del contrato.

La Interventoría debe asumir una posición imparcial, por lo tanto, en la interpretación del contrato y en la toma de decisiones debe ser consecuente con su objetivo principal.

Los objetivos específicos de la Interventoría serán entre otros:

- Absolver: En cuanto a este objetivo y en virtud del principio de inmediación, la Interventoría es la encargada de resolver las inquietudes que se presenten en el desarrollo de los contratos, y mantener un canal permanente de comunicación entre las partes.

- Colaborar: Teniendo en cuenta que la Interventoría y el Contratista conforman un equipo de trabajo de profesionales idóneos en cuya labor en conjunto se resuelven dificultades con razones de orden técnico, jurídico, administrativo, ambiental y social, el Interventor debe desarrollar su función integrándose a dicho equipo, sin que ello signifique renuncia al ejercicio de sus atribuciones y responsabilidades específicas o pérdida de su autonomía e independencia frente al Contratista.

- Controlar: Este objetivo se logra por medio de una labor de inspección, control, verificación y evaluación, labor planeada y ejecutada de manera permanente en todas las etapas del desarrollo del contrato de obra hasta obtener su liquidación.

- Exigir: La Interventora tiene la obligación de exigir al Contratista de obra el cumplimiento de todas las obligaciones en los términos establecidos contractualmente.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Prevenir: El mayor aporte de este ejercicio consiste en establecer que el control no está destinado exclusivamente a sancionar las faltas cometidas, sino a corregir los conceptos erróneos, impidiendo que se desvíe el objeto del contrato o el incumplimiento de las obligaciones adquiridas. Para que la Interventoría logre este objetivo se hace necesario que extienda su labor a una evaluación previa a la iniciación de las obras.

- Solicitar: Esta facultad se materializa cuando el Interventor pide al Contratista, que oportunamente subsane fallas presentas durante la ejecución del contrato. Ninguna solicitud al Contratista por parte de la Interventoría podrá implicar la modificación del contrato. Esta acción también se ejerce cuando el Interventor solicita al municipio imposición de una sanción por motivos contractuales, o emite su concepto fundamentado sobre la viabilidad de prórroga, modificación o adición contractual, entre otros temas.

- Verificar: Cada uno de los objetivos enunciados se cumplen mediante el control de la ejecución del contrato para poder establecer su situación y nivel de cumplimiento, esta realidad se concreta mediante la aplicación de correctivos, la exigencia del cumplimiento de lo pactado y solución de los problemas.

CLÁUSULA TERCERA: - VALOR Y PLAZO DE EJECUCIÓN: A) VALOR: El valor del presente contrato de interventoría es hasta por la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS ($110.605.055,00) M/CTE.** incluidos todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el proponente para la ejecución del objeto contractual, incluido IVA**. B) PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución será de **tres (3) meses y quince (15) días.**

El tiempo será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del mismo por la plataforma SECOP II y sin exceder el 31 de diciembre de 2024.

El plazo de ejecución del contrato de INTERVENTORÍA y los tiempos serán contados a partir del lleno de los requisitos legales para la ejecución del contrato y de la suscripción del acta de inicio, la cual se suscribirá con la interventoría y la entidad, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del mismo por la plataforma SECOP II.

PARÁGRAFO 1: La ejecución del presente contrato queda supeditada a la suscripción del acta de inicio del contrato, la cual debe ser firmada en compañía de la supervisión del contrato.

PARÁGRAFO 2: El costo de las visitas para inicio, durante el proceso de ejecución y recibo de obras, deben estar contemplados en los costos de la oferta económica del oferente.

PARÁGRAFO 3: La INTERVENTORÍA a las obras se realizará en una (1) etapa de acuerdo con las especificaciones del MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO y el presupuesto publicado por la entidad

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

CLÁUSULA CUARTA: - CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Esta contratación será financiada con recursos provenientes del presupuesto rubro C-1209-0800-17-53105B-1209004-02-ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - INFRAESTRUCTURA REGISTRAL MANTENIDA – RENOVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO A NIVEL NACIONAL, para la vigencia 2024, los cuales se encuentran soportados bajo el CDP 102024 del 15 de agosto de 2024, expedido por el responsable de presupuesto.

CLÁUSULA QUINTA: - FORMA DE PAGO: El valor de la INTERVENTORÍA DE LA OFERTA ECONÓMICA MÁS IVA, se pagará mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

PAGOS DIRECTOS

Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Informe del avance y las labores ejecutadas por la interventoría
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por el supervisor.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales de todo el personal.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Registro fotográfico del avance de las ejecuciones y actividades desarrolladas por el contratista a la fecha y revisadas por la interventoría.
11. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

PAGOS AVANCE DE OBRA

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato por parte del Supervisor.

PAGOS – ACTA PARCIAL 1.

Se efectuará el primer pago del 20% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 30% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales avance correspondientes y debidamente firmadas por el contratista de obra, interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo parcial 1 firmada por la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría (En caso de requerirse).
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de las obras de cada uno de los frentes.
14. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

SEGUNDO PAGO –ACTA PARCIAL 2

Se efectuará un segundo pago del 20% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 60% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales avance

correspondientes y debidamente firmadas por el contratista de obra, interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo parcial 2 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes.
14. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

TERCER PAGO –ACTA PARCIAL 3.

Se efectuará un tercer pago del 30% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 90% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales avance correspondientes y debidamente firmadas por el contratista de obra, interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos**:**

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales
2. Copia del Acta de recibo parcial 3 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes.
14. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes

PAGO FINAL

Se efectuará el pago final del 10% del valor final correspondiente al 100% de la ejecución del contrato, con la presentación del informe final del contratista, aprobado por el supervisor, la póliza de la garantía única actualizada y la proyección del acta de liquidación del contrato.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo final firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Entregar Informe de obra en medio magnético con registro fotográfico organizado de forma cronológica desde el inicio hasta la terminación de la obra.
13. Entregar Video de la obra (registrando cada uno de los espacios de la edificación).
14. Entregar Bitácora de obra escaneada en medio magnético.
15. Entregar Informe de todos los ensayos de laboratorio que se realizaron durante la ejecución de la obra con la información de los resultados obtenidos.
16. Entregar Informe del listado del personal que laboró en la obra y copia de la seguridad social.
17. Entregar Informe de las licencias y/o permisos adicionales tramitados durante la ejecución de la obra.
18. Entregar planos record en medio magnético y físicos debidamente firmados por el contratista de obra e interventor.
19. Entregar memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
20. Entregar el Manual de operación y funcionamiento con los respectivos catálogos.
21. Entregar el Manual de mantenimiento
22. Entregar el soporte de pago de las facturas de los servicios públicos.
23. Entregar el Paz y salvo de pago a proveedores y personal que hicieron parte de la ejecución de las obras.
24. Entregar el Compilado de las certificaciones de calidad de materiales solicitados y utilizados en la obra y que fueron requeridos para el desarrollo de la misma y certificación de calibración de los equipos utilizados.
25. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: La liquidación del contrato se efectuará dentro de los CUATRO (4) meses siguientes al recibo a satisfacción de las obras contempladas dentro del objeto contractual y su alcance.

PARÁGRAFO 1: El valor del contrato se pagará conforme a las actividades ejecutadas, para lo cual será necesario la certificación y aprobación por parte del supervisor (o quien haga sus veces) donde certifique la realización de las actividades objeto de contratación por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**.

PARÁGRAFO 2: La **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** no reconocerá ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

PARÁGRAFO 3: EL CONTRATISTA deberá presentar la factura correspondiente a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes en lo concerniente al manejo de las facturas electrónicas según la regulación aplicable, y allegarla a través de la plataforma SECOP II, previo cumplimiento de los requisitos exigidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren.

PARÁGRAFO 4: Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los soportes requeridos para el pago, y/o se presenten de manera incorrecta, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del **CONTRATISTA** y no tendrán por ellos derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

PARÁGRAFO 5: Los pagos estarán sujetos a la programación y aprobación del Programa Anual Mensualizado de caja (PAC) autorizado, situación que **EL CONTRATISTA** declara conocer y aceptar.

PARÁGRAFO 6: Los pagos se realizarán a través de la cuenta de ahorros y/o corriente que disponga **EL CONTRATISTA** acorde con la certificación expedida por la entidad financiera aportada por **EL CONTRATISTA.**

PARÁGRAFO 7: LA SUPERINTENDENCIA no reconocerá pagos sobre la entrega de elementos y/o prestación de servicios que no hubieren sido previamente requeridos o autorizados por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.**

NOTA 1: La entidad no realizara adición en dinero, teniendo en cuenta que la interventoría contratada tiene un fin específico el cual es controlar obras desde el inicio hasta su culminación. En caso de ser necesario solo se adicionará en valor el contrato de interventoría proporcionalmente al valor adicionado en el contrato de obra y siempre y cuando haya disponibilidad de recursos y esté debidamente justificado.

NOTA 2: Cuando el contrato se suscriba con personas jurídicas se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación suscrita por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

CLÁUSULA SEXTA: - LUGAR DE EJECUCIÓN: Las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos donde se llevará a cabo la interventoría a las obras son las siguientes:

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

AGRUPACIÓN No. 4

N°	REGIONAL	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	DIRECCION
1	PACIFICO	CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	Carrera 11 No. 5-47
2			BOLIVAR	Carrera 3 No. 7-19
3		CHOCO	QUIBDO	Carrera 3 - calle 24 esquina - palacio de Justicia
4		NARIÑO	LA CRUZ	Carrera 8 No. 7-22
5			IPIALES	Carrera 4 No. 7-31/39
6		VALLE	ROLDANILLO	Calle 7 No. 9-39
7	ORINOQUIA	AMAZONAS	LETICIA	Calle 11 No. 9-18
8		META	PUERTO LOPEZ	Calle 8 No. 6-53

CLÁUSULA SÉPTIMA: - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista hace las siguientes declaraciones: **1)** Conoce y acepta los documentos del proceso. **2)** Está debidamente facultado para suscribir el presente contrato. **3)** El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente contrato. **4)** Los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de este contrato no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.

CLÁUSULA OCTAVA: - RESPONSABILIDAD: El contratista es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en el presente contrato.

CLÁUSULA NOVENA: - OBLIGACIONES DEL GENERALES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA contrae, entre otras, las siguientes:

A. OBLIGACIONES GENERALES

EL CONTRATISTA adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA**, las siguientes obligaciones generales:

a. Aportar y cargar en la Plataforma Transaccional del **SECOP II,** para conocimiento de la **SUPERINTENDENCIA** y en los plazos en los que se le determine, los documentos requeridos para el inicio del contrato.
b. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre EL CONTRATISTA y la SNR.
c. Disponer lo necesario para que el objeto del contrato se cumpla a cabalidad.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

d. Respetar la política medioambiental de la SNR, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales.
e. Constituir la garantía a favor de **LA SUPERINTENDENCIA** por los valores y con los amparos previstos en el contrato y mantenerla vigente durante el término establecido por la entidad, así mismo deberá cargarla a la plataforma SECOP II a más tardar dentro los tres (3) días calendario siguientes a la aceptación del contrato por las partes, para la revisión y aprobación por parte de la **SUPERINTENDENCIA,** cuando a ello hubiere lugar.
f. Cancelar los gastos de perfeccionamiento, ejecución e impuestos que se generen en razón del contrato.
g. Suscribir, conjuntamente con la supervisión del contrato (o quien haga sus veces), el acta de inicio correspondiente una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.
h. Realizar los desplazamientos que se requieran para el desarrollo de sus obligaciones acorde con la solicitud del supervisor del contrato.
i. Ejecutar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por la SNR.
j. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de quien sea designado como supervisor del contrato.
k. Suscribir con el contratista de obra el respectivo cronograma de actividades a desarrollarse dentro de los tiempos contractuales.
l. Presentar los informes que le indique el supervisor.
m. Obrar con la diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que se le asignen a través del Supervisor del contrato.
n. Atender los lineamientos dados por **LA SUPERINTENDENCIA** en materia de procesos y procedimientos relacionados con el Sistema Integrado de Gestión-SIG.
o. Informar oportunamente al supervisor del contrato o quien haga sus veces, los inconvenientes que afecten el desarrollo del contrato.
p. Acatar las instrucciones que, dentro del marco del objeto y obligaciones del presente contrato, se le impartan por parte de LA SUPERINTENDENCIA, a través del Supervisor, durante el desarrollo del contrato de consultoría.
q. Asumir los riesgos establecidos en la matriz de riesgos del proceso.
r. Firmar un compromiso de confidencialidad y no divulgación con respecto a toda la información obtenida por **EL CONSULTOR** durante la ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
s. Cumplir con la legislación en Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental vigentes, entre otras la Ley 1562 de 2012 y el Decreto único reglamentario 1072 de 2015 de conformidad con las actividades a desarrollar según el objeto del contrato
t. Garantizar que el manejo de la imagen institucional por parte del contratista de obra, esté acorde con las directrices de estándares de diseño y de identidad corporativa que rigen a la **SUPERINTENDENCIA**.
u. Ejecutar con plena autonomía técnica y administrativa el objeto contractual.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

v. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del Supervisor del contrato y/o de la entidad.
w. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.
x. Llevar el archivo de toda la documentación técnica y financiera de la ejecución del contrato y al final de éste, hacer entrega a **LA SUPERINTENDENCIA** de los mismos, acorde a lo establecido en los productos e informes requeridos y pactados, y de acuerdo con el manual de archivo y correspondencia vigente y/o normas del Archivo General de la Nación, cuando a ello hubiere lugar.
y. Corregir de forma inmediata cualquier falla o error que se cometa en la ejecución del objeto contractual.
z. Estar a paz y salvo por el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a Caja de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el representante legal en caso de no estar obligado a tener revisor fiscal. Todo de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.
aa. Prestar la totalidad de los servicios ofrecidos en la propuesta y cuando lo requiera la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro.
bb. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas.
cc. Cargar en la plataforma SECOP II los informes de avance de obra, que den cuenta de la ejecución del contrato una vez aprobados y firmados por el Supervisor, adjunta la factura correspondiente y demás documentos a que hubiere lugar (en caso que se requiera) dentro de los tres (3) días siguientes a su aprobación y firma por parte del Supervisor.
dd. Verificar que el contratista de obra desarrolle las obras de manera que no se afecten a los vecinos o terceros de las obras, y en caso de algún inconveniente, se debe verificar la responsabilidad del contratista y proceder a solucionarlo.
ee. Todos los empleados a cargo del Consultor al momento del desarrollo del objeto contractual deben contar con todo el equipo de seguridad durante todo el tiempo que se encuentren en el inmueble de la SNR ejecutando el objeto contractual.
ff. Verificar cada vez que, entre un nuevo trabajador por parte del contratista de obra, que el mismo cuente con todas las afiliaciones de Ley.
gg. Concurrir a la liquidación del contrato dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato; en caso de celebrarse la liquidación parcial, se obliga a mantener vigente la garantía única de cumplimiento por los plazos que demande el cumplimiento de las prestaciones que se encuentren pendientes por ejecutar y/o satisfacer, cuando a ello hubiere lugar

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

hh. Asumir la garantía legal sobre los bienes y/o servicios suministrados de que trata el Estatuto del Consumidor, por el término establecido en el presente documento.
ii. Cumplir con las políticas de seguridad de la información y los lineamientos dados por **LA SUPERINTENDENCIA** relacionados con el Sistema de Gestión de Seguridad de la Información.
jj. La Interventoría debe verificar que el contratista implemente un plan de contingencia que minimice el riesgo de retraso de la ejecución de las obras por motivo de lluvias (Si es del caso), así como llevar el registro diario en bitácora del estado del clima.
kk. Verificar que el contratista lleve un registro diario en Bitácora del ingreso o retiro de los trabajadores que ejecutaran las actividades, previo cumplimiento de los documentos necesarios para el ingreso e inicio de actividades por cada empleado.
ll. Solicitar al contratista las fichas técnicas de los materiales a utilizar en la obra y así verificar que cuenten con las certificaciones necesarias que acrediten su calidad y estén conformes a las especificaciones técnicas y necesidades del presente proceso.
mm. Cumplir con las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato, de las especificaciones técnicas, estudios previos, anexo técnico, de la invitación pública y de la propuesta presentada, documentos que forman parte integral del contrato y aquellas que estén directamente relacionadas con el objeto del contrato

B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS. El CONTRATISTA, adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA** las siguientes obligaciones específicas:

- **DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO**

EL EQUIPO DISPONIBLE DEL CONSULTOR, tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los medios necesarios para cumplir con el objeto del contrato con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra, so pena de la aplicación de las sanciones que se establezcan en el contrato por incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para el mantenimiento, adecuación y mejoramiento, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar.

a. Solicitar al contratista de obra y entregar para aprobación de la supervisión o quien haga sus veces con plazo máximo de TRES (3) días calendario luego de la firma del respectivo contrato, un cronograma en el que se establezcan los plazos ciertos en los que entregará las adecuaciones. El incumplimiento de los plazos señalados en el cronograma dará lugar al inicio de las actuaciones sancionatorias a que haya lugar.
b. Cumplir con el objeto, el alcance del mismo y obligaciones contractuales en los términos y con las especificaciones descritas en el contrato y los documentos que lo integran.
c. OBLIGACIONES EN MATERIA DE EQUIPOS: Estará a cargo del CONSULTOR la respectiva revisión al CONTRATISTA al momento de la adquisición, transporte, montaje, utilización, reparación, conservación y mantenimiento de todos los equipos, herramientas,

repuestos y demás elementos necesarios para la ejecución del objeto contractual; así como el recurso humano que requiera para cumplir con el objeto y obligaciones contractuales. Las obras de adecuación serán responsabilidad del contratista hasta tanto no sean recibidos a satisfacción por la interventoría y La Entidad.

d. PAGO DE SALARIOS: El CONSULTOR DE INTERVENTORÍA debe asumir el pago oportuno de los salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral, del personal que contrate para la ejecución del contrato, lo mismo que el pago de los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género, que establezcan las leyes colombianas. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados por el CONTRATISTA e incluidos en el precio de su oferta. Así mismo debe pagar oportunamente los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista utilice o haya utilizado en la ejecución del contrato.
e. CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES: Durante la ejecución del objeto del contrato, el CONSULTOR DE INTERVENTORÍA tendrá la obligación de exigirle al CONTRATISTA DE OBRA poner en práctica procedimientos adecuados de montaje, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados. Así mismo, vigilara que el CONTRATISTA DE OBRA tenga las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado las estructuras e instalaciones existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA cualquier daño que pudiere ocasionar al inmueble, y sus respectivas estructuras, instalaciones o redes.
f. Verificar y aprobar las zonas que serán intervenidas para iniciar y ejecutar el objeto del contrato por parte del CONTRATISTA DE OBRA.
g. Verificar oportuna y permanentemente los ítems y las cantidades de obra establecidas en el contrato y las que se establezcan conjuntamente con la visita adelantada previo al inicio de la ejecución de las obras y presentar un informe a la SUPERINTENDENCIA sobre los aspectos que repercutan en el normal desarrollo de los contratos y que puedan implicar modificaciones al mismo.
h. Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA ejecute los ítem y cantidades a los precios y condiciones señalados en la propuesta que hace parte del Contrato, ciñéndose a las especificaciones solicitadas por la Entidad y a las normas técnicas nacionales, así como a rehacer a sus expensas cualquier obra que resultaré mal ejecutada a juicio del Interventor y/o entidad, así mismo el Contratista se deberá ajustar a los horarios señalados para la ejecución de los trabajos, teniendo en cuenta que se deberá efectuar el trabajo 24 horas del día de domingo a domingo, incluyendo festivos.
i. Cumplir con el personal mínimo solicitado en la presente convocatoria.
j. Poner en práctica como Interventoría los procedimientos adecuados de construcción, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados en el inmueble a intervenir.
k. Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA conserve en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA DE OBRA cualquier daño que pudiere ocasionar a

tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes. De igual forma, responderá por la disponibilidad de volquetas para el retiro oportuno de los escombros, de acuerdo a las normas y entregar las obras en perfecto estado de limpieza.

l. La INTERVENTORÍA verificara que el CONTRATISTA DE OBRA repare las vías de acceso, en los lugares de obras concernientes al presente Contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras contratadas (En caso de requerirse).
m. Realizar la actualización de la vigencia de las garantías constituidas a la fecha de suscripción del acta de inicio y cuando se requiera.
n. Elaborar con el contratista de la obra las actas de iniciación y las actas de mayores, menores cantidades de obra y obra no prevista, las cuales no deberán sobrepasar el valor de la obra, debidamente justificadas, cambio de especificaciones, entregas parciales, liquidación y todas aquellas a que hubiere lugar, en coordinación con el contratista. Las actas de suspensión, reiniciación y liquidación deberán ser aprobadas por la Secretaria General.
o. Legalizar las actas de mayores, menores cantidades de obra y obra no prevista, mensualmente ante la Supervisión, cuando se requiera, de acuerdo con el avance del contrato.
p. Mantener actualizada la documentación de los contratos.
q. Estudiar y autorizar las cantidades de obra, analizará y acordará con el constructor los precios de los ítems no pactados en el contrato para luego remitirlos a la entidad contratante para la aprobación respectiva antes de la ejecución de esas obras.
r. Cumplir y hacer cumplir durante el desarrollo del contrato lo establecido en las reglas de participación, referente a los requisitos exigidos de los perfiles profesionales del recurso humano y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato, así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos. Además de ser necesario puede exigir el cambio de personal o equipo siempre y cuando esté de acuerdo con lo establecido por la SUPERINTENDENCIA.
s. Programar y coordinar con el contratista y con la SUPERINTENDENCIA las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato. En estas reuniones se presenta el estado de avance del contrato, así como se tratan y analizan temas y problemas relacionados con el desarrollo del proyecto, acordando entre las partes soluciones prácticas y oportunas.
t. Verificar que el CONTRATISTA cumpla las normas y especificaciones técnicas establecidas para el desarrollo del contrato. El interventor deberá llevar un control a las especificaciones de materiales, a las pruebas de las instalaciones, así mismo verificará la calidad de los materiales utilizados por el contratista.
u. Controlar e inspeccionar permanentemente la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos.
v. Revisar y dar el visto bueno en caso de haber cambios en la ejecución del contrato, previo visto bueno del Supervisor del contrato.
w. Velar por el cumplimiento del cronograma y flujo de inversión del contrato, efectuando controles periódicos de las actividades programadas, así mismo recomendar los ajustes a los que haya lugar. En caso de incumplimiento, el interventor deberá informar

oportunamente a la SUPERINTENDENCIA y sugerir si es el caso la aplicación de los procedimientos sancionatorios establecidos en el contrato.

x. El Consultor acepta que los precios unitarios por él ofertados constituyen su Oferta económica autónoma.

y. Verificar que toda actividad cuente con la previa autorización del director y/o residente de interventoría y dicho inicio y lugar de la actividad deberán quedar consignados en la respectiva bitácora de obra, un error en la ejecución de un ítem sin el previo consentimiento de la Interventoría y/o la supervisión, correrá por cuenta de Contratista y no será imputable a las cantidades contractuales.

z. Presentar al Supervisor del contrato un informe mensual de ejecución, manifestando el avance en la programación, de acuerdo con lo establecido en el contrato y las dificultades en la ejecución del mismo.

aa. Realizar seguimiento detallado de la información contenida en los documentos aportados por el CONTRATISTA DE OBRA, presentando un informe semanal a la Superintendencia de Notariado y Registro sobre el cumplimiento del cuadro de rendimientos, programaciones y todo lo relacionado en la correcta ejecución y avance del contrato, en caso de incumplimiento por parte del contratista deberá informarlo por escrito a la entidad y en caso de que afecte la normal ejecución del contrato sugerir los procedimientos sancionatorios que correspondan.

bb. Recibir y estudiar los análisis de precios unitarios de ítems no previstos presentados por el Contratista. Cuando se requiera, el interventor debe soportar la revisión efectuada a los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos con mínimo tres cotizaciones. Una vez se revisen por parte del Interventor los precios no previstos, éste debe remitir al supervisor del contrato el concepto de aprobación de ítems y precios no previstos y los respectivos análisis de precios unitarios. En caso de que la SUPERINTENDENCIA presente observaciones a los APU de ítems no previstos, el Interventor deberá efectuar las correcciones del caso.

cc. Controlar permanentemente el cumplimiento del contratista de los requerimientos exigidos en las licencias y/o permisos, normas y leyes que le apliquen para el desarrollo del proyecto.

dd. Llevar a cabo las demás actividades conducentes al desarrollo del objeto contractual, conforme con los requerimientos técnicos pertinentes, certificando el cumplimiento técnico del contrato en sus diferentes etapas de ejecución.

ee. Suscribir el acta de inicio según lo señalado.

ff. Responder civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual.

gg. Asistir a los comités de obra y seguimiento técnico, los cuales deberán ser semanal o quincenal y se realizarán presencial en el sitio de las obras, apoyados con videoconferencias para la asistencia de los delegados por parte de la entidad.

hh. Las videoconferencias se realizarán a través del aplicativo que para este fin posee la Entidad. Los costos de los medios para la comunicación por vía internet y los equipos necesarios para la videoconferencia, serán asumidos por el Contratista de obra.

ii. El CONSULTOR se compromete a llevar una bitácora, en donde consten las órdenes y el desarrollo de la obra, la misma debe ser diligenciada diariamente durante la ejecución, la

cual será administrada por la interventoría y entregada en el informe final, la omisión de alguna información en la bitácora, no exime al contratista o interventor de su responsabilidad.

jj. El Contratista se compromete a presentar los informes, reportes, bitácoras y demás documentos ante la Entidad, de acuerdo con el Sistema Integrado de Gestión de Calidad y los formatos definidos por La Entidad.

kk. Presentar a La Entidad, el plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de acuerdo con la Normatividad vigente, para realizar las actividades de la presente contratación, revisado y aprobado por la Interventoría para su implementación en obra.

ll. El transporte, custodia y almacenamiento de los bienes requeridos en la ejecución del contrato correrán por cuenta del CONSULTOR. Todos los costos asociados, dentro de los cuales se incluye el desplazamiento del personal del CONSULTOR, correrán por su cuenta.

mm. Adoptar e implementar los protocolos de bioseguridad (PAPSO) y SST de acuerdo a la normatividad vigente en cada obra y los costos serán asumidos por el Contratista.

nn. El CONSULTOR se verá obligado a contratar personal idóneo, capacitado y especializado en lo requerido dentro del presente proceso.

oo. El CONSULTOR debe exigir al CONTRATISTA DE OBRA la entrega de los planos record en medio magnético y físico al finalizar la ejecución del objeto contractual.

pp. Cumplir con los componentes internos de la administración que fueron calculados por la Entidad.

qq. Suscribir las actas de vecindad con el respectivo registro fotográfico antes del inicio de las obras y al finalizar para verificar que se encuentren en el mismo estado cuando se iniciaron los mantenimientos objeto del presente proceso contractual.

rr. El CONSULTOR y el equipo del CONSTRAISTA DE OBRA deberán cumplir lo estipulado en la resolución 4272 de 2021 donde se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.

ss. Llevar un archivo fotográfico de cada una de LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO de la Agrupación No. 1, No. 2, No. 3 y No.4, desde el inicio hasta su terminación, el cual debe ser entregado al Supervisor al momento del recibo final o liquidación del mismo.

tt. El Interventor y contratista de obra se compromete con la entidad en cumplir con lo estipulado en el Decreto 1072 de 2015 REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO, Articulo 2.2.4.6.4. Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SGSST), donde señala: PARÁGRAFO 2. Dentro de los parámetros de selección y evaluación de proveedores y contratistas y/o subcontratistas, el contratante podrá incluir criterios que le permitan conocer que la empresa a contratar cuente con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST). Decreto 171 de 2016, Resolución 0312 de 2019.

uu. Presentar catálogos, manuales y/o fichas técnicas de los elementos ofertadas en idioma español y que serán enviadas a la interventoría por parte del CONTRATISTA DE OBRA.

vv. Mantener la vigencia del precio unitario propuesto durante toda la vigencia del contrato.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

ww. Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA Cumpla con la entrega de las adecuaciones dentro del plazo contractual establecido en el presente documento, es decir a los tres (3) meses y quince (15) días siguientes de la suscripción del acta de inicio.

xx. Realizar el cobro de la facturación generada en el marco del contrato, para lo cual deberá cumplir con los procedimientos y requisitos internos establecidos al interior de la Superintendencia de Notariado y Registro.

yy. Mantener indemne a la entidad de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista.

zz. El Interventor Debe verificar que el contratista realice la entrega y socialización del **Manual de Mantenimiento** de las obras ejecutadas.

aaa. Autorizar la contratación de la mano de obra de los diferentes capítulos del presupuesto y supervisará la administración de los subcontratos.

bbb. La Interventoría estará pendiente que todos los trabajadores contratos cuenten con la capacitación y experiencia en acabados de obra, esto con el fin de desempeñar las labores que conlleva este tipo de intervenciones.

ccc. Aprobar el pago de las cuentas de los subcontratistas, trabajadores o proveedores, según las normas establecidas en los contratos y a las disposiciones que ordene la ley.

ddd. Verificar que la obra ejecutada, su calidad y su cantidad correspondan a lo establecido en los presupuestos, especificaciones y contrato de obra.

eee. Realizar cualquier otra actividad administrativa requerida para la correcta administración del contrato.

fff. Cumplir y hacer cumplir al contratista las obligaciones laborales que se generen con relación al contrato suscrito.

ggg. Estudiar las sugerencias, consultas y reclamaciones presentadas por el CONTRATISTA DE OBRA y emitir un concepto a la SUPERINTEDENCIA para la resolución final de las mismas.

hhh. Suspender si es necesario el contrato de ejecución, o si se establece posteriormente ampliar el plazo pactado para la suspensión, la interventoría deberá emitir un concepto técnico previo sobre la suspensión.

iii. Revisar las solicitudes de adición en valor y/o prórrogas, modificaciones, suspensiones, etc., del plazo de ejecución del contrato, requeridas por el contratista y emitir un concepto técnico al respecto. Además, elaborar, revisar y remitir dichas solicitudes a la SUPERINTEDENCIA para su aprobación con una antelación mínima de DIEZ (10) días calendario a la fecha requerida para su implementación, las cuales deben estar suficientemente justificadas técnica, jurídica y económicamente.

jjj. Verificar y adelantar las acciones pertinentes para que las adiciones y prorrogas se realicen oportunamente antes del vencimiento del contrato

kkk. Velar por el oportuno trámite de las solicitudes y peticiones que hagan los particulares o las autoridades en relación con el desarrollo del contrato.

lll. Revisar permanentemente la vigencia de las pólizas del contrato y realizar al contratista los requerimientos del caso, cuando sea necesario ampliar las mismas en valor o en plazo. En caso de que el contratista no realice las ampliaciones a que haya lugar, el interventor

deberá informar al supervisor de este evento, con el fin de que se tomen las medidas a que haya lugar.

mmm. El Interventor deberá en compañía del CONTRATISTA DE OBRA, verificar las zonas donde se van a iniciar los trabajos y en qué estado se encuentran los equipos o elementos existentes en la misma, en caso de daño o que los mimos no funcione de manera adecuada una vez se finalice la ejecución, es responsabilidad del Contratista de obra dejar los elementos en el estado que fueron entregados.

nnn. Enviar en caso de cualquier tipo de incumplimiento del contrato al supervisor, copia de los requerimientos realizados al contratista, de los cuales siempre se deberá allegar copia a la compañía aseguradora. No obstante, el requerimiento (el cual deberá establecer un término para el cumplimiento de la obligación), si el Contratista lo incumple, el interventor deberá informar de inmediato al supervisor con el fin de informar a la Dirección de Contratación, para que se dé aviso del siniestro a la compañía aseguradora dentro de los tres días siguientes a la ocurrencia del mismo de conformidad con el Código de Comercio. Una vez se de aviso del siniestro a la compañía aseguradora, el interventor deberá enviar al supervisor un informe desde el punto de vista técnico sobre el incumplimiento del contratista y una tasación de los perjuicios ocasionados y este remitirlos a la Secretaría General. Si el incumplimiento conlleva, además, a un indebido manejo de recursos, el interventor deberá informar al supervisor para que se inicien las acciones a las que haya lugar.

ooo. Elaborar el acta de terminación del contrato y el proyecto de liquidación del contrato objeto de la interventoría en un tiempo máximo de QUINCE (15) días contados a partir de la fecha del recibo final de las obras y remitir a la SUPERINTENDENCIA para su revisión y aprobación final junto con la totalidad de los soportes.

ppp. Realizar la respectiva acta y hacer respetar los acuerdos o actividades acordados en la vista inicial de reconocimiento en compañía de la interventoría y la supervisión.

qqq. Verificar que el contratista de inicio a las actividades a ejecutar producto del proceso, a más tardar tres (3) días calendario, posterior a la aprobación del cronograma de actividades presentado por el contratista de obra.

rrr. Verificar que el contratista presente los paz y salvos a los que haya lugar según la naturaleza del contrato.

sss. Realizar la interventoría de acuerdo con la Resolución No. 8044 del 30 de agosto de 2021 ANEXO – MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA y las que la modifiquen, adicionen o deroguen, de la Superintendencia de Notariado y Registro, mediante la cual se adopta el manual interno de Supervisión e interventoría de los Contratos que celebre la Superintendencia de Notariado y Registro.

ttt. Realizar los cobros respectivos una vez se cumpla con los porcentajes establecidos en el aparte forma de pago y realizar el continuo acompañamiento para que el contratista de obra también realice sus cobros una vez se cumpla con el avance estipulado.

uuu. Cuando se requiera del desmonte, traslado o manipulación de cualquier aparato o equipo de la SNR, el INTERVENTOR en compañía del contratista de Obra deben dejar constancia median acta, bitácora, fotografías y videos, del estado de funcionamiento del elemento a manipular, y el mismo una vez se culmine la actividad debe quedar conforme

se reportó al inicio de la actividad, en caso que no se diligencie la evidencia o el contratista inicie actividades sin autorización de la interventoría, el contratista es responsable del arreglo o cambio de elemento en caso que presente fallas.

vvv. El interventor debe verificar antes del inicio de cualquier actividad, que el contratista cuente con todos los materiales y el personal técnico de cada actividad para evitar problemas al momento de su ejecución, actividades como cambio de cubierta, cambio de estructura de cubierta, cielorrasos, pisos, entre otros deben contar con todos los elementos necesarios para evitar problemas en el funcionamiento de la oficina.

www. El Interventor en compañía del contratista deben realizar las respectivas memorias de cantidades de obra, donde se debe plantear de forma clara las cantidades ejecutadas y el sitio de su ejecución.

xxx. Cumplimiento de toda la regulación que aplica en materia ambiental para el presente proceso

yyy. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.

- **INTERVENTORÍA FINANCIERA**

Realizar el seguimiento a la contabilidad del contrato de obra en términos de recursos invertidos y recursos por invertir, con el fin de tener herramientas para realizar las recomendaciones y ajustes necesarios al presupuesto y ejecución de las obras complementarias de manera oportuna dentro del plazo de ejecución del contrato.

La interventoría deberá solicitar al contratista todos los documentos que sean necesarios para realizar los pagos y realizar la revisión de los mismos, realizando y suscribiendo las certificaciones que correspondan, además debe vigilar que el contratista de obra realice los respectivos cobros una vez se cumpla con los avances de obra estipulados para tal fin, se debe evitar que el contratista acumule pagos.

- **INTERVENTORÍA LEGAL**

Revisión de los documentos del contratista de obra, tales como, Contrato de obra, Pliegos de condiciones y en general de los documentos que hacen parte del contrato. Lo anterior, con el objeto de que sean conocidas las condiciones y obligaciones del contratista de obra y el personal vinculado y responsable de la ejecución del contrato.

Se debe mantener un estricto control y seguimiento a las garantías suscritas por el contratista, haciendo énfasis en la vigencia de las mismas, en concordancia con lo establecido en el contrato de obra. Se revisará e informará a la Entidad oportunamente de las condiciones y vencimiento de las mismas.

Así mismo realizar la verificación del pago de los aportes de Seguridad Social y Parafiscales de todo el personal que utilice el contratista en la ejecución de las obras.

De igual manera, realizar el seguimiento legal a la ejecución del contrato y asegurarse de que el contrato se cumpla en todos sus términos y condiciones. Esto incluye la revisión de los plazos de ejecución, la calidad de los materiales utilizados, el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los requisitos legales.

Debe además realizar los informes, reportes y conceptos jurídicos y/o Legales que La Entidad solicite al Interventor, en relación con la ejecución del contrato. También debe informar a las partes sobre cualquier problema o incumplimiento detectado y proponer soluciones para corregirlos.

- **INTERVENTORÍA AMBIENTAL**

La interventoría deberá efectuar el seguimiento del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, previamente aprobado por ellos mismos, en el que se tenga en cuenta la mitigación de las eventuales alteraciones al medio ambiente.

Para ello se deberá atender la normatividad de orden constitucional, y legal como la Ley 99 de 1993 y la Resolución 541 de 1994 del Ministerio de Medio Ambiente, por medio de la cual se reglamenta el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales concretos y agregados sueltos de construcción, entre otras.

Atender la normatividad legal vigente sobre sanidad ambiental y fumigación (Ley 9 de 1979, Decreto 1843 de 1991 y demás normas que amplíen o modifiquen la materia).

- **CONTROL DE COSTOS**

Con base en el presupuesto de la obra y mediante la continua confrontación de este con las cantidades de obra, los precios básicos, las compras, contratos, rendimientos de mano de obra, análisis de los demás factores que inciden en los costos se procura mantener una información más real y actualizada que permita a la entidad contratante tener una visualización oportuna durante el proceso de la obra sobre los costos finales previstos, las variaciones que se produzcan a los estimados, una idea de las razones y de las medidas correctivas que se puedan tomar.

En caso de que antes del inicio de las labores de mantenimiento y a juicio de la Interventoría y visto bueno de la Supervisión designada por la SNR la cual será conformada por un funcionario o funcionarios del Grupo de Infraestructura, sea necesario ejecutar otros ítems no contemplados en el contrato inicial, el Contratista y la Interventoría pactarán nuevos precios para estos ítems dentro de los términos estipulados en la Ley 80 de 1993. Así el Contratista estará obligado a ejecutar las labores correspondientes a los ítems no previstos, previo trámite legal respectivo. En aquellos casos donde los precios no previstos se generen de las actividades en ejecución, se deberá seguir el mismo procedimiento descrito en el presente numeral.

Se entiende por precios que se pacten, los que se acuerden entre el Contratista y la Interventoría, previo visto bueno de la Supervisión designada por la SNR, teniendo en cuenta los precios

vigentes en el mercado en la fecha en la cual se estudian los precios, sin variar los porcentajes del A.I.U. de la propuesta original del contratista.

Para tal efecto el Contratista presentará al Interventor un documento donde se presenten la justificación técnica, económica, ambiental, social y jurídica correspondiente y el Análisis de los Nuevos Precios Unitarios, el cual será sometido a su revisión y aprobación. La Interventoría podrá solicitar al Contratista la modificación o aclaración que estime conveniente y la decisión final se hará constar en el Acta de Fijación de Precios no Previstos suscrita entre el Interventor y el Contratista, soportado adicionalmente por el Cuadro Comparativo de Precios no Previstos - del respectivo manual de Interventoría, todo lo anterior previo visto bueno de la INTERVENTORÍA y la ENTIDAD.

En caso que, entre el Contratista y la Interventoría no se pueda llegar a un acuerdo, se deberá remitir la información al Supervisor designado por la SNR, quien tendrá la última palabra y cuya decisión deberá ser respetada por el contratista y la interventora del proyecto, por tal razón las actividades para pactar precios unitarios nuevos no serán excusa válida para la solicitud de prórrogas por retrasos en el cronograma.

- **CONTROL DE PROGRAMACIÓN**

Consiste en controlar la secuencia de los tiempos y recursos necesarios para la ejecución de los de las actividades contratadas. Establece un marco de referencia con base en la metodología de secuencias, tiempos e interrelaciones, para desarrollar el conjunto o cada una de las actividades que componen la etapa de la ejecución de las obras.

Indica las responsabilidades de los distintos grupos de trabajo y los recursos humanos, económicos, de materiales, equipos y herramientas requeridos para poder cumplir las metas preestablecidas.

Las visitas serán programadas conjuntamente, con el contratista de obra, interventoría y la entidad. Hacer seguimiento constante a la programación de la obra.

Llevar a cabo lo establecido en la resolución 682 de 24 de abril de 2020 con relación al (PAPSO).

- **RECOMENDACIONES**

Liquidación del contrato de interventoría

El Supervisor procederá a iniciar los trámites de liquidación del contrato de interventoría por vencimiento del plazo contractual y en cualquiera de los eventos señalados por la ley, de acuerdo con el procedimiento establecido en el mismo. El término para la liquidación del contrato de interventoría iniciará a contabilizarse a partir del Acta de Recibo Definitivo o Final de la interventoría, la cual se suscribirá máximo dentro de los quince (15) días hábiles siguientes al

vencimiento del plazo de ejecución del contrato La liquidación del contrato de Interventoría no exime al Interventor de su responsabilidad en caso de que se declare un siniestro por Estabilidad de Obra al Contratista.

Inspección final de la obra

El Interventor, el supervisor y el Contratista, efectuarán una inspección final a la obra, DIEZ (10) días antes del vencimiento del contrato, con el fin de determinar el estado en que se va a recibir, para lo cual, el Interventor preparará un informe previo, en donde se describa el balance general de cantidades, el costo de la obra, informes de laboratorio, etc.

En caso de observaciones que deban atenderse por parte del Contratista se dará por parte de la Interventoría y supervisión, máximo tres (3) días calendario para su atención, se dejará constancia en oficio dirigido al mismo, suscrito por el Interventor, en el cual se fijará el plazo para el acondicionamiento final de las obras. Una vez realizados los trabajos requeridos, se procederá a elaborar el Acta de Recibo Final y Entrega de la obra.

Manual de Mantenimiento de obras ejecutadas.

El Interventor deberá solicitar al contratista la entrega y socialización de un manual de mantenimiento de las obras ejecutadas, así cada oficina será responsable del cuidado de las obras ejecutadas.

- **CONTROL DEL PERSONAL Y DEL EQUIPO**

La Interventoría designará Ingenieros y/o Arquitectos, quienes serán sus representantes en la obra, y quienes deberán tener plena autonomía para actuar y tomar decisiones en su nombre.

Si el equipo o el personal es diferente del ofrecido inicialmente por el Contratista, el Interventor deberá exigirle su ubicación en el sitio, a más tardar en TRES (3) días calendario, pasados los cuales, de no haberse dado cumplimiento a su notificación, deberá solicitar se hagan efectivas las medidas administrativas que para el efecto tiene fijadas, según el ANEXO – MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA DE LA SNR.

La interventoría levantará los registros de calidad, de estado y puesta a punto los equipos y maquinaria del contratista.

El Interventor deberá vigilar que el Contratista dé estricto cumplimiento a lo estipulado en la Ley 842 de 2003 y demás normas vigentes, respecto al ejercicio de la profesión en el territorio nacional. El Interventor se obliga a llevar y mantener el equipo de trabajo y el respectivo personal, en las condiciones ofrecidas durante el proceso y así lograr una adecuada interventoría.

Cada uno de los miembros del equipo de trabajo tendrá las siguientes funciones:

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Controlar, exigir, colaborar, resolver, prevenir y verificar la ejecución y el cumplimiento de las obras contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la Ley de contratación estatal (Ley 80 de 1993) y los decretos reglamentarios, las cláusulas de los contratos, los pliegos de condiciones, los estudios y diseños del proyecto, la normatividad vigente y demás obligaciones estipuladas en el Manual de Interventoría que garanticen la correcta ejecución del proyecto, así como:

- Inspeccionar las actividades de los procesos constructivos, de acuerdo con lo establecido en los pliegos.
- Tomar medidas y verificar cantidades ejecutadas en cada uno de los frentes de trabajo en compañía del contratista de obra.
- Verificar el cumplimento de las especificaciones técnicas del material requerido para el desarrollo de la obra.
- Verificar que todo el personal del contratista cumpla con las prácticas y elementos de seguridad en el trabajo.
- Dirigir la ejecución material de la obra comprobando los replanteos, los materiales, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, de acuerdo con el proyecto y con las instrucciones del director de obra.
- Suscribir el acta de replanteo (Mayores y Menores) o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como elaborar y suscribir las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas en cada uno de los frentes. Será responsable de la veracidad y exactitud del certificado final de obra que haya firmado.
- Colaborar con los restantes agentes en la elaboración de la Bitácora de obra ejecutada), aportando los resultados del control realizado.

Insumos.

La SNR entregará al **Interventor,** copia del Contrato de obra suscrito con el Contratista, así como los estudios y los documentos previos que lo soportan, sin embrago cualquier documento contractual puede ser verificado en el SECOP II.

Productos.

El interventor deberá solicitar al contratista:

- Hojas de vida del personal profesional.
- Relación del equipo mínimo obligatorio.
- Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta.
- Programa de Obra y flujo de inversiones
- Plan de manejo de tránsito- PMT (Si se requiere).

- Permisos Ambientales de las canteras, plantas de concreto, plantas de asfalto y escombreras que utilizará durante la Etapa de Construcción, así como también los permisos que sean necesarios utilizar.
- Plan de manejo ambiental
- Plan de calidad y cuadrillas de trabajo adicional a costo y riesgo del Contratista.
- Plan de seguridad y salud en el trabajo.
- Plano detallado con las rutas destinadas al transporte de suministro de materiales y escombros.

Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.

- **CONTROL DE CALIDAD DE LOS RECURSOS**

Objetivo: Comprobar que los recursos de materiales que va a utilizar en las obras el **Contratista,** corresponden a las normas mínimas de calidad requeridas para el cumplimiento de los objetivos previstos en el **Contrato de Obra.**

Materiales: El Interventor realizará las pruebas, ensayos y verificaciones que sean necesarias, además de todos aquellos que sin estar expresamente consignados en éste sean técnicamente necesarios e idóneos para corroborar con certeza que la obra ejecutada por el Contratista cumple con los requerimientos contenidos en el **Contrato de Obra.**

Así mismo, deberá verificar la calidad de los materiales y elementos empleados en obra (agregados, concretos, acero de refuerzo, etc.), sirviendo de comprobación a los controles de calidad que realice **el Contratista**. En caso de presentarse discrepancias en los resultados de los ensayos y/o pruebas que adelante el **Contratista e Interventoría**, primaran para efectos de la comprobación de las **Metas Físicas** y las actas de pago los ejecutados y obtenidos por esta última**.**

Adicionalmente, deberá controlar los procesos de fabricación y transporte de los productos elaborados fuera del área del proyecto, para su utilización en la ejecución de las Obras de Construcción. Haciendo referencia a materiales pétreos, concretos, marcos para cámaras, tapas, sumideros, bancos de productos, elementos prefabricados (de existir) y demás implementos. En caso de no ser posible la verificación directa de los procesos de fabricación de los productos elaborados fuera del área del **Proyecto** por parte del **Interventor**, éste deberá solicitar al **Contratista** los protocolos de ensayos de tales materiales, en los cuales deberán constar las pruebas efectuadas a tales materiales y los resultados obtenidos en cada una de ellas, los cuales deben reflejar que tales materiales cuentan con las calidades exigidas en el **Contrato de Obra**, o que tales calidades resultan ser superiores a las que allí se especifican.

Insumos: Para adelantar dicha labor el **Interventor** deberá contar, entre otros y como mínimo, con los siguientes insumos:

- Muestras, catálogos y certificaciones de la calidad de los materiales.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Realización y/o Revisión de los ensayos sobre los materiales, para verificar el cumplimiento de las normas técnicas exigidas en el Contrato de Obra.
- Visita de inspección a sitios en los cuales se fabriquen o elaboren los productos fabricados fuera del área del proyecto.

Productos:

Los productos resultantes de este proceso corresponderán a:

- Entregar informes de control de calidad de materiales, el cual debe ser un capítulo del informe mensual exigido en el Contrato de Interventoría.
- Presentar y analizar los resultados de laboratorio aplicados a los materiales.
- Efectuar los requerimientos al Contratista para corregir los defectos de calidad, cuando sea necesario.
- Presentar informes de inspección a las instalaciones de fabricación
- Notificar al Contratista y a la entidad respecto de las no conformidades o desviaciones encontradas en los ensayos realizados.
- Exigir al Contratista la implementación de las medidas correctivas a que haya lugar, de manera que se cumpla con lo establecido en el Contrato de Obra.
- Iniciar, cuando sea procedente, el procedimiento para la imposición de multas al Contratista, de acuerdo con lo establecido en el Contrato de Obra.

CONTROL Y AJUSTE DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y OPERATIVOS DE LA OBRA.

Objetivo: Verificar los procesos constructivos empleados por el **Contratista,** la secuencia y cronograma de los mismos y establecer y evaluar si los recursos utilizados le permitirán a éste cumplir con los resultados esperados y la **Programación de Obra y flujo de inversiones** y **Cronograma de Metas Físicas** entregados por el Contratista.

Insumos:

- Reuniones semanales entre contratista e interventoría, las cuales serán realizadas de conformidad con lo establecido en el Manual de Interventoría interno de la SNR según resolución No. 8044 del 30 de agosto de 2021.
- Informes de Interventoría, los cuales deberán ser elaborados diariamente por el personal contratado y debe estar consignado en la respectiva Bitácora de Obra.
- Llevar el libro de bitácora o libro diario de control de obra.
- Registro fotográfico y fílmico de la obra, registrando la secuencia de todo el proceso de construcción del proyecto (antes - durante y final), estos registros deben hacer parte de os informes semanales y mensuales de Interventoría según lo establecido en el Contrato de Interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

CLÁUSULA DÉCIMA: - OBLIGACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA: La Superintendencia de Notariado y Registro, se obliga a cumplir las siguientes obligaciones:

A. OBLIGACIONES GENERALES:

a. Asistir diligentemente al CONTRATISTA en el cumplimiento del objeto contractual, colaborando continuamente con él para el desarrollo del mismo.
b. Poner a disposición de EL CONTRATISTA toda la información que sea de vital ayuda de tal manera que facilite su labor.
c. Acudir ante las autoridades para obtener la protección de los derechos derivados de la presente contratación y sanción para quién los vulnere.
d. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias, para lo cual la supervisión dará aviso oportuno a LA SUPERINTENDENCIA sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
e. Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión de la presente contratación.
f. Repetir contra los servidores públicos, EL CONTRATISTA o terceros por las indemnizaciones que deba pagar como consecuencia del contrato.
g. Participar en las reuniones, encuentros o comités, según corresponda, que se desarrollen en ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
h. Liquidar el contrato, dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato, cuando a ello hubiere lugar.
i. Adelantar el cierre del expediente contractual conforme lo establece el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del Decreto 1082 de 2015, cuando hubiere lugar.
j. Las demás inherentes al contrato, y las consignadas en la Resolución interna que regula la actividad de Supervisión.

Además de las obligaciones contenidas en el presente documento, el contratante se obliga para con el contratista a cumplir las siguientes obligaciones:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

a. Aprobar la Garantía única del Contrato.
b. Aprobar el plan de trabajo y el cronograma presentados por EL CONTRATISTA, cuando a ello hubiere lugar.
c. Expedir el Certificado de Registro Presupuestal.
d. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto por la Secretaría General, exigiendo al CONTRATISTA, la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.
e. Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Para el efecto el supervisor adelantará el seguimiento y verificación de las estipulaciones contractuales a

cargo del contratista, el cual se verá reflejado en el informe final de supervisión final, el cual deberá ser cargado en la plataforma SECOP II.

f. Impartir las instrucciones que sean del caso, relacionadas con las actividades a realizar por EL CONTRATISTA.

g. Llevar a cabo el tratamiento establecido para los riesgos asignados.

h. Efectuar cumplidamente los pagos al CONTRATISTA, de acuerdo con lo establecido en el Estudio Previo y en el mismo contrato, dentro del plazo y las condiciones establecidas para tal fin. Para el efecto, la SUPERINTENDENCIA a través de la supervisión y atendiendo la naturaleza y prestaciones de la relación negocial, procederá a establecer el plan de pagos del contrato considerando para el efecto el porcentaje de ejecución del mismo, el cual se verá reflejado en la plataforma SECOP II.

i. Verificar, como requisito de pago, el cumplimiento del CONTRATISTA frente a las obligaciones que le correspondan con el sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, pago de salarios, subsidios, prestaciones sociales y aportes parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación y Subsidio Familiar) de todos sus empleados y, en especial, del personal destinado para el cumplimiento del objeto del contrato, de conformidad con la normatividad vigente.

j. Impartir aprobación de la facturación cargada a través de la plataforma SECOP II por parte del CONTRATISTA, previa verificación del cumplimiento de lo establecido en la cláusula correspondiente a la forma de pago y demás relacionados.

k. Verificar el cumplimiento debido de las obligaciones post-liquidación, cuando hubiere lugar.

l. Pagar el valor del contrato en la forma pactada.

m. Suscribir las actas necesarias durante la ejecución del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: - ÍTEMS NO PREVISTOS: Si como resultado de la ejecución del contrato surgen ítems no previstos en algunos de los frentes y la entidad no cuenta en su base de datos con los precios actualizados de obra, se debe seguir el siguiente procedimiento:

a. El interventor debe verificar si el ítem NO PREVISTO se encuentra establecido en el ANEXO-ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, publicado por la entidad y con vigencia 2024, en caso de no encontrarse deberá proceder según lo establecido en los siguientes literales.

b. El contratista deberá presentar solicitud formal al interventor donde se justifique la necesidad de incluir ítems no previstos en la oferta económica.

c. El interventor deberá analizar la procedencia de la solicitud y si la autoriza, deberá solicitar al contratista la elaboración de los APU'S y las cotizaciones (mínimo 3) para determinar el valor del ítem y así mismo, notificar a la entidad mediante una comunicación sobre la necesidad de estos nuevos ítems.

d. El contratista presentará los APU'S de los ítems no previstos para la revisión y aprobación del interventor del contrato, siempre y cuando se cuente con presupuesto para la ejecución de las actividades. Para la autorización de estos APU'S, se deberá elaborar un acta de fijación de precios no previstos que deberá ser suscrita por el contratista de obra, y con el visto bueno y aprobación de la interventoría.

e. En caso de requerirse el acta suscrita de mayores y menores cantidades, la misma debe estar debidamente justificada por el contratista y aprobada por la interventoría.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: - INFORMES: El contratista deberá presentar al Supervisor del Contrato los siguientes informes en original y copia o vía correo electrónico y cargarlos en la plataforma SECOP II:

A. INFORME SEMANAL DE AVANCE DE LOS TRABAJOS

El informe debe ser presentado conforme al formato que para tal fin suministre la SUPERINTENDENCIA, el Supervisor del Contrato o la Interventoría, previa consulta entre las partes.

B. INFORME MENSUAL Y FINAL

El contratista de interventoría deberá validar el informe entregado por el contratista de obra y enviarlo al supervisor en original y copia o vía correo electrónico y verificar que el contratista de obra los cargue en la plataforma SECOP II, conforme lo requerido a continuación:

CONTENIDO MÍNIMO INFORMES MENSUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO**

- No de Informe
- Periodo al que corresponde el informe
- Nombre del Contratante
- Nombre de Contratista
- Valor del contrato
- Plazo del contrato
- Fecha de inicio del contrato
- Fecha de vencimiento del contrato
- Fechas de prorrogas
- Valor de adiciones
- Fechas de suspensiones

- **ASPECTOS TÉCNICOS:**

- Descripción del Avance general del contrato programado vs ejecutado, incluye plan de contingencia
- Gráfico resumen de la Programación de Obra
- Relación de Informes semanales
- Control y manejo de equipos y/o maquinaria
- Relación de la Información climática

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Relación de Certificados de calidad de materiales
- Revisión de especificaciones técnicas contractuales
- Control de personal
- Control de ensayos
- Relación de comités de obra y/o visitas de obra

- **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:**

- Relación de solicitudes de prorroga
- Relación de solicitudes de adiciones
- Relación de solicitudes de suspensiones
- Porcentaje de tiempo transcurrido del contrato
- Relación de correspondencia enviada y recibida

- **ASPECTOS FINANCIEROS CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN**

- Programación financiera, Programado vs ejecutado
- Relación de pagos realizados
- Equilibrio económico o financiero del contrato de obra
- Relación de Actas de mayores y menores cantidades
- Relación de actas de recibo parcial y/o final

- **ASPECTOS LEGALES**

- Actualización del estado de las pólizas
- Informe detallado de incumplimiento del contratista de obra en caso de que se aplique
- Acciones por incumplimiento parcial o total del contrato de obra

- **ASPECTOS AMBIENTALES**

- Impactos generados
- Tratamiento y manejo de RCD
- Fichas ambientales
- Almacenamiento y manejo de materiales de construcción
- Manejo de campamentos
- Manejo de maquinaria y equipos 32
- Manejo de residuos líquidos, combustibles, aceites y sustancias químicas
- Manejo de gestión integral de residuos sólidos

- Control conservación materiales Orden y aseo
- Otras actividades realizadas
- Seguridad y salud en el trabajo
- Relación de actividades de alto riesgo
- Programa de capacitaciones, inducción y reinducción
- Reunión copasst
- Reunión comité de convivencia
- Personal del contrato y verificación de aportes SST
- Resumen detallado de los accidentes e incidentes presentados desde la ejecución del contrato
- Registro de entrega epp y dotación

- **ANEXO**

- Informes semanales
- Registro fotográfico
- Bitácora de obra
- Registro climático
- Registro climático
- Certificado de calidad de materiales
- Actas de comités de obra y/o visitas
- APUS y actas de justificación de ítems no previstos
- Actas de justificación contractual
- Memoria de cantidades de obra
- Prorrogas
- Adiciones
- Suspensiones
- Correspondencia enviada
- Correspondencia recibida
- Programación de obra
- Flujo de caja
- Actas de mayores y menores cantidades
- Actas de recibo parcial o final
- Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de obra.
- Paz y salvos por concepto de pago a proveedores
- Control de equipos
- Control de personal

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Memorias de cantidades de Obra

- **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

NOTA: Si la entidad la requiere solicitara el informe adicional que se necesite.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: - PRODUCTOS A ENTREGAR: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, ambiental, control de costos y control de programación y recibir a satisfacción LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).de igual forma entregar a la supervisión designada para tal fin por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Los inmuebles para intervenir cuentan con sus respectivas cantidades de obra que fueron producto de las visitas realizada por el Grupo de Infraestructura de la SNR y los cuales se adjuntan como anexo al presente Estudio Previo.

El Interventor debe exigir al contratista la entrega de un Manual de Mantenimiento el cual debe ser socializado con el personal una vez se termine la adecuación y debe ser entregado en físico a la supervisión del presente proceso. De la socialización con el personal de cada oficina se deberá suscribir la respectiva acta.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: SUPERVISIÓN: La **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** ejercerá la vigilancia y control de la correcta ejecución del contrato, así como del cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la cual será ejercida por el Ingeniero Bayardo Bustos del Grupo de Infraestructura o por quien designe por escrito el ordenador del gasto, así mismo brindaran apoyo a la supervisión los siguientes funcionarios y/o contratistas: Arquitecto Guido García, Arquitecto Luis Alejandro Chaparro, Ingeniero Juan Fernando Said e Ingeniero Ceiler Salazar del Grupo de Infraestructura o quien designe por escrito el ordenador del gasto.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RENUNCIA A LA RECONVENCIÓN EN MORA: El Contratista renuncia a ser requerido para la constitución en mora.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: - CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN: Al presente contrato le son aplicables las cláusulas excepcionales al derecho común, de terminación, modificación e interpretación unilateral y caducidad de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: - CESIÓN: Los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato son intuito persona, y no podrán ser cedidos ni transferidos por el Contratista sin el consentimiento previo y escrito por parte de la Superintendencia**,** al tenor del artículo 41 inciso 3 de la Ley 80 de 1993.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: La solución de las controversias contractuales que surjan de la ejecución del presente contrato serán resueltas a través de los mecanismos alternativos de solución de conflictos. En caso de que persistan las diferencias, las partes quedarán en libertad para recurrir a la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

PARÁGRAFO. - Las obligaciones de las partes establecidas en este contrato no se suspenden por el hecho de que se presenten diferencias o controversias, inclusive durante el tiempo en que se estén resolviendo.

CLÁUSULA DECIMA NOVENA: - DOMICILIO CONTRACTUAL: Para todos los efectos del presente contrato se considera como domicilio contractual el lugar de ejecución del contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: - EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL: El contrato resultante de este proceso de selección no genera vínculo laboral alguno entre la Superintendencia y el personal que designe **EL CONTRATISTA** para el cumplimiento del objeto contractual. Por lo tanto, serán por cuenta del **CONTRATISTA** todos los salarios, prestaciones, indemnizaciones y demás pagos a que haya lugar, así como el.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: - INDEMNIDAD DE LA SUPERINTENDENCIA: El Contratista mantendrá indemne a la Superintendencia contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por el Contratista o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones de este contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra la Superintendencia por asuntos, que según este contrato sean de responsabilidad del Contratista, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a la Superintendencia y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: - DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Forman parte integrante del presente contrato los siguientes documentos: **A)** Estudios y documentos previos. **B)** Documento soportes del contrato. **C)** Certificado de disponibilidad presupuestal. **D)** Registro Presupuestal. **E)** Recibos de pago de al Sistema de Seguridad Social. **F)** Actas, informes y demás documentos que se suscriban para el correcto y oportuno cumplimiento del mismo. **G)** Pliegos de condiciones, sus anexos y Adendas. **H).** Modificaciones transaccionales que se tramiten y aprueben por la PLATAFORMA SECOP II. **I).** Propuesta del oferente**.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: - LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: De conformidad con el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, modificatorio del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y 32 de la ley 1150 de 2007, el contrato será objeto de liquidación.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Una vez cumplidas las obligaciones surgidas del contrato, de conformidad con lo señalado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, las partes de común acuerdo procederán, dentro de los CUATRO (4) meses calendario siguientes a la fecha de vencimiento del contrato, o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga, a la liquidación por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro, mediante acta en la cual constarán las sumas de dinero recibidas por EL CONTRATISTA y la contraprestación de éste.

En el acta se hará constar el cumplimiento de las obligaciones a cargo de cada una de las partes de acuerdo con lo estipulado en el contrato. El Acta Final de Liquidación llevará la firma de las partes y en vigencia de la garantía única de cumplimiento.

Si EL CONTRATISTA no se presenta a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la Entidad, o las partes no lleguen a ningún acuerdo sobre el contenido de la misma, la Superintendencia de Notariado y Registro, dentro de los dos (2) meses siguientes, liquidará en forma unilateral el contrato. Si vencidos los plazos anteriores no se liquida el contrato, La Superintendencia de Notariado y Registro podrá unilateral o bilateralmente liquidar el contrato dentro de los dos (2) años siguientes.

PARÁGRAFO: En el evento en que el tipo de contratación o la naturaleza de las prestaciones impliquen la existencia de obligaciones exigibles con posterioridad al plazo de ejecución acordado, se deberá realizar una liquidación parcial de aquellas que hayan cesado con el vencimiento del plazo contractual.

Para las obligaciones que subsistan, se deberá realizar una liquidación final en la cual se verifique su cumplimiento, teniendo en cuenta que para ésta también se aplicarán los términos y condiciones establecidos en la presente cláusula. El acta de la liquidación final deberá ser suscrita por las partes previo visto bueno del supervisor y en vigencia de la garantía única de cumplimiento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA:- GARANTÍAS: Debido a la naturaleza del contrato, en cuanto a su objeto, valor y plazo, la Superintendencia de Notariado y Registro requiere que el futuro contratista constituya:

AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
Cumplimiento	20% del Valor del Contrato	La cual estará vigente por el término de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza y realizar la actualización de la garantía a la fecha de suscripción del acta de inicio. (Numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.12, del decreto 1082 de 2015). **En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva.**

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

De amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	5% del Valor del Contrato	Por el término de éste y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza y realizar la actualización de la garantía a la fecha de suscripción del acta de inicio. (Numeral 4 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.13, Decreto 1082 de 2015).**En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva**
De calidad del servicio	veinte por ciento (20%) del valor del contrato	Por el término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de expedición del acta de recibo de la obra (numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.12, del decreto 1082 de 2015)
De Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV	Por el término de ejecución del contrato y si la cuantía de los accidentes supera este valor asegurado el contratista de su patrimonio deberá responder ante el tercer afectado, por el término de ejecución de la obra contados a partir de la fecha de expedición de la póliza. (Artículo 2.2.1.2.3.1.17 y Artículo 2.2.1.2.3.1.18, del decreto 1082 de 2015).

PARÁGRAFO 1: En los casos en que se prorrogue el plazo de ejecución del contrato y/o se adicione el valor, el Contratista se compromete, dentro de los 5 días siguientes, a presentar el certificado de modificación de la garantía de conformidad con el nuevo plazo y/o valores pactados.

PARÁGRAFO 2: El contratista deberá mantener la garantía en plena vigencia y validez en los términos expresados en este documento y deberá pagar las primas y cualquier otra expensa necesaria para constituirlas, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas.

Conforme a lo anterior, en caso de ser necesario se deberá solicitar la adición en tiempo a los amparos establecidos en la Garantía Única de Cumplimiento para que los plazos exigidos sean consecuentes a los solicitados, contados a partir del Inicio de la ejecución contractual. Así mismo, de acuerdo con lo anterior será obligación del Contratista efectuar los ajustes a que haya lugar.

CLAUSULA VIGÉSIMA QUINTA: - PENAL PECUNIARIA: a) En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato por parte del contratista, éste deberá pagar a **LA SUPERINTENDENCIA** a título de pena, una suma equivalente al 20% del valor total de este contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. **b)** Igualmente, frente al incumplimiento de las obligaciones del contratista, éste deberá pagar a título de tasación anticipada de perjuicios una suma equivalente al 20% del valor total del contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. No obstante, la Entidad se reserva el derecho de cobrar judicialmente perjuicios adicionales que excedan el monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten.

CLAUSULA VIGÉSIMA SEXTA: - MULTAS: a) Con el fin de conminar al contratista al cumplimiento de las obligaciones que se encuentren en mora o retraso, se causaran multas hasta por un valor

equivalente al 0.5x1000 del valor del contrato, por cada día de incumplimiento o retraso hasta cuando estas efectivamente se cumplan. **b)** La imposición de las multas se hará mediante resolución motivada, previo agotamiento del debido proceso y de conformidad con lo establecido en la Ley 1474 de 2011. **c)** La imposición de multas no impedirá la imposición de otras sanciones a que haya lugar por el incumplimiento. **d)** El contratista autoriza a **la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, descuente del saldo a su favor el valor correspondiente a las multas que se llegaren a causar.

CLAUSULA DÉCIMA VIGÉSIMA SÉPTIMA: - CAUSALES DE TERMINACIÓN: Se tendrán como causales de terminación, además de las previstas en la Ley, cuando el contratista no constituya **l**a póliza de garantía dentro del término establecido en la Plataforma Transaccional del **SECOP II** por la **SUPERINTENDENCIA.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: - PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN. El presente contrato se considera perfeccionado con su suscripción en la Plataforma Transaccional del **SECOP II.** Para su ejecución requerirá: **1).** Expedición del Registro presupuestal; **2).** Constitución de la garantía por parte de el contratista y su aprobación por parte de la Superintendencia en la PLATAFORMA SECOP II**. 3).** Acreditación de estar al día en los aportes a Salud, Pensión y a Riesgos Laborales en los términos de ley. Para su legalización requerirá: 4**).** Suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos antes señalados.

Proyectó: *Laura Milena Arroyo Lozano - Dirección de Contratación*
Revisó: *Héctor Iván Suárez Betancur – Dirección de Contratación*
Revisó y validó: *Ramiro Alejandro Cardona Aguirre – Director de Contratación*
Aprobó Transaccionalmente: *William Pérez Castañeda – Secretario General y Ordenador del Gasto SNR.*

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA
CONTRATO No. 2147 de 2024

NOMBRE DEL CONTRATISTA: JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
NIT: 901.489.956-3.

FECHA DE INICIO: 28 de octubre 2024
FECHA DE TERMINACIÓN: Hasta el 31 de diciembre 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 2 meses y 3 días sin exceder el 31 de diciembre de 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN: Santander de Quilichao (Cauca), Bolívar (Cauca), Quibdó (Choco), La Cruz (Nariño), Ipiales (Nariño), Roldanillo (Valle de Cauca), Leticia (Amazonas) y Puerto López (Meta)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $110.605.055,00
FECHA DEL REGISTRO PRESUPUESTAL: 102024 del 15 de agosto de 2024
FECHA DE APROBACIÓN DE LA POLIZA: 29 de octubre de 2024.

El día 28 de octubre 2024 en la ciudad de Bogotá, se reunieron **BAYARDO BUSTOS LINARES** en su calidad de supervisor del contrato y **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE** con cedula de ciudadanía No 79 508 558, en su calidad de Representante Legal del contratista **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC**, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del **Contrato No. 2367 de 2024**

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

Se firma en Bogotá para los fines pertinentes el día 28 de octubre 2024.

Supervisor: Ing. Bayardo Bustos Linares
Grupo de Infraestructura.

Contratista: **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC**
NIT: **901.489.956-3**
Carlos Arturo Vergara Negrete
CC: 79.508.558

Montería, 01 de diciembre de 2025

Señores
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR)
Bogotá D.C.

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN EL ARTICULO 50 DE LEA LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003, LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y EL CONTADOR PUBLICO

CERTIFICAN QUE:

La Empresa **JVM INGENIERIA S.A.S. BIC** identificada con NIT 901.489.956-3, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de la ciudad de Montería, ha cumplido y se encuentra al día con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales de todos los empleados vinculados por contrato de trabajo a las Empresas Promotoras de Salud (EPS), Fondos de Pensiones (AFP), Administradoras de Riesgos Profesionales (ARP), Caja de Compensación Familiar (CCF), Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses calendario.

Esta certificación se presenta bajo la gravedad del juramente, entendiendo las implicaciones legales que esto conlleva

FIRMA CONTADOR PÚBLICO
JAIRO ARGEL MARTINEZ
CONTADOR PÚBLICO - T.P. No. 246221-T

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
DOC. IDENTIDAD No**. 79.508.558**

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.063.151.436
ARGEL MARTINEZ

APELLIDOS
JAIRO ALBERTO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-SEP-1989
LORICA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75 O- M
ESTATURA G.S. RH SEXO
26-NOV-2007 LORICA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1302200-00849181-M-1063151436-20160815 0035179060A 1 7514048363



JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

246221-T

JAIRO ALBERTO
ARGEL MARTINEZ
C.C. 1063151436
RES. INSCRIPCION 701 DEL 17/08/2018
CORPORACION UNIFICADA NACIONAL DE EDUCACION SUPERIOR CUN

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

253614 273315



JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

865EDF6F2D81B94

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JAIRO ALBERTO ARGEL MARTINEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1063151436 de LORICA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 246221-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 45561087
DESDE DICIEMBRE 2024 HASTA MARZO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589		
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	45561087
APELLLIDOS:	CONTRERAS SUAREZ	NOMBRES:	CARMEN CECILIA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No: **7964683535** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: febrero - 2024 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: marzo - 2025 | FECHA DE PAGO: 19/03/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES						
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF					
																					FSP		APORTES VOLUNTARIOS																				
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.423.500																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.423.500	CCF16-COMFACOR	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

PLANILLA No: **7964682636** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: enero - 2025 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: febrero - 2025 | FECHA DE PAGO: 19/03/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 005 - PROFESIONALES SNR

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES						
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF					
																					FSP		APORTES VOLUNTARIOS																				
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.423.500																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.423.500	CCF16-COMFACOR	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 15030184
DESDE ENERO 2025 HASTA MARZO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	15030184
APELLLIDOS:	RADA SEGURA	NOMBRES:	FABIAN MIGUEL
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	7963150614	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	enero - 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	febrero - 2025	FECHA DE PAGO:	07/03/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP						CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA No:	7958233315	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	diciembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	enero - 2025	FECHA DE PAGO:	29/01/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP						CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1100250938
DESDE ENERO 2025 HASTA MARZO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901791022
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO CONSTRUIR
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A N 14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PUBLICA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1100250938
APELLLIDOS:	MONTERROSA MERCADO	NOMBRES:	JAVIER ALFONSO
CIUDAD/MUNICIPIO:	CAIMITO	DEPARTAMENTO:	SUCRE
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No: **7959302337** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: diciembre - 2024 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: enero - 2025 | FECHA DE PAGO: 05/02/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 001 - OBRAS CORDOBA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.423.500																	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	NUEVA EPS CM	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.423.500	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

PLANILLA No: **7953801651** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: noviembre - 2024 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: diciembre - 2024 | FECHA DE PAGO: 02/01/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 001 - OBRAS CORDOBA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.423.500																	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	NUEVA EPS CM	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.423.500	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1067949365
DESDE ENERO 2025 HASTA MARZO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1067949365
APELLLIDOS:	SUAREZ HOYOS	NOMBRES:	JUAN DAVID
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No: **7964683535** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: febrero - 2025 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: marzo - 2025 | FECHA DE PAGO: 19/03/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 006 - CASA FISCALES

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

PLANILLA No: **7964682636** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: enero - 2025 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: febrero - 2025 | FECHA DE PAGO: 19/03/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 006 - CASA FISCALES

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

PLANILLA No: **7958233315** | TIPO DE PLANILLA: E | PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS: diciembre - 2024 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: enero - 2025 | FECHA DE PAGO: 29/01/2025 | FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE: 002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 402.500

Entregado por:

Recibido por:

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1102120212
DESDE ENERO 2025 HASTA MARZO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1102120212
APELLLIDOS:	SANCHEZ VILLEGAS	NOMBRES:	LUIS DAVID
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	7964683535	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	febrero - 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	marzo - 2025	FECHA DE PAGO:	19/03/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	006 - CASA FISCALES

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD					ARP				CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.500.000		28																230301-PORVENIR	28	$ 1.400.000	$ 224.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.000	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-11 - ARL SURA	28	$ 1.400.000		$ 97.500	28	$ 1.400.000	CCF16-COMFACOR	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 433.500

PLANILLA No:	7964682636	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	enero - 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	febrero - 2025	FECHA DE PAGO:	19/03/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	006 - CASA FISCALES

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD					ARP				CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.500.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000		$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 464.400

PLANILLA No:	7958233315	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	diciembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	enero - 2025	FECHA DE PAGO:	29/01/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD					ARP				CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.500.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000		$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 464.400

Planilla Pagada

Entregado por:

Recibido por:

Certificado Bancario

Martes, 04 de noviembre de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que JVM INGENIERIA SAS BIC identificado(a) con NIT 901489956, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	56900003358	2022/06/30	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

JUSTIFICACIÓN ACTA FINAL
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION SNR - SANTANDER DE QUILICHAO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".		
INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	3,00	200,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	9,06	17,64%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	0,00	100,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	6,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	4,94	124,55%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	81,30	7,61%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
6,00	**CUBIERTAS**					

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	83,25	18,93%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	31,68	58,40%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,03	RESANE	m²	10,00	10,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	6,84	82,90%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	31,68	533,60%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,00	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	83,25	18,93%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	24,25	65,36%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
14,00	**PISOS**					
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	20,00	42,86%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
18,00	**URBANISMO**					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	9,06	17,64%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	70,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	4,48	44,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
NP	**NO PREVISTAS**					
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	8,28	100,00%	Cantidad ejecutada no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios   
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	0,00	20,00	100,00%	Cantidad ejecutada no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios  

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA:

CARLOS VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA:

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
SUPERINTENDENCIA DEL NOTARIADO Y REGISTRO
SUPERVISOR/ FUNCIONARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 17-02-2025

JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1	**PRELIMINARES**					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	1,00	0,00	100,00%	ÍTEM NO EJECUTADO. SE REEMPLAZA POR ACTIVIDAD NO PREVISTA NP 7, POR LA NECESIDAD REAL EN SITIO
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	30,00	52,13	73,77%	SE AJUSTA CANTIDAD A NECESIDAD EN SITIO 
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	7,00	133,33%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	30,00	71,47	138,24%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO 
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	30,00	13,94	53,53%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,00	2,93	46,33%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	3,00	200,00%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	4,00	300,00%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO 
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	8,00	11,00	37,50%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ CANTIDAD EJECUTADA 
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	18,00	4,43	75,37%	LUEGO DE REALIZAR LA MEDICIÓN SE AJUSTÓ LA CANTIDAD SEGÚN LO EJECUTADO  
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	12,00	3,20	73,33%	SE MIDIÓ Y SE REDUJO LA CANTIDAD DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	18,00	1,91	89,39%	SE MIDIÓ Y SE REDUJO LA CANTIDAD DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	18,00	4,43	75,37%	LUEGO DE REALIZAR LA MEDICIÓN SE AJUSTÓ LA CANTIDAD SEGÚN LO EJECUTADO  
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	25,00	17,96	28,16%	DESPUÉS DE VERIFICAR LAS MEDIDAS EN SITIO SE AJUSTÓ LA CANTIDAD EN BALANCE  
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	5,00	0,00	100,00%	NO HUBO NECESIDAD DE EJECUTAR ESTA ACTIVIDAD
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	120,00	110,77	7,69%	SE LLEVÓ LA CIFRA A LA CANDIDAD EJECUTADA  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	150,00	218,33	45,56%	SE INCREMENTÓ LA CANTIDAD CONFORME A LAS CUANTÍAS EJECUTADAS 
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	20,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	12,00	21,00	75,00%	SE AJUSTAN CANTIDADES DE ACUERDO A LO EJECUTADO EN OBRA 
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	0,00%	SE EJECUTÓ LA CANTIDAD CONTRACTUAL 
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	2,24	10,60%	SE AJUSTAN CANTIDADES DE ACUERDO A LO EJECUTADO EN OBRA 
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	4,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,89	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,00	1,60	46,67%	SE REALIZÓ EL AJUSTE DE CANTIDAD LUEGO DE VERIFICACIÓN DE LO EJECUTADO 
4	**CIELO RASOS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	60,00	0,00	100,00%	NO SE LLEVÓ A CABO ESTA ACTIVIDAD, SE CAMBIÓ POR CIELO EN DRYWALL
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	60,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6	**CUBIERTAS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	0,00	100,00%	NO SE LLEVÓ A CABO ESTA ACTIVIDAD, SE CAMBIÓ POR CIELO EN DRYWALL
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	60,00	106,29	77,16%	SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE CANTIDADES DEBIDO A LAS NECESIDADES EN SITIO POR AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO Y REPARACIÓN DE CUBIERTA COCINA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	6,16	48,67%	SE REDUJO LA CANTIDAD EL BALANCE CONFORME A LO EJECUTADO 
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	50,00	49,16	1,68%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
7	**ENCHAPE MUROS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	10,32	65,59%	SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE CANTIDADES LUEGO DE VERIFICACIÓN EN SITIO 
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	30,00	39,86	32,88%	SE COMPROBÓ EL INCREMENTO DE CANTIDADES LUEGO DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO 
7,03	RESANE	m²	20,00	17,21	13,96%	SE AJSUTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	18,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	35,00	16,05	54,14%	SE REALIZÓ EL CORRESPONDIENTE AJUSTE DE CANTIDAD COMFORME LO EJECUTADO 
8,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	9,00	13,59	51,00%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN SU INCREMENTO POR AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	12,00	11,76	2,00%	LA CANTIDAD SE REDUJO LUEGO DE VERIFICACIÓN DE LO EJECUTADO EN SITIO 
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	12,00	4,00	66,67%	SE HIZO EL AJUSTE LUEGO DE VERIFICACIÓN EN SITIO DE QUE LAS CUANTÍAS EJECUTADAS SON INFERIORES A LAS CONTRACTUALES 
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	20,00	24,06	20,31%	SE VERIFICÓ INCREMENTO DE MATERIAL CORRESPONDIENTE A LA AMPLIACIÓN DEL ARCHVIO 
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	20,00	0,00	100,00%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO 
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
10,01	GRANIPLAST	m²	50,00	23,98	52,04%	EL AJUSTE DE CANTIDADES CORRESPONDE A LO EJECUTADO EN SITIO, PATIO Y CUARTOS POSTERIORES 
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	0,00	100,00%	NO SE EJECUTÓ POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN. EL MATERIAL DE FACHADA REQUIERE LAVADO Y PINTURA KORAZA PORQUE SE HABÍA APLICADO UNA PINTURA PREVIAMENTE Y NECESITA REPINTE POR DETERIORO
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	52,08	420,83%	SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE CANTIDADES DE ACUERDO AL INCREMENTO DE LAS MISMAS EJECUTADAS EN OBRA 
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	12,00	3,80	68,33%	SE EJECUTÓ UN NÚMERO INFERIOR DE METROS AL QUE SE TENÍA CONTEMPLADO EN CONTRATO Y POR ELLO SE AJUSTARON LAS CANTIDADES 
13,00	**PINTURAS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	116,54	66,49%	SE REALIZÓ EL INCREMENTO DE CANTIDADES DEBIDO A LAS NECESIDADES EN SITIO POR CUENTA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA AMPLIACIÓN DE ARCHIVO 
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	14,29	79,59%	SE REALIZÓ LA DEBIDA MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DADA LA MENOR CUANTÍA EJECUTADA EN SITIO PARA CANAL Y VIGA DE SOPORTE POR AMPLIACIÓN DE ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO)  
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	80,00	90,88	13,60%	LA CANTIDAD SE INCREMENTÓ CON RESPECTO A LO ESTIPULADO EN CONTRATO DEBIDO A LA AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO) Y REPINTE DE RECEPCIÓN  
14,00	**PISOS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	18,00	0,60	96,67%	LAS CANTIDADES SE REDUJERON DE ACUERDO A LO EJECUTADO EN SITIO. SOLO SE INSALÓ EN UN TRAMO DE ANDÉN. 
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	18,00	22,13	22,92%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN EJECUCIÓN EN OBRA. HUBO UN INCREMENTO POR AMPLACIÓN DE ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO)  
15,00	**RED ELÉCTRICA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	8,00	4,00	50,00%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN EJECUCIÓN EN OBRA. SOLO SE INSTALARON EN AMPLACIÓN DE ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO) 
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,00	**RED HIDRÁULICA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	3,00	0,00%	SE EJECUTARON LAS CANTIDADES CONTRACTUALES EN BAÑO PMR  

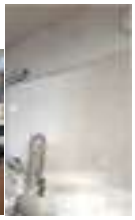
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	4,00	33,33%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN LO INSTALADO EN OBRA  
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	0,00%	SE INSTALARON EN BAÑOS DE PISOS 1 Y 2 DE ACUERDO A CANTIDAD CONTRACTUAL  
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN BAÑO PMR DE PISO 1, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO 
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN COCINA DE PISO 1 CONFORME A LA CANTIDAD CONTRACTUAL 
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	100,00%	NO FUE NECESARIO INCLUIR ESTA ACTIVIDAD, YA QUE EL SUMINISTRO DE LA GRIFERÍA ESTABA CONTEMPLADA EN EL APU DE SUMINISTRO DE LAVAMANOS
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	4,00	33,33%	SE REALIZÓ INCREMENTO DE CANTIDAD SEGÚN LO INSTALADO EN SITIO  
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN BAÑO PMR LA CA N TIDAD CONTEMPLADA EN CONTRATO (BAÑO PMR) 
17,00	**RED SANITARIA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD - DESAGÜES BAÑO PMR SE CONECTARON A CAJA EXISTENTE
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	43,54	74,16%	SE EJUSTARON LAS CANTIDADES SEGÚN LO EJECUTADO EN OBRA 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN BAÑO PMR, DE ACUERDO A LO CONTEMPLADO EN CONTRATO 
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	3,00	25,00%	POR DISMINUCIÓN DE CANTIDAD INSTALADA EN SITIO SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE LA CUANTÍA EN EL BALANCE  
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	2,00	100,00%	SE HIZO EL AJUSTE DE CANTIDADES PARA INICLUIR EL ORINAL DEL BAÑO PMR, QUE NO ESTABA CONTEMPLADO  
18,00	**URBANISMO**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	18,00	0,40	97,78%	CONDICIONES CONTRACTUALES AJUSTADAS EN BALANCE CONFORME A LO EJECUTADO EN LA OBRA 
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	2,00	0,46	77,05%	SE MODIFICARÓ LA CANTIDAD, REDUCIÉNDOLA PARA AJUSTARLA DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	12,00	2,25	81,25%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	149,80	182,62	21,91%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA  
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	20,00	33,34%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,00	**ADICIONALES**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	25,15	151,47%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	10,00	100,00%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	9,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	15,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	315,00	10,00	96,83%	SE EFECTUÓ EL CORRESPONDIENTE AJUSTE DE CANTIDAD SEGÚN LO EJECUTADO EN OBRA 
NP	**NO PREVISTOS**					
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M	0,00	11,39	100,00%	SE INCLUYÉ ESTE ÍTEM ANTE LA NECESIDAD DE REUBICAR EL CABLEADO DE DATOS EN BAÑO PMR Y EN MURO QUE SEPARABA EL ARCHIVO DEL PATIO INTERNO, AHORA ARCHIVO N UEVO  
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	0,00	16,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM DEBIDO AL DESMONTE DE CIELO FALSO EN ARCHIVO EXISTENTE Y AL CAMBIO DE TUBERÍA EN CUARTO PLANTA Y CUARTO BODEGA. SE DEBIÓ RETIRAR LAS LÁMPARAS PARA TALES PROPÓSITOS  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2	0,00	1,35	100,00%	SE EJECUTÓ ESTA ACTIVIDAD PARA REALIZAR EL CORTE DEL MESÓN EN LA RECEPCIÓN Y POSTERIOR MODIFICACIÓN DE SU ALTURA PARA ATENCIÓN A PMR  
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2	0,00	24,06	100,00%	FUE NECESARIO INCLUIR ESTE ÍTEM PARA LLEVAR A CABO CONEXIONES DE ALCANTARILLADO PARA NUEVO ARCHIVO, PATIO CONDENSADORA Y BAÑO PMR, ADEMÁS DE AJUSTAR EL NIVEL DEL PISO DEL ARCHIVO NUEVO 
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	0,00	17,00	100,00%	UNA VEZ INSTALADO EL NUEVO CIELO FALSO EN ARCHIVO EXISTENTE Y ARCHIVO NUEVO ES NECESARIO RE INSTALAR LAS LÁMPARAS QUE SE RETIRARON E INSTALAR UNAS NUEVAS. POR ESA RAZÓN SE INCLUYE ESTE ÍTEM 
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3	0,00	3,28	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM DEBIDO A LA NECESIDAD DE REALLIZAR ESTA ACTIVIDAD PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜES DE AGUAS LLUVIAS EN ARCHIVO NUEVO, CUARTO DE CONDENSADORA Y APARATOS SANITARIOS DEL BAÑO PMR 
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN	0,00	1,00	100,00%	ESTE ÍTEM ES NECESARIO PARA QUE EL NUEVO BAÑO PMR CUMPLA CON LAS NORMAS DE ACCESIBILIDAD 
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	0,00	1,00	100,00%	ESTE ÍTEM ES NECESARIO PARA QUE EL NUEVO BAÑO PMR CUMPLA CON LAS NORMAS DE ACCESIBILIDAD. SE REQUIERE PARA QUE LAS PMR PUEDAN HACER LA TRANSICIÓN DESDE LA SILLA AL APARATO SANITARIO 
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND	0,00	2,00	100,00%	POR CAMBIO DE UBICACIÓN DE LA PUERTA DEL CUARTO POSTERIOR QUE FUNCIONA COMO BODEGA Y LA AMPLIAACIÓN DEL VANO DE PUERTA DE LA PLANTA ELÉCTRICA, SE HIZO NECESARIO INCLUIR ESTE ÍTEM  

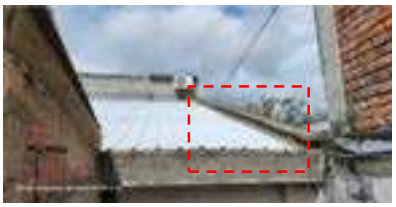
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	0,00	1,00	100,00%	SE REEMPLAZÓ EL MARCO EXISTENTE PORQUE ESTABA MUY DETERIORADO Y PARA DAR INCLINACIÓN AL PISO DE ACCESO A LAS OFICINAS (RAMPA)  
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2	0,00	81,48	100,00%	DEBIDO AL CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN EN EL MATERIAL DEL CIELO FALSO SOLICITADO POR LA SUPERVISIÓN, SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM 
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2	0,00	67,51	100,00%	DEBIDO A LA APARICIÓN DE NUEVOS MUROS EN MAMPOSTERÍA PARA CONFINAR EL ESPACIO DEL ARCHIVO NUEVO Y LA NECESIDAD DE TENER UNA SUPERFICIE ADECUADA PARA APLICACIÓN DE ESTUCO, SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM. LAS CANTIDADES CORRESPONDEN A LO EJECUTADO EN SITIO 
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2	0,00	86,29	100,00%	ESTE ÍTEM COMPRENDE LAS ACTIVIDADES DESTINADAS A CUBRIR LAS ÁREAS DE ARCHIVO EXISTENTE (DONDE SE RETIRÓ LA TEJA FIBROCEMENTO) Y ARCHIVO NUEVO, DONDE NO EXISTÍA CUBIERTA  
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2	0,00	14,91	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANALES 
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2	0,00	13,66	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM POR LA NECESIDAD DE CONFINAR LA NUEVA ÁREA DE ARCHIVO Y PARA CERRAR LOS VANOS DONDE SE RETIRARON LAS VENTANAS EN CUARTOS DE PLANTA Y CUARTO BODEGA  
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2	0,00	6,89	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CERRAR EL BAÑO PMR. DE OTRA MANERA SE DEBÍA HACER OBRAS DE CIMENTACIÓN Y CONFINAMIENTO PARA ESTE MURO. TAMBIÉN PARA TAPAR EL BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DE LA CANAL DEL ARCHIVO NUEVO  
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M	0,00	10,01	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA DAR ACABADO A LOS MARCOS DE LAS PUERTAS DE CUARTO DE PLANTA Y CUARTO BODEGA, LUEGO DE APLICAR EL ANTICORROSIVO  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2	0,00	21,94	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA DAR UNA SUPERFICIE DE ACABADO AL ÁREA DE ARCHIVO NUEVO 
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M	0,00	10,16	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA COMO TRANSICIÓN ENTRE LOS FORMATOS DE PISO DEL ÁREA DE ARCHIVO EXISTENTE Y EL NUEVO, TAMBIÉN ENTRE EL PISO EN TABLÓN DE LA RECEPCIÓN Y LA CERÁMICA DE PISO DEL BAÑO PMR. ADEMÁS PARA DAR ACABADO AL BORDILLO DEL ANDÉN DE ACCESO   
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD RETIE QUE INDICA QUE EN ZONAS HÚMEDAS DEBE IR ESTE TIPO DE TOMAS 
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND	0,00	3,00	100,00%	ESTA ACTIVIDAD SE EJECUTÓ EN CUARTO PLANTA, CUARTO BODEGA Y BAÑO PMR   
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND	0,00	1,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM EN PATIO DE CONDENSADORA DONDE NO HABÍA PUNTO DE ILUMINACIÓN 
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN	0,00	21,00	100,00%	ESTE ÍTEM COMPRENDE LAS SALIDAS PARA LUMINARIAS DE ARCHIVOS EXISTENTE Y NUEVO, MÁS LOS CUARTOS DE PLANTA, CUARTO BODEGA, BAÑO PMR Y PATIO  
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN	0,00	2,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA ACCIONAR LA ILUMINACIÓN DEL BAÑO PMR Y DEL ARCHIVO NUEVO  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M	0,00	8,13	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM DEBIDO A LA NECESIDAD DE REUBICAR LA CANALETA QUE HABÍA EN EL ESPACIO QUE AHORA OCUPA EL BAÑO PMR 
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA SUMINISTRAR AGUA AL SANITARIO DEL BAÑO PMR 
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA EVACUAR LAS AGUAS DEL SANITARIO DEL BAÑO PMR 
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	0,00	2,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM ÁRA EVACUAR LAS AGUAS DE LAVAMANOS Y ORINAL DEL BAÑO PMR 
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA EVACUAR LAS AGUAS DEL BAÑO PMR 
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA EVACUAR LAS AGUAS DEL PATIO DE LA CONDENSADORA 
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN	0,00	6,34	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CONECTAR LAS SALIDAS DE SIFÓN Y LAVAMANOS EN PATIO CONDENSADORA Y BAÑO PMR, RESPECTIVAMENTE, CON CAJAS DE INSPECCIÓN  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN	0,00	6,80	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CONECTAR LAS SALIDAS DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS Y SANITARIO EN ARCHIVO NUEVO Y BAÑO PMR, RESPECTIVAMENTE, CON CAJAS DE INSPECCIÓN  
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2	0,00	1,80	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA REEMPLAZAR EL VIDRIO EXISTENTE EN LA VENTANILLA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO, LA CUAL, AL BAJAR EL MESÓN PARA CUMPLIR CON NORMA PMR, REQUIRIÓ UN VIDRIO DE MAYOR MEDIDA 
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML	0,00	3,84	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PORQUE LOS MUROS EN PANEL YESO Y BOARD DEL BAÑO PMR NO OFRECEN LA SUFICIENTE RESISTENCIA PARA SOPORTAR LOS ESFUERZOS DE BARRA ABATIBLE Y PESO DE LAVAMANOS PMR  
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	M	0,00	12,12	100,00%	ESTE ÍTEM NO ESTABA CONTEMPLADO EN EL CONTRATO INICIAL Y SE ADICIONÓ PARA PODER DAR EL DEBIDO ACABADO AL ZÓCALO DE LOS MUROS DEL ARCHIVO NUEVO 
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN	0,00	8,52	100,00%	UBICADO EN CUARTO DE PLANTA, SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM POR LA NECESIDAD DE ACCIONAR LA ILUMINACIÓN DEL PATIO DE CONDENSADORA, CUARTO BODEGA Y CUARTO PLANTA ELÉCTRICA 
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2	0,00	5,80	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA PODER SUSTITUIR LA TEJA ACRÍLICA EXISTENTE SOBRE EL ÁREA DE COCINA Y BAÑOS, CUANDO SE REPARÓ ESTRUCTURA DE TECHO Y SE REEMPLAZÓ TEJA DE ESTOS ESPACIOS. 
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2	0,00	14,81	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA PODER REALIZAR EL MANTENIMIENTO AL ZÓCALO DE LA FACHADA. 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN	0,00	1,00	100,00%	ESTE ÍTEM CORRESPONDE AL MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD ENFRIADORA Y LA CONDENSADORA DEL AIRE ACONDICIONADO DEL CUARTO DE RACK Y UPS  
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA DAR ACCESO Y PRIVACIDAD AL BAÑO PMR FRENTE A LA RECEPCIÓN 
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN	0,00	1,00	100,00%	POR SOLICITUD DEL PERSONAL DE LA OFICINA DE NOTARIADO Y REGISTRO, Y DE LA SUPERVISIÓN SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM, YA QUE EL SISTEMA DE LA PUERTA PRESENTABA UN ALTO DETERIORO Y NO CUMPLÍA SU FUNCIÓN. 
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M	0,00	4,54	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LA VIGA CANAL EN CONCRETO DEL ARCHIVO EXISTENTE, YA QUE AL DEMOLER EL MURO QUE LA SOPORTABA (POR AMPLIACIÓN), ESTA VIGA CANAL HABÍA QUEDADO SIN SUSTENTO 
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M	0,00	4,09	100,00%	SE INCLUYÓ PARA SOPORTAR EL PESO DE ORINAL Y LAVAMANOS EN EL BAÑO PMR, YA QUE LA ESTRUCTURA GALVANIZADA DEL MURO EN BOARD NO OFRECE SUFICIENTE GARANTÍA PARA ESTAS CARGAS 
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M	0,00	4,74	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CANALIZAR EL CABLEADO DE DATOS IUBICADO INICIALMENTE DENTRO DE UNA CANALETA PLÁSTICA SOBRE EL MURO QUE SE DEMOLIÓ ENTRE EL ARCHIVO DEL PATIO INTERNO PARA PODER AMPLIAR Y CONSTRUIR EL ARCHIVO NUEVO 
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M	0,00	1,34	100,00%	ESTE ÍTEN NUEVO COMPRENDE LAS ACTIVIDADES DE CORTE DE MESÓN EN MÁRMOL Y PLACA DE CONCRETO Y MURO DE ANTEPECHO DE LA VENTANILLA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO PARA CUMPLIR CON NORMA PMR 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND	0,00	17,00	100,00%	SE INCLUYE ESTE ÍTEM PARA DAR SOPORTE A LAS LÁMPARAS EN EL NUEVO CIELO FALSO EN PANEL YESO. EL CIELO FALSO QUE SE RETIRÓ TENÍA PERFIL EN "T" QUE SOPORTABA LAS LÁMPARAS  
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M	0,00	68,66	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA SELLAR LA LUZ ENTRE LAS TEJAS Y MUROS DE CULATAS PARA EVITAR EL INGRESO DE AGUA LLUVIA Y PLAGAS 
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M	0,00	1,63	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PORQUE AL AMPLIAR LA MEDIDA DEL VIDRIO DE LA VENTANILLA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO, EL ANTERIOR PERFIL YA NO SE AJUSTABA A LA ALTURA DEL NUEVO VIDRIO 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Cayedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La garantía de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR**
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	**Versión: 01**
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

JUSTIFICACIÓN ACTA FINAL
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION SNR - QUIBDO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.		
INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	85,78	14,22%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	9,00	12,50%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	148,60	643,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	11,77	292,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	11,00	83,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,1	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	20,00	400,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

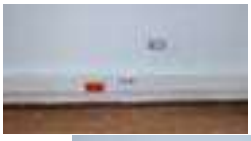
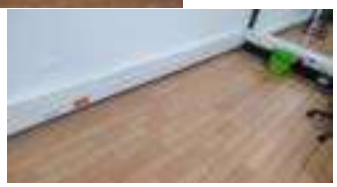
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	17,00	112,50%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	1,00	0,00%	No se ejecutó actividad
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	8,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	32,24	35,52%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	32,39	259,89%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	1,50	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	5,60	273,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	5,60	180,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	5,00	16,67%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	18,00	350,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	50,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	2,00	33,33%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	2,48	17,33%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	4,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	9,00	28,57%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

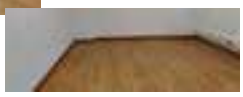
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	4,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	6,00	14,29%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	5,40	10,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	6,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	51,52	157,62%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
3,1	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	15,71	21,45%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	4,40	10,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	3,82	9,14%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
4,00	**CIELORASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	110,84	1008,40%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	8,86	82,28%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
6,00	**CUBIERTAS**					
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**					
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	2,52	16,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	35,33	783,25%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,00	**PINTURAS**					
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	474,08	5,18%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,00	**PISOS**					

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	3,63	63,70%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	3,00	25,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	36,46	63,54%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,5	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	9,00	10,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	9,00	10,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	18,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	4,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	1,50	62,50%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,00	**RED SANITARIA**					
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	3,00	25,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,2	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	10,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
			ACTUALIZACION LICENCIAS			
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	6,00	20,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	100,51	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
NP	**NO PREVISTAS**					
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	11,94	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	19,92	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
13,16 (LA CRUZ)	RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS	ML	0,00	19,92	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	2,02	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	32,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	2,53	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	33,30	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	33,52	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	32,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	22,06	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	3,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	148,57	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	40,60	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
NP-23	SUMINISTO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	9,72	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

JUSTIFICACIÓN ACTA No.001
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION PUERTO LÓPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 72.987.342,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
	ACTUALIZACION LICENCIAS					
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	18,50	15,00	18,92%	SE DESMONTÓ UN ÁREA EN LA OFICINA DE ARCHIVO 
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	18,50	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA PORQUE LA CUBIERTA YA ESTABA DESMONTADA
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	25,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA PORQUE EL SUMINISTRO DE LÁMPARAS YA INCLUYE LA INSTALACIÓN
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	Ç	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,00	2,17	117,00%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ LA LONGITUD 
4,00	**CIELORRASOS**					
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	15,00	50,00%	SE LLEVÓ A CABO EL MATENIMIENTO EN UN ÁREA TOTAL CORRESPONDIENTE A 15 METROS CUADRADOS 
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				0,00%	
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,00	**CUBIERTAS**				0,00%	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	2,00	5,70	185,00%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA EN EL PATIO 
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	18,50	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,03	RESANE	m²	14,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	114,00	211,38	85,42%	SE INCLUYÓ TODA LA FACHADA Y LOS MUROS INTERNOS A LA ALTURA DE CUBIERTA QUE ESTAN CONSTRUIDOS EN LADRILLO VISTO 
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	16,00	54,00	237,50%	SE MIDIÓ DOS CANALES METÁLICOS Y CUATRO VIGAS CANAL 
13,00	**PINTURAS**					
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	16,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	760,00	722,97	4,87%	SE MIDIÓ EN CAMPO Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 
14,00	**PISOS**					
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	23,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	20,00	100,00%	SE ENCONTRARON 20 LUMINARIAS EN MAL ESTADO 
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	12,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	20,00	5,00	75,00%	SE ENCONTRÓ QUE ÚNICAMENTE 5 REQUERÍAN ALGUNA REPARACIÓN 
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	20,00	12,46	37,70%	SE SOLICITÓ 13 PUNTOS 
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	3,00	2,00	33,33%	FUERON NECESARIOS LOS CAMBIOS EN DOS SANITARIOS 
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	2,00	100,00%	SE LIMPIARON LOS DOS TANQUES EXISTENTES 
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,00	**RED SANITARIA**					
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
18,00	**URBANISMO**					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	25,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	300,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	15,00	20,00	33,33%	SE CUANTIFICARON 20 PELDAÑOS  
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
NP	**NO PREVISTOS**					
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML	0,00	7,00	100,00%	FUE NECESARIO INSTALAR UN BAJANTE EN LA ZNA DEL PATIO 
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M	0,00	21,96	100,00%	FUE NECESARIO DESTAPAR 10 METROS DE TUBERÍA EN PATIO 
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	0,00	22,00	100,00%	SE DESMONTÓ LAS 22 LÁMPARAS QUE SE CAMBIÓ POR PRESENTAR DAÑOS 
15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	0,00	2,00	100,00%	SE INSTALÓ DOS LUMINARIAS REDONDAS EN EL PASILLO DEL SEGUNDO PISO 
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	0,00	2,00	100,00%	SE CAMBIÓ LA GRIFERÍA DE DOS BAÑOS POR MAL FUNCIONAMIENTO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	0,00	1,00	100,00%	FUE NECESARIO EL CAMBIO DE UN SANITARIO POR DAÑO 
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	0,00	4,00	100,00%	SE REEMPLAZÓ EL SANITARIO QUE SE DESMONTÓ 
1,44 (LETICIA)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	0,00	8,00	100,00%	SE DEMOLIÓ EL PAÑETE DE DOS COLUMNAS EN EL PATIO 
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²	0,00	8,00	100,00%	SE APLICÓ ESTUCO A LAS DOS COLUMNAS DEL PATIO 
5,03 (LETICIA)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	0,00	8,00	100,00%	SE APLICÓ PAÑETE A LAS DOS COLUMNAS DEL PATIO 
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	0,00	0,96	100,00%	SE FABRICÓ EL AVISO EN UNA CAJA METÁLICA  
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	0,00	150,80	100,00%	SE CUBRIÓ TODOS LOS MUEBLES EN CADA ZONA DONDE SE INTERVINO 
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	14,00	100,00%	SE LLEVÓ A CABO EL MANTENIMIENTO DE TODAS LAS PUERTAS EN MADERA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	0,00	4,73	100,00%	SE RECOGIÓ TODOS LOS RESIDUOS DE LIMPIEZA Y ESCOMBROS DE OBRA PARA DISPONERLOS EN UN LUGAR ADECUADO 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

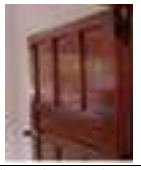
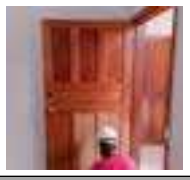
Ing. Ingeniera Maraly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

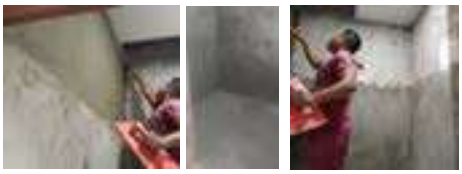
JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION LETICIA - AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC			

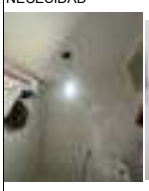
A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	13,00	26,26	102,01%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD 
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	6,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE  
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	2,00	100,00%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD 
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	3,00	200,00%	SE AUMENTA CANTIDAD POR PRIORIDAD Y ESTADO DE LAS PUERTAS  
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	2,00	100,00%	SE REALIZA EL MANTENIMIENTO DE LAS PUERTAS EXISTENTES 
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	3,00	200,00%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD  
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	20,00	21,28	6,39%	AUMENTA LA CANTIDAD POR MEDIDAS EN OBRA  

1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	43,00	58,59	36,25%	SE AUMENTA LA CANTIDAD DEBIDO AL ESTADO ACTUAL DEL PAÑETE   
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	235,00	162,96	30,66%	DISMINUYE DE ACUERDO A LO MEDIDAS EN OBRA 
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	63,87	538,69%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD   
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	50,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	8,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	2,20	22,22%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD 
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE  
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,00	24,60	2,50%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD  
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	24,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,70	4,00	8,11%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,10	3,30	200,00%	SE CAMBIAN LAS MEDIDAS EXISTENTES 
4,00	**CIELORRASOS**					
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	13,00	19,40	49,23%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	50,46	0,92%	DE ACUERDO A QUE SE REALIZO LA DEMOLICIÓN DEL PAÑETE EXISTENTE SE AUMENTA EN LA MISMA CANTIDAD 
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,03	RESANE	m²	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	7,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	486,40	204,63	57,93%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
13,00	**PINTURAS**					
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	200,00	243,06	21,53%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
14,00	**PISOS**					
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	20,00	21,28	6,39%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	20,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 

16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	4,00	4,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17,00	**RED SANITARIA**					
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	60,00	30,00	50,00%	SE REALIZA EL MANTENIMIENTO EN LA ZONAS INTERVENIDAS POR LO TANTO DISMINUYE LA CANTIDAD 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	1,00	23,34	2234,00%	SE REALIZA EL MANTENIMIENTO EN LA ZONAS INTERVENIDAS POR LO TANTO AUMENTO LA CANTIDAD 
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	50,00	58,33%	DISMINUYE DE ACUERDO A LO MEDIDAS EN OBRA  

19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	15,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,05	PLACA DE SENALIZACION BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,06	PODA CESPED	m²	130,00	72,23	44,44%	DISMINUYE DE ACUERDO A LO MEDIDAS EN OBRA 
NP	**NO PREVISTOS**					
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un	0,00	2,00	100,00%	SE EJECUTA DE ACUERDO A LA NECESIDAD ESTABLECIDA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA 
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un	0,00	1,00	100,00%	SE EVIDENCIÓ NECESIDAD DE INCLUSÓN DE ESTE NP PARA CAMBIO DE PUERTAS EXISTENTES EN MAL ESTADO   
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	0,00	4,00	100,00%	SE EVIDENCIÓ NECESIDAD DE INCLUSÓN DE ESTE NP PARA CAMBIO DE PUERTAS EXISTENTES EN MAL ESTADO   
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²	0,00	3,30	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD  
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RAZO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²	0,00	4,97	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD  
7,05 (ROLDANILLO)	CERAMICA FORMATO 30X60CM	m²	0,00	60,20	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD   
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²	0,00	145,00	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 

13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m	0,00	58,61	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD  
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²	0,00	8,70	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un	0,00	3,00	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un	0,00	2,00	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervision del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 31-12-2024

JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION LA CRUZ - NARIÑO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 de 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 79.217.515,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CCARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	40,00	148,33	270,83%	SE HACE EL DESMONTE DE EL PRIMERO, SEGUNDO Y TERCER PISO 
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UN	10,00	40,00	300,00%	SE HACE EL DESMONTE DE EL PRIMERO, SEGUNDO Y TERCER PISO 
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	100,00	77,22	22,78%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	40,00	226,70	466,75%	SE INCREMENTÓ EL ÁREA A CUBRIR POR LOS MUEBLES EN EL CORREDOR DEL SEGUNDO Y TERCER PISO NO CONTEMPLADAS ANTE 
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	10,02	0,19%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,00	2,23	55,40%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4	**CIELORASOS**					
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	50,00	0,00	100,00%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	30,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 No 5	m²	100,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	42,42	5,73%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	30,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	1,50	87,50%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	160,00	20,50	87,19%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	75,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m	70,00	42,42	39,40%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	70,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	405,46	281,31	30,62%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	55,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
14	**PISOS**					
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15	**RED ELÉCTRICA**					
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	14,00	40,00%	SE COMPROBÓ QUE 11 LUMINARIAS PRESENTABAN DAÑO 
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17	**RED SANITARIA**					
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	45,00	50,00	11,11%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGUE LOS METROS LIENALES.  
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	50,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	4,00	100,00%	SE COMPROBÓ QUE 4 SANITARIOS PRESENTARON DAÑO 
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	153,40	2,27%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	32,00	60,00%	SE MIDIO Y SE CONTEMPLAN MAS METROS LINEALES 
NP	**NO PREVISTAS**					
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	0,00	1,00	100,00%	SE HACE EL DESMONTE DE PUERTA EN MADERA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	0,00	1,00	100,00%	SE HACE EL DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA PUERTA EN MADERA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA MARCO DE PUERTA EN MADERA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA BRAZO HIDRÁULICO EN PUERTA DE ARCHIVO DE PRIMER PISO 
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	und	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN EL BAÑO DE DISCAPACITADOS DEL PRIMER PISO 
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	0,00	86,40	100,00%	SE INSTALA PASAMANOS EN GRADAS DE LA OFICINA 
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	0,00	148,33	100,00%	SE INSTLAO CIELORRASO EN PRIMERO, SEGUNDO YTERCER PISO 
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	0,00	77,22	100,00%	SE INSTALÓ TEJA TERMOACUSTICA EN CUBIERTA DE LAS ORIP 
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	0,00	13,50	100,00%	SE REALIZA AISLANTE CON MONOCAPA MANTO ASFALTICO EN VIGA CANAL DE CUBIERTA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	0,00	4,00	100,00%	SE INSTALAN 4 LAVAMANOS 
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA LAVAMANOS EN EL BAÑO DE DISCAPACITADOS 
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO 
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN BAÑO DE PRIMER PISO 
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m	0,00	6,75	100,00%	SE INSTALA CABALLETE EN UPVC EN CUBIRTA 
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un	0,00	2,00	100,00%	SE INSTLA KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR EN TANQUES DE ALMACENAMIENTO 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 17-02-2025

JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTAS
LUGAR DE EJECUCION IPIALES - NARIÑO

CONTRATO DE OBRA N°	2345	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	50,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	45,00	9,61	78,64%	ÚNICAMENTE SE DESMONTÓ LA CUBIERTA DEL CUARTO TÉCNICO  
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00	11,00	450,00%	SE CAMBIÓ TODAS LAS PUERTAS   
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	100,00	0,00%	SE INCREMENTÓ EL ÁREA A CUBRIR POR LOS MUEBLES EN EL CORREDOR DEL SEGUNDO PISO Y LAS CAJAS AFUERA DE LA SALA DE JUNTAS  
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	210,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE   
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	15,00	6,00	60,00%	SE DISMINUYÓ LA CANTIDAD YA QUE NO HUBO DEMOLICIONES SIGNIFICATIVAS   
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	11,00	1000,00%	SE DECIDIÓ CAMBIAR TODAS LAS PUERTAS METÁLICAS 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	0,00	100,00%	NO SE EJECUTA PORQUE SE CAMBIÓ TOTALMENTE LA PUERTA
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,00	0,00	100,00%	NO SE HIZO MANTENIMIENTO PORQUE SE DECIDIÓ HACER UN CAMBIO TOTAL DE PUERTAS
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	7,00	0,00	100,00%	NO SE HIZO ESTE ÍTEM YA QUE EL ÍTEM 2,14 CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE PUERTAS CON CERRADURAS INCLUIDAS
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	5,00	2,00	60,00%	SE DISPUSO CERRADURA DE SEGURIDAD EN LAS DOS PUERTAS PRINCIPALES  
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4,00	**CIELORASOS**					
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	110,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE   
6,00	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	35,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	33,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	210,00	9,30	95,57%	ÚNICAMENTE SA CAMBIÓ LA CUBIERTA DEL CUARTO TÉCNICO   
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	15,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	400,00	350,66	12,34%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA   
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	45,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	25,00	37,50	50,00%	SE ENCONTRARON 3 VIGAS CANAL QUE REQUERÍAN IMPERMEABILIZACIÓN, CADA UNA TIENE UNA LONGITUD DE 12,5 METROS   
13,00	**PINTURAS**					
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	663,45	664,00	0,08%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	42,00	24,64	41,33%	SE PINTÓ ÚNICAMENTE EL PASAMANOS DE LA ENTRADA PRINCIPAL, JUNTO AL PARQUEADERO 
14,00	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	100,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	11,00	10,00%	SE COMPROBÓ QUE 11 LUMINARIAS PRESENTABAN DAÑO 
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	4,00	2,00	50,00%	EXISTEN ÚNICAMENTE DOS TANQUES 
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,00	**RED SANITARIA**					
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	40,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	49,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	4,00	100,00%	SE COMPROBÓ QUE 4 SANITARIOS PRESENTARON DAÑO 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	22,00	25,50	15,91%	SE RECONTÓ Y SE ENCONTRÓ QUE EXISTEN 26 PELDAÑOS 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	27,00	105,00	288,89%	MANTENIMIENTO POR AMBAS CARAS: TODAS LAS REJAS SE RETIRARON, SE CORTARON PARA AJUSTAR TAMAÑOS, SE PULIERON POR AMBAS CARAS Y SE PINTARON POR AMBAS CARAS, SE REINSTALARON POR EL LADO INTERNO DE LA EDIFICACIÓN, 
NP	**NO PREVISTAS**					
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	0,00	5,25	100,00%	SE DISPUSO CANAL EN LA CUBIERTA DEL CUARTO DE USO GENERAL EN LA PARTE POSTERIOR 
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	0,00	261,00	100,00%	SE LAVÓ E HIDROFUGÓ TODA LA FACHADA CONSTRUIDA EN LADRILLO 
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	0,00	1,00	100,00%	SE CAMBIÓ UN BAÑO EN EL BAÑO PÚBLICO DEL NIVEL 1 
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	0,00	52,08	100,00%	SE DISPUSO ENCHAPE EN TABLILLAS DE GRES EN EL PARQUEADERO 
14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	0,00	52,08	100,00%	SE DISPUSO MORTERO DE 4 CM EN EL PISO DEL PARQUEADERO 
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²	0,00	75,64	100,00%	SE CONSTRUYÓ ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA CON POLICARBONATO ALVEOLAR EN EL PARQUEADERO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²	0,00	37,55	100,00%	SE DESMONTÓ LAS REJAS METÁLICAS DE LAS VENTANAS Y SE LAS REINSTALÓ POR EL LADO INTERIOR DE LA EDIFICACIÓN 
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m	0,00	12,06	100,00%	SE DISPUSO CONCERTINA EN LA FACHADA PRINCIPAL A LA ALTURA DE LA CUBIERTA 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 -
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

JUSTIFICACION ACTA FINAL
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION SNR - BOLIVAR, CAUCA.

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".		
INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
	OBRA					
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	7,00	133,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	8,00	300,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	3,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	6,00	200,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	35,60	493,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	187,49	24,99%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	180,53	261,06%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	150,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	29,11	63,61%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	42,38	69,52%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	3,74	49,60%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

4

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	3,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	3,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	9,07	24,42%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	3,42	22,27%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	1,08	78,40%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
4,00	**CIELORASOS**					
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
6,00	**CUBIERTAS**					
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	28,10	6,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	419,47	133,04%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,03	RESANE	m²	100,00	214,15	114,15%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	217,79	335,58%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	29,41	65,40%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	80,76	15,37%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	17,84	78,40%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
13,00	**PINTURAS**					

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	923,13	515,42%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,00	**PISOS**					
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	187,49	24,99%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	5,00	66,67%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	2,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,00	**RED SANITARIA**					
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	2,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	45,50	82,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	222,62	48,41%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	24,00	20,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,00	**ADICIONALES**					
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	70,00	2233,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	8,00	300,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
20.1	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	3,00	50,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	352,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
NP	**NO PREVISTAS**					
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m	0,00	11,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²	0,00	187,49	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	m²	0,00	3,52	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³	0,00	23,35	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	0,00	16,35	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	0,00	3,61	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	0,00	187,49	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	0,00	180,53	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	0,00	15,50	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m	0,00	33,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²	0,00	110,38	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA:

CARLOS VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA:

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 39.608.520,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD INICIAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CAPITULO
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 1.860.418,00**				**$ 29.108,00**	**$ 1.271.922,00**	**$ -**			**$ 617.604,00**
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 14.554,00	$ 14.554,00	2,00			$ 29.108,00	$ -	$ -	3,00	$ 43.662,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	$ 11.200,00	$ 123.200,00		1,94		$ -	$ 21.728,00	$ -	9,06	$ 101.472,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	$ 17.791,00	$ 249.074,00		14,00		$ -	$ 249.074,00	$ -		$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 472.470,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	$ 12.514,00	$ 1.001.120,00		80,00		$ -	$ 1.001.120,00	$ -		$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 16.925.872,00**				**$ 1.179.784,00**	**$ 1.216.553,00**	**$ -**			**$ 16.889.103,00**
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	$ 430.578,00	$ 947.272,00	2,74			$ 1.179.784,00	$ -	$ -	4,94	$ 2.127.055,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	$ 181.575,00	$ 15.978.600,00		6,70		$ -	$ 1.216.553,00	$ -	81,30	$ 14.762.048,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 4.039.070,00**				**$ 764.538,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 4.803.608,00**
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	$ 57.701,00	$ 4.039.070,00	13,25			$ 764.538,00	$ -	$ -	83,25	$ 4.803.608,00	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 355.420,00**				**$ 155.367,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 510.787,00**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	$ 13.302,00	$ 266.040,00	11,68			$ 155.367,00	$ -	$ -	31,68	$ 421.407,00	
7,03	RESANE	m²	10,00	$ 8.938,00	$ 89.380,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 89.380,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 1.634.555,00**				**$ 811.045,00**	**$ 1.229.042,00**	**$ -**			**$ 1.216.558,00**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	$ 37.064,00	$ 1.482.560,00		33,16		$ -	$ 1.229.042,00	$ -	6,84	$ 253.518,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	$ 30.399,00	$ 151.995,00	26,68			$ 811.045,00	$ -	$ -	31,68	$ 963.040,00	
13,00	**PINTURAS**				**$ 1.816.930,00**				**$ 163.969,00**	**$ 707.065,00**	**$ -**			**$ 1.273.835,00**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	13,25			$ 163.969,00	$ -	$ -	83,25	$ 1.030.219,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00		45,75		$ -	$ 459.605,00	$ -	24,25	$ 243.616,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	$ 24.746,00	$ 247.460,00		10,00		$ -	$ 247.460,00	$ -		$ -	
14,00	**PISOS**				**$ 1.232.770,00**				**$ 153.054,00**	**$ 875.644,00**	**$ -**			**$ 510.180,00**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	$ 62.546,00	$ 875.644,00		14,00		$ -	$ 875.644,00	$ -		$ -	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	$ 25.509,00	$ 357.126,00	6,00			$ 153.054,00	$ -	$ -	20,00	$ 510.180,00	
18,00	**URBANISMO**				**$ 1.615.702,00**				**$ -**	**$ 1.195.400,00**	**$ -**			**$ 420.302,00**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	$ 67.246,00	$ 941.444,00		14,00		$ -	$ 941.444,00	$ -		$ -	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	$ 96.445,00	$ 163.957,00		1,70		$ -	$ 163.957,00	$ -		$ -	

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 39.608.520,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD INICIAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CAPITULO
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	$ 46.391,00	$ 510.301,00		1,94		$ -	$ 89.999,00	$ -	9,06	$ 420.302,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 195.930,00**				**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ 195.930,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	$ 2.799,00	$ 195.930,00				$ -	$ -	$ -	70,00	$ 195.930,00	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 273.064,00**				**$ -**	**$ 166.032,00**	**$ -**			**$ 107.032,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	$ 23.891,00	$ 191.128,00		3,52		$ -	$ 84.096,00	$ -	4,48	$ 107.032,00	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	$ 2.276,00	$ 81.936,00		36,00		$ -	$ 81.936,00	$ -		$ -	
NP	**NO PREVISTAS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 1.989.913,00**			**$ 1.989.913,00**
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²		$ 20.591,00	$ -			8,28	$ -	$ -	$ 170.493,00	8,28	$ 170.493,00	
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²		$ 90.971,00	$ -			20,00	$ -	$ -	$ 1.819.420,00	20,00	$ 1.819.420,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$**	**29.949.731,00**				**$ 3.256.865,00**	**$ 6.661.658,00**	**$ 1.989.913,00**		**$ 28.534.852,00**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	7.577.282,00				$ 823.986,80	$ 1.685.399,50	$ 503.448,00		$ 7.219.317,56	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	299.497,00				$ 32.569,00	$ 66.616,58	$ 19.899,00		$ 285.348,52	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	1.497.487,00				$ 162.843,00	$ 333.082,90	$ 99.496,00		$ 1.426.742,60	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	284.523,00				$ 30.940,20	$ 63.285,75	$ 18.904,00		$ 271.081,09	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**39.608.520,00**				**$ 4.307.204,00**	**$ 8.810.042,73**	**$ 2.631.660,00**	**$**	**37.737.341,77**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**39.608.520,00**				**$**		**1.871.178,73**	**$**	**37.737.341,77**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL				**$ 1.871.178,23**			**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$ 1.414.879,00**			

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra cor por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecu cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano V.o. Bo / Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				**$ 6.904.840,00**				**$ 2.757.069,88**	**$ 1.691.398,77**				**$ 7.970.511,11**
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	1,00	$ 59.849,00	$ 59.849,00	0,00	1,00		$ -	$ 59.849,00		0,00	$ -	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	30,00	$ 8.605,00	$ 258.150,00	22,13	0,00		$ 190.433,61	$ 0,00		52,13	$ 448.583,61	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	$ 21.513,00	$ 64.539,00	4,00	0,00		$ 86.052,00	$ 0,00		7,00	$ 150.591,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	30,00	$ 16.612,00	$ 498.360,00	41,47	0,00		$ 688.956,85	$ 0,00		71,47	$ 1.187.316,85	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	30,00	$ 19.151,00	$ 574.530,00	0,00	16,06		$ -	$ 307.543,29		13,94	$ 266.986,71	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,00	$ 18.421,00	$ 36.842,00	0,93	0,00		$ 17.068,90	$ 0,00		2,93	$ 53.910,90	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	2,00	0,00		$ 37.226,00	$ 0,00		3,00	$ 55.839,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00	3,00	0,00		$ 52.347,00	$ 0,00		4,00	$ 69.796,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	0,00	6,00		$ -	$ 43.320,00		0,00	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	2,00	$ 52.347,00	$ 104.694,00	0,00	2,00		$ -	$ 104.694,00		0,00	$ -	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	8,00	$ 10.384,00	$ 83.072,00	3,00	0,00		$ 31.152,00	$ 0,00		11,00	$ 114.224,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	18,00	$ 12.567,00	$ 226.206,00	0,00	13,57		$ -	$ 170.488,95		4,43	$ 55.717,05	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	12,00	$ 11.200,00	$ 134.400,00	0,00	8,80		$ -	$ 98.560,00		3,20	$ 35.840,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	18,00	$ 17.791,00	$ 320.238,00	0,00	16,09		$ -	$ 286.257,19		1,91	$ 33.980,81	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	18,00	$ 15.641,00	$ 281.538,00	0,00	13,57		$ -	$ 212.192,06		4,43	$ 69.345,94	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	25,00	$ 17.791,00	$ 444.775,00	0,00	7,04		$ -	$ 125.261,09		17,96	$ 319.513,91	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	5,00	$ 4.591,00	$ 22.955,00	0,00	5,00		$ -	$ 22.955,00		0,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	120,00	$ 3.931,00	$ 471.720,00	0,00	9,23		$ -	$ 36.278,18		110,77	$ 435.441,82	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	150,00	$ 13.831,00	$ 2.074.650,00	68,33	0,00		$ 945.128,52	$ 0,00		218,33	$ 3.019.778,52	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	20,00	$ 11.200,00	$ 224.000,00	0,00	20,00		$ -	$ 224.000,00		0,00	$ -	
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	12,00	$ 78.745,00	$ 944.940,00	9,00	0,00		$ 708.705,00	$ 0,00		21,00	$ 1.653.645,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 4.137.840,00**				**$ -**	**$ 2.248.237,67**				**$ 1.889.602,33**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	$ 595.478,00	$ 1.488.695,00	0,00	0,27		$ -	$ 157.801,67		2,24	$ 1.330.893,33	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	5,00	$ 82.845,00	$ 414.225,00	0,00	5,00		$ -	$ 414.225,00		0,00	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	3,00	$ 124.783,00	$ 374.349,00	0,00	3,00		$ -	$ 374.349,00		0,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	$ 130.794,00	$ 130.794,00	0,00	1,00		$ -	$ 130.794,00		0,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	4,00	$ 292.767,00	$ 1.171.068,00	0,00	4,00		$ -	$ 1.171.068,00		0,00	$ -	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 12.875.766,00**				**$ -**	**$ 12.324.454,28**				**$ 551.312,00**
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	40,00	$ 139.221,00	$ 5.568.840,00	0,00	40,00		$ -	$ 5.568.840,00		0,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,89	$ 1.612.652,00	$ 6.273.216,00	0,00	3,89		$ -	$ 6.273.216,28		0,00	$ -	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,00	$ 344.570,00	$ 1.033.710,00	0,00	1,40		$ -	$ 482.398,00		1,60	$ 551.312,00	
4	**CIELO RASOS**				**$ 8.133.180,00**				**$ -**	**$ 8.133.180,00**				**$ -**
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	60,00	$ 89.388,00	$ 5.363.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 5.363.280,00		0,00	$ -	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	60,00	$ 46.165,00	$ 2.769.900,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.769.900,00		0,00	$ -	
6	**CUBIERTAS**				**$ 8.940.276,00**				**$ 2.671.244,71**	**$ 3.047.340,80**				**$ 8.564.179,91**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	$ 42.388,00	$ 2.543.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.543.280,00		0,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	60,00	$ 57.701,00	$ 3.462.060,00	46,29	0,00		$ 2.671.244,71	$ -		106,29	$ 6.133.304,71	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	$ 80.653,00	$ 967.836,00	0,00	5,84		$ -	$ 471.013,52		6,16	$ 496.822,48	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	50,00	$ 39.342,00	$ 1.967.100,00	0,00	0,84		$ -	$ 33.047,28		49,16	$ 1.934.052,72	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
7	**ENCHAPE MUROS**				**$ 3.912.690,00**				**$ 124.671,56**	**$ 1.908.234,81**				**$ 2.129.126,75**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	$ 13.302,00	$ 399.060,00	0,00	19,68		$ -	$ 261.732,81		10,32	$ 137.327,19	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	30,00	$ 12.638,00	$ 379.140,00	9,86	0,00		$ 124.671,56	$ -		39,86	$ 503.811,56	
7,03	RESANE	m²	20,00	$ 8.938,00	$ 178.760,00	0,00	2,79		$ -	$ 24.947,75		17,21	$ 153.812,25	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	18,00	$ 2.585,00	$ 46.530,00	0,00	18,00		$ -	$ 46.530,00		0,00	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	35,00	$ 83.120,00	$ 2.909.200,00	0,00	18,95		$ -	$ 1.575.024,26		16,05	$ 1.334.175,74	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 5.648.738,00**				**$ 885.133,77**	**$ 1.203.237,76**				**$ 5.330.634,01**
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	9,00	$ 102.834,00	$ 925.506,00	4,59	0,00		$ 472.008,06	$ -		13,59	$ 1.397.514,06	
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	12,00	$ 94.574,00	$ 1.134.888,00	0,00	0,24		$ -	$ 22.697,76		11,76	$ 1.112.190,24	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	12,00	$ 93.426,00	$ 1.121.112,00	0,00	8,00		$ -	$ 747.408,00		4,00	$ 373.704,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	2,00	$ 64.136,00	$ 128.272,00	0,00	2,00		$ -	$ 128.272,00		0,00	$ -	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	20,00	$ 101.705,00	$ 2.034.100,00	4,06	0,00		$ 413.125,71	$ -		24,06	$ 2.447.225,71	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	20,00	$ 15.243,00	$ 304.860,00	0,00	20,00		$ -	$ 304.860,00		0,00	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 4.599.420,00**				**$ 1.279.290,24**	**$ 3.479.686,36**				**$ 2.399.023,88**
10,01	GRANIPLAST	m²	50,00	$ 34.019,00	$ 1.700.950,00	0,00	26,02		$ -	$ 885.206,36		23,98	$ 815.743,64	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	$ 37.064,00	$ 2.594.480,00	0,00	70,00		$ -	$ 2.594.480,00		0,00	$ -	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	$ 30.399,00	$ 303.990,00	42,08	0,00		$ 1.279.290,24	$ -		52,08	$ 1.583.280,24	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 697.932,00**				**$ -**	**$ 476.920,20**				**$ 221.011,80**
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	12,00	$ 58.161,00	$ 697.932,00	0,00	8,20		$ -	$ 476.920,20		3,80	$ 221.011,80	
13	**PINTURAS**				**$ 3.549.150,00**				**$ 845.149,14**	**$ 559.662,66**				**$ 3.834.636,48**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	46,54	0,00		$ 575.989,43	$ -		116,54	$ 1.442.239,43	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00	0,00	55,71		$ -	$ 559.662,66		14,29	$ 143.557,34	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	80,00	$ 24.746,00	$ 1.979.680,00	10,88	0,00		$ 269.159,71	$ -		90,88	$ 2.248.839,71	
14	**PISOS**				**$ 1.584.990,00**				**$ 105.243,94**	**$ 1.088.300,40**				**$ 601.933,54**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	18,00	$ 62.546,00	$ 1.125.828,00	0,00	17,40		$ -	$ 1.088.300,40		0,60	$ 37.527,60	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	18,00	$ 25.509,00	$ 459.162,00	4,13	0,00		$ 105.243,94	$ -		22,13	$ 564.405,94	
15	**RED ELÉCTRICA**				**$ 3.107.349,00**				**$ -**	**$ 2.387.625,00**				**$ 719.724,00**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	8,00	$ 179.931,00	$ 1.439.448,00	0,00	4,00		$ -	$ 719.724,00		4,00	$ 719.724,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	1,00		$ -	$ 237.774,00		0,00	$ -	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	$ 596.634,00	$ 596.634,00	0,00	1,00		$ -	$ 596.634,00		0,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	3,00		$ -	$ 833.493,00		0,00	$ -	
16	**RED HIDRÁULICA**				**$ 11.849.422,00**				**$ 164.759,00**	**$ 8.677.419,00**				**$ 3.336.762,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	0,00	0,00		$ -	$ -		3,00	$ 144.627,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	1,00	0,00		$ 97.514,00	$ -		4,00	$ 390.056,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	0,00	0,00		$ -	$ -		3,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 912.147,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	0,00	1,00		$ -	$ 145.191,00		0,00	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.068.437,00	$ 1.068.437,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.068.437,00		0,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	0,00	1,00		$ -	$ 129.880,00		0,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00		0,00	$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	$ 1.675.803,00	$ 3.351.606,00	0,00	2,00		$ -	$ 3.351.606,00		0,00	$ -	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	1,00	$ 2.271.567,00	$ 2.271.567,00	0,00	1,00		$ -	$ 2.271.567,00		0,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.507,00	$ 973.521,00	0,00	3,00		$ -	$ 973.521,00		0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.245,00	$ 201.735,00	1,00	0,00		$ 67.245,00	$ -		4,00	$ 268.980,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 50.761,00	
17	**RED SANITARIA**				**$ 6.772.305,00**				**$ 1.839.790,86**	**$ 2.759.345,00**				**$ 5.852.750,86**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	$ 516.958,00	$ 516.958,00	0,00	1,00		$ -	$ 516.958,00		0,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	$ 27.409,00	$ 685.225,00	18,54	0,00		$ 508.162,86	$ -		43,54	$ 1.193.387,86	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	$ 39.944,00	$ 1.198.320,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.198.320,00		0,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	$ 81.439,00	$ 651.512,00	0,00	8,00		$ -	$ 651.512,00		0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 818.442,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	0,00	1,00		$ -	$ 392.555,00		3,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	1,00	0,00		$ 1.331.628,00	$ -		2,00	$ 2.663.256,00	
18	**URBANISMO**				**$ 1.960.010,00**				**$ -**	**$ 1.784.463,60**				**$ 175.546,41**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	18,00	$ 67.246,00	$ 1.210.428,00	0,00	17,60		$ -	$ 1.183.529,60		0,40	$ 26.898,40	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	2,00	$ 96.445,00	$ 192.890,00	0,00	1,54		$ -	$ 148.621,75		0,46	$ 44.268,26	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	12,00	$ 46.391,00	$ 556.692,00	0,00	9,75		$ -	$ 452.312,25		2,25	$ 104.379,75	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.416.420,00**				**$ 91.852,66**	**$ 631.668,27**				**$ 876.604,58**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	149,80	$ 2.799,00	$ 419.290,00	32,82	0,00		$ 91.852,66	$ -		182,62	$ 511.142,86	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	$ 18.274,00	$ 548.220,00	0,00	10,00		$ -	$ 182.758,27		20,00	$ 365.461,73	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	$ 44.891,00	$ 448.910,00	0,00	10,00		$ -	$ 448.910,00		0,00	$ -	
20	**ADICIONALES**				**$ 3.759.222,00**				**$ 538.181,53**	**$ 3.321.257,00**				**$ 976.146,53**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	$ 23.891,00	$ 238.910,00	15,15	0,00		$ 361.886,53	$ -		25,15	$ 600.796,53	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00	$ 95.729,00	$ 95.729,00	0,00	1,00		$ -	$ 95.729,00		0,00	$ -	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	2,00	$ 27.131,00	$ 54.262,00	0,00	2,00		$ -	$ 54.262,00		0,00	$ -	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	1,00	$ 9.565,00	$ 9.565,00	0,00	1,00		$ -	$ 9.565,00		0,00	$ -	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	$ 42.673,00	$ 128.019,00	0,00	3,00		$ -	$ 128.019,00			$ -	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	$ 55.637,00	$ 111.274,00	0,00	2,00		$ -	$ 111.274,00		0,00	$ -	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	$ 35.259,00	$ 176.295,00	5,00	0,00		$ 176.295,00	$ -		10,00	$ 352.590,00	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	10,00	$ 112.087,00	$ 1.120.870,00	0,00	10,00		$ -	$ 1.120.870,00		0,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	5,00	$ 25.016,00	$ 125.080,00	0,00	5,00		$ -	$ 125.080,00		0,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	9,00	$ 37.277,00	$ 335.493,00	0,00	9,00		$ -	$ 335.493,00		0,00	$ -	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	15,00	$ 43.119,00	$ 646.785,00	0,00	15,00		$ -	$ 646.785,00		0,00	$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$	118.826.031,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).		
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	315,000	$ 2.276,00	$ 716.940,00	0,00	305,00		$ -	$ 694.180,00		10,00	$ 22.760,00	
NP	NO PREVISTOS				$ -				$ -	$ -	$ 41.672.883,19			$ 41.672.883,19
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M		$ 4.756,00				11,39			$ 54.170,84	11,39	$ 54.170,84	
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND		$ 19.563,00				16,00			$ 313.008,00	16,00	$ 313.008,00	
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2		$ 4.610,00				1,35			$ 6.218,34	1,35	$ 6.218,34	
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2		$ 19.865,00				24,06			$ 477.991,63	24,06	$ 477.991,63	
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND		$ 21.939,00				17,00			$ 372.963,00	17,00	$ 372.963,00	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3		$ 66.158,00				3,28			$ 217.048,94	3,28	$ 217.048,94	
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN		$ 151.476,00				1,00			$ 151.476,00	1,00	$ 151.476,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN		$ 575.513,00				1,00			$ 575.513,00	1,00	$ 575.513,00	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND		$ 283.534,00				2,00			$ 567.068,00	2,00	$ 567.068,00	
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 192.048,00				1,00			$ 192.048,00	1,00	$ 192.048,00	
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2		$ 78.612,00				81,48			$ 6.405.586,88	81,48	$ 6.405.586,88	
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2		$ 28.656,00				67,51			$ 1.934.626,74	67,51	$ 1.934.626,74	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2		$ 86.766,00				86,29			$ 7.487.085,34	86,29	$ 7.487.085,34	
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2		$ 48.838,00				14,91			$ 728.164,81	14,91	$ 728.164,81	
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2		$ 60.430,00				13,66			$ 825.292,51	13,66	$ 825.292,51	
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2		$ 146.543,00				6,89			$ 1.009.388,18	6,89	$ 1.009.388,18	
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M		$ 12.164,00				10,01			$ 121.761,64	10,01	$ 121.761,64	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2		$ 76.624,00				21,94			$ 1.681.460,04	21,94	$ 1.681.460,04	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M		$ 46.022,00				10,16			$ 467.583,52	10,16	$ 467.583,52	
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN		$ 226.118,00				1,00			$ 226.118,00	1,00	$ 226.118,00	
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND		$ 57.382,00				3,00			$ 172.146,00	3,00	$ 172.146,00	
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND		$ 68.696,00				1,00			$ 68.696,00	1,00	$ 68.696,00	
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN		$ 173.409,00				21,00			$ 3.641.589,00	21,00	$ 3.641.589,00	
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN		$ 98.249,00				2,00			$ 196.498,00	2,00	$ 196.498,00	
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M		$ 33.093,00				8,13			$ 269.046,09	8,13	$ 269.046,09	
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN		$ 49.547,00				1,00			$ 49.547,00	1,00	$ 49.547,00	
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN		$ 106.978,00				1,00			$ 106.978,00	1,00	$ 106.978,00	
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN		$ 91.344,00				2,00			$ 182.688,00	2,00	$ 182.688,00	
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 55.216,00				1,00			$ 55.216,00	1,00	$ 55.216,00	
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN		$ 75.278,00				1,00			$ 75.278,00	1,00	$ 75.278,00	
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN		$ 22.801,00				6,34			$ 144.558,34	6,34	$ 144.558,34	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN		$ 40.017,00				6,80			$ 272.115,60	6,80	$ 272.115,60	
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2		$ 725.396,00				1,80			$ 1.307.526,29	1,80	$ 1.307.526,29	
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML		$ 84.596,00				3,84			$ 324.848,64	3,84	$ 324.848,64	
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ML		$ 12.987,00				12,12			$ 157.402,44	12,12	$ 157.402,44	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$	118.826.031,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).		
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN		$ 152.246,00				8,52			$ 1.297.135,92	8,52	$ 1.297.135,92	
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2		$ 67.345,00				5,80			$ 390.601,00	5,80	$ 390.601,00	
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2		$ 44.050,00				14,81			$ 652.204,30	14,81	$ 652.204,30	
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN		$ 553.279,00				1,00			$ 553.279,00	1,00	$ 553.279,00	
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN		$ 2.304.397,00				1,00			$ 2.304.397,00	1,00	$ 2.304.397,00	
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN		$ 1.172.985,00				1,00			$ 1.172.985,00	1,00	$ 1.172.985,00	
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M		$ 246.835,00				4,54			$ 1.120.630,90	4,54	$ 1.120.630,90	
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M		$ 59.302,00				4,09			$ 242.545,18	4,09	$ 242.545,18	
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M		$ 29.347,00				4,74			$ 139.104,78	4,74	$ 139.104,78	
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M		$ 709.531,00				1,34			$ 950.771,54	1,34	$ 950.771,54	
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND		$ 46.046,00				17,00			$ 782.782,00	17,00	$ 782.782,00	
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M		$ 17.136,00				68,66			$ 1.176.557,76	68,66	$ 1.176.557,76	
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M		$ 31.400,00				1,63			$ 51.182,00	1,63	$ 51.182,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 89.849.550,00**				**$ 11.302.387,30**	**55.722.431,58**	**$ 41.672.883,19**		**$ 87.102.389,39**	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%		$ 22.731.936,00				$ 2.859.503,99	$ 14.097.775,19	$ 10.543.239,45		$ 22.036.904,52	
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 898.496,00				$ 113.023,87	$ 557.224,30	$ 416.728,83		$ 871.023,89	
	UTILIDAD		5,00%		$ 4.492.478,00				$ 565.119,36	$ 2.786.122,00	$ 2.083.644,16		$ 4.355.119,47	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		$ 853.571,00				$ 107.372,68	$ 529.363,18	$ 395.892,39		$ 827.472,70	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 118.826.031,00**				**$ 14.947.407,20**	**$ 73.692.916,25**	**$ 55.112.388,02**		**$ 115.192.909,97**	
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 118.826.031,00**				**-$**		**3.633.121,03**	**$**	**115.192.909,97**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**			**3.633.121,03**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**2.747.160,61**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniero Nadaly Reyes Molano Vo Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDO

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 145.122.709,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 145.122.709,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 5.180.655,00**				**$ 2.587.751,15**	**$ 2.804.527,92**	**$ -**			**$ 4.963.877,73**
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	$ 4.756,00	$ 475.600,00	0,00	14,22		$ -	$ 67.630,32	$ -	85,78	$ 407.969,68	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	$ 14.266,00	$ 114.128,00	1,00	0,00		$ 14.266,00	$ -	$ -	9,00	$ 128.394,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	$ 8.605,00	$ 172.100,00	128,60	0,00		$ 1.106.603,00	$ -	$ -	148,60	$ 1.278.703,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	$ 9.219,00	$ 27.657,00	8,77	0,00		$ 80.850,63	$ -	$ -	11,77	$ 108.507,63	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 21.513,00	$ 129.078,00	5,00	0,00		$ 107.565,00	$ -	$ -	11,00	$ 236.643,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 19.563,00	$ 78.252,00	16,00	0,00		$ 313.008,00	$ -	$ -	20,00	$ 391.260,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	$ 18.421,00	$ 1.473.680,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.473.680,00	$ -	0,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 18.613,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	$ 14.554,00	$ 116.432,00	9,00	0,00		$ 130.986,00	$ -	$ -	17,00	$ 247.418,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00	0,00	1,00		$ -	$ 17.449,00	$ -	0,00	$ -	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	$ 13.645,00	$ 109.160,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	8,00	$ 109.160,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	0,00	6,00		$ -	$ 43.320,00	$ -	0,00	$ -	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	$ 4.610,00	$ 230.500,00	0,00	17,76		$ -	$ 81.873,60	$ -	32,24	$ 148.626,40	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	$ 52.347,00	$ 314.082,00	0,00	6,00		$ -	$ 314.082,00	$ -	0,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	$ 13.378,00	$ 120.402,00	23,39	0,00		$ 312.911,42	$ -	$ -	32,39	$ 433.313,42	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	$ 46.531,00	$ 325.717,00	0,00	7,00		$ -	$ 325.717,00	$ -	0,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 24.382,00	$ 36.573,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,50	$ 36.573,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 36.675,00	$ 55.013,00	4,10	0,00		$ 150.367,50	$ -	$ -	5,60	$ 205.380,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	$ 17.791,00	$ 35.582,00	3,60	0,00		$ 64.047,60	$ -	$ -	5,60	$ 99.629,60	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 23.449,00	$ 140.694,00	0,00	6,00		$ -	$ 140.694,00	$ -	0,00	$ -	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	$ 25.702,00	$ 154.212,00	0,00	1,00		$ -	$ 25.702,00	$ -	5,00	$ 128.510,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 21.939,00	$ 87.756,00	14,00	0,00		$ 307.146,00	$ -	$ -	18,00	$ 394.902,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	$ 62.876,00	$ 314.380,00	0,00	5,00		$ -	$ 314.380,00	$ -	0,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	$ 3.931,00	$ 196.550,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	50,00	$ 196.550,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 78.745,00	$ 393.725,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	5,00	$ 393.725,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 11.375.112,00**				**$ 2.617.760,00**	**$ 1.480.515,56**	**$ -**			**$ 12.512.356,44**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	$ 558.709,00	$ 1.676.127,00	0,00	1,00		$ -	$ 558.709,00	$ -	2,00	$ 1.117.418,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	$ 595.478,00	$ 1.786.434,00	0,00	0,52		$ -	$ 309.648,56	$ -	2,48	$ 1.476.785,44	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	$ 526.712,00	$ 1.053.424,00	2,00	0,00		$ 1.053.424,00	$ -	$ -	4,00	$ 2.106.848,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	$ 583.966,00	$ 4.087.762,00	2,00	0,00		$ 1.167.932,00	$ -	$ -	9,00	$ 5.255.694,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	$ 198.202,00	$ 396.404,00	2,00	0,00		$ 396.404,00	$ -	$ -	4,00	$ 792.808,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	$ 220.851,00	$ 1.545.957,00	0,00	1,00		$ -	$ 220.851,00	$ -	6,00	$ 1.325.106,00	
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00	0,00	1,00		$ -	$ 342.674,00	$ -	0,00	$ -	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	$ 81.055,00	$ 486.330,00	0,00	0,60		$ -	$ 48.633,00	$ -	5,40	$ 437.697,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 35.062.446,00**				**$ 4.977.377,03**	**$ 10.161.752,32**	**$ -**			**$ 29.878.070,71**
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	$ 134.977,00	$ 4.049.310,00	0,00	30,00		$ -	$ 4.049.310,00	$ -	0,00	$ -	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	0,00	1,00		$ -	$ 575.513,00	$ -	0,00	$ -	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	$ 110.319,00	$ 661.914,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	$ 661.914,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	$ 139.221,00	$ 2.784.420,00	31,52	0,00		$ 4.388.698,39	$ -	$ -	51,52	$ 7.173.118,39	
3,1	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 558.186,00	$ 558.186,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 558.186,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	$ 924.608,00	$ 18.492.160,00	0,00	4,29		$ -	$ 3.966.568,32	$ -	15,71	$ 14.525.591,68	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	$ 181.575,00	$ 726.300,00	0,40	0,00		$ 72.630,00	$ -	$ -	4,40	$ 798.930,00	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	$ 1.612.652,00	$ 5.644.282,00	0,32	0,00		$ 516.048,64	$ -	$ -	3,82	$ 6.160.330,64	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	$ 344.570,00	$ 1.378.280,00	0,00	4,00		$ -	$ 1.378.280,00	$ -	0,00	$ -	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	$ 26.723,00	$ 80.169,00	0,00	3,00		$ -	$ 80.169,00	$ -	0,00	$ -	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	$ 27.978,00	$ 111.912,00	0,00	4,00		$ -	$ 111.912,00	$ -	0,00	$ -	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.282.130,00**				**$ 2.874.141,68**	**$ 997.110,00**	**$ -**			**$ 3.159.161,68**
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	$ 199.422,00	$ 997.110,00	0,00	5,00		$ -	$ 997.110,00	$ -	0,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 28.502,00	$ 285.020,00	100,84	0,00		$ 2.874.141,68	$ -	$ -	110,84	$ 3.159.161,68	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 1.842.750,00**				**$ -**	**$ 1.516.214,70**	**$ -**			**$ 326.535,30**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 36.855,00	$ 1.842.750,00	0,00	41,14		$ -	$ 1.516.214,70	$ -	8,86	$ 326.535,30	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 196.710,00**				**$ -**	**$ 196.710,00**	**$ -**			**$ -**
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	$ 39.342,00	$ 196.710,00	0,00	5,00		$ -	$ 196.710,00	$ -	0,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 907.700,00**				**$ -**	**$ 907.700,00**	**$ -**			**$ -**
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	$ 18.154,00	$ 907.700,00	0,00	50,00		$ -	$ 907.700,00	$ -	0,00	$ -	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 8.528.940,00**				**$ -**	**$ 8.528.940,00**	**$ -**			**$ -**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	$ 70.901,00	$ 1.418.020,00	0,00	20,00		$ -	$ 1.418.020,00	$ -	0,00	$ -	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	$ 177.773,00	$ 7.110.920,00	0,00	40,00		$ -	$ 7.110.920,00	$ -	0,00	$ -	
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 639.498,00**				**$ 3.588.914,16**	**$ 29.006,40**	**$ -**			**$ 4.199.405,76**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	$ 60.430,00	$ 181.290,00	0,00	0,48		$ -	$ 29.006,40	$ -	2,52	$ 152.283,60	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	$ 114.552,00	$ 458.208,00	31,33	0,00		$ 3.588.914,16	$ -	$ -	35,33	$ 4.047.122,16	
13,00	**PINTURAS**				**$ 14.226.190,00**				**$ -**	**$ 2.494.606,32**	**$ -**			**$ 11.731.583,68**
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	$ 20.591,00	$ 1.853.190,00	0,00	90,00		$ -	$ 1.853.190,00	$ -	0,00	$ -	
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	$ 24.746,00	$ 12.373.000,00	0,00	25,92		$ -	$ 641.416,32	$ -	474,08	$ 11.731.583,68	
14,00	**PISOS**				**$ 639.100,00**				**$ -**	**$ 407.106,70**	**$ -**			**$ 231.993,30**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	$ 63.910,00	$ 639.100,00	0,00	6,37		$ -	$ 407.106,70	$ -	3,63	$ 231.993,30	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 12.124.201,00**				**$ -**	**$ 3.909.507,22**	**$ -**			**$ 8.214.693,78**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	$ 166.763,00	$ 667.052,00	0,00	1,00		$ -	$ 166.763,00	$ -	3,00	$ 500.289,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	$ 57.382,00	$ 114.764,00	0,00	2,00		$ -	$ 114.764,00	$ -	0,00	$ -	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	$ 121.826,00	$ 609.130,00	0,00	5,00		$ -	$ 609.130,00	$ -	0,00	$ -	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	$ 33.093,00	$ 3.309.300,00	0,00	63,54		$ -	$ 2.102.729,22	$ -	36,46	$ 1.206.570,78	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 237.774,00	
15,5	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	$ 508.470,00	$ 5.084.700,00	0,00	1,00		$ -	$ 508.470,00	$ -	9,00	$ 4.576.230,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 833.493,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	$ 156.029,00	$ 312.058,00	0,00	2,00		$ -	$ 312.058,00	$ -	0,00	$ -	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	$ 95.593,00	$ 955.930,00	0,00	1,00		$ -	$ 95.593,00	$ -	9,00	$ 860.337,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 8.266.136,00**				**$ -**	**$ 4.334.683,50**	**$ -**			**$ 3.931.452,50**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	$ 12.098,00	$ 362.940,00	0,00	12,00		$ -	$ 145.176,00	$ -	18,00	$ 217.764,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 25.010,00	$ 75.030,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 75.030,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 292.542,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	4,00	$ 832.412,00	
16,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	$ 1.675.803,00	$ 6.703.212,00	0,00	2,50		$ -	$ 4.189.507,50	$ -	1,50	$ 2.513.704,50	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.954.859,00**				**$ 392.555,00**	**$ 65.254,00**	**$ -**			**$ 4.282.160,00**
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	$ 65.254,00	$ 261.016,00	0,00	1,00		$ -	$ 65.254,00	$ -	3,00	$ 195.762,00	
17,2	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	$ 39.944,00	$ 399.440,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	10,00	$ 399.440,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	$ 392.555,00	$ 1.962.775,00	1,00	0,00		$ 392.555,00	$ -	$ -	6,00	$ 2.355.330,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.331.628,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 2.908.391,00**				**$ -**	**$ 1.461.928,68**	**$ -**			**$ 1.446.462,32**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00	0,00	0,00		$ -	$ 8,68	$ -	100,00	$ 279.891,32	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	$ 388.857,00	$ 1.166.571,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.166.571,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	$ 18.274,00	$ 1.461.920,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.461.920,00	$ -	0,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 2.598.800,00**				**$ -**	**$ 197.516,00**	**$ -**			**$ 2.401.284,41**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	$ 23.891,00	$ 2.401.367,00	0,00	0,00		$ -	$ 83,00	$ -	100,51	$ 2.401.284,41	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	$ 42.673,00	$ 85.346,00	0,00	2,00		$ -	$ 85.346,00	$ -	0,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	$ 112.087,00	$ 112.087,00	0,00	1,00		$ -	$ 112.087,00	$ -	0,00	$ -	
NP	NO PREVISTAS				$ -				$ -	$ -	$ 21.646.099,26			$ 21.646.099,26
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	$ 46.857,00	$ -			11,94	$ -	$ -	$ 559.472,58	11,94	$ 559.472,58	
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	$ 12.375,00	$ -			19,92	$ -	$ -	$ 246.510,00	19,92	$ 246.510,00	
13,16 (LA CRUZ)	RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS	ML	0,00	$ 19.881,00	$ -			19,92	$ -	$ -	$ 396.029,52	19,92	$ 396.029,52	
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	$ 183.185,00	$ -			2,02	$ -	$ -	$ 370.033,70	2,02	$ 370.033,70	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	$ 76.624,00	$ -			32,10	$ -	$ -	$ 2.459.630,40	32,10	$ 2.459.630,40	
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	$ 72.123,00	$ -			2,53	$ -	$ -	$ 182.471,19	2,53	$ 182.471,19	
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	$ 16.417,00	$ -			33,30	$ -	$ -	$ 546.686,10	33,30	$ 546.686,10	
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	$ 12.567,00	$ -			33,52	$ -	$ -	$ 421.245,84	33,52	$ 421.245,84	
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	$ 25.509,00	$ -			32,10	$ -	$ -	$ 818.838,90	32,10	$ 818.838,90	
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	$ 82.845,00	$ -			22,06	$ -	$ -	$ 1.827.560,70	22,06	$ 1.827.560,70	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	$ 46.022,00	$ -			3,10	$ -	$ -	$ 142.668,20	3,10	$ 142.668,20	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	$ 84.916,00	$ -			148,57	$ -	$ -	$ 12.615.970,12	148,57	$ 12.615.970,12	
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	$ 12.796,00	$ -			40,60	$ -	$ -	$ 519.517,60	40,60	$ 519.517,60	
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	$ 12.638,00	$ -			9,72	$ -	$ -	$ 122.841,36	9,72	$ 122.841,36	
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	$ 416.623,05	$ -			1,00	$ -	$ -	$ 416.623,05	1,00	$ 416.623,05	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 109.733.618,00				$ 17.038.499,02	$ 39.493.079,32	$ 21.646.099,26		$ 108.925.136,87	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%	$	27.762.605,00				$ 4.310.740,25	$ 9.991.749,00	$ 5.476.463,11		$ 27.558.059,63	
	IMPREVISTOS		1,00%	$	1.097.336,00				$ 170.385,00	$ 394.930,79	$ 216.461,00		$ 1.089.251,37	
	UTILIDAD		5,00%	$	5.486.681,00				$ 851.925,00	$ 1.974.653,97	$ 1.082.305,00		$ 5.446.256,84	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$	1.042.469,00				$ 161.866,00	$ 375.184,00	$ 205.637,95		$ 1.034.788,80	
	COSTO TOTAL OBRA				$ 145.122.709,00				$ 22.533.415,27	$ 52.229.597,08	$ 28.626.966,32	$	144.053.493,51	
	VALOR TOTAL OBRA			$	145.122.709,00				-$		1.069.215,49	$	144.053.493,51	
	SALDO POR AJUSTAR			$	1.069.215,49				SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO			$	808.481,13	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA

Ing. Ingeniera Magaly Goyeneche Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 1.147.227,00**				**$ -**	**$ 1.005.252,00**	**$ -**		**$ 141.975,00**	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	18,50	$ 9.465,00	$ 175.103,00		3,50		$ -	$ 33.128,00	$ -	15,00	$ 141.975,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	18,50	$ 18.273,00	$ 338.051,00		18,50		$ -	$ 338.051,00	$ -		$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	25,00	$ 19.571,00	$ 489.275,00		25,00		$ -	$ 489.275,00	$ -		$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	$ 24.133,00	$ 144.798,00		6,00		$ -	$ 144.798,00	$ -		$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 1.269.606,00**				**$ 766.380,42**	**$ -**	**$ -**		**$ 2.035.986,42**	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 614.580,00	$ 614.580,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 614.580,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,00	$ 655.026,00	$ 655.026,00	1,17			$ 766.380,42	$ -	$ -	2,17	$ 1.421.406,42	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 313.520,00**				**$ 156.760,00**	**$ -**	**$ -**		**$ 470.280,00**	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 31.352,00	$ 313.520,00	5,00			$ 156.760,00	$ -	$ -	15,00	$ 470.280,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 306.710,00**				**$ -**	**$ 306.710,00**	**$ -**		**$ -**	
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	10,00	$ 30.671,00	$ 306.710,00		10,00		$ -	$ 306.710,00	$ -		$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 1.490.970,00**				**$ 228.656,30**	**$ 1.367.372,00**	**$ -**		**$ 352.254,30**	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	2,00	$ 61.799,00	$ 123.598,00	3,70			$ 228.656,30	$ -	$ -	5,70	$ 352.254,30	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	18,50	$ 73.912,00	$ 1.367.372,00		18,50		$ -	$ 1.367.372,00	$ -		$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 137.648,00**				**$ -**	**$ 137.648,00**	**$ -**		**$ -**	
7,03	RESANE	m²	14,00	$ 9.832,00	$ 137.648,00		14,00		$ -	$ 137.648,00	$ -		$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 4.647.780,00**				**$ 3.970.121,45**	**$ -**	**$ -**		**$ 8.617.901,45**	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	114,00	$ 40.770,00	$ 4.647.780,00	97,38			$ 3.970.121,45	$ -	$ -	211,38	$ 8.617.901,45	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 922.576,00**				**$ 2.191.118,00**	**$ -**	**$ -**		**$ 3.113.694,00**	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	16,00	$ 57.661,00	$ 922.576,00	38,00			$ 2.191.118,00	$ -	$ -	54,00	$ 3.113.694,00	
13,00	**PINTURAS**				**$ 21.097.912,00**				**$ -**	**$ 1.417.945,63**	**$ -**		**$ 19.679.966,37**	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	16,00	$ 25.622,00	$ 409.952,00		16,00		$ -	$ 409.952,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	760,00	$ 27.221,00	$ 20.687.960,00		37,03		$ -	$ 1.007.993,63	$ -	722,97	$ 19.679.966,37	
14,00	**PISOS**				**$ 1.938.578,00**				**$ -**	**$ 1.938.578,00**	**$ -**		**$ -**	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	23,00	$ 84.286,00	$ 1.938.578,00		23,00		$ -	$ 1.938.578,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 16.732.684,00**				**$ 1.834.400,00**	**$ 7.869.536,27**	**$ -**		**$ 10.697.547,73**	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 183.440,00	$ 1.834.400,00	10,00			$ 1.834.400,00	$ -	$ -	20,00	$ 3.668.800,00	
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	10,00	$ 205.878,00	$ 2.058.780,00		10,00		$ -	$ 2.058.780,00	$ -		$ -	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	12,00	$ 117.817,00	$ 1.413.804,00		12,00		$ -	$ 1.413.804,00	$ -		$ -	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	20,00	$ 11.968,00	$ 239.360,00		15,00		$ -	$ 179.520,00	$ -	5,00	$ 59.840,00	

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	20,00	$ 559.317,00	$ 11.186.340,00		7,54		$ -	$ 4.217.432,27	$ -	12,46	$ 6.968.907,73	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 1.533.500,00**				**$ 159.710,00**	**$ 1.031.464,00**	**$ -**		**$ 661.746,00**	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 53.030,00	$ 159.090,00		3,00		$ -	$ 159.090,00	$ -		$ -	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	1,00	$ 52.216,00	$ 52.216,00		1,00		$ -	$ 52.216,00	$ -		$ -	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	1,00	$ 60.619,00	$ 60.619,00		1,00		$ -	$ 60.619,00	$ -		$ -	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	3,00	$ 171.163,00	$ 513.489,00		1,00		$ -	$ 171.163,00	$ -	2,00	$ 342.326,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 445.508,00	$ 445.508,00		1,00		$ -	$ 445.508,00	$ -		$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 159.710,00	$ 159.710,00	1,00			$ 159.710,00	$ -	$ -	2,00	$ 319.420,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 142.868,00	$ 142.868,00		1,00		$ -	$ 142.868,00	$ -		$ -	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 312.640,00**				**$ -**	**$ 239.998,00**	**$ -**		**$ 72.642,00**	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	$ 72.642,00	$ 72.642,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 72.642,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	1,00	$ 59.098,00	$ 59.098,00		1,00		$ -	$ 59.098,00	$ -		$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	6,00	$ 30.150,00	$ 180.900,00		6,00		$ -	$ 180.900,00	$ -		$ -	
18,00	**URBANISMO**				**$ 1.849.250,00**				**$ -**	**$ 1.849.250,00**	**$ -**		**$ -**	
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	25,00	$ 73.970,00	$ 1.849.250,00		25,00		$ -	$ 1.849.250,00	$ -		$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.225.515,00**				**$ 100.505,00**	**$ -**	**$ -**		**$ 1.326.020,00**	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	$ 3.080,00	$ 924.000,00				$ -	$ -	$ -	300,00	$ 924.000,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	15,00	$ 20.101,00	$ 301.515,00	5,00			$ 100.505,00	$ -	$ -	20,00	$ 402.020,00	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 262.800,00**				**$ -**	**$ 262.800,00**	**$ -**		**$ -**	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	$ 26.280,00	$ 262.800,00		10,00		$ -	$ 262.800,00	$ -		$ -	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 8.018.903,18**		**$ 8.018.903,18**	
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML		$ 95.246,80	$ -			7,00	$ -	$ -	$ 666.727,60	7,00	$ 666.727,60	
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M		$ 43.938,40	$ -			21,96	$ -	$ -	$ 964.908,60	21,96	$ 964.908,60	
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un		$ 21.519,30	$ -			22,00	$ -	$ -	$ 473.424,60	22,00	$ 473.424,60	
15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un		$ 63.120,20	$ -			2,00	$ -	$ -	$ 126.240,40	2,00	$ 126.240,40	
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un		$ 356.957,70	$ -			2,00	$ -	$ -	$ 713.915,40	2,00	$ 713.915,40	
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un		$ 23.664,30	$ -			1,00	$ -	$ -	$ 23.664,30	1,00	$ 23.664,30	
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un		$ 431.810,50	$ -			4,00	$ -	$ -	$ 1.727.242,00	4,00	$ 1.727.242,00	
1,44 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²		$ 16.638,60	$ -			8,00	$ -	$ -	$ 133.108,80	8,00	$ 133.108,80	

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²		$ 14.632,20	$ -			8,00	$ -	$ -	$ 117.057,60	8,00	$ 117.057,60	
5,03 (QUIBDÓ)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²		$ 40.540,50	$ -			8,00	$ -	$ -	$ 324.324,00	8,00	$ 324.324,00	
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²		$ 427.742,70	$ -			0,96	$ -	$ -	$ 410.632,99	0,96	$ 410.632,99	
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²		$ 4.324,10	$ -			150,80	$ -	$ -	$ 652.074,28	150,80	$ 652.074,28	
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²		$ 91.129,50	$ -			14,00	$ -	$ -	$ 1.275.813,00	14,00	$ 1.275.813,00	
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³		$ 86.619,50	$ -			4,73	$ -	$ -	$ 409.769,61	4,73	$ 409.769,61	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 55.188.916,00**				**$ 9.407.651,17**	**$ 17.426.553,90**	**$ 8.018.903,18**		**$ 55.188.916,45**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$ 13.962.796,00					$ 2.380.136,00	$ 4.408.918,00	$ 2.028.783,00		$ 13.962.795,86	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$ 551.889,00					$ 94.077,00	$ 174.266,00	$ 80.189,00		$ 551.889,16	
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 2.759.446,00					$ 470.382,56	$ 871.327,69	$ 400.945,20		$ 2.759.445,82	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$ 524.295,00					$ 89.373,00	$ 165.552,26	$ 76.179,59		$ 524.294,71	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**72.987.342,00**				**$ 12.441.619,73**	**$ 23.046.617,85**	**$ 10.604.999,97**	**$**	**72.987.342,00**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**72.987.342,00**				**$**		**1,8**	**$**	**72.987.342,00**	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL			**-$**	**0,0**					**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**					

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Miguel Cavcedo Molano Vo. Bo. Supervisora del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 85.622.705,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 85.622.705,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 6.097.684,00**				**$ 1.266.477,29**	**$ 1.358.920,69**	**$ -**			**$ 6.005.240,60**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	13,00	$ 10.326,00	$ 134.238,00	13,26	0,00		$ 136.933,09	$ -	$ -	26,26	$ 271.171,09	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 25.816,00	$ 154.896,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	$ 154.896,00	
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 22.335,00	$ 22.335,00	1,00	0,00		$ 22.335,00	$ -	$ -	2,00	$ 44.670,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 17.465,00	$ 17.465,00	2,00	0,00		$ 34.930,00	$ -	$ -	3,00	$ 52.395,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 20.939,00	$ 20.939,00	1,00	0,00		$ 20.939,00	$ -	$ -	2,00	$ 41.878,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	$ 16.375,00	$ 16.375,00	2,00	0,00		$ 32.750,00	$ -	$ -	3,00	$ 49.125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	20,00	$ 15.081,00	$ 301.620,00	1,28	0,00		$ 19.273,52	$ -	$ -	21,28	$ 320.893,52	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	43,00	$ 17.661,00	$ 759.423,00	15,59	0,00		$ 275.317,33	$ -	$ -	58,59	$ 1.034.740,33	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	235,00	$ 16.597,00	$ 3.900.295,00	0,00	72,04		$ -	$ 1.195.692,69	$ -	162,96	$ 2.704.602,31	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	$ 13.440,00	$ 134.400,00	53,87	0,00		$ 723.999,36	$ -	$ -	63,87	$ 858.399,36	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 94.494,00	$ 472.470,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	5,00	$ 472.470,00	
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	50,00	$ 862,00	$ 43.100,00	0,00	50,00		$ -	$ 43.100,00	$ -	0,00	$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	8,00	$ 15.016,00	$ 120.128,00	0,00	8,00		$ -	$ 120.128,00	$ -	0,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 5.308.398,00**				**$ 345.477,60**	**$ -**	**$ -**			**$ 5.653.876,00**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 670.451,00	$ 670.451,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 670.451,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	$ 714.573,00	$ 1.286.231,00	0,40	0,00		$ 285.829,20	$ -	$ -	2,20	$ 1.572.060,60	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 700.759,00	$ 700.759,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 700.759,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 265.021,00	$ 265.021,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 265.021,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,00	$ 99.414,00	$ 2.385.936,00	0,60	0,00		$ 59.648,40	$ -	$ -	24,60	$ 2.445.584,40	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 9.599.925,00**				**$ 1.490.219,40**	**$ 1.984.920,00**	**$ -**			**$ 9.105.225,20**
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	24,00	$ 82.705,00	$ 1.984.920,00	0,00	24,00		$ -	$ 1.984.920,00	$ -	0,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,70	$ 1.935.182,00	$ 7.160.173,00	0,30	0,00		$ 580.554,60	$ -	$ -	4,00	$ 7.740.728,00	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,10	$ 413.484,00	$ 454.832,00	2,20	0,00		$ 909.664,80	$ -	$ -	3,30	$ 1.364.497,20	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.981.616,00**				**$ 975.564,80**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.957.180,80**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	13,00	$ 152.432,00	$ 1.981.616,00	6,40	0,00		$ 975.564,80	$ -	$ -	19,40	$ 2.957.180,80	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 2.211.350,00**				**$ 20.344,42**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.231.694,42**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 44.227,00	$ 2.211.350,00	0,46	0,00		$ 20.344,42	$ -	$ -	50,46	$ 2.231.694,42	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.451.688,00**				**$ -**	**$ 1.451.688,00**	**$ -**			**$ -**
7,03	RESANE	m²	5,00	$ 10.725,00	$ 53.625,00	0,00	5,00		$ -	$ 53.625,00	$ -	0,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	7,00	$ 82.239,00	$ 575.673,00	0,00	7,00		$ -	$ 575.673,00	$ -	0,00	$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	10,00	$ 82.239,00	$ 822.390,00	0,00	10,00		$ -	$ 822.390,00	$ -	0,00	$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 85.622.705,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 85.622.705,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 17.743.872,00**				**$ -**	**$ 10.279.115,52**	**$ -**			**$ 7.464.756,48**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	486,40	$ 36.480,00	$ 17.743.872,00	0,00	281,77		$ -	$ 10.279.115,52	$ -	204,63	$ 7.464.756,48	
13,00	**PINTURAS**				**$ 5.939.200,00**				**$ 1.278.704,34**	**$ -**	**$ -**			**$ 7.217.904,34**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	200,00	$ 29.696,00	$ 5.939.200,00	43,06	0,00		$ 1.278.704,34	$ -	$ -	243,06	$ 7.217.904,34	
14,00	**PISOS**				**$ 2.451.200,00**				**$ 117.510,82**	**$ 612.220,00**	**$ -**			**$ 1.956.490,82**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	20,00	$ 91.949,00	$ 1.838.980,00	1,28	0,00		$ 117.510,82	$ -	$ -	21,28	$ 1.956.490,82	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	20,00	$ 30.611,00	$ 612.220,00	0,00	20,00		$ -	$ 612.220,00	$ -	0,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 600.348,00**				**$ -**	**$ 600.348,00**	**$ -**			**$ -**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	3,00	$ 200.116,00	$ 600.348,00	0,00	3,00		$ -	$ 600.348,00		0,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 4.037.557,00**				**$ -**	**$ 1.362.818,00**	**$ -**			**$ 2.674.739,00**
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 117.017,00	$ 351.051,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 351.051,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	$ 249.724,00	$ 499.448,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 499.448,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 1.094.576,00	$ 1.094.576,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.094.576,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 486.008,00	$ 486.008,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 486.008,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.282.124,00	$ 1.282.124,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.282.124,00	$ -	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	$ 80.694,00	$ 80.694,00	0,00	1,00		$ -	$ 80.694,00	$ -	0,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA - BOLA MANIJA	un	4,00	$ 60.914,00	$ 243.656,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	4,00	$ 243.656,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.945.655,00**				**$ 1.070.800,88**	**$ 986.730,00**	**$ -**			**$ 4.029.725,88**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	60,00	$ 32.891,00	$ 1.973.460,00	0,00	30,00		$ -	$ 986.730,00	$ -	30,00	$ 986.730,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	1,00	$ 47.932,00	$ 47.932,00	22,34	0,00		$ 1.070.800,88	$ -	$ -	23,34	$ 1.118.732,88	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 982.131,00	$ 982.131,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 982.131,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 471.066,00	$ 942.132,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 942.132,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 3.374.573,00**				**$ -**	**$ 2.476.161,01**	**$ -**			**$ 898.411,99**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	$ 3.359,00	$ 403.080,00	0,00	70,00		$ -	$ 235.130,00	$ -	50,00	$ 167.950,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 21.929,00	$ 438.580,00	0,00	20,00		$ -	$ 438.580,00	$ -	0,00	$ -	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	15,00	$ 53.869,00	$ 808.035,00	0,00	15,00		$ -	$ 808.035,00	$ -	0,00	$ -	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	2,00	$ 205.094,00	$ 410.188,00	0,00	2,00		$ -	$ 410.188,00	$ -	0,00	$ -	
19,06	PODA CESPED	m²	130,00	$ 10.113,00	$ 1.314.690,00	0,00	57,77		$ -	$ 584.228,01	$ -	72,23	$ 730.461,99	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 14.547.820,61**			**$ 14.547.820,61**
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un		$ 181.771,20	$ -			2,00			$ 363.542,40	2,00	$ 363.542,40	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un		$ 340.240,80	$ -			1,00			$ 340.240,80	1,00	$ 340.240,80	
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²		$ 516.693,60	$ -			4,00			$ 2.066.774,40	4,00	$ 2.066.774,40	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 85.622.705,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 85.622.705,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²		$ 217.890,00	$ -			3,30			$ 719.037,00	3,30	$ 719.037,00	
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RASO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²		$ 107.265,60	$ -			4,97			$ 533.421,10	4,97	$ 533.421,10	
7,05 (ROLDANILLO)	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²		$ 99.744,00	$ -			60,20			$ 6.004.588,80	60,20	$ 6.004.588,80	
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²		$ 21.784,80	$ -			145,00			$ 3.158.796,00	145,00	$ 3.158.796,00	
13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m		$ 12.055,20	$ -			58,61			$ 706.555,27	58,61	$ 706.555,27	
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²		$ 24.709,20	$ -			8,70			$ 214.970,04	8,70	$ 214.970,04	
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un		$ 30.478,80	$ -			3,00			$ 91.436,40	3,00	$ 91.436,40	
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un		$ 174.229,20	$ -			2,00			$ 348.458,40	2,00	$ 348.458,40	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$**	**64.743.066,00**				**$ 6.565.100,00**	**$ 21.112.921,00**	**$ 14.547.821,00**		**$ 64.743.066,00**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	16.379.996,00				$ 1.660.970,30	$ 5.341.569,01	$ 3.680.598,71		$ 16.379.995,70	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	647.431,00				$ 65.651,00	$ 211.129,21	$ 145.478,21		$ 647.430,70	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	3.237.153,00				$ 328.255,00	$ 1.055.646,05	$ 727.391,05		$ 3.237.153,30	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	615.059,00				$ 62.368,45	$ 200.572,75	$ 138.204,30		$ 615.059,10	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**85.622.705,00**				**$ 8.682.344,75**	**$ 27.921.838,02**	**$ 19.239.493,27**	**$**	**85.622.705,00**	
	VALOR TOTAL OBRA			**$**	**85.622.705,00**				**$**		**0,00**	**$**	**85.622.705**	
	SALDO POR AJUSTAR			**$**	**-**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**-**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTAS

LUGAR DE EJECUCION: LA CRUZ (NARIÑO)

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 79.217.515,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 79.217.515,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 3.394.324,00**				**$ 2.254.475,63**	**$ 378.421,36**	**$ -**		**$ 58.774.468,71**	**$ 5.270.378,27**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	40,00	$ 8.605,00	$ 344.200,00	108,3			$ 932.179,65	$ -	$ -	148,33	$ 1.276.379,65	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	10,00	$ 19.563,00	$ 195.630,00	30,00			$ 586.890,00	$ -	$ -	40,00	$ 782.520,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	100,00	$ 16.612,00	$ 1.661.200,00		22,78		$ -	$ 378.421,36	$ -	77,22	$ 1.282.778,64	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	2,00	$ 124.302,00	$ 248.604,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 248.604,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	40,00	$ 3.931,00	$ 157.240,00	186,70			$ 733.917,70	$ -	$ -	226,70	$ 891.157,70	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	$ 78.745,00	$ 787.450,00	0,02			$ 1.488,28	$ -	$ -	10,02	$ 788.938,28	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 7.076.184,00**					**$ 5.748.268,06**	**$ -**			**$ 1.327.915,94**
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,00	$ 595.478,00	$ 2.977.390,00		2,77		$ -	$ 1.649.474,06	$ -	2,23	$ 1.327.915,94	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	10,00	$ 82.845,00	$ 828.450,00		10,00		$ -	$ 828.450,00			$ -	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00		1,00		$ -	$ 342.674,00			$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	$ 292.767,00	$ 2.927.670,00		10,00		$ -	$ 2.927.670,00	$ -		$ -	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 6.506.180,00**					**$ 6.506.180,00**	**$ -**			**$ -**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	$ 127.027,00	$ 5.081.080,00		40,00		$ -	$ 5.081.080,00	$ -		$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	50,00	$ 28.502,00	$ 1.425.100,00		50,00		$ -	$ 1.425.100,00	$ -		$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 16.962.001,00**					**$ 13.586.834,08**	**$ -**			**$ 3.375.166,92**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	30,00	$ 57.274,00	$ 1.718.220,00		30,00		$ -	$ 1.718.220,00	$ -		$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	100,00	$ 42.388,00	$ 4.238.800,00		100,00		$ -	$ 4.238.800,00	$ -		$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	$ 57.701,00	$ 2.596.545,00		2,58		$ -	$ 148.868,58	$ -	42,42	$ 2.447.676,42	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	30,00	$ 38.196,00	$ 1.145.880,00		30,00		$ -	$ 1.145.880,00	$ -		$ -	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	$ 80.653,00	$ 967.836,00		10,50		$ -	$ 846.856,50	$ -	1,50	$ 120.979,50	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	160,00	$ 39.342,00	$ 6.294.720,00		139,50		$ -	$ 5.488.209,00	$ -	20,50	$ 806.511,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 2.779.800,00**					**$ 2.779.800,00**	**$ -**			**$ -**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	75,00	$ 37.064,00	$ 2.779.800,00		75,00			$ 2.779.800,00			$ -	
13,00	**PINTURAS**				**$ 15.114.010,00**					**$ 7.627.888,65**	**$ -**			**$ 7.486.121,03**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00		27,58		$ -	$ 341.302,50	$ -	42,42	$ 524.947,50	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	70,00	$ 44.584,00	$ 3.120.880,00		70,000000		$ -	$ 3.120.880,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	405,4564	$ 24.746,00	$ 10.033.425,00		124,151425		$ -	$ 3.072.251,15	$ -	281,31	$ 6.961.173,53	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	55,00	$ 19.881,00	$ 1.093.455,00		55,00		$ -	$ 1.093.455,00	$ -		$ -	
14,00	**PISOS**				**$ 432.738,00**					**$ 432.738,00**	$ -			**$ -**
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	6,00	$ 72.123,00	$ 432.738,00		6,00		$ -	$ 432.738,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.630,00**				$ 667.052,00	**$ -**	$ -			**$ 2.334.682,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 166.763,00	$ 1.667.630,00	4,00			$ 667.052,00	$ -	$ -	14,00	$ 2.334.682,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 1.165.911,00**					**$ 875.529,00**	$ -			**$ 290.382,00**
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	5,00	$ 155.603,00	$ 778.015,00		5,00		$ -	$ 778.015,00	$ -		$ -	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	1,00	$ 97.514,00	$ 97.514,00		1,00		$ -	$ 97.514,00	$ -		$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 290.382,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 4.015.715,00**				$ 922.155,00	**$ 1.997.200,00**	$ -			**$ 2.940.670,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	45,00	$ 27.409,00	$ 1.233.405,00	5,00			$ 137.045,00	$ -	$ -	50,00	$ 1.370.450,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	50,00	$ 39.944,00	$ 1.997.200,00		50,00		$ -	$ 1.997.200,00	$ -		$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.555,00	$ 785.110,00	2,00			$ 785.110,00	$ -	$ -	4,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 785.330,00**				$ 228.804,60	**$ -**	$ -			**$ 1.014.134,60**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 2.799,00	$ 419.850,00	3,40			$ 9.516,60	$ -	$ -	153,40	$ 429.366,60	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 18.274,00	$ 365.480,00	12,00			$ 219.288,00	$ -		32,00	$ 584.768,00	
NP	**NO PREVISTAS**										**$ 34.735.017,95**			**$ 34.735.017,95**
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un		$ 14.554,00				1,00			$ 14.554,00	1,00	$ 14.554,00	
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un		$ 13.645,00				1,00			$ 13.645,00	1,00	$ 13.645,00	
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND		$ 583.966,00				1,00			$ 583.966,00	1,00	$ 583.966,00	
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M		$ 220.851,00				1,00			$ 220.851,00	1,00	$ 220.851,00	
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND		$ 214.744,00				1,00			$ 214.744,00	1,00	$ 214.744,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un		$ 575.513,00				1,00			$ 575.513,00	1,00	$ 575.513,00	
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m		$ 110.319,00				86,40			$ 9.531.561,60	86,40	$ 9.531.561,60	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²		$ 84.916,00				148,33			$ 12.595.590,28	148,33	$ 12.595.590,28	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²		$ 86.766,00				77,22			$ 6.700.070,52	77,22	$ 6.700.070,52	
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m		$ 52.419,00				13,50			$ 707.656,50	13,50	$ 707.656,50	
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un		$ 208.103,00				4,00			$ 832.412,00	4,00	$ 832.412,00	
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un		$ 912.147,00				1,00			$ 912.147,00	1,00	$ 912.147,00	
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un		$ 129.880,00				1,00			$ 129.880,00	1,00	$ 129.880,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un		$ 818.442,00				1,00			$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m		$ 86.580,60				6,75			$ 584.419,05	6,75	$ 584.419,05	
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un		$ 149.783,00				2,00			$ 299.566,00	2,00	$ 299.566,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 59.899.823,00**				**$ 4.072.487,23**	**$ 39.932.859,15**	**$ 34.735.017,95**		**$ 58.774.468,71**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	15.154.655,00				$ 1.030.339,30	$ 10.103.013,00	$ 8.787.959,50		$ 14.869.940,58	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	598.998,00				$ 40.725,00	$ 399.328,60	$ 347.350,20		$ 587.744,69	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	2.994.991,00				$ 203.624,40	$ 1.996.643,00	$ 1.736.750,90		$ 2.938.723,44	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	569.048,00				$ 38.688,64	$ 379.362,20	$ 329.982,70		$ 558.357,45	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**79.217.515**				**$ 5.385.864,57**	**$ 52.811.205,95**	**$ 45.937.061,25**	**$**	**77.729.234,87**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**79.217.515,00**				**$**		**1.488.280,13**	**$**	**77.729.234,87**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**		**1.488.280,13**					**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**1.125.354**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la
Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsab
en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano V.o. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SNR - IPIALES, NARIÑO.

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 118.825.798,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JYM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 5.712.973,00**				**$ 130.986,00**	**$ 1.754.143,68**	**$ -**			**$ 4.089.815,32**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	50,00	$ 8.605,00	$ 430.250,00		50,00		$ -	$ 430.250,00	$ -		$ -	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	45,00	$ 16.612,00	$ 747.540,00		35,39		$ -	$ 587.898,68	$ -	9,61	$ 159.641,32	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00	$ 14.554,00	$ 29.108,00	9,00			$ 130.986,00	$ -	$ -	11,00	$ 160.094,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	2,00	$ 13.645,00	$ 27.290,00		2,00		$ -	$ 27.290,00	$ -		$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	$ 3.931,00	$ 393.100,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 393.100,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	$ 13.831,00	$ 2.904.510,00				$ -	$ -	$ -	210,00	$ 2.904.510,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	15,00	$ 78.745,00	$ 1.181.175,00		9,00		$ -	$ 708.705,00	$ -	6,00	$ 472.470,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 4.470.157,00**				**$ 5.839.660,00**	**$ 3.624.603,00**	**$ -**			**$ 6.685.214,00**
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 583.966,00	$ 583.966,00	10,00			$ 5.839.660,00	$ -	$ -	11,00	$ 6.423.626,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 220.851,00	$ 220.851,00		1,00		$ -	$ 220.851,00	$ -		$ -	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,00	$ 82.845,00	$ 331.380,00		4,00		$ -	$ 331.380,00	$ -		$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	7,00	$ 124.783,00	$ 873.481,00		7,00		$ -	$ 873.481,00	$ -		$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	5,00	$ 130.794,00	$ 653.970,00		3,00		$ -	$ 392.382,00	$ -	2,00	$ 261.588,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00		1,00		$ -	$ 342.674,00	$ -		$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	5,00	$ 292.767,00	$ 1.463.835,00		5,00		$ -	$ 1.463.835,00	$ -		$ -	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 8.216.300,00**				**$ -**	**$ 5.081.080,00**	**$ -**			**$ 3.135.220,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	$ 127.027,00	$ 5.081.080,00		40,00		$ -	$ 5.081.080,00	$ -		$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	$ 28.502,00	$ 3.135.220,00				$ -	$ -	$ -	110,00	$ 3.135.220,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 21.523.736,00**				**$ -**	**$ 20.716.812,20**	**$ -**			**$ 806.923,80**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	35,00	$ 57.274,00	$ 2.004.590,00		35,00		$ -	$ 2.004.590,00	$ -		$ -	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	33,00	$ 39.342,00	$ 1.298.286,00		33,00		$ -	$ 1.298.286,00	$ -		$ -	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	210,00	$ 86.766,00	$ 18.220.860,00		200,70		$ -	$ 17.413.936,20	$ -	9,30	$ 806.923,80	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.027.980,00**				**$ -**	**$ 1.027.980,00**	**$ -**			**$ -**
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	15,00	$ 68.532,00	$ 1.027.980,00		15,00		$ -	$ 1.027.980,00	$ -		$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 12.159.600,00**				**$ -**	**$ 1.499.886,66**	**$ -**			**$ 10.659.713,34**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	400,00	$ 30.399,00	$ 12.159.600,00		49,34		$ -	$ 1.499.886,66	$ -	350,66	$ 10.659.713,34	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 5.377.575,00**				**$ 655.237,50**	**$ 4.067.100,00**	**$ -**		**$ 1.965.712,50**	**$ 1.965.712,50**
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	45,00	$ 90.380,00	$ 4.067.100,00		45,00		$ -	$ 4.067.100,00	$ -		$ -	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	25,00	$ 52.419,00	$ 1.310.475,00	12,50			$ 655.237,50	$ -	$ -	37,50	$ 1.965.712,50	
13,00	**PINTURAS**				**$ 18.056.121,00**				**$ 13.665,01**	**$ 1.148.574,16**	**$ -**			**$ 16.921.211,84**
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	40,00	$ 20.086,00	$ 803.440,00		40,00		$ -	$ 803.440,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	663,447789	$ 24.746,00	$ 16.417.679,00	0,552211			$ 13.665,01	$ -	$ -	664,00	$ 16.431.344,00	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	42,00	$ 19.881,00	$ 835.002,00		17,36		$ -	$ 345.134,16	$ -	24,64	$ 489.867,84	
14,00	**PISOS**				**$ 3.080.400,00**				**$ -**	**$ 3.080.400,00**	**$ -**			**$ -**
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	100,00	$ 30.804,00	$ 3.080.400,00		100,00		$ -	$ 3.080.400,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.630,00**				**$ 166.763,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 1.834.393,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 166.763,00	$ 1.667.630,00	1,00			$ 166.763,00	$ -	$ -	11,00	$ 1.834.393,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 2.618.771,00**				**$ -**	**$ 2.328.389,00**	**$ -**			**$ 290.382,00**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	4,00	$ 145.191,00	$ 580.764,00		2,00		$ -	$ 290.382,00	$ -	2,00	$ 290.382,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	1,00	$ 1.300.790,00	$ 1.300.790,00		1,00		$ -	$ 1.300.790,00	$ -		$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00		1,00		$ -	$ 737.217,00	$ -		$ -	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.838.726,00**				**$ 785.110,00**	**$ 1.957.256,00**	**$ -**			**$ 2.666.580,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	$ 27.409,00	$ 1.096.360,00				$ -	$ -	$ -	40,00	$ 1.096.360,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	49,00	$ 39.944,00	$ 1.957.256,00		49,00		$ -	$ 1.957.256,00	$ -		$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.555,00	$ 785.110,00	2,00			$ 785.110,00	$ -	$ -	4,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.454.348,00**				**$ 63.959,00**	**$ 772.420,00**	**$ -**			**$ 745.887,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 279.900,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	22,00	$ 18.274,00	$ 402.028,00	3,50			$ 63.959,00	$ -	$ -	25,50	$ 465.987,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	1,00	$ 772.420,00	$ 772.420,00		1,00		$ -	$ 772.420,00	$ -		$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 645.057,00**				**$ 1.863.498,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.508.555,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	27,00	$ 23.891,00	$ 645.057,00	78,00			$ 1.863.498,00	$ -	$ -	105,00	$ 2.508.555,00	
NP	**NO PREVISTAS**								**$ -**	**$ -**	**$ 37.155.188,29**			**$ 37.155.188,29**
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m		$ 80.653,00				5,25	$ -	$ -	$ 423.428,25	5,25	$ 423.428,25	
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²		$ 37.064,00				261,00	$ -	$ -	$ 9.673.704,00	261,00	$ 9.673.704,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un		$ 818.442,00				1,00	$ -	$ -	$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²		$ 62.546,00				52,08	$ -	$ -	$ 3.257.395,68	52,08	$ 3.257.395,68	
14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²		$ 35.061,00				52,08	$ -	$ -	$ 1.825.976,88	52,08	$ 1.825.976,88	
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²		$ 228.400,00				75,64	$ -	$ -	$ 17.276.176,00	75,64	$ 17.276.176,00	
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²		$ 80.000,40				37,55	$ -	$ -	$ 3.004.015,02	37,55	$ 3.004.015,02	
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m		$ 72.641,00				12,06	$ -	$ -	$ 876.050,46	12,06	$ 876.050,46	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$**	**89.849.374,00**				**$ 9.518.878,51**	**$ 47.058.644,70**	**$ 37.155.188,29**		**$ 89.464.796,09**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	22.731.892,00				$ 2.408.276,26	$ 11.905.837,11	$ 9.400.262,60		$ 22.634.593,41	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	898.494,00				$ 95.188,80	$ 470.586,45	$ 371.551,88		$ 894.647,96	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	4.492.469,00				$ 475.943,90	$ 2.352.932,24	$ 1.857.759,00		$ 4.473.239,80	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	853.569,00				$ 90.429,00	$ 447.057,13	$ 352.974,21		$ 849.915,56	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**118.825.798,00**				**$ 12.588.716,47**	**$ 62.235.057,63**	**$ 49.137.735,98**	**$**	**118.317.192,82**	
	VALOR TOTAL OBRA			**$**	**118.825.798,00**				**$**		**508.605,18**	**$**	**118.317.192,82**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL		**$**	**508.605,18**					**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**384.577,91**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SNR - BOLIVAR, CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 148.532.400,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JYM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 7.242.589,00**				**$ 2.920.226,16**	**$ 2.020.037,00**			**$ 8.142.778,16**	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	$ 8.605,00	$ 1.290.750,00	0,00	150,00		$ -	$ 1.290.750,00	$ -	**0,00**	$ -	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	$ 21.513,00	$ 64.539,00	4,00	0,00		$ 86.052,00	$ -	$ -	**7,00**	$ 150.591,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	$ 18.613,00	$ 37.226,00	6,00	0,00		$ 111.678,00	$ -	$ -	**8,00**	$ 148.904,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	$ 14.554,00	$ 72.770,00	0,00	2,00		$ -	$ 29.108,00	$ -	**3,00**	$ 43.662,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	$ 17.449,00	$ 34.898,00	4,00	0,00		$ 69.796,00	$ -	$ -	**6,00**	$ 104.694,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 57.065,00	$ 57.065,00	0,00	1,00		$ -	$ 57.065,00	$ -	**0,00**	$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	29,60	0,00		$ 213.712,00	$ -	$ -	**35,60**	$ 257.032,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	$ 12.567,00	$ 1.885.050,00	37,49	0,00		$ 471.136,83	$ -	$ -	**187,49**	$ 2.356.186,83	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	$ 24.382,00	$ 73.146,00	0,00	3,00		$ -	$ 73.146,00	$ -	**0,00**	$ -	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	$ 4.591,00	$ 229.550,00	130,53	0,00		$ 599.263,23	$ -	$ -	**180,53**	$ 828.813,23	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	$ 3.931,00	$ 589.650,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**150,00**	$ 589.650,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	$ 11.200,00	$ 896.000,00	0,00	50,89		$ -	$ 569.968,00	$ -	**29,11**	$ 326.032,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	$ 78.745,00	$ 1.968.625,00	17,38	0,00		$ 1.368.588,10	$ -	$ -	**42,38**	$ 3.337.213,10	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 9.753.868,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 738.392,72**	**$ 5.292.013,00**			**$ 5.200.247,72**	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	$ 595.478,00	$ 1.488.695,00	1,24	0,00		$ 738.392,72	$ -		**3,74**	$ 2.227.087,72	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	$ 583.966,00	$ 2.919.830,00	0,00	2,00		$ -	$ 1.167.932,00		**3,00**	$ 1.751.898,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	$ 220.851,00	$ 1.104.255,00	0,00	2,00		$ -	$ 441.702,00	$ -	**3,00**	$ 662.553,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	$ 124.783,00	$ 623.915,00	0,00	5,00		$ -	$ 623.915,00	$ -	**0,00**	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	$ 130.794,00	$ 130.794,00	0,00	1,00		$ -	$ 130.794,00	$ -	**0,00**	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	$ 292.767,00	$ 2.927.670,00	0,00	10,00		$ -	$ 2.927.670,00	$ -	**0,00**	$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 12.482.839,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 3.825.818,16**			**$ 8.657.020,64**	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	$ 305.360,00	$ 3.664.320,00	0,00	2,93		$ -	$ 894.704,80	$ -	**9,07**	$ 2.769.615,20	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	$ 1.612.652,00	$ 7.095.669,00	0,00	0,98		$ -	$ 1.580.398,96	$ -	**3,42**	$ 5.515.269,84	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	$ 344.570,00	$ 1.722.850,00	0,00	3,92		$ -	$ 1.350.714,40	$ -	**1,08**	$ 372.135,60	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 12.737.400,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 12.737.400,00**			**$ -**	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	$ 84.916,00	$ 12.737.400,00	0,00	150,00		$ -	$ 12.737.400,00	$ -	**0,00**	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 2.543.280,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 2.543.280,00**			**$ -**	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	$ 42.388,00	$ 2.543.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.543.280,00	$ -	**0,00**	$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 10.762.150,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 4.480.431,71**	**$ 4.645.914,60**			**$ 10.596.667,11**	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	$ 13.302,00	$ 399.060,00	0,00	1,90		$ -	$ 25.273,80	$ -	**28,10**	$ 373.786,20	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	$ 12.638,00	$ 2.274.840,00	239,47	0,00		$ 3.026.421,86	$ -	$ -	**419,47**	$ 5.301.261,86	
7,03	RESANE	m²	100,00	$ 8.938,00	$ 893.800,00	114,15	0,00		$ 1.020.272,70	$ -	$ -	**214,15**	$ 1.914.072,70	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	$ 2.585,00	$ 129.250,00	167,79	0,00		$ 433.737,15	$ -	$ -	**217,79**	$ 562.987,15	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	$ 83.120,00	$ 7.065.200,00	0,00	55,59		$ -	$ 4.620.640,80	$ -	**29,41**	$ 2.444.559,20	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 2.898.470,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 637.136,80**	**$ 0,00**	**$ -**		**$ 3.535.606,80**	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	$ 37.064,00	$ 2.594.480,00	10,76	0,00		$ 398.808,64	$ -	$ -	**80,76**	$ 2.993.288,64	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	$ 30.399,00	$ 303.990,00	7,84	0,00		$ 238.328,16	$ -	$ -	**17,84**	$ 542.318,16	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 12.799.656,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 12.799.656,00**	**$ -**		**$ -**	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	$ 177.773,00	$ 12.799.656,00	0,00	72,00		$ -	$ 12.799.656,00	$ -	**0,00**	$ -	
13,00	**PINTURAS**				**$ 3.711.900,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 19.131.874,98**	**$ 0,00**	**$ -**		**$ 22.843.774,98**	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	$ 24.746,00	$ 3.711.900,00	773,13	0,00		$ 19.131.874,98	$ -	$ -	**923,13**	$ 22.843.774,98	
14,00	**PISOS**				**$ 16.595.400,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 2.872.633,76**	**$ 5.101.800,00**	**$ -**		**$ 14.366.233,76**	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	$ 76.624,00	$ 11.493.600,00	37,49	0,00		$ 2.872.633,76	$ -	$ -	**187,49**	$ 14.366.233,76	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	$ 25.509,00	$ 5.101.800,00	0,00	200,00		$ -	$ 5.101.800,00	$ -	**0,00**	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.901,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 1.430.127,00**	**$ -**		**$ 237.774,00**	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 237.774,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	$ 596.634,00	$ 596.634,00	0,00	1,00		$ -	$ 596.634,00	$ -	**0,00**	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	3,00		$ -	$ 833.493,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 9.577.855,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 147.179,00**	**$ 7.244.663,00**	**$ -**		**$ 2.480.371,00**	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	2,00	0,00		$ 96.418,00	$ -	$ -	**5,00**	$ 241.045,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**3,00**	$ 292.542,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**3,00**	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	0,00	1,00		$ -	$ 912.147,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 145.191,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.068.437,00	$ 1.068.437,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.068.437,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 129.880,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	$ 1.675.803,00	$ 3.351.606,00	0,00	2,00		$ -	$ 3.351.606,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.507,00	$ 973.521,00	0,00	3,00		$ -	$ 973.521,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.245,00	$ 201.735,00	0,00	3,00		$ -	$ 201.735,00	$ -	**0,00**	$ -	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	1,00	0,00		$ 50.761,00	$ -	$ -	2,00	$ 101.522,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 6.379.750,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 1.078.842,50**	**$ 3.999.902,00**	**$ -**		**$ 3.458.690,50**	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	$ 516.958,00	$ 516.958,00	1,00	0,00		$ 516.958,00	$ -	$ -	2,00	$ 1.033.916,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	$ 27.409,00	$ 685.225,00	20,50	0,00		$ 561.884,50	$ -	$ -	45,50	$ 1.247.109,50	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	$ 39.944,00	$ 1.198.320,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.198.320,00	$ -	0,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	$ 81.439,00	$ 651.512,00	0,00	8,00		$ -	$ 651.512,00	$ -	0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	0,00	1,00		$ -	$ 818.442,00	$ -	0,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.331.628,00	$ -	0,00	$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.416.980,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 203.263,38**	**$ 558.554,00**	**$ -**		**$ 1.061.689,38**	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 2.799,00	$ 419.850,00	72,62	0,00		$ 203.263,38	$ -	$ -	222,62	$ 623.113,38	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	$ 18.274,00	$ 548.220,00	0,00	6,00		$ -	$ 109.644,00		24,00	$ 438.576,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	$ 44.891,00	$ 448.910,00	0,00	10,00		$ -	$ 448.910,00	$ -	0,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 1.741.796,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 3.630.766,00**	**$ 1.027.373,00**	**$ -**		**$ 4.345.189,00**	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	$ 42.673,00	$ 128.019,00	67,00	0,00		$ 2.859.091,00	$ -	$ -	70,00	$ 2.987.110,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	$ 55.637,00	$ 111.274,00	6,00	0,00		$ 333.822,00	$ -	$ -	8,00	$ 445.096,00	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	$ 35.259,00	$ 176.295,00	0,00	5,00		$ -	$ 176.295,00	$ -	0,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	$ 112.087,00	$ 560.435,00	0,00	5,00		$ -	$ 560.435,00	$ -	0,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	$ 25.016,00	$ 75.048,00	0,00	3,00		$ -	$ 75.048,00	$ -	0,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	$ 37.277,00	$ 74.554,00	1,00	0,00		$ 37.277,00	$ -	$ -	3,00	$ 111.831,00	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	$ 43.119,00	$ 215.595,00	0,00	5,00		$ -	$ 215.595,00	$ -	0,00	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	$ 2.276,00	$ 400.576,00	176,00	0,00		$ 400.576,00	$ -	$ -	352,00	$ 801.152,00	
NP	**NO PREVISTAS**								**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 25.032.649,90**		**$ 25.032.649,90**	
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un		$ 124.302,00				1,00	$ -	$ -	$ 124.302,00	1,00	$ 124.302,00	
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²		$ 18.421,00				1,00	$ -	$ -	$ 18.421,00	1,00	$ 18.421,00	
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m		$ 4.824,00				11,00	$ -	$ -	$ 53.064,00	11,00	$ 53.064,00	
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²		$ 15.641,00				187,49	$ -	$ -	$ 2.932.531,09	187,49	$ 2.932.531,09	
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	m²		$ 17.791,00				3,52	$ -	$ -	$ 62.624,32	3,52	$ 62.624,32	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³		$ 66.158,00				23,35	$ -	$ -	$ 1.544.789,30	23,35	$ 1.544.789,30	
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³		$ 32.858,00				16,35	$ -	$ -	$ 537.228,30	16,35	$ 537.228,30	
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²		$ 101.705,00				1,00	$ -	$ -	$ 101.705,00	1,00	$ 101.705,00	
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²		$ 30.804,00				3,61	$ -	$ -	$ 111.202,44	3,61	$ 111.202,44	
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²		$ 35.061,00				187,49	$ -	$ -	$ 6.573.586,89	187,49	$ 6.573.586,89	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m		$ 16.228,00				180,53	$ -	$ -	$ 2.929.640,84	180,53	$ 2.929.640,84	
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m		$ 12.098,00				15,50	$ -	$ -	$ 187.519,00	15,50	$ 187.519,00	
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un		$ 1.171.445,00				1,00	$ -	$ -	$ 1.171.445,00	1,00	$ 1.171.445,00	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m		$ 40.017,00				33,10	$ -	$ -	$ 1.324.562,70	33,10	$ 1.324.562,70	
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²		$ 66.679,00				110,38	$ -	$ -	$ 7.360.028,02	110,38	$ 7.360.028,02	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 112.311.834,00**				**$ 35.840.747,01**	**$ 63.226.537,76**	**$ 25.032.649,90**		**$ 109.958.692,950**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	28.414.894				$ 9.067.709,00	$ 15.996.314,00	$ 6.333.260,42		$ 27.819.549,316	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	1.123.118				$ 358.407,50	$ 632.265,40	$ 250.326,5		$ 1.099.586,930	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	5.615.592				$ 1.792.037,40	$ 3.161.326,90	$ 1.251.632,50		$ 5.497.934,648	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	1.066.962				$ 340.487,10	$ 600.652,00	$ 237.810,18		$ 1.044.607,583	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 148.532.400,00**				**$ 47.399.388,01**	**$ 83.617.096,06**	**$ 33.105.679,50**	**$**	**145.420.371,43**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**148.532.400,00**				**$**		**3.112.028,6**	**$**	**145.420.371,43**	

SALDO POR AJUSTAR TOTAL **$ 3.112.028,6** **SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO** **$ 2.353.141,05**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Cayedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA
Contrato No 2367 de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR)

INTERVENTORÍA: JVM INGENIERÍA S.A.S BIC

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

NIT: 901.489.956-3

PERIODO: Del 28 de octubre de 2024 al 31 de enero de 2025

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 4
ANEXOS 5
1. INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO 6
1.1 INFORMACIÓN GENERAL 6
1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES Y FINALES CONTRATO DE OBRA 7
1.3. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA 8
1.4. DATOS DE LA INTERVENTORÍA 9
2. ASPECTOS TECNICOS 11
2.1 AVANCE GENERAL DEL CONTRATO 11
2.2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA 12
2.3. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA 12
2.4. RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES 14
2.5. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE EJECUTÓ EL PROYECTO 17
2.6. RELACIÓN CLIMÁTICA 32
2.7. RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE CALIDAD DE MATERIALES 33
2.8. REVISIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTRACTUALES 33
2.9. CONTROL DE PERSONAL 34
2.10. RELACIÓN DE COMITÉS DE OBRA Y/O VISITAS DE OBRA 34
2.11. RELACIÓN DE APUS ÍTEMS NO PREVISTOS 35
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 36
3.1. PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO DEL CONTRATO 36
3.2. REGISTRO FOTOGRAFICO 37
3.3. BITACORA DE OBRA 37
3.4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 37
4. ASPECTOS FINANCIEROS, CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN 43
4.1. PROGRAMACIÓN FINANCIERA, PROGRAMADO VS EJECUTADO 43
4.2. RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA DE OBRA 44
4.3. EQUILIBRIO ECONÓMICO / FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 45
4.4. RELACIÓN DE ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES 45

4.5. RELACIÓN DE ACTAS DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL 45
5. ASPECTOS LEGALES 46
5.1 ACTUALIZACIÓN DEL ESTADO DE LAS PÓLIZAS 46
5.2. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES 46
6. ASPECTOS AMBIENTALES – SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 47
6.2. METODOLOGÍA 47
6.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 47
6.3. IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAD AMBIENTALES 47
7. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST 48
7.1. INTRODUCCIÓN AL COMPONENTE SST 48
7.2. OBJETIVOS Y ALCANCE DEL COMPONENTE SST 49
7.3. SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST 49
8. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 52

INTRODUCCIÓN

Con el presente informe final (técnico, administrativo, financiero, legal, ambiental, control de costos, control a la programación y control de la seguridad en la obra), esta firma interventora buscó y dio información amplia, clara y concisa a las partes interesadas y alerto a tiempo sobre los eventos más relevantes durante los procesos de seguimiento, ejecución y control de las actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y demás correspondientes al **contrato de obra No. 2345 de 2024** cuyo objeto es, **"*CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)*"**.

Con la entrega del presente informe final de interventoría, se da cumplimiento a las obligaciones contractuales, correspondiente a todo el periodo de ejecución del Contrato de interventoría **No. 2367-2024**, suscrito entre **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC** y la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR).**

Además de todo lo anterior, la interventoría reportó a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR)**, todas y cada una de las acciones realizadas durante todo el periodo de ejecución del proyecto, cumpliendo así con las normas de seguridad para los trabajos en la obra, verificando el estado actual de los equipos utilizados, los mantenimientos de estos, y toda la documentación de afiliaciones a seguridad social, ARL de los trabajadores vinculados al proyecto, por parte de la firma Contratista **EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA**, incluyendo la documentación de paz y salvo para cada uno del personal obrero y administrativo que se mantuvo vinculado a la obra.

Es de aclarar que, todas las anotaciones precisadas en el presente informe son situaciones presentadas en obra, que en su momento fueron resueltas con premura y agilidad por parte de los profesionales involucrados en el tema. Con respecto a las modificaciones realizadas en la obra a las condiciones iniciales son registradas en libros de obras y de pleno conocimiento de la entidad contratante para llevar trazabilidad de los cambios presentados en el proyecto.

ANEXOS

- **ANEXO No. 01** – CONTRATO, ACTA DE INICIO Y ACTA DE RECIBO FINAL OBRA.
- **ANEXO No. 02 -** POLIZAS ACTUALUZADAS CON EL ACTA DE RECIBO FINAL OBRA.
- **ANEXO No. 3** – CONTARTO, ACTA DE INICIO Y ACTA DE RECIBO FINAL INTERVENTORÍA.
- **ANEXO No. 4** – POLIZAS ACTUALIZADAS CON EL ACTA DE RECIBO FINAL INTERVENTORÍA.
- **ANEXO No 5** – PROGRAMACIONES FINALES.
- **ANEXO No 6** – INFORMES SEMANALES.
- **ANEXO No 7** – INFORMES MENSUALES-
- **ANEXO No 8** – REGISTRO CLIMATICO.
- **ANEXO No 9** – FICHAS TECNICAS.
- **ANEXO No 10** – ACTAS DE COMITÉ Y VISTAS DE OBRA.
- **ANEXO No 11** – APUS DE ITEMS NO PREVISTOS.
- **ANEXO No 12** – REGISTRO FOTOGRAFICO.
- **ANEXO No 13** – BITACORA DE OBRA.
- **ANEXO No 14** – CORRESPONDENCIA ENVIADA.
- **ANEXO No 15** – CORRESPONDENCIA RECIBIDA.
- **ANEXO No 16** – ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES.
- **ANEXO No 17** – PARAFISCALES PERSONAL DE OBRA.
- **ANEXO No 18** – PAZ Y SALVOS – CONTRATISTA DE OBRA.
- **ANEXO No 19** – PARAFISCALES PERSONAL DE INTERVENTORÍA.
- **ANEXO No 20** – PAZ Y SALVOS – INTERVENTORÍA

1. INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO

1.1 INFORMACIÓN GENERAL

PERIODO No.	FINAL	**DEL**:	**28 de octubre 2024**	**AL**:	**31 de enero de 2025**

- **Localización del proyecto**

A continuación se relaciona la localización de cada una de las sedes de las ORIP – SNR intervenidas. A continuación, se desglosan cada una de las sedes:

AGRUPACION PACIFICO

- *SANTANDER DE QUILICHAO:* Santander de Quilichao es un municipio colombiano situado en el sector norte del departamento del Cauca, a una distancia de 97 km al norte de Popayán y 45 km al sur de Cali. Limita al norte con los municipios de Villa Rica y Jamundí, al occidente con el municipio de Buenos Aires, al sur con el Municipio de Caldono y al oriente con los municipios de Caloto y Jambaló.

- *BOLÍVAR*: es una población y municipio colombiano situado en el departamento del Cauca. Fundado el 12 de junio de 1794 por Domingo Belisario Gómez, se encuentra ubicado sobre el costado occidental de la Cordillera Central, haciendo parte del denominado Macizo Colombiano. Está a 145 km de Popayán, capital del departamento y a una altitud de 1.730 m s. n. m., cuenta con una población (2005) de 43.461 habitantes, tiene una temperatura promedio de 18.6 °C y sus actividades son la agricultura, la ganadería, la minería y el comercio.

- *QUIBDO:* Es un municipio colombiano, capital del departamento del Chocó y una de las poblaciones más importantes en la Región del Pacífico Colombiano. Quibdó se encuentra situado sobre la margen derecha del río Atrato, uno de los principales afluentes del país y una de las zonas con más alta pluviosidad del mundo. Se encuentra a una altitud de 43 m s. n. m. y tiene una temperatura cuyo promedio es de 28 °C. Dista de Bogotá 557 kilómetros (346 mi).4.

- *LA CRUZ:* Es un municipio colombiano ubicado en el departamento de Nariño. Es una de las poblaciones más antiguas de la región como fundación española y la más antigua del actual departamento de Nariño. La extensión del municipio es 237 kilómetros cuadrados y está situado sobre la vertiente nororiental del nudo de los Pastos y en la cordillera oriental, a 103 kilómetros al noreste de la ciudad de San Juan de Pasto.

- *IPIALES:* es un municipio colombiano ubicado en el suroriente del Departamento de Nariño, en la frontera con Ecuador, región del altiplano andino de Túquerres e Ipiales

en el área geográfica del Nudo de los Pastos y el pie de monte amazónico. Está situado relativamente cerca a la costa del océano Pacífico y a la línea equinoccial.

- *ROLDANILLO:* Es un municipio colombiano ubicado en el departamento de Valle del Cauca. Está ubicado aproximadamente a 149 kilómetros de Cali, la capital del departamento. En medio de un paisaje típicamente vallecaucano se encuentra Roldanillo. Fundado en el siglo XVI. Roldanillo es un municipio de arquitectura colonial donde se destacan construcciones como la Ermita.

- *LETICIA:* Es un municipio fronterizo colombiano, es la capital del departamento del Amazonas. Se encuentra localizado en el extremo sur del país sobre las márgenes del río Amazonas, al sur del área no municipalizada de Tarapacá y al oriente del municipio de Puerto Nariño. Su extensión territorial es de 5968 km², su altura de 82 metros sobre el nivel del mar y su temperatura media entre 25.º a 38 °C.4.

- *PUERTO LOPEZ:* Es un municipio fronterizo colombiano, es la capital del departamento del Amazonas. Se encuentra localizado en el extremo sur del país sobre las márgenes del río Amazonas, al sur del área no municipalizada de Tarapacá y al oriente del municipio de Puerto Nariño. Su extensión territorial es de 5968 km², su altura de 82 metros sobre el nivel del mar y su temperatura media entre 25.º a 38 °C.4

1.2.CONDICIONES CONTRACTUALES Y FINALES CONTRATO DE OBRA

CONTRATO OBRA:	**No. 2345 DE 2024**
OBJETO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)
CONTRATISTA:	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S.
NIT	900.267.736-3
REPRESENTANTE LEGAL:	DINATERESA LEÓN PEROZA
CC:	45.756.582
CONTRATANTE:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
INTERVENTOR DEL CONTRATO	JVM INGENIERIA SAS BIC
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
VALOR INCIAL:	OCHOCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL VEINTE PESOS ($808.743.020,00) M/CTE., incluido el AIU e IVA sobre Utilidad.
PLAZO INICIAL:	TRES MESES (3) SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE 2024.

FECHA ACTA DE INICIO:	OCTUBRE 28 DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	DICIEMBRE 31 DE 2024
PRÓRROGA No 01	Por un término de un (1) mes, contados a partir del 01 de enero de 2025 y hasta el 31 de enero de 2025.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	ENERO 31 DE 2025
VALOR TOTAL	OCHOCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL VEINTE PESOS ($808.743.020,00) M/CTE., incluido el AIU e IVA sobre Utilidad.

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***
		N/A	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.1	*N/A*	*N/A*
	Reinicio No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*		
PRÓRROGAS	**Prórroga No. 1**	***Un (1) mes, contados a partir del 01 de enero de 2025 y hasta el 31 de enero de 2025.***	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	***UN (1) MES***		
ADICIONES	Adición No.1	*N/A*	
	Adición No.2	*N/A*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*N/A*		

El contratista **EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S.** cumplió con la ejecución del proyecto al 100% a fecha del 31 de enero de 2025.

ANEXO No 1 – CONTRATO, ACTA DE INICIO, PRÓRROGA No 1 Y ACTA DE RECIBO FINAL OBRA

1.3.CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de obra actualizadas conforme al acta de recibo final de obra de fecha 31 de enero de 2025:

PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA
CUMPLIMIENTO

COMPAÑÍA ASEGURADORA		ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
No. Póliza de Cumplimiento		75-44-101140504 Anexo 3
Fecha de Expedición		02/05/2025
VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS		
AMPAROS	**VIGENCIA**	

	INICIAL	FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	18/10/2024	31/12/2025	$ 161.748.604,00
PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/10/2024	31/01/2028	$ 40.437.151,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS 0 MESES Y 0 DÍAS, DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN		$ 161.748.604,00

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

COMPAÑÍA ASEGURADORA			ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
No. Póliza de la Garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual			75-40-101052921 Anexo 3
Fecha de Expedición			11/01/2025
VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$ 284,700,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$ 284,700,000.00**
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$ 284,700,000.00**
RESPONSABILIDA CIVIL PATRONAL	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$ 284,700,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$ 284,700,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$ 284,700,000.00**

ANEXO No 2 – POLIZAS ACTUALUZADAS CON EL ACTA DE RECIBO FINAL OBRA

1.4.DATOS DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA:	**No. 2367 DE 2024**
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4.
CONTRATISTA:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
NIT	901.489.956-3
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
CC:	79.508.558
CONTRATANTE:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

VALOR INCIAL:	CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS ($110.605.055,00) M/CTE
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE 2024.
FECHA ACTA DE INICIO:	OCTUBRE 28 DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	DICIEMBRE 31 DE 2024
PRÓRROGA No 01	Por un término de un (1) mes, contados a partir del 01 de enero de 2025 y hasta el 31 de enero de 2025.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	ENERO 31 DE 2025
VALOR TOTAL	CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS ($110.605.055,00) M/CTE

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***
		N/A	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.1	*N/A*	*N/A*
	Reinicio No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*		
PRÓRROGAS	**Prórroga No. 1**	***Un (1) mes, contados a partir del 01 de enero de 2025 y hasta el 31 de enero de 2025.***	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	***UN (1) MES***		
ADICIONES	Adición No.1	*N/A*	
	Adición No.2	*N/A*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*N/A*		

La interventoría **JVM INGENIERIA S.A.S BIC** cumplió con la ejecución de su contrato al 100% a fecha del 31 de enero de 2025.

ANEXO No 3 – CONTRATO, ACTA DE INICIO, PRÓRROGA No 1 Y ACTA DE RECIBO FINAL INTERVENTORÍA

1.5. CONTROL DE PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de interventoría actualizadas conforme al acta de recibo final de interventoría de fecha 31 de diciembre de 2024:

COMPAÑÍA ASEGURADORA			**SEGUROS MUNDIAL**
No. Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal			CSC-100049002 Anexo 4
Fecha de Expedición			15/04/2025
VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	

CUMPLIMIENTO	14/04/2025	03/07/2025	$ 22.121.011,00
PRESTACIONES SOCIALES	14/04/2025	30/06/2028	$ 5.530.252,75
CALIDAD DEL SERVICIO	31/01/2025	31/01/2030	$ 22.121.011,00

ANEXO No 4 – POLIZAS ACTUALIZADAS CON EL ACTA DE RECIBO FINAL INTERVENTORÍA

2. ASPECTOS TECNICOS

2.1 AVANCE GENERAL DEL CONTRATO

Durante el periodo de ejecución del proyecto (desde el 28 de octubre de 2024 al 31 de enero de 2025), se realizó ejecución de actividades en las distintas oficinas registradoras de instrumentos públicos. La interventoría realizo el debido seguimiento y acompañamiento a la ejecución de actividades. A continuación, se enlistan a modo general las actividades ejecutadas durante el periodo mencionado en las ORIP:

- Demolición de enchape
- Demolición de pisos
- Desmonte de aparatos sanitarios
- Desmonte de cielo raso
- Desmonte de luminarias Led
- Desmonte de cubierta
- Desmonte de estructura de cubierta en madera
- Suministro e instalación de aparatos sanitarios
- Suministro e instalación de cielo raso en PVC
- Suministro e instalación de luminarias Led 60x60
- Aplicación de pintura interior vinilo tipo 1 a 3 manos
- Aplicación de pintura interior vinilo tipo 2 a 3 manos
- Aplicación de pintura Premium para exterior a 3 manos
- Estuco interior
- Estuco exterior
- Alistado de pisos
- Pañete 1:3
- Cerámica formato 30x60
- Pisos cerámicos antideslizante
- Teja fibrocemento
- Estructura metálica
- Carpintera madera/metálica
- Aseo general

2.2.SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

Teniendo en cuenta el dinamismo en la ejecución de la obra, la interventoría durante toda la ejecución del proyecto, llevó un control estricto en las fechas establecidas por el constructor en su plan de trabajo o programación de obra, dándole advertencias al momento de presentarse algún atraso en el inicio de los trabajos programados, los cuales fueron debidamente informados en los comités de seguimiento de obra.
En términos generales, la ejecución del proyecto se adelantó en los tiempos estimados por la firma contratista EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S. enmarcado en el plazo final otorgado por la Entidad Contratante incluyendo la prórroga No 1 (31 de enero de 2025).

La firma interventora JVM INGENIERIA SAS BIC realizo el control a la ejecución de los trabajos del contrato de obra con base a la programación final (prórroga No 1) aprobada por esta firma interventoría. Para el mencionado informe se evidenció el siguiente seguimiento a la programación:

ORIP	PROG. A ENERO 2025	EJECUTADO A ENERO 2025	PROG. ACUMULADO TOTAL	EJECUTADO ACUMULADO TOTAL
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	100%	100%	100%	100%
BOLIVAR (CAUCA)	100%	100%	100%	100%
QUIBDO (CHOCÓ)	100%	100%	100%	100%
LA CRUZ (NARIÑO)	100%	100%	100%	100%
IPIALES (NARIÑO)	100%	100%	100%	100%
ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	100%	100%	100%	100%
LETICIA (AMAZONAS)	100%	100%	100%	100%
PUERTO LOPEZ (META)	100%	100%	100%	100%

ANEXO No 5 – PROGRAMACIONES FINALES

2.3.SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

A continuación, se relación el cuadro de los avances de obra por frente (valor contractual vs valor final ejecutado):

ORIP	VALOR CONTRACTUAL	VALOR FINAL DE LA SEDE	VALOR EJECUTADO DE LA SEDE	% INCIDENCIA
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	$ 39.608.520,00	$ 37.737.341,77	$ 37.737.341,77	4,73%
BOLIVAR (CAUCA)	$ 148.532.400,00	$ 145.420.371,43	$ 145.420.371,43	18,24%
QUIBDO (CHOCÓ)	$ 145.122.709,00	$ 144.053.493,51	$ 144.053.493,51	18,07%
LA CRUZ (NARIÑO)	$ 79.217.515,00	$ 77.729.234,87	$ 77.729.234,87	9,75%
IPIALES (NARIÑO)	$ 118.825.798,00	$ 118.317.192,82	$ 118.317.192,82	14,84%

ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	$ 118.826.031,00	$ 115.192.909,97	$ 115.192.909,97	14,45%
LETICIA (AMAZONAS)	$ 85.622.705,00	$ 85.622.705,00	$ 85.622.705,00	10,74%
PUERTO LOPEZ (META)	$ 72.987.342,00	$ 72.987.342,00	$ 72.987.342,00	9,16%
TOTALES	**$ 808.743.020,00**	**$ 797.060.591,37**	**$ 797.060.591,37**	**100,00%**

El contratista de obra cumplió al 100% el objeto contractual de acuerdo al contrato de obra No. 2345 de 2024. En base a la información del cuadro que precede, después de cumplir con la ejecución de las actividades, quedo un saldo a favor de la entidad por un valor de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($ 11,682,428.63)**.

Una vez iniciados los trabajos en las diferentes sedes y basados en las visitas de diagnóstico inicial, para definición de las actividades a ejecutar en cada ORIP, se evidenció la necesidad de un reajuste a los trabajos, debido a la aparición de nuevos requerimientos a soluciones en sitio que garantizarían el funcionamiento de las ORIP, especialmente en Roldanillo y Quibdó.

De igual manera, para las sedes de Leticia, Bolívar (Cauca) y Puerto López, el contratista de obra manifestó dificultades para encontrar proveedores de mano de obra, por su ubicación geográfica y a los problemas de orden público que las afectan, logrando contar con el personal de manera tardía y afectando los tiempos iniciales del contrato de obra.

En cuanto a la ORIP de La Cruz (Nariño) la firma contratista soportó que debido a las festividades de fin de año y los carnavales del 2025, la oficina de planeación indicó oficialmente, la imposibilidad de realizar obras de ingeniería civil en las calles por donde transcurre el carnaval, sino hasta posterior al 8 de enero de 2025.

Asimismo, el contratista de obra expuso sobre la limitación en la oferta de materiales presentada para las sedes de Bolívar, Roldanillo, Leticia y Santander de Quilichao, obligando a la adquisición en otras ciudades; situación que fue afectada, debido a épocas decembrinas y a las restricciones impuestas por el Ministerio de Transporte, conforme a las Resoluciones 761 del 01 de abril de 2013 y 0002307 del 12 de agosto de 2014 sobre el transporte de carga en ciertas vías nacionales.

Lo anterior, llevó a la solicitud de Prórroga No.1 al contrato de obra, por parte del contratista mediante comunicado No.027 del 27 de diciembre del 2024 y, el cual, tuvo aval de la interventoría mediante comunicado radicado a la supervisión No. JVM-SNR-027-2367-2024 del 27 de diciembre de 2024.

Posteriormente se aprobó la prórroga No.01 al contrato de obra, dando como nueva fecha de terminación el 31 de enero de 2025. En este orden de ideas, se procedió con el reajuste de las programaciones de obra de cada ORIP.

2.4.RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES

Interventoría reportó y entregó a la supervisión los respectivos informes semanales (por cada ORIP) informando sobre la ejecución del contrato en medio digital, correspondientes al periodo en que se ejecutó el proyecto, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales adquirida según contrato de **interventoría No 2367-2024;** los informes aprobados por la supervisión se adjuntan como anexo.

- *ORIP BOLIVAR*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024
02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP IPIALES*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024
02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP LA CRUZ*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024

02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP LETICIA*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024
02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 26 de enero de 2025
09	Del 27 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP PTO LOPEZ*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024
02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP QUIBDO*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024

02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP ROLDANILLO*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 25 de noviembre al 01 de diciembre de 2024
02	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024
03	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
04	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
05	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
06	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
07	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
08	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
09	Del 20 de enero al 26 de enero de 2025
10	Del 27 de enero al 31 de enero de 2025

- *ORIP SANTANDER DE QUILICHAO*

SEMANAL N°	PERIODO
01	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre de 2024
02	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre de 2024
03	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre de 2024
04	Del 23 de diciembre al 29 de diciembre de 2024
05	Del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025
06	Del 06 de enero al 12 de enero de 2025
07	Del 13 de enero al 19 de enero de 2025
08	Del 20 de enero al 31 de enero de 2025

Así mismo, se alertó sobre aspectos que pudieron afectar la finalización de los trabajos dentro del tiempo estipulado, posibles anomalías que afectaron el avance, rendimiento y ejecución de las actividades y aquellos aspectos que impactaron de manera negativa el proyecto. Todo

lo anterior, se realizó con el fin de generar el correcto seguimiento y verificación de la toma de acciones pertinentes en los diferentes casos que pudo presentar el proyecto.

Por otro lado, se generaron por parte de la interventoría tres (3) informes mensuales, donde se reportaron las actividades técnicas, financieras, administrativas, jurídicas, contables, ambientales, SST y de bioseguridad realizadas por la interventoría y el contratista de obra durante los respectivos periodos.

MENSUAL N°	PERIODO
01	Del 28 de octubre al 30 de noviembre de 2024
02	Del 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2024
03	Del 01 de enero al 31 de enero de 2025

Finalmente, la ejecución de las actividades de obra se cumplió al 100% dentro del tiempo contractual.

ANEXO No 6 – INFORMES SEMANALES
ANEXO No 7 – INFORMES MENSUALES

2.5.ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE EJECUTÓ EL PROYECTO

Las obras ejecutadas dotaron a los funcionarios de unas instalaciones apropiadas donde se ejerce la función pública, donde se permita una correcta y eficiente prestación del servicio a su cargo, en condiciones de comodidad, seguridad y oportunidad.

A continuación, se describen las actividades ejecutadas en el proyecto de manera generalizada por cada uno de las sedes intervenidas:

- ***SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA:***

  - PRELIMINARES
    - Desmonte de puerta en madera.
    - Demolición de sardinel en concreto.
    - Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

  - CARPINTERÍA METÁLICA
    - Puerta en lámina Cold Rolled cal. 16.
    - Reja tipo banco.

- CUBIERTAS
  - Estructura metálica para teja de fibrocemento.

- ENCHAPE MUROS
  - Estuco exterior.
  - Resane.

- FACHADAS Y REVESTIMIENTOS
  - Lavado de fachada e hidrófugo.
  - Pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie [3 manos].

- PINTURAS
  - Anticorrosivo sobre lámina lineal.
  - Esmalte sobre lámina lineal.

- PISOS
  - Alistado de piso 2 cm.

- URBANISMO
  - Sardinel en concreto 12 x 40 cm.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.

- ADICIONALES
  - Mantenimiento reja metálica.

- NO PREVISTAS
  - Esmalte sobre lámina llena.
  - Piso cerámico duro piso.

- ***BOLÍVAR – CAUCA:***

  - PRELIMINARES
    - Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.
    - Desmonte de puerta metálica.
    - Desmonte de puerta en madera.
    - Desmonte de marco metálico para puerta.
    - Desmonte de tubería sanitaria.
    - Demolición de acabado de piso.
    - Demolición de guarda escoba.
    - Protección de mobiliario durante la obra.
    - Demolición de enchape muro.

- Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

- CARPINTERÍA EN MADERA
  - Mueble superior cocina 180x80x33,8cm.
  - Mueble bajo mesón cocina.
  - Hoja puerta en madera 76cm-110cm. Incluye cerradura.
  - Marco puerta en madera 76cm-110cm.

- CARPINTERÍA METÁLICA
  - Ventana en lámina persiana fija cal. 20.
  - Puerta en vidrio templado 10mm incluye bisagra, manija, cerradura y pivotes.
  - Espejo biselado 5mm.

- ENCHAPE MUROS
  - Estuco exterior.
  - Estuco plástico interior.
  - Resane.
  - Boquilla para cerámica 2mm.
  - Cerámica formato 25x35cm.

- FACHADAS Y REVESTIMIENTOS
  - Lavado de fachada e hidrófugo.
  - Pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie [3 manos].

- PINTURAS
  - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.

- PISOS
  - Piso cerámico antideslizante.

- RED ELÉCTRICA
  - Balanceo de cargas tablero eléctrico.

- RED HIDRÁULICA
  - Punto de agua fría orinal/lavamanos. Promedio 3 ml.
  - Juego de incrustaciones para baño.
  - Lavamanos de pedestal. Incluye grifería.
  - Lavaplatos en acero inoxidable.
  - Limpieza de tanque de agua potable.
  - Poceta lava trapero prefabricado en granito.

- Suministro e instalación válvula de registro metálica 1/2" roscada -bola manija.

- RED SANITARIA
  - Caja de inspección 80x80cm.
  - Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias.
  - Sanitario tipo ahorrador.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Cinta antideslizante auto adhesiva.

- ADICIONALES
  - Desmonte, traslado y reinstalación muebles especiales (tarjeteros, mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas).
  - Desmonte, traslado y reinstalación escritorio modular (incluye silla y división respectiva).
  - Desmonte, traslado y reinstalación de aparatos eléctricos (nevera, microondas, congelador, estufa, dispensador de agua).
  - Traslado cajas de documentación en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares.

- NO PREVISTAS
  - Desmonte de tanque de almacenamiento de agua potable.
  - Desmonte ventana metálica.
  - Desmonte tubería agua potable.
  - Demolición de alistado de piso (e=3-6cm).
  - Demolición de muro (e=15-25 cm).
  - Excavación manual material heterogéneo (h<=1,5m).
  - Lleno material de sitio.
  - "placa de contrapiso 3000 psi e=10cm. Incluye acero de Refuerzo".
  - Destronque pulida, brillada y sellada de piso en grano mármol.
  - Alistado de piso 4cm.
  - Guardes coba cerámica 33,8x10cm. Incluye win.
  - Tubería PVCP 1/2".
  - Tanque cónico de polietileno de 1000 lt.
  - Tubería PVCS 4".
  - Suministro e instalación sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliéster.

- ***<u>QUIBDÓ – CHOCÓ:</u>***
  - PRELIMINARES
    - Desmonte de canaleta plástica y metálica de red de voz y datos.

- Desmonte de punto de red de voz y datos.
- Desmonte de cielorraso.
- Desmonte división sobre mesón.
- Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.
- Desmonte de lámparas y luminarias.
- Desmonte de puerta metálica.
- Desmonte de puerta en madera.
- Desmonte de marco en madera para puerta.
- Desmonte de vidrio.
- Desmonte de divisiones modulares piso techo o a media altura.
- Demolición de mesón externo de atención al público.
- Demolición de mesón interno de atención al público.
- Demolición de muro (e=15-25cm).
- Instalación de divisiones modulares piso techo o a media altura.
- Instalación de lámparas y luminarias.
- Protección de mobiliario durante la obra.
- Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

o CARPINTERÍA EN MADERA
- Mueble superior cocina 180x80x33,8cm.
- Mueble bajo mesón cocina.
- Hoja puerta en madera 51cm-75cm. Incluye cerradura.
- Hoja puerta en madera 76cm-110cm. Incluye cerradura.
- Marco puerta en madera 51cm-75cm.
- Marco puerta en madera 76cm-110cm.
- Antepecho en madera.

o CARPINTERÍA METÁLICA
- Pasamanos en acero inoxidable.
- Película anti reflejo de seguridad 4 micras.
- División orinal en acero inoxidable.
- División sanitaria en acero inoxidable.
- Reja tipo banco.
- Puerta en vidrio templado 10mm incluye bisagra, manija, cerradura y pivotes.

o CIELORRASOS
- Mantenimiento de cielorraso en fibra mineral.

o CONCRETOS Y MORTEROS
- Pañete muros 1:3 impermeabilizado e=3cm. Incluye filos y dilataciones.

o MUROS - MAMPOSTERÍA
- Muro divisorio bloque estriado No.5.

- Muro panel yeso doble cara e=10cm. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad.

- PINTURAS
  - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.

- PISOS
  - Piso cerámico 20x20cm.

- RED ELÉCTRICA
  - Luminaria led 60x60cm para techo modular.
  - Canaleta plástica 100x45mm.
  - Balanceo de cargas tablero eléctrico.
  - Punto de cableado estructurado. Promedio 20 ml cable UTP CAT 6a. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.
  - Suministro e instalación extractor baño extra silenc bajo consumo silent100.
  - Suministro e instalación salida red regulada promedio 5 ml.

- RED HIDRÁULICA
  - Tubería PVCP 1/2".
  - Válvula de registro 1/2".
  - Juego de incrustaciones para baño.
  - Lavamanos de colgar. Incluye grifería.
  - Suministro e instalación de mesón en granito mármol sylver grey.

- RED SANITARIA
  - Salida sanitaria sifón de piso 2" descolgado.
  - Sondeo y limpieza red sanitaria.
  - Sanitario tipo ahorrador.
  - Orinal tipo gotta o similar, incluye llave de push y desagüe.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Suministro e instalación aviso orip panaflex de alta calidad para exteriores con protección UV con caja perimetral en aluminio.

- ADICIONALES
  - Mantenimiento reja metálica.

- NO PREVISTAS
  - Suministro e instalación de vidrio transparente de 4mm.
  - Anticorrosivo sobre lamina lineal.

- Recubrimiento esmalte 3 en 1 en pasamanos y barandales, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos.
- Cielorraso en vinil y foil de aluminio 61cmx61cm.
- Piso cerámica anti deslizante.
- Pollo cocina 55-10 cm.
- Guarda escoba en PVC rollo 10cm.
- Demolición de acabado de piso.
- Alistado de piso 2cm.
- Mantenimiento puerta en madera.
- Media caña en gravilla lavada e=10cm.
- Cielo raso en trabilla PVC 7mm.
- Desmonte de ductos de aire acondicionado.
- Estuco plástico interior.
- Suministro e instalación de totalizador.

- **LA CRUZ – NARIÑO:**

  - PRELIMINARES
    - Desmonte de cielorraso.
    - Desmonte de lámparas y luminarias.
    - Desmonte de cubierta.
    - Desmonte de tanque de almacenamiento de agua potable.
    - Protección de mobiliario durante la obra.
    - Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

  - CARPINTERÍA EN MADERA
    - Mueble bajo mesón cocina.

  - CUBIERTAS
    - Estructura metálica para teja de fibrocemento.
    - Canal en lámina cal 22 desarrollo 90 cm.
    - Flanche en lámina galvanizada cal 22.

  - PINTURAS
    - Anticorrosivo sobre lámina lineal.
    - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.

  - RED ELÉCTRICA
    - Luminaria led 60x60cm para techo modular.

  - RED HIDRÁULICA
    - Limpieza de tanque de agua potable.

- RED SANITARIA
  - Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias.
  - Sanitario tipo ahorrador.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Cinta antideslizante auto adhesiva.

- NO PREVISTAS
  - Desmonte de puerta en madera.
  - Desmonte de marco en madera para puerta.
  - Hoja puerta en madera 76cm-110cm. Incluye cerradura.
  - Marco puerta en madera 76cm-110cm.
  - Brazo hidráulico para puerta 80kg.
  - Barra de seguridad abatible en acero inoxidable.
  - Pasamanos en acero inoxidable.
  - Cielorraso en tablilla de PVC 7 mm.
  - Teja termo acústica UPVC e=2,2 mm.
  - Monocapa manto asfáltico para viga canal.
  - Lavamanos de colgar. Incluye grifería.
  - Lavamanos para discapacitados. Incluye grifería.
  - Poceta lava trapero prefabricado en granito.
  - Sanitario para personas en condición de discapacidad.
  - Caballete en UPVC.
  - Suministro e instalación de kit válvula 1/2" con flotador tanque.

- **IPIALES – NARIÑO:**

  - PRELIMINARES
    - Desmonte de cubierta.
    - Desmonte de puerta en madera.
    - Protección de mobiliario durante la obra.
    - Recorrido de cubierta teja ondulada.
    - Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

  - CARPINTERÍA EN MADERA
    - Hoja puerta en madera 76cm-110cm. Incluye cerradura.
    - Cerradura de seguridad para oficina.

  - CIELORASOS
    - Mantenimiento de cielorraso en fibra mineral.

- CUBIERTAS
  - Teja termo acústica UPVC e=2,2 mm.

- FACHADAS Y REVESTIMIENTOS
  - Pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie [3 manos].

- IMPERMEABILIZACIÓN
  - Monocapa manto asfáltico para viga canal.

- PINTURAS
  - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.
  - Recubrimiento esmalte 3 en 1 en pasamanos y barandales, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos.

- RED ELÉCTRICA
  - Luminaria led 60x60cm para techo modular.

- RED HIDRÁULICA
  - Limpieza de tanque de agua potable.

- RED SANITARIA
  - Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias.
  - Sanitario tipo ahorrador.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Cinta antideslizante auto adhesiva.

- ADICIONALES
  - Mantenimiento reja metálica.

- NO PREVISTAS
  - Canal en lámina cal 22 desarrollo 90 cm.
  - Lavado de fachada e hidrófugo.
  - Sanitario para personas en condición de discapacidad.
  - Piso gres 30,5x30,5cm.
  - Alistado de piso 4cm.
  - Estructura metálica con cubierta en policarbonato.
  - Desmonte de rejas metálicas.
  - Suministro e instalación de concertina fachada.

- **ROLDANILLO – VALLE DEL CAUCA:**

- PRELIMINARES
  - Desmonte de cielorraso.
  - Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.
  - Desmonte de cubierta.
  - Desmonte estructura metálica para cubierta.
  - Desmonte ventana metálica.
  - Desmonte de puerta metálica.
  - Desmonte de marco metálico para puerta.
  - Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias.
  - Demolición de acabado de piso.
  - Demolición de sardinel en concreto.
  - Demolición de andén en concreto (e=8-13cm).
  - Demolición de alistado de piso (e=3-6cm).
  - Demolición de muro (e=15-25cm).
  - Protección de mobiliario durante la obra.
  - Recorrido de cubierta teja ondulada.
  - Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

- CARPINTERÍA EN MADERA
  - Mueble superior cocina 180x80x33,8cm.
  - Mueble bajo mesón cocina.

- CARPINTERÍA METÁLICA
  - Espejo biselado 5mm.

- CUBIERTAS
  - Estructura metálica para teja de fibrocemento.
  - Canal en lámina cal 22 desarrollo 90 cm.
  - Flanche en lámina galvanizada cal 22.

- ENCHAPE MUROS
  - Estuco exterior.
  - Estuco plástico interior.
  - Resane.
  - Cerámica formato 25x35cm.

- ESTRUCTURAS EN CONCRETO
  - Columneta de confinamiento 12x20cm.
  - Vigueta de confinamiento 12x20cm.
  - Viga cinta de amarre 12x20cm.
  - Placa de contrapiso 3000 psi e=10cm. Incluye acero de refuerzo.
- FACHADAS Y REVESTIMIENTOS
  - Graniplast.

- Pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie [3 manos].

- MUROS - MAMPOSTERÍA
  - Alfagía en concreto 25cm.

- PINTURAS
  - Anticorrosivo sobre lámina lineal.
  - Esmalte sobre lámina lineal.
  - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.

- PISOS
  - Piso gres 30,5x30,5cm.
  - Alistado de piso 2cm.

- RED ELÉCTRICA
  - Luminaria led 60x60cm de sobreponer/descolgada.

- RED HIDRÁULICA
  - Punto de agua fría orinal/lavamanos. Promedio 3 ml.
  - Juego de incrustaciones para baño.
  - Lavamanos de pedestal. Incluye grifería.
  - Lavamanos para discapacitados. Incluye grifería.
  - Lavaplatos en acero inoxidable.
  - Suministro e instalación de desagüe para lavamanos.
  - Suministro e instalación válvula de registro metálica 1/2" roscada - bola manija.

- RED SANITARIA
  - Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias.
  - Sanitario para personas en condición de discapacidad.
  - Sanitario tipo ahorrador.
  - Orinal tipo gotta o similar, incluye llave de push y desagüe.

- URBANISMO
  - Anden en concreto 2500 psi e=8cm.
  - Rampa en concreto estriado e=14cm.
  - Sardinel en concreto 12x40cm.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Cinta antideslizante auto adhesiva.
- ADICIONALES
  - Mantenimiento reja metálica.

- Desmonte, traslado y reubicación archivador de piso.
- Traslado cajas de documentación en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares.

- NO PREVISTOS
  - Desmonte de canaleta plástica y metálica de red de voz y datos.
  - Desmonte de lámparas y luminarias.
  - Desmonte de vidrio.
  - Demolición de placa de contrapiso (e=10-15 cm).
  - Instalación de lámparas y luminarias.
  - Excavación manual material heterogéneo (h<=1,5m).
  - Barra de seguridad 60 cm.
  - Barra de seguridad abatible en acero inoxidable.
  - Marco metálico para puerta de 0,76-1,10m.
  - Marcos tapas cajas de inspección.
  - Cielorraso plano en drywall 1/2. Incluye acabado pintura tipo 1.
  - Pañete liso bajo placa 1:4 e=2cm. Incluye filos y dilataciones.
  - Teja termo acústica UPVC E=2,2 mm.
  - Suministro e instalación de impermeabilizante elástico.
  - Muro divisorio bloque estriado No. 5.
  - Muro en lámina de fibrocemento 8mm e=10cm doble cara. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad.
  - Esmalte sobre marcos lámina.
  - Piso cerámico antideslizante.
  - Media caña en gravilla lavada e=10cm.
  - Salida tomacorriente GFCI en muro EMT.
  - Luminaria led redonda 18w para techo modular.
  - Luminaria led tipo tortuga para intemperie de sobreponer.
  - Salida luminaria en techo EMT.
  - Salida interruptor sencillo PVC.
  - Canaleta plástica 100x45mm.
  - Punto de agua fría inodoro promedio 3 ml.
  - Salida sanitaria inodoro 4".
  - Salida sanitaria lavamanos 2".
  - Salida sanitaria sifón de piso 2".
  - Salida sanitaria de sifón de piso 3".
  - Tubería PVCS 2".
  - Tubería PVCS 4".
  - Vidrio templado 10mm (ventanilla atención al público PMR).
  - Estructura en madera chanul 3"x6" para refuerzo para anclaje de barra abatible baño PMR).
  - Guarda escoba cerámica 33,8 x 10 cm.
  - Salida interruptor triple EMT.
  - Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y cocina de piso 1.

- Lavado de fachada (zócalo en ladrillo a la vista) + aplicación de koraza acrílica.
- Desmonte traslado y reinstalación aires acondicionados (incluye recarga gas refrigerante r-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml).
- Suministro e instalación de puerta en aluminio corrediza (1,12 m * 2,15 m) en aluminio entamborado manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca.
- Desmonte y reposición de amortiguador hidráulico o cierre de bisagra suelo de puerta de vidrio y aluminio de 2 vías.
- Viga IPE 160*50 soporte viga canal en concreto (incluye anticorrosivo).
- Refuerzo en perfil metálico para soporte de lavamanos PMR y orinal.
- Canalización de tubería de datos y eléctrica bajo piso (archivo), incluye regata en piso, tubería eléctrica Conduit 3/4" doble para datos y red eléctrica.
- Desmonte y reinstalación de mesón interno de atención al público en mármol pegado sobre placa de concreto, incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral.
- Marcos en aluminio para lámparas de archivo.
- Sika boom espuma expansiva para relleno y aislamiento amarillo 300ml sello entre teja y culatas.
- Perfil en aluminio (lateral vidrio templado recepción).

- **LETICIA – AMAZONAS:**

  - PRELIMINARES
    - Desmonte de cielorraso.
    - Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.
    - Desmonte de puerta metálica.
    - Desmonte de puerta en madera.
    - Desmonte de marco metálico para puerta.
    - Desmonte de marco en madera para puerta.
    - Demolición de acabado de piso.
    - Demolición de pañete muro (e=1-3cm).
    - Recorrido de cubierta teja ondulada.
    - Demolición de enchape muro.
    - Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

  - CARPINTERÍA EN MADERA
    - Mueble superior cocina 180x80x33,8cm.

- Mueble bajo mesón cocina.
- Hoja puerta en madera 76cm-110cm. Incluye cerradura.
- Marco puerta en madera 76cm-110cm.
- Mantenimiento puerta en madera.

- CARPINTERÍA METÁLICA
  - Puerta en vidrio templado 10mm incluye bisagra, manija, cerradura y pivotes.
  - Espejo biselado 5mm.

- CIELORRASOS
  - Cielorraso en fibra mineral 60cmx60cm.

- CONCRETOS Y MORTEROS
  - Pañete muros 1:3 impermeabilizado e=3cm. Incluye filos y dilataciones.

- FACHADAS Y REVESTIMIENTOS
  - Pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie [3 manos].

- PINTURAS
  - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.

- PISOS
  - Piso cerámico antideslizante.

- RED HIDRÁULICA
  - Juego de incrustaciones para baño.
  - Lavamanos de colgar. Incluye grifería.
  - Lavamanos para discapacitados. Incluye grifería.
  - Lavaplatos en acero inoxidable.
  - Suministro e instalación válvula de registro metálica 1/2" roscada - bola manija.

- RED SANITARIA
  - Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias.
  - Sondeo y limpieza red sanitaria.
  - Sanitario para personas en condición de discapacidad.
  - Sanitario tipo ahorrador.

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Poda césped.

- NO PREVISTOS
  - Barra de seguridad 60cm.
  - Marco metálico para puerta de 0,76 - 1,10m.
  - Puerta en lamina Cold Rolled cal. 16.
  - Reja tipo banco.
  - Cielo raso pañó Superboard 8mm incluye acabado pintura tipo 1.
  - Cerámica formato 25x35cm.
  - Lavado fachada.
  - Esmalte sobre lamina lineal.
  - Esmalte sobre lamina llena.
  - Tapa registro 20x20cm.
  - Limpieza de tanque agua potable.

- **PUERTO LÓPEZ – META:**

  - PRELIMINARES
    - Desmonte de cielorraso.

  - CARPINTERÍA EN MADERA
    - Mueble superior cocina 180x80x33,8cm.
    - Mueble bajo mesón cocina.

  - CIELORRASOS
    - Mantenimiento de cielorraso en fibra mineral.

  - CUBIERTAS
    - Teja traslúcida ondulada.

  - FACHADAS Y REVESTIMIENTOS
    - Lavado de fachada e hidrófugo.

  - IMPERMEABILIZACIÓN
    - Monocapa manto asfáltico para viga canal.

  - PINTURAS
    - Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta calidad, pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad.

  - RED ELÉCTRICA
    - Luminaria led 60x60cm para techo modular.
    - Tapa toma corriente doble.
    - Punto de cableado estructurado. Promedio 20 ml cable UTP CAT 6a. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.

- RED HIDRÁULICA
  - Cambio de árbol y flotador por sistema ahorrador.
  - Limpieza de tanque de agua potable.

- RED SANITARIA
  - Salida sanitaria lavaplatos 2".

- ASEO-SEÑALIZACIÓN
  - Aseo general de obra.
  - Cinta antideslizante auto adhesiva.

- ADICIONALES
  - Mantenimiento reja metálica.

- NO PREVISTOS
  - Bajante de aguas lluvias PVC 6".
  - Sondeo y limpieza red sanitaria.
  - Desmonte de lámparas y luminarias.
  - Luminaria led redonda 18w para techo modular.
  - Suministro e instalación de grifería para lavamanos.
  - Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.
  - Sanitario tipo ahorrador.
  - Demolición de pañete muro (e=1-3cm).
  - Estuco exterior.
  - Pañete muros 1:3 impermeabilizado e=3cm. Incluye filos y dilataciones.
  - Suministro e instalación aviso orip panaflex de alta calidad para exteriores con protección UV con caja perimetral en aluminio.
  - Protección de mobiliario durante la obra.
  - Mantenimiento puerta en madera.
  - Gestión y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

2.6.RELACIÓN CLIMÁTICA

La interventoría realizo control y seguimiento a las condiciones atmosféricas o estado del tiempo presentado durante la ejecución del proyecto, en las diferentes sedes objeto del contrato de obra.

El seguimiento a las precipitaciones presentadas en la zona, tienen por objetivo evitar los posibles riesgos en el cual puede incurrir el personal que ejecuta las actividades exteriores del proyecto y los atrasos en tiempo, lo cual repercute directamente en la programación del proyecto.

El control del tiempo para cada una de las ORIP durante la ejecución del proyecto se evidencia en los respectivos anexos del presente informe.

ANEXO No 8 – REGISTRO CLIMATICO

2.7.RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE CALIDAD DE MATERIALES

La firma JVM INGENIERIA S.A.S. BIC manifiesta en el presente informe que los materiales utilizados durante toda la ejecución del proyecto mostraron buena calidad, y fueron verificados antes de su uso o instalación. Sin embargo, para efectos de gestión documental la interventoría le requerido al contratista con anterioridad a la ejecución de las obras la entrega de las fichas técnicas y certificados de calidad de cada uno de los materiales, insumos o equipos los cuales reposan en el expediente de liquidación contractual.

Es de anotar que, hay materiales que se repiten entre varias sedes, por lo cual adjuntaremos mediante anexos un compilado de las fichas técnicas que abarquen los materiales de las sedes que se intervinieron.

ANEXO No 9 – FICHAS TECNICAS

2.8.REVISIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTRACTUALES

La firma JVM INGENIERIA S.A.S. BIC manifiesta en el presente informe que, durante toda la ejecución del proyecto, esta interventoría reviso y garantizo el cumplimiento de las especificaciones técnicas para cada una de las actividades que se ejecutaron en las distintas ORIP que se intervinieron objeto del contrato de obra No. 2345 DE 2024. Las especificaciones técnicas fueron generalizadas para todo el proyecto, por lo cual se definió el tipo de actividad y los procesos de ejecución a seguir, tanto por la interventoría, contratista y supervisión de la interventoría previo a la ejecución de las actividades. Adicionalmente, la interventoría notifico a la supervisión todas las novedades e inicio de actividades de cada uno de los frentes intervenidos.

2.9.CONTROL DE PERSONAL

Para la supervisión al contrato de obra 2345 de 2024, el equipo de interventoría conto con el siguiente personal:

PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S BIC				
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA
1	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**	Fabián Miguel Rada Segura	Director de Interventoría	15.030.184
2		Luis David Sánchez Villegas	Residente de Interventoría	1.102.120.212
3		Carmen Cecilia Contreras Suarez	Residente de Interventoría	45.561.087
4		Juan David Suarez Hoyos	Inspector de Interventoría	1.067.949.365
5		Javier Alfonso Monterrosa Mercado	Residente de Interventoría	1.100.250.938

En lo que respecta a la ejecución del contrato de la obra, el contratista EIDELCA conto con el siguiente personal administrativo:

CONTRATISTA DE OBRA EIDELCA				
No.	**CONTRATISTA**	**NOMBRE DEL TRABAJADOR**	**CARGO**	**MATRICULA PROFESIONAL**
1	**EIDELCA**	Luis Enrique Oyola Quintero	Director de obra	1320201418BLV
2		Dilson Jesús Pineda Morales	Residente de Obra	A13202000-85434457
3		Carlos Alberto Bulla Sáenz	Residente de Obra	13202-363757 BLV

2.10. RELACIÓN DE COMITÉS DE OBRA Y/O VISITAS DE OBRA

Durante la ejecución del contrato se realizaron diferentes actas de comité y actas de visita/recorrido con la participación de todas las partes involucradas al proyecto. Por medio de los comités, esta interventoría reporto los avances de obra y contextualiza a todas las partes sobre el estado actual de cada una de las oficinas, como también se expuso las problemáticas que se evidenciaron y se plantearon las respectivas soluciones a cada una de estas. A continuación, se relacionan los comités de seguimiento virtual realizados durante el proyecto:

ACTA NO.	FECHA	TEMA
Acta de Comité No.01	07 de noviembre de 2024	Comité de seguimiento técnico y administrativo

Acta de Comité No.02	16 de noviembre de 2024	Comité de seguimiento técnico y administrativo
Acta de Comité No.03	26 de noviembre de 2024	Comité de seguimiento técnico y administrativo
Acta de Comité No.05	Martes, 7 de enero de 2025	Comité de seguimiento técnico y administrativo
Acta de Comité No.06	Martes, 14 de enero de 2025	Comité de seguimiento técnico y administrativo

ANEXO No 10 – ACTAS DE COMITÉ Y VISTAS DE OBRA

2.11. RELACIÓN DE APUS ÍTEMS NO PREVISTOS

Durante la ejecución del contrato, fue necesario realizar la inclusión de varios ítems no previstos, debido a que algunas actividades no se encontraban dentro de la plantilla vigente de la entidad (Superintendencia de Notariado & Registro). A continuación, se relacionan los NP revisados y avalados por esta interventoría y remitidos a la entidad para su respectiva aprobación y legalización:

LISTADO GENERAL NP				
NP	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**VALOR UNITARIO**	**ORIP ASIGNADA**
NP-1	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2	$ 725,396.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-2	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML	$ 84,596.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-3	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ML	$ 12,987.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-4	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN	$ 152,246.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-5	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2	$ 67,345.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-6	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2	$ 44,050.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-7	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN	$ 553,279.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN	$ 2,304,397.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-9	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN	$ 1,172,985.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M	$ 246,835.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M	$ 59,302.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M	$ 29,347.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M	$ 709,531.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND	$ 46,046.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M	$ 17,136.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M	$ 31,400.00	ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m	$ 86,580.60	LA CRUZ (NARIÑO)
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un	$ 149,783.00	LA CRUZ (NARIÑO)
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²	$ 228,400.00	IPIALES (NARIÑO)
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²	$ 80,000.40	IPIALES (NARIÑO)
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m	$ 72,641.00	IPIALES (NARIÑO)
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	M2	$ 66,679.00	BOLIVAR (CAUCA)
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UND	$ 416,623.05	QUIBDÓ (CHOCÓ)

ANEXO No 11 – APUS DE ITEMS NO PREVISTOS

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1.PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO DEL CONTRATO

TIEMPO DE EJECUCIÓN (DÍAS)	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	TIEMPO TRANSCURRIDO (%)
96	96	100,00%

La interventoría informa que la firma **EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA** alcanzó un avance ejecutado del 100%, cumpliendo así con todas las actividades objeto del contrato de obra. Se evidenció que se adelantaron los trabajos conforme a las programaciones entregadas por el constructor. La ejecución de la obra fue ejecutada dentro del tiempo contractual otorgado por la entidad SNR (incluyendo la prórroga No 1), es decir desde el 28 de octubre de 2024 al 31 de enero de 2025 (fecha de terminación).

3.2.REGISTRO FOTOGRAFICO

En el anexo No 12, se relaciona el registro fotográfico, ilustrando las actividades ejecutadas durante la ejecución del contrato.

Es de precisar que en este registro fotográfico se muestra el alcance de las actividades ejecutadas durante el periodo que se ejecutó el proyecto, el cual se consideró como herramienta fundamental para tomar decisiones que ayuden al normal desarrollo de las obras.

ANEXO No 12 – REGISTRO FOTOGRAFICO

3.3. BITACORA DE OBRA

En el Anexo No. 13 se adjunta copia de las bitácoras de obra que se diligenciaron en los diferentes frentes de trabajo (sedes intervenidas del objeto contractual). Durante la ejecución del contrato se anotaron todos los acontecimientos más relevantes transcurridos. Todas las decisiones fueron anotadas en libro de obras con las firmas de los profesionales involucrados en los cambios.

ANEXO No 13 – BITACORA DE OBRA

3.4.RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se relacionan las comunicaciones remitidas y recibidas entre interventoría y las demás partes involucradas en el proyecto (Contratista, ORIP y La Superintendencia de Notariado & Registro); durante el periodo que comprende desde el inicio del contrato hasta la fecha de radicación de la documentación de liquidación. En los anexos No 14 y No 15 se evidencia la correspondencia enviada y recibida respectivamente.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	ASUNTO
1/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	REENVIO DE ACTAS DE INICIO

5/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-001	DOCUMENTACIÓN PREVIA AL INICIO DE ACTIVIDADES. FORMATOS ENTIDAD SNR.
12/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-002	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES.
13/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP- OFICIO-JVM-SNR-003- 2367	REENVIO DE HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA
14/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-004	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN FALTANTE – HOJAS DE VIDA CONTRATO DE OBRA
14/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	CITACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
15/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	INFORMES SEMANALES INTERVENTORIA
16/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	GRABACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
16/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-005	AVAL A LAS HOJAS DE VIDA CONTRATO DE OBRA.
17/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-006	SOLICITUD DE CORRECCIÓN DE DOCUMENTACIÓN
20/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-007	SEGUNDA ALERTA DE INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES.
21/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-008	OBSERVACIONES A LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁREA SST.
25/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP- OFICIO-JVM-SNR-009- 2367	SOLICITUD DE INCUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP- OFICIO-JVM-SNR-010- 2367	RESPUESTA A CORREO ENVIADO POR LA ASEGURADORA EL DÍA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2024 A LAS 12:26 PM.
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP- OFICIO-JVM-SNR-012- 2367	OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE OBRA SEDE ROLDANILLO. FORMATO DE INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP- OFICIO-JVM-SNR-011- 2367	SOLICITUD DE DESCARGOS DE LOS APREMIOS 1 Y 2 CORRESPONDIENTES A LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS POR LA FIRMA CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA.

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	ASUNTO
1/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	REENVIO DE ACTAS DE INICIO
5/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-001	DOCUMENTACIÓN PREVIA AL INICIO DE ACTIVIDADES. FORMATOS ENTIDAD SNR.
12/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-002	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES.
13/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP-OFICIO-JVM-SNR-003- 2367	REENVIO DE HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA
14/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN FALTANTE – HOJAS DE VIDA CONTRATO DE OBRA

			JVM-SNR-004	
14/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	CITACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
15/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	INFORMES SEMANALES INTERVENTORIA
16/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	GRABACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
16/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-005	AVAL A LAS HOJAS DE VIDA CONTRATO DE OBRA.
17/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-006	SOLICITUD DE CORRECCIÓN DE DOCUMENTACIÓN
20/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-007	SEGUNDA ALERTA DE INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES.
21/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-008	OBSERVACIONES A LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁREA SST.
25/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP-OFICIO-JVM-SNR-009- 2367	SOLICITUD DE INCUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP-OFICIO-JVM-SNR-010- 2367	RESPUESTA A CORREO ENVIADO POR LA ASEGURADORA EL DÍA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2024 A LAS 12:26 PM.
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	ZP-OFICIO-JVM-SNR-012- 2367	OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE OBRA SEDE ROLDANILLO. FORMATO DE INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	ZP-OFICIO-JVM-SNR-011- 2367	SOLICITUD DE DESCARGOS DE LOS APREMIOS 1 Y 2 CORRESPONDIENTES A LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS POR LA FIRMA CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA.
03/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-013-2367 -2024	AVAL A LOS CRONOGRAMAS DE OBRAA AGRUPACION PACIFICO
03/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-014-2367 -2024	AVAL PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LAS SEDES DE ROLDANILLO, IPIALES Y LA CRUZ
11/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-023-2367 -2024	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN.
12/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-025-2367 -2024	SEGUNDA ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN
03/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-016-2367 -2024	SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LOS FRENTES DE ROLDANILLO Y LA CRUZ.
05/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-018-2367 -2024	AVAL PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LA SEDE DE QUIBDÓ - AUTORIZACIÓN DE INGRESO PERSONAL ROLDANILLO

09/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM - SNR-019-2367 -2024	APROBACIÓN DE INGRESO PROFESIONAL RESIDENTE DE INTERVENTORIA
09/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM - SNR-020-2367 -2024	REMISIÓN DE ACTA COBRO FIJO N°1 COBRO FIJO DE INTERVENTORÍA
10/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM - SNR-021-2367 -2024	APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP QUIBDÓ Y LA CRUZ
12/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-024-2367 -2024	APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP IPIALES
12/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-025-2367 -2024	SEGUNDA ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN.
16/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM – SNR-026-2367 -2024	Informe para dar inicio al trámite administrativo sancionatorio por presunto incumplimiento del contrato 2345 de 2024 suscrito con SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
18/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	JVM - SNR-027-2367 -2024	APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP BOLIVAR, SANTANDER DE QUILICHAO, LETICIA
19/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM - SNR-028-2367 -2024	APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP LETICIA Y BOLIVAR.
27/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM - SNR-027-2367 -2024	AVAL Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	ASUNTO
1/11/2024	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	ENTREGA DE FORMATOS ENTIDAD
6/11/2024	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	CITACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
13/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 001	DOCUMENTACIÓN PREVIA AL INICIO DE ACTIVIDADES
14/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 002	ASISTENCIA AL COMITÉ DE SEGUIMIENTO
16/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 003	SUBSANACIÓN HOJAS DE VIDA EQUIPO MÍNIMO
16/11/2024	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	SOLICITUD DE ACTUALIZACION DE POLIZAS
19/11/2024	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	CITACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
20/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 005	SUBSANACIÓN PMA, SG-SST Y PROGRAMACIÓN ROLDANILLO
20/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 006	ASISTENCIA AL COMITÉ DE SEGUIMIENTO
20/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 004	SOLICITUD DE INGRESO SEDE ROLDANILLO
22/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	PROGRAMACION DE OBRA ROLDANILLO
26/11/2024	SEGUROS MUNDIAL	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	NOTIFICACIÓN INCUMPLIMIENTO CONTRATO SUPERNOTARIADO 2367 DE 2024 | PÓLIZA CSC-100049002
26/11/2024	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	SEGUIMIENTO CONTRACTUAL 2345 DE 2024
27/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA
28/11/2024	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	CONTINUACION DE REUNION DE SEGUIMIENTO CONTRACTUAL 2345 DE 2024
28/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	INFORMES SEMANALES 1,2,3 Y 4
28/11/2024	EIDELCA	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	OFICIO NO. 007	PROGRAMACIONES DE OBRA
29/11/2024	SEGUROS DEL ESTADO	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	CORREO	RV: SOLICITUD DE DESCARGOS DE LOS APREMIOS 1 Y 2 CORRESPONDIENTES A LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS POR LA FIRMA CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA.

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	ASUNTO
1/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	ENTREGA DE FORMATOS ENTIDAD
6/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	CITACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
13/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 001	DOCUMENTACIÓN PREVIA AL INICIO DE ACTIVIDADES
14/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 002	ASISTENCIA AL COMITÉ DE SEGUIMIENTO

16/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 003	SUBSANACIÓN HOJAS DE VIDA EQUIPO MÍNIMO
16/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	SOLICITUD DE ACTUALIZACION DE POLIZAS
19/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	CITACION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO
20/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 005	SUBSANACIÓN PMA, SG-SST Y PROGRAMACIÓN ROLDANILLO
20/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 006	ASISTENCIA AL COMITÉ DE SEGUIMIENTO
20/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 004	SOLICITUD DE INGRESO SEDE ROLDANILLO
22/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	CORREO	PROGRAMACION DE OBRA ROLDANILLO
26/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SEGUROS MUNDIAL	CORREO	NOTIFICACIÓN INCUMPLIMIENTO CONTRATO SUPERNOTARIADO 2367 DE 2024 PÓLIZA CSC-100049002
26/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	SEGUIMIENTO CONTRACTUAL 2345 DE 2024
27/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	CORREO	POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA
28/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SUPERNOTARIADO Y REGISTRO	CORREO	CONTINUACION DE REUNION DE SEGUIMIENTO CONTRACTUAL 2345 DE 2024
28/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	CORREO	INFORMES SEMANALES 1,2,3 Y 4
28/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 007	PROGRAMACIONES DE OBRA
29/11/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	SEGUROS DEL ESTADO	CORREO	RV: SOLICITUD DE DESCARGOS DE LOS APREMIOS 1 Y 2 CORRESPONDIENTES A LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS POR LA FIRMA CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA.
05/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 015	Asistencia comité de seguimiento 05-12-2024
10/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 014	Solicitud de prorroga y/o adición en tiempo
03/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 009	Solicitud de ingreso sede Roldanillo
17/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 022	Solicitud de ingreso sede Santander
02/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 008	Solicitud de ingreso Nariño
05/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 012	Solicitud de ingreso sede Quibdó
03/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 010	Solicitud de ingreso sedes Ipiales y La Cruz
04/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 011	Subsanación PMA, SG-SST y Plan de calidad
05/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 013	Solicitud de ingreso sede Puerto López
17/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 021	Solicitud de ingreso sede Bolívar
10/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 016	Solicitud de ingreso sede Quibdó
10/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 017	Solicitud de ingreso sede La Cruz
10/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 018	Solicitud de ingreso cotizaciones sede Quibdó
10/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 019	Solicitud extensión de horario Quibdó

16/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 020	Solicitud de ingreso sede Leticia
19/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 023	Solicitud extensión de horario y vigilancia
19/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 024	Solicitud de ingreso sede Leticia
19/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 025	Solicitud de ingreso sede Bolívar
19/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 026	Solicitud arte aviso ORIP
27/12/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	EIDELCA	OFICIO NO. 027	Solicitud de ampliación al plazo contractual

ANEXO No 14 – CORRESPONDENCIA ENVIADA
ANEXO No 15 – CORRESPONDENCIA RECIBIDA

4. ASPECTOS FINANCIEROS, CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN

4.1.PROGRAMACIÓN FINANCIERA, PROGRAMADO VS EJECUTADO

A continuación, se relaciona el programado financiero vs ejecutado financiero del proyecto:

ORIP	VALOR LAS SEDES DE ACUERDO AL BALANCE FINAL DE OBRA	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	$ 37.737.341,77	100%	100%
BOLIVAR (CAUCA)	$ 145.420.371,43	100%	100%
QUIBDO (CHOCÓ)	$ 144.053.493,51	100%	100%
LA CRUZ (NARIÑO)	$ 77.729.234,87	100%	100%
IPIALES (NARIÑO)	$ 118.317.192,82	100%	100%
ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	$ 115.192.909,97	100%	100%
LETICIA (AMAZONAS)	$ 85.622.705,00	100%	100%
PUERTO LOPEZ (META)	$ 72.987.342,00	100%	100%
TOTALES	**$ 797.060.591,37**	**100%**	**100%**

El contratista de obra cumplió al 100% el objeto contractual de acuerdo al contrato de obra No. 2345 de 2024. En base a la información del cuadro que precede, después de cumplir con la ejecución de las actividades, quedo un saldo a favor de la entidad por un valor de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($ 11,682,428.63)**.

A continuación, se relaciona el valor del contrato, el valor realmente ejecutado y el saldo a favor de la entidad:

ORIP	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO DE LA SEDE	SALDO A LA ENTIDAD
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	$ 39.608.520,00	$ 37.737.341,77	$ 1.871.178,23
BOLIVAR (CAUCA)	$ 148.532.400,00	$ 145.420.371,43	$ 3.112.028,57
QUIBDO (CHOCÓ)	$ 145.122.709,00	$ 144.053.493,51	$ 1.069.215,49
LA CRUZ (NARIÑO)	$ 79.217.515,00	$ 77.729.234,87	$ 1.488.280,13
IPIALES (NARIÑO)	$ 118.825.798,00	$ 118.317.192,82	$ 508.605,18
ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	$ 118.826.031,00	$ 115.192.909,97	$ 3.633.121,03
LETICIA (AMAZONAS)	$ 85.622.705,00	$ 85.622.705,00	$ 0,00
PUERTO LOPEZ (META)	$ 72.987.342,00	$ 72.987.342,00	$ 0,00
TOTALES	**$ 808.743.020,00**	**$ 797.060.591,37**	**$ 11.682.428,63**

VALOR CONTRACTUAL	VALOR FINAL EJECUTADO	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD
$ 808.743.020,00	$ 797.060.591,37	**$ 11.682.428,63**

4.2.RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA DE OBRA

A fecha del presente informe final, se han tramitado actas de cobro parcial hasta el valor de $ 727.868.718,00 equivalente al 90% del valor del contrato de obra. El saldo por facturar es de $ 69.191.873,37, donde se podrá tramitar una vez radicada la documentación según lo indicado en la **CLAUSULA CUARTA: - FORMA DE PAGO – 4. CUARTO PAGO – PAGO FINAL**. A continuación, relacionamos los valores de cada corte de obra incluyendo la proyección del cobro final:

MUNICIPIO	VALOR CONTRACTUAL	VALOR FINAL EJECUTADO	SALDO A FAVOR DE LA SNR	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR PENDIENTE POR PAGAR
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	$ 39.608.520,00	$ 37.737.341,77	$ 1.871.178,23	$ 35.647.668,00	$ 2.089.673,77
BOLIVAR (CAUCA)	$ 148.532.400,00	$ 145.420.371,43	$ 3.112.028,57	$ 133.679.160,00	$ 11.741.211,43
QUIBDO (CHOCÓ)	$ 145.122.709,00	$ 144.053.493,51	$ 1.069.215,49	$ 130.610.438,1	$ 13.443.055,41
LA CRUZ (NARIÑO)	$ 79.217.515,00	$ 77.729.234,87	$ 1.488.280,13	$ 71.295.763,50	$ 6.433.471,37
IPIALES (NARIÑO)	$ 118.825.798,00	$ 118.317.192,82	$ 508.605,18	$ 106.943.218,20	$ 11.373.974,62
ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	$ 118.826.031,00	$ 115.192.909,97	$ 3.633.121,03	$ 106.943.427,90	$ 8.249.482,07
LETICIA (AMAZONAS)	$ 85.622.705,00	$ 85.622.705,00	$ 0,00	$ 77.060.434,50	$ 8.562.270,50
PUERTO LOPEZ (META)	$ 72.987.342,00	$ 72.987.342,00	$ 0,00	$ 65.688.607,80	$ 7.298.734,20
TOTAL	**$ 808.743.020,00**	**$ 797.060.591,37**	**$ 11.682.428,63**	**$ 727,868,718,00**	**$ 69.191.873,37**

4.3.EQUILIBRIO ECONÓMICO / FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Durante la ejecución del contrato de obra No 2345 de 2024, la interventoría realizo estricto seguimiento al balance de obra garantizando la estabilidad y/o equilibrio económico, donde el presupuesto estipulado para cada uno de las sedes (ORIP) estuvo acorde a lo ejecutado realmente, garantizando el cumpliendo del objeto contractual quedando así un saldo a favor de la entidad. Durante el periodo de ejecución del contrato se realizó el respectivo balance de mayores y menores cantidades de obra en cada frente, sin alterar el presupuesto definido para cada una de sedes intervenidas.

Es importante indicar que, con la ejecución y avance de las obras en cada sede, el contratista de obra no manifestó alerta por desequilibrio económico en el contrato.

4.4.RELACIÓN DE ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Durante la ejecución del contrato se realizó actas de mayores y menores para cada una de las sedes (ORIP) intervenidas, las cuales se realizaron en conjunto (Contratista, Interventoría y Supervisor de la entidad – SNR); debido al acta de final de mayores y menores cantidades se logró determinar que el contrato de obra tuvo un saldo a favor de la entidad SNR de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($ 11,682,428.63)**. El acta final de mayores y menores cantidades de obra se puede evidenciar en el anexo del presente informe.

ANEXO No 16 – ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

4.5.RELACIÓN DE ACTAS DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL

A fecha del presente informe final, se han tramitado actas de cobro parcial hasta el valor de $ 99.544.549,50 equivalente al 90% del valor del contrato de interventoría. El saldo por facturar es de $ 11.060.505,50, donde se podrá tramitar una vez radicada la documentación según lo indicado en la **CLAUSULA CUARTA: - FORMA DE PAGO – PAGO FINAL**. A continuación, relacionamos los valores de cada corte de obra incluyendo la proyección del cobro final:

No	Referencia de Pago	Valor Factura IVA-INCLUIDO	Saldo
	VALOR DEL CONTRATO	**$ 110.605.055,00**	
1	Cobro Fijo 1 (28-10-2024 al 30-11-2024)	$ 11.060.505,50	$ 11.060.505,50
2	Cobro Fijo 2 (01-12-2024 al 31-12-2024)	$ 11.060.505,50	$ 0,00

3	Cobro 1 por Avance de obra al 20%	$ 22.121.011,00	$ 55.302.527,50
4	Cobro 2 por Avance de obra al 20%	$ 22.121.011,00	$ 33.181.516,50
5	Cobro 3 por Avance de obra al 30%	$ 33.181.516,50	$ 0,00
6	Cobro Final 10% de ejecución de obra	**$ 11.060.505,50**	$ 0,00
TOTALES		**$ 110.605.055,00**	**$ 0,00**

5. ASPECTOS LEGALES

5.1 ACTUALIZACIÓN DEL ESTADO DE LAS PÓLIZAS

La firma JVM INGENIERIA S.A.S. BIC de manera periódica realizo control y seguimiento al componente legal del contrato de obra No. 2345 de 2024. Así mismo como todas las obligaciones que la minuta del contrato de obra establece para la firma EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA.

De igual manera, se verifico el cumplimiento legal que debe llevar la firma contratista en la plataforma SECOP II correspondiente a la actualización de las pólizas con el acta de inicio, prorroga No 1 y acta de recibo final. En virtud de todo lo anterior, la firma constructora ha cumplido a cabalidad con todos y cada uno de los aspectos jurídicos que recaen el contrato que nos atañe.

Las pólizas actualizadas con el acta de recibo final tanto del contrato de obra como el de interventoría se encuentran en los anexos No 02 y No 04 respectivamente, del presente informe final.

5.2. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES

Hasta la fecha no se ha presentado por parte de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – SNR, ningún tipo de sanciones o multas hacia el contratista de obra civil o a la interventoría.

El contratista hasta la fecha del presente informe, no tuvo multas ni sanciones por parte de la entidad contratante, ya que ha cumplido con las exigencias mínimas establecidas en los pliegos de condiciones. Sin embargo, no se descarta recomendar a la entidad SNR iniciar el proceso de incumplimiento al contratista de obra por no realizar los respectivos cobros parciales estipulados en la cláusula CUARTA – FORMA DE PAGO.

6. ASPECTOS AMBIENTALES – SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

6.2. METODOLOGÍA

Las actividades ambientales estuvieron a cargo del Residente SST y Ambiental. La Interventoría conto con el Sistema de documentación y base de datos donde se hizo el registro de las actividades y la documentación ambiental.

Para el cumplimiento de cada uno de los planes ambientales en el proyecto; se hizo un acompañamiento, verificación y realizando seguimiento en los diferentes escenarios del proyecto de la obra ejecutada por el contratista, para la obtención de los mejores resultados y una mayor eficacia a lo largo del desarrollo de la obra, sin afectar el componente ambiental de área de influencia.

Durante el desarrollo del proyecto, se realizó seguimiento a cada uno de los aspectos contemplados en el Plan de Manejo Ambiental.

6.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar el seguimiento y control a la gestión ambiental del proyecto.
- Identificar las debilidades, oportunidades, fortalezas y amenazas en la gestión ambiental del proyecto para establecer estrategias de mejora continua.
- Describir las actividades y presentar los registros ambientales que se desarrollaron durante el periodo.
- Alertar oportunamente los posibles incumplimientos ambientales que pudieran tener el contratista con relación a la ejecución y terminación del objeto contractual.
- Describir las acciones desarrolladas en cuanto al manejo de señalización y cerramiento en obra.
- Describir el manejo ambiental de los residuos generados en obra incluyendo los residuos de construcción y demolición RCD.
- Describir las acciones desarrolladas para el manejo eficiente de los materiales e insumos utilizados en obra.
- Describir las actividades de manejo integral de los cuerpos de agua, implementado medidas de protección especial en los cuerpos de agua aledaños a los frentes de obra.
- Describir las actividades de manejo de emisiones atmosféricas.

6.3. IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAD AMBIENTALES

El Contratista de Obra reportó a la Interventoría las actividades realizadas en las diferentes frentes de trabajo en las ORIP intervenidas en las cuales se encuentra:

- Señalización ambiental preventiva e informativa, además del retiro de RCD y RESPEL.
- Manejo de aguas superficiales: durante el periodo, no se realizaron actividades con referencia a este programa.
- Manejo de residuos peligrosos: En el periodo reportado los residuos generados como bolsas de cemento, residuos con asbesto, residuos de pinturas, enchape, material de demolición y barnices. Etc. se acopiaron provisionalmente en cada uno de las diferentes ORIP y finalmente se realizó la disposición final con un gestor autorizado.
- Manejo y control de emisiones atmosféricas: Durante el periodo reportado no se presentaron quejas por ruido de las actividades que se ejecutaron.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES AMBIENTALES	
	
Uso de dotación EPPS	Cubrimiento de elementos
	
Acopio de RCD	Cerramiento provisional

7. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

7.1. INTRODUCCIÓN AL COMPONENTE SST

La Seguridad y Salud en el Trabajo - SST son tomadas como herramientas básicas e indispensables para mantener y mejorar las condiciones de trabajo, como la calidad de vida de todos los colaboradores de una organización, la cual permite desarrollar y promover la salud de los trabajadores, controlando enfermedades ocupacionales y accidentes laborales, con el objetivo de fomentar la cultura de prevención y autocuidado de los trabajadores, que no es más, que un conjunto de valores, actitudes, percepciones, conocimientos y pautas de comportamiento, tanto individuales como colectivas, que determinan la conducta con respecto a la Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de una organización y que contribuyen a la prevención de accidentes y enfermedades de origen ocupacional.

El diseño e implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, permitió que los trabajadores incrementaran la salud física, mental y social promoviendo y desarrollando la capacidad del trabajador, es por lo que, para el área de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST fue de gran importancia realizar las actividades diarias en pro de nuestros equipos de trabajo.

7.2.OBJETIVOS Y ALCANCE DEL COMPONENTE SST

- Implementar la Seguridad y Salud en el Trabajo - SST en todos los niveles de la empresa aplicado a la ejecución del proyecto que nos ocupa, interpretándolo como una inversión que puede llegar a producir beneficio a los vinculados al JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
- Mantener una cultura de prevención por todos los encargados del área de Seguridad y Salud en el Trabajo a la hora de identificar, evaluar y controlar los riesgos en los diferentes frentes de obra.
- Fomentar un ambiente laboral sano en el cual le permita al trabajador desempeñar sus labores de una forma segura, dentro y fuera de la obra.
- Contribuir al autocuidado, implementando medidas que permitan a los colaboradores controlar los peligros y disminuir los riesgos asociados a las distintas tareas a realizar.

Nota: Las normas, planes, protocolos y programas establecidos fueron obligación y de estricto cumplimiento durante el desarrollo del proyecto hasta la culminación.

7.3.SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST

Durante el periodo objeto de este informe final, la firma contratista implementó el PG-SST mediante reportes donde demostraron los controles de peligros en el lugar de trabajo, así como las políticas, planes y protocolos requeridos por la normatividad y contrato de obra.

Dentro de las actividades realizadas por el contratista de obra están las siguientes:

- *Seguimiento pago de seguridad social y afiliaciones:* se adjuntan los soportes de pago de Seguridad Social de la Interventoría y Contratista de Obra, así como las respectivas afiliaciones de los colabores en obra del Contratista.

- *Reporte de incidentes, accidentes y enfermedades laborales:* Durante la ejecución del contrato no se reportaron incidentes laborales – IL, accidentes de trabajo – AT, ni enfermedades laborales – EL.

- *Permisos de trabajo:* Durante la ejecución del contrato, el contratista de obra presento los respectivos informes SST con soportes de permisos de trabajo y charlas de seguridad, estos fueron verificados por parte de interventoría y se encuentran anexos al informe del contratista de obra.

- *Inspecciones y/o preoperacionales:* El Contratista de Obra presento los informes SST con inspecciones y pre operacionales. Las inspecciones realizadas por el Residente HSE de obra, fueron verificadas y acompañadas por el inspector HSE de interventoría.

Listado de inspecciones realizadas por el contratista de obra

INSPECCION / PERMISO TAR	PERIODICIDAD	CANTIDAD
Inspección de taladro preoperacional	Diario	7 días
inspección herramientas manuales	Diario	7 días
inspección orden y aseo preoperacional	Diario	7 días
inspección de andamios preoperacional	Diario	7 días
inspección maquinaria preoperacional	Diario	7 días
inspección de pulidora preoperacional	Diario	7 días
Inspección elementos de emergencia	Mes	1

- *Capacitaciones:* el Contratista de Obra presentó Informe SST con evidencia de las capacitaciones impartidas a los colaboradores presentes en obra.

Capacitaciones realizadas por el contratista de obra

TEMA
AMBIENTE DE TRABAJO
EL ALMACENAMIENTO ADECUADO EVITA
PROTECCIÓN AMBIENTAL
HABITOS DE TRABAJO

- *Exámenes médicos ocupacionales:* el Contratista de Obra presento el Informe SST con los anexos de los exámenes ocupacionales realizados a los colaboradores que se encontraban en obra al igual que del personal administrativo. Dichos documentos fueron verificados por esta interventoría en el paquete de ingreso del personal operativo.

- Dotación y elementos de protección personal: Durante la ejecución del contrato, el contratista de obra realizó suministro de la dotación de trabajo (EPP), esto con el fin de proteger al trabajador de los peligros dentro de la zona de trabajo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SST	
	
	
	

8. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

- El día 28 de octubre 2024 en la ciudad de Bogotá, se reunieron BAYARDO BUSTOS LINARES en su calidad de supervisor del contrato y CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE con cedula de ciudadanía No 79.508.558, en su calidad de Representante Legal del contratista JVM INGENIERÍA S.A.S BIC NIT. 901.489.956-3, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del 2367 DE 2024.

- El día 28 de octubre 2024 en la ciudad de Bogotá, se reunieron CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE en su calidad de Interventor y DINATERESA LEÓN PEROZA con cedula de ciudadanía No 45.756.582, en su calidad de Representante Legal del contratista EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA NIT. 900.267.736-3, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del Contrato No. 2345 de 2024.

- La interventoría informa que la firma contratista alcanzó un avance ejecutado del 100%, cumpliendo así con todas las actividades objeto del contrato de obra. Se evidenció que se adelantaron los trabajos conforme a las programaciones entregadas por el constructor. La ejecución de la obra fue ejecutada dentro del tiempo contractual otorgado por la entidad SNR, es decir desde el 28 de octubre hasta el 31 de enero de 2025 (fecha de terminación).

- Se le informó al contratista que la terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato, documentos técnicos y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo como las obligaciones en referencia a la calidad y estabilidad de la obra.

- La interventoría contó con un grupo de profesionales idóneos vinculados a todas las actividades ejecutadas durante la ejecución del mismo, con relación al contratista de obra se contó de forma permanente con todo el personal profesional que le exigen los pliegos de condiciones para este proyecto. Además de contar con personal operativo que abarcaron todas las actividades que se ejecutaron durante el periodo del presente informe final de interventoría, dicho personal se le requirió toda la dotación y afiliaciones al SS indispensable para laborar. Es importante aclarar que todo el personal vinculado a la obra contó de manera oportuna con SS y ARL para el cumplimiento de sus funciones dentro del proyecto. Para el personal operativo se contó con EPP en buenas condiciones y aptos para su uso, no se tuvo ningún tipo de accidente que pudiese poner en riesgo la vida de los operarios.

- El contratista de obra y la interventoría no tuvieron multas ni sanciones por parte de la entidad contratante, ya que cumplieron con las exigencias mínimas establecidas en los pliegos de condiciones.

- Durante el periodo de ejecución del proyecto se adelantaron informes semanales, los cuales fueron elaborados por la interventoría, donde se informó los aspectos más relevantes sucedidos durante la ejecución del proyecto en el tiempo o periodo estudiado, de igual manera se establecen las conclusiones en busca de la terminación del objeto contractual. La interventoría cumplió a cabalidad con esta obligación contractual establecida por la Entidad Contratante.

- Se contó con libro de anotaciones/bitácora de obra, en donde se plasmó de manera diaria todos los aspectos más relevantes presentados en la ejecución del proyecto; además de estos aspectos se dejaron establecidos todas las acciones realizadas por la interventoría y contratista en aras de llevar una buena ejecución del proyecto. Todas las modificaciones son anotadas en libro de obras con las firmas de los profesionales involucrados en los cambios.

- En cuanto a la calidad de la obra utilizados en el proyecto, la interventoría realizó el control de la revisión de los certificados de calidad cada uno de los materiales utilizados en el mantenimiento. En términos generales el constructor uso materiales, equipos, accesorios, etc. que mostraban óptimas condiciones para su instalación y uso.

- La interventoría indica que la firma contratista cumplió durante todo el proyecto con el uso de toda la dotación (EPP) necesaria para la ejecución de las labores programadas tales como cascos, overoles, guantes, etc. Es de precisar que se informó al constructor sobre la rigurosidad que se implementará en el proyecto con este cumplimiento, teniendo en cuenta todas las observaciones realizadas. En términos generales, durante todo el periodo de ejecución del proyecto la firma contratista de manera periódica razonaba inspección visual de estado de dichos EPP, haciendo cambios oportunos cuando se mostraban en alto grado de deterioro.

- Durante todo el periodo de ejecución del proyecto, es decir desde el 28 de noviembre al 31 de enero de 2025, la interventoría realizó diferentes comités de seguimiento de obra, en donde se abarcaron los temas más importantes del área técnica, administrativa, financiera, jurídica, SST y ambiental correspondientes al contrato de obra No. **2345 de 2024**. Es de recordar que los comités de seguimiento fueron convocados y liderados por la interventoría como cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

- A fecha del presente informe final, se han tramitado actas de cobro parcial hasta el valor de $ 727.868.718,00 equivalente al 90% del valor del contrato de obra. El saldo por facturar es de $ 69.191.873,37, donde se podrá tramitar una vez radicada la documentación según lo indicado en la **CLAUSULA CUARTA: - FORMA DE PAGO – 4. CUARTO PAGO – PAGO FINAL.**

- A fecha del presente informe final, el contrato de interventoría tiene una facturación de $ 99.544.549,50 equivalente al 90% del valor del contrato de obra. El saldo por facturar

es de $ 11.060.505,50, donde se tramitará una vez radicada la documentación según lo indicado en la **CLAUSULA CUARTA: - FORMA DE PAGO – PAGO FINAL**.

- La Interventoría JVM INGENIERIA S.A.S. BIC realizo seguimiento y control a las actividades realizadas por el Contratista de Obra en los componentes Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

- El contratista cumplió con el pago de aportes a la seguridad social del personal (parafiscales) tanto administrativo como operativo durante la ejecución del contrato.

ANEXO No 17 – PARAFISCALES PERSONAL DE OBRA

- El contratista de obra presento los respectivos paz y salvo de pago de todo el personal de obra (administrativo y operativo), proveedores y demás partes interesadas que participaron en el proyecto.

ANEXO No 18 – PAZ Y SALVOS – CONTRATISTA DE OBRA

- La interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC cumplió con el pago de aportes a la seguridad social del personal (parafiscales) durante la ejecución del contrato.

ANEXO No 19 – PARAFISCALES PERSONAL DE INTERVENTORÍA

- La interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC presentó los respectivos paz y salvo de pago de todo el personal que participo en el proyecto.

ANEXO No 20 – PAZ Y SALVOS – INTERVENTORÍA

Sin otro particular, cordialmente.

FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

Elaboró: MAA
Revisó: FRS

Bogotá D.C., 28 de noviembre de 2025

SUPERINTENTENCIA DE NOTARIADO Y REGISTROJAQUE

Referencia: **CONTRATO 2367-2024, cuyo objeto es:** ""CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).""

ASUNTO: **CONFIRMACIÓN DE ENTREGA Y RECEPCIÓN SATISFACTORIA DE VIDEOS .MP4 PARA LIQUIDACIÓN DE SEDES INTERVENIDAS**

Cordial saludo,

Mediante el presente documento, se formaliza y se pone en conocimiento de todos los interesados en el proceso de liquidación de las sedes bajo nuestra responsabilidad, que los materiales audiovisuales (videos) requeridos para respaldar dicho trámite han sido radicados formalmente y recibidos por la Interventoría, conforme a los protocolos establecidos.

Los materiales audiovisuales, grabados en formato .mp4, documentan de manera detallada el estado físico, inventarios y condiciones de las sedes previo a su liquidación. Estos archivos fueron radicados mediante el procedimiento oficial establecido, garantizando su integridad y autenticidad. La entrega se realizó el miércoles 28 de mayo de 2025, a través de comunicado SNR-2152-128.

La Interventoría ha confirmado la recepción y conformidad con el material presentado, sin observaciones o requerimientos adicionales. Esta aceptación queda respaldada por el aval realizado a la entidad contratante, el cual puede ser consultado por las partes interesadas para su validación.

Se deja constancia que la **Supervisión del Contrato**, en su calidad de entidad contratante, cuenta con la totalidad de los videos y la información asociada a la liquidación de las sedes, los cuales fueron entregados y validados conforme a los procedimientos establecidos.

Este proceso se ajusta a lo establecido en el numeral cuatro 4. CUARTO PAGO FINAL de la clausula CUATRO: FORMA DE PAGO de las condiciones adicionales del contrato de obra No. 2152, asegurando el cumplimiento de los requisitos legales y técnicos exigidos.

Se certifica que los soportes audiovisuales han sido entregados en su totalidad y aceptados por la Interventoría, quedando a disposición las evidencias correspondientes para cualquier verificación posterior.

Atentamente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.958.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
DIRECTOR DE OBRA

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL
JVM INGENIERIA S.A.S
NIT: 901.489.956

Contrato de Obra No. 2345 de 2024

OBJETO:

Contratar por el Sistema de precios unitarios Ajos Sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y bodega Forza Galicia, por agrupaciones. (32 ORIP y bodega Forza Galicia).

Contratante:
Superintendencia de Notariado y registro

Coutratista:
Equipos e ingenieria del caribe sas

(Sede ORIP Santander)

Scanned with CamScanner

Fecha 28 de octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra con objeto "Contratar por el Sistema de precios unitarios Ajos Sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan Oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y Bodega Punza Galicias, por agrupaciones (32 ORIP y bodega Punza Galicia).

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal.

Carlos A. Bollo S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Pendiente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 4 Noviembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos Alberto Bolla S.
Pendiente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Pendiente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y organigación del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos, Se realizo visita de inspección acordado entre las partes un acta de mayores y menores cantidades de obra.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos y organizacion del personal respecto a visita realizada.

Carlos A. Bolla Sa.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Pulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 9 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 ole 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecho 10 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecho 14 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 16 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S,
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativas

Carlos A. Polla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Polla Saut
Residente de obra.

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Polla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Polla Saut
residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Polla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Polla Saut
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla. S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades previstas. Se realizo el desmonte de puertas en madera y la demolicion de anden en concreto

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se continuò con la demolicion de anden en concreto e instalacion de la reja tipo Banco en la zona del patio.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Se iniciaron actividades de resane y continuamos con la instalación de la reja tipo Banco.

Carlos A. Bolla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bolla Suarez
Residente de obra

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se continuaron trabajos de resane y Se hizo la desinstalación de la reja tipo Banco, por lo que tuvo una falla al momento de la instalación.

Carlos A. Bolla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bolla Suarez
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se termina de realizar desinstalacion de la reja tipo Banco y continuamos con resane

Carlos A. Bolla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el Sistema de precios unitarios fijos Sin Formula de ajuste, las obras de Mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Furza Galicia. por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Furza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de notariado y registro

Contratista:

Equipos e ingenieria del Caribe SAS.

(Sede ORIP roldanillo (valle))

Scanned with CamScanner

Fecha 28 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra y Se realiza visita en la Sede Verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del Contrato.

Carlos A. Poulla S.
Carlos Alberto Poulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Poulla S.
Carlos Alberto Poulla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Poulla S.
Carlos Alberto Poulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 31 Octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S
Carlos Alberto Bolla Sierra
Residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y Coordinación con interventoria para las posibles fecha de inicio de las actividades.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Sierra
Residente de obra

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Sierra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024 - Hora I: 7:30 am Hora F: 17:00

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades en la sede con el desmonte de cielo raso y la demolición de alistado de piso.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se Continuaron actividades de la demolición de alistado de piso, demolicion de Sardinel en Contrato y Se realizo la protección de mobiliarios durante la obra

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- el dia de hoy se realizo la demolicion de anden y alistado de piso, se continuo tambien con la proteccion de los materiales.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continuaron actividades de demolicion y alistado de piso, se realizo desmonte de caraleta plastica y metalica de red de voz y datos.

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Se realizo desmonte de lamparas y luminarias, demolicion de placa de contrapiso y la excavacion manual material heterogeneo

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm.
Actividades realizadas
- Se continuó con la demolición de placa de contrapiso.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se inicio con el desmonte de la cubierta y estructura metalica.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizo desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias, estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continua con el desmonte de estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Soporte viga Canal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin 17:00
Actividades realizadas.
- Continuación de la instalación de Teja Te acustica y Teja Trapezoidal en policarbonat Sobre baños y Cocina del piso 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y Cocina de piso 1.

Carlos A Pulla C.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizó columneta de confinamiento y Vigueta de Confinamiento.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se continúo con la Vigueta de confinamiento y Vigacinta de amarre

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicia: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Continuamos con la Vigueta de Confinamiento Se inicio con la instalación de placa de contra piso.

Carlos A. Peralta S.
Carlos Alberto Peralta Saenz
Residente de obra

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Peralta S.
Carlos Alberto Peralta Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Istalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo

Carlos A. Peralta S.
Carlos Alberto Peralta Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm
Actividades realizadas.
- Placa Contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra.

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Iniciamos con desmonte de Ventana metalica, desmonte puerta metalica, marco de puerta metalico, demolición de enchape muro.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Iniciamos con el estuco plastico interior, Salida de toma corriente GFCI en muro, Salida interruptor Sencillo PVC.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Salida luminaria en techo, Salida interruptor triple PVC

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Instalación punto de agua fria inodoro, Salida de Sifon de piso 3", Salida Sanitaria inodoro 4".

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Salida Sanitaria lavamanos 2", Salida Sanitaria Sifon de piso 2", tuberia instalación de 2" y 4"

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Diciembre 2024.
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizó balanceo de Cargas tablero eléctrico, punto de agua fría orinal / lavamanos promedio de 3 ml. y Suministro e instalación válvula de registro metalica 1/2" roscada - Boda manija.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 3 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024.
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias, red Sanitaria, También Se realizo anden en Concreto y rampa de Concreto estriado.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas
- Continuamos con rampa en Concreto estriado

Scanned with CamScanner

y Sardinel en Concreto

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 6 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion Cielo raso plano en drywall 1/2 y acabado Pintura tipo 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo pañete liso bajo placa con sus Alos y dilataciones, Canal en lamina CAL.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Iniciamos con Manche en lamina Galvanizada, estuco plastico interior, instalacion de Ceramica

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saez
Residente de obra

Fecha 9 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Continuamos con instalacion de Ceramicas, 4 piso Ceramico antideslizante,

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saez
Residente de obra.

Fecha 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 12:00

Actividades realizadas
- Se Continuó con la instalacion de piso Ceramico antideslizante,

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saez

Fecha 11 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas
- Instalacion de Guarda escoba Ceramica y Guarda escoba en gravilla lavada.

Carlos A. Ayola S.
Carlos Alberto Ayola Saenz.
Residente de obra.

Fecha 13 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion marco metalico para puerta y piso Ceramico antideslizante.

Carlos A. Ayola S.
Carlos Alberto Ayola Saenz
Residente de obra.

Fecha 14 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalacion de marcos de tapas cajas de insperción.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Pulla S.
Carlos alberto Pulla Sneut
Residente de obra.

Fecha 15 enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas:
- Se realizo la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina. y marcos de Tapas Cajas de ins

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Sneut
Residente de obra.

Fecha 16 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Se Continuó Con la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Sneut
Residente de obra

Fecha 17 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Scanned with CamScanner

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos.

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Contrato No. 2345 de 2024

Objeto: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de Inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega fuerza Galicia. Por agrupaciones. (32 ORIP y Bodega fuerza Galicia).

Contratante: superintendencia de notariado y Registro

Contratista: Equipos e Ingeniería del Cauca sas.

(sede ORIP Quibdo - Choco).

Fecha: 28 octubre 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- firma del acta de inicio al contrato de obra.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Se realizo visita en la sede verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

Escaneado con CamScanner
Scanned with CamScanner

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 01 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajo Administrativo

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 02 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Juez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 04 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajado administrativo

Carlos A. Bolla Juez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 05 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos administrativos

Carlos Bolla Suarez
Residente obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 06 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 07 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 08 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Se realizo una segunda visita a la sede para verificar las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 09 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 22 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla Saiz.
Product de obra

Fecha: 23 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Saiz
Product de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 25 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Saiz
Product de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 26 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Saiz
Product de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 28 de Noviembre 2024
Contrat No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos adicionales

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 29 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 30 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 02 diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalación de mobiliarios.
- Instalación de canaletas plásticas y metálicas de red voz y datos.
- Instalación punto red voz y datos

Carlos A. Billa Saavedra
Residente de obras.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 03 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalación de división tipo mesón
- Instalación de vidrios

Carlos A. Billa Saavedra
residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 04 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación de luminarias y luminarias
- Instalación puestos de trabajo
- Instalación divisiones modulares piso techo
o de media altura

Carlos A. Billa Saavedra
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 05 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Demolición divisiones modulares
- Demolición modulo de archivo rodante

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Fecha: 06 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Demolición del menor exterior de atención al público, Demolición de muro.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Fecha: 07 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 am Hora Fin: 13:00

Actividades Realizadas
- Continuamos con la demolición del menor y de muro.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 09 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Inicio esta semana con desmonte de techo

Yafo.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 10 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos
- Desmonte de tubería sanitaria

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 11 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- pañete en muro impermeabilizado
- fundida lamina galvanizada

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 12 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion de malla monocapa con refuerzo de polietileno.
- Sistema de impermeabilizacion en h°o con poliurea

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 13 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalacion - levante de muro en Bloque estriado.
- Instalacion de perfileria para muro en panel yeso doble.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 14 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 13:00.

Actividades Realizadas.
- Instalacion muro panel yeso doble cara
- fijacion de cubrejuntas en pintura

Carlos A Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 16 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Demolicion de enchape
- Demolicion de aparatos Sanitarios y lavamanos

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 17 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Demolicion de tuberia Sanitaria
- Demolicion de aparatos Sanitarios

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 18 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Demolicion Plantilla.
- Realizacion de plantilla Baño.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Carlos A. Bulla Saenz.
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha: 19 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Plantilla en barra de Bar
- Instalación enchape piso.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 20 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación enchape piso
- Instalación tapa llave de control de agua
- Emboquillado.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 21 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Emboquillado
- Instalación aparatos sanitarios y lavamanos.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 23 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Muro panel yeso doble cara
- protección instalaciones
- Mantenimiento cielo raso en fibra mineral

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 24 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 13:00

Actividades Realizadas.
- Mantenimiento cielo raso en fibra
- Muro pared yeso doble cara

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 26 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación marco puerta madera
- Instalación puerta de madera
- Vinilo tipo 1, 3 muros

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 27 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Vivido tipo 1, 3 manos.
- Instalación puerta en madera
- Instalación Marco en madera

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 28 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00.

Actividades Realizadas
- Vivido tipo 1, 3 manos.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 30 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Retiro de vidrio.
- Instalación zócalo en madera
- Mantenimiento de cielo raso en fibra

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 31 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024.
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Protección de mobiliario durante la obra
- Pañete muros impermeabilización
- Retoque de vidrio.

Carlos A Bella Suez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 02 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalación divisiones modulares piso techo
- Mantenimiento de cielo raso
- Instalación lámparas y luminaria

Carlos A. Bella Suez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 03 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Hoja puerta madera
- Instalación lámparas
- Vinilo tipo 1 sobre muros.

Carlos A. Bella Suez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 04 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion lamparas
- Instalacion Puesta madera
- Instalacion marco madera

Carlos A. Bulla Sanz 3
Residente de obra CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 07 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalaciones de Iluminacion led 60x60 cm para techo.
- Alistado de piso 2cm y piso cerámica 20x20 cm
- Tubria PVCP 1/2"
- Registro 1/2"

Carlos A. Bulla Sanz 3
Residente de obra CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 08 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalaciones de Iluminacion
- Alistado de piso
- Enchape plastico interior

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla Sanz
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 09 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Alistado piso 2cm y Piso Ceramica 20x20cms
- Cielo plastico Interior
- Desmonte de duchas aires acondicionados.

CARMEN C. CONTRERAS S. Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Fecha: 10 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalacion divisiones modulares
- Pasamanos en acero inoxidables
- Canaleta plastica 100x45 mm
- Retiro tipo I sobre muros.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 11 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Retiro tipo I sobre muros
- Canaleta plastica 100 x 45 mm

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 13 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Desmonte de punto de voz y datos
- Instalacion piso ceramico 20x20 cm
- Mantenimiento puerta en madera
- Fundeo y limpieza red sanitaria

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 14 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Salida sanitaria de pito 2" desolgado
- Salida red regulada
- Salida e instalacion extractor
- Balance carga tablero electrico.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 15 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Salidas Sanitaria de pito 2"
- Salida red regulada
- Salida e instalacion extractor
- Balance carga tablero

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 16 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin.: 17:00

Actividades realizadas.
- vinilo tipo 1 x 3 manos
- instalacion puerta vidrio templad
- instalacion cielo raso en tabilla pvc
- mantenimiento reja metalica

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 17 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- suministro e instalacion vidrio transparente
- instalación puerta vidrio templado
- vinilo tipo 1, 3 manos.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 18 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Mezcla cemento en gravilla lavada
- Mantenimiento reja metalica
- Piso ceramica antideslizante
- Poyo de concreto 55.00 cm.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Ficha: 20 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Suministro e instalación reja metálica
- Anticorrosivo y recubrimiento esmalte en Parqueaderos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha: 21 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Suministro e instalación de mesón en granito
- Instalación Sanitario.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 22 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación ovinal tipo Cotta
- Instalaciones Sanitarios
- Instalaciones Juego Instrucciones.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 23 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion de division en acero inoxidable
- Gestion y disposicion final
- Actividades aseo general.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 24 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalacion de division en acero inoxidable
- Gestion y disposicion final
- Actividades Aseo General

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 25 de Enero. 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion de division en acero inoxidable puesta en violin empalmado
- Aseo general
- Disposicion final de residuos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra.

Scanned with CamScanner

Fecha: 27 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalacion punto ciclo temporal
- Aseo general

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 28 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Aseo general en obra
- Entrega y disposición final de obra

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 29 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Aseo general obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 30 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Aseo general.

Carlos A. Bulla Saez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 31 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:000

Actividades Realizadas
- Aseo general obra

Carlos A. Bulla Saez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

BITACORA DE OBRA - PUERTO LOPEZ, META

OBJETO: contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registros de instrumentos públicos a nivel nacional.

CONTRATO DE OBRA No: 2345.

Darwin Vladimir Pinchao Romo
Residente de Obra

Fabian Rada Segura
Interventoría.

14/01/2025	Se inician actividades de pintura interna. Para esta labor fue necesario hacer un raspado de pintura dañada y so correspondiente resane. Estado del tiempo: Soleado Personal: 2 oficiales. Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]
15/01/2025	Se realiza actividades de pintura interna para muros. Se realiza actividades de lavado de fachada. Estado de tiempo: Soleado Personal: 2 oficiales. Residente Obra: [signature] Interventoría. [signature]
16/01/2025	Se realiza actividades de resane y pintura en muros. Estado de tiempo: lluvioso. Personal: 2 oficiales. Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]
17/01/2025.	Se realiza actividades de resane y pintura en muros Se realiza demolición de pañete en columnas de patio. Se hace aseo general de obra. Se protejc inmobiliario en la zona donde se realiza actividades. Estado de tiempo: Soleado Personal: 2 oficiales. Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]
18/01/2025.	Se realiza actividades de pintura y resane en muros Se realiza aplicación de pañete impermeabilizado en columnas del patio. Se realiza cambio de sistema ahorrador en baños Se realiza Cambio de kit de desagüe en lavaplatos

Continua actividades del 18/01/2025.
Se retira todos los escombros y basura y se dispuso en un botadero.
Se hace sondeo a la red sanitaria.
Estado del tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [illegible] → Interventoría:

19/01/2025 No se llevó a cabo ninguna actividad.

Residente Obra: [illegible] → Interventoría:

20/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.
Se realiza desmonte e instalación de sanitario tipo ahorrador.
Se realiza desmonte e instalación de grifería para baños en lavamanos.
Se realiza cambio de luminarias 60x60 tipo led y lámparas redondas de 20 cm.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra: [illegible] Interventoría:

21/01/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en muros.
Se realiza actividades de lavado de pintura en fachada.
Se realiza instalación de bajante para aguas lluvias.
Se realiza instalación de luminarias 60x60.
Se realiza protección de mobiliario en la zona de trabajo
Se realiza aseo general de la obra.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra [illegible] Interventoría:

22/01/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en los muros.
Se realiza actividades de hidrolavado de fachada.
Se desmonta la poceta y se habilita, haciendo un cambio en la tubería de drenaje.
Se realiza limpieza de tanques de reserva y se instala un sistema de rebose.
Estado del tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

23/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza mantenimiento de reja metálica.
Se realiza desmonte e instalación de cableado estructurado regulado.
Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

24/01/2024 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento en reja metálica.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

25/01/2024. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento de rejas metálicas.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado Tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en Comunicaciones + 2 oficiales.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

26/01/2025. Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas
Canal con manto asfáltico.
Se realiza actividades de instalación de puntos de
Cableado estructurado.
Se comienza la elaboración del mueble superior e
inferior de cocina.
Se desmonta puertas y se procede con su mantenimiento.
Estado de tiempo: Soleado con lluvias intermitentes.
Personal: 1 tecnico en Comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales
1 Carpintero.

Residente Obra: MARTIN REY Interventoría:

27/01/2025. Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de estucado en Columnas de patio.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas
canal con manto asfáltico.
Se lleva a cabo la instalación de estructura metálica
para teja traslucida.
Se lleva a Cabo desmonte e instalación y adecuación
de Cielo raso.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: MARTIN REY Interventoría:

28/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas
canal con manto asfáltico.
Se realiza instalación de teja traslúcida sobre estructura
metálica. Se realiza instalación de puertas y muebles de Cocina.
Se realiza el Suministro dela estructura metálica para
el aviso de la fachada. Estado tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente de obra: MARTIN REY Interventoría:

29/01/2025
- Se realizan actividades de resane y pintura en muros.
- Se realiza impermeabilización de viga canal con manta asfáltica.
- Se realiza la instalación de canaletas con tubos circulares en escaleras.
- Se termina instalación de muebles de cocina.
- Se realiza un aseo exhaustivo de la obra, y los residuos se disponen en un botadero.
- Se instala tapas en bocas corrientes.
- Se instala llave de paso en motobomba.

Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [illegible] Interventoría:

30/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros
Se realiza adecuación de una poceta lavatapetos
Se realiza aseo general de la obra y dispone residuos en un botadero autorizado.
Estado del tiempo: Nuboso.
Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra [illegible] Interventoría

31/01/2025 Entrega de obra a satisfacción. de registradora y de interventoría.

Contrato de Obra: 2345 del 2021

Objeto Contractual:

" Contratar por el sistema de Precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de Registro de instrumentos públicos a nivel nacional y Bodega Funza, Galicia por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Funza, Galicia"

Contratista de Obra

Equipos e Ingeniería del Caribe SAS

Contratista de Interventoria JVM Ingeniería SAS BIC

BITACORA DE OBRA

ORIP LETICIA

Amazonas.

Fecha: Diciembre 18 de 2024
Estado del tiempo: Soleado - Nublado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor - Demoledor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas:

Se inicia con las actividades de demolición de enchape de pared y piso de una batería sanitaria. Se realiza las mediciones para realizar balance de obra, se verifica la creación de ítem no previstos de acuerdo al alcance socializado con el Registrador, por otra parte se solicita habilitar espacios para la ejecución de las actividades de demolición

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Jueves, 19 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas.

1.04. Desmonte cielo raso - Baños.

1.07. Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos - Baños.

1.2. Desmonte de puerta metálica - Baños.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Viernes 20 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades de Obra:

Se realizaron las actividades de 1.22 Desmonte de marco metálico para puerta y 1.23. Desmonte de marco en madera para puerta.

Se inicio con la actividad 1.37 Demolición de acabado de piso y 1.11. Demolición de pañete muro (E= 1-3cm) en cocina

Firma

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 21 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de Obra:

Se realizaron las actividades de 1.66. Demolición de enchape de muro y 1.11. Demolición de pañete de muro en Baños. Se inicio con la actividad de retiro de cubierta teja ondulada - Se realiza aseo general y disposición final de escombro y residuos de construcción

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes 23 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y Equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades de Obra:

Se inicio con la actividad de 5.03. Pañete muros impermeabilizado e=3cm incluye filos y Dilatación. se inicia con el item 14.13. Alistado de pisos 2cm. Se realiza mantenimiento a Reja metalico el cual es un item no previsto

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Martes 24 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor:
Personal de dora. (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de obra

Se continúa con las actividades del dia anterior y se inicia con las siguientes siendo un item no pacusto NP.02. Suministro e instalación de cerámico pared formato 25 X35 cm, y con la actividad 1405 suministro e instalación de piso antideslizante cerámico

Firma

Residente dora Residente Interventoria

Fecha: Jueves 26 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. Soleado
Herramienta y Equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las siguientes actividades

19.19. Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias

19.20. Sondeo y limpieza red sanitaria.

Ejecutadas en los Baños y cocina

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: Viernes 27 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. lluvia
Herramienta y Equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (22 Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las actividades de:

2.17. Mantenimiento puerta en madera

16.33. Suministro e instalación de desagüe para lavamanos

16.34. Suministro e instalación válvula de registro metálico 1/2" roscada - Bola manija

Firma.

Residente OBra

Residente Interventoría

Fecha: Sábado 28 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo. Herramienta menor.
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas

Se realizarán las actividades de:

NP07: Enchape porc. tomato 25x35 cm.

14.05: Piso cerámico antideslizante
ejecutados en el Baño y cocina

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes: 30 de diciembre del 2024
Estado del tiempo Soleado.
Herramienta y equipo. Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades Ejecutadas:

Se continuo con las actividades de:

NP 07. Enchape pared tomato 25x35cm

14:05: Piso cerámico antideslizante, e

las anteriores actividades ejecutadas en la cocina y baño. quedando pendiente que se habilite un baño para iniciar con la demolición de enchape del otro baño.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 31 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades ejecutadas.

Se continúo con las actividades de:

NP 07. Enchape de porcelanato formato 25x35 cm

M. 05. Enchape de piso antideslizante

Ejecutadas en baño y cocina

Firmas

Residente Obra

Residente Interventoría

Nota: Se suspenden actividades de obra del 01 al 07 de enero del 2025 debido a la disponibilidad de mano de obra ya que son festividades de fin de año

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: 07 de enero del 2025.

Se realiza compra de material y disponibilidad de mano de obra para continuar con las actividades contractuales.

Firma

Residente de obra

Fecha: 08 de enero del 2025.
Estado del tiempo Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se realizaron las actividades de: NP09 Lavado de fachada, NP 02 Mantenimiento de reja metálica. Aseo General de obra.

Firmas.

Residente Obra Residente Interventoría.

Fecha: 09 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se inicio con la fabricación de puerta en madera. y mueble superior de cocina.

Firmas

Residente Obra Residente Interventoría.

Fecha: 10 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Coadiuva de carpintería madera

Actividades ejecutadas:

NP 07 Se continúo con la actividad de enchape de Pared en Baños
14.05. Se continúo con la actividad de enchape de piso antideslizante.

Se está realizando proceso de compra y proveedor para muebles y puesta en vidrio

Firma

Residente obra

Residente interventoria

Fecha: Sábado, 11 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Llovio
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Cuadrilla carpintería madera:

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de NP 06 Esmalte sobre lamina lineal en marcos de puerta y reja.

Se finalizaron las siguientes actividades

NP 07. Enchape de pared Formato 25X35cm
14.05. Enchape de piso antideslizante

Esas actividades se realizaron en los baños y cocina.

Firma.

Residente obra

Residente Interventoria

Fecha: Lunes 13 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de 17.28 Sanitario tipo ahorrador 16.19. Tavonaros de colgar e instalación de grifería.

Firma.

Residente obra Residente interventora

Fecha: Martes 14 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra. (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de estuco sobre pañete. en la cocina y baños, se inicio con las actividades preliminares en muros interno y externo.

Firma.

Residente obra Residente interventoria.

Fecha: miercoles 15 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería

Actividades ejecutadas. Se realizaron las actividades de demolición de enchape de pared, piso del baño para personas con movilidad reducida

Firma:

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Jueves 16 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta menor: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de demolición de enchape de piso. se inicia con la actividad de pañete impermeabilizado sobre muro.

Firma

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 17 de enero del 2025.
Estado del tiempo. Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de Suministro e instalación de desague para lavamanos, Sondeo y limpieza de red sanitaria para el baño pmr.

Firma

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Sábado, 18 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta menor: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de alistado de piso de 20m en el baño y se realizo la actividad de NP 11 Suministro e instalación de grifería de lavaplatos.

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Lunes 20 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad de enchape de pared y piso en el baño PMR. Se continúa con el resane interno y la impermeabilización de la viga coral, Se termina el recondo de cubierta y se alminan las filtraciones de cubierta

Firma.

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 21 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se realizo el mantenimiento de muro internos y se inicia la fabricacion de la puerta de vidrio y puertas carpintería metálica.

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Miercoles 22 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales (1) cuadrilla carpintería metalica. (1) Cuadrilla puerta de vidrio (1) carpintena madera.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa en fachadas. Se inicia con la actividad de cielo raso en fibra mineral. en los baños se realiza la instalación del lavaplatas en acero inoxidable de la cocina y la instalación de la ducha.

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoria.

Fecha: Jueves 23 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales (1) cuadrilla carpintería metálica (1) Cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad e instalación de aparatos sanitario y pintura general interna en baños y cocina, el cual se hace entrega de estos espácios terminados al encargado de la SNR de leticia

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 24 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales.
(1) Cuadrilla carpintería metálica. (1) Cuadrilla.
carpinteria madera (1) Cuadrilla puerta de vidrio.

Actividades: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa, se finalizan actividades en el baño PMR. donde se instala aparato sanitario - lavamanos, griferia y puntos fijos de apoyo.

En fabricación se encuentra la puerta de vidrio puertas metálicas y puertas de madera. con sus respectivos marcos, se realiza también los cajones de la parte baja, de la cocina Todo lo anterior para instalacion la siguiente semana.

Firma:

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 25 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla
carpintería metalica (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de pintura externa e interna, se realiza actividad de instalación de luminarias en cielo raso. Hoy se entrega puerta de vidrio por parte del proveedor el cual fue enviado el dia anterior por aerolinea caribe, el cual sera instalada el dia de mañana. 26 de enero del 2025.

Firma

Residente obra

Residente interventoría

Fecha: Lunes 27 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Heramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería metalico (1) cuadrilla.
carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizó la actividad de pintura interna y pintura fachada, se realizó la poda del perimetro. Se realizó la instalación de los espejos biselados en los baños.

Firma

Residente Obra

Residente Interventoría

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuacion y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Fuerza Galicia. Por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Fuerza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de Notariado y Registro.

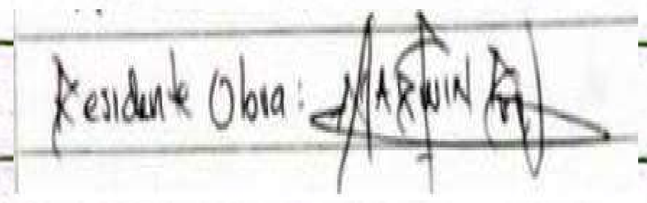
Contratista:

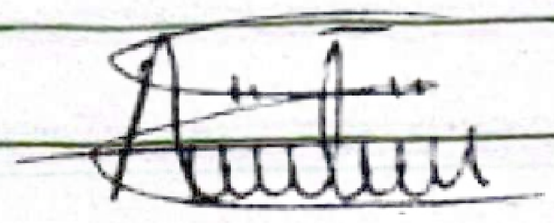
Equipos e Ingenieria del Caribe SAS.

(Sede ORIP La Ceiba).

Fecha: 28 de octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

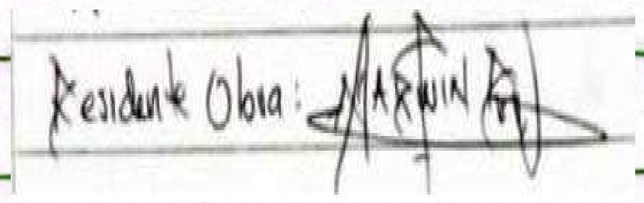
Actividades Realizadas
- Firma del acta de inicio Contrato de obra No. 2345 de 2024

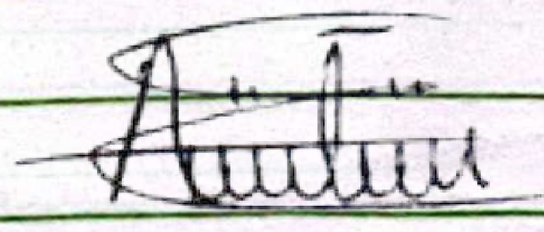




Fecha: 29 de octubre al 08 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

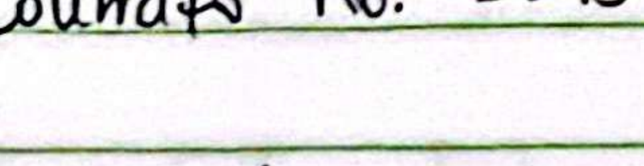
Actividades Realizadas
- Realizaron trabajos administrativos durante este periodo.





Fecha: 09 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de cielo raso en tercer piso de la QHP
- Desmonte de lamparas y luminarias en el tercer piso.

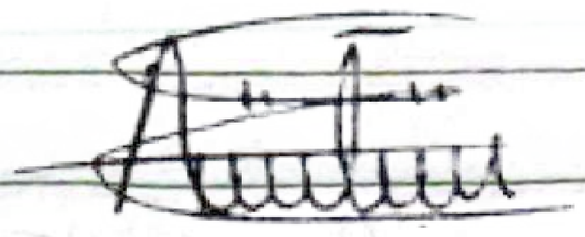




Fecha: 10 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024.

Actividades Realizadas.
- Desmonte de Cielo raso
- Protección de mobiliario dentro la obra
- Desmonte de lamparas y luminarias.

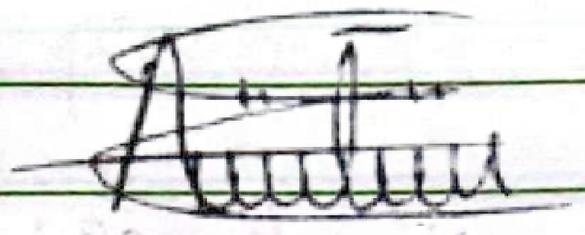
Residente Obra: [signature]



Fecha: 11 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Desmonte de Cielo raso
- protección de mobiliario dentro la obra
- Desmonte de lamparas y luminarias.

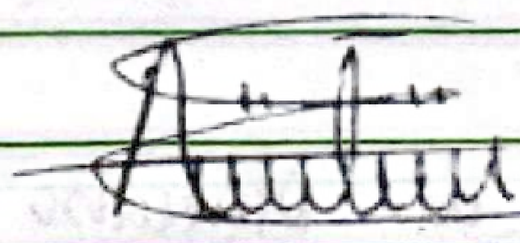
Residente Obra: [signature]



Fecha: 12 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024.

Actividades Realizadas
- Desmonte de Cielo raso.
- Gestion disposición final de residuos
- Estructura metalica para teja fibrocemento.
- Desmonte de cubierta.

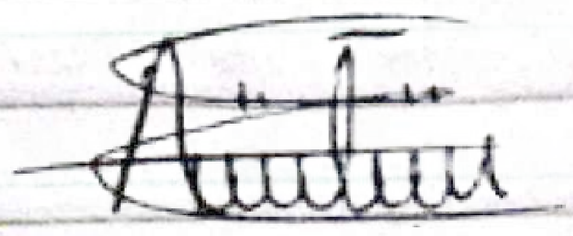
Residente Obra: [signature]



Fecha: 13 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Estructura metálica para teja de fibrocemento
- Armado de cubierta.

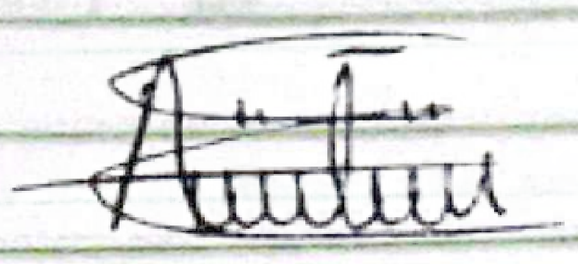
Residente Obra: MARTIN



Fecha: 14 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Estructura metálica para teja de fibrocemento
- Cortes y disposición final de residuos
- Armado de cubierta.

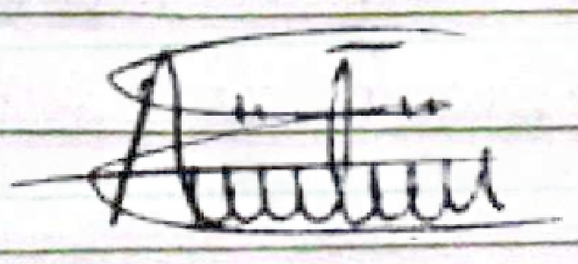
Residente Obra: MARTIN



Fecha: 16 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Demolición acabado de piso y enchape de muro.
- Desmonte de aparatos sanitarios

Residente Obra: MARTIN



Fecha: 17 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Desmonte de aparatos sanitarios

- Armado de puertas y marcos de madera.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 18 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de acabado de piso
- Demolición de enchape muro.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 19 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de acabado de piso
- Demolición de enchape muro.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 20 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de acabado de piso.
- Demolición pared en muro.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 21 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalacion de ciclopuerto teja termo acustica upvc

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 23 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalacion de ciclopuerto teja termo acustica upvc
- Instalacion lavamanos colgar.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 24 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Instalacion teja termo acustica upvc
- Instalacion lavamanos colgar
- Instalacion lavamanos discapacitados

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 26 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalacion Caballete en upvc
- Instalacion teja termo acustica upvc

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 27 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalacion de muro para viga canal
- Instalacion cielo raso.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 28 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalación cielo raso.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 30 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- protección de mobiliario durante ejecución
- Desmonte de lamparas y luminarias.
- Desmonte de cielo raso

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 02 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Desmonte cielo raso en PVC
- Instalacion de cielo raso PVC
- protección mobiliarios.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 03 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Instalacion de cielo raso PVC
- Pintura vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion Lamparas. y luminarias.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 04 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Pintura vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion de Sanitarios y Lavamanos

Residente Obra: [signature]

[signature]

fecha: 07 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- protection de mobiliario.
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 08 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizados.
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1
- protection de mobiliarios.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 09 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1. 3 manos
- Instalacion Sanitario para discapacitados
- Instalacion Mobeliario.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion de Mobiliario.
- Aseo General de obra

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 11 de Enero 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Aseo general de obra
- Acopio y desalojo de escombros.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 13 de Enero de 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Sondeo y limpieza de Bajantes aguas lluvias
- Vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion de Lavamanos para discapacitados

+ Instalación de Cerramiento tipo alambrador

Residente Obra:

Fecha: 14 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Viaje Kpo 1, 3 maos
- Instalación Luminaria led 60x60 cm
- Limpieza de tanque agua potable

Residente Obra:

Fecha: 15 de Ene 2025
Contrat No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Sondeo y limpieza de Bajada aguas lluvias.
- Fluente en lamina Galvanizada.
- Manto mezcapa asfaltico para cigueñal

Residente Obra:

Fecha: 16 de Enero 2025
Contrat No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalación de Tanques para Colgar
- fluente en lamina Galvanizada
- Anticorrosivo sobre lamina

Residente Obra:

Fecha: 17 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Mow capa malla asfalto para viga cuna
- Instalacion de Baro de seguridad abatible
- Instalacion pasamanos en obra removible
- Instalacion señaleticas para personas discapacitadas

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 18 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalacion de muebles bajos cocina.
- Luminaria led tipo bar para techo modular.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 20 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Visita Hpo 1, 3 meses.
- Instalacion de luminarias discapacitados.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 21 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Visita tipo 1, 3 meses.
- Aseo general de obra.

[signature]

Residente Obra: [signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 22 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Cambio - Remoción de Cabezotes
- Instalación de Cabezotes.

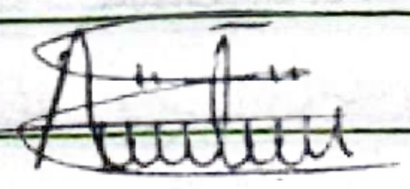
Residente Obra: [signature]



Fecha: 23 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Instalación de Brazo Hidraulico.
- Vicilo Kp2 1,3 mts.

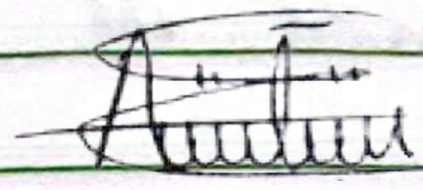
Residente Obra: [signature]



Fecha: 24 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Succion e instalación de kit valvula 1/2" con flotador tanque.
- Aseo general obra

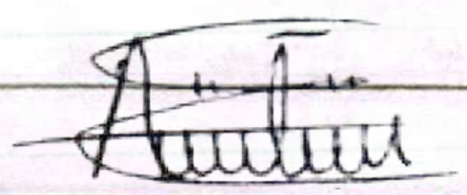
Residente Obra: [signature]



Fecha: 25 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Aseo general obra.
- Instalación Brazo Hidraulico

Residente Obra: [signature]



Fecha: 27 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 28 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 29 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de Obra
- Limpieza y disposición final de residuos

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 30 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos.

Residente Obra: [signature]

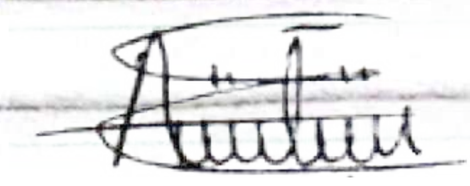
[signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 31 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Pago general de obra
- Compra y disposición final de residuos.

Residente Obra:



Contrato de Obra No 2345 de 2024

Objeto : Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuacion y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Fonza Galicia, por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Fonza Galicia)

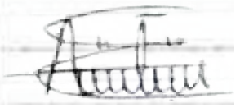
Entidad Contratante : Superintendencia de Notariado y Registro

Contratista : Equipos E Ingeniería del Caribe SAS

(Sede ORIP Ipiales - Nariño)

Fecha 28 de Octubre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

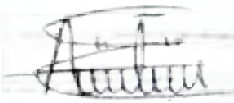
Actividades realizadas
- Se firma acta de inicio del contrato No 2345 de 2024



Carlos. A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 29 de Octubre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

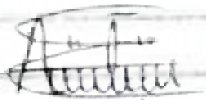
Actividades realizadas
- Se realiza visita de obra inicial en la sede para verificar las actividades a realizar y el alcance de estas durante la ejecución del Contrato de obra No 2345 de 2024



Carlos. A Bulla . S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 30 de Octubre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

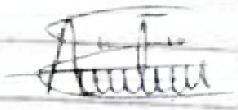
Actividades realizadas
- Se realizan actividades iniciales de diagnostico y verificacion de actividades a ejecutar



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de octubre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

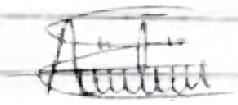
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz.
Residente de Obra

Fecha 01 de Noviembre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

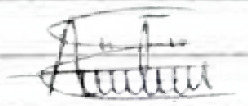
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades



Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 02 de Noviembre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan actividades administrativas de diagnostico y verificacion de trabajos a realizar.

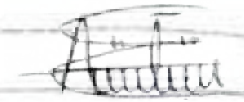


Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 04 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

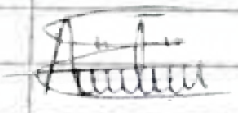
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades

Carlos A. Buka S.
Carlos Alberto Buka Saenz
Residente de Obra



Fecha 05 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

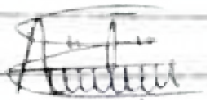
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades



Carlos A Buka S.
Carlos Alberto Buka Saenz
Residente de Obra

Fecha 06 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024
Contrato de obra No 2345

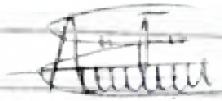
Actividad realizadas
- Se realizan actividades administrativas de diagnostico y verificacion.



Carlos A. Buka S.
Carlos Alberto Buka Saenz
Residente de Obra

Fecha 07 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades.

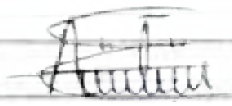


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 08 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y
Verificación de actividades.

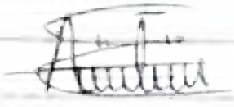
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 09 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345

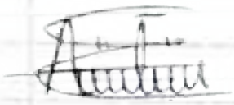
Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 11 de Noviembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan actividades administrativos de diagnostico y Verificación

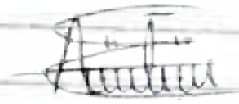


Carlos A. Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas:
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

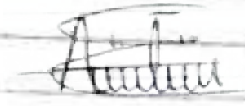
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 13 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

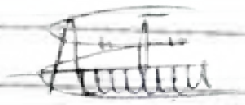
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 14 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz.
Residente de Obra

Fecha 15 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

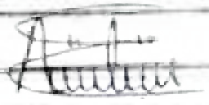
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 16 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

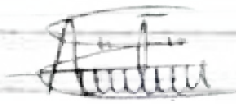
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 18 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 19 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

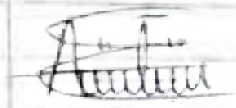
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

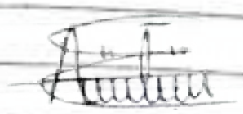
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades



Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

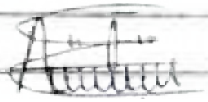


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 22 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades

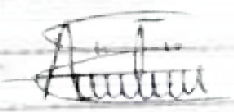


Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 23 de noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

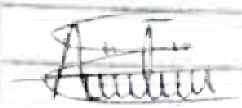
Carlos A Bulla S.



Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 25 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 26 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se (realizadas) realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 27 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

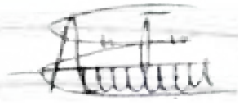
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 28 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

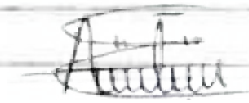


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 29 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

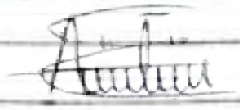
Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 30 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
de Verificación de actividades



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 02 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Inicia la ejecucion de actividades preliminares previas a la ejecucion de actividades contractuales como lo es el recorrido de cubierta existente para identificar goteras y filtraciones

Carlos A Bella S
Residente de obra: Carlos Alberto Bella Saenz
Representante Legal: Dina Teresa Leon Pereira
Eidica SAS

Fecha 03 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

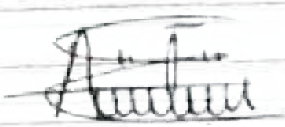
Actividades realizadas
- Continua la ejecucion de actividades previas a la ejecucion del contrato se realiza limpieza de vigas canales de la sede

Carlos A Bella S
Residente de obra: Carlos Alberto Bella Saenz
Representante Legal: Dina Teresa Leon Pereira
Eidica SAS

Fecha 04 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la limpieza de viga canales de la sede

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 05 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

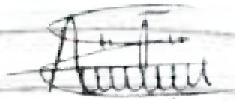
Actividades realizadas
- Continuan realizandose actividades previas a la ejecución del contrato, continuan realizandose la limpieza de viga canales
Inicia la adecuacion de muros exteriores incluyendo su preparacion para la aplicación de pintura.



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 06 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

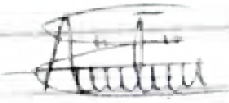
Actividades Realizadas
- Continua la adecuacion de muros exteriores incluyendo la preparacion para la aplicacion de pintura.
- Continua la limpieza de lozas canales



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 07 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua adecuacion de muros exteriores, incluyendo la preparacion para la aplicacion de Pintura.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 09 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Inician la ejecucion de las actividades preliminares del Contrato
- Se realiza el desmonte de puerta en madera
- Se realiza desmonte de marco en madera para puerta.
- Se realiza escarificación y limpieza de muros para la aplicación de pintura.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

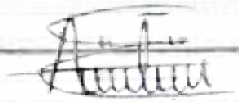
Fecha 10 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la protección de mobiliario durante la obra
- Se realiza la limpieza de tanque de agua potable
- Se realiza la gestión de residuos y disposición final de los mismos producidos por las demoliciones generales del proyecto.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 11 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2343 de 2024

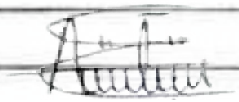
Actividades realizados.
- Se realiza el sondeo y limpieza de bajantes de aguas lluvias
- Se realiza la aplicación de anticorrosivo sobre lamina llena



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 12 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Se realiza la instalación de monocapa manto asfaltico para Vgaccanal
- Inicia la aplicación de pintura Premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie

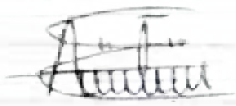


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 13 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicacion de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Inicia la aplicación de pintura vinilo tipo 1 a 3 manos

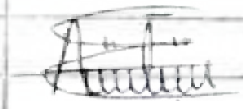
Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 14 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Continua la aplicacion de pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 16 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Inicia la desmonte de cubierta
- Se realiza el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral
- Se realiza la protección de mobiliario durante la obra



Carlos A Bulla S.
Carlos Bula Saenz
Residente de Obra

Fecha 17 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza instalación de Marco de puerta de madera de 76 cm X 110 cm
- Suministro e instalación de hoja de puerta de madera de 76 cm x 110 cm, incluyen la instalación de Cerradura
- Inicia la instalación de recubrimiento de esmalte 3 en 1 en pasamanos y barandales aplicandose en todos los componentes y por las caras existentes a dos manos



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de Obra.

Fecha 18 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la instalacion de Aparato en lamina Galvanizada
- Se realiza la instalacion de Sanitario tipo ahorrador
- Continua la aplicacion esmalte en paramentos y lavamanos
- Se protege el mobiliario durante la ejecucion de otras actividades.

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

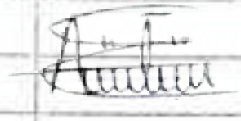
Fecha 19 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la aplicacion de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies expuestas a la intemperie.
- Se realiza aplicacion de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad, maxima lavabilidad y durabilidad

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima calidad, resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Continua la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad

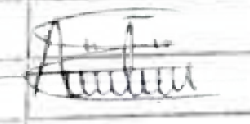


Carlos A Bulla S.
Carlos A Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

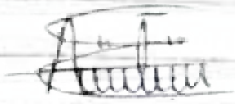
Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Continua la aplicación de pintura tipo 1 de alta calidad

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 23 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

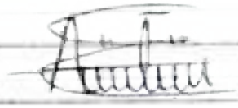
Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima calidad, resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie.
- Se realiza la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 24 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

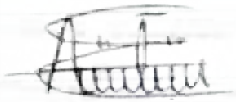
Actividades realizadas
- Se reliza la instalación de cinta antideslizante auto adhesivo
- Se realiza la instalación de estructura metalica para cubierta de policarbonato



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 25 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

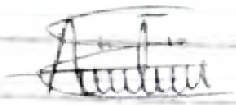
Actividades realizadas
- Se suspenden las actividades pa ser dia festivo



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 26 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la instalacion de estructura metalica para la cubierta metalica para cubierta de policarbonato
- Continua la aplicacion de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 27 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

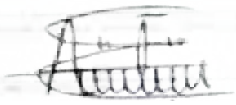
Actividades realizadas
- Continua la aplicacion de pintura Vinilo Tipo 1 a 3 manos.



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 28 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades de Obra realizadas
- Se realiza aislado de piso de 4 cm



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 30 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

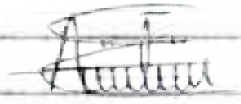
Actividades realizadas
- Se realiza instalación de sanitario para personas en condición de discapacidad
- Se realiza instalación de luminaria LED 60x60 cm para techo modulos



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

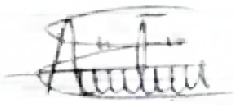
Actividades realizadas
- Se realiza aseo general de Obra.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 01 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se suspenden las actividades por ser dia festivo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 02 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

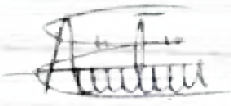
Actividades realizadas
- Se realiza lavado de rachado e hidrofugo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 03 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Se realiza aislado de piso de 4cm y Piso Gres 30,5X30 cm



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 04 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Suministro e instalación de canal metalica en lamina galvanizada Calibre 22

Carlos A Bula S
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de Obra

Fecha 06 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Suministro e instalación de canal Metalica en lamina galvanizada Calibre 22

Carlos A Bula S
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de Obra

Fecha 07 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- realizacion de alistado de piso y cuca 30,5 x 30 cm

Carlos A Bula S
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de Obra

Fecha 08 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza limpieza y aseo general de Obra

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 09 de enero de 2025
Contrato de Obra No de 2345 de 2024

Actividades realizados
- Lavado de fachada e hidrofugo

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

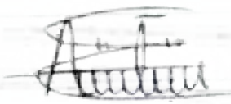
Fecha 10 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizados
- Continua lavado de fachada e hidrofugo

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 11 de enero de 2025
Contrato de Obra No 234s de 2024

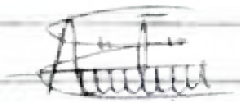
Actividades realizadas
- Aseo General de Obra



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 13 de enero de 2025
Contrato de Obra No 234s de 2024

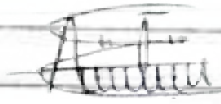
Actividades realizadas
- Instalacion de Sanitarios ahorradores
- Instalacion de formaleta tipo de 60X60 para techo madelan



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 14 de enero de 2025
Contrato de Obra No 234s de 2024

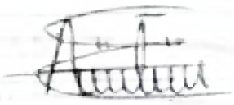
Actividades realizadas
- Se realiza el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 15 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

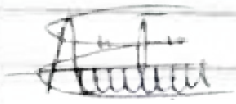
Actividades realizadas
- Se realiza mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 16 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

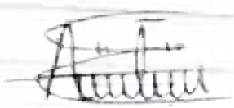
Actividades realizadas
- Instalación de hoja de puerta en madera de 76Cm - 110 cm, incluy cerradura
- Instalación de Cerradura de Seguridad para oficina



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 17 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

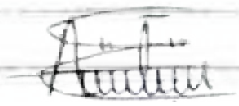
Actividades realizadas
- Continua el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 18 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

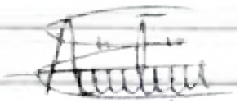
Actividades realizadas
- Aseo general de Obra.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

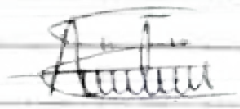
Actividades realizadas
- Se realiza la instalación de estructura metalica para instalacion de policarbonato



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

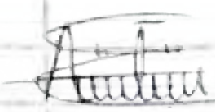
Actividades realizadas
- Desmonte de rejas metalicas y mantenimiento de rejametalica



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 22 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

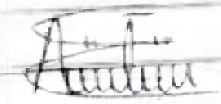
Actividades realizadas
- Se realiza Suministro e instalación de concertina en fachada



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 23 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

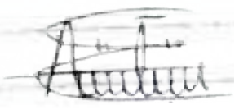
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de piso gres de 30x5 x 30,5 cm



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 24 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

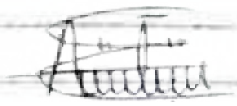
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de cinta adhesiva antideslizante



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 25 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza aseo general de Obra

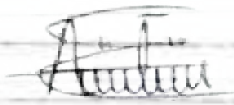


Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 27 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Suministro e instalación de cubierta en Policarbonato.

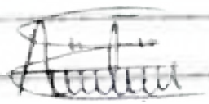
Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra



Fecha 28 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la instalación de cubierta en policarbonato.

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 29 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua instalación de cubierta en policarbonato.



Carlos A Bulla Saenz
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 30 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

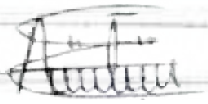
Actividades realizadas
- Aseo general de obra



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

- Actividades realizadas
- Aseo general de obra
- Entrega de actividades ejecutadas y terminadas.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Contrato de obra No. 2345 d/e 2024

Objeto:
Contratar por el Sistema de Precios Unitarios fijos Sin formula de Ajuste, las obras de Mantenimiento, Adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y Bodega Punza Galicia, por agrupaciones. (32 ORIP y Bodega Punza Galicia)" agrupacion 4.

Contratante:
Superintendencia de Notariado y registro.

Contratista:
Equipos e ingenieria del Caribe SAS.

(Sede Bolivar).

30 de diciembre de 2024

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y opiciales
Actividades en obra: Se continua instalando la ceramica antideslizante en el segundo Piso en el area de pasillo y gradas, otra actividad realizada es el boquillamiento para ceramica, Pintura en Paredes y techo,
Se realizo la proteccion de mobiliaria durante la ejecucion de las actividades de obra en el segundo piso; se continua con el acopio de Residuos de construcción y demolición.

Contratista

Interventoria

03 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Opiciales.
Actividades de Obra: Se realiza la demolicion en el piso existente de gradas y tambien con la desinstalacion de Pasa manos en esta area para poder instalar la Ceramica y tambien se lleva la estructura de Pasa manos para Pintar. En el pasillo del segundo piso se vuelve a instalar el pasa manos ya pintado y organizado.
Se ejecuta la instalacion de guarda escobas en el segundo piso e instalacion de pegua, asi mismo hay otros trabajos como son los resanes y estuco a paredes afectadas por la humedad; posterior a la actividad anterior tambien se continua con la pintura de todo el segundo piso.

Contratista.

Interventoria.

04 de enero de 2025

Clima: lluvias moderadas
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Oficiales.
Actividades en Obras: Se continua con la instalacion de guarda escoba en piso del segundo piso, instalacion de Ceramica en gradas, resanes, estuco, instalacion de puertas para pintar blancas, proteccion de muebles y limpieza de gradas a tomaca.

Contratista.

Interventoria.

06 de enero de 2025

Clima: lluvias
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales
Actividades de obra: Se realiza la instalacion de guarda rascas en gradas, se continua con resanes, estuco de paredes, techos en segundo piso y se esta pintando las areas que se encuentran listas oficina registrador, sala de espera y mecanografia.

Contratista

Interventoria.

07 de enero de 2025
Clima: Seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obras: se termina la instalacion de guarda rascas en el segundo piso y tambien se esta alistando de resanar, estucar las areas afectadas por humedad en Centro de Computo, pasillo y deposito, otra de las actividades es el embaguillado en ceramica y baño de la oficina del registrador.

Contratista:

Interventoria:

Norma

08 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra. Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de obra: se continua pintando Paredes y techo de las areas de Centro de computo, pasillo y deposito completando el alistamiento del Segundo piso.

Contratista

Interventoria.

09 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de Obra: Residente de Obra. Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: Se continua actividades de demolicion de piso en grados para alistamiento de instalacion de Ceramica antideslizante, asi mismo los escombros generados se realiza acopio y en bolsas de la tarde fueron cargados para su desalojo; otra actividad que se ejecuta es la pintada de Ventanas, puertas y cajas de cables para los equipos de computo.

Contratista.

Interventoria.

10 de enero de 2025

clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de obra y oficiales
Actividades de Obra: se sigue ejecutando la instalacion de ceramica en grados y se comienza a lavar piso del segundo piso para poder dejar limpio este espacio para trasladar los muebles, archivos y equipos de computo de cada oficina y tambien del primer piso para despejar el area de trabajo.

Contratista.

Interventoria

11 de enero de 2025

clima: lluvias moderadas
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: la actividad que continua es la instalacion de ceramica y guardaescobas de las gradas del primer piso a segundo piso, tambien se ejecuta aseo y se comienza a transportar archivos, muebles, computadores, y demas accesorios de cada oficina.

Contratista.

Interventoria.

12 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividad de obra: se continua con aseo del segundo piso y tambien con transportar archivos, muebles, equipos de computo y demas accesorios del primer piso a segundo piso.

Contratista

Interventoria

13 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: se realiza la desinstalacion de sanitario y accesorios del baño de mujeres del primer piso, tambien se comienza a demoler enchape y demolicion de acabado de piso en baño, y tambien en el area de entrega de documentos.

Contratista

Interventoria.

14 de enero de 2025

Clima: lluvioso
Personal de Obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y Oficiales.
Actividades de obra: Continua la demolicion de acabado y alistado de piso de primer piso en entrega de documentos y atencion al público donde se genera escombros los cuales son acopiados para su disposicion final

Contratista

Interventoria

15 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y oficiales.
Actividades de Obras: se continua con la demolicion de guarda escoba, acabado y el alistamiento de piso en los espacios de patio y atencion al publico Tambien se realiza sondeos para ubicar la tuberia de aguas lluvias y tuberia de agua potable y red sanitaria para verificar su estado para determinar si esta en tuberia PVC o Gres el cual debe ser remplazado por el deterioro de tiempo de vida util.

contratista

Interventoria.

16 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de Obra: Ingeniero Residente, Ingeniero de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividades de obras: Se continua con la demolicion de acabado y alistamiento en piso en patio donde se realiza excavaciones para sondeo de tuberia en gres la cual debe ser remplazada por PVC, tambien se trabaja en desmalezamiento de Ventana de la cocina y puerta para demoler Pared.

contratista:

Interventoria:

17 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de obra y oficiales.
Actividades de obra: se continua con actividades en demolicion de guarda escobas, acotado de alistamiento de piso donde se recoge los escombros para transportar a su destino final; otras de las actividades que se realizan es la excavacion para remplazo de tuberia gres a PVC y se adelanta la adecuacion para armar una cajilla de inspeccion en el patio ya que la existente, se descubre que todas las conexiones se manejan a una cajilla la cual tiene una linea principal en tuberia de concreto y esta sale entre las casas vecina y no sale a la tuberia principal que esta al frente de entrada principal de la oficina de registro de instrumentos publicos. Por lo anterior se toma la decision de realizar nuevas conecciones y descubrir toda las tuberias en gres para cambiar. Para continuar con la conexion se realiza la solicitud pertinente ante los correspondientes en Planeacion del municipio, EMBOLIVAR y transito.
Contratista: Interventoria:

18 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de Obra: Ingeniero Residente, Ingeniero de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividades de obra: Se comienza a realizar la nueva conexion de tuberia en PVC de la parte sanitario y aguas lluvias de los bajantes de la terraza los cuales fueron limpiados para dar conexion a la nueva tuberia, tambien se trabaja en la construccion de cajilla principal ubicada en el patio para dar conexion a otra caja de inspeccion ubicada en la entrada principal la que se conectara a la tuberia del municipio, despues de terminar la instalacion de tuberia se procede a rellenar y proteger la tuberia. para luego poder instalar concreto para realizar la nivelacion en piso. y se continua en el area del patio
Contratista: Interventoria:

20 de enero de 2025

Clima: seco

Personal de obra: Residente de obra, Residente de interventoria, Maestro de obra y Oficiales.

Actividades de Obra: Se trabaja en el area de la cosina terminando de instalar accesorios de la tuberia del sipon instalado y tambien del sipon del lava platos, se demuele levantamiento existente y se termina de completar los pilas de la ampliacion de la pared que se demolio, para garantizar mayor espacio. en el area de recepcion o atencion al publico se instala la tuberia tipo sanitaria de 4" para conectarla a la Cajilla intermedia de aguas lluvias de la sotea y a la caja principal de salida a la via. se realizo excavaciones de la caja de inspeccion principal de conexion a la via y se funcho la loza de fondo, asi mismo se comienza a nivelar piso del area de entrega de documentos

Contratista: [signature] Interventoria: [signature]

21 de enero de 2025.

Clima: seco

Personal de Obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales

Actividades de Obra: se retoma la demolicion de enchape de baños del primer piso y tambien a nivelar pisos con concreto para poder instalar nuevo enchape. otra actividad ejecutada, es dar cemento a la caja de inspeccion en el patio y tambien la cajilla de atencion al publico para rellenar la excavacion permitiendo nivelar piso de esta area. se inicia con la instalacion de ceramica antideslizante en el area de Entrega de documentos. Tambien se realizo la disposicion final de escombros. En horas de la tarde se realiza el corte del area de la tuberia a instalar en perimetro principal para realizar demoliciones y excavaciones para conectar tuberia sanitaria a la red principal

contratista: [signature] interventoria: [signature]

22 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales
Actividades de Obra: se realiza instalación de ceramica antideslizante en entrega de baños y patios, se nivela piso en atención al publico y cocinas. Otras de las actividades son resanes de paredes, repellos y alistamiento para pintura en primer piso y segundo piso en puntos exteriores. se inicia a instalar guarda escobas y boquillamiento. Se inicia con enchape de baños, se realiza cajilla de salida en concreto reforzado con sus respectivas tapas. Se continua pintando todas las puertas y ventanas del primer y segundo piso asi mismo se cambia las viberias que se encuentran dañadas y tambien se cambian las bombillas de la fachada.

Contratistas: Interventoria:

23 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y oficiales
Actividades de obra: se continua con los trabajos de instalacion de Ceramica antideslizante, guarda escobas, enchape de baños, instalación de puertas metalicas. instalacion de lava trapero, pintura segundo piso, instalacion de tuberia de la conexion a la tuberia principal de la via, aseo segundo piso, arreglo de cerraduras, mesas de obturadores, empates y demas objetos de oficina.
Se comienza actividad de limpieza de terraza para alistar la superficie para impermiabilizar y tambien se realiza placa en concreto reforzado para instalar tanque de 1000 litros y el tanque de 500 litros se realiza mantenimiento y se cambia todos los accesorios y tuberia.

Contratista: Interventoria

24 de enero de 2025
clima: Seco
Actividades de obra: se continua con la instalación de ceramica antideslizante, guarda escobas, piso baño, resane, repello, pintura en primer piso y se sigue cubriendo todo los accesorios de oficina para protegerlos del polvo.

contratista: Interventoria:

25 de enero de 2025.
Clima: Seco
Personal de Obra: Residente de Obra, residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales
Actividades de Obra: se termino de instalar ceramica antideslizante en el primer piso con guarda escoba y boquilla. se continua con enchape de cocina, instalacion de griperia y lava platos.
Se inicia actividades de instalacion de impermeabilizacion de piso en terraza. Tambien se continua trabajando con resane, repello, estuco y pintura en paredes y techo del primer piso.

Contratista: Interventoria:

27 de enero de 2025
clima: Seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y oficiales.
Actividades de Obra: se continua con la instalacion de impermeabilizante en terraza, estucando paredes y techos del primer piso en todas las caras. Continua con el boquillamiento de piso y enchape de baños, se instala llaves de corte en baños, cocina y del principal de ingreso. Se realizo un muro para meson en la cocina. y se instala la tapa de la cajilla principal de salida de la cual se realiza los terminados en granito blanco con cemento la rompla y nivelando el espacio.

Contratista: Interventoria:

28 de enero de 2025
clima: seco
Personal de Obra: se continua estucando todas las areas del primer piso donde las areas terminadas se procigan a pintar. se inicia la instalacion de pasa manos de las gradas y pasillo, se lava fachada y se instala un tanque de 1000 litros con sus respectivos accesorios y tuberias. En los baños se comienza a instalar los sanitarios, lavamanos, y accesorios a los los baños del primer piso. En horas de la tarde se continua pintando la fachada en la parte del primer piso y a las areas apeladas se les esta resanando.

contratista: Interventoria:

29 de enero de 2025
clima: Seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de obra y oficiales.
Actividades de Obra: Se continua pintando primer piso, estucando paredes exteriores de segundo piso y pintando. En la fachada se resana partes apeladas en ventanas en la division de las losas del primer y segundo piso y muro de fachada de la terraza. Se continua aranando en la pintura a primer y segundo piso de la fachada. Se instala puerta de los dos baños en el primer piso y tambien los espejos en los 3 baños. se instala mueble superior e inferior de la cocina donde se coloco una extractor y un mezon en melamina.

contratista: Interventoria

30 de enero del 2025.
Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoría, maestro de Obra y Oficiales
Actividades de Obra: Se inicia con el aseo del primer piso, se instala el ventanal en el segundo piso para el area del patio, Se instala ventanal de separacion o aislamiento en el area de recepcion de documentos del primer piso, se traslada todos los archivos, mesas, cajas, computo y demás objetos del segundo piso al primer piso para organizar cada area. y se continua con pintura en fachadas.

Contratista: [signature] Interventoria: [signature]

31 de enero del 2025.
Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y oficiales.
Actividades de Obra: Se continua con la pintura en fachada, alistamiento y adecuacion de las areas de primer piso para su funcionamiento e instalacion de la puerta principal en Vidrio templado que es la actividad que da el 100% de obra culminada.

Contratista [signature] Interventoria: [signature]

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Cayceedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se requirieron ensayos de laboratorio dadas las actividades ejecutadas.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S BIC				
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA
1	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**	Fabián Miguel Rada Segura	Director de Interventoría	15.030.184
2		Luis David Sánchez Villegas	Residente de Interventoría	1.102.120.212
3		Carmen Cecilia Contreras Suarez	Residente de Interventoría	45.561.087
4		Juan David Suarez Hoyos	Inspector de Interventoría	1.067.949.365
5		Javier Alfonso Monterrosa Mercado	Residente de Interventoría	1.100.250.938

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Cayeedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requirieron licencias y/o permisos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se realizaron cambios en la distribución de espacios o estructura de la ORIP y la intervención en ella se limitó al manteniendo de lo ya existente en la edificación, por lo que no se tiene la necesidad de realizar planos récord.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se realizaron cambios en la distribución de espacios o estructura de la ORIP y la intervención en ella se limitó al manteniendo de lo ya existente en la edificación, por lo que no se tiene la necesidad de realizar planos récord.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se realizaron cambios en la distribución de espacios o estructura de la ORIP y la intervención en ella se limitó al manteniendo de lo ya existente en la edificación, por lo que no se tiene la necesidad de realizar planos récord.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se realizaron cambios en la distribución de espacios o estructura de la ORIP y la intervención en ella se limitó al manteniendo de lo ya existente en la edificación, por lo que no se tiene la necesidad de realizar planos récord.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

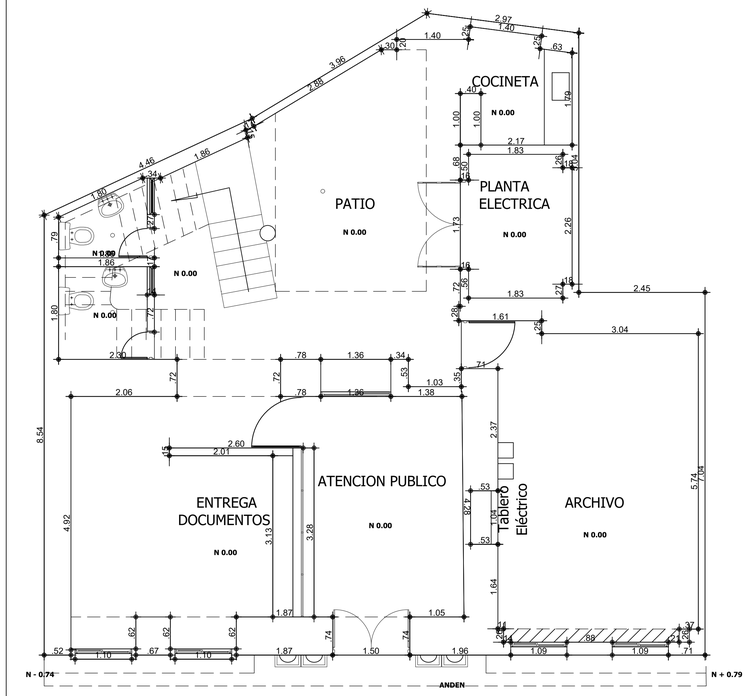
La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se realizaron cambios en la distribución de espacios o estructura de la ORIP y la intervención en ella se limitó al manteniendo de lo ya existente en la edificación, por lo que no se tiene la necesidad de realizar planos récord.

Cordialmente,

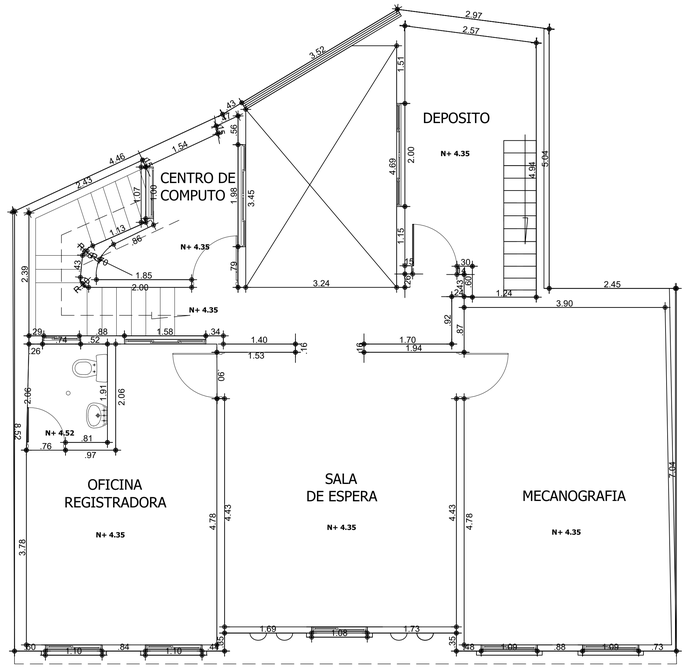
DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

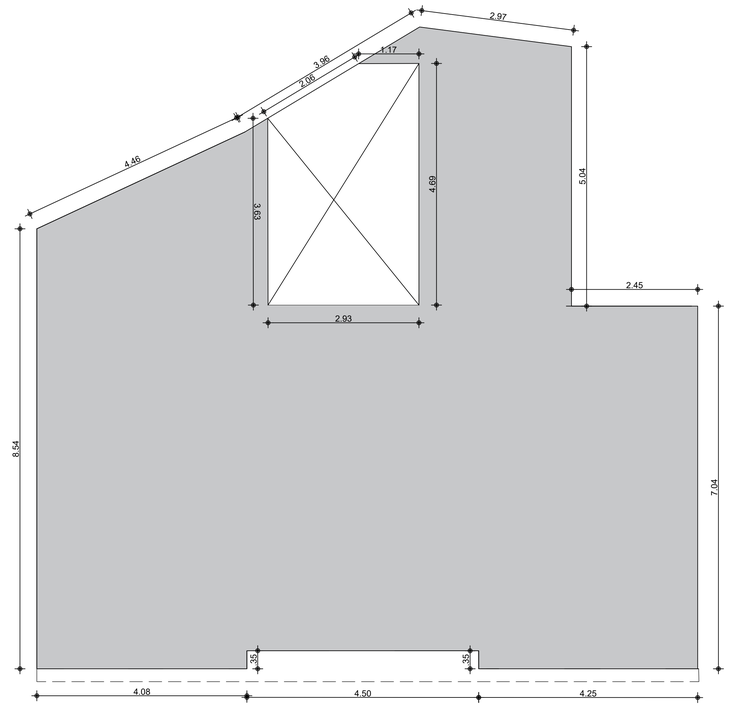
Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro



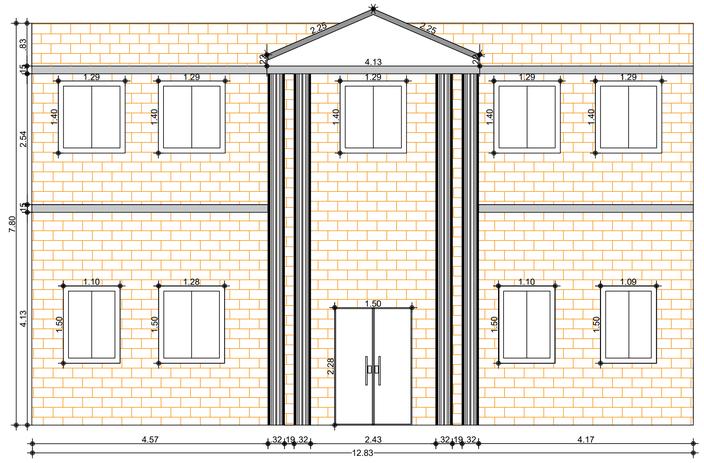
PLANTA PRIMER PISO

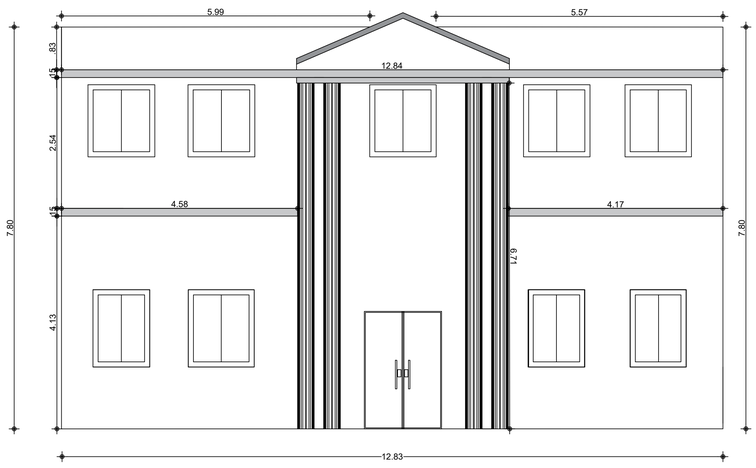


PLANTA SEGUNDO PISO



PLANTA CUBIERTA





PLANTA PRIMER PISO - RED SANITARIA Y AGUAS LLUVIAS



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

PROYECTO

OFICINA DE REGISTRO DE BOLIVAR (CALICA)

CONTIENE

PLANTAS

ELABORO:

Dilson de Jesus Pineda Morales
TP: A13202000-85434457

ARQUITECTO

DIBUJO

OBSERVACIONES

ESCALA

1:100

FECHA

AGOSTO 2025

PLANCHA

|

DE

|

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

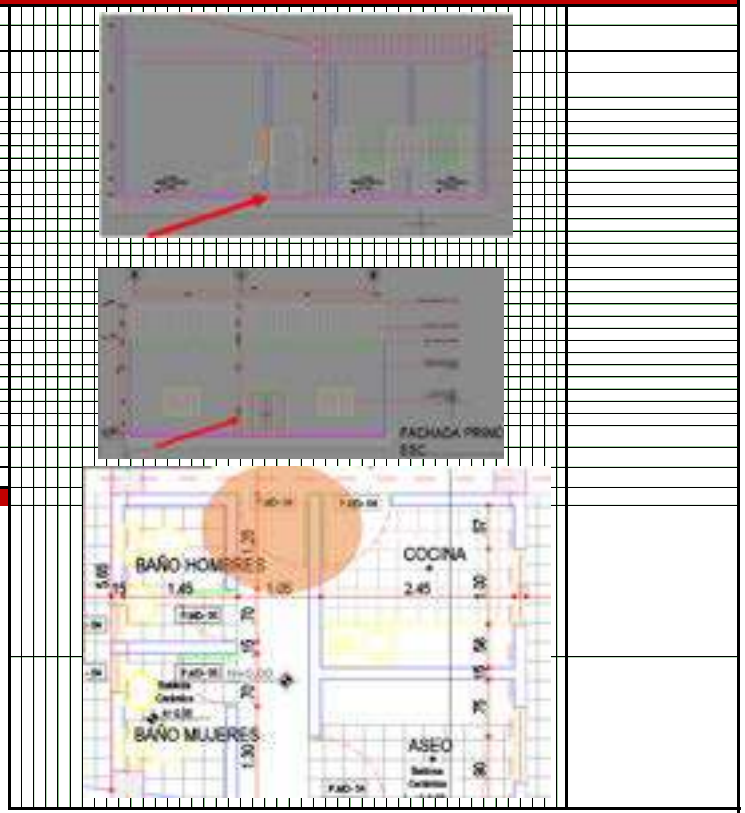
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,21	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	PUERTA PRINCIPAL	2,00								2,00
	PUERTA FACHADA POSTERIOR - PATIO	1,00								1,00
										-
			-							
						TOTAL				3,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	22

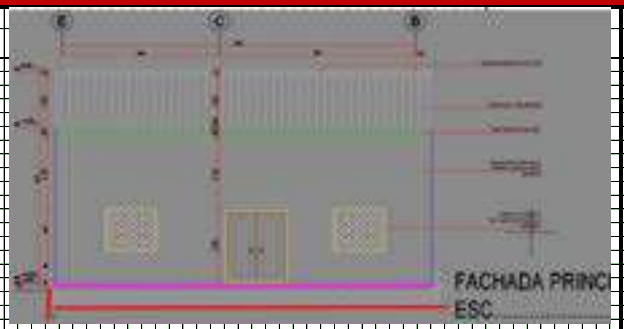
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,41	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL	CROQUIS
DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	ZONA EXTERNA		4,20							4,20	
			4,86							4,86	
									TOTAL	9,06	



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

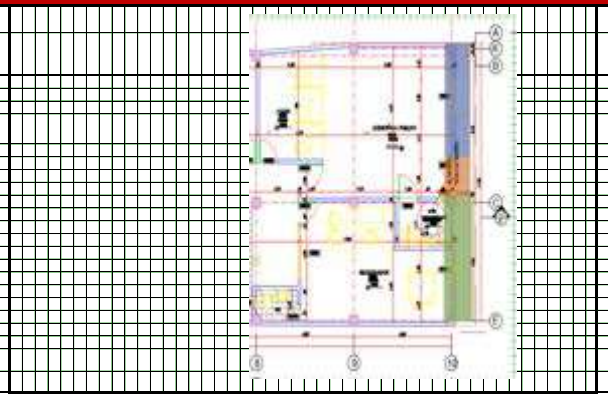
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1.67	UNIDAD	m^3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL										
	Demolición de sardinel		*11,11*	*1,80*	*0,30*					*6,00*
									TOTAL	***6,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

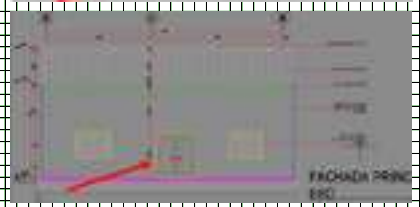
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

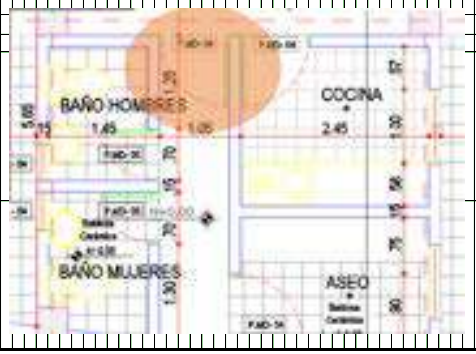
ITEM:	3,15	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	PUERTA PRINCIPAL			0,98	2,00					1,96
				0,81	2,00					1,62
	PUERTA PASILLO BAÑOS - CUARTO ASEO			0,68	2,00					1,36
										-
			-							
									TOTAL	4,94

CROQUIS







REGISTRO FOTOGRAFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

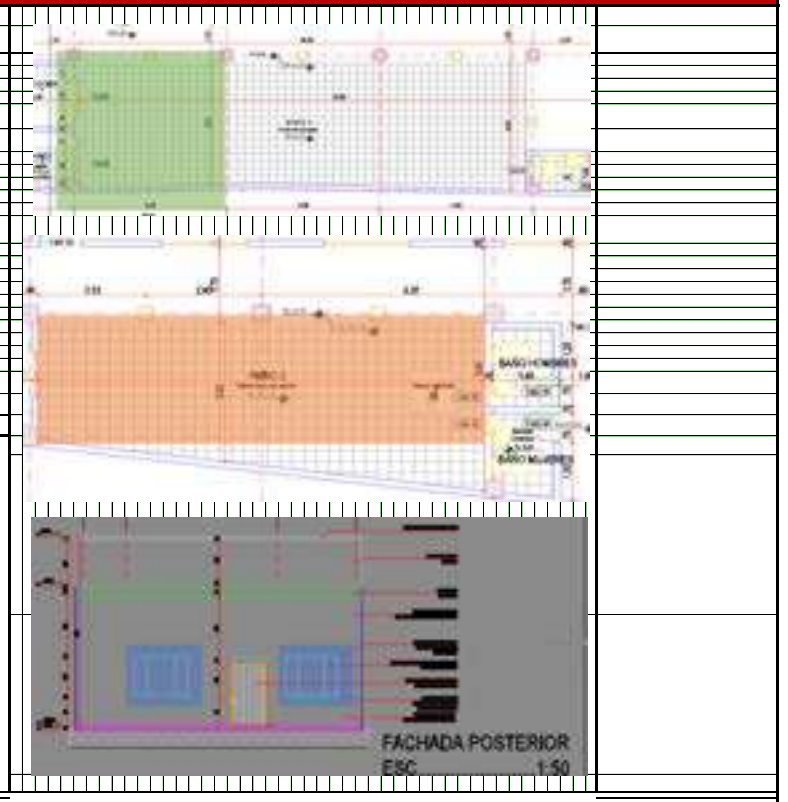
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	3,16	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
REJA TIPO BANCO	REJA TECHO									
	PATIO 1		3,55	4,50						15,98
	PATIO 2		14,20	4,20						59,64
	REJA VENTANAS PATIO	2,00	1,80	1,53						5,68
						TOTAL				81,30

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

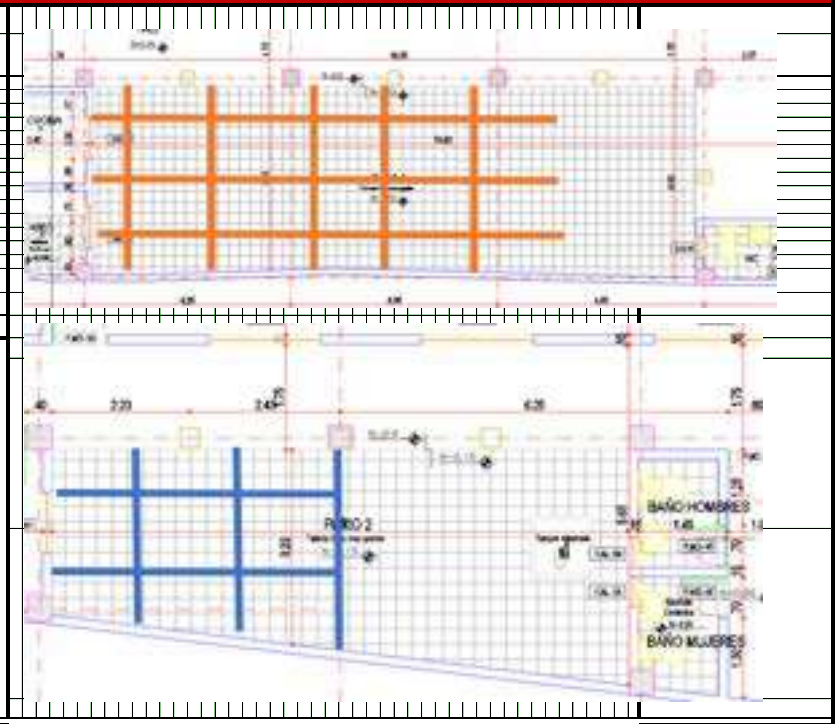
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	6,16	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	PATIO 1	3,00	14,20							42,60
		5,00	4,20							21,00
	PATIO 2	3,00	3,55							10,65
		2,00	4,50							9,00
						TOTAL				83,25

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

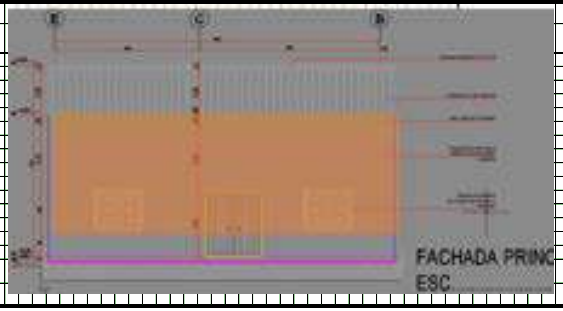
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,01	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ESTUCO EXTERIOR	FACHADA	1,00	11,00		2,12		1,77		1,33	20,97
		2,00	13,00		1,10		1,46		1,23	10,71
									TOTAL	31,68

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

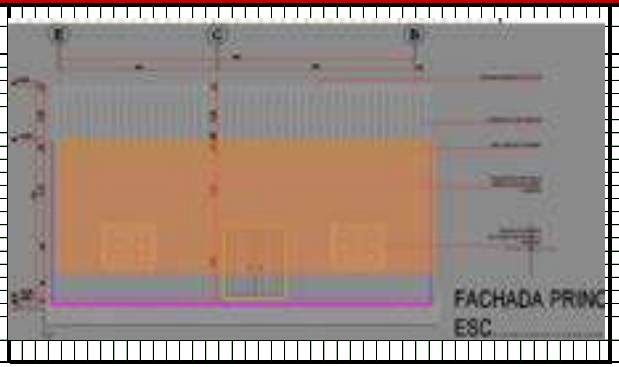
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,03	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RESANE	Fachada principal		5,00		2,00					10,00
			-							
									TOTAL	10,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	22

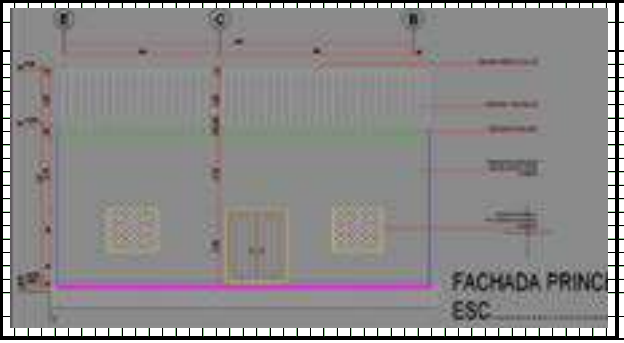
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	10,02	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	FACHADA	2,00	11,00		0,92		1,78		0,92	6,84	
									TOTAL	6,84	



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

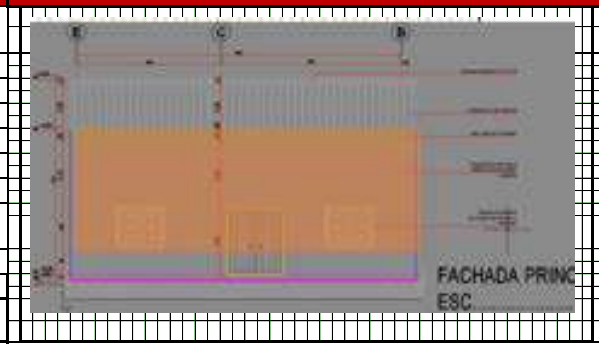
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	10,03	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	V / P	TOTAL
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	FACHADA	1,00	11,00		2,12		1,77		1,33		20,97
		2,00	13,00		1,10		1,46		1,23		10,71
			-								
TOTAL											31,68

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

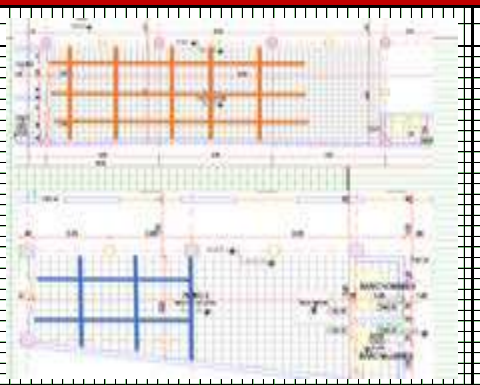
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	13,01	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	PATIO 1	3,00	14,20							42,60
		5,00	4,20							21,00
	PATIO 2	3,00	3,55							10,65
		2,00	4,50							9,00
										-
									TOTAL	83,25

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

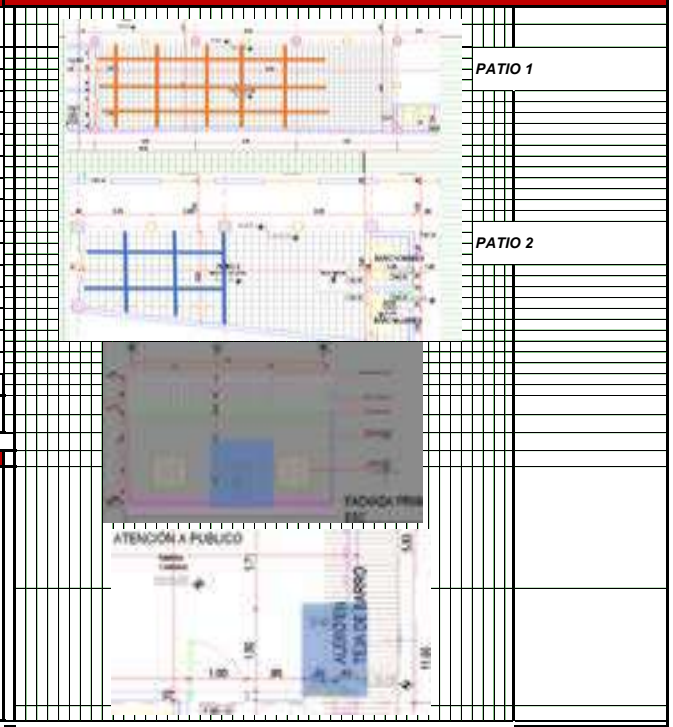
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	13,03	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	PATIO 1	3,00	14,20							42,60
		5,00	4,20							21,00
	PATIO 2	3,00	3,55							10,65
		2,00	4,50							9,00
	PUERTA PRINCIPAL	2,00	2,30							4,60
										-
						TOTAL				24,25

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

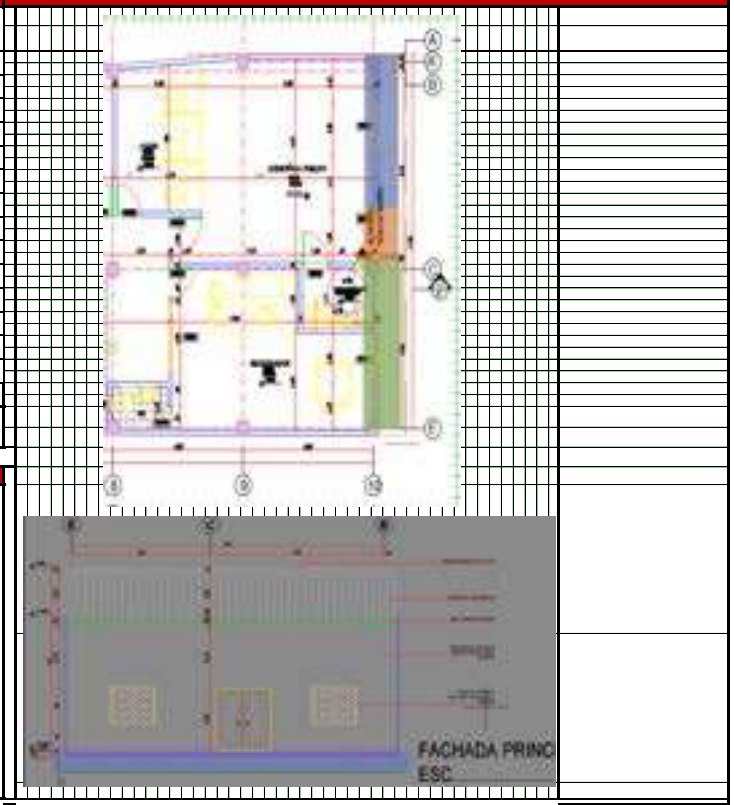
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	14,13	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ALISTADO DE PISO 2CM	Fachada principal - Ingreso a la ORIP. Anden y sardinel		4,86	1,80						8,75
			4,30	1,80						7,74
			1,95	1,80						3,51
										-
			-							
									TOTAL	20,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

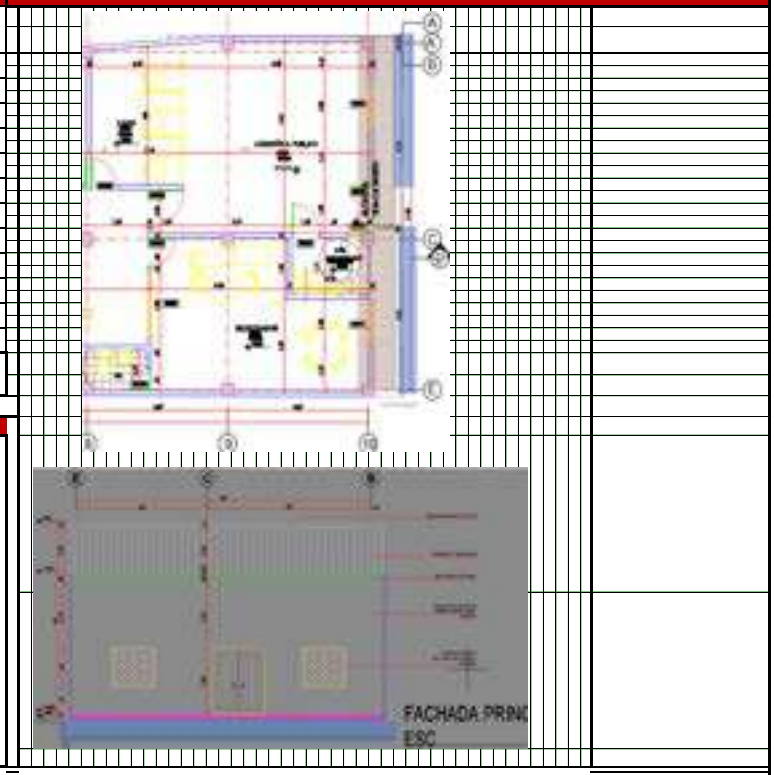
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*18,04*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	*ZONA EXTERNA*		*4,20*							*4,20*
			4,86							*4,86*
										-
									TOTAL	***9,06***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	19,01	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO GENERAL DE OBRA	ZONA EXTERNA									
	TERRAZA	5,00	1,80							9,00
	PATIO 1	3,00	14,20							42,60
	PATIO 2	4,00	4,60							18,40
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

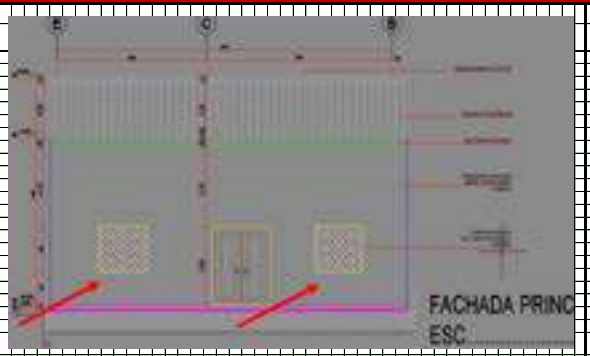
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	20,20	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO REJA METALICA	REJAS METÁLICAS	2,00	1,60		1,40					4,48
			-							
									TOTAL	4,48

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,04 (QUIBDÓ)*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	*PUERTA PRINCIPAL*	*2,00*	*2,30*		*1,80*					*8,28*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

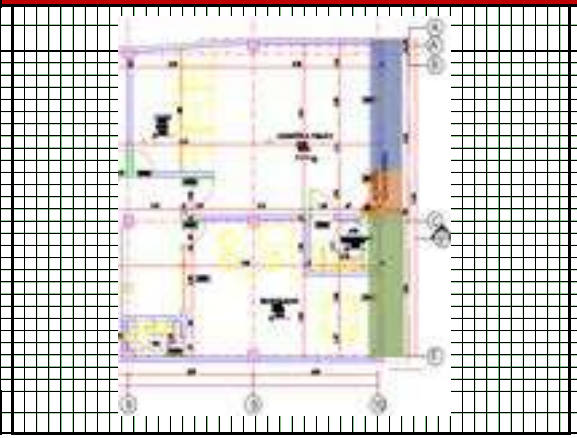
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	13,04 (QUIBDÓ)	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PISO CERÁMICO DURO PISO	Fachada principal - Ingreso a la ORIP. Anden y sardinel		4,86	1,80						8,75
			4,30	1,80						7,74
			1,95	1,80						3,51
										-
						TOTAL				20,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

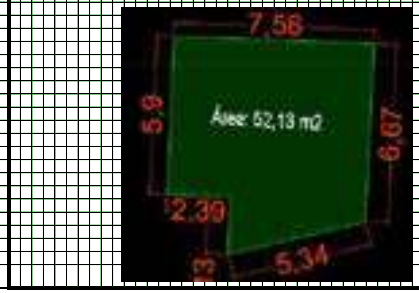
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,04*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELORRASO	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*7,56*	*5,90*						*44,63*
DESMONTE DE CIELORRASO	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,34*	*2,13*	*0,67*					*7,50*
									TOTAL	***52,13***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,07	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO DAMAS PISO 1: LAVAMANOS	1,00	-	-						1,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO DAMAS PISO 1: SANITARIO	1,00	-	-	-					1,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO HOMBRES PISO 1: LAVAMANOS	1,00								1,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO HOMBRES PISO 1: SANITARIO	1,00								1,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO HOMBRES PISO 1: ORINAL	1,00								1,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO REGISTRADORA PISO 2: LAVAMANOS	1,00								1,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	BAÑO REGISTRADORA PISO 2: SANITARIO	1,00								1,00
									TOTAL	7,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO

-

BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 1



BAÑO PISO 2 OFICINA REGISTRADORA





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,11*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CUBIERTA	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*8,10*	*6,04*						*48,92*
DESMONTE DE CUBIERTA	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,80*	*2,28*	*0,82*					*8,99*
DESMONTE DE CUBIERTA	*COCINA*	*1,00*	*4,00*	*2,19*						*8,74*
DESMONTE DE CUBIERTA	*BAÑOS*	*1,00*	*2,33*	*2,55*	*1,58*					*4,82*
									TOTAL	***71,47***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ARCHIVO



COCINA





BAÑOS

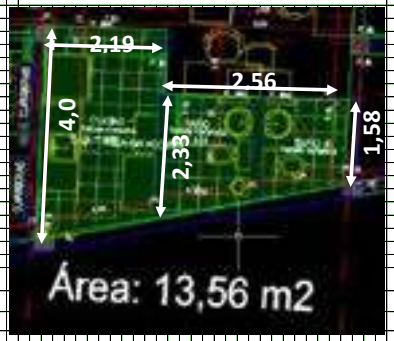


CROQUIS

ARCHIVO



COCINA Y BAÑOS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,16*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	*COCINA*	*1,00*	*4,07*	*2,19*						*8,90*
DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	*BAÑOS*	*1,00*	*2,40*	*2,55*	*1,65*					*5,04*
									TOTAL	*13,94*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,18*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE VENTANA METÁLICA	*ARCHIVO PISO 1*	*1,00*	*0,46*		*1,15*					*0,53*
DESMONTE VENTANA METÁLICA	*BODEGA LADO PATIO*	*1,00*	*1,20*		*1,20*					*1,44*
DESMONTE VENTANA METÁLICA	*CUARTO PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*	*0,63*		*1,52*					*0,96*
									TOTAL	***2,93***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,20*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*ARCHIVO PISO 1*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*BODEGA LADO PATIO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*CUARTO PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,22	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	ARCHIVO PISO 1	1,00								1,00
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	BODEGA LADO PATIO	1,00								1,00
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00								1,00
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	CAJA INSPECCIÓN ACCESO	1,00								1,00
									TOTAL	4,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



MARCO ARCHIVO HACIA PATIO





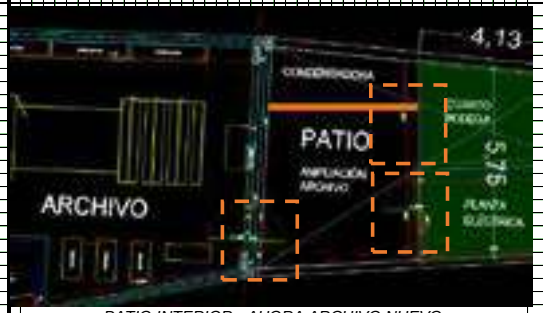
MARCO CUARTO CAJA INSPECCIÓN ANDÉN



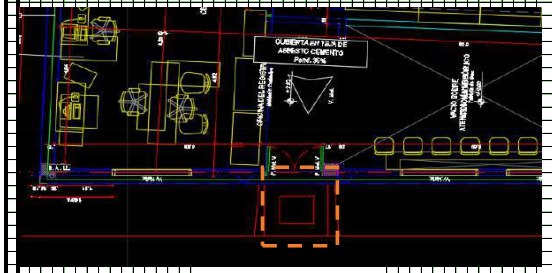
MARCO CUARTO BODEGA HACIA PATIO

MARCO CUARTO PLANTA ELÉCTRICA

CROQUIS



PATIO INTERIOR - AHORA ARCHIVO NUEVO



ANDÉN ACCESO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,36*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	*PATIO POSTERIOR CANAL AMAZONAS*	*1,00*	*6,00*							*6,00*
DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	*PATIO POSTERIOR (VERTICAL) ALL*	*1,00*			*2,50*					*2,50*
	PATIO POSTERIOR (PISO) ALL	*1,00*			*2,50*					*2,50*
									TOTAL	***11,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CANAL AMAZONAS



BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE [illegible] QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,37	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	BAÑO PMR	1,00	3,04	1,34						4,07
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	TABÓN ANDÉN EXTERIOR	1,00	0,40	0,90						0,36
TOTAL										4,43

REGISTRO FOTOGRÁFICO

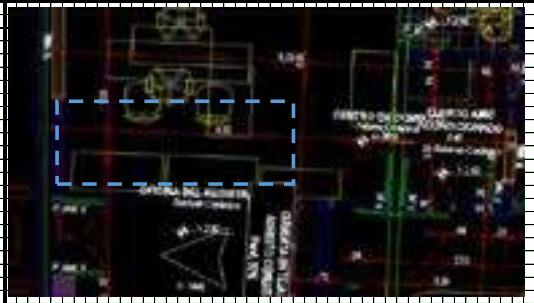


BAÑO PMR



ANDÉN

CROQUIS



BAÑO PMR



ANDÉN DE ACCESO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,41	UNIDAD	M

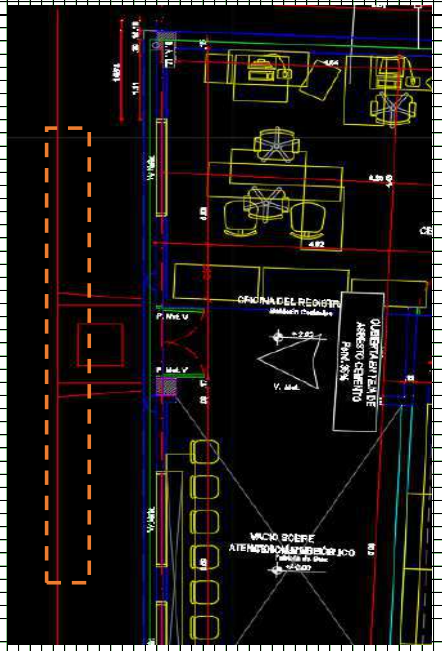
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	ANDÉN FRENTE A ZONA DE ACCESO	1,00	3,20	-						3,20
									TOTAL	3,20

REGISTRO FOTOGRÁFICO

-



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

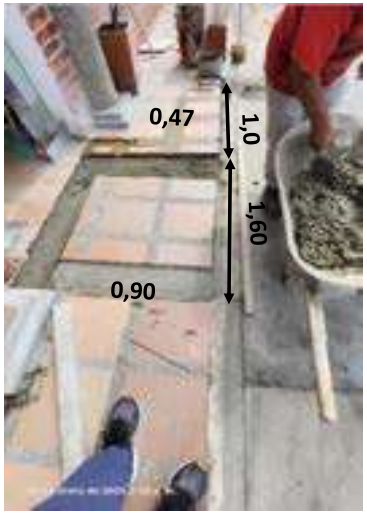
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

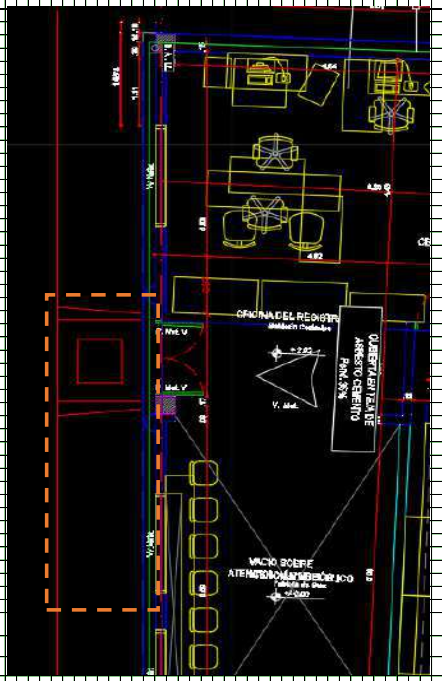
ITEM:	1,42	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	ANDÉN FRENTE A ZONA DE ACCESO	1,00	1,60	0,90						1,44
		1,00	1,00	0,47						0,47
									TOTAL	1,91

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,43*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*	*1,34*						*4,07*
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	*TABÓN ANDÉN EXTERIOR*	*1,00*	*0,40*	*0,90*						*0,36*
									TOTAL	***4,43***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ESPACIO PARA BAÑO PMR



ANDÉN

CROQUIS



ESPACIO PARA NUEVO BAÑO PMR

ANDÉN



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,45	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	ARCHIVO PISO 1	1,00	4,65		2,52					11,72
	DESCUENTO PUERTA	-1,00					0,90		1,92	-1,73
	DESCUENTO VENTANA	-1,00					0,50		0,90	-0,45
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	BODEGA LADO PATIO	1,00	0,90		2,08					1,87
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	1,04		1,94					2,02
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	ANTEPECHO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	0,75		0,50					0,38
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	0,90		1,94					1,75
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	VANO PUERTA BAÑO PMR	1,00	1,11		2,17					2,41
									TOTAL	17,96

REGISTRO FOTOGRÁFICO



VANO ARCHIVO HACIA PATIO



VANO ENTRE CUARTO PLANTA ELÉCTRICA Y CUARTO BODEGA



PUERTA CUARTO BODEGA HACIA PATIO

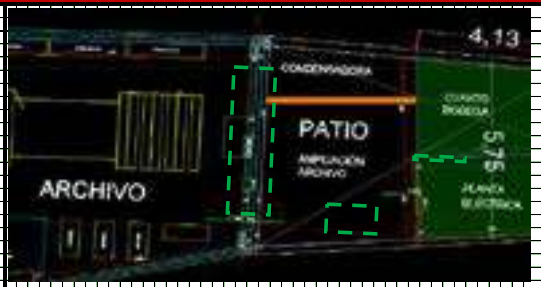


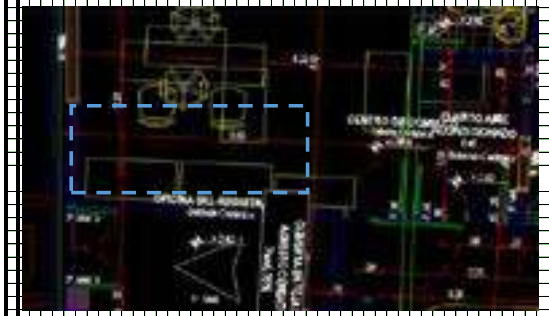
PUERTA BAÑO PMR



VANO CUARTO BODEGA HACIA PATIO CONDENSADORA

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

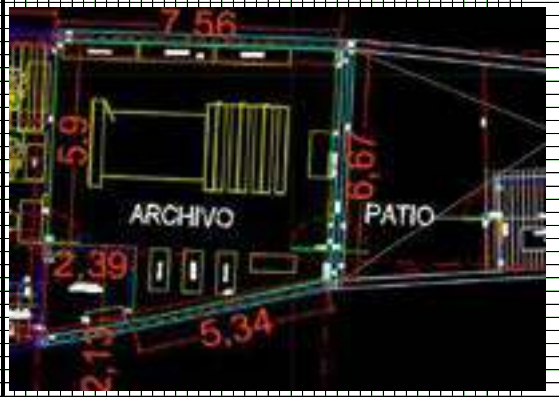
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,57	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)	1,00	7,20	7,56						54,43
	ARCHIVO PISO 1 (trapecio)	1,00								-
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	CONDENSADORA PATIO	1,00	2,50	2,50						6,25
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	PLANTA ELÉCTRICA	1,00	2,66	2,49						6,62
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	CUARTO BODEGA	1,00	2,66	2,65						7,05
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	OFICINA ATENCIÓN PÚBLICO	1,00	4,80	2,37						11,38
	RECEPCIÓN	1,00	3,56	7,03						25,04
									TOTAL	110,77

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,58	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*PISO 2 (LA MEDIDA EN VERDADERA MAGNITUD INCREMENTA RN UN 5,1% POR LA PENDIENTE)*	*1,00*	*10,71*	*-*	*15,47*					*165,62*
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*CUARTO PLANTA Y BODEGA PISO 1*	*1,00*	*5,75*	*-*	*4,13*					*23,75*
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*0,50*	*8,10*	*6,04*						*24,46*
	ARCHIVO PISO 1 (trapecio)	*0,50*	*5,81*	*2,28*	*0,82*					*4,50*
									TOTAL	***218,33***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,67	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN LOSA DE PISO	1,40	3,72	1,79	0,08					0,75
		1,40	4,29	4,44	0,08					2,13
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN LADRILLO									
		1,40	7,90	2,50	0,14					3,87
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN LOSA PISO BAÑO, INCLUYE ENCHAPE Y MORTERO									
		1,40	3,19	1,34	0,13					0,78
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN SARDINEL									-
		1,40	3,20	0,10	0,15					0,07
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN ANDÉN	1,40	1,60	0,90	0,15					0,30
		1,40	1,00	0,47	0,15					0,10
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	RETIRO CIELO FALSO									-
		1,40	52,13		0,05					3,65
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN MESÓN									-
		1,40	1,70	0,90	0,15					0,32
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	RESTOS REGATAS, MARCOS, DESMONTE CANALES, MADERA, TUBERÍA, PERFILES, TEJAS, SOBRANTES DE OBRA									-
		1,40	6,45	1,00	1,00					9,03
										-
									TOTAL	21,00

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*2,09*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	*COCINA PISO 1*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	2,10	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*COCINA PISO 1*	*1,00*	*2,24*							*2,24*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*3,20*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESPEJO BISELADO 5MM	*BAÑOS PISO 1: Baño PMR, hombres y mujeres*									
		3,00		*0,50*	*0,80*					*1,20*
ESPEJO BISELADO 5MM	*BAÑOS PISO 2: Baño Registradora*									
		1,00		*0,50*	*0,80*					*0,40*
									TOTAL	***1,60***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



BAÑO PMR



BAÑO REGISTRADORA



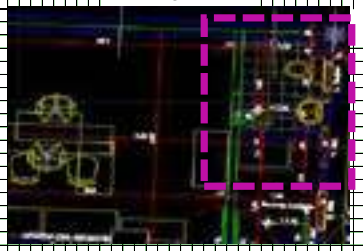
BAÑO HOMBRES PISO 1



BAÑOS DAMAS PISO 1

CROQUIS

BAÑO PMR



BAÑO HOMBRES PISO 1



BAÑO DAMAS PISO 1

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*6,16*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*6,04*							*6,04*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*8,11*							*8,11*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*8,04*							*8,04*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,96*							*7,96*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,90*							*7,90*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,43*							*7,43*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,09*							*7,09*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*6,93*							*6,93*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,14*							*4,14*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,63*							*4,63*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,60*							*4,60*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,50*							*4,50*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,40*							*4,40*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,30*							*4,30*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,20*							*4,20*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*1,80*							*1,80*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*2,13*							*2,13*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*3,70*							*3,70*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*1,50*							*1,50*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*3,90*							*3,90*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*CANAL PATIO CONDENSAD.*	*1,00*	*1,99*							*1,99*
									TOTAL	***106,29***

CROQUIS



ARCHIVO EXISTENTE

PERFILERÍA





COCINA Y BAÑOS





SOPORTE CANAL



AMPLIACIÓN ARCHIVO - NUEVO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

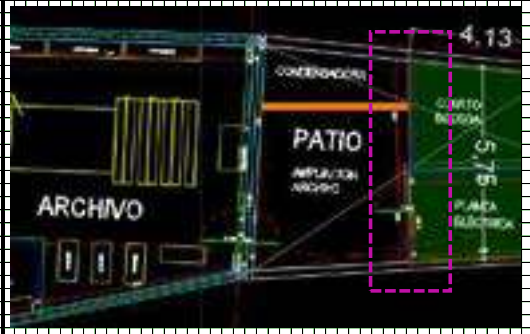
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	6,20	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	ARCHIVO NUEVO	1,00	6,16							6,16
									TOTAL	6,16

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

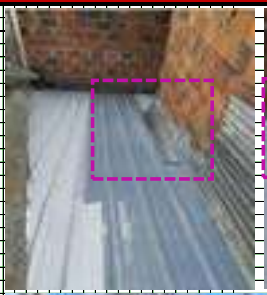
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	6,21	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	PISO 2	2,00	5,04							10,08
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	PISO 2	2,00	5,12							10,24
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	PISO 2	2,00	4,98							9,96
FLANCHE EN LÁMINA	ARCHIVO NUEVO	2,00	2,06							4,12
FLANCHE EN LÁMINA	ARCHIVO NUEVO	2,00	2,38							4,76
FLANCHE EN LÁMINA	BAÑOS Y COCINA	1,00	3,55							3,55
FLANCHE EN LÁMINA	BAÑOS Y COCINA	1,00	1,73							1,73
FLANCHE EN LÁMINA	BAÑOS Y COCINA	1,00	4,72							4,72
										-
									TOTAL	49,16

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

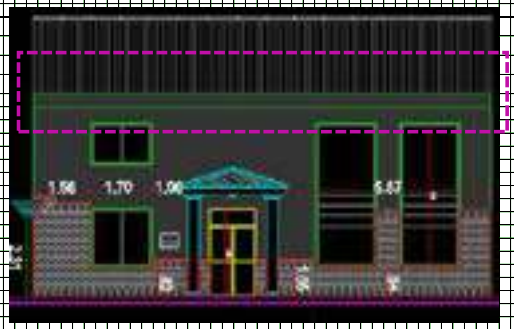
ITEM:	7,01	UNIDAD	M2

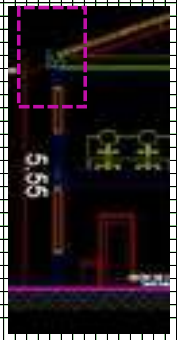
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO EXTERIOR	FACHADA PRINCIPAL - VIGA CANAL (FRONTAL)	1,00	12,59		0,39					4,91
ESTUCO EXTERIOR	FACHADA PRINCIPAL VIGA CANAL (CARA INFERIOR)	1,00	12,59		0,43					5,41
									TOTAL	10,32

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

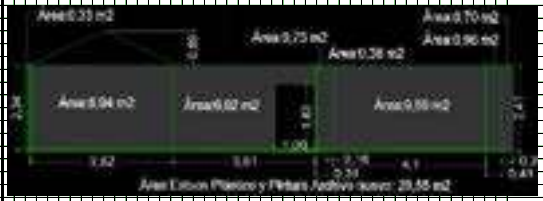
ITEM:	7,02	UNIDAD	M2

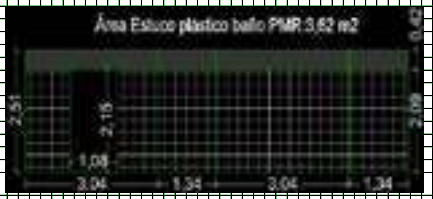
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	3,82		2,34					8,97
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	3,81		2,34					8,95
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	-1,00	1,09		1,83					-1,99
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,31		2,34					0,74
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,16		2,34					0,39
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	4,14		2,34					9,72
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,41		2,34					0,97
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,35		2,34					0,82
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR	1,00	3,04		0,42					1,28
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR	-1,00	1,08		0,06					-0,06
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR	1,00	1,34		0,42					0,56
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR	1,00	3,04		0,42					1,28
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR	1,00	1,34		0,42					0,56
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR (CARTERA)	1,00	0,15		1,07					0,16
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	BAÑO PMR (CARTERA)	2,00	0,15		2,15					0,65
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	ANTEPECHO RECEPCIÓN	1,00	5,10		1,35					6,89
									SUB - TOTAL	39,86

CROQUIS













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	7,03	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RESANE	FACHADA PRINCIPAL VIGA CANAL (FRONTAL)	1,00	12,59		0,39					4,91
RESANE	FACHADA PRINCIPAL VIGA CANAL (CARA INFERIOR)	1,00	12,59		0,43					5,41
RESANE	RECEPCIÓN PISO 2 MURO ANTEPECHO	1,00	5,10		1,35					6,89
									TOTAL	17,21

REGISTRO FOTOGRÁFICO

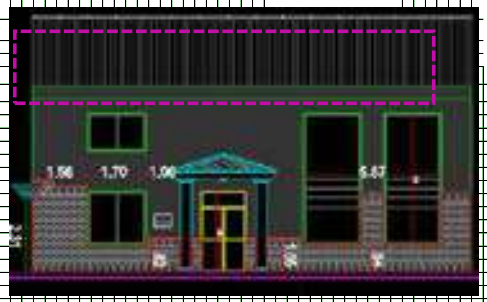








CROQUIS



VIGA CANAL FACHADA



ANTEPECHO PISO 2 SOBRE RECEPCIÓN

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

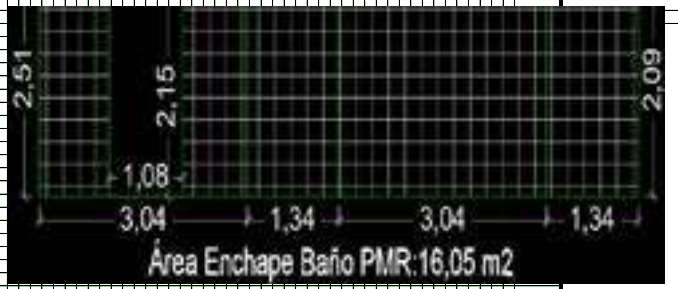
ITEM:	*7,05*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*		*2,09*					*6,35*
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	*BAÑO PMR*	*-1,00*	*1,08*		*2,09*					*-2,26*
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*2,09*					*2,80*
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*		*2,09*					*6,35*
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*2,09*					*2,80*
									TOTAL	***16,05***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	8,01	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	3,00			2,15					6,45
		1,00			0,67					0,67
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	ARCHIVO NUEVO	1,00			2,50					2,50
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	CUARTO PLANTA	1,00			2,50					2,50
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	CUARTO PLANTA	1,00			0,40					0,40
		1,00			0,67					0,67
		1,00			0,40					0,40
										-
									TOTAL	13,59

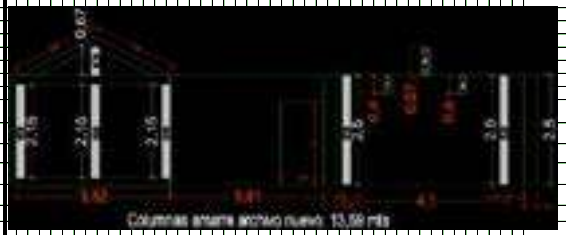
CROQUIS



COLUMNETA DE CONFINAMIENTO, MURO ENTRE ARCHIVO NUEVO Y PATIO CONDENSADORA



ENTRE ARCHIVO NUEVO Y VIEJO, SOPORTE DE VIGA IPE



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

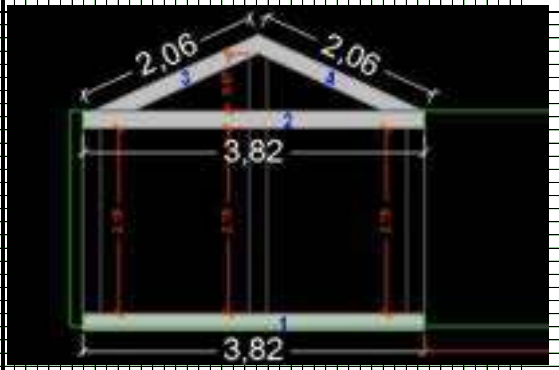
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	8,02	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	2,00	2,06							4,12
VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	1,00	3,82							3,82
VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	1,00	3,82							3,82
									TOTAL	11,76

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

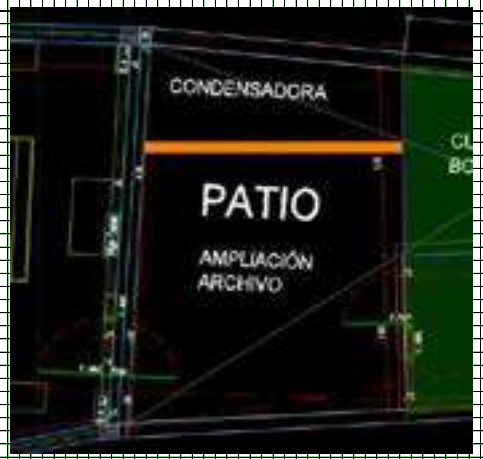
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*8,03*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	*MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA*	*2,00*	*2,00*							*4,00*
									TOTAL	***4,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

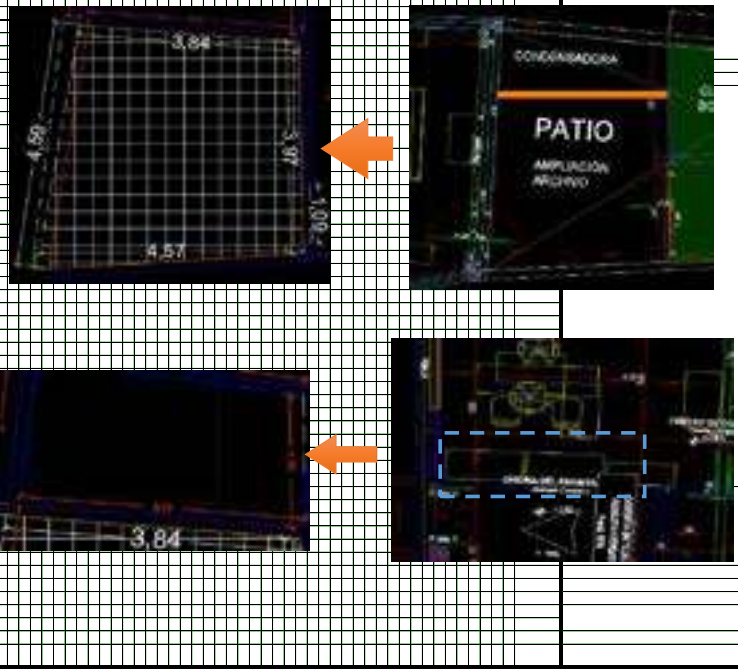
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	8,05	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	ARCHIVO NUEVO	1,00	4,21	4,28						18,00
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	ÁREA CONDENSADORA	1,00	1,79	1,00						1,79
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	BAÑO PMR	1,00	3,19	1,34						4,27
									TOTAL	24,06

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*10,01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GRANIPLAST	*CUARTO PLANTA Y BODEGA PATIO*	*1,00*	*5,90*		*2,53*					*14,93*
		-1,00	*1,00*		*2,06*					*-2,06*
		-1,00	*1,09*		*1,90*					*-2,07*
GRANIPLAST	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*		*2,39*					*4,29*
		-1,00	*1,00*		*2,06*					*-2,06*
		1,00	*3,72*		*2,50*					*9,30*
		0,50	*3,72*		*0,89*					*1,66*
									TOTAL	***23,98***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*10,03*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA PRINCIPAL*	*1,00*	*4,57*		*0,83*					*3,77*
		1,00	*4,57*		*0,62*					*2,83*
		1,00	*4,57*		*4,55*					*20,77*
		1,00	*4,57*		*1,56*					*7,13*
		1,00	*4,57*		*1,00*					*4,57*
		1,00	*4,50*		*1,70*					*7,65*
		-1,00	*1,70*		*1,70*					*-2,89*
		-1,00	*1,70*		*1,22*					*-2,07*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*VIGA CANAL*	*1,00*	*12,59*		*0,82*					*10,32*
									TOTAL	***52,08***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	12,02	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	ARCHIVO NUEVO	2,00	1,90							3,80
									TOTAL	3,80

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



ALFAJÍA



CINTA DE REMATE (SOLAPA ENTRE CINTA Y ALFAJÍA)

Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

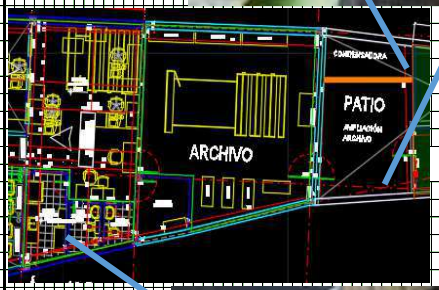
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	13,01	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	6,04							6,04
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	8,11							8,11
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	8,04							8,04
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,96							7,96
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,90							7,90
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,43							7,43
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,09							7,09
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	6,93							6,93
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 PERFILERÍA METÁLICA (CORTAVIENTO)	1,00	4,14							4,14
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,63							4,63
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,60							4,60
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,50							4,50
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,40							4,40
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,30							4,30
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,20							4,20
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	1,80							1,80
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	2,13							2,13
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	3,70							3,70
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	1,00							1,00
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	1,50							1,50
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 PERFILERÍA METÁLICA (CORTAVIENTO)	1,00	3,90							3,90
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO-CUARTO PLANTA CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA	1,00	6,16							6,16
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	CANAL PATIO CONDENSAD. SOPORTE CANAL	1,00	1,99							1,99
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	LAVAM. Y ORINAL BAÑO PMR PERFIL METÁLICO SOPORTE	1,00	4,09							4,09
									TOTAL	116,54

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

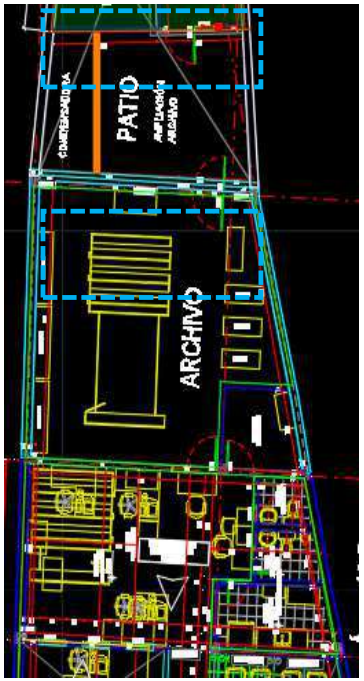
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*13,03*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ARCHIVO NUEVO Y CUARTO BODEGA (SUPERIOR) CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA*	*1,00*	*6,16*							*6,16*
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ARCHIVO NUEVO Y CUARTO BODEGA (INFERIOR) CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA*	*1,00*	*1,79*							*1,79*
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ARCHIVO NUEVO Y CUARTO BODEGA TUBO SOPORTE DE CANAL GALVANIZADA*	*1,00*	*1,79*							*1,79*
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ANTRE ARCHIVO VIEJO Y NUEVO VIGA IPE SOPORTE VIGA CANAL*	*1,00*	*4,55*							*4,55*
									TOTAL	***14,29***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

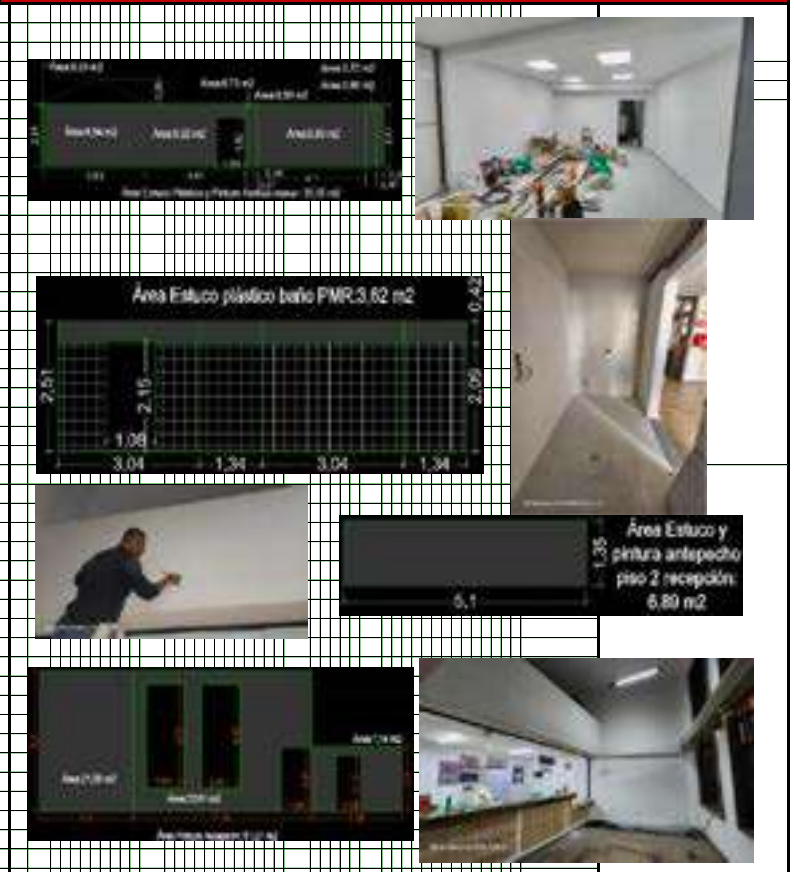
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*13,10*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,82*		*2,34*					*8,97*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,81*		*2,34*					*8,95*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*-1,00*					*1,09*		*1,83*	*-1,99*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,31*		*2,34*					*0,74*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,16*		*2,34*					*0,39*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,14*		*2,34*					*9,72*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,41*		*2,34*					*0,97*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,35*		*2,34*					*0,82*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*		*0,42*					*1,28*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR*	*-1,00*					*1,08*		*0,06*	*-0,06*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*0,42*					*0,56*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*		*0,42*					*1,28*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*0,42*					*0,56*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR (CARTERA)*	*1,00*	*0,15*		*1,07*					*0,16*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*BAÑO PMR (CARTERA)*	*2,00*	*0,15*		*2,15*					*0,65*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ANTEPECHO RECEPCIÓN*	*1,00*	*5,10*		*1,35*					*6,89*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*1,00*	*3,90*		*5,40*					*21,06*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*1,00*	*7,39*		*5,40*					*39,92*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*-1,00*					*1,69*		*4,13*	*-6,98*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*-1,00*					*1,69*		*4,13*	*-6,98*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*-1,00*					*1,28*		*2,47*	*-3,16*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*1,00*	*3,78*		*2,50*					*9,48*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*RECEPCIÓN*	*-1,00*					*1,08*		*2,15*	*-2,32*
									TOTAL	***90,88***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*14,11*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO GRES 30,5X30,5CM	*ANDÉN ACCESO*	*1,00*	*0,40*	*1,00*						*0,40*
		1,00	*0,20*	*1,00*						*0,20*
									TOTAL	***0,60***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

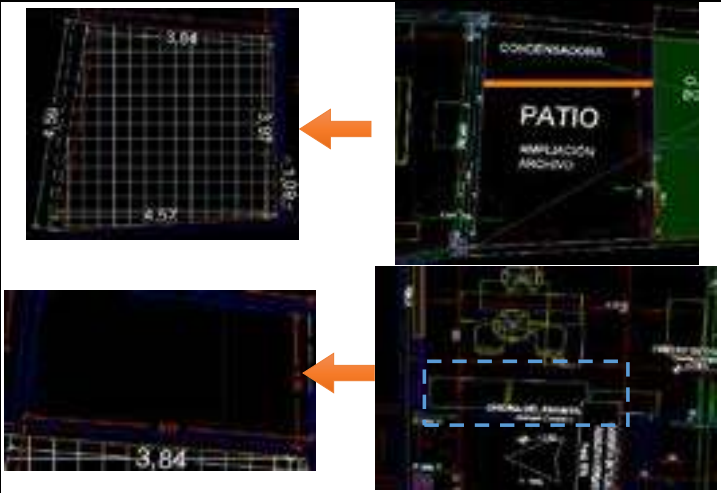
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	14,13	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO 2CM	ARCHIVO NUEVO	1,00	4,21	4,28						18,03
ALISTADO DE PISO 2CM	BAÑO PMR	1,00	3,04	1,34						4,09
									TOTAL	22,13

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

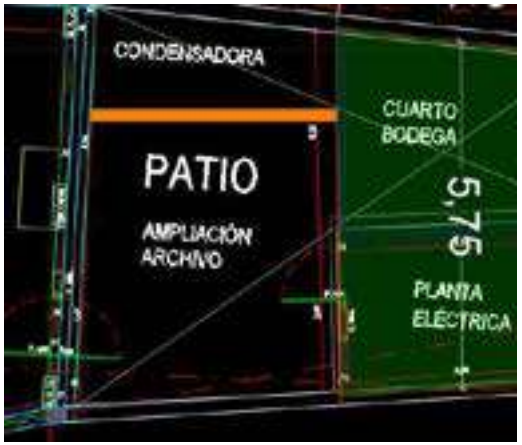
ITEM:	*15,09*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	*ARCHIVO NUEVO*	*4,00*								*4,00*
									TOTAL	*4,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,11*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*LLAVE PASO*	*1,00*								*1,00*
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*ORINAL*	*1,00*								*1,00*
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*LAVAMANOS*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***3,00***

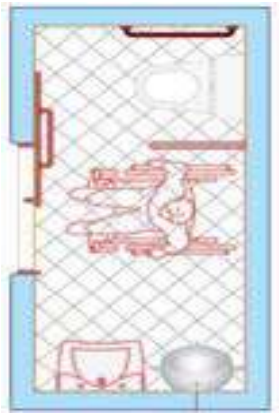
REGISTRO FOTOGRÁFICO

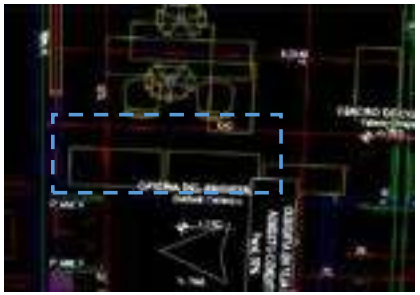






CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,18*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO DAMAS*	*1,00*								*1,00*
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***4,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,20*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO DAMAS*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO PMR*	-								-
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***3,00***

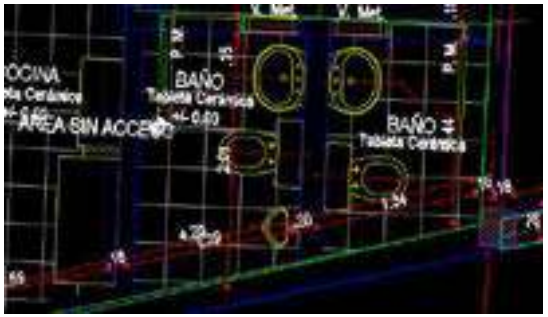
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

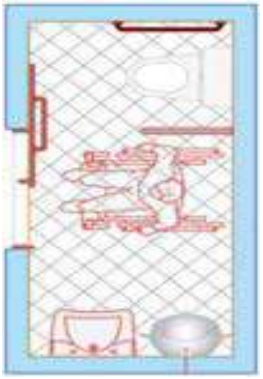
ITEM:	*16,21*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,22*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	*COCINA PISO 1*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,33*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO DAMAS*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*4,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

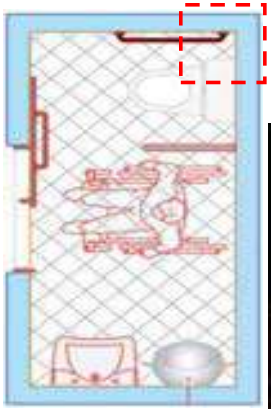
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	16,34	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	BAÑO PMR	1,00								1,00
									TOTAL	1,00



CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*17,19*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL FACHADA*	*2,00*	*5,55*							*11,10*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*DESDE VIGA CANAL FACHADA HASTA CAJA BAJO PISO*	*2,00*	*2,50*							*5,00*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL INTERMEDIA*	*2,00*	*5,55*							*11,10*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL INTERMEDIA HASTA CAJA BAJO PISO*	*2,00*	*2,50*							*5,00*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL ARCHIVO EXISTENTE*	*2,00*	*2,67*							*5,34*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL ARCHIVO EXISTENTE A CAJA BAJO PISO*	*2,00*	*3,00*							*6,00*
									TOTAL	***43,54***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

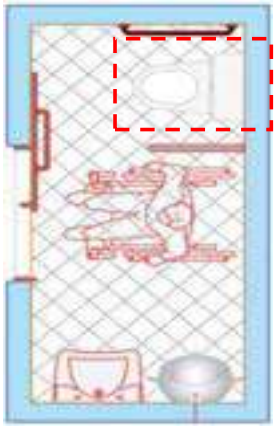
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	17,27	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	BAÑO PMR	1,00								1,00
									TOTAL	1,00

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

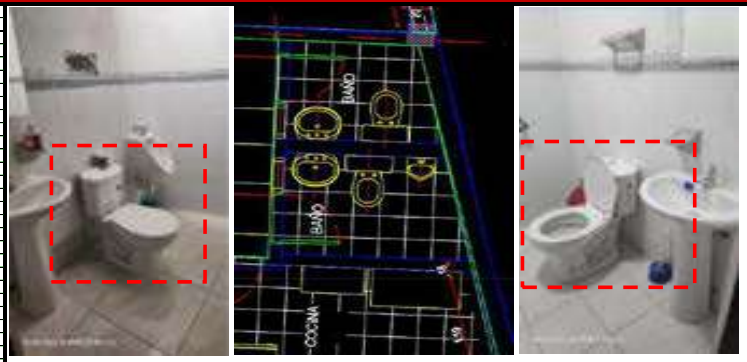
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

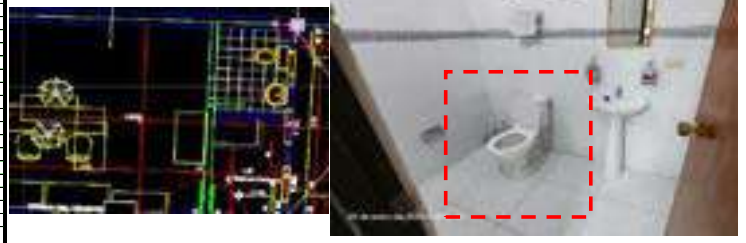
ITEM:	17,28	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO DAMAS	1,00								1,00
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO HOMBRES	1,00								1,00
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO PMR	-								-
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO PISO 2	1,00								1,00
										-
										-
TOTAL										3,00

CROQUIS



BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 1



BAÑO REGISTRADORA PISO 2

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*17,29*	UNIDAD	*UND*

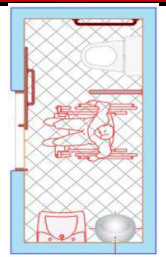
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
	BAÑO PMR	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*2,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO

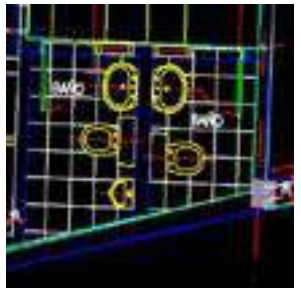




CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*18,01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	*ANDÉN ACCESO*	*1,00*	*0,40*	*1,00*						*0,40*
									TOTAL	*0,40*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*18,03*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	*ACCESO PRINCIPAL*	*1,00*	*0,17*	*1,00*						*0,17*
		1,00	*0,17*	*1,00*						*0,17*
		1,00	*0,17*	*0,70*						*0,12*
									TOTAL	***0,46***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*18,04*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	*ANDÉN ACCESO*	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
		1,00	*1,10*	*1,00*						*1,10*
									TOTAL	***2,25***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del metodo de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*19,01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO GENERAL DE OBRA	*RECEPCIÓN*	*1,00*	*7,03*	*3,56*						*25,04*
ASEO GENERAL DE OBRA	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*	*1,34*						*4,07*
ASEO GENERAL DE OBRA	*CORREDOR*	*1,00*	*2,63*	*10,68*						*28,08*
ASEO GENERAL DE OBRA	*ESCALERAS*	*1,00*	*4,26*	*2,16*						*9,20*
ASEO GENERAL DE OBRA	*COCINA Y BAÑOS P. 1*	*1,00*	*2,67*	*4,84*						*12,90*
ASEO GENERAL DE OBRA	*ARCHIVO EXISTENTE*	*1,00*	*7,20*	*7,56*						*54,43*
ASEO GENERAL DE OBRA	*ARCHIVO NUEVO Y PATIO*	*1,00*	*6,53*	*4,19*						*27,36*
ASEO GENERAL DE OBRA	*CUARTO PLANTA Y BODEGA*	*1,00*	*5,71*	*3,77*						*21,53*
										-
									TOTAL	*182,62*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	19,03	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	ESCALERA TRAMO 1	9,00	0,97							8,74
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	ESCALERA TRAMO 2	8,00	0,97							7,76
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	RAMPA	5,00	0,70							3,50
									TOTAL	20,00

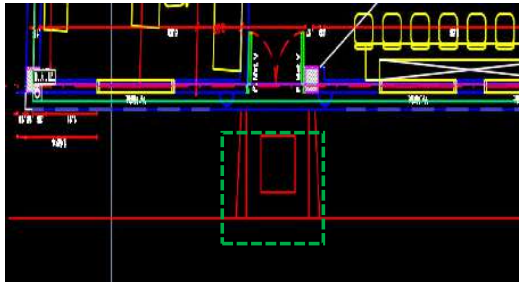
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

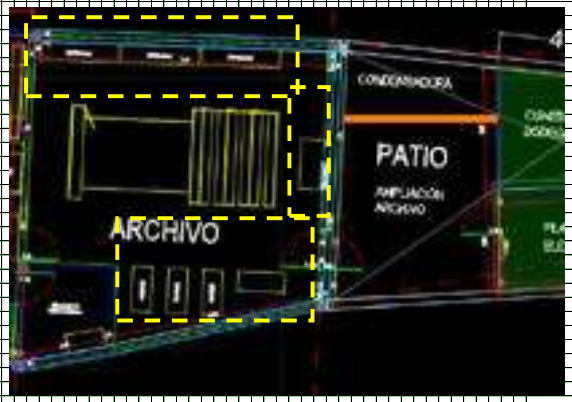
ITEM:	*20,10*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	*ARCHIVO EXISTENTE Y NUEVO*	*10,00*								*10,00*
									TOTAL	***10,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*20,16*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	*ZONA DE CAJA*	*35,00*								*35,00*
									TOTAL	***35,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

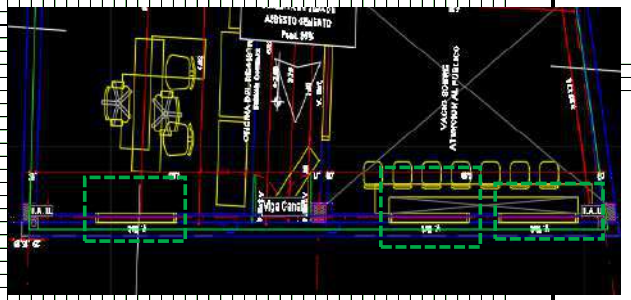
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	20,20	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MANTENIMIENTO REJA METALICA	SOPORTE TEJA ARCHIVO	1,00	3,94	2,00						7,88
MANTENIMIENTO REJA METALICA	RECECEPCIÓN	2,00	1,59	4,03						12,82
MANTENIMIENTO REJA METALICA	VENTANA CUARTO UPS	1,00	1,59	1,60						2,54
MANTENIMIENTO REJA METALICA	VENTANA CUARTO UPS	1,00	1,59	1,20						1,91
									TOTAL	25,15

CROQUIS

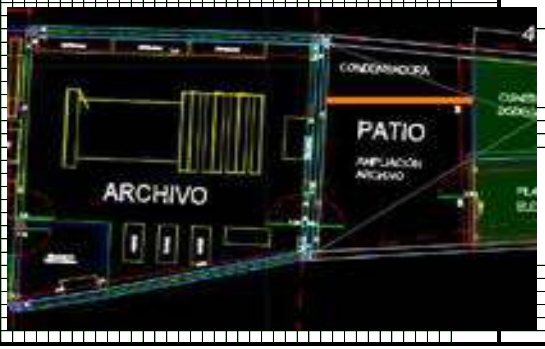


REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 1,02 QUIBDÓ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	*ARCHIVO EXISTENTE POR DEMOLICIÓN DE MURO HACIA ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,30*	-						*3,30*
DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	*ESPACIO BAÑO PMR*	*1,00*	*3,30*	-						*3,30*
		1,00	*3,45*	-						*3,45*
		1,00	*1,34*	-						*1,34*
									TOTAL	***11,39***

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS




Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

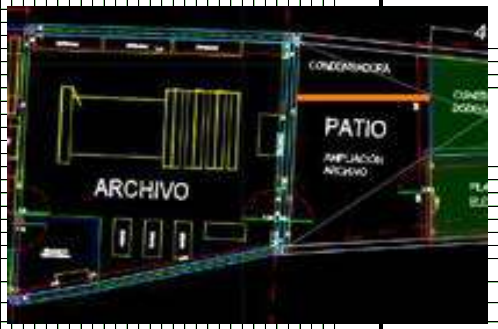
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 1,10 QUIBDÓ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*ARCHIVO PISO 1*	*13,00*								*13,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*CUARTO PLANTA*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*CUARTO BODEGA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***16,00***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.		CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP 1,29 BOLIVAR	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE VIDRIO	RECEPCIÓN	1,00	1,04		1,30					1,35
									TOTAL	1,35

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

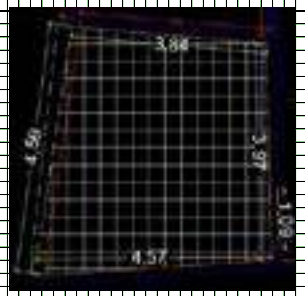
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

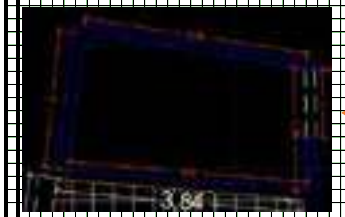
ITEM:	*NP 1,49 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

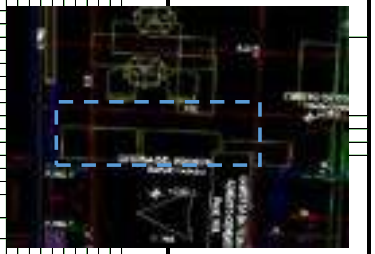
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,21*	*4,28*						*18,00*
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	*ÁREA CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*	*1,00*						*1,79*
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,19*	*1,34*						*4,27*
									TOTAL	***24,06***

CROQUIS









REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

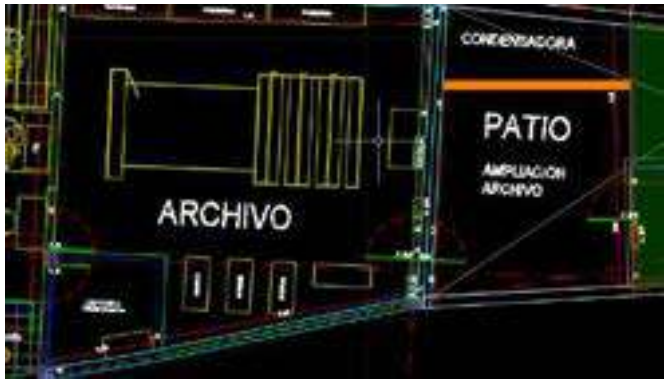
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 1,55 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*ARCHIVO EXISTENTE*	*13,00*								*13,00*
INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*ARCHIVO NUEVO*	*4,00*								*4,00*
									TOTAL	***17,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

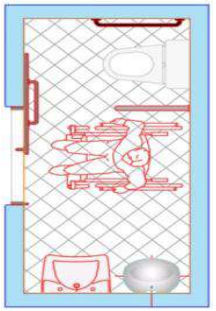
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

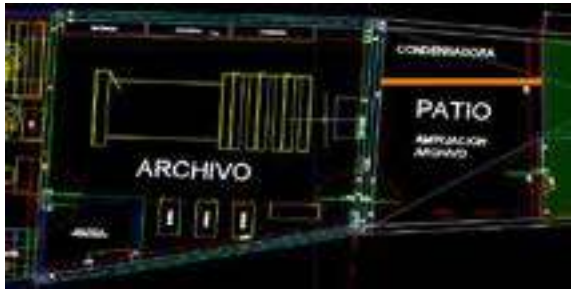
ITEM:	*NP 1,61 MATRIZ*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO POSTERIOR ACTUAL ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*2,70*	*0,40*	*0,40*					*0,43*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO POSTERIOR ACTUAL ARCHIVO NUEVO*	*0,497*	*2,70*	*0,40*	*0,40*					*0,21*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*2,80*	*0,40*	*0,40*					*0,45*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO CONDENSADORA*	*0,497*	*2,80*	*0,40*	*0,40*					*0,22*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*BAÑO PMR: excavación desagües*	*1,00*	*4,20*	*0,40*	*0,40*					*0,67*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)		*0,497*	*4,20*	*0,40*	*0,40*					*0,33*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*BAÑO PMR: conexión caja andén*	*1,00*	*0,80*	*0,80*	*1,00*					*0,64*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)		*0,497*	*0,80*	*0,80*	*1,00*					*0,32*
									TOTAL	***3,28***

CROQUIS







REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

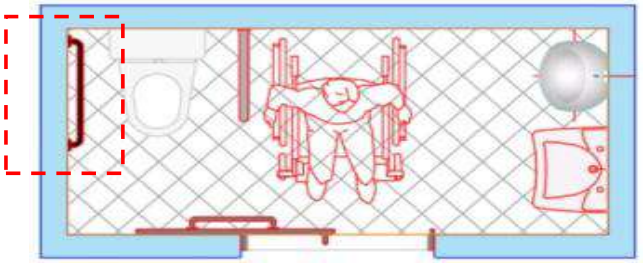
ITEM:	*NP 3,04 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

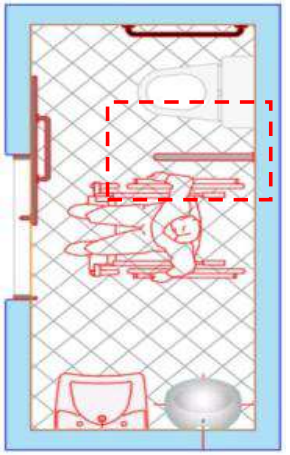
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 3,05 QUIBDÓ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 3,13 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

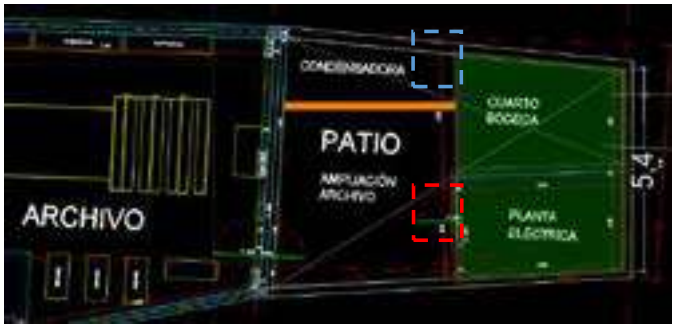
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	*CUARTO BODEGA FRENTE A PATIO CONDENSADORA*	*1,00*								*1,00*
MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	*CUARTO PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*2,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP 3,14 MATRIZ	UNIDAD	UND

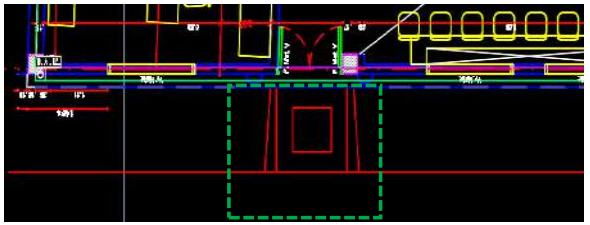
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	CAJA ANDÉN ACCESO	1,00								1,00
									TOTAL	1,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 4,07 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*7,56*	*5,90*						*44,63*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,34*	*2,13*	*0,67*					*7,50*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (cartera A. A.)*	*1,00*	*3,86*	*0,60*						*2,32*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (cartera V.C.)*	*3,00*	*4,18*	*0,60*						*7,52*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,03*	*4,28*						*17,23*
		1,00	*3,81*	*0,60*						*2,29*
									TOTAL	***81,48***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



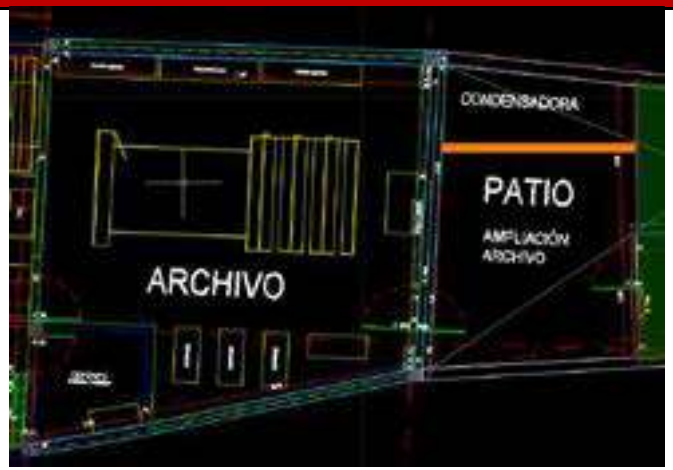








CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

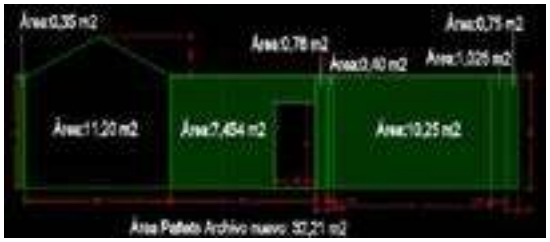
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 5,01 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,82*		*2,50*					*9,55*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,81*		*2,50*					*9,53*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO (puerta)*	*-1,00*	*1,09*		*1,83*					*-1,99*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,31*		*2,50*					*0,79*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,16*		*2,50*					*0,41*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,14*		*2,50*					*10,36*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,41*		*2,50*					*1,04*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,35*		*2,50*					*0,87*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*REGRUESO POR QUIEBRE EN MURO*	*3,00*	*3,81*		*2,50*					*28,58*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*REGRUESO POR QUIEBRE EN MURO (puerta)*	*-3,00*	*1,09*		*1,83*					*-5,98*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO columneta entre archivo nuevo y viejo*	*1,00*	*0,40*		*2,50*					*1,00*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*		*2,50*					*4,48*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones		*-1,00*	*1,00*		*2,06*					*-2,06*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*3,72*		*2,50*					*9,30*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*PATIO CONDENSADORA*	*0,50*	*3,72*		*0,89*					*1,66*
									TOTAL	*67,51*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

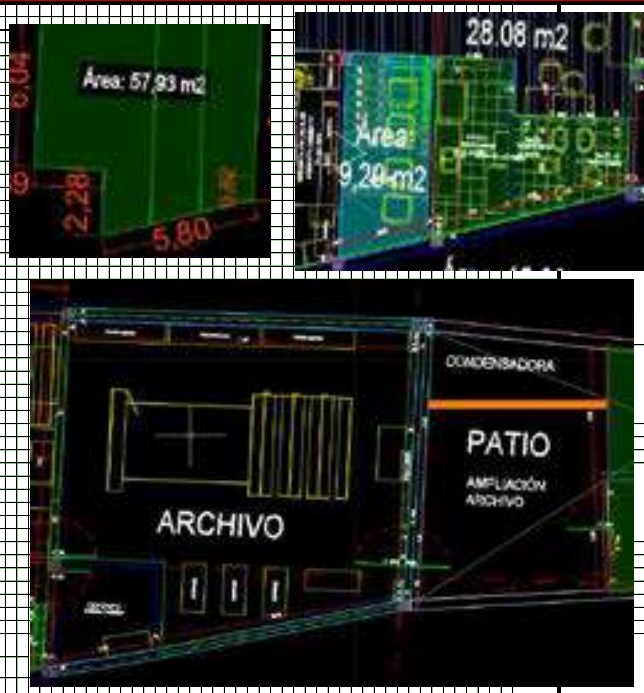
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 6,22 IPIALES*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*8,10*	*6,04*						*48,92*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,81*	*2,28*	*0,82*					*9,01*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*COCINA*	*1,00*	*4,00*	*2,19*						*8,74*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*BAÑOS*	*1,00*	*2,33*	*2,55*	*1,58*					*4,82*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*COCINA-BAÑOS*	*-1,00*					*5,80*	*1,00*		*-5,80*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*COCINA*	*1,00*	*4,64*	*4,44*						*20,60*
									TOTAL	***86,29***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 11,07 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	ÁREA	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	*VIGA CANAL FACHADA*	*1,00*	*12,11*			*0,62*				*7,51*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	*VIGA CANAL INTERMEDIA PISO 2*	*1,00*	*9,91*			*0,48*				*4,76*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	*VIGA CANAL ARCHIVO EXISTENTE*	*1,00*	*6,96*			*0,38*				*2,64*
									TOTAL	***14,91***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 12,05 QUIBDÓ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	*PATIO AMPLIACIÓN ARCHIVO*	*1,00*	*1,66*		*2,15*					*3,57*
		1,00	*1,66*		*2,15*					*3,57*
		0,50	*1,40*		*0,67*					*0,47*
		0,50	*1,40*		*0,67*					*0,47*
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	*PUERTA CUARTO DE PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*	*1,19*		*1,90*					*2,26*
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	*PUERTA CUARTO BODEGA*	*1,00*	*1,00*		*2,00*					*2,00*
	VENTANA CUARTO BODEGA	*1,00*	*1,10*		*1,20*					*1,32*
									TOTAL	***13,66***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

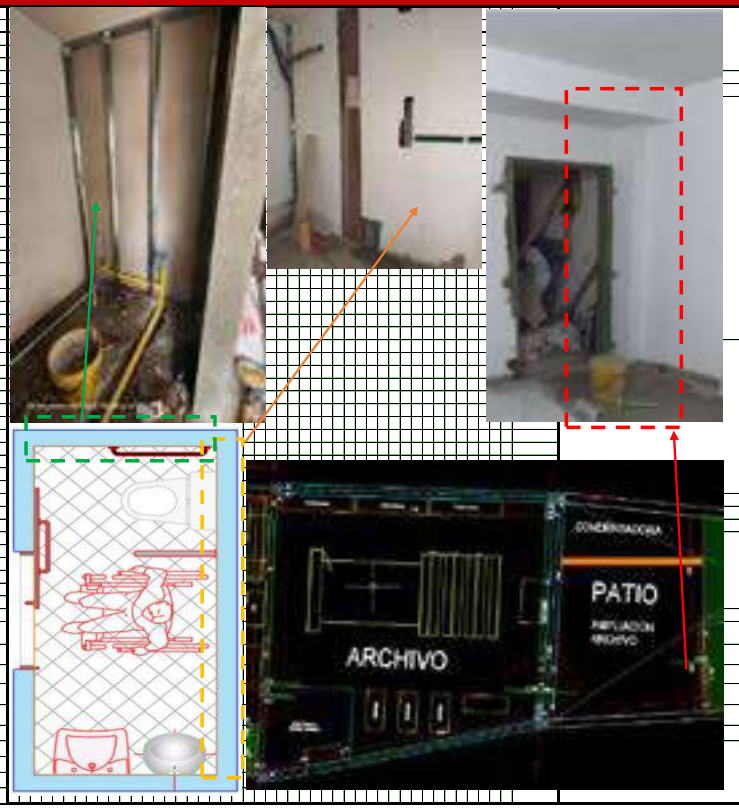
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 12,13 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*2,50*					*3,35*
	BAÑO PMR (lamina board sobre muro panel yeso para poder aplicar pegacor)	*0,35*	*3,04*		*2,00*					*2,13*
MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	*ARCHIVO NUEVO (cartera bajante canal)*	*0,60*	*2,35*		*1,00*					*1,41*
									TOTAL	*6,89*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

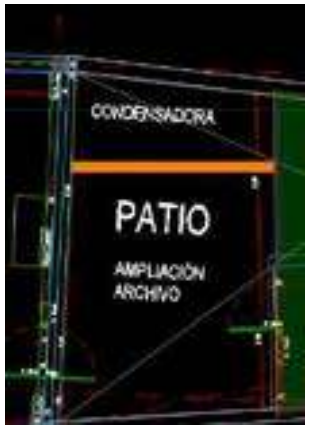
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 13,06 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*2,06*					*2,06*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*2,06*					*2,06*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,09*							*1,09*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*1,90*					*1,90*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*1,90*					*1,90*
									TOTAL	***10,01***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 14,05 BOLÍVAR*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*ARCHIVO NUEVO (antiguo patio)*	*1,00*	*4,20*	*4,26*						*17,87*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*	*1,34*						*4,07*
									TOTAL	***21,94***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 14,19 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,59*							*4,59*
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*PUERTA BAÑO PMR*	*1,00*	*1,07*							*1,07*
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*SARDINEL ANDÉN 2 CARAS*	*2,00*	*1,15*							*2,30*
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*SARDINEL ANDÉN 2 CARAS*	*2,00*	*1,10*							*2,20*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

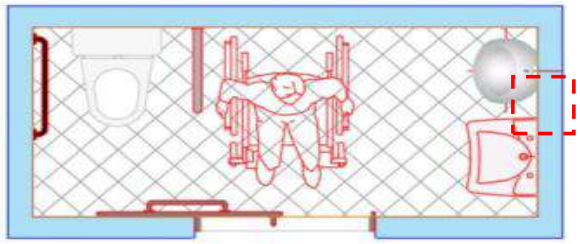
ITEM:	*NP 15,4 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 15,12 QUIBDÓ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	*CUARTO PLANTA*	*1,00*								*1,00*
LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	*CUARTO BODEGA*	*1,00*								*1,00*
LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

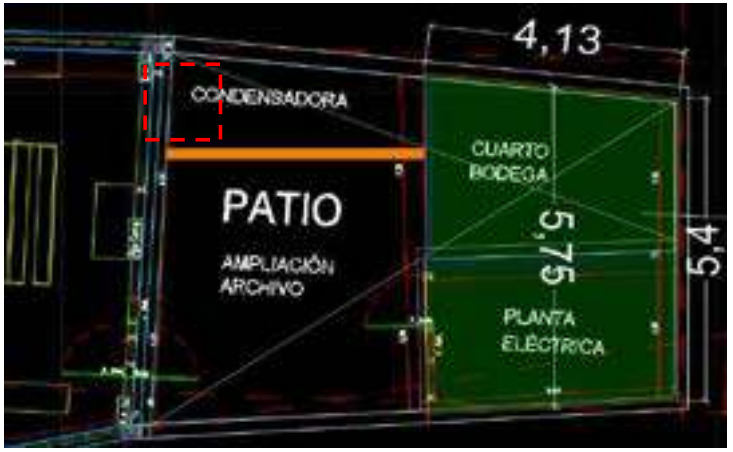
ITEM:	*NP 15,13 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*15,27 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*13,00*								*13,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*4,00*								*4,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*CUARTO PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*								*1,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*CUARTO BODEGA*	*1,00*								*1,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*								*1,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***21,00***

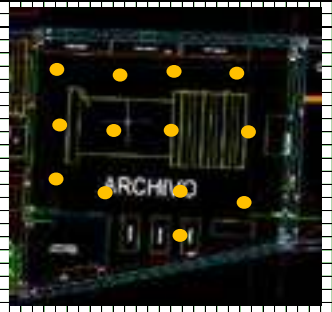
REGISTRO FOTOGRÁFICO

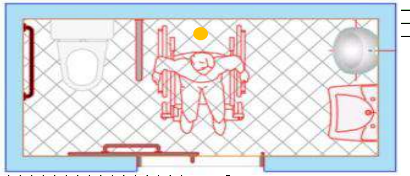






CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

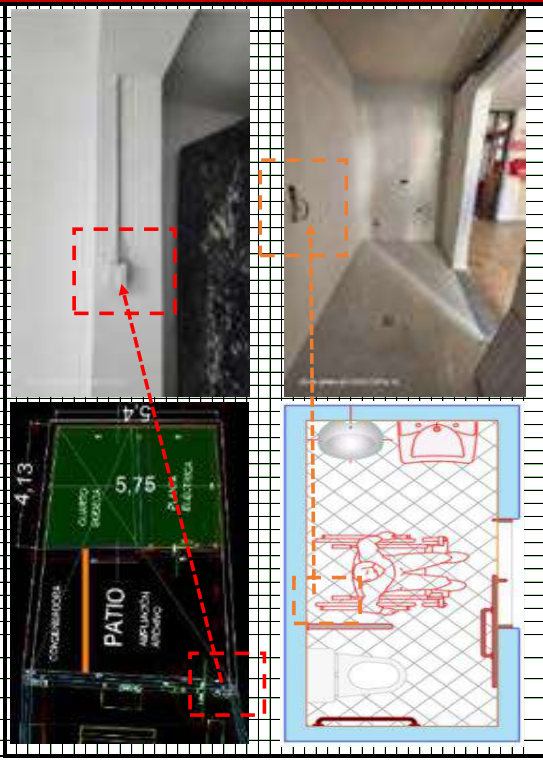
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	15,32 MATRIZ	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	ARCHIVO PISO 1	1,00								1,00
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	BAÑO PMR	1,00								1,00
										-
TOTAL										2,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 15,44 QUIBDÓ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*							*3,04*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM		*1,00*	*1,34*							*1,34*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*CUARTO UPS*	*1,00*	*2,35*							*2,35*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,20*							*0,20*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*EXTERIOR BAÑO PMR*	*1,00*	*1,20*							*1,20*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 16,07 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP 17,12 MATRIZ	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA INODORO 4"	BAÑO PMR	1,00	1,00							1,00
									TOTAL	1,00

CROQUIS



BAÑO PMR AL LADO DE LA RECEPCIÓN

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,14 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	*BAÑO PMR: LAVAMANOS*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	*BAÑO PMR: ORINAL*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,16 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,18 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,21 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCS 2"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*4,54*							*4,54*
TUBERÍA PVCS 2"	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,80*							*1,80*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,23 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCS 4"	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*5,40*							*5,40*
TUBERÍA PVCS 4"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,40*							*1,40*
									TOTAL	***6,80***

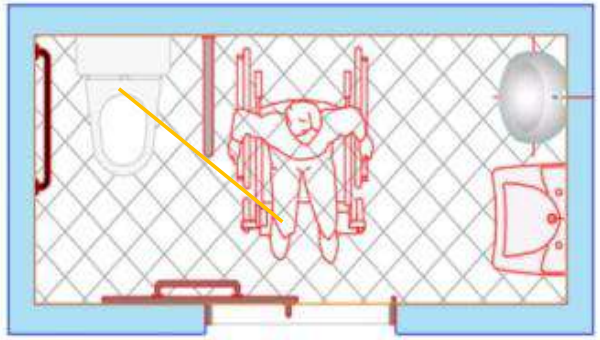
REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	*VENTANILLA PMR RECEPCIÓN*	*1,00*	*1,03*		*1,75*					*1,80*
									TOTAL	*1,80*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-02	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	*BAÑO PMR*	*1,00*			*2,50*					*2,50*
	soporte barra abatible									
	BAÑO PMR	*1,00*	*1,34*							*1,34*
	soporte orinal y lavamanos									

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-03*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (pared nueva)*	*1,00*	*3,82*							*3,82*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (pared contra cuarto planta)*	*1,00*	*3,81*							*3,81*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (descuento puerta)*	*-1,00*					*1,09*			*-1,09*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (cartera)*	*1,00*	*0,31*							*0,31*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (cartera)*	*1,00*	*0,16*							*0,16*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (muro vecino)*	*1,00*	*4,10*							*4,10*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (columneta)*	*1,00*	*0,41*							*0,41*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (columneta)*	*1,00*	*0,30*							*0,30*
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	*ARCHIVO NUEVO (columneta)*	*1,00*	*0,30*							*0,30*
									TOTAL	***12,12***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-04	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	CUARTO PLANTA ELECTRICA para luminaria planta, bodega y patio condensadora	1,00	3,55		2,40					8,52
									TOTAL	8,52

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-05	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	COCINA Y BAÑOS	1,00	5,80	1,00						5,80
									TOTAL	5,80

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-06	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				ÁREA	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				6,67				6,67
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				0,30				0,30
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				0,30				0,30
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				7,52				7,52
									TOTAL	14,81

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

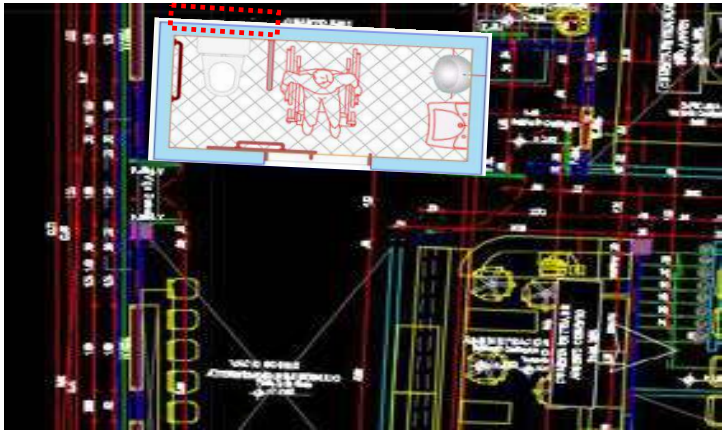
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-07*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	*CUARTO RACK O UPS*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

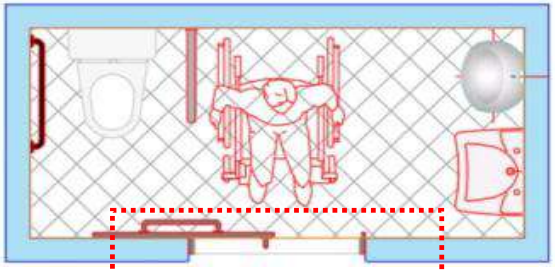
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-08*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA*	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

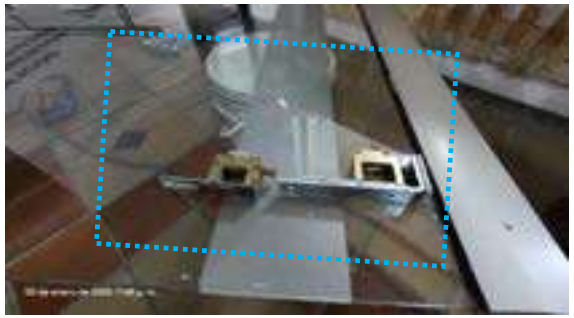
ITEM:	*NP-09*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	*ENTRADA PRINCIPAL recepción*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

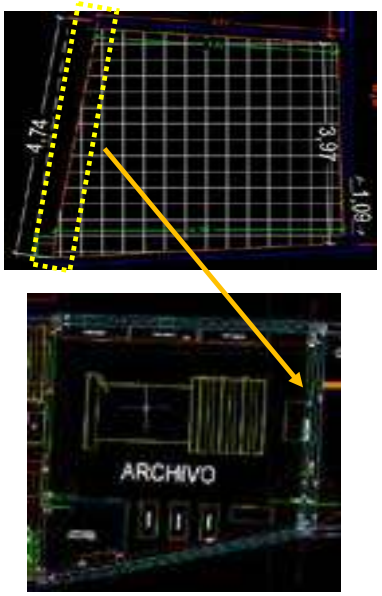
ITEM:	*NP-10*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
*VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)*	*ARCHIVO EXISTENTE*	*1,00*	*4,54*							*4,54*
									TOTAL	***4,54***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

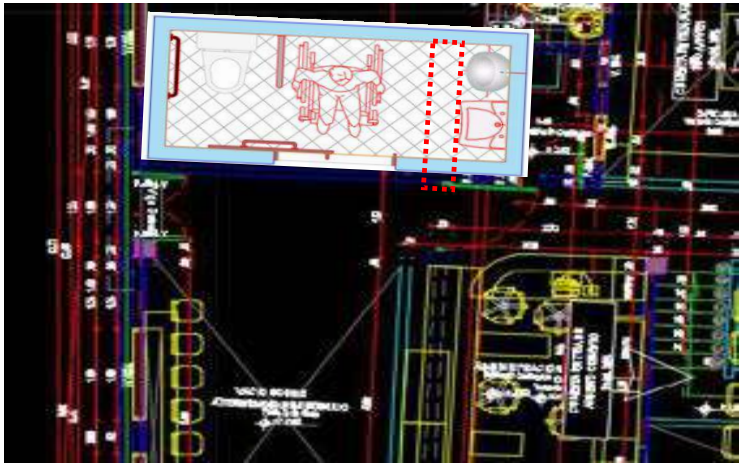
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-11*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	*SOPORTE LAVAMANOS Y ORINAL PMR*	*1,00*	*2,50*							*2,50*
		1,00	*1,34*							*1,34*
		1,00	*0,25*							*0,25*
									TOTAL	***4,09***



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-12*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	*PISO ENTRE ARCHIVO NUEVO Y EXISTENTE*	*1,00*	*4,74*							*4,74*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

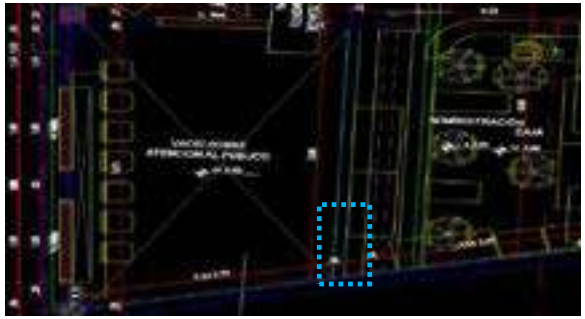
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-13*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	*VENTANILLA ATENCIÓN PMR RECEPCIÓN*	*1,00*	*1,34*							*1,34*
									TOTAL	*1,34*

CROQUIS



REGSITRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-14*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	*ARCHIVO EXISTENTE*	*13,00*	*-*							*13,00*
MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	*ARCHIVO NUEVO*	*4,00*	*-*							*4,00*
									TOTAL	***17,00***

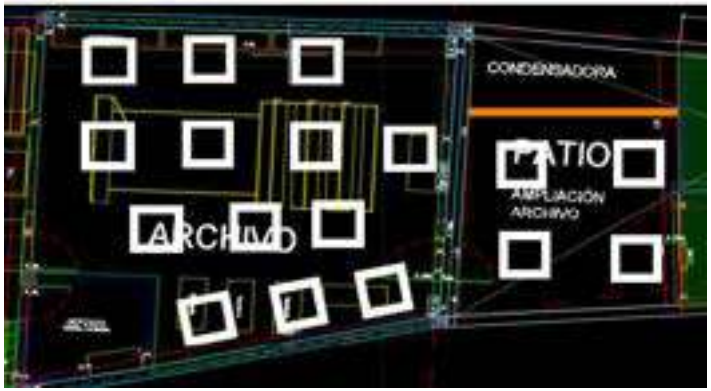
REGSITRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

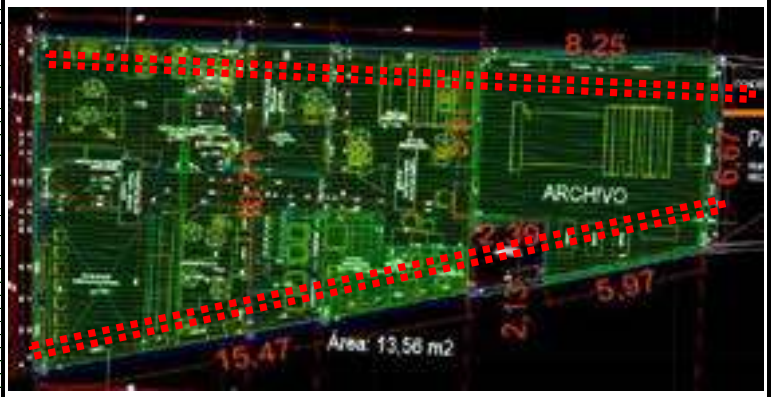
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-15	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	*CABALLETES PISO 2*	*2,00*	*11,08*							*22,16*
		-								
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	*TEJA CONTRA CULATA PISO 2*	*2,00*	*10,16*							*20,32*
		2,00	*4,98*							*9,96*
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	*TEJA CONTRA CULATA PISO 1 ARCHIVO EXISTENTE*	*2,00*	*8,11*							*16,22*
									TOTAL	*68,66*

CROQUIS



REGSITRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-16	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	CABALLETES PISO 2	1,00	1,63							1,63
		-								
									TOTAL	1,63

REGSITRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

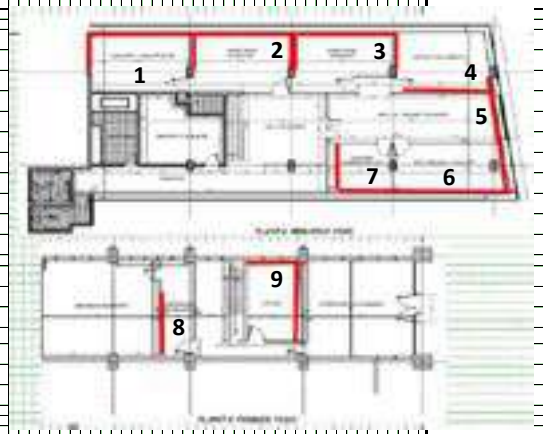
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,02	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS										
	DESPACHO REGISTRADOR (1)		11,73							11,73
	SECRETARIA DESPACHO (2)		11,70							11,70
	SECRETARIA UR×IDICA (3)		12,73							12,73
	OFICIA DE COMPUTOS Y DATOS (4)		7,58							7,58
	ÁREA DE TRABAO EN GRUPO (5)		4,27							4,27
	JEFE DE OFICINARÍDICA (6)		12,70							12,70
	OFICINA ADMIISTRATIVA (7)		10,17							10,17
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (8)		6,95							6,95
	CAJAS (9)		7,95							7,95
										-
									TOTAL	85,78

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

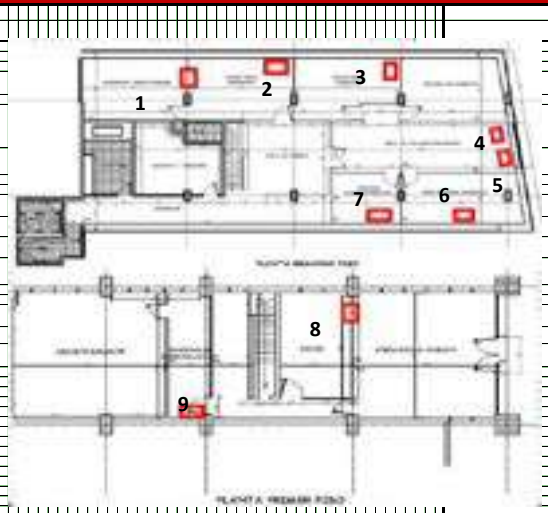
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM: *1,03* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS										
	DESPACHO REGISTRADOR (1)	*1,00*								*1,00*
	SECRETARIA DESPACHO (2)	*1,00*								*1,00*
	SECRETARIA JURÍDICA (3)	*1,00*								*1,00*
										-
	ÁREA DE TRABAO EN GRUPO (4)	*2,00*								*2,00*
	JEFE DE OFICINARÍDICA (5)	*1,00*								*1,00*
	OFICINA ADMIISTRATIVA (6)	*1,00*								*1,00*
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (7)	*1,00*								*1,00*
	CAJAS (8)	*1,00*								*1,00*
										-
									TOTAL	*9,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

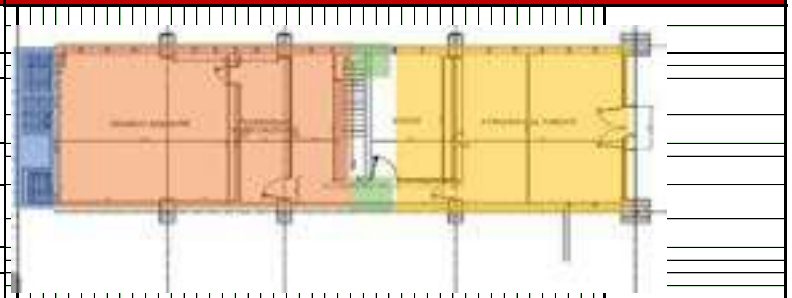
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,04	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELORRASO										
	AREA DE ATENCIÓN Y RECEPCIÓN	1,00	9,20	6,50						59,80
	AREA DE ARCHIVOS GENERALES	1,00	11,93	6,50						77,57
	PASILLO Y DESCANSO DE ESCALERAS	2,00	1,10	1,01						2,22
	BAÑOS 1ER PISO	2,00	2,90	1,55						9,01
									TOTAL	148,60

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

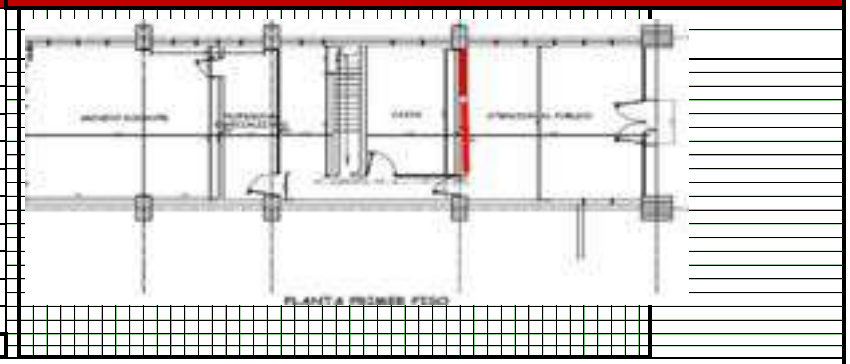
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,06	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN										
	ATENCIÓN AL PUBLICO - CAJAS	1,00	1,50		2,18					3,27
		1,00	3,90		2,18					8,50
						TOTAL				11,77

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	5	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

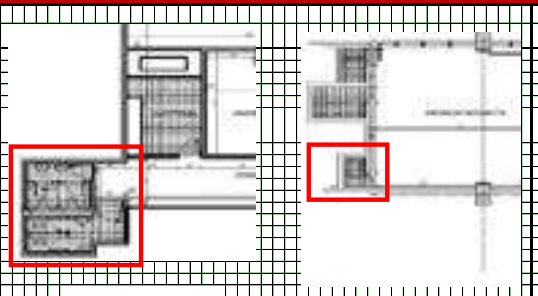
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	1,07	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS										-
	PRIMER PISO									
	BAÑO ARCHIVO RODANTE									
	SANITARIO	*1,00*								*1,00*
	LAVAMANO	*1,00*								*1,00*
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO DAMA									
	SANITARIO	*3,00*								*3,00*
	LAVAMANO	*2,00*								*2,00*
	BAÑO CABALLEROS									
	SANITARIOS	*2,00*								*2,00*
	LAVAMANOS	*1,00*								*1,00*
	ORINAL	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***11,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

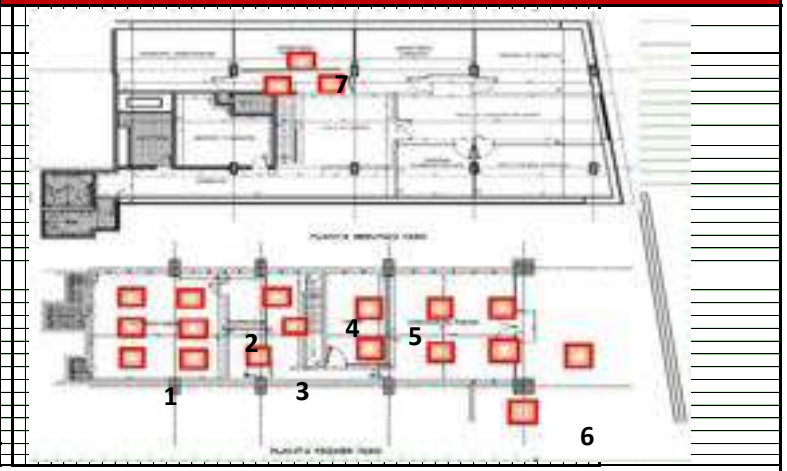
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,10* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS										
	Archivos generales (1)	*6,00*								*6,00*
	Nueva ofic administrativa (2)	*1,00*								*1,00*
	Pasillo 1 piso (3)	*2,00*								*2,00*
	Atencion al publico (4)	*2,00*								*2,00*
	Sala de espera (5)	*4,00*								*4,00*
	Hall exterior (6)	*2,00*								*2,00*
	Oficina nueva 2do piso - pasillo (7)	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	*20,00*

CROQUIS

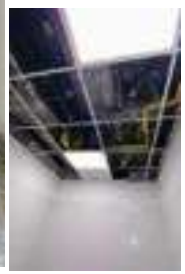


REGISTRO FOTOGR'FICO










Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

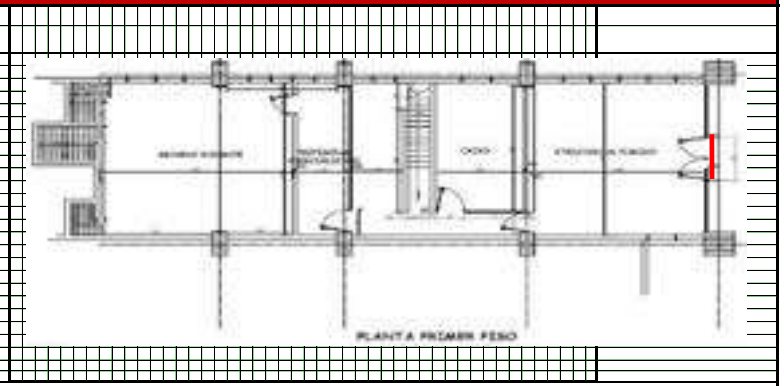
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,20	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA ETÁLICA										-
	ACCESO PRINCIPAL	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

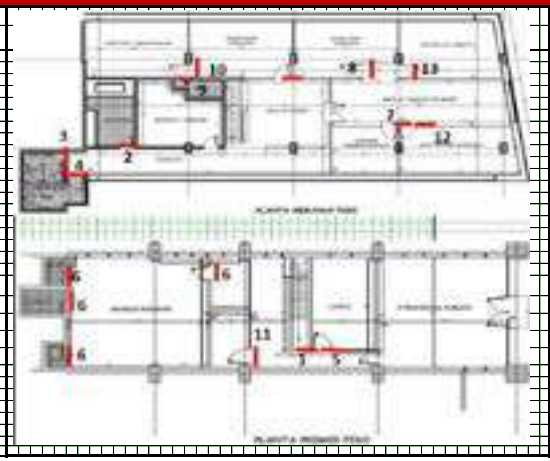
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,21	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA										
	BAJO ESCALERAS (1)	1,00								1,00
	COCINA (2)	1,00								1,00
	BAÑO MUJERES (3)	1,00								1,00
	BAÑO HOMBRES (4)	1,00								1,00
	OFICINA DE ATENCIÓN (5)	1,00								1,00
	BAÑOS, ASEO,ARCHIVOS (6)	4,00								4,00
	CONTABILIDAD (7)	1,00								1,00
	REGISTRADOS (8)	1,00								1,00
	BAÑO DE REGISTRADOR (9)	1,00								1,00
	SECRETARÍA DE REGISTROS (10)	1,00								1,00
	PROFESIONAL UNIVERSITARIO (11)	2,00								2,00
	JUDIRICA (12)	1,00								1,00
	DATOS (13)	1,00								1,00
									TOTAL	17,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

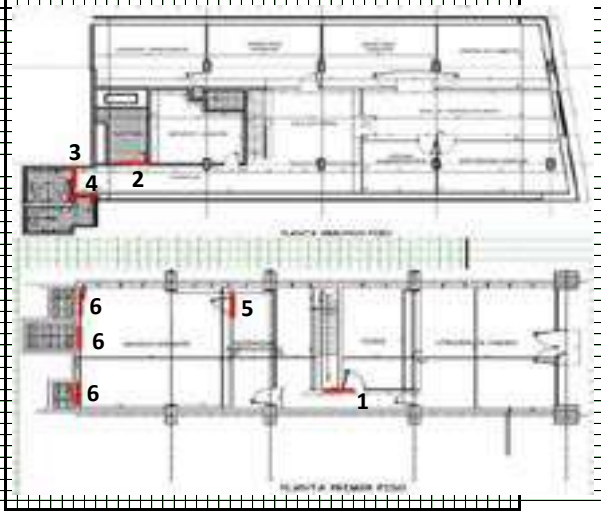
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,23* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA										
	BAÑO ESCALERAS (1)	*1,00*								*1,00*
	COCINA (2)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (3)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO HOMBRES (4)	*1,00*								*1,00*
	ARCHIVOS (5)	*1,00*								*1,00*
	BANOS Y ASEO DE ARCHIVOS (6)	*3,00*								*3,00*
										-
									TOTAL	*8,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

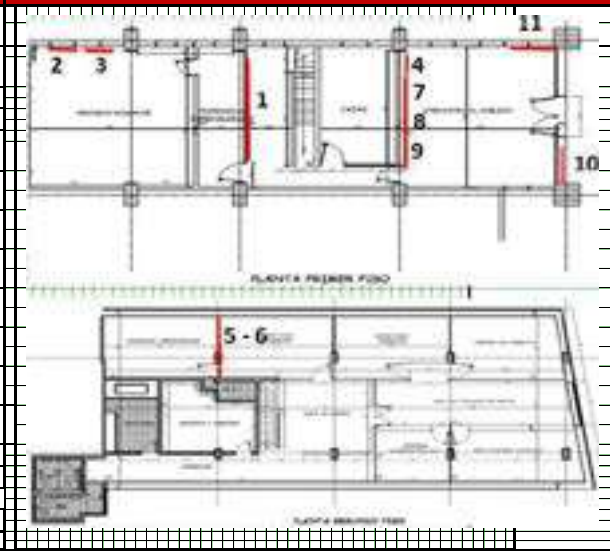
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,29* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE VIDRIO										
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (1)	4,00	1,24		1,20					5,95
	ARCHIVO RODANTE(2)	1,00	1,02		1,97					2,01
	ARCHIVO RODANTE(3)	2,00	0,88		1,97					3,47
	ATENCION AL PUBLICO (4)	1,00	0,95		1,49					1,42
	DESPACHO REGISTRADOR (5)	1,00	2,71		2,54					6,89
	DESPACHO REGISTRADOR (6)	1,00	2,50		2,21					5,53
	ATENCION AL PUBLICO (7)	1,00	0,65		2,00					1,30
	ATENCION AL PUBLICO (8)	1,00	0,90		2,00					1,80
	ATENCION AL PUBLICO (9)	1,00	1,10		2,00					2,20
	DESPACHO REGISTRADOR (10)	1,00	0,95		1,49					1,42
	DESPACHO REGISTRADOR (11)	1,00	0,82		0,33					0,27
									TOTAL	*32,24*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

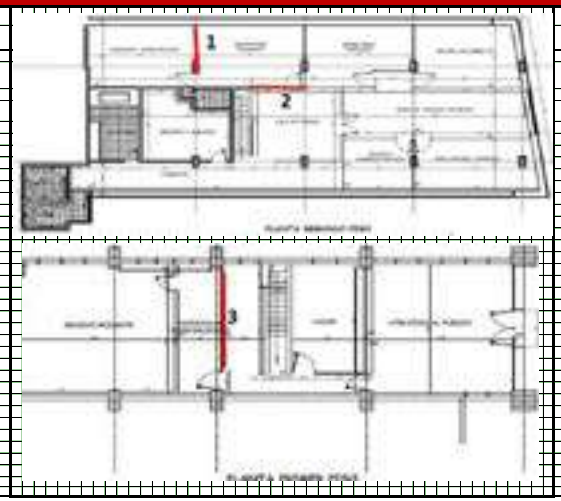
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,34	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA										
	DESPACHO REGISTRADOR (1)		5,16	2,00						10,32
	SECRETARIA DE DESPACHO (2)		2,71	2,00						5,42
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (3)		8,13	2,00						16,26
			0,60	0,65						0,39
									TOTAL	32,39

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

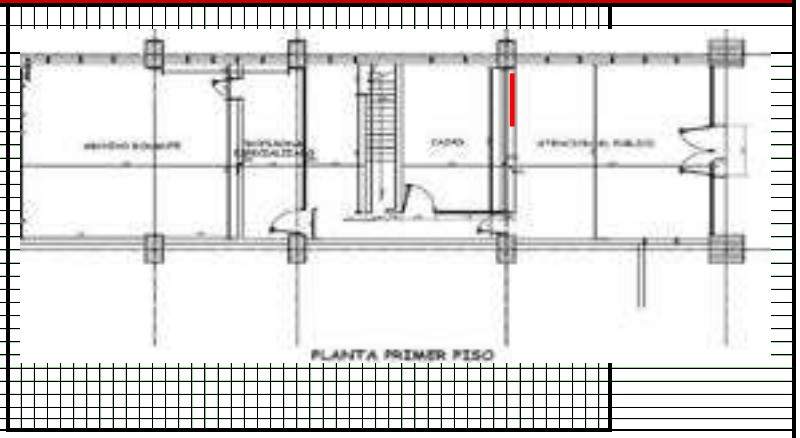
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1,38*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO										
	ANTECION AL PUBLICO		*1,50*							*1,50*
									TOTAL	*1,50*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

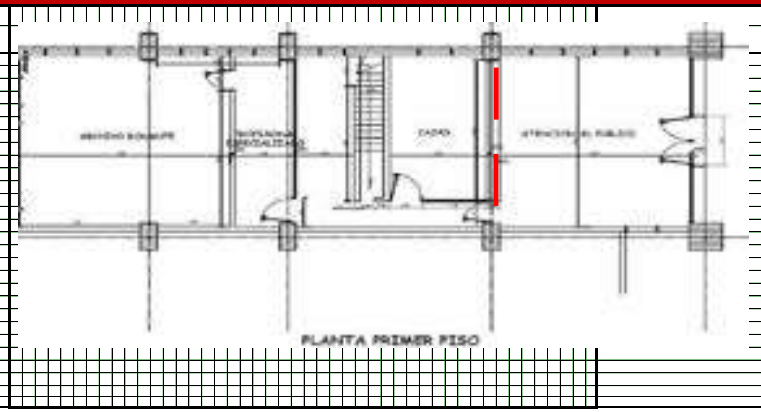
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1,39*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO										
	ATENCIÓN AL PUBLICO		*2,80*							*2,80*
	ATENCIÓN AL PUBLICO		*2,80*							*2,80*
									TOTAL	*5,60*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR'FICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

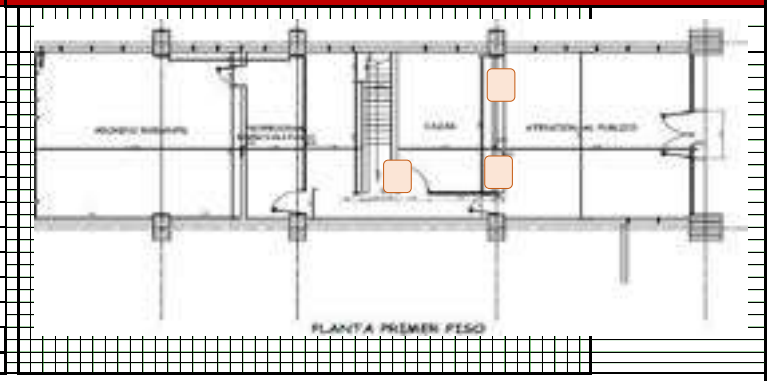
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,45	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)										
	AREA DE ATENCIÓN	2,00	2,10	0,90						3,78
	AREA DE ATENCIÓN		0,75	0,20						0,15
	AREA DE ATENCIÓN		8,35	0,20						1,67
									TOTAL	5,60

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

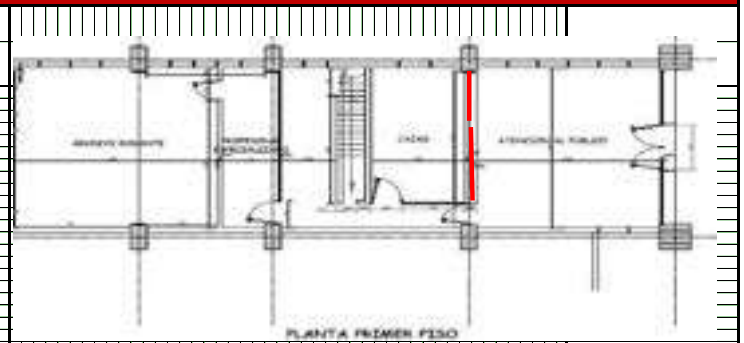
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,54	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA										
	ATENCIÓN AL PUBLICO	*1,00*	*1,50*	*1,10*						*1,65*
		1,00	*3,90*	*0,86*						*3,35*
									TOTAL	*5,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,55* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS										
	Archivos generales (1)	*6,00*								*6,00*
	Profesional Especializado(2)	*1,00*								*1,00*
	Pasillo 1 piso (3)	*2,00*								*2,00*
	Cajas (4)	*2,00*								*2,00*
	Atención al publico (5)	*4,00*								*4,00*
	Nueva oficina 2do piso y pasillo (6)	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	*18,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

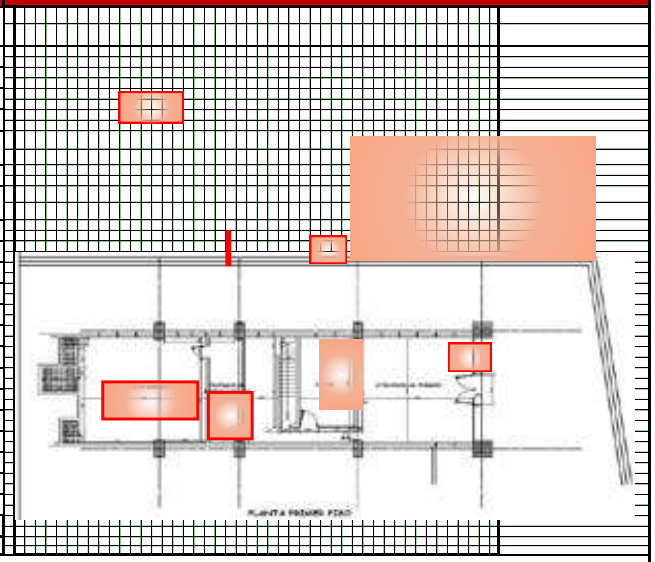
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: 1,57 — UNIDAD: m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA										
										-
	DESPACHO REGISTRADOR (1)		2,00	2,50						5,00
	CORREDOR (2)		2,00	2,50						5,00
	OFICINA ADMINISTRATIVA - JEFE AREA JURIDICA (3)		6,00	2,50						15,00
	ARCHIVO (4)		3,00	2,50						7,50
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (5)		2,00	2,50						5,00
	RECEPCIÓN - AREA CAJAS (6)		2,50	2,50						6,25
	ATENCIÓN AL CLIENTE (7)		2,50	2,50						6,25
										-
									TOTAL	50,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

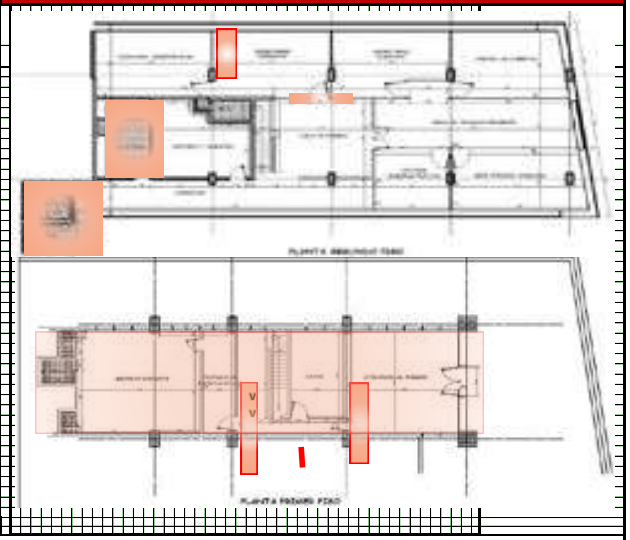
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM: *1.67* — UNIDAD: *m³*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL										
										-
	TODAS LAS OFICINAS		*5,00*	*1,00*	*1,00*					*5,00*
										-
										-
									TOTAL	*5,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

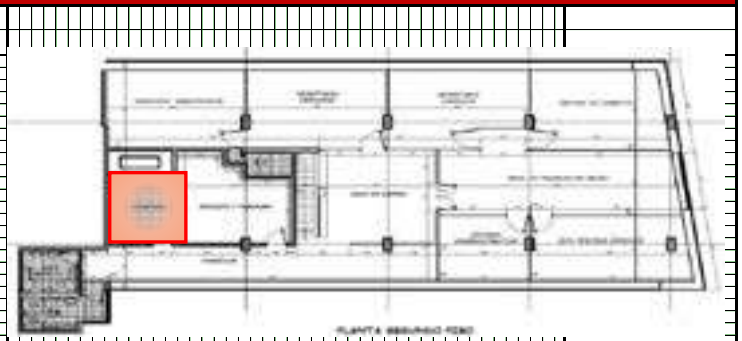
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,09	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM										
	CAFETERIA	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

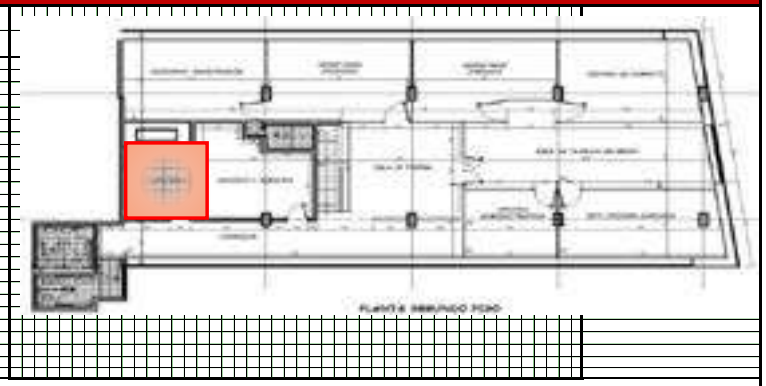
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,10	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA										-
	CAFETERIA	*1,00*	*1,580*							*1,58*
	CAFETERIA	*1,00*	*0,90*							*0,90*
									TOTAL	*2,48*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

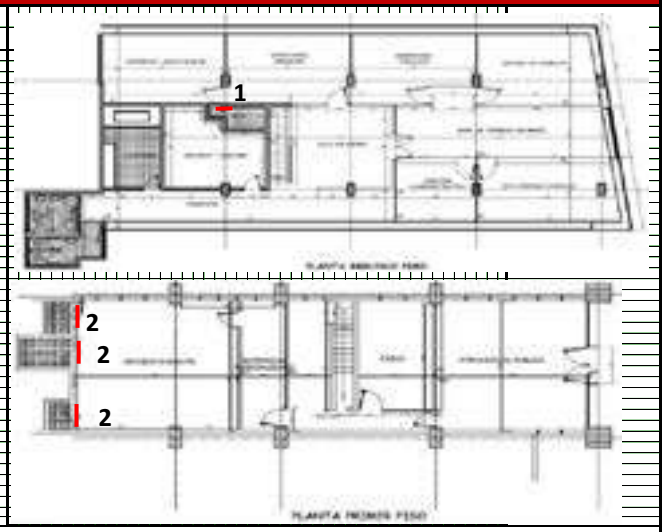
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,13	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA										-
	Baño registrador (1)	*1,00*								*1,00*
	Baños archivo (2)	*3,00*								*3,00*
										-
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

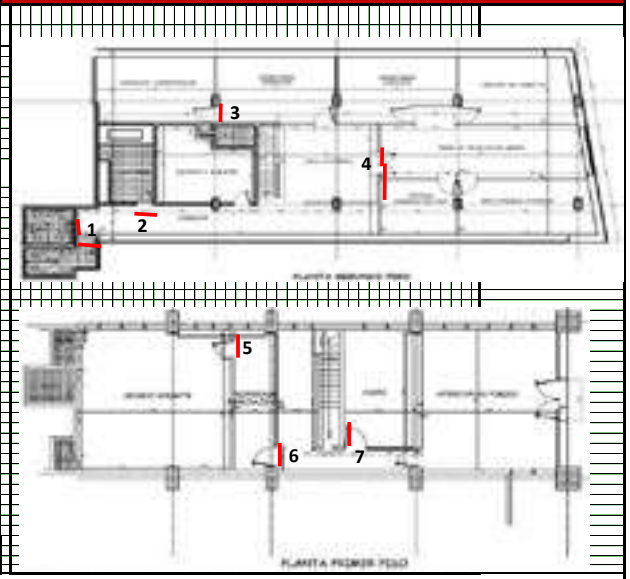
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,14	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*Baño h-m 2do piso (1)*	*2,00*								*2,00*
	Cocina (2)	*1,00*								*1,00*
	Registrador (3)	*1,00*								*1,00*
	Hall oficinas (4)	*2,00*								*2,00*
	Archivos (5)	*1,00*								*1,00*
	Profesional especializado (6)	*1,00*								*1,00*
	Cajas (7)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*9,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

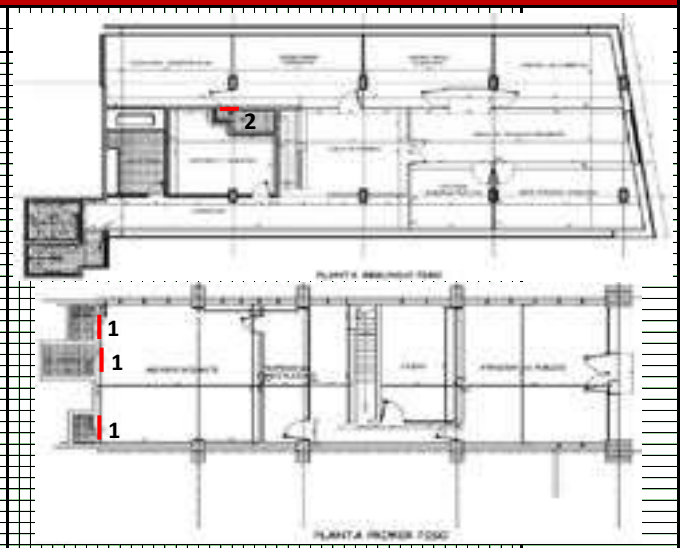
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *2,15* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM										
	Baños archivo (1)	*3,00*								*3,00*
	Baño registrador (2)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

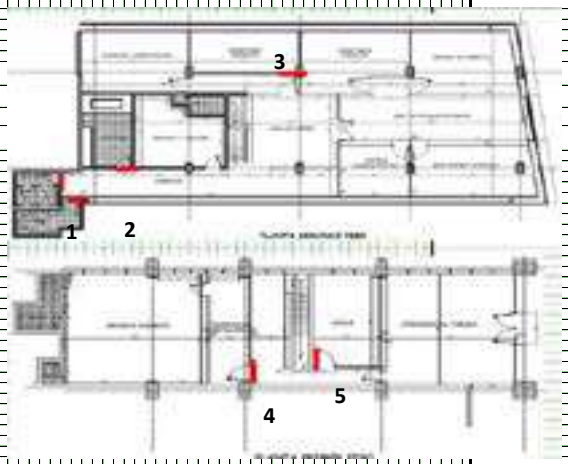
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,16	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM										
	Baño h-m 2do piso (1)	2,00								2,00
	Cocina (2)	1,00								1,00
	Nueva oficina 2do piso (3)	1,00								1,00
	Nueva oficina admnon (4)	1,00								1,00
	Cajas (5)	1,00								1,00
									TOTAL	6,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

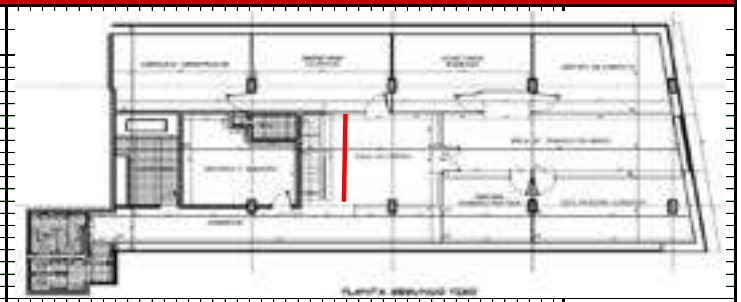
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,23	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ANTEPECHO EN MADERA										
										-
	SALA DE ESPERA	*1,00*	*5,40*							*5,40*
									TOTAL	*5,40*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	27	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

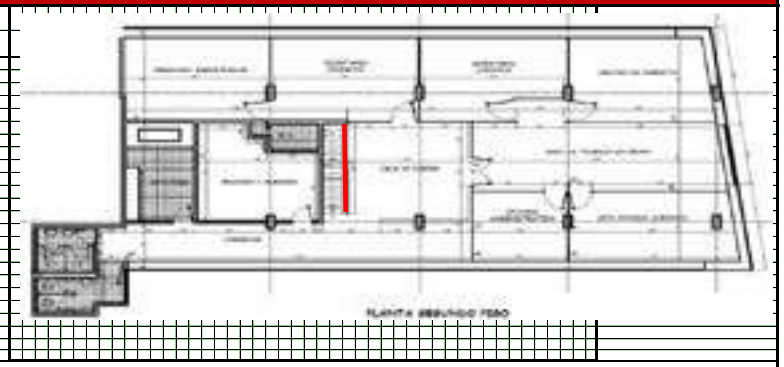
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*3,06*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE										
										-
	Escaleras	*6,00*								*6,00*
									TOTAL	*6,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

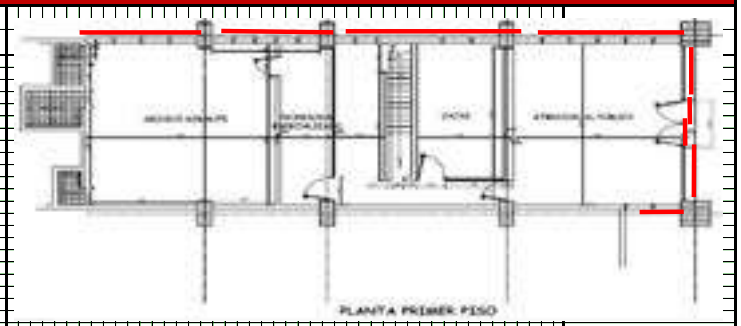
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	3,07	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS										
	Ventanería Exterior	15,00		0,95	1,50					21,38
		15,00		0,88	0,40					5,28
		6,00		0,62	2,00					7,44
		2,00		0,84	2,00					3,36
		2,00		1,00	2,00					4,00
		1,00		1,04	2,00					2,08
		1,00		1,00	2,00					2,00
		1,00		0,75	2,00					1,50
		1,00		0,85	2,00					1,70
		1,00		0,95	1,50					1,43
		1,00		1,44	0,95					1,36
									TOTAL	51,52

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

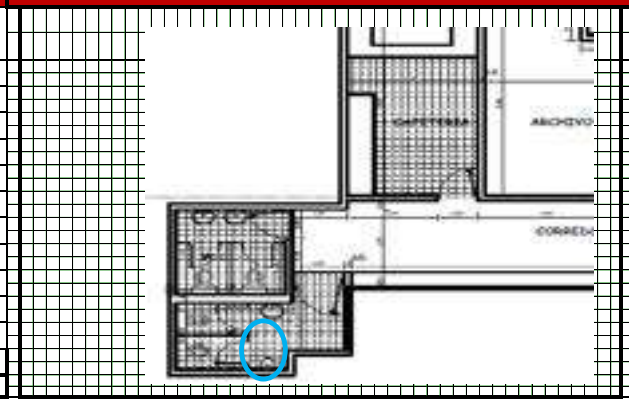
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	3,10	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE										
										-
	Baño Caballeros	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	30	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

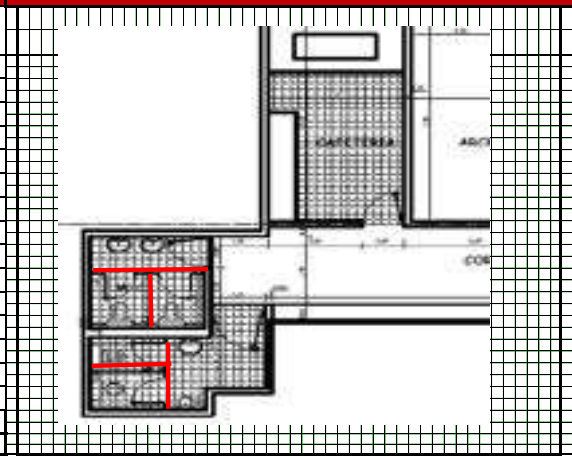
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	3,11	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE										
	Baño Mujeres	*2,00*		*1,30*	*1,80*					*4,68*
		1,00		*2,40*	*1,80*					*4,32*
	Baño Hombres	*1,00*		*1,30*	*1,80*					*2,34*
		1,00		*1,97*	*1,80*					*3,55*
		1,00		*0,91*	*0,91*					*0,83*
									TOTAL	*15,71*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	31	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

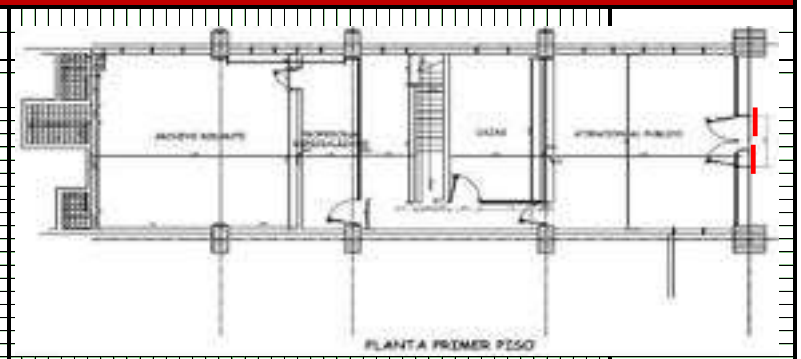
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	3,16	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
REJA TIPO BANCO										-
	PUERTA PRINCIPAL ATENCION AL PUBLICO	1,00		2,00	2,20					4,40
									TOTAL	4,40

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	32	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

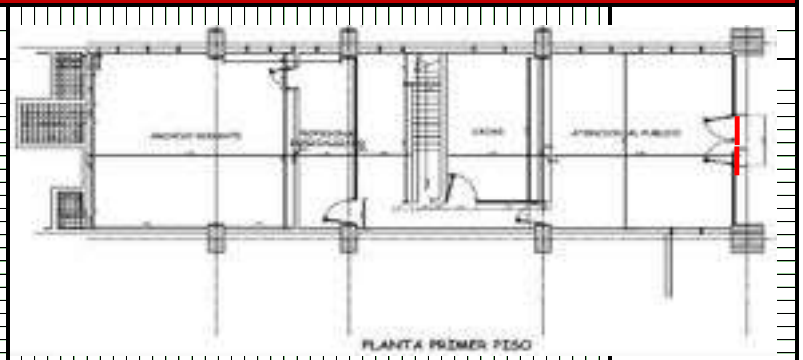
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *3,17* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	*PUERTA PRINCIPAL ATENCION AL*	*1,00*		*1,82*	*2,10*					*3,82*
									TOTAL	*3,82*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	33	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

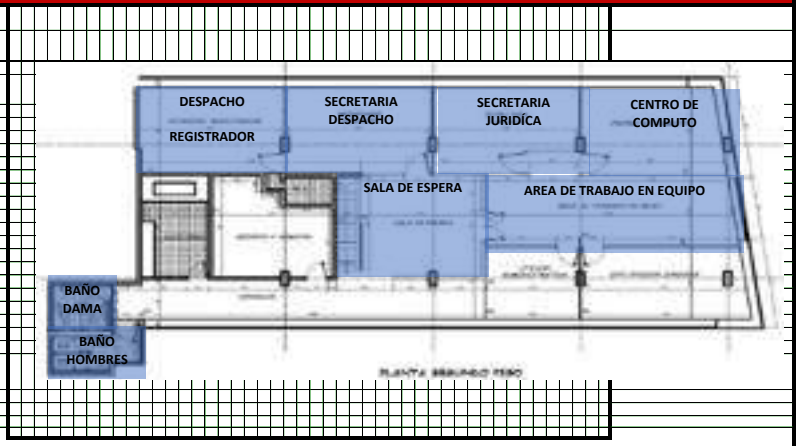
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	4,06	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERALMANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL										
	DESPACHO REGISTRADOR	1,00	6,00	4,00						24,00
	SECRETARIA DESPACHO	1,00	6,00	3,00						18,00
		1,00	5,00	0,90						4,50
	SALA DE ESPERA	1,00	5,00	0,80						4,00
		1,00	4,00	0,40						1,60
	BAÑO MUJERES	1,00	2,00	2,00						4,00
	PASILLO	1,00	0,60	0,60						0,36
	BAÑO HOMBRES	1,00	2,00	1,50						3,00
	SECRETARIA JURIDICA	1,00	2,52	2,20						5,54
	CENTRO DE COMPUTO	1,00	3,00	3,50						10,50
	AREA DE TRABAJO EN EQUIPO	1,00	13,59	2,60						35,34
									TOTAL	110,84

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	34	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

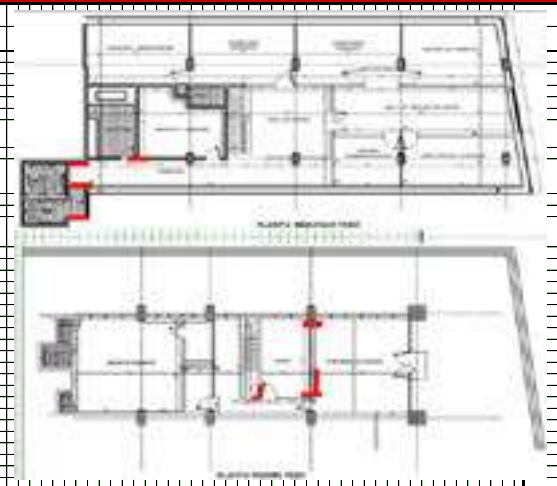
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *5,03* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones										
	BAÑO DAMAS - CABALLEROS	*2,00*		*0,90*	*3,00*					*5,40*
	BAÑO CABALLEROS - CAFETERIA	*2,00*		*0,40*	*2,10*					*1,68*
	ATENCIÓN AL PUBLICO	*1,00*		*0,20*	*0,90*					*0,18*
	CAJAS	*1,00*		*0,80*	*2,00*					*1,60*
									TOTAL	*8,86*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	35	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

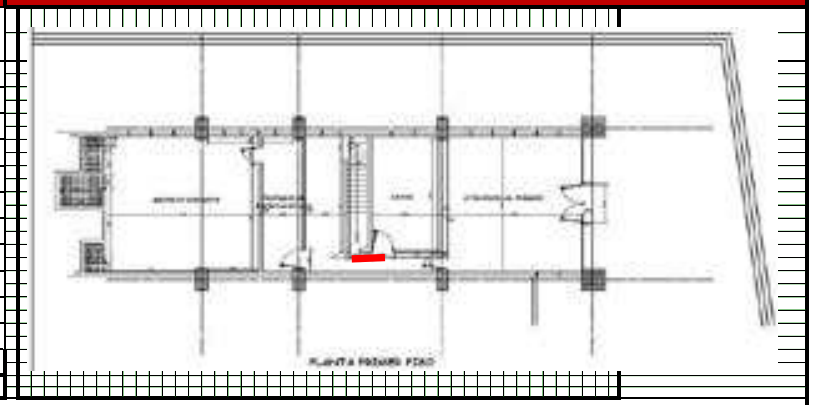
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	*12,05*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5										
	CAJAS	*1,00*		*0,90*	*2,80*					*2,52*
									TOTAL	*2,52*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	36	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

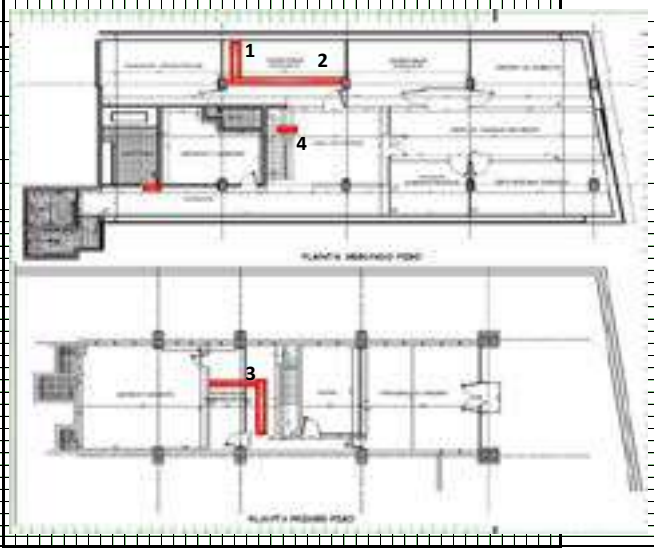
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	12,07	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad										
										-
	SECRETARIA DESPACHO (1)	*1,00*	*5,98*	*2,54*						*15,19*
	SECRETARIA DESPACHO (2)	*1,00*	*7,23*	*2,54*						*18,36*
	PROFESIONAL ESPECIA (3)	*1,00*	*7,10*	*0,20*						*1,42*
	SALA DE ESPERA (4)	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*
									TOTAL	*35,33*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	37	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

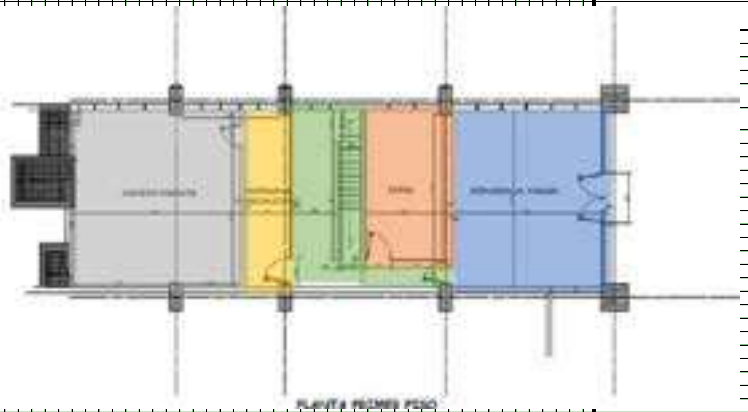
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	13,10	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad										
	PRIMER PISO									
	ATENCIÓN AL PUBLICO	*2,00*	*5,89*		*2,50*					*29,45*
		1,00	*6,69*		*2,50*					*16,73*
		1,00	*6,69*		*0,90*					*6,02*
	CAJAS									
		2,00	*2,98*		*2,50*					*14,90*
		1,00	*5,50*		*2,50*					*13,75*
		1,00	*5,50*		*1,00*					*5,50*
	ESCALERA	*1,00*	*5,68*		*2,50*					*14,20*
		1,00	*4,50*		*2,50*					*11,25*
	PASILLO OFICINAA ESPECI - ESCALERA	*1,00*	*19,78*		*2,50*					*49,45*
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	*1,00*	*13,43*		*2,50*					*33,58*
	ARCHIVO RODANTE	*1,00*	*22,91*		*2,50*					*57,28*
	DEPOSITOS ARCHIVO	*1,00*	*3,81*		*2,50*					*9,53*
		1,00	*6,25*		*0,60*					*3,75*
		1,00	*4,49*		*0,60*					*2,69*

CROQUIS



SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	37	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

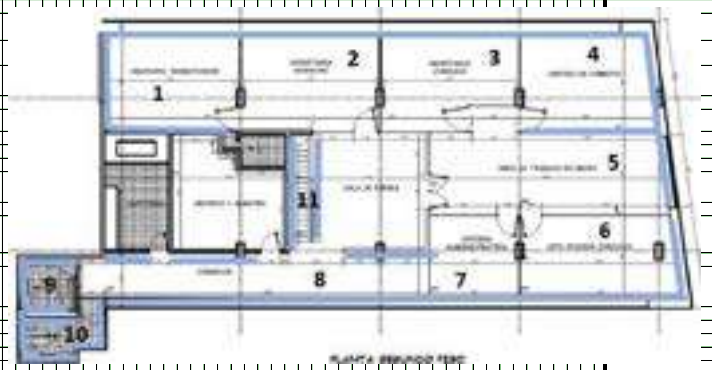
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	13,10	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	SEGUNDO PISO									
	DESPACHO REGISTRADOR (1)	1,00	16,63		2,10					34,92
	SECRETARIA DESPACHO (2)	1,00	9,55		2,10					20,06
	SECRETARIA JURIDICA (3)	1,00	5,92		2,10					12,43
	CENTRO DE COMPUTO (4)	1,00	10,93		2,10					22,95
	AREA DE TRABAJO EN GRUPO (5)	1,00	3,75		2,10					7,88
	JEFE DE OFICINA JURIDICA (6)	1,00	11,08		2,10					23,27
	OFICINA ADMINISTRATIVA (7)	1,00	3,99		2,10					8,38
	CORREDOR (8)	1,00	19,36		2,10					40,66
	BAÑO MUJERES (9)	1,00	9,08		0,50					4,54
	BAÑO HOMBRES (10)	1,00	9,81		0,50					4,91
	ESCALERA (11)	1,00	12,40		2,10					26,03
									TOTAL	474,08

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	38	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

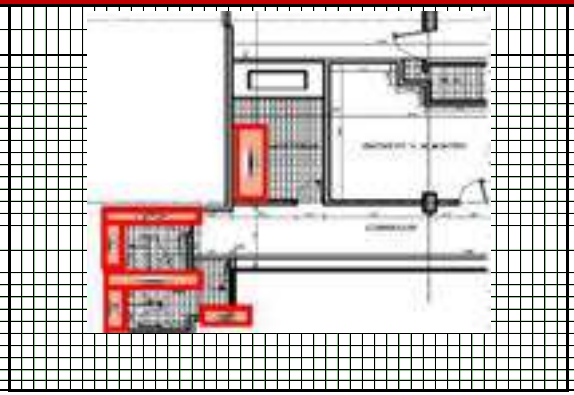
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *14,04* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PISO CERÁMICA 20X20CM	*CAFETERIA (1)*	*1,00*	*1,570*	*0,57*						*0,89*
		1,00	*0,96*	*0,57*						*0,55*
	BAÑO DAMAS (2)	*1,00*	*2,53*	*0,08*						*0,20*
		1,00	*1,50*	*0,55*						*0,83*
		1,00	*0,40*	*0,73*						*0,29*
	BAÑO CABALLEROS (3)	*1,00*	*1,66*	*0,20*						*0,33*
		1,00	*0,35*	*0,40*						*0,14*
		1,00	*0,60*	*0,40*						*0,24*
	ZONA LAVATRAPERO (4)	*1,00*	*0,40*	*0,40*						*0,16*
									TOTAL	*3,63*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	39	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

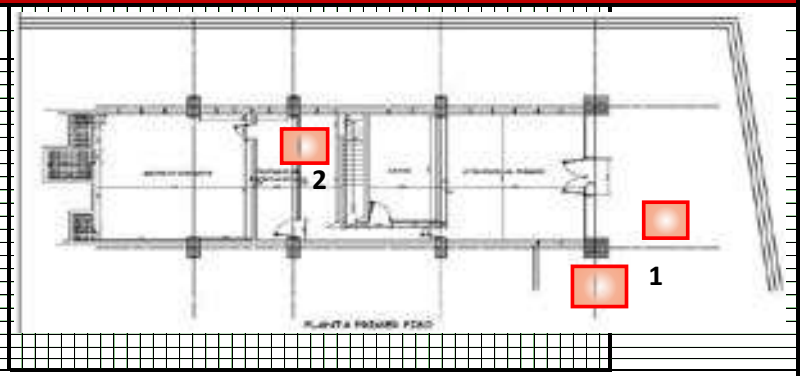
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	*15,10*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR										
	Anden frontal (1)	*2,00*								*2,00*
	Pasillo interior (2)	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	40	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

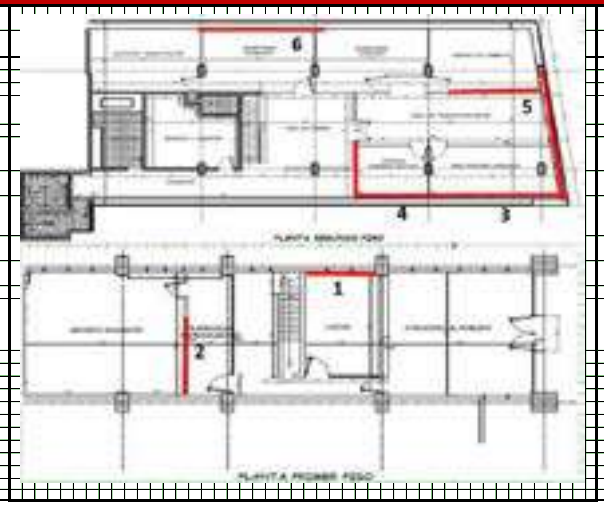
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,44	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CANALETA PLASTICA 100X45MM										
	CAJAS (1)	1,00	2,80							2,80
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (2)	1,00	4,27							4,27
	JEFE OFICINA JURIDICA (3)	1,00	12,26							12,26
	OFICINA ADMINISTRATIVA (4)	1,00	7,90							7,90
	AREA TRABAJO EN EQUIPO (5)	1,00	5,73							5,73
	SECRETARIA DESPACHO (6)	1,00	3,50							3,50
									TOTAL	36,46

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	41	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

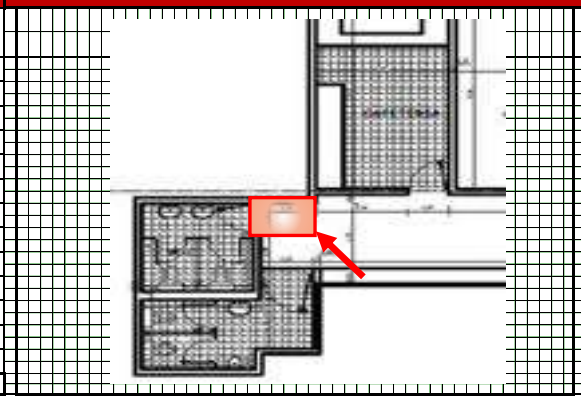
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,46	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO										-
										-
	PASILLO BAÑOS	*1,00*								*1,00*
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	42	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

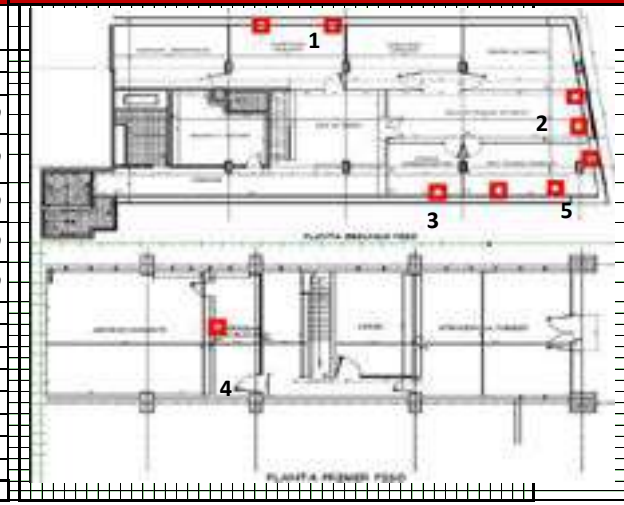
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,50	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.										
	SECRETARIA DESPACHO (1)	2,00								2,00
	AREA DE TRABAJO EN GRUPO (2)	2,00								2,00
	OFICINA ADMINISTRATIVA (3)	1,00								1,00
	JEFE OFICINA JURIDICA (5)	3,00								3,00
	PROFESIONAL ESPECI (4)	1,00								1,00
									TOTAL	9,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	43	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

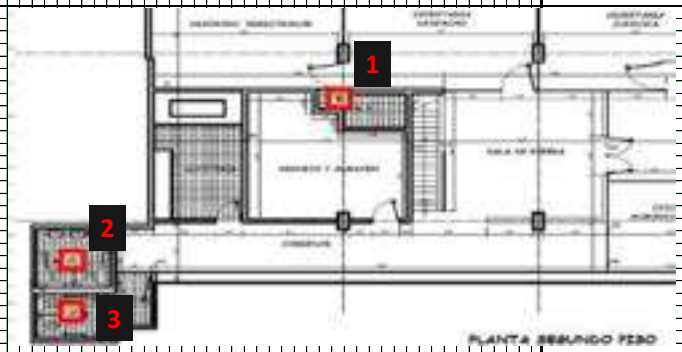
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,51	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100										
										-
	Baño Registrador	*1,00*								*1,00*
	Baño Mujeres	*1,00*								*1,00*
	Baño Hombres	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	44	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

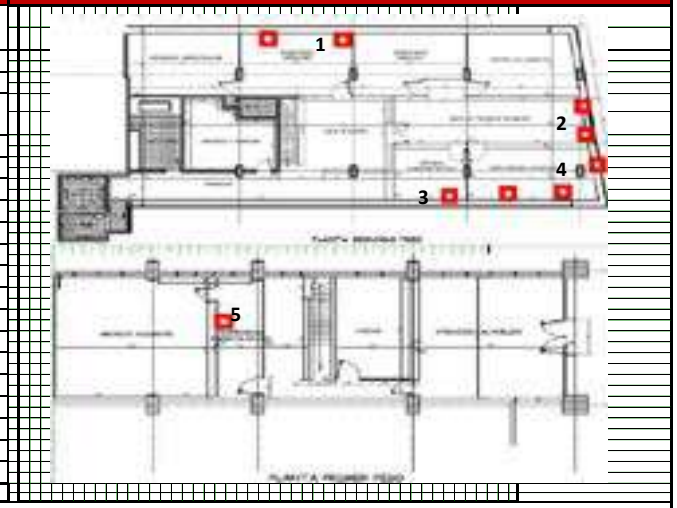
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	15,53	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml										
										-
	SECRETARIA DESPACHO (1)	*2,00*								*2,00*
	AREA DE TRABAJO EN GRUPO 82)	*2,00*								*2,00*
	OFICINA ADMINISTRATIVA (3)	*1,00*								*1,00*
	JEFE OFICINA JURIDICA (4)	*3,00*								*3,00*
	PROFESIONAL ESPECI (5)	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*9,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	45	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

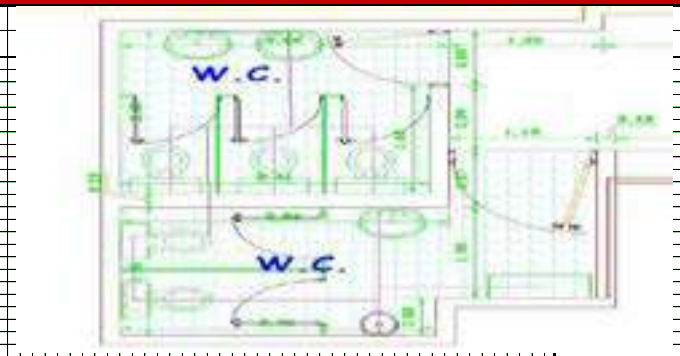
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,02	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCP 1/2"	BAÑOS		18,000							18,00
										-
										-
										-
									TOTAL	18,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	46	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

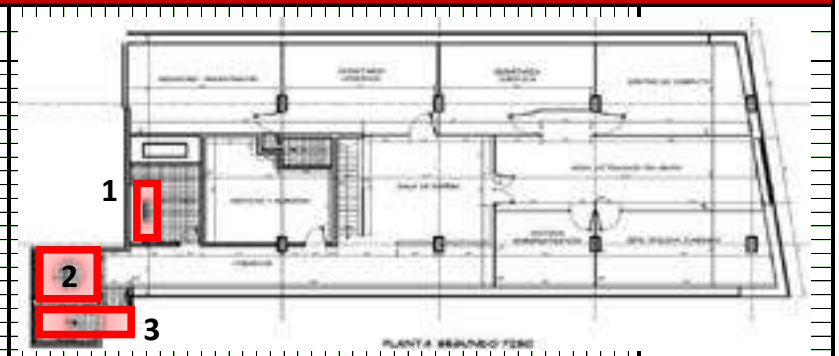
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,05	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"□										
										-
	CAFETERIA (1)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO HOMBRES (2)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (3)	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	47	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

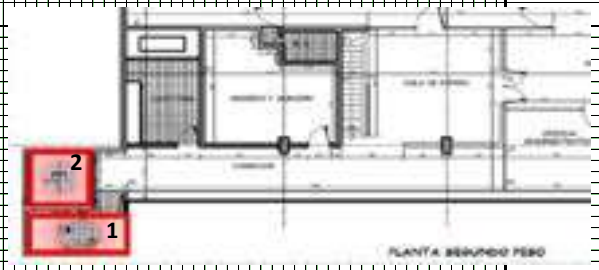
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

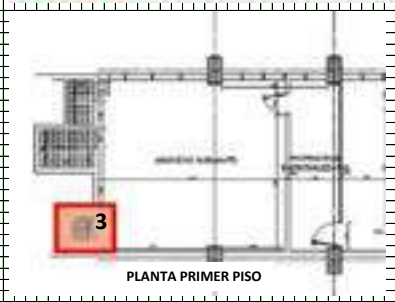
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *16,18* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO										
	BAÑO HOMBRES (1)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (2)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO ARCHIVOS (3)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS





PLANTA PRIMER PISO

REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	48	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

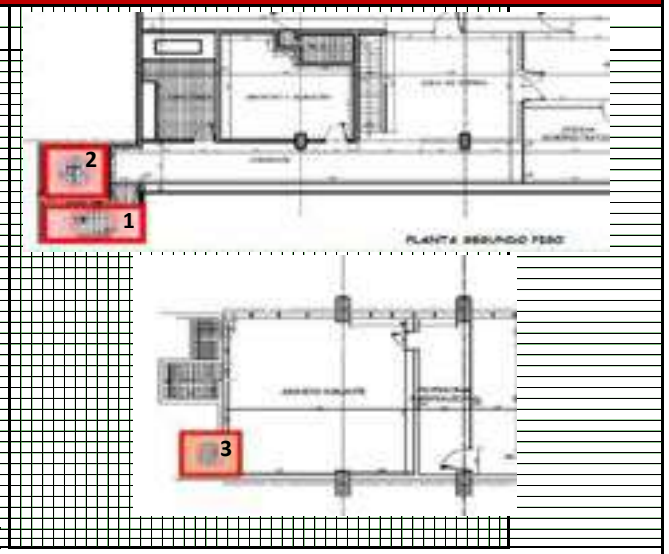
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,19	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería										
										-
	BAÑO HOMBRES (1)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (2)	*2,00*								*2,00*
	BAÑO ARCHIVOS (3)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	49	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

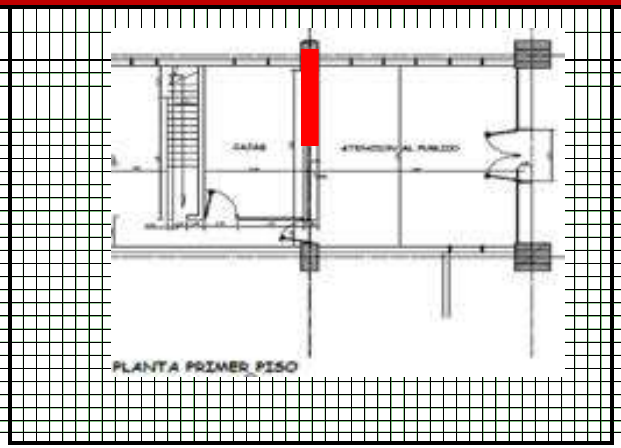
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,30	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY										
	ATENCION AL PUBLICO		*1,50*							*1,50*
									TOTAL	*1,50*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	50	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

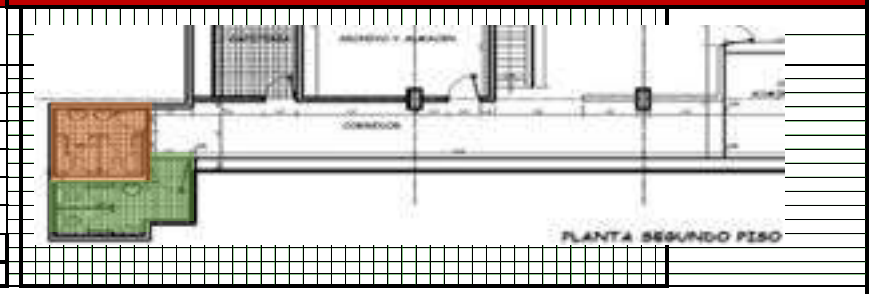
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	17,17	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO□										
										-
	BAÑO HOMBRES	2,00								2,00
	BAÑO MUJERES	1,00								1,00
									TOTAL	3,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	51	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *17,20* — UNIDAD: *m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	*ZONA DE BAÑOS*		*10,000*							*10,00*
										-
										-
										-

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	52	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

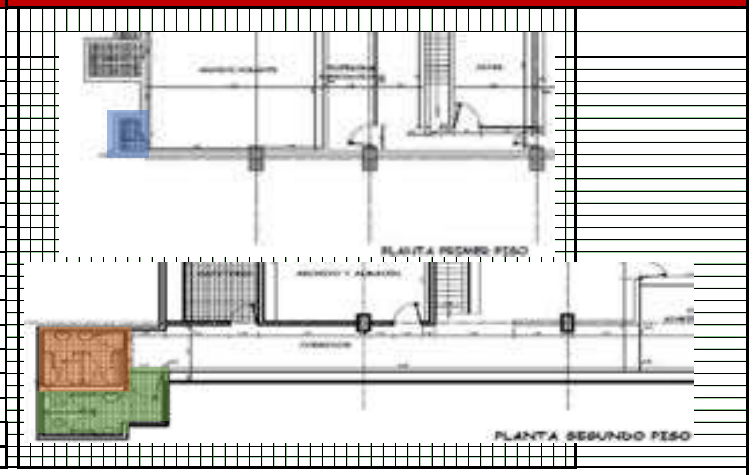
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *17,28* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SANITRIOTIPO AHORRADOR										
	PRIMER PISO									
	BAÑO ARCHIVO	*1,00*								*1,00*
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO MUJERES	*3,00*								*3,00*
	BAÑO HOMBRES	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***6,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	53	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

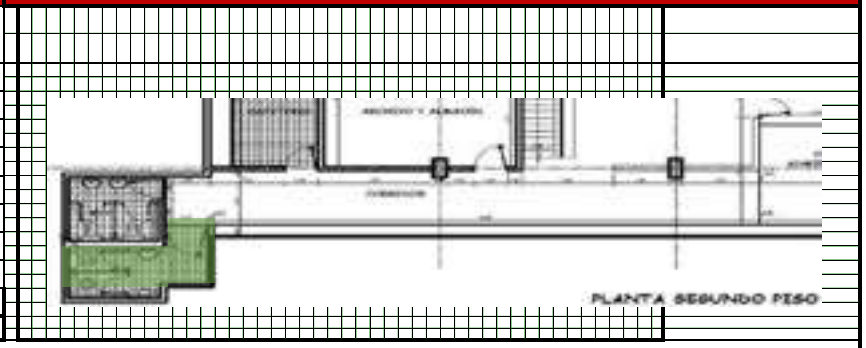
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	17,29	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE										
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO HOMBRES	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA 31 | MES 1 | AÑO 2025 | HOJA No 54 | DE 71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 | CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

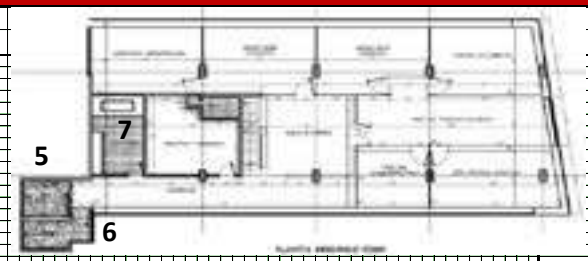
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

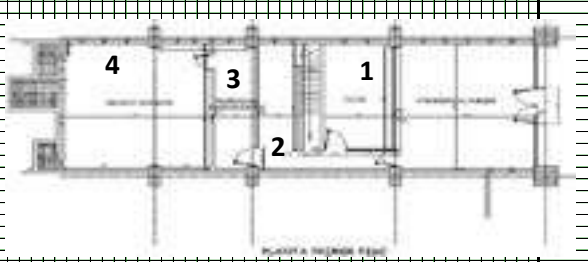
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC | SUPERVISOR SNR

ITEM: *19,01* | UNIDAD: *#N/D*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO GENERAL DE OBRA										
										-
	PISO 1									-
	CAJAS (1)		*2,98*	*5,28*						*15,73*
	PASILLOS (2)		*3,92*	*1,15*						*4,51*
			5,68	*1,80*						*10,22*
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (3)		*5,68*	*1,82*						*10,34*
	ARCHIVO RODANTE (4)		*6,65*	*5,32*						*35,38*
	PISO 2									
	BAÑO DAMAS (5)		*2,48*	*2,56*						*6,35*
	BAÑO CABALLEROS (6)		*2,56*	*1,96*						*5,02*
			2,23	*1,10*						*2,45*
	CAFETERIA (7)		*5,00*	*2,00*						*10,00*
									TOTAL	*100,00*

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	55	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

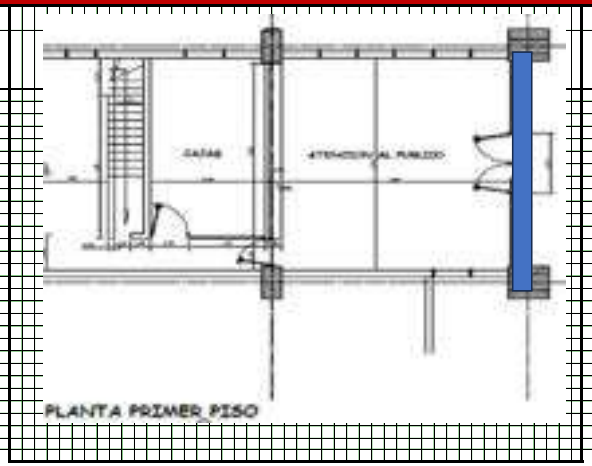
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	19,02	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO										
	FACHADA	*1,00*	*3,00*	*1,0*						*3,00*
										-
										-
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	56	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

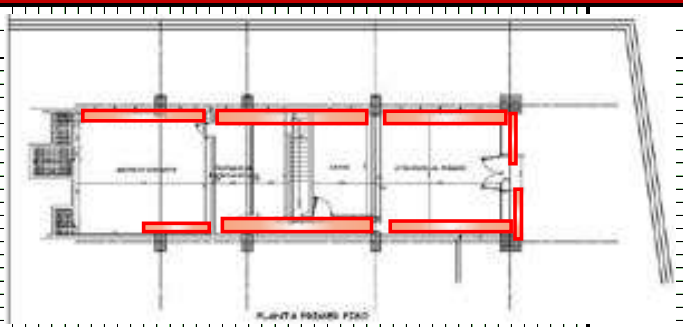
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	20,20	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO REJA METALICA										
		20,00	*2,75*		*1,83*					*100,51*
										-
										-
										-
									TOTAL	*100,51*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	57	DE	71

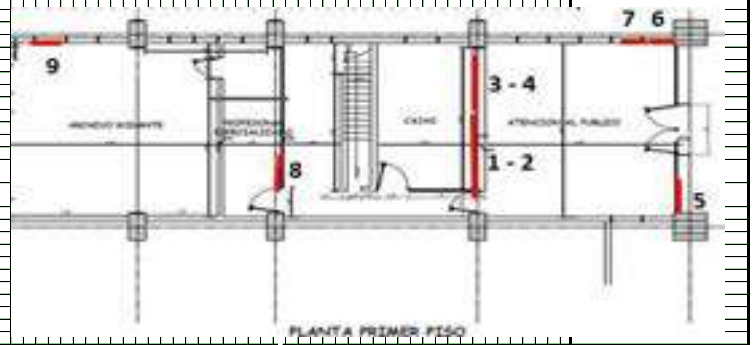
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	20.19 (MATRIZ)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM											
	ZONA DE ATENCIÓN (1)	1,00	1,44	0,80						1,14	
	ZONA DE ATENCION (2)	1,00	1,40	0,90						1,26	
	ZONA DE ATENCION (3)	1,00	1,41	0,95						1,33	
	ZONA DE ATENCION (4)	1,00	1,10	2,00						2,20	
	ZONA DE ATENCION (5)	1,00	0,90	2,00						1,80	
	ZONA DE ATENCION (6)	1,00	0,65	2,00						1,30	
	ZONA DE ATENCION (7)	1,00	0,95	1,49						1,42	
	PROFESIONAL ESPECIA (8)	1,00	1,15	0,65						0,75	
	ARCHIVO RODANTE (9)	1,00	1,15	0,65						0,75	
									TOTAL	11,94	



REGISTRO FOTOGR´FICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	58	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

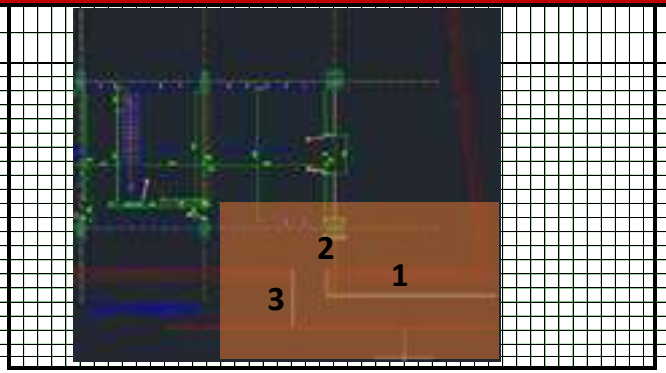
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	13,01 (LA CRUZ)	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL										
	TRAMO 1		9,40							9,40
	TRAMO 2		8,20							8,20
	TRAMO 3		2,32							2,32
									TOTAL	19,92

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	59	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

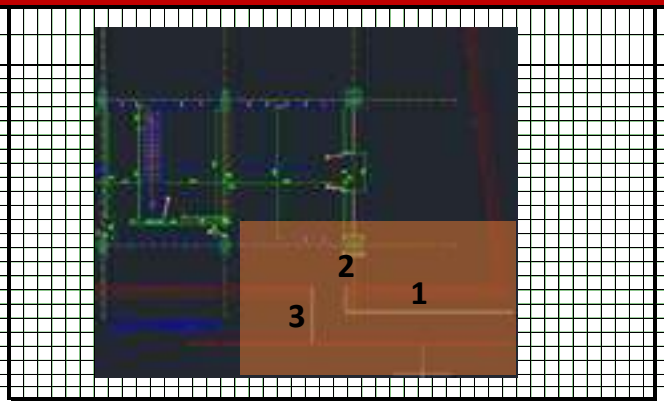
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13,16 (LA CRUZ)*	UNIDAD	*ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS										
										-
	TRAMO 1		*9,40*							*9,40*
	TRAMO 2		*8,20*							*8,20*
	TRAMO 3		*2,32*							*2,32*
									TOTAL	*19,92*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	60	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

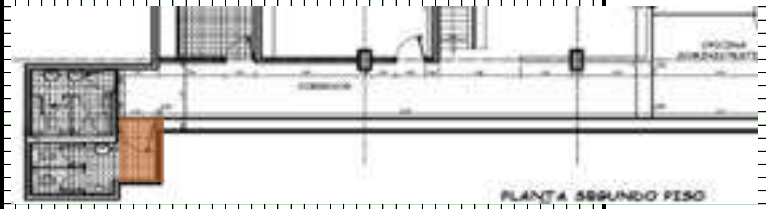
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*14,05 (BOLIVAR)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM										
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO HOMBRES		*2,02*	*1,00*						*2,02*
									TOTAL	*2,02*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	61	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

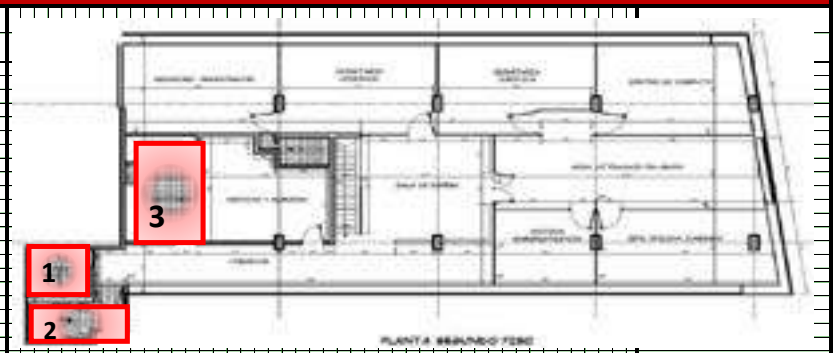
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	14,05 (BOLIVAR)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	BAÑO DE DAMAS (1)	1,00	2,64	2,42						6,39
	BAÑO HOMBRES (2)	1,00	3,55	2,90						10,30
	COCINA (3)	1,00	5,37	2,87						15,41
										-
									TOTAL	32,10

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	62	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

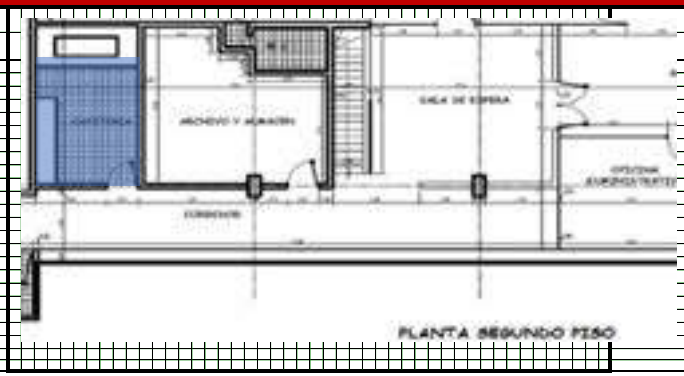
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	14,12 (LA CRUZ)	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
POLLO COCINA 55-10 CM										
	COCINA	1,00	1,57							1,57
		1,00	0,96							0,96
									TOTAL	2,53

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA 31 | MES 1 | AÑO 2025 | HOJA No 63 | DE 71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 | CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

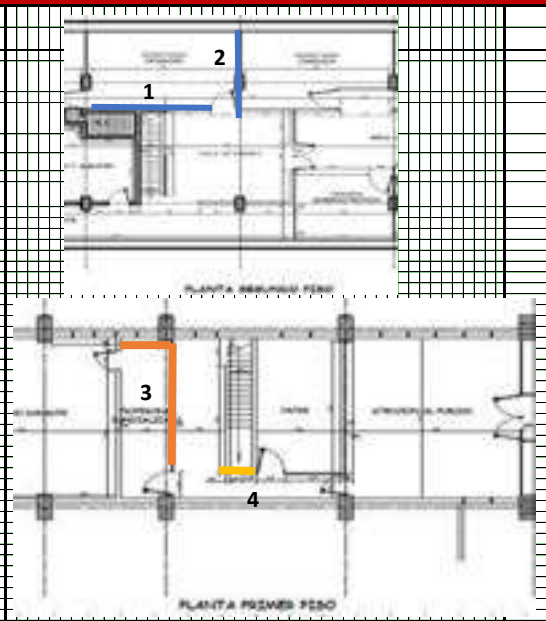
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC | SUPERVISOR SNR

ITEM: *14,18 (MATRIZ)* | UNIDAD: *ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM		-								-
	SECRETARIA DE DESPACHO (1)	*2,00*	*5,16*							*10,32*
	SECRETARIA DE DESPACHO (2)	*2,00*	*2,71*							*5,42*
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (3)	*2,00*	*8,13*							*16,26*
	ESCALERA PRIMER PISO (4)	*1,00*	*1,30*							*1,30*
										-
										-
										-

TOTAL *33,30*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA | DIA 31 | MES 1 | AÑO 2025 | HOJA No 64 | DE 71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 | CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

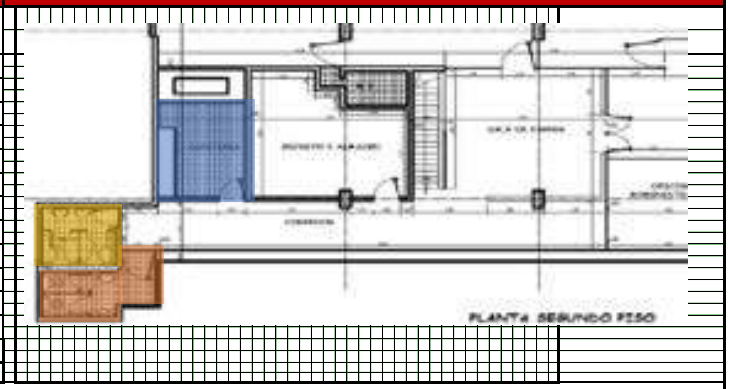
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC | SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,37 (ROLDANILLO)* | UNIDAD: *M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICION DE ACADO DE PISO	*BAÑOMUJERES*	*1,00*	*2,64*	*2,42*						*6,39*
	BAÑO HOMBRES	*1,00*	*3,55*	*2,90*						*10,30*
	COCINA	*1,00*	*5,37*	*2,87*						*15,41*
	ENCHAPE MESÓN	*1,00*	*0,40*	*0,73*						*0,29*
		1,00	*4,98*	*0,20*						*1,00*
		1,00	*0,35*	*0,40*						*0,14*
									TOTAL	*33,52*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	65	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*14,13 (ROLDANILLO)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO 2CM	*BAÑOMUJERES*	*1,00*	*2,64*	*2,42*						*6,39*
	BAÑO HOMBRES	*1,00*	*3,55*	*2,90*						*10,30*
	COCINA	*1,00*	*5,37*	*2,87*						*15,41*
										-

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	66	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

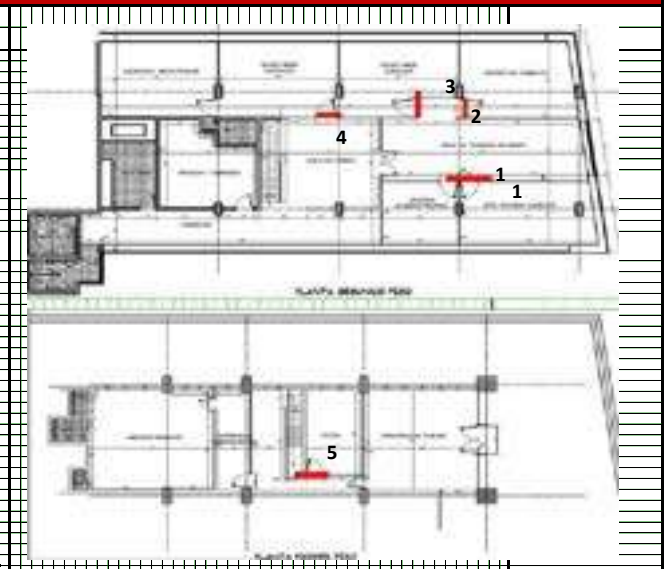
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,17 (ROLDANILLO)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA										
	Jefe of administrativa (1)	*4,00*		*0,89*	*2,00*					*7,12*
	Centro de computo (2)	*2,00*		*0,93*	*1,98*					*3,68*
	Secretaria juridica (3)	*2,00*		*0,90*	*2,06*					*3,71*
	Secretaria despacho (4)	*2,00*		*0,90*	*2,05*					*3,69*
	Atención al público - cajas (5)	*2,00*		*0,92*	*2,10*					*3,86*
NOTA: EL ANTENIIENTO DE PUERTAS EN MADERA ES A DOBLE CARA										
									TOTAL	*22,06*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	67	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

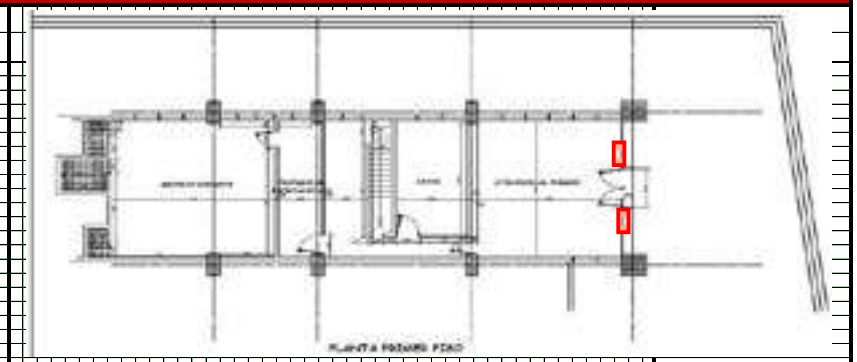
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	14,19 (MATRIZ)	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM										
	FACHADA PRINCIPAL	1,00	2,00							2,00
		1,00	1,10							1,10
									TOTAL	3,10

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	68	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

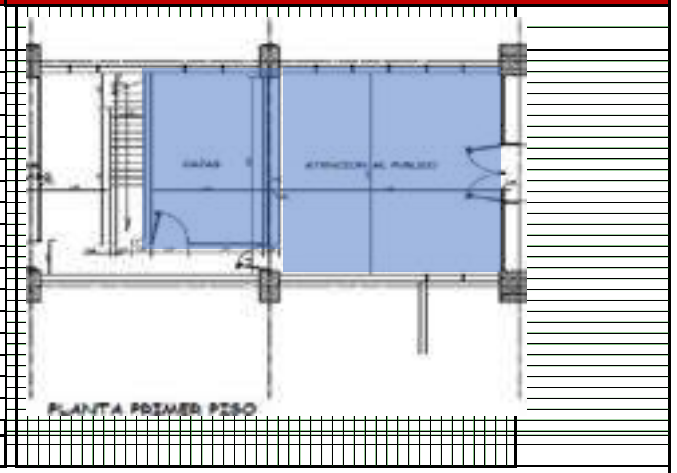
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *4,05 (BOLIVAR)* — UNIDAD: *M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM										
	AREA DE ATENCION AL PUBLICO	*1,00*	*9,20*	*6,50*						*59,80*
		1,00	*13,62*	*6,37*						*86,76*
		1,00	*2,01*	*1,00*						*2,01*
									TOTAL	**148,57**

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	69	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,25 (MATRIZ)* — UNIDAD: *ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO										
	Baños archiv-tope escaleras (1)	*1,00*	*15,70*							*15,70*
	Baños archiv-tope escaleras (2)	*1,00*	*12,50*							*12,50*
	Atención-sala espera (3)	*1,00*	*12,40*							*12,40*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	71	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

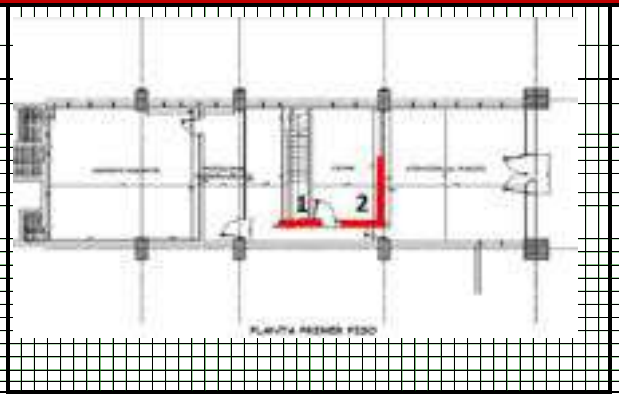
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	7,02 (ROLDANILLO)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	VANO ANTIGUO ACCESO ESCALERA (1)	2,00		0,90	2,80					5,04
	MURO INTERNO ZONA CAJAS (2)	4,68		3,90	1,20					21,90
									TOTAL	26,94

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	70	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

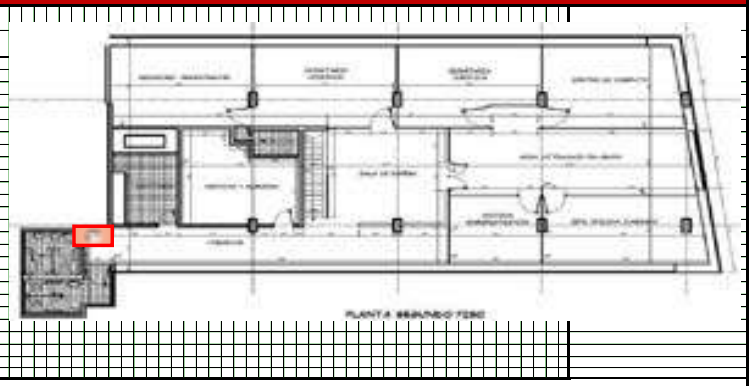
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	NP-23	UNIDAD	UN

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTO E INSTALACION DE TOTALIZADOR										
	SEGUNDO PISO									
	PASILLO BAÑOS	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

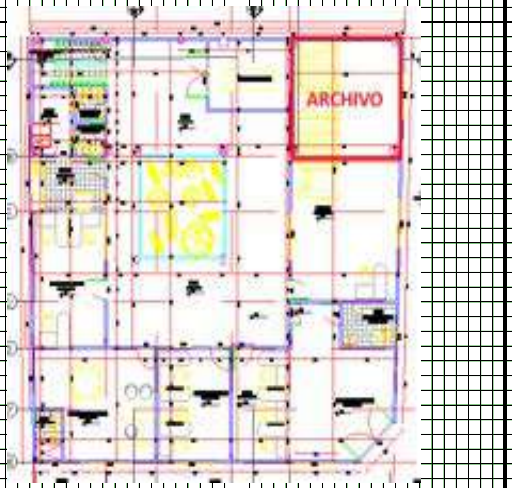
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.04. DESMONTE DE CIELORASO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELO RASO	*ARCHIVO*		*5,000*	*3,00*						*15,00*
										-
										-
									TOTAL	***15,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

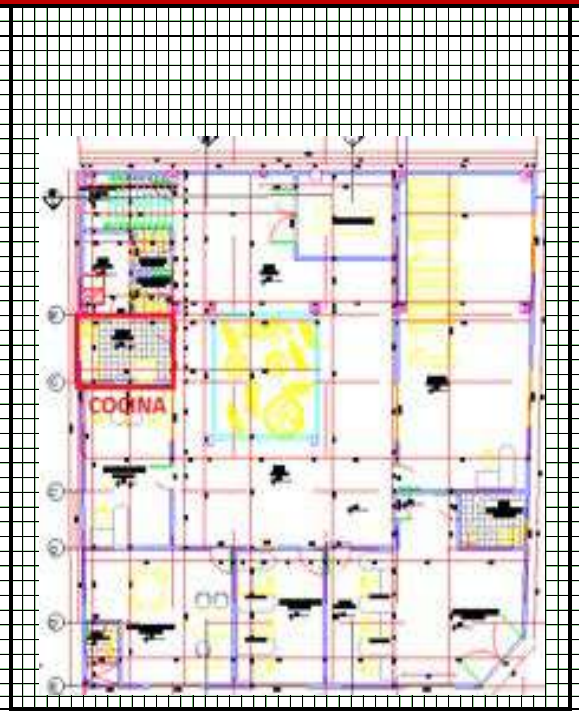
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2.09. MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE DE MADERA	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA*	UNIDAD	*M*

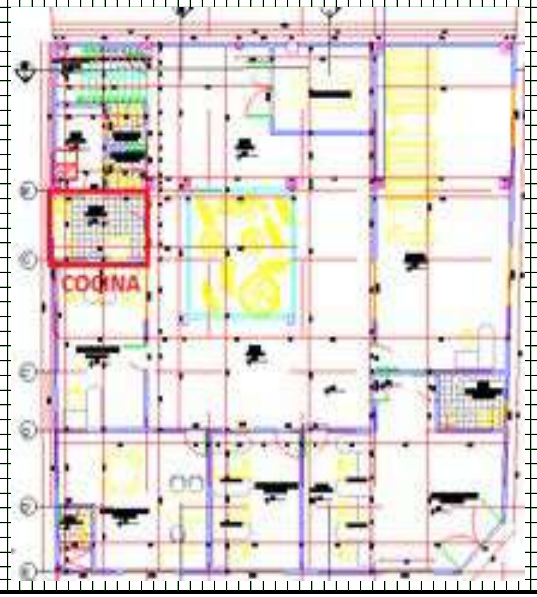
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*COCINA*		*2,17*							*2,17*
									TOTAL	***2,17***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 31 - 1 - 2025**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*4.06. MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL*	**UNIDAD**	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO DE CIELO RASO	*ARCHIVO*		*3,000*	*5,00*						*15,00*
									TOTAL	***15,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 31 - 1 - 2025**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

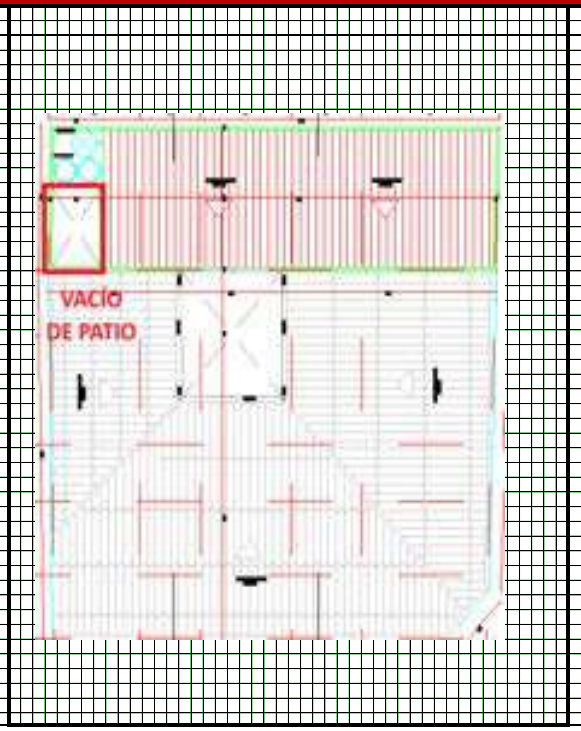
ITEM:	*6.08. TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA*	**UNIDAD**	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TRASLUCIDA	*CUBIERTA DE PATIO*		*3,000*	*1,90*						*5,70*
									TOTAL	***5,70***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

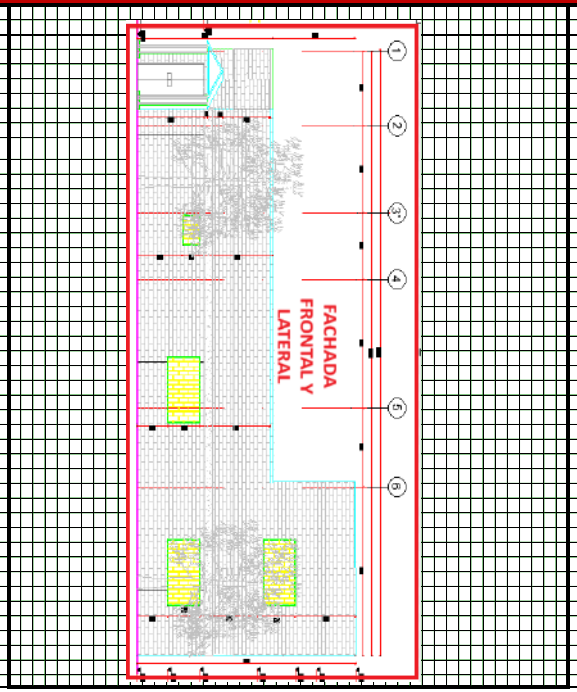
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO*	UNIDAD	*M2*

212,1

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO	*FACHADA 1*	*2,00*	*16,800*		*4,65*		*2,00*		*1,00*	*74,12*
			5,35		*2,81*		*1,00*		*1,20*	*13,83*
	FACHADA 2		*2,52*		*1,80*					*4,54*
		2,00	*15,86*		*4,65*		*2,00*		*1,00*	*69,75*
	INTERIOR ALTURA DE CUBIERTA		*18,00*		*2,73*					*49,14*
									TOTAL	***211,38***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

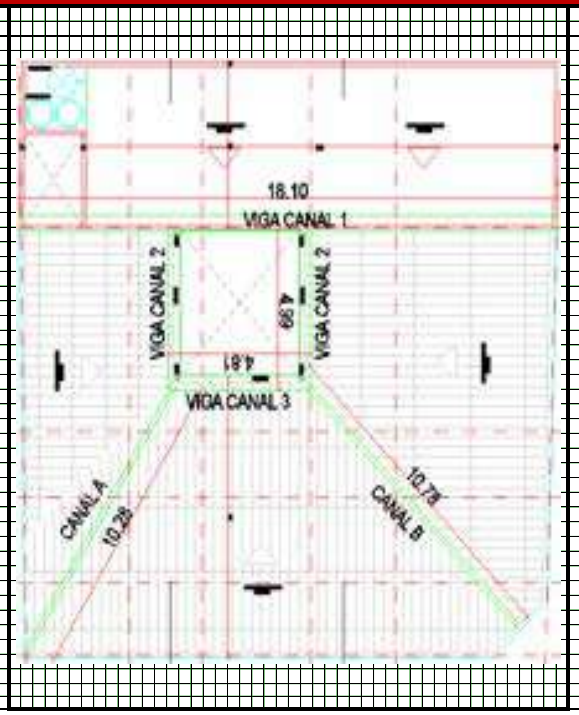
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*11.04. MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	*VIGA CANAL 1*	*1,00*	*18,10*							*18,10*
	VIGA CANAL 2	*2,00*	*4,99*							*9,98*
	VIGA CANAL 3	*1,00*	*4,81*							*4,81*
	CANAL A	*1,00*	*10,28*							*10,28*
	CANAL B	*1,00*	*10,78*							*10,78*
									TOTAL	***54,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13.10. VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 2 ARCHIVO*	*2,00*	*34,000*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*78,24*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 2 CUARTO TÉCNICO*	*5,00*	*14,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*25,20*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 2 BAÑOS*		*12,00*		*2,40*					*28,80*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ESCALERAS*		*9,00*		*5,90*					*53,10*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 BODEGA*		*2,50*		*2,40*					*6,00*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 CUARTO ELÉCTRICO*	*1,00*	*14,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*31,92*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 OFICINAS*	*4,00*	*80,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*185,28*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 ARCHIVO*		*32,00*		*2,40*					*76,80*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 PATIOS*	*1,00*	*49,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*115,92*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 SALA DE ESPERA*		*21,00*		*2,40*					*50,40*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 COCINA*		*2,88*		*2,40*					*6,90*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 VACÍO DE PATIO*		*10,00*		*6,44*					*64,41*
									TOTAL	***722,97***

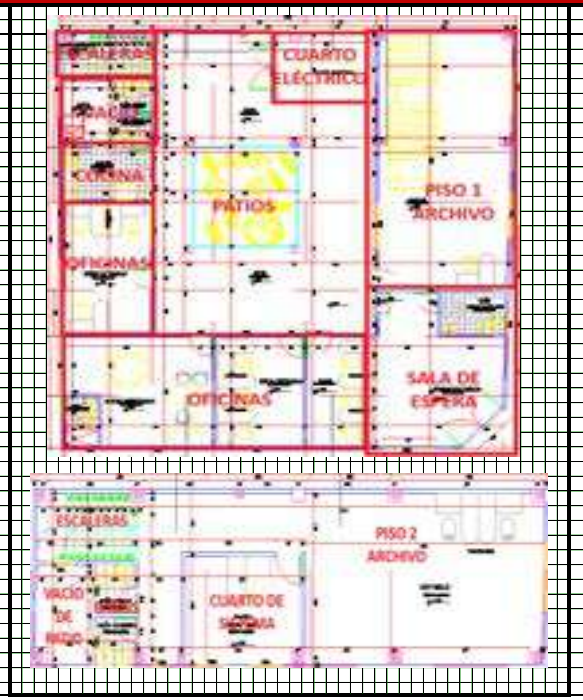
REGISTRO FOTOGRÁFICO 664







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15.10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 2: ARCHIVO*	*6,00*								*6,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 2: CUARTO TÉCNICO*	*2,00*								*2,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: ARCHIVO PRINCIPAL*	*6,00*								*6,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: OFICINA MULTIPLE*	*2,00*								*2,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: OFICINA CENTRAL*	*2,00*								*2,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: OFICINA PRINCIPAL*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***20,00***

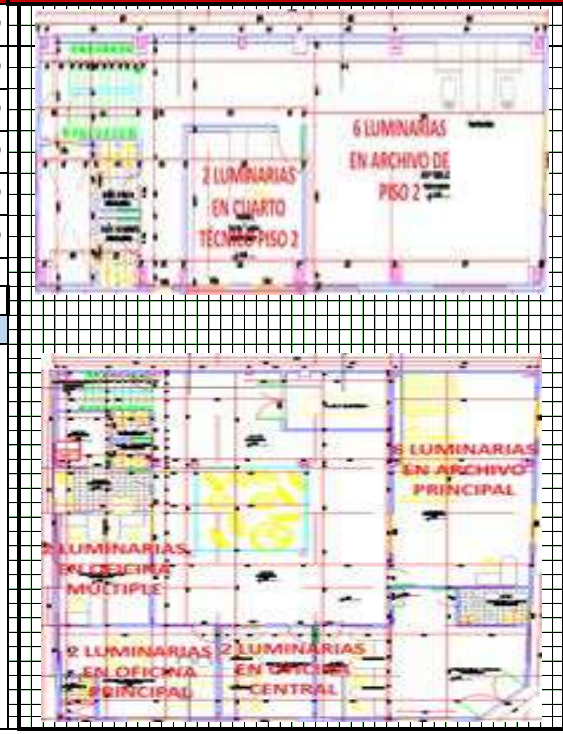
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

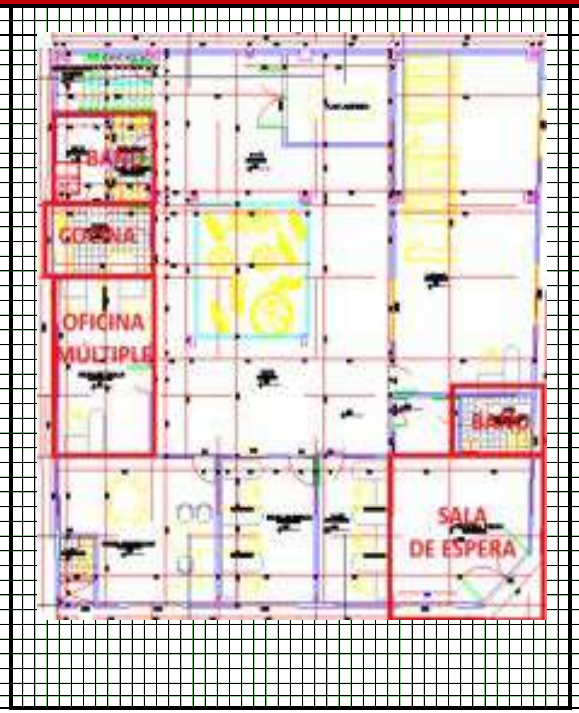
ITEM:	*15.45. TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*SALA DE ESPERA*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*BAÑO PÚBLICO*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*OFICINA MÚLTIPLE*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*BAÑO FUNCIONARIOS*	*1,00*								*1,00*
										-
									TOTAL	*5,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
		Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15.50. PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	*OFICINA MULTIPLE*	*3,000*								*3,00*
	OFICINA AUXILIAR	*2,00*								*2,00*
	ARCHIVO	*4,00*								*4,00*
	OFICINA PPAL	*2,00*								*2,00*
	OFICINA DE ATENCIÓN	*2,00*								*2,00*
										-
									TOTAL	***13,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16.13. CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	*BAÑO OFICINA PPAL*	*1,00*								*1,00*
	BAÑO FUNCIONARIOS	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 31 - 1 - 2025**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES
ITEM:	*16.23. LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	**UNIDAD**	*UN*

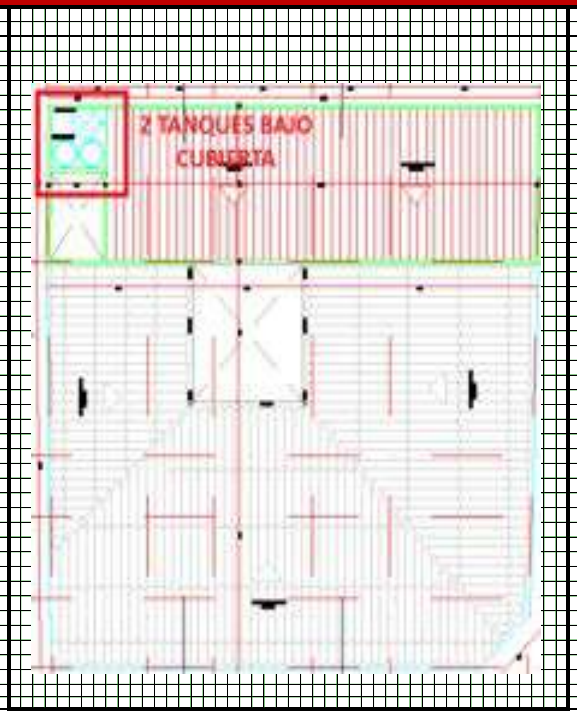
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLELAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	*BAJO CUBIERTA PISO 2*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17.15. SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA - LAVAPLPATOS	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



- - -

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 31 - 1 - 2025**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19.01. ASEO GENERAL DE OBRA*	**UNIDAD**	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ASEO DIARIO DE LA OBRA	*ESCALERAS*		*9,000*	*1,00*						*9,00*
	PATIO		*8,00*	*8,00*						*64,00*
	COCINA		*2,00*	*3,00*						*6,00*
	CUARTO ELÉCTRICO		*4,00*	*3,00*						*12,00*
	ARCHIVO PISO 1		*9,00*	*6,00*						*54,00*
	OFICINAS		*7,00*	*7,00*						*49,00*
	OFICINAS		*4,00*	*3,00*						*12,00*
	SALA DE ESPERA		*5,00*	*4,00*						*20,00*
	PASILLOS PISO 1		*7,00*	*2,00*						*14,00*
	ARCHIVO PISO 2		*12,00*	*5,00*						*60,00*
										-
										TOTAL ***300,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA*	UNIDAD	*M*

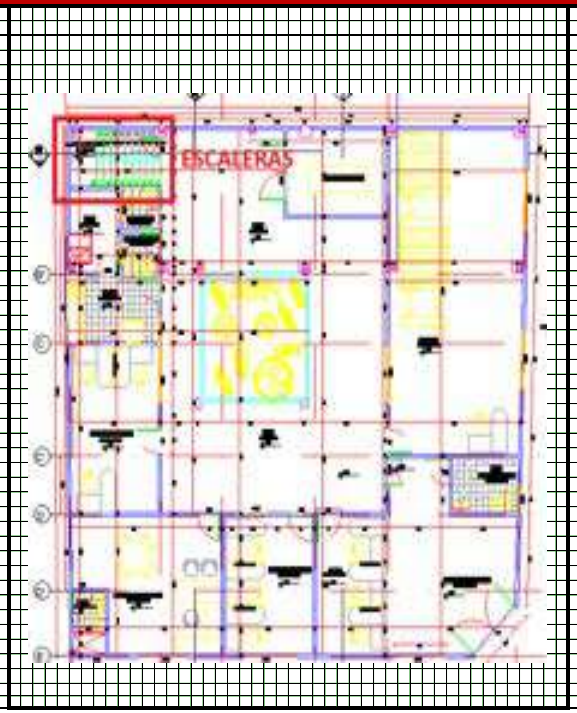
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTI DESLIZANTE	*PELDAÑOS DE ESCALERA*	*20,00*	*1,00*							*20,00*
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	***20,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

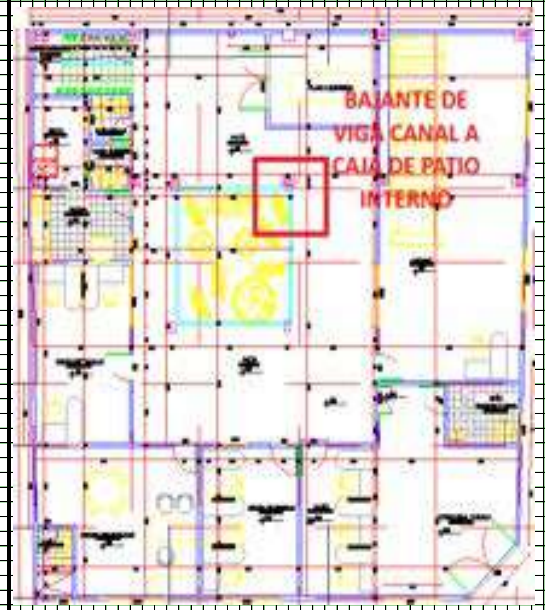
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 6.18 (MATRIZ). BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBO PVC 6"	*BAJANTE A PATIO INTERNO*		*7,000*							*7,00*
									TOTAL	*7,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17.20 (ROLDANILLO) SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO DE TUBERÍAS	*DE PATIO A CAJA*		*21,960*							*21,96*
									TOTAL	*21,96*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.10 (QUIBDÓ) DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE LÁMPARAS	*PISO 2: ARCHIVO*	*2,00*								*2,00*
	PISO 2: PASILLO	*2,00*								*2,00*
	PISO 2: CUARTO TÉCNICO	*6,00*								*6,00*
	PISO 1: ARCHIVO	*6,00*								*6,00*
	PISO 1: OFICINA MULTIPLE	*2,00*								*2,00*
	PISO 1: OFICINA CENTRAL	*2,00*								*2,00*
	PISO 1: OFICINA PRINCIPAL	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***22,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

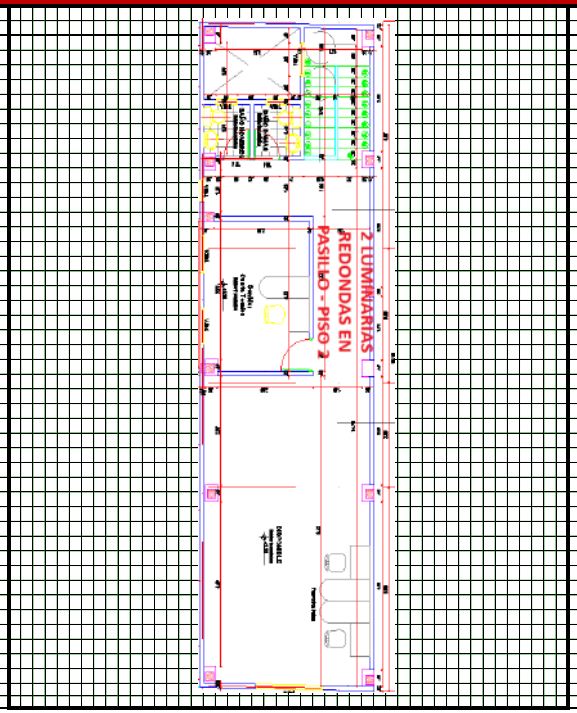
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 15.12 (QUIBDÓ) LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIAS LED REDONDAS	*PASILLO PISO 2*	*2,00*								*2,00*
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16.32(BOLIVAR) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	*BAÑOS*	*2,00*								*2,00*
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

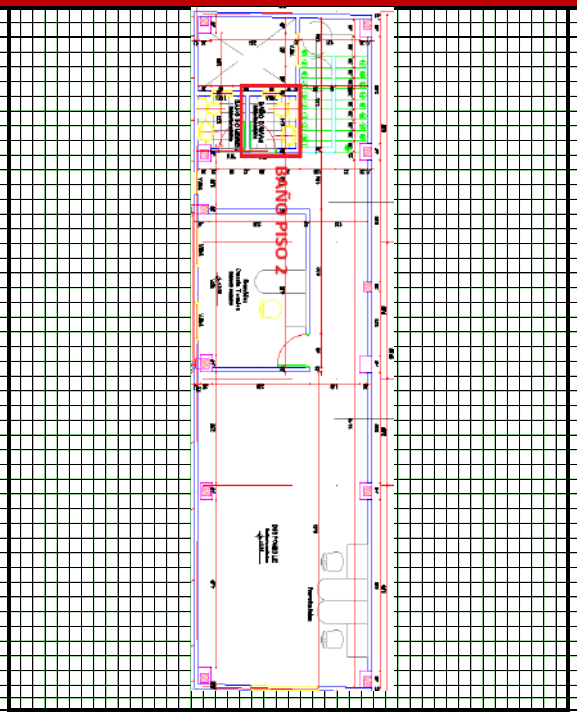
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.07 (BOLIVAR) DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE SANITARIO	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
										-
										TOTAL *1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

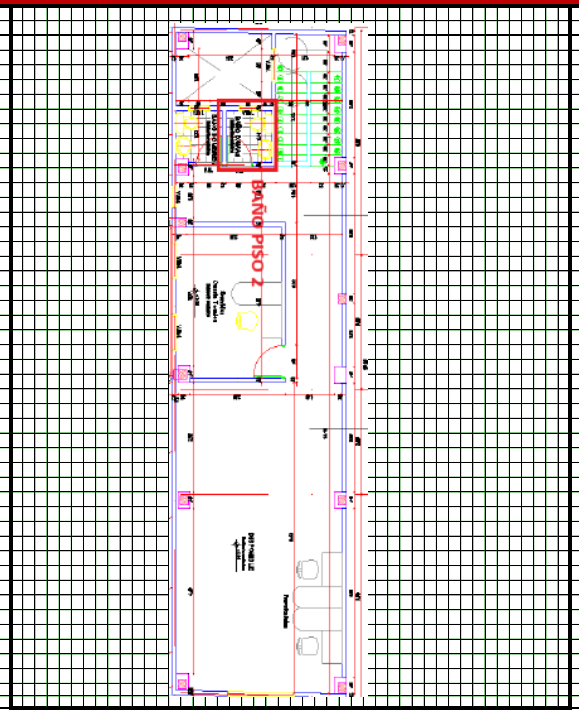
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17.28 (BOLIVAR) SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*BAÑOS*	*4,00*								*4,00*
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.44 (MATRIZ) DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE	*2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO (4 caras de 33,5 cm y altura de 3 metros)*	*2,00*		*1,34*	*3,00*					*8,00*
									TOTAL	***8,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 7.01 (SANTANDER DE QUILICHAO) ESTUCO EXTERIOR*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
APLICACIÓN DE ESTUCO PARA EXTERIORES	*2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO (4 caras de 33,5 cm y altura de 3 metros)*	*2,00*		*1,34*	*3,00*					*8,00*
									TOTAL	*8,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

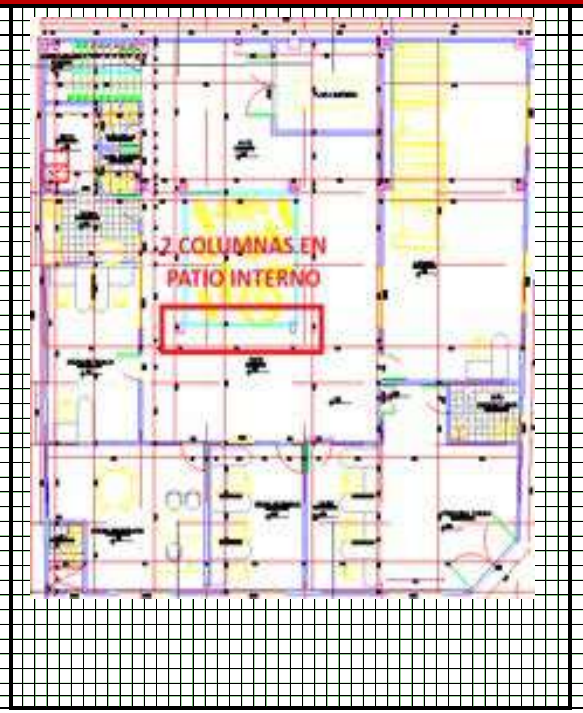
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 5.03 (QUIBDÓ) PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO	*2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO (4 caras de 33,5 cm y altura de 3 metros)*	*2,00*		*1,34*	*3,00*					*8,00*
									TOTAL	*8,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

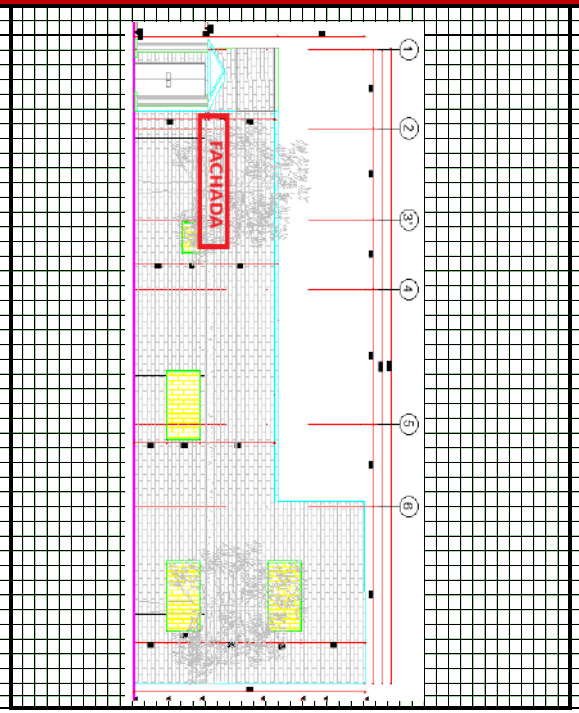
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 19.02 (QUIBDÓ) SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
AVISO IMPRESO E INSTALADO	*FACHADA*	*1,00*	*1,60*	*0,60*						*0,96*
									TOTAL	*0,96*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.57 (ROLDANILLO) PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*OFICINAS PISO 1*		*7,600*	*5,70*						*43,32*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*PATIO Y COCINA PISO 1*		*3,880*	*2,60*						*10,09*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*ARCHIVO PISO 1*		*7,761*	*4,60*						*35,70*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*CUARTO ELÉCTRICO PISO 1*		*6,900*	*1,65*						*11,39*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*ARCHIVO PISO 2*		*8,500*	*2,53*						*21,51*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*CUARTO TÉCNICO PISO 2*		*4,850*	*2,10*						*10,19*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*PASILLOS PISO 2*		*5,200*	*3,58*						*18,62*
									TOTAL	***150,80***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 31 - 1 - 2025**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

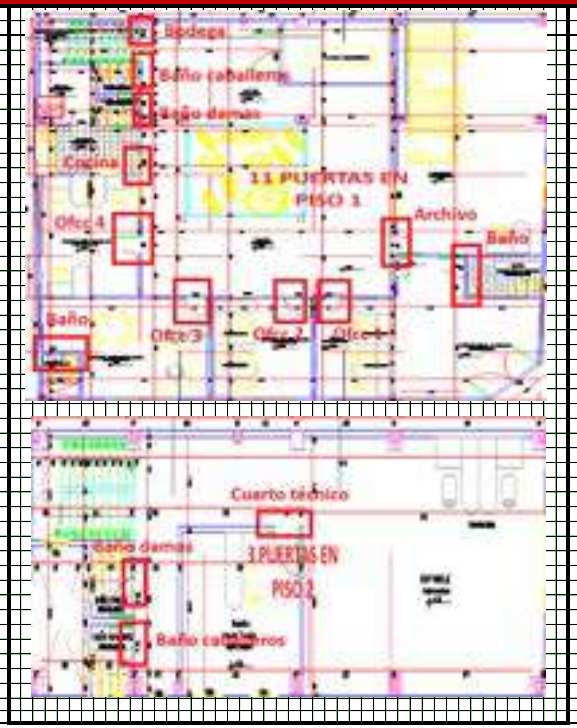
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2.17 (LA CRUZ) MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA*	**UNIDAD**	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA	*PISO 1*	*11,00*		*0,60*	*1,67*					*11,00*
	PISO 2	*3,00*		*0,60*	*1,67*					*3,00*
										-
									TOTAL	***14,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO















Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.67 (BOLIVAR) GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTIÓN DE RESIDUOS OBTENIDOS DE LA LIMPIEZA Y OBRA	*GENERAL*	*4,73*								*4,73*
										-
										-
									TOTAL	***4,73***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,04*	UNIDAD	*m²*

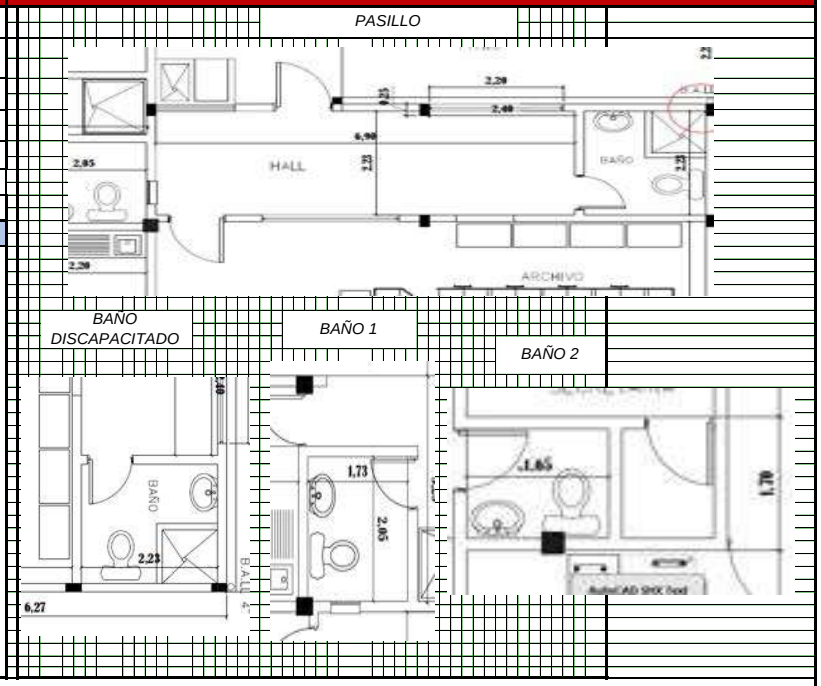
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELORRASO	*BAÑO 2*	*1,00*	*1,650*	*1,40*						*2,31*
DESMONTE DE CIELORRASO	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,25*						*5,02*
DESMONTE DE CIELORRASO	*BAÑO 1*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
DESMONTE DE CIELORRASO	*PASILLO*	*1,00*	*6,90*	*2,23*						*15,39*
									TOTAL	*26,26*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

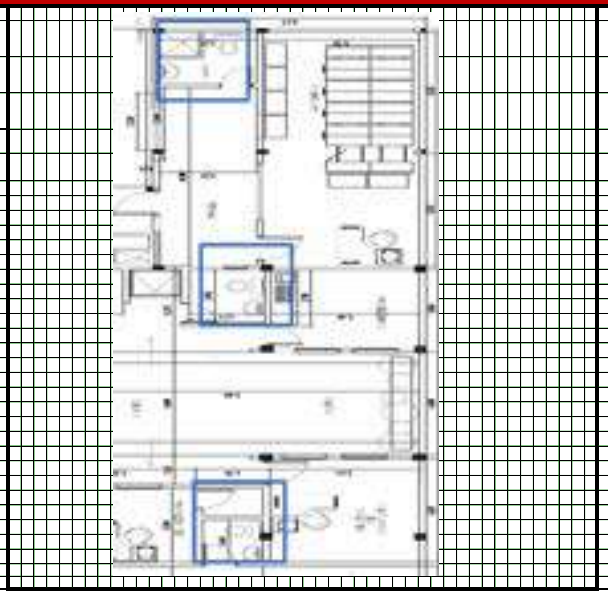
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,07*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***6,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,2*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*PATIO*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

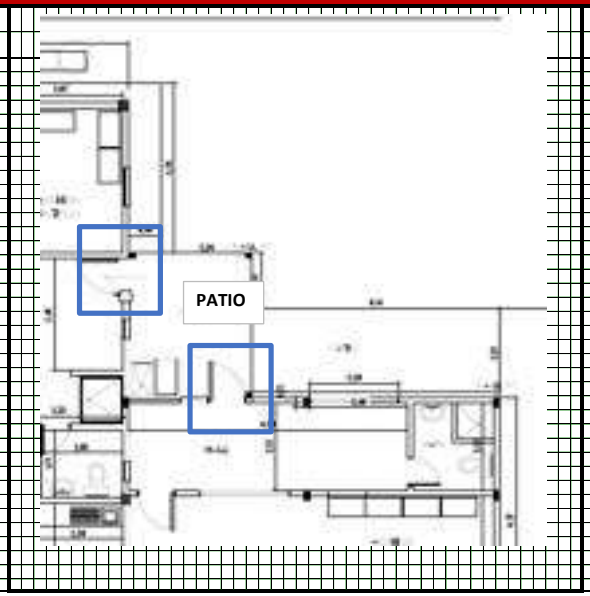
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,21*	UNIDAD	*un*

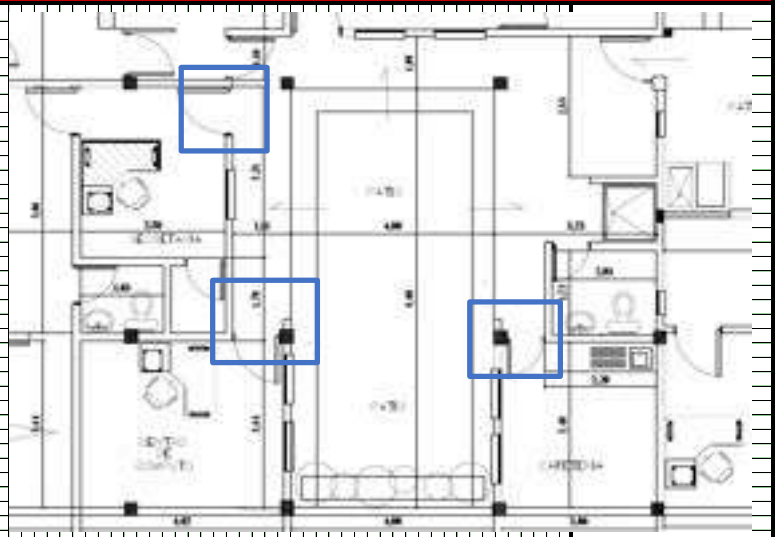
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*SECRETARIA*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*CENTRO DE COMPUTO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*CAFETERÍA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***3,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,22*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	*PATIO*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

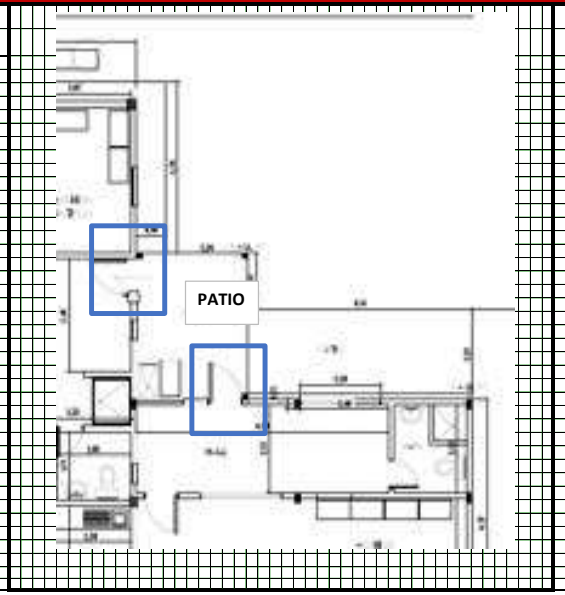
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

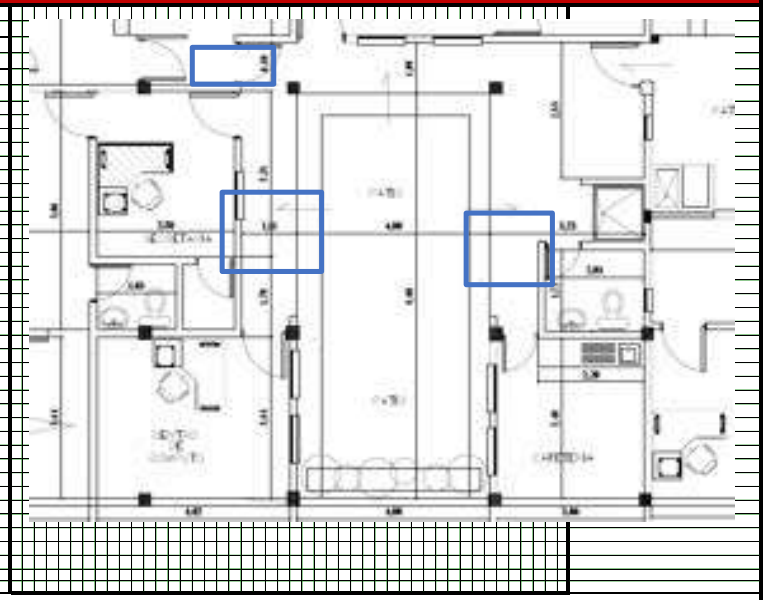
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,23*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	*OFICINA*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	*CUARTO DE COMPUTO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

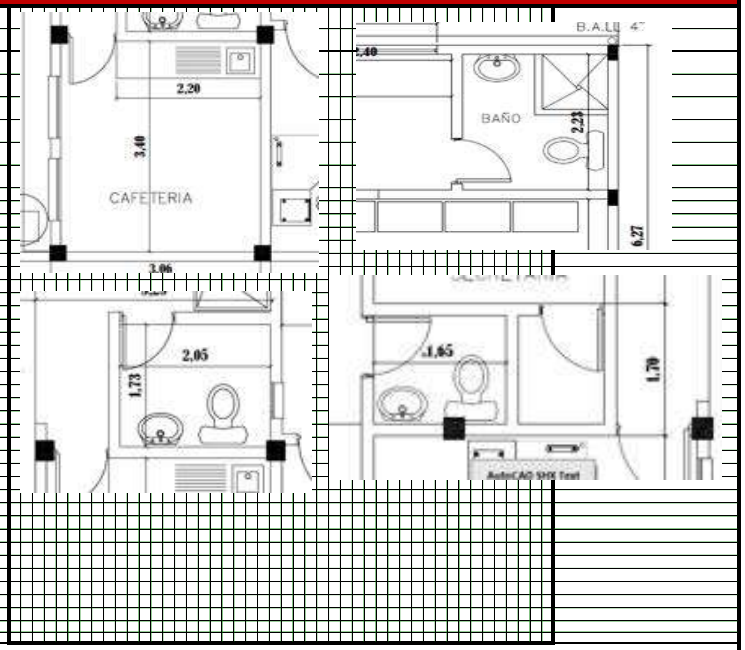
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,37*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*BAÑO*	*1,00*	*1,65*	*1,40*						*2,31*
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,25*						*5,02*
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*COCINA*	*1,00*	*3,40*	*3,06*						*10,40*
									TOTAL	*21,28*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

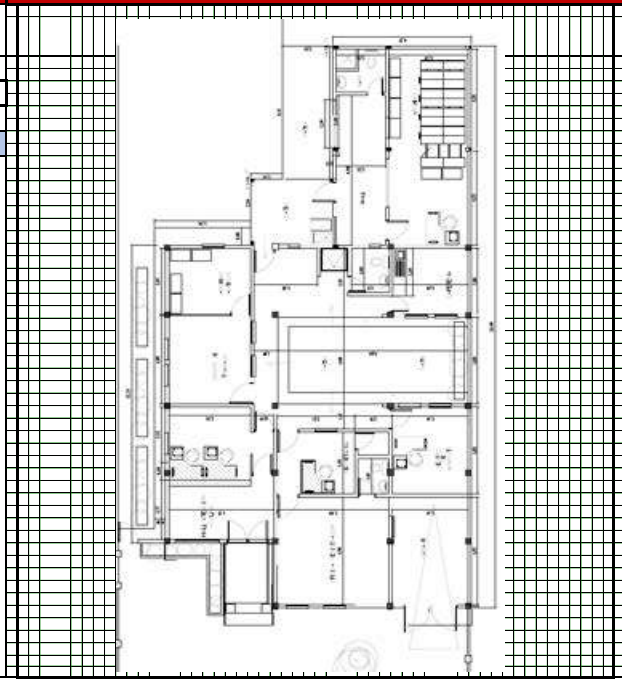
ITEM:	*1,58*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITU	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*CUBIERTA*	*1,00*	*25,99*	*6,27*						*162,96*
									TOTAL	*162,96*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

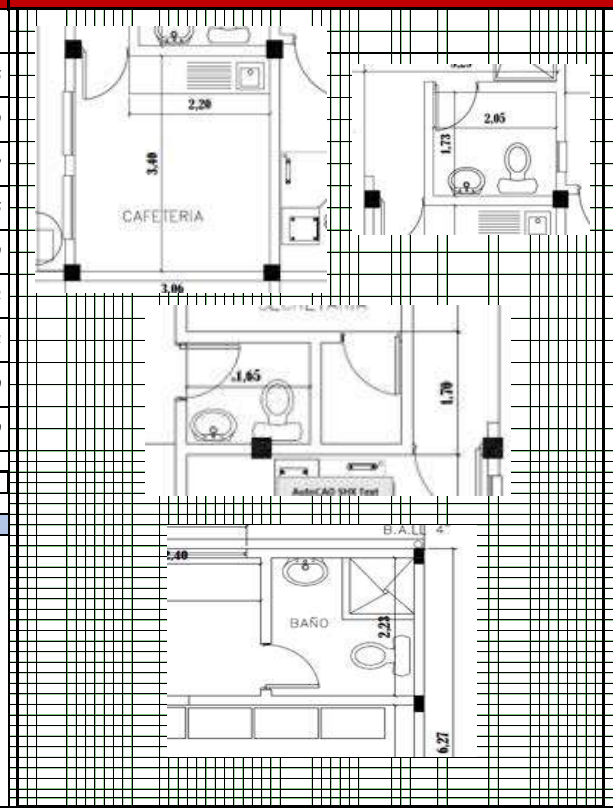
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,44*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO	(KG)	L	a	h	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
									TOTAL	***58,59***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE	

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

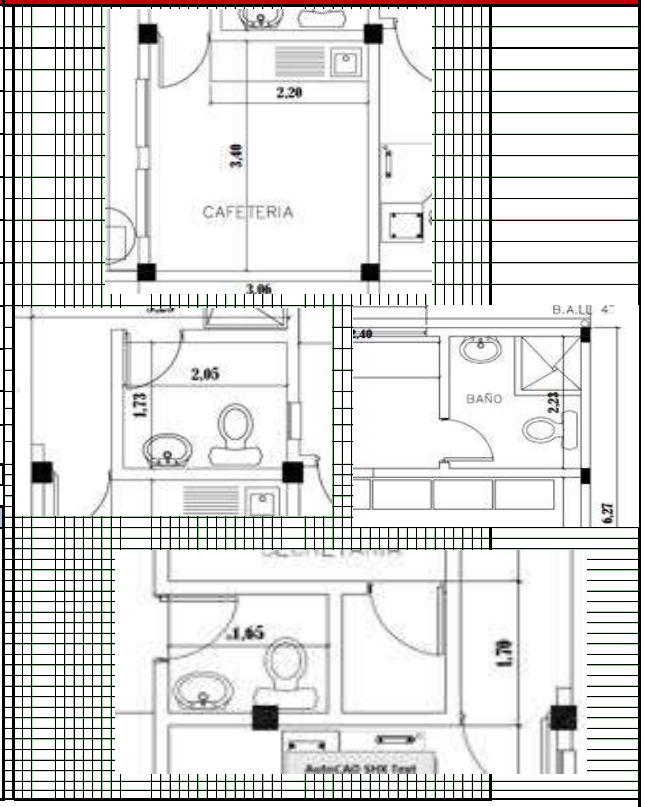
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,66*	UNIDAD	*m²*

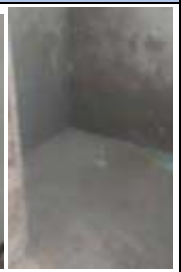
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*MESON*	*3,00*	*2,20*	*0,80*						*5,28*
									TOTAL	***63,87***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	**CONTRATISTA**	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.67*	**UNIDAD**	m^3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*Demoliciones, desmontes de sanitarios, puertas, etc.*	*5,00*								*5,00*
									TOTAL	***5,00***

CROQUIS

REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

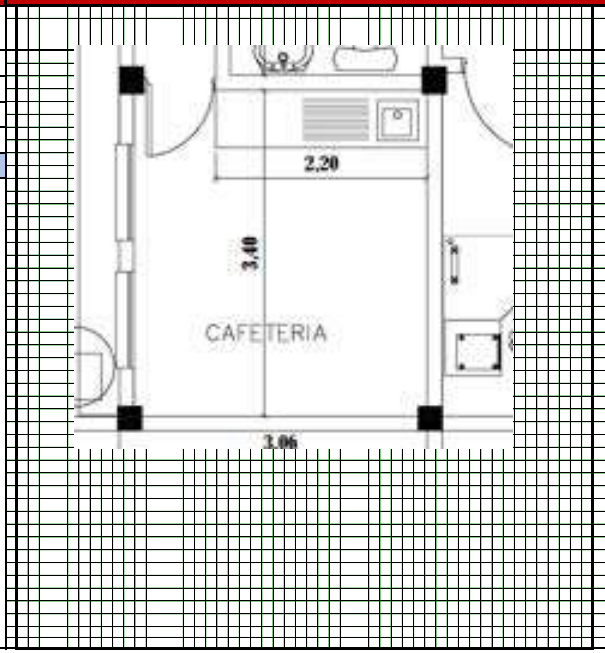
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,09*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

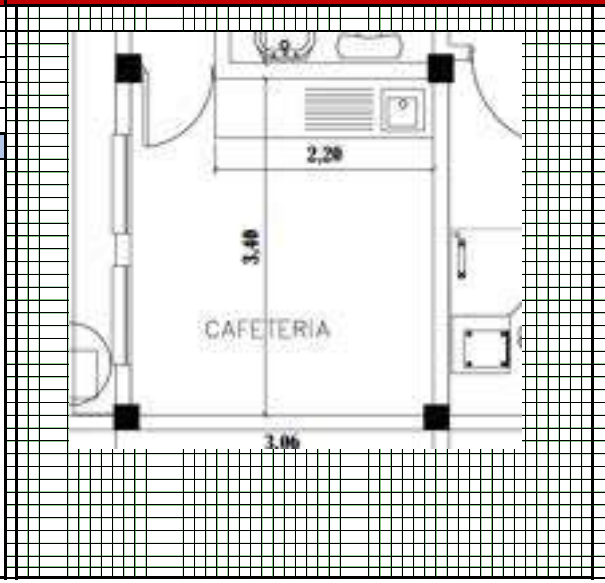
ITEM:	*2,1*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*Cocina*		*2,200*							*2,20*
									TOTAL	*2,20*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

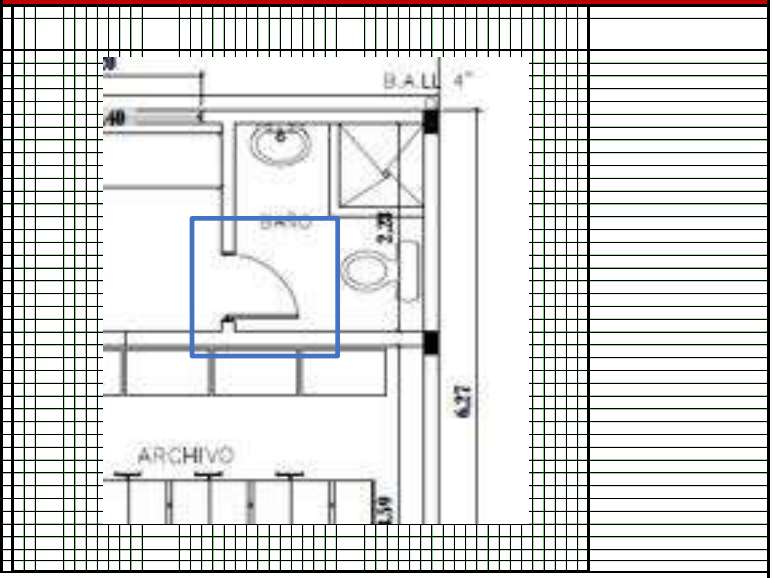
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,14*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

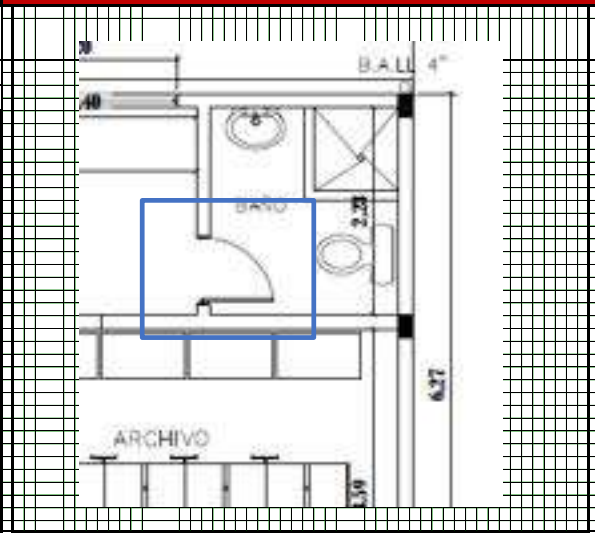
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,16*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,17*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*HALL DE ATENCION*	*2,00*		*0,90*	*2,20*					*3,96*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*GRUPO DE TRABAJO*	*1,00*		*0,90*	*2,20*					*1,98*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*ARCHIVO ANTIGO*	*1,00*		*0,90*	*2,20*					*1,98*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*OFICINA REGISTRADOR*	*4,00*		*1,00*	*2,20*					*8,80*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*OFICINA COMPUTO*	*1,00*		*0,90*	*2,20*					*1,98*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*CAFETERIA*	*1,00*		*1,00*	*2,10*					*2,10*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*BAÑO*	*1,00*		*0,90*	*2,00*					*1,80*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*ARCHIVO*	*1,00*		*1,00*	*2,00*					*2,00*
									TOTAL	***24,60***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

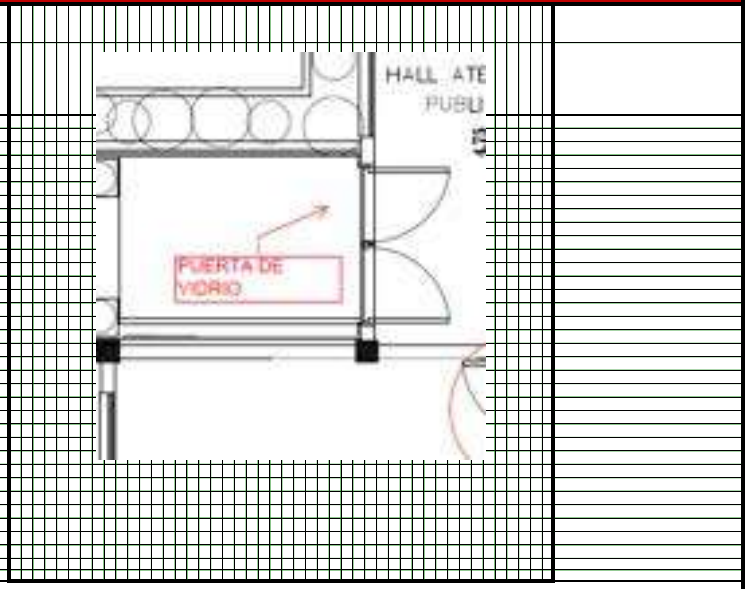
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*3,17*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUERTA EN VIDRIO Ttemplado 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	*Entrada a la oficina*		*1,964*		*2,20*					*4,32*
									TOTAL	*4,32*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

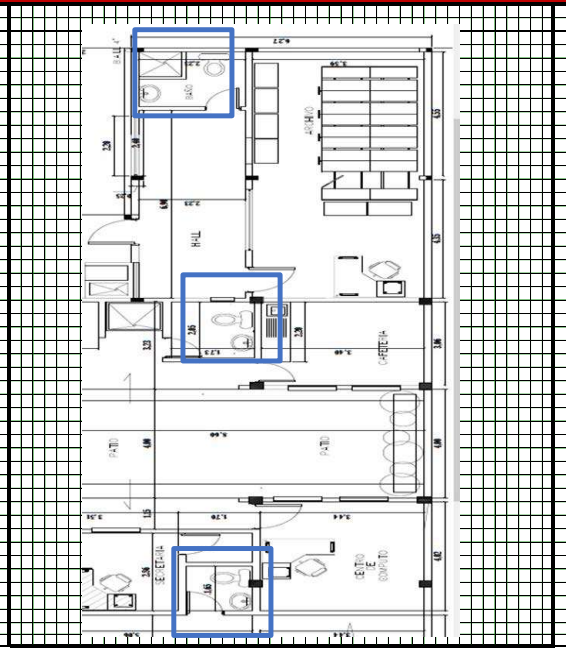
ITEM:	*3,2*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESPEJO BISELADO 5MM	*BAÑOS*	*3,00*		*1,10*	*1,00*					*3,30*
									TOTAL	***3,30***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

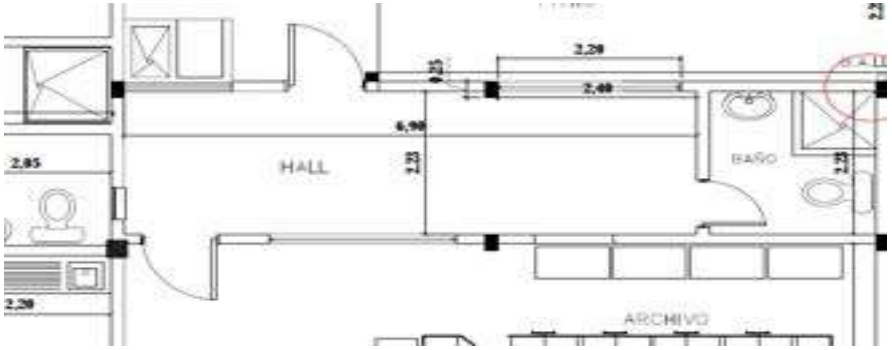
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*4,02*	UNIDAD	*m²*

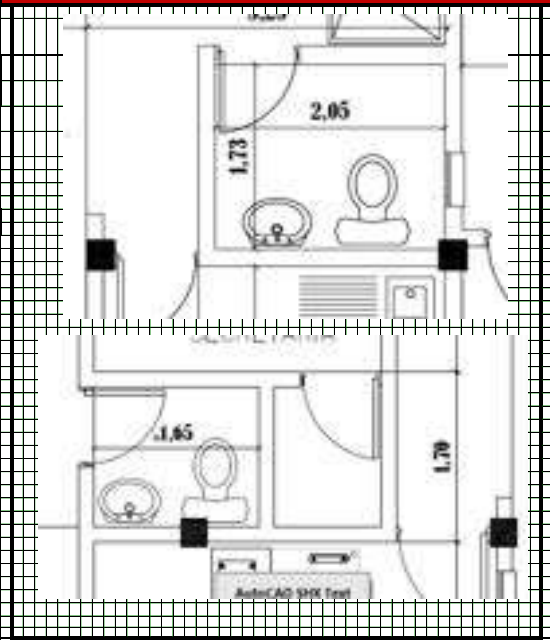
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	*BAÑO*	*1,00*	*1,650*	*1,40*						*2,31*
CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	*PASILLO*	*1,00*	*6,90*	*2,23*						*15,39*
CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
									TOTAL	***21,24***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA | 31 | MES | 1 | AÑO | 2025 | HOJA No | | DE |

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*5,03*	UNIDAD	*m²*

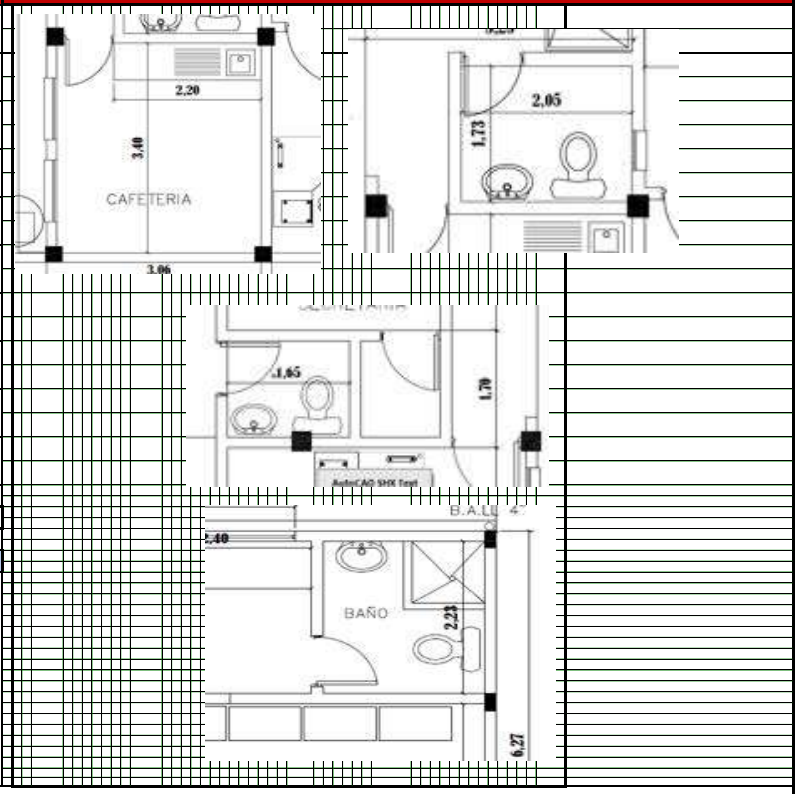
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
									TOTAL	***58,59***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

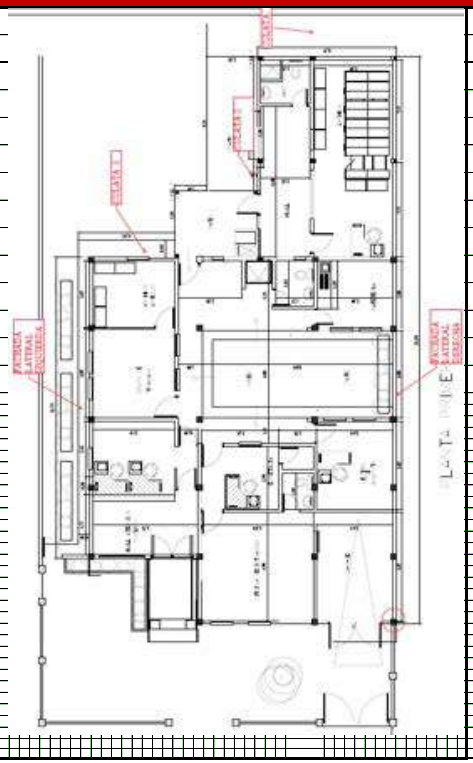
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10,03*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA LATERAL DERECHA*	*1,00*		*25,99*	*3,80*					*98,76*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*CULATA*	*1,00*		*6,27*	*3,80*					*23,83*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*CULATA 2*	*1,00*		*6,14*	*3,80*					*23,33*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*CULATA 3*	*1,00*		*6,64*	*3,80*					*25,23*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA LATERAL IZQUIERDA*	*1,00*		*13,78*	*3,80*					*52,36*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA PRINCIPAL*	*1,00*		*13,45*	*3,80*					*51,11*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*DESCUENTOS DE PUERTAS Y VENTANAS*									*-70,00*
									TOTAL	***204,63***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

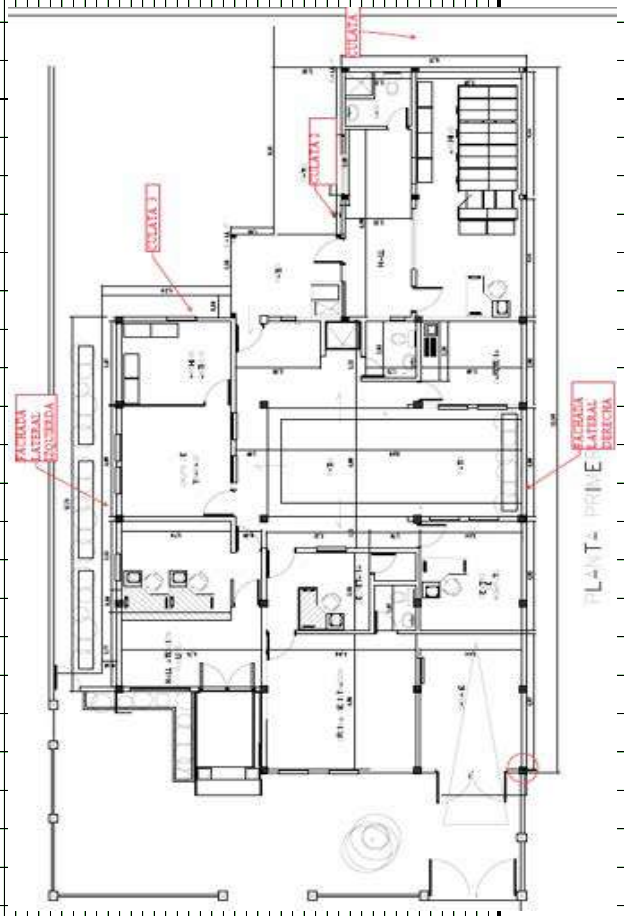
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,10*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*HALL DE ATENCION*	*1,00*	*7,470*		*2,70*					*20,17*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-1,00*					*1,50*		*2,00*	*-3,00*
	PUERTA	*-1,00*					*2,00*		*2,10*	*-4,20*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*GRUPO DE TRABAJO*	*1,00*	*15,58*		*2,70*					*42,07*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-4,00*					*0,50*		*1,50*	*-3,00*
	PUERTA	*-2,00*					*0,80*		*2,10*	*-3,36*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO ANTIGO*	*1,00*	*13,54*		*2,70*					*36,56*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-1,00*					*0,50*		*1,50*	*-0,75*
	PUERTA	*-1,00*					*0,80*		*2,10*	*-1,68*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*OFICINA REGISTRADOR*	*1,00*	*30,42*		*2,70*					*82,13*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-3,00*					*0,50*		*1,50*	*-2,25*
	PUERTA	*-4,00*					*0,80*		*2,10*	*-6,72*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*OFICINA COMPUTO*	*1,00*	*9,96*		*2,50*					*24,90*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-2,00*					*0,50*		*1,50*	*-1,50*
	PUERTA	*-1,00*					*0,80*		*2,10*	*-1,68*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*CAFETERIA*	*1,00*	*5,67*		*2,50*					*14,18*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO*	*1,00*	*5,56*		*2,50*					*13,90*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*GARAJE*	*1,00*	*8,77*		*2,50*					*21,93*

CROQUIS



ITEM:	13,10	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO	2,00	3,56		2,88					20,54
									TOTAL	248,23

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE	

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14,05*	UNIDAD	*m²*

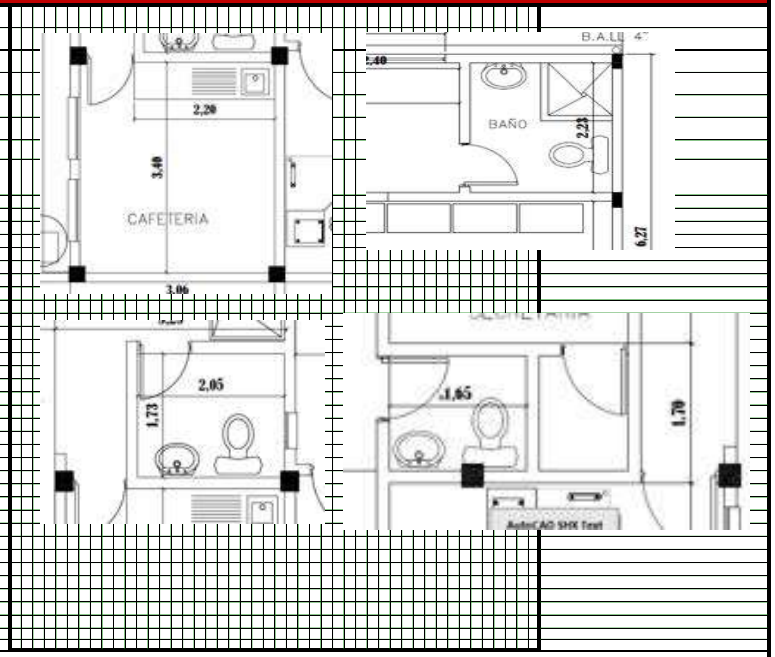
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO*	*1,00*	*1,65*	*1,40*						*2,31*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,25*						*5,02*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*COCINA*	*1,00*	*3,40*	*3,06*						*10,40*
									TOTAL	***21,28***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

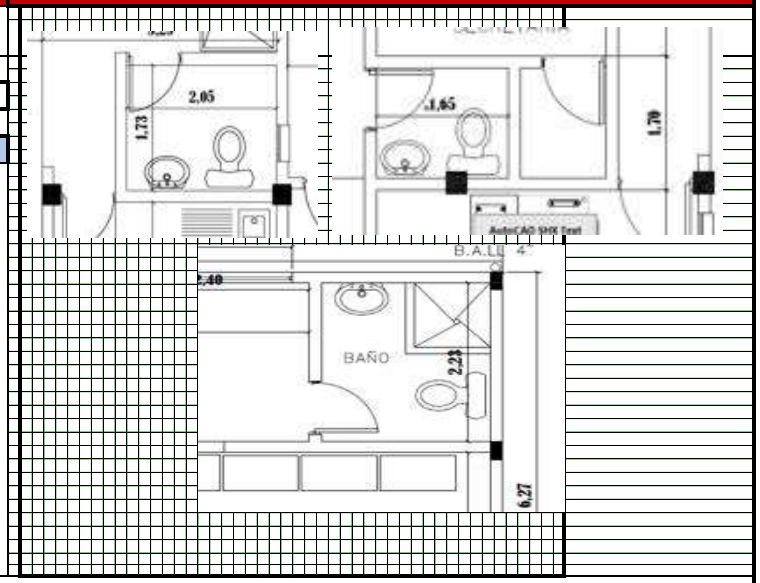
ITEM:	*16,18*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*Baños*	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	***3,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

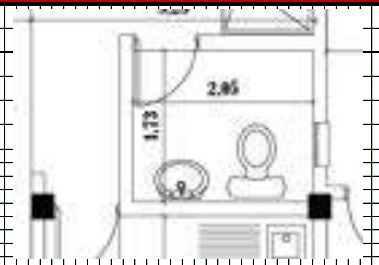
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

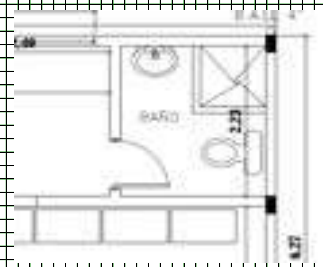
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,19*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*Baño 1*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*Baño 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

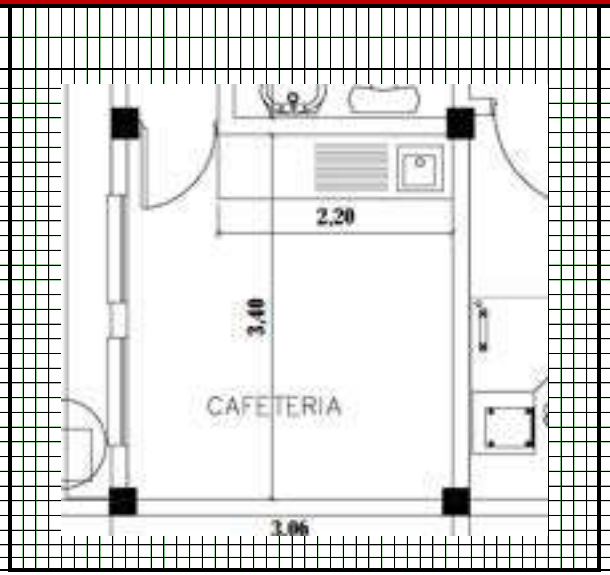
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,22*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	*Cocina*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,21*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	*Baño PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

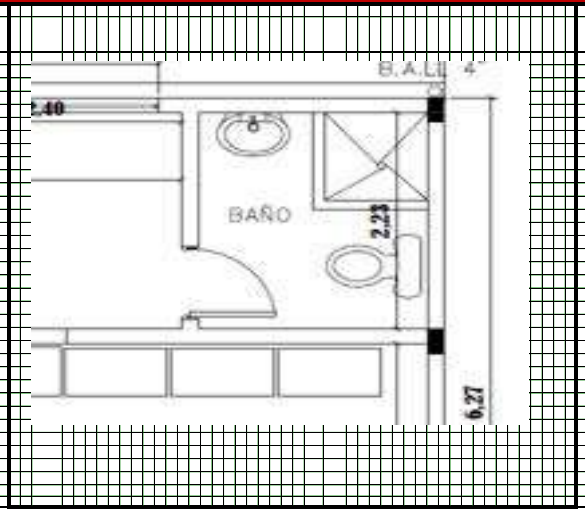
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

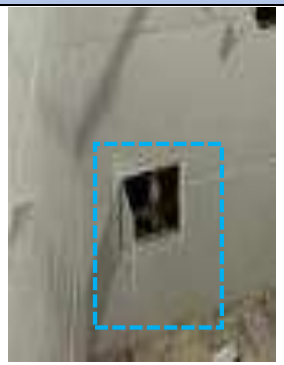
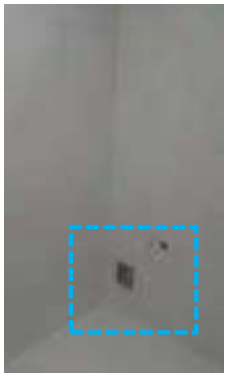
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,34*	UNIDAD	*un*

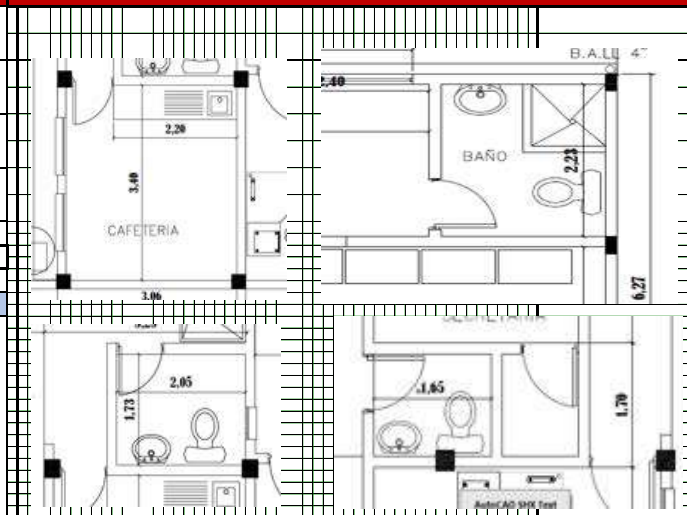
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*BAÑO 1*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*BAÑO 2*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*BALO PMR*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*4,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	**CONTRATISTA**	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

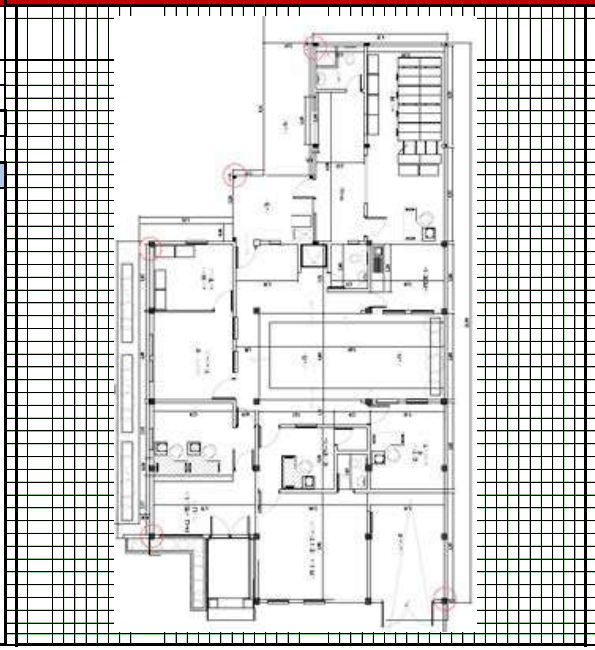
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,19*	**UNIDAD**	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*Bajantes Cubierta*	*5,00*			*6,00*					*30,00*
									TOTAL	*30,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,20*	UNIDAD	*m*

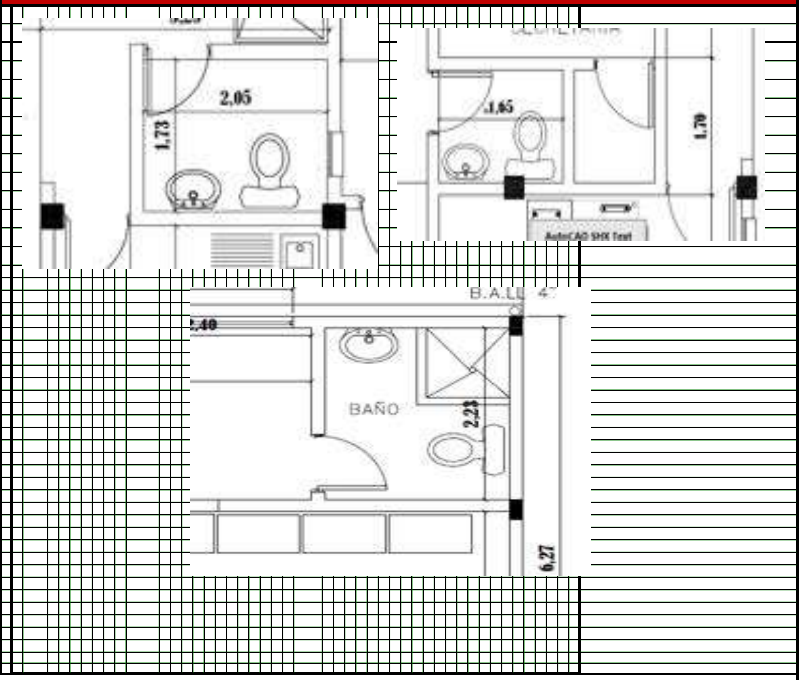
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO	(KG)	L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	*BAÑOS*		*4,00*							*4,00*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*6,00*							*6,00*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*3,50*							*3,50*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	*COCINA*		*2,60*							*2,60*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*1,80*							*1,80*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*2,50*							*2,50*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*2,94*							*2,94*
									TOTAL	***23,34***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,27*	UNIDAD	*un*

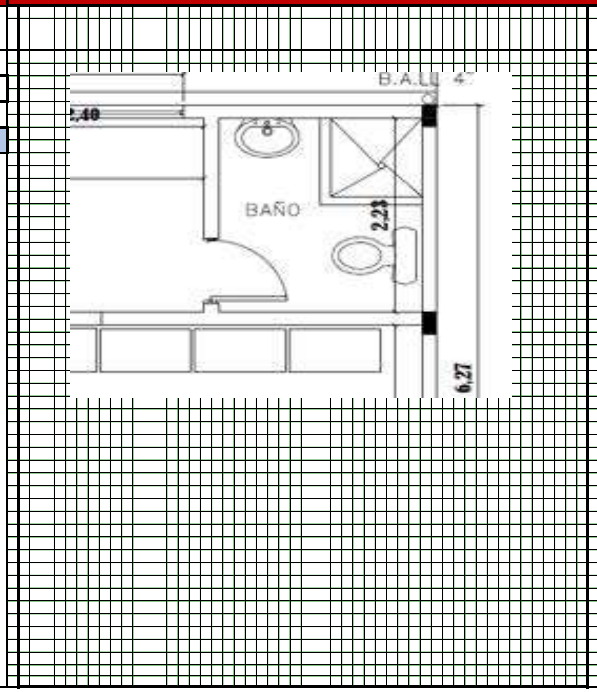
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

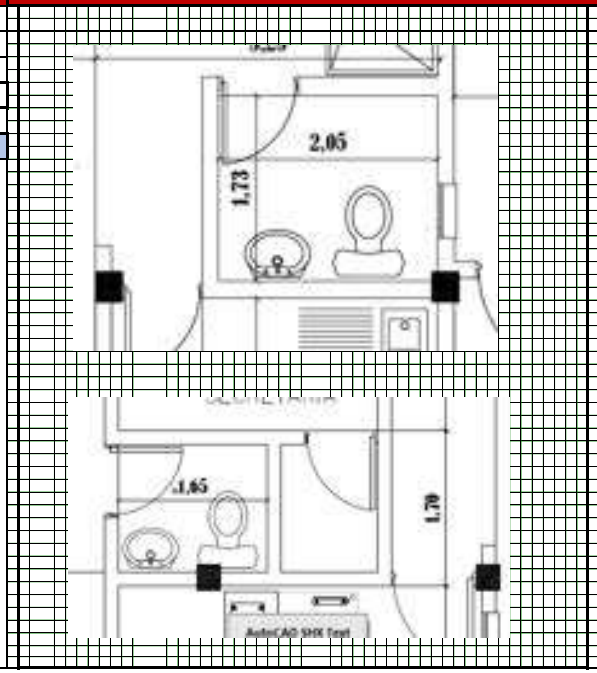
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,28*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*Baños*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,01*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ASEO GENERAL DE OBRA	*BAÑOS*		*5,20*	*5,00*						*26,00*
ASEO GENERAL DE OBRA	*EXTERIOR*		*4,80*	*5,00*						*24,00*
									TOTAL	***50,00***

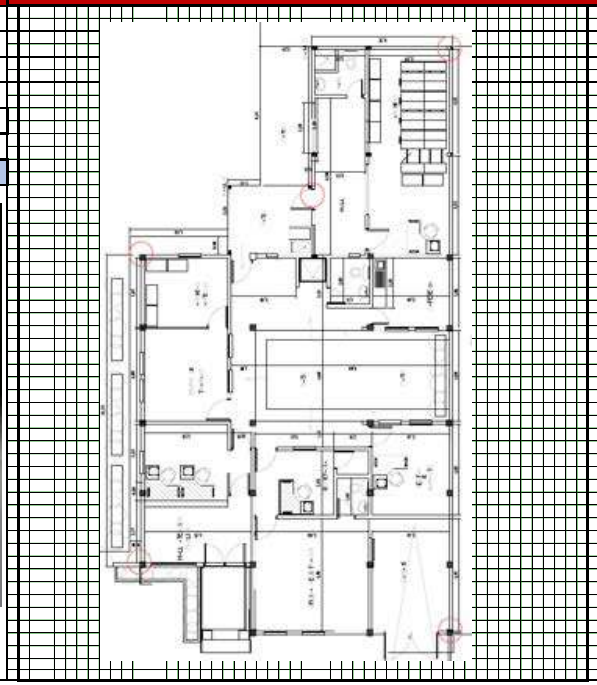
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

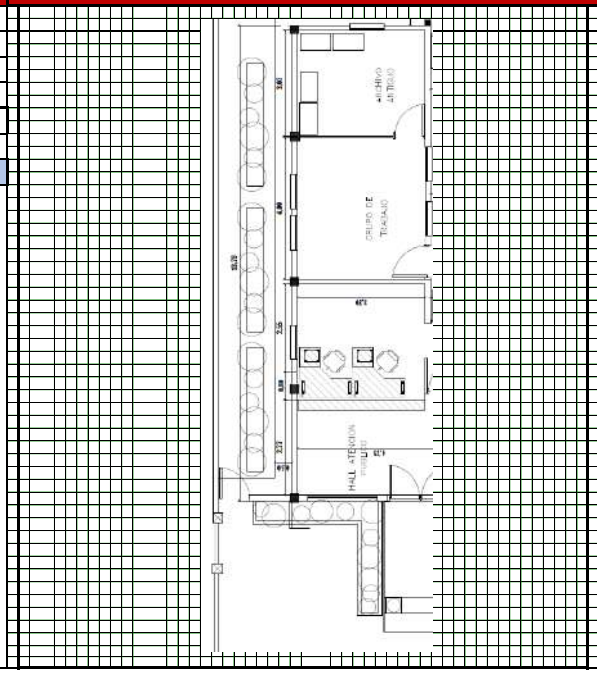
ITEM:	*19,06*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PODA CESPED	*Area Externa*		*3,000*	*7,00*						*21,00*
			5,12	*10,00*						*51,23*
									TOTAL	*72,23*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	**CONTRATISTA**	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

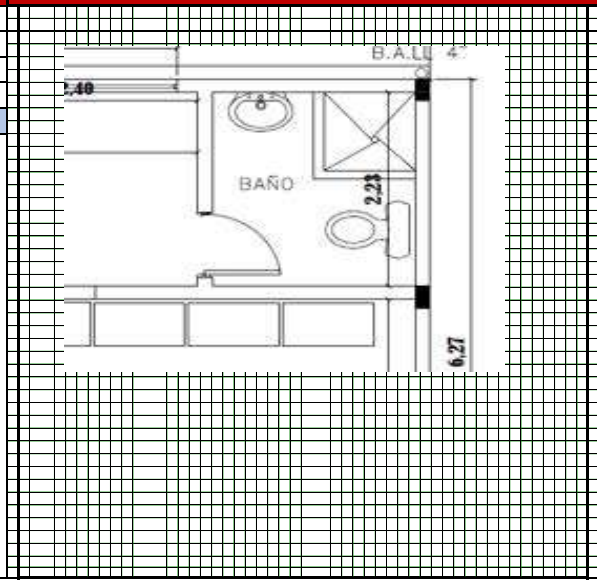
ITEM:	*NP 3,04 MATRIZ*	**UNIDAD**	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD 60CM	*Baño PMR*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,13 MATRIZ*	UNIDAD	*un*

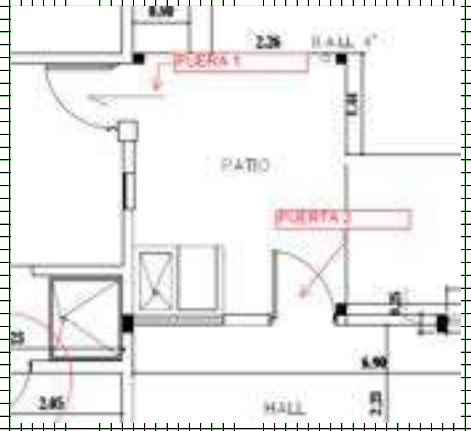
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	*PATIO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	**2345 de 2024**	**CONTRATISTA**	**Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS**

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	**JVM INGENIERÍA SAS BIC**	**SUPERVISOR SNR**	**BAYARDO BUSTOS LINARES**

ITEM:	***NP 3,15 MATRIZ***	**UNIDAD**	*m²*

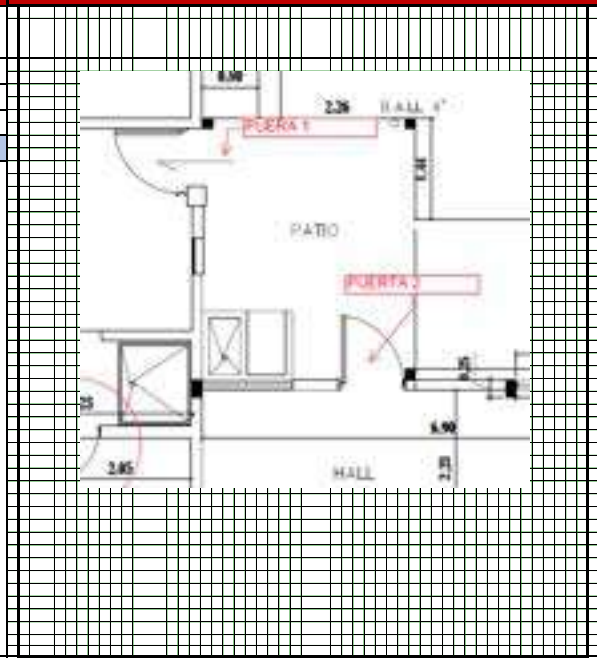
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	*PATIO*	*2,00*		*1,00*	*2,30*					*4,60*
										TOTAL ***4,60***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

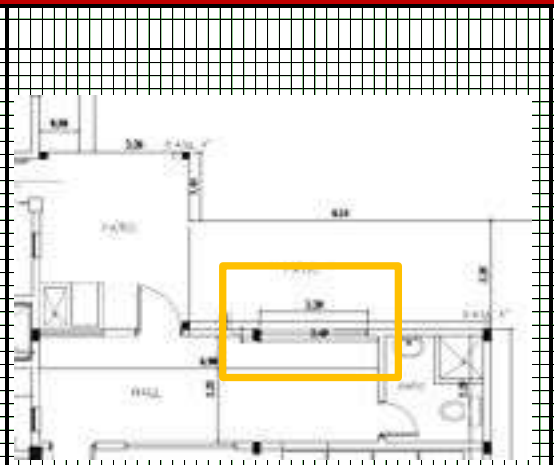
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,16 QUIBDÓ*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
REJA TIPO BANCO	*ENTRADA*		*2,200*		*1,50*					*3,30*
									TOTAL	*3,30*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 4,04 ROLDANILLO*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
NP 4,04 CIELO RASO	*BAÑO PMR*	*1,00*	*2,23*	*2,23*						*4,97*
									TOTAL	***4,97***

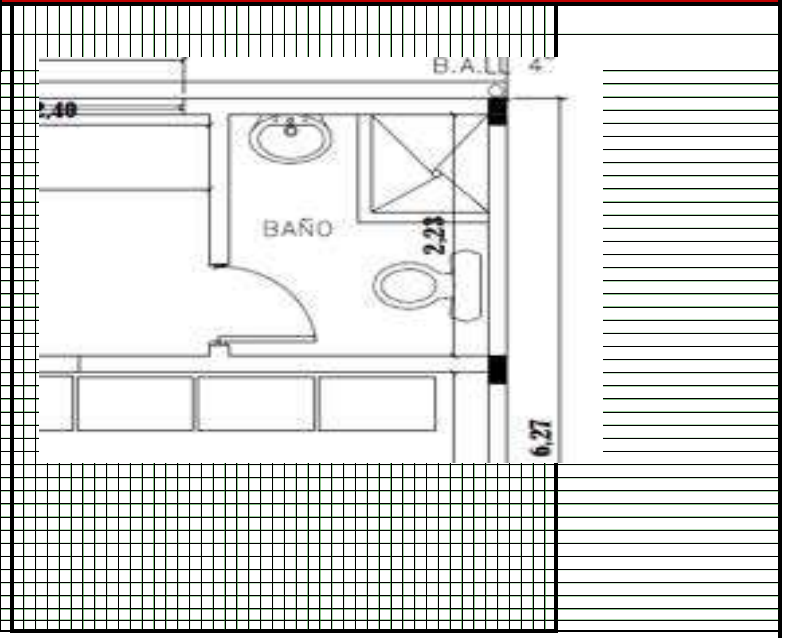
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

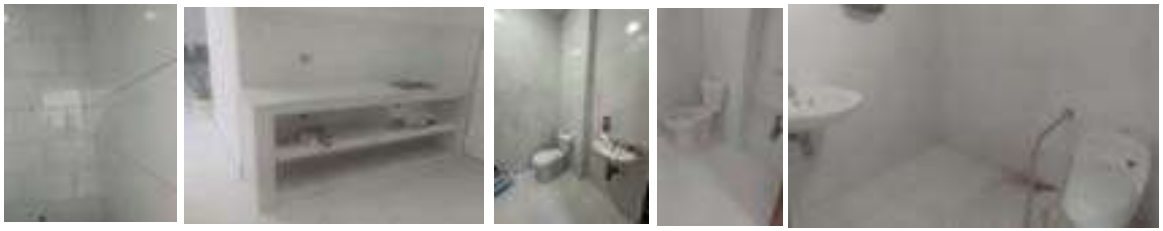
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

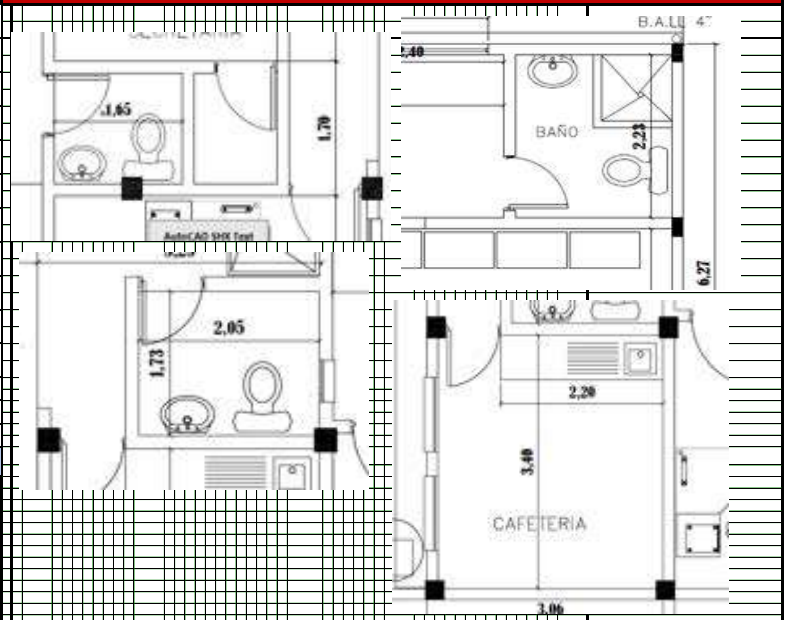
ITEM:	*NP 7,05 BOLÍVAR*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*MESON*	*3,00*	*2,20*	*0,80*						*5,28*
									TOTAL	***63,87***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 10,06 QUIBDÓ*	UNIDAD	*m²*

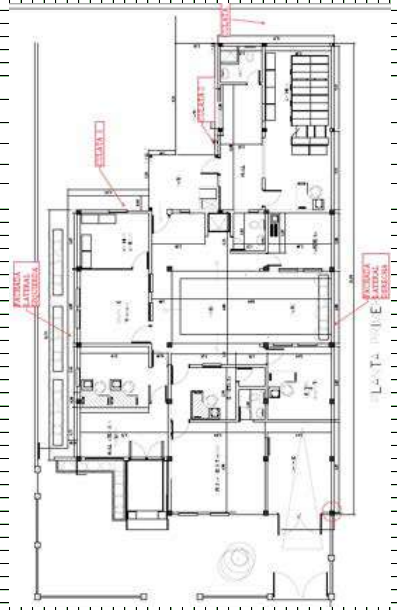
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO FACHADA	*CULATA*	*1,00*		*6,27*	*3,80*					*23,83*
LAVADO FACHADA	*CULATA 2*	*1,00*		*6,14*	*3,80*					*23,33*
LAVADO FACHADA	*CULATA 3*	*1,00*		*6,64*	*3,80*					*25,23*
LAVADO FACHADA	*FACHADA LATERAL IZQUIERDA*	*1,00*		*13,78*	*3,80*					*52,36*
LAVADO FACHADA	*FACHADA PRINCIPAL*	*1,00*		*11,00*	*3,80*					*41,80*
									TOTAL	***166,55***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

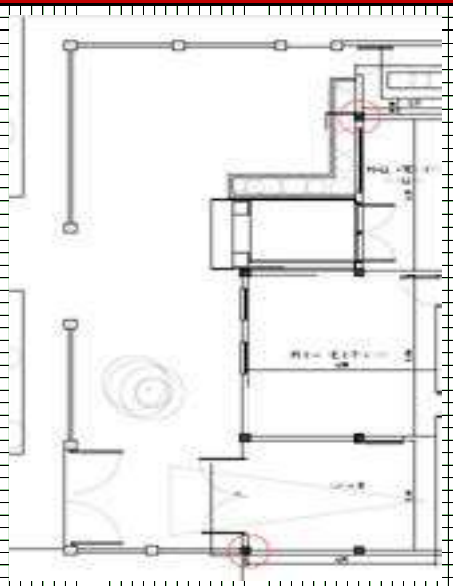
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 13,03 ROLDANILLO*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*3,00*	*3,500*							*10,50*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*2,00*	*4,67*							*9,34*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*1,00*	*7,89*							*7,89*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*1,00*	*5,43*							*5,43*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*2,00*	*4,54*							*9,08*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*2,00*	*3,30*							*6,60*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*1,00*	*3,45*							*3,45*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*VENTANA*	*1,00*	*3,60*							*3,60*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*VENTANA*	*1,00*	*2,72*							*2,72*
									TOTAL	***58,61***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

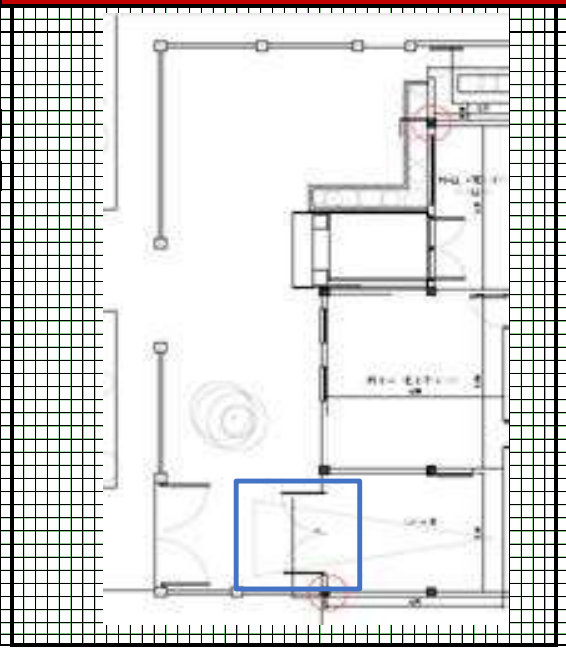
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,04*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	*PORTON*	*1,00*		*3,00*	*2,90*					*8,70*
									TOTAL	*8,70*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

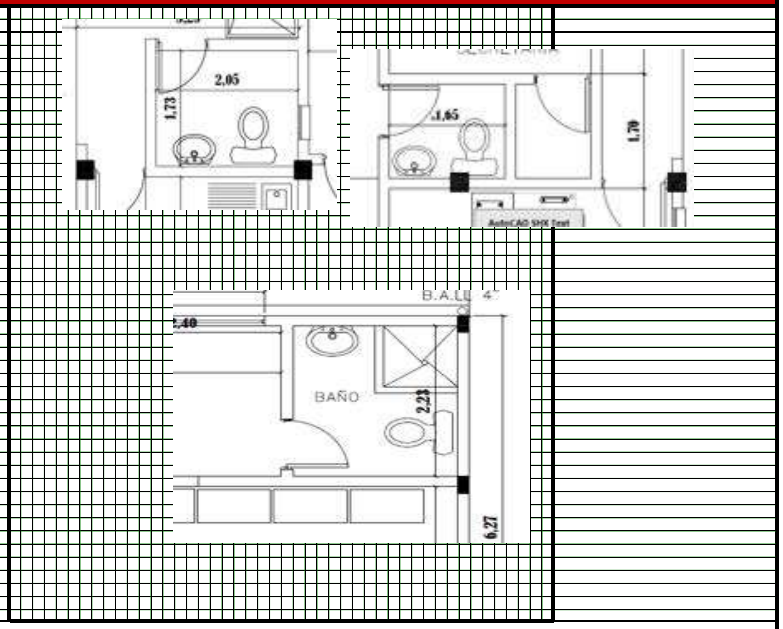
ITEM:	*NP 16,12 MATRIZ*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TAPA REJISTRO 20X20CM	*Baños*	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	***3,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,23 BOLÍVAR*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	*BAÑOS*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

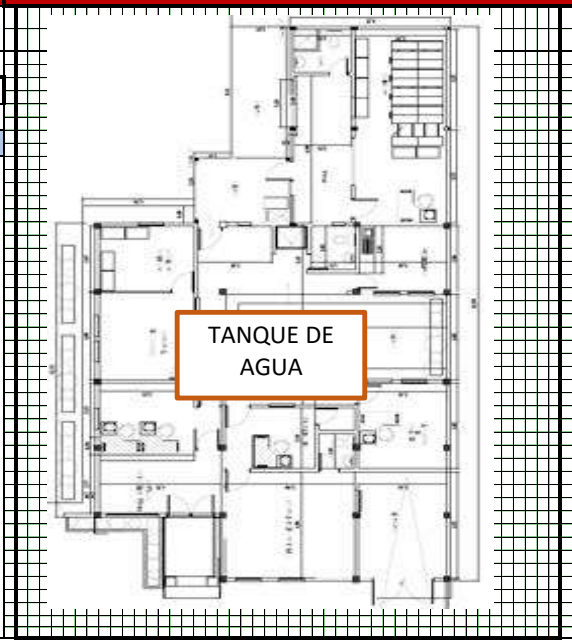
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.04 DESMONTE DE CIELORRASO*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE CIELORRASO	*1ER PISO ARCHIVO*		*6,50*	*2,40*						*15,6*
DESMONTE DE CIELORRASO	*1ER PISO ARCHIVO*		*3,10*	*4,00*						*12,4*
DESMONTE DE CIELORRASO	*1ER PISO RECIBO DE DOCUMENTOS*		*2,40*	*3,50*						*8,4*
DESMONTE DE CIELORRASO	*2DO NIVEL SEGUNDO PISO*		*6,50*	*8,20*						*53,3*
DESMONTE DE CIELORRASO	*TERCER PISO*		*6,50*	*10,10*						*65,7*
DESMONTE DE CIELORRASO	*VACÍOS GRADAS*	*1,00*	*2,70*	*2,60*						*7,0*
									TOTAL	***148,3***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*PRIMER PISO ARCHIO*	*7,00*								*8,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*PRIMER PISO RECIBO DE DOCUMENTOS*	*4,00*								*4,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO, OFICINA DEL REGISTRADOR*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO BAÑO HOMBRE*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO BAÑO MUJER*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO BAÑO OFICINA REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO CAFETERIA*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO PASILLO*	*4,00*								*4,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO SALON*	*3,00*								*3,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*TERCER PISO BAÑO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*TERCER PISO AUXILIAR SERVICIOS*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*TERCER PISO OFICINAS*	*11,00*								*11,00*
									TOTAL	***40,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,11 DESMONTE DE CUBIERTA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CUBIERTA	*CUBIERTA*		*6,600*	*10,20*						*67,3*
DESMONTE DE CUBIERTA	*PATIO Y PLANTA ELECTRICA*		*6,60*	*1,50*						*9,9*
										-
										77,2

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,14 DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*und*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	*TERCER PISO*	*2,00*								*2,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***2,00***





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	5	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*ARCHIVO 1ER NIVEL*		*6,50*	*3,50*						*22,8*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*ARCHIVO 1ER NIVEL*		*4,00*	*4,00*						*16,0*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*RECIBO DE DOCUMENTOS 1ER NIVEL*		*3,50*	*3,50*						*12,3*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*HALL ATENCION AL PUBLICO 1ER NIVEL*		*6,50*	*3,50*						*22,8*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*BAÑO DISCAPACITADOS 1ER NIVEL*		*3,00*	*2,40*						*7,20*
	PATIO 1ER NIVEL		*6,50*	*2,50*						*16,25*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*SEGUNDO PISO 2DO NIVEL*		*7,00*	*8,20*						*57,4*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*TERCER PISO 3ER NIVEL*		*7,00*	*10,30*						*72,1*
									TOTAL	***226,7***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

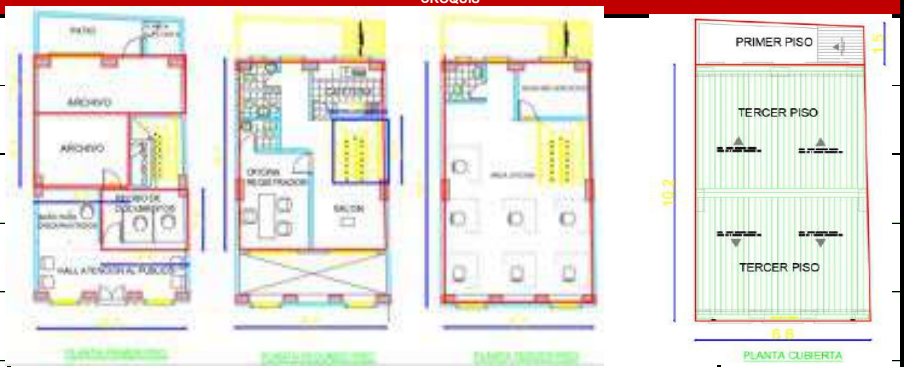
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CIELORRASO 1ER NIVEL*		*6,500*	*5,60*	*0,05*					*1,8*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CIELORRASO 2DO NIVEL*		*6,50*	*8,00*	*0,05*					*2,6*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CIELORRASO 3ER NIVEL*		*6,50*	*10,10*	*0,05*					*3,3*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CUBIERTA 1ER PISO*		*6,50*	*10,35*	*0,03*					*2,0*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CUBIERTA 3ER NIVEL*		*6,500*	*1,52*	*0,03*					*0,3*
									TOTAL	***10,0***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESON COCINA	*SEGUNDO PISO*		*2,230*							*2,23*
										-
	,									-
										TOTAL ***2,23***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

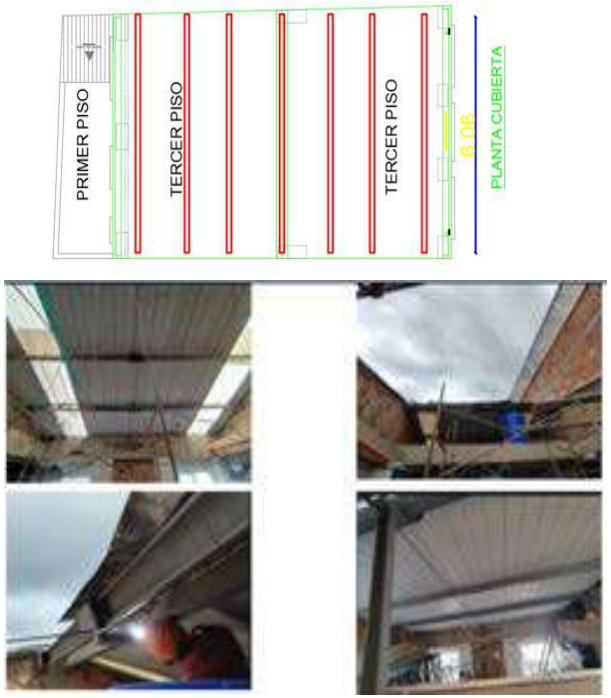
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*6,16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*CUBIERTA*	*7,00*	*6,060*							*42,42*
										-
										-
										TOTAL ***42,42***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*6,20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	*CUBIERTA*		*1,500*							*1,50*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,50***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

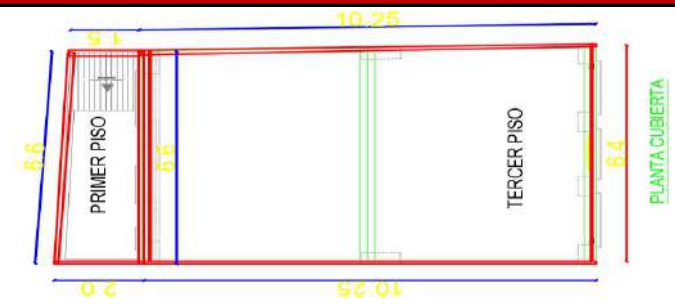
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	*CUBIERTA DE PATIO EN PRIMER NIVEL*	*2,00*	*6,600*							*13,20*
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 25	*CUBIERTA TECHO DE TERCER NIVEL*	*2,00*	*10,25*							*20,50*
										-
										TOTAL ***20,50***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

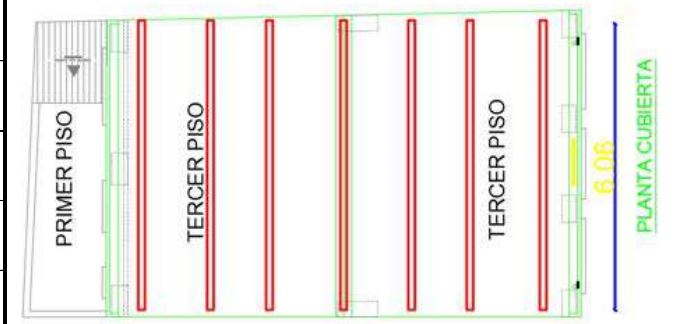
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	*TERCER PISO*	*7,00*	*6,060*							*42,42*
										-
										-
										TOTAL ***42,42***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

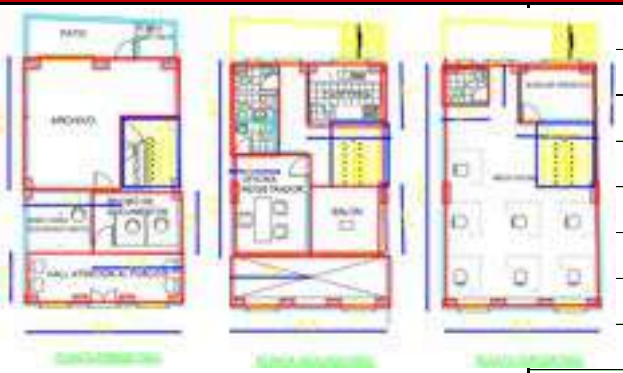
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO ARCHIVO*		*24*		*2,2*					*52,8*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO BAÑO DISCAPACITADOS*		*10,8*		*2,2*					*23,76*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO RECIBO DE DOCUMENTOS*		*11,8*		*2,2*					*25,96*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO HALL DE ATENCION AL PUBLICO*		*17*		*2,2*					*37,4*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO OFICINA REGISTRADOR*		*15,4*		*2,2*					*33,88*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO BAÑOS*		*14,3*		*1*					*14,3*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO SALON*		*8,7*		*2,2*					*19,14*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO CAFETERIA*		*12,4*		*2,2*					*27,28*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*TERCER PISO BAÑOS*		*5,6*		*1*					*5,6*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*TERCER PISO AUXILIAR DE SERVICIOS*		*12,4*		*2,2*					*27,28*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*TERCER PISO AREA OFICINA*		*32,6*		*2,2*					*71,72*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANAS TIPO 1*	*6*	*1,2*		*1,4*					*10,08*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 2*	*2*	*2,3*		*1,4*					*6,44*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 3*	*4*	*2,1*		*1,4*					*11,76*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 4*	*1*	*0,5*		*1,05*					*0,53*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 5*	*3*	*1*		*1,05*					*3,15*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 6*	*2*	*1,5*		*1,2*					*3,6*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS PUERTAS*	*10*	*0,9*		*2,2*					*19,8*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS PUERTA ENTRADA*	*1*	*1,2*		*2,05*					*2,46*
									TOTAL	***281,31***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*ARCHIVO*	*2,00*								*4,00*
PRIMER PISO	*RECIBO DE DOCUMENTOS*	*1,00*								*1,00*
SEGUNDO PISO	*OFICINA REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
SEGUNDO PISO	*SALON*	*1,00*								*1,00*
SEGUNDO PISO	*CAFETERIA*	*1,00*								*1,00*
TERCER PISO	*AREA DE OFICINA*	*5,00*								*6,00*
									TOTAL	***14,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

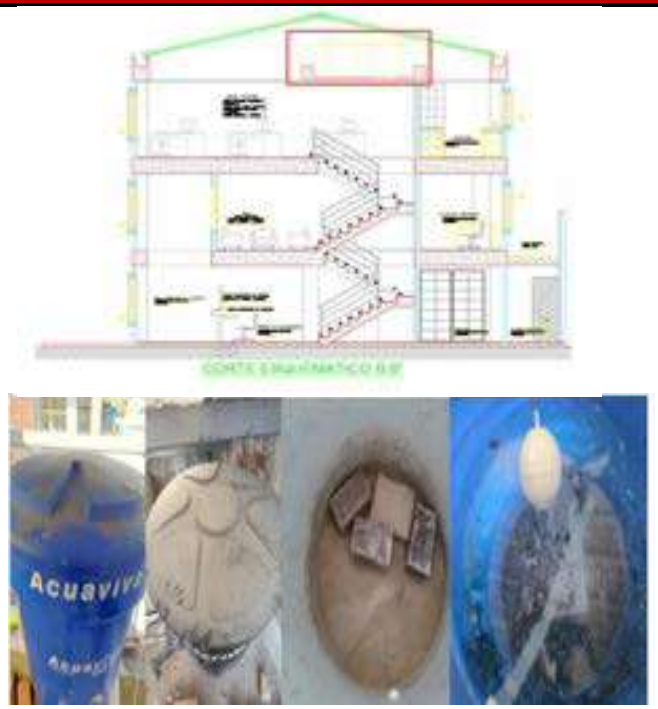
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	*TERCER PISO TANQUES DE ALMACENAMIENTO*	*2,00*								*2,00*
										-
										-
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

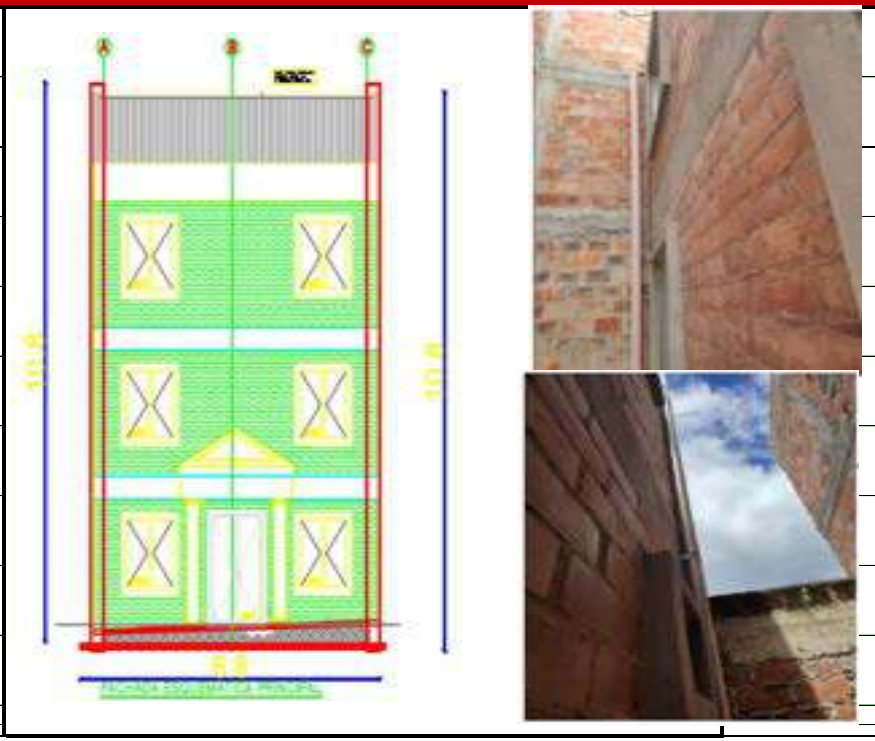
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*FACHADA*	*4,00*	*10,8*							*43,20*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*PISO*	*1,00*	*6,8*							*6,80*
										-
						TOTAL				*50,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*und*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*SEGUNDO PISO BAÑO REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*SEGUNDO PISO BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*SEGUNDO PISO BAÑO MUJERES*	*1,00*								*1,00*
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*TERCER PISO BAÑO MIXTO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	34

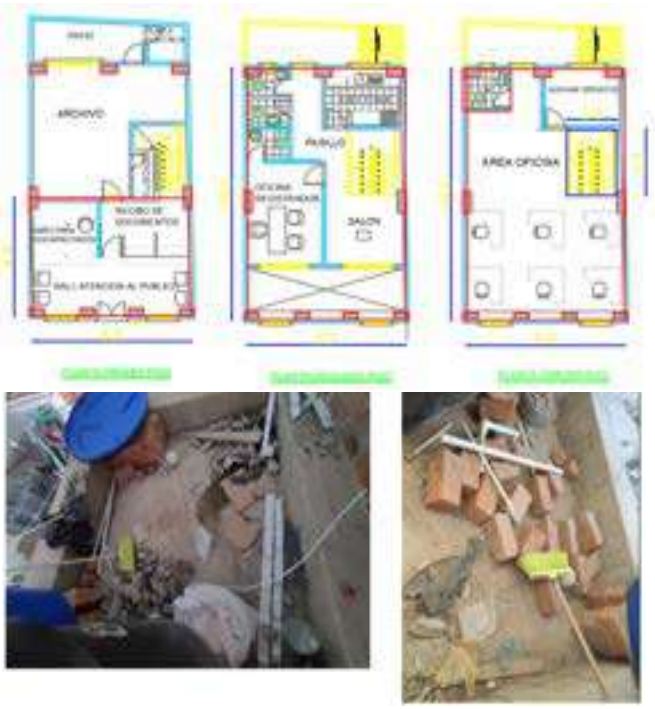
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,01 ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ASEO GENERAL DE OBRA	*PRIMER NIVEL BAÑO, RECIBO DOCUMENTO, HALL*		*4,800*	*6,50*						*31,20*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*TODO EL SEGUNDO PISO*		*10,200*	*6,50*						*66,30*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*TODO EL TERCER PISO*		*10,200*	*6,50*						*66,30*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*VACÍO GRADAS*	*2,00*	*2,00*	*2,60*						*10,40*	
									TOTAL	*153,40*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

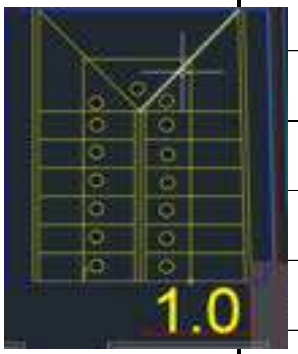
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	*PRIMER PISO GRADAS*	*16,00*	*1,000*							*16,00*
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	*SEGUNDO PISO GRADAS*	*16,00*	*1,00*							*16,00*
										-
						TOTAL				*32,00*

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1,21 (IPIALES) DESMONTE DE PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1,23 (IPIALES) DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE MARCO EN MADERA PUERTA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										TOTAL **1,00**

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2,14 (BOLIVAR) HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM-110CM. INCLUYE CERRADURA*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
						TOTAL				*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2,16 (BOLIVAR) MARCO PUERTA EN MADERA 76CM - 110CM*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MARCO PUERTA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2,21 (MATRIZ) BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80 KG*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BRAZO HIDRAULICO	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										TOTAL ***1,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,05 (QUIBDÓ) BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	*BAÑO PRIMER PISO*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,06 (QUIBDÓ) PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*TUBO PASAMANOS GRADAS*	*3,0*	*1,800*							*5,40*
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*BARANDAL GRADAS TODOS LOS NIVELES*	*20,00*	*2,55*							*51,00*
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*SEGUNDO NIVEL PASILLO*	*5,00*	*3,00*							*15,00*
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*TERCER NIVEL PASILLO*	*5,00*	*3,00*							*15,00*
									TOTAL	***86,40***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO Lo guardo de lo le publico	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 4,05 (BOLIVAR) CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*PRIMER NIVEL ARCHIVO*		*6,50*	*2,40*						*15,6*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*PRIMER NIVEL ARCHIVO*		*3,10*	*4,00*						*12,4*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*PRIMER NIVEL RECIBO DE DOCUMENTOS*		*2,40*	*3,50*						*8,4*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*SEGUNDO PISO*		*6,50*	*8,20*						*53,3*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*TERCER PISO*		*6,50*	*10,10*						*65,7*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*VACÍOS GRADAS*	*1,00*	*2,70*	*2,60*						*7,0*
									TOTAL	***148,3***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA | 31 | MES | 1 | AÑO | 2025 | HOJA No | 27 | DE | 34

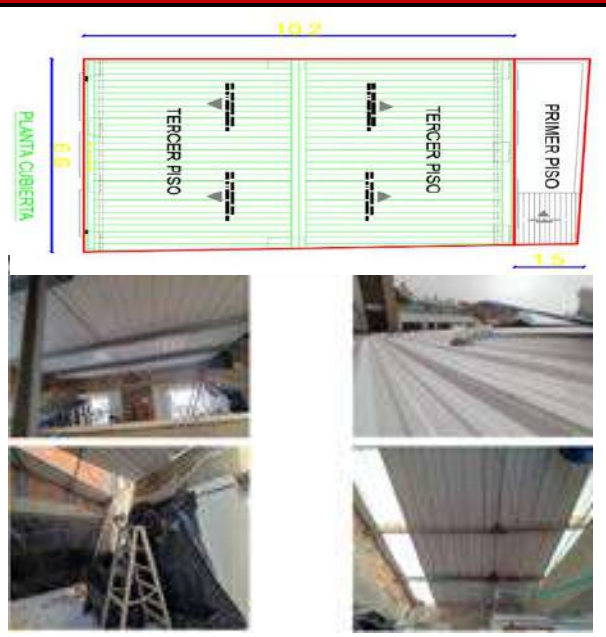
CONTRATO No. 2345 DE 2024 **CONTRATISTA** EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC **SUPERVISOR SNR** BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *NP 6,22 (IPIALES) TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM* **UNIDAD**

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	*CUBIERTA TERCER PISO*		*10,200*	*6,60*						*67,32*	
TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	*CUBIERTA PRIMER PISO*		*1,50*	*6,60*						*9,90*	
										-	
										TOTAL	***77,22***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

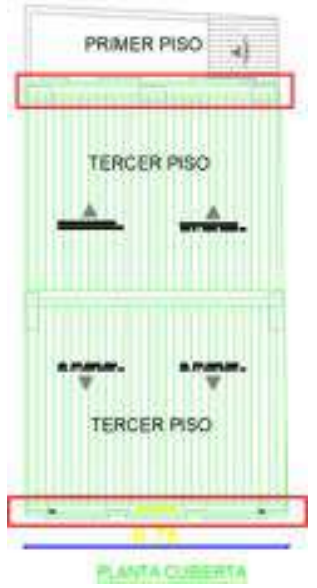
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 11,04 (IPIALES) MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	*CUBIERTA*	*2,00*	*6,750*							*13,50*
										-
										-
										TOTAL ***13,50***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,19 (QUIBDÓ) LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*SEGUNDO PISO BAÑO REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*SEGUNDO PISO BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*SEGUNDO PISO BAÑO MUJERES*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*TERCER PISO BAÑO MIXTO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	30	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

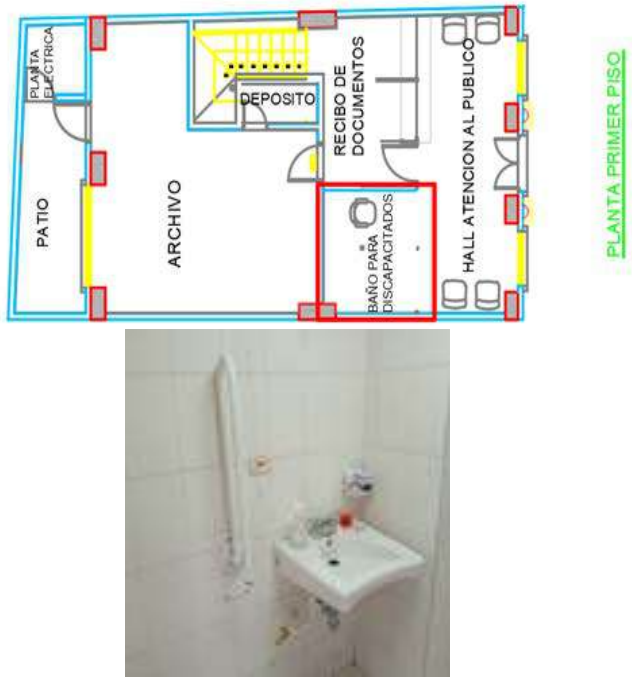
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,21 (BOLIVAR) LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	*PRIMER PISO BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO Lo guardo de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	31	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,26 (BOLÍVAR) POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	*PRIMER NIVEL PLANTA ELECTRICA*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										TOTAL ***1,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	32	DE	34

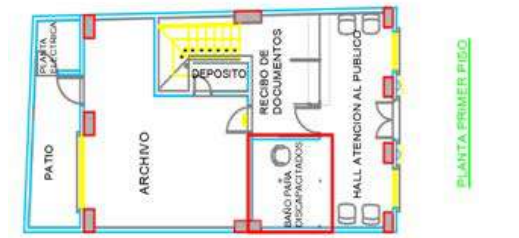
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17,27 (BOLIVAR) SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	*PRIMER NIVEL BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	33	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

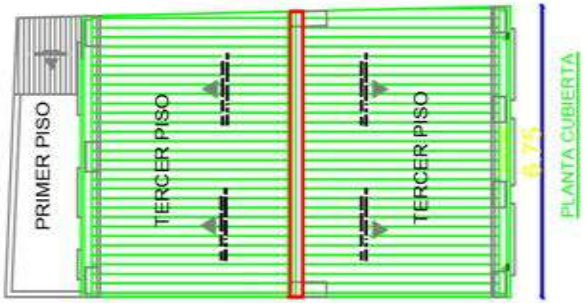
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP-17 CABALLETE EN UPVC*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CABALLETE EN UPVC	*TERCER PISO CUBIERTA*		*6,750*							*6,75*
										-
										-
										TOTAL **6,75**

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	34	DE	34

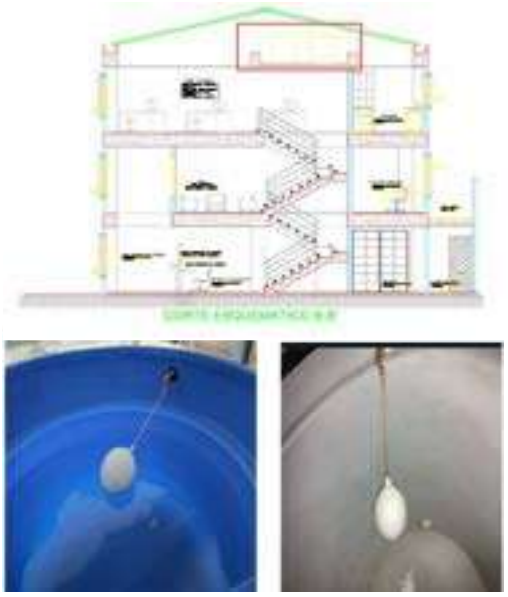
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP-18 SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE*	UNIDAD	

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	*TERCER PISO KIT VALVULA*	*2,00*								*2,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***2,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

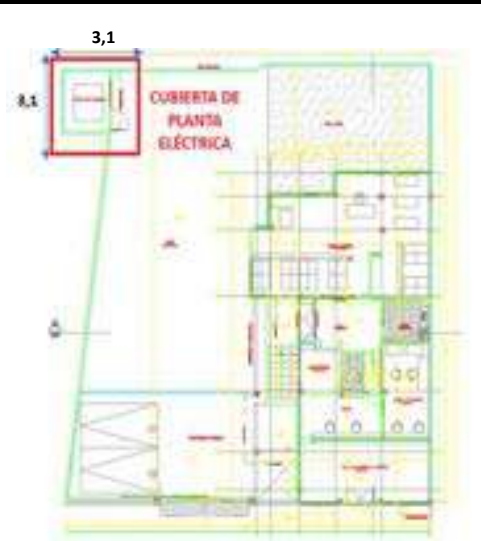
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.11. DESMONTE DE CUBIERTA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CUBIERTA	*CUARTO PLANTA ELÉCRICA*		*3,100*	*3,100*						*9,61*
										-
										TOTAL ***9,61***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

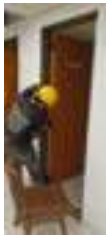
ITEM:	*1.21. DESMONTE DE PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO1 - BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO RECEPCIÓN - PUERTA DE ACCESO A RECEPCIÓN*	*3,00*								*3,00*
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO 2 - ARCHIVO - COCINA - BAÑO PPAL - ARCHIVO SECUNDARIO - SISTEMA - BAÑO HOMBRES - BAÑO MUJERES - BODEGA*	*8,00*								*8,00*
									TOTAL	*11,00*

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.57. PROTECCION DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
OFICINAS DE RECEPCIÓN	*PISO 1*		*5,700*	*4,000*						*22,80*
ARCHIVO GENERAL	*PISO 1*		*8,00*	*4,00*						*32,00*
OFICINAS - SALA DE JUNTAS - COCINA	*PISO 2*		*5,00*	*5,00*						*25,00*
ARCHIVO - CUARTO DE SISTEMA - OFICINA PRINCIPAL	*PISO 2*		*4,500*	*4,50*						*20,25*
									TOTAL	***100,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SELLADO DE PERNOS Y GOTERAS CON SIKA ELÁSTICA	*CUBIERTA PRINCIPAL*		*17,500*	*12,000*						*210,00*
										-
										TOTAL ***210,00***

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	5	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ACOPIO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE LIMPIEZA Y CONSTRUCCIÓN	*GENERAL*	*6,00*								*6,00*
										-
										TOTAL ***6,00***

CROQUIS






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

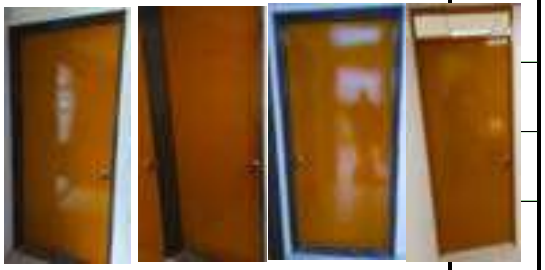
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2.14. HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO1 - BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO RECEPCIÓN - PUERTA DE ACCESO A RECEPCIÓN*	*3,00*								*3,00*
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO 2 - ARCHIVO - COCINA - BAÑO PPAL - ARCHIVO SECUNDARIO - SISTEMA - BAÑO HOMBRES - BAÑO MUJERES - BODEGA*	*8,00*								*8,00*
						TOTAL				*11,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*2.19. CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*reja de la puerta principal y reja del parquedero*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

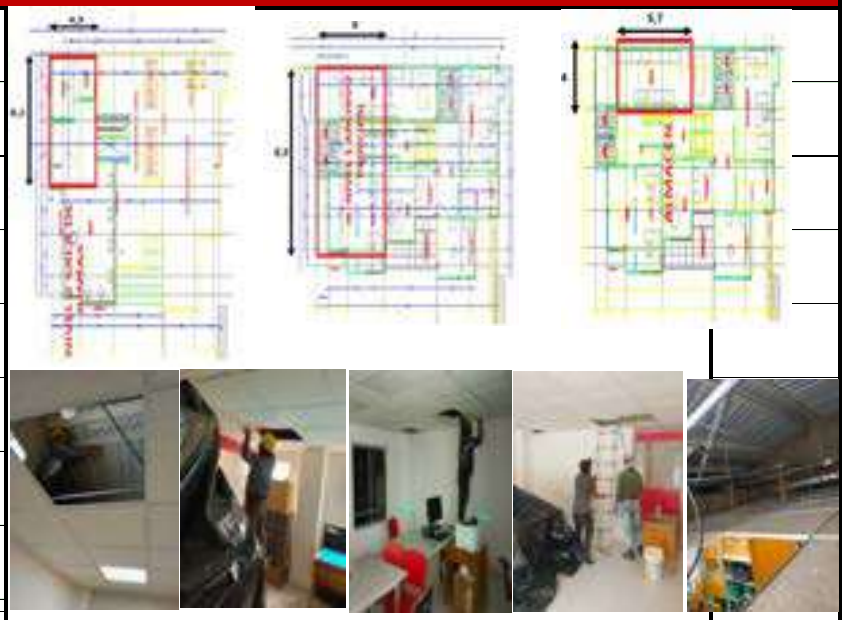
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*4.06. MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
NIVELACIÓN DE ESTRUCTURA Y LÁMINAS DE FIBRA MINERAL	*PISO 1, archivo principal*		*6,000*	*8,340*						*50,04*
	PISO 2, sala de juntas		*4,50*	*8,21*						*36,95*
	ALMACÉN		*4,000*	*5,800*						*23,20*
									TOTAL	*110,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*6.22. TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2MM*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DISPOSICIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA EN LA CUBIERTA DE LA PLANTA ELÉCTRICA	*PLANTA ELÉCTRICA*		*3,10*	*3,000*						*9,30*	
										TOTAL	***9,30***









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

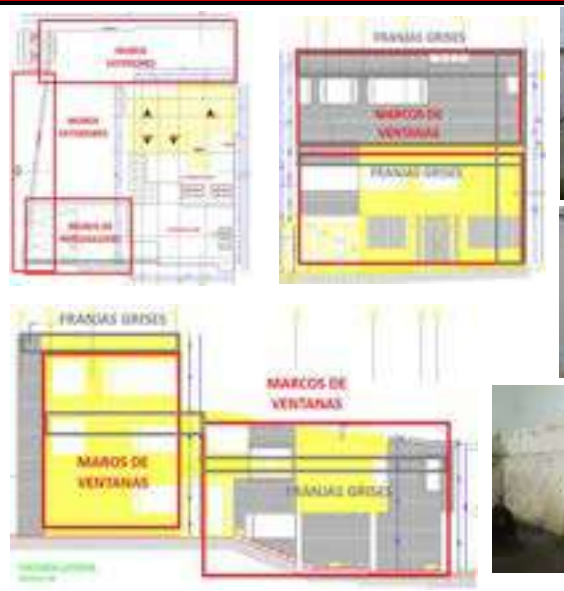
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*10.03. PINTURA PREMIUM DE MÁXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTERPERIE [3 MANOS]*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA EXTERIORES EN MUROS	*PATIO*		*61,000*		*4,00*					*244,00*
PINTURA EXTERIORES EN MUROS	*PARQUEADERO*		*8,080*		*2,00*					*16,16*
PINTURA EXTERIORES EN MARCOS	*MARCOS GRISES VENTANA*		*154,00*	*0,30*						*46,20*
PINTURA EXTERIORES EN FACHADA	*FRANJA GRIS VERTICAL*		*6,00*	*1,10*						*6,60*
PINTURA EXTERIORES EN FACHADA	*FRANJA HORIZONTAL*		*63,00*	*0,40*						*25,20*
PINTURA EXTERIORES EN FACHADA	*FRANJA HORIZONTAL*		*25,00*	*0,50*						*12,50*
									TOTAL	*350,66*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *11.04. MONOCARPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL* — **UNIDAD** *M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANAL	*CUBIERTA*	*3,00*	*12,500*							*37,50*
										TOTAL ***37,50***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13.10. VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta calidad, Pintura premium base agua, maxima lavabilidad y durabilidad*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*SALA DE JUNTAS PISO 2*		*21,090*		*2,33*					*45,78*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*CUBÍCULOS PISO 2*		*36,970*		*2,33*					*77,74*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ALMACÉN PISO 2*		*21,94*		*2,33*					*51,12*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ESCALERAS*	*99,62*								*99,62*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*EXTERIOR DE COCINA*		*1,95*		*2,33*					*4,54*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*OFIC JUNTO A LA OFIC PPAL*		*11,37*		*2,33*					*24,81*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*OFICINA PPAL PISO 2*		*21,46*		*2,33*					*43,28*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*COCINA PISO 2*		*8,41*		*0,53*					*4,46*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ARCHIVO MENOR PISO 2*		*23,93*		*2,33*					*54,08*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*SISTEMA DE SEGURIDAD PISO 2*		*16,39*		*2,33*					*38,19*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ARCHIVO GENERAL PISO 1*		*49,710*		*2,33*					*109,11*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*OFIC DE ATENCIÓN PISO 1*		*51,360*		*2,33*					*111,27*
									TOTAL	***664,00***

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13.16. RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 2N 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos*	UNIDAD	*ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIJADO Y PINTURA DE BARANDA	*BARANDA ENTRADA PPAL*		*24,640*							*24,64*
									TOTAL	*24,64*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	29

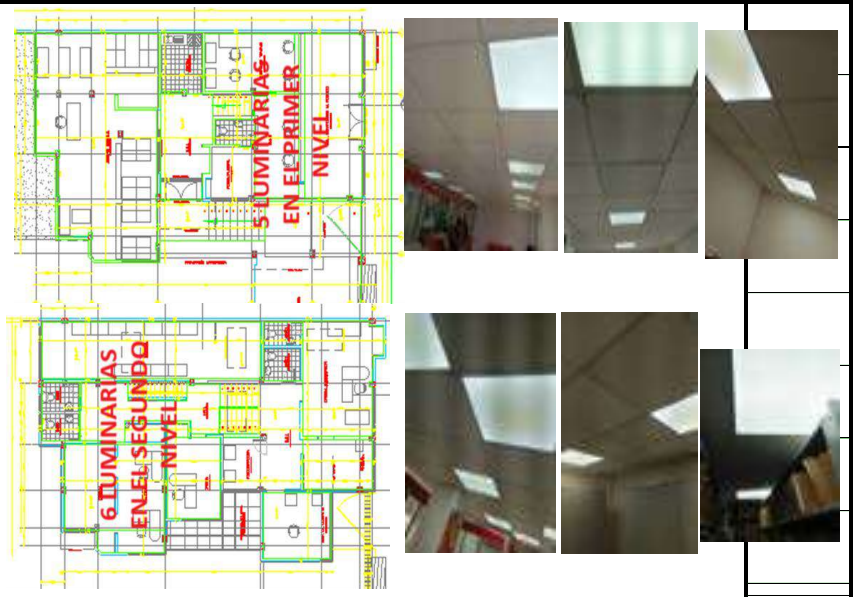
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15.10 LUMINARIA LED 60X60 CM PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PRIMER NIVEL	*ARCHIVO GENRAL*	*3,00*								*3,00*	
PRIMER NIVEL	*HALL*	*2,00*								*2,00*	
SEGUNDO NIVEL	*FOTOCOPIADORA*	*2,00*								*2,00*	
SEGUNDO NIVEL	*HALL*	*4,00*								*4,00*	
									TOTAL	***11,00***	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	*BAJO CUBIERTA PISO 2*	*2,00*								*2,00*
										TOTAL **2,00**

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

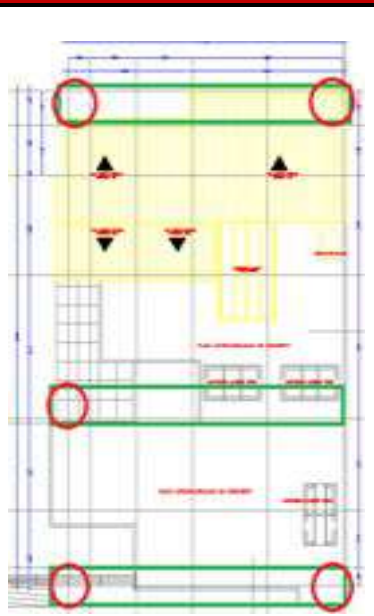
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO DE BAJANTES	*EXTREMOS DE VIGA CANAL*		*40,000*							*40,00*
						TOTAL				*40,00*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PRIMER NIVEL	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*	
SEGUNDO NIVEL	*OFICINA REGISTRADORA*	*1,00*								*1,00*	
SEGUNDO NIVEL	*OFICINAS*	*2,00*								*2,00*	
										TOTAL	***4,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*19.01. ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO DIARIO DE LA OBRA	*DIFERENTES ZONAS DE LA EDIFICACION*		*20,000*	*5,000*						*100,00*
										-
										TOTAL ***100,00***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	29

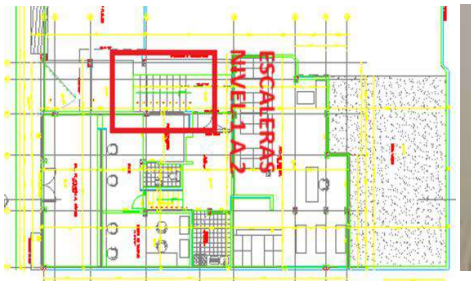
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

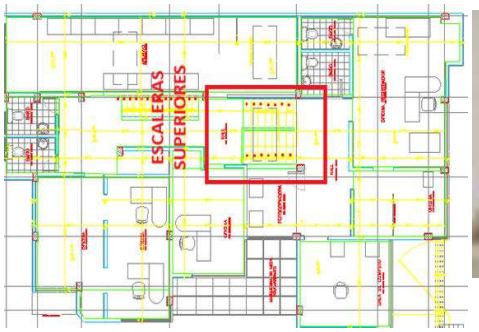
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PRIMER PISO	*GRADAS*	*8,00*	*0,850*							*6,80*	
SEGUNDO PISO	*GRADAS*	*8,00*	*0,850*							*6,80*	
SEGUNDO PISO	*GRADAS*	*14,00*	*0,850*							*11,90*	
									TOTAL	*25,50*	









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

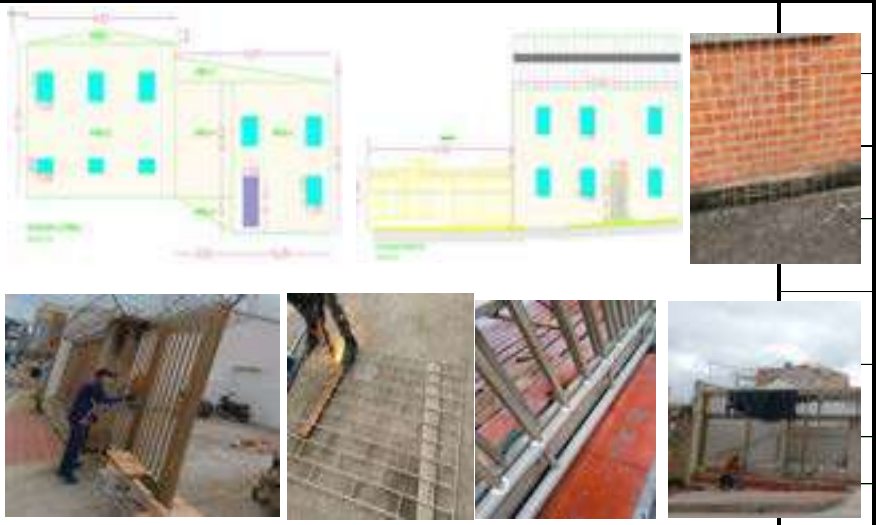
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*20.2 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ANTEPECHOS DE VENTANAS POR LAS DOS CARAS	*VENTANAS GRANDES*	*36,00*		*1,000*	*1,20*					*43,20*
ANTEPECHOS DE VENTANAS POR LAS DOS CARAS	*VENTANAS PEQUEÑAS*	*6,00*		*1,00*	*0,60*					*3,60*
REJA DE GARAJE POR LAS DOS CARAS	*REJA DE GARAJE*	*2,00*		*10,83*	*2,37*					*51,33*
REJA PRINCIPAL POR LAS DOS CARAS	*REJA DE ENTRADA PRINCIPAL*	*2,00*		*1,50*	*2,32*					*6,96*
									TOTAL	***105,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 6.20 (LA CRUZ) CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90cm*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ADECUACION DE CANAL PARA CUARTO GENERAL DEL PATIO	*CUARTO DE USO GENERAL DEL PATIO TRASERO*		*5,250*							*5,25*
										TOTAL
										5,25

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

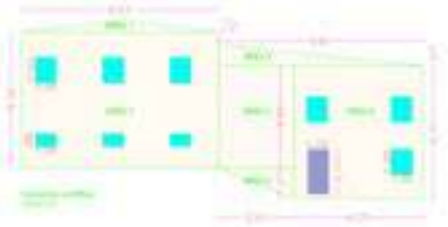
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

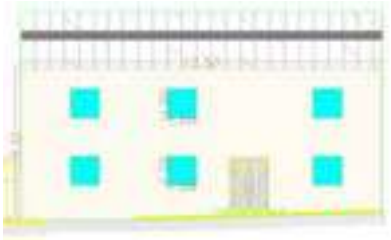
ITEM:	*NP 10.02 (SANTANDER DE QUILICHAO) LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
FACHADA PRINCIPAL	*FACHADA A LA CALLE*	*6,00*	*12,500*		*6,30*		*1,00*		*1,20*	*71,55*
ÁREA 1	*FACHADA PATIO INTERNO*		*9,530*		*0,570*					*2,716*
ÁREA 2	*FACHADA PATIO INTERNO*	*3,00*	*9,530*		*6,300*		*1,000*		*1,800*	*54,639*
ÁREA 3	*FACHADA PATIO INTERNO*		*9,870*		*0,570*					*2,813*
ÁREA 4	*FACHADA PATIO INTERNO*		*3,620*		*4,830*					*17,485*
ÁREA 5	*FACHADA PATIO INTERNO*		*3,620*		*1,470*					*2,661*
ÁREA 6	*FACHADA PATIO INTERNO*	*3,00*	*6,250*		*6,300*		*1,000*		*1,200*	*35,775*
FACHADA AL RESPALDO	*FACHADA AL PATIO TRASERO*	*6,00*	*12,500*		*6,45*		*1,00*		*1,20*	*73,43*
									TOTAL	***261,00***

CROQUIS













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 17.27 (BOLIVAR) SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER NIVEL	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*
										TOTAL ***1,00***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 14.11 (SANTANDER DE QUILICHAO) PISO GRES 30,5X30,5 CM*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*PARQUEADERO*		*11,200*	*4,650*						*52,08*
										52,08

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 14.14 (MATRIZ) ALISTADO DE PISO 4CM*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO CON MORTERO 4CM	*PARQUEADERO*		*11,200*	*4,650*						*52,08*
										TOTAL ***52,08***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	27	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

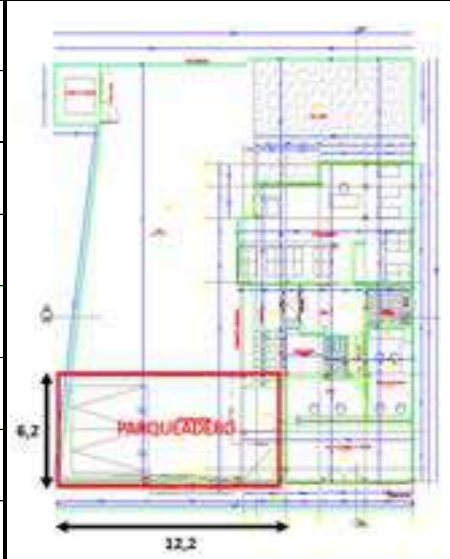
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP-19. ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA EN PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL CUBIERTA CON POLICARBONATO	*PARQUEADERO*		*12,20*	*6,20*						*75,64*
									TOTAL	*75,64*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

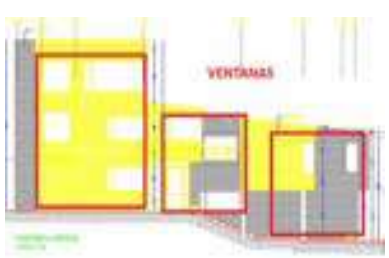
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

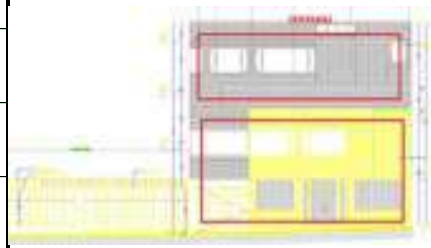
ITEM:	*NP-20. DESMONTE DE REJAS METÁLICAS*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE REJAS METÁLICAS UBICADAS EN EL EXTERIOR DE LAS VENTANAS(ANTEPECHOS) PARA SU POSTERIOR LIJADO Y PINTURA CON ESMALTE	*VENTANAS DE FACHADAS*	*18,00*	*1,200*	*1,430*						*30,89*
		8,00	*1,190*	*0,700*						*6,66*
									TOTAL	*37,55*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

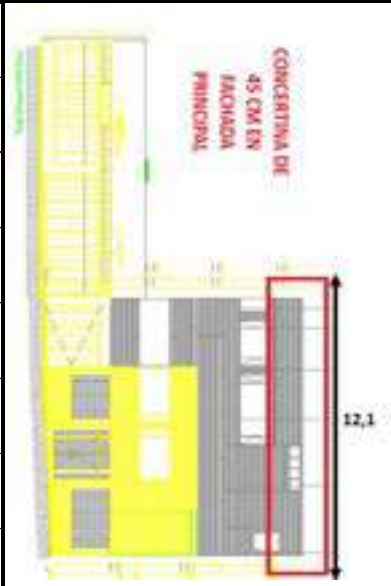
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP-21. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CONCERTINA DE 45CM DE DIÁMETRO EN LA FACHADA PRINCIPAL	*FACHADA PRINCIPAL*		*12,06*							*12,06*
										TOTAL ***12,06***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

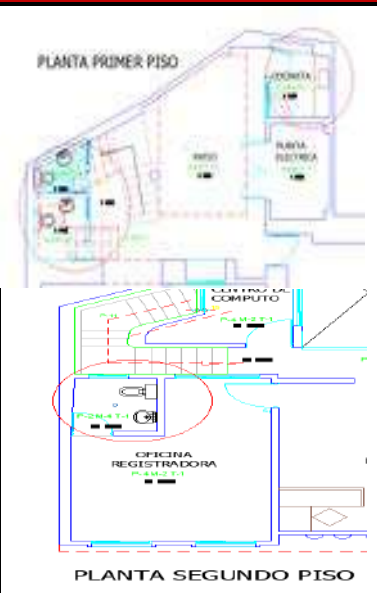
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	UNIDAD: un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	Baño social hombres – Primer piso	2,00								2,00
	Baño social mujeres – Primer piso	2,00								2,00
	Baño interno oficina registrador - Segundo piso	2,00								2,00
	Lava platos - Cocina	1,00								1,00
									TOTAL	7,00

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,20*	*DESMONTE DE PUERTA METÁLICA*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*Desmonte puerta cosina - Primer piso*	*1,00*								*1,00*
	Desmonte puerta entrada principal - Primer piso	*2,00*								*2,00*
	Desmonte puerta Mecanografia - Segundo piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte puerta Oficina Registrador - Segundo piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte puerta Centro de Computo- Segundo piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte puerta Deposito - Segundo piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte puerta Archivo - Segundo piso	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*8,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,21*	*DESMONTE DE PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*Desmonte puerta baño social hombres – Primer piso*	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta baño social mujeres – Primer piso	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta baño interno oficina registrador - Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,22*	*DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	*Desmonte de marco metalico para puerta baño social hombres – Primer piso*	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para puerta baño social mujeres – Primer piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para puerta baño interno oficina registrador - Segundo piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para cocina – Primer piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para entrada principal – Primer piso	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***6,00***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	25	HOJA No	5	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

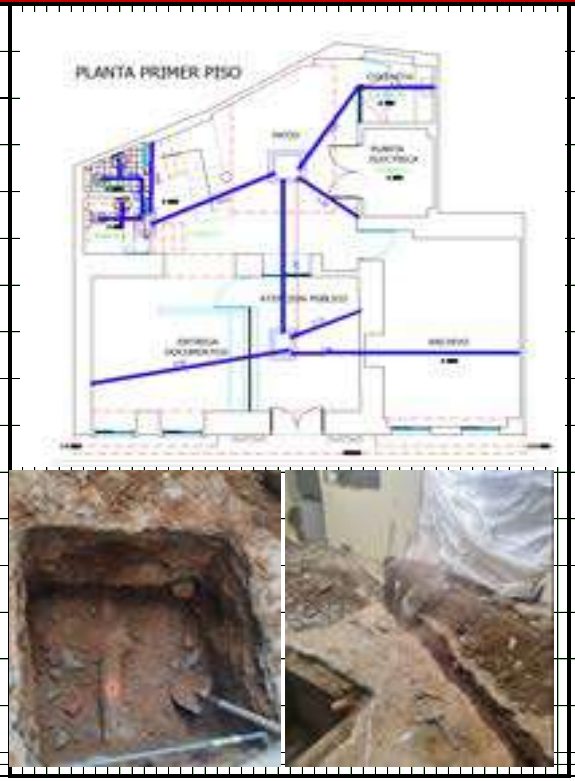
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	Desmonte de tuberia - Bajante de terraza que pasa por area de archivo a cajilla - Primer piso	1,00	3,400							3,40
	Desmonte de tuberia - Bajante de terraza que pasa por area de atencion al publico a cajilla - Primer piso	1,00	2,10							2,10
	Desmonte de tuberia - Bajante de terraza que pasa por area de entrega de documentos a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	6,00							6,00
	Desmonte de tuberia - Baño mujer y hombre a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	3,30							3,30
	Desmonte de tuberia - sifon patio a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	4,80							4,80
	Desmonte de tuberia - caja de inspeccion 1 a caja de aguas lluvias - Primer piso	1,00	6,20							6,20
	Desmonte de tuberia - caja de inspeccion 1 a bajante de terraza - Primer piso	1,00	2,50							2,50
	Desmonte de tuberia - cocina a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	7,30							7,30
									TOTAL	35,60

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	Mecanografia	1,00	6,55	3,97						26,00
	Mecanografia	1,00	0,90	0,15						0,14
	Sala de Espera	1,00	5,33	4,50						23,99
	Sala de Espera	1,00	1,33	0,16						0,21
	Oficina Registrador	1,00	3,78	3,70						13,99
	Oficina Registrador	1,00	2,06	1,96						4,04
	Oficina Registrador	1,00	0,90	0,15						0,14
	Baño Oficina Registrador	1,00	1,91	1,55						2,96
	Baño Oficina Registrador	1,00	0,76	0,15						0,11
	Deposito	1,00	4,34	2,55						11,07
	Deposito	1,00	1,24	0,60						0,74
	Deposito	1,00	0,90	0,15						0,14
	Deposito	1,00	2,55	0,33						0,42
	Centro de Computo	1,00	2,26	1,64						3,71
	Centro de Computo	1,00	1,64	0,92						0,75
	Centro de Computo	1,00	0,88	0,15						0,13
	Centro de Computo	1,00	1,06	1,61						0,85
	Pasillo	1,00	5,38	0,94						5,06
	Pasillo	1,00	4,43	0,16						0,71
	Pasillo	1,00	1,15	0,26						0,30
	Pasillo	1,00	0,24	0,18						0,04
	Gradas a Piso 2	7,00	0,94	0,29						1,91
	Peldaño	7,00	0,94	0,18						1,18
	Gradas - Descanso 3	1,00	1,00	1,00						1,00
	Gradas a Piso 2	3,00	1,10	0,29						0,96
	Peldaño	3,00	1,10	0,18						0,59
	Gradas - Descanso 2	1,00	1,10	1,10						1,21
	Gradas a Piso 2	7,00	1,00	0,30						2,10
	Peldaño	7,00	1,00	0,18						1,26
	Gradas - Descanso 1	1,00	1,15	1,00						1,15
	Gradas a Piso 2	7,00	1,05	0,30						2,21
	Peldaño	7,00	1,05	0,18						1,32

CROQUIS





SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Atencion a Publico	1,00	3,32	4,28						14,21
	Atencion a Publico	1,00	1,50	0,74						1,11
	Entrega de Documentos	1,00	4,31	4,28						18,45
	Entrega de Documentos	1,00	1,26	0,74						0,93
	Entrega de Documentos	1,00	1,28	0,74						0,95
	Patio	1,00	5,93	3,52						20,87
	Patio	1,00	2,00	0,72						1,44
	Patio	1,00	1,00	0,53						0,53
	Patio	1,00	2,70	1,24						3,35
	Patio	1,00	2,49	0,30						0,75
	Patio	1,00	2,63	1,71						4,50
	Patio	1,00	1,66	0,73						0,61
	Cocina	1,00	2,10	1,95						4,10
	Baño Mujeres	1,00	1,80	1,72						3,10
	Baño Mujeres	1,00	0,55	0,15						0,08
	Baño Hombres	1,00	1,72	1,18						2,03
	Baño Hombres	1,00	0,59	0,15						0,09
									TOTAL	187,49

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	Mecanografia	1,00	20,13							20,13
	Sala de Espera	1,00	16,85							16,85
	Oficina Registrador	1,00	17,41							17,41
	Deposito	1,00	14,42							14,42
	Centro de Computo	1,00	9,87							9,87
	Pasillo	1,00	9,94							9,94
	Gradas a Piso 2	1,00	20,00							20,00
	Atencion al Publico	1,00	14,18							14,18
	Entrega de Documentos	1,00	21,59							21,59
	Patio	1,00	22,16							22,16
	Gradas a Piso 1	1,00	13,98							13,98
									TOTAL	180,53

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	Mecanografia	3,00	3,00	2,00						18,00
	Sala de Espera	3,00	2,00	4,00						24,00
	Oficina Registrador	4,00	2,00	3,00						24,00
	Deposito	2,00	2,00	6,00						24,00
	Centro de Computo	3,00	2,00	3,00						18,00
	Atencion al Publico	2,00	2,00	4,00						16,00
	Archivo	2,00	3,00	4,00						24,00
	Archivo	1,00	1,00	2,00						2,00
									TOTAL	150,00

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

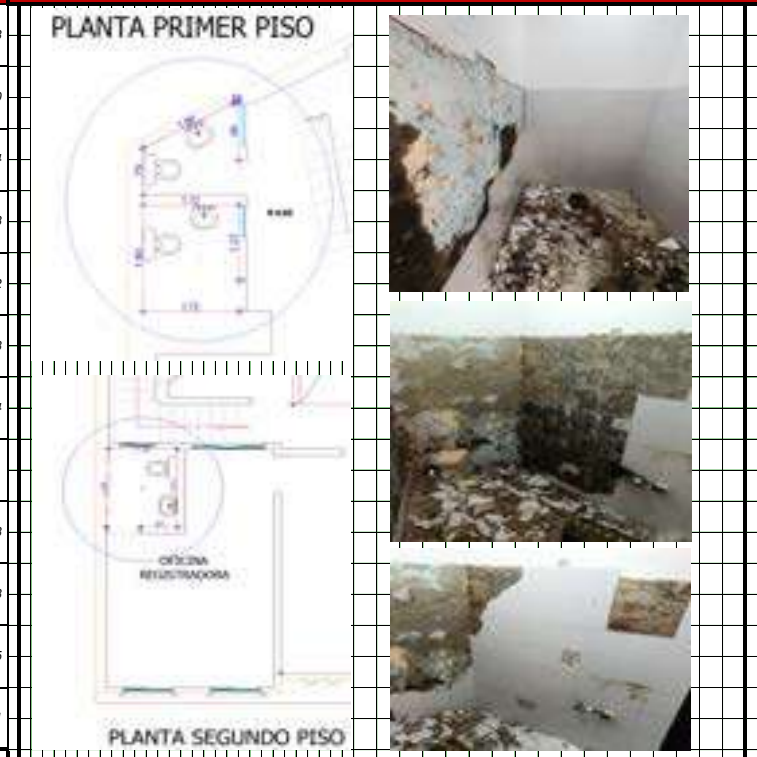
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	Baño Oficina Registrador - Piso 2	1,00	1,52		1,60					2,43
		2,00	2,03		1,60					6,50
		1,00	0,90		1,60					1,44
	Baño Mujeres - Piso 1	1,00	1,80		1,60					2,88
		1,00	1,70		1,60					2,72
		1,00	0,80		1,60					1,28
		1,00	0,90		1,60					1,44
	Baño Hombres - Piso 1	1,00	1,86		1,60					2,98
		1,00	1,80		1,60					2,88
		1,00	1,72		1,60					2,75
		1,00	1,13		1,60					1,81
									TOTAL	29,11

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,67	*GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS ITEM 1.07*	7,00	0,60	0,40	0,50					0,84
	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA ITEM 1.21	3,00	2,00	0,60	0,10					0,36
	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA ITEM 1.22	6,00	4,80	0,20	0,10					0,58
	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA ITEM 1.26	1,00	35,60	0,10	0,10					0,36
	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	1,00	187,44		0,02					3,75
	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	1,00	180,53	0,12	0,02					0,43
	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	1,00	29,10	0,02	1,60					0,93
	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25 CM)	1,00	3,52	0,15						0,53
	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M) ITEM ITEM NP 1.61 MATRIZ	1,00	23,35							23,35
	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM) ITEM NP 1.43 MATRIZ	1,00	187,44		0,06					11,25
									TOTAL	42,38

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	Cocina	1,00								1,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	1,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	2,10	*MUEBLE BAJO MESÓN COCINA*	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*Cocina*	*2,00*	*1,87*							*3,74*
										-
										-
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UNIDAD: un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	Baño Oficina Registrador	1,00								1,00	
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	Baño Mujer - Primer Piso	1,00								1,00	
	Baño Hombre - Primer Piso	1,00								1,00	
									TOTAL	3,00	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,16*	*MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	*Baño Oficina Registrador*	*1,00*								*1,00*	
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	*Baño Mujer - Primer Piso*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Hombre - Primer Piso	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

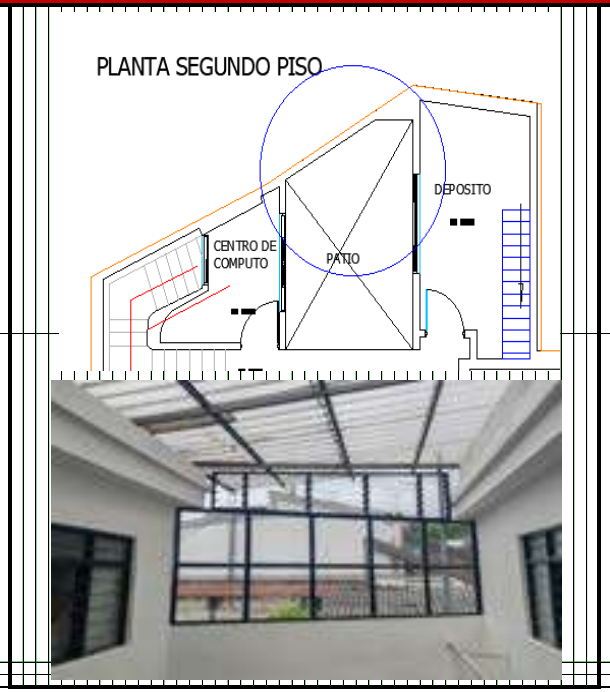
FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	2025

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*3,08*	*VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	*Ventana Patio*	*1,00*	*3,50*	*2,59*						*9,07*	
									TOTAL	***9,07***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES		1,00	2,28	1,50						3,42	
									TOTAL	3,42	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	3,20	*ESPEJO BISELADO 5MM*	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ESPEJO BISELADO 5MM	*Baño Oficina Registrador*	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*	
	Baño Mujer - Primer Piso	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*	
	Baño Hombre - Primer Piso	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*	
									TOTAL	***1,08***	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,01	ESTUCO EXTERIOR	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO EXTERIOR	Pared deposito exterior - Vista a Patio	1,00	5,39		3,80					20,48
	Ventana Pared exterior centro computo - Vista a Patio	-1,00	2,00		1,10					-2,20
	Pared exterior centro computo - Vista a Patio	1,00	3,62		3,32					12,02
	Ventana Pared exterior centro computo - Vista a Patio	-1,00	2,00		1,10					-2,20
									TOTAL	28,10

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	2025

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	Mecanografia	1,00	20,13		2,54					51,13
	Mecanografia - Techo	1,00	6,55	4,00						26,20
	Sala de Espera	1,00	16,85		2,54					42,80
	Sala de Espera - Techo	1,00	5,33	4,50						23,99
	Oficina Registrador	1,00	17,41		2,54					44,22
	Oficina Registrador - Techo	1,00	5,84	3,70						21,61
	Deposito	1,00	14,42		2,54					36,63
	Deposito - Techo	1,00	4,33	2,55						11,04
	Centro de Computo	1,00	9,87		2,54					25,07
	Centro de Computo - Techo	1,00	2,00	1,53						3,06
	Pasillo	1,00	9,94		2,54					25,25
	Gradas piso 1 a piso 2	1,00	13,55		3,90					52,85
	Gradas piso 2 a Terraza	1,00	6,60		2,14					14,12
	Gradas piso 1	1,00	4,60		0,60					2,76
	Gradas piso 1 - Descanso 1	1,00	2,00		2,80					5,60
	Atencion al Publico	1,00	17,73		2,24					39,74
	Ventanas - Segundo piso	-5,00	4,40	0,30						-6,60
									TOTAL	419,47

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

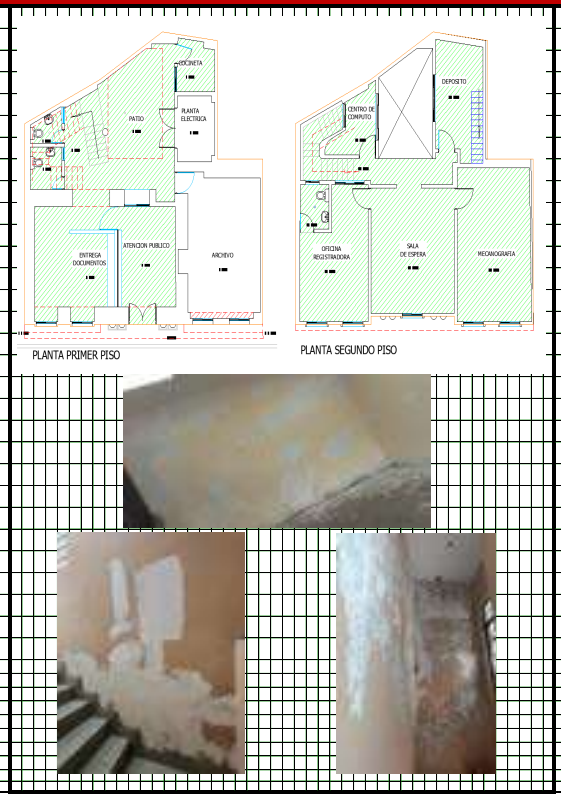
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,03	RESANE	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RESANE	Mecanografia	1,00	2,00		2,54					5,08
	Mecanografia	1,00	6,55		2,54					16,64
	Mecanografia	1,00	4,78		2,54					12,14
	Mecanografia	1,00	0,87		2,54					2,21
	Mecanografia	1,00	2,50		2,00					5,00
	Sala de Espera	1,00	4,43		2,10					9,30
	Oficina Registrador	1,00	3,70		2,00					7,40
	Deposito	1,00	14,42		2,54					36,63
	Centro de Computo	1,00	3,18		2,54					8,08
	Pasillo	1,00	9,24		2,54					23,47
	Baño Mujeres -Primer piso	1,00	6,54		0,60					3,92
	Baño Mujeres Techo -Primer piso	1,00	1,72	1,80						3,10
	Baño Hombres -Primer piso	1,00	5,38		0,60					3,23
	Baño Hombres Techo -Primer piso	1,00	1,72	1,17						2,01
	Cocina	1,00	5,89		0,60					3,53
	Techo - Cocina	1,00	2,00	1,87						3,74
	Patio	1,00	10,30	2,24						23,07
	Atencion al Publico	1,00	17,73	2,24						39,72
	Entrega de Documentos	1,00	3,92	1,50						5,88
									TOTAL	214,15

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	Mecanografia	1,00	6,55	3,97						26,00
	Mecanografia	1,00	0,90	0,15						0,14
	Sala de Espera	1,00	5,33	4,50						23,99
	Sala de Espera	1,00	1,33	0,16						0,21
	Oficina Registrador	1,00	3,78	3,70						13,99
	Oficina Registrador	1,00	2,06	1,96						4,04
	Oficina Registrador	1,00	0,90	0,15						0,14
	Baño Oficina Registrador	1,00	1,91	1,55						2,96
	Baño Oficina Registrador	1,00	0,76	0,15						0,11
	Deposito	1,00	4,34	2,55						11,07
	Deposito	1,00	1,24	0,60						0,74
	Deposito	1,00	0,90	0,15						0,14
	Deposito	1,00	2,55	0,33						0,42
	Centro de Computo	1,00	2,26	1,64						3,71
	Centro de Computo	1,00	1,64	0,92						0,75
	Centro de Computo	1,00	0,88	0,15						0,13
	Centro de Computo	1,00	1,06	1,61						0,85
	Pasillo	1,00	5,38	0,94						5,06
	Pasillo	1,00	4,43	0,16						0,71
	Pasillo	1,00	1,15	0,26						0,30
	Pasillo	1,00	0,24	0,18						0,04
	Gradas a Piso 2	7,00	0,94	0,29						1,91
	Peldaño	7,00	0,94	0,18						1,18
	Gradas - Descanso 3	1,00	1,00	1,00						1,00
	Gradas a Piso 2	3,00	1,10	0,29						0,96
	Peldaño	3,00	1,10	0,18						0,59
	Gradas - Descanso 2	1,00	1,10	1,10						1,21
	Gradas a Piso 2	7,00	1,00	0,30						2,10
	Peldaño	7,00	1,00	0,18						1,26
	Gradas - Descanso 1	1,00	1,15	1,00						1,15
	Gradas a Piso 2	7,00	1,05	0,30						2,21
	Peldaño	7,00	1,05	0,18						1,32

CROQUIS





SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Atencion a Publico	1,00	3,32	4,28						14,21
	Atencion a Publico	1,00	1,50	0,74						1,11
	Entrega de Documentos	1,00	4,31	4,28						18,45
	Entrega de Documentos	1,00	1,26	0,74						0,93
	Entrega de Documentos	1,00	1,28	0,74						0,95
	Patio	1,00	5,93	3,52						20,87
	Patio	1,00	2,00	0,72						1,44
	Patio	1,00	1,00	0,53						0,53
	Patio	1,00	2,70	1,24						3,35
	Patio	1,00	2,49	0,30						0,75
	Patio	1,00	2,63	1,71						4,50
	Patio	1,00	1,66	0,73						0,61
	Cosina	1,00	2,10	1,95						4,10
	Baño Mujeres	1,00	1,80	1,72						3,10
	Baño Mujeres	1,00	0,55	0,15						0,08
	Baño Mujeres	1,00	6,51		1,60					10,42
	Baño Hombres	1,00	1,72	1,18						2,03
	Baño Hombres	1,00	0,59	0,15						0,09
	Baño Hombres	1,00	5,39		1,60					8,62
	Baño Oficina Registrador	1,00	6,16		1,60					9,86
	Gradas piso 1	1,00	13,98		0,10					1,40
										-
									TOTAL	217,79

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	Baño Oficina Registrador - Piso 2	1,00	1,52		1,60					2,43
		2,00	2,03		1,60					6,50
		1,00	0,90		1,60					1,44
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	Baño Mujeres - Piso 1	1,00	6,51		1,60					10,42
	Baño Hombres - Piso 1	1,00	5,39		1,60					8,62
									TOTAL	29,41

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	Fachada	1,00	12,83		7,80					100,07
	Ventanas - Primer piso	-2,00	1,50		1,10					-3,30
	Ventanas - Primer piso	-1,00	1,50		1,09					-1,64
	Ventanas - Primer piso	-1,00	1,50		1,28					-1,92
	Puerta primer piso	-1,00	1,50		2,28					-3,42
	Ventanas - Segundo piso	-5,00	1,29		1,40					-9,03
									TOTAL	80,76

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	58

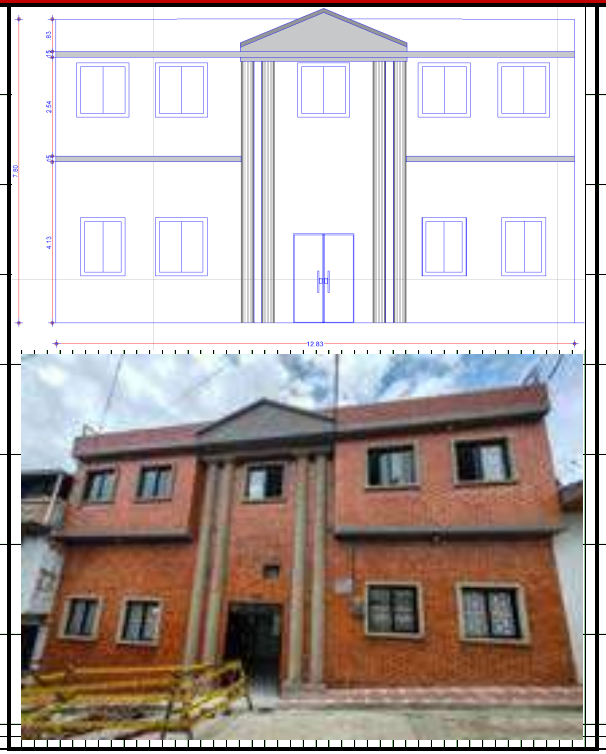
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	Fachada - Linea Piso 2	1,00	12,83	0,60						7,70	
	Fachada - centro Piso 2	1,00	4,50		0,60					2,70	
	Fachada - Centro Piso 2	1,00	4,50	0,40						1,80	
	Fachada - Linea Piso 1	1,00	9,40	0,60						5,64	
									TOTAL	17,84	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

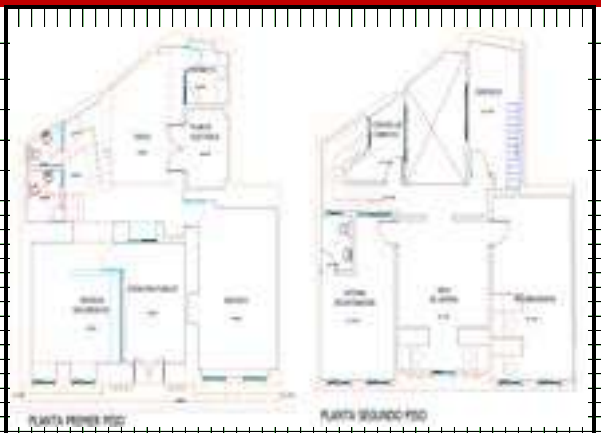
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUROS SEGUNDO PISO										
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*Mecanografia*	*1,00*	*20,13*		*2,54*					*51,13*
	Sala de Espera	*1,00*	*16,85*		*2,54*					*42,80*
	Oficina Registrador	*1,00*	*17,41*		*2,54*					*44,22*
	Deposito	*1,00*	*14,42*		*2,54*					*36,63*
	Centro de Computo	*1,00*	*9,87*		*2,54*					*25,07*
	Pasillo	*1,00*	*9,94*		*2,54*					*25,25*
	Gradas piso 1 a piso 2	*1,00*	*13,55*		*3,90*					*52,85*
	Gradas piso 2 a Terraza	*1,00*	*6,60*		*2,14*					*14,12*
	Gradas piso 1	*1,00*	*4,60*		*0,60*					*2,76*
	Pared deposito exterior	*1,00*	*4,69*	*3,80*						*17,82*
	Pared exterior centro computo	*1,00*	*4,45*	*3,32*						*14,77*
	Gradas piso 1 - Descanso 1	*1,00*	*2,00*		*2,80*					*5,60*
TECHO SEGUNDO PISO										
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*Mecanografia*	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*

CROQUIS







ITEM:	13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Centro de Computo	1,00	1,06	1,61						0,85
	Pasillo	1,00	5,38	0,94						5,06
	Pasillo	1,00	4,43	0,16						0,71
	Pasillo	1,00	1,15	0,26						0,30
	Pasillo	1,00	0,24	0,18						0,04
	Gradas	1,00	5,60							5,60
MUROS PRIMER PISO										
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	Archivo	1,00	21,56		4,13					89,04
	Atencion al Publico	1,00	15,10		4,13					62,36
	Entrega de Documentos	1,00	21,94		4,13					90,61
	Patio	1,00	22,88		4,13					94,49
	Gradas a Piso 1	1,00	13,98		0,60					8,39
	Cosina	1,00	7,12		0,80					5,70
	Baño mujeres	1,00	6,49		1,20					7,79
	Baño Hombres	1,00	5,39		0,80					4,31
	Planta electrica	1,00	7,88		4,13					32,54
TECHO PRIMER PISO										
	Archivo	1,00	5,73	3,90						22,35
	Archivo	1,00	3,23	0,26						0,84
	Archivo	1,00	1,04	0,53						0,55
	Archivo	1,00	0,85	0,25						0,21
	Archivo	1,00	0,93	0,73						0,68
	Atencion a Publico	1,00	3,32	4,28						14,21
	Atencion a Publico	1,00	1,50	0,74						1,11
	Entrega de Documentos	1,00	4,31	4,28						18,45
	Entrega de Documentos	1,00	1,26	0,74						0,93
	Entrega de Documentos	1,00	1,28	0,74						0,95
	Cocina	1,00	2,10	1,95						4,10
	Baño Mujeres	1,00	1,80	1,72						3,10
	Baño Mujeres	1,00	0,55	0,15						0,08
	Baño Hombres	1,00	1,72	1,18						2,03
	Baño Hombres	1,00	0,59	0,15						0,09
	Pasillo	1,00	18,50	1,00						18,50
	Planta electrica	1,00	2,80	2,00						5,60
									TOTAL	923,13

CROQUIS








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14,05*	*PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*Mecanografia*	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*

CROQUIS











SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14,05*	*PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cosina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
										-
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	27	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

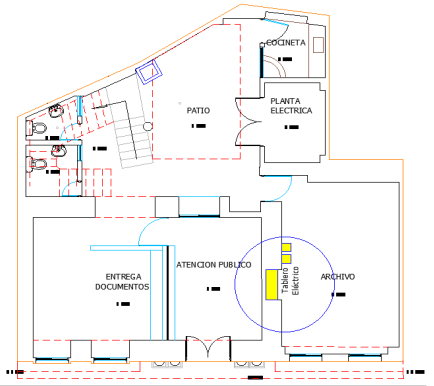
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO		1,00								1,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
							TOTAL			1,00

CROQUIS



PLANTA PRIMER PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	58

CONTRATO No. 2345 DE 2024 **CONTRATISTA** EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC **SUPERVISOR SNR** BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *16,11* *PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml* **UNIDAD** *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*Cocina*	*1,00*								*1,00*
	Baño Hombres - Piso 1	*1,00*								*1,00*
	Baño Mujeres - Piso 1	*1,00*								*1,00*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*								*1,00*
	Lava traperos - Piso 1	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***5,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	Baño Hombres - Piso 1	1,00								1,00	
	Baño Mujeres - Piso 1	1,00								1,00	
	Baño Oficina Registrador	1,00								1,00	
									TOTAL	3,00	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	30	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,20*	*LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*Baño Hombres - Piso 1*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Mujeres - Piso 1	*1,00*								*1,00*	
	Baño Oficina Registrador	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	31	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	*Cocina*	*1,00*								*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	32	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	Tanque de agua 500 litros	1,00								1,00	
									TOTAL	1,00	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	33	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

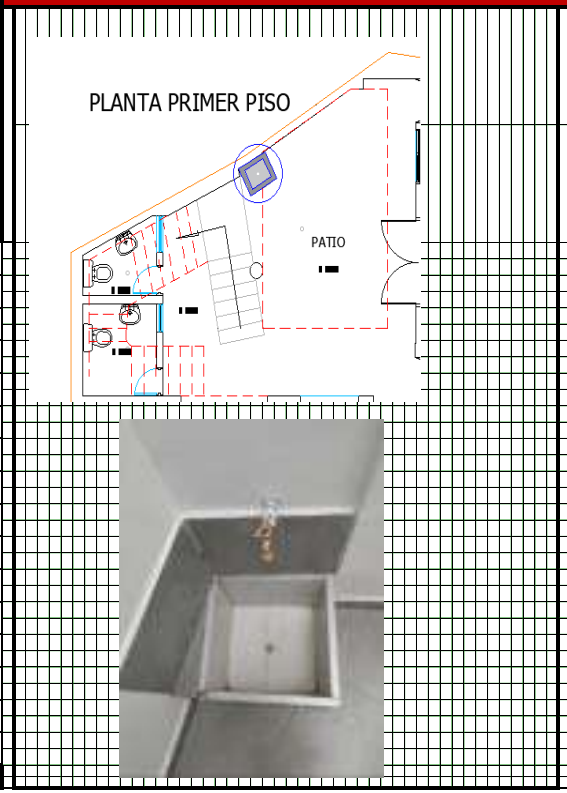
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	Poceta Lavatrapero- Piso 1	1,00								1,00
									TOTAL	1,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	34	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	Patio	1,00								1,00
	Baño Hombres - Piso 1	1,00								1,00
									TOTAL	2,00

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	35	DE	58

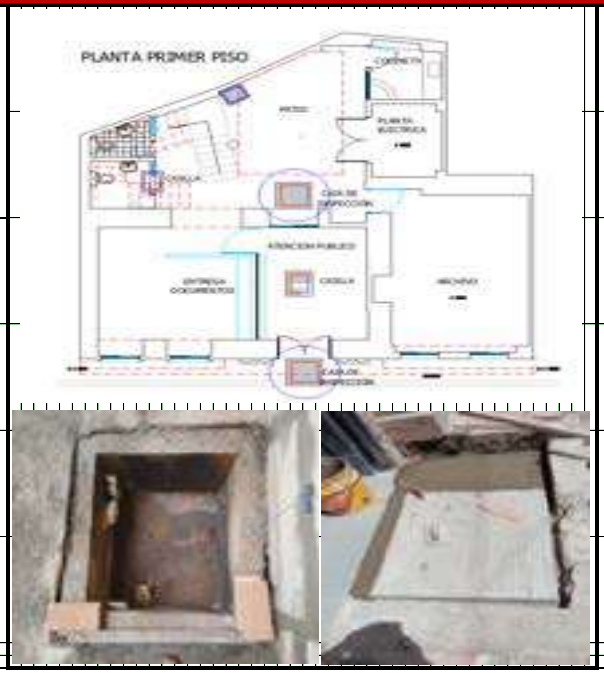
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	Patio	1,00								1,00	
	Entrada - Piso 1	1,00								1,00	
									TOTAL	2,00	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	36	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	RED SANITARIA	5,00	9,10							45,50

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	37	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SANITARIO TIPO AHORRADOR	Baño Oficina Registrador - Piso 2	1,00								1,00	
	Baño Mujeres - Piso 1	1,00								1,00	
	Baño Hombres - Piso 1	1,00								1,00	
									TOTAL	3,00	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	38	DE	58

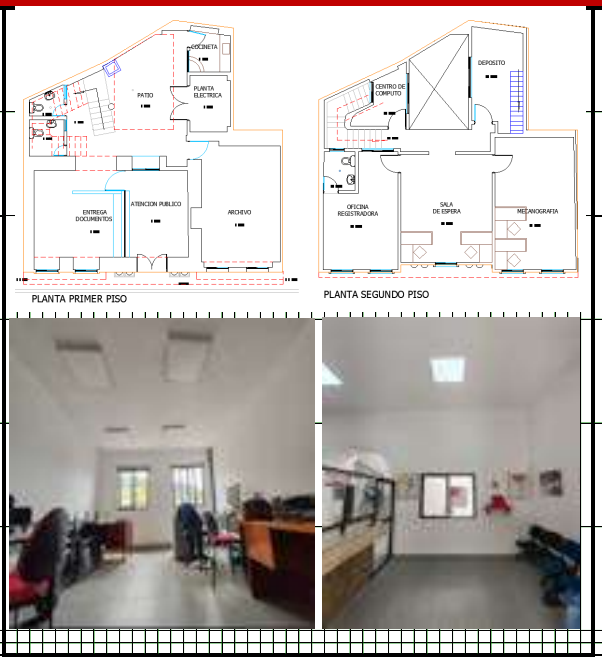
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,01*	*ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ASEO GENERAL DE OBRA	*Piso 1*	*110,38*								*110,38*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*Piso 2*	*112,24*								*112,24*	
										-	
										TOTAL	*222,62*



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	39	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	Gradas	24,00	1,00							24,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
							TOTAL			24,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

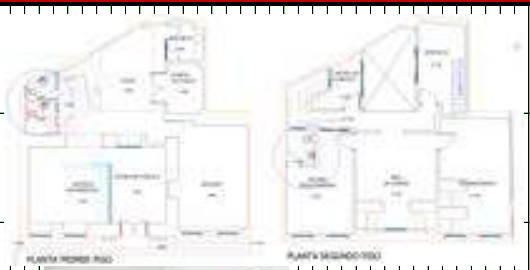
FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	40	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*20,8*	*DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)*	**UNIDAD**	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	*Segundo Piso*	*45,00*								*45,00*	
	Primer Piso	*25,00*								*25,00*	 
									TOTAL	***70,00***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	41	DE	58

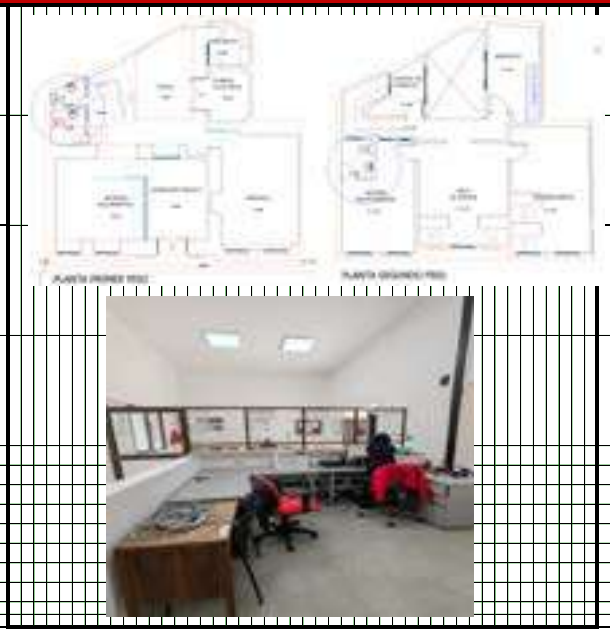
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*20,9*	*DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	*Piso 2*	*5,00*								*5,00*	
	piso 1	*3,00*								*3,00*	
										TOTAL	***8,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	42	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

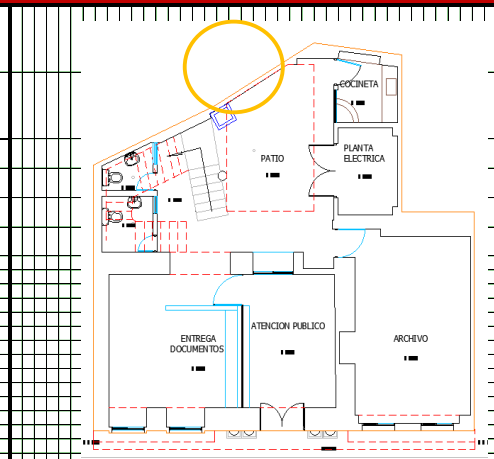
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	Cocina - Nevera	1,00								1,00
	Cocina - Estufa	1,00								1,00
	Cocina - Dispensador de agua	1,00								1,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
							TOTAL			3,00

CROQUIS



PLANTA PRIMER PISO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	43	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

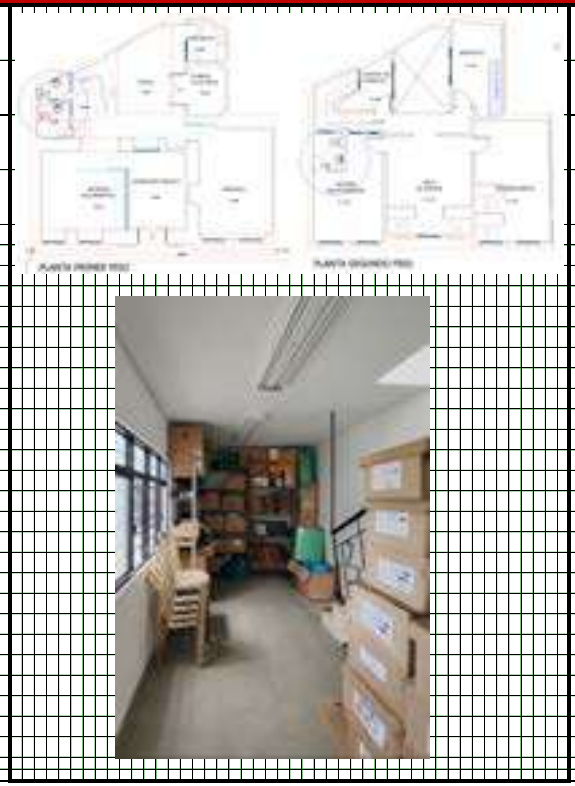
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	Translado del segundo piso a primer piso	176,00								176,00
	Translado del primer piso a segundo piso	176,00								176,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	352,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	44	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

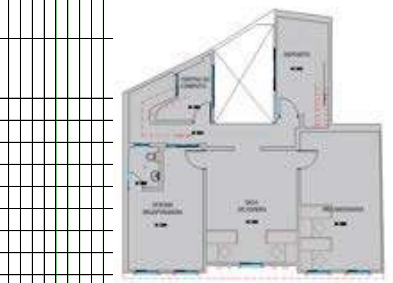
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 1,14 LA CRUZ	*DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	*TERRAZA*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	45	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

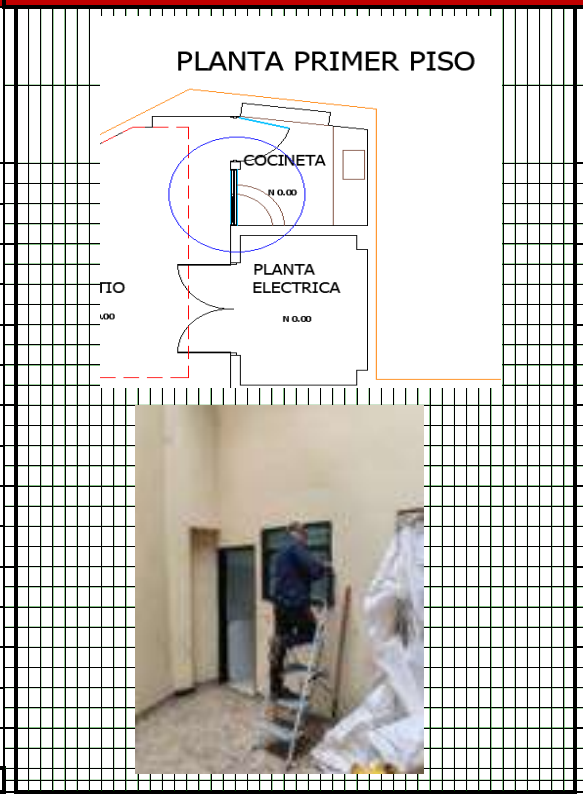
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.18 QUIBDÓ*	*DESMONTE VENTANA METÁLICA*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE VENTANA METÁLICA	*Desmonte de ventana metalico cocina – Primer piso*	*1,00*	*1,000*	*1,00*						*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OTERA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	46	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 1.27 MATRIZ	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	Desmonte de tuberia - Cocina - Primer piso	1,00	4,000							4,00
	Desmonte de tuberia - atencion al usuario - Primer piso	1,00	3,50							3,50
	Desmonte de tuberia - Baño mujer y hombre - segundo piso	1,00	1,50							1,50
	Desmonte de tuberia - patio por daño causado en apique - primer piso	1,00	2,00							2,00
										-
										-
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	47	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.43 ROLDANILLO*	*Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	***SEGUNDO NIVEL***									
	Mecanografia	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO



SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	47	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.43 ROLDANILLO*	*Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	***PRIMER NIVEL***									-
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cocina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
										-
										-
										-
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	48	DE	58

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR: BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *NP 1.45 ROLDANILLO* — *DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25 CM)* — UNIDAD: *m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25 CM)	*Cocina*	*1,00*	*1,190*		*2,00*					*2,38*
	Cocina - Columneta	*1,00*	*0,150*		*2,00*					*0,30*
	Cocina Ventana	*-1,00*	*0,600*		*0,60*					*-0,36*
	Lavatrapero	*1,00*	*1,20*		*0,40*					*1,20*
										-
										-
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	49	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

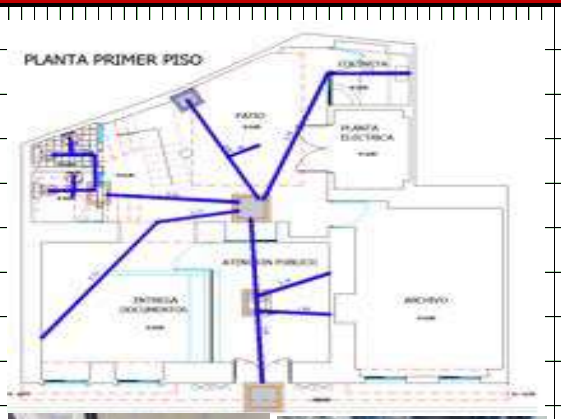
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 1,61 MATRIZ	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	Cocina	1,00	2,10	0,40	0,80					0,67
	Patio entrada a cajilla de inspeccion	1,00	19,30	0,40	0,80					6,18
	Salida a cajilla de inspeccion a via principal	1,00	14,20	0,40	0,80					4,54
	Cajilla patio	1,00	1,20	1,20	1,00					1,44
	Cajilla salida	1,00	1,20	1,20	1,00					1,44
	Coneccion a Via - Linea Principal	1,00	4,00	0,40	1,30					2,08
	Apique Tuberia Existente	7,00	1,00	0,60	1,00					7,00
										-
									TOTAL	23,35

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	50	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 1,65 MATRIZ	LLENO MATERIAL DE SITIO	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
LLENO MATERIAL DE SITIO	Cocina	1,00	2,10	0,40	0,80					0,67
	Patio entrada a cajilla de inspeccion	1,00	19,30	0,40	0,80					6,18
	Salida a cajilla de inspeccion a via principal	1,00	14,20	0,40	0,80					4,54
	Cajilla patio	1,00	1,20	1,20	1,00					1,44
	Cajilla salida	1,00	1,20	1,20	1,00					1,44
	Conecccion a Via - Linea Principal	1,00	4,00	0,40	1,30					2,08
										-
										-
										-
										-
										TOTAL 16,35

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	51	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 80,05 ROLDANILLO*	*PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	*Placa para tanque de 1000 litros en terraza*	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	52	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

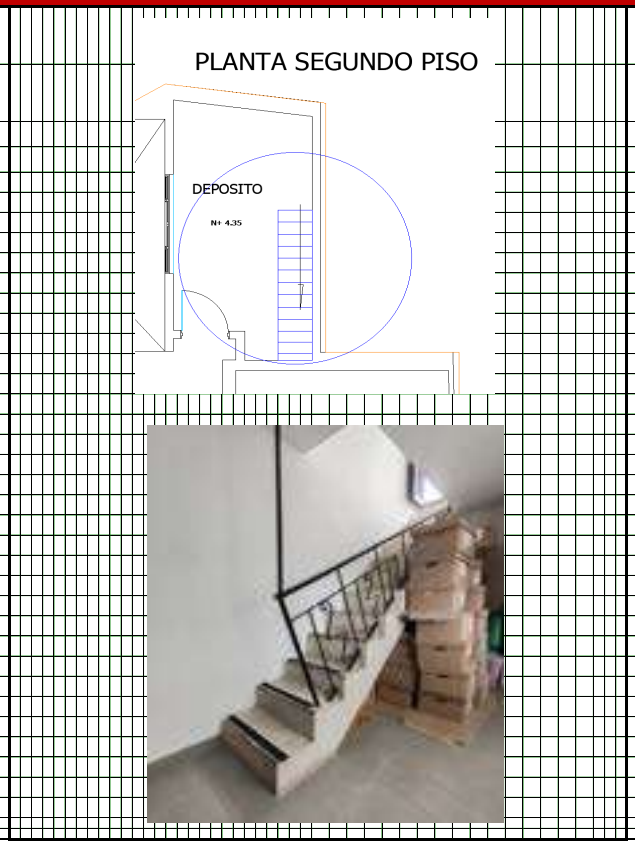
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 14.01 IPILAES	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	Gradas segundo piso a terraza	13,00	0,63	0,24						1,97
	Peldaño segundo piso a terraza	13,00	0,63	0,20						1,64
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
							TOTAL			3,61

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	53	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14.14 (MATRIZ)*	*ALISTADO DE PISO 4CM*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO 4 CM	***SEGUNDO PISO***									
	Mecanografia	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*

CROQUIS







SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	53	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14.14 (MATRIZ)*	*ALISTADO DE PISO 4CM*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*
ALISTADO DE PISO 4 CM	***PRIMER PISO***									
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cosina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
										-
										-
										-
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	54	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

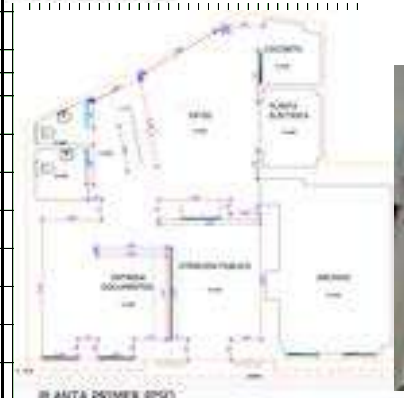
ITEM:	NP 14,16 MATRIZ	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	Mecanografia	1,00	20,13							20,13
	Sala de Espera	1,00	16,85							16,85
	Oficina Registrador	1,00	17,41							17,41
	Deposito	1,00	14,42							14,42
	Centro de Computo	1,00	9,87							9,87
	Pasillo	1,00	9,94							9,94
	Gradas a Piso 2	1,00	20,00							20,00
	Atencion al Publico	1,00	14,18							14,18
	Entrega de Documentos	1,00	21,59							21,59
	Patio	1,00	22,16							22,16
	Gradas a Piso 1	1,00	13,98							13,98
									TOTAL	180,53

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	55	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

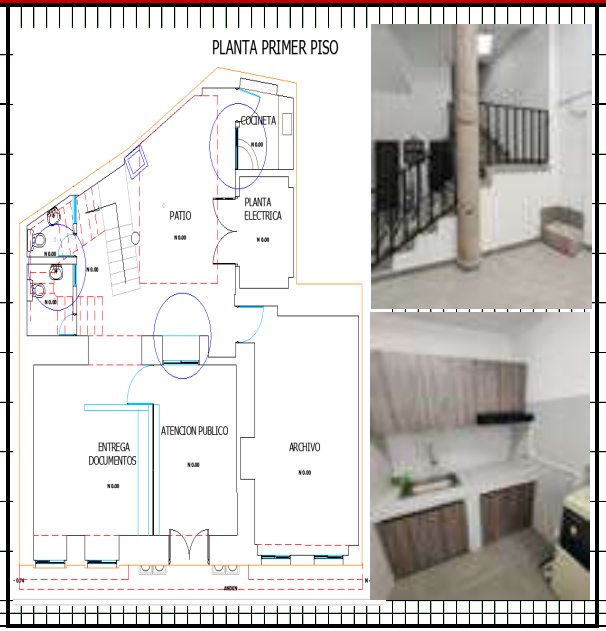
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 16.02 QUIBDÓ	TUBERÍA PVCP 1/2"	UNIDAD: m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCP 1/2"	Instalacion de tuberia - Cocina - Primer piso	1,00	4,000							4,00
	Instalacion de tuberia - atencion al usuario - Primer piso	1,00	3,50							3,50
	Instalacion de tuberia - Baño mujer y hombre - segundo piso	1,00	1,50							1,50
	Instalacion de tuberia - patio por daño causado en apique - primer piso	1,00	2,00							2,00
	Instalacion de tuberia - Lava trapero - primer piso	1,00	4,50							4,50
										-
									TOTAL	15,50

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	56	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,27 MATRIZ*	*TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT		*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										-	
										-	
										-	
										-	
										-	
										-	
										-	
									TOTAL	*1,00*	





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	57	DE	58

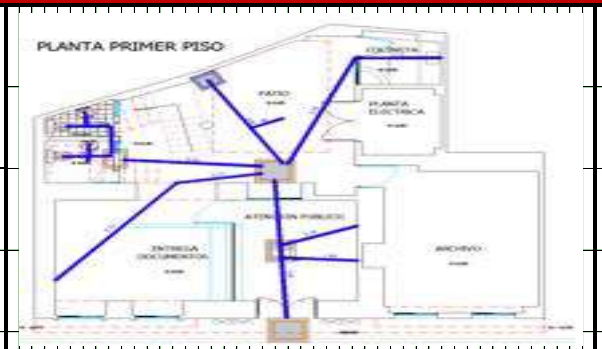
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 17,23 MATRIZ	TUBERÍA PVCS 4"	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
TUBERÍA PVCS 4"	Cocina	1,00	2,10							2,10	
	Patio entrada a cajilla de inspeccion	1,00	19,30							19,30	
	Salida a cajilla de inspeccion a via principal	1,00	11,70							11,70	
									TOTAL	33,10	







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	58	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	*Terraza*	*110,38*								*110,38*
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
								TOTAL		*110,38*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Cayeedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 dadas las actividades ejecutadas y advirtiendo que no se realizó el suministro de equipos u otros similares, no se requiere la entrega Manual de operación y funcionamiento ni catálogos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Cayoedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: SANTANDER

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:



DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:



FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE SANTANDER DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

PRELIMINARES

1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Retiro de puertas de madera, bisagras y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección de puertas, limpieza y almacenamiento seguro; posible reparación de fisuras o rayones.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de puertas de madera.

Procedimiento:

1. Retirar bisagras y cerraduras.
2. Extraer puerta cuidadosamente.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; proteger superficie con cobertores.

1,41 DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO

Descripción de la actividad: Retiro y demolición de sardinel en concreto mediante herramientas manuales y/o equipo liviano.

Descripción del mantenimiento: No aplica (actividad de demolición).

Objetivo: Retirar sardineles existentes en mal estado o que interfieren con la nueva construcción o adecuación.

Procedimiento:

1. Delimitar y señalizar la zona de trabajo.
2. Ejecutar cortes de control con disco diamantado en los extremos.
3. Demoler el sardinel con martillo demoledor o cincel y combo.
4. Retirar material resultante y cargar en volqueta.
5. Transportar escombros a sitio autorizado de disposición final.

Frecuencia: Única, según programación de obra.

Recomendaciones: Realizar la actividad con EPP completos y supervisar manejo de escombros.

1,42 DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)

Descripción de la actividad: Demolición de losas de andén en concreto con espesor entre 8 y 13 cm.

Descripción del mantenimiento: No aplica (actividad de demolición).

Objetivo: Retirar andenes existentes para posterior construcción de nuevas superficies o instalaciones.

Procedimiento:

1. Señalizar el área y garantizar paso seguro peatonal alterno.
2. Ejecutar cortes perimetrales con cortadora de concreto para controlar fracturas.
3. Levantar y demoler el concreto con martillo demoledor o maquinaria.
4. Recolectar y acopiar escombros.
5. Cargar y transportar residuos a escombrera autorizada.

Frecuencia: Única, según cronograma de obra.

Recomendaciones: Humedecer la superficie durante la demolición para mitigar generación de polvo.

1.67 GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Descripción de la actividad: Recolección, transporte y disposición de residuos de construcción y demolición en sitios autorizados.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de áreas de acopio temporal y control de residuos peligrosos.

Objetivo: Cumplir normativa ambiental y mantener orden y seguridad en obra.

Procedimiento:

1. Clasificar residuos según tipo.
2. Transportar a contenedores o sitios autorizados.
3. Limpiar área de acopio y mantener orden.

Frecuencia: Diario para residuos generados; revisión semanal de acumulación.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; señalizar área; separar residuos reciclables y no reciclables.

3.00 CARPINTERIA METALICA

3,15 PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16

Descripción de la actividad: Fabricación, suministro e instalación de puerta en lámina metálica cold rolled calibre 16, con marco metálico y herrajes incluidos, pintada con anticorrosivo y acabado esmalte.

Descripción del mantenimiento: Revisión de bisagras, cerradura y estado de la pintura; realizar ajustes de nivelación, lubricación de herrajes y repinte en caso de deterioro.

Objetivo: Proveer una puerta de alta resistencia mecánica, durabilidad y seguridad, adecuada para accesos internos o externos según requerimientos del proyecto.

Procedimiento:

1. Medir y verificar el vano de la puerta.
2. Fabricar el marco y hoja en lámina cold rolled calibre 16.
3. Colocar refuerzos internos y puntos de soldadura para rigidez estructural.
4. Instalar bisagras, cerradura y manija según especificaciones.
5. Anclar el marco en el muro con chazos metálicos o soldadura a placas de anclaje.
6. Aplicar anticorrosivo y acabado final en esmalte.

Frecuencia: Única (instalación), con mantenimientos periódicos cada 6-12 meses según uso y exposición.

Recomendaciones:

1. Lubricar periódicamente bisagras y cerradura.
2. Evitar golpes fuertes que deformen la lámina.
3. Aplicar repinte preventivo en ambientes húmedos o expuestos a la intemperie.

3.16 REJA TIPO BANCO

Descripción de la actividad: Instalación de rejas metálicas tipo banco para seguridad perimetral o divisiones internas.

Descripción del mantenimiento: Inspección de soldaduras, limpieza y protección anticorrosiva.

Objetivo: Mantener seguridad y durabilidad de la reja.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y soldaduras.
2. Limpiar superficie y aplicar protección anticorrosiva si es necesario.
3. Ajustar tornillería y comprobar estabilidad.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; aplicar pintura o anticorrosivo según desgaste; revisar fijaciones.

6.00 CUBIERTAS

6,16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO

Descripción de la actividad: Suministro, armado e instalación de estructura metálica en perfiles tubulares o angulares para soporte de cubierta en teja de fibrocemento. Incluye corte, soldadura, anclajes y aplicación de anticorrosivo.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica de soldaduras, anclajes y recubrimientos. Retiro de óxido, repinte con anticorrosivo y esmalte, así como ajuste de pernos y elementos de fijación.

Objetivo: Garantizar un soporte estructural seguro y duradero para la instalación de tejas de fibrocemento, con la resistencia adecuada a cargas de viento, lluvia y mantenimiento.

Procedimiento:

1. Replanteo y verificación de cotas en el área de cubierta.
2. Corte y habilitado de perfiles metálicos (tubo estructural, ángulos, canales, según diseño).
3. Armado en sitio o taller mediante soldadura o pernos.
4. Instalación y fijación de cerchas, correas y elementos secundarios.
5. Aplicación de anticorrosivo en toda la estructura.
6. Revisión de nivelación y alineación para posterior instalación de tejas.

Frecuencia: Única (instalación), con mantenimientos preventivos cada 12 meses o después de eventos climáticos severos.

Recomendaciones:

1. Verificar espesores y calidad de los perfiles antes del montaje.
2. Realizar soldaduras continuas y limpias para evitar fisuras.
3. Garantizar que la pendiente cumpla con los requisitos de evacuación de agua de la cubierta.
4. Evitar acumulación de agua y hojas sobre la estructura.

7.00 ENCHAPE MUROS

7,01 ESTUCO EXTERIOR

Descripción: Revestimiento de estuco aplicado sobre muros exteriores para protección y acabado decorativo.

Objetivo: Mantener integridad superficial, proteger contra humedad y deterioro ambiental.

Materiales / Herramientas: Cepillo suave, esponja, agua, masilla para retoques, brocha o rodillo.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie con cepillo y agua para eliminar polvo y partículas sueltas.
2. Revisar grietas o desprendimientos; aplicar masilla para repararlas.
3. Retocar pintura si el estuco está decorado.

Frecuencia: Limpieza anual; inspección y retoques cada 2 años.

Observaciones: Evitar el uso de productos agresivos que deterioren el estuco.

7.03 RESANE

Descripción de la actividad: Reparación de grietas y fisuras en muros y pisos aplicando mortero, masilla u otros materiales de relleno para nivelar y alisar superficies.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras existentes, reaplicación de resane en áreas deterioradas y alisado para mantener acabado uniforme.

Objetivo: Restaurar la integridad estructural y estética de las superficies.

Procedimiento:

1. Limpiar la grieta o área dañada.
2. Aplicar material de resane (mortero, masilla o cemento según corresponda).
3. Nivelar y alisar la superficie.
4. Dejar secar y lijar si es necesario antes de pintar o recubrir.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses o según inspección.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; verificar compatibilidad del material de resane con la superficie existente.

10.00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

Descripción de la actividad: Limpieza de fachadas recién construidas para eliminar polvo y residuos de obra, seguida de aplicación de hidrófugo para protección contra humedad y manchas.

Descripción del mantenimiento: Lavado periódico y reaplicación de hidrófugo según desgaste, garantizando protección y durabilidad del acabado.

Objetivo: Eliminar suciedad acumulada y proteger la fachada contra absorción de agua.

Procedimiento:

1. Lavar con agua a presión y detergente neutro.
2. Dejar secar completamente la superficie.
3. Aplicar hidrófugo siguiendo las indicaciones del fabricante.
4. Revisar uniformidad de la aplicación.

Frecuencia: Cada 12 meses o según exposición ambiental.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; evitar aplicar hidrófugo sobre superficies mojadas o en días lluviosos.

10,03 PINTURA PREMIUM EXTERIOR (3 manos)

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura premium de alta resistencia para exteriores.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies y repintado periódico.

Objetivo: Conservar la protección y estética de las fachadas expuestas a intemperie.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con agua y detergente suave.
2. Retirar polvo, hongos o suciedad acumulada.
3. Repintar cuando se evidencie desgaste.

Frecuencia: Limpieza anual, repinte cada 5 a 7 años.

Recomendaciones: No aplicar sobre superficies húmedas; revisar que no haya filtraciones previas al repinte.

13,00 PINTURAS

13,01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura anticorrosiva sobre lámina metálica lineal para protección contra la oxidación y deterioro.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica del estado de la pintura y repinte cuando se evidencien desprendimientos, rayaduras o inicio de corrosión.

Objetivo: Garantizar la durabilidad de la lámina metálica y protegerla de la oxidación y agentes ambientales.

Procedimiento:

1. Inspeccionar la superficie metálica para verificar ausencia de corrosión activa.
2. Lijar suavemente en caso de desprendimientos o puntos oxidados.
3. Limpiar con trapo seco para retirar polvo o grasa.
4. Aplicar nuevamente anticorrosivo en las zonas afectadas.
5. Dejar secar según especificaciones del fabricante.

Frecuencia: Revisión semestral y repinte cada 2 a 3 años o antes si se observa deterioro.

Recomendaciones:

1. Evitar golpes o rayaduras que deterioren el recubrimiento.
2. Usar productos compatibles con el anticorrosivo inicial.
3. No aplicar sobre superficies húmedas.

13,03 ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura tipo esmalte sobre superficies metálicas en lámina lineal, previamente preparadas mediante limpieza, lijado y aplicación de anticorrosivo si se requiere. Se incluyen insumos, herramientas menores y mano de obra calificada.

Descripción del mantenimiento: Retiro de óxido o pintura deteriorada, limpieza con cepillo metálico o lijado, resane de imperfecciones y reaplicación de esmalte en las áreas necesarias, garantizando una capa uniforme y protectora.

Objetivo: Proteger la lámina metálica contra la corrosión, mejorar su durabilidad y proporcionar un acabado estético y resistente a la intemperie.

Procedimiento:

1. Limpieza de la superficie para eliminar grasa, polvo, óxido y residuos.
2. Lijado o cepillado de la lámina para obtener buena adherencia.
3. Aplicación de una capa de anticorrosivo si la superficie lo requiere.
4. Aplicación de la primera mano de esmalte con brocha, rodillo o pistola.
5. Secado según especificaciones del fabricante.
6. Aplicación de la segunda mano de esmalte para acabado uniforme.

Frecuencia: Cada 2 a 3 años en exteriores, o según desgaste y condiciones ambientales.

Recomendaciones:

1. Usar esmaltes de alta resistencia a la intemperie y rayos UV.
2. Verificar condiciones climáticas antes de pintar (no aplicar con lluvia ni humedad alta).
3. Mantener una ventilación adecuada en espacios cerrados durante la aplicación.
4. Respetar los tiempos de secado entre capas.

13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

Descripción: Pintura vinílica de alta calidad aplicada en tres manos para acabado interior de muros.

Objetivo: Proteger y embellecer superficies interiores, garantizando durabilidad y fácil limpieza.

Materiales / Herramientas: Pintura vinílica premium, brochas, rodillos, cinta de enmascarar, escalera.

Procedimiento:

1. Limpiar y preparar la superficie retirando polvo y manchas.
2. Aplicar primera mano de pintura uniforme; dejar secar.
3. Aplicar segunda y tercera mano asegurando cobertura completa.

Frecuencia: Cada 5 años o según desgaste.

Observaciones: Evitar aplicar en condiciones de alta humedad o baja temperatura.

14.00 PISOS

14,11 PISO GRES 30,5X30,5CM

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de piso en baldosa de gres de 30,5 x 30,5 cm, colocado sobre base nivelada y firme con mortero de pega. Incluye mano de obra, insumos y herramientas menores necesarias.

Descripción del mantenimiento: Revisión del estado del piso, reposición de baldosas sueltas, rotas o desgastadas, limpieza de juntas y aplicación de sellador cuando sea necesario.

Objetivo: Garantizar un acabado resistente, de fácil limpieza y con buena presentación estética en áreas interiores o exteriores de tránsito medio.

Procedimiento:

1. Preparación de la superficie base: nivelación, limpieza y humedecimiento previo.
2. Elaboración de mortero de pega (cemento, arena y agua en proporción adecuada).

3. Colocación de las baldosas de gres de acuerdo con las líneas de referencia para mantener alineación y nivel.
4. Rejuntado de las piezas con boquilla adecuada.
5. Limpieza de superficie y verificación de acabados finales.

Frecuencia: El piso gres requiere poco mantenimiento; se recomienda revisión y limpieza profunda cada 6 meses y reposición puntual en caso de daño.

Recomendaciones:

1. Verificar que la base esté completamente nivelada antes de instalar.
2. Usar boquilla impermeable para evitar filtraciones.
3. Evitar golpes fuertes que puedan fisurar las piezas.
4. Mantener limpieza frecuente con agua y detergentes neutros.

14,13 ALISTADO DE PISO 2CM

Descripción de la actividad: Preparación de superficie de piso con mortero de nivelación de 2 cm.

Descripción del mantenimiento: Revisión de nivelación y reparaciones en fisuras.

Objetivo: Mantener la base de soporte en condiciones óptimas para el acabado.

Procedimiento:

1. Revisar posibles fisuras o desniveles
2. Resanar con mortero en caso de afectaciones.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: No exponer al agua de manera prolongada; realizar reparaciones antes de instalar nuevos acabados.

18.00 URBANISMO

18.01 ANDÉN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM

Descripción de la actividad: Colocación de pavimento de concreto de 2500 PSI y espesor de 8 cm, incluyendo encofrado, vaciado, nivelación y fraguado.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, reparación de superficies dañadas, limpieza y sellado de juntas para prolongar durabilidad.

Objetivo: Mantener andenes seguros, funcionales y estéticamente adecuados.

Procedimiento:

1. Revisar superficie de concreto y juntas.
2. Sellar fisuras y reparar daños superficiales.
3. Limpiar polvo, hojas y residuos acumulados.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual o según tránsito.

Recomendaciones: Evitar cargas pesadas sobre pavimento nuevo; proteger superficies durante reparaciones.

18,03 RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM

Descripción de la actividad: Construcción de rampa en concreto reforzado, con espesor de 14 cm, acabado estriado antideslizante. Incluye excavación, formaleta, refuerzo, fundida, curado y acabado superficial.

Descripción del mantenimiento: Revisión de la superficie para detectar fisuras o desprendimientos, reparación con mortero de reparación estructural y limpieza periódica.

Objetivo: Garantizar accesibilidad y tránsito seguro de peatones, incluyendo personas con movilidad reducida, evitando deslizamientos en condiciones de humedad.

Procedimiento:1

1. Replanteo y excavación del terreno hasta la cota requerida.
2. Colocación de base granular compactada.
3. Instalación de refuerzo metálico según diseño estructural.
4. Colocación de formaleta y fundida de concreto (f´c=3.000 psi aprox.).
5. Acabado superficial estriado para generar rugosidad antideslizante.
6. Curado del concreto durante 7 días.

Frecuencia: Inspección anual para verificar estado estructural y funcional.

Recomendaciones:

1. Mantener juntas de dilatación limpias y libres de residuos.
2. Reparar fisuras menores con mortero epóxico.
3. Evitar acumulación de grasas o aceites que reduzcan la fricción.

18,04 SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM

Descripción de la actividad: Construcción de sardinel prefabricado o vaciado en sitio en concreto con dimensiones de 12 x 40 cm, colocado sobre base firme y alineada.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de la alineación y estado del sardinel; reposición de piezas dañadas o sueltas.

Objetivo: Delimitar áreas de circulación vehicular y peatonal, brindar protección y generar ordenamiento en los espacios exteriores.

Procedimiento:

1. Excavación y preparación de la zanja para la base del sardinel.
2. Colocación de concreto de limpieza (si aplica).
3. Instalación y alineación de formaletas o piezas prefabricadas.
4. Fundida o asentamiento del sardinel con mortero de pega.
5. Rejuntado y terminación superficial.

Frecuencia: Inspección cada 6 meses y reposición inmediata en caso de daño.

Recomendaciones:

1. Asegurar correcta nivelación y alineación durante la instalación.
2. Utilizar concreto de alta resistencia para mayor durabilidad.
3. Evitar impacto directo de vehículos pesados sobre los sardineles.

19,00 ASEO – SEÑALIZACIÓN

19,01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad: Limpieza general de áreas al finalizar trabajos de construcción o remodelación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza profunda y periódica de espacios para conservación de acabados.

Objetivo: Mantener condiciones de higiene y prolongar la vida útil de superficies y acabados.

Procedimiento:

1. Barrer y trapear con productos neutros.
2. Retirar polvo y residuos de manera regular.
3. Desinfectar áreas de uso frecuente.

Frecuencia: Semanal.

Recomendaciones: Evitar uso de detergentes abrasivos; usar implementos de limpieza adecuados para cada superficie.

20,00 ADICIONALES

20,20 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA

Descripción de la actividad: Instalación y adecuación de reja metálica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, protección anticorrosiva y revisión de soldaduras.

Objetivo: Evitar corrosión y conservar la integridad estructural.

Procedimiento:

1. Limpiar con agua y jabón.
2. Retirar óxido con lija o cepillo de acero.
3. Aplicar anticorrosivo y esmalte protector.
4. Revisar fijaciones y soldaduras.

Frecuencia: Anual.

Recomendaciones: Pintar cada 2 años; evitar contacto directo con humedad constante.

Ítem 20.16 – Traslado y reinstalación de archivador rodante 0,50 x 0,50 x 0,60 m

Descripción: Desplazamiento de archivador rodante de la zona de ejecución de obra para conservar su integridad fisca, asegurando la funcionalidad de ruedas y estructura.

Objetivo: Garantizar el bienestar del objeto, evitando daños superficiales que se podrían general en el sitio de la obra intervenida

Procedimiento:

1. Mover cuidadosamente el archivador de la zona que se va a intervenir
2. Almacenarlo en un lugar seguro para conservarlo en buen estado
3. Proceder con la reinstalación del archivador en su sitio original cuando ya sea seguro para que este no sufra daños físicos

Frecuencia: Cuando se requiera

Recomendaciones:

1. Evitar sobrecargar el archivador.
2. No exponer a humedad constante.
3. Sustituir ruedas desgastadas.

NP NO PREVISTAS

13,04 (QUIBDÓ) ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA

Descripción de la actividad: Pintura en lámina metálica lisa con esmalte.

Descripción del mantenimiento: Repinte preventivo.

Objetivo: Dar durabilidad y resistencia a la corrosión.

Procedimiento:

1. Preparar superficie.
2. Aplicar anticorrosivo.
3. Pintura con esmalte.

Frecuencia: Cada 3 años.

Recomendaciones: Evitar exposición a químicos agresivos.

14,06 (MATRIZ) PISO CERÁMICO DURO PISO

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de piso cerámico tipo duro piso en áreas interiores o exteriores según diseño, con dimensiones y acabados especificados en planos. Incluye preparación de superficie, aplicación de mortero de nivelación y pega, instalación de las piezas, emboquillado y limpieza final.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica de las piezas para detectar fisuras, desprendimientos o desgaste del emboquillado. Reposición de piezas dañadas y resane de juntas con mortero de emboquillar.

Objetivo: Garantizar un acabado resistente, estético y de fácil limpieza en las áreas de tránsito peatonal, con durabilidad frente al uso constante.

Procedimiento:

1. Limpieza y preparación de la superficie base (regularización si es necesario).
2. Trazado y replanteo de la modulación del piso.
3. Aplicación de mortero de pega sobre la superficie.

4. Instalación de piezas cerámicas, verificando nivelación y alineación.
5. Colocación de crucetas para mantener juntas uniformes.
6. Secado y posterior emboquillado con mortero de color especificado.
7. Limpieza final y protección del área instalada.

Frecuencia: Revisión anual o en caso de deterioro visible de las piezas o juntas.

Recomendaciones:

1. Utilizar adhesivo o mortero de alta resistencia adecuado para cerámica tipo duro piso.
2. Evitar el tránsito pesado durante las primeras 48 horas posteriores a la instalación.
3. Mantener limpieza frecuente con productos neutros para prolongar la vida útil del acabado.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: ROLDANILLO

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:



DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:



FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE ROLDANILLO DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

PRELIMINARES

1,01 DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MÁS DE 48.000 BTU

Descripción de la actividad: Retiro de equipos de aire acondicionado de gran capacidad (superior a 48.000 BTU), incluyendo desconexión eléctrica y de tuberías de refrigerante.

Descripción del mantenimiento: Verificación del estado de las conexiones, limpieza del área de instalación y disposición adecuada de residuos.

Objetivo: Garantizar el desmonte seguro del equipo, evitando daños estructurales, eléctricos o ambientales.

Procedimiento:

1. Cortar suministro eléctrico al equipo.
2. Recuperar gas refrigerante de forma controlada.
3. Desconectar tuberías de cobre y líneas eléctricas.
4. Retirar equipo con ayuda de maniobra mecánica o manual.
5. Realizar limpieza y sellado de las conexiones retiradas.

Frecuencia: Según necesidad de reemplazo, traslado o mantenimiento mayor.

Recomendaciones: Utilizar equipos de protección personal (EPP); realizar maniobras con personal capacitado; disponer del gas y materiales según normas ambientales.

1.04 DESMONTE DE CIELORRASO

Descripción de la actividad: Retiro de paneles de cielo raso y estructura soporte para mantenimiento, remodelación o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de paneles retirados, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o renovación de cielorrasos sin dañar la estructura.

Procedimiento:

1. Retirar paneles con cuidado.
2. Inspeccionar estructura y soportes.
3. Limpiar y almacenar paneles.

Frecuencia: Según necesidad de remodelación.

Recomendaciones: Señalizar área; usar guantes y casco; evitar caídas de paneles.

1.07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Retiro de inodoros, lavamanos y accesorios existentes para mantenimiento, reemplazo o reubicación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de los aparatos retirados, inspección de conexiones y almacenamiento seguro hasta su reinstalación.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo sin dañar la instalación sanitaria.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Retirar aparatos con cuidado de no dañar conexiones.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o reemplazo.

Recomendaciones: Usar guantes y equipo de protección; verificar ausencia de fugas antes de reinstalar.

1,11 DESMONTE DE CUBIERTA

Descripción de la actividad: Retiro de cubiertas existentes en teja (fibrocemento, metálica u otro material), incluyendo elementos de fijación.

Descripción del mantenimiento: Inspección del área, retiro de residuos y limpieza de la superficie estructural.

Objetivo: Facilitar la instalación de una nueva cubierta o realizar reparaciones estructurales sin comprometer la seguridad.

Procedimiento:

1. Delimitar y señalizar la zona de trabajo.
2. Retirar elementos de fijación de manera manual o mecánica.
3. Desmontar las tejas por secciones, evitando roturas que generen riesgos.
4. Acopiar y disponer el material retirado en sitio seguro.
5. Revisar estado de la estructura soporte.

Frecuencia: Según plan de reposición o mantenimiento mayor.

Recomendaciones: Utilizar línea de vida y arnés; evitar trabajar en condiciones de lluvia o vientos fuertes; manipular las tejas con guantes de seguridad.

1,16 DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA

Descripción de la actividad: Retiro de cerchas, correas y demás componentes metálicos que sirven de soporte a cubiertas.

Descripción del mantenimiento: Verificación de soldaduras, pernos y uniones antes de desmontar; limpieza del área tras el retiro.

Objetivo: Garantizar el desmonte seguro de la estructura sin generar afectaciones a la edificación ni al personal.

Procedimiento:

1. Realizar inspección previa de la estructura.
2. Retirar cubierta existente para liberar la estructura metálica.
3. Desatornillar, cortar o desprender uniones metálicas en orden planificado.
4. Desmontar cada elemento con maniobra controlada.

5. Acopiar material retirado en área designada.

Frecuencia: Según necesidad de sustitución estructural o remodelación.

Recomendaciones: Ejecutar el desmonte con herramientas adecuadas; emplear izaje mecánico para elementos pesados; cumplir normas de seguridad en trabajo en alturas.

1.18 DESMONTE VENTANA METÁLICA

Descripción de la actividad: Retiro de ventana metálica completa, incluyendo marco, herrajes y vidrios, para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de marco y vidrios, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar reemplazo o reparación de ventanas metálicas.

Procedimiento:

1. Desatornillar y retirar marco.
2. Retirar vidrios con cuidado.
3. Limpiar y almacenar piezas.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o renovación.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; manipular vidrios con cuidado; señalizar área de trabajo.

1.20 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA

Descripción de la actividad: Retiro de puertas metálicas, bisagras y cerraduras para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y almacenamiento seguro de puertas y herrajes; inspección de bisagras y cerraduras.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de puertas metálicas sin dañar marco ni cerraduras.

Procedimiento:

1. Desatornillar bisagras y retirar puerta.
2. Limpiar y almacenar de forma segura.
3. Revisar bisagras y cerraduras para reutilización.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes; usar equipo de protección; asegurar zona de desmontaje.

1.22 DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA

Descripción de la actividad: Retiro de marcos metálicos para puertas incluyendo fijaciones y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección, limpieza y almacenamiento seguro de marcos; revisión de herrajes.

Objetivo: Mantener integridad del marco y facilitar reinstalación o reemplazo.

Procedimiento:

1. Retirar marco desatornillando o cortando fijaciones.
2. Limpiar piezas y guardar de forma segura.
3. Revisar herrajes y accesorios.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Señalizar área; usar casco y guantes; proteger marco de golpes.

1.26 DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA

Descripción de la actividad: Retiro de tuberías y accesorios de la red sanitaria para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de tuberías, inspección de accesorios y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o renovación de la red sanitaria.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Retirar tuberías y accesorios cuidadosamente.
3. Limpiar y almacenar de forma segura.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; etiquetar piezas para reinstalación.

1.33 DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO

Descripción de la actividad: Retiro de escritorios, sillas y mobiliario de oficina.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de muebles retirados, inspección de piezas y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar remodelación o mantenimiento sin dañar mobiliario.

Procedimiento:

1. Retirar muebles cuidadosamente.
2. Limpiar superficies y revisar integridad de piezas.
3. Almacenar de forma organizada.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Evitar golpes; proteger superficies delicadas; asegurar estabilidad al mover muebles.

Ítem 1.37 – Demolición de Acabado de Piso

Descripción: Retiro de pisos existentes en baldosa, cerámica o concreto pulido.

Objetivo: Liberar superficie para instalar nuevo acabado.

Materiales / Herramientas: Martillo demoledor, cincel, guantes, gafas, tapabocas, bolsas de escombros.

Procedimiento:

1. Señalizar el área.
2. Demoler el acabado superficial.
3. Retirar escombros y trasladar al sitio de disposición.

Frecuencia: Cada remodelación mayor (aprox. cada 10–12 años).

Observaciones: Minimizar polvo y ruido con técnicas adecuadas.

1,41 DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO

Descripción de la actividad: Retiro y demolición de sardinel en concreto mediante herramientas manuales y/o equipo liviano.

Descripción del mantenimiento: No aplica (actividad de demolición).

Objetivo: Retirar sardineles existentes en mal estado o que interfieren con la nueva construcción o adecuación.

Procedimiento:

1. Delimitar y señalizar la zona de trabajo.
2. Ejecutar cortes de control con disco diamantado en los extremos.
3. Demoler el sardinel con martillo demoledor o cincel y combo.
4. Retirar material resultante y cargar en volqueta.
5. Transportar escombros a sitio autorizado de disposición final.

Frecuencia: Única, según programación de obra.

Recomendaciones: Realizar la actividad con EPP completos y supervisar manejo de escombros.

1,42 DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)

Descripción de la actividad: Demolición de losas de andén en concreto con espesor entre 8 y 13 cm.

Descripción del mantenimiento: No aplica (actividad de demolición).

Objetivo: Retirar andenes existentes para posterior construcción de nuevas superficies o instalaciones.

Procedimiento:

1. Señalizar el área y garantizar paso seguro peatonal alterno.
2. Ejecutar cortes perimetrales con cortadora de concreto para controlar fracturas.
3. Levantar y demoler el concreto con martillo demoledor o maquinaria.
4. Recolectar y acopiar escombros.
5. Cargar y transportar residuos a escombrera autorizada.

Frecuencia: Única, según cronograma de obra.

Recomendaciones: Humedecer la superficie durante la demolición para mitigar generación de polvo.

1,43 DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)

Descripción de la actividad: Retiro de la capa de alistado en concreto o mortero de entre 3 y 6 cm de espesor, previa a la instalación de acabados nuevos.

Descripción del mantenimiento: Inspección de la superficie base, limpieza del área y retiro de residuos generados.

Objetivo: Garantizar una superficie limpia y apta para recibir nuevos acabados o capas de nivelación.

Procedimiento:

1. Delimitar y señalizar la zona de trabajo.
2. Picar manual o mecánicamente la capa de alistado.
3. Retirar escombros y material suelto.
4. Transportar residuos a zona de acopio autorizada.
5. Verificar estado de la superficie inferior.

Frecuencia: Según necesidad de remodelación o instalación de nuevo piso.

Recomendaciones: Utilizar EPP (guantes, gafas y botas); humedecer superficie para minimizar polvos; cumplir normativa ambiental para disposición de escombros.

1,45 DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)

Descripción de la actividad: Derribo de muros de mampostería de espesor entre 15 y 25 cm, incluyendo retiro de acabados y residuos.

Descripción del mantenimiento: Revisión de estabilidad estructural antes de intervenir; limpieza y retiro de escombros.

Objetivo: Facilitar adecuaciones arquitectónicas o estructurales de acuerdo con el nuevo diseño.

Procedimiento:

1. Revisar planos y definir muros a demoler.
2. Señalizar y aislar el área de trabajo.
3. Retirar acabados superficiales (pintura, revoque, enchape).
4. Ejecutar demolición manual o mecánica de forma descendente.
5. Acopiar y evacuar escombros adecuadamente.

Frecuencia: Según plan de obra o modificaciones arquitectónicas.

Recomendaciones: No demoler sin verificar afectación estructural; usar protección auditiva y respiratoria; realizar demolición controlada para evitar colapsos.

1,50 DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA

Descripción de la actividad: Retiro de guardaescobas en cerámica, madera, granito u otro material, adherido a muros perimetrales.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de muros después del retiro, verificación de adherencia de los materiales base.

Objetivo: Preparar los muros para nuevos acabados o instalación de guardaescobas diferentes.

Procedimiento:

1. Señalizar el área de trabajo.
2. Picar manualmente el guardaescoba con cincel y martillo.
3. Retirar residuos adheridos y nivelar superficie.
4. Acopiar material retirado.
5. Preparar la superficie para nuevo acabado.

Frecuencia: Según plan de remodelación o sustitución de acabados.

Recomendaciones: Usar guantes y gafas de seguridad; proteger la superficie del piso; evitar dañar el revoque del muro al retirar el material.

1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA

Descripción de la actividad: Cubrimiento temporal de muebles y equipos para evitar daños durante demolición, montaje o remodelación.

Descripción del mantenimiento: Revisión de protecciones, ajuste de cobertores y limpieza de mobiliario.

Objetivo: Proteger el mobiliario de golpes, polvo y humedad.

Procedimiento:

1. Cubrir muebles con cobertores o mantas.
2. Ajustar protecciones según avance de obra.
3. Revisar periódicamente para detectar daños o desajustes.

Frecuencia: Durante toda la obra; revisión semanal.

Recomendaciones: Mantener vías de acceso despejadas; asegurar cobertores para que no se desplacen.

1,58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA

Descripción de la actividad: Inspección de la cubierta en teja ondulada para identificar daños, filtraciones o piezas sueltas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión del sistema de cubierta.

Objetivo: Prevenir filtraciones de agua y garantizar estabilidad de la cubierta.

Procedimiento:

1. Retirar hojas, ramas y desechos acumulados.
2. Revisar fijaciones y sellos en encuentros.
3. Reemplazar piezas rotas o desplazadas.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias fuertes.

Recomendaciones: No transitar sobre las tejas sin protección, usar elementos de seguridad y sellar oportunamente fisuras.

1,66 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO

Descripción de la actividad : Retiro de enchape existente en muros para permitir instalación de nuevo revestimiento.

Descripción del mantenimiento: Supervisión del nuevo enchape colocado.

Objetivo: Mantener el enchape en buen estado, libre de fisuras o desprendimientos.

Procedimiento:

1. Revisar adherencia del enchape en muros.
2. Rejuntar en caso de pérdidas de material.
3. Limpiar periódicamente con productos adecuados.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes en las baldosas, no usar químicos abrasivos y mantener la superficie seca.

1,67 GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Descripción de la actividad: Recolección, clasificación y disposición final de escombros de construcción y demolición.

Descripción del mantenimiento: Supervisión del adecuado manejo de residuos en el inmueble.

Objetivo: Mantener áreas limpias, libres de escombros y con disposición adecuada.

Procedimiento:

1. Disponer residuos en lugares autorizados.
2. Mantener áreas comunes libres de materiales sobrantes.
3. Separar materiales reciclables.

Frecuencia: Según generación de residuos.

Recomendaciones: Cumplir normativas ambientales, evitar acumulación de escombros y contratar gestores autorizados.

2.00 CARPINTERÍA EN MADERA

2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble superior de cocina de las dimensiones indicadas, incluyendo fijaciones a pared y ajuste de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, limpieza de superficies y ajuste de puertas y gavetas.

Objetivo: Mantener seguridad y funcionalidad del mueble superior.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y soportes.
2. Limpiar superficie externa e interna.
3. Ajustar puertas y gavetas para correcto cierre.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: No sobrecargar el mueble; evitar humedad excesiva; verificar estabilidad después de ajustes.

2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble bajo mesón de cocina, asegurando fijación firme y correcto funcionamiento de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies, ajuste de puertas, revisión de bisagras y cajones.

Objetivo: Garantizar funcionalidad y durabilidad del mueble inferior.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie interna y externa.
3. Ajustar puertas y gavetas para cierre correcto.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga y golpes; proteger superficies de humedad; revisar herrajes regularmente.

2,17 MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Revisión, ajuste y conservación de puertas en madera, incluyendo bisagras, cerraduras, marcos y acabados.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica para asegurar el buen funcionamiento de la puerta y la protección de la madera frente a humedad, golpes o plagas.

Objetivo: Prolongar la vida útil de la puerta, garantizar su operatividad y mantener la estética del acabado.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras, cerraduras y picaportes; lubricar si es necesario.
2. Verificar alineación de la puerta con el marco.
3. Lijar y aplicar barniz o pintura protectora en caso de desgaste.
4. Inspeccionar la madera para detectar humedad, agrietamiento o presencia de insectos.

Frecuencia: Revisión cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar golpes fuertes, no exponer la madera directamente a la humedad, limpiar con productos adecuados y aplicar protectores de madera cuando se requiera.

2,18 CERRADURA DE POMO PARA OFICINA

Descripción de la actividad: Instalación de cerradura tipo pomo para puertas de oficina, incluyendo el suministro, perforación, ajuste y fijación de herrajes.

Descripción del mantenimiento: Verificación del correcto funcionamiento del mecanismo, lubricación interna y ajuste de tornillería.

Objetivo: Garantizar la seguridad básica y facilidad de acceso en puertas de oficina.

Procedimiento:

1. Marcar la posición en la puerta para el alojamiento del pomo.
2. Realizar perforación en la puerta para la caja y el cilindro.
3. Colocar la cerradura y fijar con tornillos y herrajes incluidos.
4. Instalar el marco o chapa de recibimiento en el marco de la puerta.
5. Probar el mecanismo de apertura y cierre.

Frecuencia: Revisión semestral o cuando se presenten fallas de funcionamiento.

Recomendaciones: Usar lubricante especializado, no emplear aceites caseros; evitar golpes al pomo; verificar que la puerta esté correctamente nivelada para no forzar el mecanismo.

2,19 CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA

Descripción de la actividad: Instalación de cerradura de seguridad (tipo embutida o multipunto) en puerta de oficina, garantizando mayor resistencia al acceso no autorizado.

Descripción del mantenimiento: Inspección del cilindro y mecanismo, lubricación periódica, y ajuste de la caja de recibimiento en el marco.

Objetivo: Brindar mayor protección y seguridad en oficinas contra accesos indebidos.

Procedimiento:

1. Medir y marcar la posición del cuerpo de la cerradura en la puerta.
2. Fresar o perforar el espacio necesario para alojar la cerradura.
3. Instalar el cuerpo de la cerradura y fijar con tornillos.
4. Colocar cilindro de seguridad y sus herrajes correspondientes.
5. Instalar la chapa de recibimiento en el marco y ajustar.
6. Probar el correcto funcionamiento del sistema de cierre.

Frecuencia: Revisión anual o cuando se detecten dificultades en el uso.

Recomendaciones: No forzar la llave; usar duplicados originales; evitar lubricantes no aptos; comprobar periódicamente el ajuste de la puerta para garantizar alineación.

2,22 MANTENIMIENTO DE MUEBLE

Descripción de la actividad: Mantenimiento preventivo y correctivo de muebles instalados en madera, aglomerado o metálicos, incluye revisión de uniones, herrajes, acabados y superficies de uso.

Descripción del mantenimiento: Limpieza profunda, ajuste de tornillería, reparación de uniones flojas, resanes menores en superficies, aplicación de productos protectores (barniz, pintura o recubrimientos) y verificación de estabilidad.

Objetivo: Garantizar la durabilidad, funcionalidad y estética de los muebles, evitando deterioro por uso, humedad o plagas, y prolongando su vida útil.

Procedimiento:

1. Retirar objetos y limpiar la superficie con paño seco o ligeramente húmedo.
2. Revisar uniones, bisagras, correderas, tornillería y elementos de fijación.
3. Ajustar o reemplazar tornillos, bisagras o herrajes en mal estado.
4. Resanar grietas o astillas con masilla para madera o sellantes adecuados.
5. Lijar y aplicar barniz, pintura o recubrimiento protector según el acabado original.
6. En caso de muebles metálicos, limpiar óxido y aplicar pintura anticorrosiva si es necesario.
7. Verificar estabilidad y correcto funcionamiento (apertura/cierre de puertas, cajones, etc.).

Frecuencia: Cada 6 meses o antes si se presentan ruidos, inestabilidad o deterioro visible.

Recomendaciones:

1. Evitar el contacto prolongado con agua o productos abrasivos.
2. No sobrecargar cajones o estantes.
3. Realizar limpieza periódica con productos neutros.
4. Reaplicar barniz o pintura cada 1 a 2 años según el desgaste.

3.00 CARPINTERÍA METÁLICA

3,07 PELÍCULA OPALIZADA TIPO SANDBLASTING (incluye impresión logos de la entidad)

Descripción de la actividad: Instalación de película opalizada decorativa en vidrio, tipo sandblasting, con logos institucionales.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica y revisión de adherencia.

Objetivo: Conservar la estética, privacidad y legibilidad de los logos institucionales.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño de microfibra y agua jabonosa neutra.
2. Evitar uso de abrasivos o solventes fuertes.
3. Verificar que la película no presente burbujas o desprendimientos.

Frecuencia: Limpieza mensual, inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar rayones con objetos punzantes y exposición prolongada a humedad excesiva.

3,17 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (incluye bisagra, manija, cerradura y pivotes)

Descripción de la actividad: Instalación de puerta en vidrio templado de 10 mm con herrajes metálicos.

Descripción del mantenimiento: Limpieza del vidrio y lubricación de herrajes.

Objetivo: Mantener el buen funcionamiento de la puerta, evitando desgaste prematuro de los accesorios y conservando la estética.

Procedimiento:

1. Limpiar el vidrio con paño de microfibra y limpiavidrios neutro.
2. Lubricar bisagras, cerraduras y pivotes con aceite ligero.
3. Verificar que los tornillos y anclajes se encuentren firmes.

Frecuencia: Limpieza semanal, lubricación y revisión trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes directos al vidrio; no usar productos abrasivos; mantener la puerta libre de obstrucciones.

3,20 ESPEJO BISELADO 5MM

Descripción de la actividad: Instalación de espejo de 5 mm con acabado biselado.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la superficie y revisión de anclajes.

Objetivo: Conservar el espejo en buen estado, libre de manchas y con fijaciones seguras.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño suave y limpiavidrios neutro.
2. Revisar periódicamente los puntos de fijación.

3. Sustituir adhesivos o soportes deteriorados.

Frecuencia: Limpieza semanal, inspección de fijación semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes y uso de productos abrasivos; mantener seco el contorno para prevenir oxidación del azogado.

4.00 CIELORRASOS

4,04 CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1

Descripción de la actividad: Instalación de cielorraso plano en placas Superboard de 8 mm, fijadas a estructura metálica liviana, con acabado de pintura Tipo 1.

Descripción del mantenimiento: Revisión de nivelación, estado de las juntas, repinte en caso de deterioro y limpieza de la superficie.

Objetivo: Proporcionar un acabado estético, uniforme y resistente en cielos rasos, con protección adicional gracias al sistema de pintura.

Procedimiento:

1. Montar estructura metálica para soporte del Superboard.
2. Cortar y fijar las placas de 8 mm con tornillería adecuada.
3. Sellar juntas con masilla y cinta para juntas.
4. Lijar y preparar la superficie para la pintura.
5. Aplicar pintura Tipo 1 en dos manos para acabado uniforme.

Frecuencia: Revisión anual o cuando se detecten manchas, fisuras o desprendimiento de pintura.

Recomendaciones: Evitar sobrecargar el cielorraso con instalaciones adicionales no previstas; mantener ventilación adecuada en interiores para prolongar la durabilidad del acabado.

4,08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINIO 100% (Lámina Antiblaze® o similar)

Descripción de la actividad: Colocación de aislante térmico y antifuego fabricado en lámina de aluminio 100%, tipo Antiblaze® o equivalente, en techos de edificaciones.

Descripción del mantenimiento: Inspección visual del material para verificar que no presente perforaciones, desprendimientos o daños por humedad; limpieza superficial.

Objetivo: Mejorar el aislamiento térmico, incrementar la seguridad contra incendios y optimizar el confort interior del espacio.

Procedimiento:

1. Preparar la superficie del techo para instalación del aislante.
2. Colocar la lámina de aluminio en la cara interna del techo, fijándola con adhesivos o grapas según especificaciones.
3. Asegurar continuidad en la instalación solapando juntas y sellándolas con cinta de aluminio.
4. Verificar uniformidad y correcta fijación de toda la superficie.

Frecuencia: Revisión cada 2 años o cuando se realicen mantenimientos en la cubierta.

Recomendaciones: Evitar perforaciones innecesarias en la lámina; revisar después de eventos climáticos extremos; utilizar solo productos certificados que cumplan con normas de seguridad antifuego.

6.00 CUBIERTAS

6,05 TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5

Descripción de la actividad: Instalación de teja de fibrocemento tipo P7 No.5 en cubierta, con sujeciones y solapes.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras, desplazamientos y estado de fijaciones; limpieza periódica.

Objetivo: Evitar filtraciones y garantizar la durabilidad de la cubierta.

Procedimiento:

1. Limpiar tejas de polvo, hojas y escombros.
2. Revisar que no existan fisuras o roturas.
3. Ajustar o reemplazar ganchos y tornillos de fijación.
4. Sustituir tejas en mal estado.

Frecuencia: Anual o cuando se detecten daños visibles.

Recomendaciones: No golpear ni taladrar directamente sobre las tejas y reemplazar tejas rotas de inmediato.

6,16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO

Descripción de la actividad: Montaje y adecuación de estructura metálica como soporte de tejas de fibrocemento.

Descripción del mantenimiento: Revisión estructural, limpieza, aplicación de pintura anticorrosiva y ajuste de uniones.

Objetivo: Mantener la estabilidad y resistencia del soporte de la cubierta.

Procedimiento:

1. Revisar estado de perfiles y soldaduras.
2. Retirar óxido y limpiar con cepillo metálico.
3. Aplicar pintura anticorrosiva en zonas expuestas.
4. Ajustar pernos y uniones flojas.

Frecuencia: Cada 12 meses.

Recomendaciones: No perforar ni cortar perfiles estructurales sin supervisión técnica y usar pintura anticorrosiva de alta resistencia.

6,20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 DESARROLLO 90 CM

Descripción de la actividad: Instalación de canal metálico en lámina calibre 22, desarrollo de 90 cm, para conducción de aguas lluvias.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, revisión de soportes y aplicación de pintura anticorrosiva.

Objetivo: Evitar reboses y corrosión, garantizando el drenaje adecuado de aguas lluvias.

Procedimiento:

1. Retirar hojas, ramas y desechos.
2. Verificar soportes y anclajes.
3. Limpiar óxido con cepillo metálico**.**

Pintar con recubrimiento anticorrosivo.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Mantener el canal libre de escombros y revisar soportes después de lluvias fuertes.

6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22

Descripción de la actividad: Instalación de flanche metálico en lámina galvanizada calibre 22 para unión y terminaciones en cubierta.

Descripción del mantenimiento: Verificación de estado físico, ajuste de uniones y protección contra corrosión.

Objetivo: Asegurar uniones firmes en cubiertas y estructuras, evitando filtraciones y desprendimientos.

Procedimiento:

1. Inspeccionar periódicamente las uniones.
2. Limpiar residuos y óxido superficial.
3. Reajustar pernos o tornillos.
4. Aplicar pintura anticorrosiva en zonas expuestas.

Frecuencia: Anual o cuando se detecten daños.

Recomendaciones: Mantener todas las piezas firmemente ajustadas y usar selladores adecuados en uniones expuestas a lluvia.

7.00 ENCHAPE MUROS

7,01 ESTUCO EXTERIOR

Descripción: Revestimiento de estuco aplicado sobre muros exteriores para protección y acabado decorativo.

Objetivo: Mantener integridad superficial, proteger contra humedad y deterioro ambiental.

Materiales / Herramientas: Cepillo suave, esponja, agua, masilla para retoques, brocha o rodillo.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie con cepillo y agua para eliminar polvo y partículas sueltas.
2. Revisar grietas o desprendimientos; aplicar masilla para repararlas.
3. Retocar pintura si el estuco está decorado.

Frecuencia: Limpieza anual; inspección y retoques cada 2 años.

Observaciones: Evitar el uso de productos agresivos que deterioren el estuco.

7,02 ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR

Descripción de la actividad: Aplicación de estuco plástico en muros y cielorrasos interiores, sobre superficies de mampostería o concreto, con el fin de obtener un acabado liso y uniforme.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica del recubrimiento para detectar grietas, desprendimientos o humedad; reparación localizada y repinte cuando sea necesario.

Objetivo: Garantizar superficies lisas, uniformes y listas para recibir pintura o acabado final, mejorando la estética y durabilidad de los muros interiores.

Procedimiento:

1. Preparar la superficie limpiando polvo, grasa o partículas sueltas.
2. Aplicar primera capa de estuco plástico con llana metálica.
3. Lijar suavemente para nivelar irregularidades.
4. Repetir aplicación de 2 a 3 capas según necesidad de acabado.
5. Lijar y dejar la superficie lista para pintura final.

Frecuencia: Revisión cada 2 años o según deterioro visible en el acabado.

Recomendaciones: Evitar aplicar en ambientes con alta humedad; usar productos de buena calidad; garantizar ventilación adecuada durante la aplicación y secado.

7.03 RESANE

Descripción de la actividad: Reparación de grietas y fisuras en muros y pisos aplicando mortero, masilla u otros materiales de relleno para nivelar y alisar superficies.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras existentes, reaplicación de resane en áreas deterioradas y alisado para mantener acabado uniforme.

Objetivo: Restaurar la integridad estructural y estética de las superficies.

Procedimiento:

1. Limpiar la grieta o área dañada.
2. Aplicar material de resane (mortero, masilla o cemento según corresponda).
3. Nivelar y alisar la superficie.

4. Dejar secar y lijar si es necesario antes de pintar o recubrir.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses o según inspección.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; verificar compatibilidad del material de resane con la superficie existente.

7,04 BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM

Descripción de la actividad: Aplicación de boquilla en juntas de 2 mm entre piezas de cerámica, garantizando el sellado y la uniformidad estética de los revestimientos.

Descripción del mantenimiento: Inspección de juntas para detectar desprendimientos, grietas o acumulación de suciedad; limpieza y resellado en caso de deterioro.

Objetivo: Lograr un acabado uniforme, evitar filtraciones de humedad y mejorar la durabilidad y estética del enchape cerámico.

Procedimiento:

1. Limpiar las juntas entre piezas de cerámica, eliminando polvo y residuos.
2. Preparar la mezcla de boquilla según especificaciones del fabricante.
3. Aplicar la boquilla con llana de goma, presionando para llenar completamente las juntas.
4. Retirar excesos con esponja húmeda.
5. Dejar fraguar y realizar limpieza final de la superficie.

Frecuencia: Revisión cada 2 a 3 años o según deterioro visible en juntas.

Recomendaciones: Utilizar boquilla impermeable de buena calidad; evitar limpiar con químicos abrasivos; mantener ventilación adecuada para el secado.

7,05 CERÁMICA FORMATO 25X35CM

Descripción de la actividad: Instalación de enchape cerámico en muros o pisos con piezas de formato 25x35 cm, incluyendo nivelación, aplomado y enboquillado.

Descripción del mantenimiento: Revisión de piezas flojas, fisuras o desprendimientos; limpieza periódica de superficies y juntas; reposición de piezas en caso de daño.

Objetivo: Garantizar un acabado resistente, estético e higiénico en muros o pisos, de fácil limpieza y mantenimiento.

Procedimiento:

1. Preparar la superficie eliminando polvo, grasa y partículas sueltas.
2. Marcar niveles y ejes para asegurar alineación y simetría.
3. Extender adhesivo especializado con llana dentada.
4. Colocar las piezas cerámicas, manteniendo juntas uniformes de 2 mm.
5. Dejar fraguar y posteriormente aplicar boquilla.

Frecuencia: Revisión cada 2 años o cuando se presenten fisuras, desprendimientos o desgaste visible.

Recomendaciones: Usar adhesivo y boquilla de buena calidad; evitar golpes directos; no aplicar en superficies húmedas sin tratamiento previo.

8.00 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

8,01 COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM

Descripción de la actividad: Construcción de columneta de confinamiento en concreto reforzado de 12x20 cm, con acero de refuerzo longitudinal y estribos, para rigidizar y confinar muros de mampostería.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, desprendimientos o corrosión del acero; reparación localizada con morteros estructurales en caso de deterioro.

Objetivo: Proporcionar estabilidad estructural y resistencia sísmica a los muros confinados**.**

Procedimiento:

1. Colocar formaleta y refuerzo de acero según diseño estructural.
2. Asegurar anclaje de acero con cimentación y vigas de amarre.
3. Fundir concreto de 2500–3000 psi vibrado y compactado.
4. Curar el concreto adecuadamente para garantizar resistencia.

Frecuencia: Inspección estructural cada 3 a 5 años.

Recomendaciones: Usar concreto de resistencia especificada; verificar adecuada colocación y recubrimiento del acero.

8,02 VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM

Descripción de la actividad: Construcción de vigueta de confinamiento de 12x20 cm en concreto reforzado, ubicada sobre muros portantes o divisorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, desprendimientos o corrosión del acero; reparar con morteros estructurales en caso de daño.

Objetivo: Confinar muros y mejorar la capacidad de carga y resistencia sísmica de la estructura.

Procedimiento:

1. Colocar formaleta y acero de refuerzo según diseño.
2. Alinear y nivelar la vigueta sobre la mampostería.
3. Vaciar concreto de la resistencia indicada (mín. 2500 psi).
4. Realizar curado del concreto.

Frecuencia: Inspección estructural cada 3 a 5 años.

Recomendaciones: Respetar la resistencia de concreto especificada; garantizar continuidad estructural con columnas y muros.

8,03 VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM

Descripción de la actividad: Construcción de vigacinta de amarre en concreto reforzado de 12x20 cm, colocada en el arranque de muros o entre niveles.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, corrosión o desprendimientos de recubrimiento; reparación localizada con morteros de alta adherencia.

Objetivo: Brindar continuidad y rigidez a la estructura, distribuyendo cargas y reduciendo el riesgo de agrietamiento.

Procedimiento:

1. Instalar acero de refuerzo longitudinal y estribos.
2. Ubicar formaleta alineada y nivelada.
3. Fundir concreto vibrado y compacto.
4. Curar durante al menos 7 días.

Frecuencia: Inspección cada 3 a 5 años.

Recomendaciones: Garantizar buen recubrimiento del acero; verificar la correcta alineación antes del vaciado.

8,04 MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM

Descripción de la actividad: Construcción de marco perimetral en concreto de 2500 psi para el confinamiento y refuerzo de vanos de ventana.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras o desprendimientos; reparación localizada en caso de deterioro.

Objetivo: Brindar rigidez, estabilidad y acabado estructural en los vanos de ventanas.

Procedimiento:

1. Instalar formaleta y acero de refuerzo según diseño.
2. Verificar medidas y nivelación del vano.
3. Fundir concreto vibrado y curar adecuadamente.

Frecuencia: Inspección cada 3 años o según el estado del muro.

Recomendaciones: Asegurar correcta integración del marco con la mampostería; usar concreto con resistencia especificada.

8,05 PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de refuerzo

Descripción de la actividad: Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3000 psi con espesor de 10 cm, reforzada con acero según diseño estructural.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, desgaste o asentamientos; reparación localizada con morteros autonivelantes o recubrimientos.

Objetivo: Garantizar una superficie estructural resistente y estable para soportar cargas de uso y acabados finales.

Procedimiento:

1. Preparar y nivelar la base con material compactado.
2. Instalar acero de refuerzo según planos.
3. Fundir concreto vibrado de 3000 psi.
4. Curar y sellar para garantizar resistencia y durabilidad.

Frecuencia: Revisión cada 5 años o ante signos de fisuras o asentamientos.

Recomendaciones: Verificar compactación del terreno; usar concreto premezclado certificado.

8,06 MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA

Descripción de la actividad: Colocación de malla electrosoldada en placas de concreto como refuerzo secundario para controlar fisuración.

Descripción del mantenimiento: Verificación de fisuras en la placa; en caso de corrosión o exposición, aplicar tratamientos de protección.

Objetivo: Mejorar la resistencia a la fisuración y garantizar la durabilidad de las placas de concreto.

Procedimiento:

1. Cortar y adaptar la malla según diseño estructural.
2. Colocarla sobre calzos para garantizar el recubrimiento adecuado.
3. Amarrar la malla a los refuerzos principales.
4. Fundir concreto asegurando que la malla quede correctamente recubierta.

Frecuencia: Inspección cada 5 años o al presentar fisuras en el concreto.

Recomendaciones: Evitar exposición de la malla al ambiente antes del vaciado; verificar correcta ubicación en la sección media de la placa.

10.00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10,01 GRANIPLAST

Descripción de la actividad: Aplicación de revestimiento acrílico texturizado tipo Graniplast sobre superficies de muros exteriores o interiores previamente estucados, con el fin de brindar un acabado decorativo, lavable y de alta resistencia a la intemperie.

Descripción del mantenimiento: Inspección visual para detectar desprendimientos, pérdida de color o suciedad acumulada. Limpieza periódica con agua a presión moderada y repinte o reaplicación localizada cuando se presenten deterioros.

Objetivo: Proporcionar un acabado estético, resistente, lavable y de larga duración en fachadas y muros, protegiendo la superficie contra humedad y agentes ambientales.

Procedimiento:

1. Preparar la superficie (limpieza, reparación de fisuras y aplicación de sellador).
2. Aplicar una base acrílica uniforme sobre el área a cubrir.

3. Aplicar el revestimiento Graniplast con llana metálica o espátula en capas delgadas.
4. Texturizar según el acabado requerido.
5. Dejar secar completamente antes de exposición a la intemperie.

Frecuencia: Revisión cada 3 años; reaplicación total cada 8 a 10 años, dependiendo de la exposición ambiental.

Recomendaciones:

1. Evitar aplicación en muros húmedos o con filtraciones.
2. Usar productos de calidad garantizada.
3. Mantener una adecuada ventilación en espacios interiores durante y después de la aplicación.

10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

Descripción de la actividad: Limpieza de fachadas recién construidas para eliminar polvo y residuos de obra, seguida de aplicación de hidrófugo para protección contra humedad y manchas.

Descripción del mantenimiento: Lavado periódico y reaplicación de hidrófugo según desgaste, garantizando protección y durabilidad del acabado.

Objetivo: Eliminar suciedad acumulada y proteger la fachada contra absorción de agua.

Procedimiento:

1. Lavar con agua a presión y detergente neutro.
2. Dejar secar completamente la superficie.
3. Aplicar hidrófugo siguiendo las indicaciones del fabricante.
4. Revisar uniformidad de la aplicación.

Frecuencia: Cada 12 meses o según exposición ambiental.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; evitar aplicar hidrófugo sobre superficies mojadas o en días lluviosos.

10,03 PINTURA PREMIUM EXTERIOR (3 manos)

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura premium de alta resistencia para exteriores.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies y repintado periódico.

Objetivo: Conservar la protección y estética de las fachadas expuestas a intemperie.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con agua y detergente suave.
2. Retirar polvo, hongos o suciedad acumulada.
3. Repintar cuando se evidencie desgaste.

Frecuencia: Limpieza anual, repinte cada 5 a 7 años.

Recomendaciones: No aplicar sobre superficies húmedas; revisar que no haya filtraciones previas al repinte.

12.00 MUROS - MAMPOSTERÍA

12,02 ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM

Descripción de la actividad: Construcción de alfagía en concreto simple o reforzado, con un espesor de 25 cm, ejecutada como viga de amarre en cubiertas inclinadas o estructuras de techos, para garantizar la estabilidad y soporte de las cargas de cubierta.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de fisuras, desprendimientos o humedades; sellado de grietas menores y aplicación de recubrimientos protectores cuando sea necesario.

Objetivo: Brindar rigidez estructural y continuidad a los muros y elementos de cubierta, mejorando la resistencia sísmica y la estabilidad de la edificación.

Procedimiento:

1. Trazar y encofrar el área donde se construirá la alfagía, asegurando dimensiones de 25 cm de espesor.
2. Colocar el acero de refuerzo según planos estructurales.
3. Verificar nivelación y alineación del encofrado.
4. Vaciar el concreto de la resistencia especificada (mínimo 3.000 psi).
5. Vibrar y compactar el concreto para eliminar vacíos.
6. Realizar curado durante al menos 7 días para garantizar resistencia.

Frecuencia: Revisión estructural cada 5 años o cuando se evidencien deterioros visibles.

Recomendaciones:

1. Usar concreto con la resistencia y revenimiento adecuados.

2. Evitar desencofrar antes del tiempo mínimo de fraguado.
3. Asegurar recubrimiento mínimo de 2,5 cm al acero de refuerzo.
4. Proteger la alfagía de humedades con impermeabilizante en cubiertas expuestas.

13.00 PINTURAS

13,01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura anticorrosiva sobre lámina metálica lineal para protección contra la oxidación y deterioro.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica del estado de la pintura y repinte cuando se evidencien desprendimientos, rayaduras o inicio de corrosión.

Objetivo: Garantizar la durabilidad de la lámina metálica y protegerla de la oxidación y agentes ambientales.

Procedimiento:

1. Inspeccionar la superficie metálica para verificar ausencia de corrosión activa.
2. Lijar suavemente en caso de desprendimientos o puntos oxidados.
3. Limpiar con trapo seco para retirar polvo o grasa.
4. Aplicar nuevamente anticorrosivo en las zonas afectadas.
5. Dejar secar según especificaciones del fabricante.

Frecuencia: Revisión semestral y repinte cada 2 a 3 años o antes si se observa deterioro.

Recomendaciones:

1. Evitar golpes o rayaduras que deterioren el recubrimiento.
2. Usar productos compatibles con el anticorrosivo inicial.
3. No aplicar sobre superficies húmedas.

13,03 ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura tipo esmalte sobre superficies metálicas en lámina lineal, previamente preparadas mediante limpieza, lijado y aplicación de anticorrosivo si se requiere. Se incluyen insumos, herramientas menores y mano de obra calificada.

Descripción del mantenimiento: Retiro de óxido o pintura deteriorada, limpieza con cepillo metálico o lijado, resane de imperfecciones y reaplicación de esmalte en las áreas necesarias, garantizando una capa uniforme y protectora.

Objetivo: Proteger la lámina metálica contra la corrosión, mejorar su durabilidad y proporcionar un acabado estético y resistente a la intemperie.

Procedimiento:

1. Limpieza de la superficie para eliminar grasa, polvo, óxido y residuos.
2. Lijado o cepillado de la lámina para obtener buena adherencia.
3. Aplicación de una capa de anticorrosivo si la superficie lo requiere.
4. Aplicación de la primera mano de esmalte con brocha, rodillo o pistola.
5. Secado según especificaciones del fabricante.
6. Aplicación de la segunda mano de esmalte para acabado uniforme.

Frecuencia: Cada 2 a 3 años en exteriores, o según desgaste y condiciones ambientales.

Recomendaciones:

1. Usar esmaltes de alta resistencia a la intemperie y rayos UV.
2. Verificar condiciones climáticas antes de pintar (no aplicar con lluvia ni humedad alta).
3. Mantener una ventilación adecuada en espacios cerrados durante la aplicación.
4. Respetar los tiempos de secado entre capas.

13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

Descripción: Pintura vinílica de alta calidad aplicada en tres manos para acabado interior de muros.

Objetivo: Proteger y embellecer superficies interiores, garantizando durabilidad y fácil limpieza.

Materiales / Herramientas: Pintura vinílica premium, brochas, rodillos, cinta de enmascarar, escalera.

Procedimiento:

1. Limpiar y preparar la superficie retirando polvo y manchas.

2. Aplicar primera mano de pintura uniforme; dejar secar.
3. Aplicar segunda y tercera mano asegurando cobertura completa.

Frecuencia: Cada 5 años o según desgaste.

Observaciones: Evitar aplicar en condiciones de alta humedad o baja temperatura.

14.00 PISOS

14,11 PISO GRES 30,5X30,5CM

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de piso en baldosa de gres de 30,5 x 30,5 cm, colocado sobre base nivelada y firme con mortero de pega. Incluye mano de obra, insumos y herramientas menores necesarias.

Descripción del mantenimiento: Revisión del estado del piso, reposición de baldosas sueltas, rotas o desgastadas, limpieza de juntas y aplicación de sellador cuando sea necesario.

Objetivo: Garantizar un acabado resistente, de fácil limpieza y con buena presentación estética en áreas interiores o exteriores de tránsito medio.

Procedimiento:

1. Preparación de la superficie base: nivelación, limpieza y humedecimiento previo.
2. Elaboración de mortero de pega (cemento, arena y agua en proporción adecuada).
3. Colocación de las baldosas de gres de acuerdo con las líneas de referencia para mantener alineación y nivel.
4. Rejuntado de las piezas con boquilla adecuada.
5. Limpieza de superficie y verificación de acabados finales.

Frecuencia: El piso gres requiere poco mantenimiento; se recomienda revisión y limpieza profunda cada 6 meses y reposición puntual en caso de daño.

Recomendaciones:

1. Verificar que la base esté completamente nivelada antes de instalar.
2. Usar boquilla impermeable para evitar filtraciones.
3. Evitar golpes fuertes que puedan fisurar las piezas.
4. Mantener limpieza frecuente con agua y detergentes neutros.

14,13 ALISTADO DE PISO 2CM

Descripción de la actividad: Preparación de superficie de piso con mortero de nivelación de 2 cm.

Descripción del mantenimiento: Revisión de nivelación y reparaciones en fisuras.

Objetivo: Mantener la base de soporte en condiciones óptimas para el acabado.

Procedimiento:

1. Revisar posibles fisuras o desniveles
2. Resanar con mortero en caso de afectaciones.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: No exponer al agua de manera prolongada; realizar reparaciones antes de instalar nuevos acabados.

15,00 RED ELECTRICA

15,09 LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA

Descripción de la actividad: Instalación de luminaria LED de 60x60 cm, tipo panel, para sobreponer en superficie o suspender (descuelgue), con estructura en aluminio y difusor opalino para iluminación uniforme de espacios interiores.

Descripción del mantenimiento: Inspección de conexiones eléctricas, limpieza de difusor y carcasa, verificación de soportes de suspensión o fijación, y reemplazo de componentes LED o drivers en caso de fallas.

Objetivo: Garantizar una adecuada iluminación homogénea en áreas de oficinas, comercios o espacios institucionales, optimizando el consumo energético y mejorando la estética del ambiente.

Procedimiento:

1. Revisar el diseño eléctrico para determinar ubicación y tipo de montaje (sobreponer o suspender).
2. Instalar soportes de fijación en techo o sistema de suspensión.
3. Conectar la luminaria a la red eléctrica cumpliendo con normas RETIE y de seguridad.
4. Encender y comprobar funcionamiento y uniformidad de la iluminación.

Frecuencia: Inspección semestral de limpieza y revisión de conexiones eléctricas; reemplazo de luminaria según vida útil (30.000 – 50.000 h de uso).

Recomendaciones:

1. Utilizar luminarias certificadas con eficiencia energética y cumplimiento RETILAP.
2. Evitar manipular la luminaria con tensión eléctrica activa.
3. Realizar limpieza con paño seco y no usar solventes abrasivos.
4. Verificar que el sistema de suspensión esté bien asegurado en caso de instalación descolgada.

15,46 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO

Descripción de la actividad: Distribución equilibrada de cargas en el tablero eléctrico, conectando circuitos de manera adecuada.

Descripción del mantenimiento: Revisión de cargas conectadas, ajuste de conexiones y redistribución si se detectan sobrecargas.

Objetivo: Evitar sobrecalentamientos y asegurar operación estable de la red eléctrica.

Procedimiento:

1. Medir consumos por circuito.
2. Identificar sobrecargas.
3. Ajustar distribución en el tablero.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Realizar únicamente por técnico electricista; registrar balanceos realizados.

15,47 TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos

Descripción de la actividad: Instalación de tablero general de distribución (TGD) con capacidad para 24 circuitos, fabricado en lámina metálica con recubrimiento anticorrosivo, puerta con cerradura, barras de cobre para tierra, neutro y fases, y breakers termomagnéticos según diseño eléctrico.

Descripción del mantenimiento: Revisión de conexiones, ajuste de tornillería, limpieza interna, verificación de protecciones (breakers), chequeo de continuidad de tierras y pruebas de operación de cada circuito.

Objetivo: Garantizar la correcta distribución de energía eléctrica en las diferentes áreas de la edificación, protegiendo equipos y usuarios mediante dispositivos de protección contra sobrecarga y cortocircuito.

Procedimiento:

1. Verificar el diseño eléctrico aprobado y el punto de acometida.
2. Instalar el tablero en muro o superficie resistente, nivelado y firme.
3. Fijar barras de tierra, neutro y fases.
4. Instalar breakers termomagnéticos de acuerdo al diseño.
5. Conectar acometida principal y circuitos derivados cumpliendo con normas RETIE.
6. Realizar pruebas de continuidad, polaridad y puesta a tierra.

Frecuencia: Inspección anual del tablero y protecciones eléctricas; pruebas de aislamiento y termografía cada 2 años o según reglamentación RETIE.

Recomendaciones:

1. Usar elementos certificados (NEMA o IEC).
2. Señalizar los circuitos en el interior del tablero para fácil identificación.
3. Evitar sobrecargar circuitos y garantizar balance de fases.
4. Asegurar acceso restringido únicamente a personal autorizado.

15,51 EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENCIOSO

Descripción de la actividad: Instalación de extractor de aire silencioso en baño, conectado a la red eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de rejilla, revisión de aspas y motor.

Objetivo: Mantener adecuada ventilación y control de humedad en baños.

Procedimiento:

1. Retirar rejilla frontal y limpiar.
2. Revisar funcionamiento del motor.
3. Lubricar si es necesario.

Frecuencia: Limpieza trimestral; revisión anual.

Recomendaciones: Evitar acumulación de polvo; no bloquear rejillas; revisar cableado.

16.00 RED HIDRAULICA

16,11 PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml

Descripción de la actividad: Instalación de un punto hidráulico de agua fría para orinal o lavamanos, incluyendo tubería en PVC o CPVC de 1/2" o 3/4" según diseño, accesorios, válvula de paso y salida roscada para conexión del aparato sanitario.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fugas en conexiones, verificación de presión y caudal, limpieza de filtros y cambio de empaques o accesorios en caso de deterioro.

Objetivo: Garantizar el suministro de agua fría de manera segura, continua y eficiente para orinales o lavamanos en áreas sanitarias.

Procedimiento:

1. Revisar planos hidráulicos y determinar la ubicación exacta del punto.
2. Instalar tubería desde la red principal hasta el punto requerido.
3. Colocar válvula de paso accesible para mantenimiento.
4. Instalar salida roscada con tapa de protección.
5. Realizar pruebas de presión y estanqueidad.

Frecuencia: Revisión semestral del estado de conexiones y accesorios; pruebas de presión cada año.

Recomendaciones:

1. Usar tubería y accesorios certificados para redes de agua potable.
2. Proteger la tubería empotrada con cinta o recubrimiento adecuado.
3. Evitar golpes o sobrepresión durante la prueba hidráulica.
4. Mantener accesible la válvula de corte para futuras reparaciones.

16,18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO

Descripción de la actividad: Instalación de accesorios (toallero, portarrollos, jabonera, etc.) en baño.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad y estética en el baño.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo.
2. Revisar anclajes.
3. Reajustar o reemplazar si están flojos.

Frecuencia: Limpieza semanal; revisión anual.

Recomendaciones: No usar químicos abrasivos; evitar golpes.

16,20 LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos de pedestal en porcelana sanitaria, con grifería monomando o de dos llaves según diseño, desagüe cromado, sifón y accesorios de conexión a redes hidráulicas y sanitarias.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de la grifería, conexiones y sifón para verificar posibles fugas o desgaste. Limpieza de la superficie del lavamanos con productos no abrasivos para mantener su estética y durabilidad.

Objetivo: Garantizar la correcta funcionalidad hidráulica y estética del lavamanos, brindando comodidad, higiene y facilidad de uso en los espacios sanitarios.

Procedimiento:

1. Ubicar el punto hidráulico y sanitario según planos.
2. Posicionar el pedestal y el lavamanos asegurando nivelación.
3. Instalar la grifería, desagüe y sifón.
4. Conectar a la red de agua fría y desagüe.
5. Realizar pruebas de funcionamiento y verificar que no existan fugas.

Frecuencia: Inspección semestral de conexiones y funcionamiento de grifería.

Recomendaciones:

1. Utilizar selladores adecuados en uniones para evitar fugas.
2. Evitar el uso de limpiadores abrasivos que puedan dañar la porcelana o el acabado de la grifería.
3. Reemplazar empaques o grifería en caso de fugas o deterioro evidente.

16,21 LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos diseñado para personas en condición de discapacidad, incluye grifería de fácil acceso y accionamiento.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica del lavamanos y grifería, revisión del buen funcionamiento de los sistemas de descarga y anclajes.

Objetivo: Garantizar la higiene, durabilidad y correcto funcionamiento del lavamanos, asegurando accesibilidad y condiciones óptimas de uso.

Procedimiento:

1. Limpiar el lavamanos con agua y jabón neutro, evitando productos abrasivos.
2. Revisar que la grifería funcione sin fugas ni obstrucciones.
3. Verificar el anclaje del lavamanos a la pared y su estabilidad.
4. Inspeccionar sifón y desagüe, retirando posibles obstrucciones.
5. Desinfectar superficies con productos adecuados.

Frecuencia: Limpieza: diaria o según uso, revisión de grifería, anclajes y desagüe: cada 3 meses.

Recomendaciones:

1. Evitar golpes o apoyos excesivos en el lavamanos.
2. No utilizar limpiadores abrasivos que dañen la porcelana o cromados.
3. Mantener accesible y libre de obstáculos el área frente al lavamanos.
4. Realizar mantenimiento preventivo de la grifería para prolongar su vida útil.

16.22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de lavaplatos de acero inoxidable con conexión a red de agua fría y desagüe, asegurando nivel y fijación correcta.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y desagüe, revisión de conexiones y grifería, y ajuste de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad, higiene y durabilidad del lavaplatos.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie y desagüe.
2. Revisar conexiones y grifería.
3. Ajustar fijaciones si es necesario.

Frecuencia: Limpieza diaria o semanal según uso; inspección semestral de conexiones.

16,24 MESÓN EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de mesón fabricado en acero inoxidable, resistente a la humedad, impactos y condiciones de uso frecuente.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y desinfección periódica de la superficie, revisión de uniones y estado estructural.

Objetivo: Mantener el mesón en condiciones higiénicas y prolongar su vida útil evitando corrosión y deterioro.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con agua, jabón neutro o detergente suave.
2. Enjuagar y secar completamente para evitar manchas o acumulación de humedad.
3. Desinfectar con productos no abrasivos.
4. Revisar soldaduras, uniones y anclajes al muro o estructura.
5. Evitar cortes directos sobre la superficie usando tablas de protección.

Frecuencia: Limpieza: diaria, revisión de estructura y anclajes: cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. No usar limpiadores abrasivos o con cloro concentrado.
2. Evitar golpear o cortar directamente sobre el acero.
3. Mantener siempre seco después de la limpieza para prevenir manchas.

16.26 POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO

Descripción de la actividad: Instalación de lava trapero prefabricado en granito, con conexión a la red de agua y desagüe, asegurando nivel y fijación estable.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la poceta, revisión de desagüe y llaves, y ajuste de fijaciones o reemplazo de juntas si es necesario.

Objetivo: Mantener funcionalidad, higiene y durabilidad del lava trapero

Procedimiento:

Limpiar la poceta y desagüe.

Revisar conexiones de agua y desagüe.

Ajustar fijaciones y reemplazar juntas defectuosas.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar impacto sobre el granito; revisar sellos para evitar fugas.

16,29 PRUEBA HIDROSTÁTICA

Descripción de la actividad: Ensayo de verificación de la hermeticidad y resistencia de las redes de tubería hidráulica y sanitaria mediante el llenado con

agua a presión controlada, garantizando que no existan fugas ni fallas en uniones, accesorios o tuberías.

Descripción del mantenimiento: No aplica como mantenimiento, pero se recomienda realizar pruebas periódicas después de reparaciones, modificaciones o antes de la entrega de la obra para asegurar la funcionalidad del sistema.

Objetivo: Confirmar la estanqueidad y resistencia de las redes hidráulicas y sanitarias instaladas, asegurando el cumplimiento de normas técnicas y evitando fugas que puedan generar daños estructurales o pérdidas de agua.

Procedimiento:

1. Sellar temporalmente los extremos y conexiones de la red a evaluar.
2. Llenar la tubería completamente con agua eliminando el aire contenido.
3. Conectar la bomba de presión y elevarla al nivel establecido en especificaciones (generalmente 1.5 veces la presión de trabajo).
4. Mantener la presión durante el tiempo reglamentario (mínimo 2 horas).
5. Observar y registrar posibles caídas de presión o aparición de fugas.
6. Liberar la presión de manera controlada al finalizar la prueba.

Frecuencia: En cada instalación nueva de tuberías o después de reparaciones mayores en la red**.**

Recomendaciones:

1. Utilizar manómetros calibrados para una correcta lectura.
2. Realizar la prueba con personal capacitado en seguridad y manejo de presión.
3. Verificar uniones, accesorios y válvulas antes de la prueba para evitar daños por sobrepresión.

16,30 MESÓN EN GRANITO MÁRMOL SYLVER GREY

Descripción de la actividad: Instalación de mesón en granito mármol tipo Sylver Grey con anclajes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y sellado de juntas.

Objetivo: Mantener resistencia y apariencia estética del mesón.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente suave.
2. Revisar sellos y rejuntar si es necesario.

3. Evitar contacto con ácidos.

Frecuencia: Limpieza semanal; sellado cada 2 años.

Recomendaciones: No cortar directamente sobre la superficie; evitar impactos fuertes.

16,31 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN GRANITO MÁRMOL CREMA MARFIL

Descripción de la actividad: Corte, suministro e instalación de mesón en granito mármol tipo crema marfil, incluyendo pulido, nivelación, perforaciones para lavamanos y grifería, y sellado de juntas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza con productos neutros, revisión de sellos de juntas y aplicación periódica de sellador protector para evitar manchas o pérdida de brillo.

Objetivo: Proporcionar una superficie de trabajo y apoyo resistente, estética y duradera en áreas de baños o cocinas.

Procedimiento:

1. Realizar medición y trazo en el área de instalación.
2. Cortar y pulir la pieza de granito según dimensiones requeridas.
3. Colocar el mesón nivelado sobre la base o estructura de soporte.
4. Realizar perforaciones para lavamanos y accesorios.
5. Sellar juntas y bordes con silicona o sellador especial.

Frecuencia: Mantenimiento preventivo cada 2 años o cuando se detecten manchas o deterioro en el sellado.

Recomendaciones: Evitar golpes fuertes y el uso de limpiadores abrasivos; aplicar sellador para mantener la protección del material.

16,32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de grifería metálica para lavamanos, tipo monocontrol o mezclador, con accesorios de fijación y conexión a red hidráulica.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica del funcionamiento, limpieza de filtros y cambio de empaques en caso de fugas.

Objetivo: Garantizar el adecuado suministro de agua fría y caliente, con un sistema de apertura y cierre funcional y duradero.

Procedimiento:

1. Ubicar perforación en el lavamanos o mesón.
2. Instalar la grifería asegurando los empaques y herrajes.
3. Conectar a la red hidráulica mediante flexibles.
4. Verificar la presión, estanqueidad y correcto funcionamiento.

Frecuencia: Inspección anual o cada vez que se presenten fugas o disminución del caudal.

Recomendaciones: Usar griferías de buena calidad; evitar el uso excesivo de fuerza al accionar la manija; limpiar con paños suaves y jabones neutros.

16,33 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE PARA LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de desagüe metálico o PVC con sifón integrado para lavamanos, incluyendo conexiones y sellado.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica del sifón para evitar obstrucciones y limpieza de residuos acumulados.

Objetivo: Permitir la evacuación adecuada del agua usada en lavamanos hacia la red sanitaria, evitando fugas y malos olores.

Procedimiento:

1. Instalar el desagüe en la parte inferior del lavamanos.
2. Asegurar el sellado con empaques y silicona en las uniones.
3. Conectar el sifón y la tubería de evacuación a la red sanitaria.
4. Verificar fugas y correcto flujo de agua.

Frecuencia: Mantenimiento preventivo semestral o en caso de taponamiento.

Recomendaciones: Evitar verter grasas o químicos corrosivos en el lavamanos; limpiar periódicamente el sifón.

16,34 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA - BOLA MANIJA

Descripción de la actividad: Instalación de válvula metálica de bola tipo manija, roscada de 1/2”, para control y cierre de flujo en puntos de agua.

Descripción del mantenimiento: Revisión del estado de la manija y del sello interior; lubricación ligera del mecanismo y reemplazo en caso de fugas**.**

Objetivo: Permitir el control del flujo de agua en lavamanos, sanitarios o puntos de servicio, garantizando cierre hermético y operación sencilla.

Procedimiento:

1. Limpiar la rosca de la tubería antes de instalar.
2. Aplicar cinta teflón en la rosca para garantizar estanqueidad.
3. Enroscar la válvula asegurando firmeza y correcta orientación.
4. Verificar fugas y funcionamiento de apertura/cierre.

Frecuencia: Inspección anual o cada vez que se realicen mantenimientos en la red hidráulica.

Recomendaciones: Operar la válvula periódicamente para evitar que se endurezca; no forzar la manija al cierre.

17.00 RED SANITARIA

17,02 CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM

Descripción de la actividad: Construcción e instalación de caja de inspección en concreto de dimensiones 80x80 cm, con paredes en bloque o concreto, base en concreto reforzado y tapa removible en concreto o fundición, según especificaciones del diseño sanitario**.**

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica de la caja para evitar obstrucciones en el sistema, revisión de juntas y tapas, y reposición en caso de fisuras o deterioro.

Objetivo: Facilitar el acceso para inspección, mantenimiento y limpieza de las redes de alcantarillado y aguas residuales, garantizando el buen funcionamiento del sistema.

Procedimiento:

1. Excavar el área de acuerdo con las dimensiones de la caja.
2. Construir la base en concreto reforzado con pendiente hacia la salida.
3. Levantar muros en bloque o vaciar en concreto según diseño.
4. Instalar conexiones de tubería de entrada y salida con sellado adecuado.
5. Colocar tapa removible con marco de soporte.
6. Rellenar y compactar alrededor de la caja.

Frecuencia: Inspección y limpieza semestral o según necesidad detectada en el sistema.

Recomendaciones: Evitar arrojar sólidos que puedan obstruir el sistema; garantizar que la tapa quede bien nivelada con la superficie; utilizar tapas de fundición en áreas de tráfico vehicular para mayor resistencia.

17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS

Descripción de la actividad: Inspección y limpieza de bajantes de aguas lluvias, eliminando residuos de techos y canaletas que puedan obstruir flujo.

Descripción del mantenimiento: Retiro de hojas, basura y sedimentos; verificación de uniones y pendiente; reparación de fisuras o desprendimientos.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente de aguas lluvias y prevenir inundaciones o filtraciones.

Procedimiento:

1. Limpiar bajantes retirando hojas y residuos.
2. Verificar pendientes y uniones.
3. Reparar fisuras o desprendimientos.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias intensas.

Recomendaciones: Usar arnés o protección al trabajar en altura; no permitir acumulación de residuos en canaletas; revisar conexión con sumideros.

17,20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA

Descripción de la actividad: Ejecución de pruebas de sondeo y limpieza en la red sanitaria.

Descripción del mantenimiento: Mantenimiento preventivo mediante sondeo periódico para evitar obstrucciones.

Objetivo: Garantizar buen funcionamiento de la red sanitaria.

Procedimiento:

1. Introducir herramienta de sondeo.
2. Retirar residuos sólidos.
3. Verificar flujo libre de agua.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar químicos agresivos; realizar con personal calificado.

17,26 TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA

Descripción de la actividad: Instalación de tubería en PVC sanitario de 6” de diámetro en sistema descolgado, con sujeción mediante abrazaderas metálicas, anclajes a la estructura y sellado en uniones para conducción de aguas residuales o lluvias.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica del alineamiento, estado de soportes y abrazaderas, verificación de fugas en uniones y limpieza interna preventiva para evitar obstrucciones.

Objetivo: Garantizar un sistema de conducción seguro, libre de fugas y con soporte estructural adecuado, prolongando la vida útil de la tubería y evitando daños en áreas adyacentes.

Procedimiento:

1. Trazar el recorrido de la tubería según planos.
2. Colocar abrazaderas y soportes metálicos cada 1,50 m aprox.
3. Cortar tubería a medida con herramientas adecuadas.
4. Ensamblar tubería con campanas y aplicar sellante PVC en uniones.
5. Sujetar la tubería a la estructura con pernos y abrazaderas.
6. Revisar nivelación y pendiente adecuada para el flujo.
7. Realizar prueba de funcionamiento con agua para detectar fugas.

Frecuencia: Inspección semestral y limpieza interna cada 12 meses, o antes en caso de obstrucciones.

Recomendaciones:

1. Usar tubería certificada para redes sanitarias o pluviales.
2. Evitar golpes o sobrecargas en la instalación.
3. Sustituir abrazaderas oxidadas o flojas de inmediato.

17,27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de sanitario especial para personas en condición de discapacidad, con dimensiones y altura reglamentaria, diseñado para brindar accesibilidad y seguridad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, desinfección y revisión periódica de conexiones hidráulicas, herrajes y estado del sanitario.

Objetivo: Garantizar el correcto funcionamiento, higiene y accesibilidad del sanitario, cumpliendo con normativas de inclusión y confort.

Procedimiento:

1. Realizar limpieza diaria con agua, detergente suave y desinfectante no abrasivo.
2. Revisar periódicamente las conexiones hidráulicas para detectar fugas.
3. Verificar el estado de la tapa, herrajes y sistema de descarga.
4. Reemplazar empaques o mecanismos internos en caso de deterioro.
5. Asegurar que los accesorios de apoyo (barras y anclajes cercanos) se encuentren firmes y sin corrosión.

Frecuencia: Limpieza diaria, revisión de funcionamiento: mensual, revisión de accesorios de apoyo y anclajes: cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. Utilizar productos de limpieza que no contengan sustancias abrasivas ni ácidos fuertes.
2. Evitar arrojar objetos sólidos o papeles distintos al higiénico en el sanitario.
3. Verificar periódicamente que la altura y espacio libre cumplan con las normas de accesibilidad.
4. Contar siempre con barras de apoyo en buen estado para seguridad del usuario.

17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción de la actividad: Instalación de sanitario tipo ahorrador con tanque de bajo consumo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, revisión de descargue y sellos.

Objetivo: Asegurar funcionamiento eficiente y ahorro de agua.

Procedimiento:

1. Limpiar con desinfectante suave.
2. Revisar válvula de descarga.
3. Reemplazar empaques si hay fugas.

Frecuencia: Limpieza diaria; revisión anual.

Recomendaciones: No arrojar objetos; usar productos no abrasivos.

17,29 ORINAL TIPO GOTTA

Descripción de la actividad: Instalación de orinal tipo Gotta con llave push y desagüe.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente, revisión de válvula y sellos.

Objetivo: Mantener higiene y correcto funcionamiento.

Procedimiento:

1. Limpiar con detergente suave.
2. Revisar válvula push.
3. Ajustar o reemplazar empaques.

Frecuencia: Limpieza diaria; revisión anual.

Recomendaciones: No usar químicos agresivos; revisar presión de agua.

18.00 URBANISMO

18.01 ANDÉN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM

Descripción de la actividad: Colocación de pavimento de concreto de 2500 PSI y espesor de 8 cm, incluyendo encofrado, vaciado, nivelación y fraguado.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, reparación de superficies dañadas, limpieza y sellado de juntas para prolongar durabilidad.

Objetivo: Mantener andenes seguros, funcionales y estéticamente adecuados.

Procedimiento:

1. Revisar superficie de concreto y juntas.
2. Sellar fisuras y reparar daños superficiales.
3. Limpiar polvo, hojas y residuos acumulados.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual o según tránsito.

Recomendaciones: Evitar cargas pesadas sobre pavimento nuevo; proteger superficies durante reparaciones.

18,03 RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM

Descripción de la actividad: Construcción de rampa en concreto reforzado, con espesor de 14 cm, acabado estriado antideslizante. Incluye excavación, formaleta, refuerzo, fundida, curado y acabado superficial.

Descripción del mantenimiento: Revisión de la superficie para detectar fisuras o desprendimientos, reparación con mortero de reparación estructural y limpieza periódica.

Objetivo: Garantizar accesibilidad y tránsito seguro de peatones, incluyendo personas con movilidad reducida, evitando deslizamientos en condiciones de humedad.

Procedimiento:

1. Replanteo y excavación del terreno hasta la cota requerida.
2. Colocación de base granular compactada.
3. Instalación de refuerzo metálico según diseño estructural.
4. Colocación de formaleta y fundida de concreto (f´c=3.000 psi aprox.).
5. Acabado superficial estriado para generar rugosidad antideslizante.
6. Curado del concreto durante 7 días.

Frecuencia: Inspección anual para verificar estado estructural y funcional.

Recomendaciones:

1. Mantener juntas de dilatación limpias y libres de residuos.
2. Reparar fisuras menores con mortero epóxico.
3. Evitar acumulación de grasas o aceites que reduzcan la fricción.

18,04 SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM

Descripción de la actividad: Construcción de sardinel prefabricado o vaciado en sitio en concreto con dimensiones de 12 x 40 cm, colocado sobre base firme y alineada.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de la alineación y estado del sardinel; reposición de piezas dañadas o sueltas.

Objetivo: Delimitar áreas de circulación vehicular y peatonal, brindar protección y generar ordenamiento en los espacios exteriores.

Procedimiento:

1. Excavación y preparación de la zanja para la base del sardinel.

2. Colocación de concreto de limpieza (si aplica).
3. Instalación y alineación de formaletas o piezas prefabricadas.
4. Fundida o asentamiento del sardinel con mortero de pega.
5. Rejuntado y terminación superficial.

Frecuencia: Inspección cada 6 meses y reposición inmediata en caso de daño.

Recomendaciones:

1. Asegurar correcta nivelación y alineación durante la instalación.
2. Utilizar concreto de alta resistencia para mayor durabilidad.
3. Evitar impacto directo de vehículos pesados sobre los sardineles.

19.00 ASEO-SEÑALIZACIÓN

19.01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad: Limpieza completa de áreas de obra, retiro de escombros, polvo y residuos de construcción.

Descripción del mantenimiento: Mantener áreas limpias y libres de obstáculos, evitando riesgos de accidentes y facilitando trabajos posteriores.

Objetivo: Asegurar seguridad, higiene y eficiencia en el desarrollo de la obra.

Procedimiento:

1. Barrer y retirar residuos de piso y superficies.
2. Limpiar herramientas y equipos utilizados.
3. Disponer residuos según normativa ambiental.

Frecuencia: Diaria o semanal según avance de obra.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; clasificar residuos; señalizar áreas en limpieza.

19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA

Descripción de la actividad: Colocación de cintas antideslizantes en escaleras, rampas o pisos húmedos para prevenir accidentes.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adhesión, reemplazo de cintas desgastadas o desprendidas y limpieza de superficie.

Objetivo: Reducir riesgos de resbalones y caídas.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie donde se aplicará la cinta.
2. Colocar cinta asegurando adhesión total.
3. Revisar periódicamente desgaste y reemplazar si es necesario.

Frecuencia: Inspección semestral o según tránsito intenso.

Recomendaciones: Evitar superficies húmedas al colocar la cinta; usar adhesivos compatibles; reemplazar inmediatamente cintas dañadas.

19,04 PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRÍLICO 21 X 30 CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de placa de señalización en acrílico de 21 x 30 cm con diseño reglamentario SNR, fijada con elementos adecuados para garantizar su durabilidad y visibilidad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica de la superficie, verificación de la fijación y revisión de la legibilidad del diseño.

Objetivo: Asegurar la correcta visibilidad, legibilidad y permanencia de la señalización, cumpliendo con la normatividad de accesibilidad.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con un paño suave y solución jabonosa neutra.
2. Evitar el uso de solventes que puedan dañar el acrílico o el diseño.
3. Revisar periódicamente la fijación para garantizar que no esté floja o desprendida.
4. Reemplazar la placa en caso de pérdida de color, deterioro del acrílico o daño en el diseño.

Frecuencia: Limpieza: mensual, Verificación de estado y fijación: cada 3 meses.

Recomendaciones:

1. No rayar ni tallar la superficie con elementos abrasivos.
2. Ubicar la placa en un lugar protegido de golpes o manipulaciones indebidas.
3. En caso de deterioro del diseño SNR, gestionar la reposición inmediata para cumplir normatividad.

20.00 ADICIONALES

20.2 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA

Descripción de la actividad: Instalación de rejas metálicas de protección o delimitación, incluyendo fijaciones y pintura anticorrosiva.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, inspección de corrosión, lubricación de bisagras y reaplicación de pintura protectora.

Objetivo: Garantizar seguridad, funcionamiento y durabilidad de la reja.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie de polvo y residuos.
2. Revisar bisagras, tornillería y soldaduras.
3. Lijar y repintar zonas corroídas.
4. Lubricar bisagras y mecanismos móviles.

Frecuencia: Inspección semestral; pintura y lubricación anual.

Recomendaciones: Evitar golpes o deformaciones; usar pintura y lubricante compatibles con metal; proteger manos durante mantenimiento.

20,5 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de avisos exteriores institucionales, asegurando integridad y correcta fijación.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de anclajes, limpieza y funcionalidad del aviso.

Objetivo: Garantizar visibilidad, seguridad y correcta identificación institucional.

Procedimiento:

Desconectar cualquier fuente de energía si aplica (iluminación).

Retirar elementos de fijación (tornillos, pernos, anclajes).

Desmontar cuidadosamente el aviso evitando daños.

Transportar al nuevo sitio de instalación usando equipo seguro.

Preparar la superficie de instalación y realizar ajustes necesarios.

Reinstalar el aviso asegurando nivel y fijación correcta.

Verificar funcionamiento (iluminación y visibilidad).

Frecuencia: Cada 12 meses o ante daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, casco, arnés si aplica); despejar el área de trabajo; manipular cargas pesadas con asistencia.

20,6 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN CARTELERA EN MADERA

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de carteleras de madera, manteniendo su integridad y apariencia.

Descripción del mantenimiento: Revisar tornillería, barniz y nivelación; limpiar polvo y suciedad.

Objetivo: Conservar carteleras en buen estado, garantizando visibilidad y seguridad.

Procedimiento:

1. Asegurar área de trabajo y proteger la cartelera.
2. Retirar tornillos o anclajes existentes.
3. Desmontar la cartelera cuidadosamente.
4. Transportar al sitio de reinstalación con protección adecuada.
5. Preparar superficie de instalación y asegurar nivelación.
6. Reinstalar la cartelera y realizar retoques de barniz o pintura si es necesario.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses según exposición al clima y desgaste.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular elementos pesados con ayuda; evitar caídas usando escaleras o andamios correctamente.

20,7 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN AVISOS DE SEÑALIZACIÓN

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de avisos de señalización interna o externa.

Descripción del mantenimiento: Verificar fijación, visibilidad y limpieza de los avisos; reemplazar elementos dañados.

Objetivo: Mantener avisos visibles y legibles, cumpliendo normativas de seguridad.

Procedimiento:

1. Identificar aviso y revisar su estado antes del desmontaje.
2. Retirar tornillería o fijaciones existentes.
3. Desmontar el aviso con cuidado.
4. Transportar al sitio de reinstalación con medidas de protección.
5. Preparar superficie de instalación, asegurando estabilidad y nivelación.
6. Fijar aviso correctamente y verificar visibilidad y cumplimiento normativo.

Frecuencia: Cada 6 meses o ante daños visibles.

Recomendaciones: Usar EPP; no manipular cargas pesadas sin ayuda; señalizar el área de trabajo.

20,80 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, mesas, archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)

Descripción de la actividad: Retiro, transporte e instalación de mobiliario especial.

Descripción del mantenimiento: Revisión de estabilidad y limpieza de los muebles reinstalados.

Objetivo: Mantener el mobiliario en buen estado y funcionalidad.

Procedimiento:

1. Revisar tornillos y uniones.
2. Limpiar con productos neutros.
3. Reubicar en espacios secos y estables.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: Evitar arrastrar los muebles; usar protectores en patas para no dañar pisos.

20,9 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN ESCRITORIO MODULAR (Incluye silla y división respectiva)

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de escritorios modulares, incluyendo sillas y divisiones correspondientes.

Descripción del mantenimiento: Revisar tornillería, ruedas y paneles; limpiar superficies y asegurarse de que todas las piezas estén en buen estado.

Objetivo: Mantener mobiliario funcional y en buen estado, garantizando ergonomía y seguridad en el área de trabajo.

Procedimiento:

1. Retirar objetos personales y material de escritorio.
2. Desmontar partes del escritorio modular (superficie, divisiones y cajoneras) siguiendo instrucciones del fabricante.
3. Transportar con cuidado todas las piezas al nuevo lugar.
4. Reubicar y ensamblar las partes del escritorio, silla y divisiones según diseño original.
5. Verificar estabilidad, nivelación y correcto funcionamiento de cajones y ruedas.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante cambios de espacio o desgaste visible.

Recomendaciones: Usar EPP si se manipulan piezas pesadas; transportar con ayuda; proteger superficies para evitar golpes o rayones.

20,10 DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACIÓN ARCHIVADOR DE PISO

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de archivadores de piso, asegurando integridad y correcto funcionamiento.

Descripción del mantenimiento: Revisar cerraduras, rieles y estructura; limpiar superficies y mantener archivador funcional.

Objetivo: Garantizar conservación y accesibilidad del archivador, evitando daños a documentos almacenados.

Procedimiento:

1. Vaciar completamente el archivador antes del desmontaje.
2. Retirar tornillería o elementos de fijación si aplica.
3. Transportar con cuidado al nuevo sitio de instalación.
4. Reubicar y nivelar el archivador en el lugar designado.

5. Verificar funcionamiento de cerraduras y rieles.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante cambios de ubicación o desgaste.

Recomendaciones: Usar EPP si se manipulan piezas pesadas; mover con ayuda de otra persona; evitar golpes que dañen la estructura o documentos.

20,11 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN CUERPO ARCHIVO RODANTE

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de sistema de archivo rodante.

Descripción del mantenimiento: Revisión de mecanismos de rodamiento y limpieza de superficies.

Objetivo: Garantizar movilidad, durabilidad y seguridad del archivo.

Procedimiento:

1. Lubricar rodamientos y guías.
2. Ajustar pernos y tornillos.
3. Limpiar superficies metálicas con paño seco.

Frecuencia: Cuando sea requerido.

Recomendaciones: Evitar sobrecargar; aplicar grasa a rodamientos una vez al año.

20,13 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de gel y papel, equipos de emergencia, buzón de sugerencias)

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de aparatos sobrepuestos, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

Descripción del mantenimiento: Revisar estado de fijaciones, funcionamiento y limpieza de los aparatos; reponer insumos si aplica.

Objetivo: Mantener aparatos accesibles, funcionales y seguros para los usuarios.

Procedimiento:

1. Desmontar cuidadosamente cada aparato, evitando daños.
2. Transportar al nuevo lugar de instalación con protección adecuada.

3. Preparar superficie de instalación y verificar que soporte el peso y dimensiones del aparato.
4. Reinstalar cada aparato asegurando nivelación y fijación correcta.
5. Comprobar funcionamiento de equipos de emergencia y dispensadores.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante cambio de ubicación o desgaste.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular con ayuda los equipos pesados; señalizar área de trabajo**.**

20,14 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS (Nevera, microondas, congelador, estufa, dispensador de agua)

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de aparatos eléctricos, asegurando integridad, conexión segura y correcto funcionamiento.

Descripción del mantenimiento: Revisar cableado, enchufes, niveles de funcionamiento y limpieza de superficies.

Objetivo: Garantizar seguridad eléctrica y funcionamiento óptimo de los aparatos**.**

Procedimiento:

1. Desconectar el aparato de la fuente eléctrica y vaciar contenidos si aplica.
2. Retirar cuidadosamente el aparato de su ubicación.
3. Transportar con equipo adecuado evitando golpes y caídas.
4. Reubicar el aparato y conectar a la fuente eléctrica siguiendo normas de seguridad.
5. Comprobar que el aparato funcione correctamente.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante cambios de ubicación o desperfectos.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular con ayuda aparatos pesados; evitar contacto con agua durante transporte e instalación.

20,15 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE ARCHIVADORES DE PARED

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de archivadores montados en pared, asegurando estabilidad y seguridad.

Descripción del mantenimiento: Revisar anclajes, bisagras y cerraduras; limpiar superficies y mantener funcionalidad.

Objetivo: Mantener archivadores seguros y accesibles, evitando daños a documentos o personas.

Procedimiento:

1. Vaciar archivador antes del desmontaje.
2. Retirar tornillería o elementos de fijación de la pared.
3. Desmontar con cuidado y transportar al nuevo lugar.
4. Reinstalar en la pared asegurando nivel y fijación correcta.
5. Verificar funcionamiento de cerraduras y bisagras.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante cambio de ubicación o desgaste.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular con ayuda; evitar golpes que dañen la estructura o documentos.

20,16 TRASLADO DE CAJAS DE DOCUMENTACIÓN (Tamaños 31 x 41 x 27,5 cm y 35 x 47,5 x 27 cm o similares)

Descripción de la actividad: Transporte de cajas de documentación de diferentes tamaños dentro de la oficina o hacia otra ubicación, asegurando integridad del contenido.

Descripción del mantenimiento: Revisar estado de cajas, etiquetas y contenidos; organizar y proteger documentación durante el traslado.

Objetivo: Mantener documentación segura, organizada y accesible.

Procedimiento:

1. Revisar y cerrar correctamente cada caja.
2. Etiquetar y registrar contenido antes del traslado.
3. Transportar con cuidado evitando golpes y caídas.
4. Reubicar en el sitio designado y colocar de manera ordenada.
5. Verificar que toda la documentación esté completa y accesible.

Frecuencia: Cada vez que se requiera traslado o reorganización de documentos.

Recomendaciones: Usar EPP si las cajas son pesadas; manipular con ayuda; no apilar demasiado alto para evitar caídas.

NP NO PREVISTAS

1.02 (QUIBDÓ) DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS

Descripción de la actividad: Retiro de canaletas que contienen cableado de voz y datos, asegurando no dañar la instalación existente.

Descripción del mantenimiento: Revisión de canaletas retiradas, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de cableado.

Procedimiento:

1. Identificar canaletas a desmontar.
2. Retirar con cuidado evitando dañar cables.
3. Limpiar y almacenar canaletas retiradas.

Frecuencia: Según necesidad de desmontaje.

Recomendaciones: Cortar alimentación eléctrica si es necesario; usar guantes y protección ocular.

1.10 (QUIBDÓ) DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción de la actividad: Retiro de luminarias del techo o muro, desconectando cables eléctricos de forma segura.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias, inspección de conexiones y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de luminarias sin daño.

Procedimiento:

1. Desconectar suministro eléctrico.
2. Retirar luminarias con cuidado.
3. Limpiar y almacenar de forma segura.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; asegurar área de trabajo.

1.29 (QUIBDÓ) DESMONTE DE VIDRIO

Descripción de la actividad: Retiro de vidrios de ventanas, puertas o divisiones.

Descripción del mantenimiento: Inspección de vidrios, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de vidrios.

Procedimiento:

1. Retirar vidrios con cuidado usando ventosas o guantes.
2. Limpiar superficie y retirar restos de sellador.
3. Almacenar en posición segura y protegida.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Señalizar área; manipular vidrios con guantes y protección ocular; evitar caídas o golpes.

1,49 (MATRIZ) DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)

Descripción de la actividad: Retiro de la placa de contrapiso existente con espesor de 10 a 15 cm, utilizando herramientas mecánicas o manuales, asegurando limpieza y preparación de la superficie.

Descripción del mantenimiento: Eliminación de restos de concreto y preparación de la superficie para nuevas instalaciones o acabados.

Objetivo: Facilitar la renovación del contrapiso y garantizar una base limpia y nivelada para nuevas estructuras.

Procedimiento:

1. Delimitar el área de trabajo y señalizarla adecuadamente.
2. Retirar elementos de protección o muebles del área.
3. Romper la placa de contrapiso utilizando martillos eléctricos, cinceles o maquinaria adecuada.
4. Retirar los escombros y clasificar materiales reutilizables o reciclables.
5. Limpiar la superficie y verificar nivelación y uniformidad.

Frecuencia: Según necesidad de renovación de contrapiso o reparación estructural.

Recomendaciones: Usar EPP completo (casco, gafas, guantes, botas y tapabocas); mantener el área despejada; manipular maquinaria con precaución; controlar polvo con agua pulverizada si es necesario.

1.55 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción de la actividad: Colocación de luminarias en techo o muro, incluyendo conexión eléctrica y fijación segura.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias, inspección de cableado y reemplazo de elementos defectuosos.

Objetivo: Garantizar iluminación segura y funcional.

Procedimiento:

1. Desconectar suministro eléctrico.
2. Instalar luminarias según plano.
3. Conectar y probar funcionamiento.

Frecuencia: Revisión anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; revisar conexiones antes de encender.

1,61 (MATRIZ) EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H≤1,5 M)

Descripción de la actividad: Excavación manual de material heterogéneo (tierra, arena, grava mezclada) con profundidad máxima de 1,5 m, utilizando herramientas manuales.

Descripción del mantenimiento: Mantener la estabilidad de la excavación, retirar material suelto y preparar el terreno para construcción o instalación.

Objetivo: Garantizar excavaciones seguras y limpias, evitando derrumbes y facilitando trabajos posteriores.

Procedimiento:

1. Delimitar y señalizar el área de excavación.
2. Retirar obstáculos y objetos del área.
3. Excavar con pala, pico y otras herramientas manuales, manteniendo pendiente segura.
4. Transportar el material excavado a zonas designadas para disposición o reutilización.
5. Revisar estabilidad de taludes y paredes de la excavación.
6. Limpiar la zona al finalizar el trabajo.

Frecuencia: Cada vez que se requiera excavación para obras o instalaciones.

Recomendaciones: Usar EPP completo (casco, botas, guantes y gafas); no excavar cerca de zonas inestables; contar con asistencia para excavaciones profundas; controlar agua o humedad que pueda afectar estabilidad.

3,04 (MATRIZ) BARRA DE SEGURIDAD 60 CM

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de barra de seguridad de 60 cm para delimitación, soporte o protección de áreas específicas.

Descripción del mantenimiento: Revisar fijaciones, limpieza y estabilidad de la barra de seguridad; reemplazar piezas dañadas.

Objetivo: Garantizar seguridad y delimitación efectiva de áreas de riesgo o circulación.

Procedimiento:

1. Identificar ubicación de instalación según normativa o diseño.
2. Revisar superficie y preparar soporte para fijación.
3. Instalar la barra de seguridad utilizando tornillería adecuada.
4. Verificar nivel y firmeza de la instalación.
5. Revisar periódicamente que no existan daños o aflojamiento de fijaciones.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses o ante daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes y casco); asegurarse de que la barra esté firmemente fijada; no colocar objetos pesados sobre la barra.

3.05 (QUIBDÓ) BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Montaje de barra de seguridad abatible para apoyo en baños o accesos, incluyendo fijación en muro.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tornillería, limpieza y lubricación de mecanismo abatible.

Objetivo: Mantener seguridad y funcionalidad del accesorio.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones al muro y estabilidad.
2. Limpiar superficie de acero inoxidable.
3. Lubricar mecanismo de abatimiento y probar funcionamiento.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual; lubricación semestral.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga; proteger de impactos; verificar estabilidad después de ajustes.

3,13 (MATRIZ) MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76 – 1,10M

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de marco metálico en perfil de acero estructural con acabado anticorrosivo.

Descripción del mantenimiento: Revisión de soldaduras y ajuste de anclajes.

Objetivo: Garantizar estabilidad estructural de las puertas.

Procedimiento:

1. Medición y replanteo.
2. Fijación con pernos expansivos.
3. Aplicar anticorrosivo.
4. Verificación de plomo y nivel.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Mantener pintura protectora.

3,14 (MATRIZ) MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN

Descripción de la actividad: Instalación, desmontaje y mantenimiento de marcos y tapas de cajas de inspección, garantizando acceso seguro a redes y conducciones.

Descripción del mantenimiento: Verificar que las tapas estén correctamente fijadas, limpias y funcionales; reemplazar elementos dañados.

Objetivo: Garantizar seguridad, accesibilidad y funcionalidad de las cajas de inspección.

Procedimiento:

1. Retirar tapas existentes si aplica.
2. Limpiar marco y superficie de instalación.
3. Colocar tapa asegurando correcto ajuste y nivelación.
4. Verificar estabilidad y que la tapa permita apertura y cierre adecuado.
5. Revisar periódicamente que no existan daños o desajustes.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses o ante daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes y casco); manipular con cuidado para evitar lesiones; no sobrecargar las tapas.

4,07 (MATRIZ) CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de cielorraso plano en drywall de 1/2 pulgada, incluyendo acabado de pintura tipo 1.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de placas, uniones y pintura; reparar grietas o humedades; limpiar polvo superficial.

Objetivo: Mantener estética, uniformidad y seguridad estructural del cielorraso.

Procedimiento:

1. Revisar estructura de soporte y perfiles metálicos.
2. Retirar polvo y limpiar superficie antes de reparación o pintura.
3. Reparar grietas, juntas o daños en placas de drywall.
4. Aplicar pintura tipo 1 para acabado uniforme.
5. Verificar nivel y apariencia del cielorraso.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante deterioro visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, gafas y casco); proteger áreas de mobiliario; evitar contacto con humedad.

5,01 (MATRIZ) PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2 CM. Incluye Filos y Dilataciones

Descripción de la actividad: Aplicación de pañete liso bajo placa con mezcla 1:4 (cemento:arena) de espesor 2 cm, incluyendo filos y dilataciones.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de superficie; reparar fisuras o desprendimientos; limpiar polvo y residuos.

Objetivo: Mantener acabado uniforme y duradero en paredes y placas, asegurando adherencia y estética.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie de polvo y residuos sueltos.
2. Aplicar mezcla 1:4 sobre la placa con espesor uniforme de 2 cm.
3. Realizar filos y dilataciones según diseño.

4. Alisar y nivelar el pañete para acabado uniforme.
5. Dejar secar y revisar adherencia y acabado final.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fisuras o deterioro.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, casco y gafas); proteger áreas circundantes; mantener superficie húmeda durante fraguado si es necesario.

6,22 (IPIALES) TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM

Descripción de la actividad: Instalación de teja termoacústica en UPVC de 2,2 mm de espesor para cubierta.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica y verificación de fijaciones.

Objetivo: Brindar aislamiento térmico y acústico, reduciendo ruidos y mejorando la eficiencia energética del espacio.

Procedimiento:

1. Alinear las tejas sobre la estructura metálica o de madera.
2. Fijar con tornillos autoperforantes galvanizados y arandelas de neopreno.
3. Asegurar traslapos longitudinales y transversales según fabricante.
4. Inspeccionar periódicamente que no haya filtraciones ni desprendimientos.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Evitar tránsito directo sobre la cubierta para prevenir daños.

11,07 (MATRIZ) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO

Descripción de la actividad: Aplicación de impermeabilizante elástico sobre superficies de concreto o mampostería, para protegerlas contra filtraciones y humedad.

Descripción del mantenimiento: Revisar periódicamente la superficie impermeabilizada; reparar fisuras, desprendimientos o zonas desgastadas.

Objetivo: Garantizar la estanqueidad de las superficies y prolongar la vida útil de la estructura.

Procedimiento:

1. Limpiar y preparar la superficie, eliminando polvo, grasa o residuos sueltos.

2. Revisar y reparar fisuras o defectos en la superficie antes de la aplicación.
3. Aplicar el impermeabilizante elástico siguiendo las instrucciones del fabricante (número de manos, espesor recomendado).
4. Dejar secar según especificaciones del producto.
5. Revisar acabado final y uniformidad de la aplicación.

Frecuencia: Cada 12 a 24 meses o ante evidencia de filtraciones.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, gafas y mascarilla); proteger áreas circundantes; evitar aplicar sobre superficies húmedas o mojadas.

12.05 MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5

Descripción de la actividad: Construcción de muros divisorios con bloque estriado No.5, asentado con mortero de pega y plomo, garantizando alineación y nivelación.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras, desprendimientos o humedad. Reparación con mortero y resanes, asegurando la estabilidad del muro.

Objetivo: Garantizar la estabilidad estructural, funcionalidad y estética de los muros divisorios.

Procedimiento:

1. Inspeccionar el muro en busca de fisuras, humedad o desprendimiento.
2. Sellar fisuras menores con mortero de reparación.
3. En casos de humedad, identificar y corregir la fuente antes de reparar.
4. Resanar y retocar acabados según necesidad.

Frecuencia: Inspección anual; reparaciones según deterioro detectado.

Recomendaciones: Evitar perforaciones innecesarias; no golpear los muros; mantener ventilación adecuada para evitar condensación y humedad.

12,13 (MATRIZ) MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad.

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de muros construidos con láminas de fibrocemento de 8 mm, espesor 10 cm, doble cara, incluyendo acabado en pintura tipo 1 de alta calidad.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de láminas, fijaciones y pintura; reparar fisuras, desprendimientos o manchas; limpiar superficies**.**

Objetivo: Mantener muros estéticamente uniformes, estructuralmente seguros y protegidos contra humedad o deterioro.

Procedimiento:

1. Inspeccionar las láminas y fijaciones, asegurando que no haya deformaciones o desprendimientos.
2. Limpiar polvo y suciedad de ambas caras del muro.
3. Reparar fisuras o daños menores en las láminas y uniones.
4. Retocar pintura tipo 1 donde se requiera, garantizando acabado uniforme.
5. Verificar estabilidad y correcta alineación del muro.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante deterioro visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, casco y gafas); no aplicar cargas sobre el muro; proteger áreas circundantes durante limpieza o retoques de pintura.

13,06 (MATRIZ) ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA

Descripción de la actividad: Aplicación y mantenimiento de esmalte sobre marcos de lámina metálica, garantizando acabado estético y protección contra corrosión.

Descripción del mantenimiento: Limpiar marcos, revisar adhesión del esmalte, reparar rayones o zonas desprendidas, y aplicar retoque si es necesario**.**

Objetivo: Prolongar la vida útil de los marcos metálicos y mantener acabado uniforme y estético.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie metálica, eliminando polvo, grasa y residuos.
2. Lijar suavemente áreas donde el esmalte esté desprendido o irregular.
3. Aplicar esmalte siguiendo las recomendaciones del fabricante (número de manos y secado).
4. Verificar uniformidad y acabado final.
5. Reinspeccionar periódicamente para detectar desgaste o corrosión**.**

Frecuencia: Cada 12 a 24 meses o según desgaste visible**.**

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, mascarilla y gafas); aplicar en áreas ventiladas; proteger superficies circundantes del esmalte.

14,05 (BOLÍVAR) PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE

Descripción de la actividad: Instalación de piso en cerámica antideslizante en áreas de tránsito.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión del estado de boquillas.

Objetivo: Mantener superficies seguras y estéticas.

Procedimiento:

1. Lavar con agua y jabón neutro.
2. Retirar residuos de grasa y polvo.
3. Revisar y reponer boquillas deterioradas.

Frecuencia: Semanal.

Recomendaciones: No usar ácidos fuertes; aplicar limpiadores específicos para cerámica.

14,19 (MATRIZ) MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM

Descripción de la actividad: Ejecución de media caña con gravilla lavada de espesor 10 cm, para acabado de pisos o remates en áreas de drenaje.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de la media caña, limpieza de gravilla y ausencia de obstrucciones; reparar desprendimientos o asentamientos**.**

Objetivo: Mantener funcionalidad de drenaje y estética de acabados, evitando acumulación de agua o sedimentación de material.

Procedimiento:

1. Inspeccionar media caña y retirar restos de suciedad o sedimentos.
2. Revisar asentamiento y nivelación de la gravilla; rellenar áreas hundidas si es necesario.
3. Asegurar que no existan grietas o desprendimientos en la estructura.
4. Limpiar gravilla superficial y eliminar obstrucciones que afecten drenaje.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses o tras lluvias intensas que puedan afectar la media caña.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes y botas); evitar pisar o cargar sobre la media caña; mantener limpieza constante para correcto drenaje.

15,4 (MATRIZ) SALIDA TOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de tomacorrientes con protección GFCI montados en muro con conducto EMT, garantizando seguridad eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Revisar funcionamiento del tomacorriente, integridad de la conexión y conductos; limpiar superficie y verificar seguridad.

Objetivo: Garantizar seguridad eléctrica y funcionalidad de los tomacorrientes, previniendo riesgos de descarga o cortocircuito**.**

Procedimiento:

1. Cortar alimentación eléctrica antes de intervenir.
2. Retirar cubierta y verificar conexión de cables al tomacorriente GFCI.
3. Inspeccionar conducto EMT y asegurar fijación al muro.
4. Colocar de nuevo la cubierta y restablecer la alimentación.
5. Probar funcionamiento del tomacorriente y disparo del GFCI.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fallas o desgaste visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes aislantes y gafas); no intervenir con energía eléctrica conectada; señalizar área de trabajo.

15,12 (QUIBDÓ) LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Colocación de luminaria LED redonda de 18W en techo modular, con fijación y conexión adecuada.

Descripción del mantenimiento: Inspección del funcionamiento, limpieza de superficie y reemplazo de la luminaria cuando falle.

Objetivo: Mantener niveles óptimos de iluminación y eficiencia energética.

Procedimiento:

1. Cortar suministro eléctrico.
2. Retirar luminaria y limpiar.
3. Revisar estado de cables y conexiones.
4. Sustituir luminaria en caso de falla.

Frecuencia: Limpieza semestral; inspección anual; sustitución según desgaste.

Recomendaciones: No manipular energizada; usar luminarias de la misma especificación; evitar acumulación de polvo.

15,13 (MATRIZ) LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de luminarias LED tipo tortuga sobrepuestas en exteriores, asegurando iluminación y protección contra condiciones climáticas.

Descripción del mantenimiento: Revisar funcionamiento de la luminaria, conexiones eléctricas, estado de la carcasa y limpieza de cubierta.

Objetivo: Garantizar iluminación eficiente, durabilidad de la luminaria y seguridad eléctrica.

Procedimiento:

1. Cortar alimentación eléctrica antes de intervenir.
2. Limpiar cubierta de la luminaria y retirar suciedad o insectos acumulados.
3. Verificar conexiones eléctricas y estado del cableado.
4. Comprobar fijación de la luminaria al soporte o muro.
5. Restablecer alimentación y probar funcionamiento de la luminaria.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante falla o daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes aislantes y gafas); no intervenir con energía conectada; evitar golpes a la luminaria durante mantenimiento.

15,27 (MATRIZ) SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida eléctrica para luminarias en techo mediante conducto EMT, garantizando seguridad y funcionalidad.

Descripción del mantenimiento: Revisar conexiones, fijación de conductos y limpieza de área; comprobar funcionamiento de la salida eléctrica.

Objetivo: Mantener seguridad eléctrica y garantizar iluminación adecuada.

Procedimiento:

1. Cortar alimentación eléctrica antes de intervenir.
2. Retirar cubierta o caja de la salida eléctrica.
3. Verificar conexiones y continuidad de los cables en el EMT.
4. Asegurar fijación correcta de la salida y del conducto EMT al techo.
5. Colocar cubierta y restablecer alimentación; probar funcionamiento.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fallas o desgaste visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes aislantes y gafas); no intervenir con energía conectada; señalizar área de trabajo.

15,32 (MATRIZ) SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida de interruptor sencillo en conducto y caja de PVC, garantizando control de iluminación y seguridad eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Revisar conexión, fijación de la caja y estado del interruptor; limpiar polvo o residuos que afecten funcionamiento.

Objetivo: Garantizar operación segura y confiable del interruptor.

Procedimiento:

1. Cortar alimentación eléctrica antes de intervenir.
2. Retirar tapa de la caja y verificar estado del interruptor.
3. Revisar conexiones y asegurar fijación dentro de la caja de PVC.
4. Colocar tapa y restablecer alimentación; probar correcto funcionamiento del interruptor.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fallas visibles.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes aislantes y gafas); no intervenir con energía conectada; asegurar correcta fijación de la caja.

15,44 (QUIBDÓ) CANALETA PLÁSTICA 100X45MM

Descripción de la actividad: Instalación de canaleta plástica para protección y conducción de cableado eléctrico.

Descripción del mantenimiento: Inspección de tapas, limpieza y verificación de sujeción.

Objetivo: Mantener organizados y seguros los conductores eléctricos.

Procedimiento:

1. Revisar sujeción y alineación.
2. Retirar polvo o humedad.
3. Reemplazar tramos rotos.

Frecuencia: Inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; no usar canaleta como soporte de peso; mantener libre de humedad.

6,07 (MATRIZ) PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml.

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de punto de agua fría para inodoro, asegurando correcta conexión y flujo.

Descripción del mantenimiento: Revisar estado de grifería, conexiones, válvulas y fugas; limpiar y desinfectar regularmente.

Objetivo: Garantizar suministro de agua fría seguro, eficiente y sin fugas.

Procedimiento:

1. Cerrar llave de paso general antes de intervenir.
2. Inspeccionar grifería y conexiones de tubería.
3. Ajustar conexiones sueltas y reemplazar sellos si es necesario.
4. Abrir llave de paso y verificar flujo y ausencia de fugas.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fuga o deterioro visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes y gafas); evitar golpes en la grifería; limpiar con productos no abrasivos.

17,12 (MATRIZ) SALIDA SANITARIA INODORO 4"

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida sanitaria de 4" para inodoro, asegurando correcta evacuación de aguas residuales.

Descripción del mantenimiento: Revisar tubería, uniones y sellos; limpiar obstrucciones y mantener integridad del sistema.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente y segura de aguas residuales.

Procedimiento:

1. Retirar el inodoro si aplica para inspección.
2. Revisar tubería y conexiones; asegurar estanqueidad de sellos.
3. Limpiar tuberías y desagües obstruidos.
4. Reinstalar inodoro y verificar evacuación correcta.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante obstrucciones o fugas**.**

Recomendaciones: Usar EPP (guantes y gafas); manipular tubería con cuidado; verificar nivelación al reinstalar.

17,14 (MATRIZ) SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida sanitaria de 2" para lavamanos, asegurando correcto drenaje.

Descripción del mantenimiento: Revisar conexiones, sellos y tubería; limpiar obstrucciones; asegurar flujo adecuado.

Objetivo: Garantizar evacuación de aguas grises de forma segura y eficiente.

Procedimiento:

1. Retirar sifón del lavamanos si aplica.
2. Inspeccionar tuberías y conexiones.
3. Limpiar obstrucciones y asegurar sellos en buen estado.
4. Reinstalar sifón y probar drenaje correcto.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fugas o flujo deficiente.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular tuberías con cuidado; evitar uso de productos químicos agresivos que dañen tubería.

17,16 (MATRIZ) SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2"

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida sanitaria de sifón de piso de 2", asegurando correcta evacuación.

Descripción del mantenimiento: Revisar tubería, sellos y limpieza de sifón; eliminar obstrucciones.

Objetivo: Mantener evacuación eficiente y prevenir malos olores.

Procedimiento:

1. Retirar tapa o sifón de piso si aplica.
2. Inspeccionar tubería y sellos; reemplazar si es necesario.
3. Limpiar cualquier obstrucción.
4. Reinstalar sifón y verificar evacuación y estanqueidad.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante obstrucciones o fugas.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular tubería con cuidado; mantener área seca durante mantenimiento.

17,18 (MATRIZ) SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida sanitaria de sifón de piso de 3", asegurando evacuación de aguas residuales de mayor caudal.

Descripción del mantenimiento: Revisar conexiones, sellos y limpieza de tubería; eliminar obstrucciones.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente y prevenir acumulación de residuos.

Procedimiento:

1. Retirar tapa o sifón de piso.
2. Revisar tuberías y sellos; reemplazar si hay desgaste.
3. Limpiar interior de tubería de residuos y obstrucciones.
4. Reinstalar y verificar correcto flujo.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante obstrucciones.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular tubería con cuidado; mantener área seca durante mantenimiento.

17,21 (MATRIZ) TUBERÍA PVCS 2"

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de tubería PVC de 2", utilizada en sistemas de agua sanitaria o aguas grises.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de tubería, uniones y sellos; limpiar obstrucciones; reemplazar piezas dañadas.

Objetivo: Garantizar transporte seguro y eficiente de aguas residuales o grises.

Procedimiento:

1. Inspeccionar tubería y uniones visualmente.
2. Revisar sellos y fijaciones; ajustar si es necesario.
3. Limpiar tuberías de obstrucciones.
4. Verificar nivel y flujo correcto del sistema.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fugas o bloqueos.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular tubería con cuidado; evitar golpes que puedan fisurarla.

17,23 (MATRIZ) TUBERÍA PVCS 4"

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de tubería PVC de 4", utilizada en sistemas de evacuación de aguas residuales de mayor caudal.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de tuberías, uniones y sellos; limpiar obstrucciones; asegurar correcto flujo.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente y segura de aguas residuales.

Procedimiento:

1. Inspeccionar visualmente la tubería y uniones.
2. Revisar sellos y fijaciones; ajustar o reemplazar si es necesario.
3. Limpiar tuberías y eliminar bloqueos.
4. Verificar nivel, pendiente y flujo correcto del sistema.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante obstrucciones o fugas visibles.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular tubería con cuidado; mantener área despejada durante mantenimiento.

NP-01 VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de ventanilla de vidrio templado de 10 mm para atención al público, cumpliendo normas de seguridad y accesibilidad PMR.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad del vidrio, limpieza y fijaciones; reemplazar si presenta fisuras o daños**.**

Objetivo: Garantizar seguridad, visibilidad y durabilidad de la ventanilla.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie del vidrio con productos no abrasivos.
2. Revisar fijaciones y soportes metálicos.
3. Reemplazar vidrio dañado siguiendo normas de seguridad.
4. Verificar correcta instalación y nivelación de la ventanilla.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, gafas); no aplicar fuerza excesiva; evitar golpes en la superficie.

NP-02 ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de estructura de madera chanul 3"x6" para refuerzo de barra abatible en baño PMR.

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de la madera, fijaciones y estado de la barra; proteger contra humedad y deterioro.

Objetivo: Garantizar seguridad y soporte adecuado de la barra abatible.

Procedimiento:

1. Inspeccionar madera y fijaciones.
2. Ajustar tornillos o anclajes sueltos.
3. Aplicar tratamiento protector contra humedad si es necesario.
4. Verificar estabilidad de la barra abatible.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante movimiento o daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular herramientas con cuidado; evitar sobrecarga de la barra.

NP-03 GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de guarda escoba de cerámica de 33,8 x 10 cm, para acabado y protección de paredes.

Descripción del mantenimiento: Revisar adhesión y estado de la cerámica; limpiar polvo y suciedad; reemplazar piezas rotas.

Objetivo: Mantener acabado estético y funcional, evitando daños en la base de las paredes.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie de suciedad.
2. Revisar adhesión y juntas de cerámica.
3. Reemplazar piezas dañadas y rellenar juntas si es necesario.
4. Limpiar nuevamente la superficie instalada.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante desprendimiento o daño.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular cerámica con cuidado; limpiar con productos suaves.

NP-04 SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de salida de interruptor triple mediante conducto EMT.

Descripción del mantenimiento: Revisar conexiones eléctricas, fijación de caja y conducto; verificar funcionamiento de los interruptores.

Objetivo: Garantizar control seguro y funcional de la iluminación.

Procedimiento:

1. Cortar alimentación eléctrica.
2. Retirar tapa y revisar conexiones de interruptores.
3. Ajustar o reemplazar conexiones defectuosas.
4. Reinstalar tapa y probar funcionamiento de los interruptores.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fallas.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes aislantes, gafas); no intervenir con energía conectada; asegurar fijación correcta del conducto EMT.

NP-05 TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de tejas trapezoidales de policarbonato sobre baños y cocina.

Descripción del mantenimiento: Revisar fijaciones, sellos y limpieza de tejas; reemplazar piezas dañadas o desgastadas.

Objetivo: Garantizar impermeabilidad, protección solar y estética del techo.

Procedimiento:

1. Inspeccionar fijaciones y sellos de las tejas.
2. Limpiar superficie de polvo y residuos.
3. Reemplazar tejas o sellos dañados.
4. Verificar alineación y nivel de instalación.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante filtraciones.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, casco y arnés si es necesario); evitar caminar directamente sobre tejas; limpiar con agua y jabón neutro.

NP-06 LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

Descripción de la actividad: Limpieza de fachada de ladrillo a la vista y aplicación de Koraza acrílica como revestimiento protector.

Descripción del mantenimiento: Revisar adherencia del revestimiento, limpiar polvo y suciedad, reparar zonas desprendidas.

Objetivo: Mantener estética, impermeabilidad y durabilidad de la fachada.

Procedimiento:

1. Retirar polvo y suciedad de la superficie con agua a presión.
2. Aplicar Koraza acrílica de manera uniforme.
3. Verificar adherencia y acabado final.
4. Limpiar el área circundante y retirar residuos.

Frecuencia: Cada 12 meses o según desgaste visible.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, casco y gafas); evitar productos abrasivos; proteger elementos circundantes.

NP-07 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Tubería en cobre hasta 3 ml)

Descripción de la actividad: Retiro, transporte e instalación de equipos de aire acondicionado, incluyendo recarga de gas refrigerante y tubería en cobre.

Descripción del mantenimiento: Revisar funcionamiento del equipo, estado de conexiones y tubería; limpiar filtros y rejillas.

Objetivo: Garantizar operación eficiente y segura del aire acondicionado.

Procedimiento:

1. Apagar y desconectar el equipo.
2. Retirar cuidadosamente la unidad y transportarla al nuevo sitio.
3. Instalar la unidad y realizar conexiones eléctricas y de tubería.
4. Recargar gas refrigerante según especificaciones del fabricante.
5. Probar funcionamiento y verificar que no haya fugas.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante falla del equipo.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular con ayuda unidades pesadas; verificar normativa para manejo de refrigerante.

NP-08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO, MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO, PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de puerta corrediza en aluminio entamborado con pintura electrostática y herrajes completos.

Descripción del mantenimiento: Revisar funcionamiento de correderas, manija y cerradura; limpiar superficie y retocar pintura si es necesario.

Objetivo: Garantizar apertura y cierre correcto, seguridad y estética de la puerta.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie y revisar herrajes.
2. Ajustar correderas y verificar nivel de instalación.
3. Comprobar funcionamiento de manija y cerradura.
4. Retocar pintura si hay desgaste o rayones.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante deterioro visible.

Recomendaciones: Usar EPP; no forzar la apertura; limpiar con paño suave y productos no abrasivos.

NP-09 DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS

Descripción de la actividad: Retiro y reinstalación de amortiguador hidráulico en bisagra de puerta doble de vidrio y aluminio.

Descripción del mantenimiento: Revisar correcto cierre, lubricación y fijación del amortiguador; reemplazar si presenta fallas.

Objetivo: Garantizar cierre suave y seguro de puertas de vidrio y aluminio.

Procedimiento:

1. Retirar la puerta o asegurarla para manipulación.
2. Desmontar amortiguador hidráulico antiguo.
3. Instalar nuevo amortiguador y ajustar tensión según fabricante.
4. Probar funcionamiento de la puerta.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fallas de cierre.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular vidrio con cuidado; no aplicar fuerza excesiva durante ajuste.

NP-10 VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de viga IPE 160*50 como soporte sobre canal de concreto, incluyendo aplicación de anticorrosivo.

Descripción del mantenimiento: Revisar fijación, nivel y estado del anticorrosivo; limpiar óxido superficial y retocar pintura protectora.

Objetivo: Garantizar resistencia estructural y durabilidad de la viga.

Procedimiento:

1. Inspeccionar nivelación y fijaciones de la viga.
2. Limpiar superficie y eliminar óxido superficial.
3. Aplicar anticorrosivo en zonas necesarias.
4. Verificar integridad y fijación final.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante evidencias de corrosión.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular con ayuda vigas pesadas; aplicar anticorrosivo según instrucciones.

NP-11 REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de refuerzo metálico para soporte de lavamanos y orinal PMR.

Descripción del mantenimiento: Revisar fijaciones, estabilidad y limpieza del perfil; reemplazar elementos dañados.

Objetivo: Garantizar soporte seguro y estable de los aparatos sanitarios.

Procedimiento:

1. Inspeccionar perfil y fijaciones.
2. Ajustar o reemplazar tornillería suelta.
3. Verificar nivelación y alineación de soporte.
4. Limpiar superficies metálicas de polvo o corrosión superficial.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante movimiento visible del soporte.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular herramientas con cuidado; evitar sobrecarga de los aparatos.

NP-12 CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de canalización eléctrica y de datos bajo piso mediante regata y tubería conduit 3/4".

Descripción del mantenimiento: Revisar integridad de tuberías, conexiones y limpieza; verificar continuidad de red eléctrica y datos.

Objetivo: Garantizar funcionamiento seguro y eficiente de sistemas eléctricos y de datos.

Procedimiento:

1. Inspeccionar canalización y conexiones.
2. Limpiar tuberías y regatas de residuos.
3. Verificar continuidad eléctrica y de datos.
4. Reponer o ajustar elementos defectuosos.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante fallas visibles.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular cables y tuberías con cuidado; señalizar área de trabajo.

NP-13 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO

Descripción de la actividad: Retiro y reinstalación de mesón de atención en mármol, incluyendo corte de mármol y placa, instalación de anclajes y demolición de elementos necesarios.

Descripción del mantenimiento: Revisar nivelación, fijaciones y acabado del mesón; limpiar superficies y reparar cortes o daños menores.

Objetivo: Garantizar estabilidad, estética y funcionalidad del mesón.

Procedimiento:

1. Despejar área y retirar elementos adyacentes.

2. Desmontar mesón cuidadosamente.
3. Transportar al nuevo lugar e instalar anclajes.
4. Reinstalar mesón, cortar y ajustar mármol y placa según corresponda.
5. Verificar nivel, fijaciones y acabado final.

Frecuencia: Según necesidad de reubicación o daño.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular mármol con ayuda; señalizar área de trabajo.

NP-14 MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de marcos de aluminio para lámparas en áreas de archivo.

Descripción del mantenimiento: Revisar fijaciones, limpieza de marcos y reemplazo de elementos dañados.

Objetivo: Garantizar correcta sujeción de lámparas y mantenimiento de estética.

Procedimiento:

1. Inspeccionar fijaciones y marcos.
2. Limpiar polvo y residuos.
3. Ajustar tornillería suelta o reemplazar piezas dañadas.
4. Verificar nivelación y sujeción final.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular con cuidado; limpiar con productos suaves.

NP-15 SIKABOOM M ESPUMA EXPANSIVA PARA RELLENO Y AISLAMIENTO AMARILLO 300ML, SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS

Descripción de la actividad: Aplicación de espuma expansiva para relleno y aislamiento entre tejas y culatas.

Descripción del mantenimiento: Revisar adhesión y sellado, limpiar excesos de espuma y reaplicar si hay filtraciones.

Objetivo: Garantizar aislamiento térmico, impermeabilidad y protección contra filtraciones.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie donde se aplicará la espuma.
2. Aplicar espuma siguiendo indicaciones del fabricante.
3. Dejar expandir y secar según tiempo recomendado.
4. Verificar sellado y retocar si es necesario.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante filtraciones.

Recomendaciones: Usar EPP (guantes, gafas y mascarilla); evitar contacto con piel y ojos; aplicar en áreas ventiladas.

NP-16 PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)

Descripción de la actividad: Instalación y mantenimiento de perfil lateral de aluminio para vidrio templado en área de recepción.

Descripción del mantenimiento: Revisar fijaciones, limpieza del perfil y vidrio; reemplazar elementos dañados o flojos.

Objetivo: Garantizar seguridad, estabilidad y estética del vidrio templado.

Procedimiento:

1. Inspeccionar perfil y fijaciones.
2. Limpiar aluminio y vidrio con productos adecuados.
3. Ajustar tornillería y reemplazar elementos defectuosos.
4. Verificar nivelación y estabilidad final del vidrio.

Frecuencia: Cada 12 meses o ante daño visible.

Recomendaciones: Usar EPP; manipular vidrio con cuidado; evitar golpes o sobrecarga del perfil.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: QUIBDÓ

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:



DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:



FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE QUIBDÓ DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

1.00 PRELIMINARES

1.02 DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS

Descripción de la actividad: Retiro de canaletas que contienen cableado de voz y datos, asegurando no dañar la instalación existente.

Descripción del mantenimiento: Revisión de canaletas retiradas, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de cableado.

Procedimiento:

1. Identificar canaletas a desmontar.
2. Retirar con cuidado evitando dañar cables.
3. Limpiar y almacenar canaletas retiradas.

Frecuencia: Según necesidad de desmontaje.

Recomendaciones: Cortar alimentación eléctrica si es necesario; usar guantes y protección ocular.

1.03 DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS

Descripción de la actividad: Retiro de tomas y puntos de conexión de red de voz y datos, preservando integridad de cables.

Descripción del mantenimiento: Inspección de puntos retirados, limpieza y almacenamiento seguro de conectores.

Objetivo: Permitir mantenimiento o reubicación de la red sin dañar el cableado.

Procedimiento:

1. Identificar puntos de red a desmontar.
2. Retirar conectores y cubiertas.
3. Almacenar componentes de forma ordenada.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o reubicación.

Recomendaciones: Evitar tirones sobre cables; etiquetar componentes para reinstalación.

1.04 DESMONTE DE CIELORRASO

Descripción de la actividad: Retiro de paneles de cielo raso y estructura soporte para mantenimiento, remodelación o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de paneles retirados, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o renovación de cielorrasos sin dañar la estructura.

Procedimiento:

1. Retirar paneles con cuidado.
2. Inspeccionar estructura y soportes.
3. Limpiar y almacenar paneles.

Frecuencia: Según necesidad de remodelación.

Recomendaciones: Señalizar área; usar guantes y casco; evitar caídas de paneles.

1.06 DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN

Descripción de la actividad: Retiro de divisiones instaladas sobre mesones de atención o trabajo, asegurando no dañar la superficie ni herrajes.

Descripción del mantenimiento: Inspección de divisiones retiradas, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar remodelación, mantenimiento o reubicación de divisiones.

Procedimiento:

1. Retirar divisiones con cuidado.
2. Limpiar superficies y herrajes.
3. Almacenar de manera segura.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o remodelación.

Recomendaciones: Evitar golpes sobre mesón; proteger bordes y esquinas.

1.07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Retiro de inodoros, lavamanos y accesorios existentes para mantenimiento, reemplazo o reubicación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de los aparatos retirados, inspección de conexiones y almacenamiento seguro hasta su reinstalación.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo sin dañar la instalación sanitaria.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Retirar aparatos con cuidado de no dañar conexiones.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o reemplazo.

Recomendaciones: Usar guantes y equipo de protección; verificar ausencia de fugas antes de reinstalar.

1.10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción de la actividad: Retiro de luminarias del techo o muro, desconectando cables eléctricos de forma segura.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias, inspección de conexiones y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de luminarias sin daño.

Procedimiento:

1. Desconectar suministro eléctrico.
2. Retirar luminarias con cuidado.
3. Limpiar y almacenar de forma segura.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; asegurar área de trabajo.

1.18 DESMONTE VENTANA METÁLICA

Descripción de la actividad: Retiro de ventana metálica completa, incluyendo marco, herrajes y vidrios, para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de marco y vidrios, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar reemplazo o reparación de ventanas metálicas.

Procedimiento:

1. Desatornillar y retirar marco.
2. Retirar vidrios con cuidado.
3. Limpiar y almacenar piezas.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o renovación.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; manipular vidrios con cuidado; señalizar área de trabajo.

1.20 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA

Descripción de la actividad: Retiro de puertas metálicas, bisagras y cerraduras para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y almacenamiento seguro de puertas y herrajes; inspección de bisagras y cerraduras.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de puertas metálicas sin dañar marco ni cerraduras.

Procedimiento:

1. Desatornillar bisagras y retirar puerta.
2. Limpiar y almacenar de forma segura.
3. Revisar bisagras y cerraduras para reutilización.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes; usar equipo de protección; asegurar zona de desmontaje.

1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Retiro de puertas de madera, bisagras y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección de puertas, limpieza y almacenamiento seguro; posible reparación de fisuras o rayones.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de puertas de madera.

Procedimiento:

1. Retirar bisagras y cerraduras.
2. Extraer puerta cuidadosamente.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; proteger superficie con cobertores.

1.22 DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA

Descripción de la actividad: Retiro de marcos metálicos para puertas incluyendo fijaciones y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección, limpieza y almacenamiento seguro de marcos; revisión de herrajes.

Objetivo: Mantener integridad del marco y facilitar reinstalación o reemplazo.

Procedimiento:

1. Retirar marco desatornillando o cortando fijaciones.
2. Limpiar piezas y guardar de forma segura.
3. Revisar herrajes y accesorios.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Señalizar área; usar casco y guantes; proteger marco de golpes.

1.23 DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA

Descripción de la actividad: Retiro de marcos de madera para puertas incluyendo fijaciones y bisagras.

Descripción del mantenimiento: Inspección de marcos, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de marcos de madera.

Procedimiento:

1. Retirar marco cuidadosamente.
2. Limpiar y reparar imperfecciones.
3. Almacenar de forma segura hasta reinstalación.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; proteger superficie con cobertores.

1.26 DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA

Descripción de la actividad: Retiro de tuberías y accesorios de la red sanitaria para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de tuberías, inspección de accesorios y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o renovación de la red sanitaria.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Retirar tuberías y accesorios cuidadosamente.
3. Limpiar y almacenar de forma segura.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; etiquetar piezas para reinstalación.

1.29 DESMONTE DE VIDRIO

Descripción de la actividad: Retiro de vidrios de ventanas, puertas o divisiones.

Descripción del mantenimiento: Inspección de vidrios, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de vidrios.

Procedimiento:

1. Retirar vidrios con cuidado usando ventosas o guantes.
2. Limpiar superficie y retirar restos de sellador.
3. Almacenar en posición segura y protegida.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Señalizar área; manipular vidrios con guantes y protección ocular; evitar caídas o golpes.

1.33 DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO

Descripción de la actividad: Retiro de escritorios, sillas y mobiliario de oficina.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de muebles retirados, inspección de piezas y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar remodelación o mantenimiento sin dañar mobiliario.

Procedimiento:

1. Retirar muebles cuidadosamente.
2. Limpiar superficies y revisar integridad de piezas.
3. Almacenar de forma organizada.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Evitar golpes; proteger superficies delicadas; asegurar estabilidad al mover muebles.

1.34 DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA

Descripción de la actividad: Retiro de paneles, soportes y accesorios de divisiones modulares.

Descripción del mantenimiento: Inspección de módulos, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Mantener integridad de las divisiones modulares para reutilización.

Procedimiento:

1. Retirar paneles y soportes cuidadosamente.
2. Limpiar superficies y herrajes.
3. Almacenar módulos de forma organizada.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Evitar impacto sobre los paneles; usar equipo de protección; etiquetar componentes.

1.35 DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE

Descripción de la actividad: Retiro de módulos de archivo rodante para mantenimiento o reubicación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, inspección de ruedas y mecanismos, almacenamiento seguro.

Objetivo: Garantizar funcionamiento y conservación del módulo de archivo rodante.

Procedimiento:

1. Desmontar módulo cuidadosamente.
2. Limpiar y revisar ruedas y mecanismos.
3. Almacenar protegido de humedad y golpes.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga de archivos al mover; manipular con cuidado.

1.38 DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO

Descripción de la actividad: Retiro y demolición de mesón externo incluyendo estructura y cubierta.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de área, disposición de escombros y preparación para nueva instalación.

Objetivo: Facilitar renovación del espacio de atención al público.

Procedimiento:

1. Retirar elementos desmontables.
2. Demoler estructura con herramientas manuales o mecánicas.

3. Limpiar y retirar escombros de forma segura.

Frecuencia: Según planificación de obra.

Recomendaciones: Usar casco y guantes; señalizar área; controlar polvo y residuos.

1.39 DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO

Descripción de la actividad: Demolición de mesón interno incluyendo estructura, cubierta y herrajes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y disposición segura de escombros, inspección de zona para nuevas instalaciones.

Objetivo: Permitir renovación de interiores y mejorar funcionalidad del espacio.

Procedimiento:

1. Retirar elementos desmontables.
2. Demoler estructura y cubierta.
3. Limpiar área y retirar escombros.

Frecuencia: Según planificación de obra.

Recomendaciones: Señalizar área; usar equipo de protección; mantener ventilación adecuada.

1.45 DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)

Descripción de la actividad: Demolición de muro de espesor 15-25 cm.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de escombros y preparación de superficie para nueva construcción.

Objetivo: Facilitar construcción de nuevo muro y mantener seguridad estructural.

Procedimiento:

1. Señalizar área y proteger zonas circundantes.
2. Demoler muro con herramientas manuales o mecánicas.
3. Retirar escombros y limpiar superficie.

Frecuencia: Según planificación de obra.

Recomendaciones: Usar casco, guantes y gafas; controlar polvo; proteger instalaciones cercanas.

1.51 INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Colocación de inodoros, lavamanos y accesorios incluyendo conexiones hidráulicas y fijaciones.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de conexiones, limpieza y ajuste de accesorios.

Objetivo: Garantizar correcto funcionamiento sanitario.

Procedimiento:

1. Verificar nivel y posición del aparato.
2. Conectar tuberías y accesorios.
3. Probar funcionamiento y limpiar área.

Frecuencia: Revisión anual; limpieza semanal.

Recomendaciones: Sellar correctamente conexiones; evitar golpes; controlar fugas.

1.54 INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA

Descripción de la actividad: Montaje de paneles modulares desde piso hasta techo o a media altura, incluyendo fijación de soportes y herrajes.

Descripción del mantenimiento: Inspección de alineación, limpieza de paneles y ajuste de herrajes.

Objetivo: Garantizar estabilidad, funcionalidad y estética de las divisiones modulares.

Procedimiento:

1. Posicionar paneles según diseño.
2. Fijar soportes y herrajes de manera segura.
3. Revisar nivelación y estabilidad.

Frecuencia: Revisión anual o según necesidad de ajuste.

Recomendaciones: Evitar impactos sobre paneles; verificar estabilidad después de cada ajuste.

1.55 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción de la actividad: Colocación de luminarias en techo o muro, incluyendo conexión eléctrica y fijación segura.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias, inspección de cableado y reemplazo de elementos defectuosos.

Objetivo: Garantizar iluminación segura y funcional.

Procedimiento:

1. Desconectar suministro eléctrico.
2. Instalar luminarias según plano.
3. Conectar y probar funcionamiento.

Frecuencia: Revisión anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; revisar conexiones antes de encender.

1.56 INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE

Descripción de la actividad: Colocación de módulos de archivo rodante en su ubicación final, asegurando correcto alineamiento y funcionamiento de ruedas y mecanismos.

Descripción del mantenimiento: Inspección de ruedas, limpieza de guías y ajuste de mecanismos de desplazamiento.

Objetivo: Mantener funcionalidad y seguridad en almacenamiento de documentos.

Procedimiento:

1. Ubicar módulo en su lugar.
2. Revisar nivelación y funcionamiento de ruedas.
3. Ajustar mecanismos si es necesario.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga; mover módulos con cuidado; lubricar mecanismos si es necesario.

1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA

Descripción de la actividad: Cubrimiento temporal de muebles y equipos para evitar daños durante demolición, montaje o remodelación.

Descripción del mantenimiento: Revisión de protecciones, ajuste de cobertores y limpieza de mobiliario.

Objetivo: Proteger el mobiliario de golpes, polvo y humedad.

Procedimiento:

1. Cubrir muebles con cobertores o mantas.
2. Ajustar protecciones según avance de obra.
3. Revisar periódicamente para detectar daños o desajustes.

Frecuencia: Durante toda la obra; revisión semanal.

Recomendaciones: Mantener vías de acceso despejadas; asegurar cobertores para que no se desplacen.

1.67 GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Descripción de la actividad: Recolección, transporte y disposición de residuos de construcción y demolición en sitios autorizados.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de áreas de acopio temporal y control de residuos peligrosos.

Objetivo: Cumplir normativa ambiental y mantener orden y seguridad en obra.

Procedimiento:

1. Clasificar residuos según tipo.
2. Transportar a contenedores o sitios autorizados.
3. Limpiar área de acopio y mantener orden.

Frecuencia: Diario para residuos generados; revisión semanal de acumulación.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; señalizar área; separar residuos reciclables y no reciclables.

2.00 CARPINTERÍA EN MADERA

2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble superior de cocina de las dimensiones indicadas, incluyendo fijaciones a pared y ajuste de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, limpieza de superficies y ajuste de puertas y gavetas.

Objetivo: Mantener seguridad y funcionalidad del mueble superior.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y soportes.
2. Limpiar superficie externa e interna.
3. Ajustar puertas y gavetas para correcto cierre.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: No sobrecargar el mueble; evitar humedad excesiva; verificar estabilidad después de ajustes.

2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble bajo mesón de cocina, asegurando fijación firme y correcto funcionamiento de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies, ajuste de puertas, revisión de bisagras y cajones.

Objetivo: Garantizar funcionalidad y durabilidad del mueble inferior.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie interna y externa.
3. Ajustar puertas y gavetas para cierre correcto.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga y golpes; proteger superficies de humedad; revisar herrajes regularmente.

2.13 HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de hoja de puerta de madera con cerradura, dentro del rango de ancho indicado.

Descripción del mantenimiento: Inspección de cerradura y bisagras, limpieza y ajuste de la hoja de puerta.

Objetivo: Garantizar seguridad y correcto funcionamiento de la puerta.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras y cerradura.
2. Limpiar superficie y marco.
3. Ajustar hoja para correcto alineamiento y cierre.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; mantener cerradura lubricada; revisar bisagras periódicamente.

2.14 HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de hoja de puerta de madera de ancho mayor, incluyendo cerradura.

Descripción del mantenimiento: Inspección de cerradura y bisagras, limpieza y ajuste de la hoja de puerta.

Objetivo: Garantizar seguridad y funcionamiento adecuado de la puerta.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras y cerradura.
2. Limpiar superficie y marco.
3. Ajustar hoja para alineación y cierre correcto.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Mantener cerradura lubricada; revisar bisagras; evitar golpes sobre hoja de puerta.

2.15 MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de marco de madera para puertas de ancho indicado.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, limpieza, protección contra humedad y ajuste de bisagras.

Objetivo: Mantener integridad y correcta instalación de la puerta.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie y proteger madera.
3. Ajustar bisagras y comprobar alineación con hoja de puerta.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar humedad y golpes; aplicar barniz protector según necesidad.

2.16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM

Descripción de la actividad: Igual que 2.15, pero para puertas de mayor ancho.

Descripción del mantenimiento: Inspección, limpieza, ajuste de bisagras y protección de madera.

Objetivo: Garantizar soporte adecuado y alineación de la puerta.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar y proteger la madera.
3. Ajustar bisagras y verificar alineación con hoja de puerta.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; aplicar protector de madera según desgaste.

2.20 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG

Descripción de la actividad: Instalación de brazo hidráulico para control de cierre de puerta, soportando hasta 150 kg.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tensión, limpieza y lubricación de brazo hidráulico.

Objetivo: Garantizar funcionamiento seguro y controlado de la puerta.

Procedimiento:

1. Ajustar tensión del brazo según peso de puerta.
2. Limpiar superficies y articulaciones.
3. Probar apertura y cierre suave de la puerta.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza y lubricación cada 6 meses.

Recomendaciones: No forzar apertura; mantener libre de obstáculos; ajustar tensión según desgaste.

2.23 ANTEPECHO EN MADERA

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de antepecho de madera en ventanas o barandas, incluyendo fijaciones y acabado.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, revisión de fijaciones, retoque de barniz o protector de madera.

Objetivo: Mantener seguridad, estética y durabilidad del antepecho.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y alineación.
2. Limpiar superficie y proteger madera.
3. Retocar barniz o protector según necesidad.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; proteger de humedad; revisar fijaciones periódicamente.

3.00 CARPINTERÍA METÁLICA

3.02 BARANDA TUBO REDONDO

Descripción de la actividad: Instalación de barandas metálicas de tubo redondo para protección o soporte.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, limpieza y protección anticorrosiva.

Objetivo: Garantizar seguridad y estabilidad de la baranda.

Procedimiento:

1. Verificar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie y aplicar anticorrosivo si es necesario.
3. Ajustar tornillería y soldaduras visibles.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes; proteger baranda de exposición directa a humedad.

3.05 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Montaje de barra de seguridad abatible para apoyo en baños o accesos, incluyendo fijación en muro.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tornillería, limpieza y lubricación de mecanismo abatible.

Objetivo: Mantener seguridad y funcionalidad del accesorio.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones al muro y estabilidad.
2. Limpiar superficie de acero inoxidable.
3. Lubricar mecanismo de abatimiento y probar funcionamiento.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual; lubricación semestral.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga; proteger de impactos; verificar estabilidad después de ajustes.

3.06 PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de pasamanos de acero inoxidable en escaleras o rampas, asegurando fijación y alineación.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fijaciones, limpieza y protección de superficies.

Objetivo: Garantizar seguridad y durabilidad del pasamanos.

Procedimiento:

1. Verificar fijaciones y alineación.
2. Limpiar superficie y aplicar productos protectores si es necesario.
3. Ajustar tornillería y comprobar estabilidad.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes; limpiar con productos no abrasivos; revisar fijaciones regularmente.

3.07 PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS

Descripción de la actividad: Aplicación de película de seguridad antirreflejo sobre vidrios para protección y reducción de reflejos.

Descripción del mantenimiento: Inspección de adherencia, limpieza y reemplazo si se daña.

Objetivo: Mejorar seguridad y confort visual en interiores.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie de vidrio antes de aplicación.
2. Aplicar película uniformemente sin burbujas.
3. Revisar adherencia y eliminar burbujas de aire.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar rasguños; usar limpiadores no abrasivos; reemplazar si se desprende.

3.10 DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de divisiones para urinales en acero inoxidable, incluyendo fijación al piso y pared.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies, revisión de fijaciones y desinfección periódica.

Objetivo: Garantizar privacidad, higiene y durabilidad de las divisiones.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y estabilidad de la división.
2. Limpiar y desinfectar superficie de acero inoxidable.
3. Ajustar tornillería si es necesario.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar golpes; limpiar con productos no corrosivos; revisar tornillería periódicamente.

3.11 DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de divisiones para cubículos sanitarios en acero inoxidable, asegurando fijación y alineación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, desinfección y revisión de fijaciones y herrajes.

Objetivo: Mantener privacidad, higiene y durabilidad de los cubículos.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y nivelación de paneles.
2. Limpiar y desinfectar superficies.
3. Ajustar herrajes y tornillería si es necesario.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar impactos; limpiar con productos no corrosivos; verificar estabilidad regularmente.

3.16 REJA TIPO BANCO

Descripción de la actividad: Instalación de rejas metálicas tipo banco para seguridad perimetral o divisiones internas.

Descripción del mantenimiento: Inspección de soldaduras, limpieza y protección anticorrosiva.

Objetivo: Mantener seguridad y durabilidad de la reja.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y soldaduras.
2. Limpiar superficie y aplicar protección anticorrosiva si es necesario.
3. Ajustar tornillería y comprobar estabilidad.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; aplicar pintura o anticorrosivo según desgaste; revisar fijaciones.

3.17 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES)

Descripción de la actividad: Montaje de puerta de vidrio templado de 10mm, con bisagras, manija, cerradura y pivotes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de vidrio, revisión de bisagras y pivotes, ajuste de cerradura.

Objetivo: Garantizar seguridad, estética y funcionamiento adecuado de la puerta.

Procedimiento:

1. Verificar nivelación y fijación de bisagras y pivotes.
2. Limpiar vidrio con productos adecuados.
3. Ajustar cerradura y revisar funcionamiento de apertura/cierre.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar golpes sobre el vidrio; usar limpiadores no abrasivos; lubricar cerradura si es necesario.

3.20 ESPEJO BISELADO 5MM

Descripción de la actividad: Instalación de espejos biselados de 5mm de espesor en muros o baños, asegurando fijación segura.

Descripción del mantenimiento: Limpieza regular, revisión de fijaciones y adhesivos.

Objetivo: Mantener estética, funcionalidad y seguridad del espejo.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie de espejo y pared.
2. Verificar adhesión y fijaciones.
3. Ajustar soporte si es necesario.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar impactos; limpiar con productos no abrasivos; revisar adhesivos y tornillería.

3.23 HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de todos los herrajes y tornillería necesarios para ensamblaje de divisiones modulares.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tornillería, ajuste de herrajes y limpieza de superficies.

Objetivo: Garantizar estabilidad, seguridad y funcionalidad de las divisiones modulares.

Procedimiento:

1. Revisar herrajes y tornillería según diseño.
2. Ajustar elementos flojos.
3. Limpiar superficies y proteger piezas.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Revisar fijaciones después de cambios de uso; evitar sobrecarga de paneles.

3.24 HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de herrajes, tornillería y elementos de fijación para módulos de archivo rodante, incluyendo lubricación de ruedas y guías.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de guías y ruedas, lubricación y ajuste de tornillería.

Objetivo: Mantener funcionamiento fluido y seguro de archivos rodantes.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y herrajes de módulo.
2. Lubricar guías y ruedas.
3. Ajustar tornillería y comprobar desplazamiento.

Frecuencia: Lubricación semestral; inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga; mover módulos suavemente; revisar ruedas y guías regularmente.

4.00 CIELORRASOS

4.01 CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX0,60CM

Descripción de la actividad: Instalación de paneles de acrílico de cielorraso en dimensiones 1,20 x 0,60 m, suspendidos con estructura metálica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de paneles, inspección de fijaciones y reemplazo de paneles dañados.

Objetivo: Mantener estética, iluminación y seguridad del cielorraso.

Procedimiento:

1. Limpiar paneles de acrílico con productos no abrasivos.
2. Revisar fijaciones y nivelación de paneles.
3. Sustituir paneles dañados si es necesario.

Frecuencia: Limpieza mensual; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar golpes y objetos punzantes; no aplicar químicos agresivos; revisar fijaciones periódicamente.

4.06 MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL

Descripción de la actividad: Revisión y reparación de paneles de fibra mineral, sustituyendo paneles dañados, limpiando polvo y ajustando suspensión.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, revisión de fijaciones y reemplazo de paneles deteriorados.

Objetivo: Mantener estética, seguridad y funcionalidad del cielorraso.

Procedimiento:

1. Inspeccionar paneles y suspensiones.
2. Limpiar superficies de polvo y suciedad.
3. Sustituir paneles dañados y ajustar anclajes.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes; revisar suspensiones; no colgar objetos sobre paneles.

5.00 CONCRETOS Y MORTEROS

5.03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones

Descripción de la actividad: Aplicación de pañete impermeabilizado sobre muros, incluyendo relleno de filos y dilataciones, logrando acabado uniforme.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras, limpieza superficial y retoque de impermeabilización.

Objetivo: Mantener impermeabilidad, protección y estética de los muros.

1. Procedimiento:

2. Revisar muros y dilataciones.
3. Limpiar superficie y aplicar retoques de pañete si es necesario.
4. Reparar fisuras o desprendimientos.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes; proteger de humedad directa; retocar impermeabilización cuando se observe desgaste.

6.00 CUBIERTAS

6.21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22

Descripción de la actividad: Instalación de flanche metálico en lámina galvanizada, asegurando fijación correcta sobre cubierta.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, limpieza de superficies y protección anticorrosiva.

Objetivo: Mantener seguridad, funcionalidad y durabilidad del flanche.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie y aplicar protección anticorrosiva.
3. Ajustar tornillería si es necesario.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; proteger de humedad; revisar fijaciones regularmente.

10.00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10.06 LAVADO FACHADA

Descripción de la actividad: Limpieza profunda de fachadas para remover suciedad, polvo y contaminantes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica para mantener estética y prevenir deterioro.

Objetivo: Mantener fachada limpia y conservar el acabado.

Procedimiento:

1. Humedecer superficie para evitar manchas.
2. Lavar con agua y detergentes neutros.
3. Enjuagar y secar.

Frecuencia: Anual o según exposición a suciedad.

Recomendaciones: Evitar detergentes agresivos; usar equipos de protección; no dañar revestimientos.

11.00 IMPERMEABILIZACIÓN

11.02 MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO

Descripción de la actividad: Aplicación de manto asfáltico reforzado para impermeabilización de cubiertas.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adherencia, limpieza y reparación de manto dañado.

Objetivo: Mantener impermeabilidad y durabilidad de la cubierta.

Procedimiento:

1. Inspeccionar manto para detectar desprendimientos.
2. Limpiar superficie y reparar fisuras o burbujas.
3. Aplicar recubrimientos adicionales si es necesario.

Frecuencia: Inspección anual; reparación según necesidad.

Recomendaciones: Evitar impactos y tránsito sobre manto; proteger de objetos cortantes; revisar sellos en uniones.

11.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRÍO CON POLIUREA E=1,5MM

Descripción de la actividad: Aplicación de poliurea líquida sobre superficie limpia para impermeabilización en frío.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adherencia, limpieza y reparación de fisuras o desgastes.

Objetivo: Garantizar impermeabilidad y protección de la superficie tratada.

Procedimiento:

1. Preparar superficie, limpiar y secar.
2. Aplicar poliurea uniformemente con espesor de 1,5 mm.
3. Verificar uniformidad y secado completo.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar tránsito sobre superficie fresca; proteger de UV directo si no es resistente; reparar fisuras oportunamente.

12.00 MUROS Y MAMPOSTERIA

12.05 MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5

Descripción de la actividad: Construcción de muros divisorios con bloque estriado No.5, asentado con mortero de pega y plomo, garantizando alineación y nivelación.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras, desprendimientos o humedad. Reparación con mortero y resanes, asegurando la estabilidad del muro.

Objetivo: Garantizar la estabilidad estructural, funcionalidad y estética de los muros divisorios.

Procedimiento:

1. Inspeccionar el muro en busca de fisuras, humedad o desprendimiento.
2. Sellar fisuras menores con mortero de reparación.
3. En casos de humedad, identificar y corregir la fuente antes de reparar.
4. Resanar y retocar acabados según necesidad.

Frecuencia: Inspección anual; reparaciones según deterioro detectado.

Recomendaciones: Evitar perforaciones innecesarias; no golpear los muros; mantener ventilación adecuada para evitar condensación y humedad.

12.07 MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM (Incluye terminado en pintura tipo 1)

Descripción de la actividad: Instalación de muro en panel de yeso de doble cara con espesor de 10 cm, incluyendo estructura metálica y acabado en pintura tipo 1 de alta calidad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie, resane de juntas o perforaciones y repintado parcial o total según desgaste.

Objetivo: Preservar la integridad, funcionalidad y apariencia estética del muro en panel de yeso.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con paño seco o levemente húmedo.
2. Revisar juntas, esquinas y perforaciones.
3. Resanar con masilla para panel de yeso y lijar suavemente.
4. Repintar el área tratada o el muro completo si es necesario.

Frecuencia: Limpieza mensual; inspección anual; repinte cada 3 a 5 años según uso.

Recomendaciones: Evitar golpes directos y exposición prolongada a la humedad; usar productos de limpieza suaves; reparar inmediatamente cualquier daño visible.

13.00 PINTURAS

13.04 ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA

Descripción de la actividad: Aplicación de esmalte protector sobre superficies metálicas de lámina llena, asegurando recubrimiento uniforme y acabado estético.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la superficie pintada, revisión de desprendimientos u óxido y repinte localizado o general según deterioro.

Objetivo: Mantener la protección anticorrosiva y la apariencia estética del metal.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con paño seco o detergente neutro.
2. Identificar zonas con desprendimiento o inicio de corrosión.
3. Lijar suavemente y aplicar anticorrosivo en áreas afectadas.
4. Repintar con esmalte de igual especificación y color.

Frecuencia: Limpieza trimestral; inspección anual; repinte cada 3 a 5 años según exposición.

Recomendaciones: Evitar productos abrasivos; mantener la superficie libre de humedad prolongada; realizar repinte preventivo en áreas críticas.

13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS (Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad)

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura vinílica tipo 1 en tres manos sobre muros, logrando acabado uniforme, lavable y de alta durabilidad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica de la superficie, resane de fisuras o manchas y repinte en caso de desgaste.

Objetivo: Conservar la estética, protección y durabilidad del acabado en muros.

Procedimiento:

1. Limpiar con trapo seco o paño húmedo con jabón neutro.
2. Retirar manchas de polvo, grasa o humedad sin usar abrasivos.
3. Identificar fisuras, resanar con masilla, lijar y retocar con pintura del mismo tono.
4. Repintar áreas completas si hay pérdida de uniformidad.

Frecuencia: Limpieza mensual; inspección anual; repinte general cada 4 a 6 años según desgaste.

Recomendaciones: Evitar exposición prolongada a la humedad; no usar detergentes fuertes; ventilar los espacios para preservar el acabado.

14.00 PISOS

14.04 PISO CERÁMICA 20X20CM

Descripción de la actividad: Instalación de baldosas cerámicas de 20x20 cm con adhesivo o mortero, asegurando alineación y juntas uniformes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la superficie, revisión de piezas flojas o rotas y reemplazo en caso necesario.

Objetivo: Mantener la seguridad, funcionalidad y estética del piso cerámico.

Procedimiento:

1. Limpiar el piso con agua y detergente neutro.
2. Verificar adherencia de las baldosas.
3. Retirar y reemplazar piezas dañadas o sueltas.
4. Rejuntar si se observan fisuras o desgaste en las juntas.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección anual; reparación puntual según desgaste.

Recomendaciones: Evitar impacto con objetos pesados; no usar productos abrasivos; revisar periódicamente juntas y rejuntarlas si es necesario.

15,00 RED ELÉCTRICA

15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Instalación de luminaria LED de 60x60 cm empotrada en techo modular, conectada a la red eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza del difusor, revisión de conexiones eléctricas y reemplazo de luminarias defectuosas.

Objetivo: Garantizar iluminación adecuada y eficiente en los espacios interiores.

Procedimiento:

1. Desenergizar circuito.
2. Retirar difusor y limpiar con paño seco.
3. Verificar cableado y conexiones.
4. Sustituir la luminaria si presenta fallas.

Frecuencia: Limpieza semestral; revisión anual; reemplazo según vida útil.

Recomendaciones: Evitar productos abrasivos; usar siempre repuestos originales; asegurar personal técnico para cambios.

15,12 LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Colocación de luminaria LED redonda de 18W en techo modular, con fijación y conexión adecuada.

Descripción del mantenimiento: Inspección del funcionamiento, limpieza de superficie y reemplazo de la luminaria cuando falle.

Objetivo: Mantener niveles óptimos de iluminación y eficiencia energética.

Procedimiento:

1. Cortar suministro eléctrico.
2. Retirar luminaria y limpiar.
3. Revisar estado de cables y conexiones.
4. Sustituir luminaria en caso de falla.

Frecuencia: Limpieza semestral; inspección anual; sustitución según desgaste.

Recomendaciones: No manipular energizada; usar luminarias de la misma especificación; evitar acumulación de polvo.

15,39 SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC

Descripción de la actividad: Instalación de tomacorriente doble en muro PVC, conectado a la red eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Verificación de estado, ajuste de conexiones y reemplazo de tomacorrientes deteriorados.

Objetivo: Asegurar suministro seguro de energía en puntos de uso.

Procedimiento:

1. Revisar funcionamiento con probador eléctrico.
2. Desenergizar y ajustar tornillos de conexión.
3. Reemplazar tomacorriente si está dañado.

Frecuencia: Revisión anual; reemplazo según necesidad.

Recomendaciones: No sobrecargar; no conectar equipos de alto consumo sin protección; mantener tapas limpias.

15,44 CANALETA PLÁSTICA 100X45MM

Descripción de la actividad: Instalación de canaleta plástica para protección y conducción de cableado eléctrico.

Descripción del mantenimiento: Inspección de tapas, limpieza y verificación de sujeción.

Objetivo: Mantener organizados y seguros los conductores eléctricos.

Procedimiento:

1. Revisar sujeción y alineación.
2. Retirar polvo o humedad.
3. Reemplazar tramos rotos.

Frecuencia: Inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar impactos; no usar canaleta como soporte de peso; mantener libre de humedad.

15,46 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO

Descripción de la actividad: Distribución equilibrada de cargas en el tablero eléctrico, conectando circuitos de manera adecuada.

Descripción del mantenimiento: Revisión de cargas conectadas, ajuste de conexiones y redistribución si se detectan sobrecargas.

Objetivo: Evitar sobrecalentamientos y asegurar operación estable de la red eléctrica.

Procedimiento:

1. Medir consumos por circuito.
2. Identificar sobrecargas.
3. Ajustar distribución en el tablero.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Realizar únicamente por técnico electricista; registrar balanceos realizados.

15,50 PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO

Descripción de la actividad: Instalación de punto de cableado UTP Cat 6A con red eléctrica normal y regulada.

Descripción del mantenimiento: Verificación de continuidad del cable, limpieza de faceplates y prueba de red.

Objetivo: Garantizar conectividad de datos y energía estable.

Procedimiento:

1. Probar continuidad con certificador de red.
2. Revisar fijación de conectores.
3. Sustituir cables dañados.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Evitar dobleces excesivos; no exponer a humedad; marcar adecuadamente los puntos.

15,51 EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENCIOSO

Descripción de la actividad: Instalación de extractor de aire silencioso en baño, conectado a la red eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de rejilla, revisión de aspas y motor.

Objetivo: Mantener adecuada ventilación y control de humedad en baños.

Procedimiento:

1. Retirar rejilla frontal y limpiar.
2. Revisar funcionamiento del motor.
3. Lubricar si es necesario.

Frecuencia: Limpieza trimestral; revisión anual.

Recomendaciones: Evitar acumulación de polvo; no bloquear rejillas; revisar cableado.

15,52 LÁMPARA EMERGENCIA LED

Descripción de la actividad: Instalación de lámpara de emergencia LED de 2x16W tipo Mickey, conectada al sistema eléctrico.

Descripción del mantenimiento: Verificación de autonomía, prueba de encendido y reemplazo de batería si es necesario.

Objetivo: Asegurar iluminación en caso de cortes eléctricos.

Procedimiento:

1. Simular corte de energía.
2. Verificar duración de la batería.
3. Reemplazar batería al final de su vida útil.

Frecuencia: Prueba mensual; cambio de batería cada 2 años aprox.

Recomendaciones: No desconectar del suministro; realizar pruebas periódicas; usar baterías originales.

15,53 SALIDA RED REGULADA

Descripción de la actividad: Instalación de salida eléctrica regulada, conectada a sistemas de respaldo.

Descripción del mantenimiento: Revisión de continuidad, voltaje y conexiones.

Objetivo: Mantener suministro estable a equipos sensibles.

Procedimiento:

1. Verificar voltaje con multímetro.

2. Ajustar conexiones.
3. Reemplazar tomacorrientes defectuosos.

Frecuencia: Inspección semestral.

Recomendaciones: Usar solo para equipos sensibles; no sobrecargar; revisar conexión a UPS o planta.

16,00 RED HIDRÁULICA

16,02 TUBERÍA PVC 1/2"

Descripción de la actividad: Instalación de tubería PVC de 1/2" para distribución de agua.

Descripción del mantenimiento: Revisión de uniones, fugas y soportes.

Objetivo: Mantener red hidráulica en óptimas condiciones.

Procedimiento:

1. Verificar fugas visibles.
2. Reemplazar tramos dañados.
3. Reajustar soportes flojos.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: No golpear tubería; evitar exposición prolongada al sol en exteriores.

16,05 VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"

Descripción de la actividad: Instalación de válvula de registro de 1/2" para control de flujo de agua.

Descripción del mantenimiento: Verificación de apertura y cierre, lubricación de manija.

Objetivo: Permitir aislamiento de tramos de red.

Procedimiento:

1. Operar válvula para comprobar movilidad.
2. Lubricar si está rígida.
3. Reemplazar si no sella.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: No forzar; mantener libre de óxido.

16,18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO

Descripción de la actividad: Instalación de accesorios (toallero, portarrollos, jabonera, etc.) en baño.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad y estética en el baño.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo.
2. Revisar anclajes.
3. Reajustar o reemplazar si están flojos.

Frecuencia: Limpieza semanal; revisión anual.

Recomendaciones: No usar químicos abrasivos; evitar golpes.

16,19 LAVAMANOS DE COLGAR

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos suspendido con grifería incluida.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, verificación de desagüe y estado de grifería.

Objetivo: Asegurar higiene y funcionamiento adecuado.

Procedimiento:

1. Limpiar con detergente neutro.
2. Revisar fugas en sifón y desagüe.
3. Reemplazar empaques en grifería.

Frecuencia: Limpieza diaria; inspección semestral.

Recomendaciones: No usar ácidos; evitar cargas pesadas sobre el lavamanos.

16,30 MESÓN EN GRANITO MÁRMOL SYLVER GREY

Descripción de la actividad: Instalación de mesón en granito mármol tipo Sylver Grey con anclajes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y sellado de juntas.

Objetivo: Mantener resistencia y apariencia estética del mesón.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente suave.
2. Revisar sellos y rejuntar si es necesario.
3. Evitar contacto con ácidos.

Frecuencia: Limpieza semanal; sellado cada 2 años.

Recomendaciones: No cortar directamente sobre la superficie; evitar impactos fuertes.

17,00 RED SANITARIA

17,17 SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2"

Descripción de la actividad: Instalación de sifón de piso de 2" para evacuación de aguas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica y revisión de sellos.

Objetivo: Evitar obstrucciones y malos olores.

Procedimiento:

1. Retirar rejilla.
2. Limpiar residuos.
3. Verificar sello hidráulico.

Frecuencia: Limpieza mensual.

Recomendaciones: Mantener libre de cabellos y sólidos; limpiar con agua y jabón.

17,20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA

Descripción de la actividad: Ejecución de pruebas de sondeo y limpieza en la red sanitaria.

Descripción del mantenimiento: Mantenimiento preventivo mediante sondeo periódico para evitar obstrucciones.

Objetivo: Garantizar buen funcionamiento de la red sanitaria.

Procedimiento:

1. Introducir herramienta de sondeo.
2. Retirar residuos sólidos.
3. Verificar flujo libre de agua.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar químicos agresivos; realizar con personal calificado.

17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción de la actividad: Instalación de sanitario tipo ahorrador con tanque de bajo consumo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, revisión de descargue y sellos.

Objetivo: Asegurar funcionamiento eficiente y ahorro de agua.

Procedimiento:

1. Limpiar con desinfectante suave.
2. Revisar válvula de descarga.
3. Reemplazar empaques si hay fugas.

Frecuencia: Limpieza diaria; revisión anual.

Recomendaciones: No arrojar objetos; usar productos no abrasivos.

17,29 ORINAL TIPO GOTTA

Descripción de la actividad: Instalación de orinal tipo Gotta con llave push y desagüe.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente, revisión de válvula y sellos.

Objetivo: Mantener higiene y correcto funcionamiento.

Procedimiento:

1. Limpiar con detergente suave.
2. Revisar válvula push.
3. Ajustar o reemplazar empaques.

Frecuencia: Limpieza diaria; revisión anual.

Recomendaciones: No usar químicos agresivos; revisar presión de agua.

19,00 ASEO – SEÑALIZACIÓN

19,01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad: Limpieza general de áreas al finalizar trabajos de construcción o remodelación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza profunda y periódica de espacios para conservación de acabados.

Objetivo: Mantener condiciones de higiene y prolongar la vida útil de superficies y acabados.

Procedimiento:

1. Barrer y trapear con productos neutros.
2. Retirar polvo y residuos de manera regular.
3. Desinfectar áreas de uso frecuente.

Frecuencia: Semanal.

Recomendaciones: Evitar uso de detergentes abrasivos; usar implementos de limpieza adecuados para cada superficie.

19,02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCIÓN UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO

Descripción de la actividad: Instalación de aviso publicitario en lona Panaflex con marco en aluminio y protección UV.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y verificación del estado estructural y de la lona.

Objetivo: Asegurar la durabilidad, visibilidad y estética del aviso.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con agua y jabón neutro.
2. Revisar fijaciones y marco en aluminio.
3. Verificar desgaste de la lona o decoloración.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: Evitar limpieza con cepillos metálicos; aplicar productos protectores para prolongar la vida útil de la lona.

19,03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTOADHESIVA

Descripción de la actividad: Colocación de cinta antideslizante en superficies de tránsito peatonal.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adherencia y limpieza de la cinta.

Objetivo: Prevenir accidentes por deslizamiento.

Procedimiento:

1. Limpiar con cepillo suave y agua jabonosa.
2. Revisar bordes para asegurar que no se despeguen.
3. Reemplazar tramos desgastados o levantados.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: No usar químicos fuertes; evitar tránsito de objetos con bordes filosos sobre la cinta.

20,00 ADICIONALES

20,20 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA

Descripción de la actividad: Instalación y adecuación de reja metálica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, protección anticorrosiva y revisión de soldaduras.

Objetivo: Evitar corrosión y conservar la integridad estructural.

Procedimiento:

1. Limpiar con agua y jabón.
2. Retirar óxido con lija o cepillo de acero.
3. Aplicar anticorrosivo y esmalte protector.
4. Revisar fijaciones y soldaduras.

Frecuencia: Anual.

Recomendaciones: Pintar cada 2 años; evitar contacto directo con humedad constante.

20,80 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN DE MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, mesas, archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)

Descripción de la actividad: Retiro, transporte e instalación de mobiliario especial.

Descripción del mantenimiento: Revisión de estabilidad y limpieza de los muebles reinstalados.

Objetivo: Mantener el mobiliario en buen estado y funcionalidad.

Procedimiento:

1. Revisar tornillos y uniones.
2. Limpiar con productos neutros.
3. Reubicar en espacios secos y estables.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: Evitar arrastrar los muebles; usar protectores en patas para no dañar pisos.

20,11 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN CUERPO ARCHIVO RODANTE

Descripción de la actividad: Retiro, transporte y reinstalación de sistema de archivo rodante.

Descripción del mantenimiento: Revisión de mecanismos de rodamiento y limpieza de superficies.

Objetivo: Garantizar movilidad, durabilidad y seguridad del archivo.

Procedimiento:

1. Lubricar rodamientos y guías.
2. Ajustar pernos y tornillos.
3. Limpiar superficies metálicas con paño seco.

Frecuencia: Cuando sea requerido.

Recomendaciones: Evitar sobrecargar; aplicar grasa a rodamientos una vez al año.

20.19 (MATRIZ) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM

Descripción de la actividad: Instalación de vidrio transparente de 4 mm en ventanas o divisiones.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y verificación del estado del vidrio y sus fijaciones.

Objetivo: Mantener la visibilidad, seguridad y estética.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño suave, agua y jabón neutro.
2. Revisar sellos y marcos.
3. Sustituir piezas con fisuras o daños.

Frecuencia: Mensual (limpieza), anual (revisión estructural).

Recomendaciones: No usar abrasivos ni objetos punzantes; evitar golpes directos.

13,01 (LA CRUZ) ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura anticorrosiva sobre lámina metálica.

Descripción del mantenimiento: Revisión y retoque de pintura protectora.

Objetivo: Proteger las láminas metálicas de la corrosión.

Procedimiento:

1. Limpiar superficies con cepillo metálico.
2. Aplicar anticorrosivo en zonas con desgaste.
3. Pintar nuevamente de ser necesario.

Frecuencia: Cada 2 años.

Recomendaciones: Mantener superficies libres de humedad constante; aplicar esmalte protector posterior al anticorrosivo.

13,16 (LA CRUZ) RECUBRIMIENTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS

Descripción de la actividad: Aplicación de esmalte tres en uno (anticorrosivo, fondo y acabado) en pasamanos metálicos.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y retoques de pintura.

Objetivo: Proteger los pasamanos de la oxidación y mejorar su estética.

Procedimiento:

1. Limpiar con agua y jabón neutro.
2. Lijar zonas con deterioro.
3. Aplicar esmalte nuevamente en puntos oxidados.

Frecuencia: Anual.

Recomendaciones: Evitar exposición prolongada a humedad; inspeccionar puntos de soldadura.

4,03 (MATRIZ) CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61 CM x 61 CM

Descripción de la actividad: Instalación de cielorraso modular en vinil y aluminio.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de placas y revisión de estructura metálica.

Objetivo: Conservar estética y funcionalidad del cielorraso.

Procedimiento:

1. Retirar polvo con paño seco o aspiradora.
2. Limpiar con detergente suave y paño húmedo.
3. Revisar perfiles y anclajes.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: No aplicar agua en exceso; reemplazar placas manchadas o dañadas.

14,05 (BOLÍVAR) PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE

Descripción de la actividad: Instalación de piso en cerámica antideslizante en áreas de tránsito.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión del estado de boquillas.

Objetivo: Mantener superficies seguras y estéticas.

Procedimiento:

1. Lavar con agua y jabón neutro.
2. Retirar residuos de grasa y polvo.

3. Revisar y reponer boquillas deterioradas.

Frecuencia: Semanal.

Recomendaciones: No usar ácidos fuertes; aplicar limpiadores específicos para cerámica.

14,12 (LA CRUZ) POLLO COCINA 55-10 CM

Descripción de la actividad: Instalación de zócalo o rodapié tipo “pollo cocina” de 55-10 cm.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y verificación de sellos.

Objetivo: Proteger muros de humedad y golpes en áreas de cocina.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente neutro.
2. Revisar uniones con el piso y pared.
3. Sellar nuevamente en caso de desprendimiento.

Frecuencia: Mensual.

Recomendaciones: Evitar contacto constante con agua estancada; no golpear con objetos pesados.

14,18 (MATRIZ) GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10 CM

Descripción de la actividad: Instalación de guardaescoba en PVC para protección de muros.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Evitar deterioro de muros por impactos y humedad.

Procedimiento:

1. Limpiar con agua y jabón.
2. Revisar adhesivo o fijación mecánica.
3. Sustituir piezas deterioradas.

Frecuencia: Bimensual.

Recomendaciones: No exponer a solventes fuertes; usar adhesivo adecuado en reparaciones.

1,37 (ROLDANILLO) DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO

Descripción de la actividad: Retiro de acabados de piso en mal estado.

Descripción del mantenimiento: No aplica como mantenimiento, corresponde a actividad correctiva cuando el acabado está deteriorado.

Objetivo: Preparar la superficie para instalación de nuevo acabado.

Procedimiento:

1. Retirar escombros y polvo posterior a la demolición.
2. Revisar nivelación de superficie.

Frecuencia: Según necesidad.

Recomendaciones: Usar protección personal; disponer adecuadamente de los residuos.

14,13 (ROLDANILLO) ALISTADO DE PISO 2 CM

Descripción de la actividad: Preparación de base para instalación de pisos con capa de mortero de 2 cm.

Descripción del mantenimiento: Inspección de nivelación y estado de superficie antes de instalar acabados.

Objetivo: Asegurar una base firme y nivelada para pisos.

Procedimiento:

1. Verificar nivelación con regla.
2. Inspeccionar posibles fisuras.

Frecuencia: Según necesidad de obra.

Recomendaciones: Mantener superficie limpia y libre de humedad excesiva antes de colocar acabado.

2,17 (ROLDANILLO) MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad (en obra): Instalación, ajuste y reparación de puerta en madera.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, barnizado y ajuste de herrajes.

Objetivo: Mantener la puerta en buen estado estético y funcional.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño seco o semihúmedo.
2. Aplicar barniz o sellador protector cada 2 años.
3. Revisar bisagras y cerraduras.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: Evitar humedad directa; lubricar cerraduras periódicamente.

14,19 (MATRIZ) MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10 CM

Descripción de la actividad: Instalación de media caña decorativa en gravilla lavada de 10 cm.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y revisión de desprendimientos.

Objetivo: Conservar la estética y protección en áreas de transición piso-muro.

Procedimiento:

1. Lavar con agua a presión moderada.
2. Revisar fisuras o desprendimientos.
3. Resanar con mortero en caso de daños.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes fuertes; realizar resanes oportunos.

4,05 (BOLÍVAR) CIELORRASO EN TRABILLA PVC 7 MM

Descripción de la actividad: Instalación de cielorraso en lámina de PVC de 7 mm.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Mantener estética y funcionalidad del cielorraso.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente suave.
2. Revisar que no existan láminas sueltas.
3. Sustituir piezas con deformaciones.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: No exponer a golpes ni perforaciones innecesarias; evitar exceso de humedad.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: PUERTO LOPEZ

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:



DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:



FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE PUERTO LOPÉZ DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

PRELIMINARES

Ítem 1,04 – DESMONTE DE CIELORRASO

Descripción de la actividad: Retiro de cielorraso existente para nuevas instalaciones.

Objetivo del mantenimiento del mantenimiento: Garantizar estabilidad y estética del cielorraso instalado posteriormente.

Procedimiento: Revisar fijaciones, juntas y posibles filtraciones.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: Evitar sobrecargas y realizar limpieza con paños secos.

Ítem 1,11 – DESMONTE DE CUBIERTA

Descripción: Retiro de cubierta existente para instalación de nueva estructura.

Objetivo del mantenimiento del mantenimiento: Mantener la estanqueidad y firmeza de la nueva cubierta.

Procedimiento:

1. Revisar tejas, anclajes y limahoyas
2. detectar filtraciones en temporada de lluvias.

Frecuencia: Anual.

Recomendaciones: Limpiar canales, retirar hojas y reparar tejas dañadas.

Ítem 1,42 – DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)

Descripción: Demolición de andén en concreto para su reposición.

Objetivo del mantenimiento: Conservar la resistencia y seguridad del nuevo andén instalado.

Procedimiento: Inspeccionar fisuras, desprendimientos y nivelaciones.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: Reparar fisuras menores de inmediato y evitar encharcamientos.

Ítem 1,55 – INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción: Montaje de luminarias en espacios interiores o exteriores.

Objetivo del mantenimiento: Asegurar una iluminación eficiente y segura.

Procedimiento: Revisar cableado, fijaciones y estado de bombillos LED.

Frecuencia: Mensual.

Recomendaciones: Sustituir lámparas fundidas y limpiar difusores regularmente.

Ítem 2,00 – CARPINTERÍA EN MADERA

Descripción: Instalación de elementos en madera para acabados y mobiliario.

Objetivo del mantenimiento: Conservar la estética y funcionalidad de los elementos de madera.

Procedimiento: Revisar barnices, uniones y presencia de humedad o plagas.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: Aplicar productos protectores contra polilla y humedad.

Ítem 2,09 – MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM

Descripción: Instalación de mueble superior de cocina en madera.

Objetivo del mantenimiento: Mantener la resistencia y apariencia del mobiliario de cocina.

Procedimiento: Verificar herrajes, bisagras y limpieza de superficies.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga de estantes y limpiar con paño húmedo sin abrasivos.

Ítem 2,10 – MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

Descripción: Instalación de mueble inferior de cocina en madera bajo el mesón.

Objetivo del mantenimiento: Asegurar durabilidad y estética en condiciones de humedad propias de la cocina.

Procedimiento: Inspeccionar herrajes, correderas y estado del recubrimiento.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: Proteger de derrames de agua, limpiar con paños suaves y evitar químicos abrasivos.

4.00 CIELORRASOS

4,06 – MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL

Descripción: Instalación y ajuste de cielorrasos en fibra mineral, incluyendo nivelación, fijación y sellado de juntas, garantizando uniformidad y acabado estético.

Objetivo del mantenimiento: Preservar la apariencia y funcionalidad del cielorraso, evitando desprendimientos, manchas por humedad y deformaciones.

Procedimiento:

1. Realizar inspecciones visuales para detectar manchas, humedad o placas sueltas.
2. Retirar y reemplazar placas deterioradas o manchadas.
3. Limpiar la superficie con aspiradora de baja potencia o paños secos.
4. Revisar estructura de suspensión y ajustar si es necesario.

Frecuencia: Cada 6 meses o antes si se evidencian filtraciones o deterioro.

Recomendaciones:

1. Evitar limpieza con agua o productos abrasivos.
2. Controlar filtraciones en cubiertas para prevenir daños.
3. Sustituir de inmediato placas manchadas por humedad para evitar propagación de hongos.

5,01 – PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones

Descripción: Aplicación de mortero de arena-cemento en proporción 1:4 sobre superficies de baja placa, logrando acabado liso de 2 cm de espesor, incluyendo filos y dilataciones.

Objetivo del mantenimiento: Garantizar la durabilidad y apariencia uniforme de los pañetes, evitando fisuras, desprendimientos y desgaste superficial.

Procedimiento:

1. Inspeccionar periódicamente la superficie para identificar fisuras o desprendimientos.
2. Sellar pequeñas fisuras con resinas o mortero reparador.
3. En caso de desprendimientos, picar el área afectada y reponer el mortero con la misma dosificación.
4. Mantener las juntas de dilatación libres de obstrucciones.

Frecuencia: Cada 12 meses o según el nivel de exposición.

Recomendaciones:

1. Evitar perforaciones innecesarias en los pañetes.
2. Controlar humedad en muros y cubiertas.
3. Realizar retoques de pintura tras reparaciones para uniformar la superficie.

6,08 – TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA

Descripción: Instalación de tejas traslúcidas onduladas para cubiertas, permitiendo el ingreso de luz natural a los espacios interiores.

Objetivo del mantenimiento: Conservar la capacidad de transmisión de luz y la estanqueidad de la cubierta.

Procedimiento:

1. Lavar las tejas con agua y jabón neutro para retirar polvo y sedimentos.
2. Revisar fijaciones y sellos, ajustando tornillos flojos y aplicando sellante si es necesario.
3. Sustituir tejas agrietadas o amarillentas.

Frecuencia: Cada 6 meses en zonas urbanas y cada 3 meses en zonas con alta polución.

Recomendaciones:

1. Evitar el tránsito sobre las tejas para prevenir fisuras.
2. No utilizar limpiadores abrasivos que opaquen el material.
3. Controlar acumulación de hojas y residuos en la cubierta.

6.19 CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA

Descripción de la actividad: Instalación de canales de lámina tipo Limahoya en cubiertas para conducir aguas pluviales hacia bajantes o drenajes. Incluye la fijación de la lámina sobre la estructura, ensamblaje de tramos y verificación de pendientes.

Descripción del mantenimiento: Inspección y limpieza de los canales para garantizar evacuación adecuada, reparación de corrosión o fisuras y aplicación de pintura antioxidante si es necesario.

Objetivo: Garantizar la correcta evacuación de aguas pluviales, evitando filtraciones o acumulación de agua que pueda dañar la estructura.

Procedimiento:

1. Retirar hojas, polvo y residuos acumulados en el canal.
2. Revisar uniones y fijaciones de la lámina.
3. Reparar pequeñas fisuras o corrosión superficial.
4. Aplicar pintura antioxidante si es necesario.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de temporadas de lluvias intensas.

Recomendaciones: Usar guantes y escaleras seguras; evitar caminar sobre techos sin protección; revisar pendiente y dirección del flujo de agua.

7.00 ENCHAPE MUROS

7.03 RESANE

Descripción de la actividad: Reparación de grietas y fisuras en muros y pisos aplicando mortero, masilla u otros materiales de relleno para nivelar y alisar superficies.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras existentes, reaplicación de resane en áreas deterioradas y alisado para mantener acabado uniforme.

Objetivo: Restaurar la integridad estructural y estética de las superficies.

Procedimiento:

1. Limpiar la grieta o área dañada.
2. Aplicar material de resane (mortero, masilla o cemento según corresponda).
3. Nivelar y alisar la superficie.
4. Dejar secar y lijar si es necesario antes de pintar o recubrir.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses o según inspección.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; verificar compatibilidad del material de resane con la superficie existente.

10.00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

Descripción de la actividad: Limpieza de fachadas recién construidas para eliminar polvo y residuos de obra, seguida de aplicación de hidrófugo para protección contra humedad y manchas.

Descripción del mantenimiento: Lavado periódico y reaplicación de hidrófugo según desgaste, garantizando protección y durabilidad del acabado.

Objetivo: Eliminar suciedad acumulada y proteger la fachada contra absorción de agua.

Procedimiento:

1. Lavar con agua a presión y detergente neutro.
2. Dejar secar completamente la superficie.
3. Aplicar hidrófugo siguiendo las indicaciones del fabricante.
4. Revisar uniformidad de la aplicación.

Frecuencia: Cada 12 meses o según exposición ambiental.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; evitar aplicar hidrófugo sobre superficies mojadas o en días lluviosos.

11.00 IMPERMEABILIZACIÓN

11.04 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL

Descripción de la actividad: Aplicación de manto asfáltico monocapa en vigas y canales para impermeabilización, asegurando adherencia y cobertura uniforme.

Descripción del mantenimiento: Inspección del manto, limpieza de residuos acumulados y reparación de grietas, levantamientos o zonas desprendidas.

Objetivo: Proteger elementos estructurales de la acción del agua, evitando filtraciones y deterioro.

Procedimiento:

1. Limpiar y preparar la superficie del manto.
2. Aplicar selladores o repintado de manto asfáltico según necesidad.
3. Revisar uniones y acabados para garantizar estanqueidad.

Frecuencia: Inspección anual y después de lluvias intensas.

Recomendaciones: Evitar tránsito sobre el manto; reparar cualquier daño inmediatamente para prevenir filtraciones.

13.00 PINTURAS

13.09 TINTILLA SOBRE MADERA LLENA

Descripción de la actividad: Aplicación de tintilla sobre superficies de madera maciza para resaltar color y proteger la madera.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de polvo, inspección de decoloración o desgaste, y reaplicación de tintilla según sea necesario.

Objetivo: Conservar color, apariencia y protección de la madera.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie de polvo y residuos.
2. Aplicar capa uniforme de tintilla con brocha o trapo.
3. Revisar absorción y uniformidad, aplicar segunda capa si es necesario.

Frecuencia: Inspección anual; reaplicación según desgaste o exposición.

Recomendaciones: Evitar humedad excesiva; proteger madera durante limpieza o trabajos cercanos.

13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura vinílica en tres manos sobre muros y superficies interiores, asegurando acabado uniforme y alta durabilidad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies, inspección de manchas o desgaste y retoque o repintado según necesidad para mantener estética y protección.

Objetivo: Proteger y embellecer superficies interiores, garantizando lavabilidad y durabilidad del acabado.

Procedimiento:

1. Limpiar y preparar superficie.
2. Aplicar primera mano de vinilo y dejar secar.
3. Aplicar segunda y tercera mano siguiendo especificaciones del fabricante.
4. Revisar uniformidad y retocar defectos.

Frecuencia: Revisión anual; repintado cada 3-5 años o según desgaste.

Recomendaciones: Evitar productos abrasivos; cumplir tiempos de secado entre manos; proteger muebles y pisos.

14.00 PISOS

14.05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE

Descripción de la actividad: Colocación de pisos cerámicos con acabado antideslizante en áreas húmedas o de tránsito, asegurando nivel y seguridad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente, revisión de piezas flojas o dañadas, y reposición o resane de juntas para mantener seguridad y estética.

Objetivo: Mantener seguridad, funcionalidad y apariencia del piso antideslizante.

Procedimiento:

1. Limpiar el piso eliminando polvo y residuos.
2. Revisar piezas sueltas y reparar si es necesario.

3. Rellenar juntas o aplicar sellador para mantener impermeabilidad y adherencia.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección semestral o anual según tránsito.

Recomendaciones: Evitar químicos agresivos; revisar constantemente zonas de alto tránsito o humedad; reparar daños de inmediato.

15.00 RED ELÉCTRICA

15.10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Instalación de luminarias LED empotradas en cielorrasos modulares, conectadas a la red eléctrica mediante cableado seguro.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias, verificación de funcionamiento, reemplazo de módulos LED o drivers defectuosos.

Objetivo: Mantener iluminación eficiente, segura y con óptimo rendimiento.

Procedimiento:

1. Desconectar la alimentación eléctrica.
2. Limpiar superficie de la luminaria.
3. Revisar y reemplazar componentes defectuosos.
4. Reconectar y probar funcionamiento.

Frecuencia: Limpieza y revisión anual; reemplazo según falla.

Recomendaciones: Evitar humedad; usar guantes al manipular componentes; verificar correcta instalación en techo modular.

15.25 SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT

Descripción de la actividad: Colocación de salidas eléctricas para luminarias en muros, utilizando tubería EMT y cajas de conexión.

Descripción del mantenimiento: Verificación de conexiones, limpieza de cajas y canalizaciones, ajuste o reemplazo de soportes y conduits.

Objetivo: Asegurar continuidad y seguridad de la alimentación eléctrica hacia las luminarias.

Procedimiento:

1. Inspeccionar cajas y tuberías EMT.

2. Verificar conexiones eléctricas.
3. Reemplazar o ajustar elementos defectuosos.
4. Probar funcionamiento de luminarias.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Mantener canalizaciones libres de humedad y obstrucciones; usar equipo de protección.

15.35 CAMBIO SALIDA TOMA

Descripción de la actividad: Sustitución de tomacorrientes existentes, instalando nuevos dispositivos eléctricos con conexión segura a la red.

Descripción del mantenimiento: Reemplazo de tomacorrientes defectuosos o dañados, limpieza y ajuste de cubiertas.

Objetivo: Mantener disponibilidad y seguridad de puntos de conexión eléctrica.

Procedimiento:

1. Desconectar la alimentación.
2. Retirar tomacorriente antiguo.
3. Instalar nuevo dispositivo y verificar conexiones.
4. Probar funcionamiento.

Frecuencia: Según necesidad; inspección anual de todos los tomacorrientes.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; verificar polaridad y conexión a tierra; evitar humedad.

15.45 TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE

Descripción de la actividad: Instalación de tapas de protección para tomacorrientes dobles, asegurando seguridad y acabado estético.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tapas dañadas, limpieza y reemplazo cuando sea necesario.

Objetivo: Proteger tomacorrientes y usuarios de contactos eléctricos accidentales.

Procedimiento:

1. Inspeccionar tapas existentes.
2. Limpiar y retirar tapas deterioradas.

3. Instalar nuevas tapas asegurando ajuste correcto.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Mantener tapas en buen estado; evitar fuerza excesiva al retirarlas o colocarlas.

15.50 PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO

Descripción de la actividad: Instalación de puntos de red estructurada con cable UTP Cat 6A, incluyendo conexión a red eléctrica normal y regulada.

Descripción del mantenimiento: Verificación de conectividad, limpieza de puntos de acceso, comprobación de continuidad del cableado y reemplazo de cables o conectores defectuosos.

Objetivo: Mantener comunicación y transmisión de datos segura y confiable.

Procedimiento:

1. Revisar conectores y cables.
2. Limpiar polvo y residuos de las cajas y paneles.
3. Probar continuidad y velocidad de la red.
4. Reemplazar elementos defectuosos.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: Evitar tensiones o dobleces en los cables; etiquetar correctamente los puntos.

16.00 RED HIDRAULICA

16.09 PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS

Descripción de la actividad: Instalación de tubería de agua fría hacia lavaplatos, incluyendo válvula de cierre y conexiones la grifo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y verificación de grifos, llaves u conexiones; reemplazo de mangueras o válvulas dañadas; ajuste de presión.

Objetivo: Mantener suministro de agua confiable y libre de fugas al lavaplatos.

Procedimiento:

1. Revisar tuberías y grifo
2. Limpiar y desinfectara componente si es necesario

3. Ajustara o reemplazar piezas defectuosas

Frecuencia: Inspección anual y limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes o torsiones en tuberías; verificar sellos y juntas.

16.10 PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA

Descripción de la actividad: Instalación de tubería y válvula para conectar manguera de riego o limpieza, incluyendo soporte y cierre adecuado.

Descripción del mantenimiento: Verificación de funcionamiento de la llave, limpieza de residuos y reemplazo de empaques o válvula si presenta fugas.

Objetivo: Garantizar disponibilidad de agua para limpieza o riego sin pérdidas.

Procedimiento:

1. Revisar llaves y conexiones.
2. Limpiar filtros y mangueras.
3. Sustituir empaques o válvula defectuosa.

Frecuencia: Inspección anual y limpieza periódica según uso.

Recomendaciones: Evitar golpes a la llave; verificar estanqueidad tras cada uso.

16.13 CAMBIO DE ÁRBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR

Descripción de la actividad: Instalación de mecanismos de ahorro de agua en inodoros, reemplazando árbol y flotador existentes.

Descripción del mantenimiento: Revisión del sistema de descarga, ajuste de flotador y reemplazo de piezas desgastadas para asegurar eficiencia en consumo de agua.

Objetivo: Reducir consumo de agua y garantizar correcto funcionamiento del inodoro.

Procedimiento:

1. Retirar árbol y flotador antiguos.
2. Instalar piezas nuevas del sistema ahorrador.
3. Ajustar altura y funcionamiento del flotador.
4. Probar llenado y descarga.

Frecuencia: Revisión anual o según reporte de mal funcionamiento.

Recomendaciones: Usar piezas compatibles; verificar ausencia de fugas tras instalación.

16.22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de lavaplatos de acero inoxidable con conexión a red de agua fría y desagüe, asegurando nivel y fijación correcta.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y desagüe, revisión de conexiones y grifería, y ajuste de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad, higiene y durabilidad del lavaplatos.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie y desagüe.
2. Revisar conexiones y grifería.
3. Ajustar fijaciones si es necesario.

Frecuencia: Limpieza diaria o semanal según uso; inspección semestral de conexiones.

Recomendaciones: Evitar químicos corrosivos; verificar sellos y juntas periódicamente.

16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE

Descripción de la actividad: Llenado, desinfección y limpieza de tanques de agua potable antes de la puesta en marcha del sistema.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, desinfección y revisión de filtros y válvulas para garantizar agua segura.

Objetivo: Asegurar suministro de agua potable limpia y sin contaminación.

Procedimiento:

1. Vaciar el tanque y limpiar paredes y fondo.
2. Aplicar desinfección con cloro u otro producto aprobado.
3. Enjuagar y llenar nuevamente.
4. Revisar válvulas y filtros.

Frecuencia: Cada 6 a 12 meses.

Recomendaciones: Evitar exposición a contaminantes; usar equipo de protección; verificar cierre hermético del tanque.

16.26 POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO

Descripción de la actividad: Instalación de lava trapero prefabricado en granito, con conexión a la red de agua y desagüe, asegurando nivel y fijación estable.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la poceta, revisión de desagüe y llaves, y ajuste de fijaciones o reemplazo de juntas si es necesario.

Objetivo: Mantener funcionalidad, higiene y durabilidad del lava trapero

Procedimiento:

Limpiar la poceta y desagüe.

Revisar conexiones de agua y desagüe.

Ajustar fijaciones y reemplazar juntas defectuosas.

Frecuencia: Limpieza semanal; inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar impacto sobre el granito; revisar sellos para evitar fugas.

17.00 RED SANITARIA

17.15 SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"

Descripción de la actividad: Conexión de desagüe de lavaplatos mediante tubería de 2" hacia la red sanitaria, incluyendo sifón y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Limpieza del sifón, revisión de juntas y reemplazo de tubería o accesorios dañados.

Objetivo: Mantener evacuación eficiente de aguas residuales del lavaplatos.

Procedimiento:

1. Inspeccionar tubería y sifón.
2. Limpiar residuos acumulados.
3. Reemplazar componentes defectuosos.

Frecuencia: Limpieza semestral; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar residuos sólidos que puedan obstruir; verificar estanqueidad de conexiones.

17.16 SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2"

Descripción de la actividad: Instalación de sifón de piso de 2" conectado a la red sanitaria para evacuar aguas residuales de zonas húmedas o pisos lavaderos.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica del sifón, verificación de sellos y reemplazo de piezas defectuosas.

Objetivo: Garantizar evacuación segura de aguas residuales y evitar malos olores.

Procedimiento:

1. Limpiar sifón y tubería.
2. Revisar juntas y sellos.
3. Sustituir componentes dañados.

Frecuencia: Limpieza semestral; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar objetos sólidos; mantener sifón siempre con agua en su trampa para sellar olores.

17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS

Descripción de la actividad: Inspección y limpieza de bajantes de aguas lluvias, eliminando residuos de techos y canaletas que puedan obstruir flujo.

Descripción del mantenimiento: Retiro de hojas, basura y sedimentos; verificación de uniones y pendiente; reparación de fisuras o desprendimientos.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente de aguas lluvias y prevenir inundaciones o filtraciones.

Procedimiento:

1. Limpiar bajantes retirando hojas y residuos.
2. Verificar pendientes y uniones.
3. Reparar fisuras o desprendimientos.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias intensas.

Recomendaciones: Usar arnés o protección al trabajar en altura; no permitir acumulación de residuos en canaletas; revisar conexión con sumideros.

18.00 URBANISMO

18.01 ANDÉN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM

Descripción de la actividad: Colocación de pavimento de concreto de 2500 PSI y espesor de 8 cm, incluyendo encofrado, vaciado, nivelación y fraguado.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras, reparación de superficies dañadas, limpieza y sellado de juntas para prolongar durabilidad.

Objetivo: Mantener andenes seguros, funcionales y estéticamente adecuados.

Procedimiento:

1. Revisar superficie de concreto y juntas.
2. Sellar fisuras y reparar daños superficiales.
3. Limpiar polvo, hojas y residuos acumulados.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual o según tránsito.

Recomendaciones: Evitar cargas pesadas sobre pavimento nuevo; proteger superficies durante reparaciones.

19.00 ASEO-SEÑALIZACIÓN

19.01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad: Limpieza completa de áreas de obra, retiro de escombros, polvo y residuos de construcción.

Descripción del mantenimiento: Mantener áreas limpias y libres de obstáculos, evitando riesgos de accidentes y facilitando trabajos posteriores.

Objetivo: Asegurar seguridad, higiene y eficiencia en el desarrollo de la obra.

Procedimiento:

1. Barrer y retirar residuos de piso y superficies.
2. Limpiar herramientas y equipos utilizados.
3. Disponer residuos según normativa ambiental.

Frecuencia: Diaria o semanal según avance de obra.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; clasificar residuos; señalizar áreas en limpieza.

19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA

Descripción de la actividad: Colocación de cintas antideslizantes en escaleras, rampas o pisos húmedos para prevenir accidentes.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adhesión, reemplazo de cintas desgastadas o desprendidas y limpieza de superficie.

Objetivo: Reducir riesgos de resbalones y caídas.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie donde se aplicará la cinta.
2. Colocar cinta asegurando adhesión total.
3. Revisar periódicamente desgaste y reemplazar si es necesario.

Frecuencia: Inspección semestral o según tránsito intenso.

Recomendaciones: Evitar superficies húmedas al colocar la cinta; usar adhesivos compatibles; reemplazar inmediatamente cintas dañadas.

20.00 ADICIONALES

NP NO PREVISTOS

6.18 (MATRIZ) BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"

Descripción de la actividad: Instalación de bajantes de PVC de 6” para evacuación de aguas lluvias desde cubiertas hacia la red de drenaje, incluyendo uniones y soportes.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de residuos, verificación de fijaciones y unión de tramos, reparación de grietas o fugas.

Objetivo: Asegurar correcta evacuación de aguas lluvias y evitar filtraciones o inundaciones.

Procedimiento:

1. Limpiar bajante retirando hojas y residuos.
2. Revisar unión de tramos y soportes.
3. Reparar grietas o fisuras si es necesario.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias intensas.

Recomendaciones: Usar protección al trabajar en altura; revisar pendientes y conexión a sumideros.

17.20 (ROLDANILLO) SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA

Descripción de la actividad: Inspección y limpieza de tuberías de desagüe y sifones para evitar obstrucciones y mantener flujo adecuado.

Descripción del mantenimiento: Retiro de residuos, revisión de conexiones y reparación de tramos dañados o con fugas.

Objetivo: Mantener flujo adecuado de aguas residuales y evitar filtraciones o malos olores.

Procedimiento:

1. Retirar sedimentos y residuos acumulados.
2. Revisar tuberías y conexiones.
3. Reemplazar o ajustar tramos defectuosos.

Frecuencia: Limpieza semestral; inspección anual.

Recomendaciones: Evitar introducción de objetos sólidos; mantener registros de limpieza.

1.10 (QUIBDÓ) DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción de la actividad: Retiro de lámparas y luminarias existentes para mantenimiento, reemplazo o reubicación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias retiradas, verificación de funcionamiento y almacenamiento seguro de componentes.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de luminarias sin dañar la instalación eléctrica.

Procedimiento:

1. Desconectar la alimentación eléctrica.
2. Retirar lámparas y luminarias con cuidado.
3. Limpiar y almacenar en condiciones seguras.
4. Revisar cableado y soportes antes de reinstalar.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o reemplazo.

Recomendaciones: Usar guantes y equipo de protección; evitar golpes o caída de lámparas; verificar circuito eléctrico antes de reconectar.

15.12 (QUIBDÓ) LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Instalación de luminaria LED redonda de 18W empotrada en techo modular, conectada a la red eléctrica mediante cableado seguro y cumpliendo normas de instalación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la luminaria, revisión de conexiones y reemplazo de módulos LED o drivers defectuosos.

Objetivo: Mantener iluminación eficiente, segura y funcional.

Procedimiento:

1. Desconectar alimentación eléctrica.
2. Limpiar superficie de la luminaria.
3. Revisar componentes eléctricos y reemplazar si es necesario.
4. Reconectar y probar funcionamiento.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza según acumulación de polvo; reemplazo según fallo.

Recomendaciones: Evitar humedad; usar guantes al manipular; verificar correcta instalación en techo modular.

16.32 (BOLÍVAR) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS

Descripción de la actividad (en obra): Suministro e instalación de grifería para lavamanos, incluyendo conexión a red de agua fría y caliente y fijación adecuada.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fugas, limpieza de aireadores y reemplazo de grifería defectuosa.

Objetivo: Garantizar funcionamiento adecuado y seguro de los lavamanos.

Procedimiento:

1. Revisar conexiones de agua.
2. Limpiar grifería y aireadores.
3. Ajustar o reemplazar grifos defectuosos.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza según uso.

Recomendaciones: Evitar golpes o torsión de tuberías; usar repuestos compatibles.

1.07 (BOLÍVAR) DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Retiro de inodoros, lavamanos y accesorios existentes para mantenimiento, reemplazo o reubicación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de los aparatos retirados, inspección de conexiones y almacenamiento seguro hasta su reinstalación.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo sin dañar la instalación sanitaria.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Retirar aparatos con cuidado de no dañar conexiones.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o reemplazo.

Recomendaciones: Usar guantes y equipo de protección; verificar ausencia de fugas antes de reinstalar.

17.28 (BOLÍVAR) SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción de la actividad: Instalación de sanitario tipo ahorrador, incluyendo conexiones a red de agua y desagüe, asegurando nivel y fijación estable.

Descripción del mantenimiento: Revisión de funcionamiento, ajuste de mecanismos de ahorro, limpieza y reemplazo de piezas defectuosas.

Objetivo: Reducir consumo de agua y garantizar funcionamiento correcto del sanitario.

Procedimiento:

1. Revisar conexiones de agua y desagüe.
2. Ajustar mecanismo ahorrador de agua.
3. Limpiar y probar descarga.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza según uso; ajuste según funcionamiento.

Recomendaciones: Evitar uso de productos abrasivos; revisar juntas y sellos periódicamente.

1.44 (MATRIZ) DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)

Descripción de la actividad: Retiro de pañete existente de muros con espesor de 1 a 3 cm, utilizando herramientas manuales o mecánicas según tipo de superficie.

Descripción del mantenimiento: Limpieza del área, preparación de superficie para nuevo pañete y disposición de residuos de forma segura.

Objetivo: Facilitar aplicación de nuevo acabado y mantener seguridad durante la obra.

Procedimiento:

1. Retirar pañete con cuidado de no dañar muro base.
2. Limpiar superficie de polvo y escombros.
3. Disponer residuos según normativa.

Frecuencia: Según ejecución de nuevos acabados.

Recomendaciones: Usar casco, guantes y gafas; señalizar área; evitar desprendimientos peligrosos.

7.01 (SANTANDER DE QUILICHAO) ESTUCO EXTERIOR

Descripción de la actividad: Aplicación de estuco en fachadas exteriores, incluyendo preparación de superficie, mezcla y acabado.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras, limpieza de superficie y reparación de grietas o desprendimientos.

Objetivo: Mantener estética y protección de fachadas frente a humedad y agentes externos.

Procedimiento:

1. Revisar superficie y eliminar polvo o residuos.
2. Rellenar fisuras o grietas.
3. Aplicar retoques de estuco donde sea necesario.

Frecuencia: Inspección anual; reparación según observación de fisuras.

Recomendaciones: Evitar aplicar sobre superficies húmedas; proteger zonas cercanas durante mantenimiento.

5.03 (QUIBDÓ) PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM

Descripción de la actividad: Aplicación de pañete impermeabilizado en muros con relación 1:3 y espesor de 3 cm, incluyendo filos y dilataciones.

Descripción del mantenimiento: Revisión de grietas o desprendimientos, limpieza de superficie y reparación de áreas dañadas.

Objetivo: Mantener acabado estético e impermeabilización efectiva de los muros.

Procedimiento:

1. Revisar superficie de pañete.
2. Reparar grietas o desprendimientos.
3. Limpiar y proteger la superficie.

Frecuencia: Inspección anual; mantenimiento según observación.

Recomendaciones: Evitar humedad excesiva; proteger durante limpieza o trabajos cercanos.

19.02 (QUIBDÓ) SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO ORIP PANAFLEX

Descripción de la actividad: Colocación de avisos publicitarios para exteriores en material Panaflex de alta calidad, con protección UV y caja perimetral de aluminio.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie, revisión de fijaciones y reemplazo de componentes deteriorados por exposición al clima.

Objetivo: Mantener visibilidad, durabilidad y seguridad del aviso publicitario.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie del aviso.
2. Revisar fijaciones y estructura.
3. Reemplazar partes dañadas por exposición.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza semestral.

Recomendaciones: Evitar impacto o rayaduras; verificar protección UV y caja perimetral.

1.57 (ROLDANILLO) PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA

Descripción de la actividad: Cubrir y proteger muebles y equipos en obra para evitar daños durante trabajos de construcción o demolición.

Descripción del mantenimiento: Revisión de cobertores, ajuste de protecciones y reposición de materiales dañados.

Objetivo: Prevenir daños a mobiliario y equipos durante la ejecución de la obra.

Procedimiento:

1. Colocar cobertores adecuados sobre mobiliario.
2. Ajustar y asegurar protección.
3. Revisar periódicamente y reemplazar cobertores dañados.

Frecuencia: Durante toda la ejecución de la obra.

Recomendaciones: Usar materiales resistentes; evitar exposición directa a pintura o escombros.

2.17 (LA CRUZ) MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Instalación o ajuste de puertas en madera, incluyendo bisagras, cerraduras y acabado superficial.

Descripción del mantenimiento: Lubricación de bisagras, ajuste de cerraduras, reparación de grietas o rayones y reaplicación de barniz o pintura.

Objetivo: Mantener funcionalidad, seguridad y estética de las puertas de madera.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras y cerraduras.
2. Lubricar mecanismos y ajustar alineación.
3. Reparar rayones o grietas.
4. Reaplicar barniz o pintura si es necesario.

Frecuencia: Inspección anual; lubricación semestral.

Recomendaciones: Evitar humedad excesiva; usar productos compatibles con madera.

1.67 (BOLÍVAR) GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Descripción de la actividad: Recolección, transporte y disposición de residuos de construcción y demolición en sitios autorizados según normativa ambiental.

Descripción del mantenimiento: Supervisión de manejo de residuos, limpieza de zonas de acopio y aseguramiento de disposición segura.

Objetivo: Mantener limpieza, seguridad y cumplimiento ambiental en obra.

Procedimiento:

1. Clasificar residuos según tipo.
2. Transportar a sitios autorizados.
3. Limpiar áreas de almacenamiento temporal.

Frecuencia: Diario o según generación de residuos; inspección mensual.

Recomendaciones: Cumplir normativa ambiental; evitar mezcla de residuos peligrosos; señalizar zonas de acopio.

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: LETICIA

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:

FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE LETICIA DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

1.00 PRELIMINARES

1.04 DESMONTE DE CIELORRASO

Descripción de la actividad: Retiro de paneles de cielo raso y estructura soporte para mantenimiento, remodelación o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de paneles retirados, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o renovación de cielorrasos sin dañar la estructura.

Procedimiento:

1. Retirar paneles con cuidado.
2. Inspeccionar estructura y soportes.
3. Limpiar y almacenar paneles.

Frecuencia: Según necesidad de remodelación.

Recomendaciones: Señalizar área; usar guantes y casco; evitar caídas de paneles.

1.07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Retiro de inodoros, lavamanos y accesorios existentes para mantenimiento, reemplazo o reubicación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de los aparatos retirados, inspección de conexiones y almacenamiento seguro hasta su reinstalación.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo sin dañar la instalación sanitaria.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Retirar aparatos con cuidado de no dañar conexiones.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento o reemplazo.

Recomendaciones: Usar guantes y equipo de protección; verificar ausencia de fugas antes de reinstalar.

1.20 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA

Descripción de la actividad: Retiro de puertas metálicas, bisagras y cerraduras para mantenimiento o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y almacenamiento seguro de puertas y herrajes; inspección de bisagras y cerraduras.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de puertas metálicas sin dañar marco ni cerraduras.

Procedimiento:

1. Desatornillar bisagras y retirar puerta.
2. Limpiar y almacenar de forma segura.
3. Revisar bisagras y cerraduras para reutilización.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes; usar equipo de protección; asegurar zona de desmontaje.

1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Retiro de puertas de madera, bisagras y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección de puertas, limpieza y almacenamiento seguro; posible reparación de fisuras o rayones.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de puertas de madera.

Procedimiento:

1. Retirar bisagras y cerraduras.
2. Extraer puerta cuidadosamente.
3. Limpiar y almacenar en lugar seguro.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; proteger superficie con cobertores.

1.22 DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA

Descripción de la actividad: Retiro de marcos metálicos para puertas incluyendo fijaciones y accesorios.

Descripción del mantenimiento: Inspección, limpieza y almacenamiento seguro de marcos; revisión de herrajes.

Objetivo: Mantener integridad del marco y facilitar reinstalación o reemplazo.

Procedimiento:

1. Retirar marco desatornillando o cortando fijaciones.
2. Limpiar piezas y guardar de forma segura.
3. Revisar herrajes y accesorios.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Señalizar área; usar casco y guantes; proteger marco de golpes.

1.23 DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA

Descripción de la actividad: Retiro de marcos de madera para puertas incluyendo fijaciones y bisagras.

Descripción del mantenimiento: Inspección de marcos, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o reemplazo de marcos de madera.

Procedimiento:

1. Retirar marco cuidadosamente.
2. Limpiar y reparar imperfecciones.
3. Almacenar de forma segura hasta reinstalación.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; proteger superficie con cobertores.

1,37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO

Descripción de la actividad: Retiro del acabado existente en pisos para permitir la instalación de un nuevo revestimiento.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica de juntas y superficies terminadas después de la reposición del acabado.

Objetivo: Garantizar la durabilidad del nuevo piso evitando fisuras o levantamientos.

Procedimiento:

1. Revisar periódicamente el estado de las juntas y nivelación.
2. Limpiar con productos adecuados para el tipo de acabado instalado posteriormente.
3. Realizar resanes menores si se presentan desprendimientos.

Frecuencia: Inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes directos en el acabado, no usar productos abrasivos y mantener control de humedad.

1,44 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)

Descripción de la actividad: Retiro de pañete deteriorado en muros para su reposición.

Descripción del mantenimiento: Supervisión del nuevo pañete aplicado y control de fisuras posteriores.

Objetivo: Mantener los muros en buen estado y evitar desprendimientos.

Procedimiento:

1. Revisar periódicamente el estado de la superficie.
2. Reparar grietas pequeñas con mezcla cementicia.
3. Pintar o proteger el muro según acabado final.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Evitar acumulación de humedad en muros, mantener buena ventilación y sellar grietas tempranas.

1,58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA

Descripción de la actividad: Inspección de la cubierta en teja ondulada para identificar daños, filtraciones o piezas sueltas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión del sistema de cubierta.

Objetivo: Prevenir filtraciones de agua y garantizar estabilidad de la cubierta.

Procedimiento:

1. Retirar hojas, ramas y desechos acumulados.
2. Revisar fijaciones y sellos en encuentros.
3. Reemplazar piezas rotas o desplazadas.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias fuertes.

Recomendaciones: No transitar sobre las tejas sin protección, usar elementos de seguridad y sellar oportunamente fisuras.

1,66 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO

Descripción de la actividad : Retiro de enchape existente en muros para permitir instalación de nuevo revestimiento.

Descripción del mantenimiento: Supervisión del nuevo enchape colocado.

Objetivo: Mantener el enchape en buen estado, libre de fisuras o desprendimientos.

Procedimiento:

1. Revisar adherencia del enchape en muros.
2. Rejuntar en caso de pérdidas de material.
3. Limpiar periódicamente con productos adecuados.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes en las baldosas, no usar químicos abrasivos y mantener la superficie seca.

1,67 GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Descripción de la actividad: Recolección, clasificación y disposición final de escombros de construcción y demolición.

Descripción del mantenimiento: Supervisión del adecuado manejo de residuos en el inmueble.

Objetivo: Mantener áreas limpias, libres de escombros y con disposición adecuada.

Procedimiento:

1. Disponer residuos en lugares autorizados.
2. Mantener áreas comunes libres de materiales sobrantes.
3. Separar materiales reciclables.

Frecuencia: Según generación de residuos.

Recomendaciones: Cumplir normativas ambientales, evitar acumulación de escombros y contratar gestores autorizados.

1,68 GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN

Descripción de la actividad: Clasificación y disposición de materiales recuperables, con entrega de certificación de gestión.

Descripción del mantenimiento: Control de almacenamiento y retiro de materiales reciclables.

Objetivo: Contribuir a la sostenibilidad y evitar acumulación de residuos.

Procedimiento:

1. Separar residuos reciclables en el punto de generación.
2. Coordinar retiro con empresa certificada.
3. Solicitar constancia de disposición.

Frecuencia: Según producción de residuos.

Recomendaciones: Mantener espacios ordenados, cumplir con protocolos ambientales y verificar trazabilidad de los residuos.

1,73 CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M

Descripción de la actividad: Instalación de cerramiento perimetral con lona verde para delimitar área de trabajo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de la lona y sujeciones para garantizar funcionalidad.

Objetivo: Mantener la seguridad perimetral y delimitar adecuadamente el área de intervención.

Procedimiento:

1. Revisar periódicamente la tensión de la lona.
2. Sustituir tramos deteriorados.
3. Ajustar amarres y estructuras de soporte.

Frecuencia: Revisión trimestral o tras fuertes vientos.

Recomendaciones: No perforar ni cortar la lona sin justificación, reforzar puntos de sujeción y almacenar bajo sombra si se desmonta.

2.00 CARPINTERÍA EN MADERA

2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble superior de cocina de las dimensiones indicadas, incluyendo fijaciones a pared y ajuste de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, limpieza de superficies y ajuste de puertas y gavetas.

Objetivo: Mantener seguridad y funcionalidad del mueble superior.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones y soportes.
2. Limpiar superficie externa e interna.
3. Ajustar puertas y gavetas para correcto cierre.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: No sobrecargar el mueble; evitar humedad excesiva; verificar estabilidad después de ajustes.

2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble bajo mesón de cocina, asegurando fijación firme y correcto funcionamiento de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies, ajuste de puertas, revisión de bisagras y cajones.

Objetivo: Garantizar funcionalidad y durabilidad del mueble inferior.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie interna y externa.
3. Ajustar puertas y gavetas para cierre correcto.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga y golpes; proteger superficies de humedad; revisar herrajes regularmente.

2.6 HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de hoja de puerta de madera de ancho mayor, incluyendo cerradura.

Descripción del mantenimiento: Igual que 2.13, adaptado a dimensiones mayores.

Objetivo: Garantizar seguridad y funcionamiento adecuado de la puerta.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras y cerradura.
2. Limpiar superficie y marco.
3. Ajustar hoja para alineación y cierre correcto.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Mantener cerradura lubricada; revisar bisagras; evitar golpes sobre hoja de puerta.

2.16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM

Descripción de la actividad: Igual que 2.15, pero para puertas de mayor ancho.

Descripción del mantenimiento: Inspección, limpieza, ajuste de bisagras y protección de madera.

Objetivo: Garantizar soporte adecuado y alineación de la puerta.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar y proteger la madera.
3. Ajustar bisagras y verificar alineación con hoja de puerta.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes y humedad; aplicar protector de madera según desgaste.

2,17 MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Revisión, ajuste y conservación de puertas en madera, incluyendo bisagras, cerraduras, marcos y acabados.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica para asegurar el buen funcionamiento de la puerta y la protección de la madera frente a humedad, golpes o plagas.

Objetivo: Prolongar la vida útil de la puerta, garantizar su operatividad y mantener la estética del acabado.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras, cerraduras y picaportes; lubricar si es necesario.
2. Verificar alineación de la puerta con el marco.
3. Lijar y aplicar barniz o pintura protectora en caso de desgaste.
4. Inspeccionar la madera para detectar humedad, agrietamiento o presencia de insectos.

Frecuencia: Revisión cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar golpes fuertes, no exponer la madera directamente a la humedad, limpiar con productos adecuados y aplicar protectores de madera cuando se requiera.

3,00 CARPINTERÍA METÁLICA

3,07 PELÍCULA OPALIZADA TIPO SANDBLASTING (incluye impresión logos de la entidad)

Descripción de la actividad: Instalación de película opalizada decorativa en vidrio, tipo sandblasting, con logos institucionales.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica y revisión de adherencia.

Objetivo: Conservar la estética, privacidad y legibilidad de los logos institucionales.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño de microfibra y agua jabonosa neutra.
2. Evitar uso de abrasivos o solventes fuertes.
3. Verificar que la película no presente burbujas o desprendimientos.

Frecuencia: Limpieza mensual, inspección semestral.

Recomendaciones: Evitar rayones con objetos punzantes y exposición prolongada a humedad excesiva.

3,17 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (incluye bisagra, manija, cerradura y pivotes)

Descripción de la actividad: Instalación de puerta en vidrio templado de 10 mm con herrajes metálicos.

Descripción del mantenimiento: Limpieza del vidrio y lubricación de herrajes.

Objetivo: Mantener el buen funcionamiento de la puerta, evitando desgaste prematuro de los accesorios y conservando la estética.

Procedimiento:

1. Limpiar el vidrio con paño de microfibra y limpiavidrios neutro.
2. Lubricar bisagras, cerraduras y pivotes con aceite ligero.
3. Verificar que los tornillos y anclajes se encuentren firmes.

Frecuencia: Limpieza semanal, lubricación y revisión trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes directos al vidrio; no usar productos abrasivos; mantener la puerta libre de obstrucciones.

3,20 ESPEJO BISELADO 5MM

Descripción de la actividad: Instalación de espejo de 5 mm con acabado biselado.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de la superficie y revisión de anclajes.

Objetivo: Conservar el espejo en buen estado, libre de manchas y con fijaciones seguras.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño suave y limpiavidrios neutro.
2. Revisar periódicamente los puntos de fijación.
3. Sustituir adhesivos o soportes deteriorados.

Frecuencia: Limpieza semanal, inspección de fijación semestral.

Recomendaciones: Evitar golpes y uso de productos abrasivos; mantener seco el contorno para prevenir oxidación del azogado.

4,00 CIELORRASOS

4,02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CM x 60CM

Descripción de la actividad (en obra): Instalación de placas de fibra mineral en estructura modular metálica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y reposición de placas dañadas.

Objetivo: Mantener la apariencia estética, propiedades acústicas y estabilidad del sistema.

Procedimiento:

1. Retirar polvo con paño seco o cepillo suave.
2. Reemplazar placas manchadas o con humedad.
3. Revisar periódicamente estructura metálica.

Frecuencia: Limpieza semestral, revisión anual.

Recomendaciones: Evitar contacto con agua; proteger de impactos; atender problemas de filtraciones.

5,00 CONCRETOS Y MORTEROS

5,03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM (Incluye filos y dilataciones)

Descripción de la actividad: Revestimiento de muros con mortero impermeabilizado, incluyendo filos y dilataciones.

Descripción del mantenimiento: Revisión de acabados, reparación de desprendimientos y control de humedad.

Objetivo: Conservar el acabado de los muros y evitar filtraciones de agua.

Procedimiento:

1. Revisar periódicamente que no existan fisuras.
2. En caso de desprendimiento, resanar con mortero similar.
3. Mantener en buen estado juntas y dilataciones.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Evitar golpes directos en muros; reparar inmediatamente filtraciones.

7,00 ENCHAPE MUROS

7,03 RESANE

Descripción de la actividad: Reparación localizada de superficies dañadas en muros o cielorrasos.

Descripción del mantenimiento: Inspección y reparación de fisuras o desprendimientos menores.

Objetivo: Mantener superficies continuas, estéticas y funcionales.

Procedimiento:

1. Identificar fisuras o daños.
2. Aplicar mortero o pasta de resane.
3. Lijar y pintar según acabado.

Frecuencia: Según necesidad, mínimo revisión anual.

Recomendaciones: Realizar resanes inmediatamente al identificar daños.

7,06 CERÁMICA FORMATO 20x20CM

Descripción de la actividad: Instalación de cerámica en pisos o muros.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente y control de juntas.

Objetivo: Garantizar la durabilidad y estética de los acabados cerámicos.

Procedimiento:

1. Limpiar con agua y detergente neutro.
2. Rejuntar en caso de desgaste.
3. Reemplazar piezas fracturadas.

Frecuencia: Limpieza semanal, revisión anual.

Recomendaciones: Evitar arrastrar objetos pesados; no usar ácidos o solventes fuertes.

7,07 ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA

Descripción de la actividad: Instalación de cerámica en superficie de mesones de cocina.

Descripción del mantenimiento: Limpieza diaria y revisión de juntas.

Objetivo: Mantener higiénica y estética la superficie de trabajo.

Procedimiento:

1. Limpiar con agua, jabón neutro y paño suave.
2. Revisar estado de juntas y rejuntar si es necesario.

Frecuencia: Limpieza diaria, inspección semestral.

Recomendaciones: No cortar directamente sobre la cerámica; evitar impacto con objetos pesados.

10,00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10,03 PINTURA PREMIUM EXTERIOR (3 manos)

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura premium de alta resistencia para exteriores.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies y repintado periódico.

Objetivo: Conservar la protección y estética de las fachadas expuestas a intemperie.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con agua y detergente suave.
2. Retirar polvo, hongos o suciedad acumulada.
3. Repintar cuando se evidencie desgaste.

Frecuencia: Limpieza anual, repinte cada 5 a 7 años.

Recomendaciones: No aplicar sobre superficies húmedas; revisar que no haya filtraciones previas al repinte.

13,00 PINTURAS

13,10 VINILO TIPO 1 (3 manos, alta calidad)

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura vinilo premium en muros interiores.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y repinte según desgaste.

Objetivo: Conservar la estética, color y resistencia de las superficies pintadas.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente neutro.
2. Retocar zonas manchadas o deterioradas.
3. Repintar en caso de decoloración.

Frecuencia: Limpieza trimestral, repinte cada 4 a 5 años.

Recomendaciones: Evitar exposición prolongada a humedad; limpiar manchas de inmediato.

14,00 PISOS

14,05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE

Descripción de la actividad: Instalación de piso cerámico antideslizante en áreas de tránsito.

Descripción del mantenimiento: Limpieza constante y revisión de juntas.

Objetivo: Mantener las condiciones de seguridad y durabilidad del piso.

Procedimiento:

1. Barrer y trapear con agua y detergente neutro.
2. Revisar estado de las juntas.

3. Reemplazar piezas quebradas.

Frecuencia: Limpieza diaria, revisión anual.

Recomendaciones: No usar ceras ni abrillantadores que alteren la superficie antideslizante.

14,13 ALISTADO DE PISO 2CM

Descripción de la actividad: Preparación de superficie de piso con mortero de nivelación de 2 cm.

Descripción del mantenimiento: Revisión de nivelación y reparaciones en fisuras.

Objetivo: Mantener la base de soporte en condiciones óptimas para el acabado.

Procedimiento:

1. Revisar posibles fisuras o desniveles
2. Resanar con mortero en caso de afectaciones.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: No exponer al agua de manera prolongada; realizar reparaciones antes de instalar nuevos acabados.

15,00 RED ELÉCTRICA

Descripción de la actividad: Instalación de la red eléctrica para suministro de energía en las diferentes áreas.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica de cableado, tableros y accesorios eléctricos.

Objetivo: Garantizar la seguridad eléctrica y continuidad del servicio.

Procedimiento:

1. Revisar conexiones y puntos eléctricos.
2. Verificar tableros y protecciones.
3. Contratar personal calificado para mantenimientos.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: No manipular instalaciones sin autorización; mantener libres de humedad los puntos eléctricos.

15,1 LUMINARIA LED 60x60CM PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Instalación de luminarias LED empotradas en techo modular.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y verificación de funcionamiento eléctrico.

Objetivo: Mantener buena iluminación y eficiencia energética.

Procedimiento:

1. Limpiar difusor con paño seco.
2. Verificar conexión eléctrica.
3. Sustituir luminarias defectuosas.

Frecuencia: Limpieza semestral, revisión anual.

Recomendaciones: No manipular con el sistema energizado; reemplazar únicamente con luminarias de especificaciones similares.

16,00 RED HIDRÁULICA

16,18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO

Descripción de la actividad: Instalación de accesorios (toallero, portarrollos, jabonera, etc.) en baño.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad y estética en el baño.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo.
2. Revisar anclajes.
3. Reajustar o reemplazar si están flojos.

Frecuencia: Limpieza semanal; revisión anual.

Recomendaciones: No usar químicos abrasivos; evitar golpes.

16,19 LAVAMANOS DE COLGAR

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos suspendido con grifería incluida.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, verificación de desagüe y estado de grifería.

Objetivo: Asegurar higiene y funcionamiento adecuado.

Procedimiento:

1. Limpiar con detergente neutro.
2. Revisar fugas en sifón y desagüe.
3. Reemplazar empaques en grifería.

Frecuencia: Limpieza diaria; inspección semestral.

Recomendaciones: No usar ácidos; evitar cargas pesadas sobre el lavamanos.

16,21 LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos diseñado para personas en condición de discapacidad, incluye grifería de fácil acceso y accionamiento.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica del lavamanos y grifería, revisión del buen funcionamiento de los sistemas de descarga y anclajes.

Objetivo: Garantizar la higiene, durabilidad y correcto funcionamiento del lavamanos, asegurando accesibilidad y condiciones óptimas de uso.

Procedimiento:

1. Limpiar el lavamanos con agua y jabón neutro, evitando productos abrasivos.
2. Revisar que la grifería funcione sin fugas ni obstrucciones.
3. Verificar el anclaje del lavamanos a la pared y su estabilidad.
4. Inspeccionar sifón y desagüe, retirando posibles obstrucciones.
5. Desinfectar superficies con productos adecuados.

Frecuencia: Limpieza: diaria o según uso, revisión de grifería, anclajes y desagüe: cada 3 meses.

Recomendaciones:

1. Evitar golpes o apoyos excesivos en el lavamanos.
2. No utilizar limpiadores abrasivos que dañen la porcelana o cromados.
3. Mantener accesible y libre de obstáculos el área frente al lavamanos.
4. Realizar mantenimiento preventivo de la grifería para prolongar su vida útil.

16.22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de lavaplatos de acero inoxidable con conexión a red de agua fría y desagüe, asegurando nivel y fijación correcta.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y desagüe, revisión de conexiones y grifería, y ajuste de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad, higiene y durabilidad del lavaplatos.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie y desagüe.
2. Revisar conexiones y grifería.
3. Ajustar fijaciones si es necesario.

Frecuencia: Limpieza diaria o semanal según uso; inspección semestral de conexiones.

16,24 MESÓN EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de mesón fabricado en acero inoxidable, resistente a la humedad, impactos y condiciones de uso frecuente.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y desinfección periódica de la superficie, revisión de uniones y estado estructural.

Objetivo: Mantener el mesón en condiciones higiénicas y prolongar su vida útil evitando corrosión y deterioro.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con agua, jabón neutro o detergente suave.
2. Enjuagar y secar completamente para evitar manchas o acumulación de humedad.
3. Desinfectar con productos no abrasivos.
4. Revisar soldaduras, uniones y anclajes al muro o estructura.
5. Evitar cortes directos sobre la superficie usando tablas de protección.

Frecuencia: Limpieza: diaria, revisión de estructura y anclajes: cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. No usar limpiadores abrasivos o con cloro concentrado.
2. Evitar golpear o cortar directamente sobre el acero.
3. Mantener siempre seco después de la limpieza para prevenir manchas.

16,33 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE PARA LAVAMANOS

Descripción de la actividad: Instalación de sistema de desagüe para lavamanos, incluyendo accesorios y conexión al sistema sanitario.

Descripción del mantenimiento: Revisión y limpieza periódica de tuberías, sellos y sifones para asegurar un correcto flujo de agua.

Objetivo: Prevenir obstrucciones, filtraciones y malos olores en el sistema sanitario.

Procedimiento:

1. Revisar periódicamente el sifón y conexiones.
2. Retirar la tapa del desagüe y limpiar residuos acumulados.
3. Verificar sellos y empaques, reemplazando en caso de desgaste.
4. Desinfectar con agua caliente y jabón para mantener higiene.

Frecuencia: Limpieza: mensual, revisión general: cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. Evitar verter grasas, aceites o químicos agresivos al desagüe.
2. Mantener el sifón lleno de agua para evitar retorno de olores.
3. Usar rejilla de protección para retener cabellos y sólidos.

16,34 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA – BOLA MANIJA

Descripción de la actividad: Instalación de válvula metálica esférica de 1/2", con manija, para control de paso de agua en redes hidráulicas.

Descripción del mantenimiento: Revisión del correcto funcionamiento de apertura y cierre, verificación de fugas y estado de la manija.

Objetivo: Asegurar el control eficiente del flujo de agua y prolongar la vida útil de la válvula.

Procedimiento:

1. Accionar la válvula periódicamente para evitar agarrotamiento.
2. Revisar empaques y conexiones roscadas para descartar fugas.
3. Limpiar la superficie externa para evitar corrosión.
4. Sustituir la válvula en caso de desgaste o pérdida de estanqueidad.

Frecuencia: Revisión de funcionamiento: trimestral, reemplazo de piezas en mal estado: según necesidad.

Recomendaciones:

1. No forzar la manija si presenta resistencia, revisar antes la causa.
2. Evitar golpes o cargas excesivas sobre la válvula.
3. Lubricar ligeramente las partes móviles en mantenimientos preventivos.

17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS

Descripción de la actividad: Inspección y limpieza de bajantes de aguas lluvias, eliminando residuos de techos y canaletas que puedan obstruir flujo.

Descripción del mantenimiento: Retiro de hojas, basura y sedimentos; verificación de uniones y pendiente; reparación de fisuras o desprendimientos.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente de aguas lluvias y prevenir inundaciones o filtraciones.

Procedimiento:

1. Limpiar bajantes retirando hojas y residuos.
2. Verificar pendientes y uniones.
3. Reparar fisuras o desprendimientos.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias intensas.

Recomendaciones: Usar arnés o protección al trabajar en altura; no permitir acumulación de residuos en canaletas; revisar conexión con sumideros.

17,20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA

Descripción de la actividad: Ejecución de pruebas de sondeo y limpieza en la red sanitaria.

Descripción del mantenimiento: Mantenimiento preventivo mediante sondeo periódico para evitar obstrucciones.

Objetivo: Garantizar buen funcionamiento de la red sanitaria.

Procedimiento:

1. Introducir herramienta de sondeo.
2. Retirar residuos sólidos.

3. Verificar flujo libre de agua.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar químicos agresivos; realizar con personal calificado.

17,27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de sanitario especial para personas en condición de discapacidad, con dimensiones y altura reglamentaria, diseñado para brindar accesibilidad y seguridad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, desinfección y revisión periódica de conexiones hidráulicas, herrajes y estado del sanitario.

Objetivo: Garantizar el correcto funcionamiento, higiene y accesibilidad del sanitario, cumpliendo con normativas de inclusión y confort.

Procedimiento:

1. Realizar limpieza diaria con agua, detergente suave y desinfectante no abrasivo.
2. Revisar periódicamente las conexiones hidráulicas para detectar fugas.
3. Verificar el estado de la tapa, herrajes y sistema de descarga.
4. Reemplazar empaques o mecanismos internos en caso de deterioro.
5. Asegurar que los accesorios de apoyo (barras y anclajes cercanos) se encuentren firmes y sin corrosión.

Frecuencia: Limpieza diaria, revisión de funcionamiento: mensual, revisión de accesorios de apoyo y anclajes: cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. Utilizar productos de limpieza que no contengan sustancias abrasivas ni ácidos fuertes.
2. Evitar arrojar objetos sólidos o papeles distintos al higiénico en el sanitario.
3. Verificar periódicamente que la altura y espacio libre cumplan con las normas de accesibilidad.
4. Contar siempre con barras de apoyo en buen estado para seguridad del usuario.

17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción de la actividad: Instalación de sanitario tipo ahorrador con tanque de bajo consumo.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, revisión de descargue y sellos.

Objetivo: Asegurar funcionamiento eficiente y ahorro de agua.

Procedimiento:

1. Limpiar con desinfectante suave.
2. Revisar válvula de descarga.
3. Reemplazar empaques si hay fugas.

Frecuencia: Limpieza diaria; revisión anual.

Recomendaciones: No arrojar objetos; usar productos no abrasivos.

19,00 ASEO – SEÑALIZACIÓN

19,01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad: Limpieza general de áreas al finalizar trabajos de construcción o remodelación.

Descripción del mantenimiento: Limpieza profunda y periódica de espacios para conservación de acabados.

Objetivo: Mantener condiciones de higiene y prolongar la vida útil de superficies y acabados.

Procedimiento:

1. Barrer y trapear con productos neutros.
2. Retirar polvo y residuos de manera regular.
3. Desinfectar áreas de uso frecuente.

Frecuencia: Semanal.

Recomendaciones: Evitar uso de detergentes abrasivos; usar implementos de limpieza adecuados para cada superficie.

19,03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTOADHESIVA

Descripción de la actividad: Colocación de cinta antideslizante en superficies de tránsito peatonal.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adherencia y limpieza de la cinta.

Objetivo: Prevenir accidentes por deslizamiento.

Procedimiento:

1. Limpiar con cepillo suave y agua jabonosa.
2. Revisar bordes para asegurar que no se despeguen.
3. Reemplazar tramos desgastados o levantados.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones: No usar químicos fuertes; evitar tránsito de objetos con bordes filosos sobre la cinta.

19,04 PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRÍLICO 21 X 30 CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de placa de señalización en acrílico de 21 x 30 cm con diseño reglamentario SNR, fijada con elementos adecuados para garantizar su durabilidad y visibilidad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica de la superficie, verificación de la fijación y revisión de la legibilidad del diseño.

Objetivo: Asegurar la correcta visibilidad, legibilidad y permanencia de la señalización, cumpliendo con la normatividad de accesibilidad.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con un paño suave y solución jabonosa neutra.
2. Evitar el uso de solventes que puedan dañar el acrílico o el diseño.
3. Revisar periódicamente la fijación para garantizar que no esté floja o desprendida.
4. Reemplazar la placa en caso de pérdida de color, deterioro del acrílico o daño en el diseño.

Frecuencia: Limpieza: mensual, Verificación de estado y fijación: cada 3 meses.

Recomendaciones:

1. No rayar ni tallar la superficie con elementos abrasivos.
2. Ubicar la placa en un lugar protegido de golpes o manipulaciones indebidas.
3. En caso de deterioro del diseño SNR, gestionar la reposición inmediata para cumplir normatividad.

19,05 PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILLE E IDIOMA DE SEÑAS 50 X 30

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de placa de señalización en sistema Braille e idioma de señas, de 50 x 30 cm, fabricada en material resistente y con fijación adecuada para accesibilidad inclusiva.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica de la superficie y revisión de la legibilidad y relieve de los caracteres Braille, así como el estado de fijación.

Objetivo: Mantener la funcionalidad inclusiva de la señalización, garantizando accesibilidad a personas con discapacidad visual y auditiva.

Procedimiento:

1. Limpiar suavemente con paño húmedo y jabón neutro para evitar desgaste en el relieve Braille.
2. Evitar productos abrasivos o solventes que puedan dañar el material.
3. Verificar que el relieve Braille esté en condiciones óptimas y legibles al tacto.
4. Revisar periódicamente que la placa esté firmemente instalada y visible.
5. Sustituir en caso de pérdida de legibilidad, deterioro del relieve o daño físico.

Frecuencia: Limpieza: mensual, Revisión de fijación y legibilidad cada 3 meses.

Recomendaciones:

1. No permitir objetos punzantes o presión excesiva sobre el relieve Braille.
2. Garantizar que la placa conserve la altura y ubicación reglamentaria para accesibilidad.
3. En caso de desgaste o pérdida del relieve, solicitar reposición inmediata.

19,06 PODA CÉSPED

Descripción de la actividad: Corte y mantenimiento del césped en áreas verdes, realizado con guadaña, cortacésped o tijeras según la extensión, para mantener una altura uniforme y estética adecuada.

Descripción del mantenimiento: Poda periódica del césped, eliminación de malezas y verificación del estado del terreno.

Objetivo: Mantener las zonas verdes en óptimas condiciones estéticas y funcionales, evitando plagas, acumulación de desechos y crecimiento excesivo.

Procedimiento:

1. Verificar previamente el área a podar, retirando objetos que puedan obstruir el corte.

2. Ajustar la altura de corte del equipo según la temporada (aprox. 4–6 cm).
3. Realizar la poda en franjas uniformes y continuas.
4. Recoger el material vegetal cortado para evitar su acumulación.
5. Revisar el estado del terreno y resembrar en caso de áreas deterioradas.

Frecuencia: Cada 15 días en temporada de lluvias y Mensual en temporada seca.

Recomendaciones:

1. Utilizar equipos con cuchillas bien afiladas para evitar dañar el césped.
2. No cortar el césped en exceso (altura mínima recomendada 4 cm).
3. Mantener el área regada regularmente para conservar el césped saludable.
4. Disponer adecuadamente del material vegetal retirado.

3,04 (MATRIZ) BARRA DE SEGURIDAD 60CM

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de barra de seguridad en acero inoxidable de 60 cm, fijada a muro sólido con tornillería y anclajes.

Descripción del mantenimiento: Verificación de la fijación, limpieza superficial y revisión de corrosión.

Objetivo: Garantizar apoyo seguro y estabilidad al usuario.

Procedimiento:

1. Verificar solidez del muro.
2. Marcar puntos de fijación.
3. Instalar con anclajes metálicos.
4. Revisar fijación.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: No usar productos abrasivos, reapretar tornillería cuando sea necesario.

3,13 (MATRIZ) MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76 – 1,10M

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de marco metálico en perfil de acero estructural con acabado anticorrosivo.

Descripción del mantenimiento: Revisión de soldaduras y ajuste de anclajes.

Objetivo: Garantizar estabilidad estructural de las puertas.

Procedimiento:

1. Medición y replanteo.
2. Fijación con pernos expansivos.
3. Aplicar anticorrosivo.
4. Verificación de plomo y nivel.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Mantener pintura protectora.

3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO) PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de puerta metálica en lámina Cold Rolled calibre 16 con marco reforzado.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, lubricación de bisagras y repinte.

Objetivo: Dar seguridad y durabilidad.

Procedimiento:

1. Instalar marco y hoja.
2. Aplicar esmalte anticorrosivo.
3. Colocar cerradura.
4. Revisar apertura/cierre.

Frecuencia: Lubricación semestral, pintura cada 3 años.

Recomendaciones: No golpear la lámina.

3,16 (QUIBDÓ) REJA TIPO BANCO

Descripción de la actividad: Suministro e instalación de reja metálica reforzada.

Descripción del mantenimiento: Revisión estructural y protección anticorrosiva.

Objetivo: Garantizar seguridad perimetral.

Procedimiento:

1. Fabricación según medidas.
2. Anclaje en obra civil.
3. Pintura anticorrosiva.
4. Revisión de resistencia.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Repintar cada 2–3 años.

4,04 (ROLDANILLO) CIELO RASO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1

Descripción de la actividad: Instalación de cielo raso en placas de Superboard de 8 mm con acabado en pintura tipo 1.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fisuras y repinte.

Objetivo: Generar acabados durables y estéticos.

Procedimiento:

1. Fijación de placas sobre perfilería metálica.
2. Tratamiento de juntas.
3. Aplicación de pintura.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Evitar filtraciones de agua.

7,05 (ROLDANILLO) CERÁMICA FORMATO 30X60CM

Descripción de la actividad: Instalación de enchape cerámico de 30x60 cm en muros.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y resane de juntas.

Objetivo: Garantizar acabado resistente y estético.

Procedimiento:

1. Preparación del soporte.
2. Aplicación de mortero adhesivo.
3. Colocación y nivelación de piezas.
4. Lechado de juntas.

Frecuencia: Limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar golpes y ácidos fuertes.

10,06 (QUIBDÓ) LAVADO FACHADA

Descripción de la actividad: Limpieza de fachada con hidrolavadora y detergentes suaves.

Descripción del mantenimiento: Repetir periódicamente para evitar acumulación de suciedad.

Objetivo: Mantener estética y conservación de acabados.

Procedimiento:

1. Aplicación de agua a presión.
2. Cepillado de manchas persistentes.
3. Enjuague final.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: No usar productos abrasivos.

13,03 (ROLDANILLO) ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de esmalte sobre lámina metálica lineal.

Descripción del mantenimiento: Repinte y limpieza.

Objetivo: Proteger contra corrosión y mejorar apariencia.

Procedimiento:

1. Lijado y limpieza de la superficie.
2. Aplicación de anticorrosivo.
3. Pintura con esmalte.

Frecuencia: Cada 3 años.

Recomendaciones: Evitar rayones.

13,04 (QUIBDÓ) ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA

Descripción de la actividad: Pintura en lámina metálica lisa con esmalte.

Descripción del mantenimiento: Repinte preventivo.

Objetivo: Dar durabilidad y resistencia a la corrosión.

Procedimiento:

1. Preparar superficie.

2. Aplicar anticorrosivo.
3. Pintura con esmalte.

Frecuencia: Cada 3 años.

Recomendaciones: Evitar exposición a químicos agresivos.

16,12 (MATRIZ) TAPA REGISTRO 20X20CM

Descripción de la actividad: Fabricación e instalación de tapa metálica de registro 20x20 cm.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y lubricación de bisagras.

Objetivo: Permitir acceso seguro a instalaciones internas.

Procedimiento:

1. Instalación en marco metálico.
2. Revisión de fijaciones.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Evitar acumulación de residuos.

16,23 (BOLÍVAR) LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE

Descripción de la actividad: Limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable.

Descripción del mantenimiento: Repetir periódicamente con productos autorizados.

Objetivo: Garantizar calidad del agua y evitar contaminación.

Procedimiento:

1. Vaciado del tanque.
2. Cepillado y lavado interno.
3. Aplicación de desinfectante.
4. Enjuague y llenado.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Solo usar productos aprobados para agua potable.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: LA CRUZ

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:

FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE LA CRUZ DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

PRELIMINARES

1.04 DESMONTE DE CIELORRASO

Descripción de la actividad: Retiro de paneles de cielo raso y estructura soporte para mantenimiento, remodelación o reemplazo.

Descripción del mantenimiento: Inspección de paneles retirados, limpieza y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento o renovación de cielorrasos sin dañar la estructura.

Procedimiento:

1. Retirar paneles con cuidado.
2. Inspeccionar estructura y soportes.
3. Limpiar y almacenar paneles.

Frecuencia: Según necesidad de remodelación.

Recomendaciones: Señalizar área; usar guantes y casco; evitar caídas de paneles.

1.10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS

Descripción de la actividad: Retiro de luminarias del techo o muro, desconectando cables eléctricos de forma segura.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de luminarias, inspección de conexiones y almacenamiento seguro.

Objetivo: Facilitar mantenimiento, reemplazo o reubicación de luminarias sin daño.

Procedimiento:

1. Desconectar suministro eléctrico.
2. Retirar luminarias con cuidado.
3. Limpiar y almacenar de forma segura.

Frecuencia: Según necesidad de mantenimiento.

Recomendaciones: Usar guantes y protección ocular; asegurar área de trabajo.

Ítem 1,11 – DESMONTE DE CUBIERTA

Descripción: Retiro de cubierta existente para instalación de nueva estructura.

Objetivo del mantenimiento del mantenimiento: Mantener la estanqueidad y firmeza de la nueva cubierta.

Procedimiento:

1. Revisar tejas, anclajes y limahoyas
2. detectar filtraciones en temporada de lluvias.

Frecuencia: Anual.

Recomendaciones: Limpiar canales, retirar hojas y reparar tejas dañadas.

1,14 DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE

Descripción de la actividad: Desmontaje de tanque de almacenamiento de agua potable, incluye vaciado total, desconexión de redes hidráulicas, retiro de accesorios y desensamble de la estructura de soporte.

Descripción del mantenimiento: No aplica como mantenimiento periódico, corresponde a una actividad puntual de retiro y desinstalación.

Objetivo: Garantizar el retiro seguro del tanque de agua potable evitando afectaciones a la red hidráulica y a la infraestructura existente.

Procedimiento:

1. Suspender el suministro de agua y vaciar el tanque.
2. Desconectar las tuberías de entrada, salida y rebose.
3. Retirar accesorios como tapas, válvulas y conexiones.
4. Desmontar el tanque del soporte o cimentación con herramientas adecuadas.
5. Retirar la estructura de soporte si corresponde.
6. Trasladar el tanque a área designada para disposición o almacenamiento.

Frecuencia: Actividad no periódica, se ejecuta únicamente cuando el tanque debe ser reemplazado, trasladado o retirado.

Recomendaciones:

1. Realizar el procedimiento con personal capacitado en trabajos en altura si el tanque se encuentra elevado.
2. Garantizar el uso de elementos de protección personal (EPP).
3. Evitar golpes que puedan generar derrames de residuos o fisuras en la red.
4. Coordinar con el área de operaciones para no interrumpir el suministro de agua en horarios críticos.

1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA

Descripción de la actividad: Cubrimiento temporal de muebles y equipos para evitar daños durante demolición, montaje o remodelación.

Descripción del mantenimiento: Revisión de protecciones, ajuste de cobertores y limpieza de mobiliario.

Objetivo: Proteger el mobiliario de golpes, polvo y humedad.

Procedimiento:

1. Cubrir muebles con cobertores o mantas.
2. Ajustar protecciones según avance de obra.
3. Revisar periódicamente para detectar daños o desajustes.

Frecuencia: Durante toda la obra; revisión semanal.

Recomendaciones: Mantener vías de acceso despejadas; asegurar cobertores para que no se desplacen.

1,67 GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Descripción de la actividad: Recolección, clasificación y disposición final de escombros de construcción y demolición.

Descripción del mantenimiento: Supervisión del adecuado manejo de residuos en el inmueble.

Objetivo: Mantener áreas limpias, libres de escombros y con disposición adecuada.

Procedimiento:

1. Disponer residuos en lugares autorizados.
2. Mantener áreas comunes libres de materiales sobrantes.
3. Separar materiales reciclables.

Frecuencia: Según generación de residuos.

Recomendaciones: Cumplir normativas ambientales, evitar acumulación de escombros y contratar gestores autorizados.

2.00 CARPINTERÍA EN MADERA

2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

Descripción de la actividad: Montaje e instalación de mueble bajo mesón de cocina, asegurando fijación firme y correcto funcionamiento de puertas y gavetas.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficies, ajuste de puertas, revisión de bisagras y cajones.

Objetivo: Garantizar funcionalidad y durabilidad del mueble inferior.

Procedimiento:

1. Revisar nivelación y fijaciones.
2. Limpiar superficie interna y externa.
3. Ajustar puertas y gavetas para cierre correcto.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga y golpes; proteger superficies de humedad; revisar herrajes regularmente.

2,17 MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Revisión, ajuste y conservación de puertas en madera, incluyendo bisagras, cerraduras, marcos y acabados.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica para asegurar el buen funcionamiento de la puerta y la protección de la madera frente a humedad, golpes o plagas.

Objetivo: Prolongar la vida útil de la puerta, garantizar su operatividad y mantener la estética del acabado.

Procedimiento:

1. Revisar bisagras, cerraduras y picaportes; lubricar si es necesario.
2. Verificar alineación de la puerta con el marco.
3. Lijar y aplicar barniz o pintura protectora en caso de desgaste.
4. Inspeccionar la madera para detectar humedad, agrietamiento o presencia de insectos.

Frecuencia: Revisión cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar golpes fuertes, no exponer la madera directamente a la humedad, limpiar con productos adecuados y aplicar protectores de madera cuando se requiera.

2.20 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG

Descripción de la actividad: Instalación de brazo hidráulico para control de cierre de puerta, soportando hasta 150 kg.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tensión, limpieza y lubricación de brazo hidráulico.

Objetivo: Garantizar funcionamiento seguro y controlado de la puerta.

Procedimiento:

1. Ajustar tensión del brazo según peso de puerta.
2. Limpiar superficies y articulaciones.
3. Probar apertura y cierre suave de la puerta.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza y lubricación cada 6 meses.

Recomendaciones: No forzar apertura; mantener libre de obstáculos; ajustar tensión según desgaste.

2,22 MANTENIMIENTO DE MUEBLE

Descripción de la actividad: Mantenimiento preventivo y correctivo de muebles instalados en madera, aglomerado o metálicos, incluye revisión de uniones, herrajes, acabados y superficies de uso.

Descripción del mantenimiento: Limpieza profunda, ajuste de tornillería, reparación de uniones flojas, resanes menores en superficies, aplicación de productos protectores (barniz, pintura o recubrimientos) y verificación de estabilidad.

Objetivo: Garantizar la durabilidad, funcionalidad y estética de los muebles, evitando deterioro por uso, humedad o plagas, y prolongando su vida útil.

Procedimiento:

1. Retirar objetos y limpiar la superficie con paño seco o ligeramente húmedo.
2. Revisar uniones, bisagras, correderas, tornillería y elementos de fijación.
3. Ajustar o reemplazar tornillos, bisagras o herrajes en mal estado.
4. Resanar grietas o astillas con masilla para madera o sellantes adecuados.
5. Lijar y aplicar barniz, pintura o recubrimiento protector según el acabado original.
6. En caso de muebles metálicos, limpiar óxido y aplicar pintura anticorrosiva si es necesario.
7. Verificar estabilidad y correcto funcionamiento (apertura/cierre de puertas, cajones, etc.).

Frecuencia: Cada 6 meses o antes si se presentan ruidos, inestabilidad o deterioro visible.

Recomendaciones:

1. Evitar el contacto prolongado con agua o productos abrasivos.
2. No sobrecargar cajones o estantes.
3. Realizar limpieza periódica con productos neutros.
4. Reaplicar barniz o pintura cada 1 a 2 años según el desgaste.

4.00 CIELORRASOS

4,02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CM x 60CM

Descripción de la actividad (en obra): Instalación de placas de fibra mineral en estructura modular metálica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza de superficie y reposición de placas dañadas.

Objetivo: Mantener la apariencia estética, propiedades acústicas y estabilidad del sistema.

Procedimiento:

1. Retirar polvo con paño seco o cepillo suave.
2. Reemplazar placas manchadas o con humedad.
3. Revisar periódicamente estructura metálica.

Frecuencia: Limpieza semestral, revisión anual.

Recomendaciones: Evitar contacto con agua; proteger de impactos; atender problemas de filtraciones.

4.06 MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL

Descripción de la actividad: Revisión y reparación de paneles de fibra mineral, sustituyendo paneles dañados, limpiando polvo y ajustando suspensión.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, revisión de fijaciones y reemplazo de paneles deteriorados.

Objetivo: Mantener estética, seguridad y funcionalidad del cielorraso.

Procedimiento:

1. Inspeccionar paneles y suspensiones.
2. Limpiar superficies de polvo y suciedad.
3. Sustituir paneles dañados y ajustar anclajes.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes; revisar suspensiones; no colgar objetos sobre paneles.

6.00 CUBIERTAS

6,01 CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO

Descripción de la actividad: Instalación de caballete articulado en teja de fibrocemento, como remate superior de cubierta.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fijaciones, estado del sellado y posibles filtraciones.

Objetivo: Asegurar un cierre hermético en la unión superior de la cubierta, evitando ingreso de agua y humedad.

Procedimiento:

1. Inspeccionar caballetes y su correcta fijación.
2. Limpiar suciedad acumulada.
3. Sellar juntas si presentan desgaste o filtración.
4. Sustituir piezas dañadas o fisuradas.

Frecuencia: Cada 12 meses o cuando se evidencien filtraciones.

Recomendaciones: Revisar después de lluvias fuertes o vientos intensos y usar selladores adecuados para exteriores.

6,05 TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5

Descripción de la actividad: Instalación de teja de fibrocemento tipo P7 No.5 en cubierta, con sujeciones y solapes.

Descripción del mantenimiento: Revisión de fisuras, desplazamientos y estado de fijaciones; limpieza periódica.

Objetivo: Evitar filtraciones y garantizar la durabilidad de la cubierta.

Procedimiento:

1. Limpiar tejas de polvo, hojas y escombros.
2. Revisar que no existan fisuras o roturas.
3. Ajustar o reemplazar ganchos y tornillos de fijación.
4. Sustituir tejas en mal estado.

Frecuencia: Anual o cuando se detecten daños visibles.

Recomendaciones: No golpear ni taladrar directamente sobre las tejas y reemplazar tejas rotas de inmediato.

6,16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO

Descripción de la actividad: Montaje y adecuación de estructura metálica como soporte de tejas de fibrocemento.

Descripción del mantenimiento: Revisión estructural, limpieza, aplicación de pintura anticorrosiva y ajuste de uniones.

Objetivo: Mantener la estabilidad y resistencia del soporte de la cubierta.

Procedimiento:

1. Revisar estado de perfiles y soldaduras.
2. Retirar óxido y limpiar con cepillo metálico.
3. Aplicar pintura anticorrosiva en zonas expuestas.
4. Ajustar pernos y uniones flojas.

Frecuencia: Cada 12 meses.

Recomendaciones: No perforar ni cortar perfiles estructurales sin supervisión técnica y usar pintura anticorrosiva de alta resistencia.

6,17 BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"

Descripción de la actividad: Instalación de bajante en PVC de 4” para evacuación de aguas lluvias desde la cubierta**.**

Descripción del mantenimiento: Limpieza interna, revisión de uniones y reemplazo de tramos dañados.

Objetivo: Garantizar el flujo libre de agua, evitando obstrucciones y filtraciones.

Procedimiento:

1. Retirar hojas, lodo y residuos acumulados.
2. Verificar uniones y juntas de PVC.
3. Reemplazar tramos agrietados o deformados.
4. Probar con agua para verificar correcto flujo.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de temporada de lluvias.

Recomendaciones: No arrojar objetos ni basuras en los bajantes y realizar limpieza preventiva antes de invierno.

6,20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 DESARROLLO 90 CM

Descripción de la actividad: Instalación de canal metálico en lámina calibre 22, desarrollo de 90 cm, para conducción de aguas lluvias.

Descripción del mantenimiento: Limpieza, revisión de soportes y aplicación de pintura anticorrosiva.

Objetivo: Evitar reboses y corrosión, garantizando el drenaje adecuado de aguas lluvias.

Procedimiento:

1. Retirar hojas, ramas y desechos.
2. Verificar soportes y anclajes.
3. Limpiar óxido con cepillo metálico**.**

Pintar con recubrimiento anticorrosivo.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Mantener el canal libre de escombros y revisar soportes después de lluvias fuertes.

6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22

Descripción de la actividad: Instalación de flanche metálico en lámina galvanizada calibre 22 para unión y terminaciones en cubierta.

Descripción del mantenimiento: Verificación de estado físico, ajuste de uniones y protección contra corrosión.

Objetivo: Asegurar uniones firmes en cubiertas y estructuras, evitando filtraciones y desprendimientos.

Procedimiento:

1. Inspeccionar periódicamente las uniones.
2. Limpiar residuos y óxido superficial.
3. Reajustar pernos o tornillos.
4. Aplicar pintura anticorrosiva en zonas expuestas.

Frecuencia: Anual o cuando se detecten daños.

Recomendaciones: Mantener todas las piezas firmemente ajustadas y usar selladores adecuados en uniones expuestas a lluvia.

10.00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

Descripción de la actividad: Limpieza de fachadas recién construidas para eliminar polvo y residuos de obra, seguida de aplicación de hidrófugo para protección contra humedad y manchas.

Descripción del mantenimiento: Lavado periódico y reaplicación de hidrófugo según desgaste, garantizando protección y durabilidad del acabado.

Objetivo: Eliminar suciedad acumulada y proteger la fachada contra absorción de agua.

Procedimiento:

1. Lavar con agua a presión y detergente neutro.
2. Dejar secar completamente la superficie.
3. Aplicar hidrófugo siguiendo las indicaciones del fabricante.
4. Revisar uniformidad de la aplicación.

Frecuencia: Cada 12 meses o según exposición ambiental.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; evitar aplicar hidrófugo sobre superficies mojadas o en días lluviosos.

13.00 PINTURAS

13,01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura anticorrosiva sobre lámina metálica lineal para protección contra la oxidación y deterioro.

Descripción del mantenimiento: Revisión periódica del estado de la pintura y repinte cuando se evidencien desprendimientos, rayaduras o inicio de corrosión.

Objetivo: Garantizar la durabilidad de la lámina metálica y protegerla de la oxidación y agentes ambientales.

Procedimiento:

1. Inspeccionar la superficie metálica para verificar ausencia de corrosión activa.
2. Lijar suavemente en caso de desprendimientos o puntos oxidados.
3. Limpiar con trapo seco para retirar polvo o grasa.
4. Aplicar nuevamente anticorrosivo en las zonas afectadas.
5. Dejar secar según especificaciones del fabricante.

Frecuencia: Revisión semestral y repinte cada 2 a 3 años o antes si se observa deterioro.

Recomendaciones:

1. Evitar golpes o rayaduras que deterioren el recubrimiento.
2. Usar productos compatibles con el anticorrosivo inicial.
3. No aplicar sobre superficies húmedas.

13,05 BARNIZ SOBRE MUEBLES

Descripción de la actividad: Aplicación de barniz transparente o pigmentado sobre muebles de madera para realzar su acabado y proteger la superficie.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente y reaplicación de barniz cuando el acabado pierda brillo o presente desgaste.

Objetivo: Conservar la apariencia estética de los muebles de madera y protegerlos contra la humedad, manchas y rayones.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie con paño seco y suave.
2. En caso de desgaste, lijar suavemente en dirección de la veta de la madera.
3. Aplicar una o dos capas de barniz con brocha o pistola.
4. Dejar secar según especificaciones del fabricante.
5. Proteger el mueble de polvo y humedad durante el secado.

Frecuencia: Limpieza semanal y reaplicación de barniz cada 1 a 2 años dependiendo del uso y exposición.

Recomendaciones:

1. Evitar exponer los muebles directamente al sol o la lluvia.
2. Usar productos de limpieza no abrasivos.
3. Colocar protectores en la base de objetos que se apoyen sobre el mueble para prevenir rayaduras.

13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS (Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad)

Descripción de la actividad: Aplicación de pintura vinílica tipo 1 en tres manos sobre muros, logrando acabado uniforme, lavable y de alta durabilidad.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica de la superficie, resane de fisuras o manchas y repinte en caso de desgaste.

Objetivo: Conservar la estética, protección y durabilidad del acabado en muros.

Procedimiento:

1. Limpiar con trapo seco o paño húmedo con jabón neutro.
2. Retirar manchas de polvo, grasa o humedad sin usar abrasivos.

3. Identificar fisuras, resanar con masilla, lijar y retocar con pintura del mismo tono.
4. Repintar áreas completas si hay pérdida de uniformidad.

Frecuencia: Limpieza mensual; inspección anual; repinte general cada 4 a 6 años según desgaste.

Recomendaciones: Evitar exposición prolongada a la humedad; no usar detergentes fuertes; ventilar los espacios para preservar el acabado.

13,16 RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES (2 manos en todas las caras y componentes)

Descripción de la actividad: Aplicación de esmalte sintético 3 en 1 sobre pasamanos y barandales, cubriendo todas las superficies y componentes visibles y ocultos, en dos manos uniformes.

Descripción del mantenimiento: Inspección periódica del estado de la pintura y reaplicación del recubrimiento en las zonas que presenten desgaste, desprendimiento o corrosión.

Objetivo: Proteger los pasamanos y barandales metálicos contra la oxidación, desgaste por uso y exposición ambiental, garantizando durabilidad y estética.

Procedimiento:

1. Revisar el estado general del pasamanos y barandales.
2. Lijar suavemente las superficies para eliminar impurezas, óxido o pintura suelta.
3. Limpiar con paño seco o solvente para retirar polvo, grasa o residuos.
4. Aplicar la primera capa de esmalte 3 en 1 en toda la superficie, incluyendo caras internas y uniones.
5. Dejar secar según especificaciones del fabricante.
6. Aplicar la segunda capa para asegurar uniformidad y mayor resistencia.
7. Verificar la correcta cobertura en todos los componentes.

Frecuencia: Revisión anual y repinte cada 3 a 5 años, o antes si se evidencia deterioro.

Recomendaciones:

1. Evitar golpes o fricción excesiva que deterioren el acabado.
2. Usar únicamente esmalte 3 en 1 de alta calidad y compatible con la aplicación inicial.
3. No aplicar en condiciones de humedad o lluvia.

4. Garantizar buena ventilación durante el proceso de aplicación y secado.

14.00 PISOS

14,12 POYO COCINA 55X10CM

Descripción de la actividad: Construcción e instalación de poyo de cocina de 55x10 cm, elaborado en mampostería o concreto afinado, recubierto con acabado resistente a la humedad y al calor, apto para uso doméstico.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente con productos neutros, inspección de juntas y recubrimientos, resane de fisuras o deterioros en la superficie.

Objetivo: Garantizar una superficie estable, higiénica y duradera para labores de apoyo en la cocina, resistente al uso continuo, humedad y agentes químicos propios del área.

Procedimiento:

1. Verificar medidas y condiciones del espacio donde se instalará el poyo.
2. Construir la base en mampostería o concreto, siguiendo dimensiones especificadas.
3. Aplicar recubrimiento cerámico, granito, acero inoxidable u otro acabado aprobado.
4. Sellar juntas con mortero impermeable o sellante sanitario.
5. Revisar nivelación y estabilidad estructural.
6. Realizar limpieza final y entrega del área.

Frecuencia:

- **Mantenimiento preventivo:** limpieza diaria con detergente neutro.
- **Correctivo:** resane o cambio de recubrimiento cada 5 a 8 años, según desgaste.

Recomendaciones:

1. Evitar impactos fuertes o cortes directos sobre la superficie.
2. No usar limpiadores abrasivos que deterioren el acabado.
3. Revisar periódicamente las juntas y sellos para evitar filtraciones.

15,00 RED ELÉCTRICA

15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR

Descripción de la actividad: Instalación de luminaria LED de 60x60 cm empotrada en techo modular, conectada a la red eléctrica.

Descripción del mantenimiento: Limpieza del difusor, revisión de conexiones eléctricas y reemplazo de luminarias defectuosas.

Objetivo: Garantizar iluminación adecuada y eficiente en los espacios interiores.

Procedimiento:

1. Desenergizar circuito.
2. Retirar difusor y limpiar con paño seco.
3. Verificar cableado y conexiones.
4. Sustituir la luminaria si presenta fallas.

Frecuencia: Limpieza semestral; revisión anual; reemplazo según vida útil.

Recomendaciones: Evitar productos abrasivos; usar siempre repuestos originales; asegurar personal técnico para cambios.

16,00 RED HIDRÁULICA

16.13 CAMBIO DE ÁRBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR

Descripción de la actividad: Instalación de mecanismos de ahorro de agua en inodoros, reemplazando árbol y flotador existentes.

Descripción del mantenimiento: Revisión del sistema de descarga, ajuste de flotador y reemplazo de piezas desgastadas para asegurar eficiencia en consumo de agua.

Objetivo: Reducir consumo de agua y garantizar correcto funcionamiento del inodoro.

Procedimiento:

1. Retirar árbol y flotador antiguos.
2. Instalar piezas nuevas del sistema ahorrador.
3. Ajustar altura y funcionamiento del flotador.
4. Probar llenado y descarga.

Frecuencia: Revisión anual o según reporte de mal funcionamiento.

Recomendaciones: Usar piezas compatibles; verificar ausencia de fugas tras instalación.

16,18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO

Descripción de la actividad: Instalación de accesorios (toallero, portarrollos, jabonera, etc.) en baño.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Mantener funcionalidad y estética en el baño.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo.
2. Revisar anclajes.
3. Reajustar o reemplazar si están flojos.

Frecuencia: Limpieza semanal; revisión anual.

Recomendaciones: No usar químicos abrasivos; evitar golpes.

16,19 LAVAMANOS DE COLGAR

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos suspendido con grifería incluida.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica, verificación de desagüe y estado de grifería.

Objetivo: Asegurar higiene y funcionamiento adecuado.

Procedimiento:

1. Limpiar con detergente neutro.
2. Revisar fugas en sifón y desagüe.
3. Reemplazar empaques en grifería.

Frecuencia: Limpieza diaria; inspección semestral.

Recomendaciones: No usar ácidos; evitar cargas pesadas sobre el lavamanos.

16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE

Descripción: Proceso de limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua.

Objetivo: Garantizar la calidad sanitaria del agua almacenada.

Procedimiento:

1. Cerrar la entrada y salida de agua del tanque.

2. Vaciar completamente el tanque.
3. Lavar paredes y fondo con cepillo y detergente biodegradable.
4. Enjuagar y desinfectar con hipoclorito.
5. Llenar nuevamente y poner en servicio.

Frecuencia: Cada 6 meses.

17.00 RED SANITARIA

17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS

Descripción de la actividad: Inspección y limpieza de bajantes de aguas lluvias, eliminando residuos de techos y canaletas que puedan obstruir flujo.

Descripción del mantenimiento: Retiro de hojas, basura y sedimentos; verificación de uniones y pendiente; reparación de fisuras o desprendimientos.

Objetivo: Garantizar evacuación eficiente de aguas lluvias y prevenir inundaciones o filtraciones.

Procedimiento:

1. Limpiar bajantes retirando hojas y residuos.
2. Verificar pendientes y uniones.
3. Reparar fisuras o desprendimientos.

Frecuencia: Cada 6 meses y después de lluvias intensas.

Recomendaciones: Usar arnés o protección al trabajar en altura; no permitir acumulación de residuos en canaletas; revisar conexión con sumideros.

17,20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA

Descripción de la actividad: Ejecución de pruebas de sondeo y limpieza en la red sanitaria.

Descripción del mantenimiento: Mantenimiento preventivo mediante sondeo periódico para evitar obstrucciones.

Objetivo: Garantizar buen funcionamiento de la red sanitaria.

Procedimiento:

1. Introducir herramienta de sondeo.
2. Retirar residuos sólidos.

3. Verificar flujo libre de agua.

Frecuencia: Cada 6 meses.

Recomendaciones: Evitar químicos agresivos; realizar con personal calificado.

17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción: Sanitario diseñado para optimizar el consumo de agua mediante un sistema de descarga de bajo consumo.

Objetivo: Garantizar el ahorro de agua y la eficiencia del sistema sanitario.

Procedimiento:

1. Revisar que el tanque y mecanismo de descarga funcionen correctamente.
2. Verificar fugas en válvulas y conexiones.
3. Ajustar flotador y revisar empaques.
4. Limpiar con productos adecuados.

Frecuencia: Limpieza diaria, revisión de funcionamiento cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. Evitar el uso de químicos abrasivos.
2. Revisar periódicamente que no haya fugas de agua.
3. Sustituir mecanismos desgastados oportunamente.

19.00 ASEO-SEÑALIZACIÓN

19.01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad: Limpieza completa de áreas de obra, retiro de escombros, polvo y residuos de construcción.

Descripción del mantenimiento: Mantener áreas limpias y libres de obstáculos, evitando riesgos de accidentes y facilitando trabajos posteriores.

Objetivo: Asegurar seguridad, higiene y eficiencia en el desarrollo de la obra.

Procedimiento:

1. Barrer y retirar residuos de piso y superficies.

2. Limpiar herramientas y equipos utilizados.
3. Disponer residuos según normativa ambiental.

Frecuencia: Diaria o semanal según avance de obra.

Recomendaciones: Usar equipo de protección; clasificar residuos; señalizar áreas en limpieza.

19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA

Descripción de la actividad: Colocación de cintas antideslizantes en escaleras, rampas o pisos húmedos para prevenir accidentes.

Descripción del mantenimiento: Revisión de adhesión, reemplazo de cintas desgastadas o desprendidas y limpieza de superficie.

Objetivo: Reducir riesgos de resbalones y caídas.

Procedimiento:

1. Limpiar la superficie donde se aplicará la cinta.
2. Colocar cinta asegurando adhesión total.
3. Revisar periódicamente desgaste y reemplazar si es necesario.

Frecuencia: Inspección semestral o según tránsito intenso.

Recomendaciones: Evitar superficies húmedas al colocar la cinta; usar adhesivos compatibles; reemplazar inmediatamente cintas dañadas.

NP NO PREVISTAS

3,21 (IPIALES) DESMONTE DE PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad: Retiro y desmontaje de puerta en madera existente, incluyendo bisagras, cerraduras y demás accesorios, procurando no afectar muros, marcos ni acabados aledaños.

Descripción del mantenimiento: No aplica mantenimiento al desmonte. La actividad requiere disposición adecuada de los elementos desmontados y limpieza del área de trabajo.

Objetivo: Retirar la puerta en madera existente de manera controlada para permitir nuevas instalaciones o reemplazos.

Procedimiento:

1. Verificar condiciones de la puerta y área de trabajo.
2. Retirar herrajes (cerraduras, bisagras, pasadores).
3. Desmontar la hoja de la puerta con cuidado para evitar daños.
4. Retirar residuos y limpiar el área.
5. Clasificar material desmontado para disposición final o reutilización.

Frecuencia: Única vez, cuando se requiere sustitución o remodelación.

Recomendaciones:

1. Usar herramientas manuales adecuadas para evitar daños en los muros.
2. Retirar con cuidado la hoja para preservar posibles reutilizaciones.
3. Disponer el material conforme a normativa ambiental y de residuos.

1,23 (IPIALES) DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA

Descripción de la actividad: Retiro completo de marco en madera para puerta, incluyendo fijaciones y elementos de anclaje, sin causar daños a los muros o estructuras vecinas.

Descripción del mantenimiento: No aplica mantenimiento. La actividad requiere únicamente limpieza posterior al desmonte.

Objetivo: Eliminar marcos en madera existentes para permitir instalación de nuevos marcos, puertas u otros acabados.

Procedimiento:

1. Revisar condiciones de anclaje del marco.
2. Retirar fijaciones, clavos o tornillos.
3. Desmontar el marco por partes para evitar daño en los muros.
4. Eliminar residuos de madera y material de fijación.
5. Preparar el vano para nueva instalación.

Frecuencia: Única vez, al realizar renovación, sustitución o adecuación de la puerta.

Recomendaciones:

1. Usar herramientas de corte y palanca apropiadas.
2. Retirar con cuidado para mantener en buen estado el vano.
3. Disponer adecuadamente los residuos según normativa ambiental.

Ítem 2,14 (BOLIVAR) – HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM–110 CM. INCLUYE CERRADURA

Descripción: Conservación de la hoja de puerta, cantos, acabado y operación de apertura/cierre.

Objetivo: Mantener estabilidad, evitar rozamientos y proteger el acabado.

Materiales / Herramientas: Paño, detergente neutro, lija fina, barniz o esmalte, felpas/topes, lubricante para cerradura y bisagras.

Procedimiento:

1. Limpiar hoja y cantos; verificar que no roce con piso o marco.
2. Ajustar bisagras y colocar topes/felpas si aplica.
3. Retocar acabado en zonas desgastadas (lijar y barnizar/esmaltar).
4. Lubricar cerradura incluida y probar funcionamiento.

Frecuencia: Limpieza mensual; ajustes semestrales; retoque de acabado cada 2–3 años.

Observaciones: Controlar humedad ambiental; usar tapetes para evitar entrada de agua/suciedad.

Ítem 2,16 (BOLIVAR) – MARCO PUERTA EN MADERA 76 CM–110 CM

Descripción: Revisión del marco de madera: fijaciones, aplome, uniones a muro y sellos.

Objetivo: Garantizar estabilidad del vano, evitar holguras y filtraciones.

Materiales / Herramientas: Destornilladores, sellador acrílico/silicona, lija fina, barniz o esmalte.

Procedimiento:

1. Comprobar fijaciones y aplome; ajustar tornillos/anclajes.
2. Revisar uniones al muro; reparar fisuras y sellar perímetro.
3. Retocar acabado en golpes o roce.

Frecuencia: Inspección y ajustes anuales; sellos perimetrales cada 2 años.

Observaciones: Evitar golpes de la hoja; instalar tope para limitar recorrido.

3.05 (QUIBDÓ) BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Montaje de barra de seguridad abatible para apoyo en baños o accesos, incluyendo fijación en muro.

Descripción del mantenimiento: Revisión de tornillería, limpieza y lubricación de mecanismo abatible.

Objetivo: Mantener seguridad y funcionalidad del accesorio.

Procedimiento:

1. Revisar fijaciones al muro y estabilidad.
2. Limpiar superficie de acero inoxidable.
3. Lubricar mecanismo de abatimiento y probar funcionamiento.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza mensual; lubricación semestral.

Recomendaciones: Evitar sobrecarga; proteger de impactos; verificar estabilidad después de ajustes.

3.06 (QUIBDÓ) PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE

Descripción de la actividad: Instalación de pasamanos de acero inoxidable en escaleras o rampas, asegurando fijación y alineación.

Descripción del mantenimiento: Inspección de fijaciones, limpieza y protección de superficies.

Objetivo: Garantizar seguridad y durabilidad del pasamanos.

Procedimiento:

1. Verificar fijaciones y alineación.
2. Limpiar superficie y aplicar productos protectores si es necesario.
3. Ajustar tornillería y comprobar estabilidad.

Frecuencia: Inspección anual; limpieza trimestral.

Recomendaciones: Evitar golpes; limpiar con productos no abrasivos; revisar fijaciones regularmente.

4,05 (BOLÍVAR) CIELORRASO EN TRABILLA PVC 7 MM

Descripción de la actividad: Instalación de cielorraso en lámina de PVC de 7 mm.

Descripción del mantenimiento: Limpieza y revisión de fijaciones.

Objetivo: Mantener estética y funcionalidad del cielorraso.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente suave.
2. Revisar que no existan láminas sueltas.
3. Sustituir piezas con deformaciones.

Frecuencia: Semestral.

Recomendaciones: No exponer a golpes ni perforaciones innecesarias; evitar exceso de humedad.

6,22 (IPIALES) TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM

Descripción de la actividad: Instalación de teja termoacústica en UPVC de 2,2 mm de espesor para cubierta.

Descripción del mantenimiento: Limpieza periódica y verificación de fijaciones.

Objetivo: Brindar aislamiento térmico y acústico, reduciendo ruidos y mejorando la eficiencia energética del espacio.

Procedimiento:

1. Alinear las tejas sobre la estructura metálica o de madera.
2. Fijar con tornillos autoperforantes galvanizados y arandelas de neopreno.
3. Asegurar traslapos longitudinales y transversales según fabricante.
4. Inspeccionar periódicamente que no haya filtraciones ni desprendimientos.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Evitar tránsito directo sobre la cubierta para prevenir daños.

11,04 (IPIALES) MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL

Descripción de la actividad: Colocación de manto asfáltico monocapa en vigacanal para impermeabilización.

Descripción del mantenimiento: Revisión de juntas, solapes y continuidad de la membrana.

Objetivo: Garantizar impermeabilidad en vigacanales, evitando filtraciones de agua.

Procedimiento:

1. Preparar y limpiar la superficie.
2. Desenrollar el manto y calentar con soplete de gas.
3. Asegurar solape mínimo de 10 cm entre láminas.
4. Verificar sellado completo y continuidad.

Frecuencia: Inspección cada 2 años.

Recomendaciones: Aplicar en condiciones secas y con personal capacitado.

16,19 (QUIBDÓ) LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos de colgar con su respectiva grifería.

Descripción del mantenimiento: Limpieza frecuente, revisión de desagüe y fijaciones.

Objetivo: Proveer un punto de higiene funcional en espacios sanitarios.

Procedimiento:

1. Instalar soportes metálicos en muro según medidas del lavamanos.
2. Colocar el lavamanos y fijarlo.
3. Conectar grifería y desagüe al sistema hidráulico y sanitario.
4. Probar funcionamiento y estanqueidad.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: Usar sellos adecuados en uniones hidráulicas.

16,21 (BOLÍVAR) LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería

Descripción de la actividad: Instalación de lavamanos adaptado para personas en condición de discapacidad, con grifería incluida.

Descripción del mantenimiento: Revisión de grifería y fijaciones, limpieza constante.

Objetivo: Garantizar accesibilidad y facilidad de uso para personas con movilidad reducida.

Procedimiento:

1. Ubicar el lavamanos a la altura normativa (máx. 80 cm).

2. Instalar grifería tipo palanca de fácil manipulación.
3. Conectar al sistema hidráulico y sanitario.
4. Probar funcionamiento y accesibilidad.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: Asegurar que quede espacio libre debajo para el acceso en silla de ruedas.

16,26 (BOLÍVAR) POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO

Descripción de la actividad: Instalación de lavadero prefabricado en granito para uso doméstico o institucional.

Descripción del mantenimiento: Limpieza constante y verificación de conexiones hidráulicas.

Objetivo: Facilitar lavado de utensilios, ropa y elementos de limpieza.

Procedimiento:

1. Preparar base nivelada y resistente.
2. Ubicar la poceta y sellar juntas.
3. Instalar desagüe y grifería correspondiente.
4. Verificar que no existan fugas.

Frecuencia: Revisión anual.

Recomendaciones: Evitar golpes fuertes que puedan generar fisuras.

17,27 (BOLÍVAR) SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD

Descripción de la actividad: Instalación de sanitario de dimensiones especiales para accesibilidad.

Descripción del mantenimiento: Revisión de sellos, descargas y estado estructural.

Objetivo: Brindar facilidad de uso a personas en condición de discapacidad.

Procedimiento:

1. Ubicar sanitario a la altura reglamentaria.
2. Conectar al sistema sanitario y sellar la base con silicona sanitaria.

3. Instalar tanque de agua o fluxómetro según diseño.
4. Colocar barras de apoyo en muros adyacentes.

Frecuencia: Revisión semestral.

Recomendaciones: Asegurar que la zona cuente con espacio suficiente de maniobra.

NP-17 CABALLETE EN UPVC

Descripción de la actividad: Instalación de caballete en UPVC como parte de cubierta.

Descripción del mantenimiento: Verificación de uniones y limpieza superficial.

Objetivo: Cubrir y proteger la unión de faldones en cubiertas de teja UPVC, asegurando estanqueidad.

Procedimiento:

1. Colocar el caballete alineado en la cumbrera.
2. Fijar con tornillos autoperforantes y arandelas de neopreno.
3. Sellar uniones si es necesario.

Verificar continuidad en toda la línea de cumbrera.

Frecuencia: Inspección anual.

Recomendaciones: Instalar en conjunto con el sistema de cubierta para mayor durabilidad.

NP-18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

Descripción de la actividad: Instalación de válvula de entrada 1/2” con flotador para tanque de almacenamiento de agua.

Descripción del mantenimiento: Revisión del flotador y estado de la válvula para evitar fugas.

Objetivo: Regular el nivel de agua en tanque, evitando reboses y desperdicio.

Procedimiento:

1. Desconectar el suministro temporalmente.
2. Instalar la válvula y flotador en la entrada del tanque.

3. Ajustar altura del flotador para nivel de llenado deseado.
4. Probar el sistema verificando apertura y cierre.
5. Frecuencia: Revisión anual o en caso de fugas.

Recomendaciones: Utilizar materiales originales y resistentes a la presión del sistema.

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: IPIALES

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:

FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE IPIALES DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

PRELIMINARES

1.04 DESMONTE DE CIELORASO

Descripción de la actividad ejecutada:
Retiro técnico de sistema de cielorraso existente compuesto por elementos modulares, perfiles y anclajes, realizado con herramientas manuales y sin afectar instalaciones en funcionamiento.

Objetivo del mantenimiento:
Garantizar que el sector intervenido permanezca libre de restos, elementos sueltos o fijaciones sobrantes que puedan generar desprendimientos o accidentes.

Frecuencia recomendada:
Cada 6 meses o cuando se evidencie deterioro debido a movimiento del edificio o trabajos posteriores.

Procedimiento de mantenimiento:

1. Realizar inspección visual de la superficie donde se hizo el desmonte.
2. Verificar que no existan fijaciones, clips o perfiles sueltos sobresalientes.
3. Retirar polvo o residuos con cepillo manual o aspiradora.
4. Asegurar que los puntos de sujeción desmontados se encuentren sellados o protegidos con tapa o recubrimiento.

5. Registrar fecha y resultados de la inspección.

Herramientas / elementos requeridos:
Escalera, linterna, taladros o destornilladores, guantes, cepillo.

Recomendaciones:
No permitir el almacenamiento de materiales sobre las superficies intervenidas. Ante cualquier evidencia de desprendimiento se debe realizar cierre preventivo y corregir de inmediato.

1.11 DESMONTE DE CUBIERTA

Descripción de la actividad ejecutada:
Desmontaje de tejas existentes (fibrocemento/UPVC) incluyendo caballetes, accesorios y fijaciones, manteniendo la estructura metálica en buen estado.

Objetivo del mantenimiento:
Evitar la presencia de elementos residuales o tornillería suelta que puedan generar filtraciones o riesgos a los trabajadores.

Frecuencia recomendada:
Inspección anual o después de eventos climáticos fuertes (vientos, lluvias intensas).

Procedimiento de mantenimiento:

1. Realizar inspección visual desde cubierta para verificar ausencia de tejas sueltas o tornillos remanentes.
2. Retirar manualmente cualquier anclaje sobrante.
3. Limpiar canales y estructura con escoba de cerdas suaves.
4. Verificar que las placas de cobertura nuevas no presenten desplazamientos ni perforaciones.
5. Registrar acciones realizadas.

Herramientas / elementos:
Equipo de trabajo en altura (arnés, eslingas y líneas de vida), escalera, guantes, pinza.

Recomendaciones:
No ingresar a cubierta sin elementos de protección. Programar inspecciones luego de lluvias intensas.

CARPINTERÍA EN MADERA

2.14 HOJA PUERTA EN MADERA 76-110 cm (incluye cerradura)

Descripción de la actividad ejecutada:
Instalación de hoja de puerta nueva en madera maciza/aglomerada con sus respectivas bisagras y cerradura tipo pomo, nivelada y ajustada a marco existente.

Objetivo del mantenimiento:
Garantizar el correcto funcionamiento operativo de la puerta, evitando deformaciones, rozamientos y desgaste prematuro de los elementos de cierre.

Frecuencia recomendada:
Cada 6 meses, o antes si se evidencia dificultad de apertura.

Procedimiento de mantenimiento:

1. Realizar prueba de apertura y cierre, verificando que no exista rozamiento en solera o marco.
2. Lubricar las bisagras con aceite liviano.
3. Lubricar el mecanismo de la cerradura mediante aplicación directa por la ranura del cilindro.
4. Verificar apriete de tornillos de bisagras y placa de cerradura.
5. Limpiar superficie exterior con paño húmedo (no abrasivo).
6. Registrar fecha del mantenimiento y observaciones.

Herramientas / elementos requeridos:
Destornillador, lubricante en aerosol, paño de microfibra, nivel de burbuja (opcional).

Recomendaciones:
Evitar golpes bruscos que deterioren la madera. No aplicar limpiadores con solventes, ya que deterioran el acabado.

2.16 MARCO PUERTA EN MADERA 76-110 cm

Descripción de la actividad ejecutada:
Montaje del marco completo en madera, anclado al vano con chazos y tornillería, con espumas de expansión y sellos de acabado.

Objetivo del mantenimiento:
Prolongar la vida útil del marco y garantizar su estabilidad estructural evitando movimientos o separaciones.

Frecuencia recomendada:
Revisión anual.

Procedimiento:

1. Verificar uniones del marco (esquinas y encuentros).
2. Revisar que no exista separación entre el marco y el muro.
3. Aplicar sellador en juntas si se observan microfisuras.
4. Sellar nuevamente con esmalte o barniz en caso de desgaste.
5. Registrar los resultados.

Elementos requeridos:
Sellador acrílico, pistola aplicadora, destornillador, paño.

Recomendaciones:
No aplicar agua directa sobre el marco. Reparar de inmediato cualquier aflojamiento.

2.17 MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA

Descripción de la actividad ejecutada:
Lijado superficial, corrección de rozamientos, refuerzo de bisagras y reposición de acabado protector (esmalte o barniz) en puerta existente.

Objetivo del mantenimiento:
Conservar la puerta en condiciones óptimas de funcionamiento y estética, evitando el deterioro por humedad o fricción.

Frecuencia recomendada:
Cada 6 meses o cuando se observe pérdida de brillo o levantamiento del acabado.

Procedimiento paso a paso:

1. Realizar inspección visual general de la hoja y marco.
2. Lijar suavemente las áreas donde se observe desgaste del acabado.
3. Aplicar capa delgada de barniz o esmalte con brocha.
4. Lubricar bisagras con aceite liviano.
5. Verificar apriete de tornillería de cerradura y bisagras.
6. Limpiar la superficie con paño seco y registrar el mantenimiento en bitácora.

Herramientas / elementos necesarios:
Lija fina, brocha, barniz/esmalte, destornillador, lubricante, paño.

Recomendaciones:
No abrir ni cerrar la puerta hasta que el barniz esté completamente seco (aprox. 2-3 h).

2.18 CERRADURA DE POMO PARA OFICINA

Descripción de la actividad ejecutada:
Instalación de cerradura tipo pomo interior/exterior con sistema de bloqueo mecánico.

Objetivo del mantenimiento:
Mantener la operatividad del cierre y evitar desgaste en el mecanismo interno.

Frecuencia recomendada:
Cada 4 meses.

Procedimiento:

1. Aplicar lubricante en spray dentro del cilindro.
2. Girar el pomo varias veces para distribuir el lubricante.
3. Verificar correcto funcionamiento de pestillo.
4. Ajustar tornillos de fijación si están flojos.
5. Registrar mantenimiento realizado.

Herramientas / elementos:
Destornillador plano, lubricante, paño.

Recomendaciones:
No aplicar aceites densos que produzcan acumulación de residuos en el cilindro.

2.19 CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA

Descripción:
Colocación de cerradura de seguridad multipunto en puerta de acceso.

Objetivo:
Garantizar el funcionamiento del mecanismo y prolongar la vida útil de sus componentes móviles.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Lubricar cilíndrico principal con lubricante seco.
2. Lubricar guías internas utilizando aplicador fino.
3. Verificar apriete de tornillos de fijación.
4. Comprobar funcionamiento de pestillos laterales.
5. Registrar resultados.

Herramientas:
Lubricante seco, destornillador, guantes.

Recomendaciones:
No utilizar grasas, ya que afectan mecanismos de alta precisión.

2.20 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA (150 kg)

Descripción de la actividad ejecutada:
Instalación de brazo hidráulico superior para cierre automático de puerta, regulado según especificaciones del fabricante.

Objetivo del mantenimiento:
Asegurar un cierre suave y controlado, evitando golpes que deterioren el marco y la puerta.

Frecuencia recomendada:
Cada 6 meses.

Procedimiento de mantenimiento:

1. Verificar funcionamiento del cierre automatizado (movimiento continuo sin tirones).
2. Ajustar tornillos de fijación del brazo a puerta y marco utilizando llave Allen o destornillador.
3. Aplicar lubricante ligero en los puntos de articulación.
4. Ajustar válvulas de velocidad si se detecta cierre brusco.
5. Registrar inspección y ajustes realizados.

Herramientas / elementos necesarios:
Llave Allen, destornillador, lubricante ligero, paño.

Recomendaciones:
No forzar el brazo en sentido contrario al desplazamiento, ya que puede generar fugas internas.

2.22 MANTENIMIENTO DE MUEBLE (M)

Descripción de la actividad ejecutada:
Reparación, nivelación y sellado de mueble lineal en madera, incluyendo revisión de uniones, limpieza general y aplicación de protector.

Objetivo del mantenimiento:
Conservar las superficies en condiciones óptimas y evitar el desprendimiento de piezas o acumulación de humedad.

Frecuencia recomendada:
Cada 4 meses.

Procedimiento paso a paso:

1. Verificar estabilidad de las estructuras (bases, patas, anclajes).
2. Ajustar tornillería floja con destornillador.
3. Lijar suavemente zonas con desgaste superficial.
4. Aplicar capa de barniz o sellador protector.
5. Limpiar con paño humedecido y secar completamente.
6. Registrar fecha del mantenimiento.

Herramientas / elementos necesarios:
Destornillador, lija, barniz o sellador, paño de microfibra.

Recomendaciones:
Evitar apoyar recipientes con líquidos directamente sobre la superficie. Utilizar siempre elementos de protección como guantes durante la aplicación del barniz.

CIELO RASOS

4.02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60×60 cm

Descripción de la actividad ejecutada:
Instalación de sistema de cielorraso registrable compuesto por placas de fibra mineral de 60×60 cm montadas sobre perfilería metálica tipo T.

Objetivo del mantenimiento:
Conservar la integridad de las placas y perfilería, evitando manchas, deformaciones y pérdida de capacidad estructural.

Frecuencia recomendada:
Cada 6 meses, o de forma inmediata después de filtraciones.

Procedimiento paso a paso:

1. Realizar inspección visual general de las placas: verificar que no existan manchas ni deformaciones.
2. Retirar y reemplazar placas que tengan humedad o deterioro.
3. Realizar limpieza con paño seco o aspiradora para retirar polvo superficial.

4. Verificar estado de los perfiles T y apriete de suspensiones.
5. Colocar nuevamente las placas asegurando encaje correcto.
6. Registrar el mantenimiento y reparaciones efectuadas.

Herramientas / elementos necesarios:
Escalera, linterna, destornillador, paño seco o aspiradora, guantes.

Recomendaciones:
No utilizar agua ni productos de limpieza líquidos directamente sobre las placas. Ante presencia de manchas por humedad se debe verificar primero la causa (filtración).

4.06 MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL

Descripción de la actividad ejecutada:
Revisión integral de placas existentes, limpieza y sustitución de módulos en mal estado, corrección de perfilería y nivelación.

Objetivo del mantenimiento:
Prolongar la vida útil del cielorraso, garantizando seguridad y condiciones estéticas adecuadas.

Frecuencia recomendada:
Cada 6 meses, o antes si se detectan desprendimientos o vibraciones.

Procedimiento paso a paso:

1. Retirar cuidadosamente las placas deterioradas o bajadas por humedad.
2. Limpiar perfilería y estructuras con cepillo de cerdas suaves.
3. Colocar nuevas placas en las posiciones correspondientes.
4. Verificar la nivelación del conjunto con nivel de burbuja.
5. Registrar fecha y observaciones del mantenimiento.

Herramientas / elementos necesarios:
Escalera, nivel de burbuja, cepillo, aspiradora, guantes, nuevas placas de repuesto.

Recomendaciones:
Evitar apoyar materiales pesados sobre las placas. Realizar inspecciones más frecuentes en zonas con equipos mecánicos sobre cielorraso.

CUBIERTAS

6.01 CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO

Descripción: Instalación de caballete articulado sobre encuentro de faldones con fijaciones mecánicas.
Objetivo: Evitar filtraciones en la cumbrera y proteger el encuentro de pendientes.
Frecuencia: Cada 6 meses.
Procedimiento:

1. Verificar ausencia de fisuras o desprendimientos en el caballete.
2. Apretar tornillos y revisar fijaciones.
3. Limpiar la zona y retirar hojas u objetos atrapados.
4. Sellar fisuras con sellante acrílico si se detectan.

Herramientas: Llave hexagonal, guantes, sellante.
Recomendaciones: Realizar inspección después de lluvias fuertes.

6.21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22

Descripción: Instalación de flanche en borde de cubierta para conducción de escorrentías.
Objetivo: Garantizar correcta conducción del agua y evitar oxidación.
Frecuencia: Cada 6 meses.
Procedimiento:

1. Inspeccionar la lámina para detectar puntos de corrosión.
2. Limpiar con cepillo metálico las zonas oxidadas.
3. Aplicar anticorrosivo en áreas afectadas.
4. Ajustar tornillería.

Herramientas: Cepillo metálico, anticorrosivo, destornillador.
Recomendaciones: No perforar nuevamente la lámina.

6.22 TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC

Descripción: Montaje de tejas termoacústicas con fijaciones tipo tornillo autoperforante y arandelas.
Objetivo: Mantener el aislamiento termoacústico y evitar filtraciones.
Frecuencia: Inspección anual.
Procedimiento:

1. Verificar estado de tornillos y cambiar si presentan corrosión.
2. Inspeccionar uniones entre tejas y corregir solapes.
3. Limpiar superficie con agua y cepillo suave.
4. Registrar el mantenimiento.

Herramientas: Destornillador, cepillo suave, guantes.
Recomendaciones: No utilizar detergentes abrasivos.

ENCHAPE / FACHADAS / IMPERMEABILIZACIÓN

7.07 ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA

Descripción: Instalación de enchape cerámico adherido con mortero y rejuntado con boquilla.
Objetivo: Garantizar integridad estética y sanitaria de la superficie.
Frecuencia: Limpieza semanal / revisión general cada 6 meses.
Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo.
2. Verificar juntas y rellenar boquilla donde haya pérdida.
3. Sustituir piezas fracturadas.

Herramientas: Espátula, paño, mortero de boquilla.
Recomendaciones: No usar productos ácidos.

10.03 PINTURA PREMIUM EXTERIOR (3 MANOS)

Descripción: Aplicación de pintura acrílica de alta resistencia en fachadas exteriores.
Objetivo: Proteger la superficie de la intemperie y mantener estética.
Frecuencia: Cada 12 meses.
Procedimiento:

1. Limpieza general de la superficie con agua a presión.
2. Verificar desprendimiento o ampollamiento.
3. Retocar pintura en zonas deterioradas.

Herramientas: Rodillo/brocha, hidro lavadora.
Recomendaciones: No aplicar pintura bajo lluvia directa.

11.01 BICAPA MANTO ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO

Descripción: Aplicación de dos capas de manto asfáltico termo-fusionado con foil.
Objetivo: Garantizar impermeabilidad.
Frecuencia: Inspección cada 6 meses.
Procedimiento:

1. Verificar desprendimientos o arrugas en el manto.
2. Calentar ligeramente y re-fusionar en caso de separación.

3. Sellar bordes con pintura asfáltica.

Herramientas: Soplete, pintura asfáltica, espátula.
Recomendaciones: No perforar ni transitar con objetos punzantes.

11.04 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL

Descripción: Aplicación de dos capas de manto asfáltico termo-fusionado con foil.
Objetivo: Garantizar impermeabilidad.

Frecuencia: 6 meses.

Procedimiento

1. Verificar desprendimientos o arrugas en el manto.
2. Calentar ligeramente y re-fusionar en caso de separación.
3. Sellar bordes con pintura asfáltica

Herramientas: Soplete, pintura asfáltica, espátula.

Recomendaciones: No perforar ni transitar con objetos punzantes.

PINTURAS / PISOS / REDES

13.02 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA

Descripción de la actividad ejecutada:
Aplicación de recubrimiento anticorrosivo sobre superficie metálica continua (lámina) para protegerla frente a deformación y oxidación.

Objetivo del mantenimiento:
Prevenir la aparición de óxido y preservar la integridad estructural de la superficie metálica.

Frecuencia recomendada:
Cada 12 meses.

Procedimiento paso a paso:

1. Realizar inspección visual de la lámina para detectar puntos de corrosión.
2. Lijar cuidadosamente las zonas oxidadas hasta eliminar partículas sueltas.
3. Limpiar la superficie con paño seco para retirar polvo.
4. Aplicar una capa uniforme de anticorrosivo con rodillo o brocha.
5. Dejar secar según especificaciones del fabricante.

6. Registrar fecha de ejecución y responsables.

Herramientas / elementos necesarios:
Lija fina, paño, anticorrosivo, rodillo o brocha, guantes de protección.

Recomendaciones:
No aplicar en presencia de humedad superficial o lluvia. Usar mascarilla para evitar inhalación de vapores.

13.10 VINILO TIPO 1 (3 MANOS)

Descripción de la actividad ejecutada:
Aplicación de pintura vinílica tipo 1 de alta lavabilidad en paramentos interiores, en tres manos sucesivas para garantizar cubrimiento óptimo.

Objetivo del mantenimiento:
Conservar la apariencia estética de las superficies pintadas y protegerlas del desgaste por uso cotidiano.

Frecuencia recomendada:
Cada 12 meses.

Procedimiento:

1. Limpieza general de la superficie con paño húmedo.
2. Verificación de desprendimientos o ampollamientos.
3. Lijado leve de áreas afectadas.
4. Aplicación de pintura vinílica en las zonas donde haya desgaste.
5. Dejar secar y hacer verificación final.
6. Registrar mantenimiento.

Herramientas necesarias:
Rodillo, brocha, lija fina, paño, bandeja de pintura.

Recomendaciones:
Evitar aplicar pintura sobre superficies húmedas. Ventilar adecuadamente el área.

13.16 RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDAS

Descripción:
Aplicación de pintura esmalte anticorrosiva de triple acción sobre pasamanos y barandas metálicas.

Objetivo:
Proteger las superficies metálicas expuestas del óxido y garantizar una terminación estética adecuada.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie con paño seco para eliminar polvo.
2. Lijar puntos oxidados.
3. Aplicar una capa uniforme de esmalte 3 en 1.
4. Dejar secar por el tiempo indicado.
5. Registrar actividad.

Herramientas:
Lija metálica, esmalte, brocha o rodillo, guantes.

Recomendaciones:
No apoyar objetos sobre las superficies recién pintadas hasta que la capa se encuentre totalmente seca.

14.01 PISO EN MÁRMOL (DESTRONQUE, PULIDA, SELLADA)

Descripción:
Pulido mecánico, sellado y abrillantado de superficie de piso en grano de mármol.

Objetivo:
Mantener el brillo, evitar penetración de líquidos y conservar la apariencia estética del acabado.

Frecuencia:
Limpieza diaria / Pulido y sellado cada 12 meses.

Procedimiento:

1. Barrer o aspirar el piso para retirar polvo.
2. Lavar con agua limpia y escobón.
3. Aplicar sellador con mopa en capa pareja.
4. Una vez seco, efectuar pulido mecánico con máquina de baja velocidad.
5. Verificar brillo uniforme y registrar mantenimiento.

Herramientas:
Escoba, balde, mopa, sellador, máquina pulidora.

Recomendaciones:
No utilizar productos ácidos en la limpieza diaria.

15.10 LUMINARIA LED 60×60 cm

Descripción:
Instalación de luminarias LED modulares para cielorraso registrable.

Objetivo:
Garantizar el buen funcionamiento y eficiencia luminosa de los equipos.

Frecuencia:
Revisión cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Apagar la alimentación eléctrica.
2. Retirar la luminaria del módulo y revisar conexiones.
3. Limpiar difusores con paño seco.
4. Volver a instalar y probar funcionamiento.
5. Registrar acción.

Herramientas:
Destornillador, paño, multímetro (opcional).

Recomendaciones:
No manipular luminaria con la red energizada.

16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE

Descripción:
Vaciado y lavado interno de tanque de almacenamiento de agua potable.

Objetivo:
Eliminar sedimentos y prevenir contaminación del agua almacenada.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Cerrar ingreso de agua y vaciar completamente el tanque.
2. Frotar paredes interiores con cepillo y solución clorada.
3. Enjuagar con agua limpia.

4. Llenar nuevamente el tanque.
5. Registrar en bitácora.

Herramientas:
Cepillo, solución clorada, balde, manguera.

Recomendaciones:
Utilizar guantes y evitar el ingreso de cuerpos extraños durante la operación.

16.25 MOTOBOMBA 2,0 HP

Descripción:
Instalación de motobomba centrífuga para impulsión de caudal en red hidráulica.

Objetivo:
Garantizar la eficiencia del equipo y evitar fallas mecánicas.

Frecuencia:
Cada 3 meses.

Procedimiento:

1. Verificar el ajuste de tornillos y anclajes.
2. Lubricar rodamientos con grasa adecuada.
3. Encender y comprobar presión de trabajo.
4. Registrar valores y observaciones.

Herramientas:
Llave fija, grasa, manómetro (opcional).

Recomendaciones:
No operar la bomba en seco. Realizar mantenimiento con red cerrada.

16.29 PRUEBA HIDROSTÁTICA

Descripción:
Ensayo de presión en red hidráulica para verificar estanqueidad.

Objetivo:
Corroborar ausencia de fugas antes de puesta en servicio.

Frecuencia:
Antes de entrega o cada 12 meses para redes existentes.

Procedimiento:

1. Conectar equipo de presurización y subir presión al valor requerido.
2. Observar variaciones y detectar posibles fugas.
3. Registrar resultados en formato.
4. Liberar presión una vez finalizado.

Herramientas:
Bomba de presurización, manómetro, llaves.

Recomendaciones:
No sobrepasar la presión establecida en planos o ficha técnica.

17.19 / 17.20 SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Y BAJANTES

Descripción:
Intervención en redes sanitarias existentes mediante varillas flexibles y limpieza hidráulica.

Objetivo:
Eliminar obstrucciones, evitar reboses y asegurar correcto flujo.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Introducir varilla flexible por boca de inspección.
2. Romper y extraer acumulaciones.
3. Lavar con agua a presión desde punto superior.
4. Registrar mantenimiento.

Herramientas:
Varilla, hidrolavadora, guantes de nitrilo.

Recomendaciones:
No usar productos químicos corrosivos en tuberías PVC.

17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción:
Instalación de sanitario ahorrador con descarga de bajo consumo.

Objetivo:
Mantener el correcto funcionamiento hidráulico y evitar fugas.

Frecuencia:
Cada 3 meses.

Procedimiento:

1. Verificar funcionamiento del sistema de descarga.
2. Limpiar interior del tanque y retirar sedimentos.
3. Ajustar tornillos de fijación.
4. Reemplazar empaques si se observan filtraciones.
5. Registrar intervención.

Herramientas:
Llave fija, destornillador, paño.

Recomendaciones:
Evitar uso de tabletas químicas dentro del tanque ya que deterioran empaques.

ASEO / SEÑALIZACIÓN / ADICIONALES / NO PREVISTAS

19.01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción de la actividad ejecutada:
Limpieza integral de las áreas intervenidas, incluyendo recolección de residuos, barrido y disposición en contenedor autorizado.

Objetivo del mantenimiento:
Asegurar la limpieza continua de las zonas intervenidas y evitar acumulación de polvo o desechos que afecten la operación del edificio.

Frecuencia recomendada:
Diaria.

Procedimiento paso a paso:

1. Retirar todo tipo de residuos con bolsa o pala recolectora.
2. Barrer superficies con escoba de cerdas suaves.
3. Trasladar residuos a punto ecológico.
4. Registrar cantidad aproximada retirada y fecha.

Herramientas / elementos necesarios:
Escoba, pala, bolsas, contenedor.

Recomendaciones:
Separar residuos reciclables para adecuada disposición.

19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTOADHESIVA

Descripción:
Suministro e instalación de cinta antideslizante en superficie de tránsito para evitar resbalones.

Objetivo:
Mantener la capacidad antideslizante y evitar accidentes por desgaste.

Frecuencia:
Cada 3 meses.

Procedimiento:

1. Verificar estado de adherencia.
2. Retirar cinta deteriorada.
3. Limpiar superficie con paño húmedo.
4. Colocar nueva cinta adhiriéndola firmemente.
5. Registrar reemplazo.

Herramientas:
Espátula, paño, cinta nueva.

Recomendaciones:
No instalar sobre superficies con humedad.

19.07 SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO (3 puestos)

Descripción:
Instalación de estación ecológica de 3 compartimentos de 53 L cada uno.

Objetivo:
Garantizar adecuada clasificación y disposición de residuos sólidos.

Frecuencia:
Limpieza semanal / Revisión general mensual.

Procedimiento:

1. Vaciar contenedores y limpiar con paño húmedo.
2. Revisar estado de tapas y bisagras.

3. Reemplazar elementos rotos.
4. Registrar mantenimiento.

Herramientas:
Paño, detergente neutro, destornillador (si hay cambio de piezas).

Recomendaciones:
Evitar uso de solventes que puedan deteriorar el plástico.

20.20 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA

Descripción:
Lijado, limpieza y aplicación de anticorrosivo en reja metálica existente.

Objetivo:
Proteger la estructura metálica contra oxidación y extender su vida útil.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Lijar zonas oxidadas.
2. Limpiar polvo con paño seco.
3. Aplicar una capa de anticorrosivo.
4. Dejar secar según ficha técnica.
5. Registrar intervención.

Herramientas:
Lija, paño, anticorrosivo, brocha.

Recomendaciones:
No aplicar pintura bajo lluvia directa o humedad.

ACTIVIDADES NO PREVISTAS (NP)

NP-6.20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 (DESARROLLO 90 cm)

Descripción:
Instalación de canal galvanizado para conducción de aguas lluvias.

Objetivo:
Garantizar flujo adecuado del agua y evitar desbordamientos o oxidación del canal.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Retirar hojas u objetos.
2. Limpiar canal con cepillo y agua.
3. Verificar fijaciones y realizar apriete.
4. Aplicar anticorrosivo en puntos oxidados.
5. Registrar.

Herramientas/elementos:
Cepillo, anticorrosivo, destornillador.

Recomendaciones:
Realizar inspección adicional después de temporadas de lluvia intensa.

NP-10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

Descripción:
Limpieza de fachada con agua a presión y aplicación de impermeabilizante hidrófugo.

Objetivo:
Evitar filtraciones por capilaridad y mantener apariencia estética.

Frecuencia:
Cada **12 meses**.

Procedimiento:

1. Limpiar con hidro lavadora toda la fachada retirando polvo y suciedad.
2. Verificar presencia de fisuras.
3. Aplicar hidrófugo con rodillo o brocha.
4. Dejar secar.
5. Registrar.

Herramientas:
Hidrolavadora, rodillo/brocha, mascarilla.

Recomendaciones:
No aplicar en horas de lluvia o sol intenso.

NP-17.27 SANITARIO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Descripción:
Instalación de sanitario con accesorios accesibles.

Objetivo:
Mantener funcionalidad integral del sanitario y garantizar accesibilidad.

Frecuencia:
Cada 3 meses.

Procedimiento:

1. Verificar funcionamiento de válvula.
2. Limpiar interior del tanque y sanitizar las superficies.
3. Ajustar tornillos de sujeción.
4. Reemplazar empaques si hay fugas.
5. Registrar.

Herramientas:
Llave fija, detergente neutro, paño.

Recomendaciones:
Evitar el uso de limpiadores abrasivos en barras de apoyo.

NP-14.11 PISO GRES 30,5×30,5 cm

Descripción:
Colocación de piso en gres, adherido con mortero y rejuntado con boquilla.

Objetivo:
Mantener la adherencia y apariencia del revestimiento.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie con paño húmedo.
2. Verificar existencia de piezas fracturadas o fisuradas.
3. Sustituir unidades dañadas.
4. Rellenar juntas con boquilla en zonas debilitadas.
5. Registrar.

Herramientas:
Espátula, paño, mortero de boquilla.

Recomendaciones:
No utilizar ácidos para el lavado.

NP-14.14 ALISTADO DE PISO (ESPESOR 4 cm)

Descripción:
Ejecución de capa de mortero nivelante de 4 cm de espesor, previa colocación de piso terminado.

Objetivo:
Garantizar la estabilidad y nivelación del piso ubicado sobre la base.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Verificar presencia de fisuras o desprendimientos.
2. Limpieza de polvo superficial.
3. Rellenar fisuras con mortero.
4. Registrar intervención.

Herramientas:
Cepillo, espátula, mortero.

Recomendaciones:
No dejar expuesto sin protección en zonas de alto tránsito.

NP-19 – ESTRUCTURA METÁLICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

Descripción:
Montaje de estructura metálica con cubierta translúcida en policarbonato.

Objetivo:
Garantizar la resistencia estructural y la transparencia del policarbonato.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Limpiar la cubierta con agua y paño suave.
2. Verificar fijaciones y reemplazar tornillos oxidados.
3. Aplicar anticorrosivo en estructura si hay puntos oxidados.

4. Registrar actividad.

Herramientas:
Paño suave, destornillador, anticorrosivo.

Recomendaciones:
No usar cepillos abrasivos que rayen el policarbonato.

NP-20 DESMONTE DE REJAS METÁLICAS

Descripción:
Retiro de rejas metálicas ancladas a muro, incluyendo tornillería y anclajes.

Objetivo:
Garantizar que no queden elementos sueltos que representen riesgo de accidente.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Inspeccionar área donde se retiró la reja.
2. Retirar manualmente cualquier fijación remanente.
3. Limpiar pared con cepillo o paño.
4. Registrar mantenimiento.

Herramientas:
Pinza, cepillo, paño.

Recomendaciones:
Sellar los orificios con mortero si se observan expuestos.

NP-21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA (FACHADA)

Descripción:
Instalación de concertina metálica sobre borde perimetral para aumentar la seguridad.

Objetivo:
Mantener la tensión adecuada del alambre y asegurar las fijaciones para evitar desprendimientos.

Frecuencia:
Cada 6 meses.

Procedimiento:

1. Verificar tensión del alambre de concertina.
2. Reajustar amarres o abrazaderas en caso de aflojamiento.
3. Inspeccionar elementos de sujeción (pernos, tornillos).
4. Reemplazar o reforzar sujeciones.
5. Registrar fecha y observaciones.

Herramientas:
Alicates, guantes de protección, destornillador.

Recomendaciones:
Utilizar siempre elementos de protección personal al manipular la concertina debido a las cuchillas.

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

MANUAL DE MANTENIMIENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATO N.º 2345-2024

SEDE: BOLIVAR

RESPONSABLE: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S

NIT : 900.267.736-3

FECHA : 25-08-2025

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

Presenta:



DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal Contratista

Aprueba:



FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

OBJETIVO DEL MANUAL: establecer los procedimientos de mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y sistemas de la empresa, asegurando su durabilidad, eficiencia y seguridad operativa.

ALCANCE: Aplica a todos los equipos, instalaciones, servicios y sistemas definidos dentro de la ejecución del contrato N.º 2345-2024, detallando actividades de mantenimiento, el procedimiento respectivo para cada actividad y la frecuencia con la que se debe realizar dicho mantenimiento.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA SEDE BOLIVAR DE LA SUPERINTENDENCIA DE SUPERNOTARIADO Y REGISTRO PARA LA EJCUCION DEL CONTRATO N.º 2345-2024

PRELIMINARES

Ítem 1.04 – Desmonte de Cielorraso

Descripción: Retiro de láminas, estructuras de soporte, tornillería y acabados que conforman el cielorraso.

Objetivo: Eliminar cielorrasos deteriorados o que interfieran con nuevas instalaciones y acabados.

Materiales / Herramientas: Escalera, guantes, gafas, mascarilla, martillo, cincel, destornillador, taladros, bolsas para residuos.

Procedimiento:

1. Aislar y señalizar el área de trabajo.
2. Retirar fijaciones y láminas manualmente.
3. Desarmar la estructura de soporte.
4. Clasificar y acopiar residuos.

Frecuencia: Cada vez que se realice remodelación mayor (aprox. cada 8–10 años).

Observaciones: Uso obligatorio de EPP, evitar caída de elementos, disponer los residuos según normativa ambiental.

Ítem 1.07 – Desmonte de Aparatos Sanitarios y Lavamanos

Descripción: Retiro de lavamanos, pedestales, griferías y aparatos sanitarios preservando la red hidráulica.

Objetivo: Liberar espacio para instalar nuevos aparatos o modificar la red.

Materiales / Herramientas: Llaves, destornillador, martillo, guantes, gafas, cinta de teflón.

Procedimiento:

1. Cerrar suministro de agua.
2. Desconectar aparatos y accesorios.
3. Retirar anclajes y sellos.
4. Trasladar los elementos desmontados al área de acopio.

Frecuencia: Cada vez que se modernicen baños o se presenten daños irreparables (aprox. cada 10 años).

Observaciones: Evitar fuga de agua, manejar piezas con cuidado para posible reutilización.

Ítem 1.20 – Desmonte de Puerta Metálica

Descripción: Retiro de puertas metálicas, incluyendo bisagras, cerraduras y anclajes.

Objetivo: Sustituir puertas en mal estado o que no cumplan con los requerimientos actuales.

Materiales / Herramientas: Taladro, destornilladores, palanca, guantes, gafas.

Procedimiento:

1. Retirar accesorios (cerradura, manijas).
2. Desatornillar bisagras.
3. Desmontar hoja de puerta.
4. Transportar al área de acopio.

Frecuencia: Cada vez que se cambien puertas por deterioro o remodelación (aprox. cada 12–15 años).

Observaciones: Verificar peso y manipular en equipo.

Ítem 1.21 – Desmonte de Puerta en Madera

Descripción: Extracción de puertas de madera en vanos, junto con herrajes y accesorios.

Objetivo: Retirar elementos deteriorados o no aptos para el uso.

Materiales / Herramientas: Palanca, destornilladores, martillo, guantes, gafas.

Procedimiento:

1. Retirar cerraduras y accesorios.
2. Aflojar bisagras y desmontar la hoja.
3. Acopiar residuos de madera y metálicos.

Frecuencia: Cada 5 años o cuando la puerta presente deterioro estructural.

Observaciones: Revisar si puede reutilizarse o restaurarse.

Ítem 1.22 – Desmonte de Marco Metálico para Puerta

Descripción: Retiro de marcos metálicos soldados o anclados en muros.

Objetivo: Liberar el vano para instalación de un nuevo sistema.

Materiales / Herramientas: Esmeril, martillo, cincel, guantes, gafas, careta.

Procedimiento:

1. Cortar soldaduras o anclajes.
2. Retirar el marco con ayuda de palanca.
3. Clasificar material metálico para reciclaje.

Frecuencia: Cada vez que se instalen nuevas puertas o se modifiquen vanos (aprox. cada 15 años).

Observaciones: Riesgo de chispas en corte, aplicar medidas de seguridad.

Ítem 1.24 – Desmonte de Tablero Eléctrico

Descripción: Retiro completo de tableros eléctricos en desuso o deteriorados.

Objetivo: Permitir la instalación de tableros nuevos que cumplan normatividad vigente.

Materiales / Herramientas: Multímetro, destornilladores, guantes dieléctricos, careta, cinta aislante.

Procedimiento:

1. Desenergizar la red eléctrica.
2. Retirar breakers, cableado y accesorios.
3. Desmontar la caja y trasladar al acopio.

Ítem 1.26 – Desmonte de Tubería Sanitaria

Descripción: Retiro de redes sanitarias en PVC, gres u otros materiales.

Objetivo: Sustituir redes obsoletas o que interfieran con nuevas instalaciones.

Materiales / Herramientas: Cortatubo, segueta, guantes, gafas, mascarilla.

Procedimiento:

1. Retirar accesorios de conexión.
2. Cortar secciones de tubería.
3. Desacopiar y trasladar residuos.

Frecuencia: Cada 20 años o cuando presente fugas y deterioro.

Observaciones: Prever acumulación de agua residual en la tubería.

Ítem 1.37 – Demolición de Acabado de Piso

Descripción: Retiro de pisos existentes en baldosa, cerámica o concreto pulido.

Objetivo: Liberar superficie para instalar nuevo acabado.

Materiales / Herramientas: Martillo demoledor, cincel, guantes, gafas, tapabocas, bolsas de escombros.

Procedimiento:

1. Señalizar el área.
2. Demoler el acabado superficial.
3. Retirar escombros y trasladar al sitio de disposición.

Frecuencia: Cada remodelación mayor (aprox. cada 10–12 años).

Observaciones: Minimizar polvo y ruido con técnicas adecuadas.

Ítem 1.46 – Demolición de Mesón Cocina (E=6–12 cm)

Descripción: Retiro de mesones de concreto o materiales compuestos con espesores de 6–12 cm.

Objetivo: Sustituir mesones antiguos por diseños actuales.

Materiales / Herramientas: Martillo demoledor, cincel, guantes, gafas, tapabocas.

Procedimiento:

1. Retirar cubiertas y accesorios.
2. Fracturar mesón por secciones.
3. Retirar escombros.

Frecuencia: Cada 10 años o cuando el mesón se encuentre deteriorado.

Observaciones: Manipular con cuidado por peso y tamaño de piezas.

Ítem 1.50 – Demolición de Guarda escoba

Descripción: Retiro de guarda escobas en madera, cerámica o concreto.

Objetivo: Preparar superficies para recibir nuevos acabados.

Materiales / Herramientas: Martillo, cincel, guantes, gafas, mascarilla.

Procedimiento:

1. Demoler el guarda escoba a lo largo del muro.
2. Retirar escombros.

Frecuencia: Cada 8 o 10 años o en su defecto cuando presente deterioro o se realicen nuevas remodelaciones

Observaciones: Evitar dañar el revoque existente.

Ítem 1.57 – Protección de Mobiliario Durante la Obra

Descripción: Cubrimiento de mobiliario fijo o móvil para evitar daños durante trabajos de construcción.

Objetivo: Proteger los bienes existentes en el área de intervención.

Materiales / Herramientas: Plástico, cartón, cinta adhesiva, espuma protectora.

Procedimiento:

1. Identificar elementos a proteger.
2. Cubrir completamente con materiales protectores.
3. Fijar con cinta.

Frecuencia: Cada vez que se ejecute una obra en el espacio intervenido.

Observaciones: Revisar periódicamente el estado de la protección.

Ítem 1.66 – Demolición de Enchape de Muro

Descripción: Retiro de enchapes cerámicos, porcelánicos o similares en muros.

Objetivo: Dejar la superficie lista para recibir un nuevo acabado.

Materiales / Herramientas: Martillo, cincel, taladro o rotomartillo, guantes, gafas, mascarilla.

Procedimiento:

1. Retirar piezas de enchape con herramientas manuales o mecánicas.
2. Limpiar la superficie del muro.

Frecuencia: Cada 8 o 10 años o en su defecto cuando presente deterioro o se realicen nuevas remodelaciones

Observaciones: Evitar dañar la estructura del muro.

Ítem 1.67 – Gestión y Disposición Final de Residuos de Construcción y Demolición

Descripción: Clasificación, recolección, transporte y disposición final de residuos generados en obra.

Objetivo: Cumplir con la normativa ambiental y garantizar un manejo adecuado de residuos.

Materiales / Herramientas: Bolsas, costales, contenedores, carretilla, EPP.

Procedimiento:

1. Clasificar residuos (reciclables, escombros, peligrosos).
2. Almacenar temporalmente en sitio de acopio.
3. Transportar al gestor autorizado.

Frecuencia: En cada actividad que genere residuos de construcción y demolición.

Observaciones: Cumplir con la normatividad local (RCD).

CARPINTERÍA EN MADERA

Ítem 2,00 – CARPINTERÍA EN MADERA

Descripción: Inspección y mantenimiento general de todos los elementos en madera (puertas, marcos, muebles y superficies).

Objetivo: Conservar la funcionalidad, estabilidad y acabado de la carpintería, previniendo humedad, plagas y desgaste.

Materiales / Herramientas: Paños suaves, detergente neutro, cera o barniz, lija fina, destornilladores, lubricante en aerosol, sellador para madera.

Procedimiento:

1. Limpiar superficies con paño levemente humedecido y detergente neutro.
2. Revisar fijaciones (tornillos, escuadras) y ajustar.
3. Verificar presencia de humedad o plagas y corregir causa.
4. Retocar acabados: lijar suave, aplicar cera o barniz donde se requiera.

Frecuencia: Limpieza mensual; inspección y ajustes trimestrales; retoque de acabado cada 2–3 años.

Observaciones: Evitar agua en exceso y solventes agresivos; mantener ventilación adecuada.

Ítem 2,09 – MUEBLE SUPERIOR COCINA 180×80×33,8 CM

Descripción: Mantenimiento de gabinete alto de cocina, puertas, bisagras, anclajes y superficies.

Objetivo: Garantizar seguridad de fijación, correcto cierre y fácil limpieza.

Materiales / Herramientas: Paños, detergente neutro, desengrasante suave, destornilladores, lubricante, nivel.

Procedimiento:

1. Limpiar interior/exterior (quitar grasa en zona de cocina).
2. Ajustar bisagras y tornillos de fijación a muro.
3. Verificar aplome y nivel; corregir si es necesario.
4. Revisar sellos contra humedad/vapor.

Frecuencia: Limpieza quincenal; ajustes y revisión de anclajes semestrales.

Observaciones: No sobrecargar repisas; usar topes para cierre suave.

Ítem 2,10 – MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

Descripción: Mantenimiento del mueble inferior, puertas/cajones, correderas y base en contacto con humedad.

Objetivo: Evitar deformaciones por agua, garantizar deslizamiento suave y estabilidad.

Materiales / Herramientas: Paños, detergente neutro, silicona sellante, destornilladores, lubricante para correderas.

Procedimiento:

1. Limpiar superficies y retirar residuos.
2. Ajustar correderas y bisagras; lubricar herrajes.
3. Revisar filtraciones en sifón/lavaplatos y sellar.
4. Verificar estado de la base (zocalera) y proteger con sellante si es necesario.

Frecuencia: Limpieza semanal; ajustes trimestrales; revisión de sellos semestral.

Observaciones: Colocar bandejas anti-goteo bajo sifón para prevenir humedad.

Ítem 2,14 – HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM–110 CM. INCLUYE CERRADURA

Descripción: Conservación de la hoja de puerta, cantos, acabado y operación de apertura/cierre.

Objetivo: Mantener estabilidad, evitar rozamientos y proteger el acabado.

Materiales / Herramientas: Paño, detergente neutro, lija fina, barniz o esmalte, felpas/topes, lubricante para cerradura y bisagras.

Procedimiento:

1. Limpiar hoja y cantos; verificar que no roce con piso o marco.
2. Ajustar bisagras y colocar topes/felpas si aplica.
3. Retocar acabado en zonas desgastadas (lijar y barnizar/esmaltar).
4. Lubricar cerradura incluida y probar funcionamiento.

Frecuencia: Limpieza mensual; ajustes semestrales; retoque de acabado cada 2–3 años.

Observaciones: Controlar humedad ambiental; usar tapetes para evitar entrada de agua/suciedad.

Ítem 2,16 – MARCO PUERTA EN MADERA 76 CM–110 CM

Descripción: Revisión del marco de madera: fijaciones, aplome, uniones a muro y sellos.

Objetivo: Garantizar estabilidad del vano, evitar holguras y filtraciones.

Materiales / Herramientas: Destornilladores, sellador acrílico/silicona, lija fina, barniz o esmalte.

Procedimiento:

1. Comprobar fijaciones y aplome; ajustar tornillos/anclajes.
2. Revisar uniones al muro; reparar fisuras y sellar perímetro.
3. Retocar acabado en golpes o roce.

Frecuencia: Inspección y ajustes anuales; sellos perimetrales cada 2 años.

Observaciones: Evitar golpes de la hoja; instalar tope para limitar recorrido.

Ítem 2,18 – CERRADURA DE POMO PARA OFICINA

Descripción: Mantenimiento de cerradura de pomo: limpieza, lubricación y ajuste.

Objetivo: Asegurar operación suave y durabilidad del mecanismo.

Materiales / Herramientas: Lubricante para cerraduras (no grasoso), destornilladores, paño.

Procedimiento:

1. Limpiar pomo y bocallave.
2. Ajustar tornillos de fijación y escudo.
3. Lubricar internamente con producto específico y accionar varias veces.

Frecuencia: Trimestral en ambientes de alto uso; semestral en uso normal.

Observaciones: No usar aceites pesados que atraen polvo.

Ítem 2,19 – CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA

Descripción: Mantenimiento preventivo de cerraduras de seguridad (cilindro, pestillos, contraplatos).

Objetivo: Mantener el nivel de seguridad y correcta alineación con el marco.

Materiales / Herramientas: Lubricante para cilindros, destornilladores, calibrador simple, grafito en polvo (opcional).

Procedimiento:

1. Limpiar cilindro y aplicar lubricante adecuado.
2. Verificar alineación pestillo–contraplato; ajustar si es necesario.
3. Comprobar tornillería y holguras del escudo.

Frecuencia: Trimestral en puertas de acceso principal; semestral en interiores.

Observaciones: Cambiar cilindro si hay pérdida de llaves o manipulación forzada.

Ítem 2,22 – MANTENIMIENTO DE MUEBLE

Descripción: Conservación de muebles de madera (oficina, almacenamiento y apoyo): limpieza, ajuste y protección.

Objetivo: Prolongar vida útil, mantener estabilidad y buena apariencia.

Materiales / Herramientas: Paños, detergente neutro, cera/aceite para madera, destornilladores, nivel, herrajes de reposición.

Procedimiento:

1. Limpiar superficies y cantos; evitar humedad prolongada.
2. Revisar y ajustar herrajes, patas y nivelación.
3. Retirar o sustituir tornillos/escuadras flojas; proteger con cera/aceite.

Frecuencia: Limpieza quincenal; ajustes semestrales.

Observaciones: No sobrecargar entrepaños; usar felpas en contacto con piso para evitar capilaridad.

CARPINTERÍA METÁLICA

Ítem 3,00 – CARPINTERÍA METÁLICA

Descripción: Inspección y mantenimiento general de elementos metálicos (puertas, ventanas, marcos y estructuras menores).

Objetivo: Garantizar la estabilidad estructural, operación fluida y protección anticorrosiva.

Materiales / Herramientas: Paños, detergente neutro, cepillo de cerdas plásticas, grasa o lubricante, pintura anticorrosiva, esmalte.

Procedimiento:

1. Limpiar superficies metálicas con paño húmedo y detergente.
2. Retirar polvo, óxido superficial o grasa acumulada.
3. Ajustar tornillería, bisagras y uniones.
4. Aplicar lubricante en bisagras y mecanismos móviles.
5. Retocar pintura anticorrosiva en zonas expuestas.

Frecuencia: Limpieza mensual; lubricación y ajustes semestrales; repinte cada 2–3 años.

Observaciones: Evitar contacto con agua permanente; revisar filtraciones cercanas.

Ítem 3,08 – REJA METÁLICA DIMENSIONES 200×200 CM

Descripción: Conservación de reja metálica en accesos o divisiones: estructura, soldaduras, fijaciones y pintura.

Objetivo: Mantener seguridad, firmeza estructural y estética.

Materiales / Herramientas: Cepillo metálico, lija, paño, antioxidante, pintura esmalte, brochas, soldadura (si aplica).

Procedimiento:

1. Limpiar polvo y suciedad acumulada.
2. Revisar soldaduras y uniones; reparar si hay fisuras.
3. Retirar óxido con cepillo o lija y aplicar antioxidante.
4. Repintar con esmalte en caso de desgaste.

Frecuencia: Limpieza trimestral; inspección estructural anual; repinte cada 2–3 años.

Observaciones: Verificar que no interfiera en rutas de evacuación.

Ítem 3,17 – MANTENIMIENTO DE REJA METÁLICA

Descripción: Actividades periódicas para mantener en buen estado rejas metálicas instaladas (accesos, divisiones, cerramientos).

Objetivo: Evitar corrosión, pérdida de rigidez o mal funcionamiento de elementos de cierre.

Materiales / Herramientas: Cepillo de cerdas, desengrasante, lubricante, antioxidante, pintura esmalte.

Procedimiento:

1. Lavar con agua y detergente para remover polvo y grasa.
2. Revisar estado de bisagras y cerraduras; lubricar.
3. Inspeccionar corrosión y aplicar tratamiento (lija + antioxidante).
4. Retocar pintura en áreas dañadas.

Frecuencia: Limpieza semestral; revisión y lubricación anual.

Observaciones: Mantener área libre de maleza o humedad constante en base.

Ítem 3,20 – PUERTA METÁLICA DE BAÑO 70×200 CM

Descripción: Conservación de puerta metálica en baños: hoja, marco, bisagras y cerradura**.**

Objetivo: Garantizar funcionamiento, seguridad y durabilidad en ambiente húmedo.

Materiales / Herramientas: Paño, detergente neutro, desoxidante, pintura esmalte anticorrosiva, lubricante para bisagras y cerradura.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie con detergente neutro y secar completamente.
2. Verificar bisagras, ajustar tornillos y lubricar.
3. Revisar cerradura y pestillo; lubricar con producto específico.
4. Retocar pintura anticorrosiva en cantos y zonas expuestas a humedad.

Frecuencia: Limpieza mensual; lubricación semestral; repinte cada 2–3 años.

Observaciones: Instalar burlete inferior si hay contacto con agua para prolongar vida útil.

4,00 CIELORRASOS

4,05 CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm

Descripción: Cielorraso instalado con tablillas de PVC de 7 mm de espesor, empleado para recubrimiento de techos interiores.

Objetivo: Mantener la integridad del cielorraso, evitar deformaciones, acumulación de polvo o filtraciones de humedad.

Materiales / Herramientas: Paño húmedo, detergente neutro, escalera, guantes, silicona o adhesivo de PVC.

Procedimiento:

1. Limpiar con paño húmedo y detergente neutro la superficie de las tablillas.
2. Revisar fijaciones y uniones; reforzar aquellas sueltas.
3. Inspeccionar posibles deformaciones o grietas y reemplazar tablillas dañadas.
4. Revisar juntas y sellos de silicona.

Frecuencia: Limpieza trimestral; inspección semestral; mantenimiento correctivo según sea necesario.

Observaciones: Evitar productos abrasivos o exceso de agua que pueda deformar las tablillas.

6,00 CUBIERTAS

6,05 TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5

Descripción: Tejas de fibrocemento P7 No.5 instaladas en cubiertas, resistentes a la intemperie.

Objetivo: Garantizar la impermeabilidad, correcta fijación y durabilidad de la cubierta.

Materiales / Herramientas: Escalera, guantes, martillo de goma, tornillos y fijaciones, limpiador de techo.

Procedimiento:

1. Limpiar polvo, hojas y residuos sobre las tejas.
2. Revisar fijaciones y reemplazar las que estén flojas o faltantes.
3. Inspeccionar fisuras o daños y reemplazar tejas afectadas.
4. Revisar la correcta alineación y solape de las tejas.

Frecuencia: Inspección semestral; limpieza anual; mantenimiento correctivo según daños.

Observaciones: Usar guantes y calzado antideslizante; evitar caminar directamente sobre tejas sin soporte.

7,00 ENCHAPE MUROS

7,01 ESTUCO EXTERIOR

Descripción: Revestimiento de estuco aplicado sobre muros exteriores para protección y acabado decorativo.

Objetivo: Mantener integridad superficial, proteger contra humedad y deterioro ambiental.

Materiales / Herramientas: Cepillo suave, esponja, agua, masilla para retoques, brocha o rodillo.

Procedimiento:

1. Limpiar superficie con cepillo y agua para eliminar polvo y partículas sueltas.
2. Revisar grietas o desprendimientos; aplicar masilla para repararlas.
3. Retocar pintura si el estuco está decorado.

Frecuencia: Limpieza anual; inspección y retoques cada 2 años.

Observaciones: Evitar el uso de productos agresivos que deterioren el estuco.

7,02 ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR

Descripción: Revestimiento plástico aplicado en muros interiores para acabado estético y protección de la superficie.

Objetivo: Mantener la apariencia, evitar desprendimientos y manchas.

Materiales / Herramientas: Paño húmedo, esponja, detergente neutro, masilla para retoques.

Procedimiento:

1. Limpiar polvo o manchas superficiales con paño húmedo y detergente neutro.
2. Revisar grietas o zonas desprendidas; aplicar masilla y repintar si es necesario.

Frecuencia: Limpieza semestral; inspección anual.

Observaciones: Evitar exceso de humedad durante la limpieza.

7,03 RESANE

Descripción: Reparación localizada de muros mediante aplicación de mortero para nivelar o cubrir imperfecciones.

Objetivo: Mantener uniformidad superficial y preparar la pared para acabados finales.

Materiales / Herramientas: Mortero, espátula, llana, agua, esponja.

Procedimiento:

1. Limpiar la zona a resanar retirando polvo o residuos sueltos.
2. Aplicar mortero en las grietas o imperfecciones con llana o espátula.
3. Nivelar y alisar la superficie.
4. Humedecer ligeramente con esponja para evitar agrietamientos por secado rápido.

Frecuencia: Según sea necesario; inspección anual.

Observaciones: Evitar exceso de mortero que genere rebordes o manchas.

7,04 BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM

Descripción: Aplicación de boquilla de 2 mm en juntas de cerámica para sellado y acabado estético.

Objetivo: Garantizar impermeabilidad, evitar filtraciones y mantener la estética de las superficies cerámicas.

Materiales / Herramientas: Boquilla premezclada, llana de goma, esponja, agua.

Procedimiento:

1. Limpiar las juntas retirando polvo o residuos de adhesivo.
2. Aplicar boquilla con llana de goma asegurando completa penetración en las juntas.
3. Retirar exceso con esponja húmeda y limpiar la superficie de cerámica.
4. Dejar secar según indicaciones del fabricante.

Frecuencia: Cada 2 años o según desgaste.

Observaciones: Evitar contacto de la boquilla con superficies fuera de la junta para no manchar la cerámica.

7,05 CERÁMICA FORMATO 25X35CM

Descripción: Revisión y limpieza de cerámica instalada en muros o pisos, formato 25x35 cm.

Objetivo: Mantener integridad de la cerámica, prevenir desprendimientos y conservar estética.

Materiales / Herramientas: Paño húmedo, detergente neutro, espátula, adhesivo de refuerzo (si aplica).

Procedimiento:

1. Limpiar polvo y residuos de la superficie.
2. Revisar juntas y adhesión; reforzar con adhesivo en caso de desprendimiento parcial.
3. Retocar juntas con boquilla si se observa desgaste.

Frecuencia: Limpieza trimestral; inspección anual.

Observaciones: Evitar productos abrasivos que rayen la cerámica.

10,00 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

10,02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

Descripción: Limpieza y aplicación de hidrófugo en fachadas para protección contra humedad y manchas.

Objetivo: Mantener apariencia estética y proteger la fachada de la intemperie.

Materiales / Herramientas: Agua a presión, cepillo suave, hidrófugo, brocha o rodillo, escalera.

Procedimiento:

1. Retirar polvo, hongos y suciedad superficial con agua a presión y cepillo.
2. Aplicar hidrófugo de manera uniforme sobre la fachada seca.
3. Revisar cobertura completa y repetir si es necesario.

Frecuencia: Cada 2 años o según exposición a la intemperie.

Observaciones: Usar equipo de seguridad en alturas y evitar contacto directo con ojos o piel.

10,03 PINTURA PREMIUM DE MÁXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]

Descripción: Pintura de alta resistencia aplicada en fachadas externas en 3 manos para protección y acabado decorativo.

Objetivo: Proteger superficies de humedad, rayos UV y mantener estética duradera.

Materiales / Herramientas: Pintura premium base agua, rodillos, brochas, escalera, cinta de protección.

Procedimiento:

1. Preparar la superficie limpiando polvo y residuos.
2. Aplicar la primera mano de pintura uniforme; dejar secar según instrucciones.
3. Repetir procedimiento para la segunda y tercera mano asegurando cobertura completa.

Frecuencia: Cada 5 años o según desgaste.

Observaciones: Evitar pintar bajo lluvia o exposición directa al sol intenso durante la aplicación.

11,00 IMPERMEABILIZACIÓN

11,03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRÍO CON POLIUREA E=1,5MM

Descripción: Aplicación de sistema de impermeabilización en frío mediante poliurea de 1,5 mm de espesor sobre superficies expuestas a humedad.

Objetivo: Prevenir filtraciones de agua, garantizar durabilidad y proteger las estructuras subyacentes.

Materiales / Herramientas: Poliurea, brochas o rodillos de aplicación, espátula, guantes, gafas de seguridad, mascarilla.

Procedimiento:

1. Limpiar y secar completamente la superficie a impermeabilizar.
2. Aplicar poliurea uniformemente con brocha o rodillo asegurando cobertura completa.
3. Revisar espesor de 1,5 mm; corregir áreas deficientes.
4. Dejar secar según las especificaciones del fabricante.

Frecuencia: Inspección anual; reaplicación cada 5 años o según desgaste.

Observaciones: Evitar contacto directo con piel y ojos; usar equipo de protección personal.

13,00 PINTURAS

13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

Descripción: Pintura vinílica de alta calidad aplicada en tres manos para acabado interior de muros.

Objetivo: Proteger y embellecer superficies interiores, garantizando durabilidad y fácil limpieza.

Materiales / Herramientas: Pintura vinílica premium, brochas, rodillos, cinta de enmascarar, escalera.

Procedimiento:

1. Limpiar y preparar la superficie retirando polvo y manchas.
2. Aplicar primera mano de pintura uniforme; dejar secar.
3. Aplicar segunda y tercera mano asegurando cobertura completa.

Frecuencia: Cada 5 años o según desgaste.

Observaciones: Evitar aplicar en condiciones de alta humedad o baja temperatura.

14,00 PISOS

14,05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE

Descripción: Piso cerámico con textura antideslizante instalado en áreas de tránsito frecuente.

Objetivo: Mantener seguridad y estética del piso, evitando accidentes por resbalones.

Materiales / Herramientas: Paño húmedo, detergente neutro, escoba, trapeador, espátula, adhesivo y boquilla para reparaciones.

Procedimiento:

1. Limpiar diariamente con escoba y trapeador húmedo.
2. Revisar periódicamente juntas y adherencia; reparar según sea necesario.
3. Aplicar boquilla en juntas desgastadas.

Frecuencia: Limpieza diaria; inspección y mantenimiento trimestral.

Observaciones: Evitar productos abrasivos que deterioren el acabado antideslizante.

14,13 ALISTADO DE PISO 2CM

Descripción: Preparación de superficie de piso mediante capa de alistado de 2 cm para instalación de acabado final.

Objetivo: Garantizar nivelación y firmeza del piso antes de colocar revestimientos finales.

Materiales / Herramientas: Mortero, llana, regla de aluminio, escoba, nivel.

Procedimiento:

1. Limpiar el área retirando polvo y restos de construcción.
2. Aplicar mortero de alistado con espesor de 2 cm y nivelar cuidadosamente.
3. Dejar secar según especificaciones antes de colocar el acabado final.

Frecuencia: Según necesidad de intervención; inspección previa a instalación de pisos.

Observaciones: Evitar tránsito sobre el alistado hasta secado completo.

15,00 RED ELÉCTRICA

15,46 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO

Descripción: Revisión y redistribución de las cargas eléctricas en el tablero para evitar sobrecargas en los circuitos.

Objetivo: Garantizar un funcionamiento seguro y estable de la red eléctrica, optimizando la distribución de energía.

Procedimiento:

1. Verificar el estado actual de la distribución de cargas en el tablero.
2. Medir consumos eléctricos de cada circuito.
3. Reorganizar las conexiones para equilibrar la carga entre fases.
4. Ajustar y apretar las conexiones eléctricas.
5. Registrar cambios en el plano eléctrico actualizado.

Frecuencia: Cada 12 meses.

15,47 TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 CIRCUITOS

Descripción: Tablero principal encargado de la distribución eléctrica de hasta 24 circuitos con sus protecciones independientes.

Objetivo: Centralizar y asegurar el control de la energía en toda la instalación eléctrica.

Procedimiento:

Revisar visualmente el estado del tablero, breakers y conexiones.

1. Limpiar el tablero eliminando polvo y humedad.
2. Verificar la correcta operación de interruptores termomagnéticos.
3. Asegurar el ajuste de tornillos y terminales.

4. Confirmar que los rótulos de identificación de circuitos estén legibles.

Frecuencia: Cada 6 meses.

15,51 SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100

Descripción: Instalación de extractor de aire silencioso y de bajo consumo en baños para garantizar ventilación adecuada.

Objetivo: Mantener una correcta circulación de aire en los baños evitando humedad y malos olores.

Procedimiento:

1. Determinar ubicación y perforar el espacio de instalación.
2. Realizar las conexiones eléctricas al circuito correspondiente.
3. Instalar el extractor fijándolo con tornillos y soportes.
4. Encender y comprobar el correcto funcionamiento del equipo.

Frecuencia: Verificación cada 6 meses; reemplazo cada 5 años o según desgaste.

16,00 RED HIDRÁULICA

16,11 PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml

Descripción: Instalación de tubería para conducción de agua fría hacia orinales y lavamanos.

Objetivo: Garantizar el suministro constante y seguro de agua fría en los puntos sanitarios.

Procedimiento:

1. Revisar el estado de la tubería instalada.
2. Verificar que no existan fugas en uniones y conexiones.
3. Probar el flujo de agua y la presión en cada punto.
4. Realizar ajustes o cambios de accesorios si es necesario.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO

Descripción: Conjunto de accesorios instalados en baños como porta rollo, toallero y jabonera.

Objetivo: Brindar funcionalidad y comodidad en el uso de los baños.

Procedimiento:

1. Verificar el estado de fijaciones y herrajes.
2. Ajustar tornillos o soportes sueltos.
3. Reemplazar piezas dañadas u oxidadas.
4. Limpiar y desinfectar cada accesorio.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,20 LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería

Descripción: Elemento sanitario de pedestal con su respectiva grifería para lavado de manos.

Objetivo: Facilitar la higiene personal en espacios de baño.

Procedimiento:

1. Revisar visualmente el estado del lavamanos y pedestal.
2. Verificar fijaciones al piso y muro.
3. Inspeccionar el funcionamiento de la grifería.
4. Comprobar ausencia de fugas en las conexiones.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,21 LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería

Descripción: Lavamanos adaptado con altura y grifería especial para personas con movilidad reducida.

Objetivo: Garantizar accesibilidad y usabilidad a todos los usuarios.

Procedimiento:

1. Verificar la fijación del lavamanos a la pared.
2. Revisar la grifería y comprobar que funcione sin fugas.
3. Confirmar que el espacio libre permita acceso adecuado en silla de ruedas.
4. Limpiar y desinfectar.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE

Descripción: Lavaplatos fabricado en acero inoxidable para uso en áreas de cocina o servicios.

Objetivo: Proveer un espacio higiénico y resistente para lavado de utensilios.

Procedimiento:

1. Verificar estado físico del acero inoxidable.
2. Inspeccionar conexiones hidráulicas y desagüe.
3. Revisar sellos de silicona en uniones.
4. Limpiar con productos adecuados.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE

Descripción: Proceso de limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua.

Objetivo: Garantizar la calidad sanitaria del agua almacenada.

Procedimiento:

1. Cerrar la entrada y salida de agua del tanque.
2. Vaciar completamente el tanque.
3. Lavar paredes y fondo con cepillo y detergente biodegradable.
4. Enjuagar y desinfectar con hipoclorito.
5. Llenar nuevamente y poner en servicio.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,24 MESÓN EN ACERO INOXIDABLE

Descripción: Superficie de trabajo en acero inoxidable instalada en áreas de cocina o servicios.

Objetivo: Brindar un espacio duradero, higiénico y de fácil limpieza.

Procedimiento:

1. Inspeccionar estado de la superficie y soldaduras.
2. Verificar nivelación y fijación a soportes.
3. Realizar limpieza con productos no abrasivos.

Frecuencia: Cada 12 meses.

16,26 POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO

Descripción: Elemento sanitario en granito diseñado para labores de aseo.

Objetivo: Proveer un espacio resistente para actividades de limpieza.

Procedimiento:

1. Verificar estado estructural del granito.
2. Revisar desagüe y sifón.
3. Inspeccionar las uniones con el muro y sellos.
4. Limpiar con detergente neutro.

Frecuencia: Cada 12 meses.

16,29 PRUEBA HIDROSTÁTICA

Descripción: Ensayo de presión en la red hidráulica para verificar su hermeticidad.

Objetivo: Asegurar que la red hidráulica no presente fugas.

Procedimiento:

1. Cerrar todos los puntos de salida de agua.
2. Llenar la red y presurizar con bomba.
3. Mantener la presión estable durante el tiempo de prueba.
4. Verificar que no existan fugas o caídas de presión.

Frecuencia: Cada 12 meses.

16,30 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN GRANITO MÁRMOL SYLVER GREY

Descripción: Instalación de mesón en granito mármol gris en áreas de cocina o baño.

Objetivo: Dotar de una superficie estética, resistente y funcional.

Procedimiento:

1. Revisar estado del mesón y soportes.
2. Verificar juntas y sellos de silicona.
3. Limpiar con productos adecuados para piedra natural.

Frecuencia: Cada 12 meses.

16,32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS

Descripción: Instalación de grifería para lavamanos de uso sanitario.

Objetivo: Asegurar el correcto suministro de agua en los lavamanos.

Procedimiento:

1. Verificar fijación de la grifería.
2. Revisar el paso de agua y caudal.
3. Comprobar ausencia de fugas en uniones.
4. Limpiar y desinfectar la superficie.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,33 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE PARA LAVAMANOS

Descripción: Conjunto de piezas que permiten evacuar el agua del lavamanos.

Objetivo: Garantizar la correcta evacuación de aguas residuales.

Procedimiento:

1. Revisar el sifón y tubería de desagüe.
2. Comprobar sellos y uniones contra fugas.
3. Realizar limpieza interna para evitar obstrucciones.

Frecuencia: Cada 6 meses.

16,34 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA – BOLA MANIJA

Descripción: Válvula de control metálica instalada en la red hidráulica para abrir o cerrar el paso de agua.

Objetivo: Permitir el control seguro del flujo de agua en la red.

Procedimiento:

1. Revisar el estado de la manija y mecanismo de apertura.
2. Accionar la válvula para comprobar su correcto funcionamiento.
3. Verificar que no existan fugas en uniones.

Frecuencia: Cada 12 meses.

17,00 RED SANITARIA

17,02 CAJA DE INSPECCIÓN 80X80 CM

Descripción: Durante la etapa de ejecución, la caja de inspección de 80x80 cm se construye en mampostería o concreto prefabricado, instalada en puntos estratégicos de la red sanitaria para permitir el acceso a las tuberías de desagüe. Se coloca con pendiente adecuada y tapas de fácil retiro para garantizar su funcionalidad y hermeticidad.

Objetivo: Garantizar el acceso a la red sanitaria para la inspección, limpieza y mantenimiento de las tuberías, evitando obstrucciones y acumulación de residuos que afecten el sistema.

Procedimiento:

1. Retirar la tapa de la caja de inspección con herramientas adecuadas.
2. Verificar el estado interior, revisando posibles acumulaciones de sólidos o sedimentos.
3. Realizar limpieza manual o con equipo de presión de agua si es necesario.
4. Revisar el estado estructural de la caja (paredes, fondo y tapa).
5. Volver a colocar la tapa asegurando buen sellado.

Frecuencia: Inspección semestral o limpieza inmediata en caso de detectar obstrucción o malos olores.

Recomendaciones:

1. Evitar arrojar sólidos, grasas o sustancias químicas que puedan deteriorar las tuberías.
2. Mantener siempre libre de tierra, basura o escombros el área alrededor de la tapa.

3. Reportar inmediatamente cualquier fisura o daño en la estructura de la caja.
4. No utilizar objetos punzantes que deterioren el concreto interno.

17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS

Descripción: Durante la ejecución, los bajantes de aguas lluvias se instalan en PVC o metálicos, conectados a las cubiertas para evacuar el agua pluvial hacia el sistema de desagüe. Posteriormente, el mantenimiento consiste en el sondeo y limpieza interna de los tubos, retirando hojas, sedimentos y residuos que obstruyan el paso del agua.

Objetivo: Garantizar el adecuado flujo de aguas lluvias desde la cubierta hacia la red sanitaria, evitando obstrucciones, rebosamientos e infiltraciones que puedan generar daños en la infraestructura.

Procedimiento:

1. Retirar rejillas o tapas de inspección de los bajantes.
2. Introducir cable sondeador o equipo de limpieza a presión.
3. Remover obstrucciones, hojas o residuos acumulados.
4. Enjuagar con agua limpia para verificar flujo libre.
5. **Volver a instalar tapas o rejillas correctamente.**

Frecuencia: Inspección y limpieza cada 6 meses, mayor frecuencia en temporadas de lluvias o en zonas con abundante vegetación.

Recomendaciones:

1. Realizar la limpieza antes y después de temporadas de lluvias intensas.
2. Evitar el vertimiento de residuos sólidos en cubiertas y canales.
3. Revisar periódicamente las uniones y fijaciones de los tubos para evitar fugas.
4. En caso de obstrucción severa, usar equipo especializado de presión de agua.

7,20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA

Descripción: La red sanitaria recoge las aguas residuales de baños, cocinas y lavaderos, conduciéndolas hacia el sistema de alcantarillado. El mantenimiento consiste en el sondeo y limpieza de las tuberías principales y secundarias para evitar taponamientos y rebosamientos.

Objetivo: Mantener la red sanitaria en óptimo estado de funcionamiento, garantizando el flujo continuo de aguas residuales y evitando filtraciones o malos olores.

Procedimiento:

1. Identificar registros y puntos de acceso de la red sanitaria.
2. Introducir equipo sondeador manual o mecánico para retirar residuos.
3. Lavar la tubería con agua a presión para asegurar su limpieza.
4. Verificar la salida final del agua hacia el alcantarillado.
5. Sellar nuevamente los registros inspeccionados.

Frecuencia: Una vez al año como mantenimiento preventivo o cada vez que se detecte obstrucción o malos olores.

Recomendaciones:

1. Evitar verter grasas, aceites o residuos sólidos en lavamanos o lavaplatos.
2. Revisar periódicamente las cajas de inspección.
3. En caso de taponamiento grave, utilizar equipos de presión profesional.

17,26 TUBERÍA PVC Ø 6" DESCOLGADA

Descripción: En la construcción se instalan tuberías de PVC de 6” como parte del sistema de desagüe. En etapa de mantenimiento, se revisa su correcto alineamiento, soportes y estanqueidad para evitar fugas o fracturas.

Objetivo: Asegurar la integridad de las tuberías de gran diámetro, garantizando un desalojo eficiente de aguas residuales y pluviales.

Procedimiento:

1. Revisar el estado físico de la tubería y soportes.
2. Realizar prueba de estanqueidad con agua.
3. Ajustar o reemplazar abrazaderas y soportes sueltos.
4. Reparar o cambiar tramos fisurados.
5. Sellar uniones con el adhesivo adecuado.

Frecuencia: Inspección anual, revisión inmediata en caso de filtraciones o fugas.

Recomendaciones:

1. No cargar peso sobre las tuberías.
2. Verificar que las pendientes de instalación se mantengan.
3. Evitar golpes durante trabajos cercanos a la red.

17,27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD

Descripción: Se instalan sanitarios especiales con alturas y accesorios adaptados para accesibilidad universal. El mantenimiento incluye revisión de griferías, descargue, sellos y fijaciones.

Objetivo: Garantizar el correcto funcionamiento y accesibilidad de los sanitarios diseñados para personas en condición de discapacidad.

Procedimiento:

1. Revisar que el sanitario esté firme y sin fugas.
2. Inspeccionar el sistema de descargue y tanque.
3. Limpiar con productos adecuados, evitando abrasivos.
4. Revisar manijas y barras de apoyo.
5. Sustituir empaques o piezas defectuosas.

Frecuencia: Revisión semestral, limpieza diaria en operación regular.

Recomendaciones:

1. Usar productos de limpieza no abrasivos.
2. Evitar el uso de sanitarios como depósitos de residuos.
3. Verificar accesibilidad y firmeza de barras de apoyo.

17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

Descripción: Sanitario diseñado para optimizar el consumo de agua mediante un sistema de descarga de bajo consumo.

Objetivo: Garantizar el ahorro de agua y la eficiencia del sistema sanitario.

Procedimiento:

1. Revisar que el tanque y mecanismo de descarga funcionen correctamente.
2. Verificar fugas en válvulas y conexiones.
3. Ajustar flotador y revisar empaques.
4. Limpiar con productos adecuados.

Frecuencia: Limpieza diaria, revisión de funcionamiento cada 6 meses.

Recomendaciones:

1. Evitar el uso de químicos abrasivos.
2. Revisar periódicamente que no haya fugas de agua.
3. Sustituir mecanismos desgastados oportunamente.

17,29 ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR (Incluye llave de push y desagüe)

Descripción: Orinal de bajo consumo con accionamiento manual por botón (push) y conexión a red sanitaria.

Objetivo: Mantener en buen estado el orinal para garantizar higiene, ahorro de agua y funcionalidad.

Procedimiento:

1. Revisar el correcto accionamiento de la llave push.
2. Verificar que el desagüe esté libre de obstrucciones.
3. Limpiar con productos desinfectantes.
4. Ajustar conexiones en caso de fugas.

Frecuencia: Limpieza diaria, revisión semestral de funcionamiento.

Recomendaciones:

1. Evitar químicos que dañen los cromados.
2. Revisar periódicamente el sistema de empuje.
3. Reemplazar empaques en caso de fuga.

19,01 ASEO GENERAL DE OBRA

Descripción: Actividad de cierre de obra que comprende recolección de escombros y residuos, barrido, trapeado, lavado de superficies, limpieza de vidrios y puesta a punto final antes de la entrega.

Objetivo: Conservar higiene y presentación de las áreas, protegiendo acabados y equipos para evitar deterioro prematuro.

Procedimiento:

- Establecer plan de aseo por zonas y turnos.
- Diario: barrer y trapear con detergente neutro; vaciar canecas; desinfección en baños.

- Semanal: desempolvado alto/bajo, limpieza de zócalos y marcos.
- Mensual: lavado de vidrios, luminarias y superficies verticales según material.
- Segregar y disponer residuos (ordinarios/reciclables) según norma.

Frecuencia: Diario (rutina); Semanal (profundizado); Mensual (vidrios/superficies verticales); Trimestral (lavado profundo de pisos, si aplica).

Recomendaciones: Usar productos neutros compatibles con cada material; evitar abrasivos y cloro en metales/acrílicos; colocar protectores en patas de mobiliario; mantener ventilación en limpiezas profundas; llevar registro de aseo por zona.

19,03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA

Descripción: Colocación en obra de tiras antideslizantes sobre peldaños, rampas o zonas lisas, sobre superficie limpia y seca, aplicando presión para asegurar la adherencia.

Objetivo: Mantener el coeficiente de fricción y prevenir resbalones en zonas de tránsito.

Procedimiento:

1. Inspección visual de desgaste, suciedad y bordes levantados.
2. Limpieza con paño y detergente neutro; enjuague y secado.
3. Prueba de adherencia en cantos; si hay desprendimiento, retirar sección y reemplazar.
4. Para reposición: limpiar, desengrasar, aplicar (si se requiere) primer del fabricante y presionar con rodillo.

Frecuencia: Inspección mensual; reposición cuando la textura pierda >30% de grano o haya desprendimientos, o cada 12–18 meses en alto tránsito.

Recomendaciones: No usar hidro-lavadora ni solventes en bordes; mantener seca 24 h tras reemplazo; evitar ceras/siliconas sobre la cinta; verificar continuidad en toda la huella de paso.

19,04 PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 × 30 CM. DISEÑO SNR. Incluye elementos de instalación.

Descripción: Instalación en obra de placas acrílicas 21×30 cm con distanciadores o anclajes, ubicadas según planos y normativa SNR para información y seguridad.

Objetivo: Asegurar visibilidad, legibilidad y cumplimiento normativo permanente de la señalización.

Procedimiento:

1. Limpieza mensual con paño de microfibra y solución jabonosa neutra.
2. Verificar tornillería/distanciadores y verticalidad.
3. Revisar legibilidad, color y pictogramas; reemplazar si hay rayado, opacidad o decoloración.
4. Actualizar contenido ante cambios normativos o de uso.

Frecuencia: Inspección trimestral; limpieza mensual; reemplazo cuando se evidencie daño o pérdida de legibilidad.

Recomendaciones: No usar alcoholes/abrasivos sobre acrílico; mantener altura y ubicación reglamentarias; evitar exposición directa a fuentes de calor; llevar inventario y registro fotográfico de señalización.

Ítem 20.11 – Traslado y reinstalación de avisos

Descripción: Mantenimiento de los avisos reinstalados durante la obra, garantizando su adecuada visibilidad y conservación en el tiempo.

Objetivo: Asegurar que los avisos mantengan legibilidad, buen estado y cumplan con su función de información o señalización.

Procedimiento:

1. Limpieza superficial con paño seco o ligeramente húmedo.
2. Revisión de soportes, marcos y fijaciones.
3. Sustitución en caso de deterioro o pérdida de color.

Frecuencia: Trimestral.

Recomendaciones:

1. Evitar limpiadores abrasivos.
2. No ubicar en lugares expuestos a humedad directa.
3. Reponer cuando el material pierda legibilidad.

Ítem 20.12 – Traslado y reinstalación de tablero en vidrio 2,00 x 1,20 m

Descripción: Conservación y mantenimiento de tableros de vidrio instalados, asegurando su durabilidad y seguridad.

Objetivo: Mantener el tablero en óptimas condiciones de uso, garantizando la escritura y fácil limpieza.

Procedimiento:

1. Limpieza periodica con productos adecuados para vidrio.
2. Inspección de soportes y fijaciones.
3. Verificar que no presente fisuras o bordes dañados.

Frecuencia: Mensual.

Recomendaciones:

1. Usar únicamente marcadores adecuados para vidrio.
2. Evitar impactos directos.
3. Sustituir en caso de fisura o daño estructural.

Ítem 20.13 – Traslado y reinstalación de estantería metálica 2,00 x 0,60 x 2,00 m

Descripción: Actividad enfocada en el cuidado de las estanterías metálicas reinstaladas, garantizando su estabilidad y capacidad de carga.

Objetivo: Prolongar la vida útil de la estantería, asegurando seguridad y funcionalidad.

Procedimiento:

1. Limpieza con paño seco y productos anticorrosivos.
2. Revisión de soldaduras y fijaciones
3. Verificación de nivelación y capacidad de carga.

Frecuencia: Bimensual.

Recomendaciones:

1. Evitar sobrecarga en los niveles.
2. No arrastrar la estantería durante reubicación.
3. Pintar con anticorrosivo en caso de presentar óxido.

Ítem 20.14 – Traslado y reinstalación de tablero acrílico 2,00 x 1,20 m

Descripción: Traslado de tablero acrílico del sitio de trabajo para conservarlo en buen estado y proceder con su reutilización luego de que la obra finalice.

Objetivo: Asegurar el buen estado del tablero acrílico

Procedimiento:

1. Mover cuidadosamente el tablero acrílico de la zona que se va a intervenir
2. Almacenarlo en un lugar seguro para conservarlo en buen estado
3. Proceder con la reinstalación del tablero acrílico en su sitio original cuando ya sea seguro para que este no sufra daños físicos

Frecuencia: Cuando se requiera

Recomendaciones:

1. No utilizar solventes agresivos.
2. Evitar impactos directos
3. Limpiar con productos específicos para acrílico.

Ítem 20.15 – Traslado y reinstalación de archivador rodante 1,00 x 0,50 x 1,00 m

Descripción: Desplazamiento de archivador rodante de la zona de ejecución de obra para conservar su integridad fisca, asegurando la funcionalidad de ruedas y estructura.

Objetivo: Garantizar el bienestar del objeto, evitando daños superficiales que se podrían general en el sitio de la obra intervenida

Procedimiento:

1. Mover cuidadosamente el archivador de la zona que se va a intervenir
2. Almacenarlo en un lugar seguro para conservarlo en buen estado
3. Proceder con la reinstalación del archivador en su sitio original cuando ya sea seguro para que este no sufra daños físicos

Frecuencia: Cuando se requiera

Recomendaciones:

1. Evitar sobrecargar el archivador.

2. No exponer a humedad constante.
3. Sustituir ruedas desgastadas.

Ítem 20.16 – Traslado y reinstalación de archivador rodante 0,50 x 0,50 x 0,60 m

Descripción: Desplazamiento de archivador rodante de la zona de ejecución de obra para conservar su integridad fisca, asegurando la funcionalidad de ruedas y estructura.

Objetivo: Garantizar el bienestar del objeto, evitando daños superficiales que se podrían general en el sitio de la obra intervenida

Procedimiento:

4. Mover cuidadosamente el archivador de la zona que se va a intervenir
5. Almacenarlo en un lugar seguro para conservarlo en buen estado
6. Proceder con la reinstalación del archivador en su sitio original cuando ya sea seguro para que este no sufra daños físicos

Frecuencia: Cuando se requiera

Recomendaciones:

4. Evitar sobrecargar el archivador.
5. No exponer a humedad constante.
6. Sustituir ruedas desgastadas.

Ítem NP-21 – Traslado, reubicación y reinstalación de tableros modulares

Descripción: Traslado de tableros modulares del sitio de trabajo para conservarlos en buen estado y proceder con su reutilización luego de que la obra finalice.

Objetivo: Asegurar el buen estado de los tableros modulares

Procedimiento:

1. Mover cuidadosamente el tablero de la zona que se va a intervenir
2. Almacenarlo en un lugar seguro para conservarlo en buen estado
3. Proceder con la reinstalación del tablero n su sitio original cuando ya sea seguro para que este no sufra daños físicos

Frecuencia: Cuando se requiera

Recomendaciones:

1. No exponer a humedad directa.
2. Evitar perforaciones o cortes en la superficie.
3. Reportar daños estructurales de inmediato.

Ítem NP-22 – Traslado y reinstalación de sillas

Descripción: Actividad enfocada en el traslado de sillas del sitio de trabajo para luego ser reinstaladas asegurando su ergonomía y estabilidad.

Objetivo: Mantener las sillas en condiciones óptimas de uso para garantizar comodidad y seguridad a los usuarios.

Procedimiento:

1. Trasladar sillas a un lugar seguro
2. Mantener las sillas archivadas
3. Realizar la reinstalación de las sillas luego de finalizar la ejecución de la obra

Frecuencia: Cuando se requiera

Recomendaciones:

1. Evitar movimientos bruscos o sobrepeso.
2. No arrastrar en superficies irregulares.
3. Reemplazar piezas deterioradas para prevenir accidentes.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo.Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., agosto 28 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, bajo la gravedad de juramento certifico que durante la ejecución del contrato 2345 de 2024 no se hizo uso de los servicios públicos de las ORIP, por tanto, no se tiene lugar a pago de las facturas de los servicios públicos.

Cordialmente,

DINA TERESA LEÓN PEDROZA
Representante Legal de EIDELCA SAS
Contratista

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal JVM Ingeniería SAS BIC
Interventoría

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
V°. B°. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICADO PAZ Y SALVO

El (la) señor a **FABIAN MIGUEL RADA SEGURA**, identificado(a) con ***C.C.*** No. *15.030.184*, certifica que la Empresa JVM INGENIERIA S.A.S BIC, se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de pagos salariales y liquidación de prestaciones sociales por la labor prestada **ARQUITECTO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**, para la ejecución del contrato electrónico de Interventoría **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024,** cuyo Objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).”**

Para mayor constancia, se firma en Bogotá D.C., a los ***31*** días del mes de ***enero*** del año ***2025.***

CARLOS VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C
CONTRATISTA

FABIAN MIGUEL RADA SEGURA
C.C. No. *15.030.184*
FIRMA DEL TRABAJADOR

CERTIFICADO PAZ Y SALVO

El (la) señor a **LUIS DAVID SANCHEZ VILLEGAS**, identificado(a) con ***C.C.*** No. *1.102.120.212*, certifica que la Empresa JVM INGENIERIA S.A.S BIC, se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de pagos salariales y liquidación de prestaciones sociales por la labor prestada **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**, para la ejecución del contrato electrónico de Interventoría **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024,** cuyo Objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**

Para mayor constancia, se firma en Bogotá D.C., a los ***31*** días del mes de ***enero*** del año ***2025.***

CARLOS VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C
CONTRATISTA

LUIS DAVID SANCHEZ VILLEGAS
C.C. No. *1.102.120.212*
FIRMA DEL TRABAJADOR

CERTIFICADO PAZ Y SALVO

El (la) señor a **CARMEN CECILIA CONTRERAS SUAREZ**, identificado(a) con ***C.C.*** No. *45.561.087*, certifica que la Empresa JVM INGENIERIA S.A.S BIC, se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de pagos salariales y liquidación de prestaciones sociales por la labor prestada **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**, para la ejecución del contrato electrónico de Interventoría **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024,** cuyo Objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).”**

Para mayor constancia, se firma en Bogotá D.C., a los ***31*** días del mes de ***enero*** del año ***2025.***

CARLOS VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C
CONTRATISTA

Carmen Contreras Suarez
CARMEN CECILIA CONTRERAS SUAREZ
C.C. No. *45.561.087*
FIRMA DEL TRABAJADOR

CERTIFICADO PAZ Y SALVO

El (la) señor a **JUAN DAVID SUAREZ HOYOS**, identificado(a) con ***C.C.*** No. *1.067.949.365*, certifica que la Empresa JVM INGENIERIA S.A.S BIC, se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de pagos salariales y liquidación de prestaciones sociales por la labor prestada **INSPECTOR DE INTERVENTORIA**, para la ejecución del contrato electrónico de Interventoría **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024,** cuyo Objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**

Para mayor constancia, se firma en Bogotá D.C., a los ***31*** días del mes de ***enero*** del año ***2025.***

CARLOS VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C
CONTRATISTA

JUAN DAVID SUAREZ HOYOS
C.C. No. *1.067.949.365*
FIRMA DEL TRABAJADOR

CERTIFICADO PAZ Y SALVO

El (la) señor a **JAVIER ALFONZO MONTERROZA MERCADO**, identificado(a) con ***C.C.*** No. *1.100.250.938*, certifica que la Empresa JVM INGENIERIA S.A.S BIC, se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de pagos salariales y liquidación de prestaciones sociales por la labor prestada **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**, para la ejecución del contrato electrónico de Interventoría **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024,** cuyo Objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).”**

Para mayor constancia, se firma en Bogotá D.C., a los ***31*** días del mes de ***enero*** del año ***2025.***

CARLOS VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C
CONTRATISTA

JAVIER ALFONZO MONTERROZA MERCADO
C.C. No. *1.100.250.938*
FIRMA DEL TRABAJADOR

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

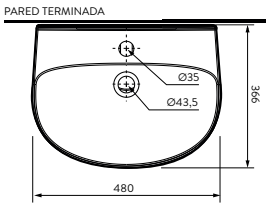
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

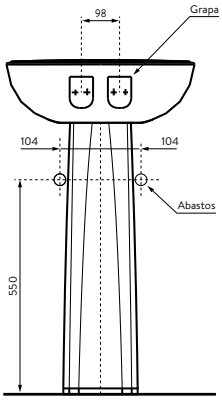
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

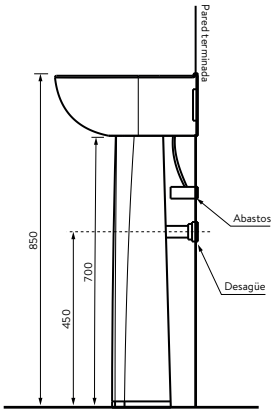
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

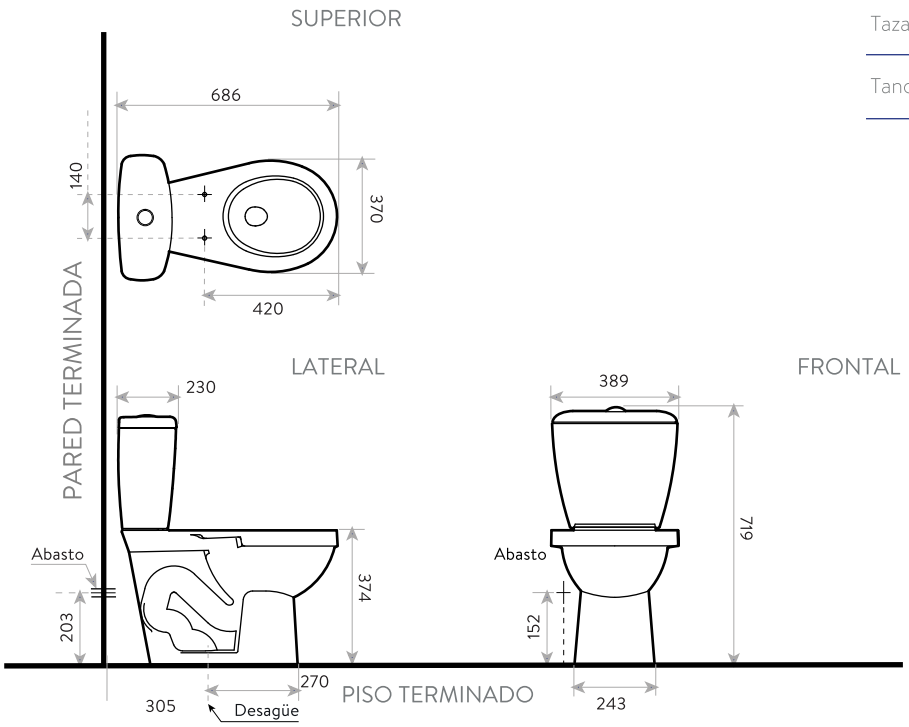
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

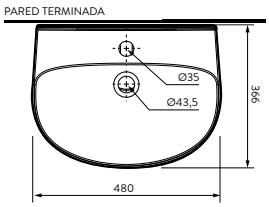
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

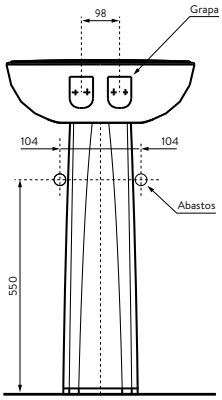
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

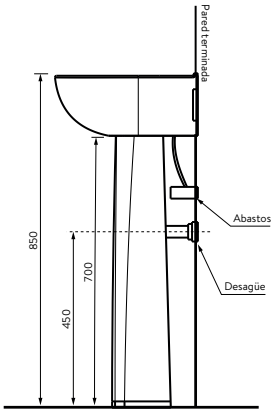
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

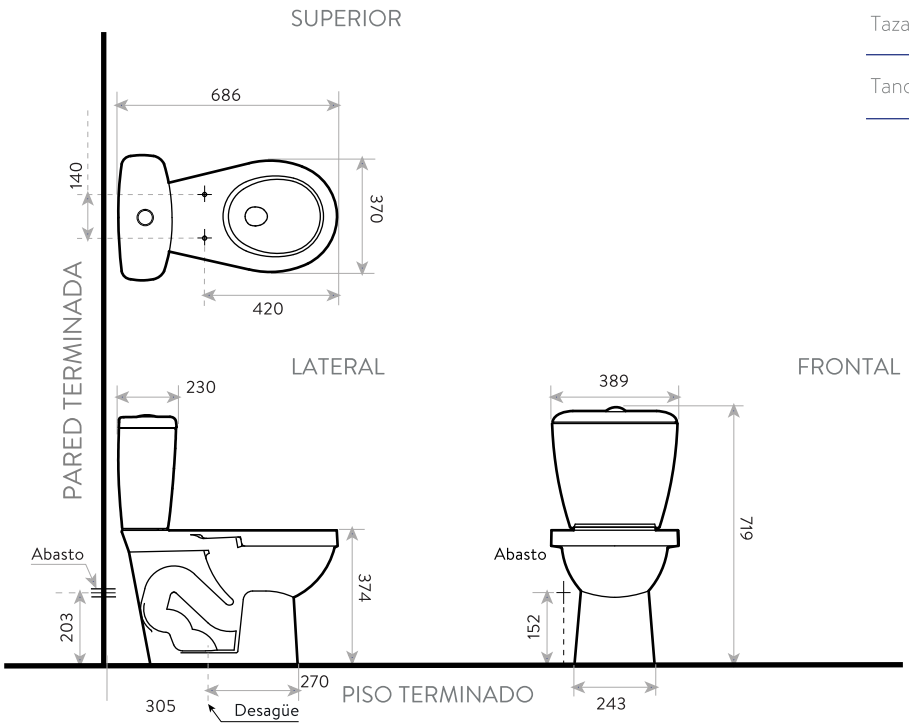
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

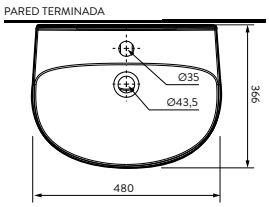
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

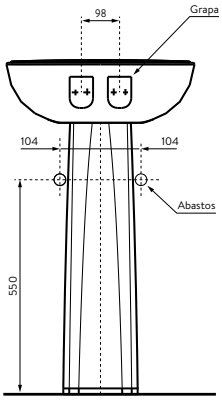
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

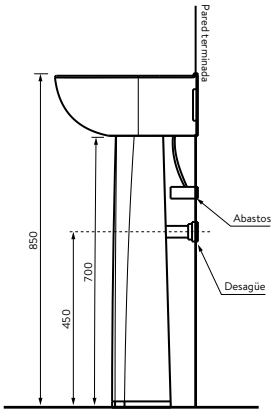
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

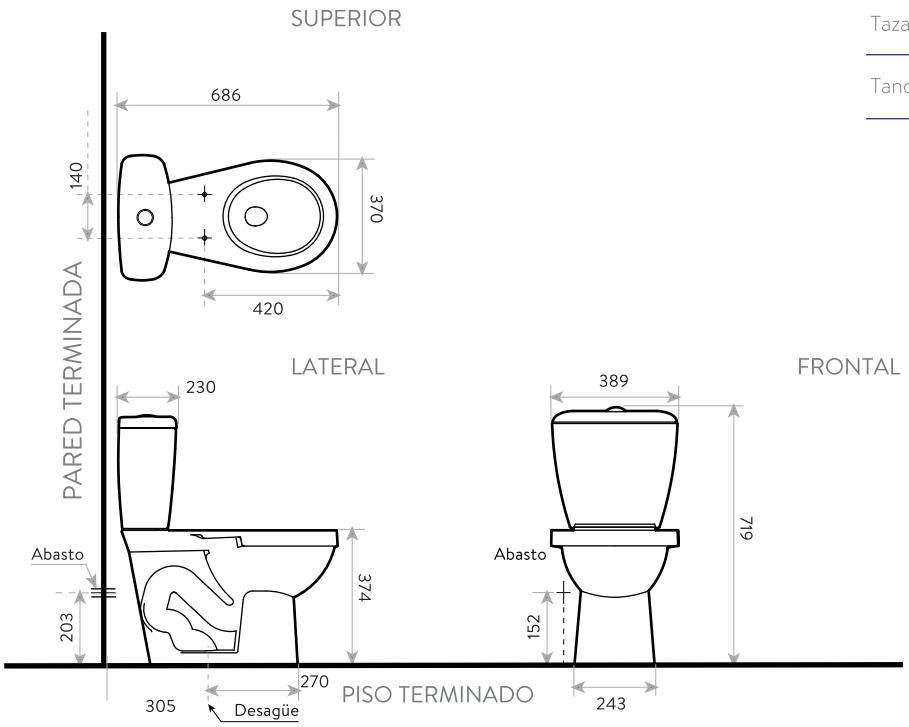
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

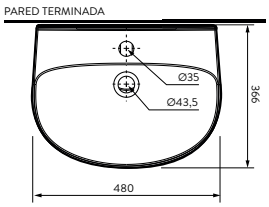
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

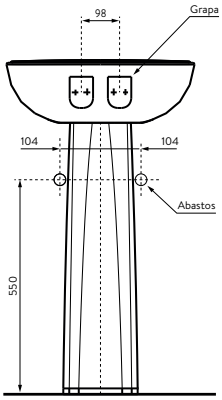
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

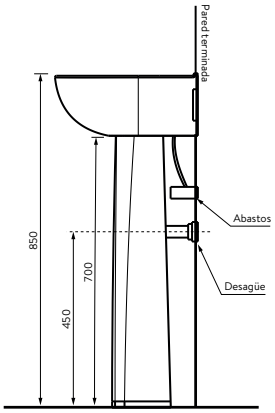
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

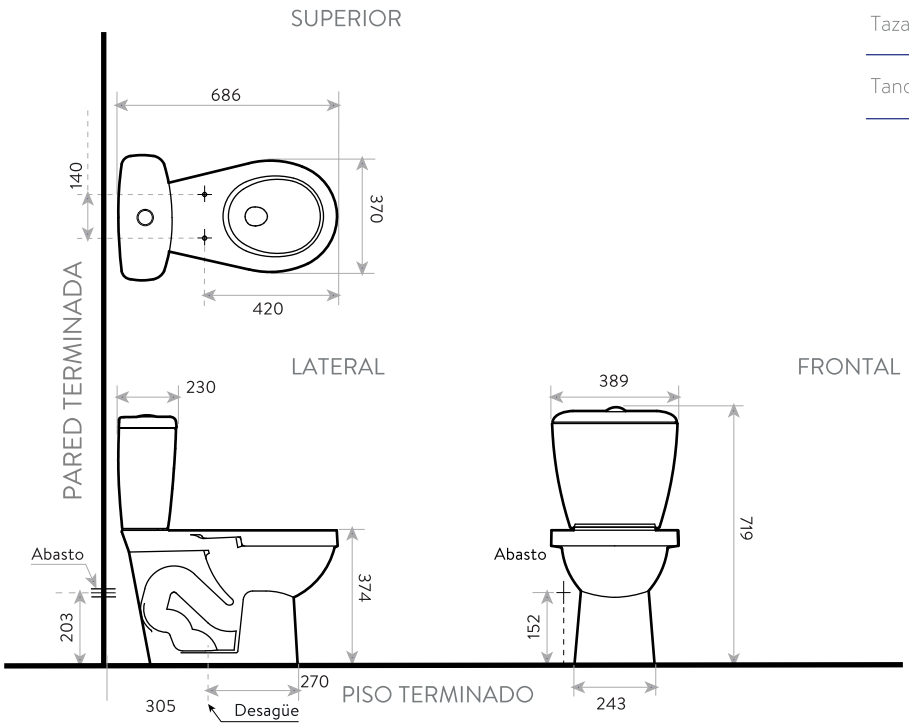
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

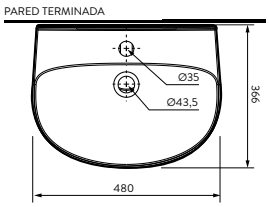
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

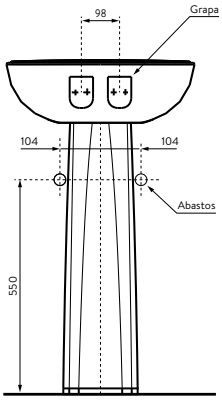
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

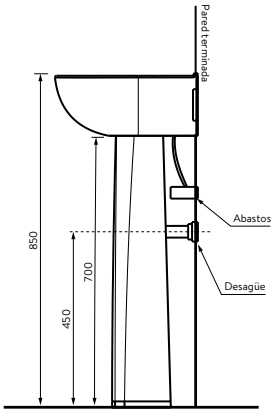
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

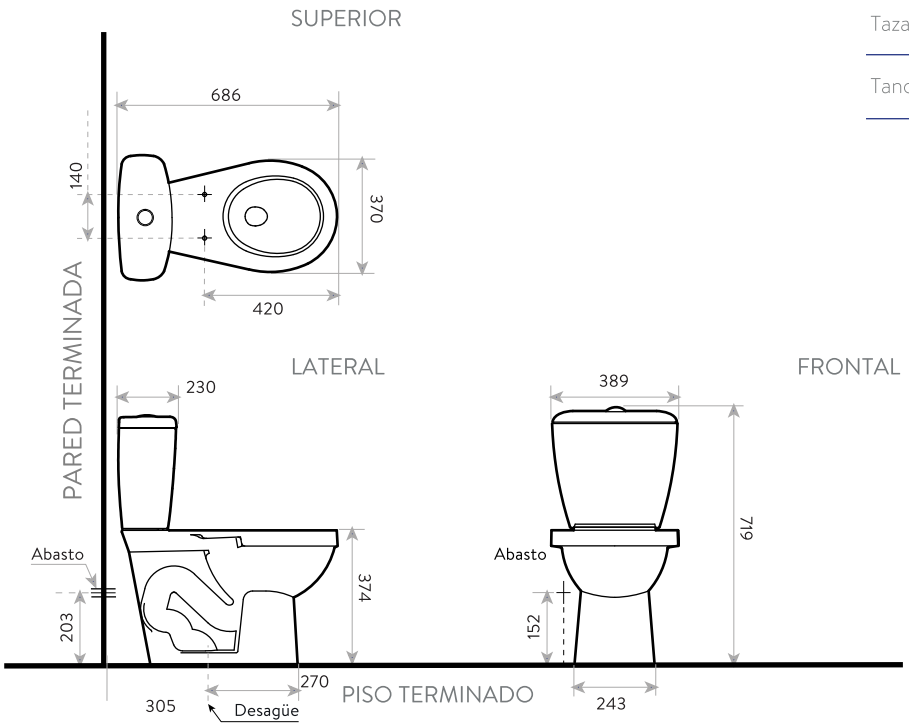
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

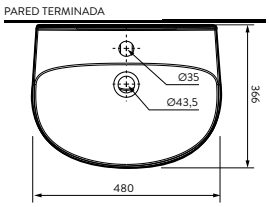
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

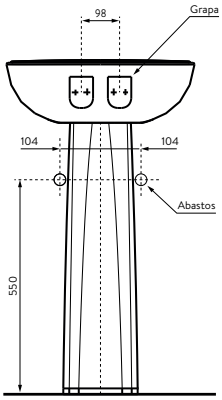
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

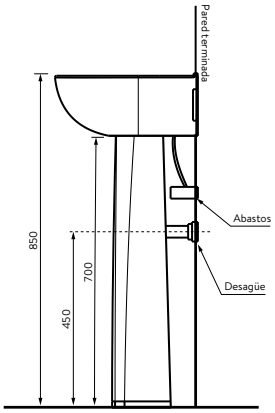
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

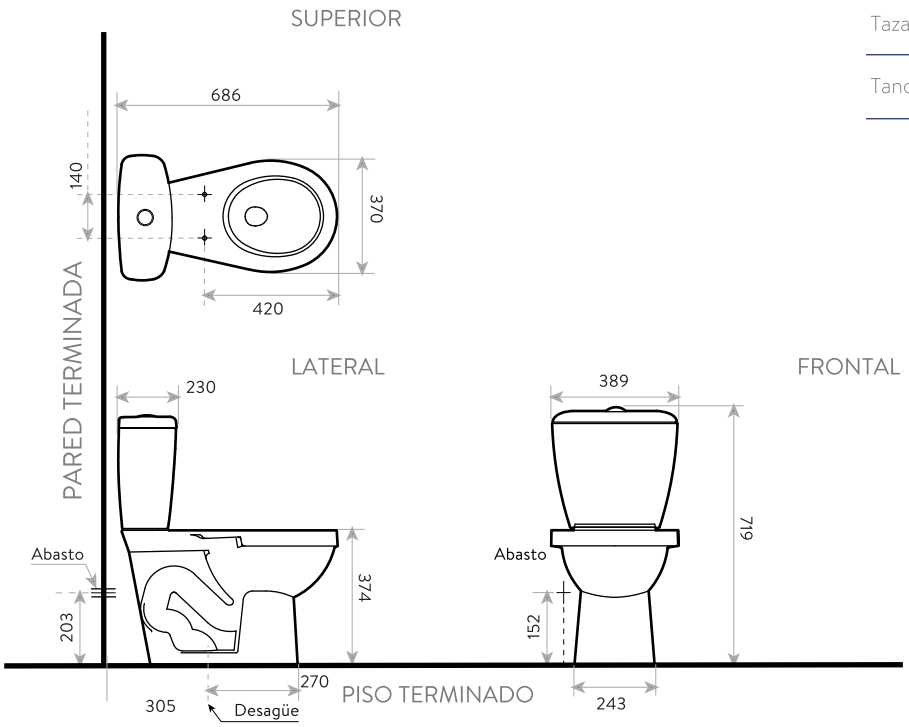
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

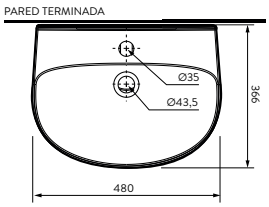
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

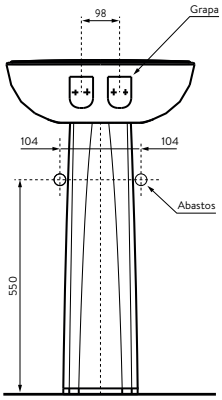
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

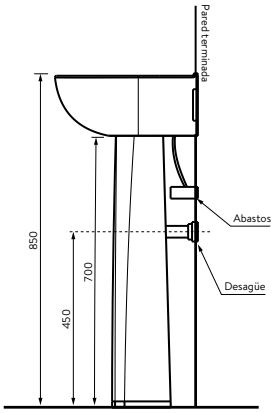
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

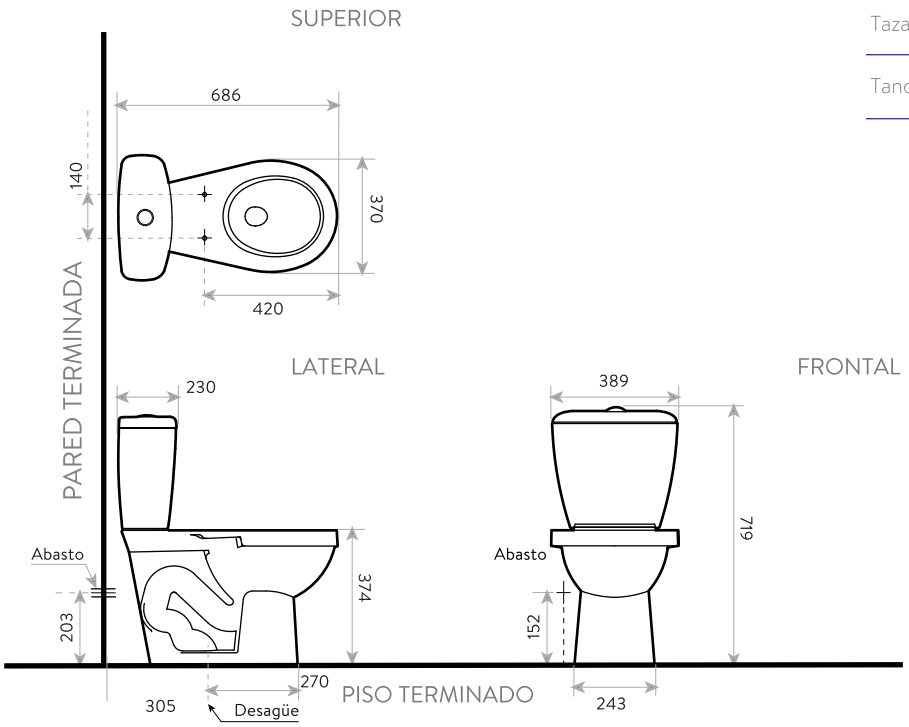
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

PISOS CORONA

PISO FORTALEZA BLANCO CU

Referencia: 335904001
Formato: 33.8X33.8 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial General / General Commercial**
ACABADO |FINISH	Brillo/Mate
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,6 17,22225667
UNIDADES | PIECES	14
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	24 52,9104
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	7.1 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	72
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

TRÁFICO COMERCIAL GENERAL
Pisos para uso en zonas comerciales e institucionales con un tráfico inferior a 5.000 personas diarias promedio. Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas. Importante: No usar para pisos de aeropuertos, terminales de transporte, industrias que utilizan maquinaria pesada, súper e hipermercados.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:
Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Su protectora tipo GOTEADO (granillas fundidas) le confieren al producto mayor resistencia al desgaste y al rayado.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO FORTALEZA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% del del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 500 N / Minimum 500 N	Mínimo 700 N / Minimum 700 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2, Mínimo indivudual 16 N/mm2, Mínimum 18 N/mm2	Mínimo 30 N/mm2 / Mínimum 30 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Madrid, Cundinamarca

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PISOS CORONA

PISO VANCOUVER HIELO CD

Referencia: 607942221
Formato: 60X60 Cm
Color: HIELO



TRÁFICO | TRAFFIC	**Comercial Moderado / Moderate Commercia**
ACABADO |FINISH	Mate / Matte
ASPECTO	CD / Caras diferenciadas
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,8 19,3
UNIDADES | PIECES	5
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	31,5 69,3
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.6 +/- 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Pisos para uso en áreas comerciales sin acceso directo de la calle, tales como: oficinas, consultorios, habitaciones en general, puntos fijos y zonas comunes de edificios residenciales.
Para pisos de acabado mate el tráfico debe ser inferior a 500 personas diarias promedio y para pisos con acabado brillante el tráfico debe ser inferior a 200 personas diarias promedio.
Estos pisos también son aptos para todas las áreas de viviendas.
Importante: No usar en áreas comerciales tales como súper e hipermercados, industrias, oficinas públicas, pasillos y zonas comunes de centros comerciales.
Precaución: A excepción de los productos Corona ARD®, los productos cerámicos al contacto con el agua disminuyen su resistencia al deslizamiento. En áreas húmedas son recomendados productos con alto coeficiente de fricción.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Piso Natural Mate VANCOUVER color Hielo de formato 60X60, recrea las vibraciones de la cultura urbana contemporánea a través de su diseño inspirado en el concreto expresado sutilmente. posee caras diferenciadas (CD) baldosas con diferencias sutiles entre una pieza y otra para dar mayor realismo y naturalidad al producto.
Tecnología Perdura que le confiere al producto mayor resistencia al desgaste y a los rayones con el paso del tiempo.
La Tecnología de Impresión Digital (HIGH DEFINITION HD) le brinda al producto mayor nitidez y realismo en su diseño, logrando un alto grado de naturalidad.

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PISO VANCOUVER HIELO CD

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFITACION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% relativa al correspondiente tamaño de fabricación	(±) 0.30% relativa al correspondiente tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos/ Minimun 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 6% Máximo 10%	Mínimo 6% Máximo 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 800 N / Minimum 800 N	Mínimo 1000 N / Minimun 1000 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 18 N/mm2 / Minimum 18 N/mm2	Mínimo 25 N/mm2 / Minimum 25 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe de cumplimiento de la clase de abrasión y los ciclos	Clase 4 / Class 4
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	Clase 1 / Class 1
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Minimum class 3	Mínimo clase 4 / Minimum class 4
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTACE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Mimimum B class	Mínimo Clase A / Mimimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA / Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en el Parque Industrial de Sopó Cundinamarca.

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

PAREDES CORONA

PARED PLANA BLANCO CU

Referencia: 608039001
Formato: 30X60 Cm
Color: BLANCO\WHITE

TRÁFICO | TRAFFIC	**Paredes / Walls**
ACABADO |FINISH	Brillante / Glossy
ASPECTO	CU / Piezas diseño único
M2 POR CAJA SQ FT APPROX	1,44 15,500031
UNIDADES | PIECES	8
PESO BRUTO CAJA kg WEIGTH LB APPROX	22,6656 49,96858176
ESPESOR NOMINAL NOMINAL THICKNESS	8.8 ± 0.3
CAJAS POR ESTIBA CARTONS PER PALLET	60
VOLATILE ORGANIC COMPOUNDS	0

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.
The color represented in the photograph is an approximation to the real color.

Por las características de las paredes cerámicas (Resistencia Mecánica y al rayado) NO se recomienda el uso en pisos, USE For the characteristics of the ceramic walls (Mechanical Resistence and scratch) them do not are suitable for use in floor.

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS:

Superficie BRILLANTE que embellece los espacios generando una mayor sensación de claridad e higiene.
Un diseño MARMOLIZADO inspirado en la riqueza de los colores, las vetas y la apariencia del mármol natural .Su moderno diseño rectangular logra ambientes exclusivos y de vanguardia .

Garantía Corona | Corona quality guaranteed: 10 Años/Years

Mayor información de garantía consulte www.corona.co/garantia

PARED PLANA BLANCO CU

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS TECHNICAL CHARACTERISTICS		ENSAYO |TEST	ESPECIFICACIÓN SPECIFICATION NTC 919 / ISO 13006	MEDICIONES LOTES PROMEDIO CORONA/ CORONA AVERAGE LOT MEASUREMENTS
ANCHO Y LARGO LENGHT AND WIDTH		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm	(±) 2.00% del tamaño de fabricación; hasta máximo 5 mm
PLANIRADIDAD DE LA SUPERFICIE SURFACE FLATNESS	**Curvatura Central** Central Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
	Curvatura del lado Edge Curvature	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(-) 0.30% (+) 0.50% del tamaño de fabricación	(±) 0.30% del tamaño de fabricación
	Ortogonalidad Warpage	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	(±) 0.50% de la diagonal del tamaño de fabricación	(±) 0.30% de la diagonal del tamaño de fabricación
DEFECTOS SUPERFICIALES SURFACE DEFECTS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects	Minimo 95% libre de defectos / Minimum 95% without deffects
ABSORCIÓN DE AGUA WATER ABSORPTION		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	Mínimo 10% / Minimum 10%	Mínimo 10% / Minimum 10%
RESISTENCIA A LA ROTURA BREAKING STRENGHT		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 600 N / Minimum 600 N	Mínimo 920 N / Minimum 920 N
MÓDULO DE ROTURA MODULUS OF RUPTURE		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mínimo 12 N/mm2 / Mínimum 12 N/mm2	Mínimo 21 N/mm2 / Mínimum 21 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN ABRASION RESISTANCE		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	No Aplica / Not Applicable	No Aplica / Not Applicable
COEFICIENTE DE FRICCIÓN DINÁMICO DYNAMIC COEFFICIENT OF FRICTION		NTC 4321 - 17 ISO 10545 - 17	Declarado por el fabricante / Metodo de ensayo disponible	No aplica / Not applicable
RESISTENCIA AL MANCHADO RESISTANCE TO STAINING		NTC 4321 - 14 NTC 4321 - 14	Mínimo clase 3 / Mínimum class 3	Mínimo clase 5 / Mínimum class 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS RESISTANCE TO CHEMICALS		NTC 4321 - 13 NTC 4321-2 - 13	Mínimo clase B / Minimum B class	Mínimo Clase A / Minimun A Class
RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO THERMAL SHOCK RESISTANCE		NTC 4321-2 - 9 NTC 4321 - 9	La indicada por el fabricante/Manufacturer to state classification	Mínimo clase BA/ Mimimum BA class

Descargar recomendaciones de uso en: http://www.corona.co/instructivos/pisos-y-paredes
Este producto es elaborado en Colombia, en la planta de Girardota (Medellín, Antioquia)

FUENTES DE MATERIA PRIMA RESPONSABLES:
Corona tiene un reporte sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puede encontrarlo aquí: http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible

Versión 1.1 / 2018

ESTUCO ACRÍLICO EXTERIOR DOBLE PROTECCIÓN

Excelente adherencia en ambientes exteriores

Pintuco
El Color de la Calidad®



DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico Exterior es una masilla plástica 100% acrílica, lista para aplicar, de alta blancura y de excelente adherencia sobre los diferentes materiales de construcción, especialmente diseñado para ambientes exteriores, con máxima resistencia al agua y la intemperie. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas decorativas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado en ambientes exteriores donde los niveles de exigencia sean altos; sobre superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y paneles de fibrocemento. En zonas húmedas como baños y cocinas, muros en canchas de squash y áreas de piscinas. Ideal como preparador de superficies para acabados con pinturas acrílicas o epóxicas Pintuco®, en áreas de asepsia y lavado permanente como quirófanos, laboratorios y plantas de alimentos

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- Alta resistencia al agua y a la intemperie. Resiste condiciones climáticas tropicales adversas (humedad, altas temperaturas, brisa marina, salitre, precipitaciones frecuentes, etc.)
- Excelente base para pinturas epóxicas y poliuretanos.

- Excelente adherencia sobre la mayoría de substratos de construcción.
- Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de las pinturas decorativas. Actúa como bloqueador de la carbonatación.
- Flexible, reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración por asentamientos o movimientos estructurales.
- Puede dejarse hasta 6 meses a la intemperie sin ser protegido con pinturas.
- De fácil manejo, permite acabados en filos y dilataciones.
- Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- Producto con bajo VOC especial para proyectos eco-sostenibles.

PRESENTACIONES

Galón 6 kg / Caneca 30kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	-
Densidad (ASTM D1475)	6.73 - 6.83	kg/gal
pH a 25°	9.0 - 9.5	pH
Viscosidad 25°C (ASTM D562)	135 - 141	PPU
Contenido de VOC	≤ 15	g/L
Tiempo de secado a 25°C y humedad relativa del 60%		
Primera capa	4 - 6	h
Segundas capas	2 - 4	h
Para aplicación de pinturas	24	h

RENDIMIENTO APROXIMADO

TIPO DE SUPERFICIE	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)

Espesor recomendado 2 a 3 capas. El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del substrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

Preparación del producto y aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas de aplicado el producto. Aplique de dos a tres capas de producto. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos, la dilución y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Use el Estuco Acrílico de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
- El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre que se mantenga bien cerrado alejado del calor y la humedad.
- Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Koraza Pro 550.
- Koraza Elastomérica.
- Koraza Doble Vida.
- Texturas Pintuco.
- Pintura Epoxiconstrucción.
- Pintura Epóxica para Concreto.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto aplicado que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto y consulte inmediatamente al médico.
En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:
Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental/ Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

El Color de la Calidad®



ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIOR

Uso interior y exterior, ideal en zonas húmedas

DESCRIPCIÓN

Estuco Acrílico® Interior y Exterior es una masilla acrílica plástica de alta blancura para uso interior y exterior, lista para usar y de excelente adherencia sobre diferentes materiales de construcción. Maximiza el rendimiento y garantiza la adherencia de las pinturas. Proporciona acabados lisos, tersos y de larga duración.

USOS

Recomendado para superficies rugosas, pañete, mampostería sin pañete o superficies lisas como sistemas constructivos industrializados (pantallas de concreto) y nivelación de paneles de fibrocemento ideal para usar en zonas húmedas interiores; además es compatible con Pintura base solvente.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Listo para usar, de fácil aplicación y lijado.
- ✓ Buena resistencia al agua y la intemperie. Apto para usar en baños y cocinas.
- ✓ Alta blancura que facilita el acabado y mejora el rendimiento y cubrimiento de la pintura.
- ✓ Excelente adherencia sobre la mayoría de sustratos de construcción.
- ✓ Por su flexibilidad reduce el riesgo de postventas por agrietamiento o microfisuración.
- ✓ Minimiza el desperdicio de material y facilita la limpieza en obra.
- ✓ Producto con bajo VOC

PRESENTACIONES

Bolsa 300gr / Bolsa 1kg / Galón 6 kg / Balde 15 kg / Caja 20 kg / Caneca 30 kg

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Acabado	Blanco, terso	
Viscosidad 25°C ASTM D562	50 - 70	Rpm
Densidad ASTM D1475	6.98 - 7.08	Kg / Gal
Contenido de VOC	< 15	Gramos/Litro
Adherencia de la pintura - método X	100%	
pH	9.0 – 9.5	pH
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secamiento primera capa	1 - 2	Horas
Secamiento segunda capa	1 - 2	Horas
Para aplicación de pinturas	24	Horas
RENDIMIENTO		
TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO	
Lisas	3.0 - 4.0 m^2/gal (consumo 1.5 a 2.0 kg/m^2)	
Rugosas	2.0 - 3.0 m^2/gal (consumo 2.0 a 3.0 kg/m^2)	
Espesor Recomendado	2 a 3 capas.	

*** El rendimiento práctico puede variar dependiendo de la calidad del sustrato, las condiciones atmosféricas y la experiencia del aplicador. Se debe hacer pruebas de rendimiento previas para determinar el rendimiento real del producto.**

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

*** Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar verifique que la superficie esté limpia, seca, libre de polvo, materiales degradados, humedades, grasas, aceite, eflorescencias y otros contaminantes. Para superficies de pañete o concreto nuevo deje curar como mínimo 28 días antes de la aplicación. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con Selladores Pintuco® según la necesidad específica. Proteja o enmascare vidrios, ventanas, domos, jardineras y otros elementos decorativos o de paisajismo durante la aplicación, para evitar su deterioro o contaminación con el producto.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el Estuco Acrílico Interior y Exterior en su envase original con una espátula limpia hasta obtener una consistencia uniforme. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la de la superficie no debe ser mayor a 40°C. No se debe estucar si se prevén lluvias después de 4 horas siguientes a la aplicación. Aplique de dos a tres capas de producto con llana metálica. La primera capa es para nivelar y dar soporte a las capas posteriores. Extienda adecuadamente el producto siguiendo la trayectoria de la superficie (horizontal o vertical) de tal manera que pueda obtener los mejores resultados de nivelación, rendimiento y acabado. Cuando la primera capa esté completamente seca, inicie la aplicación de la segunda en sentido perpendicular a la primera, corrigiendo imperfecciones y emparejando la superficie. Aplique una tercera capa moderadamente diluida para lograr un acabado suave y terso. Una vez terminada la aplicación, deje transcurrir 6 horas de secado aproximadamente para pulir con papel de lija grano 180 o superior hasta alcanzar una superficie tersa y homogénea (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). El número de manos y el rendimiento son variables y dependen del conocimiento, experiencia del aplicador y la calidad del sustrato.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

* Use el Estuco Acrílico Interior y Exterior de Pintuco sobre pañetes, revoques o pantallas de concreto bien niveladas y curadas.
* El producto que sobre se puede guardar para usar en otro momento, siempre y cuando se mantenga bien cerrado, alejado del calor y de la humedad.
* Para lograr un acabado liso, el producto se debe aplicar por capas delgadas.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

* Epoxica Ensolvente
* Epoxica Base Agua
* Pintura Acrílica Alta Asepsia
* Viniltex PRO 450
* Viniltex PRO 650

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

* Caneca: 3planchas x 9 unidades = 27 unidades X Estiba
* Caja: 3Planchas x 16 unidades = 48 unidades X Estiba
* Balde: 3Planchas X 18 unidades = 54 unidades X Estiba
* Galón: 5Planchas X 36 unidades + 1 Plancha de 20 unidades = 200 unidades X Estiba

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 018000 111 247 o desde Medellín 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1

ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SA069-1

OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.
Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

1. **NOMBRE QUÍMICO**
   Sellador impermeabilizante acrílico

2. **NOMBRE COMERCIAL**
   Imperzil

3. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

CARACTERÍSTICA	VALOR IMPERZIL
% Solidos (135°C, 1h)	49-50%
Viscosidad (cP, 12 rpm, Aguja 64)	20000-40000
pH directo	7-9
% Absorción de agua (24h)	<20 %
Desempeño del color (Exposición de luz UV)	Cumple

- Color: Blanco, Ladrillo, Gris, Rojo Y Transparente
- Olor: Característico a resina
- Solubilidad en agua: Total
- Alta elasticidad y alta fijación.

4. **USOS**
   - Se emplea como impermeabilizante de techos, terrazas, losas, tejas, etc. Es útil en la reparación e impermeabilización de canoas metálicas y ruanas en techos. Su color blanco ayuda a evitar el calentamiento de la superficie sobre la cual es aplicado, pues este color tiene un mayor poder reflector de los rayos de luz solar.
   - Evita la corrosión de las partes metálicas, ideal para absorber las contracciones y dilataciones estructurales.
   - Actúa sobre concreto, adobes, bloques, madera, tejas de barro, zinc, fibro-cemento, canoas, láminas, ruanas de zinc y lagrimales. Para cepas y cimientos, evitando la absorción de la humedad a través de muros y pisos.
   - Evita la penetración de la humedad en las superficies sobre la cual es aplicado, tales como: grietas en muros, terrazas y cubrimiento total de las superficies.

5. **MODO DE USO**

   Preparación de la superficie: La superficie debe estar seca, libre de grasa, lama y moho, polvo, etc.
   Se recomienda realizar un lavado previo con detergente, o de acuerdo a la necesidad con una solución ácida (Desincrustante de cemento, acifuria o tornado); estregar con cepillo, remover todo material suelto, enjuagar y dejar secar totalmente.

Aplicación: Para un resultado excepcional, utilice nuestro imprimante para impermeabilización **IMPRIZIL** siguiendo las instrucciones de uso y recomendaciones del mismo.

Dejar secar el **IMPRIZIL** durante 2 horas antes de iniciar la aplicación del **IMPERZIL.** Luego sobre cualquier superficie aplicar 2 capas de **IMPERZIL gruesas** entrecruzadas y **SIN DILUIR**, dejando secar mínimo 2 horas entre capa y capa en días soleados, en días fríos 3 horas. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

En caso de NO HACER USO del imprimante **IMPRIZIL** siga las siguientes recomendaciones.

Sobre concreto aplicar 3 capas de **IMPERZIL,** diluyendo la primera al 50% en agua para una mayor penetración del producto. La segunda y tercera capa sin diluir. Dejar secar 2 horas entre capa y capa en días soleados y 3 horas en días fríos. No aplicar cuando se prevé lluvias en las próximas 6 horas siguientes a la aplicación.

El Producto tiene excelente desempeño con o sin tela poliéster.
La **TELA POLÍESTER** requiere de un personal experto para su correcta utilización. Solo es necesario el uso de tela como puente sobre fisuras y grietas previamente rellenadas y tratadas de forma adecuada.
La mala utilización de la tela produce la aparición y el atrapamiento de bolsas de aire que presionan el recubrimiento provocando en ocasiones una temprana delaminación del mismo.

- Si el producto va a ser aplicado en aristas o ángulos también debe hacerse el refuerzo con la tela de forma que quede una media caña que suba 10 cm a manera de zócalo.
- Una vez asentada la tela debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque, de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos capas.
- Cuando no hay necesidad de usar tela se recomienda dar entre 2 y 3 manos de Imperzil puro después del imprimante.

Durabilidad: Se garantiza una duración de 10 años siempre y cuando se realice un mantenimiento preventivo, aplicando una capa del producto puro con previa preparación de la superficie.

Mantenimiento preventivo
Color blanco: Entre 5 y 6 años. Refleja la luz solar y baja la temperatura en las terrazas.
Otros colores: Entre 4 y 5 años absorbe la luz solar y reduce la vida útil del producto.

Tráfico: Medio- Liviano.

RENDIMIENTO APROXIMADO

5 a 6 m^2 aprox. Por galón.

6. PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS

- No diluir el producto excepto para aplicar la base o imprimante. Aplicar puro en capas gruesas
- Aplicar Imperzil preferiblemente en días soleados. No aplicar Imperzil si llovió o existe amenaza de lluvia
- No se garantiza la duración y desempeño del producto cuando es aplicado sobre brea, fibra de vidrio, asfálticos o cualquier superficie con lechadas quebradizas
- Emplear guantes y protección respiratoria para su manipulación. No inhalar, no ingerir. Y Almacenar en sitio fresco y seco, fuera del alcance de los niños.
- En caso de salpicadura en los ojos o en la piel, lavar con abundante agua por lo menos durante 15 minutos. Si persiste molestia, buscar atención médica. En caso de inhalación prolongada llevar a la persona a un lugar abierto y ventilado.
- En caso de derrame evitar que el producto entre en los desagües o alcantarillados y utilizar materiales absorbentes no combustibles como plan de contingencia y limpieza

7. EMPAQUE Y ALMACENAMIENTO

El producto es empacado en envase de polietileno de alta densidad. Debe ser almacenado a temperatura ambiente y en ambiente fresco y seco.

8. PRESENTACIÓN

CONTENIDO	EMBALAJE
1/16 galón	30 unidades
1/8 galón	24 unidades
¼ galón	12 unidades
1 galón	4 unidades
½ cuñete	1 unidad
Cuñete x 5 galones	1 unidad
Tambor x 235 kg	1 unidad

9. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	01/01/2022	Codificación
2	09/03/2023	Actualización

	ELABORACIÓN DEL PRODUCTO	**Código:** HPEP-27
	FICHA TÉCNICA IMPERZIL	**Versión:** 02
		Fecha: 09/03/2023

BARNIZ HIDROFUGO BASE SOLVENTE



Línea
Ladrillo

CARACTERÍSTICAS

Esmalte Sintético Brillante de secamiento al aire tipo I, elaborado de acuerdo con la Norma ICONTEC NTC 1401. Protege las superficies de la penetración del agua gracias a los aditivos hidrofugantes inmersos en su formulación.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Resinas alquídicas, solventes, agentes secantes, agentes mateantes y aditivos. hidrofugantes.

USOS

Acabado transparente brillante y tintillado de excelente flexibilidad, brillo y dureza. Tinturado con pigmentos óxido de hierro resistentes a la intemperie, modifica y realza el color y la apariencia del ladrillo dándole un carácter de elegancia único, complementado por una alta resistencia a la luz. Ideal para proteger todo tipo de superficies de madera, metal o ladrillo, en ambientes interiores y exteriores.

SELLOS / CERTIFICACIONES / DISTINCIONES / ATRIBUTOS/

RESALTA LA BELLEZA NATURAL DEL LADRILLO

Altamente Hidrófugo
Máxima Protección
Listo Para Aplicar

REFERENCIAS

H-300 y H-315
Barniz Hidrofugo Transparente Brillante - Barniz Hidrofugo Tintillado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DE SÓLIDOS	41 – 44 % en peso
VISCOSIDAD	69 – 72 KU (a 25°C)
PESO POR GALON	3.3 – 3.4 kg/gal
ADHERENCIA	90%mínimo
RENDIMIENTO A 1 MIL (SECO)	35 – 40 m2 /gal
BRILLO ESPECULAR A 60°	90 unidades mínimo para H-100 10 unidades máximo para H-150
SECADO A 19°C y 60% H.R.	3 horas al tacto 6 horas al manejo 8 horas para repintar

MODO DE USO

Preparación de la superficie: antes de aplicar sobre ladrillo, verificar que se encuentre limpio, seco y libre de manchas ocasionadas por hongos, de lo contrario humedecer con ácido muriático al 10% en agua, limpiar el ladrillo y dejar actuar por 15 minutos, luego limpiar con un trapo seco, dejar secar muy bien y a continuación Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Para pintar sobre superficies metálicas debe eliminarse completamente mugre, grasa y óxido. Para pintar sobre madera, aplique antes sellador lijable EVERY, sobre la superficie limpia y libre de imperfecciones. Lijar suavemente y limpiar completamente la superficie para mejorar la adherencia, luego aplicar Barniz hidrofugo base solvente EVERY. Aplicación: pistola, brocha o rodillo. Dilución: diluir con ¼ de Varsol por galón o hasta la viscosidad deseada. Limpieza del Equipo: Lavar con Varsol o Thinner inmediatamente después de usar el equipo.

RECOMENDACIONES

Agitar el contenido antes de usarlo. Para prevenir la formación de natas y el deterioro prematuro, luego de utilizarlo agregue sin agitar una pequeña cantidad de varsol al sobrante antes de almacenarlo. NO dejar destapado o mal tapado el envase.

ALMACENAMIENTO

Líquido inflamable. Debe almacenarse en un recipiente bien cerrado y en sitios que no estén expuestos a la intemperie. Manténgase fuera del alcance de los niños en un lugar fresco y alejado de toda fuente de calor, chispas o llamas. En el lugar de almacenamiento y/o manipulación debe prohibirse fumar. Los desechos no deben botarse a la cañería, deben destruirse bajo supervisión en un sitio abierto que no represente riesgo alguno. En caso de incendio utilizar extintores tipo B-C. Almacenamiento máximo de 1 año.

PRECAUCIONES

Evitar el contacto con la piel y los ojos o la exposición prolongada a sus vapores. Debe utilizarse en lugares bien ventilados.

TOXICOLOGÍA

Producto toxico por inhalación o ingestión. Irritante para la piel, ojos y vías respiratorias.

MANIPULACIÓN

Se recomienda usar guantes de caucho y respirador provisto de cartuchos filtrantes para gases y vapores orgánicos. El sitio de trabajo debe tener muy buena ventilación. Si la piel ha estado expuesta sin la protección debida, debe lavarse con agua y jabón. Si se desea, pueden usarse cremas protectoras.

NOTA: La anterior información es suministrada únicamente con el propósito de ilustrar al usuario acerca de las características del producto. Los consumidores deberán realizar sus propias pruebas y/o análisis para determinar el comportamiento de este producto en sus objetivos específicos. Pinturas Every S.A.S., no se responsabiliza por usos fuera de las especificaciones dadas.

FECHA DE ELABORACIÓN
15 de mayo del 2023

FECHA DE REVISIÓN
15 de mayo del 2023

1. DESCRIPCIÓN

El Vinilo Fino Tipo 1 blanco y color es un producto a base de dispersión acuosa estable de un homopolímero o de un copolímero vinil acrílico con acabado mate y terso, diluible en agua, rendidor y buen secado.

Pintura base agua, tipo emulsión, de uso arquitectónico.
Cumple con la resolución 1154 del 22 de junio de 2016
Cumple con la NTC 1335

Contenido de VOC

- Vinilo fino Tipo 1 blanco 0 g/L
- Vinilo fino tipo 1 color ≤8 g/L

Acorde Norma SCAQMD Rule 1113 – Método EPA 24
Contenido de metales pesados Cr,Cd,Hg,Pb,As Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm

2. PROPIEDADES

- ✓ Diluible con agua.
- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Proporciona acabado mate.
- ✓ Buen secado y adherencia.
- ✓ Buen contenido de sólidos.
- ✓ Bajo salpique.
- ✓ Uso interior y exterior cubierto.
- ✓ Bajo olor.

3. ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

Cumple con criterios de calidad establecidos por pinturas Tito Pabón, El Vinilo fino tipo 1 blanco y color cumple con los siguientes parámetros de calidad:

Parámetro de Calidad	Especificación Técnica	Instructivo
Brillo Especular 60° y 85°	≤ 10 mate	NTC 592-1
Viscosidad	Mínimo 125 KU	NTC 559 (ASTM D562)
Determinación de la finura de la dispersión (Unidades Hegman)	4+	NTC 557 (ASTM D1210)
Determinación del Poder de Cubrimiento, relación de contraste-opacidad	Blanco ≥96% y Colores Amarillo Rojo y mandarino ≥ 70 % Magenta Colores intensos ≥ 86%	NTC 4974
Determinación del volumen de material no volátil en recubrimientos claros o pigmentados	≥ 35%	NTC 1786 (ASTM D2697)
pH	8.5 – 9.5	N/A
Grado de Entizamiento	No Presenta	NTC 1457-6
Remoción de manchas (Lavabilidad)	≥ 80%	NTC 799
Resistencia a la Abrasión húmeda	≥ 400 Ciclos	NTC 966 (ASTM D2486)
Determinación del Cuarteamiento aplicando un alto espesor	No presenta	NTC 5032
Determinación de los tiempos de secamiento	≤ 4 Horas	NTC 598 (ASTM D1640)
Determinación del efecto de la sustancias	No presenta cambios notorios	NTC 1114 (ASTM D1308)

químicas domésticas		
Estabilidad al almacenamiento	No presenta cambios (grumos, gel)	NTC 6108
Solvente	Agua	N/A
Fecha de vencimiento	24 meses posterior a la fecha de fabricación	N/A

4. USOS

El Vinilo Fino Tipo 1 es ideal para decorar y proteger superficies interiores y exteriores cubierto como: estuco, cemento, concreto, yeso y madera.

5. PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

La superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa y pinturas deterioradas.
Antes de pintar resane con cemento y arena las grietas y otros defectos que puedan afectar el acabado. Los acabados deteriorados como cales, carburos y humedades se deben eliminar completamente.
Sobre las superficies muy alcalinas (en pH>10) es recomendable neutralizar con una solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, dejar actuar 10 minutos, frotar con cepillo de cerdas duras, enjuagar con abundante agua y dejar secar.
Las superficies en buen estado se deben limpiar con una escoba en seco retirando residuos ligeros.

NOTA: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena Ventilación.

6. PREPARACIÓN Y DILUCIÓN

Agite muy bien el producto con una espátula limpia hasta lograr uniformidad completa. Diluya únicamente la cantidad a aplicar de acuerdo a los siguientes parámetros:

Dilución para	Preparación	N° de	Tiempo de

acabado con:	**Vinilo Fino Tipo 1 blanco y Colores**	**Agua**	**manos**	**secado**
Brocha o Rodillo	1 Galón	1° Mano: 10% -15% 2° Mano: 5% - 10%	Mínimo 2 Manos	Deje transcurrir 1 hora de secado para aplicar la segunda mano.
Pistola Convencional	1 Galón	20% - 25%		
Pistola Airless	1 Galón	7% - 10%		

Nota: Después de uso lave los equipos de aplicación con agua sin dejar secar la pintura. Tener en cuenta en el lavado de los equipos de aplicación el uso responsable del agua.

Después de diluida la pintura con agua se debe utilizar en el menor tiempo posible para evitar proliferación de microrganismos y mal olor.

7. CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Los recipientes deben estar perfectamente cerrados, con el fin de evitar evaporaciones. Dejar reposar el envase preferiblemente sobre una plataforma de madera. Almacenar bajo techo a temperatura entre 4°C y 35°C por periodo no superior a 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

8. RENDIMIENTO

Rendimientos Aproximados:	
En obra nueva sobre revoque	8 a 10 m² por galón a una mano
En repinte sobre color diferente	20 a 25 m² por galón a una mano.
En repinte sobre color igual o similar	30 a 35 m² por galón a una mano.

Nota: Para el cálculo de rendimiento práctico se deben tener en cuenta las pérdidas de la pintura durante la mezcla y aplicación.

9. SEGURIDAD

Evite todo contacto con la piel o los ojos usando equipos de seguridad adecuados, se recomienda asegurar una ventilación apropiada al aplicar el producto, Mantenga fuera del alcance de los niños. En caso de salpicadura del producto en los ojos, lavar con agua corriente mínimo por 15 minutos. En caso de contacto con la piel lavar con abundante agua y jabón de tocador, en caso de ingestión no administrar ninguna sustancia, no inducir al vómito y buscar asesoría médica. En caso de escape o derrame recoja el producto con material absorbente (arena) para evitar la contaminación en fuentes de agua o alcantarillados. Los envases vacíos deben ser reciclados.

10. PRESENTACIÓN

Presentación Vinilo fino tipo 1 blanco y color	
Tambor	189.25 Litros
Cuñete	18.925 Litros
Balde	9.462 Litros
Galón	3.785 Litros
Bolsa PACXPERT GALON	3.785 Litros
Cuarto	0.946 Litros

El no seguir las instrucciones de aplicación exime a pinturas Tito Pabón de todas las responsabilidades sobre el producto en condiciones de almacenamiento y aplicación recomendadas, debe conservar su calidad de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas y cumplir con los objetivos para los cuales fue elaborado.

Estas especificaciones están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Producto Fabricado en Colombia por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Distribuido por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
Comercializado por PINTURAS TITO PABON & CIA S EN C.
PUNTO DE VENTA

Carrera 27 N°78-44
PLANTA DE FABRICACIÓN
Autopista Medellín Vereda La Punta Kilómetro 6 + 300 metros Parque industrial Siberia
Etapa 3, Tenjo Cundinamarca, Colombia
Servicio al cliente:
Tel: (571)6606631
Cel: (571) 3102768579
Para mayor información del producto Fichas técnicas/Hojas De Seguridad consulte:
www.pinturastitopabon.com / info@pinturastitopabon.com

Versión	Fecha	Descripción de modificación	Revisión	Aprobación
03	27/02/2014	Actualización de la información del producto (adición de más ítems y complemento del rombo NFPA 704)	Coordinador I+D+I	Gerencia General
04	03/04/2019	Modificación de criterios de aceptación, contenido de VOC y metales pesados	Coordinador I+D+I	Gerencia General
05	23/04/2019	Modificación de encabezado y codificación debido a unificación de códigos en el procedimiento.	Coordinador I+D+I	Gerencia General
06	12/07/2019	Eliminación de rombo NFPA	Coordinador I+D+I	Gerencia General
07	27/02/2020	Cambio de 10 a 17 ppm de contenido de metales pesados y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 30g/L a 10g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General

08	27/05/2020	Cambio de 17 ppm de contenido de metales pesados a Contenido de metales pesados Blanco ≤ 15 ppm // Color ≤ 65 ppm y VOC de blancos de 35g/L a 0 y color de 10g/L a 8g/L	Coordinador I+D+I	Gerencia General
09	09/11/2020	Cambio de incluir empaqué bolsa PACXPERT GALON TRANSPARENTE	Coordinador I+D+I	Gerencia General

TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR CON BRONCOELÁSTICO

Descripción:
La tela Broncopoliester es una trama elástica de densidad 30 gramos por metro cuadrado, color blanco, ligeramente traslúcida.

Usos:
Se utiliza como refuerzo dimensional en las impermeabilizaciones con BRONCOELÁSTICO. Se emplea en las siguientes aplicaciones:
Terrazas, losas o cubiertas, tejas y canoas metálicas, ruanas en techos, juntas entre losas, ventanas etc. También se emplea en techos de tablilla o machimbre.

Ventajas:
-Aplicada junto con BRONCOELÁSTICO, permite soportar vibraciones en las juntas sin alterar su capacidad impermeabilizante.
-Es de muy fácil aplicación.
-Evita y sella filtraciones en tejas fibro-cemento, zinc o cualquier otro metal.
-Ahorra la reposición de canoas y bajantes rotos, ya que se pueden reparar; además previene su corrosión.
-Prolonga la vida de sus techos, terrazas y canoas.

Aplicación:
Aplique una capa de BRONCOELÁSTICO puro sobre la superficie a impermeabilizar; asiente bien la tela Broncopoliester sobre el producto fresco.
Una vez seque, aplique otra capa de Broncoelástico puro sobre la tela.
Refuerce con Broncopoliester todas las fisuras, grietas y empates constructivos entre diferentes materiales.
(Ver instrucciones de aplicación de Broncoelástico).

Presentación:
Rollo de 100 metros cuadrados, rollo de 50 metros cuadrados y bolsa por 10 metros cuadrados. Los rollos vienen por un metro de ancho.

Manejo y almacenamiento:
Almacene los rollos de tela poliéster en un lugar fresco y seco, lejos de fuentes de ignición y calor.
Manténgase fuera del alcance de los niños.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Densidad: 30 gramos/metro cuadrado
Color: Blanco.

Nota.
La información suministrada por Productos Bronco S.A. es dada de buena fe y está basada en nuestra experiencia de los productos, los cuales en condiciones de aplicación normales cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados; Productos Bronco S.A no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada de nuestros productos. La correcta aplicación del producto es responsabilidad del usurario. Si tiene alguna duda, consulte nuestro departamento técnico.

PRODUCTOS BRONCO S.A. -IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS-
Fábrica: Variante de Caldas - Km 5- La Estrella (Antioquia) – Colombia.
PBX**:** (57-4) 4446515.
Página web: www.productosbronco.com
Email: productosbronco@une.net.co / info@productosbronco.com

Elaboró: Departamento de Investigación y Desarrollo.	Fecha: 2012/12/12

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versatil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360GRADOSENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

BAÑOS CORONA | LAVAMANOS

MANANTIAL

Lavamanos y pedestal

Ref. Lavamanos: O71191001 / Pedestal: O70101001



Lavamanos de colgar o pedestal en porcelana sanitaria
Diseño armónico ideal para espacios reducidos

- Pozo más amplio y cómodo.
- Pedestal de mayor altura que ofrece mayor ergonomía.
- Acabado uniforme y brillante.
- Cumple las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía completa para siempre en la porcelana sanitaria.

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Lavamanos (H*L*W)	208 x 480 x 366 mms 8,1 x 18,8 x 14,4 pulgs.
Dimensiones Pedestal (L*W)	700 x 200 x 150 mms 127,5 x 7,8 x 5,9 pulgs.
Peso Neto	Lavamanos: 11,3 Kg. / 25 Lb Pedestal: 9,5 Kg. / 20,9 Lb.
Peso Bruto	Lavamanos: 12,1 Kg. / 26,8 Lb Pedestal: 10,1 Kg. / 22,2 Lb.
Agujero para grifería	35 mm - 1,3"

INSTALACIÓN DEL PRODUCTO

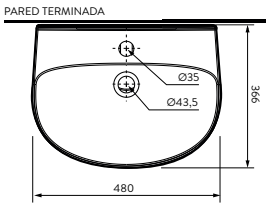
Altura de instalación: 775 mm - 30,5"

SERVICIO POST VENTA

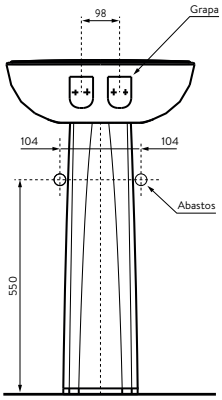
GARANTÍA INTEGRAL

NTC No.920-1 Aparatos Sanitarios de Porcelana Vitrificada

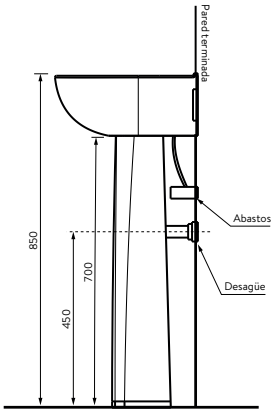
SUPERIOR



FRONTAL



LATERAL



PISO TERMINADO

Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en color: BLANCO

ESTE PRODUCTO NO INCLUYE LA GRIFERÍA NI SUS ACCESORIOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

Descarga sencilla de botón tipo push



- **Consumo de agua 4.8 Lpf. - 1.28 gpf**
- Capacidad de evacuación de sólidos 250gr.
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario

SERVICIO POST VENTA

GARANTÍA INTEGRAL

5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería)

AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm 28,3 x 27 x 14,8 pulg
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso arpoximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb

COLORES

100 Blanco	Ref. 340211031
103 Bone	Ref. 340021031
111 Azul cielo	Ref. 340021111
141 Verde claro	Ref. 340021141

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona

LAGUNA

Sanitario redondo de dos piezas

NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES



· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

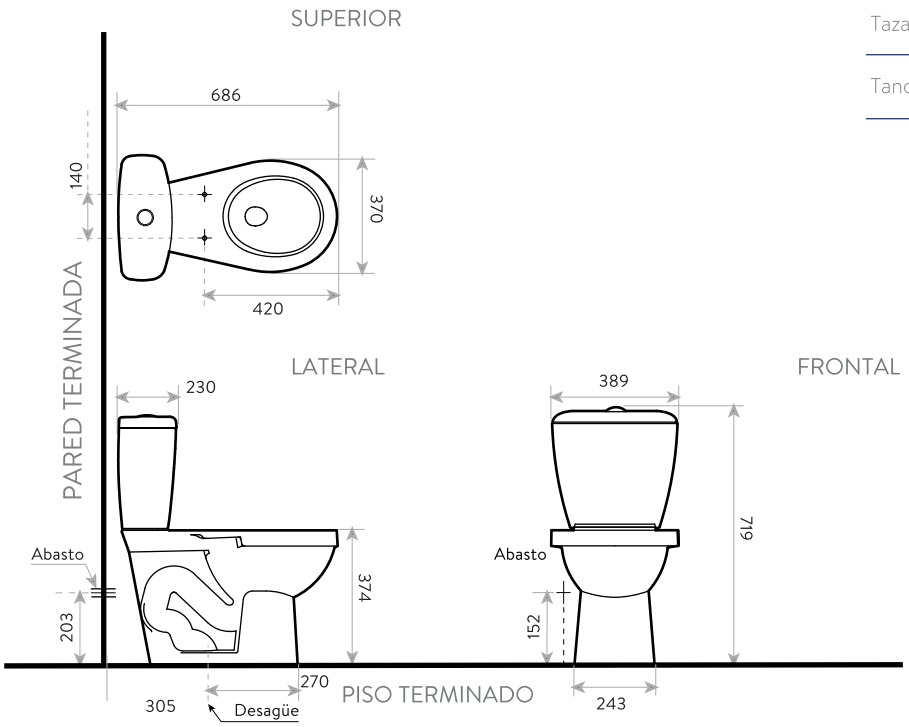
· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg	16,5 kg. - 36,4 lb
Tanque	405 x 360 x 225 mm 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg	9,6 kg. - 22,2 lb

Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape

ADHESIVO PARA ENCHAPES TIPO ECONÓMICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika® Pega Enchape es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color gris o blanco, que cumple la norma NTC 6050 clasificación C1, mezclado con agua forma un material de pega con gran adherencia.

USOS

Para la instalación tabletas o cerámica en interiores sobre bases de concreto o mortero en pisos.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- No se requiere saturar de agua las tabletas.
- Alto rendimiento en la aplicación
- Listo para usar

CERTIFICADOS / NORMAS

Cumple norma NTC6050 clasificación (C1)
Clasificación USGB LEED:

- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de baja emisión: adhesivos y sellantes.
- Pega Enchape Sika conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.3 Materiales de baja emisión: sistemas de pisos.
- (Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC <65 gr / l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsas de 10, 25, 40 y 50 kg
Apariencia / Color	▪ Aspecto: Polvo fino ▪ Color: Gris y Blanco
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un lugar fresco, bajo techo y en su empaque original bien cerrado, sobre estibas. Transportar sobre estibas en vehículos cerrados, protegidos de la humedad.
Consumo	Este consumo puede variar dependiendo de la planicidad del sustrato y del enchape.

Formato Enchape	Llana	kg/m²
10 X 10	4 X 4	2 - 2.5
20 X 20	6 X 6	3 - 3.5
30 X 30	10 X 10	4.5 - 5
40 X 40	12 X 12	5 - 6

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Muros interiores se consideran muros con alturas maximas de 3 mts. Para muros interiores con alturas mayores o fachadas por favor consultar con nuestro Departamento Tecnico para realizar pegado elastico con productos especiales.

Cuando la base sea un material ligeramente flexible utilice para la pega **Sikaflex-11FC** o **SikaCeram® SL**. Para la instalación de céramicas de baja absorción use **SikaCeram® B.A** o **SikaCeram® Porcelanato**. Para enchapes en piscinas y en zonas de inmersión total se recomienda utilizar **SikaCeram® Flex**. Consultar con el Departamento Técnico de **Sika**.
Los soportes cementosos deberán tener una edad mínima de 7 días. Nunca se debe agregar agua cuando la mezcla se este quedando endurecida en el recipiente de amasado. Las desviaciones en la planicidad del soporte deberán ser inferiores a 5 mm. No es necesario humedecer ni la cerámica ni el soporte previamente a la aplicación. La limpieza de las manos se efectuará con agua y jabón antes de que el producto haya endurecido. Se debe evitar el contacto con los ojos.

Es muy importante no exceder tiempos abiertos mayores a 20 min antes de instalar el enchape. En condiciones de calor extremo y fuertes vientos se sugiere reducir el tiempo abierto a 15 min y humedecer el sustrato. Para cualquier aclaración favor consultar con nuestro Departamento Técnico.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho, gafas de protección y respiradores para polvos en su manejo. Producto ligeramente cáustico, contiene cemento. Consultar hoja de seguridad del producto.

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, pintura u otras sustancias extrañas. No es necesario saturar con agua antes de su aplicación, aunque es deseable humedecerla.

MEZCLADO

Mezcle aproximadamente dos partes de agua con cinco partes de **Sika® Pega Enchape**, en volumen. En un recipiente adecuado verter la mitad del agua de amasado, agregar el **Sika® Pega Enchape**, mezclar y agregar el agua restante hasta obtener la consistencia requerida.

APLICACIÓN

Sika® Pega Enchape, se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilice **Binda Boquilla Color** para emboquillar 24 horas despues de la instalación del enchape.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
Phone: +57 601 878 6935
Email: sika_colombia@pe.sika.com
www.col.sika.com

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida útil en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO SANTANDER DE QUILICHAO

<table>
<tr><td colspan="2">ITEM 1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA: PUERTA PRINCIPAL - PUERTA POSTERIOR PATIO</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">ITEM 1.41 DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO : ZONA EXTERNA (TERRAZA).</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

ITEM 1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL: DEMOLICIÓN DE SARDINEL.





ITEM 3.15 PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16: PUERTA PRINCIPAL - PUERTA PASILLO - BAÑOS - CUARTO DE ASEO



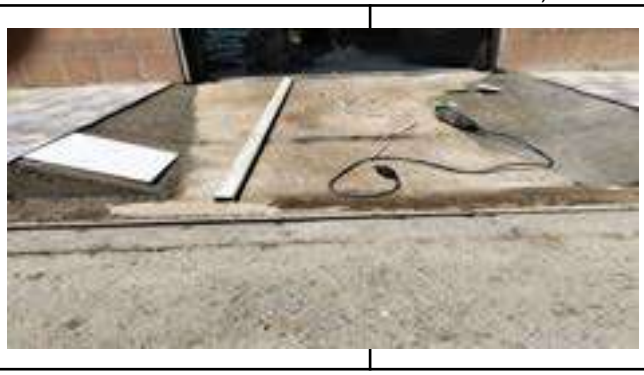
ITEM 3.15 REJA TIPO BANCO: PATIO 1 - PATIO 2 - REJAS VENTANAS PATIO		
		
ITEM 6.16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO: PATIO 1 - PATIO 2		
		

ITEM 7.01 ESTUCO EXTERIOR: FACHADA PRINCIPAL	
	
ITEM 7.03 RESANE: FACHADA PRINCIPAL	
	

ITEM 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO: FACHADA PRINCIPAL

ITEM 10.03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]: FACHADA PRINCIPAL


ITEM 13.01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL: PATIO 1 - PATIO 2		
		
ITEM 13.03 ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL: PATIO 1 - PATIO 2 - PUERTA PRINCIPAL		
		

ITEM 14.13 ALISTADO DE PISO 2CM: FACHADA PRINCIPAL, INGRESO A LA ORIP	
	

ITEM 18.04 SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM: ZONA EXTERIOR, INGRESO A LA ORIP	
	
ITEM 19.01 ASEO GENERAL DE OBRA: TERRAZA - PATIO 1 - PATIO 2	
	

ITEM 20.20 MANTENIMIENTO REJA METALICA: REJAS METALICA - FACHADA	
	
NP 13,03 MATRIZ ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL: PUERTA PRINCIPAL	
	 

NP 14,06 MATRIZ PISO CERÁMICO DURO PISO: FACHADA PRINCIPAL, INGRESO A LA ORIP





EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO.

ITEM: 1,04 DESMONTE DE CIELORRASO: ARCHIVO PISO 1		
		
ITEM: 1,07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS: BAÑO DAMAS, HOMBRES, REGISTRADORA		
		

ITEM: 1.11 DESMONTE DE CUBIERTA: ARCHIVO - COCINA - BAÑOS		
		
ITEM: 1.16 DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA: COCINA - BAÑOS		
		

ITEM: 1,18 DESMONTE VENTANA METÁLICA: ARCHIVO PISO 1 - BODEGA PATIO - CUARTO PLANTA ELÉCTRICA		
		
ITEM: 1.20 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA: ARCHIVO PISO 1 - BODEGA PATIO - CUARTO PLANTA ELÉCTRICA		
		

ITEM: 1.22 DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA: ARCHIVO - BODEGA PATIO - CUARTO PLANTA ELÉCTRICA - CAJA INSPECCIÓN		
		
ITEM: 1.36 DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS: PATIO POSTERIOR CANAL AMAZONAS - PATIO POSTERIOR		
		

ITEM: 1.37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO: BAÑO PMR - TABÓN ANDÉN EXTERIOR		
		
ITEM: 1.41 DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO: ANDÉN FENTE A ZONA ACCESO		
		

ITEM: 1.42 DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM): ANDÉN FRENTE A ZONA DE ACCESO		
		
ITEM: 1.43 DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM): BAÑO PMR - TABÓN ANDÉN EXTERIOR		
		

ITEM: 1.45 DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM): ARCHIVO - BODEGA - CUARTO PLANTA ELECTRICA - VANOS		
		
ITEM: 1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA: ARCHIVO - CONDENSADORA - PLANTA ELÉC - BODEGA -RECEPCIÓN - ATENCIÓN PÚBLICO		
		

ITEM: 1.58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA: PISO 2 - CUARTO Y BODEGA PISO 1 - ARCHIVO PISO 1		
		
ITEM: 1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL: DEMOLICIÓN , DESMONTES , RETIROS		
		

ITEM: 2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM: COCINA PISO 1		
		
ITEM: 2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA: COCINA PISO 1		
		

ITEM: 3.20 ESPEJO BISELADO 5MM: BAÑO PISO 1 Y PISO 2		
		
ITEM: 6.16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO: ARCHIVO - COCINA - BAÑOS - CANAL PATIO		
 	 	 

ITEM: 6.20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm: ARCHIVO NUEVO	
	

ITEM: 6.21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22: PISO 2 - ARCHIVO NUEVO - BAÑOS - COCINA		
	 	 

ITEM: 7.01 ESTUCO EXTERIOR: FACHADA PRINCIPAL - VIGA CANAL		
		
ITEM: 7.02 ESTUCO PLASTICO INTERIOR: ARCHIVO NUEVO - BAÑO PMR - ANTEPECHO RECEPCIÓN		
	 	

ITEM: 7.03 RESANE: FACHADA PPAL VIGA CANAL - RECEPCIÓN PISO 2		
	 	
ITEM: 7.05 CERÁMICA FORMATO 25X35CM: BAÑO PMR		
		

ITEM: 8.01 COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM: ARCHIVO - CUARTO PLANTA - CONDENSADORA		
		
ITEM: 8.02 VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM: PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA		
		

ITEM: 8.03 VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM: MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA		
		
ITEM: 8.05 PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo: ARCHIVO - CONDENSADORA - BAÑO PMR		
		

ITEM: 10.01 GRANIPLAST: CUARTO PLANTA - BODEGA PATIO - PATIO CONDENSADORA		
		
ITEM: 10.03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]: FACHADA PRINCIPAL - VIGA CANAL		
		

ITEM: 12.02 ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM: ARCHIVO NUEVO		
		
ITEM: 13.01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL: ARCHIVO EXISTENTE - ARCHIVO NUEVO - CANAL PATIO - LAVAM Y ORINAL		
		

ITEM: 13.03 ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL: ARCHIVO NUEVO - CUARTO BODEGA - ARCHIVO VIEJO - VIGA IPE SOPORTE VIGA CANAL		
		
ITEM: 13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS.: ARCHIVO NUEVO - BAÑO PMR - RECE□IÓN - ANTEPECHO RECEPCIÓN		
 		 

ITEM: 14.11 PISO GRES 30,5X30,5CM: ANDÉN ACCESO		
	 	
ITEM: 14.13 ALISTADO DE PISO 2CM: ARCHIVO NUEVO - BAÑO PMR		
		

ITEM: 15.09 LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA: ARCHIVO NUEVO		
		
ITEM: 16.11 PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml: LLAVE PASO - ORINAL - LAVAMANOS		
		

ITEM: 16.18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO: BAÑOS
    
ITEM: 16.20 LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería: BAÑOS
 

ITEM: 16.21 LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería: BAÑO PMR	
	
ITEM: 16.22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE: COCINA PISO 1	
	 

ITEM: 16.33 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS: BAÑOS	
	
ITEM: 16.34 SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA : BAÑO PMR	
	

ITEM: 17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS: VIGA CANAL	
	
ITEM: 17.27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.: BAÑO PMR	
	
	

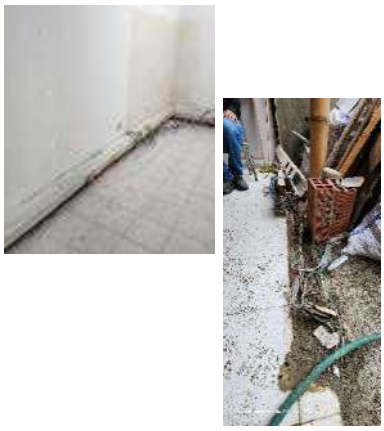
ITEM: 17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR: BAÑOS		
		
ITEM: 17.29 ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLUYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.: BAÑO HOMBRE - BAÑO PMR		
		

ITEM: 18.01 ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM: ANDÉN ACCESO		
		
ITEM: 18.03 RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM: ACCESO PRINCIPAL		
		

ITEM: 18.04 SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM: ANDÉN ACCESO		
		
ITEM: 19.01 ASEO GENERAL DE OBRA: RECEPCIÓN - BAÑO PMR - CORREDOR - ESCALERAS - ARCHIVOS - CUARTO PLANTA		
		

ITEM: 19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA: ESCALERA - RAMPA		
		
ITEM: 20.2 MANTENIMIENTO REJA METALICA: ARCHIVOS (EXISTENTE - NUEVO)		
		

ITEM: 20.10 DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO: ZONA DE CAJA		
		
ITEM: 20.16 TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares: ZONA DE CJAAS		
		

ITEM: NP 1,02 QUIBDÓ DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS: ARCHIVOS - BAÑO PMR		
	 	 
ITEM: NP 1,10 QUIBDÓ DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS: ARCHIVO PISO 1 - BAÑO PMR - CUARTO PLANTA - CUARTO BODEGA		
		

ITEM: NP 1,29 BOLIVAR DESMONTE DE VIDRIO: RECEPCIÓN		
 		
ITEM: NP 1,49 MATRIZ DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM): ARCHIVO NUEVO - ÁREA CONDENSADORA - BAÑO PMR		
	 	

ITEM: NP 1,55 PUERTO LÓPEZ INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS: ARCHIVO EXISTENTE - ARCHIVO NUEVO		
		
ITEM: NP 1,61 MATRIZ EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M): PATIO - BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 3,04 MATRIZ BARRA DE SEGURIDAD 60 CM: BAÑO PMR		
		
ITEM: NP 3,05 QUIBDÓ BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE: BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 3,13 MATRIZ MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M: CUARTO PLANTA ELÉCTRICA		
		
ITEM: NP 3,14 MATRIZ MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN: CAJA ANDÉN ACCESO		
		

ITEM: NP 4,07 MATRIZ CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1: ARCHIVO PISO 1 - NUEVO		
		
ITEM: NP 5,01 PUERTO LÓPEZ PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones: ARCHIVO NUEVO - PATIO		
	 	 

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

ITEM: NP 6,22 IPIALES TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM: ARCHIVO PISO 1 - COCINA . BAÑOS		
 		 
ITEM: NP 11,07 MATRIZ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO: VIGA CANAL		
		

ITEM: NP 12,05 QUIBDÓ MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5: PATIO - CUARTO PLANTA ELÉCTRICA - BODEGA		
	 	
ITEM: NP 12,13 MATRIZ MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad: BAÑO PMR - ARCHIVO NUEVO		
		 

ITEM: NP 13,06 MATRIZ ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA: PATIO CONDENSADORA		
		
ITEM: NP 14,05 BOLÍVAR PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE: ARCHIVO NUEVO - BAÑO PMR		
		 

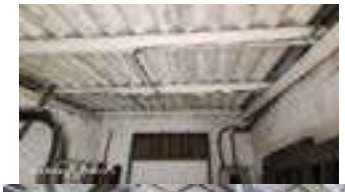
ITEM: NP 14,19 MATRIZ MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM: ARCHIVO NUEVO - BAÑO PMR - SARDINEL ANDEN		
		
ITEM: NP 15,4 MATRIZ SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT: BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 15,12 QUIBDÓ LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR: CUARTO PLANTA - CUARTO BODEGA - BAÑO PMR		
		 
ITEM: NP 15,13 MATRIZ LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER: PATIO		
 		

ITEM: 15,27 MATRIZ SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT: ARCHIVO - CUARTO PLANTA - CUARTO BODEGA - PATIO - BAÑO PMR








ITEM: 15,32 MATRIZ SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC: ARCHIVO PISO 1 - BAÑO PMR






ITEM: NP 15,44 QUIBDÓ CANALETA PLÁSTICA 100X45MM: BAÑO PMR - CUARTO UPS - ARCHIVO NUEVO		
 		 
ITEM: NP 16,07 PUERTO LÓPEZ PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml: BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 17,12 MATRIZ SALIDA SANITARIA INODORO 4": BAÑO PMR		
		
ITEM: NP 17,14 MATRIZ SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2": BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 17,16 PUERTO LÓPEZ SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2": BAÑO PMR		
		
ITEM: NP 17,18 MATRIZ SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3": PATIO CONDENSADORA		
		

ITEM: NP 17,21 MATRIZ TUBERÍA PVCS 2": BAÑO PMR - PATIO CONDENSADORA	
	
ITEM: NP 17,23 MATRIZ TUBERÍA PVCS 4": ARCHIVO NUEVO - BAÑO PMR	
	

ITEM: NP 1 VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR): VENTANILLA PMR RECEPCIÓN		
		
ITEM: NP 2 ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR): BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 3 GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM: ARCHIO NUEVO		
		
ITEM: NP 4 SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT: CUARTO PLANTA ELÉCTRICA		
		

ITEM: NP 5 TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1: COCINA - BAÑOS		
		
ITEM: NP 6 LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA: ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL		
 		 

ITEM: NP 7 DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml): CUARTO RACK O UPS		
		
ITEM: NP 8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA: BAÑO PMR		
		

ITEM: NP 9 DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS: ENTRADA PRINCIPAL RECEPCIÓN





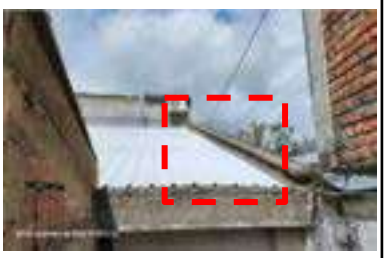
ITEM: NP 10 VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO): ARCHIVO EXISTENTE





ITEM: NP 11 REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL: BAÑO PMR		
	 	 
ITEM: NP 12 CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA: PISO ARCHIVO NUEVO Y EXISTENTE		
		

ITEM: NP 13 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral: VENTANILLA ATENCIÓN PMR RECEPCIÓN
  
ITEM: NP 14 MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO: ARCHIVO EXISTENTE - ARCHIVO NUEVO
  

ITEM: NP 15 Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS: CABALLETES - TEJAS		
		
ITEM: NP 16 PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN): CABALLETES PISO 2		
		

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO QUIBDÓ

<table>
<tr><td colspan="3">ITEM: 1.03 DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS: DESPACHO REGISTRADOR - SECRETARIA DESPACHO - SECRETARIA JURIDICA - ÁRRA DE TRABAJO EN GRUPO - JEFE DE OFICINA JURIDICA - OFICINA ADMINISTRATIVA - PROFESIONAL ESPECIALIZADO - CAJAS</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">ITEM: 1.04 DESMONTE DE CIELORRASO: AREA DE ATENCIÓN Y RECEPCIÓN - AREA DE ARCHIVOS GENERALES - PASILLO Y DESCANSO DE ESCALERAS - BAÑOS 1ER PISO</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

ITEM 1.06 DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN: ATENCIÓN AL PUBLICO - CAJAS	
	
ITEM 1.07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS: BAÑO ARCHIVO RODANTE - BAÑO DAMAS - BAÑO CABALLEROS	
	

ITEM 1.10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS : ARCHIVOS GENERALES - OFICINA ADMINISTRATIVA - PASILLO 1 PISO - ATENCION AL PUBLICO - SALA DE ESPERA - HALL EXTERIOR - OFICINA NUEVA 2 PISO
 
ITEM 1.20 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA: ACCESO PRINCIPAL
 

ITEM 1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA: BAJO ESCALERAS - COCINA - BAÑOS - OFICINA DE ATENCIÓN - CONTABILIDAD - REGISTRADOS - SECRETARIA DE REGISTROS - BAÑO REGISTRADOR - PROFESIONAL UNIVERISTARIO - JURIDICA - DATOS
 

ITEM 1.23 DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA: BAÑOS - COCINA - ARCHIVOS - ASEO DE ARCHIVOS	
	
ITEM 1.29 DESMONTE DE VIDRIO: OFICINAS - ARCHIVOS - DESPACHOS - ATENCION AL PUBLICO - PROFESIONAL ESPECIALIZADO	
	

ITEM 1.34 DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O MEDIA ALTURA: DESPACHO REGISTRADOR - SECRETARIA DESPACHO - PROFESI ESPECIAL	
	
ITEM 1.38 DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO: ATENCIÓN AL PÚBLICO	
	

ITEM 1.39 DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL´PÚBLICO: ATENCIÓN AL PÚBLICO	
	
ITEM 1.45 DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25 CM) : AREA DE ATENCIÓN	
	

ITEM 1.54 INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA: ATENCIÓN AL PÚBLICO

ITEM 1.55 INSTALACIÓN DE LÁMPARA Y LUMINARIAS : ARCHIVOS GENERALES - PROFESIONAL ESPEC. PASILLO - CAJAS - ATENCIÓN AL PUBLICO - NUEVA OFICINA 2 PISO Y PASILLO
 

ITEM 1.57 PROTECCIÍN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA: OFICINAS - ARCHIVO - RECEPCIÓN - ATENCIÓN AL CLIENTE	
	

ITEM 1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL: TODAS LAS OFICINAS		
		

ITEM 2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM: CAFETERÍA

ITEM 2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA: CAFETERÍA


ITEM 2.13 HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA: BAÑO REGISTRADOR - BAÑO ARCHIVO	
	
ITEM 2.14 HOJAPUERYA EN MADERA 76CM-110CM INCLUYE CERRADURA: BAÑOS - REGISTRADOR - HALL OFICINAS - ARCHIVOS - PROFESIONAL ESPECIALIZADO - CAJAS	
	

ITEM 2.15 MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM: BAÑOS ARRCHIVO - BAÑO REGISTRADOR	
	
ITEM 2.16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM: BAÑO H-M 2DC PISO - COCINA - OFICINAS NUEVAS - CAJAS	
	

ITEM 2.23 ANTEPECHO EN MADERA: SAÑA DE ESPERA

ITEM 3.06 PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE: ESCALERAS


ITEM 3.07 PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS: VENTANAS EXTERIORES	
	
ITEM 3.10 DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE: BAÑO CABALLEROS	
	

ITEM 3.11 DIVISÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE: BAÑO CABALLEROS - BAÑO DAMAS

ITEM 3.16 REJA TUPO BANCO: PUERTA PRINCIPAL ATENCIÓN AL PUBLICO


ITEM 3.17 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES: PUERTA PPAL ATENCIÓN AL CLIENTE

ITEM 4.06 MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL: DESPACHO REGISTRADOR - SECRETARIA DESPACHO - SLAA DE ESPERA - BAÑOS - SECRETARIA JURIDICA - CENTRO DE COMPUTO - AREA DE TRABAJO EN EQUIP.

ITEM 5.03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones: BAÑOS - CAJAS - ATENCIÓN AL PUBLICO	
	
ITEM 12.05 MURO DIVISIORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5: CAJAS	
	

ITEM 12.07 MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad: OFICINAS - SALA DE ESPERA

ITEM 13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS: ATENCIÓN AL PUBLICO - CAJAS . ESCALERA - PASILLOS - PROFESIONAL ESP. - ARCHIVO - DEPOSITOS ARCHIVO
 

ITEM 14.04 PISO CERÁMICA 20X20CM: CAFETERIA - BAÑOS - ZONA LAVATRAPERO	
	
ITEM 15.10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR: ANDEN FRONTAL - PASILLO INTERIOR	
	

ITEM 15.44 CANALETA PLASTICA 100X45MM: CAJAS - OFIICNAS - AREA DE TRABAJO EN EQUIP.	
	
ITEM 15.46 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTERICO: PASILLO BAÑOS	
	

ITEM 15.50 PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulad: SECRETARIA DE DESPACHO - OFICINA ADMIN - JEFE JURIDICA - PROFESIONAL ESPECI - AREA DE TRABAJO EN EQUI.
 
ITEM 15.51 SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100: BAÑOS
 

ITEM 15.53 SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml: SECRETARIA DE DESPACHO - AREA TRABAJO EN GRUPO - OFICINA ADMIN - OFIICNA JURIDICA - PROFESIONAL ESPECI	
	
ITEM 16.02 TUBERÍA PVCP ½": BAÑOS	
	

ITEM 16.05 VÁLVULA DE REGISTRO ½": CAFETERIA - BAÑOS	
	
ITEM 16.18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO: BAÑOS	
	

ITEM 16.19 LAVAMANOS DE COLGAR. INCLUYE GRIFERIA: BAÑOS	
	
ITEM 16.30 SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY: ATENCIÓN AL PUBLICO	
	

ITEM 17.17 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2": BAÑOS

ITEM 17.20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA: BAÑOS
 

ITEM 17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR : BAÑOS	
	
ITEM 17.29 ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.: BAÑO HOMBRES	
	

ITEM 19.01 ASEO GENERAL DE OBRA: CAJAS - PASILLOS - OFICINAS - CAFETERIA - ARCHIVOS		
		
ITEM 19.02 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO: FACHADA		
		

ITEM 20.20 MANTENIMIENTO REJA METALICA	
	
NP 20.19 (MATRIZ) SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM: ZONA DE ATENCIÓN - PROFEISONAL ESPECIA - ARCHIVO RODANTE	
	

NP 13,01 (LA CRUZ) ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL : ACCESO LATERAL	
	
NP 13,16 (LA CRUZ) RECUBUBRIMIENTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS : ACCESO LATERAL	
	

NP 4,03 (MATRIZ) CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM: BAÑO HOMBRES	
	
NP 14,05 (BOLIVAR) PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE : BAÑOS - COCINA	
	

NP 14,12 (LA CRUZ) POLLO COCINA 55-10 CM : COCINA

NP 14,18 (MATRIZ) GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM: SECRETARIA DE DESPACHO - PROFESION AL ESPECIALIZADO - ESCALERA PRIMER PISO
 

NP 1.37 (ROLDANILLO) DEMOLICION DE ACADO DE PISO : BAÑOS - COCINA - ENCHAPE MESÓN	
	
NP 14,13 (ROLDANILLO) ALISTADO DE PISO 2CM : BAÑOS - COCINA	
	

NP 2,17 (ROLDANILLO) MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA : JEFE ADMIN - CENTRO COMPUTO - SECRETARIA JURIDICA - SECRETARIA DESP. CAJAS	
	
NP 14,19 (MATRIZ) MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM: FACHADA PRINCIPAL	
	

NP 4,05 (BOLIVAR) CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM: AREA DE ATENCIÓN AL PUBLICO	
	
NP 1,25 (MATRIZ) DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO: BAÑOS - ESCALERAS - ATENCIÓN AL PUBLICO - SALA DE ESPERA	
	

NP 23 SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR : VANO ANTIGUO ACCESO ESCALERA - MURO INTERNO CAJAS		
		
NP 7,02 (ROLDANILLO) ESTUCO PLASTICO INTERIOR : MUROS INTERNOS OFICINAS		
		

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO – PUERTO LÓPEZ, META.

ITEM: 1,04 DESMONTE DE CIELORRASO : ARCHIVO		
		

ITEM: 2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM : COCINA		
		

ITEM: 2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA: COCINA





ITEM: 4.06 MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL: ARCHIVO





ITEM: 6.08 TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA : CUBIERTA DE PATIO





ITEM: 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO : FACHADA - INTERIOR ALTURA CUBEIRTA





ITEM: 11.04. MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL : VIGA CANAL - CANAL





ITEM: 13.10. VINILO TIPO 1, 3 MANOS: BAÑOS - ESCALERAS - BODEGA - CUARTO ELECTRICO - OFICINAS - ARCHIVO - PATIOS - NSALA DE ESPERA - OFICINAS - ARCHIVO - PATIOS - SALA DE ESPERA - COCINA - VACIO DE PÁTIO





ITEM: 15.10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR : ARCHIVO - CUARTO TÉCNICO - ARCHIVO PPAL - OFICINA MULTIPLE - OFICINA CENTRAL - OFICINA PPAL





ITEM: 15.45. TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE : SALA DE ESPERA - BAÑO PUBLICO - OFICINA MÚLTIPLE - COCINA - BAÑO FUNCIONARIOS



ITEM: 15.50. PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO: OFIICNA MULTIPLE - OFICINA AUXILIAR - ARCHIVO - OFICINA PPAL - OFICINA DE ATENCIÓN.





ITEM: 16.13. CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR: BAÑO OFICINA PPAL - BAÑO FUNCIONARIOS





ITEM: 16.23. LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE : BAJO CUBIERTA PISO 2





ITEM: 17.15. SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2" : COCINA




ITEM: 19.01. ASEO GENERAL DE OBRA : ESCALERAS - PATIO - COCINA - CUARTO ELECTRICO - ARCHIVO- OFICINAS-PASILLOS





ITEM: 19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA : PELDAÑOS DE ESCALERAS





ITEM: 6.18. BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6" : BAJANTE A PATIO INTERNO





ITEM: 17.20. SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA : DE PATIO A CAJA





ITEM: 1.10. DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS: ARCHIVO - PASILLO - CUARTO TÉCNICO - ARCHIVO - OFICINAS





ITEM: 15.12. LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR: PASILLO PISO 2



ITEM: 16.32. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS : BAÑOS





ITEM: 1.07. DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS: BAÑO PISO 2







ITEM: 17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR : BAÑOS





ITEM: 1.44. DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM) : 2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO





ITEM: 7.01. ESTUCO EXTERIOR : 2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO



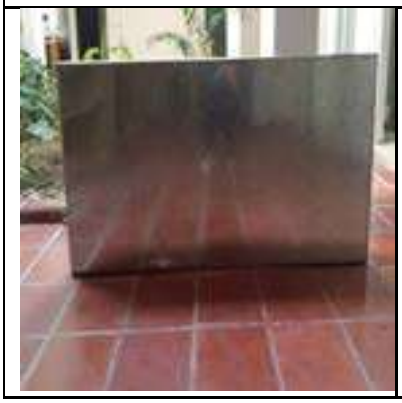


ITEM: 5.03. PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones: 2 COLUMNAS DE PATIO






ITEM: 19.02. SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO: FACHADA





ITEM: 1.57. PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA: OFICINAS - PATIO - COCINA - ARCHIVOS - CUARTO ELECTRICO - CUARTO TECNICO - PASILLOS





ITEM: 2.17. MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA : PISO 1 - PISO 2



ITEM: 1.67. GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL: GENERAL







EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

REGISTRO FOTOGRÁFICO

1,04 DESMONTE DE CIELORRASO : BAÑO 2 - BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO 1 - PASILLO	
	

1,07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS : BAÑO 2 - BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO 1		
		

1,2 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA : PATIO





1,21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA : SECRETARIA - CENTRO DE COMPUTO - CAFETERIA




1,22 DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA: PATIO





1,23 DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA : ARCHIVO - OFICINA - CUARTO DE COMPUTO




1,37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO : BAÑOS - COCINA




1,44 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM): BAÑOS - COCINA




1,58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA : CUBIERTA



1,66 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO: BAÑOS - COCINA





1,67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL: DEMOLICIONES, DESMONTES DE SANITARIOS, PUERTAS, ETC.



2,09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM : COCINA		
		

2,1 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA: COCINA


2,14 HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA: BAÑO



2,16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM : BAÑO





2,17 MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA : HALL DE ATENCIÓN - GRUPO DE TRABAJO - ARCHIVO ANTIGUO - OFICINA REGISTRADOR - OFICINA COMPUTO - CAFETERIA - BAÑO - ARCHIVO







3,17 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES: ENTRADA A LA OFICINA





3,2 ESPEJO BISELADO 5MM : BAÑOS



4,02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM : BAÑOS - PASILLO




5,03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones: BAÑOS - COCINA





10,03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]: FACHADA LATERAL DERECHA - CULATA - CULATA 2 - CULATA 3 - FACHADA LATERAL IZQUIERDA- FACHADA PRINCIPAL





13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad : HALL ATENCION - GRUPO DE TRABAJO - ARCHIVO ANTIGUO - OFICINA REGISTRADOR - OFICINA COMPUTO - CAFETERIA - ARCHIVO - GARAJE - BAÑO





14,05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE :_ BAÑOS - COCINA





16,18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO : BAÑOS




16,19 LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería: BAÑO PMR





16,21 LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería : BAÑOS



16,22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE : COCINA

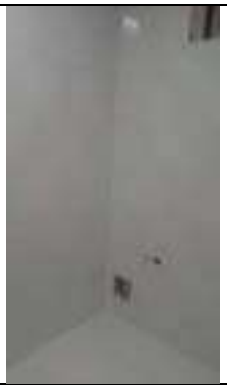






16,34 SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA: BAÑOS







17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS: BAJANTES CUIBIERTA





17,20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA : BAÑOS - COCINA





17,27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD: BAÑO PMR





17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR : BAÑOS





19,01 ASEO GENERAL DE OBRA : BAÑOS - EXTERIOR



19,06 PODA CESPED: ÁREA EXTERNA



NP 3,04 BARRA DE SEGURIDAD 60CM: BAÑO PMR



NP 3,05 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE : BAÑO PMR



NP 3,13 MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M : PATIO





NP 3,15 PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 163,13 MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M: PATIO





NP 3,16 REJA TIPO BANCOARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M : ENTRADA PPAL





NP 4,04 CIELO RAZO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1: BAÑO PMR



NP 7,05 CERAMICA FORMATO 30X60CM : BAÑOS - COCINA - MESÓN





NP 10,06 LAVADO DE FACHADA: CULATE - CULATA 2 - CULATA 3 - FACHADA LATERAL IZQUIERDA - FACHADA PPAL.







NP 13,03 ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL: REJA PERIMETRAL - VENTANAS

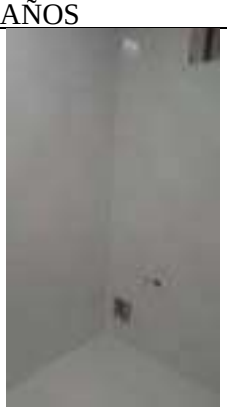




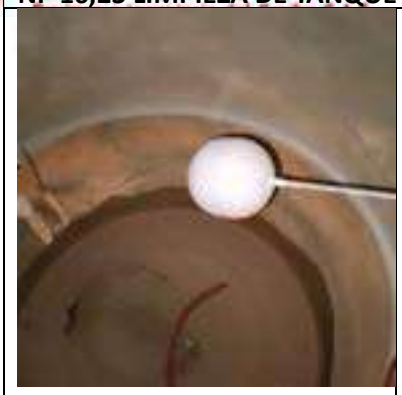
NP 13,04 ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA : PORTON




NP 16,12 TAPA REJISTRO 20X20CM : BAÑOS


NP 16,23 LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE: BAÑOS

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO – LA CRUZ, NARIÑO.

ITEM: 1.04 DESMONTE DE CIELORRASO : ARCHIVO - RECIBO DE DOCUMENTOS - SEGUNDO PISO - TERCER PISO - VACIOS GRADAS		
		

ITEM: 1,10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS: ARCHIVO - RECIBO DE DOCUMENTOS - OFICINA DEL REGISTRADOR - BAÑOS - PASILLOS - CAFETERIA - AUXILIAR SERVICIOS - TERCER PISO OFICINAS		
		

ITEM: 1,11 DESMONTE DE CUBIERTA : CUBIERTA - PATIO - PLANTA ELÉCTRICA





ITEM: 1,14 DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE : TERCER PISO





ITEM: 1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA:





ITEM: 1,67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL : PRIMER, SEGUNDO Y TERCER PISO - CUBIERTA 1 PISO - CUBEIRTA 3 PISO -





ITEM: 2,10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA : SEGUNDO PISO




ITEM: 6,16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO : CUBIERTA





ITEM: 6,20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm : CUBIERTA		
		

ITEM: 6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 : CUBIERTA PATIO Y TERCER PISO		
		

13,01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL : TERCER PISO		
		

ITEM: 13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad : ATENCIÓN AL CLIENTE - ARCHIVO - BAÑOS - SALON - CAFETERIA - OFICINAS - AUXILIAR DE SERVICIOS - REGISTRADOR - VENTANAS - VACIOS PUERTAS





ITEM: 15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR: ARCHIVO - RECIBO DE DOCUMENTOS - OFICINA REGISTRADOR - SALON - CAFETERIA - AREA DE OFICINA





ITEM: 16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE : TERCER PISO TANQUES DE ALMACENAMIENTO



ITEM: 17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS : FACHADA - PISO		
		

ITEM: 17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR : BAÑO REGISTRADOR - BAÑO HOMBRES - BAÑO MUJERES - BAÑO MIXTO		
		

ITEM: 19,01 ASEO GENERAL DE OBRA : PRIMER, SEGUNDO Y TERCER PISO - VACIO GRADAS		
		

ITEM: 19,03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA : PRIMER Y SEGUNDO PISO GRADAS





ITEM: 1,21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA : ARCHIVO




ITEM: 1,23 DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA : ARCHIVO




ITEM: 2,14 HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM-110CM. INCLUYE CERRADURA : ARCHIVO





ITEM: 2,16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM - 110CM : ARCHIVO





ITEM: 2,21 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80 KG : ARCHIVO





ITEM: 3,05 BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE : BAÑO PRIMER PISO





ITEM: 3,06 PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE : PASAMANOS - BARANDAL - PASILLO SEGUNDO Y TERCER PISO





4,05 CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm : PRIMER, SEGUNDO Y TERCER PISO - VACIOS GRADAS





ITEM: 6,22 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM : CUBIERTA PRIMER Y TERCER PISO





ITEM: 11,04 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL : CUBIERTA





ITEM: 16,19 LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería : SEGUNDO Y TERCER PISO





ITEM: 16,21 LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería: PRIMER PISO BAÑO PMR





ITEM: 16,26 POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO : PLANTA ELÉCTRICA



ITEM: 17,27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD. : PRIMER PISO BAÑO PMR







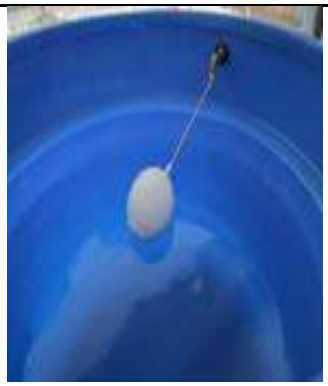
ITEM: NP 17 CABALLETE EN UPVC : TERCER PISO CUBIERTA





ITEM: NP 18 SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE : TERCER PISO KIT VALVULA







EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO – IPIALES, NARIÑO.

ITEM: 1.11 DESMONTE DE CUBIERTA : CUARTO PLANTA ELÉCTRICA		
		

ITEM: 1.21. DESMONTE DE PUERTA EN MADERA: PISO 1 (BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO RECEPCIÓN - PUERTA DE ACCESO RECEPCIÓN). - PISO 2 (ARCHIVO - COCINA - BAÑO PPAL - ARCHIVO SECUND - SISTEMA - BAÑO H - BAÑO M - BODEGA):		
		

ITEM: 1.57. PROTECCION DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA : ODICINAS DE RECPECIÓN - ARCHIVO GENERAL - OFICINAS - SALA DE JUNTAS - COCINA - ARCHIVO - CUARTO DE SISTEMA - OFICINA PRINCIPAL.





ITEM: 1.58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA: CUBIERTA PRINCIPAL





ITEM: 1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIONES EN GENERAL : GENERAL





ITEM: 2.14. HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA : PISO 1 (BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO RECEPCIÓN - PUERTA DE ACCESO RECEPCIÓN). - PISO 2 (ARCHIVO - COCINA - BAÑO PPAL - ARCHIVO SECUND - SISTEMA - BAÑO H - BAÑO M - BODEGA)-.





ITEM: 2.18. CERRADURA DE POMO PARA OFICINA





ITEM: 2.19. CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA: REJA PUERTA PRINCIPAL Y PARQUEADERO



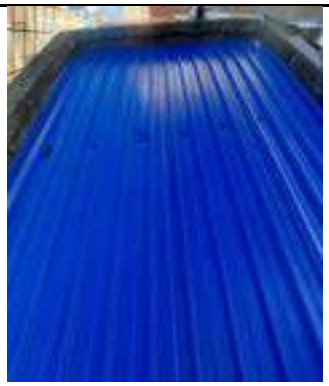


ITEM: 4.06. MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL : PISO 1 (ARCHIVO PRINCIPAL) - PISO 2 (SALA DE JUNTAS) - ALMACÉN.





ITEM: 6.22. TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2MM : PLANTA ELÉCTRICA


ITEM: 10.03. PINTURA PREMIUM DE MÁXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTERPERIE [3 MANOS]: PATIO - PARQUEADERO - PINTURA EXTERIORES EN MARCOS - PINTURA EXTERIORES EN FACHADA.





ITEM: 11.04. MONOCARPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL : CUBIERTA





ITEM: 13.10. VINILO TIPO 1, 3 MANOS: SALA DE JUNTAS - CUBICULOS - ALMACÉN - ESCALERAS - EXTERIOR DE COCINA - OFIC JUNTO A OFIC PPAL- OFICINA PPAL - COCINA - ARCHIVO MENOR - SISTEMA DE SEGURIDAD - ASEO GENERAL - OFICI ATENCION





ITEM: 13.16. RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 2N 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos: BARANDA ENTRADA PPAL





ITEM: 15.10 LUMINARIA LED 60X60 CM PARA TECHO MODULAR : ARCHIVO GENERAL - HALL - FOTOCOPIADORA - HALL





ITEM: 16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE : BAJO CUBIERTA PISO 2





ITEM: 17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS : EXTREMOS DE VIGA CANAL





ITEM: 17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR: BAÑO - OFICINA REGISTRADORA - OFICINAS





ITEM: 19.01. ASEO GENERAL DE OBRA : DIFERENTES DE LA EDIFICIACIÓN





ITEM: 19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA: GRADAS PRIMER PISO , SEGUNDO PISO





ITEM: 20.2 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA : VENTANAS GRANDES - VENTANAS PEQUEÑAS - REJA GARAJE - REJA ENTRADA PRINCIPAL





ITEM: 6.20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90cm : CUARTO DE USO GENERAL DEL PATIO TRASERO





ITEM: NP 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO : FACHADAS





ITEM: 14.11 PISO GRES 30,5X30,5 CM : PARQUEADERO		
		

ITEM: 14.14 ALISTADO DE PISO 4CM : PARQUEADERO		
		

ITEM: NP 17.27 SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD : BAÑOS		
		

ITEM: NP 1. ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO : PARQUEADERO		
		

ITEM: NP 2. DESMONTE DE REJAS METÁLICAS : VENTANAS DE FACHADAS		
		

ITEM: NP 3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA : FACHADA PRINCIPAL		
		

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

CONTRATO No. 2345 DE 2024

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

REGISTRO FOTOGRAFICO.

ITEM: 1.07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS - PISO 1 (BAÑO HOMBRE Y MUJERES) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).





ITEM: 1.20 DESMONTE DE PUERTA METÁLICA - PISO 1 (COCINA, ENTRADA PRINCIPAL)





ITEM: 1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).





ITEM: 1.22 DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA - PISO 1 (BAÑOS Y ENTRADA PRINCIPAL) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).





ITEM: 1.26 DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA - PISO 1. AREA DE BAÑO, PATIO, ARCHIVO Y ATENCION AL PUBLICO.





ITEM: 1.37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 1.50 DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS		
		
ITEM: 1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA Y DEPOSITO		
		

ITEM: 1.66 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).





ITEM: 1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL. - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 2.09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM - PISO 1 COCINETA.		
		
ITEM: 2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA - PISO 1 COCINETA.		
		

ITEM: 2.14 HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).		
		
ITEM: 2.16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).		
		

ITEM: 3.08 VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20 - PISO 2 PATIO		
		
ITEM: 3.17 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES. - PISO 1 ENTRADA PRINCIPAL.		
		

ITEM: 3.20 ESPEJO BISELADO 5MM. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).		
		
ITEM: 7.01 ESTUCO EXTERIOR. - PISO 1 PATIO.		
		

ITEM: 7.02 ESTUCO PLASTICO INTERIOR. - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 7.03 RESANE. - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 7.04 BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM. - PISO UNO AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 7.05 CERÁMICA FORMATO 25X35CM. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).





ITEM: 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO - PISO 1 Y 2.
  
ITEM: 10.03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]. - PISO 1 Y 2.
  

(5) 6566637 - 3502802177 - 3107138609
eidelcasas@gmail.com
Cartagena de Indias / Bosque Transv. 44 No. 21 a 44 Calle Av. Las Americas.

ITEM: 13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad. - PISO 1 AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, ARCHIVO, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 14.05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE. - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS





ITEM: 15.46 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO. - PISO 1 ARCHIVO.





ITEM: 16.11 PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml. - PISO 1 (BAÑOS, COCINETA Y PATIO) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).





ITEM: 16.18 JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).		
		
ITEM: 16.20 LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).		
		

ITEM: 16.22 LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE - PISO 1 COCINETA		
		
ITEM: 16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE. - PISO 3. TERRAZA		
		

ITEM: 16.26 POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO - PISO 1. PATIO		
		
ITEM: 16.34 SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA - PISO 1 PATIO Y BAÑOS.		
		

ITEM: 17.02 CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM. - PISO 1. ANDEN, PATIO Y ATENCION AL PUBLICO.		
		
ITEM: 17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS. - PISO 1. PATIO, ANDEN Y SALA DE ESPERA.		
		

ITEM: 17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR. - PISO 1 (BAÑOS) Y PISO 2 (BAÑO OFICINA REGISTRADORA).		
		
ITEM: 19.01 ASEO GENERAL DE OBRA. - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, ARCHIVO, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS		
		

ITEM: 19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA. - PISO 1 PATIO Y PISO 2 DEPOSITO.





ITEM: 20.8 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas). - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO Y ENTREGA DE DOCUEMNTOS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA Y DEPOSITO.





ITEM: 20.9 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva). - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO Y ENTREGA DE DOCUEMNTOS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA Y DEPOSITO.





ITEM: 20.14 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua) - PISO 1 COCINETA





ITEM: 20.16 TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares. - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO Y ENTREGA DE DOCUEMNTOS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA Y DEPOSITO.





ITEM: NP 1,14 LA CRUZ DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE. - PISO 3 TERRAZA.





ITEM: NP 1.18 MATRIZ DESMONTE VENTANA METÁLICA. - PISO 1 COCINETA		
		
ITEM: NP 1.27 MATRIZ DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE. - PISO 1. PATIO, ANDEN Y SALA DE ESPERA.		
		

ITEM: NP 1.43 MATRIZ DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM). - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS.





ITEM: NP 1.45 MATRIZ DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM). - PISO 1 COCINETA





ITEM: NP 1,61 MATRIZ EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M). - PISO 1. PATIO, COCINETA, ANDEN Y SALA DE ESPERA.





ITEM: NP 1,65 MATRIZ LLENO MATERIAL DE SITIO. - PISO 1. PATIO, COCINETA, ANDEN Y SALA DE ESPERA.





ITEM: NP 80,05 MATRIZ PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo. - PISO 3 TERRAZA		
		
ITEM: NP 14.01 MATRIZ DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL. - PISO 2 DEPOSITO		
		

ITEM: NP 14.14 MATRIZ ALISTADO DE PISO 4 CM. - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS		
		
ITEM: NP 14,16 MATRIZ GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing . - PISO 1. AREA DE ATENCION AL PUBLICO, ENTREGA DE DOCUEMNTOS, PATIO,COCINETA, BAÑOS Y GRADAS. PISO 2. CENTRO DE COMPUTO, OFICINA REGISTRADORA, SALA DE ESPERA, MECANOGRAFIA, DEPOSITO Y BAÑOS		
		

ITEM: NP 16.02 MATRIZ TUBERÍA PVCP 1/2". - PISO 1. COCINETA, PATIO, BAÑOS Y PISO 2 BAÑO OFICINA REGISTRADORA		
		
ITEM: NP 16,27 MATRIZ TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT. - PISO 3 TERRAZA.		
		

ITEM: NP 17,23 MATRIZ TUBERÍA PVCS 4" - PISO 1. PATIO, ANDEN Y SALA DE ESPERA.		
		
ITEM: NP 06 BOLIVAR SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER. - PISO 3 TERRAZA.		
		

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,



Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

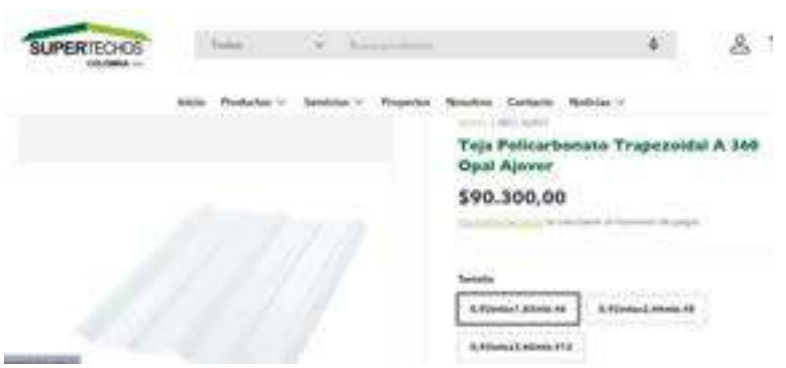
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	**$ 45.108,62**	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x 120cm	Unidad	1.00	$ 202.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 375.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,22 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

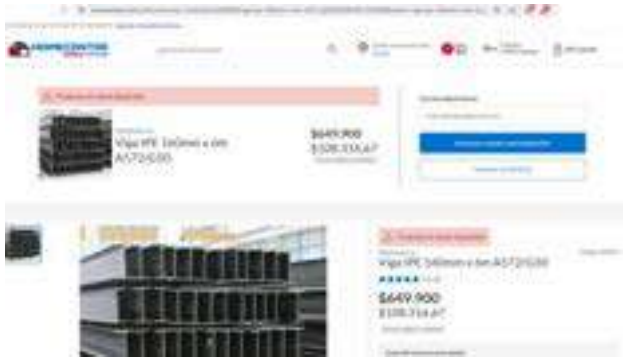
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HOMCENTER			CONSTRUMOLE				
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	**$ 552.779,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1.	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000.00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618.89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000.00

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

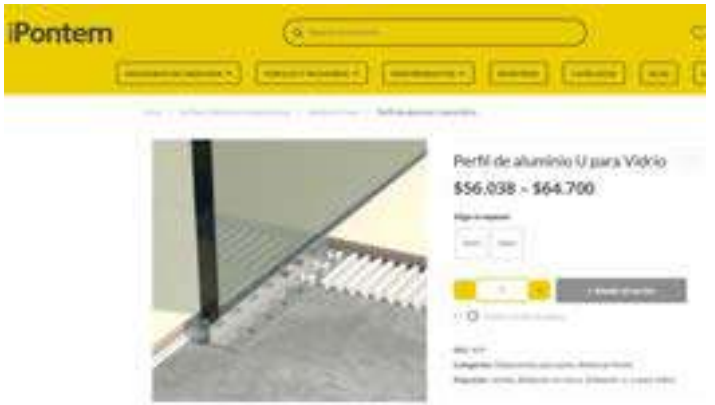
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	**$ 56.038,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA	
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,]

HENRY HIDALGO
CC: 1081994721
Cel: 3155139847

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004205660
Cel: 3167703028

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO	
CODIGO ITEM No.	NP-18					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO		
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 149.783,00)

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC. 1004259660
Cel. 3167762025



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE, en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 150.000,00) PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patio Valencia
CC. 1085264542
Cel. 3137838481



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

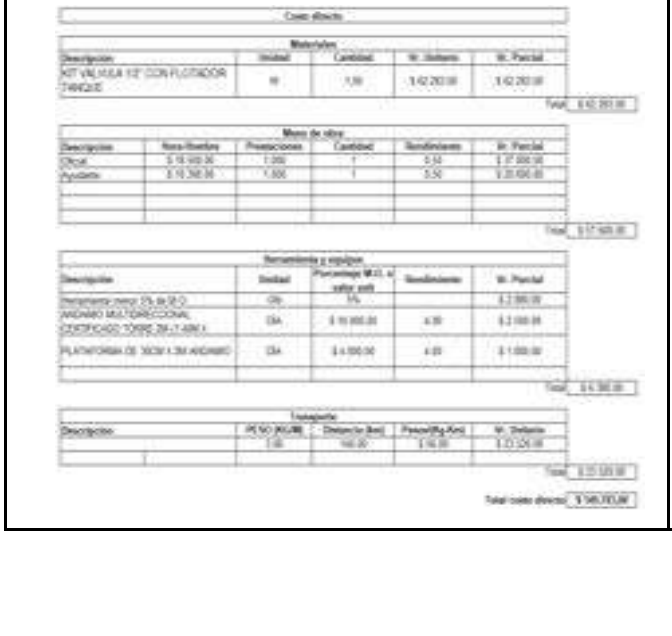
La propuesta del valor unitario es de ($ 162.000,00).

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC. 1081184721
Cel. 3155139847



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 42.283,00	$ 42.283,00

Total $ 42.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.400,00	1,000	1	0,50	$ 27.500,00
Ayudante	$ 10.340,00	1,000	1	0,50	$ 20.680,00

Total $ 77.920,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.385,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	0,50	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00

Total $ 5.385,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 16,00	$ 21.224,00

Total $ 21.224,00

Total costo directo $ 146.757,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00

Total $ 60.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.000,00	1,000	1	0,50	$ 30.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	0,50	$ 24.000,00

Total $ 54.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.500,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 14.500,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 50,00	$ 21.250,00

Total $ 21.250,00

Total costo directo $ 150.000,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

Total $ 40.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.000,00	1,000	1	0,50	$ 30.000,00
Ayudante	$ 11.500,00	1,000	1	0,50	$ 23.000,00

Total $ 53.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.650,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 15.650,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 40,00	$ 40.350,00

Total $ 40.350,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00



Ipiales, diciembre 09 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos (IDIPON), Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 20 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 252503-272533 ANT
CC. 1.193.446.837
Cel. 3014629541





Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Díaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP. 011537-060451 ANT
CC. 1.124.415.016
Cel. 3206745441
E-mail: gonzalo8050@gmail.com





Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico soldador calificado en soldadura
CC. 87.210.346
Cel. 3165478650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's **$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 2k rejas metalicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 26202-372553 AAT
CC. 1.152.446.527
Cel. 3013625611

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,05	$ 12.000,00	$ 600,00
			Total	$ 600,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.523,00	1,000	1	0,54	$ 14.450,44
Ayudante	$ 50.281,00	1,000	2	0,54	$ 36.279,61
				Total	$ 72.730,04

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,36	$ 1.869,67
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.000,00	4,36	$ 911,60
			Total	$ 6.218,79

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 80.000,40

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 5 días hábiles.

Cordialmente,

Andres Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero Civil - especialista en estructuras
MP. 011037-060541I AAT
CC. 1.124.375.010
Cel. 3206733341
E-mail: gonzalodt1000@gmail.com

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,05	$ 11.000,00	$ 600,00
			Total	$ 600,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,54	$ 14.321,74
Ayudante	$ 51.000,00	1,000	2	0,54	$ 44.426,44
				Total	$ 79.974,52

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,36	$ 1.869,67
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.200,00	4,36	$ 742,65
			Total	$ 6.248,84

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 87.503,60

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 97.218.846
Cel. 3161476650

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,10	$ 12.000,00	$ 1.200,00
			Total	$ 1.200,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.500,00	1,000	1	0,50	$ 17.500,00
Ayudante	$ 15.000,00	1,000	2	0,50	$ 12.500,00
				Total	$ 30.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 1.500,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,50	$ 1.800,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.900,00	4,50	$ 855,00
			Total	$ 3.955,00

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 97.700,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	**$ 72.641,00**	2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP. 252522-372553 ANT
CC. 1.152.446.827
Cel. 3010629821

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP 2110037-260254ll ANT
CC. 1.124.315.016
Cel. 3206736341
E-mail: gonzalodiaz0592@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,

Luis Armando Gomez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 87.216.848
Cel. 3161478650







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00


Distribuidora de Acabados del Sur

Cotización al cliente

CTC-2503002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025

EDELCA S.A.S.

Asunto: Cotización al cliente 03-02-2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	Imperm gris Carlos	1 Caneca	$ 320.800,00		$ 320.800,00
2	Tela Poliester Elastica x 90	1 Metro	$ 21.500,00		$ 21.500,00
	Tela impermeabilizacion				

PARCIAL	:	$ 342.300,00
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.552,24
TOTAL	:	$ 342.300,00

VALIDEZ DE LA COTIZACION

Validez de la oferta : 15 días

Fecha en que vence : 03/02/2025

Atentamente,

Teléfono:
Cel./Móvil:
Email:


IFSA

Bogotá D.C. 03 de enero de 2025

Cotización Nº C-1.88

Señores:
EDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilización.

Imperm gris blanco transparente x galon Und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valores de la presente cotizacion incluyen iva

Cordialmente,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 3 B N° 82 - 45 sur TEL: 3123167220
WHATSAPP: 3210700073 WWW.IFSA.COM


FERRYMAC

FERRYMAC - Ferretería y Materiales de Construcción
Nit: 80178783-0

Régimen Simplificado

COTIZACION Nº0015

EDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Imperimpermeabilizante Imperm Carlos Gris 1/4 - Galonera	$ 342.300	$ 342.300
2	Cinta Tela Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 35.500	$ 71.000
		VALOR PARCIAL	$ 413.300
		IVA	$ 65.542
		TOTAL	$ 413.000

ferreteriagaleriadelaconstruccion@hotmail.com
Calle 18 No 9 -09 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

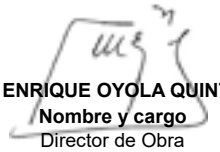
0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP-23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Nombre y cargo	Director de Interventoría
Director de Obra	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	RED ELÉCTRICA					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,



Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

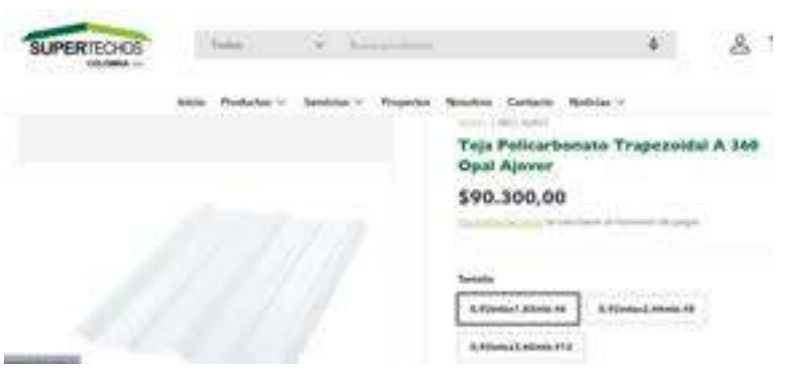
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	**$ 45.108,62**	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x 120cm	Unidad	1.00	$ 202.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 375.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,22 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

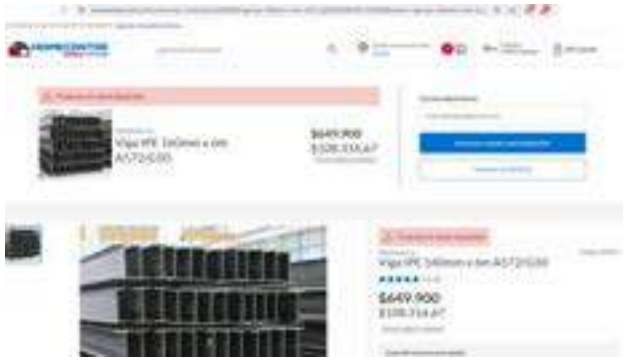
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HOMCENTER			CONSTRUMOLE				
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	**$ 552.779,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1.	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000.00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618.89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000.00

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

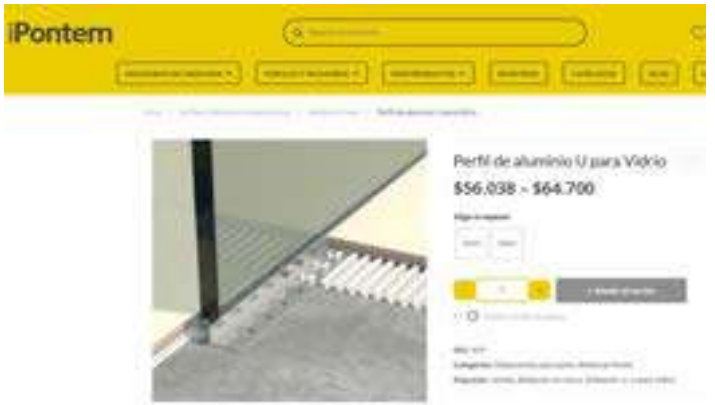
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	**$ 56.038,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA	
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,]

HENRY HIDALGO
CC: 1081994721
Cel: 3155139847

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004205660
Cel: 3167703028

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO	
CODIGO ITEM No.	NP-18					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO		
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 149.783,00)

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC. 1004259660
Cel. 3167762025



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE, en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 150.000,00) PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patio Valencia
CC. 1085264542
Cel. 3137838481



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

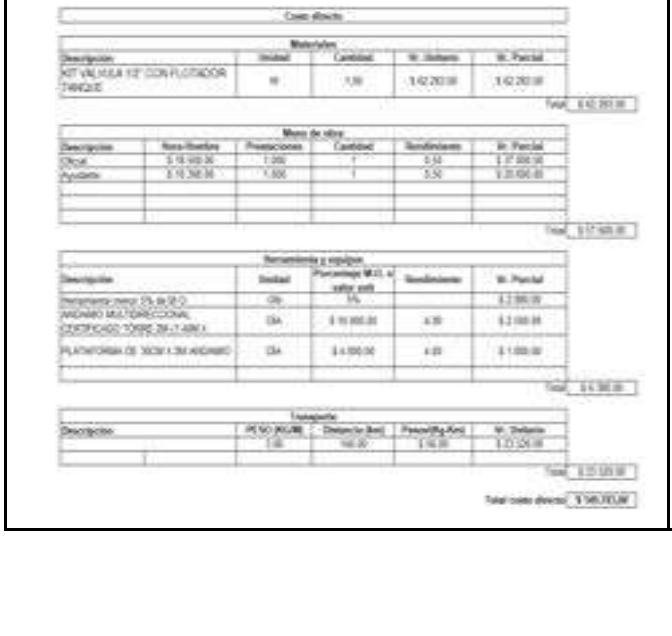
La propuesta del valor unitario es de ($ 162.000,00).

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC. 1081184721
Cel. 3155139847



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 42.283,00	$ 42.283,00

Total $ 42.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.400,00	1,000	1	0,50	$ 37.800,00
Ayudante	$ 16.240,00	1,000	1	0,50	$ 32.480,00

Total $ 57.920,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.892,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	0,50	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00

Total $ 6.392,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 16,00	$ 2.240,00

Total $ 2.240,00

Total costo directo $ 149.783,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00

Total $ 60.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,50	$ 38.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	0,50	$ 24.000,00

Total $ 62.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 3.000,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 12.000,00	1,00	$ 12.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 14.000,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 50,00	$ 17.000,00

Total $ 17.000,00

Total costo directo $ 150.000,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

Total $ 40.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.750,00	1,000	1	0,50	$ 39.480,00
Ayudante	$ 17.500,00	1,000	1	0,50	$ 37.560,00

Total $ 77.400,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 3.870,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	2,00	$ 2.250,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.500,00	2,00	$ 1.750,00

Total $ 15.870,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 40,00	$ 4.480,00

Total $ 42.080,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00



Ipiales, diciembre 09 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos (IDIPON), Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 20 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 252503-272533 ANT
CC. 1.193.446.837
Cel. 3014629541





Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Díaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP. 011537-060451 ANT
CC. 1.124.415.016
Cel. 3206745441
E-mail: gonzalo8050@gmail.com





Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico soldador calificado en soldadura
CC. 87.210.346
Cel. 3165478650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's **$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 26 rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 26202-372553 AAT
CC. 1.152.446.527
Cel. 3013625611



Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60)**.

PLAZO

El plazo solicitado es de 5 días hábiles.

Cordialmente,

Andres Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero Civil - especialista en estructuras
MP. 011037-060541I AAT
CC. 1.124.375.010
Cel. 3206733341
E-mail: gonzalodt1000@gmail.com



Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00)**.

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 97.218.846
Cel. 3161476650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	**$ 72.641,00**	2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP. 252522-372553 ANT
CC. 1.152.446.827
Cel. 3010629821

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP 2110037-260254ll ANT
CC. 1.124.315.016
Cel. 3206736341
E-mail: gonzalodiaz0592@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,

Luis Armando Gomez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 87.216.848
Cel. 3161478650







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00


Distribuidora de Acabados del Sur

Cotización al cliente

CTC-2503002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025

EDELCA S.A.S.

Asunto: Cotización al cliente 03-02-2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	Imperm gris Carlos	1 Caneca	$ 320.800,00		$ 320.800,00
2	Tela Poliester Elastica x 90	1 Metro	$ 21.500,00		$ 21.500,00
	Tela impermeabilizacion				

PARCIAL	:	$ 342.300,00
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.552,24
TOTAL	:	$ 342.300,00

VALIDEZ DE LA COTIZACION

Validez de la oferta : 15 días

Fecha en que vence : 03/02/2025

Atentamente,

Teléfono:
Cel./Móvil:
Email:


IFSA

Bogotá D.C. 03 de enero de 2025

Cotización Nº C-1.88

Señores:
EDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilización.

Imperm gris blanco transparente x galon Und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valores de la presente cotizacion incluyen iva

Cordialmente,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 3 B N° 82 - 45 sur TEL: 3123167220
WHATSAPP: 3210700073 WWW.IFSA.COM


FERRYMAC

FERRYMAC - Ferretería y Materiales de Construcción
Nit: 80178783-0

Régimen Simplificado

COTIZACION Nº0015

EDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Imperimpermeabilizante Imperm Carlos Gris 1/4 - Galonera	$ 342.300	$ 342.300
2	Cinta Tela Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 35.500	$ 71.000
		VALOR PARCIAL	$ 413.300
		IVA	$ 65.542
		TOTAL	$ 413.000

ferreteriagaleriadelaconstruccion@hotmail.com
Calle 18 No 9 -09 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

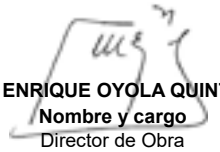
0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP-23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Nombre y cargo	Director de Interventoría
Director de Obra	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	RED ELÉCTRICA					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,



Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

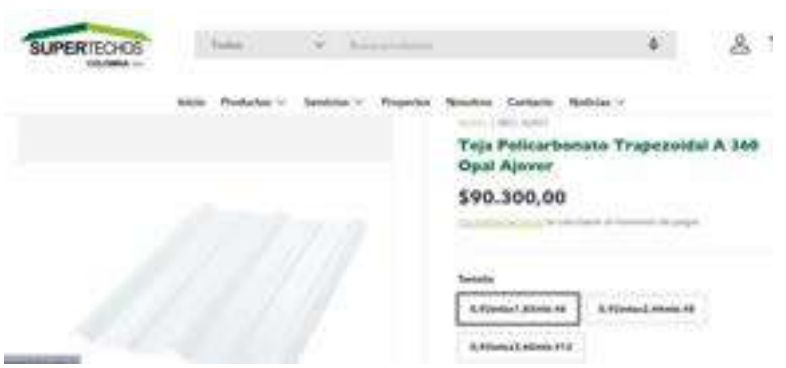
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	**$ 45.108,62**	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x 120cm	Unidad	1.00	$ 202.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 375.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,22 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

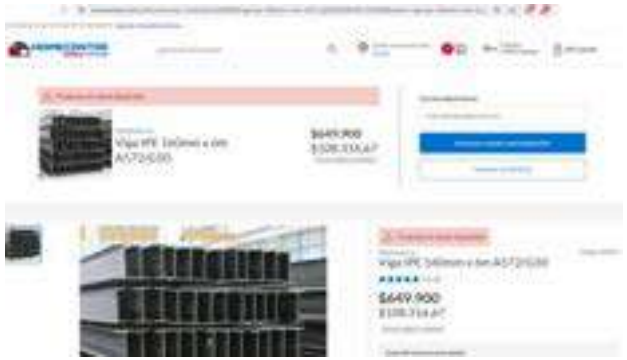
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HOMCENTER			CONSTRUMOLE				
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	**$ 552.779,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1.	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000.00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618.89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000.00

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

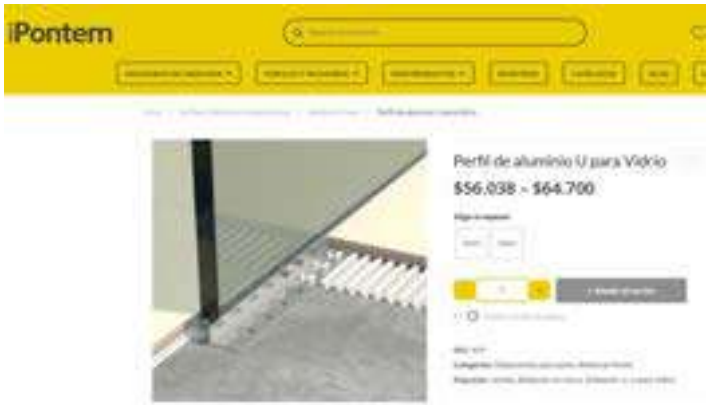
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	**$ 56.038,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA	
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,]

HENRY HIDALGO
CC: 1081994721
Cel: 3155139847

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004205660
Cel: 3167703028

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO	
CODIGO ITEM No.	NP-18					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO		
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 149.783,00)

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC. 1004259660
Cel. 3167762025



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE, en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 150.000,00) PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patio Valencia
CC. 1085264542
Cel. 3137838481



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

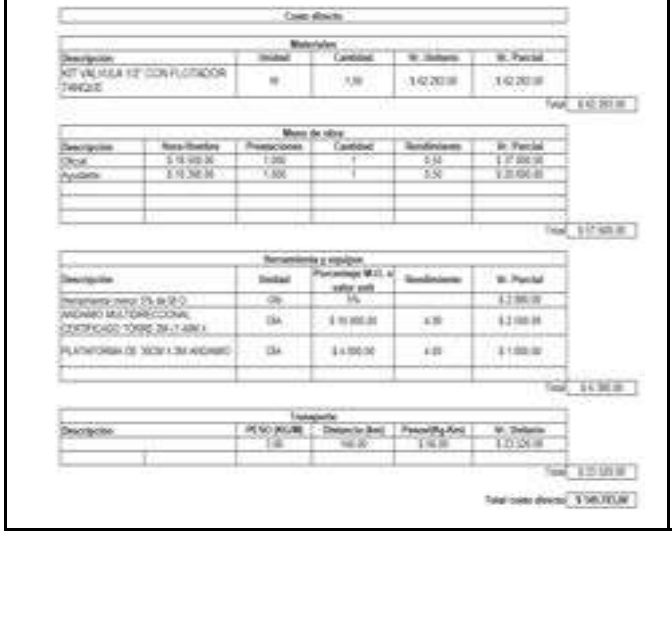
La propuesta del valor unitario es de ($ 162.000,00).

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC. 1081184721
Cel. 3155139847



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 42.283,00	$ 42.283,00

Total $ 42.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.400,00	1,000	1	0,50	$ 27.500,00
Ayudante	$ 10.340,00	1,000	1	0,50	$ 20.680,00

Total $ 77.920,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.385,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	0,50	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00

Total $ 5.385,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 16,00	$ 21.224,00

Total $ 21.224,00

Total costo directo $ 146.757,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00

Total $ 60.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.000,00	1,000	1	0,50	$ 30.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	0,50	$ 24.000,00

Total $ 54.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.500,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 14.500,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 50,00	$ 21.250,00

Total $ 21.250,00

Total costo directo $ 150.000,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

Total $ 40.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.000,00	1,000	1	0,50	$ 30.000,00
Ayudante	$ 11.500,00	1,000	1	0,50	$ 23.000,00

Total $ 53.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.650,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 15.650,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 40,00	$ 40.350,00

Total $ 40.350,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00



Ipiales, diciembre 09 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos (IDIPON), Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 20 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 252503-272533 ANT
CC. 1.193.446.837
Cel. 3014629541





Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Díaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP. 011537-060451 ANT
CC. 1.124.415.016
Cel. 3206745441
E-mail: gonzalo8050@gmail.com





Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico soldador calificado en soldadura
CC. 87.210.346
Cel. 3165478650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's **$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 2k rejas metalicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 26202-372553 AAT
CC. 1.152.446.527
Cel. 3013625611

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,05	$ 12.000,00	$ 600,00
			Total	$ 600,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.523,00	1,000	1	0,54	$ 14.450,44
Ayudante	$ 50.281,00	1,000	2	0,54	$ 36.279,61
				Total	$ 72.730,04

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,36	$ 1.869,67
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.000,00	4,36	$ 911,60
			Total	$ 6.218,79

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 80.000,40

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 5 días hábiles.

Cordialmente,

Andres Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero Civil - especialista en estructuras
MP. 011037-060541I AAT
CC. 1.124.375.010
Cel. 3206733341
E-mail: gonzalodt1000@gmail.com

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,05	$ 11.000,00	$ 600,00
			Total	$ 600,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,54	$ 14.321,74
Ayudante	$ 51.000,00	1,000	2	0,54	$ 44.426,44
				Total	$ 79.974,52

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,36	$ 1.869,67
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.200,00	4,36	$ 742,65
			Total	$ 6.248,84

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 87.503,60

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 97.218.846
Cel. 3161476650

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,10	$ 12.000,00	$ 1.200,00
			Total	$ 1.200,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.500,00	1,000	1	0,50	$ 17.500,00
Ayudante	$ 15.000,00	1,000	2	0,50	$ 12.500,00
				Total	$ 30.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 1.500,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,50	$ 1.800,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.900,00	4,50	$ 855,00
			Total	$ 3.955,00

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 97.700,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	**$ 72.641,00**	2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP. 252522-372553 ANT
CC. 1.152.446.827
Cel. 3010629821

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP 2110037-260254ll ANT
CC. 1.124.315.016
Cel. 3206736341
E-mail: gonzalodiaz0592@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,

Luis Armando Gomez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 87.216.848
Cel. 3161478650







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00


Distribuidora de Acabados del Sur

Cotización al cliente

CTC-2503002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025

EDELCA S.A.S.

Asunto: Cotización al cliente 03-02-2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	Imperm gris Carlos	1 Caneca	$ 320.800,00		$ 320.800,00
2	Tela Poliester Elastica x 90	1 Metro	$ 21.500,00		$ 21.500,00
	Tela impermeabilizacion				

PARCIAL	:	$ 342.300,00
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.552,24
TOTAL	:	$ 342.300,00

VALIDEZ DE LA COTIZACION

Validez de la oferta : 15 días

Fecha en que vence : 03/02/2025

Atentamente,

Teléfono:
Cel./Móvil:
Email:


IFSA

Bogotá D.C. 03 de enero de 2025

Cotización Nº C-1.88

Señores:
EDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilización.

Imperm gris blanco transparente x galon Und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valores de la presente cotizacion incluyen iva

Cordialmente,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 3 B N° 82 - 45 sur TEL: 3123167220
WHATSAPP: 3210700073 WWW.IFSA.COM


FERRYMAC

FERRYMAC - Ferretería y Materiales de Construcción
Nit: 80178783-0

Régimen Simplificado

COTIZACION Nº0015

EDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Imperimpermeabilizante Imperm Carlos Gris 1/4 - Galonera	$ 342.300	$ 342.300
2	Cinta Tela Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 35.500	$ 71.000
		VALOR PARCIAL	$ 413.300
		IVA	$ 65.542
		TOTAL	$ 413.000

ferreteriagaleriadelaconstruccion@hotmail.com
Calle 18 No 9 -09 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

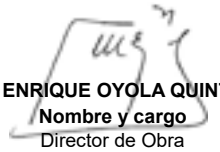
0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP-23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Nombre y cargo	Director de Interventoría
Director de Obra	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	RED ELÉCTRICA					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,



Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

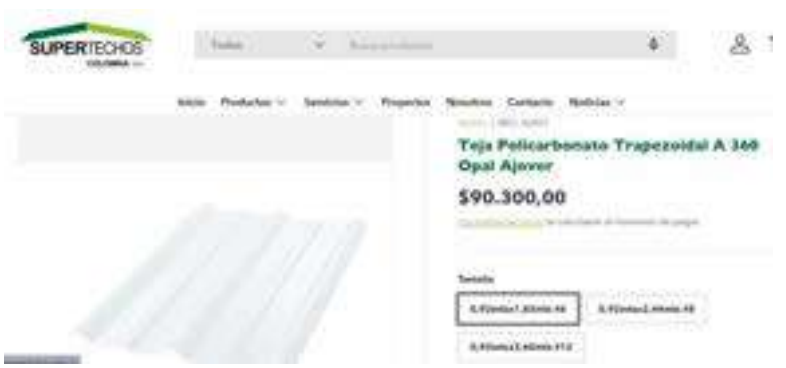
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	**$ 45.108,62**	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x 120cm	Unidad	1.00	$ 202.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 375.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,22 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

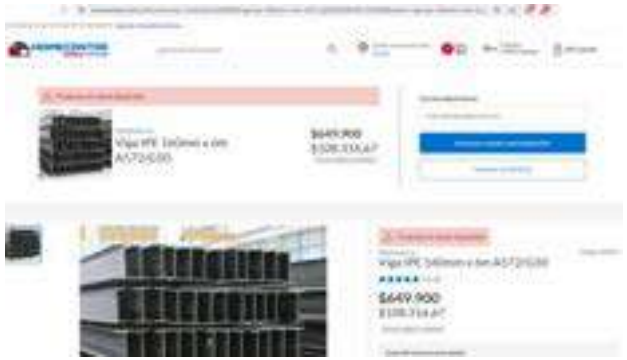
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HOMCENTER			CONSTRUMOLE				
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	**$ 552.779,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1.	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000.00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618.89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000.00

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

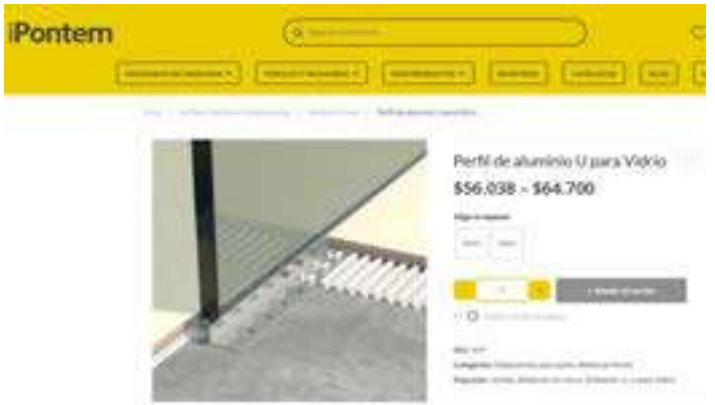
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	**$ 56.038,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA	
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,]

HENRY HIDALGO
CC: 1081994721
Cel: 3155139847

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004205660
Cel: 3167703028

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO	
CODIGO ITEM No.	NP-18					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO		
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 149.783,00)

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC. 1004259660
Cel. 3167762025



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE, en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 150.000,00) PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patio Valencia
CC. 1085264542
Cel. 3137838481



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

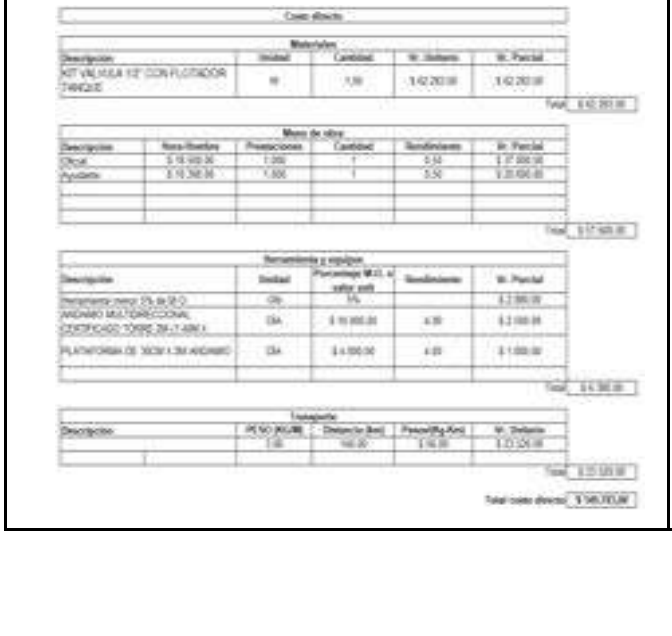
La propuesta del valor unitario es de ($ 162.000,00).

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC. 1081184721
Cel. 3155139847



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 42.283,00	$ 42.283,00

Total $ 42.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.400,00	1,000	1	0,50	$ 37.800,00
Ayudante	$ 16.240,00	1,000	1	0,50	$ 32.480,00

Total $ 57.920,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.892,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	0,50	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00

Total $ 6.392,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 16,00	$ 2.240,00

Total $ 2.240,00

Total costo directo $ 149.783,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00

Total $ 60.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,50	$ 38.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	0,50	$ 24.000,00

Total $ 62.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 3.000,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 12.000,00	1,00	$ 12.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 14.000,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 50,00	$ 17.000,00

Total $ 17.000,00

Total costo directo $ 150.000,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

Total $ 40.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.750,00	1,000	1	0,50	$ 39.480,00
Ayudante	$ 17.500,00	1,000	1	0,50	$ 37.560,00

Total $ 77.400,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 3.870,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	2,00	$ 2.250,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.500,00	2,00	$ 1.750,00

Total $ 15.870,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 40,00	$ 4.480,00

Total $ 42.080,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00



Ipiales, diciembre 09 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos (IDIPON), Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 20 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 252503-272533 ANT
CC. 1.193.446.837
Cel. 3014629541





Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Díaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP. 011537-060451 ANT
CC. 1.124.415.016
Cel. 3206745441
E-mail: gonzalo8050@gmail.com





Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico soldador calificado en soldadura
CC. 87.210.346
Cel. 3165478650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's **$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 26 rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 26202-372553 AAT
CC. 1.152.446.527
Cel. 3013625611



Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60)**.

PLAZO

El plazo solicitado es de 5 días hábiles.

Cordialmente,

Andres Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero Civil - especialista en estructuras
MP. 011037-060541I AAT
CC. 1.124.375.010
Cel. 3206733341
E-mail: gonzalodt1000@gmail.com



Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00)**.

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 97.218.846
Cel. 3161476650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	**$ 72.641,00**	2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP. 252522-372553 ANT
CC. 1.152.446.827
Cel. 3010629821

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP 2110037-260254ll ANT
CC. 1.124.315.016
Cel. 3206736341
E-mail: gonzalodiaz0592@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,

Luis Armando Gomez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 87.216.848
Cel. 3161478650







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00


Distribuidora de Acabados del Sur

Cotización al cliente

CTC-2503002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025

EDELCA S.A.S.

Asunto: Cotización al cliente 03-02-2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	Imperm gris Carlos	1 Caneca	$ 320.800,00		$ 320.800,00
2	Tela Poliester Elastica x 90	1 Metro	$ 21.500,00		$ 21.500,00
	Tela impermeabilizacion				

PARCIAL	:	$ 342.300,00
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.552,24
TOTAL	:	$ 342.300,00

VALIDEZ DE LA COTIZACION

Validez de la oferta : 15 días

Fecha en que vence : 03/02/2025

Atentamente,

Teléfono:
Cel./Móvil:
Email:


IFSA

Bogotá D.C. 03 de enero de 2025

Cotización Nº C-1.88

Señores:
EDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilización.

Imperm gris blanco transparente x galon Und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valores de la presente cotizacion incluyen iva

Cordialmente,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 3 B N° 82 - 45 sur TEL: 3123167220
WHATSAPP: 3210700073 WWW.IFSA.COM


FERRYMAC

FERRYMAC - Ferretería y Materiales de Construcción
Nit: 80178783-0

Régimen Simplificado

COTIZACION Nº0015

EDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Imperimpermeabilizante Imperm Carlos Gris 1/4 - Galonera	$ 342.300	$ 342.300
2	Cinta Tela Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 35.500	$ 71.000
		VALOR PARCIAL	$ 413.300
		IVA	$ 65.542
		TOTAL	$ 413.000

ferreteriagaleriadelaconstruccion@hotmail.com
Calle 18 No 9 -09 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

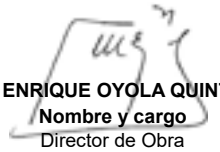
0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP-23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Nombre y cargo	Director de Interventoría
Director de Obra	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	RED ELÉCTRICA					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,



Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

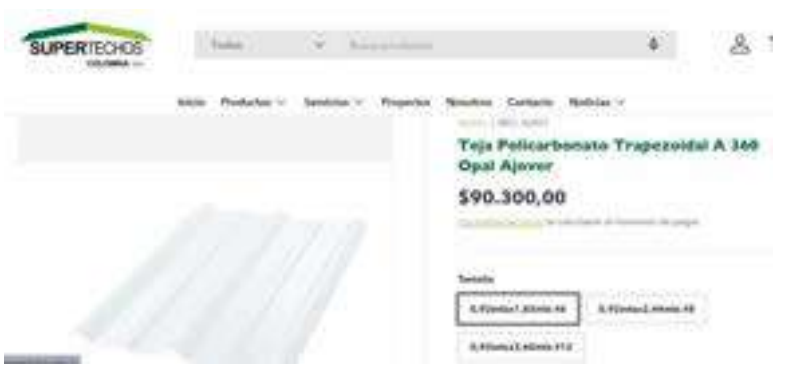
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	**$ 45.108,62**	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x 120cm	Unidad	1.00	$ 202.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 375.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,22 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

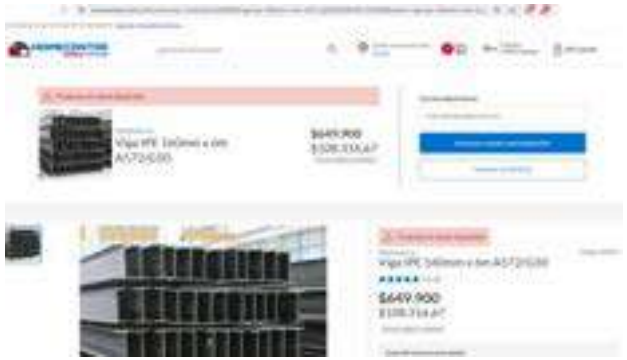
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HOMCENTER			CONSTRUMOLE				
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	**$ 552.779,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1.	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000.00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618.89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000.00

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

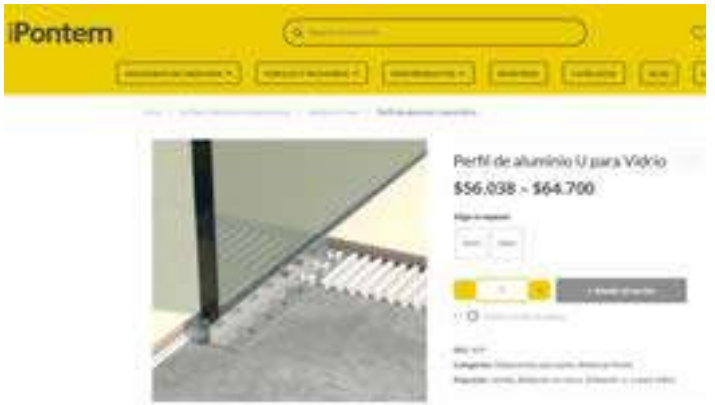
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	**$ 56.038,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA	
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,]

HENRY HIDALGO
CC: 1081994721
Cel: 3155139847

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004205660
Cel: 3167703028

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO	
CODIGO ITEM No.	NP-18					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO		
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 149.783,00)

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC. 1004259660
Cel. 3167762025



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE, en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 150.000,00) PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patio Valencia
CC. 1085264542
Cel. 3137838481



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

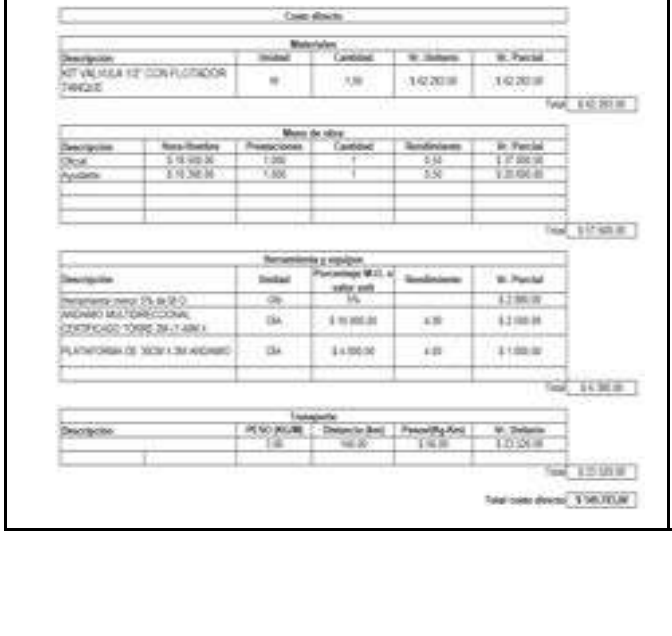
La propuesta del valor unitario es de ($ 162.000,00).

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC. 1081184721
Cel. 3155139847



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 42.283,00	$ 42.283,00

Total $ 42.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.400,00	1,000	1	0,50	$ 27.500,00
Ayudante	$ 10.340,00	1,000	1	0,50	$ 20.680,00

Total $ 77.920,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.385,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	0,50	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00

Total $ 5.385,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 16,00	$ 21.224,00

Total $ 21.224,00

Total costo directo $ 146.757,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00

Total $ 60.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.000,00	1,000	1	0,50	$ 30.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	0,50	$ 24.000,00

Total $ 54.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.500,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 14.500,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 50,00	$ 21.250,00

Total $ 21.250,00

Total costo directo $ 150.000,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

Total $ 40.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 15.000,00	1,000	1	0,50	$ 30.000,00
Ayudante	$ 11.500,00	1,000	1	0,50	$ 23.000,00

Total $ 53.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.650,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 15.650,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 40,00	$ 40.350,00

Total $ 40.350,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00



Ipiales, diciembre 09 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos (IDIPON), Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 20 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 252503-272533 ANT
CC. 1.193.446.837
Cel. 3014629541





Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Díaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP. 011537-060451 ANT
CC. 1.124.415.016
Cel. 3206745441
E-mail: gonzalo8050@gmail.com





Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico soldador calificado en soldadura
CC. 87.210.346
Cel. 3165478650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's **$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 2k rejas metalicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 26202-372553 AAT
CC. 1.152.446.527
Cel. 3013625611

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,05	$ 12.000,00	$ 600,00
			Total	$ 600,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.523,00	1,000	1	0,54	$ 14.450,44
Ayudante	$ 50.281,00	1,000	2	0,54	$ 36.279,61
				Total	$ 72.730,04

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,36	$ 1.869,67
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.000,00	4,36	$ 911,60
			Total	$ 6.218,79

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 80.000,40

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 5 días hábiles.

Cordialmente,

Andres Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero Civil - especialista en estructuras
MP. 011037-060541I AAT
CC. 1.124.375.010
Cel. 3206733341
E-mail: gonzalodt1000@gmail.com

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,05	$ 11.000,00	$ 600,00
			Total	$ 600,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,54	$ 14.321,74
Ayudante	$ 51.000,00	1,000	2	0,54	$ 44.426,44
				Total	$ 79.974,52

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,36	$ 1.869,67
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.200,00	4,36	$ 742,65
			Total	$ 6.248,84

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 87.503,60

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 97.218.846
Cel. 3161476650

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,10	$ 12.000,00	$ 1.200,00
			Total	$ 1.200,00

Mano de obra

Descripción	Hora Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.500,00	1,000	1	0,50	$ 17.500,00
Ayudante	$ 15.000,00	1,000	2	0,50	$ 12.500,00
				Total	$ 30.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. y Mat.	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% (M.O.)	DÍA	5%		$ 1.500,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,50	$ 1.800,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.900,00	4,50	$ 855,00
			Total	$ 3.955,00

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km)	Rendimiento (m3)	Vr. Unitario
			Total	

Total costo directo $ 97.700,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	**$ 72.641,00**	2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP. 252522-372553 ANT
CC. 1.152.446.827
Cel. 3010629821

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP 2110037-260254ll ANT
CC. 1.124.315.016
Cel. 3206736341
E-mail: gonzalodiaz0592@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,

Luis Armando Gomez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 87.216.848
Cel. 3161478650







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00


Distribuidora de Acabados del Sur

Cotización al cliente

CTC-2503002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025

EDELCA S.A.S.

Asunto: Cotización al cliente 03-02-2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	Imperm gris Carlos	1 Caneca	$ 320.800,00		$ 320.800,00
2	Tela Poliester Elastica x 90	1 Metro	$ 21.500,00		$ 21.500,00
	Tela impermeabilizacion				

PARCIAL	:	$ 342.300,00
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.552,24
TOTAL	:	$ 342.300,00

VALIDEZ DE LA COTIZACION

Validez de la oferta : 15 días

Fecha en que vence : 03/02/2025

Atentamente,

Teléfono:
Cel./Móvil:
Email:


IFSA

Bogotá D.C. 03 de enero de 2025

Cotización Nº C-1.88

Señores:
EDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilización.

Imperm gris blanco transparente x galon Und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valores de la presente cotizacion incluyen iva

Cordialmente,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 3 B N° 82 - 45 sur TEL: 3123167220
WHATSAPP: 3210700073 WWW.IFSA.COM


FERRYMAC

FERRYMAC - Ferretería y Materiales de Construcción
Nit: 80178783-0

Régimen Simplificado

COTIZACION Nº0015

EDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Imperimpermeabilizante Imperm Carlos Gris 1/4 - Galonera	$ 342.300	$ 342.300
2	Cinta Tela Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 35.500	$ 71.000
		VALOR PARCIAL	$ 413.300
		IVA	$ 65.542
		TOTAL	$ 413.000

ferreteriagaleriadelaconstruccion@hotmail.com
Calle 18 No 9 -09 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

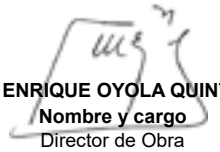
0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP-23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Nombre y cargo	Director de Interventoría
Director de Obra	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	RED ELÉCTRICA					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,



Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO Ttemplado 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

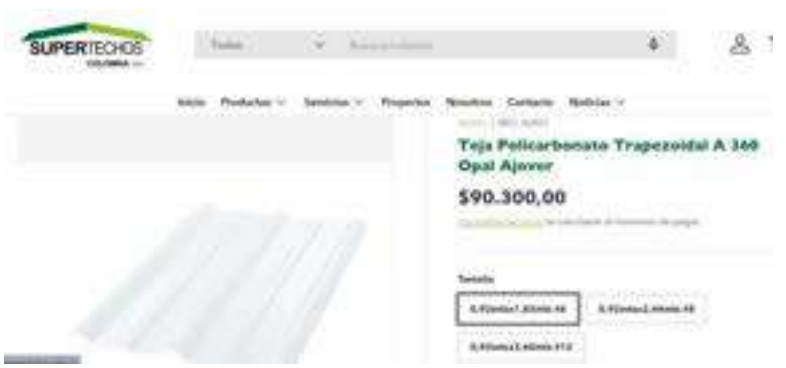
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	**$ 45.108,62**	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x 120cm	Unidad	1.00	$ 202.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 375.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,22 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

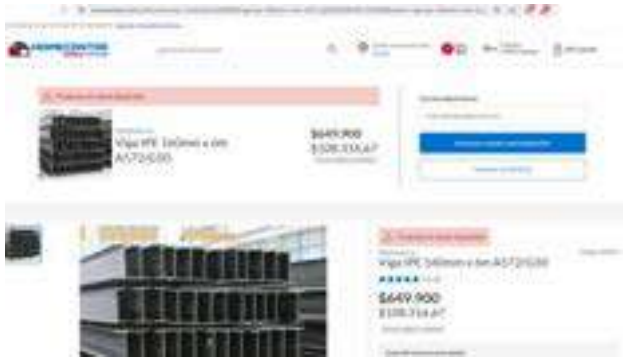
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HOMCENTER			CONSTRUMOLE				
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	**$ 552.779,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1.	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Americas Tv 44 # 21° - 44
Bolivar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000.00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618.89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000.00

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

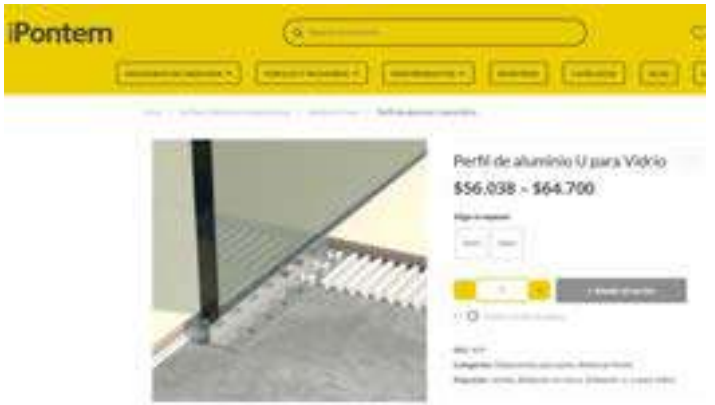
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	**$ 56.038,00**







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA	
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,]

HENRY HIDALGO
CC: 1081994721
Cel: 3155139847

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004205660
Cel: 3167703028

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO	
CODIGO ITEM No.	NP-18					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO		
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 149.783,00)

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC. 1004259660
Cel. 3167762025



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE, en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de ($ 150.000,00) PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patio Valencia
CC. 1085264542
Cel. 3137838481



La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño.

PROPUESTA

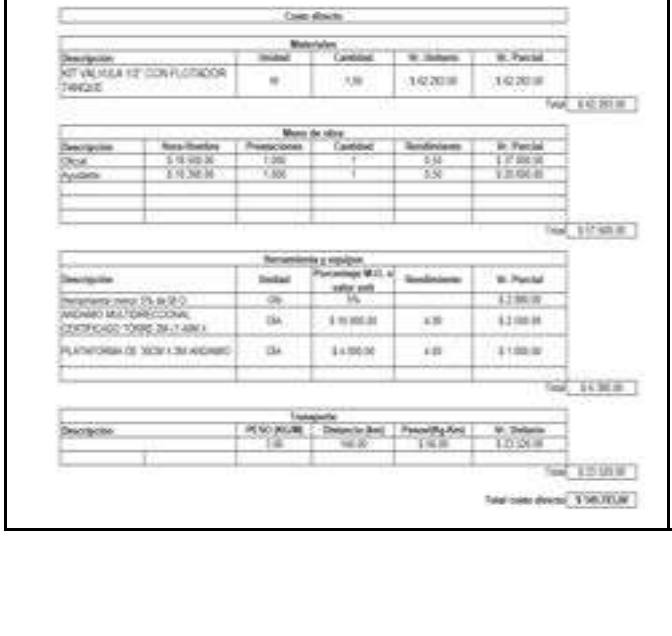
La propuesta del valor unitario es de ($ 162.000,00).

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC. 1081184721
Cel. 3155139847



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 42.283,00	$ 42.283,00

Total $ 42.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.400,00	1,000	1	0,50	$ 37.800,00
Ayudante	$ 16.240,00	1,000	1	0,50	$ 32.480,00

Total $ 57.920,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 2.892,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	0,50	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00

Total $ 6.392,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 16,00	$ 2.240,00

Total $ 2.240,00

Total costo directo $ 149.783,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00

Total $ 60.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,50	$ 38.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	0,50	$ 24.000,00

Total $ 62.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 3.000,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 12.000,00	1,00	$ 12.000,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00

Total $ 14.000,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 50,00	$ 17.000,00

Total $ 17.000,00

Total costo directo $ 150.000,00



Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

Total $ 40.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora Nombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.750,00	1,000	1	0,50	$ 39.480,00
Ayudante	$ 17.500,00	1,000	1	0,50	$ 37.560,00

Total $ 77.400,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Percentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (% de M.O.)	GBL	5%		$ 3.870,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M-1.48M X	DIA	$ 10.000,00	2,00	$ 2.250,00
PLATAFORMA DE 3X3M X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.500,00	2,00	$ 1.750,00

Total $ 15.870,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Precio(Rg./Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 40,00	$ 4.480,00

Total $ 42.080,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00



Ipiales, diciembre 09 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos (IDIPON), Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 20 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 252503-272533 ANT
CC. 1.193.446.837
Cel. 3014629541





Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Díaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP. 011537-060451 ANT
CC. 1.124.415.016
Cel. 3206745441
E-mail: gonzalo8050@gmail.com





Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.287.736-0

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico soldador calificado en soldadura
CC. 87.210.346
Cel. 3165478650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's **$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 26 rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero Civil
MP. 26202-372553 AAT
CC. 1.152.446.527
Cel. 3013625611



Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60)**.

PLAZO

El plazo solicitado es de 5 días hábiles.

Cordialmente,

Andres Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero Civil - especialista en estructuras
MP. 011037-060541I AAT
CC. 1.124.375.010
Cel. 3206733341
E-mail: gonzalodt1000@gmail.com



Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-0

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo.

Actualmente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00)**.

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 97.218.846
Cel. 3161476650



ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	**$ 72.641,00**	2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP. 252522-372553 ANT
CC. 1.152.446.827
Cel. 3010629821

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP 2110037-260254ll ANT
CC. 1.124.315.016
Cel. 3206736341
E-mail: gonzalodiaz0592@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES

SIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles

Cordialmente,

Luis Armando Gomez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC. 87.216.848
Cel. 3161478650







ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00


Distribuidora de Acabados del Sur

Cotización al cliente

CTC-2503002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025

EDELCA S.A.S.

Asunto: Cotización al cliente 03-02-2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	Imperm gris Carlos	1 Caneca	$ 320.800,00		$ 320.800,00
2	Tela Poliester Elastica x 90	1 Metro	$ 21.500,00		$ 21.500,00
	Tela impermeabilizacion				

PARCIAL	:	$ 342.300,00
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.552,24
TOTAL	:	$ 342.300,00

VALIDEZ DE LA COTIZACION

Validez de la oferta : 15 días

Fecha en que vence : 03/02/2025

Atentamente,

Teléfono:
Cel./Móvil:
Email:


IFSA

Bogotá D.C. 03 de enero de 2025

Cotización Nº C-1.88

Señores:
EDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilización.

Imperm gris blanco transparente x galon Und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valores de la presente cotizacion incluyen iva

Cordialmente,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 3 B N° 82 - 45 sur TEL: 3123167220
WHATSAPP: 3210700073 WWW.IFSA.COM


FERRYMAC

FERRYMAC - Ferretería y Materiales de Construcción
Nit: 80178783-0

Régimen Simplificado

COTIZACION Nº0015

EDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Imperimpermeabilizante Imperm Carlos Gris 1/4 - Galonera	$ 342.300	$ 342.300
2	Cinta Tela Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 35.500	$ 71.000
		VALOR PARCIAL	$ 413.300
		IVA	$ 65.542
		TOTAL	$ 413.000

ferreteriagaleriadelaconstruccion@hotmail.com
Calle 18 No 9 -09 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

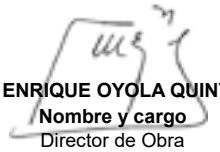
0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP-23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Nombre y cargo	Director de Interventoría
Director de Obra	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	RED ELÉCTRICA					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	